



**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

**ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA**

**"CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN EDIFICIO "C" Y UN AULA EN EDIFICIO"E",  
PLANTEL SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ"**

En las Instalaciones del Plantel Sor Juana Inés de la Cruz de la UAEM, ubicado en Av. Cuauhtémoc s/n, Amecameca, Estado de México, siendo las 12:00 horas del día 18 de Diciembre de 2015, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración, el M. en E. S. José González Torices, Director del Plantel Sor Juana Inés de la Cruz, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: "Construcción de un Aula en Edificio "C" y un Aula en Edificio "E", Plantel Sor Juana Inés de la Cruz", al tenor de los siguientes:

**ANTECEDENTES**

1. Que el 10 de Julio de 2014, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/IP-EOENMS/001/IR/2014, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: " Construcción de un Aula en Edificio "C" y un Aula en Edificio "E", Plantel Sor Juana Inés de la Cruz", misma que fue adjudicada a la empresa contratista: L Y F Proyecta S.A. de C.V.
2. Que el 14 de Julio de 2014, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/IP-EOENMS/001/IR/2014, con el representante legal del Contratista: Ing. Blanca Irma Frausto Macías, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 4 de Octubre de 2014, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida una prórroga en tiempo con oficio N° DOU/517/2014, para la continuación de los trabajos.
4. Que el 7 de Enero de 2015, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida una segunda prórroga en tiempo con oficio N° DOU/053/2015, para la continuación de los trabajos.
5. Que el 6 de Abril de 2015, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida una tercera prórroga en tiempo con oficio N° DOU/118/2015, para la conclusión de los trabajos.

*[Firma]*  
Dirección de Obra Universitaria



Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/IP-EOENMS/001/IR/2014**

La Dependencia Usaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



# UAEM

Universidad Autónoma  
del Estado de México

## DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 14 de Julio de 2014

Fecha de Terminación de la Obra: 17 de Octubre de 2015

FIANZAS	Nº
1. Anticipo	1537340
2. Cumplimiento	1537344
3. Endoso modificadorio de 1ª prórroga	1537340 1537344
4. Endoso modificadorio de 1ª prórroga	1537340 1537344
5. Endoso modificadorio de 1ª prórroga	1537340 1537344

Afianzadora: ACE - Monterrey.

Inversión Contratada IP: \$ 904,516.83

Inversión Contratada EOENMS: \$ 930,000.00

Inversión Ejercida IP-EOENMS: \$ 1,705,602.15

### OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

## DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Aula en Edificio "C": Construcción en segundo nivel a base de marcos estructurales de concreto armado, asentados sobre estructura de concreto armado existente, muros de tabique rojo y barro block y losa de cubierta de concreto armado.

La construcción alberga: un aula digital.

Acabados a base de aplanado fino en muros, piso de loseta cerámica, plafón de paneles de yeso y modular, pintura vinílica en muros y plafones, muro de barro block, cancelería de aluminio, puertas con acabado porcelanizado, barandal de herrería con pintura de esmalte, instalaciones eléctricas con luminarias de led eficientes ahorradoras de energía y apagadores individuales y redes generales de alimentación eléctrica.

Aula en Edificio "E": Construcción de dos aulas en dos niveles a base de marcos estructurales de concreto armado, asentados sobre zapatas aisladas de concreto armado, muros de tabique rojo y barro block y losas de entrepiso y cubierta de concreto armado.

La construcción alberga: dos aulas digitales.

Acabados a base de aplanado fino en muros, piso de loseta cerámica, plafón de paneles de yeso y modular, pintura vinílica en muros y plafones, muro de barro block, cancelería de aluminio, puertas con acabado porcelanizado, barandal de herrería con pintura de esmalte, instalaciones eléctricas con luminarias de led eficientes ahorradoras de energía y apagadores individuales, protecciones de herrería con acabado pintura de esmalte, impermeabilización en azotea y redes generales de alimentación eléctrica.

Dirección de Obra Universitaria



Tel: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/IP-EOENMS/001/IR/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

Obra exterior: Plaza de acceso a edificio "E" a base de firme de concreto reforzado acabado escobillado, colocación de malla ciclónica para protección sobre barda perimetral existente y red de captación de agua pluvial con canalón y rejilla metálica.

**Superficie de Construcción 3 Aulas: 189.76 M<sup>2</sup>**

**Superficie de Obra Exterior: 126.76 M<sup>2</sup>**

**Longitud de Red General de Alimentación Eléctrica: 154.00 M<sup>l</sup>**

Por lo que:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

*Dirección de Obra Universitaria*



*[Firma]*

*[Firma]*

Tel. 226 11 37

Fax. 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/IP-EOENMS/001/R/2014**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.





**UAEM** | Universidad Autónoma  
del Estado de México  
**PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA**

**M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ**  
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

**ENTREGA  
EL CONTRATISTA**

**ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS**  
REPRESENTANTE LEGAL  
EMPRESA CONTRATISTA

**RECIBE Y ENTREGA  
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA  
UNIVERSITARIA**

**ING. MANUEL BECERRIL COLÍN**  
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA  
DE LA UAEM

**RECIBE  
DEPENDENCIA USUARIA**

**P.A. M. EN E. S. JOSÉ GONZÁLEZ TORICES**  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO  
DIRECTOR DEL PLANTEL SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ



*Dirección de Obra Universitaria*

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/IP-EOENMS/001/IR/2014**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.

*14 E. 14*



**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

P.A. *[Handwritten signature]*

**M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA**  
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD  
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

*[Handwritten signature]*

**LIC. ALVARO BENAVIDES MEJÍA**  
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN  
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

*[Handwritten signature]*

**ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

*[Handwritten signature]*

**P. ARQ. LUIS DANIEL FRANCO MAYA**  
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

*[Handwritten signature]*

**ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS**  
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

*[Handwritten signature]*  
**Dirección de Obra Universitaria**



*[Handwritten signature]*

Tel. 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/IP-EOENMS/001/IR/2014**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.