

Para uso exclusivo de la
Dirección General de Desarrollo Urbano

Expediente Número: _____

**ASUNTO: SOLICITO LICENCIA Y/O
AUTORIZACION**

**C. DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO
DEL H. AYUNTAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ
P R E S E N T E**

El C. _____ quien designa como representante legal a _____
(Nombre del solicitante)


_____ con domicilio para oír y recibir notificaciones en _____

(Nombre del representante legal)

Naucalpan de Juárez, Estado de México en la Calle: _____

Manzana: _____ Lote: _____ Número Oficial: _____ C.P. _____ Teléfono: _____

Colonia, Pueblo o Fraccionamiento: _____

Correo: _____ @ _____ twitter:  Facebook:  Celular:  _____

Le solicito atentamente se efectúe previo pago de derechos que al efecto se me determine, la autorización para el inmueble ubicado en:

Naucalpan de Juárez, Estado de México en la Calle: _____

Manzana: _____ Lote: _____ Número Oficial: _____ C.P. _____ Superficie: _____ m²

Colonia, Pueblo o Fraccionamiento: _____

DATOS DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE CONSTRUCCIÓN PARA ESTRUCTURA DE ANUNCIO DE SER EL CASO:

Titular de la Licencia _____

Número de Licencia: _____ Fecha de Expedición de la Licencia: _____

Siendo el objeto del permiso para anuncio que solicito de:

INSTALACIÓN, FIJACIÓN O COLOCACIÓN NUEVO

REVALIDACIÓN DEL PERMISO

CAMBIO DE MENSAJE

Con las siguientes características

| DENOMINATIVO | | | Marque con una "X" | |
|--------------|--------------|---|--------------------|--------------------------|
| 1 | DENOMINATIVO | EN BARDAS | PINTADOS | <input type="checkbox"/> |
| 2 | DENOMINATIVO | EN VIDRIERAS Y ESCAPARATES | PINTADOS | <input type="checkbox"/> |
| 3 | DENOMINATIVO | EN VIDRIERAS Y ESCAPARATES | NEÓN | <input type="checkbox"/> |
| 4 | DENOMINATIVO | EN CORTINAS METÁLICAS | PINTADOS | <input type="checkbox"/> |
| 5 | DENOMINATIVO | EN TOLDOS, ORLAS Y CENEFAS | PINTADOS | <input type="checkbox"/> |
| 6 | DENOMINATIVO | EN FACHADAS | PINTADOS | <input type="checkbox"/> |
| 7 | DENOMINATIVO | EN FACHADAS | ADOSADOS | <input type="checkbox"/> |
| 8 | DENOMINATIVO | EN FACHADAS | SALIENTE | <input type="checkbox"/> |
| 9 | DENOMINATIVO | EN FACHADAS | INTEGRADOS | <input type="checkbox"/> |
| 10 | DENOMINATIVO | EN FACHADAS | EN GABINETE | <input type="checkbox"/> |
| 11 | DENOMINATIVO | EN FACHADAS | EN MANTAS | <input type="checkbox"/> |
| 12 | DENOMINATIVO | EN ESTRUCTURA DESPLANTADA DIRECTAMENTE SOBRE EL TERRENO | AUTOSOPORTADO | <input type="checkbox"/> |

| PUBLICIDAD | | | | |
|------------|------------|---|-------------------|--------------------------|
| 13 | PUBLICIDAD | EN MUROS LATERALES DE COLINDANCIA | PROYECCIÓN ÓPTICA | <input type="checkbox"/> |
| 14 | PUBLICIDAD | EN AZOTEA | AZOTEA | <input type="checkbox"/> |
| 15 | PUBLICIDAD | EN ESTRUCTURA DESPLANTADA DIRECTAMENTE SOBRE EL TERRENO | AUTOSOPORTADO | <input type="checkbox"/> |
| 16 | PUBLICIDAD | EN ESTRUCTURA DESPLANTADA DIRECTAMENTE SOBRE EL TERRENO | ELECTRÓNICO | <input type="checkbox"/> |
| 17 | PUBLICIDAD | EN ESTRUCTURA DESPLANTADA DIRECTAMENTE SOBRE EL TERRENO | OBJETO INFLABLE | <input type="checkbox"/> |

| MIXTO | | | | |
|-------|-------|------------|-------------|--------------------------|
| 18 | MIXTO | EN FACHADA | PINTADOS | <input type="checkbox"/> |
| 19 | MIXTO | EN FACHADA | ADOSADOS | <input type="checkbox"/> |
| 20 | MIXTO | EN FACHADA | SALIENTE | <input type="checkbox"/> |
| 21 | MIXTO | EN FACHADA | EN GABINETE | <input type="checkbox"/> |
| 22 | MIXTO | EN FACHADA | EN MANTA | <input type="checkbox"/> |

INSTRUCCIONES

1. Llene a máquina o con letra de molde; no llene los espacios sombreados ya que son para uso exclusivo de Dependencia.
2. Marque con una "X" el trámite que solicita. Únicamente podrá señalar un objeto del permiso y un tipo de anuncio.
3. La solicitud deberá contener la firma autógrafa (original de puño y letra) de quien formule la petición; en caso de no poder hacerlo, deberá estampar su huella digital. Para el caso de que la solicitud sea formulada por personas jurídicas colectivas, la solicitud deberá ser firmada por el representante legal de la misma.
4. Deberá presentar la solicitud en original y copia acompañada de los requisitos necesarios.
5. Al reverso de esta hoja se señalan los requisitos para cada caso.
6. Todos los documentos que se presenten en copia deberán ser legibles.
7. Conserve siempre el acuse de recibido de su solicitud.

CONTINUA AL REVERSO DE LA HOJA "VER LOS REQUISITOS PARA CADA UNO DE LOS TRAMITES SOLICITADOS".



Para tal efecto me permito acompañar mi solicitud con los siguientes documentos:

| REQUIERE PARA | | | REQUISITOS (ver notas) | Se requiere (9) | | Para uso exclusivo de la ventanilla | |
|---------------|-----|-----|--|------------------|------------------|-------------------------------------|--|
| DEN | PUB | MIX | | Original | Número Copias | OBSERVACIONES | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Documento con el que el titular del permiso acredite su personalidad. ⁽¹⁾ | 1 ^(C) | 1 ^(E) | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Documento con el que se acredite el domicilio para recibir toda clase de notificaciones del titular del permiso, dentro del territorio municipal. ⁽¹⁰⁾ | 1 | 1 ^(E) | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Cédula fiscal del titular del permiso en la que conste su registro federal de contribuyentes. | 1 | 1 ^(E) | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Croquis de ubicación del inmueble dentro del cual se pretende obtener el permiso. ⁽¹⁰⁾ | 1 | 1 ^(E) | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Proyecto del mensaje. ^{(3) (4) (5) (6) (7) (8) (10)} | 1 ^(E) | --- | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Licencia Municipal de Construcción de Estructura de Anuncio y Constancia de Terminación de Obra, de la misma, de ser el caso. ^{(3) (4) (5) (10)} | 1 ^(C) | 1 ^(E) | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Memoria descriptiva del anuncio incluyendo medidas de la superficie en donde se pretende instalar el anuncio mediante croquis. ^{(3) (4) (5) (6) (7) (8)} | 1 ^(E) | --- | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Diseño Estructural con particular atención a los efectos del viento, deberán diseñarse sus apoyos y fijaciones a la estructura principal y revisar su efecto en la estabilidad de dicha estructura firmada por perito. ^{(3) (4) (5) (8) (10)} | 1 ^(E) | --- | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Cédula del Perito Responsable de Obra emitida por la Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de México, vigente. ^{(3) (4) (5) (8) (10)} | 1 ^(C) | 1 ^(E) | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Permiso Municipal de Anuncio anterior, para el caso de revalidación y cambio de mensaje. | 1 ^(C) | 1 ^(E) | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Licencia de Funcionamiento vigente. | 1 ^(C) | 1 ^(E) | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Documento que acredite la propiedad y/o posesión del bien inmueble sujeto al otorgamiento del permiso. ^{(2) (10) (11)} | 1 ^(C) | 1 ^(E) | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Recibo del pago del impuesto predial al corriente del inmueble en el cual se pretende obtener el permiso. | 1 ^(C) | 1 ^(E) | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Recibo de pago del impuesto por explotación del anuncio. | 1 ^(C) | 1 ^(E) | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Fotografía del Inmueble (Estado Actual no mayor a 6 meses). | 1 ^(E) | --- | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Cualquier otro de carácter Federal, Estatal o Municipal que se determine necesario para la evaluación de la solicitud. | 1 ^(E) | --- | | |
| ✓ | ✓ | ✓ | Otros: (Especificar) | | | | |

| OBSERVACIONES | | | | Total de documentos recibidos | Revisó | Firma |
|---------------|--|--|--|-------------------------------|--------|-------|
| | | | | | | |

NOTAS

| DEN: DENOMINATIVO | PUB: PUBLICIDAD | MIX: MIXTO |
|-------------------|---|------------|
| (1) | Identificación oficial del propietario y/o poseedor y del representante legal en su caso. Para el caso se deberá presentar la credencial del INE, el pasaporte o la cédula profesional. Tratándose de personas jurídicas colectivas, deberá presentar el acta constitutiva de la misma debidamente inscrita en el Instituto de la Función Registral del Estado de México (IFREM), antes Registro Público de la Propiedad y el Comercio acompañada del poder notarial del representante legal. En caso de presentar carta poder, el original se integrará al expediente. | |
| (2) | En caso de existir copropiedad sobre el inmueble sujeto a trámite deberá presentar autorización expresa de los copropietarios o de quien los represente, en original para el expediente. | |
| (3) | Sólo en caso de anuncio denominativo en gabinete y auto soportado. | |
| (4) | Sólo en caso de anuncio de publicidad en azotea, auto soportado y electrónico. | |
| (5) | Sólo en caso de anuncio mixto en gabinete. | |
| (6) | Sólo en caso de anuncio en bardas, vidrieras, cortinas metálicas, pintados. | |
| (7) | Indicando el porcentaje que ocupa la parte publicitaria del anuncio con relación al total del área. | |
| (8) | Sólo en caso de anuncio, adosado, saliente, en azotea, auto soportado, en marquesina, integrado y gabinete. | |
| (9) | Para expediente = (E); Para cotejo = (C). | |
| (10) | No aplica para el caso de revalidación. | |
| (11) | Escritura pública o contrato privado de compraventa, o cesión de derechos o resolución judicial. Para el caso que presente contrato de arrendamiento o contrato privado de compraventa, éste deberá ser acompañado de la escritura pública correspondiente que acredite la propiedad del vendedor o arrendador. Todos documentos señalados deberán estar debidamente inscritos en el Instituto de la Función Registral del Estado de México (IFREM), antes Registro Público de la Propiedad y el Comercio. | |

FOTOGRAFÍA O DISEÑO DEL MENSAJE:

ESPECIFIQUE LAS MEDIDAS DEL ANUNCIO.

LARGO: _____ m ALTO: _____ m ANCHO: _____ m SUP. TOTAL: _____ m²

Manifiesto bajo protesta de decir verdad, que he leído en su totalidad el contenido de la presente solicitud y que los datos asentados son ciertos, completos y corresponden a los datos correctos del predio cuyo trámite solicito. Quedo enterado (a) que de no corresponder con la realidad, me haré acreedor (a) a las sanciones establecidas por el Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, y demás ordenamientos legales aplicables, sin perjuicio de la responsabilidad civil o penal en que pueda incurrir. Asimismo, en caso de no cumplir o contar con los requisitos establecidos se tendrá por no presentada mi solicitud, en términos de lo dispuesto por los artículos 9, 10, 11, 12, 30, 106, 115, 116, 119 y 120 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México. También quedo enterado (a) de que esta solicitud no constituye autorización alguna para realizar construcciones, obras, la explotación de giros o actividades o publicidad.

Nombre del Solicitante

Firma del Solicitante

NOTA: La solicitud de revalidación del Permiso deberá presentarse dentro de los diez días naturales previos al vencimiento del mismo, en caso de encontrarse vencido se deberá solicitar un nuevo permiso tal y como lo especifica el Art. 58 del Reglamento de Anuncios del Municipio de Naucalpan de Juárez. México, publicado en Gaceta Municipal Año 2, N° 4 de fecha 10 de Octubre de 2011, vigente.