



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

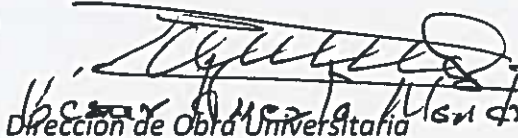
ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA

"CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE ESTUDIOS Y ENSEÑANZA DE MUSICA Y DANZA DE ALTO NIVEL, "COMPAÑÍA UNIVERSITARIA DE DANZA Y ESCUELA DE MÚSICA"

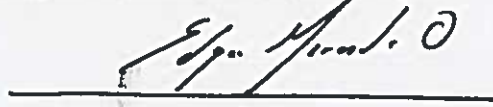
En las Instalaciones de la Unidad Deportiva San Antonio Buenavista de la UAEM, ubicada en Eduardo Monroy Cárdenas s/n, Col. San Buenaventura, Toluca, Estado de México, siendo las 12:00 horas del día 5 de Mayo de 2016, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración, el Dr. en A. José Edgar Miranda Ortiz, Director de la Escuela de Artes Escenicas, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: "Construcción de un Centro de Estudios y Enseñanza de Música y Danza de Alto Nivel, "Compañía Universitaria de Danza y Escuela de Música", al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. Que el 15 de Diciembre de 2014, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/PEF/004/LP/2014, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: "Construcción de un Centro de Estudios y Enseñanza de Música y Danza de Alto Nivel, "Compañía Universitaria de Danza y Escuela de Música". misma que fue adjudicada a la empresa contratista: EDDERCOP Construcciones S.A. de C.V.
2. Que el 17 de Diciembre de 2014, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/PEF/004/LP/2014, con el representante legal del Contratista: Lic. Cesar Huerta Loza, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el día 19 de Diciembre de 2014, se realizó suspensión de actividades de manera provisional bajo el Oficio No. DOU/515/2014.
4. Que el día 6 de Marzo de 2015 se notificó al contratista para el reinicio de actividades bajo el oficio No. DOU/070/2015.
5. Que el día 9 de Marzo de 2015, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Convenio Adicional al Contrato N° UAEM/PEF/004/LP/2014, con el representante legal del Contratista: Lic. Cesar Huerta Loza, para la terminación de los trabajos.
6. Que el día 22 de Octubre de 2015, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida prórroga en tiempo con oficio No. DOU/410/2015, para la conclusión de los trabajos.


Cesar Huerta Loza
Dirección de Obra Universitaria




Manuel Becerril Colín



UAEM | Universidad Autónoma
del Estado de México

DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 17 de Diciembre de 2014

Fecha de Terminación de la Obra: 29 de Febrero de 2016

Inversión Contratada PEF: \$ 19'980,843.67

Inversión Ejercida PEF: \$ 19'980,843.67

FIANZAS		N°
1. Anticipo		003902A90014
2. Cumplimiento		003903A90014
3. Endoso	Modificatorio	003902A90014
Prórroga		003903A90014
4. Endoso	Modificatorio	003903A90014
Convenio Adicional		

Afianzadora: Dorama.

OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Edificio Teórico Práctico:

Construcción de dos niveles a base de estructura mixta, de concreto armado y metálica, asentada sobre zapatas corridas y aisladas de concreto armado, muros de concreto, block hueco terminado aparente, faldón con estructura metálica y recubrimiento con paneles de tablacemento y cubierta de sistema losacero con impermeabilización y cubierta con sistema multitecho en área de escaleras.

La construcción del Edificio Teórico Práctico consta en planta baja: de tres aulas para prácticas de piano, un aula teórica y cuarto de site; en planta alta: cuatro aulas teóricas, pasillos y módulo de escaleras.

Acabados a base de plafón de paneles de tablacemento y plafón acústico de doble panel de yeso liso y una capa de aislante de fibra de vidrio, piso de porcelanato acabado satín en pasillos y porcelanato pulido en aulas, instalación de membrana acústica tekne impact bajo piso y panel acústico tekne absort 100-pad en color gris Oxford en muros, cancelería de aluminio con cristal laminado stadip silance (compuesto de dos hojas de vidrio) con película de seguridad adheridas con PVB tipo acústico, puertas metálicas con acabado de pintura de esmalte y relleno acústico a base de fibra de vidrio, barandales de acero con pintura de esmalte, instalaciones eléctricas con lámparas de alta eficiencia de led ahorradoras de energía, ductos para audio y video, preparaciones para aulas digitales, instalaciones para comunicaciones integradas por equipo y accesorios en cuarto de site e instalaciones para datos.

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/PEF/004/LP/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

Módulos de Cubículos para Cuerdas:

Construcción de dos módulos a base de estructura de concreto armado, asentados sobre losa de cimentación de concreto armado, muros de concreto y de block hueco terminado aparente, losa de cubierta de concreto armado e impermeabilización en azotea.

La construcción alberga cuatro cubículos para prácticas, 2 en c/u.

Acabados a base de piso de porcelanato pulido, con panel acústico Tekne Absort 100 pad, en color gris Oxford, puertas y cancelería de aluminio con cristal laminado tipo stadip silance con dos hojas de vidrio, película de seguridad adheridas con PVB tipo acústico, instalaciones eléctricas con lámparas de alta eficiencia de led ahorradoras de energía e instalaciones de datos.

Construcción de área de Servicios (Circulación Activa):

Construcción de módulo a base de estructura de concreto armado, asentada sobre losa de cimentación de concreto armado, muros de concreto y block terminado aparente, losa de cubierta de concreto armado e impermeabilización en azotea.

La construcción alberga: área para vigilancia, comedor para trabajadores, área de intendencia, módulo de sanitarios para hombres y mujeres y personas con capacidades diferentes y para intendentes, cuarto de bombas, tres bodegas, escalinata, rampas de acceso y cisterna de agua potable con capacidad para 10,000 litros.

Acabados a base de enduelado en elementos de concreto y color ocre en muros de block, piso de porcelanato pulido en interiores y satén en pasillos, azulejo en muros de sanitarios, mesetas de mármol para recibir lavabos, puertas y cancelería de aluminio con cristal templado curvo en área de vigilancia, puertas, barandales y herrería metálica acabado pintura de esmalte, instalaciones eléctricas con lámparas de alta eficiencia de led ahorradoras de energía, hidráulicas con accesorios economizadores, sanitarias, bajadas de aguas pluviales, equipo hidroneumático con dos bombas centrífugas de 1.5 h.p. acopladas a tanque precargado con capacidad para 62 galones y tablero alternador simultáneador.

Obra exterior: plaza central y andadores a base de concreto reforzado con forro de recinto negro, registros eléctricos, de voz y datos, pluviales, sanitarios, jardinería con plantas ornamentales de la región y tezontle rojo, redes generales de alimentaciones eléctrica, hidráulica sanitaria, voz y datos.

Superficie de Construcción Edificio Teórico - Práctico: 908.00 M²

Superficie de Construcción Módulos de Cubículos para Cuerdas: 108.00 M²

Superficie de Construcción Circulación Activa (Edificio de Servicios): 669.00 M²

Superficie de Obra Exterior : 1,420.00 M²

Redes Generales de Alimentaciones: 405.00 M^L


Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/PEF/004/LP/2014

La Dependencia Usaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

Por lo que:


Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.


PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA


Eusebio Alejandro Díaz García
M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

**ENTREGA
EL CONTRATISTA**

**RECIBE Y ENTREGA
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA
UNIVERSITARIA**


LIC. CESAR HUERTA MONDRAGÓN
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA


ING. MANUEL BECERRIL COLÍN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA
DE LA UAEM

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/PEF/004/LP/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

**RECIBE
DEPENDENCIA USUARIA**

DR. EN A. JOSÉ EDGAR MIRANDA ORTIZ
DIRECTOR DE LA ESCUELA DE ARTES ESCÉNICAS

2.8

M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

LIC. ALVARO BENAVIDES MEJÍA
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

Dirección de Obra Universitaria

i.b.



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/PEF/004/LP/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. ALDEMAR GARDUÑO HERNÁNDEZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

ARQ. JOSÉ IVÁN RUBÍ BACA
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/PEF/004/LP/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.