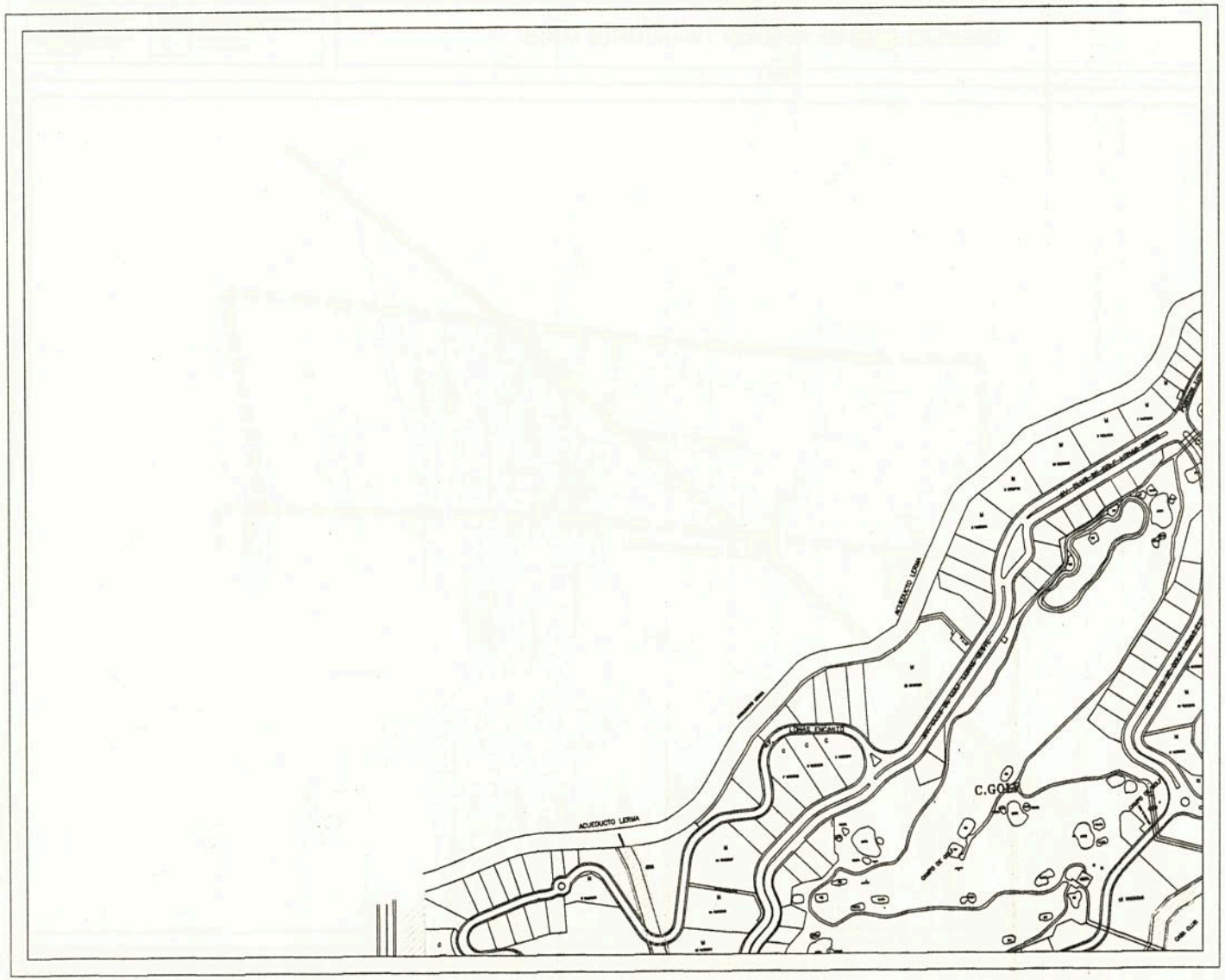

SIMBOLOGÍA

ZONIFICACIÓN SECUNDARIA

- H — LOTES CONDOMINALES HORIZONTALES O VERTICALES CON CAPACIDAD HABITACIONAL INDICADA EN CADA UNO DE LOS LOTES
- H — CONJUNTO HABITACIONAL HORIZONTAL CON CAPACIDAD HABITACIONAL INDICADA EN CADA UNO DE LOS LOTES
- U — LOTES DE EDIFICACIÓN URBANOS
- E — LOTES DE PROTECCIÓN ECOLÓGICA

NOTA: LOS LOTES QUE NO PRESENTEN CLAVE DE USO DE SUELO SE SUJETARAN A LA NORMA DE LOTE UNIFAMILIAR

- ZONAS FEDERALES

- CS — COMERCIO Y/O SERVICIOS
- AV — ÁREA VERDE
- E-EC — EDUCACION Y CULTURA
- E-SA — SALUD Y ASISTENCIA
- E-CA — COMERCIO Y ABASTO
- E-RD — RECREACION Y DEPORTE
- E-CT — COMUNICACIONES Y TRANSPORTE
- E-S — SERVICIOS

SE DEJA A SALVO LOS DERECHOS ADQUIRIDOS POR LOS TITULARES Y SUS CUSAHABIENTES, QUE PROVENGAN DE LA AUTORIZACIONES DE CAMBIOS DE USO DE SUELO, APROBADAS CONFORME AL PROCEDIMIENTO PREVISTO POR EL ARTICULO 5.29 DEL LIBRO 5º DEL ESTADO DE MÉXICO, ASÍ COMO CUALQUIER OTRA LICENCIA O AUTORIZACION RELATIVA AL APROVECHAMIENTO DEL SUELO, QUE SE ENCUENTRE VIGENTE Y HAYA SIDO EMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE ANTES DE LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE PLAN, EN EL CASO DE QUE ESTOS DECIDAN DESTINARLO A UN USO DIFERENTE, SOLO PODRÁN ADOPTAR LOS USOS DE SUELO QUE SE ESTABLECEN COMO PERMITIDOS PARA LA ZONIFICACIÓN PRIMARIA CORRESPONDIENTE DE LA TABLA DE USOS DEL PRESENTE PLAN.

PARA EL CASO DE LOS PREDIOS CON CLAVE CS SE DEBERÁN APEGAR A LA NORMATIVIDAD ESTABLECIDA EN LA TABLA DE USOS DE SUELO DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE HUIXQUILUCAN 2009, SUJETANDOSE ESPECIFICAMENTE EL USO DE CRU300.

SIMBOLOGÍA BÁSICA

LIMITE ESTATAL		VIALIDAD REGIONAL	
LIMITE MUNICIPAL		VIALIDAD PRIMARIA	
LIMITE DE COLONIA		ESCURRIMIENTO A RIO	
LINEA ALTA TENSION		TRAZA URBANA	
ACUEDUCTO		CUERPO DE AGUA	

FECHA: ENERO 2009

ESCALA: 1 : 1500

ORIENTACIÓN: Norte

LOCALIZACIÓN

PLANO LLAVE ZONA URBANA

NOMBRE DEL PLANO: ZONIFICACIÓN SECUNDARIA LOMAS COUNTRY CLUB 1/4

CLAVE: ZS-16A

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Desarrollo Urbano

H. Ayuntamiento de Huixquilucan
Dirección General de Desarrollo Urbano, Medio Ambiente y Obras Públicas

Plan Municipal de Desarrollo Urbano

HUIXQUILUCAN

Estado de México