



**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

**ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA**

**"REESTRUCTURACIÓN DEL EDIFICIO "A", CENTRO UNIVERSITARIO UAEM  
TEXCOCO"**

En las Instalaciones del Centro Universitario UAEM Texcoco, ubicado en Av. Jardín Zumpango s/n, Fraccionamiento el Tejocote, Texcoco, Estado de México, siendo las 11:30 horas del día 26 de Agosto de 2014, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración de la UAEM, el M. en A. E. Carlos Genaro Vega Vargas, Encargado del Despacho de la Dirección del Centro Universitario UAEM Texcoco, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria de la UAEM, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: "Reestructuración del Edificio "A", Centro Universitario UAEM Texcoco", al tenor de los siguientes:

**ANTECEDENTES**

1. Que el 18 de Junio de 2013, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/RP/002/LP/2013, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: "Reestructuración del Edificio "A", Centro Universitario UAEM Texcoco". misma que fue adjudicada a la empresa contratista: Constructora Hernández y Molina S.A. de C.V.
2. Que el 20 de Junio de 2013, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/RP/002/LP/2013, con el representante legal del Contratista: Ing. Carlos Molina Aguilar, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 9 de Diciembre de 2013, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Convenio Adicional al Contrato N° UAEM/RP/002/LP/2013, con el representante legal del Contratista: Ing. Carlos Molina Aguilar, para conclusión de los trabajos.

*Dirección de Obra Universitaria*

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 260130 Toluca, Estado de México

Tel: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/RP/002/LP/2013**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

### DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 20 de Junio de 2013

Fecha de Terminación de la Obra: 15 de Junio de 2014

Inversión Contratada RP: \$ 5'515,358.25

Inversión Convenio Adicional RP: \$ 2'128,465.16

Inversión Ejercida RP: \$ 7'643,823.41

FIANZAS		Nº
1. Anticipo		3408-01193-3
2. Cumplimiento		3408-01192-0
3. Endoso	Modificatorio	3408-01192-0
Convenio Adicional		

#### OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

Afianzadora: Aserta.

### DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Trabajos preliminares; en exterior: sondeo con equipo topográfico para ver comportamiento de edificio, retiro de cetos y pasto en perímetro, demolición de andador perimetral de concreto armado; en interior: retiro de plafones de yeso; desmantelamiento con recuperación de: puertas de madera, cristales templados, cancelería de aluminio, protecciones metálicas, lámparas, ventiladores, piso laminado, muebles de madera, muebles y accesorios hidráulicos y sanitarios; demolición de muros de tabique, piso de loseta cerámica y firme de concreto y acarreo de material de relleno existente en cimentación.

En exterior se realizó relleno en fondo de cimentación con tezontle, plantilla de concreto para recibir zapatas corridas de concreto armado para complemento de cimentación, muros de enrase para nivelar estructura en cimentación, excavación para maniobras, perforación y colado de 42 pilotes a una profundidad promedio de 5mts, mejoramiento de terreno con material de banco(tepetate); en interior se realizó conexión de zapatas corridas adicionales de cimentación, colocación de vigas y contraventeos de estructura metálica, losa de concreto armado, apoyada con sistema losacero, muro de refuerzo de tabique rojo en pasillo central, refuerzo de losa existente a base de vigueta y bovedilla y muros divisorios de panel y de tabique.

La rehabilitación por reestructuración al interior del edificio en planta baja comprende: diez aulas didácticas, área de agencia de viajes, área de gastronomía, almacén, módulo de sanitarios para hombres y mujeres y pasillos.

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50100 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 07

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/RP/002/LP/2013**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



**UAEM** Universidad Autónoma  
del Estado de México

Acabados a base de aplanados en muros y muros en fachada de tabique extruido, plafones de mezcla, colocación de pisos de loseta de cerámica nueva y de recuperación, piso de mármol nuevo, colocación de cancelería de aluminio nueva y de recuperación; rehabilitación de puertas de madera y de herrería; pintura vinílica en muros y plafones, plafón modular en agencia de viajes, instalaciones eléctricas con nuevo reordenamiento de circuitos, colocación de 120 lámparas ahorradoras de energía nuevas y rehabilitadas; colocación de balastros, tubos y acrílicos, instalación sanitaria con ductos nuevos e hidráulica con accesorios economizadores, colocación de muebles y accesorios sanitarios nuevos, rehabilitación de línea de alimentación eléctrica principal, reubicación de red sanitaria con ductos nuevos y bajadas de aguas pluviales.

**Superficie de Reestructuración: 1,827.67 M<sup>2</sup>**

**Redes Generales de Alimentaciones: 110.00 M<sup>L</sup>**

Por lo que:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

**PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA**

**M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ**  
**SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN**

*Dirección de Obra Universitaria*

Ignacio López Rayón No. 516 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/RP/002/LP/2013**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

**ENTREGA  
EL CONTRATISTA**

**RECIBE Y ENTREGA  
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA  
UNIVERSITARIA**

*ARQ. HUGO RODRIGO GARCÉS MAEIN*

**ING. CARLOS MOLINA AGUILAR  
REPRESENTANTE LEGAL  
EMPRESA CONTRATISTA**

**ING. MANUEL BECERRIL COLÍN  
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA  
DE LA UAEM**

**RECIBE  
DEPENDENCIA USUARIA**

*P.A. MENC. Juan Manuel Muñoz Acuña*

**M. EN A. E. CARLOS GENARO VEGA VARGAS  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DEL CENTRO UNIVERSITARIO UAEM TEXCOCO**

**M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA  
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD  
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA**



*Dirección de Obra Universitaria*

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 22610 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/RP/002/LP/2013**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

**LIC. ALVARO BENAVIDES MEJÍA**  
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN  
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

*1-10*

**ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

**ARQ. ASael OSCAR UBALDO MEJÍA**  
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

**ARQ. HUGO RODRIGO GARCÉS MARÍN**  
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA



**Dirección de Obra Universitaria**

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Consultación, C.P. 88120 Mérida, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/RP/002/LP/2013**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.