

ACTA DE PRESENTACIÓN, APERTURA Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

CORRESPONDIENTE AL PROCESO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. IR-002-2012, PARA LA ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y REFACCIONES, ACCESORIOS Y HERRAMIENTAS

En la ciudad de Metepec, Estado de México, a las once horas con cuarenta minutos del día Veintiocho de Mayo de dos mil doce, reunidos en la sala de juntas de la Coordinación Administrativa, de la Secretaría del Agua y Obra Pública, con domicilio en Edificio B SAOP, Conjunto Sedagro, Rancho San Lorenzo, Metepec, Estado de México, el Lic. Fernando Nemer Naime, Coordinador Administrativo de la Secretaría del Agua y Obra Pública y Presidente del Comité de Adquisiciones y Servicios, C.P. José Alfredo Camacho Ruíz, Subdirector de Finanzas y Representante del Área Financiera, Lic. Juan Carlos Alavez Espinosa Suplente de Representante del Área Jurídica, Mario Pérez Gómez, Jefe del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales y Secretario Ejecutivo del Comité de Adquisiciones y Servicios, designado mediante oficio número 206050000/350/2012 de fecha 11 de abril de 2012, C. Gerardo Flores Plata, Suplente del representante de la Dirección General de Administración de Obra Pública, como Área Usuaria, designado mediante oficio 20611000/1175/12, de fecha 03 de mayo de 2012, Arq. Edmundo Castelan Pérez, suplente del representante de la Contraloría Interna, así como el representante legal de la empresa participante cuya denominación o razón social, aparece al final de la presente acta, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 13.1 fracción I, 13.4, 13.22, 13.23, 13.28 fracción I, 13.35, 13.36, 13.40, 13.41 fracción II, 13.42, 13.43 y 13.44 del Libro Décimo Tercero del Código Administrativo del Estado de México, y 1 fracción I, 73, 74, 75, 76, 83, 84, 85, 86, 87, 88 y 91 de su Reglamento, artículos 1, 2, 5 y 8, del Manual de Operación del Comité de Adquisiciones de Bienes y Contratación de Servicios de la Secretaría del Agua y Obra Pública, así como demás relativos y aplicables.

Continuando con el orden del día establecido en el Acta de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas, apertura y revisión de propuesta técnica, en esta acta se establece el siguiente orden del día:

- 8.- Declaratoria de aceptación o desechamiento de las propuestas técnicas.
- 9.- Apertura de propuestas económicas.
- 10.- Análisis y evaluación de propuestas económicas.
- 11.- Elaboración y emisión del Dictamen.
- 12.- Emisión y comunicación del Acta de Fallo.

En desahogo del **octavo punto** del orden del día, y una vez que se ha reintegrado a esta Sala de Juntas el Oferente, el Secretario Ejecutivo en voz alta dio lectura a la declaratoria de aceptación o desechamiento de la propuesta técnica en los términos siguientes:

XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V., su propuesta técnica consta de **53 Fojas y describe técnicamente la partida No. No. 1. (4233), 2 (2935), 3 (739), 4 (740), 5 (750)** y 6 (19584), y es aceptada en virtud de que cumple técnicamente y presenta los documentos solicitados, en los términos establecidos en las bases, además cumple con los requisitos lineamientos y demás especificaciones solicitadas, en términos de lo que disponen los artículos 13.36 del Libro Décimo Tercero del Código Administrativo del Estado de México y 87 de su Reglamento, así como lo indicado en el punto 7.1. de las bases respectivas.

A continuación en desahogo del **noveno punto** del orden del día, el Secretario Ejecutivo pronunció en voz alta la razón social del oferente cuya propuesta económica se procedió a abrir por parte del Comité de Adquisiciones y Servicios:

ACTA DE PRESENTACIÓN, APERTURA Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

1. XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V.

En desahogo del **décimo punto** del orden del día, el Secretario Ejecutivo procedió a la revisión en presencia del oferente de la propuesta económica verificando que la misma cuente con los requisitos solicitados en las bases;

Del análisis y evaluación de propuesta económica practicado por este Órgano Colegiado se realiza el siguiente cuadro comparativo:

ANTECEDENTES

CONDICIONES ECONÓMICAS DE LA ADQUISICIÓN QUE EL OFERENTE DEBE SEÑALAR TEXTUALMENTE EN SU PROPUESTA ECONÓMICA, REQUERIDAS EN EL DOCUMENTO DENOMINADO BASES DE LA Invitación Restringida No. IR-002-2012, PARA LA OFERTA ECONÓMICA:

- 1.4.1. FORMA DE PAGO:** El pago se realizará por entregas parciales, dentro de los 45 días hábiles, posteriores a la fecha de ingreso a la Dirección General de Tesorería de las facturas y remisiones con su respectiva Orden de Pago autorizada por la contratante, no aplicará el pago de anticipos, ni el reconocimiento de intereses.
- 1.4.2. VIGENCIA DE LA PROPUESTA:** Será como mínimo de cuarenta y cinco días naturales, contados a partir de la fecha de celebración del acto de presentación, apertura y evaluación de propuestas, dictamen y fallo.
- 1.4.3. VIGENCIA DE LOS PRECIOS:** Los precios serán fijos hasta el cumplimiento total del contrato.

ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE LA OFERTA ECONOMICA

1. ANÁLISIS DE LA PROPUESTA ECONOMICA:

CLAVE DE VERIFICACIÓN		DOCUMENTACIÓN SOLICITADA DE LA OFERTAS ECONÓMICAS	NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA	PRECIO DE REFERENCIA (\$)
			XHALA ASESORES INMOBILIARIO, S.A DE C.V.	
			CUMPLE	
1.	4233	Zapapico, de 2.5 libras con mango cubierto de polipropileno, fabricado en acero forjado templado de alta resistencia, reveñido con temple localizado en la punta.	199.50	199.50
2.	2935	Carretilla porta bultos, carretilla para albañilería, concha fabricada con lamina de acero cal. 24, bastidor de tubo de acero, soporte perfilado, llanta de 14 PLG. X 3 PLG., presión de inflado 20 a 25 PSI, tirantes delanteros para mayor resistencia, la carretilla podrá ser entregada de manera desarmada.	782.00	782.00
3.	739	Brocha de 4 PLG., cerda 100% natural, cerdas pegadas con resina y epoxic, resistente a los solventes, casquillo de acero inoxidable, cal., depende del tamaño de la brocha.	42.60	42.80

76

ACTA DE PRESENTACIÓN, APERTURA Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

4.	740	Brocha de 6 PLG., cerda 100% natural, cerdas pegadas con resina y epoxi, resistente a los solventes, casquillo de acero inoxidable, cal., depende del tamaño de la brocha.	62.80	62.80
5.	750	Brocha de 2 PLG., cerda 100% natural, cerdas pegadas con resina y epoxi, resistente a los solventes, casquillo de acero inoxidable, cal., depende del tamaño de la brocha.	26.30	26.30
6.	19584	Pala curva, puño (D) mango largo, cabezas tipo americano, longitud total de 38" cabeza de 19 1/4" x 8 1/4".	97.00	97.00
2. Condiciones Económicas de la Adquisición				
Forma de pago			SI	
Vigencia de la propuesta			SI	
Vigencia de los precios			SI	
Importe total neto de la propuesta con número y letra			SI	
La indicación expresa de que los precios ofertados incluyen el I.V.A.			SI	
Garantía de seriedad de la propuesta			SI	

EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONOMICA

XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V. en su propuesta económica describe las **partidas Nos. 1. (4233), 2 (2935), 3 (739), 4 (740), 5 (750) y 6 (19584)** con un importe total de su propuesta de **\$864,168.00 (OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)**, presentando la garantía de sostenimiento de la propuesta mediante CHEQUE CERTIFICADO No. 0000050 expedido por BBVA Bancomer, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero con un importe de **\$38,000.00 (TREINTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.)**, dando cumplimiento a lo solicitado en el documento denominado **Invitación Restringida Número IR-002-2012**, por lo que se acepta su propuesta económica.

En el marco de lo anterior, el Comité de Adquisiciones y Servicios, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 13.36 Fracción VII, del Libro Décimo Tercero del Código Administrativo del Estado de México, y 87 Fracción X de su Reglamento, realizó el análisis y evaluación de la propuesta económica, acordando lo siguiente:

Que en mérito de lo expuesto el Comité de Adquisiciones y Servicios, **determina PROCEDENTE LLEVAR A CABO LA ELABORACIÓN Y EMISIÓN DEL DICTAMEN** correspondiente al procedimiento de **Invitación Restringida No. IR-002-2012**, para la **MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y REFACCIONES, ACCESORIOS Y HERRAMIENTAS** ya que el precio ofertado resulta conveniente para la Coordinación Administrativa de la Secretaría del Agua y Obra Pública, para lo cual determina declarar un receso sin oferente, procediendo el Secretario Ejecutivo a informarle que se reincorpore a esta Sala de Juntas a las **13:00 horas** a efecto de dar continuidad al presente **Acto de Presentación, Apertura, Evaluación de Propuestas, Dictamen y Fallo.**

Finalmente, se determinan los siguientes acuerdos:

75

ACTA DE PRESENTACIÓN, APERTURA Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

- La convocante deberá elaborar el acta de fallo de adjudicación respectivo, con apego al Dictamen correspondiente al procedimiento Adquisitivo **Invitación Restringida No. IR-002-2012**, para la **ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN Y REFACCIONES, ACCESORIOS Y HERRAMIENTAS**.
- Se realice la adjudicación de la siguiente forma:

XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V.

No.	Clave Verif.	Especificación de los Bienes	Unidad de Medida	Cantidad solicitada	Precio Unitario (\$)	Importe Total (\$)
7.	4233	Zapapico, de 2.5 libras con mango cubierto de polipropileno, fabricado en acero forjado templado de alta resistencia, reveñado con temple localizado en la punta.	PIEZA	812	199.50	161,994.00
8.	2935	Carretilla porta bultos, carretilla para albañilería, concha fabricada con lamina de acero cal. 24, bastidor de tubo de acero, soporte perfilado, llanta de 14 PLG. X 3 PLG., presión de inflado 20 a 25 PSI, tirantes delanteros para mayor resistencia, la carretilla podrá ser entregada de manera desarmada.	PIEZA	448	782.00	350,336.00
9.	739	Brocha de 4 PLG., cerda 100% natural, cerdas pegadas con resina y epoxico, resistente a los solventes, casquillo de acero inoxidable, cal., depende del tamaño de la brocha.	PIEZA	771	42.60	32,844.60
10.	740	Brocha de 6 PLG., cerda 100% natural, cerdas pegadas con resina y epoxico, resistente a los solventes, casquillo de acero inoxidable, cal., depende del tamaño de la brocha.	PIEZA	796	62.80	49,988.80
11.	750	Brocha de 2 PLG., cerda 100% natural, cerdas pegadas con resina y epoxico, resistente a los solventes, casquillo de acero inoxidable, cal., depende del tamaño de la brocha.	PIEZA	532	26.30	13,991.60
12.	19584	Pala curva, puño (D) mango largo, cabezas tipo americano, longitud total de 38" cabeza de 19 1/4" x 8 1/4".	PIEZA	2,629	97.00	255,013.00
IMPORTE TOTAL ADJUDICADO						864,168.00
(OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)						

El Comité de Adquisiciones y Servicios, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 13.36 fracción VII del Libro Décimo Tercero del Código Administrativo del Estado de México, 47 fracción III y VIII y 87 fracción X del Reglamento, proseguirá enseguida a realizar el análisis y evaluación, por lo que se informa al oferente que el resultado de esta etapa se le comunicará a las **13:00 horas** del día **28 de Mayo de dos mil doce**, en esta

201

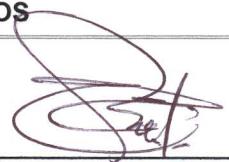
ACTA DE PRESENTACIÓN, APERTURA Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

misma sala, a través del fallo.

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminado el acto de presentación y apertura de las ofertas económicas, a las **11:40 horas**, del día **28 de Mayo del presente año**, firmando al margen y al calce, los integrantes del Comité que intervinieron, para su debida constancia legal. La presente acta se firma en original, expidiéndose copia simple a quienes la suscribieron.

COMITÉ DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS


LIC. FERNANDO NEMER NAIME
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE
ADQUISICIONES Y SERVICIOS


ARQ. EDMUNDO CASTELAN PÉREZ
SUPLENTE DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO
DE CONTROL INTERNO

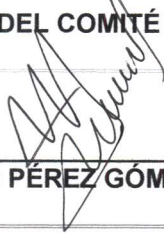

LIC. JUAN CARLOS ALAVEZ ESPINOSA
SUPLENTE DEL REPRESENTANTE DEL ÁREA
JURÍDICA


C.P. JOSÉ ALFREDO CAMACHO RUÍZ
REPRESENTANTE DEL ÁREA FINANCIERA

ÁREA USUARIA


C. GERARDO FLORES TAPIA
SUPLENTE DEL REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN
GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DE OBRA PÚBLICA

SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES


C. MARIO PÉREZ GÓMEZ

PROVEEDOR PARTICIPANTE


SERGIO A. COUTO DE LA LUZ
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V.



23

ACTA DE PRESENTACIÓN, APERTURA Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS

CORRESPONDIENTE AL PROCESO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. IR-002-2012, PARA LA ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y REFACCIONES, ACCESORIOS Y HERRAMIENTAS

En la ciudad de Metepec, Estado de México, a las diez horas del día veintiocho de Mayo de dos mil doce, reunidos en la sala de juntas de la Coordinación Administrativa, de la Secretaría del Agua y Obra Pública, con domicilio en Edificio B SAOP, Conjunto Sedagro, Rancho San Lorenzo, Metepec, Estado de México, el Lic. Fernando Nemer Naime, Coordinador Administrativo de la Secretaría del Agua y Obra Pública y Presidente del Comité de Adquisiciones y Servicios, C.P. José Alfredo Camacho Ruíz, Subdirector de Finanzas y Representante del Área Financiera, Lic. Juan Carlos Álvarez Espinosa Suplente de Representante del Área Jurídica, Mario Pérez Gómez, Jefe del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales y Secretario Ejecutivo del Comité de Adquisiciones y Servicios, designado mediante oficio número 206050000/350/2012 de fecha 11 de abril de 2012, C. Gerardo Flores Plata, Suplente del representante de la Dirección General de Administración de Obra Pública, como Área Usuaria, designado mediante oficio 20611000/1175/12, de fecha 03 de mayo de 2012, Arq. Edmundo Castelan Pérez, suplente del representante de la Contraloría Interna, así como el representante legal de la empresa participante cuya denominación o razón social, aparece al final de la presente acta, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 13.1 fracción I, 13.4, 13.22, 13.23, 13.28 fracción I, 13.35, 13.36, 13.40, 13.41 fracción II, 13.42, 13.43 y 13.44 del Libro Décimo Tercero del Código Administrativo del Estado de México, y 1 fracción I, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 y 91 de su Reglamento, artículos 1, 2, 5 y 8, del Manual de Operación del Comité de Adquisiciones de Bienes y Contratación de Servicios de la Secretaría del Agua y Obra Pública, así como demás relativos y aplicables; se procede a realizar la Presentación de las propuestas técnica y económica, así como la Apertura y Revisión de la propuesta Técnica respecto a la información, documentación y demás requisitos solicitados en las bases de la Invitación Restringida número IR-002-2012, lo anterior bajo el siguiente orden del día:

1. Declaratoria de Sesión Permanente del Comité
2. Declaratoria del inicio del acto.
3. Lectura al registro y asistencia al Acto.
4. Declaratoria de asistencia del número de licitantes.
5. Presentación de propuestas técnicas y económicas.
6. Apertura de propuestas técnicas.
7. Análisis y Evaluación de propuestas técnicas.
 - Documental.
 - Técnica.
8. Declaratoria de aceptación o desechamiento de las propuestas técnicas.
9. Apertura de propuestas económicas.
10. Análisis y Evaluación de propuestas económicas.
11. Elaboración y emisión del dictamen
12. Emisión y Comunicación del Acta de Fallo.

Como antecedente cabe destacar que se invitaron a las empresas: **XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V., RAGYF, S. DE R.L. Y SOL FIRMA DE NEGOCIOS, S.A. DE C.V.**, de las cuales solo adquirieron bases "XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V. Y SOL FIRMA DE NEGOCIOS, S.A. DE C.V.", asistiendo



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

ACTA DE PRESENTACIÓN, APERTURA Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS

a este procedimiento adquisitivo la empresa **"XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V.**

En desahogo del **primer punto** del orden del día, el Secretario Ejecutivo procedió a manifestar que el Comité de Adquisiciones y Servicios de la Secretaría del Agua y Obra Pública, *se declara en sesión permanente* hasta la emisión del resolutivo correspondiente.

Para el desahogo del **segundo punto** del orden del día, el Secretario Ejecutivo procedió a declarar el inicio del **"Acto de Presentación, Apertura y Evaluación de Propuestas, Dictamen y Fallo"**, que será presidido por los integrantes del Comité de Adquisiciones y Servicios de la Secretaría del Agua y Obra Pública, hasta la conclusión y emisión del Acta de Fallo.

Acto seguido, para el desahogo del **tercer punto** del orden del día, el Secretario Ejecutivo da lectura en voz alta al registro de asistencia del oferente al acto e indicando que se realiza con la asistencia del oferente y que para tal efecto se procede al desahogo del siguiente punto.

Acto seguido, en desahogo del **cuarto punto** del orden del día, el Secretario Ejecutivo dio declaratoria al número de oferentes siguientes:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL
XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V	C. SERGIO A. COUTO DE LA LUZ

En seguida en desahogo del **quinto punto** del orden del día, el Secretario Ejecutivo, pronunció en voz alta el nombre del oferente presente, solicitándole la presentación y entrega de los sobres cerrados, que contienen su propuesta técnica y económica, quedando éstos a partir de este momento bajo custodia del Comité de Adquisiciones y Servicios de la Secretaría del Agua y Obra Pública, por lo que, se hace de su conocimiento que a partir de este momento, no podrá adicionar documento alguno a las propuestas.

A continuación, para el desahogo del **sexto punto** del orden del día el Secretario Ejecutivo pronunció en voz alta el nombre del oferente, cuya propuesta técnica procedió a abrir:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL
XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V	C. SERGIO A. COUTO DE LA LUZ

Una vez concluida la *Apertura de la Propuesta Técnica*, este Órgano Colegiado determina declarar un receso sin oferente, para llevar a cabo el análisis y evaluación de la propuesta técnica presentada en el presente acto adquisitivo, para lo cual el Secretario Ejecutivo informa al oferente que se reincorpore a esta Sala de Juntas a las **11:30 hrs.** a efecto de dar continuidad al presente **Acto de Presentación, Apertura, Evaluación de Propuestas, Dictamen y Fallo.**

En desahogo del **séptimo punto** del orden del día, los integrantes del Comité de Adquisiciones y Servicios de la Secretaría del Agua y Obra Pública, procedieron a realizar el Análisis y Evaluación de la propuesta técnica sin presencia del Oferente, verificando que la misma cuente con la documentación solicitada en las bases de la presente Invitación Restringida.

ACTA DE PRESENTACIÓN, APERTURA Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS

Derivado del análisis de la documentación presentada por el Oferente participante se elabora el siguiente cuadro:

ANTECEDENTES

CONDICIONES BÁSICAS REQUERIDAS EN EL DOCUMENTO DENOMINADO BASES DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. IR-002-2012 PARA LA OFERTA TÉCNICA:

NUMERAL 1.3 CONDICIONES COMERCIALES DE LA ADJUDICACIÓN QUE LOS OFERENTES DEBEN SEÑALAR EN SU PROPUESTA TÉCNICA.

1.3.1. LUGAR DE ENTREGA DE LOS BIENES:

La entrega deberá realizarse Libre a Bordo en el Almacén de la Dirección General de Administración de Obra Pública de la Secretaría del Agua y Obra Pública, ubicado en el Parque Industrial Toluca 2000

1.3.2. HORARIO DE ENTREGA DE LOS BIENES:

El horario de entrega es de 9:00 a 16:00 horas, en días hábiles.

1.3.3. PLAZO DE ENTREGA DE LOS BIENES:

Será en la Fecha que indique la Dirección General de Administración de Obra Pública, de la Secretaría del Agua y Obra Pública, y será en una sola entrega.

ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE LA OFERTA TÉCNICA

1. ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN DE LA OFERTA TÉCNICA PRESENTADA:

DOCUMENTACIÓN SOLICITADA DE LA OFERTAS TÉCNICAS			NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA.
			XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V
No.	Nº Verif.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CUMPLE
1.	4233	Zapapico, de 2.5 libras con mango cubierto de polipropileno, fabricado en acero forjado templado de alta resistencia, reveñado con temple localizado en la punta.	SI
2.	2935	Carretilla porta bultos, carretilla para albañilería, concha fabricada con lamina de acero cal. 24, bastidor de tubo de acero, soporte perfilado, llanta de 14 PLG. X 3 PLG., presión de inflado 20 a 25 PSI, tirantes delanteros para mayor resistencia, la carretilla podrá ser entregada de manera desarmada.	SI
3.	739	Brocha de 4 PLG., cerda 100% natural, cerdas pegadas con resina y epoxic, resistente a los solventes, casquillo de acero inoxidable, cal., depende del tamaño de la brocha.	SI
4.	740	Brocha de 6 PLG., cerda 100% natural, cerdas pegadas con resina y epoxic, resistente a los solventes, casquillo de acero inoxidable, cal.,	SI



ACTA DE PRESENTACIÓN, APERTURA Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS

		depende del tamaño de la brocha.	
5.	750	Brocha de 2 PLG., cerda 100% natural, cerdas pegadas con resina y epoxico, resistente a los solventes, casquillo de acero inoxidable, cal., depende del tamaño de la brocha.	SI
6.	19584	Pala curva, puño (D) mango largo, cabezas tipo americano, longitud total de 38" cabeza de 19 1/4" x 8 1/4".	SI
Dirigirla a nombre del Gobierno del Estado de México, Secretaría del Agua, Coordinación Administrativa, el ANEXO UNO.			SI
Lugar de entrega de los bienes			SI
Horario de entrega de los bienes			SI
Plazo de entrega de los bienes			SI
Escrito de ausencia de impedimentos (punto 2.3.1.)			SI
Cedula de proveedor Vigente o Escrito de Identificación de Capacidad, Anexo Tres (punto 2.3.2.)			CEDULA
Certificado de Empresa Mexiquense vigente (punto 2.3.3.)			N/A
Poder notarial. (punto 2.3.4.)			SI
Recibo de pago de bases (punto 2.3.5.)			SI
Escrito original, elaborado en papel membretado del oferente y suscrito por su representante legal o por quien tenga facultad para ello, a nombre del Gobierno del Estado de México, Secretaría del Agua y Obra Pública, Coordinación Administrativa, en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que su representada es de reconocida solvencia moral, y que tiene la capacidad administrativa, financiera, legal y técnica suficiente para presentar propuestas en el acto adquisitivo de referencia, así como para celebrar los contratos correspondientes, señalando además el monto del capital contable de la empresa, al mes de Abril 2012. (punto I.1. del ANEXO UNO-A)			SI
Escrito original, elaborado en papel membretado del oferente y suscrito por su representante legal o por quien tenga facultad para ello, a nombre del Gobierno del Estado de México, Secretaría del Agua y Obra Pública, Coordinación Administrativa en el que manifieste bajo protesta de decir verdad que en caso de resultar adjudicado en el presente procedimiento adquisitivo, señalará, domicilio en el territorio del Estado de México, para efectos de oír y recibir notificaciones de cualquier naturaleza, o en su caso el domicilio donde podrá efectuarse por correo certificado con acuse de recibo. (punto I.2. del ANEXO UNO-A)			SI
Currículum actualizado del oferente dirigido al Gobierno del Estado de México, Secretaría del Agua y Obra Pública, Coordinación Administrativa en el que se señalen sus principales clientes, indicando el nombre o razón social de las empresas o Instituciones y en su caso los números telefónicos de estos. Si se cuenta con la información podrá señalar el nombre del administrador o representante legal preferentemente o, del encargado de adquisiciones. (punto I.3. del ANEXO UNO-A)			SI
Escrito original a nombre del Gobierno del Estado de México, Secretaría del Agua y Obra Pública, Coordinación Administrativa, elaborado en papel membretado del oferente y suscrito por su representante legal, mediante el cual acepta el descuento en facturas de importes por concepto de sanciones y penas convencionales. El licitante deberá presentar escrito en el cual señale que acepta en forma expresa que la Secretaría del Agua y Obra Pública, a través de			SI

la Coordinación Administrativa, descuento de las facturas que presente para su cobro, el monto de las sanciones y penas convencionales que por incumplimientos se haya hecho acreedor el licitante. (punto I.4. del ANEXO UNO-A)	
Escrito original, elaborado en papel membretado del oferente y suscrito por su representante legal o por quien tenga facultad para ello, a nombre del Gobierno del Estado de México, Secretaría del Agua y Obra Pública, Coordinación Administrativa en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que los bienes que oferta, cumplen con las Normas Oficiales Mexicanas (NOM), en su caso con las Normas Mexicanas (NMX) o a falta de éstas las Normas Internacionales o las de referencia aplicables. (punto I.5. del ANEXO UNO-A)	SI
Presentar en original o copia certificada y copia simple la identificación de carácter oficial vigente del propietario o del representante legal de la empresa, según corresponda; para el caso del representante legal deberá anexar el poder notarial vigente, que lo acredite como tal, en original y copia simple para cotejo inmediato. (punto I.6. del ANEXO UNO-A)	SI
Original y copia simple para su cotejo inmediato de los avisos de alta y de cambio de domicilio fiscal del oferente, presentados ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público o Servicio de Administración Tributaria (SAT). En donde su actividad preponderante le permita realizar el suministro de los bienes, objeto del presente proceso adquisitivo y en su caso del cambio de domicilio fiscal del oferente, presentados ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público o Servicio de Administración Tributaria (SAT). (punto I.7. del ANEXO UNO-A)	SI
Escrito original, elaborado en papel membretado del oferente, suscrito por su representante legal o por quien tenga facultad legal para ello y dirigido al Gobierno del Estado de México, Secretaría del Agua y Obra Pública, Coordinación Administrativa , en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que en caso de resultar adjudicado deberá cumplir con las siguientes consideraciones: (punto I.8. del ANEXO UNO-A)	SI
Adicionalmente los oferentes participantes que no cuenten con la Cédula de Proveedor vigente expedida por la Dirección General de Recursos Materiales del Gobierno del Estado de México, deberán presentar la siguiente documentación.	
Original o copia certificada y copia simple para su cotejo inmediato, del Acta Constitutiva del oferente, inscrita en el Registro Público de la Propiedad, así como sus modificaciones (las modificaciones al Acta Constitutiva serán a partir del año 2002), en la cual se encuentre establecido dentro del objeto social, la actividad que le permita suministrar los bienes, objeto del presente proceso adquisitivo y para personas físicas deberá presentar original y copia para su cotejo inmediato del Acta de Nacimiento. (punto I.9. del ANEXO UNO-A)	CEDULA
Para personas físicas, original o copia certificada y copia simple para su cotejo inmediato, de su alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público o del Servicio de Administración Tributaria (SAT), en donde su actividad preponderante le permita realizar el suministro de los bienes, objeto del presente proceso adquisitivo. (punto I.10. del ANEXO UNO-A)	N/A
Estados financieros al mes de Abril del año 2012, original o copia certificada y copia simple, debiendo anexar original o copia certificada y copia simple de la	CEDULA



68

ACTA DE PRESENTACIÓN, APERTURA Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS

Cédula Profesional del Contador Público responsable de su elaboración; Original o copia certificada y copia simple de la última declaración parcial del I.S.R. e I.V.A., al mes de Abril del ejercicio fiscal 2012; asimismo deberá presentar original y copia simple de la declaración anual de impuestos correspondiente al ejercicio fiscal 2011 (completa), en la que contenga el sello de recepción del Servicio de Administración Tributaria (SAT) ó por la Institución Bancaria receptora de dicha información y para el caso de que se haya presentado la declaración anual por medio electrónico (Internet), ésta deberá contener el sello digital de recibido. (punto I.11. del ANEXO UNO-A).	
---	--

N/A No Aplica

2.- EVALUACIÓN DE LA OFERTA TÉCNICA

XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V., su propuesta técnica consta de **53 Fojas y describe técnicamente las partidas Nos. 1. (4233), 2 (2935), 3 (739), 4 (740), 5 (750) y 6 (19584)**, es aceptada en virtud de que cumple técnicamente y presenta los documentos solicitados en los términos establecidos en las bases, además cumple con los requisitos lineamientos y demás especificaciones solicitadas, en términos de lo que disponen los artículos 13.36 del Libro Décimo Tercero del Código Administrativo del Estado de México y 87 de su Reglamento, así como lo indicado en el punto 7.1. de las bases respectivas.

La revisión de la oferta técnica en cuanto a las características y especificaciones de acuerdo al ANEXO UNO de las bases de la presente Invitación Restringida, estuvo a cargo del **C. Gerardo Flores Plata**, suplente del representante del Área Usuaria, quien manifestó lo expuesto en el **Numeral 2. EVALUACIÓN DE LA OFERTA TÉCNICA** y pone a consideración de los integrantes del Comité para dar continuidad al procedimiento de Adquisición que nos ocupa, destacando que en dicha evaluación el oferente **XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V.** cumple con lo solicitado en el documento denominado bases, de acuerdo con el análisis técnico arriba descrito.

Del análisis practicado por los integrantes del comité se determina que la propuesta técnica presentada por el oferente **XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V.** cumple documental y técnicamente de acuerdo con la evaluación técnica descrita anteriormente, misma que es aceptada debido a que dio cumplimiento a lo solicitado en bases de la presente Invitación Restringida.

Por lo antes señalado el Secretario Ejecutivo del Comité de Adquisiciones y Servicios de la Secretaría del Agua y Obra Pública, somete a consideración de los integrantes del mismo Órgano Colegiado, la aceptación de la propuesta técnica formulada por la empresa **XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V.**, deliberando los integrantes y por unanimidad de votos resuelven que:

Sea aceptada y se de continuidad con el procedimiento adquisitivo, en términos de lo que disponen los artículos 13.36 del Libro Décimo Tercero del Código Administrativo del Estado de México y 87 de su Reglamento, así como lo indicado en las bases respectivas.

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminado el acto de presentación y apertura de la oferta técnica, a las **11:15** horas, del día de la fecha, firmando al margen y al calce, los integrantes del Comité de Adquisiciones y Servicios de la Secretaría del Agua y Obra Pública que intervinieron, para debida constancia legal. La presente acta se firma en original, expidiéndose copia simple a quienes la suscribieron.

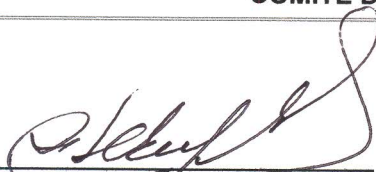


GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

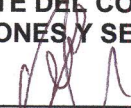
67

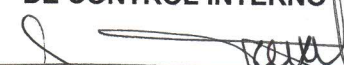
ACTA DE PRESENTACIÓN, APERTURA Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS

COMITÉ DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS


LIC. FERNANDO NEMER NAIME
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE
ADQUISICIONES Y SERVICIOS


ARQ. EDMUNDO CASTELAN PÉREZ
SUPLENTE DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO
DE CONTROL INTERNO


LIC. JUAN CARLOS ALAVEZ ESPINOSA
SUPLENTE DEL REPRESENTANTE DEL ÁREA
JURÍDICA


C.P. JOSÉ ALFREDO CAMACHO RUÍZ
REPRESENTANTE DEL ÁREA FINANCIERA

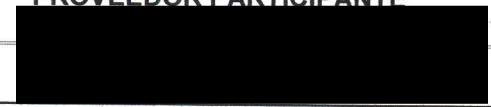
~~ÁREA USUARIA~~

~~C. GERARDO FLORES TAPIA
SUPLENTE DEL REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN
GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DE OBRA PÚBLICA~~

SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES


C. MARIO PÉREZ GÓMEZ

PROVEEDOR PARTICIPANTE


SERGIO A. COUTO DE LA LUZ
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
XHALA ASESORES INMOBILIARIOS, S.A DE C.V