



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA

"CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO "B" EN LA UAP ACOLMAN"

En las Instalaciones de la Unidad Académica Profesional Acolman de la UAEM, ubicada en Camino de Caleros s/n, Ejido de Santa Catarina, Acolman, Estado de México, siendo las 12:30 horas del día 18 de Diciembre de 2015, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración, el Dr. en E.P. Alberto Salgado Valdés, Coordinador de la Unidad Académica Profesional Acolman, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: "Construcción de Edificio "B" en la UAP Acolman", al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. Que el 10 de Julio de 2014, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/SEAPL-IP/001/IR/2014, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: " Construcción de Edificio "B" en la UAP Acolman". misma que fue adjudicada a la empresa contratista: EDDERCOP Construcciones S.A. de C.V.
2. Que el 14 de Julio de 2014, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/SEAPL-IP/001/IR/2014, con el representante legal del Contratista: Lic. Cesar Huerta Loza, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 4 de Febrero de 2015, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida una 1a prórroga en tiempo con oficio N° DOU/157/2015, para la continuación de los trabajos.
4. Que el 22 de Junio de 2015, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida una 2a prórroga en tiempo con oficio N° DOU/195/2015, para la conclusión de los trabajos.

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/SEAPL-IP/001/IR/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 14 de Julio de 2014

Fecha de Terminación de la Obra: 30 de Octubre de 2015

FIANZAS			N°
1.	Anticipo		001669A90014
2.	Cumplimiento		001672A90014
3.	Endoso Modificatorio	1a	001672A90014
	Prórroga.		
4.	Endoso Modificatorio	2a	001672A90014
	Prórroga		

Afianzadora: Dorama.

Inversión Contratada SEAPL: \$ 24'532,939.00

Inversión Contratada IP: \$ 423,578.83

Inversión Ejercida SEAPL-IP: \$ 24'956,517.83

OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Construcción en tres niveles a base de marcos estructurales metálicos, asentados sobre dados, contr trabes y zapatas corridas de concreto armado, muros de tabique, losas de entrepiso y cubierta de sistema losacero.

La construcción alberga en planta baja: biblioteca, cuatro cubículos para trabajo grupal, área de fotocopiado, cuarto de site, núcleo de escaleras y pasillo; primer nivel: laboratorio de física, química orgánica y analítica, cubículo para maestros, dos cubículos técnicos, cuarto de balanzas, núcleo de escaleras y pasillos; segundo nivel: nueve cubículos para Profesores de Tiempo Completo, cámara de gesell, laboratorio de nutrición y pasillo.

Acabados a base de aplanado fino en muros, muros de paneles de yeso, plafón modular, de paneles de yeso y de tablamiento, pintura vinílica en muros y plafones, de esmalte en estructura y herrería, piso de loseta de porcelanato rectificado, cancelería y puertas de aluminio y cristal reflecta en cámara de gesell, puertas de madera, barandal de herrería, instalaciones eléctricas con lámparas ahorradoras de energía y apagadores individuales, hidráulicas con accesorios economizadores, gas, aire, voz, datos e impermeabilización en azotea.

Obra exterior: plaza y andadores de concreto reforzado acabado estampado, área verdes con tomas de agua para riego, redes generales de alimentaciones hidráulica, eléctrica, voz, datos y sanitaria; pórtico de acceso peatonal y vehicular a base de estructura de concreto armado, losas de entrepiso y cubierta de sistema losacero, asentada sobre zapatas corridas y aisladas de concreto armado, puertas de herrería con acabado pintura esmalte, barda perimetral de block hueco acabado común, asentada sobre zapata corrida de concreto armado y herrería de protección a base de tubos metálicos acabado con pintura de esmalte; adecuación de fosa séptica a base de pantallas de influente para distribución de canal y pileta para almacenamiento de lodos, red de

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón, Ed. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel 226 11 37

Fax 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/SEAPL-IP/001/IR/2014

La Dependencia Usaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

alumbrado exterior con lámparas de led eficientes ahorradoras de energía, estacionamiento a base de carpeta asfáltica, guarniciones armadas de concreto armado acabado con pintura tráfico y tendido de gravilla y tezontle en área exterior.

Superficie de Construcción: 1,409.00 M²

Superficie de Obra Exterior Andadores y Área verde: 2,078.50 M²

Superficie de Barda de Protección Perimetral: 421.16 M^l

Superficie de Construcción Pórtico de Acceso: 106.00 M²

Superficie de Construcción Estacionamiento: 4,004.45 M²

Por lo que:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

[Firma]
Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/SEAPL-IP/001/R/2014

La Dependencia Usaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

**ENTREGA
EL CONTRATISTA**

LIC. CESAR HUERTA LOZA
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA

**RECIBE Y ENTREGA
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA
UNIVERSITARIA**

ING. MANUEL BECERRIL COLÍN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA
DE LA UAEM

**RECIBE
DEPENDENCIA USUARIA**

DR. EN E.P. ALBERTO SALGADO VALDÉS
COORDINADOR DE LA UNIDAD ACADÉMICA PROFESIONAL ACOLMAN



Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel. 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/SEAPL-IP/001/IR/2014

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

P.A.

M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

LIC. ALVARO BENAVIDES MEJÍA
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

P. ARQ. JOEL MARCOS DELGADO ORDÓÑEZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

ARQ. HUGO ALEJANDRO APARICIO MENDOZA
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA



Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel. 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/SEAPL-IP/001/R/2014

La Dependencia Usuario recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.