



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA

**"HABILITACIÓN DE SALA DE JUICIOS ORALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO
UAEM TEMASCALTEPEC"**

En las Instalaciones del Centro Universitario Temascaltepec de la UAEM, ubicado en km. 67.5 de la Carretera Toluca – Temascaltepec, Barrio de Santiago, Temascaltepec, Estado de México, siendo las 11:30 horas del día 10 de Junio de 2016, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración, el Dr. en Ed. Manuel Antonio Pérez Chávez, Encargado del Despacho de la Dirección del Centro Universitario UAEM Temascaltepec, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: "Habilitación de Sala de Juicios Orales del Centro Universitario UAEM Temascaltepec", al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. Que el 25 de Agosto de 2015, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/FAMES/002/IR/2015, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: "Habilitación de Sala de Juicios Orales del Centro Universitario UAEM Temascaltepec". misma que fue adjudicada a la empresa contratista: Constructora Inmobiliaria GOYLI S.A. de C.V.
2. Que el 27 de Agosto de 2015, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/FAMES/002/IR/2015, con el representante legal del Contratista: Ing. Luis Ángel González Soto, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el día 16 de Diciembre de 2015, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida una prórroga en tiempo con oficio No. DOU/580/2015, para la continuación de los trabajos.
4. Que el día 15 de Enero de 2016, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida una segunda prórroga en tiempo con oficio No. DOU/014/2016, para la continuación de los trabajos.
5. Que el día 15 de Marzo de 2016, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida una tercera prórroga en tiempo con oficio No. DOU/084/2016, para la conclusión de los trabajos.

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/002/IR/2015

La Dependencia Usaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 27 de Agosto de 2015

Fecha de Terminación de la Obra: 15 de Abril de 2016

FIANZAS **N°**

1. Anticipo	1646287
2. Cumplimiento	1646284
3. Endoso Modificatorio 1ª Prórroga	1646287 1646284
4. Endoso Modificatorio 2ª Prórroga	1646287 1646284
5. Endoso Modificatorio 3ª Prórroga	1646287 1646284

Afianzadora: Ace – Monterrey.

Inversión Contratada FAMES: \$ 3'899,754.62

Inversión Ejercida FAMES: \$ 3'899,754.62

OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Construcción en un nivel a base de marcos estructurales de concreto armado, asentados sobre zapatas corridas de concreto armado, muros de tabique y losa de cubierta de concreto armado con teja de barro en volados.

La construcción alberga: vestíbulo, cámara de hessell, área de equipo de grabación de audio y video, área de expectación con isóptica para cincuenta y cinco usuarios y uno para personas con capacidades diferentes, área de careo, área de ministerio público, secretario, testigo y juez.

Acabados a base de aplanado fino en muros de tabique, piso de loseta cerámica, plafón de paneles de yeso, tablacemento y modular, pasta texturizada en muros, pintura vinílica en muros y plafones, cancelería y puertas de aluminio, persianas de tela tipo lona, instalaciones eléctricas con luminarias de led eficientes ahorradoras de energía y apagadores individuales, instalaciones de voz y datos.

Obra exterior: muro de contención a base de gaviones, andador perimetral de edificio a base de concreto deslavado, trinchera para captación de aguas pluviales, escalinata y plaza de acceso hacia andador de río con muro a base de gavión, jardinera con plantas ornamentales, rehabilitación de piso de estacionamiento a base de concreto reforzado y redes generales de alimentación eléctrica, voz y datos e impermeabilización en azotea.

Superficie de Construcción: 148.77 M²

Superficie de Obra Exterior: 565.70 M²

Superficie Redes Generales de Alimentaciones: 131.50 M^L

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/002/1R/2015

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

Por lo que:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

P.A.

M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

ENTREGA
EL CONTRATISTA

RECIBE Y ENTREGA
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA
UNIVERSITARIA

ING. LUIS ÁNGEL GONZÁLEZ SOTO
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA

ING. MANUEL BECERRIL COLÍN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA
DE LA UAEM



Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/002/R/2015

La Dependencia Usaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

**RECIBE
DEPENDENCIA USUARIA**

DR. EN ED. MANUEL ANTONIO PÉREZ CHÁVEZ
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DEL CENTRO UNIVERSITARIO UAEM
TEMASCALTEPEC

M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

LIC. ALVARO BENAVIDES MEJÍA
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso. Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/002/R/2015

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

J. F. Esquivel

ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

P. Arq. Ricardo Martínez Mejía

P. ARQ. RICARDO MARTÍNEZ MEJÍA
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

Arq. Rafael Gabino Orozco Vázquez

ARQ. RAFAEL GABINO OROZCO VÁZQUEZ
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/002/IR/2015

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.