



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón".



CONTRATO No. DOP/FISMDF-14/2015/103/IR

LEIDA LA PRESENTE POR LAS PARTES Y ENTERADAS EN SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, LA RATIFICAN Y FIRMAN LAS PERSONAS QUE EN ELLA INTERVIENEN.

POR EL H. AYUNTAMIENTO

ING. ABRAHAM LÓPEZ AGUILAR
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



C. JUAN CARLOS SOTO COLÍN
RESIDENTE DE OBRA

C. SALVADOR HUEZO LÓPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

POR LA CONTRATISTA

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

C. FELIX MARTÍNEZ ENRIQUEZ

PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

POR OTRAS DEPENDENCIAS

SECRETARIA DE LA CONTRALORIA DEL GOBIERNO
DEL ESTADO DE MÉXICO

CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL



COMITÉ CIUDADANO DE CONTROL Y VIGILANCIA

CONTRALOR SOCIAL "A"

C. GONZALES CORONA GRECIA ARLETTE

CONTRALOR SOCIAL "B"

C. MONTES SOTO KARIA BELEN

CONTRALOR SOCIAL "C"

C. TELIZ TABOADA MARTHA
RUTH



ESCUELA PRIMARIA
"TULPETLÁN"
C. C T 15EPR277



2015/069

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO
NÚMERO DOP/FISMDF-14/2015/103/IR

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO DOP/FISMDF-14/2015/103/IR, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ EL "MUNICIPIO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LOS C.C. LIC. JOSÉ SERGIO DÍAZ HERNÁNDEZ, LIC. JORGE RODRIGUEZ FLORES, ING. ABRAHAM LÓPEZ AGUILAR, DR. EN A.P. JOSÉ ORTEGA RÍOS, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, Y TESORERO MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, Y POR LA OTRA PARTE, GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL (LA) C. FELIX MARTÍNEZ ENRIQUEZ EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN A QUIEN EN EL CURSO DEL PRESENTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", DE ACUERDO CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES
PRIMERA.- EL "MUNICIPIO" DECLARA QUE:

- I.I. CUENTA CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIOS EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIONES I Y II DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 112, 113, 122, 125 Y 138 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO, 1, 6 Y 31 FRACCIÓN VII DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO Y 9, 10 Y 76 DEL BANDO MUNICIPAL.
- I.II. SU REPRESENTANTE, EL C. LIC. JOSÉ SERGIO DÍAZ HERNÁNDEZ, QUIEN OCUPA EL CARGO DE PRESIDENTE MUNICIPAL, TIENE LAS FACULTADES LEGALES PARA REPRESENTAR A EL "H. AYUNTAMIENTO" EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL PRESENTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 2, 5, 48, FRACCIÓN VIII DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO Y QUIEN LO ASISTE EN ESTE ACTO, EL C. LIC. JORGE RODRIGUEZ FLORES, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE EL "H. AYUNTAMIENTO" QUIEN VALIDA CON SU FIRMA LA LEGALIDAD DEL PRESENTE INSTRUMENTO EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 91, FRACCIÓN V DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.
- I.III. PARA CUMPLIR CON LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, CUENTA CON LOS RECURSOS SUFICIENTES Y SE PAGARÁ CON CARGO AL FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL EJERCICIO FISCAL 2014, SEGÚN GACETA DE GOBIERNO NÚMERO 18 DE FECHA 29 DE ENERO DE 2015, Y LA SEXTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DE FECHA 13 DE FEBRERO DE 2015, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA EL PRESUPUESTO DEFINITIVO DE INGRESOS Y EGRESOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2015.
- I.IV. LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZÓ A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA NÚMERO FISMDF-14/2015/103/IR, COMO LO PREVIENEN LOS ARTÍCULOS 12.21 FRACCIÓN I, 12.33 Y 12.34 FRACCIÓN II, 12.35 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, 70, 71 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y 45 DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2015.
- I.V. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 12.26, 12.27 Y 12.28 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y EN VIRTUD DE QUE EL "CONTRATISTA", REUNIÓ LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR EL "MUNICIPIO" CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y GARANTIZO SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, DE FORMA TAL QUE SE LE ADJUDICÓ EL PRESENTE CONTRATO.
- I.VI. PARA LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO SE REALIZÓ CON APEGO A LOS CRITERIOS DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y SU REGLAMENTO.
- I.VII. TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN PALACIO MUNICIPAL, SITO EN AVENIDA JUÁREZ S/N OFICIAL, ENTRE LAS CALLES DE GALEANA Y AV. MORELOS, COL. SAN CRISTÓBAL CENTRO, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, C.P. 55000 MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

SEGUNDA.- "EL CONTRATISTA" DECLARA:

- II.I. SU REPRESENTADA ES UNA PERSONA MORAL CONSTITUIDA CONFORME A LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS SEGÚN ACTA CONSTITUTIVA NÚMERO _____ DE FECHA _____ OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO _____ INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DEL COMERCIO CON NÚMERO NUEVE DE(L) _____ FOLIO MERCANTIL NÚMERO _____ DOS MIL ONCE.

ACREDITA SU PERSONALIDAD CON COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA NÚMERO _____ I DE FECHA _____ OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO NUEVE, DE(L) TLALNEPANTLA, ESTADO DE MÉXICO MANIFESTANDO QUE NO HA SIDO REVOCADO DEL CARGO QUE OSTENTA Y SE IDENTIFICA, CON CREDENCIAL PARA VOTAR EXPEDIDA POR EL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL, FOLIO NÚMERO _____ ORIGINAL QUE SE TUVO A LA VISTA Y SE LE DEVUELVE EN ESTE ACTO, AGREGÁNDOSE FOTOCOPIA DEL MISMO.

EL CONTRATISTA DECLARA SER MEXICANO Y CONVIENE QUE CUANDO LLEGARE A CAMBIAR SU NACIONALIDAD, EN SEGUIRSE CONSIDERANDO COMO MEXICANO POR CUANTO EN ESTE CONTRATO SE REFIERE Y A NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE NINGÚN GOBIERNO EXTRANJERO BAJO PENA DE PERDER EN BENEFICIO DE LA NACIÓN TODO DERECHO DERIVADO DE ESTE CONTRATO.

- II.II. QUE TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR Y REÚNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, Y QUE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, NO SE ENCUENTRA EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 12.48 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.
- II.III. QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO FISCAL EN _____ QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN: MISMO DOMICILIO FISCAL, DE ACUERDO AL ARTÍCULO 104 FRACCIÓN XIV DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, MISMO QUE SEÑALA PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO, PARA EL CASO DE CAMBIO DE DOMICILIO "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A NOTIFICARLO AL "MUNICIPIO" EN UN PLAZO NO MAYOR DE QUINCE DÍAS A PARTIR DEL MISMO, EL CUAL TENDRÁ QUE SER EN EL ESTADO DE MÉXICO Y ASÍ MISMO MANIFIESTA ESTAR DE





RESUMEN DE ESTIMACIÓN

OBRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO

LOCALIDAD EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO.

CONTRATISTA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

IMPORTE DEL CONTRATO: \$ 983,036.10

I.V.A.: \$ 157,285.78

TOTAL: \$ 1,140,321.88

NO. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR

IMPORTE DEL ANTICIPO: \$ 491,518.05

I.V.A.: \$ 78,642.89

TOTAL: \$ 570,160.94

PLAZO CONTRACTUAL: DEL 19/08/2015 AL 16/11/2015

FECHA DE ELABORACION: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

NO.	PERIODO DE EJECUCIÓN	ESTIMACION					DESCUENTOS					AMORTIZACION				NETO A PAGAR	SALDO POR EJERCER C/I.V.A.	POLIZA	CHEQUE
		OBRA EJECUTADA	IVA	IMPORTE	ACUMULADO	2%	0.20%	0.50%	OTROS	SUBTOTAL	ANTICIPO	IVA	TOTAL	TOTAL DEDUCCIONES					
1 (UNO)	19-08-15 18-09-15	582,704.07	93,232.65	675,936.72	675,936.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	291,352.04	46,616.33	337,968.37	337,968.37	337,968.35	464,385.16			
2																			
3																			
4																			
5																			
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			
11																			

SALDO A EJERCER \$ 464,385.16 C/I.V.A. AVANCE FISICO % 59.28%
SALDO POR AMORTIZAR \$ 232,192.57 C/I.V.A. AVANCE FINANCIERO % 59.28%

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

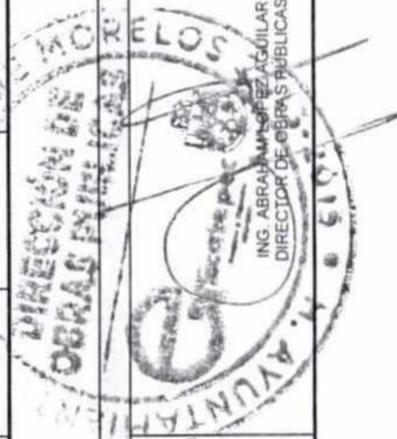
ING. MIGUEL HAVAZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN
RESIDENTE DE OBRA

ING LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR HUEZO LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO

BRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO ESTIMACION No. 1 (UNO)
FECHA: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015
NO. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO PERIODO: 19 DE AGOSTO DEL 2015 AL 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		%
					TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	
CONTRATADO											
MANTENIMIENTO 15 AULAS											
PRELIMINARES											
15-1001	Trazo y nivelación de terreno, por medios manuales, estableciendo ejes, banco de nivel y referencias definitivas, incluye: material, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	975.61	\$9.09	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	975.61	\$8,868.29	0.00%
10-2821	Retiro de impermeabilizante existente con herramienta manual hasta descubrir la superficie de concreto, incluye: acarreo y retiro de material producto de limpieza fuera de la obra a tiro libre.	M2	975.61	\$23.27	0.00	\$0.00	975.61	\$22,702.44	0.00	\$0.00	100.00%
10-5772	Desmontaje de luminarias ya sea de empotrar, sobreponer o suspender, incluye: acarreo y estiba al sitio indicado por supervisión dentro de la obra, mano de obra, herramienta y equipo.	Pza	49.00	\$97.89	0.00	\$0.00	25.00	\$2,447.25	24.00	\$2,349.36	51.02%
10-5800	Desmantelamiento de tablero eléctrico y cancelación de alimentación eléctrica, incluye: retiro de cables, accesorios eléctricos, acarreo y estiba al sitio indicado por supervisión dentro de la obra, mano de obra, herramienta y equipo.	Pza	4.00	\$861.39	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	4.00	\$3,445.56	0.00%
10-5742	Desmontaje de salidas eléctricas de contactos, apagadores y lamparas de proyecto anterior, incluye: tuberías, poliductos eléctricos y de control, en forma manual, cajas, soportera y accesorios, materiales, mano de obra, cortes de energía y retiro de equipo, encintado y aislado de cables, cancelación en su caso, acarreo hasta el lugar de acopio dentro de la obra, señalamientos, protecciones necesarias, limpieza del frente de trabajo y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto.	Pza	77.00	\$165.66	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	77.00	\$12,755.82	0.00%
10-5741	Desmontaje de accesorios eléctricos (apagador, contactos aterrizados, etc.), incluye: herramienta, mano de obra y acopio al lugar asignado por la supervisión.	Pza	28.00	\$48.66	0.00	\$0.00	10.00	\$486.60	18.00	\$875.88	35.71%
10-4878	Desmontaje de puerta metálica de 0.90 x 2.10m, incluye: acarreo a 20 m. De distancia horizontal, incluye: equipo, mano de obra, herramienta, andamios y acopio a lugar asignado por la supervisión.	Pza	9.00	\$259.01	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	9.00	\$2,331.09	0.00%
										IMPORTE ESTA HOJA \$	25,636.29
										IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$	-
										IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$	25,636.29

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN
RESIDENTE DE OBRA

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR HUEZO LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO



3RA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA ESTIMACION No. 1 (UNO)
"TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO FECHA: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015
DOP/FISMDF-14/2015/103/IR NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO PERIODO: 19 DE AGOSTO DEL 2015 AL 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		%
						TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	
10-4970	Desmontaje de cancelería metálica (ventanas) con recuperación de materiales, incluye: acarreo al sitio indicado por la supervisión, equipo, mano de obra, herramienta.	M2	119.93	97.56	11700.37	0.00	\$0.00	26.55	\$2,590.22	93.38	\$9,110.15	22.14%
	ACABADOS											
95-0605	Pintura para interiores y exteriores marca vinimex de comex a 2 manos sobre áreas preparadas raspadas y resanadas o sobre material nuevo. Hasta una altura de 4.00m., incluye: preparación de la superficie, resanes, raspado, aplicación de una mano de sellador vinil acrílico marca comex 5 x 1; obras de protección y señalización.	M2	2,081.00	\$69.49	\$144,608.69	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	2081.00	\$144,608.69	0.00%
	CANCELERIA DE ALUMINIO											
75-0105	Suministro y colocación de cancel de aluminio de 3" de 2.90 x 1.50 M incluye: trazo, nivelación, plomeo, cortes, fijación a muros de tabique a base de tornillos y/o pijas, y silicón para exteriores de uso general, materiales, mano de obra, herramienta, desperdicios, andamios, acarreo y limpieza del área de trabajo.	Pza	9.00	\$8,038.75	\$72,348.75	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	9.00	\$72,348.75	0.00%
75-0110	Suministro y colocación de cancel de aluminio de 3" de 3.85 x 1.50 M incluye: trazo, nivelación, plomeo, cortes, fijación a muros de tabique a base de tornillos y/o pijas, y silicón para exteriores de uso general, materiales, mano de obra, herramienta, desperdicios, andamios, acarreo y limpieza del área de trabajo.	Pza	9.00	\$10,397.54	\$93,577.86	0.00	\$0.00	5.00	\$51,987.70	4.00	\$41,590.16	55.56%
75-0051	Suministro y colocación de puerta de aluminio 3" de 2.50 x 1.00 M incluye: trazo, nivelación, plomeo, cortes, fijación a muros de tabique a base de tornillos y/o pijas, y silicón para exteriores de uso general, materiales, mano de obra, herramienta.	Pza	9.00	\$4,660.33	\$41,942.97	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	9.00	\$41,942.97	0.00%
	INSTALACION ELECTRICA											
151-6269	Tablero de control QO-2 Marca SQUARE D con interruptores termomagnéticos (pastillas de 15 AMPS), incluye: material, mano de obra, herramienta.	Pza	2.00	\$452.20	\$904.40	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	2.00	\$904.40	0.00%
						IMPORTE ESTA HOJA \$		54,577.92				
						IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$		25,636.29				
						IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$		80,214.21				

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. FELIX MARTINEZ RODRIGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN
RESIDENTE DE OBRA

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR HUEZO LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

ING. ABRAHAM LOPEZ AGUILAR
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS

2013-2015

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCIÓN DE OBRAS POR CONTRATO
CARATULA DE ESTIMACION



FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL EJERCICIO FISCAL 2015

OFICIO DE AUTORIZACION: LA SEXTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

DE FECHA: 13 DE FEBRERO 2015

ESTIMACION	PERIODO
No: 3 (TRES) FINIQUITO	DEL: 12 DE OCTUBRE DEL 2015 AL: 21 DE OCTUBRE DEL 2015
FECHA DE ELABORACION 22 DE OCTUBRE DEL 2015	

OBRA : MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO

LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO

CONTRATO

NUMERO : DOP/FISMDF-14/2015/103/IR

DE FECHA: 19 de agosto de 2015

PLAZO: DEL 19/08/2015 AL: 16/11/2015

CONVENIO NUMERO :

IMPORTE CONTRATADO : \$ 983,036.10

I.V.A. : \$ 157,285.78

TOTAL : \$ 1,140,321.88

CONTRATISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL : GRUPO ALFEX CONTRUCCIONES S.A. DE C.V.

R.F.C. : INFONAV

SAOIPD C.M.I.C. :

I.M.S.S. : S.I.E.M.

ANTICIPO

CON I.V.A. : SIN I.V.A. : % 50.00

IMPORTE DE ASIGNACION : \$ 570,160.94

RECIBO FACTURA DE FECHA: 25/08/2015

DESCRIPCION DE LA OBRA:

MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO

PRESENTE ESTIMACION:

I.- IMPORTE ESTIMACION	\$	48,022.45
II.- I.V.A.	\$	7,683.59
III.- TOTAL DE LA ESTIMACION	\$	55,706.04
AVANCE FÍSICO (%) :		100.00%
AVANCE FINANCIERO (%) :		100.00%

ESTADO DE CUENTA	C/I.V.A.
ACUMULADO HASTA ESTIMACIÓN ANTERIOR	\$ 1,084,615.83
PRESENTE ESTIMACION	
CON I.V.A.	\$ 55,706.04
TOTAL ESTIMADO CON	
I.V.A.	\$ 1,140,321.87
IMPORTE ASIGNADO	
CON I.V.A.	\$ 1,140,321.88
POR EJERCER <input type="checkbox"/>	\$0.00
SALDO	
POR CANCELAR <input checked="" type="checkbox"/>	\$ 0.01

RETENCIONES LEGALES SEGUN CONTRATO

A) AMORTIZACION DE ANTICIPO 50%	\$	24,011.22
B) I.V.A.	\$	3,841.79
C) TOTAL	\$	27,853.01
DEDUCCIONES		
D) 2.00%	\$	-
E) 0.20%	\$	-
F) 0.50%	\$	-
G) OTROS	\$	-
H) SUBTOTAL (D+E+F+G) =	\$	-
I) TOTAL DE DEDUCCIONES (C+H)=	\$	27,853.01
NETO A PAGAR (III-I)	\$	27,853.03

AMORTIZACION DEL ANTICIPO

CON I.V.A. SIN I.V.A.

AMORTIZADO ANTERIORMENTE \$ 542,307.93

AMORTIZADO ESTA ESTIMACION \$ 27,853.01

TOTAL AMORTIZADO \$ 570,160.94

SALDO POR AMORTIZAR \$ -

POR LA CONTRATISTA

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A DE C. V.

C. FELIX MARTINEZ ENRIQUEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

POR EL H. AYUNTAMIENTO

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN
RESIDENTE DE OBRA

C. SALVADOR RUIZ LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

ING. ABRAHAM LOPEZ AGUILAR
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

OBSERVACIONES:



H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
2013 - 2015



SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO

RESUMEN DE ESTIMACION

OBRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO

LOCALIDAD EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO

CONTRATISTA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

IMPORTE DEL CONTRATO: \$ 983,036.10 I.V.A.: \$ 157,285.78 TOTAL: \$ 1,140,321.88 NO. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR
 IMPORTE DEL ANTICIPO: \$ 491,518.05 I.V.A.: \$ 78,642.89 TOTAL: \$ 570,160.94 PLAZO CONTRACTUAL: DEL 19/08/2015 AL 16/11/2015
 FECHA DE ELABORACION: 22 DE OCTUBRE DEL 2015

NO.	PERIODO DE EJECUCION	ESTIMACION					DESCUENTOS					AMORTIZACION				NETO A PAGAR	SALDO POR EJERCER C.I.V.A.	POLIZA	CHEQUE
		OBRA EJECUTADA	IVA	IMPORTE	ACUMULADO	2%	0.20%	0.50%	OTROS	SUBTOTAL	ANTICIPO	IVA	TOTAL	TOTAL DEDUCCIONES					
1 (UNO)	19-08-15 18-09-15	582,704.07	93,232.65	675,936.72	675,936.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	291,352.04	46,616.33	337,968.37	337,968.37	337,968.35	464,385.16			
2 (DOS)	19-09-15 11-10-15	352,309.58	56,369.53	408,679.11	1,084,615.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	176,154.79	28,184.77	204,339.56	204,339.56	204,339.55	55,706.05			
3 (TRES) FINIQUITO	12-10-15 21-10-15	48,022.45	7,683.59	55,706.04	1,140,321.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24,011.22	3,841.79	27,853.01	27,853.01	27,853.03	0.01			
4																			
5																			
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			
11																			

SALDO A CANCELAR \$ 0.01 C.I.V.A. AVANCE FISICO % 100.00%
 SALDO POR AMORTIZAR \$ - C.I.V.A. AVANCE FINANCIERO % 100.00%

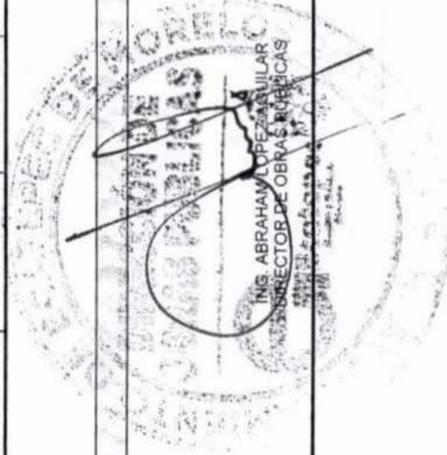
GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. JUAN CARLOS SOLO COLIN
RESIDENTE DE OBRA

ING LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR MUÑOZ LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO





H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
2013-2015



SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO

OBRA:

MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO

ESTIMACION No. 3 (TRES) FINIQUITO

FECHA: 22 DE OCTUBRE DEL 2015

No. DE CONTRATO:

DOP/FISMDF-14/2015/103/IR

NOMBRE DE LA EMPRESA:

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

LOCALIDAD:

EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO

PERIODO:

12 DE OCTUBRE DEL 2015 AL 21 DE OCTUBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	CONTRATADO				HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		%
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	
	MANTENIMIENTO 15 AULAS											
	PRELIMINARES											
15-1001	Trazo y nivelación de terreno, por medios manuales, estableciendo ejes, banco de nivel y referencias definitivas. Incluye: material, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	975.61	\$9.09	\$8,868.29	975.61	\$8,868.29	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	100.00%
10-2821	Retiro de impermeabilizante existente con herramienta manual hasta descubrir la superficie de concreto. Incluye: acarreo y retiro de material producto de limpieza fuera de la obra a tiro libre.	M2	975.61	\$23.27	\$22,702.44	975.61	\$22,702.44	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	100.00%
10-5772	Desmontaje de luminarias ya sea de empotrar, sobreponer o suspender. Incluye: acarreo y estiba al sitio indicado por supervisión dentro de la obra, mano de obra, herramienta y equipo.	Pza	49.00	\$97.89	\$4,796.61	49.00	\$4,796.61	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	100.00%
10-5800	Desmantelamiento de tablero eléctrico y cancelación de alimentación eléctrica. Incluye: retiro de cables, accesorios eléctricos, acarreo y estiba al sitio indicado por supervisión dentro de la obra, mano de obra, herramienta y equipo.	Pza	4.00	\$861.39	\$3,445.56	0.00	\$0.00	4.00	\$3,445.56	0.00	\$0.00	100.00%
10-5742	Desmontaje de salidas eléctricas de contactos, apagadores y lamparas de proyecto anterior. Incluye: tuberías, poliductos eléctricos y de control, en forma manual, cajas, soportaría y accesorios, materiales, mano de obra, cortes de energía y retiro de equipo, encintado y aislado de cables, cancelación en su caso, acarreos hasta el lugar de acopio dentro de la obra, señalamientos, protecciones necesarias, limpieza del frente de trabajo y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto.	Pza	77.00	\$165.66	\$12,755.82	56.00	\$5,275.96	0.00	\$0.00	21.00	\$3,478.86	72.73%
10-5741	Desmontaje de accesorios eléctricos (apagador, contactos aterrizados, etc.), incluye: herramienta, mano de obra y acopio al lugar asignado por la supervisión.	Pza	28.00	\$48.66	\$1,362.48	22.00	\$1,070.52	0.00	\$0.00	6.00	\$291.96	78.57%
10-4878	Desmontaje de puerta metálica de 0.90 x 2.10m, incluye: acarreo a 20 m. De distancia horizontal. Incluye: equipo, mano de obra, herramienta, andamios y acopio a lugar asignado por la supervisión.	Pza	9.00	\$259.01	\$2,331.09	8.00	\$2,072.08	0.00	\$0.00	1.00	\$259.01	88.89%
								IMPORTE ESTA HOJA \$	3,445.56			
								IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$	-			
								IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$	3,445.56			

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ING. MIGUEL CHAVARRA RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

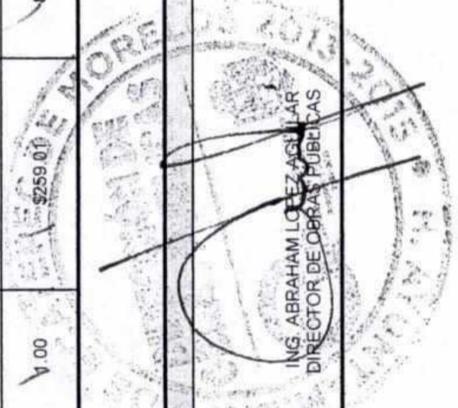
C. FELIX MARTINEZ GARRIGUEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN
RESIDENTE DE OBRA

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR MENDOZA LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

ING. ABRAHAM LOPEZ AGUILAR
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
2013-2015



SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO

OBRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO ESTIMACION No. 3 (TRES) FINIQUITO 22 DE OCTUBRE DEL 2015

No. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO PERIODO: 12 DE OCTUBRE DEL 2015 AL 21 DE OCTUBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	CONTRATADO				HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		%
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	
10-4970	Desmontaje de canceleria metálica (ventanas) con recuperación de materiales, incluye: acarreo al sitio indicado por la supervisión, equipo, mano de obra, ACABADOS	M2	119.93	97.56	11700.37	87.24	\$8,511.13	0.00	\$0.00	32.69	\$3,189.24	72.74%
95-0605	Pintura para interiores y exteriores marca vinimex de comex a 2 manos sobre áreas preparadas raspadas y resanadas o sobre material nuevo. Hasta una altura de 4.00m., incluye: preparación de la superficie, resanes, raspado, aplicación de una mano de sellador vinil acrílico marca comex 5 x 1; obras de protección y señalización, aplicación hasta cubrir perfectamente la superficie, acarreo de desperdicios, limpieza de la superficie, andamios, retiro de sobrantes fuera de obra, material, equipo, herramienta, mano de obra. Y limpieza.	M2	2,081.00	\$69.49	\$144,608.69	2,081.00	\$144,608.69	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	100.00%
75-0105	CANCELERIA DE ALUMINIO Suministro y colocación de cancel de aluminio de 3" de 2.90 x 1.50 M incluye: trazo, nivelación, plomeo, cortes, fijación a muros de tabique a base de tornillos y/o pijas, y silicón para exteriores de uso general, materiales, mano de obra, herramienta, desperdicios, andamios, acarreo y limpieza del área de trabajo.	Pza	9.00	\$8,038.75	\$72,348.75	8.00	\$64,310.00	0.00	\$0.00	1.00	\$8,038.75	88.89%
75-0110	Suministro y colocación de cancel de aluminio de 3" de 3.65 x 1.50 M incluye: trazo, nivelación, plomeo, cortes, fijación a muros de tabique a base de tornillos y/o pijas, y silicón para exteriores de uso general, materiales, mano de obra, herramienta, desperdicios, andamios, acarreo y limpieza del área de trabajo.	Pza	9.00	\$10,397.54	\$93,577.86	9.00	\$93,577.86	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	100.00%
75-0051	Suministro y colocación de puerta de aluminio 3" de 2.50 x 1.00 M incluye: trazo, nivelación, plomeo, cortes, fijación a muros de tabique a base de tornillos y/o pijas, y silicón para exteriores de uso general, materiales, mano de obra, herramienta,	Pza	9.00	\$4,660.33	\$41,942.97	8.00	\$37,282.64	0.00	\$0.00	1.00	\$4,660.33	88.89%
151-6269	INSTALACION ELECTRICA Tablero de control QO-2 Marca SQUARE D con interruptores termomagnéticos (pastillas de 15 AMPS), incluye: material, mano de obra, herramienta.	Pza	2.00	\$452.20	\$904.40	0.00	\$0.00	2.00	\$904.40	0.00	\$0.00	100.00%
							IMPORTE ESTA HOJA \$	904.40				
							IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$	3,445.56				
							IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$	4,349.96				

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

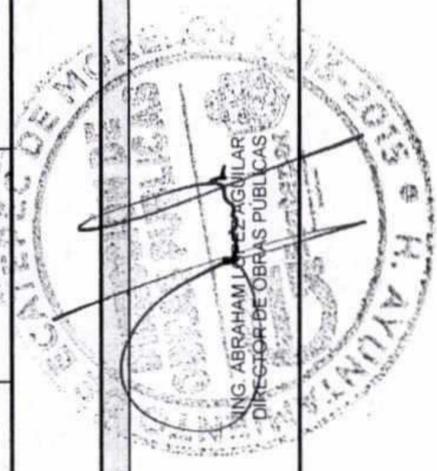
ING. MIGUEL HAVAZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. FELIX HERRIGUEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN
RESIDENTE DE OBRA

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

C. SALVADOR MUÑOZ LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS





H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
2013-2015



SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO

OBRA:

MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO

3 (TRES) FINIQUITO

22 DE OCTUBRE DEL 2015

No. DE CONTRATO:

DOP/FISMDF-14/2015/103/IR

NOMBRE DE LA EMPRESA:

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

LOCALIDAD:

EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO

AL

21 DE OCTUBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	CONTRATADO				HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		A LA FECHA
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	
151-6265	Tablero de control QO-6 Marca SQUARE D con interruptores termomagnéticos (pastillas de 15 AMPS), incluye: material, mano de obra, herramienta.	Pza	2.00	\$1,208.45	\$2,416.90	0.00	\$0.00	2.00	\$2,416.90	0.00	\$0.00	100.00%
151-0015	Salida eléctrica de centro con tubería conduiti de pvc pesado varios diámetros y cable THW Mca. Condumexn calibre 12 aterrizadas con cable de cobre desnudo calibre 12 incluye: curvas, coples, conectores, soporteria, suministro de materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	Sal	77.00	\$767.46	\$59,094.42	8.00	\$6,139.68	0.00	\$0.00	69.00	\$52,954.74	10.39%
151-6264	Varilla copper weld de 3/8" de diámetro y 1.50m., de longitud incluye. suministro, hincado, conector, mano de obra, equipo, conexión, herramienta, pruebas y material.	Pza	4.00	\$391.99	\$1,567.96	0.00	\$0.00	4.00	\$1,567.96	0.00	\$0.00	100.00%
151-8860	Interruptor de seguridad D221RNB de 2 x 30 amp. Marca Square d, fijado a una base de triplay de 16mm., incluye: conexiones, fusibles, materiales de consumo, herramienta, mano de obra y pruebas.	Pza	4.00	\$895.98	\$3,583.92	0.00	\$0.00	4.00	\$3,583.92	0.00	\$0.00	100.00%
151-0802	Suministro y colocación de luminaria de gabinete de lujo de 2 x 39 watts 110v de 0.30 x 1.22m. Incluye: tubo fluorescente, balastra, acrílico, cabezeras, mano de obra, instalación, elementos de fijado, herramienta y equipo.	Pza	49.00	\$701.73	\$34,384.77	49.00	\$34,384.77	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	100.00%
	IMPERMEABILIZACION											
45-2021	Impermeabilización de losa a base de sistema prefabricado FESTERMIP (SBS) poliéster, 4.5 mm de espesor acabado gravilla color terracota, incluye: suministro y aplicación, limpieza, y preparación de la superficie, aplicación de Hidroprimer a razón de 5 m2/lt, reforzamiento en puntos críticos con PS SBS liso, traslapes, materiales de consumo, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	975.61	\$439.47	\$428,751.33	975.61	\$428,751.33	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	100.00%
					IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR		\$ 7,568.78					
					IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA		\$ 4,349.96					
					POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS		\$ 11,918.74					

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

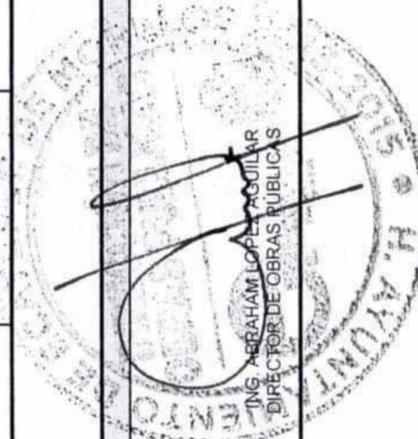
ING. MIGUEL GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. FELIX MARTINEZ ENRIQUETA
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN
RESIDENTE DE OBRA

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR ALBERTO LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO





H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
2013-2015
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO



OBRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO ESTIMACION No. 3 (TRES) FINIQUITO
 No. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR FECHA: 22 DE OCTUBRE DEL 2015
 LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
 PERIODO: 12 DE OCTUBRE DEL 2015 AL 21 DE OCTUBRE DEL 2015

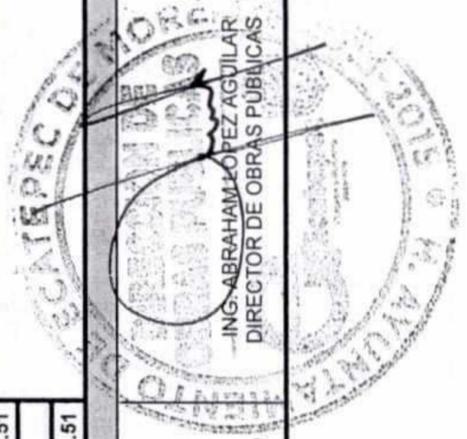
CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		%
						TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	
95-0605	ACABADOS Pintura para interiores y exteriores marca vinimex de comex a 2 manos sobre áreas preparadas raspadas y resanadas o sobre material nuevo. Hasta una altura de 4.00m., incluye: preparación de la superficie, resanes, raspado, aplicación de una mano de sellador vinil acrílico marca comex 5 x 1; obras de protección y señalización, aplicación hasta cubrir perfectamente la superficie, acarreos de desperdicios, limpieza de la superficie, andamios, retiro de sobrantes fuera de obra, material, equipo, herramienta, mano de obra. Y limpieza.	M2	0.00	\$69.49	\$0.00	0.00	209.30363	\$14,544.51	0.00	\$0.00	100.00%	

IMPORTE ESTA HOJA \$ 14,544.51
 IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$ -
 IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$ 14,544.51

POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ING. MIGUEL CRISTÓBAL RODRIGUEZ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION
 C. JUAN CARLOS SOTO COLIN RESIDENTE DE OBRA
 ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO JEFE DE SUPERVISION
 C. SALVADOR BUJUELO LOPEZ SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO
 ING. ABRAHAM LOPEZ AGUILAR DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS





H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
2013-2015
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO



OBRA:

MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO

ESTIMACION No. 3 (TRES) FINIQUITO

FECHA: 22 DE OCTUBRE DEL 2015

DOP/FISMDF-14/2015/103/IR

NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

PERIODO: 12 DE OCTUBRE DEL 2015 AL 21 DE OCTUBRE DEL 2015

LOCALIDAD:

CUERPO DE ESTIMACION

PRECIOS EXTRAORDINARIOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		%
						TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	
EXT-01	MANTENIMIENTO 15 AULAS INSTALACION ELECTRICA Salida electrica de centro con cable THW Mca. Condumex calibre 12 aterrizadas con cable de cobre desnudo calibre 12 incluye: conectores, soporteria, suministro de materiales, mano de obra, herramienta y equipo	PZA	0.00	\$331.68	\$0.00	0.00	\$0.00	65.00	\$21,559.20	0.00	\$0.00	100.00%
						IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$		IMPORTE ESTA HOJA \$				
						IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$		IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$				

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ING. MIGUEL GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN
RESIDENTE DE OBRA

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR HUEZO LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

ING. ABRAHAM LOPEZ AGUILAR
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS





H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
2013-2015
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO



OBRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO ESTIMACION No. 3 (TRES) FINIQUITO
 No. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR FECHA: 22 DE OCTUBRE DEL 2015
 LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO PERIODO: 12 DE OCTUBRE DEL 2015 AL 21 DE OCTUBRE DEL 2015
 NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	PRECIOS EXTRAORDINARIOS			HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		%
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	

VOLUMENES CONTRATADOS	\$11,918.74
VOLUMENES EXCEDENTES	\$14,544.51
VOLUMENES EXTRAORDINARIOS	\$21,559.20
TOTAL	\$48,022.45

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	 ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION	 C. JUAN CARLOS SOTO COLIN RESIDENTE DE OBRA	 ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO JEFE DE SUPERVISION	 C. SALVADOR HUIZA LOPEZ SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO
---	---	--	---	--



GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.



DOMICILIO FISCAL:

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO
2015-10-15T14:43:46

FACTURA

FOLIO: 110
FOLIO FISCAL:
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2015-10-15T14:43:47
FECHA Y HORA DE EMISIÓN: 2015-10-15T14:43:46
MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO
NÚMERO DE CUENTA DE PAGO: NO IDENTIFICADO
TIPO DE COMPROBANTE: Ingreso
RÉGIMEN FISCAL:
REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

CLIENTE

NOMBRE: MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS
R.F.C.: MEM850101TV2
DOMICILIO FISCAL: AV. JUAREZ, S/N INTS/N COL. SAN CRISTOBAL CENTRO
ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO, MÉXICO C.P. 55000

REFERENCIAS BANCARIAS

BANCO	No. DE CUENTA	MONEDA	TITULAR	REFERENCIA CLIENTE	CLABE	CONVENIO	SUCURSAL
BANCO MERCANTIL DEL NORTE SA	0679396868	MXN	GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES SA DE CV		0721800067939686 86		

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CÓDIGOS	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	IMPORTE TOTAL
1	OBRA		<p>ESTIMACIÓN No. 1 (UNO)</p> <p>RECIBÍ DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS LA CANTIDAD DE \$337,968.35 (TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 35/100 M.N) I.V.A. INCLUIDO, POR CONCEPTO DE PAGO CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No. 1 (UNO) BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO No. DOP/FISMDF-14/2015/103/IR CORRESPONDIENTE A LA OBRA DENOMINADA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO LOCALIDAD EL CHARCO MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, CON CARGO AL FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL EJERCICIO FISCAL 2014.</p> <p>IMPORTE DE ESTIMACIÓN \$582,704.07</p> <p>IVA 16% \$ 93,232.65</p> <p>TOTAL DE ESTIMACIÓN \$675,936.72</p> <p>AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO \$291,352.04</p> <p>IVA 16% \$ 46,616.33</p> <p>TOTAL AMORTIZADO \$ 337,968.37</p> <p>TOTAL DE DEDUCCIONES \$ 0.00</p> <p>NETO A PAGAR \$ 337,968.35</p> <p>(TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 35/100 M.N).</p> <p>ING. ABRAHAM LOPEZ AGUILAR DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.</p> <p>C. FELIX MARTINEZ ENRIQUEZ PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN</p> <p style="text-align: center;">TRASLADOS IVA 16.00 % 46,616.325</p>	291,352.03	291,352.03

SUBTOTAL	291,352.03
IMPUESTOS FEDERALES TRASLADADOS	46,616.32
TOTAL	337,968.35

TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 35/100 M.N.
MONEDA: MXN TIPO DE CAMBIO: 1.0000 PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

RETENCIONES LOCALES	TRASLADOS LOCALES	RETENCIONES FEDERALES	TRASLADOS FEDERALES
			IVA 16.00 % 46,616.32

NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT :

NÚMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR :

SELLO DIGITAL DEL SAT:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

 CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

9

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.



DOMICILIO FISCAL:
MIGUEL HIDALGO MANZANA 9 LOTE 40 MEXICO
COL. NICOLAS BRAVO, ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO
MEXICO C.P. 55296

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO
2015-11-11T15:03:47

FACTURA

FOLIO: 117
FOLIO FISCAL:
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2015-11-11T15:03:47
FECHA Y HORA DE EMISIÓN: 2015-11-11T15:03:47
MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO
NÚMERO DE CUENTA DE PAGO: NO IDENTIFICADO
TIPO DE COMPROBANTE: ingreso
RÉGIMEN FISCAL:
REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

CLIENTE

NOMBRE: MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS
R.F.C.:
DOMICILIO FISCAL: AV. JUAREZ, S/N COL. SAN CRISTOBAL CENTRO
ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO, MÉXICO C.P. 55000

REFERENCIAS BANCARIAS

BANCO	No. DE CUENTA	MONEDA	TITULAR	REFERENCIA CLIENTE	CLABE	CONVENIO	SUCURSAL
BANCO MERCANTIL DEL NORTE SA		MXN	GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES SA DE CV		86		

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CÓDIGOS	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	IMPORTE TOTAL
1	OBRA		<p>ESTIMACIÓN No. 2 (DOS)</p> <p>RECIBÍ DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS LA CANTIDAD DE \$204,339.55 (DOSCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 55/100 M.N) I.V.A. INCLUIDO, POR CONCEPTO DE PAGO CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No. 2 (DOS) BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO No. DOP/FISMDF-14/2015/103/IR CORRESPONDIENTE A LA OBRA DENOMINADA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO LOCALIDAD EL CHARCO MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, CON CARGO AL FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL EJERCICIO FISCAL 2014.</p> <p>IMPORTE DE ESTIMACIÓN \$352,309.58 IVA 16% \$ 56,369.53 TOTAL DE ESTIMACIÓN \$408,679.11 AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO \$176,154.79 IVA 16% \$ 28,184.77 TOTAL AMORTIZADO \$ 204,339.56 TOTAL DE DEDUCCIONES \$ 0.00 NETO A PAGAR \$ 204,339.55 (DOSCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 55/100 M.N).</p> <p>ING. ABRAHAM L. DEL AGUILAR DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS</p> <p><i>[Stamp: MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS]</i></p> <p>C. FELIX MARTINEZ ENRIQUETA PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN</p>	176,154.78	176,154.78
			<p>TRASLADOS</p> <p>IVA 16.00 % 28,184.765</p>		

SUBTOTAL	176,154.78
IMPUESTOS FEDERALES TRASLADADOS	28,184.77
TOTAL	204,339.55

DOSCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 55/100 M.N.
MONEDA: MXN **TIPO DE CAMBIO:** 1.0000 **PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION**

RETENCIONES LOCALES	TRASLADOS LOCALES	RETENCIONES FEDERALES	TRASLADOS FEDERALES
			IVA 16.00 % 28,184.77

NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT :

NÚMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR :

SELLO DIGITAL DEL SAT:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

Q

RETENCIONES LOCALES	TRASLADOS LOCALES	RETENCIONES FEDERALES	TRASLADOS FEDERALES
			IVA 16.00 % 28,184.77

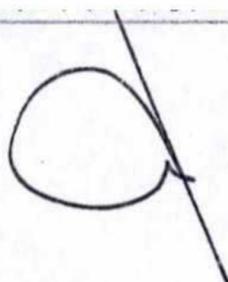
NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT :

NÚMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR :

SELLO DIGITAL DEL SAT:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:



GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

FACTURA



DOMICILIO FISCAL: MIGUEL HIDALGO MANZANA 9 LOTE 40 MEXICO COL. NICOLAS BRAVO, ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO MEXICO C.P. 55296

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: ECATEPEC DE MORELOS, MEXICO 2015-12-15T20:01:34

FOLIO: 120
FOLIO FISCAL:
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2015-12-15T20:01:34
FECHA Y HORA DE EMISIÓN: 2015-12-15T20:01:34
MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO
NÚMERO DE CUENTA DE PAGO: NO IDENTIFICADO
TIPO DE COMPROBANTE: ingreso
RÉGIMEN FISCAL: REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

CLIENTE

NOMBRE: MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS
R.F.C.:
DOMICILIO FISCAL: AV. JUAREZ, S/N COL. SAN CRISTOBAL CENTRO ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO, MÉXICO C.P. 55000

REFERENCIAS BANCARIAS

Table with 8 columns: BANCO, No. DE CUENTA, MONEDA, TITULAR, REFERENCIA CLIENTE, CLABE, CONVENIO, SUCURSAL. Row 1: BANCO MERCANTIL DEL NORTE SA, MXN, GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES SA DE CV, 86.

Main invoice table with columns: CANTIDAD, UNIDAD DE MEDIDA, CÓDIGOS, DESCRIPCIÓN, VALOR UNITARIO, IMPORTE TOTAL. Includes detailed description of work and a large official stamp from the Municipality of Ecatepec de Morelos.

Summary table with columns: SUBTOTAL (24,011.23), IMPUESTOS FEDERALES TRASLADADOS (3,841.80), TOTAL (27,853.03).

VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 03/100 M.N.
MONEDA: MXN TIPO DE CAMBIO: 1.0000 PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

RETENCIONES LOCALES	TRASLADOS LOCALES	RETENCIONES FEDERALES	TRASLADOS FEDERALES
			IVA 16.00 % 3,841.80

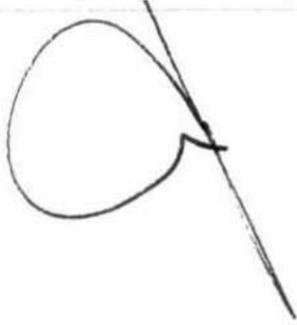
NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT :

NÚMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR :

SELLO DIGITAL DEL SAT:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:



Afianzadora ASERTA, S.A. de C.V.,
Grupo Financiero ASERTA.

Periférico Sur 4829, Piso 9
Col. Parques del Pedregal
México 14010, D.F.
Teléfono: (55) 5447-3900

Fianza Número: 1231-00539-0
Código de Seguridad: [REDACTED]
Folio: [REDACTED]
Monto de la fianza: \$114,032.19
Monto de este movimiento: \$114,032.19

PÓLIZA DE FIANZA

Lugar y Fecha de Expedición: México D.F., 19 de Agosto de 2015

Movimiento: Emisión

Fiado: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Moneda: MXN

Vigencia: De conformidad con el texto de la póliza de fianza.

Afianzadora ASERTA, S.A. DE C.V., Grupo Financiero ASERTA, en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público en los términos de los Artículos 11° y 36° de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora:
Ante: A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC, ESTADO DE MEXICO.

MÉXICO, D.F. A 19 DE AGOSTO DE 2015.

IMPORTE DEL CONTRATO \$1,140,321.88 (UN MILLÓN CIENTO CUARENTA MIL TRESCIENTOS VEINTIÚN PESOS 88/100 M.N.)

AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V. GRUPO FINANCIERO ASERTA, EN EJERCICIO DE LA AUTORIZACIÓN QUE LE OTORGÓ EL GOBIERNO FEDERAL POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 11 Y 36 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS SE CONSTITUYE FIADORA HASTA POR LAS SUMA DE: \$114,032.19 (CIENTO CATORCE MIL TREINTA Y DOS PESOS 19/100 M.N.)

ANTE: A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC, ESTADO DE MÉXICO.

PARA GARANTIZAR POR: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., CON R.F.C. [REDACTED] CON DOMICILIO MIGUEL HIDALGO MZ. 9 LT. 40, COLONIA NICOLAS BRAVO, ECATEPEC, ESTADO DE MEXICO, C.P. 55296, EL DEBIDO CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS DERIVADOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NO. DOP/FISMDF-14/2015/103/IR, DE FECHA 19 DE AGOSTO DE 2015, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, REPRESENTADO POR LOS C.C. LIC. JOSÉ SERGIO DÍAZ HERNÁNDEZ, LIC. JORGE RODRÍGUEZ FLORES, ING. ABRAHAM LÓPEZ AGUILAR, DR. EN A.P. JOSÉ ORTEGA RÍOS, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, Y TESORERO MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE Y POR LA OTRA GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. REPRESENTADO POR EL C. FELIX MARTINEZ ENRIQUEZ EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION RELATIVO A: LA REALIZACIÓN DE MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", UBICADO EN AVENIDA 5 DE MAYO, LOCALIDAD EL CHARCO, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO DE CONFORMIDAD CON LAS CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES QUE SE DETALLAN EN EL CITADO CONTRATO CON UN IMPORTE TOTAL DE \$1,140,321.88 (UN MILLÓN CIENTO CUARENTA MIL TRESCIENTOS VEINTIÚN PESOS 88/100 M.N.) INCLUYENDO EL I.V.A. LA PRESENTE FIANZA SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 12.50 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ESTA FIANZA PERMANECERÁ EN VIGOR HASTA LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS Y HASTA UN AÑO DESPUÉS DE LA ENTREGA FORMAL DE LOS MISMOS PARA RESPONDER DE LA BUENA CALIDAD

PARA VALIDAR LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESA A www.aserta.com.mx
CLAUSULAS IMPORTANTES AL REVERSO DE ESTA PÓLIZA

Esta fianza es nula para garantizar operaciones de crédito aun cuando el texto de la misma diga lo contrario. De conformidad con el artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas LA AFIANZADORA podrá usar equipos y medios electrónicos, y el uso de los medios de identificación en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y tendrán el mismo valor probatorio. Con la aceptación de esta póliza, el beneficiario manifiesta expresamente su consentimiento para que AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA, emita las fianzas y los documentos modificatorios a su favor, indistintamente en forma escrita o a través de medios electrónicos. Esta fianza es la impresión de un documento digital el cual ha sido emitido de conformidad con las disposiciones del Código de Comercio respecto a la Firma Electrónica Avanzada. Con la aceptación de esta póliza y con el fin de establecer que la fianza electrónica proviene de LA AFIANZADORA, se acuerda en los términos del artículo 90 bis del Código de Comercio, como procedimiento de identificación y validación de la misma, la obtención del certificado de autenticidad disponible en la página de Internet www.aserta.com.mx, para todos los efectos legales. Forma parte de esta póliza el anexo: "NORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA".

ANA GRACIELA CRUZ LOPEZ

LÍNEA DE VALIDACIÓN

Afianzadora ASERTA, S.A. de C.V.,
Grupo Financiero ASERTA.

Periférico Sur 4829, Piso 9
Col. Parques del Pedregal
México 14010, D.F.
Teléfono: (55) 5447-3900

Fianza Número: 1231-00539-0
Código de Seguridad:
Folio:
Monto de la fianza: \$114,032.19
Monto de este movimiento: \$114,032.19

PÓLIZA DE FIANZA

Lugar y Fecha de Expedición: México D.F., 19 de Agosto de 2015

Movimiento: Emisión

Fiado: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Moneda: MXN

Vigencia: De conformidad con el texto de la póliza de fianza.

Afianzadora ASERTA, S.A. DE C.V., Grupo Financiero ASERTA, en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público en los términos de los Artículos 11° y 36° de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora:
Ante: A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC, ESTADO DE MEXICO.

DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA EMPLEADOS, LA COMPAÑÍA AFIANZADORA EXPRESAMENTE DECLARA: A) QUE LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE REFERENCIA, B) QUE PARA LIBERAR LA FIANZA SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE LA SOLICITUD EXPRESA Y POR ESCRITO DEL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, C) QUE LA FIANZA ESTARÁ VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE INTERPONGAN Y HASTA QUE DE UNA RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE, D) QUE LA COMPAÑÍA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AÚN PARA EL CASO DE QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES CON MOTIVO DE PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA REQUERIDA, E) QUE EN EL CASO DE QUE SE PRORROGUE EL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE LA FIANZA, O EXISTA ESPERA SU VIGENCIA QUEDARÁ AUTOMATICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRORROGA O ESPERA, Y F) LA FIANZA GARANTIZA LA EJECUCIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS Y MATERIALES DEL CONTRATO DE REFERENCIA AÚN CUANDO PARTE DE ELLO SE SUBCONTRATEN CON LA AUTORIZACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO Y LA AFIANZADORA SE ABSTENDRÁ DE RECURRIR AL AMPARO DE LOS ARTÍCULOS 174 Y 179 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS, AÚN CUANDO EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS CONCEDA PRORROGA O ESPERA AL FIADO SIN CONSENTIMIENTO EXPRESO O POR ESCRITO DE LA AFIANZADORA EN EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO DOP/FISMDF-14/2015/103/IR EN MÉXICO, D.F. 19 DE AGOSTO DE 2015, EMITIDA POR LA C.N.F.S.

=FIN DE TEXTO=

PARA VALIDAR LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESA A www.aserta.com.mx
CLAUSULAS IMPORTANTES AL REVERSO DE ESTA PÓLIZA

Esta fianza es nula para garantizar operaciones de crédito aun cuando el texto de la misma diga lo contrario. De conformidad con el artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas LA AFIANZADORA podrá usar equipos y medios electrónicos, y el uso de los medios de identificación en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y tendrán el mismo valor probatorio. Con la aceptación de esta póliza, el beneficiario manifiesta expresamente su consentimiento para que AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA, emita las fianzas y los documentos modificatorios a su favor, indistintamente en forma escrita o a través de medios electrónicos. Esta fianza es la impresión de un documento digital el cual ha sido emitido de conformidad con las disposiciones del Código de Comercio respecto a la Firma Electrónica Avanzada. Con la aceptación de esta póliza y con el fin de establecer que la fianza electrónica proviene de LA AFIANZADORA, se acuerda en los términos del artículo 90 bis del Código de Comercio, como procedimiento de identificación y validación de la misma, la obtención del certificado de autenticidad disponible en la página de Internet www.aserta.com.mx, para todos los efectos legales. Forma parte de esta póliza el anexo: "NORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA".

LÍNEA DE VALIDACIÓN



H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
2013-2015



SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO

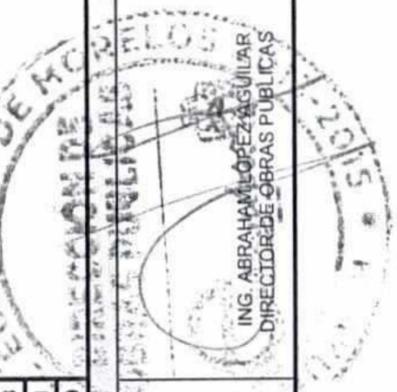
3RA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA ESTIMACION No. 1 (UNO)
"TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO FECHA: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

4. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

5. CALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO PERIODO: 19 DE AGOSTO DEL 2015 AL 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		A LA FECHA
					TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	
151-6265	Tablero de control QO-6 Marca SQUARE D con interruptores termomagnéticos (pastillas de 15 AMPS), incluye: material, mano de obra, herramienta.	Pza	2.00	\$1,208.45	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	2.00	\$2,416.90	0.00%
151-0015	Salida eléctrica de centro con tubería conduit de pvc pesado varios diámetros y cable THW Mca. Condumexn calibre 12 aterrizadas con cable de cobre desnudo calibre 12 incluye: curvas, coples, conectores, soporteria, suministro de materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	Sal	77.00	\$767.46	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	77.00	\$59,094.42	0.00%
151-6264	Vanilla copper weld de 3/8" de diámetro y 1.50m., de longitud incluye: suministro, hincado, conector, mano de obra, equipo, conexión, herramienta, pruebas y material.	Pza	4.00	\$391.99	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	4.00	\$1,567.96	0.00%
151-8860	Interruptor de seguridad D221RNB de 2 x 30 amp. Marca Square d, fijado a una base de triplay de 16mm., incluye: conexiones, fusibles, materiales de consumo, herramienta, mano de obra y pruebas.	Pza	4.00	\$895.98	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	4.00	\$3,583.92	0.00%
151-0802	Suministro y colocación de luminaria de gabinete de lujo de 2 x 39 watts 110v de 0.30 x 1.22m. Incluye: tubo fluorescente, balastra, acrílico, cabezeras, mano de obra, instalación, elementos de fijado, herramienta y equipo.	Pza	49.00	\$701.73	0.00	\$0.00	25.00	\$17,543.25	24.00	\$16,841.52	51.02%
45-2021	IMPERMEABILIZACION Impermeabilización de losa a base de sistema prefabricado FESTERMIP (SBS) poliéster, 4.5 mm de espesor acabado gravilla color terracota, incluye: suministro y aplicación, limpieza, y preparación de la superficie, aplicación de Hidroprimer a razón de 5 m2/lt, reforzamiento en puntos críticos con PS SBS liso, traslapes, materiales de consumo, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	975.61	\$439.47	0.00	\$0.00	975.61	\$428,751.33	0.00	\$0.00	100.00%
					IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR		IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA				
					\$ 446,294.58		\$ 80,214.21				
					IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA		\$ 526,508.79				



POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ARO. ROBERTO PEREZ PEREZ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. FELIX MARYNEZ TORRES REPRESENTANTE LEGAL

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN RESIDENTE DE OBRA

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR HUEZO LOPEZ SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

ING. ABRAHAM LOPEZ AGUILAR DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
2013-2015



SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO

TITULO: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO ESTIMACION No. 1 (JUNO) 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015
FECHA: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015
CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO PERIODO: 19 DE AGOSTO DEL 2015 AL 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		%
						TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	
45-2005	Suministro y aplicación de pintura protectora con compuesto de arena sílica en peralte de losas hasta 20 cm incluye: suministro de materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	MI	233.00	\$24.12	\$5,619.96	0.00	\$0.00	204.90	\$4,942.19	28.10	\$677.77	87.94%
15-2036	LIMPIEZA Carga a mano y acarreo a tiro libre de material producto de demolición y/o excavación y/o limpieza; incluye: equipo, mano de obra y herramienta.	M3	48.78	\$238.40	\$11,629.15	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	48.78	\$11,629.15	0.00%
190-0070	Limpieza a mano de vidrios y tabletas por ambas caras con solución de agua con detergente en polvo; incluye: material, herramienta, mano de obra y equipo.	M2	119.93	\$15.85	\$1,900.89	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	119.93	\$1,900.89	0.00%
190-0080	Limpieza final de la obra, incluye: acarreo de material de desperdicio a una primera estación de 20 mts. De distancia, horizontal, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	M2	975.61	\$13.06	\$12,741.47	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	975.61	\$12,741.47	0.00%
						IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$		IMPORTE ESTA HOJA \$				
						IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$		IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$				

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
 ING. MIGUEL CUAJAVEZ RODRIGUEZ
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
 JEFE DE SUPERVISION

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN
 RESIDENTE DE OBRA

ING. ABRAHAM LOPEZ AGUILAR
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO

OBRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO ESTIMACION No. 2 (DOS) / 12 DE OCTUBRE DEL 2015

No. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO PERIODO: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 AL 11 DE OCTUBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	CONTRATADO				HASTA ESTIMACION ANTERIOR			ESTIMADO EN EL PERIODO			SALDO POR EJERCER		A LA FECHA %	
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE				
	MANTENIMIENTO 15 AULAS														
	PRELIMINARES														
15-1001	Trazo y nivelación de terreno, por medios manuales, estableciendo ejes, banco de nivel y referencias definitivas, incluye: material, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	975.61	\$9.09	\$8,868.29	0.00	\$0.00	975.61	\$8,868.29	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	100.00%	
10-2821	Retiro de impermeabilizante existente con herramienta manual hasta descubrir la superficie de concreto, incluye: acarreo y retiro de material producto de limpieza fuera de la obra a tiro libre.	M2	975.61	\$23.27	\$22,702.44	975.61	\$22,702.44	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	100.00%	
10-5772	Desmontaje de luminarias ya sea de empollar, sobraponer o suspender, incluye: acarreo y estiba al sitio indicado por supervisión dentro de la obra, mano de obra, herramienta y equipo.	Pza	49.00	\$97.89	\$4,796.61	25.00	\$2,447.25	24.00	\$2,349.36	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	100.00%	
10-5800	Desmantelamiento de tablero eléctrico y cancelación de alimentación eléctrica, incluye: retiro de cables, accesorios eléctricos, acarreo y estiba al sitio indicado por supervisión dentro de la obra, mano de obra, herramienta y equipo.	Pza	4.00	\$861.39	\$3,445.56	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	4.00	\$3,445.56	0.00%	
10-5742	Desmontaje de salidas eléctricas de contactos, apagadores y lamparas de proyecto anterior, incluye: tuberías, poliductos eléctricos y de control, en forma manual, cajas, soportaría y accesorios, materiales, mano de obra, cortes de energía y retiro de equipo, encintado y aislado de cables, cancelación en su caso, acarreo hasta el lugar de acopio dentro de la obra, señalamientos, protecciones necesarias, limpieza del frente de trabajo y todo lo necesario para la correcta ejecución del concepto.	Pza	77.00	\$165.66	\$12,755.82	25.00	\$4,141.50	31.00	\$5,135.46	21.00	\$3,478.96	21.00	\$3,478.96	72.73%	
10-5741	Desmontaje de accesorios eléctricos (apagador, contactos aterrizados, etc.), incluye: herramienta, mano de obra y acopio al lugar asignado por la supervisión.	Pza	28.00	\$48.66	\$1,362.48	10.00	\$486.60	12.00	\$583.92	6.00	\$291.96	6.00	\$291.96	78.57%	
10-4878	Desmontaje de puerta metálica de 0.90 x 2.10m, incluye: acarreo a 20 m. De distancia horizontal, incluye: equipo, mano de obra, herramienta, andamios y acopio a lugar asignado por la supervisión.	Pza	9.00	\$259.01	\$2,331.09	0.00	\$0.00	8.00	\$2,072.08	1.00	\$259.01	1.00	\$259.01	88.89%	

IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$ 19,009.11

IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$ 19,009.11

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO JEFE DE SUPERVISION

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN RESIDENTE DE OBRA

C. SALVADOR HUEZO LOPEZ SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

ING. ABRAHAM LOPEZ ACOSTA DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO

OBRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO / ESTIMACION No. 2 (DOS) / 12 DE OCTUBRE DEL 2015 /

No. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR / NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. /

LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO / PERIODO: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 AL 11 DE OCTUBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		A LA FECHA
						TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	
10-4970	Desmontaje de cancelería metálica (ventanas) con recuperación de materiales, incluye: acarreo al sitio indicado por la supervisión, equipo, mano de obra, herramienta. ACABADOS	M2	119.93	97.56	11700.37	26.55	\$2,590.22	60.69	\$5,920.92	32.69	\$3,189.24	72.74%
95-0605	Pintura para interiores y exteriores marca vinimex de comex a 2 manos sobre áreas preparadas raspadas y resanadas o sobre material nuevo. Hasta una altura de 4.00m., incluye: preparación de la superficie, resanes, raspado, aplicación de una mano de sellador vinil acrílico marca comex 5 x 1; obras de protección y señalización.	M2	2,081.00	\$69.49	\$144,608.69	0.00	\$0.00	2081.00	\$144,608.69	0.00	\$0.00	100.00%
75-0105	CANCELERIA DE ALUMINIO Suministro y colocación de cancel de aluminio de 3" de 2.90 x 1.50 M incluye: trazo, nivelación, plomeo, cortes, fijación a muros de tabique a base de tornillos y/o pijas, y sillón para exteriores de uso general, materiales, mano de obra, herramienta, desperdicios, andamios, acarreo y limpieza del área de trabajo.	Pza	9.00	\$8,038.75	\$72,348.75	0.00	\$0.00	8.00	\$64,310.00	1.00	\$8,038.75	88.89%
75-0110	Suministro y colocación de cancel de aluminio de 3" de 3.85 x 1.50 M incluye: trazo, nivelación, plomeo, cortes, fijación a muros de tabique a base de tornillos y/o pijas, y sillón para exteriores de uso general, materiales, mano de obra, herramienta, desperdicios, andamios, acarreo y limpieza del área de trabajo.	Pza	9.00	\$10,397.54	\$93,577.86	5.00	\$51,987.70	4.00	\$41,590.16	0.00	\$0.00	100.00%
75-0051	Suministro y colocación de puerta de aluminio 3" de 2.50 x 1.00 M incluye: trazo, nivelación, plomeo, cortes, fijación a muros de tabique a base de tornillos y/o pijas, y sillón para exteriores de uso general, materiales, mano de obra, herramienta.	Pza	9.00	\$4,660.33	\$41,942.97	0.00	\$0.00	8.00	\$37,282.64	1.00	\$4,660.33	88.89%
151-6269	INSTALACION ELECTRICA Tablero de control QO-2 Marca SQUARE D con interruptores termomagnéticos (pastillas de 15 AMPS), incluye: material, mano de obra, herramienta.	Pza	2.00	\$452.20	\$904.40	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	2.00	\$904.40	0.00%
						IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$		IMPORTE ESTA HOJA \$				
						19,009.11		293,712.41				
						IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$		212,721.52				

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

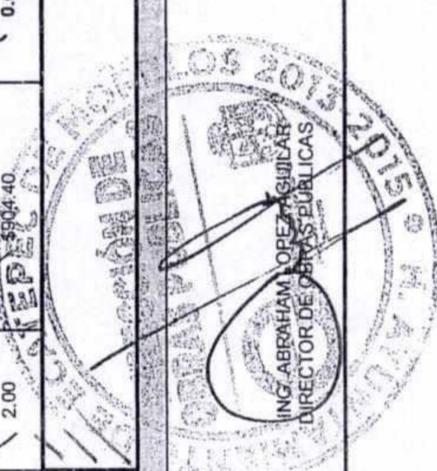
C.FELIX MARTINEZ ENRIQUEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN
RESIDENTE DE OBRA

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANG
JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR HUEZO LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

ING. ABRAHAM LOPEZ AGUILAR
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO

OBRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO ESTIMACION No. 2 (DOS) / 12 DE OCTUBRE DEL 2015

No. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO PERIODO: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 AL 11 DE OCTUBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	CONTRATADO					HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		A LA FECHA
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	%	
151-6265	Tablero de control QO-6 Marca SQUARE D con interruptores termomagnéticos (pastillas de 15 AMPS), incluye: material, mano de obra, herramienta.	Pza	2.00	\$1,208.45	\$2,416.90	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	2.00	\$2,416.90	0.00%	
151-0015	Salida eléctrica de centro con tubería conduit de pvc pesado varios diámetros y cable THW Mca. Condumexn calibre 12 aterizadas con cable de cobre desnudo calibre 12 incluye: curvas, coples, conectores, soportera, suministro de materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	Sal	77.00	\$767.46	\$59,094.42	0.00	\$0.00	8.00	\$6,139.68	69.00	\$52,954.74	10.39%	
151-6264	Varilla copper weld de 3/8" de diámetro y 1.50m., de longitud incluye: suministro, hincado, conector, mano de obra, equipo, conexión, herramienta, pruebas y material.	Pza	4.00	\$391.99	\$1,567.96	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	4.00	\$1,567.96	0.00%	
151-8860	Interruptor de seguridad D221RNB de 2 x 30 amp. Marca Square 'd, fijado a una base de triplay de 16mm., incluye: conexiones, fusibles, materiales de consumo, herramienta, mano de obra y pruebas.	Pza	4.00	\$895.98	\$3,583.92	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	4.00	\$3,583.92	0.00%	
151-0802	Suministro y colocación de luminaria de gabinete de lujo de 2 x 39 watts 110v de 0.30 x 1.22m. Incluye: tubo fluorescente, balastra, acrílico, cabezeras, mano de obra, instalación, elementos de fijado, herramienta y equipo.	Pza	49.00	\$701.73	\$34,384.77	25.00	\$17,543.25	24.00	\$16,841.52	0.00	\$0.00	100.00%	
45-2021	IMPERMEABILIZACION Impermeabilización de losa a base de sistema prefabricado FESTERMIP (SBS) poliéster, 4.5 mm de espesor acabado gravilla color terracota, incluye: suministro y aplicación, limpieza, y preparación de la superficie, aplicación de Hidroprimer a razón de 5 m2/lt, reforzamiento en puntos críticos con PS SBS liso, traslapes, materiales de consumo, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	975.61	\$439.47	\$428,751.33	975.61	\$428,751.33	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	100.00%	

IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$ 22,981.20
IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$ 312,721.52
IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$ 335,702.72

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ING. MIGUEL CHAYAZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. FELIX MARTINEZ ENRIQUETZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN
RESIDENTE DE OBRA

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR HUEZO LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO



SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO

OBRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO ESTIMACION No. 2 (DOS) / 12 DE OCTUBRE DEL 2015

No. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR / NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO PERIODO: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 AL 11 DE OCTUBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		A LA FECHA
						TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	
45-2005	Suministro y aplicación de pintura protectora con compuesto de arena sílica en peralte de losas hasta 20 cm incluye: suministro de materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	M1	233.00	\$24.12	\$5,619.96	204.90	\$4,942.19	0.00	\$0.00	28.10	\$677.77	87.94%
15-2036	LIMPIEZA Carga a mano y acarreo a tiro libre de material producto de demolición y/o excavación y/o limpieza; incluye: equipo, mano de obra y herramienta.	M3	48.78	\$238.40	\$11,629.15	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	48.78	\$11,629.15	0.00%
190-0070	Limpieza a mano de vidrios y tabletas por ambas caras con solución de agua con detergente en polvo; incluye: material, herramienta, mano de obra y equipo.	M2	119.93	\$15.85	\$1,900.89	0.00	\$0.00	85.19	\$1,350.26	34.74	\$550.63	71.03%
190-0080	Limpieza final de la obra, incluye: acarreo de material de desperdicio a una primera estación de 20 mts. De distancia, horizontal, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	M2	975.61	\$13.06	\$12,741.47	0.00	\$0.00	975.61	\$12,741.47	0.00	\$0.00	100.00%
						IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$		IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$				
						IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$		IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$				
						IMPORTE ESTE HOJA \$		IMPORTE ESTE HOJA \$				

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. JUAN CARLOS SOTO SOLIN
RESIDENTE DE OBRA

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR HUEZO LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

ING. ABRAHAM LOPEZ AGUIAR
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ECATEPEC DE MORELOS

12/10/2015



H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
2013-2015
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO



OBRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO / ESTIMACION No. 2 (DOS) / 12 DE OCTUBRE DEL 2015 /

No. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR / NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. /

LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO / PERIODO: 19 DE AGOSTO DEL 2015 AL 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		%
						TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	
15-1001	MANTENIMIENTO 15 AULAS PRELIMINARES Trazo y nivelación de terreno, por medios manuales, estableciendo ejes, banco de nivel y referencias definitivas, incluye: material, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	0.00	\$9.09	\$0.00	0.00	\$0.00	113.55	\$1,032.17	0.00	\$0.00	100.00%
190-0080	LIMPIEZA Limpieza final de la obra, incluye: acarreo de material de desperdicio a una primera estación de 20 mts. De distancia, horizontal, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	M2	0.00	\$13.06	\$0.00	0.00	\$0.00	113.55	\$1,482.96	0.00	\$0.00	100.00%
						IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$		IMPORTE ESTA HOJA \$				
						IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$		IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$				

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ
SUPERINTELENDE DE CONSTRUCCION

C. FELIX MARTINEZ ENRIQUETZ
REPRESENTANTE LEGAL

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN
RESIDENTE DE OBRA

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR HUEZO LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO





H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
2013-2015
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO



OBRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO ESTIMACION No. 2 (DOS) / 12 DE OCTUBRE DEL 2015 /

No. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. /

LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO PERIODO: 19 DE AGOSTO DEL 2015 AL 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		%
						TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	

VOLUMENES EXCEDENTES		\$2,515.13	/
VOLUMENES CONTRATADOS		\$349,794.45	/
TOTAL		\$352,309.58	/

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	 ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION	 C. JUAN CARLOS SOTO COLIN RESIDENTE DE OBRA	 ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO JEFE DE SUPERVISION	 C. SALVADOR HUEZO LOPEZ SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO	 H. AYUNTAMIENTO DE MORELOS 2013-2015 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS ING. ABRAHAM LOPEZ AGUIAR DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
---	---	--	---	--	--



Afianzadora ASERTA, S.A. de C.V.,
Grupo Financiero ASERTA.

Periférico Sur 4829, Piso 9
Col. Parques del Pedregal
México 14010, D.F.
Teléfono: (55) 5447-3900

Fianza Número: 1231-00540-6
Código de Seguridad:
Folio:
Monto de la fianza: \$270,160.94
Monto de este movimiento: \$270,160.94

2015/069

PÓLIZA DE FIANZA

Lugar y Fecha de Expedición: México D.F., 19 de Agosto de 2015

Movimiento: Emisión

Fiado: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Moneda: MXN

Vigencia: De conformidad con el texto de la póliza de fianza.

Afianzadora ASERTA, S.A. DE C.V., Grupo Financiero ASERTA, en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público en los términos de los Artículos 11° y 36° de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora. Ante: A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC, ESTADO DE MEXICO.

MÉXICO, D.F. A 19 DE AGOSTO DE 2015.

IMPORTE DEL ANTICIPO \$570,160.94 (QUINIENTOS SETENTA MIL CIENTO SESENTA PESOS 94/100 M.N.)

AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V. GRUPO FINANCIERO ASERTA, EN EJERCICIO DE LA AUTORIZACIÓN QUE LE OTORGÓ EL GOBIERNO FEDERAL POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 11 Y 36 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS SE CONSTITUYE FIADORA HASTA POR LAS SUMA DE: \$570,160.94 (QUINIENTOS SETENTA MIL CIENTO SESENTA PESOS 94/100 M.N.)

ANTE: A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC, ESTADO DE MÉXICO.

PARA GARANTIZAR POR: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., CON R.F.C. GAC1102097R0, CON DOMICILIO MIGUEL HIDALGO MZ. 9 LT. 40, COLONIA NICOLAS BRAVO, ECATEPEC, ESTADO DE MEXICO, C.P. 55296, LA AMORTIZACIÓN DEL 50% (CINCUENTA POR CIENTO) DE ANTICIPO EQUIVALENTE A \$570,160.94 (QUINIENTOS SETENTA MIL CIENTO SESENTA PESOS 94/100 M.N.) CON I.V.A., DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NO. DOP/FISMDF-14/2015/103/IR, DE FECHA 19 DE AGOSTO DE 2015, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, REPRESENTADO POR LOS C.C. LIC. JOSÉ SERGIO DÍAZ HERNÁNDEZ, LIC. JORGE RODRÍGUEZ FLORES, ING. ABRAHAM LÓPEZ AGUILAR, DR. EN A.P. JOSÉ ORTEGA RÍOS, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, Y TESORERO MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE Y POR LA OTRA GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. REPRESENTADO POR EL C. FELIX MARTINEZ ENRIQUEZ EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION RELATIVO A: LA REALIZACIÓN DE MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", UBICADO EN AVENIDA 5 DE MAYO, LOCALIDAD EL CHARCO, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO DE CONFORMIDAD CON LAS CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES QUE SE DETALLAN EN EL CITADO CONTRATO CON UN IMPORTE TOTAL DE \$1,140,321.88 (UN MILLON CIENTO CUARETNA MIL TRESCIENTOS VEINTIUN PESOS 88/100 M.N.) CON I.V.A. LA PRESENTE FIANZA SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 12.50 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y SU REGLAMENTO, ESTA FIANZA ESTARÁ EN VIGOR A PARTIR DE LA FECHA DE SU EXPEDICIÓN Y HASTA LA TOTAL AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO Y SOLO PODRÁ SER CANCELADA CON LA AUTORIZACIÓN DEL H.

PARA VALIDAR LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESA A www.aserta.com.mx
CLAUSULAS IMPORTANTES AL REVERSO DE ESTA PÓLIZA

Esta fianza es nula para garantizar operaciones de credito aun cuando el texto de la misma diga lo contrario. De conformidad con el artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas LA AFIANZADORA podrá usar equipos y medios electrónicos, y el uso de los medios de identificación en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y tendrán el mismo valor probatorio. Con la aceptación de esta póliza, el beneficiario manifiesta expresamente su consentimiento para que AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA, emita las fianzas y los documentos modificatorios a su favor, indistintamente en forma escrita o a través de medios electrónicos. Esta fianza es la impresión de un documento digital el cual ha sido emitido de conformidad con las disposiciones del Código de Comercio respecto a la Firma Electrónica Avanzada. Con la aceptación de esta póliza y con el fin de establecer que la fianza electrónica proviene de LA AFIANZADORA, se acuerda en los términos del artículo 90 bis del Código de Comercio, como procedimiento de identificación y validación de la misma, la obtención del certificado de autenticidad disponible en la página de Internet www.aserta.com.mx, para todos los efectos legales. Forma parte de esta póliza el anexo: "NORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA".

ANA GRACIELA CRUZ LOPEZ

LÍNEA DE VALIDACIÓN



Afianzadora ASERTA, S.A. de C.V.,
Grupo Financiero ASERTA.

Periférico Sur 4829, Piso 9
Col. Parques del Pedregal
México 14010, D.F.
Teléfono: (55) 5447-3900

Fianza Número: 1231-00540-6
Código de Seguridad:
Folio:
Monto de la fianza: \$270,160.94
Monto de este movimiento: \$270,160.94

PÓLIZA DE FIANZA

Lugar y Fecha de Expedición: México D.F., 19 de Agosto de 2015

Movimiento: Emisión

Fiado: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Moneda: MXN

Vigencia: De conformidad con el texto de la póliza de fianza.

Afianzadora ASERTA, S.A. DE C.V., Grupo Financiero ASERTA, en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público en los términos de los Artículos 11° y 36° de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora:
Ante: A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC, ESTADO DE MEXICO.

AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, LA COMPAÑÍA AFIANZADORA DECLARA: A) QUE LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE REFERENCIA, B) QUE PARA LIBERAR LA FIANZA SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE LA SOLICITUD EXPRESA Y POR ESCRITO DEL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, C) QUE LA FIANZA ESTARÁ VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE INTERPONGAN Y HASTA QUE DE UNA RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE, D) QUE LA COMPAÑÍA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AÚN PARA EL CASO DE QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES CON MOTIVO DE PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA REQUERIDA. *** EN MÉXICO, D.F. 19 DE AGOSTO DE 2015, EMITIDA POR LA C.N.F.S

=FIN DE TEXTO=

PARA VALIDAR LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESA A www.aserta.com.mx
CLAUSULAS IMPORTANTES AL REVERSO DE ESTA PÓLIZA

Esta fianza es nula para garantizar operaciones de crédito aun cuando el texto de la misma diga lo contrario. De conformidad con el artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas LA AFIANZADORA podrá usar equipos y medios electrónicos, y el uso de los medios de identificación en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y tendrán el mismo valor probatorio. Con la aceptación de esta póliza, el beneficiario manifiesta expresamente su consentimiento para que AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA, emita las fianzas y los documentos modificatorios a su favor, indistintamente en forma escrita o a través de medios electrónicos. Esta fianza es la impresión de un documento digital el cual ha sido emitido de conformidad con las disposiciones del Código de Comercio respecto a la Firma Electrónica Avanzada. Con la aceptación de esta póliza y con el fin de establecer que la fianza electrónica proviene de LA AFIANZADORA, se acuerda en los términos del artículo 90 bis del Código de Comercio, como procedimiento de identificación y validación de la misma, la obtención del certificado de autenticidad disponible en la página de Internet www.aserta.com.mx, para todos los efectos legales. Forma parte de esta póliza el anexo: "NORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA".

ANA GRACIELA CRUZ LOPEZ

LÍNEA DE VALIDACIÓN

E/R XXVI-VIII-MMXV V.1

Página 2 / 3

www.aserta.com.mx

0075343



H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
2013-2015
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO



BRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA ESTIMACION No. 1 (UNO)
"TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015
DOP/FISMDF-14/2015/103/IR NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO PERIODO: 19 DE AGOSTO DEL 2015 AL 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	HASTA ESTIMACION ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		%
						TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	
10-2821	MANTENIMIENTO 15 AULAS PRELIMINARES Retiro de impermeabilizante existente con herramienta manual hasta descubrir la superficie de concreto, incluye: acarreo y retiro de material producto de limpieza fuera de la obra a tiro libre.	M2	0.00	\$23.27	\$0.00	0.00	\$0.00	110.76	\$2,577.39	0.00	\$0.00	100.00%
45-2021	IMPERMEABILIZACION Impermeabilización de losa a base de sistema prefabricado FESTERMIP (SBS) poliéster, 4.5 mm de espesor acabado gravilla color terracota, incluye: suministro y aplicación, limpieza, y preparación de la superficie, aplicación de Hidroprimer a razón de 5 m2/lt, reforzamiento en puntos críticos con PS SBS liso, traslapes, materiales de consumo, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	0.00	\$439.47	\$0.00	0.00	\$0.00	110.76	\$48,675.70	0.00	\$0.00	100.00%
						IMPORTE ESTA HOJA \$		51,253.09				
						IMPORTE ACUMULADO HOJA ANTERIOR \$						
						IMPORTE ACUMULADO A ESTA HOJA \$		51,253.09				

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

FOR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN
RESIDENTE DE OBRA

ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR HUEZO LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

ING. ABRAHAM LOPEZ AGUILAR
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
 2013-2015
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
 SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO



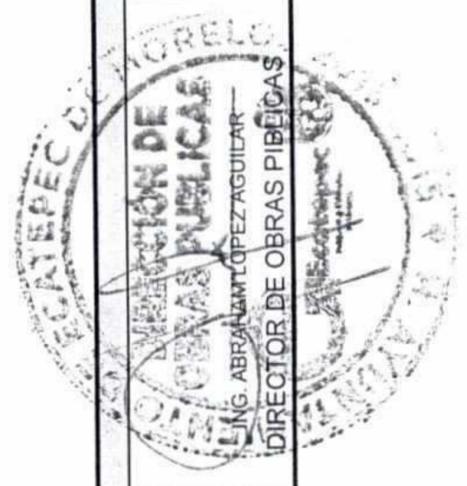
MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO ESTIMACION No. 1 (UNO)
 FECHA: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015
 DOP/FISMDF-14/2015/103/IR NOMBRE DE LA EMPRESA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
 EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO PERIODO: 19 DE AGOSTO DEL 2015 AL 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

CUERPO DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	HASTA ESTIMACION ANTERIOR			ESTIMADO EN EL PERIODO		SALDO POR EJERCER		%
		TOTAL ANTERIOR	IMPORTE	P.U.	TOTAL ACTUAL	IMPORTE	TOTAL POR EJERCER	IMPORTE	

VOLUMENES EXCEDENTES	\$51,253.09
VOLUMENES CONTRATADOS	\$531,450.98
TOTAL	\$582,704.07

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	 ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION	 C. JUAN CARLOS SOTO COLIN RESIDENTE DE OBRA	 ING. LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO JEFE DE SUPERVISION	 C. SALVADOR HUEZO LOPEZ SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO
---	---	--	---	--





H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS

2013-2015

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCIÓN DE OBRAS POR CONTRATO
CARATULA DE ESTIMACION



FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL EJERCICIO FISCAL 2014

OFICIO DE AUTORIZACION: LA SEXTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

DE FECHA: 13 DE FEBRERO 2015

ESTIMACION		PERIODO	
No:	2 (DOS)	DEL:	19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015
FECHA DE ELABORACION	12 DE OCTUBRE DEL 2015	AL:	11 DE OCTUBRE DEL 2015

OBRA : MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO

LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO

CONTRATO	
NUMERO :	DOP/FISMDF-14/2015/103/IR
DE FECHA:	19 de agosto de 2015
PLAZO: DEL	19/08/2015 AL: 16/11/2015
CONVENIO	NUMERO :
IMPORTE CONTRATADO :	\$ 983,036.10
I.V.A. :	\$ 157,285.78
TOTAL :	\$ 1,140,321.88

CONTRATISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL : GRUPO ALFEX CONTRUCCIONES S.A. DE C.V.

R.F.C. : INFONAV

SAOIPD C.M.I.C. :

I.M.S.S. : S.I.E.M.

ANTICIPO			
CON I.V.A. :	<input checked="" type="checkbox"/>	SIN I.V.A. :	<input type="checkbox"/>
IMPORTE DE ASIGNACION :	\$		50.00
RECIBO <input type="checkbox"/>	FACTURA <input checked="" type="checkbox"/>	DE FECHA:	25/08/2015

DESCRIPCION DE LA OBRA:

MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO

PRESENTE ESTIMACION:	
I.- IMPORTE ESTIMACION	\$ 352,309.58
II.- I.V.A.	\$ 56,369.53
III.- TOTAL DE LA ESTIMACION	\$ 408,679.11
AVANCE FÍSICO (%):	95.11%
AVANCE FINANCIERO (%):	95.11%

ESTADO DE CUENTA C/I.V.A.	
ACUMULADO HASTA ESTIMACIÓN ANTERIOR	\$ 675,936.72
PRESENTE ESTIMACION	
CON I.V.A.	\$ 408,679.11
TOTAL ESTIMADO CON I.V.A.	\$ 1,084,615.83
IMPORTE ASIGNADO	
CON I.V.A.	\$ 1,140,321.88
POR EJERCER <input checked="" type="checkbox"/>	\$ 55,706.05
SALDO POR CANCELAR <input type="checkbox"/>	\$ -

RETENCIONES LEGALES SEGUN CONTRATO		
A) AMORTIZACION DE ANTICIPO 50%	\$	176,154.79
B) I.V.A.	\$	28,184.77
C) TOTAL	\$	204,339.56
DEDUCCIONES		
D) 2.00%	\$	-
E) 0.20%	\$	-
F) 0.50%	\$	-
G) OTROS	\$	-
H) SUBTOTAL (D+E+F+G) =	\$	-
I) TOTAL DE DEDUCCIONES (C+H)=	\$	204,339.56
NETO A PAGAR (III-I)	\$	204,339.55

AMORTIZACION DEL ANTICIPO	
CON I.V.A. <input checked="" type="checkbox"/>	SIN I.V.A. <input type="checkbox"/>
AMORTIZADO ANTERIORMENTE	\$ 337,968.37
AMORTIZADO ESTA ESTIMACION	\$ 204,339.56
TOTAL AMORTIZADO	\$ 542,307.93
SALDO POR AMORTIZAR	\$ 27,853.01

POR LA CONTRATISTA	
GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A DE C. V.	
 G. FELIX MARTINEZ ENRIQUEZ PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION	 ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

POR EL H. AYUNTAMIENTO		
 C. JUAN CARLOS SOTO COLIN RESIDENTE DE OBRA	 C. SALVADOR HUEZCO LOPEZ SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO	 ING. ABRAHAM LOZAZ AGUILAR -DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

OBSERVACIONES:



H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
2013 - 2015

SUBDIRECCION DE OBRAS POR CONTRATO



RESUMEN DE ESTIMACION

OBRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO

LOCALIDAD EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO

CONTRATISTA: GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

IMPORTE DEL CONTRATO: \$ 983,036.10 I.V.A.: \$ 157,285.78 NO. DE CONTRATO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR
 IMPORTE DEL ANTICIPO: \$ 491,518.05 I.V.A.: \$ 78,642.89 PLAZO CONTRACTUAL: DEL 19/08/2015 AL 16/11/2015
 FECHA DE ELABORACION: 12 DE OCTUBRE DEL 2015

NO.	PERIODO DE EJECUCION	ESTIMACION					DESCUENTOS					AMORTIZACION				TOTAL DEDUCCIONES	NETO A PAGAR	SALDO POR EJERCER C/I.V.A.	POLIZA	CHEQUE
		OBRA EJECUTADA	IVA	IMPORTE	ACUMULADO	2%	0.20%	0.50%	OTROS	SUBTOTAL	ANTICIPO	IVA	TOTAL							
1 (UNO)	19-08-15	582,704.07	93,232.65	675,936.72	675,936.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	291,352.04	46,616.33	337,968.37	337,968.37	337,968.35	464,385.16				
2 (DOS)	18-09-15																			
	19-09-15	352,309.58	56,369.53	408,679.11	1,084,615.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	176,154.79	28,184.77	204,339.56	204,339.56	204,339.55	55,706.05				
	11-10-15																			
3																				
4																				
5																				
6																				
7																				
8																				
9																				
10																				
11																				

SALDO A EJERCER \$ 55,706.05 C/I.V.A. AVANCE FISICO % 95.11%
 SALDO POR AMORTIZAR \$ 27,853.01 C/I.V.A. AVANCE FINANCIERO % 95.11%

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

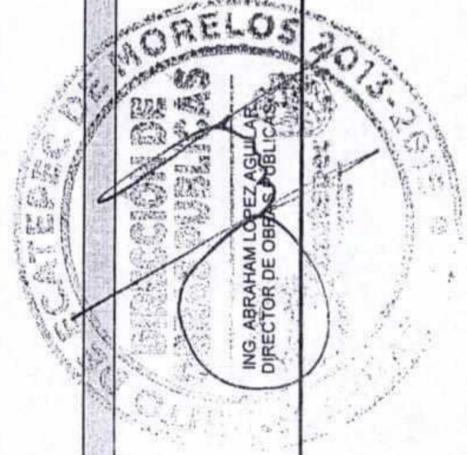
POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. FELIX MARTINEZ ENRIQUETA
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

ING LUIS HECTOR MENDOZA ATRIANO
JEFE DE SUPERVISION

C. SALVADOR HUEZ LOPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO





H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS

2013-2015

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCIÓN DE OBRAS POR CONTRATO
CARATULA DE ESTIMACION



FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL EJERCICIO FISCAL 2015

OFICIO DE AUTORIZACION: SEXTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

DE FECHA: 13 DE FEBRERO 2015

ESTIMACION

No: 1 (UNO)

FECHA DE ELABORACION: 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

PERIODO

DEL: 19 DE AGOSTO DEL 2015

AL: 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

OBRA: MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO

LOCALIDAD: EL CHARCO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO

CONTRATO

NUMERO: DOP/FISMDF-14/2015/103/IR

DE FECHA: 19 de agosto de 2015

PLAZO: DEL 19/08/2015 AL: 16/11/2015

CONVENIO NUMERO:

IMPORTE CONTRATADO: \$ 983,036.10

I.V.A.: \$ 157,285.78

TOTAL: \$ 1,140,321.88

CONTRATISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: GRUPO ALFEX CONTRUCCIONES S.A. DE C.V.

R.F.C.: INFONAV

SAOIPD C.M.I.C.:

I.M.S.S.: S.I.E.M.

ANTICIPO

CON I.V.A.: SIN I.V.A.: % 50.00

IMPORTE DE ASIGNACION: \$ 570,160.94

RECIBO FACTURA DE FECHA: 25/08/2015

DESCRIPCION DE LA OBRA:

MANTENIMIENTO DE 15 AULAS EN LA ESCUELA PRIMARIA "TULPETLAC", AV. 5 DE MAYO

PRESENTE ESTIMACION:

I.- IMPORTE ESTIMACION	\$	582,704.07
II.- I.V.A.	\$	93,232.65
III.- TOTAL DE LA ESTIMACION	\$	675,936.72
AVANCE FÍSICO (%)		59.28%
AVANCE FINANCIERO (%)		59.28%

ESTADO DE CUENTA C/I.V.A.

ACUMULADO HASTA ESTIMACIÓN ANTERIOR	\$	-
PRESENTE ESTIMACION CON I.V.A.	\$	675,936.72
TOTAL ESTIMADO CON I.V.A.	\$	675,936.72
IMPORTE ASIGNADO CON I.V.A.	\$	1,140,321.88
POR EJERCER <input checked="" type="checkbox"/>	\$	464,385.16
SALDO POR CANCELAR <input type="checkbox"/>	\$	-

RETENCIONES LEGALES SEGUN CONTRATO

A) AMORTIZACION DE ANTICIPO 30%	\$	291,352.04
B) I.V.A.	\$	46,616.33
C) TOTAL	\$	337,968.37
DEDUCCIONES		
D) 2.00%	\$	-
E) 0.20%	\$	-
F) 0.50%	\$	-
G) OTROS	\$	-
H) SUBTOTAL (D+E+F+G) =	\$	-
I) TOTAL DE DEDUCCIONES (C+H) =	\$	337,968.37
NETO A PAGAR (III-I)	\$	337,968.35

AMORTIZACION DEL ANTICIPO

CON I.V.A. SIN I.V.A.

AMORTIZADO ANTERIORMENTE	\$	-
AMORTIZADO ESTA ESTIMACION	\$	337,968.37
TOTAL AMORTIZADO	\$	337,968.37
SALDO POR AMORTIZAR	\$	232,192.57

POR LA CONTRATISTA

GRUPO ALFEX CONSTRUCCIONES S.A DE C. V.

C. FELIX MARTINEZ ENRIQUEZ APODERADO LEGAL

ING. MIGUEL CHAVEZ RODRIGUEZ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

POR EL H. AYUNTAMIENTO

C. JUAN CARLOS SOTO COLIN RESIDENTE DE OBRA

C. SALVADOR HUEZO LOPEZ SUBDIRECTOR DE OBRAS POR CONTRATO

ING. ABRAHAM LOPEZ AGUILAR DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

OBSERVACIONES: