



PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS MUNICIPAL



Año Fiscal:	2016
-------------	------

Municipio:	TEMOAYA	No. 104
PbRM- 01b	Programa Anual Descripción del Programa Presupuestario	

Identificador		Denominación
Programa Presupuestario	01080102	Modernización del Catastro Mexiquense
Dependencia General:	L00	Tesorería

Análisis FODA del Programa.

- El Catastro en los municipios se ha convertido en una de las áreas más importantes de la administración municipal por su responsabilidad en el mantenimiento de la información del patrimonio inmobiliario de los ciudadanos, resguardada en las bases de datos gráfica y alfanumérica denominadas "Padrón Catastral", que sirve para la toma de decisiones en la planeación del desarrollo municipal.
- Lograr la integración de la información catastral del total de los inmuebles ubicados dentro del territorio municipal, permitirá a todas las áreas del municipio realizar proyectos y programas georreferenciados a nivel predio.
- La desactualización y falta de cobertura de la información del Padrón Catastral provocada por la poca atención al área de catastro durante muchos años, generó una carga importante de trabajo que limita su total aprovechamiento como una base de datos de aplicación multifinalitaria, por no contar con un inventario analítico que cubra las necesidades del Municipio, ni un Padrón Catastral confiable, debido a la falta de trabajos de actualización realizados en campo, levantando censos catastrales en todas y cada una de las comunidades que integran el territorio municipal.
- El régimen de tenencia de la tierra de tipo comunal y ejidal que prevalece en el municipio ha provocado un rechazo de la sociedad para registrar sus inmuebles en el Padrón Catastral y al mismo tiempo evadir sus obligaciones, lo que dificulta a la autoridad municipal realizar acciones de control y administración.

Objetivos(s) del Programa

- Planificar el desarrollo ordenado e integral del territorio municipal con un enfoque de mediano y largo plazo mediante la aplicación del sistema de planeación democrática para fortalecer el proceso de generación, transformación y actualización de la información catastral.

Estrategias

- Identificar en forma precisa los inmuebles ubicados dentro del territorio municipal, mediante la localización geográfica y asignación de clave catastral para su inscripción y control en el Padrón Catastral.
- Implementar acciones de identificación, inscripción, control y valuación de inmuebles, que permitan integrar, conservar y mantener actualizado el inventario analítico con las características cualitativas y cuantitativas de los predios inscritos en el padrón catastral del Municipio.
- Recibir las manifestaciones catastrales de los propietarios o poseedores de inmuebles, para efectos de su inscripción o actualización en el padrón catastral municipal y emitir las constancias o certificaciones, así como los levantamientos topográficos que soliciten los usuarios de los servicios catastrales.
- Modificar y actualizar las áreas homogéneas, bandas de valor, manzanas catastrales, código de claves de calle, nomenclatura y valores unitarios de suelo y construcciones, que conforman el proyecto de Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcciones para su aprobación el la Legislatura.
- Implementar el "programa de nomenclatura y números oficiales" para motivar a los propietarios o poseedores de los inmuebles ubicados en el territorio municipal, a realizar el registro o verificar los datos de sus predios en el Padrón Catastral, con la finalidad de propiciar el pago de los impuestos inmobiliarios y derechos por los servicios públicos.

ELABORÓ
HUGO ROMERO BIBIANO ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION DE CATASTRO
NOMBRE Y CARGO

REVISÓ
RICARDO HERMOSILLO MONDRAGÓN TESORERA MUNICIPAL
NOMBRE Y CARGO

AUTORIZÓ
ARTURO TREJO GALICIA TITULAR DE LA UIPE O SU EQUIVALENTE
NOMBRE Y FIRMA

**SISTEMA DE COORDINACION HACENDARIA DEL ESTADO DE MEXICO CON SUS MUNICIPIOS
MANUAL PARA LA PLANEACION, PROGRAMACION Y PRESUPUESTACION MUNICIPAL 2016**

PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS MUNICIPAL

Fecha:	2016
---------------	-------------

Municipio:	TEMOAYA	No. 104
PbRM-02a	Calendarización de Metas de actividad por Proyecto	

Programa presupuestario:	Clave	Denominación
	01080102	Modernización del Catastro Mexiquense
Proyecto:	010801020201	Información Catastral Municipal
Dependencia General:	L00	Tesorería
Dependencia Auxiliar:	118	Catastro Municipal

Código	Descripción de las metas de actividad	Unidad de Medida	Cantidad Programada Anual	Calendarización de Metas Físicas							
				Primer Trimestre		Segundo Trimestre		Tercer Trimestre		Cuarto Trimestre	
				Abs.	%	Abs.	%	Abs.	%	Abs.	%
1	Incorporar los inmuebles del territorio municipal	Predio	330	83	25%	83	25%	82	25%	82	25%
2	Actualizar los registros gráfico y alfanumérico de los inmuebles	Predio	120	30	25%	30	25%	30	25%	30	25%
3	Servicios Catastrales	Servicio	841	300	36%	250	30%	200	24%	141	17%
4	Actualización de Tabla de Valores Unitarios de Suelo	A.H.	59	0	0%	59	100%	0	0%	0	0%

ELABORÓ
HUGO ROMERO BIBIANO
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO

REVISÓ
RICARDO HERMOSILLO MONDRAGÓN
TESORERO MUNICIPAL

AUTORIZÓ
ARTURO TREJO GALICIA TITULAR DE LA UIPPE O SU EQUIVALENTE
NOMBRE, CARGO Y FIRMA