



**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

**ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA**

**"CONSTRUCCIÓN DE LA 2ª ETAPA DEL EDIFICIO "G", FACULTAD DE CIENCIAS"**

En las Instalaciones de la Facultad de Ciencias de la UAEM, ubicada en El Cerrillo Piedras Blancas, Toluca, Estado de México, siendo las 13:00 horas del día 21 de Noviembre de 2014, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración, el M. en C. Miguel Ángel López Díaz, Director de la Facultad de Ciencias, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: "Construcción de la 2ª Etapa del Edificio "G", Facultad de Ciencias", al tenor de los siguientes:

**ANTECEDENTES**

1. Que el 2 de Octubre de 2013, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/FADOEES/002/LP/2013, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: "Construcción de la 2ª Etapa del Edificio "G", Facultad de Ciencias". misma que fue adjudicada a la empresa contratista: Núcleo de Ingeniería y Proyectos S.A. de C.V.
2. Que el 4 de Octubre de 2013, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/FADOEES/002/LP/2013, con el representante legal del Contratista: Arq. Arturo Walter Mar Pérez, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 25 de Abril de 2014, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida prórroga en tiempo con oficio N° DOU/408/2014, para la conclusión de los trabajos.

*Dirección de Obra Universitaria*



Ignacio López Rayón No 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FADOEES/002/LP/2013**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



# UAEM

Universidad Autónoma  
del Estado de México

## DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 4 de Octubre de 2013

Fecha de Terminación de la Obra: 15 de Agosto de 2014

Inversión Contratada FADOEES: \$ 15'092,452.80

Inversión Ejercida FADOEES: \$ 15'092,452.80

FIANZAS		N°
1. Anticipo		002199A90013
2. Cumplimiento		002200A90013
3. Endoso	Modificatorio	002200A90013
Prórroga.		

Afianzadora: Dorama.

### OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

## DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Construcción de la segunda etapa del edificio "G" a base de estructura y losa de cubierta de concreto armado, muros de tabique y concreto armado, desplantada sobre estructura de concreto armado existente; trabajos de demolición de estructura de concreto reforzado en columnas y desmantelamientos de tinacos e instalaciones hidráulicas.

La construcción alberga: siete cubículos para Profesores de Tiempo Completo, módulo de sanitarios para hombres y mujeres, laboratorio de matemáticas discretas, nueve aulas digitales, sala de maestros, área de alumnos y módulo de escaleras.

Acabados a base de aplanado fino en muros, muros de paneles de yeso, plafón modular y de paneles de yeso, pintura vinílica en muros y plafones, piso de loseta cerámica y epóxico (sistema GAMM), barandal de herrería con pintura esmalte, cancelería y puertas de aluminio, azulejo en sanitarios, armadura metálica en cubierta entre crujías y cristal con película de seguridad, celosía metálica en fachada, instalaciones eléctricas con lámparas ahorradoras de energía y apagadores individuales, tablero principal y de distribución, hidráulica con accesorios economizadores, sanitaria, de voz y datos, sistema de tierras, sistema pararrayos e impermeabilización en cubierta.

Obra Exterior: cisterna para captación de aguas pluviales con capacidad para 24,000 litros, transformador tipo pedestal con capacidad de 300 kva, red general hidráulica y andador para acceso a base de concreto acabado deslavado.

Superficie de Construcción: 1,251.00 M<sup>2</sup>

Superficie de Obra Exterior: 48.00 M<sup>2</sup>

Red General de Alimentación Hidráulica: 40.00 M<sup>L</sup>

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 37

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FADOEES/002/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

Por lo que:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

**PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA**

**M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ**  
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

**ENTREGA  
EL CONTRATISTA**

**ARQ. ARTURO WALTER MAR PÉREZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
EMPRESA CONTRATISTA

**RECIBE Y ENTREGA  
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA  
UNIVERSITARIA**

**ING. MANUEL BÉCERRIL COLÍN**  
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA  
DE LA UAEM

*j-o*

*Dirección de Obra Universitaria*



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAD00ES/002/LP/2013**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



**UAEM**

Universidad Autónoma  
del Estado de México

**RECIBE  
DEPENDENCIA USUARIA**

**M. EN C. MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ DÍAZ**  
DIRECTOR DE LA FACULTAD DE CIENCIAS

**P.A. Ing. Sofia Garcilazo Reyes**

**M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA**  
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD  
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

**LIC. ALVARO BENAVIDES MEJÍA**  
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN  
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

**Dirección de Obra Universitaria**



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtemoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel. 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FADOEES/002/LP/2013**

La Dependencia Usaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



**UAEM** | Universidad Autónoma  
del Estado de México

*[Handwritten signature]*

**ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

*[Handwritten signature]*  
**P. ARQ. ARMANDO OROZCO HERNÁNDEZ**  
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

*[Handwritten signature]*  
**ARQ. SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ**  
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

*[Handwritten signature]*  
**Dirección de Obra Universitaria**



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso. Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

**ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FADOEES/002/LP/2013**

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.