SISTEMA DE GESTION CATASTRAL
CATALOGO DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION

Fecha: 07/03/2017

USO DE NSTRUCCION	CLASE	CATEGORIA	DESCRIPCION	VALOR M²	UNIDAD DE MEDIDA	VIGENTE DESDE
MERCIAL	A	1	COMERCIAL ECONOMICA BAJA	2,190	M2	2017
MERCIAL	A	2	COMERCIAL ECONOMICA MEDIA	3,120	M2	2017
MERCIAL	A	3	COMERCIAL ECONOMICA ALTA	3,865	M2	2017
MERCIAL	B	1	COMERCIAL REGULAR BAJA	5,210	M2	2017
MERCIAL	B	2	COMERCIAL REGULAR MEDIA	6,185	M2	2017
MERCIAL	B	3	COMERCIAL REGULAR ALTA	7,420	M2	2017
MERCIAL	C	1	COMERCIAL BUENA BAJA	8,470	M2	2017
MERCIAL	C	2	COMERCIAL BUENA MEDIA	9,500	M2	2017
MERCIAL	C	3	COMERCIAL BUENA ALTA	11,250	M2	2017
MERCIAL	D	1	COMERCIAL MUY BUENA BAJA	12,850	M2	2017
MERCIAL	D	2	COMERCIAL MUY BUENA MEDIA	14,450	M2	2017
MERCIAL	D	3	COMERCIAL MUY BUENA ALTA	16,280	M2	2017
MERCIAL	E	1	COMERCIAL LUJO BAJA	18,680	M2	2017
MERCIAL	E	2	COMERCIAL LUJO MEDIA	21,250	M2	2017
MERCIAL	E	3	COMERCIAL LUJO ALTA	22,940	M2	2017
MERCIAL	F	1	COMERCIAL DEPARTAMENTAL BAJA	4,745	M2	2017
MERCIAL	F	2	COMERCIAL DEPARTAMENTAL MEDIA	5,075	M2	2017
MERCIAL	F	3	COMERCIAL DEPARTAMENTAL ALTA	6,670	M2	2017
MERCIAL	F	4	COMERCIAL DEPARTAMENTAL MUY ALTA	10,725	M2	2017
EC(C)/EQU(S)	A	1	ESPECIALES ALBERCA BAJA (Sencilla)	5,030	M3	2017
EC(C)/EQU(S)	A	2	ESPECIALES ALBERCA MEDIA (Equipada)	6,890	M3	2017
EC(C)/EQU(S)	B	1	ESPECIALES BARDA BAJA (Malla o simi	300	ML	2017
EC(C)/EQU(S)	C	2	ESPECIALES BARDA MEDIA (Tabique o s	1,950	ML	2017
EC(C)/EQU(S)	C	3	ESPECIALES BARDA ALTA (Piedra o sim	3,355	ML	2017
EC(C)/EQU(S)	C	4	ESPECIALES BARDA MUY ALTA (Perfiles	3,555	ML	2017
EC(C)/EQU(S)	D	1	ESPECIALES CANCHA BAJA (Arcilla o a	335	M2	2017
EC(C)/EQU(S)	D	2	ESPECIALES CANCHA MEDIA (Concreto)	815	M2	2017
EC(C)/EQU(S)	E	1	ESPECIALES CANCHA MURO BAJA (Front¢	2,800	M2	2017
EC(C)/EQU(S)	F	2	ESPECIALES CANCHA MURO MEDIA (Squas	5,370	M2	2017
EC(C)/EQU(S)	G	1	ESPECIALES COBERTIZO BAJA	1,040	M2	2017
EC(C)/EQU(S)	G	2	ESPECIALES COBERTIZO MEDIA	1,975	M2	2017
EC(C)/EQU(S)	H	3	ESPECIALES COBERTIZO ALTA	3,525	M2	2017
EC(C)/EQU(S)	H	4	ESPECIALES COBERTIZO MUY ALTA	5,990	M2	2017
EC(C)/EQU(S)	I	1	ESPECIALES ELEVADOR BAJA (Montacarg	335	KG	2017
EC(C)/EQU(S)	J	2	ESPECIALES ELEVADOR MEDIA (Escal. E	561,000	ML	2017
EC(C)/EQU(S)	K	3	ESPECIALES ELEVADOR ALTA (Elev. <10	98,180	PER	2017
EC(C)/EQU(S)	K	4	ESPECIALES ELEVADOR MUY ALTA (Elev.	109,420	PER	2017
EC(C)/EQU(S)	L	1	ESPECIALES PAVIMENTO BAJA (Asfalto	330	M2	2017
EC(C)/EQU(S)	L	2	ESPECIALES PAVIMENTO MEDIA (Concret	430	M2	2017
EC(C)/EQU(S)	L	3	ESPECIALES PAVIMENTO ALTA (Especial	600	M2	2017
EC(C)/EQU(S)	M	1	ESPECIALES CANCHA CSPEDBAJA	80	M2	2017
EC(C)/EQU(S)	N	1	ESPECIALES GRADAS Media (Concreto)	4,160	M2	2017
TACIONAL	A	1	HABITACIONAL PRECARIA BAJA	1,035	M2	2017
TACIONAL	A	2	HABITACIONAL PRECARIA MEDIA	1,520	M2	2017
TACIONAL	A	3	HABITACIONAL PRECARIA ALTA	2,075	M2	2017
TACIONAL	B	1	HABITACIONAL ECONOMICA BAJA	3,040	M2	2017
TACIONAL	B	2	HABITACIONAL ECONOMICA MEDIA	3,685	M2	2017
TACIONAL	B	3	HABITACIONAL ECONOMICA ALTA	4,240	M2	2017
TACIONAL	C	1	HABITACIONAL I. SOCIAL BAJA	4,250	M2	2017
TACIONAL	C	2	HABITACIONAL I. SOCIAL MEDIA	5,260	M2	2017
TACIONAL	C	3	HABITACIONAL I. SOCIAL ALTA	5,665	M2	2017
TACIONAL	D	1	HABITACIONAL REGULAR BAJA	6,040	M2	2017
TACIONAL	D	2	HABITACIONAL REGULAR MEDIA	6,580	M2	2017
TACIONAL	D	3	HABITACIONAL REGULAR ALTA	7,860	M2	2017
TACIONAL	E	1	HABITACIONAL BUENA BAJA	8,750	M2	2017
TACIONAL	E	2	HABITACIONAL BUENA MEDIA	9,580	M2	2017
TACIONAL	E	3	HABITACIONAL BUENA ALTA	11,045	M2	2017
TACIONAL	F	1	HABITACIONAL MUY BUENA BAJA	11,980	M2	2017
TACIONAL	F	2	HABITACIONAL MUY BUENA MEDIA	13,675	M2	2017
TACIONAL	F	3	HABITACIONAL MUY BUENA ALTA	15,895	M2	2017
TACIONAL	G	1	HABITACIONAL LUJO BAJA	18,250	M2	2017

SISTEMA DE GESTION CATASTRAL
CATALOGO DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION

Fecha: 07/03/2017

USO DE NSTRUCCION	CLASE	CATEGORIA	DESCRIPCION	VALOR M²	UNIDAD DE MEDIDA	VIGENTE DESDE
USTRIAL	C	1	INDUSTRIAL MEDIANA BAJA	4,890	M2	2017
USTRIAL	C	2	INDUSTRIAL MEDIANA MEDIA	5,510	M2	2017
USTRIAL	C	3	INDUSTRIAL MEDIANA ALTA	6,245	M2	2017
USTRIAL	D	1	INDUSTRIAL PESADA BAJA	6,980	M2	2017
USTRIAL	D	2	INDUSTRIAL PESADA MEDIA	7,665	M2	2017
USTRIAL	D	3	INDUSTRIAL PESADA ALTA	8,575	M2	2017
USTRIAL	F	1	INDUSTRIAL COMPLEMENTARIA BAJA	3,345	M2	2017
USTRIAL	G	2	INDUSTRIAL COMPLEMENTARIA MEDIA	4,330	M2	2017
USTRIAL	H	3	INDUSTRIAL COMPLEMENTARIA ALTA	5,645	M2	2017
USTRIAL	H	4	INDUSTRIAL COMPLEMENTARIA MUY ALTA	7,530	M2	2017
USTRIAL	I	1	INDUSTRIAL TANQUE BAJA (Cisterna)	5,665	M3	2017
USTRIAL	J	2	INDUSTRIAL TANQUE MEDIA (Elevado me	7,205	M3	2017
USTRIAL	K	3	INDUSTRIAL TANQUE ALTA (Elevado con	11,880	M3	2017
USTRIAL	L	1	INDUSTRIAL SILO BAJA (Met lico)	2,690	M3	2017
USTRIAL	M	2	INDUSTRIAL SILO ALTA (Concreto)	6,960	M3	2017
IPAMIENTO	A	1	EQUIPAMIENTO CINE AUDITORIO BAJA	6,090	M2	2017
IPAMIENTO	A	2	EQUIPAMIENTO CINE AUDITORIO MEDIA	8,090	M2	2017
IPAMIENTO	B	3	EQUIPAMIENTO CINE AUDITORIO ALTA	10,135	M2	2017
IPAMIENTO	C	1	EQUIPAMIENTO ESCUELA BAJA	3,570	M2	2017
IPAMIENTO	C	2	EQUIPAMIENTO ESCUELA MEDIA	5,110	M2	2017
IPAMIENTO	C	3	EQUIPAMIENTO ESCUELA ALTA	7,240	M2	2017
IPAMIENTO	D	1	EQUIPAMIENTO OFICINAS BAJA	2,660	M2	2017
IPAMIENTO	D	2	EQUIPAMIENTO OFICINAS MEDIA	5,150	M2	2017
IPAMIENTO	D	3	EQUIPAMIENTO OFICINAS ALTA	8,485	M2	2017
IPAMIENTO	D	4	EQUIPAMIENTO OFICINAS MUY ALTA	15,000	M2	2017
IPAMIENTO	E	1	EQUIPAMIENTO ESTACIONAMIENTO BAJA	3,430	M2	2017
IPAMIENTO	E	2	EQUIPAMIENTO ESTACIONAMIENTO MEDIA	6,950	M2	2017
IPAMIENTO	F	1	EQUIPAMIENTO HOSPITAL BAJA	5,065	M2	2017
IPAMIENTO	F	2	EQUIPAMIENTO HOSPITAL MEDIA	8,500	M2	2017
IPAMIENTO	G	3	EQUIPAMIENTO HOSPITAL ALTA	12,785	M2	2017
IPAMIENTO	H	1	EQUIPAMIENTO HOTEL REGULAR BAJA	5,030	M2	2017
IPAMIENTO	H	2	EQUIPAMIENTO HOTEL REGULAR MEDIA	6,285	M2	2017
IPAMIENTO	H	3	EQUIPAMIENTO HOTEL REGULAR ALTA	7,315	M2	2017
IPAMIENTO	I	1	EQUIPAMIENTO HOTEL BUENO BAJA	8,930	M2	2017
IPAMIENTO	I	2	EQUIPAMIENTO HOTEL BUENO MEDIA	10,360	M2	2017
IPAMIENTO	I	3	EQUIPAMIENTO HOTEL BUENO ALTA	11,890	M2	2017
IPAMIENTO	J	1	EQUIPAMIENTO MERCADO BAJA	3,835	M2	2017
IPAMIENTO	K	2	EQUIPAMIENTO MERCADO MEDIA	4,915	M2	2017
IPAMIENTO	L	1	EQUIPAMIENTO HOTEL MUY BUENO BAJA	13,655	M2	2017
IPAMIENTO	L	2	EQUIPAMIENTO HOTEL MUY BUENO MEDIA	15,535	M2	2017
IPAMIENTO	L	3	EQUIPAMIENTO HOTEL MUY BUENO ALTA	17,950	M2	2017

SISTEMA DE GESTION CATASTRAL
CATALOGO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

go de municipios 050

Fecha: 07/03/2017

MUNICIPIO : 050 ALMOLOYA DE ALQUISIRAS

Reporte ordenado por área homogénea

A O	Número de Manz.	DESCRIPCION	USO DE SUELO	CLASE	VALOR M²	VIGENTE DESDE	FRENTE	FONDO
1	013	CENTRO	HABITACIONAL 2	2	340.00	2017	30.00	30.00
2	019	DEL CENTRO A LA QUINTA MANZANA	AGRICOLA 1	1	9.69	2016	50.00	70.00
3	014	CAMINO A LAS MESAS	AGRICOLA 1	1	8.61	2016	50.00	70.00
4	005	JALTEPEC	HABITACIONAL 1	1	172.00	2017	30.00	40.00
5	007	SEGUNDA MANZANA	HABITACIONAL 1	1	87.00	2017	30.00	40.00
6	002	ALMOLOYA SUR	HABITACIONAL 1	1	90.50	2017	50.00	50.00
7	004	JALTEPEC ABAJO	HABITACIONAL 2	2	230.00	2017	10.00	30.00
8	016	SAN JOSE TIZATES	HABITACIONAL 1	1	87.00	2017	20.00	20.00
9	009	CRUZ DE MISION	HABITACIONAL 2	2	286.00	2017	30.00	30.00
0	005	JALTEPEC PARTE BAJA	HABITACIONAL 1	1	168.00	2017	20.00	30.00
	002	CUARTA MANZANA	HABITACIONAL 1	1	179.00	2017	30.00	40.00
	013	SEGUNDA MANZANA 1	AGRICOLA 1	1	8.61	2016	50.00	70.00
	015	CAPULMANCA	AGRICOLA DE	4	2.15	2016	100.00	100.00
	003	DEL CENTRO A JALTEPEC PARTE BA	HABITACIONAL 2	2	291.00	2017	30.00	30.00
	004	DEL CENTRO A LA CUARTA MANAZAN	HABITACIONAL 2	2	283.00	2017	40.00	40.00
	014	EJIDO DE JALTEPEC	FORESTAL NATURAL	1	0.53	2016	150.00	200.00
	020	MESA DEL RIO	AGRICOLA 1	1	1.07	2016	70.00	100.00
	010	SAN ANTONIO PACHUQUILLA	FORESTAL NATURAL	1	0.53	2016	200.00	200.00
	002	EJIDO DE LAS MESAS	AGRICOLA DE	4	2.13	2016	40.00	60.00
	010	BUENOS AIRES	AGRICOLA DE RIEGO	2	2.13	2016	40.00	60.00
	020	BUENOS AIRES Y VISTA H.	AGRICOLA DE RIEGO	2	2.13	2016	100.00	100.00
	013	SAN ANTONIO PACHUQUILLA 1	HABITACIONAL 2	2	22.00	2017	30.00	40.00
	006	PACHUQUILLA	AGRICOLA DE	4	1.60	2016	50.00	100.00
	002	VISTA HERMOSA	AGOSTADERO P.	1	0.55	2017	300.00	300.00
	008	SAN JOSE TIZATES 1	FORESTAL NATURAL	1	0.53	2016	100.00	150.00
	014	LLANO DE LAS CASAS	AGRICOLA DE RIEGO	2	2.13	2016	50.00	100.00
	034	TOTOLTEPEC DE LA PAZ	AGRICOLA DE RIEGO	2	2.13	2016	100.00	200.00
	008	SAN JOSE TIZATES PARTE ALTA	AGRICOLA DE	4	2.13	2016	100.00	100.00
	010	PRESAS DE SAN JOSE TIZATES	AGRICOLA DE RIEGO	2	1.60	2016	80.00	70.00
	009	POTREROS DE SAN JOSE TIZATES	AGOSTADERO P.	1	0.55	2017	100.00	150.00
	004	SAN JOSE TIZATES 2	AGOSTADERO P.	1	0.55	2017	100.00	200.00
	014	LA UNION RIVA PALACIO	HABITACIONAL 1	1	23.00	2017	30.00	40.00
	005	LA BARRANCA	AGRICOLA DE	4	1.07	2016	100.00	120.00
	007	PERIFERIA CERRO DEL GUAYABO	FORESTAL NATURAL	1	0.53	2016	100.00	100.00
	005	TOTOLTEPEC DE LA PAZ 1	AGRICOLA DE	4	2.13	2016	100.00	100.00
	001	CERRO DE LA PALMA	FORESTAL NATURAL	1	0.74	2016	200.00	200.00
	004	CERRO DEL GUAYABO	AGRICOLA DE	4	2.13	2016	100.00	100.00
	003	PERIFERIA LA UNION RIVAPALACIO	AGRICOLA DE	4	1.60	2016	100.00	100.00
	005	CERRO DE LA CUARTA MANZANA	AGRICOLA DE	4	3.20	2016	50.00	100.00
	013	EJIDO DE TEPEHUAJES	AGRICOLA DE	4	1.00	2016	50.00	50.00
	008	JALTEPEC PARTE ALTA	AGRICOLA 1	1	10.66	2016	50.00	70.00
	053	PEÑAS DE AHUACATITLAN	FORESTAL NATURAL	1	0.53	2016	100.00	200.00
	007	PLUTARCO GONZALEZ	AGRICOLA 1	1	4.26	2016	70.00	70.00
	009	AHUACATITLAN	AGRICOLA 1	1	3.20	2016	60.00	70.00
	021	SAN ANDRES TEPETITLAN	AGRICOLA 1	1	5.33	2016	60.00	70.00
	023	PLAN DE VIGAS CENTRO	AGRICOLA DE	4	2.13	2016	80.00	100.00
	003	PLAN DE VIGAS	FORESTAL NATURAL	1	0.53	2016	150.00	200.00
	021	AQUIAPAN	FORESTAL NATURAL	1	0.53	2016	200.00	300.00
	011	AQUIAPAN CENTRO	AGRICOLA DE	4	1.07	2016	100.00	200.00

l de Areas Homogéneas del Municipio : 49