

COMERSA

CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.



COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907-
017251300674 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA DE
JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM0604215K4 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A 9/10/2014 09:51:52

NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO

DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100

COLONIA: CENTRO

CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000

R.F.C.: UAE5603211I2

Folio	
No.	161

Documento Válido

CANTIDAD		DESCRIPCION		UNITARIO	MONEDAS
1.00	ESTIMACION	<p>No aplica</p> <p>RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$ 1,497,693.95 (UN MILLON CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 95/100 M.N.) CORRESPONDIENTE AL 30% DE ANTICIPO DE LA OBRA: "APLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC SIN CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.</p> <p>NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/IR/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'992,313.18 PROGRAMA: RECURSOS DEL FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES NIVEL SUPERIOR (FAMNS) 2014</p> <p>PROYECTO: FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142</p>		1,291,115.47	1,291,115.47



SUBTOTALS

16% I.V.A. \$

TOTAL CON I.V.A. \$

2% SUPERVISIÓN \$

0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA
INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$

0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA
CONSTRUCCIÓN \$

TOTAL \$

1,291,115.47

206,578.48

1,497,693.95

0.00

0.00

0.00

1,497,693.95

CANTIDAD CON LETRA:

UN MILLON CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 95/100 M.N.

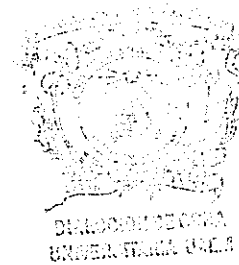
JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ

COMERSA, CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN

DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA

ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



*Efectos fiscales al pago

Método de pago: TRANSFERENCIA

Condiciones de pago PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

Número de cuenta de pago NO IDENTIFICADO

Lugar de expedición ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO

Emitido por:

CONTPAQ

COMERSA



CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.

COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
0172513606-4 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA DE
JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM0604215K4 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A 27/11/2014 09:51:58
NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO
DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100
COLONIA: CENTRO
CIUDAD: TOLUCA, MEXICO C.P.: 50000 R.F.C.: UAE560321112

Factura	
No.	198

Documento Válido

CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD	IMPORTE
No aplica	RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$ 1,097,011.63 (UN MILLON NOVENTA Y SIETE MIL ONCE PESOS 63/100 M.N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN NO. 1 (UNO) DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC SIN CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/IR/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110120140055 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142		
1.00	IMPORTE DE LA ESTIMACION NO. 1 (UNO)	1,397,467.04	1,397,467.04
1.00	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	-419,240.11	-419,240.11



SUBTOTAL \$	978,226.93
16% I.V.A. \$	156,516.31
TOTAL CON I.V.A. \$	1,134,743.24
2% SUPERVISIÓN \$	27,949.34
0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	2,794.93
0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	6,987.34
TOTAL \$	1,097,011.63

CANTIDAD CON LETRA:
UN MILLON NOVENTA Y SIETE MIL ONCE PESOS 63/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ
COMERSA, CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA

ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



Este documento es una representación impresa de un CFD

*Efectos fiscales al pago
Método de pago: TRANSFERENCIA
Condiciones de pago PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
Número de cuenta de pago NO IDENTIFICADO
Lugar de expedición ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO

COMERSA

CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.

COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES. S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50007
01-2513606-4 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA DE
JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM0604215K4 comersazoto@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A 12/2/2015 09:59:34

NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO

DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100

COLONIA: CENTRO

CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000

R.F.C.: UAE5603211I2

No.	249
-----	-----

Documento Válido

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION	IMPORTE	IMPORTE
1.00	No aplica	RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$ 325,547.90 (TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 90/100 M.N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No. 2 (DOS) DE LA OBRA: "APLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC S/N CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/IR/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110120140056 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142		
1.00	No aplica	IMPORTE DE LA ESTIMACION NO.2 (DOS)	414,710.68	414,710.68
1.00	No aplica	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	-124,413.20	-124,413.20

SUBTOTALS

16% I.V.A. \$

TOTAL CON I.V.A. \$

2% SUPERVISIÓN \$

0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA
INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$

0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA
CONSTRUCCIÓN \$

TOTAL \$

290,297.48
46,447.60
336,745.08
8,294.21
829.42
2,073.55
325,547.90

CANTIDAD CON LETRA:

TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 90/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ
COMERSA, CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA



ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION

Método de pago: TRANSFERENCIA
Condiciones de pago PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
Número de cuenta de pago NO IDENTIFICADO

*Efectos fiscales al pago

COMERSA



CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.

COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
017251360674 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA
DE JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM0604215K4 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A

17/3/2015 10:51:35

NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO

DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100

COLONIA: CENTRO

CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000

R.F.C.: UAE560321I2

Factura

No.

257

Documento Válido

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
	No aplica	RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$ 134,103.77 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO TRES PESOS 77/100 M.N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No. 3 (TRES) DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA, UBICADO EN CERRO DE COATEPEC S/N CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MEXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/0011R/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110720140056 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142		
1.00		IMPORTE DE LA ESTIMACION NO.3 (TRES)	170,832.84	170,832.84
1.00	No aplica	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	-51,249.85	-51,249.85



SUBTOTAL \$	119,582.99
16% I.V.A. \$	19,133.27
TOTAL CON I.V.A. \$	138,716.26
2% SUPERVISIÓN \$	3,416.66
0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	341.67
0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	854.16
TOTAL \$	134,103.77

CANTIDAD CON LETRA:

CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO TRES PESOS 77/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ
COMERSA CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA

ARQ. J. FELIX DEMESTRO BOQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



Este documento es una representación impresa de un CTR	
*Efectos fiscales al pago	
Método de pago:	TRANSFERENCIA
Condiciones de pago:	PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
Número de cuenta de pago:	NO IDENTIFICADO
Lugar de expedición:	ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO
Emitido por:	
CONTPAQ	
Fecha de emisión:	87BFCB2E-E49B-4230-B784-E4FFF45B10C9
Serial de Emisión del CTR:	00001000000300698445
Número de Emisión del CTR:	00001000000202864883
Fecha y hora de emisión:	Marzo 17 2015 - 10:51:45

YgabkZ2WgBvgPrHMN94Mu4nzPV5G5Nwk59fb0PeThqzZNXqa5W0UrAWuNrPtBohVtE299HO27+vWwZU4oXK64q4BcK4Ehjcxh 1WwrewDhav6eRij7sRd57zcfJJuAmjbyDbDuPB9CVjCHVY/Jk4827AWacbkNkd1oav5zRA=	
VwuCun8nzZyDBH8MKiOMdGLHcmC1oQw0uPjkbOEfOvpJc4lscPWgEqTlMd2+JE537SUZR9mbdgX5d1jhXYPI7K/dXfcPAoB8u	

COMERSA

CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.



COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
017251360674 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA
DE JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM0004215K4 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A

9/4/2015 14:28:42

NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO

DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100

COLONIA: CENTRO

CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000

R.F.C.: UAE560321112

Figura	No.
	265

Documento Válido

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION	IMPORTE	IMPORTE
1.00	No aplica	RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$ 97,876.11 (NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 11/100 M.N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No. 4 (CUATRO) DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC S/N CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MEXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/R/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110120140056 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142		
1.00	No aplica	IMPORTE DE LA ESTIMACION NO. 4 (CUATRO)	124,682.94	124,682.94
1.00	No aplica	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	-37,404.88	-37,404.88



SUBTOTAL \$	87,278.06
16% I.V.A. \$	13,964.49
TOTAL CON I.V.A. \$	101,242.55
2% SUPERVISIÓN \$	2,493.66
0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	249.37
0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	623.41
TOTAL \$	97,876.11

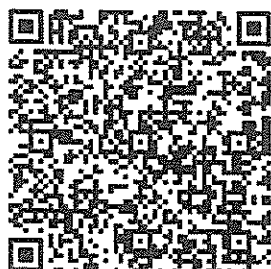
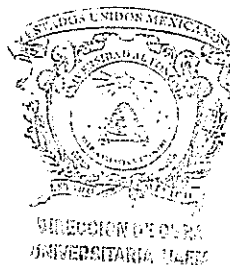
CANTIDAD CON LETRA:

NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 11/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ
COMERSA CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA

ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



Método de pago: TRANSFERENCIA	
Condiciones de pago: PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION	
Número de cuenta de pago: NO IDENTIFICADO	
Lugar de expedición: ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO	
Emitido por:	
CONTPAQ	
Identificación	405D4403-DBAD-4C2B-81E4-F5DEC5AAD4FB
Serie de Control del Sello	00001000000300698445
Número de Control del Sello	00001000000202864883
Fecha de Emisión	Abril 9 2015 - 14:28:51

hT0AqZ1pjpV5RS+huyY3RwlgV3V1m2BDJ3gl5Wwz0SE10r5AsNDQidEWzg2B/rCPhgn5wlrL/3mR0vSxvUJkWQyeLL+fjZ
0c3/T5NGqmk49oPkKHFqDTaMFQfZu1dk0Y/Eb0v69SdCkGRXceGP66Br0fKg03Jlo+arLnk=

COMERSA

CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.



COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
017251360674 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA
DE JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM06041215K4 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A 12/5/2015 13:36:01
NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO
DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100
COLONIA: CENTRO
CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000 R.F.C.: UAE560321112

No. 278

Documento Válido

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
1.00	No aplica	RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$ 214,351.90 (DOSCIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 90/100 M.N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No. 5 (CINCO) DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC S/N CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MEXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/R/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110120140056 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142 IMPORTE DE LA ESTIMACION NO.5 (CINCO)	273,059.74	273,059.74
1.00	No aplica	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	-81,917.92	-81,917.92



SUBTOTALS	191,141.82
16% I.V.A. \$	30,582.69
TOTAL CON I.V.A. \$	221,724.51
2% SUPERVISIÓN \$	5,461.19
0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	546.12
0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	1,365.30
TOTAL \$	214,351.90

CANTIDAD CON LETRA:
DOSCIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 90/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ
COMERSA, CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA

ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



DIRECCION DE OBRA
UNIVERSITARIA UAEM



Método de pago: TRANSFERENCIA
Condiciones de pago: PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
Número de cuenta de pago: NO IDENTIFICADO
Lugar de expedición: ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO
Emitido por:

CONTPAQ

87AC63BD-B8DB-431E-9783-7F1342348652
00001000000300598445
00001000000202864883
Mayo 12 2015 - 13:36:05

a0hzTByKqYqh7z2+KdT4nrZVResQCWMPR6wgk94Du6/5B4Gr6VkguyqqmOm5klKf5SzkBLxv6umJvRHU5wDm+O3mw0nI9Div+HX
EP5M6XyLLt3wFGTDzjn0u/2EBz2k7o7TuQHWYQuK13zs/+P18NXqrTYd6gc5zBL7Yf87Y0=

00x/9MeXlf+eEhhBAGxTuUvOrdhs/YV2Hdw3jOKZ5Y++NmLD7rUxCpZc5eGk38IT9QllxaX9VVU2j0n0T2g02R9p91dLBjXqRr

COMERSA



CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.

COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
017251360674 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA
DE JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM0604215K4 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A

3/6/2015 13:50:21

NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO

DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100

COLONIA: CENTRO

CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000

R.F.C.:

UAE560321112

No.

282

Documento Válido

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION	IMPORTE	IMPORTE
1.00	No aplica	RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$ 350, 872.12 (TRESCIENTOS CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 12/100 M.N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No. 6 (SEIS) DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC SIN CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/IR/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110120140056 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142		
1.00	No aplica	IMPORTE DE LA ESTIMACION NO.6 (SEIS)	446,970.85	446,970.85
1.00	No aplica	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	-134,091.26	-134,091.26



SUBTOTALS	312,879.59
16% I.V.A. \$	50,060.74
TOTAL CON I.V.A. \$	362,940.33
2% SUPERVISIÓN	8,939.42
0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	893.94
0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	2,234.85
TOTAL \$	350,872.12

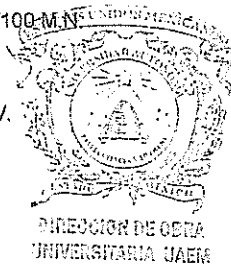
CANTIDAD CON LETRA:

TRESCIENTOS CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 12/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ
COMERSA, CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL GONZALEZ
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA

ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



*Efectos fiscales al pago	
Método de pago:	TRANSFERENCIA
Condiciones de pago:	PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
Número de cuenta de pago:	NO IDENTIFICADO
Lugar de expedición:	ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO
Emitido por:	
CONTRAPAQ	
00001000000300698445	0C406E3D-EB6D-494D-9F1C-4B47DA7DA694
00001000000202864883	
Junio 3 2015 - 13:50:28	

COMERSA



CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.

COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
01725136674 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA
DE JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM0604215K4 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A

5/6/2015 16:29:49

NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO

DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100

COLONIA: CENTRO

CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000

R.F.C.: UAE560321112

Factura	No.	285
---------	-----	-----

Documento Válido

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
1.00	No aplica	RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$ 43,769.12 (CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 12/100 M.N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No. 7 (SIETE) DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC SIN CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/R/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110120140056 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142		
1.00		IMPORTE DE LA ESTIMACION NO. 7 (SIETE)	55,756.84	55,756.84
1.00	No aplica	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	-16,727.05	-16,727.05



SUBTOTAL \$	39,029.79
16% I.V.A. \$	6,244.76
TOTAL CON I.V.A. \$	45,274.55
2% SUPERVISIÓN \$	1,115.14
0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	111.51
0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	278.78
TOTAL \$	43,769.12

CANTIDAD CON LETRA:

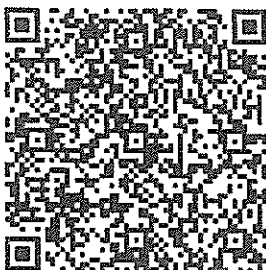
CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 12/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ
COMERSA, CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA



ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



*Efectos fiscales al pago	
Método de pago:	TRANSFERENCIA
Condiciones de pago:	PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
Número de cuenta de pago:	NO IDENTIFICADO
Lugar de expedición:	ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO
Emitido por:	
CONTPAQ	
Identificación	5A20B903-2A32-496B-8F1F-C5D76F7EE214
Identificación	00001000000300598445
Identificación	00001000000202864883
Fecha y hora de emisión	Junio 5 2015 - 16:30:00

aNsYVTFp/GFVQl2pZ7H8lcfVylqp+T/1PbYSh5VBNGBGAGVY3/P3iCQtlM0qdIMi4hIAr+UMNMmZMiBeVh0F/UjGrw11RaFhHg
Mk0iYUyVnQG17wxfwLEPTz/ELhQxOEINan2Zr5JAVzR5dr0VYxwub0ao7wpuUuB+5YEKhs=

COMERSA

CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.



COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
012751360674 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA
DE JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCMono4215K4 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A 19/6/2015 15:13:54

NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO

DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100

COLONIA: CENTRO

CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000

R.F.C.: UAE560321112

No.

288

Documento Válido

CONTABILIDAD	IMPORTE	DESCRIPCION	IMPORTE	IMPORTE
	No aplica	RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$ 69,984.58 (SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 58/100 M.N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No. 8 (OCHO) DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC S/N CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/IR/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110120140056 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142		
1.00		IMPORTE DE LA ESTIMACION NO. 8 (OCHO)	89,152.33	89,152.33
1.00	No aplica	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	-26,745.70	-26,745.70



SUBTOTALS	62,406.63
16% I.V.A. \$	9,985.06
TOTAL CON I.V.A. \$	72,391.69
2% SUPERVISIÓN \$	1,783.05
0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	178.30
0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	445.76
TOTAL \$	69,984.58

CANTIDAD CON LETRA:

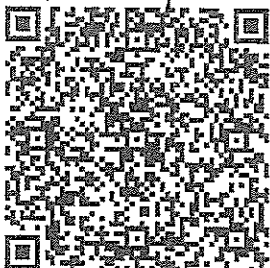
SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 58/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ
COMERSA, CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA



ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



Efectos fiscales al pago	
Método de pago:	TRANSFERENCIA
Condiciones de pago:	PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
Número de cuenta de pago:	NO IDENTIFICADO
Lugar de expedición:	ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO
Emitido por:	
CONTPAQ	
26B13770-9705-4A56-8F79-0814C50B2037	
0000100000300698445	
00001000000202864883	
Junio 19 2015 - 15:14:08	

GB9M2c0EVP1+/BilITVLcgakffSo87HpamHJZJSkCZe7JFXeP2Vdwux8YIRPx+3iwmL7fcYpOPnPb29Cg0YFKkq3Bqz9C50jSlknc
kmf+tmpP8xkg+qm7EzBOR5a6++nH5gZfR0U6rJ7aTCtTfSbWneHctppuoYUzHZ6CwB0Kw=

COMERSA



CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.

COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
017451360074 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA
DE JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM0004215136 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A

19/6/2015 15:18:08

NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO

DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100

COLONIA: CENTRO

CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000

R.F.C.: UAE560321112

No.

289

Documento Válido

	No aplica	RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$ 75,991.15 (SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 15/100 M.N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No. 9 (NUEVE) DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC S/N CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MEXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/RI/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110120140055 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142		
1.00		IMPORTE DE LA ESTIMACION NO. 9 (NUEVE)	95,804.01	95,804.01
1.00	No aplica	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	-29,041.20	-29,041.20



SUBTOTALS	67,762.81
16% I.V.A. \$	10,842.05
TOTAL CON I.V.A. \$	78,604.86
2% SUPERVISIÓN \$	1,936.08
0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	193.61
0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	484.02
TOTAL \$	75,991.15

CANTIDAD CON LETRA:

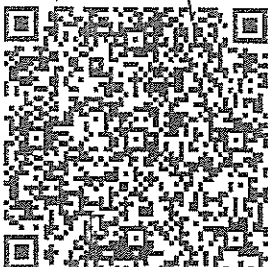
SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 15/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ
COMERSA CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA



ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



*Efectos fiscales al pago

Método de pago: TRANSFERENCIA

Condiciones de pago: PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

Número de cuenta de pago: NO IDENTIFICADO

Lugar de expedición: ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO

Emitido por:

CONTPAQ

A6075784C891-4C03-BB52-AEC8A2930534

00001000000300698445

00001000000202864883

Junio 19 2015 - 15:18:20

COMERSA



CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.

COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
01251360074 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA
DE JUAREZ MEXICO
R.F.C. CCM96042415K1 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A

2/7/2015 17:21:00

NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO

DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100

COLONIA: CENTRO

CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000

R.F.C.: UAE560321112

No.

297

Documento Válido

			IMPORTE	
	No aplica	RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$ 157,400.14 (CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS 14/100 M.N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No.10 (DIEZ) DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC S/N CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/IR/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110120140056 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142		
1.00		IMPORTE DE LA ESTIMACION NO.10 (DIEZ)	200,509.73	200,509.73
1.00	No aplica	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	-60,152.92	-60,152.92

SUBTOTALS

16% I.V.A. \$

TOTAL CON I.V.A. \$

2% SUPERVISIÓN \$

0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN \$

0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA
CONSTRUCCIÓN \$

TOTAL \$

140,356.81

22,457.09

162,813.90

4,010.19

401.02

1,002.55

157,400.14

CANTIDAD CON LETRA:

CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS 14/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ

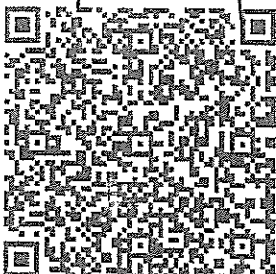
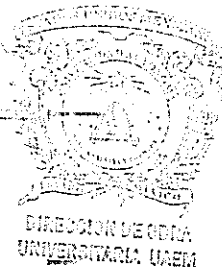
COMERSA CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN

DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA

ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



*Efectos fiscales al pago

Método de pago: TRANSFERENCIA

Condiciones de pago PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

Número de cuenta de pago NO IDENTIFICADO

Lugar de expedición ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO

Emitido por:

CONTRPAQ

65E56352-4CE1-4337-8548-6DC3C8A1F292

00001000000300698445

00001000000202864883

Julio 2 2015 - 17:21:06

COMERSA



CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.

COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
017251360674 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA
DE JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM0604215K4 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A

14/7/2015 18:08:06

NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO

DIRECCION: INSTITUTO LITERARIO QTE No. 100

COLONIA: CENTRO

CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000

R.F.C.:

UAE560321I12

Factura	No.	304
---------	-----	-----

Documento Válido

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
1.00	No aplica	RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO LA CANTIDAD DE \$ 33,787.54 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 54/100 M.N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACION No.11 (ONCE) DE LA OBRA: "AMPLIACION EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMIA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC S/N CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MEXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/IR/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110120140056 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142		
1.00		IMPORTE DE LA ESTIMACION NO.11 (ONCE)	43,041.46	43,041.46
1.00	No aplica	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	-12,912.44	-12,912.44



SUBTOTALS \$ 30,129.02
16% I.V.A. \$ 4,820.64
TOTAL CON I.V.A. \$ 34,949.66
2% SUPERVISIÓN \$ 860.83
0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$ 86.08
0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$ 215.21
TOTAL \$ 33,787.54

CANTIDAD CON LETRA:

TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 54/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ
COMERSA, CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COVIN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA

ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



Este documento es una representación impresa de un CFDI

*Efectos fiscales al pago

Método de pago: TRANSFERENCIA

Condiciones de pago: PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

Número de cuenta de pago: NO IDENTIFICADO

Lugar de expedición: ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO

Emitido por:

CONTPAQ

Folio fiscal: 447A5E94-1B29-4C8E-B69C-24EB2B8DDDED

Serie del Certificado del emisor: 00001000000300698445

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000202864883

Fecha y hora de certificación: Julio 14 2015 - 18:08:10

Sello digital del CFDI

QQPu42Lh3DUucr9PctzqzmKg2e9RICH0wKACMhmRo080Gr6g05BSz2r9OuGaQLkSkEoNpN/bgXPmDhpx2gHYKeKADZv0PgCiRuzPhL10PCBYc02hkHKzr7wBRPj8cVOI6Bj6aDgaa8xeiE3Cj3Ma++tPzfWFCIMQzVbV83PZ0c=

Sello del SAT

CCE6jP+aXuailE1a41a12rvBRLpQ+kpYvYXNE54nf6mUXomf58GhwJdd1Cu8UqKlb3mJld9PmfkBVhFuyjoRUARZ+1hAO4g7qL6AMKbDhlyTXQ3AS+e2tvUoTxb9kDSgpk52vzluFUnK3bHozsV83D3lCvSgLvCKOWUW0qV8=

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.0|447A5E94-1B29-4C8E-B69C-24EB2B8DDDED|2015-07-14T18:08:10|QQPu42Lh3DUucr9PctzqzmKg2e9RICH0wKACMhmRo080Gr6g05BSz2r9OuGaQLkSkEoNpN/bgXPmDhpx2gHYKeKADZv0PgCiRuzPhL10PCBYc02hkHKzr7wBRPj8cVOI6Bj6aDgaa8xeiE3Cj3Ma++tPzfWFCIMQzVbV83PZ0c=|00001000000202864883||

COMERSA

CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.



COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
017251360674 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA
DE JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM0604215K4 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A

27/8/2015 17:05:30

NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO

DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100

COLONIA: CENTRO

CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000

R.F.C.:

UAE560321J2

Factura	No.	314
---------	-----	-----

Documento Válido

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	P. UNITARIO	IMPORTE
1.00	No aplica	IMPORTE DE LA ESTIMACION NO. 12 (DOCE) RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$ 119,909.68 (CIENTO DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS 68/100 M.N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No.12 (DOCE) DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC S/N CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/IR/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,716.26 PROYECTO: 2110720140056 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142	152,751.18	152,751.18
1.00	No aplica	AMORTIZACION DE 30% DEL ANTICIPO	-45,825.35	-45,825.35



SUBTOTAL \$	106,925.83
16% I.V.A. \$	17,108.13
TOTAL CON I.V.A. \$	124,033.96
2% SUPERVISIÓN \$	3,055.02
0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	305.50
0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	763.76
TOTAL \$	119,909.68

CANTIDAD CON LETRA:

CIENTO DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS 68/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ
COMERSA, CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA

ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



Este documento es una reproducción impresa de un CDP	
*Efectos fiscales al pago	
Método de pago:	TRANSFERENCIA
Condiciones de pago:	PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
Número de cuenta de pago:	NO IDENTIFICADO
Lugar de expedición:	ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO
Emitido por:	
CONTPAQ	
Folio fiscal:	9341F27C-61AD-4B1F-A709-67181AB3CDE3
Seña del Certificado del SAT:	00001000000300698445
No de Seña del Certificado del SAT:	00001000000202864883
Fecha y hora de certificación:	Agosto 27 2015 - 17:05:37

Sello digital de CDP

NQKut1SnllM7EjDd6tAsMKtVefMIFu9+vykcTj61Cd82dBRIRv+Rdb2ePe/S0BDwTZd1P4pERoPdgvUUefCO/BS1ryZpWuXddb

COMERSA

CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.



COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
017251360674 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA
DE JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM0604215K4 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A 7/10/2015 14:14:58
NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO
DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100
COLONIA: CENTRO
CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000 R.F.C.: UAE560321112

Factura	No.	331
---------	-----	-----

Documento Válido

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
1.00	No aplica	IMPORTE DE LA ESTIMACION NO. 13 (TRECE) RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$ 215,969.70 (DOSCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 70/100 M. N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No.13 (TRECE) DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC S/N CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/RJ/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110120140056 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142	275,120.63	275,120.63
1.00	No aplica	AMORTIZACION DE 30% DEL ANTICIPO	-82,536.19	-82,536.19



SUBTOTAL \$	192,584.44
16% I.V.A. \$	30,813.51
TOTAL CON I.V.A. \$	223,397.95
2% SUPERVISIÓN \$	5,502.41
0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	550.24
0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	1,375.60
TOTAL \$	215,969.70

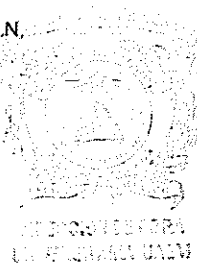
CANTIDAD CON LETRA:

DOSCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 70/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ
COMERSA, CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA

ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



Este documento es una representación impresa de un CFDI

Método de pago: TRANSFERENCIA
Condiciones de pago: PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
Número de cuenta de pago: NO IDENTIFICADO
Lugar de expedición: ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO
Emitido por:

CONTPAQ

Fecha y hora de certificación: Octubre 7 2015 - 14:15:06

Sello digital del CFDI

S1MS/be+m29NTD08bVYCKpbXVoPesLQMXM8QKf/sH2b4ic172ffqop2bkrLumT3zWNfpa0IQXN4M2neBE6N22DDP9hAY8Fg752
MxMHhXRPFP5TwXSJY5/UszG6m4V46Ce6k+TMUmCIP3gOYO/DLV8mv/9bT4rUwAoJus4Kzjg=

Sello del SAT

MXsjC4D7gtVTHxLuDB42a+GzuwYObVhFxmety5RKBLkO2kC1qgt16pOTb+LsvpkJH+Uje66g8GEKYUJSnIVs3pL7c2bnImGe
sZLqfuGuo+JLi8A+zY6jP5jCWH7AEtcj03Q7797cmf1yxLD5bhR6880OzSgyvyQE9Vz000=

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.0|AB896215-7E61-4CA6-88B5-D46F4978CBAC|2015-10-07T14:15:06|S1MS/be+m29NTD08bVYCKpbXVoPesLQMXM8QKf/sH2b4ic172ffqop2bkrLumT3zWNfpa0IQXN4M2neBE6N22DDP9hAY8Fg752MxMHhXRPFP5TwXSJY5/UszG6m4V46Ce6k+TMUmCIP3gOYO/DLV8mv/9bT4rUwAoJus4Kzjg=|00001000000202864883||

COMERSA



CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.

COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
017251360674 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA
DE JUAREZ, MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM0604215K4 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A

8/10/2015 18:57:29

NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO

DIRECCION: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100

COLONIA: CENTRO

CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000

R.F.C.:

UAE5603211I2

Factura

No.

332

Documento Válido

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
1.00	No aplica	IMPORTE DE LA ESTIMACION NO.14 (CATORCE) RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$396,099.49 (TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS 49/100 M. N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No.14 (CATORCE) DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC S/N CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/IR/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110120140056 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142	504,585.35	504,585.35
1.00	No aplica	AMORTIZACION DE 30% DEL ANTICIPO	-151,375.61	-151,375.61



SUBTOTALS \$

16% I.V.A. \$

TOTAL CON I.V.A. \$

2% SUPERVISIÓN \$

0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN \$

0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA
CONSTRUCCIÓN \$

TOTAL \$

353,209.74

56,513.56

409,723.30

10,091.71

1,009.17

2,522.93

396,099.49

CANTIDAD CON LETRA:

TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS 49/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ

COMERSA, CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN

DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA

ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



DIRECCION DE OBRA
UNIVERSITARIA UAEM



Este documento es una representación impresa de un CFDI

*Efectos fiscales al pago

Método de pago: TRANSFERENCIA

Condiciones de pago PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

Número de cuenta de pago NO IDENTIFICADO

Lugar de expedición ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO

Emitido por:

CONTPAQ

Software para la gestión de impuestos

Código fiscal

85886835-C80A-439C-8B3A-41F25F6E3B84

Serie del Certificado del emisor

00001000000300698445

No. de Serie del Certificado del SAT

00001000000202864883

Fecha y hora de certificación

Octubre 8 2015 - 18:57:36

Sello digital del CFDI

Ht/md6ezAic67Pcu7ojV9GQAclBW2wflgCESgqOcbf7LDImH0kqpbOocy0zWeW/sY4IA2B5+k73Lud4Ov61yUzA6+Uqm3rd89H
qGIE+DRiY9ziXnBE5915n97BJM2k+kYlm1zXylA06QbFVfnDvy5QmpzOPFoUIYj29A1pRgU=

Sello del SAT

IkNkJDID+rgOW3E1oqn/aCcQqbeXQu/ZoK6Xg7Mmij4EaaePPkMYZuYlzzAd1g8Hr+AlQcmu2T8Bron3F9rGdQaQjaRWAKSBE2
EZ2gwr7aGYwG1kjTwgqkJZbJ6jJl8XQqYNgnsxd5XgW3l02dmSk3myeUzKIMPM0NLKNCgy4=

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.0|85886835-C80A-439C-8B3A-41F25F6E3B84|2015-10-08T18:57:36|Ht/md6ezAic67Pcu7ojV9GQAclBW2wflgCESg
qOcbf7LDImH0kqpbOocy0zWeW/sY4IA2B5+k73Lud4Ov61yUzA6+Uqm3rd89HqGIE+DRiY9ziXnBE5915n97BJM2k+kYlm1zXy
IA06QbFVfnDvy5QmpzOPFoUIYj29A1pRgU=|00001000000202864883|

COMERSA

CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V.



COMERSA CONSULTORIA MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 106 LOMA DE JUAREZ, C.P. 50907
017251360674 BARRIO DE SAN PEDRO ALMOLOYA
DE JUAREZ MEXICO MEXICO
R.F.C. CCM10604215K4 comersa2010@hotmail.com
REGIMEN FISCAL: PERSONA MORAL, REGIMEN GENERAL

EXP. EN TOLUCA, MEX., A

9/10/2015 18:19:34

NOMBRE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO

DIRECCIÓN: INSTITUTO LITERARIO OTE No. 100

COLONIA: CENTRO

CIUDAD: TOLUCA, MEXICO

C.P.: 50000

R.F.C.: UAE560321112

Factura	No.	334
---------	-----	-----

Documento Válido

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
1.00	No aplica	IMPORTE DE LA EST. NO.15 (QUINCE Y FINIQUITO FINANCIERO) RECIBI DE: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MEXICO, LA CANTIDAD DE \$45,744.02 (CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 02/100 M. N.) CORRESPONDIENTE A LA ESTIMACIÓN No.15 (QUINCE Y FINIQUITO FINANCIERO) DE LA OBRA: "AMPLIACIÓN EN QUINTO NIVEL DEL EDIFICIO "D", FACULTAD DE ECONOMÍA", UBICADO EN CERRO DE COATEPEC S/N CIUDAD UNIVERSITARIA, TOLUCA, ESTADO DE MEXICO. NO. CONTRATO: UAEM/FAMNS/001/IR/2014 DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2014 POR LA CANTIDAD DE: \$ 4'303,718.26 PROYECTO: 2110120140056 FONDO: 3119 FUNCION: 42003 CUENTA: 57610101 CLAVE: 627142	58,272.64	58,272.64
1.00	No aplica	AMORTIZACION DE 30% DEL ANTICIPO	-17,481.79	-17,481.79



SUBTOTALS	40,790.85
16% I.V.A. \$	6,526.53
TOTAL CON I.V.A. \$	47,317.38
2% SUPERVISIÓN \$	1,165.45
0.2% INSTITUTO DE CAPACITACION DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	116.55
0.5% CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN \$	291.36
TOTAL \$	45,744.02

CANTIDAD CON LETRA:

CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 02/100 M.N.

JUAN GABRIEL GARDUÑO VELAZQUEZ
COMERSA, CONSULTORIA, MANTENIMIENTO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL BECERRIL COLIN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA

ARQ. J. FELIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION



DIRECCION DE OBRA
UNIVERSITARIA UAEM



Método de pago: TRANSFERENCIA	
Condiciones de pago: PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION	
Número de cuenta de pago: NO IDENTIFICADO	
Lugar de expedición: ADOLFO LOPEZ MATEOS 106, LOMA DE JUAREZ, 50907, ALMOLOYA DE JUAREZ, BARRIO DE SAN PEDRO, MEXICO, MEXICO	
Emitido por:	
CONTPAQ	
Clave de pago	7C5EADA5-E1B5-4A80-81F1-D3C0622A138D
Serie del Certificado del emisor	00001000000300698445
Número del Certificado del SAJ	00001000000202864883
Fecha y hora de certificación	Octubre 9 2015 - 18:19:42

Sello digital de la factura	
Hl/8Yr8gw4AnPtu2eaCzmKcWo+h8G+S6Ad+rG7itxARDmwmRVZV236qo9N94/yWh/OKJfsmCwLBins8THZXwDwUgS89rJpccLTmVik560PgXaeU5vRmirTc9HTdPnPtrDhJnsE6P2Qd4IR3UCEaUM/N04B23/5XTrixn6VPPNs4U=	
Sello del SAT	
QUIP1/6PT9qSgMhndW7D/Lt4h2rMyo1hTHlkrdTTXRjVnSB90Axlzd4dUQWOt+itFt4Om+uAUALCuteQwmzH/Np/qSnoRiSBCjUvYoF5BkF+we4GEctugSY2cOw22Alwe1kP30jBzGCFk2JYzYmeLG79eStn0TSzHj2GT4lozw=	