



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA

"CONSTRUCCIÓN DE 4º NIVEL DEL EDIFICIO "A", PARA AULAS Y CUBÍCULOS Y AMPLIACIÓN PARA SALAS DE CÓPUTO Y TUTORÍA ACADÉMICA, FACULTAD DE DERECHO"

En las Instalaciones de la Facultad de Derecho de la UAEM, ubicada en Cerro de Coatepec s/n Ciudad Universitaria, Toluca, Estado de México, siendo las 11:00 horas del día 25 de Agosto de 2014, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron la Dr. en D. Enrique Uribe Arzate, Director de la Facultad de Derecho de la UAEM, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria de la UAEM, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: "Construcción de 4º nivel del edificio "A", para aulas y cubículos y ampliación para salas de cómputo y tutoría académica, Facultad de Derecho", al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. Que el 2 de Octubre de 2013, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/FAMES/001/LP/2013, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: "Construcción de 4º nivel del edificio "A", para aulas y cubículos y ampliación para salas de cómputo y tutoría académica, Facultad de Derecho". misma que fue adjudicada a la empresa contratista: Constructora SIX S.A. de C.V.
2. Que el 4 de Octubre de 2013, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/FAMES/001/LP/2013, con el representante legal del Contratista: Ing. José Moncada Tejeda, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 16 de Mayo de 2014, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida prórroga en tiempo con oficio N° DOU/189/2014, para la conclusión de los trabajos.

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Chauhucmilco, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 57

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 4 de Octubre de 2013

Fecha de Terminación de la Obra: 5 de Agosto de 2014

Inversión Contratada FAMES: \$ 20'977,452.47

Inversión Ejercida FAMES: \$ 20'977,452.47

| FIANZAS | | Nº |
|---------|----------------|---------|
| 1. | Anticipo | 1466718 |
| 2. | Cumplimiento | 1466719 |
| 3. | Endosos | 1466718 |
| | Modificatorios | 1466719 |
| | Prórroga | 1466719 |

Afianzadora: Ace - Monterrey.

OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Ampliación en 4º nivel del edificio "A", trabajos de: Desmantelamiento de tinacos en azotea, demoliciones en losas y muros de tabique, reubicación de equipos de aire acondicionado, bajadas de aguas pluviales y reubicación de sistema aparta-rayos; ampliación a base de marcos estructurales de acero con cubierta de losacero, firmes de concreto armado, muros de tabique, durock y tablaroca, repellados finos, plafones de paneles lisos, cajillos y paneles modulares, pisos de loseta tipo porcelanato de alto transito, cancelería de aluminio y cristal tintex con película de seguridad, decorativa y esmerilada, cortinas base ahulada especial para aulas digitales, puertas de aulas de lamina porcelanizada con mirilla, pintura vinilica en muros y de esmalte en estructura, instalaciones especiales para aulas digitales, voz, datos, eléctricas con lámparas tipo leed y apagadores independientes por área, sanitarias e hidráulicas, muebles sanitarios ahorradores de agua, equipo hidroneumático para 40 servicios simultáneos, escalera de intercomunicación de estructura metálica terminada en loseta tipo porcelanato antiderrapante, pintura esmalte, recubrimiento de muros de escalera a base de piedrín y sello acrílico transparente.

La ampliación alberga: 12 aulas digitales, sala de juntas para 34 usuarios con área para café, 1 cubículo para PTC, bodega, modulo de escaleras y modulo de sanitarios hombres y mujeres.

Remodelación en 2º nivel del edificio "A", trabajos de: Demolición de firmes de concreto, desmantelamiento de cancelería, desmontaje de lámparas, deshabilitado de líneas eléctricas y protección de placas conmemorativas; elaboración de: firmes de concreto, pisos de loseta cerámica tipo porcelanatos alto transito, construcción de plafones en paneles lisos, cajillos y modulares, lámparas de leed, muro de tablaroca, cancel de control administrativo de aluminio y cristal claro con película decorativa esmerilada, rehabilitado de redes eléctricas y charola para instalaciones de voz y datos, aplicación de pintura vinilica sobre muros existentes.

La remodelación alberga: recepción de dirección, recepción de área administrativa, áreas secretariales, tutoría académica y pasillo de intercomunicación.

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, 20130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 57

Fax: 226 11 61 Ext. 230

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/001/LP/2013

La Dependencia Usaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



Remodelación en vestíbulo de acceso del edificio "A": Trabajos de: Demolición de firmes de concreto, desmantelamiento de cancelería, desmontaje de lámparas, deshabilitado de líneas eléctricas y demolición de escalones en escalera de intercomunicación en 3 niveles; trabajos de: firmes de concreto, pisos a base de loseta cerámica tipo porcelanato alto tránsito, construcción de plafones en paneles lisos, cajillos y modulares, lámparas tipo leed, rehabilitado de redes eléctricas, cancel de acceso principal a base de cristal tintex verde templado con película de seguridad, rótulos de la universidad y la rectoría en puertas de acceso, colado de nariz para escalones en escalera de intercomunicación terminada en loseta cerámica tipo porcelanato antiderrapante, diseño especial y elaboración de jardinera interior bajo escalera.

La remodelación alberga: vestíbulo de acceso y escalera de intercomunicación.

Ampliación en 3er nivel del edificio de Juicios Orales, Trabajos de: retiro de cubierta de policarbonato y de multitecho, impermeabilizante asfáltico, demolición de entortados, retiro de rellenos y reubicación de bajas de aguas pluviales; ampliación a base de marcos estructurales de concreto desplantados sobre muñones de concreto existentes del segundo nivel y losa de concreto armado, muros de tabique, repellados finos, plafones de paneles lisos, cajillos y paneles modulares, pisos de loseta tipo porcelanatos de alto tránsito, cancelería de aluminio y cristal tintex con película de seguridad y esmerilada, aplicaciones de pintura vinílica en muros y estructura, instalaciones de voz, datos y eléctricas con lámparas tipo leed.

La ampliación alberga: dos salas de cómputo de 29 y 30 usuarios, una sala de tutorías para 44 usuarios, 2 cubículos para tutorías, área de control de salas, site, un cubículo para PTC y modulo de escaleras.

Obra exterior: Trabajos de: Demolición de firmes de concreto en plaza de acceso y escalones, anclaje de estructura para cubierta en muros de piedra, organización y acomodo de instalaciones hidráulicas visibles; Rehabilitación a base de: construcción de firmes y escalones con nariz de concreto deslavado y piedra de mármol, colocación de recinto negro, construcción de armaduras para paso cubierto en escalinata de intercomunicación a base de sistema especial (arañas) y cristal tintex verde con película de seguridad esmerilada, cuarto de hidroneumático, cisterna para 18 mil litros y diseño especial de jardinera sobre cisterna lateral de escalinata de acceso; Redes generales de instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias, voz y datos.

Superficie de Ampliación 4º Nivel Edificio "A": 1,215.36 M²

Superficie de Remodelación en 2º Nivel: 304.31 M²

Superficie de Remodelación en vestíbulo de acceso: 116.25 M²

Superficie de Ampliación 3er Nivel Edificio Juicios Orales: 286.10 M²

Superficie de Obra Exterior: 419.80 M²

Longitud de Redes Generales de Alimentaciones: 758.20 M^L

Por lo que:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

**ENTREGA
EL CONTRATISTA**

**RECIBE Y ENTREGA
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA
UNIVERSITARIA**

ING. JOSÉ MONCADA TEJEDA
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA

ING. MANUEL BECERRIL COLÍN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA
DE LA UAEM

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Chauhquemolc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 57 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

**RECIBE
DEPENDENCIA USUARIA**

P.A.
VERÓNICA CRUZ JIMENEZ
DR. EN D. ENRIQUE URIBE ARZATE *SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA.*
DIRECTOR DE LA FACULTAD DE DERECHO

P-1

M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

LIC. ALVARO BENAVIDES MEJIA
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS



Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

P. ARQ. JORGE ALBERTO SÁNCHEZ VALDEZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

ARQ. GERMAN BUSTAMANTE NAVA
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, P.O. 20136 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 57

Fax: 226 11 61 Ext. 2304



ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/001/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.