



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA

“CONSTRUCCIÓN DE SALA DE MAESTROS Y ÁREA DE TUTORÍA, PLANTEL DR. ÁNGEL MARÍA GARIBAY KINTANA”

En las Instalaciones del Plantel Dr. Ángel María Garibay Kintana de la UAEM, ubicado en Heriberto Enriquez No. 904, Colonia Azteca, Toluca, Estado de México, siendo las 10:00 horas del día 13 de Julio de 2015, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración, la M. en Ed. Georgina de Jesús González García, Directora del Plantel Dr. Ángel María Garibay Kintana, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: “Construcción de Sala de Maestros y Área de Tutoría, Plantel Dr. Ángel María Garibay Kintana”, al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. Que el 15 de Diciembre de 2014, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/RP-FIEMS/004/IR/2014, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: “Construcción de Sala de Maestros y Área de Tutoría, Plantel Dr. Ángel María Garibay Kintana”, misma que fue adjudicada a la empresa contratista: Consorcio Constructor CAMADI S.A. de C.V.
2. Que el 17 de Diciembre de 2014, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/RP-FIEMS/004/IR/2014, con el representante legal del Contratista: Arq. Nazario Palma Flores, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 10 de Marzo de 2015, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida prórroga en tiempo con oficio N° DOU/209/2015, para la conclusión de los trabajos.

Dirección de Obra Universitaria



Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/RP-FIEMS/004/IR/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 17 de Diciembre de 2014

Fecha de Terminación de la Obra: 31 de Mayo de 2015

FIANZAS	N°
1. Anticipo	1585845
2. Cumplimiento	1585843
3. Endoso Modificatorio Prórroga	1585843

Afianzadora: Ace Fianzas Monterrey.

Inversión Contratada FIEMS: \$ 628,939.77

Inversión Contratada RP: \$ 620,782.85

Inversión Ejercida FIEMS-RP: \$ 1,249,722.62

OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Construcción de sala de maestros en tercer nivel a base de marcos estructurales metálicos, asentados sobre estructura de concreto armado existente, muros de tabique y cubierta de sistema multitecho.

La construcción alberga: acceso principal, sala de maestros y pasillo.

Acabados a base de aplanado fino en muros, pintura vinílica en muros y plafones, piso de loseta cerámica, plafón de paneles de yeso, cancelería y puertas de aluminio con cristales con película de seguridad, instalaciones eléctricas con lámparas ahorradoras de energía y apagadores individuales, de voz y datos.

Adecuación en segundo nivel a base de trabajos de desmantelamiento de cancelería de herrería, instalación eléctrica y luminarias; trabajos de muros divisorios de tabique; acabados con aplanado fino, pintura vinílica en muros y plafones, piso de loseta cerámica, azulejo en zona húmeda, plafón de paneles de yeso y de paneles de tablamiento en regadera, cancelería y puertas de aluminio con cristal y película de seguridad, puertas de madera, instalaciones eléctricas con lámparas ahorradoras de energía y apagadores individuales, instalación hidráulica con accesorios economizadores y calentador de paso, instalación sanitaria, estufa de gas y tarja.

La adecuación alberga: sala de usos múltiples, cocineta, sanitarios para hombres y mujeres con regadera, área de control, acceso y pasillo.

Superficie de Construcción Sala de Maestros: 68.66 M²

Superficie de Adecuación Sala de Usos Múltiples: 58.34 M²

Dirección de Obra Universitaria



Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/RP-FIEMS/004/IR/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

Por lo que:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

**ENTREGA
EL CONTRATISTA**

ARQ. NAZARIO PALMA FLORES
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA

**RECIBE Y ENTREGA
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA
UNIVERSITARIA**

ING. MANUEL BECERRIL COLÍN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA
DE LA UAEM

Dirección de Obra Universitaria



Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/RP-FIEMS/004/IR/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

**RECIBE
DEPENDENCIA USUARIA**

Manuel García

M. EN ED. GEORGINA DE JESÚS GONZÁLEZ GARCÍA
DIRECTORA DEL PLANTEL DR. ÁNGEL MARÍA GARIBAY KINTANA

P.A.

[Firma]

M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

LIC. ALVARO BENAVIDES MEJÍA
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

[Firma]
Dirección de Obra Universitaria



Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/RP-FIEMS/004/IR/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

J. 108

ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

P. ARQ. ARMANDO OROZCO HERNÁNDEZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

PA

ARQ. JULIO CESAR SÁNCHEZ OLMOS
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

Dirección de Obra Universitaria



Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/RP-FIEMS/004/IR/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.

Armando Orozco Hernández