



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA

"CONSTRUCCIÓN DEL 3er NIVEL DEL EDIFICIO "C" PARA LABORATORIOS Y TALLERES, FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO"

En las Instalaciones de la Facultad de Arquitectura y Diseño de la UAEM, ubicada en Cerro de Coatepec s/n Ciudad Universitaria, Toluca, Estado de México, siendo las 10:00 horas del día 21 de Octubre de 2014, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron el M. en E.U.R. Marco Antonio Luna Pichardo, Director de la Facultad de Arquitectura y Diseño de la UAEM, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria de la UAEM, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: "Construcción del 3er Nivel del Edificio "C" para laboratorios y talleres, Facultad de Arquitectura y Diseño", al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. Que el 13 de Noviembre de 2013, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/FAMES/004/LP/2013, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: "Construcción del 3er Nivel del Edificio "C" para laboratorios y talleres, Facultad de Arquitectura y Diseño". misma que fue adjudicada a la persona física: Ing. Carlos Israel Martínez Sedano.
2. Que el 15 de Noviembre de 2013, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/FAMES/004/LP/2013, con el representante legal del Contratista: Ing. Carlos Israel Martínez Sedano, para la construcción de la obra anteriormente referida.
3. Que el 4 de Abril de 2014, revisando el desarrollo y comportamiento de la obra fue concedida prórroga en tiempo con oficio N° DOU/430/2014, para la conclusión de los trabajos.

Dirección de Obra Universitaria

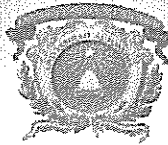
Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 17

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/004/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra: 15 de Noviembre de 2013

Fecha de Terminación de la Obra: 25 de Septiembre de 2014

Inversión Contratada FAMES: \$ 7'986,371.43

Inversión Ejercida FAMES: \$ 7'986,371.43

FIANZAS		Nº
1. Anticipo		002710A90013
2. Cumplimiento		002711A90013
3. Endoso	Modificatorio	002711A90013
Prórroga		

OBSERVACIONES

El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.

Afianzadora: Dorama.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Construcción a base de marcos estructurales metálicos, asentados sobre estructura de concreto armado existente, muros de tabique y cubierta a base de sistema losacero; escalera de acceso a base de estructura metálica, escalones de concreto con grano de mármol acabado pulido y cubierta de multipanel.

La ampliación alberga: dos talleres de plásticos, área de impresión en 3D, taller de serigrafía, taller de grabado con oficina para encargado, cubículo para jefe de laboratorios, cuarto oscuro, módulo de escaleras, vestíbulo y pasillos.

Acabados a base de aplanados en muros, faldón perimetral de concreto armado, muros de paneles de yeso y de tablamiento, piso de concreto acabado fino brillante, pintura vinílica en muros y plafones, plafón de paneles de yeso y modular, cancelería y puertas de aluminio, barandal base de perfiles de acero inoxidable, instalaciones eléctricas con lámparas ahorradoras de energía y apagadores individuales, tres tarjas para laboratorio con instalación hidráulica y accesorios economizadores e instalación sanitaria; tanque hidroneumático con capacidad para 50 litros, bajadas para aguas pluviales, sistema de extracción de aire, instalación para aire a presión, impermeabilización en losa de cafetería, rótulo institucional en fachada y redes generales de alimentación eléctrica, voz y datos.

Superficie de Ampliación: 1,226.72 M²

Longitud de Redes Generales de Alimentaciones: 120.00 M^l

Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Ciudadmex, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 61

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/004/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

Por lo que:

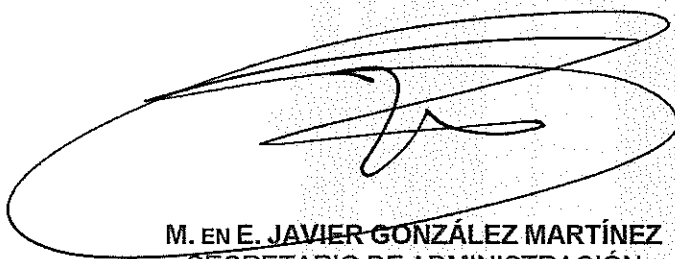
Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA



M. EN E. JAVIER GONZÁLEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN

**ENTREGA
EL CONTRATISTA**



ING. CARLOS ISRAEL MARTÍNEZ SEDANO
REPRESENTANTE LEGAL

**RECIBE Y ENTREGA
SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA
UNIVERSITARIA**



ING. MANUEL BECERRIL COLÍN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA

Dirección de Obra Universitaria



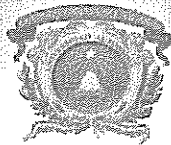
Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 226 11 57

Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/004/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



EMPRESA CONTRATISTA

UAEM

Universidad Autónoma DE LA UAEM
del Estado de México

**RECIBE
DEPENDENCIA USUARIA**

M. EN E.U.R. MARCO ANTONIO LUNA PICHARDO
DIRECTOR DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

7.1

M. EN A. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA

LIC. ALVARO BENAVIDES MEJÍA
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

i. d.

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México

Tel.: 225 11 37

Fax: 225 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/004/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM

Universidad Autónoma
del Estado de México

ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. ASael OSCAR UBALDO MEJÍA
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

ING. CARLOS ISRAEL MARTÍNEZ SEDANO
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAMES/004/LP/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.