



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

Periódico Oficial

Gaceta del Gobierno

Gobierno del Estado Libre y Soberano de México

REGISTRO DGC NÚM. 0011021 CARACTERÍSTICAS 113282801

Director: Lic. Aarón Navas Alvarez

legislacion.edomex.gob.mx

Mariano Matamoros Sur núm. 308 C.P. 50130

A: 202/3/001/02

Fecha: Toluca de Lerdo, Méx., lunes 18 de abril de 2016

“2016. Año del Centenario de la Instalación del Congreso Constituyente”

Sumario

AVISOS JUDICIALES: 1533, 1710, 1713, 1716, 1704, 1701, 1722, 729-A1, 731-A1, 255-B1, 1696, 1711, 1714, 1719, 732-A1, 1705, 727-A1, 728-A1, 1702, 254-B1, 1709, 1706, 1703, 1700, 1712, 1715, 737-A1, 730-A1, 736-A1 y 718.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 1707, 1720, 1697, 14-C1, 1708, 733-A1, 726-A1, 1695, 1698, 1722-BIS, 256-B1, 734-A1, 735-A1, 256-B1, 1717 y 1699.

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL EJECUTIVO ESTATAL

FE DE ERRATAS DEL ACUERDO DE LA CONSEJERA JURÍDICA POR EL QUE SE ESTABLECE EL ARANCEL AL QUE LOS NOTARIOS DEL ESTADO DE MÉXICO DEBERÁN SUJETAR EL COBRO DE SUS HONORARIOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2016, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL “GACETA DEL GOBIERNO”, NÚMERO 63, DE FECHA 11 DE ABRIL DE 2016, SECCIÓN SEXTA.

AVISOS JUDICIALES

**JUZGADO OCTAVO DE LO CIVIL
MEXICO, D.F.
EDICTO**

(SE CONVOCAN POSTORES).

En los autos del Juicio ESPECIAL HIPOTECARIO promovido por BANCO INVEX, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN NUMERO1301, en contra de VAZQUEZ ESCALANTE ERIC, con número de expediente 1119/2013, EL C. JUEZ OCTAVO DE LO CIVIL LICENCIADO ALEJANDRO TORRES JIMÉNEZ, dicto autos de fechas cuatro y siete ambos del mes de diciembre de dos mil quince y diez de febrero del año dos mil dieciséis, en el cual se señalan las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIOCHO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS, para que tenga verificativo la audiencia de remate en primera ALMONEDA respecto al inmueble ubicado en el VIVIENDA IDENTIFICADA COMO VIVIENDA "A" EN CONDOMINIO, CONSTRUIDA SOBRE EL LOTE NÚMERO 25, DE LA MANZANA24, CALLE LOMA DE LA PAZ, DEL CONJUNTO URBANO DE TIPO HABITACIONAL POPULAR DENOMINADO "LOMAS DE IXTAPALUCA" COLONIA VALLE VERDE TLAPACOYA, MUNICIPIO IXTAPALUCA, ESTADO DE MÉXICO, sirviendo de precio base para la subasta de referencia la cantidad de \$328,000.00 (TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL.), y será postura legal la que cubra las dos terceras de dicho precio, es decir la cantidad de \$218,666.66 (DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 MONEDA NACIONAL) valor asignado por el perito de la parte actora.

Para su publicación por dos veces en los Tableros de avisos de este Juzgado, así como en la Tesorería del Distrito Federal y el periódico LA CRÓNICA, debiendo mediar entre una y otra publicación siete días hábiles y entre la última y la fecha de remate, igual plazo.-SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN.- Ciudad de México 11 de febrero de 2016.-EL C. SECRETARIO CONCILIADOR DEL JUZGADO OCTAVO DE LO CIVIL, LIC. JOSE ALFREDO DIAZ SALAS.-RÚBRICA.

1533.-6 y 18 abril.

**JUZGADO DECIMO OCTAVO DE LO CIVIL
MEXICO, D.F.
EDICTO**

SECRETARIA "A".

EXPEDIENTE NÚMERO 377/2014.

SE CONVOCAN POSTORES.

EN LOS AUTOS DEL JUICIO BERLIN VALENZUELA CESAR Y MARÍA ESTHER VALENZUELA HERNÁNDEZ EN CONTRA DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR ABEL RICARDO RUIZ DE CHÁVEZ Y PAQUENTIN, TAMBIÉN CONOCIDO EN VIDA CON LOS NOMBRES DE ABEL RICARDO RUIZ DE CHÁVEZ Y PAQUETIN; ABEL RUIZ DE CHÁVEZ; ABEL RUIZ DE CHÁVEZ PAQUETIN Y ABEL RUIZ DE CHÁVEZ PANQUETIN, POR CONDUCTO DE SU ALBACEA O QUIEN LEGALMENTE LE REPRESENTA; EXPEDIENTE 377/2014, LA C. JUEZ INTERINA DÉCIMO OCTAVO DE LO CIVIL MAESTRA NORMA ALEJANDRA MUÑOZ SALGADO, POR AUTO DE UNO DE ABRIL DEL AÑO EN CURSO, HA SEÑALADO LAS DIEZ HORAS DEL DÍA DIECIOCHO DE MAYO DE DOS MIL DIECISÉIS, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO IDENTIFICADO COMO: PREDIO DENOMINADO TEOPANTLALPAN UBICADO EN EL MUNICIPIO AMECAMECA ESTADO DE MÉXICO CON UNA SUPERFICIE DE 17,597 M2 CUYAS CARACTERÍSTICAS MEDIDAS Y

COLINDANCIAS OBRAN EN AUTOS, SIENDO POSTURA LEGAL AQUELLA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$3'853,700.00 (TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), PRECIO DEL AVALÚO RENDIDO EN AUTOS; DEBIENDO LOS POSIBLES LICITADORES DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 574 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES, ESTO ES, DEBERÁN CONSIGNAR PREVIAMENTE UNA CANTIDAD IGUAL POR LO MENOS AL DIEZ POR CIENTO EFECTIVO DEL VALOR DEL BIEN, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS. CONSTE. DOY FE.

EDICTO QUE SE FIJARÁ POR UNA SOLA VEZ EN LOS TABLEROS DE AVISOS DE ESTE JUZGADO Y EN LOS DE LA TESORERÍA DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y SE PUBLICARÁN EN EL PERIÓDICO "EL SOL DE MÉXICO", DEBIENDO MEDIAR ENTRE LA PUBLICACIÓN Y LA FECHA DE REMATE CUANDO MENOS CINCO DÍAS HÁBILES.- Ciudad de México, 05 de abril de 2016.-La C. Secretaria de Acuerdos "A", Licenciada Karla Jackeline Álvarez Figueroa.-Rúbrica.

1710.-18 abril.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TLALNEPANTLA
EDICTO**

SE CONVOCAN POSTORES.

En el expediente marcado con el número 139/2009, relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT) en contra de MENDOZA QUIÑONEZ SAMUEL Y OTRO Se señalan las NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTIOCHO (28) DE ABRIL DEL DOS MIL DIECISÉIS (2016), para que tenga verificativo la PRIMERA ALMONEDA DE REMATE del inmueble ubicado en BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN EL DEPARTAMENTO NÚMERO TRESCIENTOS DOS (302), EDIFICIO 3-G, CONSTRUIDO SOBRE EL LOTE REMANENTE V, MANZANA V, LOTE 1, UNIDAD HABITACIONAL "JESUS GARCIA LOVERA", PUEBLO DE SAN PEDRO TOTOLTEPEC, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, debiéndose anunciar su venta por UNA SOLA VEZ EN EL PERIÓDICO OFICIAL "GACETA DEL GOBIERNO", EN EL BOLETÍN JUDICIAL Y EN LA TABLA DE AVISOS, así como en la puerta del Juzgado, por ser el lugar donde se ubica el inmueble materia de la almoneda de remate y de manera que entre la publicación y fijación del último edicto y la fecha de remate medie un término que no sea menor de siete días, para ese fin expídanse los edictos correspondientes, EN CONSECUENCIA SE CONVONCAN POSTORES, siendo postura legal la cantidad de \$382,000.00 (TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.), por lo que se convocan postores. Se expiden a los veintinueve (29) días de marzo del dos mil dieciséis (2016).-DOY FE.

Validación: Fecha del acuerdo que ordena la publicación del presente edicto: primera almoneda de remate de fecha catorce (14) de marzo del dos mil dieciséis (2016).-SECRETARIO DE ACUERDOS, LICENCIADO PABLO ORTIZ GONZÁLEZ.-RÚBRICA.

1713.-18 abril.

**JUZGADO QUINUAGESIMO QUINTO DE LO CIVIL
MEXICO, D.F.
EDICTO DE REMATE**

SE CONVOCAN POSTORES.

EL C. JUEZ QUINUAGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL, LICENCIADO JOSÉ LUIS DE GYVES MARÍN, señalo las DIEZ HORAS DEL DÍA DIEZ DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS, para que tenga verificativo la audiencia de SEGUNDA ALMONEDA, del bien Inmueble ubicado en el LOTE

27, DE LA MANZANA "C", EN LA CALLE RIO VERDE, AMPLIACIÓN TULPÉTAC, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, EN EL ESTADO DE MÉXICO, embargado en los autos del expediente número 631/2013, relativo al Juicio EJECUTIVO MERCANTIL, promovido por BANCO SANTANDER (MÉXICO) S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO en contra de PERSIACEROS DE MAZATEPEC S.A. DE C.V. Y OTROS. Sirviendo como base para el remate la cantidad de CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL, precio de avalúo, con rebaja del veinte por ciento de la tasación de conformidad con lo establecido en el artículo 582 del Código de Procedimientos Civiles aplicado supletoriamente al Código de Comercio.

PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DÍAS.-Ciudad de México, a 15 de marzo del 2016.-EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS "A", LIC. ELISEO HERNÁNDEZ CÓRDOVA.-RÚBRICA.

1716.-18, 22 y 28 abril.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TENANCINGO-IXTAPAN DE LA SAL
E D I C T O**

En el expediente número 94/2016, NOEL GARCIA VARONA, promueve en la vía de Procedimiento Judicial no Contencioso, Diligencias de Información de Dominio, respecto del inmueble ubicado en calle Abimael Guzmán, sin número exterior, Colonia 5 de Febrero, Ixtapan de la Sal, México, con una superficie de 255.00 metros cuadrados, con las medidas y colindancias siguientes: Al Norte.- 37.39 metros y colinda con Gregoria Varona Rosales; Al Sur.- 17.06 metros y colinda con la señora Berenice Deyanira Montoya García; Al Oriente.- en dos líneas, la primera de 5.38 metros y colinda con la calle Abimael Guzmán y la segunda de 60 centímetros y colinda con Benito Jesús Sotelo Martínez; Al Poniente.- 7.70 metros y colinda con calle Privada de Juárez, Al Sureste: 18.99 metros y colinda con Benito Jesús Sotelo Martínez. Haciéndoles saber a las personas que se crean con igual o mejor derecho lo deduzcan en términos de Ley; para su publicación en la GACETA DEL GOBIERNO y otro periódico de circulación diaria, por dos veces con intervalos de por lo menos dos días. Ixtapan de la Sal, México, a tres de marzo del año dos mil dieciséis.-DOY FE.

Validación: Fecha de acuerdo que ordena la publicación veinticinco de febrero del año 2016.-Licenciado José Dámaso Cazares Juárez.-Rúbrica.

1704.-18 y 21 abril.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
NEZAHUALCOYOTL, MEXICO
E D I C T O**

SE CONVOCAN POSTORES.

En el expediente 779/2010, relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL (TERMINACIÓN DE COPROPIEDAD), promovido por GUADALUPE y BONIFACIO VEGA MIRANDA en contra de GEORGINA (SU SUCESIÓN), MARÍA DE LA LUZ, ESTHER y EVA VEGA MIRANDA, el Juez Primero de lo Civil del Distrito Judicial de Nezahualcóyotl, Estado de México, por auto de veintinueve de enero del año en curso, se señalaron las 10:00 DIEZ HORAS DEL (09) NUEVE DE MAYO DE DOS MIL DIECISÉIS (2016), para que tenga verificativo la Segunda Almoneda de Remate, respecto del inmueble ubicado en: TERRENO VEINTITRÉS 23, MANZANA CUARENTA Y CINCO 45, CALLE BARRILITO, COLONIA ESPERANZA, NEZAHUALCOYOTL, ESTADO DE MÉXICO; se convocan postores, siendo postura legal la que cubre el importe fijado en el avalúo del bien detallado en autos emitido por el perito oficial tercero en discordia, siendo la cantidad de \$908,200.00 (NOVECIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), siendo postura legal la que cubra tal importe el cual sirve de base para el remate.

Publíquense por una vez, en el Periódico GACETA DEL GOBIERNO, Boletín Judicial, periódico "RAPSDA y/o OCHO COLUMNAS" y en la tabla de avisos de este Tribunal, sin que medien menos de cinco días entre la última publicación de edicto y la almoneda. Ciudad Nezahualcóyotl, Estado de México, a los seis días del mes de abril de dos mil dieciséis.-DOY FE.

VALIDACIÓN: Fecha del acuerdo que ordena la publicación: 28 de marzo de 2016.-Nombre, cargo y firma del funcionario que expide el edicto.-SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. RUBÉN MOSQUEDA SERRALDE.-RÚBRICA.

1701.-18 abril.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TLALNEPANTLA
E D I C T O**

Que en el expediente número 558/2014, relativo al JUICIO ORDINARIO CIVIL, promovido por JOSÉ FELIPE, JOSÉ ANGEL, MARÍA MARGARITA, MARIA DEL CONSUELO, JOSÉ LUIS y MARÍA MAGDALENA TODOS DE APELLIDOS SALAS CRUZ, en contra de MARÍA JUANA CELERINA SALAS CRUZ. Se señalan las DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTIOCHO DE ABRIL DE DOS MIL DIECISÉIS, para que tenga verificativo el desahogo de la SEGUNDA ALMONEDA DE REMATE respecto del bien inmueble ubicado en: CALLE PINO NÚMERO TREINTA, COLONIA FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAS DEL PARQUE, IDENTIFICADO COMO LOTE DE TERRENO NÚMERO QUINCE, DE LA MANZANA TRES DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAS DEL PARQUE, EN EL PUEBLO DE SAN JERÓNIMO TEPETLACALCO, MUNICIPIO TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO; sirviendo de base para el remate del bien inmueble antes descrito, la cantidad de \$2'109,000.00 (DOS MILLONES CIENTO NUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.); por tanto, anúnciese su venta en pública almoneda, por medio de edictos que se publicarán, en el Periódico Oficial "GACETA DEL GOBIERNO" y en el Boletín Judicial, por una sola vez, así como en la tabla de avisos del Juzgado; asimismo, deberán fijarse edictos por una sola vez en la tabla de avisos del Juzgado donde se ubica el bien inmueble objeto de remate, sin que medien menos de siete días hábiles entre la última publicación del edicto y la fecha de almoneda.

Convóquense postores, apercibiéndoles a los mismos, para que en el entendido de que su postura sea en efectivo lo deberán hacer mediante billete de depósito ante éste Juzgado. Se expide a los siete días del mes de abril de dos mil dieciséis.-DOY FE.

Validación: Fecha del acuerdo que ordena la publicación del presente EDICTO: auto dictado el día treinta de marzo de dos mil dieciséis.-SECRETARIO DE ACUERDOS, LICENCIADA MONICA TERESA GARCÍA RUÍZ.-RÚBRICA.

1722.-18 abril.

**JUZGADO CUARTO (ANTES QUINTO) CIVIL DE PRIMERA
INSTANCIA
ECATEPEC DE MORELOS-COACALCO DE BERRIOZABAL
E D I C T O**

FRACCIONAMIENTOS Y TERRENOS, S. DE R. L.

JOSÉ PORFIRIO TAURINO MORENO VALDEZ, promoviendo por su propio derecho, demanda en el expediente 99/2014, relativo al JUICIO ORDINARIO CIVIL en contra de FRACCIONAMIENTOS Y TERRENOS, S. DE R. L.; EL OTORGAMIENTO Y FIRMA DE ESCRITURAS y demás prestaciones, respecto de los bienes inmuebles ubicados en los lotes 4, 5 y 24 de la manzana 17, Colonia Granjas de San Cristóbal, Municipio de Coacalco de Berriozábal, Estado de México; los cuales tienen las siguientes medidas y colindancias: LOTE CUATRO (4), al norte: en 20.00 metros con lote 3; al sur: en 20.00 metros con lote 5; al oriente: en 10.00 metros con lote 23; al poniente: en 10.00 metros con calle; con una superficie de 200.00 metros cuadrados; LOTE CINCO (5), al norte: en 20.00

metros con lote 4; al sur: en 20.00 metros con lote 6; al oriente: en 10.00 metros con lote 24; al poniente: en 10.00 metros con calle; con una superficie de 200.00 metros cuadrados; LOTE VEINTICUATRO (24); al norte: en 20.00 metros con lote 23; al sur: en 20.00 metros con lote 25; al oriente: en 10.00 metros con calle; al poniente: en 10.00 metros con lote 5; con una superficie de 200.00 metros cuadrados; y en forma sucinta manifiesta en su escrito de demanda que los bienes inmuebles antes descritos los adquirió en fecha siete de octubre de mil novecientos cincuenta y ocho; mediante contrato privado de compraventa en abonos, mal titulado promesa de contrato de compraventa celebrado con FRACCIONAMIENTOS Y TERRENOS, S. DE R. L.; que dichos inmuebles los posee desde el día siete de noviembre de mil novecientos cincuenta y ocho, hasta esta fecha a título de propietario, realizando todas y cada uno de las contribuciones generadas por los mismos, y que en la cláusula quinta de dicho contrato el hoy demandado, se obligó y comprometió a otorgar la firma de las escrituras de compraventa respectivas. Y toda vez que se desconoce el domicilio o paradero actual de la demandada FRACCIONAMIENTOS Y TERRENOS, S. DE R. L.; con fundamento en lo previsto por el artículo 1.181 del Código de Procedimientos Civiles, se ordena su emplazamiento por medio de edictos, que contendrán una relación sucinta de la demanda que se publicarán por tres (3) veces, de siete (7) en siete (7) días, en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO, en otro de mayor circulación en esta población y en el Boletín Judicial, haciéndole saber que deberá de contestar la demanda dentro del plazo de treinta (30) días contados a partir del siguiente al de la última publicación, apercibido que para el caso de no hacerlo, el proceso se seguirá en su rebeldía, se previene al reo para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones dentro de la población de ubicación de éste Juzgado, con el apercibimiento que en caso de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal, se le realizarán por medio de lista y Boletín Judicial en términos del artículo 1.170 y 1.182 del Código en cita.

Fíjese en la puerta de éste Juzgado una copia íntegra de la resolución por todo el tiempo del emplazamiento.-DOY FE.

Lo anterior de acuerdo a lo ordenado por autos de fechas tres (3) de noviembre de dos mil quince (2015), veinticuatro (24) de febrero y treinta y uno (31) de marzo, ambos de dos mil dieciséis (2016).-SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS, MAESTRA EN D.P.C. PATRICIA MARQUEZ CAMPOS.-RÚBRICA.

729-A1.-18, 27 abril y 6 mayo.

**JUZGADO OCTAVO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TLALNEPANTLA-ATIZAPAN DE ZARAGOZA
E D I C T O**

En el expediente número 192/2016, relativo al PROCEDIMIENTO NO CONTENCIOSO DE INMATRICULACIÓN JUDICIAL promovido por GLORIA REYES FUENTES, sobre el inmueble denominado "CASA VIEJA" DEL POBLADO DE SAN MATEO TECOLOAPAN (ACTUALMENTE UBICADO EN LA CERRADA DE MORELOS S/N, COLONIA EL CERRITO), MUNICIPIO DE ATIZAPÁN DE ZARAGOZA, ESTADO DE MÉXICO, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE: EN 21.35 METROS COLINDA CON CALLE CERRADA MORELOS; AL SUR: EN 23.28 METROS, COLINDA CALLE PRIVADA MORELOS; AL ORIENTE: EN 16.32 METROS CON LA SEÑORA SUSANA GARFIAS REYES; AL PONIENTE: EN 16.5 METROS CON ERNESTO VILLASEÑOR, (ACTUALMENTE ERNESTO VILLASEÑOR ARGUETA), con una superficie de 319.63 METROS CUADRADOS. Asimismo la Juez del conocimiento ordenó mediante proveído de veintiocho de marzo de dos mil dieciséis, la publicación de la solicitud por DOS VECES CON INTERVALOS DE POR LO MENOS DOS DÍAS, en LA GACETA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO Y EN OTRO PERIÓDICO CIRCULACIÓN DIARIA EN ESTA CIUDAD, con el objeto de que si alguna persona se cree con igual o mejor derecho sobre el inmueble materia de las diligencias, lo deduzcan

en términos de Ley. Se expiden día cuatro de abril de dos mil dieciséis.-DOY FE.-SEGUNDA SECRETARIA DE ACUERDOS, LIC. IRAIS YAZVEHT BRETÓN ALVAREZ.-RÚBRICA.

Validación: fecha del acuerdo que ordena la publicación veintiocho de marzo de dos mil dieciséis.-SEGUNDA SECRETARIA DE ACUERDOS, LIC. IRAIS YAZVEHT BRETÓN ALVAREZ.-RÚBRICA.

731-A1.-18 y 21 abril.

**JUZGADO PRIMERO MERCANTIL
NEZAHUALCOYOTL, MEXICO
E D I C T O**

FRACCIONAMIENTOS POPULARES, S.A., se le hace saber que MARIO LÓPEZ CELESTINO parte actora en el Juicio ORDINARIO CIVIL sobre USUCAPIÓN tramitado bajo el expediente número 338/2015 de este Juzgado, le demanda las siguientes prestaciones: A).- Que la hoy demandada, de quien adquiriré por medio de contrato privado de compraventa el inmueble ubicado en calle Guadalupe Victoria No. 48, manzana B, lote 23, de la Colonia Loma Bonita, Municipio de Nezahualcóyotl, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias; AL NORTE: 20.00 METROS CON LOTE 22; AL SUR: 20.10 METROS CON LOTE 24; AL ORIENTE: 10.00 METROS CON CALLE GUADALUPE VICTORIA; AL PONIENTE: 10.00 METROS CON LOTE 3; SUPERFICIE TOTAL DE 201 METROS CUADRADOS. B).- En el momento procesal oportuno solicito se sirva girar sus apreciables órdenes a fin de que se INSCRIBA A FAVOR DEL SUSCRITO en el H. Instituto de la Función Registral de este Municipio, la resolución que recaiga en el presente juicio, una vez que cause ejecutoria. Así como la cancelación y TILDACIÓN de la inscripción que aparece a favor de la hoy demandada, bajo los siguientes datos BAJO LA PARTIDA 106, VOLUMEN 73, LIBRO 1ERO., DE LA SECCIÓN 1ERA.; Fundándose en los siguientes hechos: I.- En fecha 12 de junio de 1984, celebre contrato privado con la hoy demandada, en el cual se describe la compraventa del bien inmueble motivo de la presente litis y descrito e identificado en líneas que anteceden; II.- Acompañando a la presente demanda el certificado de inscripción, en el que consta dicha inscripción a favor de la parte demandada; III.- Desde la fecha de la celebración del contrato he poseído el inmueble en forma PACIFICA, CONTINUA, PÚBLICA Y A TÍTULO DE PROPIETARIO ASÍ COMO DE BUENA FE, en consecuencia ha prescrito a mi favor el inmueble antes mencionado, lo anterior se acredita exhibiendo los recibos de pago de PREDIAL Y AGUA realizados ante las Autoridades Municipales, constando tales hechos a los CC: LINA HERNÁNDEZ SÁNCHEZ y GENARO BARRERA JUÁREZ; IV.- Por los razonamientos vertidos ha operado a mi favor la Usucapión del bien inmueble y en consecuencia lógica me he convertido en legítimo propietario, toda vez que han transcurrido en exceso los años marcados por la Legislación para poder solicitar la usucapión de buena fe, por lo cual recorro a la presente vía. Por lo que ignorándose el domicilio de la demandada se le emplaza por edictos para que dentro del plazo de TREINTA DÍAS contados a partir del día siguiente al de la última publicación del presente edicto, para contestar la demanda instaurada en su contra y se apersona al presente juicio, con el apercibimiento legal que de no comparecer por sí por apoderado o gestor que pueda representarla, se seguirá el juicio en su rebeldía y las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal, se le hará conforme a las reglas para las no personales, a través de lista y Boletín como lo regulan los artículos 1.1790 y 1.171 del Código Procesal vigente en la Entidad. Quedando a disposición de la parte demandada las copias de traslado en la Secretaría de este Juzgado.

PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS EN LA GACETA DEL GOBIERNO QUE SE EDITA EN TOLUCA MÉXICO, EN EL BOLETÍN JUDICIAL Y EN UN PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD, QUE TENGA PUBLICACIÓN DIARIA Y QUE CUBRA UN

TERRITORIO MAS AMPLIO, SE EXPIDE EL PRESENTE EN CIUDAD NEZAHUALCOYOTL, MÉXICO A LOS SIETE DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.-DOY FE.

AUTO DE FECHA: veintiséis de febrero del año dos mil dieciséis.-SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO MERCANTIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE NEZAHUALCOYOTL, ESTADO DE MÉXICO, LICENCIADO DELFINO CRUZ ESLAVA.-RÚBRICA.

255-B1.-18, 27 abril y 6 mayo.

**JUZGADO TRIGESIMO CUARTO DE LO CIVIL
MEXICO, D.F.
E D I C T O**

EN LOS AUTOS DEL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. EN CONTRA DE PATRICIA ELIZABETH BECERRA AGUILA, EXPEDIENTE NÚMERO A- 216/1998, LA C. JUEZ TRIGÉSIMO CUARTO DE LO CIVIL, DRA. RAQUEL MARGARITA GARCIA INCLÁN, DICTÓ UN AUTO DE FECHA NUEVE DE MARZO DE DOS MIL DIECISEIS, EN DONDE SEÑALA LAS DOCE HORAS DEL DÍA DIEZ DE MAYO DE DOS MIL DIECISEIS, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO UBICADO EN AVENIDA DE LAS GAVIOTAS NUMERO 65 LOTE 37 MANZANA 90, FRACCIONAMIENTO LAS ARBOLEDAS, MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA, DISTRITO DE TLALNEPANTLA, ESTADO DE MEXICO; SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N, VALOR ACTUALIZADO POR LA PERITO DESIGNADA EN REBELDIA DE LA DEMANDADA, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD MENCIONADA Y PARA INTERVENIR EN EL REMATE LOS LICITADORES DEBERÁN EXHIBIR EL DIEZ POR CIENTO DEL VALOR DEL INMUEBLE ANTES MENCIONADO MEDIANTE CERTIFICADO DE DEPÓSITO EXPEDIDO POR LA NACIONAL FINANCIERA Y SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, EN CONSECUENCIA CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 570 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES, CONVÓQUENSE POSTORES.

PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DEBIENDO MEDIAR ENTRE UNA Y OTRA PUBLICACIÓN SIETE DÍAS HÁBILES Y ENTRE LA ÚLTIMA Y LA FECHA DE REMATE IGUAL PLAZO EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO QUE CORRESPONDA, EN LOS LUGARES COSTUMBRE Y EN EL PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN DICHA ENTIDAD.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS "A", LIC. ARMANDO VÁZQUEZ NAVA.-RÚBRICA.

1696.-18 y 28 abril.

**JUZGADO PRIMERO MERCANTIL
ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO
E D I C T O**

DEMANDADO: ISMAEL MARTÍNEZ SÁNCHEZ.

Hago de su conocimiento que en el expediente marcado con el número 312/2014, relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL SOBRE (USUCAPIÓN), promovido por MIGUEL ABRAHAM SÁNCHEZ PÉREZ en contra de ISMAEL MARTÍNEZ SÁNCHEZ demanda la usucapión y las siguientes prestaciones: A).- La declaración judicial de la usucapión, en favor del suscrito respecto del bien inmueble ubicado en Boulevard de Tonatiuh manzana 310 lote 53, Colonia Ciudad Azteca Primera Sección en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, inmueble que tiene una superficie de ciento veinte metros cuadrados con las siguientes medidas y colindancias; AL NORTE: EN 15 METROS CON LOTE CINCUENTA Y DOS; AL SUR 15 METROS CON LOTE CINCUENTA Y CUATRO, AL ORIENTE: 8 METROS CON LOTE VEINTITRÉS, AL PONIENTE: 8 METROS CON

BOULEVARD TONATIUH. B).- La cancelación de la inscripción que ante EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO CON RESIDENCIA EN ECATEPEC DE MORELOS que tienen a su favor el hoy demandado ISMAEL MARTÍNEZ SÁNCHEZ, y que se ordene la inscripción de la sentencia definitiva y ejecutoriada ante el citado instituto de la USUCAPIÓN a mi favor. C).- Los gastos y costas que genere el presente juicio. SEÑALANDO SUBSTANCIALMENTE COMO HECHOS DE LA DEMANDA QUE: I.-Bajo protesta de decir verdad manifiesto que me encuentro en posesión del inmueble materia del presente juicio inmueble en el que he venido poseyendo en calidad de propietario de forma pública, pacífica, continua y de buena fe todo ello en calidad de propietario desde fecha veintiuno de junio de mil novecientos ochenta y nueve, toda vez que el C. ISMAEL MARTÍNEZ SÁNCHEZ me hizo entrega física del inmueble. II.- Manifiesto que se ha hecho el pago correspondiente por la cantidad de \$24, 000,000.00 (VEINTICUATRO MILLONES DE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). III.- Manifiesto ante su Señoría que desde el momento en que adquirí el bien inmueble materia del presente juicio me encuentro en posesión del mismo, la cual he ejercitado de manera pública, pacífica y continua de buena fe, ejercitando actos de dominio y en calidad de propietario. IV.- Asimismo manifiesto que el bien inmueble materia del presente juicio se encuentra inscrito en el Instituto de la Función Registral del Estado de México a nombre del C. ISMAEL MARTÍNEZ SÁNCHEZ; con los siguientes datos registrales con número de folio electrónico 00264002.

PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL GACETA DEL GOBIERNO, EN OTRO PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE MUNICIPIO Y EN EL BOLETÍN JUDICIAL Y SE LE HACE SABER QUE DEBERÁ PRESENTARSE A ESTE JUZGADO DENTRO DEL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL SIGUIENTE AL EN QUE SURTA EFECTOS LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN. SE FIJARÁ ADEMÁS EN LA PUERTA DEL TRIBUNAL UN EJEMPLAR DEL PRESENTE, POR TODO EL TIEMPO DEL EMPLAZAMIENTO. SI PASADO ESTE TÉRMINO NO COMPARECE POR SÍ, POR APODERADO LEGAL O POR GESTOR QUE PUEDA REPRESENTARLO, SE SEGUIRÁ EL JUICIO EN SU REBELDÍA HACIÉNDOSE LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 1.170 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES EN VIGOR.-DOY FE.-ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO, ONCE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.-DOY FE.-LO ANTERIOR EN CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO POR AUTOS DE FECHA UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE Y SEIS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.-SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. FRANCISCO JAVIER CALDERON QUEZADA.-RÚBRICA.

1711.-18, 27 abril y 6 mayo.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO
E D I C T O**

EMPLAZAMIENTO PARA CANDIDO GARCIA TRESPANDO.

ARTURO ROBERTO REYES PABLO, promoviendo por su propio derecho, ante el Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Ecatepec de Morelos, Estado de México, bajo el expediente número 675/2015, relativo al JUICIO ORDINARIO CIVIL, SOBRE USUCAPION en contra de INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL (IMEVIS) Y CANDIDO GARCIA TRESPANDO, EL CUMPLIMIENTO DE LAS SIGUIENTES PRESTACIONES: 1.- Que se declare por sentencia ejecutoriada y por haberlo poseído durante el tiempo, y bajo las condiciones que establece la Ley, que el suscrito ARTURO ROBERTO REYES PABLO me he convertido en propietario por usucapión del inmueble "inicialmente identificado como lote número seis (6) de la manzana sin número, de la calle Francisco Javier Mina del predio denominado "El Llano", de la

Colonia Miguel Hidalgo en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, también identificado como: terreno número seis (6) de la manzana sin número, de la calle Francisco Javier Mina de la Colonia Miguel Hidalgo, Santa Clara, Estado de México, en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte con 13.40 metros linda con el lote 5, Al Sur con 13.40 metros linda con el lote 7, Al Oriente con 9.00 metros linda con propiedad privada, Al Poniente con 9.00 metros linda con calle Francisco Javier Mina. Con una superficie de 120.60 metros cuadrados. También identificado como lote dieciocho (18) de la manzana tres (3), de la Colonia Miguel Hidalgo Polígono cuatro (4), cuatro (4) letra A y cuatro (4) letra B, Colonia el Llano Héroes de la Independencia, en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México; también identificado como: lote dieciocho (18) de la manzana tres (3) de la Colonia denominada Miguel Hidalgo Polígono cuatro (4), cuatro (4) letra A y cuatro (4) letra B, Colonia el Llano en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte 13.33 metros linda con lote 17, Al Sur 13.30 metros linda con lote 19, Al Oriente 18.05 metros linda con propiedad privada, Al Poniente 18.05 metros linda con calle Francisco Javier Mina. Superficie 240.10 metros cuadrados; Actualmente conocido como lote dieciocho (18) de la manzana tres (3), de la Colonia Miguel Hidalgo Polígono cuatro (4), cuatro (4) letra A y cuatro (4) letra B, colonia el Llano, en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, también conocido como: lote dieciocho (18) de la manzana tres (3), Colonia Miguel Hidalgo Polígono cuatro (4), cuatro (4) letra A y cuatro (4) letra B, El Llano fracción ciento treinta y ocho (138) en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México. Con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte 13.33 metros linda con lote 17, Al Sur 13.32 metros linda con lote 18 A, Al Oriente 9.18 metros linda con propiedad privada, Al Poniente 9.02 metros linda con calle Francisco Javier Mina. Superficie 121.00 metros cuadrados. II.- Por consiguiente de lo antes mencionado se ordene inscribir en el Instituto de la Función Registral del Estado de México en la Oficina Registral de Ecatepec la sentencia correspondiente declarándome propietario del inmueble, ya descrito en el numeral I de este apartado. Con número de folio real electrónico 0031419. Fundándose en los siguientes HECHOS: 1.- Con fecha once de diciembre del año de mil novecientos ochenta y tres, celebre contrato privado de compraventa en mi carácter de comprador, con CANDIDO GARCIA TRESPANDO, en su carácter de vendedor, respecto del inmueble inicialmente identificado como: lote número seis (6) de la manzana sin número del predio denominado "EL LLANO" de la Colonia Miguel Hidalgo, en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, también identificado como terreno número seis (6) de la manzana sin número, de la calle Francisco Javier Mina de la Colonia Miguel Hidalgo, Santa Clara, Estado de México, en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte con 13.40 metros linda con el lote 5, Al Sur con 13.40 metros linda con el lote 7, Al Oriente con 9.00 metros linda con propiedad privada, Al Poniente con 9.00 metros linda con calle Francisco Javier Mina. Con una superficie total de 120.60 metros cuadrados. En esta misma fecha, mi esposa MARIA MERCED MARTINEZ MATIAS adquirió el lote contiguo, siendo este el número siete (7) de la manzana sin número de la Colonia Miguel Hidalgo en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, también identificado como terreno número siete (7) de la manzana sin número de la calle Francisco Javier Mina de la Colonia Miguel Hidalgo, Santa Clara, Estado de México en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte con 13.40 metros linda con el lote 6, Al Sur con 13.40 metros linda con el lote 8, Al Oriente con 9.00 metros linda con propiedad privada, Al Poniente con 9.00 metros linda con calle Francisco Javier Mina. Con una superficie de 120.60 metros cuadrados. 2.- En el año de mil novecientos noventa y ocho el suscrito y mi esposa, iniciamos trámites de regularización ante CRESEM, posteriormente IMEVIS, al estar realizando estos trámites, fuimos informados que el Municipio de Ecatepec de

Morelos Estado de México, identificaba a los predios seis (6) y siete (7) como uno solo, y les asigno el número dieciocho de la manzana tres (3), de la Colonia denominada Miguel Hidalgo Polígono cuatro (4), cuatro (4) letra A y cuatro (4) letra B, Colonia El Llano Héroes de la Independencia, en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México: también identificado como: lote dieciocho (18) de la manzana tres (3) de la Colonia denominada Miguel Hidalgo Polígono cuatro (4), cuatro (4) letra A y cuatro (4) letra B, Colonia El Llano en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México. 3.- Es el caso que en el mismo año de mil novecientos noventa y ocho, personal de dicha Institución me informo que no les era posible llevar a cabo la escrituración del inmueble antes citado, sin que previamente se realizara una subdivisión, debido a que en el plano de autorización que le proporciono Desarrollo Urbano al Instituto Mexiquense de la Vivienda Social (IMEVIS) para la ubicación del inmueble a escriturar, existía un error, ya que al momento de realizar sus tomas satelitales y rezonificar los predios de esta Colonia, mi inmueble y el inmueble de mi esposa citados con anterioridad no aparecían como predios independientes de 120.60 metros cuadrados cada uno con número de lote diferente, si no como un solo predio de 240.10 metros cuadrados con el número de lote dieciocho (18). Razón por la cual el Instituto Mexiquense de la Vivienda Social (IMEVIS) realiza una subdivisión del predio identificado con el número dieciocho (18) de la manzana tres (3), de la Colonia denominada Miguel Hidalgo, Polígono cuatro (4), cuatro (4) letra A y cuatro (4) letra B, Colonia El Llano, en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, también identificado como: lote dieciocho (18) de la manzana tres (3), Colonia Miguel Hidalgo Polígono cuatro (4), cuatro (4) letra A y cuatro (4) letra B, El Llano fracción ciento treinta y ocho (138), en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México. Llevada a cabo la subdivisión ante la fe del Notario Público Número 125 del Estado de México y del Patrimonio del Inmueble Federal, Licenciado Jorge Ramos Camprán, en donde al lote de mi esposa le asignaron el número dieciocho A (18 A) y al del suscrito le fue asignado el número dieciocho (18), con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte 13.33 metros linda con lote 17, Al Sur 13.32 metros linda con lote 18 A, Al Oriente 9.18 metros linda con propiedad privada, Al Poniente 9.02 metros linda con calle Francisco Javier Mina. Superficie 121.00 metros cuadrados. Y toda vez que del certificado de inscripción correspondiente de fecha diecinueve de febrero del año dos mil quince expedido a solicitud del suscrito, por el Instituto de la Función Registral del Estado de México en la Oficina Registral de Ecatepec con número de folio real electrónico 00031419, del cual se desprende que el multicitado inmueble objeto del presente juicio aparece inscrito a favor del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social (IMEVIS) no porque sea el propietario registral del mismo si no por que debido a que el Instituto Mexiquense de la Vivienda Social (IMEVIS) tiene dentro de sus funciones como Órgano de Gobierno la de escriturar los predios propiedad privada en el Estado de México, el cual tiene regulado sus facultades y atribuciones de conformidad con la Ley que crea el Organismo Público Descentralizado de carácter Estatal denominado Instituto Mexiquense de la Vivienda Social vigente. Toda vez que el Instituto Mexiquense de la Vivienda Social (IMEVIS) tiene como atribución regularizar la tenencia de la tierra y para efecto de hacer la protocolización correspondiente se adjudica el inmueble a trámite, no porque sea propietario registral del mismo, sino solo lo hace para efecto de llevar a cabo la protocolización correspondiente. 5.- Cabe mencionar que desde el año de mil novecientos ochenta y tres, el suscrito he venido poseyendo el inmueble objeto del presente juicio en calidad de propietario, de buena fe, en forma pacífica, continua, pública e ininterrumpida, ya que desde esa fecha se me dio posesión legal, asimismo he realizado construcciones y mejoras en el referido predio. Y toda vez que se encuentran agregados los informes rendidos por las autoridades respectivas, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.181 del Código Procesal Civil, emplácese al demandado CANDIDO GARCIA TRESPANDO, mediante edictos que contendrán una relación

sucinta de la demanda mismos que deberán publicarse por TRES VECES de siete en siete días, el periódico de mayor circulación GACETA DEL GOBIERNO y Boletín Judicial, haciéndose le saber que deberá presentarse por sí, por apoderado o gestor que pueda representarlo, dentro del plazo de TREINTA DIAS, contados a partir del día siguiente al de la última publicación, apercibido para el caso de no comparecer se seguirá el juicio en su rebeldía, haciéndole las ulteriores notificaciones por lista y Boletín Judicial.-DOY FE.-PRIMER SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. CATALINA LUNA RODRÍGUEZ.-VALIDACIÓN: FECHA DE ACUERDO QUE ORDENA LA PUBLICACIÓN: DIECISÉIS DE MARZO DE DOS MIL DIECISÉIS.-SECRETARIO, LIC. CATALINA LUNA RODRIGUEZ.-RÚBRICA.

1714.-18, 27 abril y 9 mayo.

**JUZGADO QUINTO MERCANTIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TOLUCA
E D I C T O**

En el Expediente marcado con el número 554/13, relativo al Juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por LINA CONTRERAS VILCHIS, en su carácter de cónyuge supérstite y albacea de la sucesión intestamentaria a bienes del señor JUAN ANTONIO MIRANDA VALDES en contra de MARÍA GUADALUPE MIRANDA VALDEZ, se señalaron las ONCE HORAS DEL VEINTIOCHO DE ABRIL DEL DOS MIL DIECISÉIS, para que tenga verificativo el desahogo de la TERCERA ALMONEDA DE REMATE en el presente juicio, respecto del bien inmueble ubicado en SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA ORIENTE NÚMERO MIL CINCO, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, cuyas medidas y colindancias son: AL NORTE: CATORCE METROS OCHENTA CENTÍMETROS CON PROPIEDAD AHORA DEL SEÑOR DIEGO LÓPEZ, ANTES MARCOS PICHARDO, AL SUR: ONCE METROS CUARENTA Y CINCO CENTÍMETROS CON LA CALLE SEBASTIAN LERDO DE TEJADA; AL ORIENTE: TREINTA Y OCHO METROS DIEZ CENTÍMETROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR DIEGO LÓPEZ, ANTES JULIA PICHARDO Y AL PONIENTE TRES LÍNEAS, UNA DE SUR A NORTE DE TREINTA Y UN METROS VEINTICINCO CENTÍMETROS; LA SEGUNDA, DE ORIENTE A PONIENTE DE TRES METROS TREINTA Y CINCO CENTÍMETROS Y LA TERCERA DE SEIS METROS OCHENTA Y CINCO CENTÍMETROS COLINDANDO EN LAS DOS PRIMERAS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN ARANA URBINA Y MARÍA ALARCÓN Y EN LA TERCERA CON PROPIEDAD DE ALFONSO GARCÍA, ANTES CON PROPIEDADES DE PRÓSPERO ALCÁNTARA N. GARCIA Y MARCELINO MARTÍNEZ con una superficie de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE METROS DIECINUEVE DECÍMETROS, inscrito en el Registro Público de la Propiedad de este Distrito Judicial en el libro primero, sección primera, partida número 1188-532, volumen 147 f384 de fecha diecisiete de septiembre de mil novecientos setenta y cuatro, sirviendo de precio la cantidad de \$1,825,500.00 (UN MILLÓN OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), cantidad que resulta del avalúo rendido por los peritos designados por las partes y quedó establecida por auto del veintiuno de mayo de esta anualidad, por lo que publíquense los edictos POR UNA SOLA VEZ en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO y Boletín Judicial, así como en la tabla de avisos o puerta del Juzgado, sin que nunca medien menos de siete días entre la publicación del edicto y la fecha de la almoneda; por lo que convóquense compradores y notifíquese el presente proveído en forma personal a las partes en el domicilio que tengan señalado en autos para oír y recibir notificaciones personales. Dado en la Ciudad de Toluca, México a los once días del mes de marzo del dos mil dieciséis.-DOY FE.-Fecha del acuerdo que ordena la publicación cuatro de marzo del dos mil dieciséis.-SEGUNDO SECRETARIO, LIC. CHRYSIAN TOURLAY ARIZONA.-RÚBRICA.

1719.-18 abril.

**JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE CUAUTITLAN
E D I C T O**

JOSÉ LUIS RENTERIA CORTES, promovió por derecho propio ante este Juzgado, bajo el expediente marcado con el número 316/2016, PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, INFORMACION DE DOMINIO, respecto del inmueble ubicado en cerrada del Suspiro, sin número, Bo. de Analco, Municipio de Teoloyucan, Estado de México, actualmente, cerrada Suspiro, sin número, Analco, Municipio de Teoloyucan, Estado de México, cuyas medidas y colindancias son:

AL NORTE: 17.75 metros lindando con Ricardo Fiesco, actualmente, Francisco Javier Sánchez Enciso.

AL SUR: 17.75 metros lindando con entrada privada de 5.00 metros.

AL ORIENTE: 19.50 metros lindando con Mayte López Montoya.

AL PONIENTE: 18.85 metros lindando con Jesús Abezaid Sánchez López.

SUPERFICIE DE 340.30 METROS CUADRADOS.

Para su publicación por DOS VECES CON INTERVALOS DE DOS DIAS, en el Periódico Oficial "GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México" y en otro de mayor circulación en esta Ciudad, para conocimiento de las personas que se crean en mejor derecho lo hagan valer en términos de Ley. Pronunciado en Cuautitlán, Estado de México a los seis días del mes de abril de dos mil dieciséis.-DOY FE.-Fecha del proveído que ordena la publicación del edicto treinta y uno de marzo de dos mil dieciséis.-SECRETARIO JUDICIAL, LIC. MARY CARMEN FLORES ROMAN.-RÚBRICA.

732-A1.-18 y 21 abril.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TENANCINGO-IXTAPAN DE LA SAL
E D I C T O**

En el expediente número 95/16, radicado en el Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Tenancingo, con residencia en Ixtapan de la Sal, Estado de México, GREGORIA VARONA ROSALES, a través de su apoderado legal, promueve en la vía de Procedimiento Judicial no Contencioso, DILIGENCIAS DE INFORMACION DE DOMINIO, respecto de un inmueble ubicado en calle Abimael Guzmán, sin número exterior, Colonia "5 de Febrero", en Ixtapan de la Sal, México, cuyas medidas y colindancias actuales son: AL NORTE: 42.48 metros y colinda con calle sin nombre, AL SUR: 36.39 metros y colinda con NOEL GARCIA VARONA, AL ORIENTE: 16.62 metros y colinda con calle Abimael Guzmán, y AL PONIENTE: 16.00 metros con calle José Vasconcelos, CON UNA SUPERFICIE DE 633.00 METROS CUADRADOS y mediante resolución judicial solicita, se le declare propietario de dicho inmueble, en virtud de las razones que hace valer, por lo que, mediante proveído de fecha veinticinco de febrero del año dos mil dieciséis, se admitieron las presentes diligencias en la vía y forma propuestas, y se ordenó la expedición de los edictos correspondientes.

Para su publicación por dos veces con intervalos de por lo menos dos días en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO y en otro periódico de circulación, diaria para que quien se sienta con mejor o igual derecho lo deduzca en términos de Ley. Se expiden los presentes edictos en la Ciudad de Ixtapan de la Sal, Estado de México, a los cuatro días del mes de marzo del año dos mil dieciséis.-SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. JOSÉ DAMASO CAZARES JUAREZ.-RÚBRICA.

1705.-18 y 21 abril.

**JUZGADO PRIMERO MERCANTIL
 ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO
 E D I C T O**

EXPEDIENTE NUMERO: 258/2014.

JUICIO: ORDINARIO CIVIL

ACTOR: GLORIA GUERRERO PACHECO.

DEMANDADO: TERESA SANTILLAN SOTO Y OTROS.

EMPLAZAR POR EDICTOS A: DOLORES HERNANDEZ DE V., ELVIRA ARISMENDI ARCE, PABLO MORALES, ESTELA SOTO ORTEGA, JESUS MENDEZ C, FAUSTINO URUETA y BENJAMIN SANCHEZ F.

Se hace de su conocimiento que GLORIA GUERRERO PACHECO, le demanda en la vía ORDINARIA CIVIL (USUCAPION) en el expediente número 258/2014 las siguientes prestaciones: a). La declaración judicial de usucapión, en sentencia definitiva a favor de la suscrita respecto del bien inmueble ubicado en LOTE UNO, DE LA MANZANA CUATRO, DE LA COLONIA GRANJAS INDEPENDENCIA, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO; b). La inscripción a favor de la extemante en el Instituto de la Función Registral de Ecatepec, Estado de México de la sentencia que se dicte. c). Se tengan por purgados todos y cada uno de los vicios. d). El pago de gastos y costas judiciales generados en el presente juicio. Fundando su demanda en los siguientes hechos: 1. El inmueble motivo del presente juicio cuenta con las siguientes medidas y colindancias al norte: 29.70 metros con calle Abundio R. Gómez; al este: 8.50 metros con cerrada Abundio R. Gómez; al sur: 29.95 metros, con lote dos y, al oeste: 8.96 metros, con lote 37 fuera de autorización. 2. El inmueble materia de esta controversia del que hoy demando la usucapión a mi favor, se encuentra inscrito en el INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DE ESTADO DE MÉXICO EN ECATEPEC, a nombre de la codemandada moral, INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL (IMEVIS), bajo el folio real: 00068716. 3. En fecha quince de septiembre de dos mil, la suscrita en su calidad de compradora y la hoy codemandada TERESA SANTILLÁN SOTO en su calidad de vendedora celebramos un contrato privado de compraventa respecto del bien inmueble motivo del presente juicio. 4. Desde la fecha antes mencionada, la suscrita tiene la posesión del bien inmueble en mención en forma pacífica y de buena fe en calidad de propietaria. 5. La vendedora física me acreditó que ella había adquirido el citado bien inmueble por venta que le hizo a su favor "Constructora Texcoco". 6. La actora carece de título de propiedad y dada la necesidad de obtenerlo acude a la presente vía a efecto de que se declare en sentencia definitiva la procedencia de la presente acción por haberse consumado la usucapión a su favor.

PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL GACETA DEL GOBIERNO, EN OTRO PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE MUNICIPIO Y EN EL BOLETÍN JUDICIAL Y SE LE HACE SABER QUE DEBERA PRESENTARSE A ESTE JUZGADO DENTRO DEL TERMINO DE TREINTA DÍAS, CONTADOS A PARTIR DEL SIGUIENTE AL EN QUE SURTA EFECTOS LA ULTIMA PUBLICACIÓN. SE FIJARA ADEMÁS EN LOS ESTRADOS DE ESTE RECINTO JUDICIAL, POR TODO EL TIEMPO DEL EMPLAZAMIENTO. SI PASADO ESTE TERMINO NO COMPARECE POR SI, POR APODERADO LEGAL O POR GESTOR QUE PUEDA REPRESENTARLO, SE SEGUIRÁ EL JUICIO EN SU REBELDIA, HACIÉNDOLE LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES EN TERMINOS DEL ARTICULO 1.165, 1.170 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES EN VIGOR.-DOY FE.-ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CATORCE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.-DOY FE.-LO ANTERIOR EN CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO POR AUTO DE FECHA OCHO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.-DOY FE.-SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. FRANCISCO JAVIER CALDERON QUEZADA.-RÚBRICA.

727-A1.-18, 27 abril y 6 mayo.

**JUZGADO OCTAVO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA
 DISTRITO DE TLALNEPANTLA
 E D I C T O**

ASUNTO: NOTIFICAR SOLICITUD DE DIVORCIO A MIRIAM ELOISA CHAVARRÍA CANO.

En los autos del expediente 1048/2014, relativo al DIVORCIO INCAUSADO solicitado por CRHISTIAN GARCIA HERNANDEZ de su cónyuge MIRIAM ELOISA CHAVARRIA CANO, en el que el solicitante CHRISTIAN GARCIA HERNANDEZ, manifiesta: "... Es el caso y por así convenir a los intereses del suscrito, que he decidido concurrir ante esta Autoridad Jurisdiccional, para el efecto de que en su oportunidad y previos los tramites de Ley, se decrete la disolución del vínculo matrimonial que aún me une con la señora MIRIAM ELOISA CHAVARRIA CANO, por lo que en ese sentido y ajustándose a los requisitos que establece el artículo 2.373 fracción II del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, adjunto propuesta de convenio que habrá de regular las consecuencias de la disolución del vínculo matrimonial. PROPUESTA DE CONVENIO.... CLÁUSULAS PRIMERA.- "...que los hijos habidos en matrimonio de nombres MARIA FERNANDA y ANDREA ALEJANDRA ambas de apellidos GARCIA CHAVARRIA, ... por lo que ambas partes están de acuerdo en que la guarda y custodia de dichas menores sea de manera definitiva a favor de la señora MIRIAM ELOISA CHAVARRIA CANO... SEGUNDA.- Régimen de visitas y convivencias..." TERCERA.- Ambas partes acuerdan que el señor CHRISTIAN GARCIA HERNANDEZ, se compromete a pagar una pensión alimenticia definitiva a favor de sus menores hija... consistente en la cantidad de \$1,500.00 (MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), mensuales, que serán depositados dentro de los cinco días de cada mes en una cuenta bancaria que se compromete a aperturar en alguna institución financiera la cónyuge divorciante señora MIRIAM ELOISA CHAVARRIA CANO. Haciéndose saber que dicha pensión alimenticia tendrá un incremento a razón del cinco por ciento anual....". La Juez del conocimiento por auto dictado en fecha once de marzo de dos mil dieciséis, ordena se notifique a MIRIAM ELOISA CHAVARRIA CANO, a través de edictos, que contendrán una relación sucinta del procedimiento, que se publicarán por tres veces de siete en siete días, en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO, en otro de mayor circulación en la población donde se haga la citación y en el Boletín Judicial, haciéndole saber que debe presentarse dentro del plazo de TREINTA DÍAS, contados a partir del siguiente al de la última publicación ante este Juzgado a manifestar lo que a su derecho corresponda, previniéndole que debe señalar domicilio dentro de la población en que se ubica en este poblado para oír y recibir toda clase de notificaciones aún las de carácter personal con el apercibimiento que de no comparecer por sí, por apoderado o gestor que pueda representarlo, se seguirá el juicio, haciéndole esta y las subsecuentes notificaciones por lista de acuerdos y Boletín Judicial. Asimismo se ordena a la Secretaria fijar en la puerta de este Juzgado una copia íntegra del presente proveído por todo el tiempo del emplazamiento.-Fecha de expedición diecisiete de marzo de dos mil dieciséis.-SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. ROSALINDA AGUILAR COLIN.-RÚBRICA.

728-A1.-18, 27 abril y 6 mayo.

**JUZGADO TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
 NEZAHUALCOYOTL, MEXICO
 E D I C T O**

CODEMANDADA: RECONVENCIONISTA.

FELISA RIVERA CRUZ.

EMPLAZAMIENTO.

Por este conducto se le hacer saber que CATALINA CRUZ ALONSO en su carácter de albacea de la sucesión a bienes del C. MANUEL RIVERA CECILIO, reconviene; en los autos del expediente número 51/2013, relativo al JUICIO ORDINARIO CIVIL, ACCION REIVINDICATORIA, la declaración

judicial de inexistencia y nulidad del contrato de compraventa que supuestamente tiene celebrado la actora con la señora FELISA RIVERA CRUZ, suscrito en fecha veintisiete de marzo de dos mil doce, respecto del inmueble ubicado en CALLE DIECINUEVE (19), NUMERO OFICIAL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO (244), COLONIA LAS AGUILAS, EN EL MUNICIPIO DE NEZAHUALCÓYOTL, ESTADO DE MEXICO, LOTE DE TERRENO NUMERO 21, DE LA MANZANA 47, con las siguientes medidas y colindancias:

AL NORTE 19.50 METROS LINDA CON LOTE VEINTE.

AL SUR: 19.50 METROS LINDA CON VEINTIDOS.

AL ORIENTE: 08:00 METROS LINDA CON CALLE DIECINUEVE.

AL PONIENTE: 08.00 METROS LINDA CON CALLE DIECIOCHO.

Con una superficie total de CIENTO CINCUENTA Y SEIS METROS (156) METROS CUADRADOS.

Con la declaración judicial de Inexistencia y nulidad de compraventa que supuestamente tiene celebrado la actora con la señora FELISA RIVERA CRUZ, en fecha veintisiete de marzo de dos mil doce, respecto del inmueble materia de la litis.

Ignorándose su domicilio, por auto de fecha diez de marzo de dos mil dieciséis, toda vez que no se encuentra con ningún dato sobre LA LOCALIZACION DE LA CODEMANDADA RECOVENCIONAL FELISA RIVERA CRUZ, con fundamento en lo dispuesto por el numeral 1.181 de la Ley Procesal de la materia se le emplaza para que dentro del término de TREINTA DIAS contados a partir del siguiente en que sea la última publicación de este edicto, comparezca por sí, por apoderado o gestor que pueda representarlo a dar contestación a la demanda seguida en su contra, apercibido que de no hacerlo el juicio se seguirá en su rebeldía, asimismo se les apercibe para que señale domicilio dentro de la circunscripción convencional de este Juzgado ya que de no hacerlo las siguientes notificaciones se les harán por Boletín Judicial. DOY FE.

PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL GACETA DEL GOBIERNO, EN OTRO DE MAYOR CIRCULACION DE ESTA CIUDAD Y EN EL BOLETIN JUDICIAL, EXPEDIDOS EN CIUDAD NEZAHUALCÓYOTL, AL SEIS DE ABRIL DE DOS MIL DIECISEIS. FECHA DE ACUERDO: DIEZ DE MARZO DE DOS MIL DIECISEIS.-PRIMER SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE NEZAHUALCÓYOTL, ESTADO DE MÉXICO, LIC. IGNACIO MARTINEZ ÁLVAREZ.-RÚBRICA.

1702.-18, 27 abril y 9 mayo.

JUZGADO TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO E D I C T O

EXPEDIENTE NÚMERO: 310/2015.

JUICIO: ORDINARIO CIVIL USUCAPION.

ACTOR: CARMEN CENDON FRANCISCO.

DEMANDADO: JOSE RAMON PEREZ GOMEZ y ARGEMIRO CENDON ESTEVEZ.

CARMEN CENDON FRANCISCO, promoviendo por su propio derecho Juicio Ordinario Civil Usucapión, reclamando las siguientes prestaciones: A.- De JOSÉ RAMON PEREZ GOMEZ, exijo la prescripción positiva usucapión, respecto de una fracción topográfica del lote 2 B y lotes 4 y 6 de la manzana XXV de la Zona Quinta de la desecación del Lago de Texcoco, Municipio de Ecatepec, actualmente LOTE DE TERRENO NUMERO 37, DE LA MANZANA NUMERO 7 "A" DE LA COLONIA LA ESTRELLA, MUNICIPIO DE ECATEPEC, ESTADO DE MÉXICO, lo que se acredita con la escritura original y traslados de dominio de los demandados. B).- El pago de gastos y costas que se origine del

presente juicio. Como se desprende del certificado de inscripción que le fue expedido por el Registrador de la Propiedad y del Comercio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, de una fracción topográfica del lote de 2 B y lotes 4 y 6 de la manzana XXV de la Zona Quinta de la desecación del Lago de Texcoco, Municipio de Ecatepec, actualmente LOTE DE TERRENO NUMERO 37, DE LA MANZANA NUMERO 7 "A" DE LA COLONIA LA ESTRELLA, EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC, ESTADO DE MEXICO, y que se encuentra inscrito bajo la partida número 274, del volumen 187, del libro primero, sección primera, mismo que se encuentra inscrito a favor del demandado JOSE RAMON PEREZ GOMEZ, el terreno materia de la litis lo poseo desde hace veinte años, de una manera pública, continua, pacífica, de buena fe y en calidad de propietario, dicho inmueble cuenta con una superficie 339.27 metros cuadrados y cuenta con las siguientes medidas y colindancias; AL NORTE.- 19.00 metros con calle Urano, AL SUR.- 19.00 metros con lote 36, AL ORIENTE.- 17.33 metros con calle Venus, AL PONIENTE.- 17.33 metros con lote 2; el terreno descrito con anterioridad lo poseo desde el día 13 de noviembre de 1991, contrato de compraventa que celebre con ARGEMIRO CENDON ESTEVEZ. Se hace saber a JOSE RAMON PEREZ GOMEZ y ARGEMIRO CENDON ESTEVEZ, que deberá de presentarse en este Juzgado a contestar la demanda instaurada en su contra, dentro del plazo de TREINTA DIAS, contados a partir del siguiente de la última publicación con apercibimiento que en caso de no comparecer por sí, por apoderado o gestor que pueda representarla, se seguirá el juicio en su rebeldía y se le tendrá por contestada en los términos que dispone el numeral 2.119 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, haciéndoles las posteriores notificaciones por lista que se publica en los estrados de este Juzgado.

PUBLIQUESE EL PRESENTE POR TRES VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL "GACETA DEL GOBIERNO" EN OTRO DE MAYOR CIRCULACION DE ESTA POBLACION Y EN EL BOLETIN JUDICIAL, SE EXPIDEN LOS PRESENTES A LOS SIETE DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.-DOY FE.-FECHA DEL ACUERDO QUE ORDENO LA PUBLICACIÓN: TREINTA DE MARZO DE DOS MIL DIECISEIS.-SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. HECTOR HERNANDEZ LOPEZ.-RÚBRICA.

254-B1.-18, 27 abril y 6 mayo.

JUZGADO QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DISTRITO DE ECATEPEC - TECAMAC E D I C T O

EN AUTOS DEL EXPEDIENTE 1090/2014 relativo al JUICIO ORDINARIO MERCANTIL promovido por LOMAS VERDES ADMINISTRACIÓN S.A. DE C.V. EN CONTRA DE ESPACONSTRUYE S.A. DE C.V. la parte actora demanda el

A).- LA RESCISIÓN DEL CONTRATO PRIVADO DE PROMESA DE COMPRAVENTA EN ABONOS CON RESEVA DE DOMINIO DE FECHA 1 DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL DIEZ, RESPECTO DEL TERRENO MARCADO COMO LOTE 38, DE LA MANZANA XLVII DEL CONJUNTO URBANO DE TIPO HABITACIONAL SEXTA SECCIÓN DE LOMAS VERDES, EN NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

B).- EL PAGO DE LA CANTIDAD DE \$203,955.80 (DOSCIENTOS TRES MIL PESOS NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 85/100 M.N.) POR CONCEPTO CORRETAJE INMOBILIARIO Y ADMINISTRACIÓN, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL PRECIO PACTADO ENTRE LAS PARTES EN EL CONTRATO ANTES MENCIONADO.

C).- EL PAGO DE INTERESES MORATORIOS PACTADOS A UNA TASA DE 28%, EN EL CONTRATO ENTES MENCIONADO.

D) - EL PAGO DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS OCASIONADOS A LA PARTE ACTORA, MISMO QUE SERÁN LIQUIDADOS EN EJECUCIÓN DE SENTENCIA.

E).- EL PAGO DE LOS GASTOS Y COSTAS QUE EL PRESENTE JUICIO ORIGINE.

El Juez del conocimiento ordeno el emplazamiento de la parte demandada por edictos, mismos que contendrán una relación sucinta de la demanda y que se publicarán por TRES VECES de siete en siete días en el Periódico OFICIAL GACETA DEL GOBIERNO, en el periódico EL RAPSODA y en el BOLETÍN JUDICIAL, haciéndole saber que debe de presentarse dentro del plazo de TREINTA DIAS contados a partir del siguiente al de la última publicación en comento, asimismo fíjese en la puerta de este tribunal copia íntegra de esta resolución por todo el tiempo del emplazamiento. Lo anterior con el apercibimiento para la parte enjuiciada de que si pasado este plazo no comparece por sí, por apoderado o por gestor que pueda representarlo válidamente, se seguirá el juicio en rebeldía, teniéndole por contestada la demanda en sentido negativo y haciéndole las ulteriores notificaciones de carácter personal por Lista y Boletín. Se expiden en Tecámac Estado de México a seis de abril de dos mil dieciséis 2016.- DOY FE.- SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. TERESA OMAÑA HERNÁNDEZ.- RÚBRICA.

1709.- 18 y 27 abril.

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR DISTRITO DE TOLUCA E D I C T O

En cumplimiento al auto dictado en fecha veintiséis de febrero del año dos mil dieciséis, dictado en el expediente número 1321/2015, relativo al juicio de divorcio incausado, promovido por Francisco Javier Ballesteros Rodríguez en contra de Yolanda Hernández Torrescano.

Dentro de los hechos que manifiesta el actor son: En fecha 14 de agosto del año 1982 contraje matrimonio civil con al C. Yolanda, bajo el régimen de sociedad conyugal.

De nuestra unión marial procreamos cuatro hijos de nombres Edgar Javier, Darwin Emmanuel, Juan Carlos y Luis Fernando de apellidos Ballesteros Hernández, todos mayores de edad.

Estableciendo como último domicilio conyugal el ubicado en la Calle de Sebastián Lerdo de Tejada Oriente # 417, Barrio de Santa María, C.P. 51350, Zinacantepec, Estado de México.

El día 11 de enero del año 2005 mi aun esposa abandono el domicilio conyugal ya mencionado.

Toda vez que han pasado más de diez años de que la demandada C. Yolanda Hernández Torrescano abandonó nuestro domicilio conyugal manifiesto bajo protesta de decir verdad que desde que abandono nuestro domicilio me he dado a la tarea de buscarla con sus progenitores, familiares y amigos, sin obtener respuesta alguna sobre su paradero.

Asimismo con fundamento en el artículo 1.181 del Código de Procedimientos procédase a notificar de la radicación de la presente solicitud y a la citación de la señora Yolanda Hernández Torrescano por medio de edictos que contendrán una relación sucinta de la denuncia formulada, los cuales se PUBLICARÁN POR TRES VECES DE SIETE EN SIETE DIAS, en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO, en otro de mayor circulación en la Población y en Boletín Judicial, haciéndole saber que debe presentarse dentro del plazo de TREINTA DIAS contados a partir del día siguiente al de la última publicación, a desahogar la vista respecto a la solitud planteada, con el apercibimiento que si pasado este plazo no comparece por si, apoderado o por gestor que pueda representarle, se seguirá el juicio en rebeldía, haciéndosele las ulteriores notificaciones en términos del 1.182 del mismo Código; asimismo procédase a fijar en la puerta del Tribunal, una copia íntegra del presente proveído durante el tiempo otorgado en líneas precedentes, dejándole a su disposición en la Secretaría las copias simples del traslado.

Se expiden estos en la Ciudad de Toluca, México a siete de marzo del año dos mil dieciséis.- Doy Fe.

VALIDACIÓN: SIETE DE MARZO DEL DOS MIL DIECISÉIS.- SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO FAMILIAR DE TOLUCA, MÉXICO, LIC. ARACELI MONTOYA CASTILLO.- RÚBRICA.

1706.- 18, 27 abril y 6 mayo.

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DISTRITO DE TENANCINGO - IXTAPAN DE LA SAL E D I C T O

PALEMÓN RIVERA LARA, en el expediente número 150/15, que se tramita en el Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Tenancingo, con residencia en Ixtapan de la Sal, México, en vía de Procedimiento Especial, solicita la disolución del vínculo matrimonial que lo une con MARÍA DE JESÚS SALGADO UGALDE, mediante DIVORCIO INCAUSADO, haciéndole saber a ésta última que en fecha diecisiete de marzo del año dos mil quince, presentó ante este Juzgado su solicitud de DIVORCIO INCAUSADO, ajuntando a la misma la propuesta del convenio correspondiente. Por lo que, previo cercioramiento por parte de este Juzgado de la necesidad de citar a MARIA DE JESÚS SALGADO UGALDE, a través de edictos, mediante proveído de fecha siete de diciembre del año dos mil quince, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.181 y 2.375 del Código de Procedimientos Civiles vigente, se ordenó citar a ésta última, a través de edictos, mismos que se publicarán por tres veces, de siete en siete días, en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO y en otro de mayor circulación en la Población donde se haga la citación, así como en el Boletín Judicial, haciéndole saber que dentro del plazo de TREINTA DIAS, contados a partir del siguiente al de la última publicación se pronuncie sobre la solicitud planteada, propuesta de convenio y señale domicilio para oír y recibir notificaciones, con el apercibimiento que en caso de no comparecer dentro de dicho plazo se señalará fecha para la primera Audiencia de Avenencia, así mismo se le tendrá como domicilio procesal la lista y Boletín Judicial en términos de lo dispuesto por el artículo 1.170 del Código Adjetivo de la materia; además se ordena fijar en la puerta del Juzgado una copia íntegra de la presente resolución, por todo el tiempo que dure el emplazamiento.- DOY FE.

Se expiden los edictos con fecha siete de enero del año dos mil dieciséis.- SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. JOSÉ DÁMASO CAZARES JUAREZ.- RÚBRICA.

1703.- 18, 27 abril y 9 mayo.

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DISTRITO DE ZUMPANGO E D I C T O

- - - ARON EVERARDO CASTILLO CASTILLO, por su propio derecho, bajo el expediente número 322/2016, promueve ante este Juzgado Procedimiento Judicial no Contencioso mediante Información de Dominio, respecto del inmueble ubicado en Carretera Zumpango-Apaxco, sin número en el Barrio de Santiago, Primera Sección, Municipio de Zumpango, Estado de México, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE.- 87.30 metros con Rosario Canchola Palacios; AL SUR.- 85.50 metros con Laura Oaxaca Martínez; AL ORIENTE.- 21.50 metros con Rosario Canchola Palacios; AL PONIENTE.- 21.00 metros con Carretera Zumpango-Apaxco; teniendo una superficie aproximada de 1836.00 metros cuadrados, para su publicación en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México y en otro periódico de circulación diaria en esta Ciudad, por dos veces, con intervalos de por lo menos dos días por medio de edictos, para conocimiento de las personas que se crean con mejor derecho y lo hagan valer en términos de ley, se expiden los presentes en la Ciudad de Zumpango, México a los cuatro (4) días del mes de abril de dos mil dieciséis (2016).-

Validación del edicto. Acuerdo de fecha: siete (7) de abril de dos mil dieciséis (2016). Funcionario: Licenciada Yeimi Aydeé Santiago Guzmán, Secretario de Acuerdos. FIRMA.- RÚBRICA.

1700.- 18 y 21 abril.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE OTUMBA
E D I C T O**

MARIA LUISA EDITH FERNÁNDEZ JAIMES, promueve en el EXPEDIENTE NÚMERO 198/2016, el PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, diligencias de CONSUMACIÓN DE USUCAPION, respecto de un predio denominado "ESQUITLAN", ubicado en la cabecera Municipal de Temascalapa, Estado de México, que manifiesta que el día dieciséis de marzo de mil novecientos noventa y nueve, celebro contrato de compraventa con el señor GENARO FERNANDEZ ZAMORA, desde esa fecha tiene posesión en concepto de propietario en forma pacífica, pública, continua y de buena fe: inmueble que cuenta con una superficie total aproximada de 30,126.41 metros cuadrados con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE 129.00 metros y linda con sucesión de Filemón Alemán, actualmente Ma. Concepción Alemán Balbaceda y Francisco Quezada Cruz, AL SUR: 160.50 metros y linda con camino sin nombre, AL ORIENTE: con dos líneas, la primera con 148.0 metros y linda con carretera Temascalapa-Santa Ana, AL ORIENTE: Segunda 51.38 metros con carretera Temascalapa-Santa Ana, AL PONIENTE: Con tres línea la Primera 40.30 metros con Bonifacio Quezada actualmente José de Jesús Quezada García, AL PONIENTE: Segunda línea 66.00 metros con Bonifacio Quezada actualmente José de Jesús Quezada García y al PONIENTE: Tercera líneas 98.00 metros con Bonifacio Quezada actualmente José de Jesús Quezada García.

SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO PARA SU PUBLICACIÓN POR 2 DOS VECES CON INTERVALOS DE DOS DÍAS HÁBILES, EN LA GACETA DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y EN OTRO, EN EL PERIODICO DE OCHO COLUMNAS.- OTUMBA MÉXICO, VEINTINUEVE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS.- DOY FE.- SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. ESPERANZA LETICIA GERMAN ALVAREZ.- RÚBRICA. 1700.- 18 y 21 abril.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE OTUMBA
E D I C T O**

NOÉ QUEZADA GUTIÉRREZ, promueven en el EXPEDIENTE NÚMERO 197/2016, el PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, diligencias de INFORMACIÓN DE DOMINIO, respecto de un predio denominado - NOPALTEPEC ubicado en la comunidad de San Bartolomé Actopan, del Municipio de Temascalapa, Estado de México, que manifiesta que el día cinco de abril del dos mil seis, celebro contrato de compraventa con la Señor MARIBEL CRUZ DELGADILLO, desde esa fecha tiene posesión en concepto de propietario en forma pacífica, pública, continua y de buena fe; inmueble que cuenta con una superficie total aproximada de 491.076 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE 40.00 metros y linda con Graciela Víctor Berrospe, AL SUR: 40.00 metros y linda con Calle cerrada, AL ORIENTE con 12.50 metros linda con Ma. Félix Delgadillo Bautista y AL PONIENTE 12.50 metros con Calle sin nombre.

SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO PARA SU PUBLICACIÓN POR 2 DOS VECES CON INTERVALOS DE DOS DÍAS HÁBILES, EN LA GACETA DEL GOBIERNO DEL ESTADO, Y EN OTRO EN EL PERIÓDICO DE OCHO COLUMNAS.- OTUMBA MÉXICO, CATORCE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS.- DOY FE.- SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. ESPERANZA LETICIA GERMAN ALVAREZ.- RÚBRICA. 1700.- 18 y 21 abril.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE EXTINCION DE DOMINIO DE
PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TOLUCA
E D I C T O**

EN EL EXPEDIENTE 203/16, OTILIA ALAMO ORTEGA, PROMUEVE EL PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, SOBRE INMATRICULACIÓN. RESPECTO DE

UN INMUEBLE UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE, CERCA DE LA CALLE JUAN J. MARTINEZ DE LOS REYES, POBLADO DE SAN MATEO OTZACATIPAN, MUNICIPIO DE TOLUCA, ESTADO DE MEXICO.

FUNDANDO SU SOLICITUD EN LOS SIGUIENTES HECHOS Y CONSIDERACIONES DE DERECHO:

1.- En fecha veinte de agosto de dos mil cuatro, la Suscrita adquirió de la Señora Ma. Félix Ruiz Navarro mediante contrato privado de compraventa, una fracción de terreno ubicado en Calle Sin Nombre, Cerca de la Calle JUAN J. MARTINEZ DE LOS REYES del poblado de San Mateo Oztzacatipan, Toluca, México, inmueble que cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: media diez metros y colindaba con la Señora JUANA NAVARRO.

Al Sur: media diez metros y colindaba con el Señor AGUSTIN BERNAL.

Al Oriente: media veintinueve metros con cuarenta centímetros y colindaba con REYES ALAMO RUIZ.

Al Poniente: media veintinueve metros con sesenta centímetros y colindaba con VICENTA ALAMO RUIZ. Con las cuales hacia superficie de 295.00 metros cuadrados.

Debido al tiempo transcurrido, han cambiado algunos colindantes, además se abrió una Calle de Terracería Sin Nombre del lado sur, motivo por el cual actualmente la fracción de terreno de la Suscrita, tiene las medidas y colindancias siguientes:

Al Norte: mide diez metros y colinda con GUILLERMO JESUS RUIZ SANCHEZ.

Al Sur: mide diez metros y colinda con Calle de Terracería Sin Nombre.

Al Oriente: mide veinticinco metros con treinta y siete centímetros y colinda con PASCUAL MONTIEL GARCIA.

Al Poniente: mide veinticinco metros con sesenta y ocho centímetros y colinda con SANTA MANGU ALAMO.

Con la cual hace una superficie de doscientos cincuenta y cuatro metros cuadrados con sesenta y ocho centímetros.

EL JUEZ DIO ENTRADA A LA SOLICITUD Y ORDENO: PUBLIQUESE UN EXTRACTO DE LA SOLICITUD DEL PROMOVENTE EN LA GACETA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO, Y EN UN PERIODICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN LA CIUDAD, POR DOS VECES CON INTERVALOS DE POR LO MENOS DOS DIAS, PARA CONOCIMIENTO DE LAS PERSONAS QUE SE CREÁN CON IGUAL O MEJOR DERECHO SOBRE EL INMUEBLE OBJETO DE LAS PRESENTES DILIGENCIAS A FIN DE QUE COMPAREZCAN A DEDUCIRLO EN TERMINOS DE LEY. TOLUCA, MEXICO, A DOCE DE ABRIL DE DOS MIL DIECISEIS.-----
-----DOY FE.-----

MA. GUADALUPE GARDUÑO GARCIA.- SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE CIVIL Y DE EXTINCION DE DOMINIO DE PRIMERA INSTANCIA DE TOLUCA, MEXICO.- RÚBRICA.

1712.- 18 y 21 abril.

**JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL
MEXICO, D.F.
E D I C T O**

EXP. 481/2012.
SEC. "A".

SE CONVOCAN POSTORES.

La C. Juez Quinto Civil de esta Ciudad, señaló las DIEZ HORAS DEL DIA DIEZ DE MAYO DEL AÑO EN CURSO, para que tenga verificativo la audiencia de remate en PRIMERA ALMONEDA, en los autos del juicio ESPECIAL HIPOTECARIO, promovido por CI BANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EN EL FIDEICOMISO F/00364 en contra de VÁZQUEZ FERNÁNDEZ

RIGOBERTO Y DOMÍNGUEZ VELAZQUEZ FIDELIA con número de expediente 481/2012, respecto del inmueble hipotecado en el presente juicio ubicado en: VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL "B" NÚMERO 9, UBICADA EN LA CALLE CONVENTO DE FRANCISCANOS, LOTE DE TERRENO NÚMERO 160, MANZANA 48 DEL CONJUNTO URBANO DE TIPO DE INTERÉS SOCIAL SAN BUENAVENTURA DEL MUNICIPIO IXTAPALUCA, ESTADO DE MÉXICO, con una superficie, medidas y colindancias que obran en autos, sirviendo de base para el remate del inmueble que arrojó el avalúo correspondiente, que obra en autos de la foja 197 a la 206 por la cantidad de \$350,000.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes, esto es \$233,333.33 (DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 MONEDA NACIONAL) debiendo presentar los posibles postores el diez por ciento de la señalada como base para dicho remate, o sea \$35,000.00 (TREINTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) que deberán depositar hasta el momento de la audiencia mediante billete de depósito de BANCO DEL AHORRO NACIONAL Y SERVICIOS FINANCIEROS S.N.C. (BANSEFI), apercibidos que de no hacerlo, no podrán fungir como posibles postores.

PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DEBIENDO MEDIAR ENTRE UNA Y OTRA PUBLICACIÓN SIETE DÍAS HÁBILES Y ENTRE LA ÚLTIMA Y LA FECHA DE REMATE IGUAL PLAZO.

CIUDAD DE MÉXICO, A 14 DE MARZO DEL 2016.- LA C. SECRETARÍA CONCILIADORA. En cumplimiento al acuerdo 50-09/2013, emitido en sesión plenaria ordinaria por el Consejo de la Judicatura del Distrito Federal de fecha veintiséis de febrero de dos mil trece, LICENCIADA ITZI YURENI PADILLA MARTÍNEZ.- RÚBRICA.

1715.- 18 y 28 abril.

**JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE ZUMPANGO
E D I C T O**

- - - ERNESTO GOMEZ JIMENEZ, por su propio derecho, bajo el expediente número 317/2016, promueve ante este Juzgado Procedimiento Judicial no Contencioso sobre Inmatriculación Judicial, respecto del Inmueble ubicado en Avenida Ferrocarril sin número, Barrio del Refugio, Municipio de Tequixquiac, Estado de México, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE.- 17.60 metros con Arnaldo Páez Navarro; AL SUR.- 17.60 metros con Avenida Ferrocarril; ORIENTE.- 10.00 metros con Arnaldo Páez Navarro; AL PONIENTE: 10.00 metros con Arnaldo Páez Navarro, con una superficie de 176.00 metros cuadrados, para su publicación en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México y en otro periódico de circulación diaria en esta Ciudad; por dos veces, con intervalos de por lo menos dos días por medio de edictos, para conocimiento de las personas que se crean con mejor derecho y lo hagan valer en términos de Ley, se expiden los presentes en la Ciudad de Zumpango, México al día doce (12) del mes de Abril de dos mil dieciséis (2016).

Validación del edicto. Acuerdo de fecha: treinta y uno (31) de marzo de dos mil dieciséis (2016). Funcionario: Licenciada Yeimi Aydeé Santiago Guzmán, Secretario de Acuerdos. FIRMA.- RÚBRICA.

737-A1.- 18 y 21 abril.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE OTUMBA
E D I C T O**

SERGIO GARCÍA JUÁREZ, promueve en el EXPEDIENTE NÚMERO 267/2016, el PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO, diligencias de INMATRICULACIÓN, respecto de un predio denominado "SIN NOMBRE", ubicado en la calle Guadalupe, sin número, en el

poblado de San Marcos, del Municipio de Otumba, Estado de México, que manifiesta que el día dos de febrero del dos mil dos, celebró contrato de compraventa con la Señora MA. ELENA JUÁREZ MÍAS, desde esa fecha tiene posesión en concepto de propietario en forma pacífica, pública, continua y de buena fe; inmueble que cuenta con una superficie total aproximada de 354.66 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE: 19.85 metros y linda con Miguel Montalvo García, AL SUR: 20.00 metros y linda con Ma. Elena Juárez Mías, AL ORIENTE: con 17.70 metros linda con Martha Dominga García Juárez y AL PONIENTE: 17.90 metros con Ma. Elena Juárez Mías.

SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO PARA SU PUBLICACIÓN POR 2 DOS VECES CON INTERVALOS DE DOS DÍAS HÁBILES, EN LA GACETA DEL GOBIERNO DEL ESTADO, Y EN OTRO PERIÓDICO DE OCHO COLUMNAS.

OTUMBA, MÉXICO, TREINTA DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS.- DOY FE.- SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. JULIO CESAR RAMÍREZ DELGADO.- RÚBRICA.

1700.- 18 y 21 abril.

**JUZGADO DECIMO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TLALNEPANTLA - NICOLAS ROMERO
E D I C T O**

Que en los autos del expediente número 275/16, relativo al **PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO (INMATRICULACIÓN)**, promovido por JEANNETTE AIDEE WONG AMIEVA en el que por auto de fecha cuatro de abril de dos mil dieciséis, se ordenó publicar edictos con un extracto de la solicitud de información de dominio, por dos veces con intervalos de dos días por lo menos, en la "GACETA DEL GOBIERNO" y en el Periódico de mayor circulación en la entidad: para conocimiento de las personas que se crean con mejor derecho, para el fin de que comparezcan a deducirlo ante este Tribunal en términos de Ley, respecto los siguientes hechos:

Según se acredita con el contrato privado de compraventa de fecha diez de agosto de dos mil nueve, la suscrita JEANNETTE AIDEE WONG AMIEVA, adquirió privadamente de FERNANDO CASTRO SUAREZ el predio denominado SIN NOMBRE ubicado en la CALLE SIN NOMBRE, SIN NÚMERO DEL POBLADO DE CAHUACAN CENTRO, MUNICIPIO DE NICOLAS ROMERO, DISTRITO DE TLALNEPANTLA, ESTADO DE MÉXICO, siendo actualmente su superficie, medidas y colindancias las siguientes: al norte 19.70 y 6.85 metros y colinda con Callejón (hoy con propiedad Privada de GENARO ESPINOZA), AL SUR 26.25 metros y colinda con Camino Público hoy Línea Quebrada (hoy Circuito FIDEL VELAZQUEZ), AL ORIENTE: 28.60 Metros y colinda con camino Público en Línea Quebrada (hoy Circuito FIDEL VELAZQUEZ), AL PONIENTE 4.15 y 35.35 Metros y colinda con Calle Principal (hoy Calle Adolfo López Mateos), Cabe aclarar que desde la fecha en que se adquirió dicho inmueble la que suscribe JEANNETTE AIDEE WONG AMIEVA, ha mantenido la posesión física del mismo hasta hoy día, siendo además que desde ese entonces dicho predio carece de inscripción ante el Instituto de la Función Registral del Estado de México (Tlalnepantla-Atizapán de Zaragoza, Estado de México) según se acredita con el certificado de no Inscripción, expedido en fecha catorce de enero del dos mil dieciséis, por el Registrador del Instituto de la Función Registral del Estado de México. Además de lo anterior cabe decir que el inmueble materia del presente Juicio se encuentra a la fecha al corriente en el pago del impuesto predial, lo cual se acredita con la Certificación de Pago del Impuesto Predial. Consecuentemente y tomando en consideración la fecha de la posesión que la suscrita goza sobre dicho inmueble y que este no se encuentra inscrito ante el Instituto de la Función Registral del Estado de México, y al encontrarse satisfechos los requisitos del artículo 3.20 del Código de Procedimientos Civiles, es el motivo por el cual se promueve la presente solicitud de Inmatriculación Judicial.

Se expide para su publicación a los ocho días del mes de Abril del dos mil dieciséis.

Fecha del acuerdo que ordena la publicación de edictos:
4 de abril del 2016.- Secretario de Acuerdos, LIC. RUBEN
CAMACHO SOTO.- RÚBRICA.

730-A1.- 18 y 21 abril.

**JUZGADO TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE CUAUTITLÁN - CUAUTITLÁN IZCALLI
E D I C T O**

En los autos del expediente número 264/2016, relativo al Procedimiento Judicial no Contencioso sobre información de Dominio, promovido por FELICITAS PEZA CHAVARRÍA, respecto del TERRENO DE COMÚN REPARTIMIENTO SIN NOMBRE, UBICADO EN LA CALLE 16 DE SEPTIEMBRE, PUEBLO DE EL ROSARIO, MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, con las siguientes medidas, colindancias y superficie: AL NORTE: 26.33 metros y linda con propiedad de Martín Alejandro Aguilar Hernández; AL SUR: 24.69 metros y linda con propiedad de Agueda Peza Chavarría; AL ORIENTE: 37.43 metros y linda con propiedad de Carlos Peza; AL PONIENTE: 34.70 metros y linda con propiedad de Angélica Peza Martínez y 4.00 metros y linda con Calle de acceso, Con una superficie de 970.500 metros cuadrados (Novecientos setenta metros cuadrados con 500 milímetros cuadrados).

Por lo cual el Juez Tercero Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Cuautitlán con residencia en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, mediante proveído de fecha dieciséis de marzo de dos mil dieciséis, ordeno la publicación de la solicitud de inscripción en la "GACETA DEL GOBIERNO" y en otro periódico de Circulación diaria en este lugar, por DOS VECES CON INTERVALOS DE POR LO MENOS DOS DÍAS cada uno de ellos. Se expiden a los seis días del mes de abril de dos mil dieciséis. DOY FE.

AUTO QUE ORDENA DE FECHA DIECISÉIS DE MARZO DE DOS MIL DIECISÉIS.- SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. SANDRA ALICIA ÁLVAREZ LUNA.- RÚBRICA.

736-A1.- 18 y 21 abril.

**JUZGADO QUINTO MERCANTIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TOLUCA
E D I C T O**

En el Expediente marcado con el número 554/13, relativo al juicio ORDINARIO CIVIL, promovido por LINA CONTRERAS VILCHIS, en su carácter de cónyuge superviviente y albacea de la sucesión Intestamentaria a bienes del señor JUAN ANTONIO MIRANDA VALDES en contra de MARÍA GUADALUPE MIRANDA VALDEZ, se señalaron las DIEZ HORAS DEL VEINTIOCHO DE ABRIL DEL DOS MIL DIECISÉIS, para que tenga verificativo el desahogo de la CUARTA ALMONEDA de venta del bien inmueble ubicado en JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ SUR NÚMERO SETECIENTOS DIECIOCHO, ESQUINA FRANCISCO MURGUIA ANTERIORMENTE IDENTIFICADO CON EL LOTE NÚMERO VEINTIUNO DE LA MANZANA CATORCE DE LA COLONIA CUAUHTÉMOC, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, cuyas medidas y colindancias son: AL NORTE VEINTISÉIS METROS CINCUENTA CENTÍMETROS CON EL LOTE VEINTE; AL SUR TREINTA METROS CON CALLE FRANCISCO MURGUIA; AL ORIENTE DOCE METROS SETENTA Y CINCO CENTÍMETROS CON LA AVENIDA JOSÉ MA. PINO SUÁREZ; AL PONIENTE DOCE METROS CINCUENTA CENTÍMETROS, CON LOTE DIECINUEVE DEL MISMO FRACCIONAMIENTO. Con una superficie de TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES METROS, DOCE DECÍMETROS CUADRADOS, inscrito en el Registro Público de la Propiedad de este Distrito Judicial en el libro primero, sección primera, partida número 570-3689 volumen 265, a fojas ciento veinte de fecha veinticuatro de marzo de mil novecientos ochenta y ocho, sirviendo de precio la cantidad de \$4,144,000.00 (CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M. N.), cantidad que resulta del avalúo rendido

por los peritos designados por las partes y quedó establecida por auto del veintiuno de mayo de esta anualidad, por lo que publíquense los edictos POR UNA SOLA VEZ en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO y Boletín Judicial, así como en la tabla de avisos o puerta del juzgado, sin que nunca medien menos de siete días entre la publicación del edicto y la fecha de la almoneda; convóquense compradores y notifíquese el presente proveído en forma personal a las partes en el domicilio que tengan señalado en autos para oír y recibir notificaciones personales. Dado en la Ciudad de Toluca, México a los once días del mes de marzo del dos mil dieciséis.- DOY FE.

Fecha del acuerdo que ordena la publicación: cuatro de marzo del dos mil dieciséis.- SEGUNDO SECRETARIO, LIC. CHRYSTIAN TOURLAY ARIZONA.- RÚBRICA.

1718.- 18 abril.

**AVISOS ADMINISTRATIVOS Y
GENERALES**

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DISTRITO DE LERMA
E D I C T O**

Exp. 46295/03/2016, LA C. MARIA GUADALUPE PINEDA VALDIVIA, promueve inscripción Administrativa, sobre el inmueble ubicado en: CAÑADA DE ALFEREZ, SANTA MARÍA ATARASQUILLO, DOMICILIO CONOCIDO; Municipio de LERMA; Distrito Judicial de LERMA, que mide y linda: AL NORTE: EN NUEVE METROS, TREINTA CENTÍMETROS, CON JAIME E. CAMARGO HERNÁNDEZ; AL SUR: EN NUEVE METROS TREINTA Y NUEVE CENTÍMETROS, CON CALLE LA CASCADA; AL ORIENTE: EN VEINTIDOS METROS, SESENTA CENTÍMETROS, CON JAIME E. CAMARGO HERNÁNDEZ; AL PONIENTE: EN VEINTIDOS METROS OCHENTA Y SIETE CENTÍMETROS CON SALVADOR SALAS VAZQUEZ. CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE: DOSCIENTOS DOCE METROS TREINTA Y DOS CENTÍMETROS CUADRADOS (212.32 M2).

La C. Registradora, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en "GACETA DEL GOBIERNO" y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Lerma, México a 06 de abril de 2016.-C. REGISTRADOR, LIC. SARA EMBRIÓ DÍAZ.-RÚBRICA.

1707.-18, 21 y 26 abril.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DISTRITO DE TENANCINGO
E D I C T O**

No. DE EXPEDIENTE, 20702/2016, El o la (los) C. JUAN REFUGIO ZAVALA GOMEZ, promovió inscripción administrativa, sobre un terreno ubicado en TERRENATE, MUNICIPIO DE TENANCINGO, ESTADO DE MÉXICO. El cual mide y linda: Al Norte: 17.00 MTS. Y COLINDA CON FELIX VENANCIO ZAMORA CRUZ, Al Sur: 17.00 MTS. Y COLINDA CON PRIVADA, Al Oriente: 18.30 MTS. Y COLINDA CON EL SR. JUAN ARMANDO ZAMORA VELASCO, Al Poniente: 19.20 MTS. Y COLINDA CON ERNESTO ZAMORA ESQUIVEL. Superficie Aproximada de: 317.00 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.-Tenancingo, Estado de México a 06 de Abril del 2016.-C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE TENANCINGO, ESTADO DE MÉXICO, LIC. RAUNEL CERVANTES OROZCO.-RÚBRICA.

1720.-18, 21 y 26 abril.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DISTRITO DE SULTEPEC
E D I C T O S**

No. DE EXPEDIENTE, 5230/32/2016, El o la (los) C. QUINTIN GARCÍA RODRÍGUEZ, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno DENOMINADO "EL TEPEHUAJE" ubicado en CRUZ DE CEDRO, SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO. El cual mide y linda: Al Norte: 520.0 METROS Y COLINDA CON RAÚL GARCÍA AGUILAR, Al Sur: 290.0 METROS Y COLINDA CON CUSTODIO ROSALES AYALA, Al Oriente: 235.0 METROS Y COLINDA CON AUSENCIO ROSALES AYALA, Al Poniente: 168.0 METROS Y COLINDA CON ZONA DE RESTRICCIÓN FEDERAL. Superficie Aproximada de: 66,211 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.-Sultepec, Estado de México a 12 de ABRIL del 2016.-C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.-RÚBRICA.

1720.-18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE, 5233/36/2016, El o la (los) C. GUILLERMO MARTÍNEZ LÓPEZ, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno DENOMINADO EL GUAMUCHIL ubicado en ATZUMPA, SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO. El cual mide y linda: Al Norte: MIDE 56 MTS. COLINDA CON JUANA AGUILAR LÓPEZ, Al Sur: MIDE 54 MTS. COLINDA CON ZONA DE RESTRICCIÓN FEDERAL, Al Oriente: MIDE 138 MTS. COLINDA CON EFREN MARTINEZ VALLE, Al Poniente: MIDE 151 MTS. COLINDA CON GERMAN MARTINEZ HERNANDEZ Y MARIO FLORES MARTINEZ. Superficie Aproximada de: 7,827.00 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.-Sultepec, Estado de México a 12 de ABRIL del 2016.-C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.-RÚBRICA.

1720.-18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE, 5234/37/2016, El o la (los) C. SALUSTIA FERNANDEZ BRIGIDO y MOISES FERNANDEZ BRIGIDO, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en CUADRILLA NUEVA, SAN MIGUEL TOTOLMALOYA, MUNICIPIO DE SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO. El cual mide y linda: Al Norte: 252 MTS. Y LINDA CON PORFIRIA MAYA FERNANDEZ, Al Sur: 198 MTS. Y LINDA CON ENRIQUE FERNANDEZ HERNANDEZ, Al Oriente: 270 MTS. Y LINDA CON ZONA DE RESTRICCIÓN FEDERAL, Al Poniente: 216 MTS. Y LINDA CON MATILDE FERNANDEZ HERNANDEZ. Superficie Aproximada de: 54,675.00 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.-Sultepec, Estado de México a 12 de ABRIL del 2016.-C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.-RÚBRICA.

1720.-18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE, 5228/30/2016, El o la (los) C. ROBERTINA APOLONIO VICENTE, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno DENOMINADO EL GUAYAVO ubicado en MEXTEPEC, SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO. El cual mide y linda: Al Norte: 368.00 METROS Y COLINDA CON EPIFANIO MORALES APOLINAR Y GRACIELA AGUILAR MARTINEZ, Al Sur: 132.00 METROS Y COLINDA CON ANATOLIO GARCÍA MIGUEL, Al Oriente: 450.00 METROS Y COLINDA CON JOSE MARIA MORENO PEÑALOZA, Al Poniente: 113.00 METROS Y COLINDA CON ZONA DE RESTRICCIÓN FEDERAL. Superficie Aproximada de: 46,226.00 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.-Sultepec, Estado de México a 12 de ABRIL del 2016.-C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.-RÚBRICA.

1720.-18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE, 5235/38/2016, El o la (los) C. ROBERTINA APOLONIO VICENTE, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno DENOMINADO EL SAPOTE ubicado en MEXTEPEC, SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO. El cual mide y linda: Al Norte: 35.00 METROS Y COLINDA CON VICTOR FLORES GARCÍA, Al Sur: 60.00 METROS Y COLINDA CON DARIO FLORES ANTONIO, Al Oriente: 123.00 METROS Y COLINDA CON DARIO FLORES ANTONIO, Al Poniente: 167.00 METROS Y COLINDA CON EVA DIEGO AGUILAR. Superficie Aproximada de: 3,547.00 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.-Sultepec, Estado de México a 12 de ABRIL del 2016.-C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.-RÚBRICA.

1720.-18, 21 y 26 abril.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DISTRITO DE SULTEPEC
E D I C T O S**

No. DE EXPEDIENTE 5226/28/2016, El o la (los) C. JESÚS ASCENCIÓN GARCÍA, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en MEXTEPEC, SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, el cual mide y linda: Al Norte: 150.00 MTS. Y COLINDA CON ZONA DE RESTRICCIÓN FEDERAL, Al Sur: 88.00 MTS. JAVIER ASCENCIÓN GARCÍA, Al Oriente: 131.00 MTS. Y COLINDA CON LA CARRETERA, Al Poniente: 55.00 MTS. Y COLINDA CON MARÍA NAZARIA FRANCISCO FLORES. Superficie Aproximada de: 8,922.00 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.-Sultepec, Estado de México, a 12 de abril del 2016.-C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC, ESTADO DE MEXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.-RÚBRICA.

1720.-18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE 5221/23/2016, El o la (los) C. FELIPE AGUILAR HERNANDEZ, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en RINCON DE OCOTITLAN, MEXTEPEC, MUNICIPIO DE SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, el cual mide y linda: Al Norte: 255.00 MTS. SR BENITO AGUILAR BARRERA, Al Sur: 440.00 MTS. SRA. BIBIANA MARTINES Y LA SRA. AGRIPINA MARTINES, Al Oriente: 658.00 MTS. SR. ALBERTO MATIAS FLORES Y SR. ALBERTO GOMES, Al Poniente: 467.00 MTS. SRA. CATALINA BARRERA PEREZ. Superficie Aproximada de: 189,732.75 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.-Sultepec, Estado de México, a 12 de abril del 2016.-C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC, ESTADO DE MEXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.-RÚBRICA.

1720.-18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE 5227/29/2016, El o la (los) C. JOSÉ ASCENCIÓN GARCÍA, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en MEXTEPEC, SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, el cual mide y linda: Al Norte: 5.70 MTS. Y COLINDA CON RODOLFO GOMEZ FLORES, Al Sur: 3.20 MTS. Y COLINDA CON GREGORIO VICENTE BENITEZ, Al Oriente: 31.00 MTS. Y COLINDA CON GREGORIO VICENTE BENITEZ, Al Poniente: 31.60 MTS. Y COLINDA CON LA CARRETERA. Superficie Aproximada de: 139.00 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.-Sultepec, Estado de México, a 12 de abril del 2016.-C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC, ESTADO DE MEXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.-RÚBRICA.

1720.-18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE 5224/26/2016, El o la (los) C. JOSÉ ASCENCIÓN GARCÍA, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en MEXTEPEC, SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, el cual mide y linda: Al Norte: 58.00 MTS. Y COLINDA CON SAMUEL ASCENCIÓN FRANCISCO, Al Sur: 52.00 MTS. Y COLINDA CON ABEL DIEGO JUAN, Al Oriente: 115.00 MTS. Y COLINDA CON EL CAMINO, Al Poniente: 71.00 MTS. Y COLINDA CON LA CARRETERA. Superficie Aproximada de: 4,617.00 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.-Sultepec, Estado de México, a 12 de abril del 2016.-C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC, ESTADO DE MEXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.-RÚBRICA.

1720.-18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE 5229/31/2016, El o la (los) C. CONRADO FLORES CAMPUZANO, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno DENOMINADO EL PUNTO, ubicado en LAS JOYAS METLALTEPEC, SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, el cual mide y linda: Al Norte: 182.00 MTS. COLINDA CON ZONA DE RESTRICCIÓN FEDERAL, Al Sur:

185.00 MTS. COLINDA CON ZONA DE RESTRICCIÓN FEDERAL, Al Oriente: 107.00 MTS. COLINDA CON APOLINAR FLORES FLORES, Al Poniente: SIN MEDIDAS. Superficie Aproximada de: 9,387.00 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.-Sultepec, Estado de México, a 12 de abril del 2016.-C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC, ESTADO DE MEXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.-RÚBRICA.

1720.-18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE 5232/34/2016, El o la (los) C. CONRADO FLORES CAMPUZANO, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en LAS JOYAS METLALTEPEC, SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, el cual mide y linda: Al Norte: 350.00 MTS. COLINDA CON OTONIEL FLORES FLORES, Al Sur: EN TRES LINEAS 168 – 198 – 108 MTS. COLINDA CON CONRADO FLORES CAMPUZANO, Al Oriente: 252.00 MTS. COLINDA CON MIGUEL FLORES FLORES, Al Poniente: 102.00 MTS. COLINDA CON LA BRECHA. Superficie Aproximada de: 62,005.00 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.-Sultepec, Estado de México, a 12 de abril del 2016.-C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC, ESTADO DE MEXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.-RÚBRICA.

1720.-18, 21 y 26 abril.

INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DISTRITO DE CHALCO EDICTOS

NO. DE EXPEDIENTE: 447/25/2015, LA C. GLAFIRA GUEVARA HERNANDEZ, PROMOVIO INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, SOBRE UN INMUEBLE DENOMINADO "TEPALCATETEL", UBICADO EN LA CALLE MANUEL ÁVILA CAMACHO S/N. EN LA POBLACIÓN DE SAN PABLO ATLAZALPAN, MUNICIPIO DE CHALCO, ESTADO MÉXICO EL CUAL MIDE Y LINDA: AL NORTE: 11.00 MTS. CON CARRIL; AL SUR: 11.00 MTS. CON CARRIL; AL ORIENTE: 260.00 MTS. CON QUIRINO APARICIO; AL PONIENTE: 260.00 MTS. CON ÁNGELA ROJAS; CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE: 2860.00 METROS CUADRADOS.

LA C. REGISTRADORA, DIO ENTRADA A LA PROMOCIÓN Y ORDENÓ SU PUBLICACIÓN CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 93 DE LA LEY REGISTRAL DEL ESTADO MÉXICO, EN LA "GACETA DEL GOBIERNO" DEL ESTADO DE MÉXICO Y PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN, POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS; HACIÉNDOSE SABER A QUIENES SE CREAN CON DERECHOS, COMPAREZCAN A DEDUCIRLOS.- CHALCO, ESTADO DE MÉXICO A 13 DE ABRIL DEL 2016.- C. REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD DE CHALCO, ESTADO DE MÉXICO, LIC. MARIBEL HERNÁNDEZ PÉREZ.- RÚBRICA.

1697.- 18, 21 y 26 abril.

NO. DE EXPEDIENTE: 135643/34/2016, EL C. GABINO GALINDO COFRADÍAS, PROMOVIO INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, SOBRE UN INMUEBLE DENOMINADO "TLAIXCO", UBICADO EN AV. HIDALGO S/N, EN EL POBLADO DE SANTIAGO TEPOPULA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL AIRE, ESTADO MÉXICO EL CUAL MIDE Y LINDA: AL NORTE:

15.00 MTS. COLINDA CON PETRA DÍAZ VDA. DE BALDERAS; AL SUR: 15.00 MTS. COLINDA CON CALLE HIDALGO; AL ORIENTE: 54.00 MTS. COLINDA CON SRA. FÉLIX CASTRO; AL PONIENTE: 54.00 MTS. COLINDA CON SRA. PETRA DÍAZ VDA. DE BALDERAS; CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE: 800.00 METROS CUADRADOS.

LA C. REGISTRADORA, DIO ENTRADA A LA PROMOCIÓN Y ORDENÓ SU PUBLICACIÓN CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 93 DE LA LEY REGISTRAL DEL ESTADO MÉXICO, EN LA "GACETA DEL GOBIERNO" DEL ESTADO DE MÉXICO Y PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN, POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS; HACIÉNDOSE SABER A QUIENES SE CREAN CON DERECHOS, COMPAREZCAN A DEDUCIRLOS.- CHALCO, ESTADO DE MÉXICO A 13 DE ABRIL DEL 2016.- C. REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD DE CHALCO, ESTADO DE MÉXICO, LIC. MARIBEL HERNÁNDEZ PÉREZ.- RÚBRICA.

1697.- 18, 21 y 26 abril.

NO. DE EXPEDIENTE: 129624/478/2015, EL C. FRANCISCO JAVIER QUIÑONES BENÍTEZ, PROMOVIÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, SOBRE UN INMUEBLE DENOMINADO "TEMILPA", UBICADO EN CALLE LIBERTAD NO. 11 A, BARRIO SAN ANTONIO, EN CHALCO, MUNICIPIO DE CHALCO, ESTADO MÉXICO EL CUAL MIDE Y LINDA: AL NORTE: 18.00 MTS. CON CALLE LIBERTAD; OTRO NORTE: 10.12 MTS. CON ADELA FUENTES; AL SUR: 28.20 MTS. CON FRANCISCO JAVIER QUIÑONES BENÍTEZ; AL ORIENTE: 1.22 MTS. CON MERCADO LIBERTAD Y 12.99 CON LABORATORIO EL CHOPO CON UN TOTAL DE 14.21 MTS; OTRO ORIENTE: 15.95 MTS. CON ADELA FUENTES; AL PONIENTE: 10.00 MTS. CON FRANCISCO QUIÑONES BENÍTEZ Y 20.30 MTS. CON JOSÉ LUIS TAPIA LEYTE CON UN TOTAL DE 30.30 MTS.; CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE: 689.72 METROS CUADRADOS.

LA C. REGISTRADORA, DIO ENTRADA A LA PROMOCIÓN Y ORDENÓ SU PUBLICACIÓN CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 93 DE LA LEY REGISTRAL DEL ESTADO MÉXICO, EN LA "GACETA DEL GOBIERNO" DEL ESTADO DE MÉXICO Y PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN, POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS; HACIÉNDOSE SABER A QUIENES SE CREAN CON DERECHOS, COMPAREZCAN A DEDUCIRLOS.- CHALCO, ESTADO DE MÉXICO A 13 DE ABRIL DEL 2016.- C. REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD DE CHALCO, ESTADO DE MÉXICO, LIC. MARIBEL HERNÁNDEZ PÉREZ.- RÚBRICA.

1697.- 18, 21 y 26 abril.

NO. DE EXPEDIENTE: 139/122/2013, EL C. RAÚL NAVARRO RIVERA, PROMOVIÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, SOBRE UN INMUEBLE DENOMINADO "XOLALTENCO", UBICADO EN LA CALLE CORREGIDORA O CARRETERA ATLAUTLA-OZUMBA, MUNICIPIO DE ATLAUTLA, ESTADO MÉXICO EL CUAL MIDE Y LINDA: AL NORTE: CON 10.00 MTS. LINDA CON CALLE CORREGIDORA; AL SUR: 10.00 MTS. LINDA CON JOSÉ PÁEZ; AL ORIENTE: 13.00 MTS. LINDA CON MARTHA PÁEZ CHAVARRÍA; AL PONIENTE: 13.00 MTS. LINDA CON MARGARITA PÁEZ MEDINA; CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE: 130.00 METROS CUADRADOS.

LA C. REGISTRADORA, DIO ENTRADA A LA PROMOCIÓN Y ORDENÓ SU PUBLICACIÓN CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 93 DE LA LEY REGISTRAL DEL ESTADO MÉXICO, EN LA "GACETA DEL GOBIERNO" DEL ESTADO DE MÉXICO Y PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN, POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS; HACIÉNDOSE SABER A QUIENES SE CREAN CON DERECHOS, COMPAREZCAN A DEDUCIRLOS.- CHALCO, ESTADO DE MÉXICO A 13 DE ABRIL DEL 2016.- C. REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD DE CHALCO, ESTADO DE MÉXICO, LIC. MARIBEL HERNÁNDEZ PÉREZ.- RÚBRICA.

1697.- 18, 21 y 26 abril.

INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DISTRITO DE SULTEPEC EDICTOS

No. DE EXPEDIENTE 5225/27/2016, El o la (los) C. JESÚS AGUSTÍN BENÍTEZ, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en MEXTEPEC, SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO. El cual mide y linda: Al Norte: 56.0 METROS Y COLINDA CON BRECHA; Al Sur: 76.0 METROS Y COLINDA CON BALDEMAR ASCENCIÓN PEÑALOZA; Al Oriente: 153.0 METROS Y COLINDA CON VITALINA DIEGO FLORES; Al Poniente: 148.0 METROS Y COLINDA CON FRANCO FLORES GÓMEZ; Superficie Aproximada de: 9,900 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días: haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.- Sultepec, Estado de México a 12 de Abril del 2016.- C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC ESTADO DE MÉXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.- RÚBRICA.

1720.- 18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE 5222/24/2016, El o la (los) C. GREGORIO GÓMEZ FLORES promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno DENOMINADO "EL PLAN GRANDE" ubicado en MEXTEPEC SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO. El cual mide y linda: Al Norte: 600.00 MTS. ANASTACIO IRINEO CASTAÑEDA CASTAÑEDA; Al Sur: 240.00 MTS. CON EL MISMO COMPRADOR GREGORIO GOMEZ FLORES; Al Oriente: 664.00 MTS. CON CARRETERA A MANIALT DE GUADALUPE; Al Poniente: 300.00 MTS. CON CAMINO REAL A ALMOLOYA; Superficie Aproximada de: 202,440.00 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días: haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.- Sultepec, Estado de México a 12 de Abril del 2016.- C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC ESTADO DE MÉXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.- RÚBRICA.

1720.- 18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE 5231/33/2016, El o la (los) C. VICTOR MERCADO ESTRADA, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en CAPULA, SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO. El cual mide y linda: Al Norte: 63.00 METROS CON CARRETERA SULTEPEC - TEJUPILCO; Al Sur: 65.00 METROS CON VICTOR MERCADO ESTRADA; Al Oriente: 52.00 METROS CON VICTOR MERCADO ESTRADA; Al Poniente: 65.00 METROS CON UN CAMINO; Superficie Aproximada de: 3,744.00 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días: haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.- Sultepec, Estado de México a 12 de Abril del 2016.- C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC ESTADO DE MÉXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.- RÚBRICA.

1720.- 18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE 5223/25/2016, El o la (los) C. JAVIER MARTINEZ FLORES, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en RINCON DE OCOTITLAN, MUNICIPIO DE SULTEPEC, ESTADO DE

MÉXICO. El cual mide y linda: Al Norte: 101.00 METROS Y COLINDA CON AGRIPINO BARRERA AGUILAR; Al Sur: EN DOS LINEAS, 119.00 METROS Y COLINDA CON ZONA DE RESTRICCIÓN FEDERAL Y 37.00 METROS CON LEOVIGILDO MATIAS FLORES; Al Oriente: 182.00 METROS Y COLINDA CON JESUS ANTONIO MATIAS; Al Poniente: 74.00 METROS Y COLINDA CON FRANCELIA RODRIGUEZ BELTRAN; Superficie Aproximada de: 14,576 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días: haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.- Sultepec, Estado de México a 12 de Abril del 2016.- C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC ESTADO DE MÉXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.- RÚBRICA.

1720.- 18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE 5220/22/2016, El o la (los) C. EUSEBIO J. TRINIDAD HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en EL PUEBLO DE CAPULA, SULTEPEC, ESTADO DE MÉXICO. El cual mide y linda: Al Norte: 85.00 METROS CON CARRETERA SULTEPEC - TEJUPILCO; Al Sur: 105.00 METROS CON EFIGENIO HERNANDEZ CRUZ; Al Oriente: 91.50 METROS CON JOSE FRANCISCO RUIZ PEÑALOZA; Al Poniente: 125.00 METROS CON GERMAN GARCIA BENHUMEA; Superficie Aproximada de: 10,283.75 METROS CUADRADOS.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días: haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.- Sultepec, Estado de México a 12 de Abril del 2016.- C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC ESTADO DE MÉXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.- RÚBRICA.

1720.- 18, 21 y 26 abril.

No. DE EXPEDIENTE 5243/41/2016, El o la (los) C. GLADIS HERNÁNDEZ CRUZ, promovió inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en BARRIO DE MEMETLA, MUNICIPIO DE ZACUALPAN ESTADO DE MÉXICO. El cual mide y linda: Al Norte: 0.30, 7.15, 5.80 MTS. LINDA EN TRES MEDIDAS CON PROPIEDAD DEL SR. RAFAEL TOLEDO; Al Sur: 0.35, 5.08, 10.55 MTS. LINDA EN TRES MEDIDAS CON LA PROPIEDAD DE LA SEÑORA PAULINA OCAMPO LOVATO; Al Oriente: 1.93, 7.70, 6.80, 2.20, 7.30, 5.14, 10.00 MTS. LINDA EN SIETE MEDIDAS CON LA CALLE GUERRERO Y PROP. DE LA SRA. DARIA DAMIAN BAHENA; Al Poniente: 5.63, 12.70, 8.90, 3.45 MTS. LINDA EN CUATRO MEDIDAS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR JAN BAHENA TORRENCILLA Y CALLE EL HUAMUCHIL; Extensión Superficial de: 430.00 M2; Superficie de Construcción: 100.00 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación con fundamento en el artículo 93 de la Ley Registral del Estado México, en la "GACETA DEL GOBIERNO" del Estado de México y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días: haciéndose saber a quienes se crean con derechos, comparezcan a deducirlos.- Sultepec, Estado de México a 12 de Abril del 2016.- C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE SULTEPEC ESTADO DE MÉXICO, LIC. NORBERTO MACEDO CRUZ.- RÚBRICA.

1720.- 18, 21 y 26 abril.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DISTRITO DE EL ORO
E D I C T O**

EXP. 19255/2016, H. AYUNTAMIENTO DE ATLACOMULCO, MÉXICO PROMUEVE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, DE UN INMUEBLE UBICADO EN CALZADA

LA FUENTES, COLONIA LAS FUENTES, ATLACOMULCO, MÉXICO, IDENTIFICADO COMO UNIDAD DEPORTIVA LAS FUENTES, QUE MIDE Y LINDA: AL SUROESTE: EN DOCE LÍNEAS, DE 31.16 METROS, 141.67 METROS, 12.49 METROS, 369.91 METROS, 143.35 METROS, 73.28 METROS, 12.15 METROS, 51.31 METROS, 10.38 METROS, 16.30 METROS, LAS DIEZ PRIMERAS COLINDAN CON CALLE ROBERTO, 2.26 METROS Y 10.79 METROS, ÉSTAS DOS ÚLTIMAS CON LIBRAMIENTO JORGE JIMÉNEZ CANTÚ. AL NOROESTE: EN SEIS LÍNEAS, DE 1.38 METROS CON CALLE PROF. ROBERTO BARRIOS CASTRO; 134.18 METROS, 12.06 METROS, 36.91 METROS, 49.59 METROS Y 3.97 METROS, ESTAS CINCO COLINDAN CON LIBRAMIENTO JORGE JIMÉNEZ CANTÚ. AL NORESTE: EN DIECIOCHO LÍNEAS; DE 28.25 METROS, 13.96 METROS, 216.50 METROS, 16.35 METROS, 94.10 METROS, 40.14 METROS, 86.04 METROS, 100.29 METROS, 10.99 METROS, 87.08 METROS, 69.95 METROS, 4.25 METROS, 3.20 METROS, 2.63 METROS, 12.02 METROS, LAS PRIMERAS QUINCE COLINDAN CON LIBRAMIENTO JORGE JIMÉNEZ CANTÚ; 2.60 METROS, 2.26 METROS, 0.57 CENTÍMETROS, CON CALZADA LAS FUENTES. AL SURESTE: EN ONCE LÍNEAS, DE 0.80 CENTÍMETROS CON LIBRAMIENTO JORGE JIMÉNEZ CANTÚ, 10.59 METROS, 23.79 METROS, 25.15 METROS, 4.94 METROS, 19.05 METROS, 60.56 METROS, 30.10 METROS, 33.04 METROS, 136.22 METROS Y 10.47 METROS, ESTAS DIEZ ÚLTIMAS CON CALZADA LAS FUENTES. SUPERFICIE DE 213,741.09 M2.

EL C. REGISTRADOR, DIO ENTRADA A LA PROMOCIÓN Y ORDENÓ SU PUBLICACIÓN GACETA DEL GOBIERNO POR UNA SOLA OCASIÓN, HACIENDO SABER A QUIENES SE CREAN CON MEJOR DERECHO, COMPAREZCAN A DEDUCIRLO, EL ORO DE HIDALGO, MÉXICO A 4 DE MARZO DE 2016.- C. REGISTRADOR M. EN D. P. MARÍA MAGDALENA BALCAZAR ARMENTA.- RÚBRICA.

14-C1.- 18 abril.

**NOTARIA PUBLICA NUMERO 151 DEL ESTADO DE MEXICO
NAUCALPAN DE JUAREZ, MEXICO
A V I S O N O T A R I A L**

Licenciado **JOSÉ GOÑI DÍAZ**, Notario Público titular de la Notaria Publica número **Ciento cincuenta y uno**, del Estado de México, con domicilio para oír y recibir toda clase de Notificaciones, documentos y valores en Avenida de las Fuentes N° 94, Colonia Tecamachalco, Municipio de Naucalpan de Juárez, Estado de México, Código Postal 53950, ante usted comparezco y expongo:

En escritura número **6,355 (Seis Mil Trescientos cincuenta y cinco)**, volumen **175 (Ciento Setenta y Cinco)**, de fecha **Nueve de Febrero** del año **Dos Mil Dieciséis**, otorgada ante mi fe, se hace constar que el señor **ALBERTO ESPINOSA RIVERA**, radico en el instrumento referido la Sucesión Intestamentaria del señor **ALBERTO ESPINOZA CASTILLO**, quién socialmente se ostentaba también como **ALBERTO ESPINOSA CASTILLO**, pero es **una sola, única y misma persona**, habiendo presentado el acta de defunción de este.

El presente se hace para que de existir alguna persona con derecho a heredar en esta Sucesión, se presente en la Notaria a cargo del suscrito, para hacer valer lo que a sus derechos corresponda.

En Naucalpan de Juárez, Estado De México, a 05 de Abril del año 2016.

ATENTAMENTE

LIC. JOSÉ GOÑI DÍAZ.-RÚBRICA.

NOTARIO TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA 151 DEL ESTADO DE MÉXICO, CON RESIDENCIA EN NAUCALPAN DE JUAREZ, ESTADO DE MEXICO

1708.-18 y 27 abril.

**NOTARIA PUBLICA NUMERO 74 DEL ESTADO DE MEXICO
NAUCALPAN DE JUAREZ, MEXICO
A VISO NOTARIAL**

----- Al margen inferior derecho un sello con el Escudo Nacional que dice: "ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.- LIC. ENRIQUE AGUILAR GODÍNEZ, NOTARIO PÚBLICO NO. 74 NAUCALPAN EDO. DE MEX." -----

---- De conformidad con el Artículo 70 del Reglamento de la Ley del Notariado del Estado de México, hago saber que por escritura número **48,797** firmada con fecha **03 de Diciembre** del año **2015**, ante la fe del Suscrito Notario, se tuvo por Radicada la Sucesión Intestamentaria a bienes del señor **RAFAEL ARAGONES JIMENEZ**, que otorgaron los señores **RAFAEL Y FABIOLA** ambos de apellidos **ARAGONES DUX**, ambos en su

carácter de presuntos herederos en dicha sucesión, haciéndose constar que se han obtenido los informes a que se refiere el artículo 70 antes citado y de los que se desprende la inexistencia de testamento del autor de la sucesión.-----

Naucalpan de Juárez, Méx., a 30 de marzo del año 2016.

LIC. ENRIQUE AGUILAR GODÍNEZ.- RÚBRICA.
NOTARIO PÚBLICO NO. 74
DEL ESTADO DE MÉXICO

NOTA: Deberán hacerse dos publicaciones con intervalo de siete días hábiles entre cada una.

733-A1.- 18 y 27 abril.



**INDUSTRIAS ELADAR
S.A. DE C.V.**

Atizapán de Zaragoza, Edo. de Méx. 18 de abril de 2016.

SEGUNDA CONVOCATORIA

De acuerdo con lo que se establece en la cláusula Décima Cuarta del Título Quinto de los estatutos de la sociedad "**INDUSTRIAS ELADAR**", **SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, se **convoca** a los accionistas de esta, a la **Asamblea General Extraordinaria de Accionistas**, que se llevará a cabo el día viernes 6 de mayo de 2016, a las **13:00 P.M. horas**, en el domicilio de la sociedad ubicado en la calle Comisión de Previsión Social número dieciséis, Colonia México Nuevo, en Atizapán de Zaragoza, Estado de México, código postal 52966, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1. **DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEFINITIVA DEL BALANCE FINAL DE LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD, PUBLICADO EN EL SISTEMA ELECTRÓNICO DE LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA, LOS DÍAS 30 DE NOVIEMBRE, 10 Y 21 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2015.**
2. **DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DE LOS PAGOS RESPECTO DE LOS TÍTULOS DE LAS ACCIONES.**
3. **NOMBRAMIENTO DE DELEGADOS PARA LA FORMALIZACIÓN DE LOS ACUERDOS TOMADOS.**

ATENTAMENTE

**SR. ERASTO SÁNCHEZ GARZA
ADMINISTRADOR ÚNICO
(RÚBRICA).**

726-A1.- 18 abril.



“2016. Año del Centenario de la Instalación del Congreso Constituyente”

EDICTO

Toluca de Lerdo, Estado de México, a 30 de marzo del 2016

Oficio Número: 210091000/0323/2016

CC. HÉCTOR DANIEL GONZÁLEZ RUIZ, JOSÉ DANIEL REYES ORTIZ, MARÍA BELÉM BALDERAS ROBLEDO, NANCY YULIBET GODÍNEZ ARGUETA, PEDRO ORTEGA GONZÁLEZ, JOEL ALEJANDRO PATIÑO FLORES, KARLA MARÍA ROSAS ROBLEDO, ROBERTO ZAVALA DÍAZ y JESÚS GUILLERMO DILLANES OLMEDO. PRESENTE

En los autos de los expedientes que a continuación se enlistan, se emitió resolución en contra de los ex servidores públicos que infringieron la fracción II del artículo 80 de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios, por haber sido omiso o extemporáneo en la presentación de su Manifestación de Bienes por conclusión o baja del empleo, cargo o comisión:

No. EXPEDIENTE	NOMBRE	SANCIÓN PECUNIARIA	CANTIDAD LÍQUIDA A PAGAR
CI/SSC-SVMN/MB/055/2015	HÉCTOR DANIEL GONZÁLEZ RUIZ	15 DÍAS	\$3,488.20
CI/SSC-SVMN/MB/067/2015	JOSÉ DANIEL REYES ORTIZ	15 DÍAS	\$3,178.30
CI/SSC-SVMN/MB/090/2015	MARÍA BELÉM BALDERAS ROBLEDO	15 DÍAS	\$4,110.35
CI/SSC-SVMN/MB/093/2015	NANCY YULIBET GODÍNEZ ARGUETA	15 DÍAS	\$3,178.30
CI/SSC-SVMN/MB/094/2015	PEDRO ORTEGA GONZÁLEZ	15 DÍAS	\$4,110.35
CI/SSC-SVMN/MB/095/2015	JOEL ALEJANDRO PATIÑO FLORES	15 DÍAS	\$3,178.30
CI/SSC-SVMN/MB/096/2015	KARLA MARÍA ROSAS ROBLEDO	15 DÍAS	\$3,178.30
CI/SSC-SVMN/MB/103/2015	ROBERTO ZAVALA DÍAZ	15 DÍAS	\$3,488.20
CI/SSC-SVMN/MB/114/2015	JESÚS GUILLERMO DILLANES OLMEDO	15 DÍAS	\$3,488.20

En la inteligencia, de que el monto a pagar deberá ser en la Caja General de Gobierno del Estado o bien en cualquier Institución Bancaria o establecimiento autorizado para recibirlo, en estos últimos casos a través del Formato Universal de Pago que se podrá obtener en cualquier oficina de recaudación (Centros de Servicios Fiscales o Módulo de Atención al Contribuyente). Dicho recibo oficial de pago o el comprobante del banco o establecimiento autorizado en que se haya realizado el pago, así como el Formato Universal de Pago, deberán ser exhibidos ante la Contraloría Interna de la Comisión Estatal de Seguridad Ciudadana, dentro del término de **diez días hábiles contados a partir del día siguiente al en que surta efectos la notificación de la presente resolución**, con el apercibimiento de que en caso de incumplimiento, se procederá a hacer efectivo el cobro mediante el procedimiento económico coactivo de ejecución en términos del artículo 68 de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios. No omito manifestar que en términos de lo dispuesto por el artículo 139 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, las personas sancionadas tienen el derecho de promover Recurso Administrativo de Inconformidad ante la Contraloría Interna o el Juicio ante el H. Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de México, dentro del término de quince días hábiles, siguientes a aquél en que surta efectos la notificación de la resolución, según convenga a sus intereses.

ATENTAMENTE

**M. EN A. P. DIEGO GARCÍA SÁNCHEZ
DIRECTOR DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS “A”
DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RESPONSABILIDADES DE
LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA DEL GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO
(RÚBRICA).**

1695.-18 abril.



“2016. Año del Centenario de la Instalación del Congreso Constituyente”

E D I C T O

Ecatepec de Morelos, Estado de México, a 07 de abril de 2016.

OFICIO NÚMERO: 202L20500/CI/SVMN/DR/142/2016
PROCEDIMIENTO: MANIFESTACIÓN DE BIENES

CC. BEATRIZ ESTRADA ENRÍQUEZ, SERGIO MAR CRUZ, FABIÁN RAMÍREZ REYES, JOSÉ LUIS CHÁVEZ VARGAS, ROLANDO MÁRQUEZ RIVERA, JULIO CÉSAR NATAREN HERRERA, JESÚS LUCATERO GUZMÁN, LUIS ALBERTO ABOYTES ESPINOSA, UVALDO BARAJAS DURÁN, MIGUEL CARDOSO ÁNGELES, MARIO ALBERTO DUARTE GUTIÉRREZ, MARTÍN GARDUÑO BRINGAS, DAVID ADRIÁN MURILLO LANDEROS, MARTÍN PÉREZ, JESÚS BUSTAMANTE MILLÁN y JOSÉ DE JESÚS RAMÍREZ GARCÍA.

P R E S E N T E

Con fundamento en lo previsto por los artículos 14, 16, 109 fracción III y 113 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 130 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 19 fracción XV y 38 Bis fracción XIX de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de México; 1 fracción IV, 3 fracción V, 52 y 91 de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios; 1.7, 1.8 y 1.9 del Código Administrativo del Estado de México; 1, 3 y 129 fracción I del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México; 4, 26, 27, 28 fracción V del Reglamento Interior de la Secretaría de la Contraloría, publicado en la Gaceta del Gobierno, el día doce de febrero del año dos mil ocho, y numeral Primero fracción V del Acuerdo Delegatorio del Secretario de la Contraloría del Poder Ejecutivo del Gobierno del Estado de México, publicado en el Periódico Oficial “Gaceta del Gobierno”, en fecha veintiocho de enero del año dos mil dieciséis, mediante el cual delega a servidores públicos adscritos a la Contraloría Interna de la Comisión Estatal de Seguridad Ciudadana, atribuciones en materia de responsabilidades administrativas, control y evaluación, entre otras, exceptuando aquellas atribuciones de determinación que concluyan el procedimiento de responsabilidad administrativa disciplinaria y resarcitoria, las de ordenar el inicio de acciones de control y evaluación, y las de emitir los informes de estas últimas, cuyo ejercicio se delega exclusivamente en el Titular del citado Órgano de Control Interno; sírvase comparecer en las oficinas que ocupa la SUBCONTRALORÍA VALLE DE MÉXICO NORORIENTE DE LA CONTRALORÍA INTERNA DE LA COMISIÓN ESTATAL DE SEGURIDAD CIUDADANA, ubicada en calle Adolfo López Mateos número, 36, 2º piso, Colonia la Mora, Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, el día y hora que a continuación se enuncia:

Servidores públicos omisos en la presentación de su manifestación de bienes por conclusión o baja del empleo, cargo o comisión:

NO. EXPEDIENTE	NOMBRE	CARGO	FECHA DE BAJA	TÉRMINO PARA PRESENTAR SU MANIFESTACIÓN DE BIENES POR BAJA	DÍA Y HORA DE GARANTÍA DE AUDIENCIA
CI/SSC-SVMN/MB/054/2015	BEATRIZ ESTRADA ENRÍQUEZ	POLICÍA R-3	13/10/2014	14/10/2014 AL 12/12/2014	29 de ABRIL de 2016, a las 09:00 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/062/2015	SERGIO MAR CRUZ	POLICÍA R-3	14/10/2014	15/10/2014 AL 13/12/2014	29 de ABRIL de 2016, a las 09:30 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/066/2015	FABIÁN RAMÍREZ REYES	POLICÍA R-2	09/10/2014	10/10/2014 AL 08/12/2014	29 de ABRIL de 2016, a las 10:00 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/109/2015	JOSÉ LUIS CHÁVEZ VARGAS	POLICÍA R-3	27/02/2015	28/02/2015 AL 28/04/2015	29 de ABRIL de 2016, a las 10:30 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/118/2015	ROLANDO MÁRQUEZ RIVERA	POLICÍA R-3	11/02/2015	12/02/2015 AL 12/04/2015	29 de ABRIL de 2016, a las 11:00 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/121/2015	JULIO CÉSAR NATAREN HERRERA	POLICÍA R-3	20/03/2015	21/03/2015 AL 19/05/2015	29 de ABRIL de 2016, a las 11:30 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/127/2015	JESÚS LUCATERO GUZMÁN	POLICÍA R-2	17/03/2015	18/03/2015 AL 16/05/2015	29 de ABRIL de 2016, a las 12:00 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/192/2015	LUIS ALBERTO ABOYTES ESPINOSA	POLICÍA R-3	18/05/2015	19/05/2015 AL 17/07/2015	29 de ABRIL de 2016, a las 12:30 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/194/2015	UVALDO BARAJAS DURÁN	POLICÍA R-3	13/04/2015	14/04/2015 AL 12/06/2015	29 de ABRIL de 2016, a las 13:00 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/195/2015	MIGUEL CARDOSO ÁNGELES	POLICÍA R-3	12/05/2015	13/05/2015 AL 11/07/2015	29 de ABRIL de 2016, a las 13:30 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/198/2015	MARIO ALBERTO DUARTE GUTIÉRREZ	SUBDIRECTOR	15/04/2015	16/04/2015 AL 14/06/2015	29 de ABRIL de 2016, a las 14:00 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/200/2015	MARTÍN GARDUÑO BRINGAS	POLICÍA R-3	22/04/2015	23/04/2015 AL 21/06/2015	29 de ABRIL de 2016, a las 14:30 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/210/2015	DAVID ADRIÁN MURILLO LANDEROS	POLICÍA R-3	16/04/2015	17/04/2015 AL 15/06/2015	29 de ABRIL de 2016, a las 15:00 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/212/2015	MARTÍN PÉREZ	POLICÍA R-1	14/04/2015	15/04/2015 AL 13/06/2015	29 de ABRIL de 2016, a las 15:30 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/218/2015	JESÚS BUSTAMANTE MILLÁN	POLICÍA R-1	15/06/2015	16/06/2015 AL 14/08/2015	29 de ABRIL de 2016, a las 16:00 Hrs.
CI/SSC-SVMN/MB/013/2016	JOSÉ DE JESÚS RAMÍREZ GARCÍA	POLICÍA R-2	16/07/2015	17/07/2015 AL 14/09/2015	29 de ABRIL de 2016, a las 17:30 Hrs.

A efecto de desahogar su **GARANTÍA DE AUDIENCIA** en el procedimiento administrativo disciplinario iniciado en su contra, con motivo de que: No presentó ante la Dirección General de Responsabilidades de la Secretaría de la Contraloría del Estado de México, su **Manifestación de Bienes por conclusión o baja del empleo, cargo o comisión**, que desempeñaba en la entonces Secretaría de Seguridad Ciudadana, ahora Comisión Estatal de Seguridad Ciudadana, en los términos que señala la fracción II del artículo 80 de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios, esto es, dentro de los sesenta días naturales siguientes a la conclusión o baja del empleo, cargo o comisión; no obstante, de encontrarse obligado a ello, por desempeñar **MARIO ALBERTO DUARTE GUTIÉRREZ**, el cargo de Subdirector; en tanto que los demás nombrados, por desempeñar funciones de seguridad como Policías R-3, R-2 y R-1, respectivamente, en la entonces Secretaría de Seguridad Ciudadana, ahora Comisión Estatal de Seguridad Ciudadana.

Consecuentemente, se considera probable infractor de lo dispuesto por los artículos 42 fracción XIX, en relación con el 79 fracción II; párrafo segundo, Inciso a) y 80 fracción II de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios, que señalan:

ARTÍCULO 42.- Para salvaguardar la legalidad, honradez, lealtad, imparcialidad y eficiencia que deban ser observadas en la prestación del servicio público, independientemente de las obligaciones específicas que correspondan al empleo, cargo o comisión, todo servidor público, sin perjuicio de sus derechos y deberes laborales, tendrá las siguientes obligaciones de carácter general:

FRACCIÓN XIX.- Presentar con oportunidad y veracidad la Manifestación de Bienes y la Declaración de intereses en los términos que señala la Ley.

ARTÍCULO 79.- Tienen la obligación de presentar Manifestación de Bienes y Declaración de intereses, ante los órganos competentes, en la forma y plazos establecidos por la presente Ley, y bajo protesta de decir verdad:

FRACCIÓN II.- En el poder Ejecutivo: Los servidores públicos de la administración pública central y del sector auxiliar, **desde jefes de departamento, hasta los titulares de las dependencias**, incluyendo el Gobernador del Estado; Notarios Públicos, Defensores de Oficio y aquéllos que manejen, recauden o administren fondos y recursos estatales, municipales o federales y en la propia Secretaría, todos sus servidores públicos.

PÁRRAFO SEGUNDO

Esta misma obligación la tendrán los servidores públicos que tengan a su cargo una o más de las funciones siguientes:

a) Dirección, supervisión, inspección, auditoría, seguridad, vigilancia, custodia, fiscalización, procuración y administración de justicia y readaptación social.

Artículo 80.- La Manifestación de Bienes deberá presentarse en los siguientes plazos:

FRACCIÓN II. Dentro de los sesenta días naturales siguientes a la conclusión o baja del empleo, cargo o comisión.

A los expedientes se integran los siguientes documentos que sustentan su presunta responsabilidad:

A) Copia constatada de los oficios números 210094000/0274/2015, 210094000/3726/2015, 210094000/4742/2015, 210094000/5142/2015 y 210094000/5642/2015, de fechas veintinueve de enero, veinticinco de junio, once de septiembre, ocho de octubre y veinte de noviembre de dos mil quince, respectivamente, mediante los cuales el Director de La Unidad Especializada de Conflictos de Intereses, Manifestación de Bienes y Sanciones de la Secretaría de la Contraloría, remitió la documentación soporte de los servidores o ex servidores públicos omisos y/o extemporáneos que, de acuerdo a sus registros, estaban obligados a presentar manifestación de bienes por baja. **B)** Copia constatada de los Tableros de Control emitidos por la Secretaría de la Contraloría del Estado de México, donde se enlistan los nombres de los antes señalados, en los que se puede observar que fueron omisos o extemporáneos en el cumplimiento de la presentación de su Manifestación de Bienes por conclusión o baja del empleo, cargo o comisión. **C)** Copia constatada de los antecedentes laborales, emitidos por la Dirección de Recursos Humanos de la Comisión Estatal de Seguridad Ciudadana, en los que se observan incluidos los nombres de los servidores o ex servidores públicos aludidos, su puesto funcional, domicilio y las percepciones quincenales que tenían con objeto de su empleo, cargo o comisión. **D)** Formato Único de Movimientos de Personal, a nombre de los antes referidos, donde se describe su Registro Federal de Contribuyentes, escolaridad, estado civil y la fecha de conclusión o baja del empleo, cargo o comisión que desempeñaron dentro de la Administración Pública Estatal. **E)** Copia certificada del formato del Sistema Integral de Manifestación de Bienes del **C. JESÚS LUCATERO GUZMÁN**, con folio 1037672, en el que se advierte que dicho ex servidor público presentó su manifestación de bienes por conclusión o baja del empleo, cargo o comisión de manera extemporánea. **F)** Oficio número 226030000/DGSPYT/15651/2014, de fecha treinta de octubre de dos mil catorce, suscrito por el Director General de Seguridad Pública y Tránsito, de la entonces Secretaría de Seguridad Ciudadana, ahora Comisión Estatal de Seguridad Ciudadana, mediante el cual remitió los derechos y obligaciones a que deben sujetarse los servidores públicos en su empleo, cargo o comisión, y **G)** Copia constatada de los oficios números 202LG1001/DGAJ/38544/2015, 226061000/DGAJ/43904/2015, 202LG10000/DGAJ/43920/2015 y 202LG000/DGAJ/00221/2016, suscritos por el Director General de Asuntos Jurídicos de la Comisión Estatal de Seguridad Ciudadana, mediante los cuales informó que los **CC. BEATRIZ ESTRADA ENRÍQUEZ, FABIÁN RAMÍREZ REYES, ROLANDO MÁRQUEZ RIVERA, JULIO CÉSAR NATAREN HERRERA, JESÚS LUCATERO GUZMÁN, LUIS ALBERTO ABOYTES ESPINOSA, UVALDO BARAJAS DURÁN, MARTÍN GARDUÑO BRINGAS y DAVID ADRIÁN MURILLO LANDEROS**, no interpusieron medio de defensa en contra de la resolución por la que fueron separados de su cargo que ocupaban en la entonces Secretaría de Seguridad Ciudadana, ahora Comisión Estatal de Seguridad Ciudadana.

No omito manifestarle que tiene la oportunidad de ofrecer pruebas y alegar en la misma audiencia lo que a su interés convenga, por si mismo o por medio de defensor. Apercebido que en caso de no comparecer el día y hora señalados, se tendrá por satisfecha la garantía de audiencia, de acuerdo con lo dispuesto por los artículos 30 y 129 fracción III del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México. Del mismo modo, se le comunica que el expediente antes citado, se encuentra a su disposición en la Subcontraloría mencionada, para su consulta, **debiendo presentarse con identificación oficial y su último comprobante de pago.**

A T E N T A M E N T E

ALBERTO LEYVA SOTO
SUBCONTRALOR VALLE DE MÉXICO NORORIENTE
DE LA CONTRALORIA INTERNA DE LA COMISIÓN
ESTATAL DE SEGURIDAD CIUDADANA
(RÚBRICA).

1695.-18 abril.



"2016. Año del Centenario de la Instalación del Congreso Constituyente"

Universidad Politécnica de Cuautitlán Izcalli
Estado de Actividades
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2015 y 2014
(Miles de Pesos)

Concepto	2015	2014
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de la Gestión	.0	1,076.7
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de Mejoras		
Derechos		
Productos de Tipo Corriente		
Aprovechamientos de Tipo Corriente		1,076.7
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios		
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores		
Pendientes de Liquidación o Pago		
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	36,739.5	12,418.3
Participaciones y Aportaciones	36,739.5	12,418.3
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Otros Ingresos y Beneficios	50.0	115.0
Ingresos Financieros	33.0	
Incremento por Variación de Inventarios		
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia		115.0
Disminución del Exceso de Provisiones	17.0	
Otros Ingresos y Beneficios Varios		
Total de Ingresos y Otros Beneficios	36,789.5	13,610.0
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	11,163.4	6,971.8
Servicios Personales	7,889.0	5,156.5
Materiales y Suministros	893.2	735.5
Servicios Generales	2,381.2	1,079.8
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	.0	.0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Transferencias al Resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones y Aportaciones	.0	.0
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	.0	.0
Intereses de la Deuda Pública		
Comisiones de la Deuda Pública		
Gastos de la Deuda Pública		
Costo por Coberturas		
Apoyo Financiero		
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	75.1	1.0
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	75.1	1.0
Provisiones		
Disminución de Inventarios		
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia		
Aumento por Insuficiencia de Provisiones		
Otros Gastos		
Inversión Pública	128.4	.0
Inversión Pública no Capitalizable	128.4	
Total de Gastos y Otras Pérdidas	11,366.9	6,972.8
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	25,422.6	6,637.2

Bajo Protesta de decir Verdad Declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son Razonablemente Correctos y Responsables del Emisor

Lic. Constantino Acosta Dávila
Rector
(Rúbrica).

C.P. Sara Lydia Gutiérrez Camargo
Jefa Depto. Administración y Finanzas
(Rúbrica).

1698.-18 abril.



“2016. Año del Centenario de la Instalación del Congreso Constituyente”

Universidad Politécnica de Cuautitlán Izcalli
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Miles de Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2015	2014		2015	2014
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	2,332.8	5,796.9	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	26,154.3	102.8
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	28,834.2	199.4	Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
			Otros Pasivos a Corto Plazo		
Total de Activos Circulantes	31,167.0	5,996.3	Total de Pasivos Circulantes	26,154.3	102.8
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	26,000.0		Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	1,123.2	744.7	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-76.1	-1.0	Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			Total de Pasivos No Circulantes	.0	.0
Otros Activos no Circulantes					
Total de Activos No Circulantes	27,047.1	743.7	Total del Pasivo	26,154.3	102.8
Total del Activo	58,214.1	6,740.0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	.0	.0
			Aportaciones		
			Donaciones de Capital		
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	32,059.8	6,637.2
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	25,422.6	6,637.2
			Resultados de Ejercicios Anteriores	6,637.2	
			Revalúos		
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	.0	.0
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	32,059.8	6,637.2
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	58,214.1	6,740.0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. CONSTANTINO ACOSTA DÁVILA
RECTOR
(RÚBRICA).

C.P. SARA LYDIA GUTIÉRREZ CAMARGO
JEFA DEPTO. ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
(RÚBRICA).

1698.-18 abril.



“2016. Año del Centenario de la Instalación del Congreso Constituyente”

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA

EDICTO

DIRECCIÓN GENERAL DE RESPONSABILIDADES
DIRECCIÓN DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS “B”

EXPEDIENTE: DGR/DRA-B/OF/002/2015
SE NOTIFICA RESOLUCIÓN

Con fundamento en el artículo 25 fracción II del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, se comunica a la **C. Martha Raquel Ávila Hernández**, el resultado de la resolución emitida con fecha veintinueve de enero de dos mil dieciséis, en el expediente número **DGR/DRA-B/OF/002/2015**, por el **M. en D. Jorge Bernáldez Aguilar**, Director General de Responsabilidades de la Secretaría de la Contraloría del Gobierno del Estado de México, en la cual con fundamento en los artículos 130 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 19 fracción XIV y 38 Bis fracción XIX de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de México; 2, 3 fracción IV, 41, 42, 43, 44 primer párrafo, 49, 52 primer párrafo, 59, 63, 72, 73, 74 fracciones I, II y 75 de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios; 124 y 136 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México; 3 fracción VIII, 7, 8, 15 fracciones XI y XIII, 20 y 21 fracciones VI, XV y XXXVII del Reglamento Interior de la Secretaría de la Contraloría, publicado en la “Gaceta del Gobierno” el doce de febrero de dos mil ocho, se resolvió:

“...

SEGUNDO: Con fundamento en los artículos 74 fracciones I y II y 75 de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios, se **CONFIRMA** en todas y cada una de sus partes el Pliego Preventivo número 2014-00317, para **FINCAR EN DEFINITIVA LA RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA DE CARÁCTER RESARCITORIO** atribuida a los **CC. Juan José Alcántara Trigos y Martha Raquel Ávila Hernández**, con motivo de su cargo como Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo y Líder “B” de Proyecto, respectivamente, adscritos al Consejo de Investigación y Evaluación de la Política Social (CIEPS), por un importe de **\$152,065.16 (Ciento cincuenta y dos mil sesenta y cinco pesos 16/100 M.N.)**, determinado en la inspección número 214-0031-2014 denominada “Inspección a la comprobación del gasto por el pago de nómina de los servicios personales incluyendo al personal eventual de los meses de septiembre de 2012 a abril de 2013”. **TERCERO:** Se hace del conocimiento de los **CC. Juan José Alcántara Trigos y Martha Raquel Ávila Hernández**, que el importe fincado como responsabilidad administrativa resarcitoria a su cargo deberá ser reintegrado a la Caja General de Gobierno del Estado de México en un término de diez días hábiles contados a partir del día hábil siguiente a aquél en que surta sus efectos la notificación de la presente resolución, apercibidos de que, para el caso de no dar cumplimiento, se procederá a su cobro mediante el Procedimiento Administrativo de Ejecución en términos de los artículos 29 párrafo primero y 30 primer párrafo del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Asimismo, se hace del conocimiento de los **CC. Juan José Alcántara Trigos y Martha Raquel Ávila Hernández**, que deberán exhibir ante esta Dependencia el recibo oficial que ampare el reintegro respectivo para efectos de registro en términos de lo dispuesto por el artículo 63 de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios. **CUARTO:** Por los razonamientos expuestos en los considerandos IV, V, VI, VII y VIII del presente instrumento resolutivo, esta Dirección General de Responsabilidades de la Secretaría de la Contraloría determina la existencia de la responsabilidad administrativa de carácter disciplinario atribuida a los **CC. Juan José Alcántara Trigos y Martha Raquel Ávila Hernández**, con motivo de su cargo como Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo y Líder “B” de Proyecto, respectivamente, adscritos al Consejo de Investigación y Evaluación de la Política Social (CIEPS); por lo que con fundamento en los artículos 43, 49 fracciones III y V y 52 párrafo primero de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios, esta autoridad administrativa determina precedente imponer al **C. Juan José Alcántara Trigos**, por la irregularidad administrativa en que incurrió durante el desempeño de su función la **DESTITUCIÓN** del cargo que tiene asignado como Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo del Consejo de Investigación y Evaluación de la Política Social, así como, la **INHABILITACIÓN** para desempeñar cualquier empleo, cargo o comisión en el servicio público, **por el término de un año (365 días)**. Ahora bien por lo que hace a la **C. Martha Raquel Ávila Hernández**, esta autoridad administrativa determina precedente imponer la **INHABILITACIÓN** para desempeñar cualquier empleo, cargo o comisión en el servicio público, **por el término de un año (365 días)**. **QUINTO:** Con fundamento en los artículos 65 de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios y 139 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, se comunica a los **CC. Juan José Alcántara Trigos y Martha Raquel Ávila Hernández**, que tienen derecho a promover recurso administrativo de inconformidad ante esta Dirección General de Responsabilidades o juicio administrativo ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de México, en contra de la presente resolución, dentro del término de quince días hábiles siguientes a aquél en que surta sus efectos la respectiva notificación. **SEXTO:** Notifíquese la presente resolución al **C. Juan José Alcántara Trigos**, en el domicilio señalado en autos para tales efectos y a la **C. Martha Raquel Ávila Hernández** a través de edictos.” (Sic).

Toluca de Lerdo, Estado de México, dieciocho de abril de 2016.

El Director de Responsabilidades Administrativas “B”
Lic. Ernesto Martínez Ruiz
(Rúbrica).

1722-BIS.-18 abril.

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL EJECUTIVO ESTATAL

FE DE ERRATAS DEL ACUERDO DE LA CONSEJERA JURÍDICA POR EL QUE SE ESTABLECE EL ARANCEL AL QUE LOS NOTARIOS DEL ESTADO DE MÉXICO DEBERÁN SUJETAR EL COBRO DE SUS HONORARIOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2016, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL “GACETA DEL GOBIERNO”, NÚMERO 63, DE FECHA 11 DE ABRIL DE 2016, SECCIÓN SEXTA.

DICE TRANSITORIOS	DEBE DECIR TRANSITORIOS
PRIMERO. Publíquese el presente Acuerdo en el Periódico Oficial “Gaceta del Gobierno”.	PRIMERO. Publíquese el presente Acuerdo en el Periódico Oficial “Gaceta del Gobierno”.
SEGUNDO. El presente Acuerdo será aplicable durante el año fiscal 2016.	SEGUNDO. El presente Acuerdo entrará en vigor el día de su publicación en el Periódico Oficial “Gaceta del Gobierno”.
TERCERO. El valor de la Unidad de Medida y Actualización será equivalente al que tenga el salario mínimo general vigente, hasta que se actualice dicho valor en términos de las disposiciones jurídicas aplicables.	TERCERO. El presente Acuerdo será aplicable durante el año fiscal 2016.
CUARTO. Se derogan las disposiciones de igual o menor jerarquía que sean contrarias a las establecidas en el presente Acuerdo.	CUARTO. El valor de la Unidad de Medida y Actualización será equivalente al que tenga el salario mínimo general vigente, hasta que se actualice dicho valor en términos de las disposiciones jurídicas aplicables.
	QUINTO. Se derogan las disposiciones de igual o menor jerarquía que sean contrarias a las establecidas en el presente Acuerdo.

ATENTAMENTE

M. EN A. P. MARÍA CHRISTIAN URIBE LUGO
JEFA DEL DEPARTAMENTO DEL PERIÓDICO OFICIAL
“GACETA DEL GOBIERNO”
(RÚBRICA).

PRINTERPRO, S.A. DE C.V.

PRINTERPRO, S.A. DE C.V.
BALANCE GENERAL DE LIQUIDACION

Activo	\$ 0.00
Pasivo	\$ 0.00
Capital	\$ 0.00

Noé García Mejía
Liquidador
(Rúbrica).

256-B1.-18, 28 abril y 11 mayo.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DISTRITO DE TLALNEPANTLA
“E D I C T O”**

LIC. FERNANDO VELASCO DÁVALOS EN SU CARÁCTER DE NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 8 DEL ESTADO DE MÉXICO, SOLICITÓ A LA OFICINA REGISTRAL DE TLALNEPANTLA, DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO, LA REPOSICIÓN DE LA PARTIDA 223, VOLUMEN 24, LIBRO PRIMERO, SECCIÓN PRIMERA, QUE SE DESPRENDE EL INMUEBLE IDENTIFICADO, TERRENO DENOMINADO COMO LOS PARAJES, SUPERFICIE 674.32 M2. UBICADO EN EL PUEBLO DE SAN RAFAEL PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA, LA CUAL SE ENCUENTRA TOTALMENTE DETERIORADA. EL C. REGISTRADOR, DIO ENTRADA A LA SOLICITUD Y ORDENÓ SU PUBLICACIÓN EN GACETA DEL GOBIERNO, Y PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN, POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS, HACIÉNDOSE SABER CON FUNDAMENTO, EN EL ARTÍCULO 25 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE MÉXICO, QUE SI EXISTE ALGÚN DERECHO, QUE LESIONE A UN TERCERO, QUE COMPAREZCA A DEDUCIRLO LO ANTERIOR EN TERMINOS DEL ARTÍCULO 92 DEL REGLAMENTO, DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE MÉXICO.

TLALNEPANTLA, MÉXICO A 23 FEBRERO DEL 2016.

C. REGISTRADORA TITULAR DE LA PROPIEDAD.

LIC. ADRIANA VALLE HERNÁNDEZ.-RÚBRICA.

734-A1.-18, 21 y 26 abril.

**INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DISTRITO DE TLALNEPANTLA
E D I C T O**

LIC. FERNANDO VELASCO DAVALOS EN SU CARÁCTER DE NOTARIO PUBLICO NUMERO 8 DEL ESTADO DE MEXICO, SOLICITO A LA OFICINA REGISTRAL DE TLALNEPANTLA DEL INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO, LA REPOSICION DE LA PARTIDA 27, VOLUMEN 22, LIBRO PRIMERO, SECCION PRIMERA QUE SE DESPRENDE EL INMUEBLE IDENTIFICADO, TERRENO DENOMINADO COMO LOS PARAJES, SUPERFICIE 29,485.00 M2. UBICADO EN EL PUEBLO DE SAN RAFAEL PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA, LA CUAL SE ENCUENTRA TOTALMENTE DETERIORADA. EL C. REGISTRADOR DIO ENTRADA A LA SOLICITUD Y ORDENO SU PUBLICACION EN GACETA DEL GOBIERNO Y PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION, POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS. HACIENDOSE SABER CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 25 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE MEXICO, QUE SI EXISTE ALGUN DERECHO QUE LESIONE A UN TERCERO QUE COMPAREZCA A DEDUCIRLO, LO ANTERIOR EN TERMINOS DEL ARTICULO 92 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE MEXICO.

TLALNEPANTLA, MEXICO, A 23 FEBRERO DEL 2016.

C. REGISTRADORA TITULAR DE LA PROPIEDAD
(RÚBRICA).

735-A1.-18, 21 y 26 abril.

SERVICIO CHILENO MEXICANO, S.A. DE C.V.

SERVICIO CHILENO MEXICANO, S.A. DE C.V.
EN LIQUIDACION

ACTIVO	
Efectivo en caja	\$ 0
PASIVO	\$ 0
CAPITAL	\$ 0

El presente balance final de liquidación de SERVICIO CHILENO MEXICANO, S.A. DE C.V. -EN LIQUIDACION- se publica en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 247 fracción II de la Ley General de Sociedades Mercantiles.

Estado de México a 06 de Abril de 2016.

Noé García Mejía
Liquidador
(Rúbrica).

256-B1.-18, 28 abril y 11 mayo.

AUTOTRANSPORTES MÉXICO MELCHOR OCAMPO, S.A. DE C.V.

CONVOCATORIA

Se convoca a los socios de la empresa **AUTOTRANSPORTES MÉXICO MELCHOR OCAMPO, S.A. DE C.V.** a la Asamblea General Ordinaria que tendrá lugar el día 07 de Mayo del 2016, a las 10:00 horas en el domicilio social ubicado en Avenida Centenario del Himno Nacional Número 43, Melchor Ocampo, Estado de México, misma asamblea se desarrollará bajo la siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Lista de Asistencia, existencia del quórum legal y declaración de legal instalación de la asamblea.
- 2.- Informe del Consejo de Administración respecto del estado que guarda la sociedad administrativamente, correspondiente al ejercicio social del año 2015.
- 3.- Discusión, aprobación o modificación del Informe Financiero del Consejo de Administración correspondiente al ejercicio social del año 2015; informe de los Comisarios y toma de medidas que se juzguen oportunas.
- 4.- En su caso, nombramiento del nuevo Consejo de Administración y Comisarios.
- 5.- Determinación de los emolumentos correspondiente a los Miembros del Consejo de Administración y Comisarios.
- 6.- Asuntos Generales.

La presente convocatoria es realizada por el Presidente Gerente del Consejo de Administración con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 181 de la Ley General de Sociedades Mercantiles.

ATENTAMENTE:

**C. JOSÉ ANTONIO GÓMEZ RÍOS
PRESIDENTE GERENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE
AUTOTRANSPORTES MÉXICO MELCHOR OCAMPO, S.A. DE C.V.**

Melchor Ocampo, México a 11 de Abril del 2016.

1717.-18 abril.

**EXPEDIENTE: 91/2016**
JUICIO ADMINISTRATIVO**EDICTO**

En los autos del juicio citado al rubro, el Magistrado de la Tercera Sala Regional del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de México, emitió los siguientes acuerdos:

“En la Ciudad de Tlalnepantla, Estado de México a doce de febrero del dos mil dieciséis. Visto el oficio TCA/6SR/0745/2016 presentado ante esta Tercera Sala Regional del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de México, el día de la fecha, con número de folio 001235, suscrito por el ACTUARIO DE LA SEXTA SALA REGIONAL DEL TRIBUNAL DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, mediante el cual que remite la demanda promovida por SARA RUIZ BARRIENTOS, POR SU PROPIO DERECHO. En consecuencia con fundamento en los artículos 1, 199, 200, 202, 226, 227, 228, 229, 231, 238, 239 y 241 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México; 1º y 28 del Reglamento Interior de este Tribunal, el Magistrado ACORDO: I.- Téngase a dicho promovente con el carácter que se ostenta en los términos de su escrito. se admite la demanda de referencia y de conformidad con el artículo 236 del Código Adjetivo de la Materia y 68 segundo párrafo del Reglamento antes mencionado, regístrese y asígnese el número progresivo 91/2016, en el Libro de Juicios Administrativos, y fórmese el expediente respectivo. II.- En cumplimiento al artículo 230 fracción II inciso a) y 243 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, se tiene como autoridad demandada al TESORERO MUNICIPAL DE AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO. III.- Emplácese con las copias exhibidas y córrasele traslado para que dentro del término de ocho días hábiles siguientes contados a partir de aquel en que surta efectos la notificación del emplazamiento produzca su contestación, con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo se tendrán por confesados los hechos que se le atribuyen de manera precisa, salvo que por las pruebas rendidas legalmente o por hechos notorios, resulten desvirtuados, para que acompañe copia simple de la contestación de la demanda para cada una de las partes, con el apercibimiento de que de no hacerlo se le tendrá por no presentado, de conformidad con los artículos 247, 249 y 252 del Código en comento. IV.- Se admiten las pruebas ofrecidas por la parte actora, sin embargo se requiere a la misma para que antes del dictado de la sentencia, exhiba las documentales ofrecidas identificadas con los incisos a), e), f), g) y h), con el apercibimiento de que para el caso de no hacerlo se tendrán por no admitidas, de conformidad con los artículos 32, 60 y 244 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México. V.- CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 254 Y 255 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE MEXICO, SE LE CONCEDE A LA PARTE ACTORA LA SUSPENSIÓN DEL ACTO IMPUGNADO PARA EL EFECTO DE QUE SE MANTENGAN LAS COSAS EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRAN, MEDIDA CAUTELAR QUE SE OTORGA CON VIGENCIA HASTA EN TANTO SE DICTE SENTENCIA DEFINITIVA Y LA MISMA HAYA CAUSADO EJECUTORIA. CRITERIO QUE SE CONFIRMA CON LAS TESIS JURISPRUDENCIALES 128, EMITIDA POR EL TRIBUNAL DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO, EN LA JURISPRUDENCIA ADMINISTRATIVA, PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA EPOCAS 1987/2004, QUE LITERALMENTE EXPRESA:...VI.- Con fundamento en los artículos 33 y 37 del Código Adjetivo de la Materia, se previene a la autoridad demandada para que con su escrito de contestación de demanda, remita a esta Sala Regional en originales o copias debidamente certificadas del expediente abierto formado con motivo del acto impugnado. Así mismo se requiere: El formato de pago expedido por el Departamento de Traslado de Dominio con fecha de impresión veintiuno de diciembre del dos mil quince, con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo se le impondrá una multa equivalente a diez días de salario mínimo general vigente en esta Ciudad, de conformidad con lo que establece el artículo 19 fracción II del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México. VII.- Con fundamento en los artículos 30, 230 fracción III, 233 y 251 del Código de la Materia, se ordena emplazar a SERGIO HENAINÉ MEZHER, como tercero interesado en el presente juicio, el cual tiene su domicilio en Avenida Miguel Hidalgo, sin número, Colonia Valle de las Flores Municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, para que se apersona a juicio formulando alegatos y

aportando las pruebas que considere pertinentes antes de la celebración audiencia de juicio, con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo, se tendrá por perdido su derecho, en términos del artículo 30 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México. Así mismo se previene a SERGIO HENAIN MEZHER, para que en un término de TRES días hábiles siguientes contados a partir de aquel en que surta efectos la notificación del presente acuerdo, señale domicilio dentro del Municipio de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, con el apercibimiento que de no hacerlo, todas las notificaciones subsecuentes, aún las de carácter personal se harán por los Estrados de esta Sala. VIII.- Se señalan LAS TRECE HORAS DEL DIA TREINTA Y UNO DE MARZO DEL DOS MIL DIECISÉIS, para la celebración de la audiencia de juicio, la cual tiene por objeto desahogar las pruebas a las partes y formular alegatos por escrito u oral, con fundamento en los artículos 245, 269 fracciones I y II y 271 del citado Código. IX.- Se le hace efectivo a la parte actora el apercibimiento decretado el veinticinco de enero de dos mil dieciséis, y se tiene domicilio para oír y recibir notificaciones los ESTRADOS de esta Tercera Sala Regional, conforme al artículo 233 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México. X.- Con fundamento en el artículo 234 del Código en comento se tienen por autorizados a los señalados en el escrito inicia de demanda, para todos los efectos legales procedentes. XI.- Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 25 fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México y Municipios, los artículos 6, 18, 58 y 61 de la Ley de Protección de Datos Personales de la Entidad y los lineamientos por los que se establecen las políticas, criterios y procedimientos que deben observar los Sujetos Obligados, para proveer la aplicación e implementación de la Ley de Protección de Datos Personales del estado de México; se hace del conocimiento de las partes que para la Adquisición, Manejo, Tratamiento, Revocación, Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición de Datos Personales, se observará en lo conducente lo dispuesto en el Aviso de Privacidad que se encuentra a la vista en la Oficialía de Partes y los Estrados de esta Sala Regional.-

Tlalnepantla de Baz, estado de México a uno de marzo del dos mil dieciséis.

Visto el escrito presentado ante la Tercera Sala Regional del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del estado de México, el veintinueve de enero del año en curso, con número de folio 001830, suscrito por el LICENCIADO PABLO VILLA MENDOZA, TESORERO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO, por el que da contestación en el expediente al rubro indicado. Así mismo solicita sea registrado su nombramiento en el Libro correspondiente. En consecuencia con fundamento en los artículos 32, 38, 57, 60, 66, 88, 91, 231, 233, 234, 236, 247, 248, 249, 269 y 271 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México y 70 del Reglamento Interior del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de México; el Magistrado ACORDO: PRIMERO.- Se tiene por contestada en tiempo la demanda planteada en contra de la citada autoridad. SEGUNDO.- Con fundamento en los artículos 248 fracción III y 250 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado, se admiten las pruebas ofrecidas por la autoridad demandada. TERCERO.- Se tiene por invocadas las causales de improcedencia y sobreseimiento, mismas que se tomarán en consideración al momento de emitir la sentencia correspondiente. CUARTO.- Se tiene como autorizados, en términos de los artículos 233 y 234 del Código de Procedimientos Administrativos del estado de México, a las personas señaladas para tal fin. Y como domicilio para recibir notificaciones el indicado en el escrito de cuenta. QUINTO.- Regístrese en el Libro correspondiente el Nombramiento exhibido por el LICENCIADO PABLO VILLA MENDOZA, TESORERO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO, al cual se le asignó el número 03/2016. SEXTO.- Devuélvase el documento solicitado, previa copia certificada y razón de recibido que conste en autos, debiéndose guardar en el expedientillo formado. SEPTIMO.- Se tiene como nueva autoridad demandada al TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE TRASLADO DE DOMINIO ADSCRITO A LA TESORERIA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO, debiéndose emplazar a dicha autoridad con la copia de la demanda, debiéndosele correr traslado para que dentro del término de ocho días hábiles siguientes a aquel en que le surta efectos de notificación el emplazamiento produzca su contestación a la demanda, con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo se tendrán por confesados los hechos que se le atribuyen e manera precisa salvo que por las pruebas rendidas legalmente o por hechos notorios resulten desvirtuados, debiendo acompañar copia simple de la contestación de la demanda para cada una de las partes, con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo se le tendrá por no presentado. Tlalnepantla

de Baz, Estado de México a once de marzo de dos mil dieciséis. Visto el escrito presentado ante la Tercera Sala Regional del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de México, el diez de los corrientes, con número de folio 002211, suscrito por SARA RUIZ BARRIENTOS, actora, por medio del cual amplía su demanda. En consecuencia con fundamento en los artículos 238 fracción IV, 245, 247, 248 y 252 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, el Magistrado ACORDO: PRIMERO.- Se tiene por admitida la ampliación de demanda y pruebas, no ha lugar a girar oficio al Notario Público número Nueve del Estado de México, en virtud de que el hecho que pretende probar se desprenderá de la prueba pericial. Se admite la prueba pericial en materia de grafoscopia y caligrafía, ofrecida por la parte actora, por lo tanto se le requiere a la parte actora para que dentro del término de TRES días hábiles siguientes a aquel en que surta efectos de notificación del presente acuerdo presente a su perito el LICENCIADO SANTIAGO ALONZO ZEPEDA, ante este Órgano Jurisdiccional con identificación oficial vigente con fotografía que lo acredite con el carácter de referencia, para el efecto de aceptar y protestar el cargo conferido con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo se tendrá por desierta dicha prueba pericial. SEGUNDO.- se requiere a las autoridades demandadas para que dentro del término de tres días hábiles siguientes al en que surta efectos de notificación el presente acuerdo nombren a su Perito de su parte y adicione el cuestionario en la parte que les interese, con el apercibimiento de que para el caso de no hacerlo se les tendrá por perdido el derecho para ofrecer dicha probanza. TERCERO: Ser requiere a las partes en el presente juicio para que en la fecha señalada para la celebración de la audiencia de juicio presenten a sus peritos con identificación vigente con fotografía, con el apercibimiento que en caso de no hacerlo se tendrá por desierta la prueba de referencia y por perdido el derecho que pudieron haber ejercitado, debiendo exhibir en ese momento el dictamen pericial correspondiente. CUARTO: Ahora bien, en términos de los artículos 33 y 37 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, esta instancia de Justicia Administrativa se encuentra facultada para requerir en todo tiempo la exhibición de pruebas que se consideren necesarias y sean conducentes para el conocimiento de la verdad sobre el asunto, es procedente requerir a SERGIO HENAIN MEZHER, tercero interesado en el presente juicio, para que en el término de TRES días hábiles siguientes a aquel en que surta efectos la notificación del presente acuerdo. Exhiba en original el contrato de compraventa de fecha veinticinco de abril de dos mil trece, que fue presentado por él ante el Tesorero Municipal del Ayuntamiento de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo se hará acreedor a una medida de apremio consistente en CIENTO días de salario mínimo vigente en la zona económica, en términos del artículo 19 fracción II del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México. QUINTO.- Córrase traslado a las autoridades demandadas, para que en un término de tres días hábiles siguientes contados a partir de aquel en que surta efectos la notificación del presente acuerdo, emitan su contestación, con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo, se les tendrá por confesas de los hechos que el actor les atribuye de manera precisa en la ampliación de demanda, salvo que por las pruebas rendidas legalmente o por hechos notorios, resulten desvirtuados. SEXTO.- Se tiene como nueva autoridad demandada al DEPARTAMENTO DE EJECUCIÓN FISCAL, SUBTESORERÍA DE INGRESOS DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO, debiéndose emplazar a dicha autoridad con la copia de la demanda y ampliación de demanda, para que dentro del término de ocho días hábiles siguientes a aquél en que le surta efectos de notificación el emplazamiento produzca su contestación, con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo se tendrán por confesados los hechos que se les atribuyen de manera precisa salvo que por las pruebas rendidas legalmente o por hechos notorios, resulten desvirtuados, debiendo acompañar copia simple de la contestación de la demanda por cada una de las partes, con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo se le tendrá por no presentado. SEPTIMO.- Se tienen por objetadas las pruebas que señala la parte actora, de conformidad con el artículo 66 del Código Adjetivo de la Materia. OCTAVO.- Y a efecto de no dejar en estado de indefensión a ninguna de las partes, se difiere la audiencia señalada para el día treinta y uno de marzo del año en curso y se fijan en su lugar las ONCE HORAS DEL DIA DIECIUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL DIECISEIS. NOVENO.- Notifíquese personalmente a la parte actora, tercero interesado y por oficio a las autoridades demandadas y al Departamento de Ejecución Fiscal, Subtesorería de Ingresos de la Tesorería Municipal del Ayuntamiento de Tlalnepantla de Baz, Estado de México. Tlalnepantla de Baz, Estado de México a dieciséis de marzo del dos mil dieciséis. Visto el escrito presentado anta la Tercera Sala Regional del Tribunal de lo Contencioso

Administrativo del Estado de México, el día de la fecha, con número de folio 001830, suscrito por JUAN RODRIGUEZ MANCILLA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE IMPUESTOS INMOBILIARIOS DEPENDIENTE DE LA SUBTESORERIA DE INGRESOS DE LA TESORERIA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO MÉXICO, por el que da contestación en el expediente al juicio al rubro indicado. Así mismo solicita sea registrado su nombramiento en el Libro correspondiente. En consecuencia con fundamento en los artículos 32, 38, 57, 60, 66, 88, 91, 231, 233, 234, 236, 247, 248, 249, 269 y 271 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México y 70 del Reglamento Interior del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de México; el Magistrado ACORDÓ: PRIMERO.- Se regulariza el presente juicio administrativo para el único efecto de tener como nombre correcto e la autoridad demandada el de JEFE DEL DEPARTAMENTO DE IMPUESTOS INMOBILIARIOS DEPENDIENTE DE LA SUBTESORERIA DE INGRESOS DE LA TESORERIA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO, de conformidad con los artículos 3 fracción V y 15 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México. SEGUNDO.- Se tiene por contestada en tiempo de la demanda planteada en contra de la citada autoridad. TERCERO.- Con fundamento en los artículos 248 fracción III y 250 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado, se admiten las pruebas ofrecidas por la autoridad demandada. CUARTO.- Se otorga a la parte actora el término de CINCO días hábiles contados a partir del días siguiente al en que surta efectos la notificación del presente acuerdo para que se amplíe su demanda respecto del oficio TM/0488/2016 CASO: OP211404 FOLIO: 0364 de fecha veintidós de febrero de dos mil dieciséis, apercibida de que en caso de incumplimiento se tendrá por perdido su derecho de conformidad con lo establecido por el artículo 238 fracción V del Código Adjetivo de la Materia. QUINTO.- Se tienen por invocadas las causales de improcedencia y sobreseimiento, mismas que se tomarán en consideración al momento de emitir la sentencia correspondiente. SEXTO.- Se tiene como autorizados, en términos de los artículos 233 y 234 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, a las personas señaladas para tal fin y como domicilio para recibir notificaciones el indicado en el escrito de cuenta. SEPTIMO.- Regístrese en el Libro correspondiente el Nombramiento exhibido por JUAN RODRIGUEZ MANCILLA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE IMPUESTOS INMOBILIARIOS DEPENDIENTE DE LA SUBTESORERIA DE INGRESOS DE LA TESORERIA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO, al cual se le asignó el número 06/2016. OCTAVO.- Devuélvase el documento solicitado, previa copia certificada y razón de recibido que conste en autos, debiéndose guardar en el expedientillo formado. Tlalnepantla de Baz, Estado de México a dieciséis de marzo de dos mil dieciséis. VISTO.- El estado procesal que guardan los presentes autos, tomando en consideración que el actuario adscrito a esta Sala Regional señaló en la razón de notificación de fecha siete de marzo de dos mil dieciséis, que: “siendo las once horas del día siete de marzo del dos mil dieciséis, me constituí plena y legalmente en Avenida Miguel Hidalgo, Colonia Valle de las Flores, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a fin de notificar a Sergio Henaine Mezher, en su carácter de tercero interesado dentro del presente juicio, los acuerdos de fechas doce de febrero y uno de marzo del dos mil dieciséis, toda vez que la parte actora dentro del presente juicio señaló como domicilio para notificar al citado tercero interesado el ubicado en: “...Avenida Hidalgo, sin número, Colonia Valle de las Flores, Cuautitlán Izcalli, Estado de México”..., consultable a foja ocho del presente juicio, por lo que al recorrer la Avenida Miguel Hidalgo, de la citada Colonia y Municipio, y al preguntar en diversos locales comerciales del lugar por Sergio Henaine Mezher en su carácter de tercero interesado en el presente juicio no lo conocen, es de hacer mención que dicho recorrido de la Calle Nochebuena a la Avenida Trasmopolitano, Colonia Colonia Valle de las Flores ya que es donde se ubica la citada Colonia, razón por la cual no fue posible notificar a la persona buscada”, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 15 y 227 fracciones I y III y 239 fracción IV del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, el Magistrado, acordó: I.- Con fundamento en los numerales 239 fracción IV y 244 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, se requiere a la parte actora para que en el término de tres días hábiles siguientes al en que surta efecto la notificación el presente acuerdo, señale el domicilio correcto del tercero interesado de nombre SERGIO HENAIN MEZHER, apercibida de que en caso de incumplimiento se emplazará al mismo mediante edictos que deberán publicarse por una sola vez en la Gaceta de Gobierno del Estado de México y en un periódico de mayor circulación a nivel estatal o nacional cuyo costo correrá a cargo de la parte actora. Tlalnepantla de Baz, Estado de México, a veintidós de marzo de dos mil dieciséis.

VISTO.- El escrito identificado con el número de folio 002426, presentado en la Oficialía de Partes de esta Sala Regional el dieciocho de marzo de dos mil dieciséis, mediante el cual, SARA RUIZ BARRIENTOS, actora en el presente juicio, desahoga el requerimiento del acuerdo de fecha dieciséis de marzo del dos mil dieciséis, y señala el domicilio del tercero interesado, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 227 fracción I y III del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, el Magistrado, acordó: I.- Se tiene por recibido el escrito de cuenta, agréguese a los presentes autos para los efectos legales a que haya lugar. II.- con copia del escrito inicial de demanda, de ampliación de demanda y contestación de demanda, córrase traslado a SERGIO HENAINE MEZHER, en el domicilio ubicado en AVENIDA DEL TRABAJO 10-5, COLONIA SAN JAVIER 54030, TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO. Se apercibe al tercero interesado para que a más tardar antes de la audiencia de ley se apersona en el presente juicio y alegue lo que a su interés convenga, apercibido de que en caso de no hacerlo se tendrá por perdido su derecho de alegar en este caso, en términos del artículo 30 del Código Adjetivo de la materia. Tlalnepantla de Baz, estado de México a veintinueve de marzo del dos mil dieciséis. Visto el escrito presentado ante la Tercera Sala Regional del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de México, el veintiocho de los corrientes, con número de folio 002619, suscrito por SARA RUIZ BARRIENTOS, parte actora en el juicio al rubro indicado, por medio del cual amplía su demanda, en virtud que se trata de una negativa ficta como acto impugnado. En consecuencia con fundamento en los artículos 238 fracción IV, 245, 247, 248 y 252 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, el Magistrado ACORDO: PRIMERO.- Se tiene por presentada la ampliación de demanda, lo anterior para todos los efectos legales procedentes. SEGUNDO: con fundamento en los artículos 32, 38, 241, y 245 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, se admiten las pruebas que la parte actora ofrece en su escrito de ampliación de demanda. TERCERO: Córrase traslado a las autoridades demandadas, para que en un término de tres días hábiles siguientes contados a partir de aquel en que surta efectos la notificación del presente acuerdo, emitan su contestación, con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo, se les tendrá por confesas de los hechos en que el actor les atribuye de manera precisa en la ampliación de la demanda, salvo que por las pruebas rendidas legalmente o por hechos notorios, resulten desvirtuados. CUARTO: Se tienen por objetadas las pruebas ofrecidas por las autoridades demandadas en cuanto a su alcance y valor probatorio para todos los efectos legales procedentes y de conformidad con el artículo 66 del Código Adjetivo de la Materia. Tlalnepantla de Baz, Estado de México a seis de abril de dos mil dieciséis. VISTO.- el estado procesal que guardan los presentes autos, tomando en consideración que el actuario adscrito a esta Sala Regional señaló en la razón de notificación de la fecha veintiocho de marzo de dos mil dieciséis, que se constituyó plena y legalmente en Avenida del Trabajo, Número diez interior cinco, Tlalnepantla de Baz, Estado de México, a fin de notificar a Sergio Henaine Mezher, en su carácter de tercero interesado del presente juicio, los acuerdos de fechas doce de febrero, uno, once, dos acuerdo del dieciséis y veintidós, estos cinco últimos del mes de marzo, todos de dos mil dieciséis, para efecto de notificar al citado tercero interesado el ubicado en: "...Avenida del Trabajo, número diez interior cinco, Colonia San Javier, Tlalnepantla de Baz, Estado de México...", en su promoción de fecha dieciocho de marzo del que transcurre, siendo que la Avenida del Trabajo no existe en la Colonia San Javier, por lo que al buscar en la Guía Roji, la citada Avenida se encuentra en la Colonia Centro Histórico, del Municipio de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, siendo que estas Colonias colindan, por lo tanto al estar en el número diez interior cinco de la Avenida del Trabajo, al tocar en reiteradas veces la puerta del interior cinco, nadie atendió a mi llamado, posteriormente salió una persona del sexo masculino, misma que se negó a proporcionar su nombre así como a identificarse, por lo que a continuación doy su media filiación, ser de aproximadamente cuarenta años de edad, complexión delgada, tez morena, cabello corto color negro, estatura aproximada de un metro cincuenta y cinco centímetros, mismo que manifestó que: "en esa vivienda sólo la habita la señora Marilú, que no se encuentra toda vez que tiene un puesto de comida y tiene más de quince años viviendo en ese lugar la señora Marilú y el señor Sergio Henaine, no lo conozco y nunca ha vivido en ese lugar.", es de hacer notar que en dicho lugar se aprecia ser departamentos, razón por la cual no fue posible notificar al tercero interesado en el presente juicio, lo que doy cuenta al Magistrado de esta Tercera Sala Regional...", en consecuencia, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 15, 227 fracciones I y III y 239 fracción IV del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, el Magistrado, acordó: I.-Vista la Razón que antecede, en virtud de que a través del acuerdo de fecha dieciséis de marzo de dos mil dieciséis, se requirió a la parte actora para que en el

término de tres días hábiles siguientes a aquel en que surtiera efectos dicha notificación señalara el domicilio correcto del tercero interesado de nombre SERGIO HENAIN MEZHER, con el apercibimiento de que en caso de no hacerlo se emplazaría al mismo mediante edictos que deberán publicarse por una sola vez En la Gaceta de Gobierno del Estado de México y en un periódico de mayor circulación a nivel estatal o nacional, cuyo costo correrá a cargo de la parte actora. En este orden de ideas, vista la razón de fecha veintiocho de marzo de dos mil dieciséis, practicada por el Actuario adscrito a esta Sala Regional de la que se desprende no puede notificar al tercero interesado en virtud de que el mismo no vive en el domicilio señalado por la parte actora, es procedente, con fundamento en lo previsto por el artículo 25 fracción II del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, ordenar notificar a: SERGIO HENAIN MEZHER, los acuerdos de fecha doce de febrero, uno, once, dieciséis, veintidós, veintiocho, veintinueve de marzo, dos acuerdos del seis de abril, todos de dos mil dieciséis y el presente acuerdo, por medio de edicto que se publique por una sola vez en la "Gaceta del Gobierno" y en uno de los periódicos de mayor circulación a nivel estatal o nacional, cuyo costo corre a cargo del actor, lo anterior para el efecto de no dejar al tercero interesado en estado de indefensión. II.- En virtud de lo anterior se requiere a la parte actora para que en el término de tres días hábiles siguientes al en que surta efectos la notificación del presente acuda a estas oficinas con el fin de recoger los edictos que a su costa deberá publicar en los términos señalados en líneas precedentes y una vez que tenga en su poder los mencionados documentos, se le otorga un diverso plazo de tres días hábiles a fin de que demuestre que se ha realizado la publicación, apercibido que en caso de no cumplir el presente requerimiento, se desechará su demanda inicial. III.- Se requiere a los terceros interesados de nombres: SERGIO HENAIN MEZHER, para que se apersona a juicio a más tardar el día de la audiencia de Ley, y señale domicilio para recibir notificaciones dentro del municipio de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, Apercibido de que en caso de no hacerlo se tendrá por perdido su derecho a manifestar lo que a su interés convenga en este caso y las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal, se le harán mediante los estrados de esta Sala, de conformidad con el precepto 233 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México. IV.- En virtud de lo anterior, es procedente señalar nueva fecha para la celebración de la audiencia de ley, siendo las DOCE HORAS DEL UNO DE JUNIO DE DOS MIL DIECISÉIS, lo anterior con fundamento en lo dispuesto por los artículos lo anterior de conformidad con los artículos 3, 14, 269, 270, 271 y 272 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México."

Lo que se hace del conocimiento de **SERGIO HENAIN MEZHER**, envía de notificación, en términos del artículo 25 fracción II del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México. Doy fe.

LIC. MARIA DE LOS ANGELES AVILA NATIVITAS
SECRETARIA DE ACUERDOS DE LA
TERCERA SALA REGIONAL DEL
TRIBUNAL DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO
DEL ESTADO DE MEXICO.
(RÚBRICA).