



VIGÉSIMO SEXTA SESIÓN ORDINARIA

EN LA CIUDAD DE ECATEPEC, CABECERA DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS NUEVE HORAS DEL DÍA TRECE DE JULIO DE 2016, REUNIDOS EN EL SALÓN DE CABILDOS DEL PALACIO MUNICIPAL LAS Y LOS CC. INDALECIO RÍOS VELÁZQUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; BIANCA CANDY RAMOS PONCE, PRIMERA SÍNDICO; ALBERTO HERNÁNDEZ MENESES, SEGUNDO SÍNDICO; GRACIELA GONZÁLEZ CERÓN, TERCERA SÍNDICO; SANDRA LILIANA MARCELINO MARTÍNEZ; PRIMERA REGIDORA; JOSÉ LUIS FLORES BALCÁZAR, SEGUNDO REGIDOR; PATRICIA PÉREZ SORIA, TERCERA REGIDORA; JUAN MEDINA HERNÁNDEZ, CUARTO REGIDOR; YAZMIN GUTIÉRREZ HERNÁNDEZ, QUINTA REGIDORA; DEMETRIO MORENO ÁRCEGA, SEXTO REGIDOR; MARÍA DEL CARMEN DE LEÓN MARTÍNEZ, SÉPTIMA REGIDORA; ISRAEL ALEJANDRO TORRES MENDOZA, OCTAVO REGIDOR; CAMELIA DOMÍNGUEZ ISIDORO, NOVENA REGIDORA; JOSÉ SAÚL ALVARADO LÓPEZ, DÉCIMO REGIDOR; MARTHA IVONE ESPINOZA ZAMORA, UNDÉCIMA REGIDORA; YOSSET FERNANDA DE LA ROSA CUETO, DUODÉCIMA REGIDORA; FERNANDO EDUARDO MARTÍNEZ VARGAS, DECIMOTERCER REGIDOR; MARÍA JUDITH PINEDA ÁLVAREZ, DECIMOCUARTA REGIDORA; JUAN SOLORIO BENÍTEZ, DECIMOQUINTO REGIDOR; OSCAR FLORENTINO VENANCIO CASTILLO, DECIMOSEXTO REGIDOR; NALLELY VÁZQUEZ ROMERO, DECIMOSÉPTIMA REGIDORA; NANCY ANGÉLICA SANABRIA AYALA, DECIMOCTAVA REGIDORA; MARIBEL REYES RIVERA, DECIMONOVENA REGIDORA; EN SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO Y CITADOS PARA ESTA SESIÓN EN TÉRMINOS DE LEY, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL PROPUSO EL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DÍA

PRIMERO.- LISTA DE ASISTENCIA

SEGUNDO.- PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

TERCERO.- PROPUESTA, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DE OTORGAMIENTO DE ESTÍMULOS FISCALES EN MATERIA DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA.

CUARTO.- PROPUESTA, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DE DONACIÓN DE UN PREDIO A FAVOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO, PARA LA CONSTRUCCIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE JUSTICIA PARA LAS MUJERES.

QUINTO.- PROPUESTA, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DE INTEGRACIÓN DEL CONSEJO MUNICIPAL DE POBLACIÓN DE ECATEPEC DE MORELOS.

SEXTO.- ASUNTOS GENERALES.



DESAHOGO DE LA SESIÓN

PRIMERO.- SE CUMPLIÓ, DECLARÁNDOSE LA EXISTENCIA DE QUÓRUM LEGAL.

SEGUNDO.- SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS MIEMBROS PRESENTES.

TERCERO.- EN USO DE LA PALABRA EL C. INDALECIO RÍOS VELÁZQUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO LA PROPUESTA DE OTORGAMIENTO DE ESTÍMULOS FISCALES EN MATERIA DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA A AQUELLOS CONTRIBUYENTES QUE SEAN SUJETOS DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN A TRAVÉS DE JUICIOS DE USUCAPIÓN, QUE SE PRESENTEN A REGULARIZAR LA TENENCIA DE LA TIERRA A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE TENENCIA DE LA TIERRA, EN COORDINACIÓN CON EL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL (IMEVIS), EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

1. EL OTORGAMIENTO DE UNA BONIFICACIÓN DEL 100% EN EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL Y DE LOS ACCESORIOS LEGALES CAUSADOS, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL 2016 Y ANTERIORES.

2. EL OTORGAMIENTO DE UNA BONIFICACIÓN DEL 100% EN EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIONES DE INMUEBLES Y OTRAS OPERACIONES TRASLATIVAS DE DOMINIO DE INMUEBLES Y DE LOS ACCESORIOS LEGALES CAUSADOS, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL 2016 Y ANTERIORES.

3. EL OTORGAMIENTO DE UN SUBSIDIO DEL 100% EN EL PAGO DE LOS DERECHOS POR CERTIFICACIONES DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL, APORTACIÓN DE MEJORAS Y CLAVE CATASTRAL RESPECTIVOS.

TODO LO ANTERIOR, RESPECTO DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTREN EN LOS SIGUIENTES SUPUESTOS:

A) QUE EL INMUEBLE SE ENCUENTRE DESTINADO A CASA HABITACIÓN O SE TRATE DE UN TERRENO BALDÍO QUE SE ENCUENTRE LIMPIO.

B) QUE EL VALOR CATASTRAL DEL BIEN INMUEBLE NO REBASE LA CANTIDAD DE \$ 2'500,000.00 (DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS).

C) QUE EL INMUEBLE SE ENCUENTRE UBICADO EN CUALQUIER COLONIA DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC Y SEA SUSCEPTIBLE DE REGULARIZAR A TRAVÉS DEL JUICIO DE USUCAPIÓN.

D) LOS ANTERIORES BENEFICIOS TENDRÍAN COMO VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN EN SU CASO DEL ACUERDO RESPECTIVO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016.

Vázquez
Valle

[Handwritten signatures and scribbles on the left margin]

[Handwritten signatures and scribbles on the right margin]