



**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

**ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA**

**“CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO “E” PARA AULAS Y AUTOACCESO, FACULTAD DE ECONOMÍA”**

En las Instalaciones de la Facultad de Economía de la UAEM, ubicada en Cerro de Coatepec s/n, Ciudad Universitaria, Toluca, Estado de México, siendo las 11:20 horas del día 13 de Julio de 2015, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración, la Dra. Reyna Vergara González, Directora de la Facultad de Economía, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: “Construcción de Edificio “E” para Aulas y Autoacceso, Facultad de Economía”, al tenor de los siguientes:

**ANTECEDENTES**

1. Que el 13 de Noviembre de 2013, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/FADOEES/003/LP/2013, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: “Construcción de Edificio “E” para Aulas y Autoacceso, Facultad de Economía”. misma que fue adjudicada a la empresa contratista: Construcciones Cobalto S.A. de C.V.
2. Que el 4 de Octubre de 2013, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/FADOEES/003/LP/2013, con el representante legal del Contratista: Ing. Efraín Ricardo Velázquez Mondragón, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 20 de Enero de 2014, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Convenio Adicional en tiempo al Contrato N° UAEM/FADOEES/003/LP/2013, con el representante legal del Contratista: Ing. Efraín Ricardo Velázquez Mondragón, para conclusión de los trabajos.
4. Que el 5 de Junio de 2014, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida prórroga en tiempo con oficio N° DOU/212/2014, para la conclusión de los trabajos.

*Dirección de Obra Universitaria*



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FADOEES/003/LP/2013**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.





**UAEM** Universidad Autónoma  
del Estado de México

## DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 15 de Noviembre de 2013

Fecha de Terminación de la Obra: 20 de Octubre de 2014

Inversión Contratada FADOEES: \$ 9'797,579.99

Inversión Ejercida FADOEES: \$ 9'797,579.99

FIANZAS	N°
1. Anticipo	1480123
2. Cumplimiento	1480125
3. Endosos Modificatorios Convenio Adicional	1480123 1480125
4. Endoso Modificadorio Prórroga	1480125

### OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

Afianzadora: Ace - Monterrey.

## DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Construcción en tres niveles a base de marcos estructurales de concreto armado, losas de entrepiso y cubierta a base de concreto armado; desplantado sobre zapatas corridas de concreto armado.

La construcción alberga; en planta baja: sala de cómputo con capacidad para 40 usuarios, pórtico de acceso, módulo de sanitarios para hombres y mujeres y bodega; planta primer nivel: sala de cómputo con capacidad para 48 usuarios, cuarto de site con cubículo de encargado, área de impresión, módulo de sanitarios para hombres y mujeres y bodega; planta segundo nivel: sala de cómputo para 24 usuarios, sala de autoacceso con áreas de control, área de lectura, área de actividad individual, área de multimedia, área audiovisual, área de audio y video individual.

Acabados a base de aplanado fino en muros de tabique, muros de paneles de yeso, plafón modular y de paneles de yeso, pintura vinílica en muros y plafones, muros exteriores terminados en cantera, piso de loseta cerámica, cancelería de aluminio, fachada integral con cristal tintex verde plus, barandal de acero inoxidable, escalera de concreto armado con huellas y descanso con loseta cerámica, instalaciones eléctricas con lámparas ahorradoras de energía, hidráulicas con accesorios economizadores, sanitarias, de voz, datos e impermeabilización.

Obra Exterior: reubicación de busto de Carlos Marx a base de muros de tabique aplanado y forrado con recinto negro, rótulos sobre busto, escudos y emblemas institucionales a base de aluminio en fachada principal, diseño de jardinería con plantas ornamentales, remodelación de plaza, pasillos, escalinatas con aplanados y forro de recinto negro, redes generales de alimentación eléctrica, hidráulica, sanitarias, de voz y datos con fibra óptica.

Superficie de Construcción: 689.34 M<sup>2</sup>

Superficie de Obra Exterior: 1,087.89 M<sup>2</sup>

Red General de Alimentación: 295.50 M<sup>L</sup>

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 40130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FADOEES/003/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.





**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

Por lo que:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

**PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA**

**M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ**  
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

**ENTREGA  
EL CONTRATISTA**

**ING. EFRAÍN RICARDO VELÁZQUEZ  
MONDRAGON**  
REPRESENTANTE LEGAL  
EMPRESA CONTRATISTA

**RECIBE Y ENTREGA  
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA  
UNIVERSITARIA**

**ING. MANUEL BECERRIL COLÍN**  
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA  
DE LA UAEM

*Dirección de Obra Universitaria*



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FADOEES/003/LP/2013**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

**RECIBE  
DEPENDENCIA USUARIA**

**DRA. REYNA VERGARA GONZÁLEZ**  
DIRECTORA DE LA FACULTAD DE ECONOMÍA

PA

**M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA**  
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD  
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

**LIC. ALVARO BENAVIDES MEJÍA**  
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN  
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS



*Dirección de Obra Universitaria*

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAD00ES/003/LP/2013**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.





**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

*J.F.*

**ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

*[Signature]*

**P. ARQ. JORGE ALBERTO SÁNCHEZ VALDEZ**  
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

*[Signature]*

**ING. EFRAÍN RICARDO VELÁZQUEZ MONDRAGÓN**  
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*Dirección de Obra Universitaria*



*[Signature]*

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FADOEES/003/LP/2013**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.