



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA

“AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO “D”, FACULTAD DE ECONOMÍA”

En las Instalaciones de la Facultad de Economía de la UAEM, ubicada en Cerro de Coatepec s/n, Ciudad Universitaria, Toluca, Estado de México, siendo las 11:50 horas del día 13 de Julio de 2015, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración, la Dra. Reyna Vergara González, Directora de la Facultad de Economía, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: “Ampliación en Quinto Nivel del Edificio “D”, Facultad de Economía”, al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. Que el 30 de Septiembre de 2014, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/FAMNS/001/IR/2014, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: “Ampliación en Quinto Nivel del Edificio “D”, Facultad de Economía”. misma que fue adjudicada a la empresa contratista: COMERSA Consultoría, Mantenimiento y Edificaciones S.A. de C.V.
2. Que el 2 de Octubre de 2014, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/FAMNS/001/IR/2014, con el representante legal del Contratista: C. Juan Gabriel Garduño Velázquez, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 9 de Enero de 2015, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida prórroga en tiempo con oficio N° DOU/039/2015, para la conclusión de los trabajos.

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMNS/001/IR/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 2 de Octubre de 2014

Fecha de Terminación de la Obra: 3 de Abril de 2015

Inversión Contratada FAMNS: \$ 4'992,313.18

Inversión Ejercida FAMNS: \$ 4'992,313.18

FIANZAS		N°
1. Anticipo		3481-15832-5
2. Cumplimiento		3481-15835-6
3. Endosos	Modificatorios	3481-15832-5
Prórroga		3481-15835-6

Afianzadora: Aserta.

OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Ampliación en quinto nivel a base de marcos estructurales metálicos, desplantados sobre estructura de concreto armado existente y cubierta de azotea de sistema losacero.

La construcción alberga: siete cubículos para profesores de tiempo completo y tres de ellos con bodega, una sala de cómputo para catorce usuarios, cuarto de site, sala de usos múltiples para veinticuatro usuarios con sala de deliberación, bodega, modulo sanitarios para hombres y mujeres, pasillos de intercomunicación y módulo de escaleras.

Acabados a base de aplanados en muros de tabique, muros de paneles de yeso, plafón de paneles de yeso y modular, pintura vinílica en muros y plafones, piso de loseta cerámica, cancelaría de aluminio con puertas cristal templado, escalera de concreto armado con huellas y descanso terminados con loseta cerámica, instalaciones eléctricas con lámparas ahorradoras de energía y apagadores individuales, sanitarias, hidráulicas con accesorios economizadores, voz y datos.

Obra Exterior: redes generales de alimentación hidráulica, eléctrica y de fibra óptica.

Superficie de Construcción: 348.78 M²

Red General de Alimentación: 388.11 M^L

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMNS/001/IR/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



Por lo que:

UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

**ENTREGA
EL CONTRATISTA**

**RECIBE Y ENTREGA
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA
UNIVERSITARIA**

C. JUAN GABRIEL GARDUÑO VELÁZQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA

ING. MANUEL BECERRIL COLÍN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA
DE LA UAEM

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMNS/001/IR/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

**RECIBE
DEPENDENCIA USUARIA**

DRA. REYNA VERGARA GONZÁLEZ
DIRECTORA DE LA FACULTAD DE ECONOMÍA

7-A

M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

LIC. ALVARO BENAVIDES MEJÍA
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS



Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMNS/001/IR/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

J. O. S.

ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

[Firma]

P. ARQ. JORGE ALBERTO SÁNCHEZ VALDEZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

[Firma]

LADOU RUFINO MENDOZA SALINAS
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

[Firma]

[Firma]

Dirección de Obra Universitaria



[Firma]

[Firma]

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMNS/001/IR/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.