



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA

"TEATRO ISABELINO EN CENTRO CULTURAL UNIVERSITARIO CASA DE LAS DILIGENCIAS"

En las Instalaciones del Centro Cultural Universitario Casa de las Diligencias de la UAEM, ubicado en Av. Juárez No. 114 Esq. Av. Independencia, Col. Centro, Toluca, Estado de México, siendo las 11:00 horas del día 18 de Diciembre de 2015, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración, el Arq. Uriel Domínguez Contreras, Director del Centro Cultural Universitario Casa de las Diligencias, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: "Teatro Isabelino en Centro Cultural Universitario Casa de las Diligencias", al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. Que el 10 de Noviembre de 2014, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/PEF/003/LP/2014, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: "Teatro Isabelino en Centro Cultural Universitario Casa de las Diligencias". misma que fue adjudicada a la empresa contratista: Grupo Constructor PIATSA S.A. de C.V.
2. Que el 12 de Noviembre de 2014, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/PEF/003/LP/2014, con el representante legal del Contratista: Ing. Gustavo González Esteban, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 2 de Mayo de 2015, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida una prórroga en tiempo con oficio N° DOU/153/2015, para la conclusión de los trabajos.

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 51 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel 226 11 37

Fax 226 11 61 Ext 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/PEF/003/LP/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM | Universidad Autónoma
del Estado de México

DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 12 de Noviembre de 2014

Fecha de Terminación de la Obra: 9 de Septiembre de 2015

Inversión Contratada PEF: \$ 9'997,519.84

Inversión Ejercida PEF: \$ 9'997,519.84

FIANZAS		N°
1. Anticipo		1570432
2. Cumplimiento		1570424
3. Endoso	Modificadorio	1570432
Prórroga		1570424

Afianzadora: ACE-Monterrey.

OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Construcción desplantada sobre terreno firme tepetate, a base de zapatas aisladas y dados de concreto armado, marcos estructurales metálicos muros de paneles de tablacemento, multimuro, cubierta a base de arcotecho y sistema losacero.

La construcción alberga; planta baja: escenario, camerinos para hombres y mujeres, área de espectadores con capacidad para 96 personas, cafetería, bodega, núcleo de escaleras y pasillo de acceso; segundo nivel: mezzanine para espectadores con capacidad para 33 personas, galería, pasillo de acceso y cabina.

Acabados a base de muros de paneles de tablacemento, aplanado fino sobre muros de adobe existentes, piso de recinto, triplay y duela de madera y vigas de madera, pintura vinílica y a la cal en muros de adobe, plafón de paneles de tablacemento y de paneles de yeso, puertas de madera, barandal de aluminio con cristal templado, instalaciones eléctricas con luminarias ahorradoras de energía, hidráulicas con accesorios economizadores, iluminación teatral, sistema de sonido de alta fidelidad, mecánica y vestimenta teatral, instalaciones de voz, datos, red de captación de agua pluvial, acometida de instalación eléctrica y sistema de aire acondicionado.

Obra exterior: instalación de sistema de enlace a base de antenas de comunicación con edificio administrativo.

Superficie de construcción: 343.50 M²

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, P. 50130 Toluca, Estado de México Tel. 226 11 37 Fax 226 11 61 Ext 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/PEF/003/LP/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

Por lo que:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

M. en E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

**ENTREGA
EL CONTRATISTA**

ING. GUSTAVO GONZÁLEZ ESTEBAN
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA

**RECIBE Y ENTREGA
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA
UNIVERSITARIA**

ING. MANUEL BECERRIL COLÍN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA
DE LA UAEM

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca Estado de México Tel. 226 11 37 Fax 226 11 61 Ext 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/PEF/003/LP/2014

La Dependencia Usaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

**RECIBE
DEPENDENCIA USUARIA**

ARQ. URIEL DOMÍNGUEZ CONTRERAS
DIRECTOR DEL CENTRO CULTURAL UNIVERSITARIO CASA DE LAS DILIGENCIAS

M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

LIC. ALVARO BENAVIDES MENÍA
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/PEF/003/LP/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. SAÚL PEÑA GUTIÉRREZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

ARQ. RICARDO VELÁZQUEZ OVANDO
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/PEF/003/LP/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.