



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA

"AMPLIACIÓN EN 3er NIVEL DE LOS EDIFICIOS "C" y "D" PARA CUBÍCULOS DE PTC, FACULTAD DE QUÍMICA"

En las Instalaciones de la Facultad de Química de la UAEM, ubicada en paseo Colón, Esq. Paseo Tollocan, Col. Moderna de la Cruz, Toluca, Estado de México, siendo las 12:00 horas del día 25 de Agosto de 2014, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración de la UAEM, la M. en A.P. Guadalupe Ofelia Santamaría González, Directora de la Facultad de Química de la UAEM, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria de la UAEM, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: "Ampliación en 3er Nivel de los Edificios "C" y "D" para cubículos de PTC, Facultad de Química", al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. Que el 2 de Octubre de 2013, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/FAMES/002/LP/2013, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: "Ampliación en 3er Nivel de los Edificios "C" y "D" para cubículos de PTC, Facultad de Química". misma que fue adjudicada a la empresa contratista: Lifer S.A. de C.V.
2. Que el 4 de Octubre de 2013, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/FAMES/002/LP/2013, con el representante legal del Contratista: Ing. Luis Eugenio Lira Meza, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 20 de Marzo de 2014, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida prórroga en tiempo con oficio N° DOU/190/2014, para la conclusión de los trabajos.

[Firma]
Dirección de Obra Universitaria



[Firma]

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Col. Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/002/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM Universidad Autónoma
del Estado de México

DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 4 de Octubre de 2013

Fecha de Terminación de la Obra: 15 de Junio de 2014

Inversión Contratada FAMES: \$ 8'935,449.96

Inversión Ejercida FAMES: \$ 8'935,449.96

FIANZAS		Nº
1.	Anticipo	1466508
2.	Cumplimiento	1466504
3.	Endosos	1466508
	Prórroga	1466504

Afianzadora: Ace - Monterrey.

OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Ampliación en tercer nivel a base de marcos estructurales metálicos, asentados sobre estructura y losa de concreto armado existente, muros de tabique y cubierta a base de sistema multitecho.

La ampliación en tercer nivel alberga: área de coordinación de inglés, área de seguimiento de egresados, área de titulación, dieciséis cubículos para PTC, recepción, sala de usos múltiples con área de café y almacén, módulo de sanitarios para mujeres, cuarto de site, dos módulos de escaleras y pasillos

Acabados a base de aplanados en muros, muros de paneles de yeso, piso de loseta cerámica y laminado, plafón modular y de paneles de yeso, pintura vinílica en muros y plafones, cancelería y puertas de aluminio, mamparas de lámina esmaltada con zoclo de acero galvanizado, barandal de herrería, instalaciones eléctricas con lámparas de alta eficiencia ahorradoras de energía y apagadores individuales, de voz, datos, sanitarias e hidráulicas con accesorios economizadores.

Construcción de módulo de sanitarios en dos niveles a base estructura metálica, asentada sobre losa de cimentación de concreto armado, muros de tabique, losas de entrepiso y cubierta a base de sistema losacero; que alberga: en planta primer nivel módulo de sanitarios para mujeres y planta segundo nivel módulo de sanitarios para hombres.

Acabados en módulo en sanitarios a base aplanados en muros, pintura vinílica en plafones, azulejo en muros, piso de loseta cerámica, cancelería y puertas de aluminio, mamparas de lámina esmaltada, espejos y secador eléctrico, instalaciones eléctricas con lámparas ahorradoras de energía y apagadores individuales, hidráulicas con accesorios economizadores y sanitarias.

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 340, Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50100 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/002/LP/2013

La Dependencia Universitaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

Obra exterior: andador de concreto reforzado acabado estampado y grano de mármol, recinto negro en tapas de trincheras pluviales y jardineras con plantas decorativas, reposición de piso de concreto en ranuras para instalaciones, cuarto de bombas a base de estructura y losa de concreto armado y puertas de herrería tipo louver, equipo hidroneumático duplex con capacidad para 235 litros, dos bombas de 1.5 hp c/u, redes generales de alimentación eléctrica, voz, datos, hidráulica y sanitarias.

Superficie de Ampliación: 702.00 M²

Superficie de Construcción Módulo de Sanitarios: 64.00 M²

Superficie de Obra Exterior: 275.80 M²

Longitud de Redes de Alimentaciones: 505.00 M^L

Por lo que:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/002/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

**ENTREGA
EL CONTRATISTA**

**RECIBE Y ENTREGA
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA
UNIVERSITARIA**


ING. LUIS EUGENIO LIRA MEZA
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA


ING. MANUEL BECERRIL COLÍN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA
DE LA UAEM

**RECIBE
DEPENDENCIA USUARIA**


M. EN A.P. GUADALUPE OFELIA SANTAMARÍA GONZÁLEZ
DIRECTORA DE LA FACULTAD DE QUÍMICA


M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA


Dirección de Obra Universitaria


Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/002/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

[Signature]
LIC. ALVARO BENAVIDES MEJÍA
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

i.d.

i.d.
ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

[Signature]
ARQ. ALDEMAR GARDUÑO HERNÁNDEZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

[Signature]
ING. LUIS EUGENIO LIRA MEZA
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

[Signature]
Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50400 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/002/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.