

120724

COTEJADO

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES

CÉDULA 6413714

CÉDULA 6413714

EN VIRTUD DE QUE

EDITH GABRIELA

FISCAL

FRANCO

CUMPLIO CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEY
REGlamentaria DEL ARTÍCULO 55 CONSTITUCIONAL
RELATIVO AL EJERCICIO DE LAS PROFESIONES EN EL
DISTRITO FEDERAL Y SU REGLAMENTO SE LE EXPIDE
EN EDUCACIÓN DE TIPO SUPERIOR LA

CÉDULA

PERSONAL CON EFECTOS DE PATENTE PARA
EJERCER PROFESIONALMENTE EN EL NIVEL DE

LICENCIATURA EN

DERECHO

VÍCTOR EVERARDO BELTRÁN CORONA
DIRECTOR GENERAL DE PROFESIONES

SEP



México D.F. 7 de Abril del 2010



FIRMA DEL TITULAR

== LICENCIADO ARTURO SOBRINO FRANCO, NOTARIO
CUARENTA Y NUEVE DEL DISTRITO FEDERAL, CERTIFICO:
QUE LA PRESENTE COPIA FOTOSTÁTICA QUE OBRA EN UNA
FOJA, CON TEXTO SOLO POR EL ANVERSO, ES FIEL
REPRODUCCIÓN DE SU ORIGINAL, QUE TUVE A LA VISTA, SEGÚN
CONSTA EN EL REGISTRO DE COTEJO NÚMERO DIEZ MIL
OCHENTA Y SEIS DE FECHA DOCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL
DIEZ, DEL LIBRO SEIS DE REGISTRO DE COTEJOS DOY FE.

RSF/rcc





120724

Dirección:

Lic. en Derecho Edith Gabriela Fiscal Franco

Fecha de Nacimiento

Edad

Objetivo

Desempeño profesional.

Experiencia

20-octubre-2005

Charles, Hernández & Salazar, Abogados

México, D.F.

- Pasante de Abogado.

Supervisión y seguimiento en tribunales de juicios civiles, mercantiles y familiares, tanto en juzgados del Distrito Federal como en Estado de México, en primera y segunda instancia, así como en tribunales federales.

16-enero-2006

Rojas de la Cruz y Asociados, Abogados.

México, D.F.

- Pasante de Abogado. Supervisión y seguimiento en tribunales de juicios civiles, mercantiles y familiares, tanto en juzgados del Distrito Federal como en Estado de México, en primera y segunda instancia, así como en tribunales federales.

17-septiembre-2006

Vélez y Sandoval, Abogados

México, D.F.

- Abogado. Seguimiento en tribunales de juicios ordinarios civiles, especiales hipotecarios, familiares, ejecutivos mercantiles y ordinarios mercantiles.
- Elaboración de auditorías legales a inmuebles para las empresas Title Guaranty de México, Fidelity National Title de México y particulares, lo cual comprendía investigar la secuencia registral del inmuebles, analizar los gravámenes y limitaciones de dominio por los que estuviera afectado, que cada acto traslativo de dominio celebrado sobre el inmueble se haya realizado correctamente, corroborar la superficies de terreno, uso de suelo, adeudo de impuestos municipales, estatales y federales, en su caso; tramitación de copias certificadas de cada una de las escrituras públicas registradas relacionadas con el inmueble en cuestión y observación referente a si es recomendable o no la celebración de alguna operación sobre el mismo.
- Trámites en el Registro Público de la Propiedad en diversas entidades de la república, como registro de escrituras públicas respecto a sociedades mercantiles asociaciones civiles e inmuebles, tramitación de certificados de gravamen, secuencias registrales, copias certificadas, búsqueda de inmuebles, búsqueda de bienes inscritos a nombre de personas en específico, entre otros.
- Tramites ante diversas dependencias gubernamentales como tesorerías municipales, Secretaría de Relaciones Exteriores, Catastro Público, IGESEM, Archivo General de Notarias, entre otros, en el Distrito Federal, Estado de México e interior de la república, a efecto de obtener e integrar los documentos necesarios para la inscripción de escrituras públicas concernientes a compraventas, sucesiones, donaciones y otros actos traslativos de dominio.
- Atención de gestoría especializada para las Notarias Públicas 49 y 79, ambas del Distrito Federal.*

16-abril-2009

Bitar, Marcín y Asociados

México, D.F.

- Abogado. Cobranza judicial para Grupo Financiero Banorte, específicamente mediante juicios especiales hipotecarios y ejecutivos mercantiles. Laboré en este despacho hasta octubre del 2009.
- Seguimiento y atención de juicios especiales hipotecarios y ejecutivos mercantiles, revisando sus publicaciones en boletín judicial, revisión de expediente en juzgados, turno de expedientes, diligencias de notificación, emplazamientos, elaboración de escritos, coordinación con peritos y notarias.

03-noviembre-2009

Vélez y Sandoval, Abogados

México, D.F.

- Nuevamente laboré para este despacho, pero como abogada externa, atendiendo asuntos de índole notarial, regularización de propiedad y/o posesión de inmuebles y elaboración de auditorías legales sobre inmuebles.

01-agosto-2012

Junta de Caminos del Estado de México

Toluca, Edo. Méx.

120724

- Abogada externa de la Junta de Caminos del Estado de México, organismo descentralizado del Gobierno del Estado de México, dando atención a asuntos administrativos, civiles y agrarios, uso y liberación de derecho de vía, permisos para colocación de publicidad en vía pública, análisis de restitución de tierras comunales y ejidales así como de propiedad privada.

01-junio-2013

Inmobiliaria Walworth de México.

México, D.F.

- Mi función fue la de elaborar, revisar y administrar contratos de arrendamiento, publicidad, compraventa, cumplimiento a las disposiciones aplicables de ley antilavado, coordinación de gestoría para el cumplimiento de licencias y vistos buenos estatales y municipales y demás aplicables para plazas comerciales; coordinación con notarias para escrituración de compraventa de inmuebles, revisión y dictaminación de documentos legales.

16-diciembre-2013

Sports World.

México, D.F.

- Fungí como coordinadora legal de la cadena de clubes deportivos Sports World, me encargué de la elaboración y revisión de contratos de arrendamiento para nuevos sitios, elaboración de contratos de obra civil a precio alzado o precio unitario, revisión de documentación legal como actas constitutivas, poderes, contratos, convenios, etc.; elaboración y revisión de convenios celebrados con dependencias públicas, supervisión, control y revalidación de licencias y permisos para operar de los clubes activos así como de las nuevas aperturas a través de la coordinación a despachos externos de gestoría, coordinación con despachos externos en materia penal, contacto con dependencias municipales, estatales y federales.

Estudios

Año 2002 a 2007

Licenciatura en Derecho. UNAM Facultad de Estudios Superiores, campus Acatlan.

Estado de México

CEDULA PROFESIONAL NUMERO

Año 2008 a 2009

Diplomado en Derecho Corporativo. UNAM Facultad de Estudios Superiores, campus Aragón.

Estado de México