



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA

“AMPLIACIÓN EN SEGUNDO NIVEL DEL EDIFICIO “B” PARA AULAS Y MÓDULO DE SANITARIOS, PLANTEL LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS”

En las Instalaciones del Plantel Lic. Adolfo López Mateos de la UAEM, ubicado en Av. Venustiano Carranza No. 300, Col. Francisco Murguía, Toluca, Estado de México, siendo las 10:40 horas del día 13 de Julio de 2015, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración, el M. en Ed. José Olivier Vázquez Torres, Director del Plantel Lic. Adolfo López Mateos, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: “Ampliación en segundo nivel del Edificio “B” para aulas y módulo de sanitarios, Plantel Lic. Adolfo López Mateos”, al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. Que el 13 de Noviembre de 2013, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/FAMEMS/001/LP/2013, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: “Ampliación en segundo nivel del Edificio “B” para aulas y módulo de sanitarios, Plantel Lic. Adolfo López Mateos”. misma que fue adjudicada a la empresa contratista: Núcleo de Ingeniería y Proyectos S.A. de C.V.
2. Que el 15 de Noviembre de 2013, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/FAMEMS/001/LP/2013, con el representante legal del Contratista: Arq. Arturo Walter Mar Pérez, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 15 de Abril de 2014, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida prórroga en tiempo con oficio N° DOU/198/2014, para la conclusión de los trabajos.
4. Que el 1 de Julio de 2014, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida una 2ª prórroga en tiempo con oficio N° DOU/518/2014, para la conclusión de los trabajos.

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMEMS/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM | Universidad Autónoma
del Estado de México

DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 15 de Noviembre de 2013

Fecha de Terminación de la Obra: 31 de Octubre de 2014

Inversión Contratada FAMEMS: \$ 12,917,122.97

Inversión Ejercida FAMEMS: \$ 12,917,122.97

| FIANZAS | | N° |
|-----------------|---------------|-------------|
| 1. Anticipo | | 88189037 |
| 2. Cumplimiento | | 88189039 |
| 3. Endoso | Modificatorio | 1ª 88189039 |
| Prórrogas | | 2ª 88189039 |

Afianzadora: Chubb.

OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Ampliación en segundo nivel a base de marcos estructurales metálicos, asentados sobre estructura y losa de concreto armado existente, muros de tabique y cubierta a base de sistema multitecho; dos módulos de escaleras a base de estructura de concreto armado, desplantada sobre zapatas de concreto armado y cubierta a base de sistema multitecho.

La ampliación alberga en planta alta: cinco aulas digitales, dos salas de cómputo con capacidad para 32 usuarios c/u, un cubículo para profesores, cuarto para site y cubículo para encargado; módulo de sanitarios para hombres y mujeres y dos módulo de escaleras.

Remodelación en planta baja a base de trabajos de demoliciones de muros, retiro de cancelería de aluminio, puertas metálicas, protecciones de herrería, luminarias, retiro de azulejo y muebles sanitarios.

La remodelación alberga en planta baja: seis aulas digitales, una sala de tutoría académica con capacidad para 32 equipos, seis cubículos para Profesores de Tiempo Completo, bodega, módulo de sanitarios para hombres y mujeres y pasillos.

Acabados a base de aplanado fino en muros, plafón de paneles de yeso y modular, pintura vinílica en muros y plafones, faldón a base de paneles de tablamiento, piso de loseta cerámica, azulejo en muros de sanitarios, cancelería y puertas de aluminio, puertas metálicas y barandal de herrería acabado con pintura de esmalte, lámparas porcelanizadas en sanitarios, instalaciones eléctricas con lámparas de alta eficiencia ahorradoras de energía, de voz, datos, hidráulicas con accesorios economizadores, espejos, equipo hidroneumático con capacidad para 235 litros y dos bombas de 1.5 h.p. de capacidad, instalaciones sanitarias y bajadas de aguas pluviales.

Obra exterior: andador de concreto reforzado acabado estampado, jardineras con plantas ornamentales, cuarto

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMEMS/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.

**UAEM**Universidad Autónoma
del Estado de México

para equipo hidroneumático a base de firme de concreto reforzado, losa de cubierta de concreto armado y muros de tabique aplanado acabado fino, pintura vinílica en muro y plafones y puertas de herrería tipo louver acabado pintura de esmalte. Cubiertas en andador a base de perfiles metálicos con herrajes de acero inoxidable y cristal templado con película de seguridad, rótulos institucionales en fachada poniente, pintura vinílica en fachada sur de edificio colindante y redes generales de alimentación eléctrica, hidráulica, voz, datos y cambio de línea sanitaria.

Superficie de Ampliación: 899.44 M²**Superficie de Remodelación:** 773.91 M²**Superficie de Obra Exterior:** 414.84 M²**Longitud de Redes Generales de Alimentaciones:** 390.50 M^L

Por lo que:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.



Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMEMS/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM | Universidad Autónoma
del Estado de México

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

**ENTREGA
EL CONTRATISTA**

**RECIBE Y ENTREGA
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA
UNIVERSITARIA**

ARQ. ARTURO WALTER MAR PÉREZ
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA

ING. MANUEL BECERRIL COLÍN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA
DE LA UAEM

**RECIBE
DEPENDENCIA USUARIA**

M. EN ED. JOSÉ OLIVIER VÁZQUEZ TORRES
DIRECTOR DEL PLANTEL LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMEMS/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

PA [Firma]

M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

[Firma]

LIC. ALVARO BENAVIDES MEJÍA
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

[Firma]

ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

[Firma]

ARQ. ALDEMAR GARDUÑO HERNÁNDEZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

[Firma]

ARQ. DANIEL SALGADO OLMOS
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

[Firma]

Dirección de Obra Universitaria



[Firma]

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMEMS/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.