



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA

**"CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL TERCER NIVEL DEL EDIFICIO
"B" PARA CENTRO DE AUTOACCESO, SALA DE USOS MÚLTIPLES, CUBÍCULOS
PARA PTC Y AULAS, FACULTAD DE LENGUAS"**

En las Instalaciones de la Facultad de Lenguas de la UAEM, ubicada en Jesús Carranza s/n esq. Venustiano Carranza, Toluca, Estado de México, siendo las 11:00 horas del día 25 de Agosto de 2014, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E. Javier González Martínez, Secretario de Administración de la UAEM, el M. en H. Víctor Alonso Galeana Estrada, Director de la Facultad de Lenguas de la UAEM, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria de la UAEM, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: "Construcción de la segunda etapa del tercer nivel del Edificio "B" para centro de autoacceso, sala de usos múltiples, cubículos para PTC y aulas, Facultad de Lenguas", al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. Que el 13 de Noviembre de 2013, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/FAMES/003/LP/2013, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: "Construcción de la segunda etapa del tercer nivel del Edificio "B" para centro de autoacceso, sala de usos múltiples, cubículos para PTC y aulas, Facultad de Lenguas". misma que fue adjudicada a la empresa contratista: Constructora Inmobiliaria GOYLI S.A. de C.V.
2. Que el 15 de Noviembre de 2013, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/FAMES/003/LP/2013, con el representante legal del Contratista: Ing. Luis Ángel González Soto, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 13 de Marzo de 2014, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida prórroga en tiempo con oficio N° DOU/214/2014, para la conclusión de los trabajos.

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 57

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/003/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.

**UAEM**Universidad Autónoma
del Estado de México**DATOS GENERALES**

Fecha de inicio de la Obra: 15 de Noviembre de 2013

Fecha de Terminación de la Obra: 15 de Julio de 2014

Inversión Contratada FAMES: \$ 6'272,542.43

Inversión Ejercida FAMES: \$ 6'272,542.43

FIANZAS		N°
1. Anticipo		1479373
2. Cumplimiento		1479191
3. Endosos	Modificatorios	1479373
Prórroga		1479191

OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

Afianzadora: Ac - Monterrey.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Acabados en ampliación existente a base de muros de block, aplanados en muros, muros de paneles de yeso, plafón de paneles de yeso y modular, pintura vinílica en muros y plafones y de esmalte en estructura, piso de loseta cerámica, cancelería de aluminio, puertas de madera, escalera marina de herrería, colocación de cortinas, instalaciones eléctricas con lámparas ahorradoras de energía y apagadores individuales, de voz y datos y red generales de alimentación eléctrica.

La ampliación alberga: seis aulas digitales, salón de usos múltiples, ocho cubículos de asesoría, sala de autoacceso con sala de escritura y actividades individuales, sala de lectura, sala de audiovisual y conversación, área de control, pasillo y cubo de escaleras.

Remodelación de biblioteca en planta baja a base de desmantelamiento de instalación eléctrica, de voz y datos, muros de paneles de yeso, cancelería de aluminio, alfombra y piso de loseta cerámica; construcción de muros de paneles de yeso, plafón de paneles de yeso, paneles de tablamento y modular, pintura vinílica en muros y plafones, cancelería de aluminio, puertas de madera, fabricación de lockers y barras de atención de madera, instalaciones eléctricas con lámparas ahorradoras de energía y apagadores individuales, hidráulicas, sanitarias, voz y datos, colocación de muebles sanitarios, protecciones en ventanas de herrería y áreas jardinadas.

La remodelación alberga: vestíbulo, área de lectura general, cinco cubículos de estudio grupal, sala de informática, área de lectura individual, acervo abierto, área de procesos, cubículo de encargado y control, área de lockers, área de fotocopiado, bodega, cuarto de site y área jardinada.

Superficie de Ampliación: 805.16 M²Longitud de Red de Alimentación Eléctrica: 60.00 M^LSuperficie de Remodelación: 468.66 M²Superficie de Área Jardinada: 85.00 M²

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 310 Sur Tercer piso, Colonia Cusuhútemoc, C.P. 40000 Toluca, Estado de México

Tel: 226 11 57

Fax: 226 11 61 Ext 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/003/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM | Universidad Autónoma
del Estado de México

Por lo que:

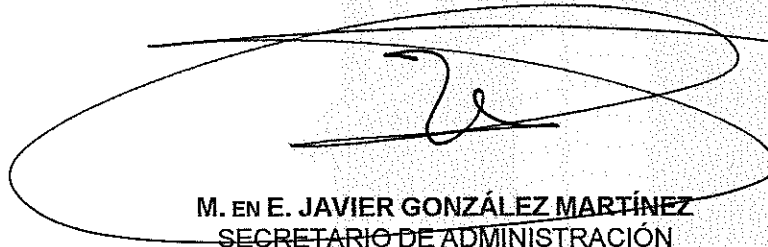
Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA



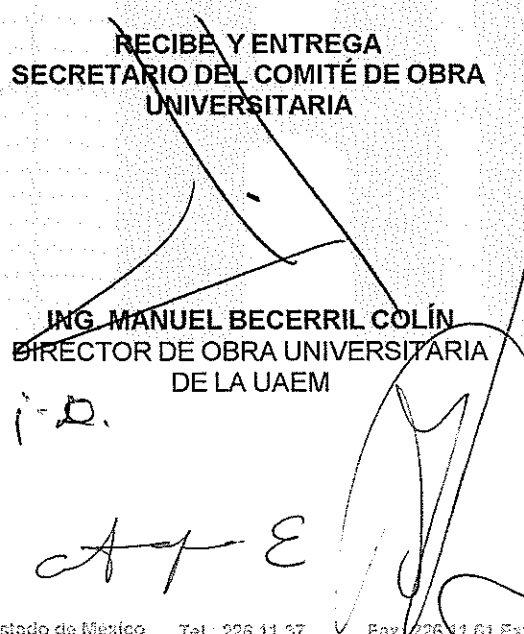
M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

**ENTREGA
EL CONTRATISTA**



ING. LUIS ÁNGEL GONZÁLEZ SOTO
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA

**RECIBE Y ENTREGA
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA
UNIVERSITARIA**



ING. MANUEL BECERRIL COLÍN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA
DE LA UAEM

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/003/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

**RECIBE
DEPENDENCIA USUARIA**

M. EN H. VÍCTOR ALONSO GALEANA ESTRADA
DIRECTOR DE LA FACULTAD DE LENGUAS

P.A. *Ignacio*

M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

Alvaro

LIC. ALVARO BENAVIDES MEJIA
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

i. b.

Ignacio
Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 07 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/003/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

[Handwritten signature]

ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

[Handwritten signature]

P. ARQ. JOEL MARCOS DELGADO ORDÓÑEZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

[Handwritten signature]

ARQ. RAFAEL G. OROZCO VÁZQUEZ
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA



Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 57

Fax: 226 11 61 EXT. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/003/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.