



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA

**"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO "F" PARA LICENCIATURA DE LENGUAS
(PRIMERA ETAPA), CENTRO UNIVERSITARIO UAEM TEXCOCO"**

En las Instalaciones del Centro Universitario UAEM Texcoco, ubicado en Av. Jardín Zumpango s/n, Fraccionamiento el Tejocote, Texcoco, Estado de México, siendo las 12:00 horas del día 26 de Agosto de 2014, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración de la UAEM, el M. en A. E. Carlos Genaro Vega Vargas, Encargado del Despacho de la Dirección del Centro Universitario UAEM Texcoco, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria de la UAEM, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: "Construcción del Edificio "F" para Licenciatura de Lenguas (primera etapa), Centro Universitario UAEM Texcoco", al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. Que el 18 de Junio de 2013, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/FADOE-RP/001/LP/2013, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: "Construcción del Edificio "F" para Licenciatura de Lenguas (primera etapa), Centro Universitario UAEM Texcoco". misma que fue adjudicada a la empresa contratista: Construcciones Cobalto S.A. de C.V.
2. Que el 20 de Junio de 2013, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/FADOE-RP/001/LP/2013, con el representante legal del Contratista: Ing. Efraín Ricardo Velázquez Mondragón, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 7 de Enero de 2014, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida prórroga en tiempo con oficio N° DOU/002/2014, para la conclusión de los trabajos.

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 76100 Toluca, Estado de México

Tel: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FADOE-RP/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.

**UAEM**Universidad Autónoma
del Estado de México**DATOS GENERALES**

Fecha de inicio de la Obra: 20 de Junio de 2013

Fecha de Terminación de la Obra: 31 de Mayo de 2014

FIANZAS		N°
1. Anticipo		1439754
2. Cumplimiento		1439749
3. Endoso	modificatorio	1439749
	prórroga	

Afianzadora: ACE Monterrey.

Inversión Contratada RP: \$ 3'739,575.25

Inversión Contratada FADOE: \$ 4'099,875.00

Inversión Ejercida FADOE-RP: \$ 7'839,450.25

OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Construcción en dos niveles a base de marcos estructurales y muros de concreto armado, asentada sobre losa de cimentación, losa de entrepiso y azotea de concreto armado.

La construcción alberga en planta baja: dos aulas digitales y salón de usos múltiples; planta alta: cuatro aulas digitales, cuarto de site y núcleo de escaleras.

Acabados en el edificio a base de pintura vinílica en muros y plafones, muros y plafones de paneles de yeso y modular, piso de loseta cerámica y laminado, cancelería y puertas de aluminio duranodick y de madera, barandal de herrería con pintura esmalte, instalaciones eléctricas con lámparas ahorradoras de energía y apagadores individuales, voz y datos, sistema de pararrayos e impermeabilización en azotea.

Obra exterior: plaza y andadores a base de adocreto; demolición y reconstrucción de barda perimetral a base de zapata corrida de concreto armado, muro tipo decorablock hueco aparente, repizón de concreto armado y malla ciclónica de protección; área jardinada y redes generales de alimentación eléctrica, voz y datos.

Superficie de Construcción: 620.00 M²Superficie de Obra Exterior: 585.00 M²Redes Generales de Alimentación: 150.00 M^LLongitud de Barda de Protección: 439.28 M^L

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FADOE-RP/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

Por lo que:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

**ENTREGA
EL CONTRATISTA**

**ING. EFRAÍN RICARDO VELÁZQUEZ
MONDRAGÓN**
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA

**RECIBE Y ENTREGA
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA
UNIVERSITARIA**

ING. MANUEL BECERRIL COLÍN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA
DE LA UAEM

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 516 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FADOE-RP/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

**RECIBE
DEPENDENCIA USUARIA**

P.D. MENC. Juan Manuel Muñoz Arayo

M. EN A. E. CARLOS GENARO VEGA VARGAS

ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DEL CENTRO UNIVERSITARIO UAEM TEXCOCO

SUBDIRECCIÓN ACADÉMICA

P.D.

M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA

CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD

Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

LIC. ALVARO BENAVIDES MEJÍA

**COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS**

P.D.



Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel. 226 11 57 Fax 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FADOE-RP/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

J. F. Demetrio Esquivel Rojas

ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

Jenaro Leocadio Gutiérrez

ARQ. JENARO LEOCADIO GUTIÉRREZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

Ing. Adrian Velazquez Trujillo

ING. ADRIAN VELAZQUEZ TRUJILLO
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercera Sección, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 236 11 37 Fax: 236 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FADOE-RP/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.