



"2007, Año de la Corregidora Doña Josefa Ortiz de Domínguez"

MP-022-07

ACTA MEDIANTE LA CUAL EL INGENIERO GERMÁN AHUMADA RUSSEK EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL Y DIRECTOR GENERAL DE LA EMPRESA CONSORCIO DE INGENIERÍA INTEGRAL, S.A. DE C.V., HACE LA PRIMERA ENTREGA PARCIAL DE LA OBRA DE EQUIPAMIENTO: CENTRO DE ATENCIÓN MÚLTIPLE, DEL CONJUNTO URBANO DE TIPO MIXTO (HABITACIONAL DE INTERÉS SOCIAL Y POPULAR), DENOMINADO "EL RISCO" ("COLINAS DE SAN JOSÉ"), AL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO, QUIEN EN ESTE ACTO LAS ENTREGA PARA SU OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO AL H. AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA, ESTADO DE MÉXICO, EL 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2007.

Con fundamento en los artículos 8, 14, y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 5 y 78 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 1, 3, 15, 16 y 19 fracción VII y 31 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de México, en relación con el artículo Quinto Transitorio del Decreto que reformó y adicionó diversas disposiciones de dicho ordenamiento legal, publicado en la "Gaceta del Gobierno" el 10 de diciembre del 2002; 1.1 fracción IV, 1.5 fracciones II y X; 5.1, 5.3, 5.5, 5.9 fracción XVI, 5.10 fracción XIX y 5.45 del Código Administrativo del Estado de México; 121 y 122 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México; artículos 1, 2, 3 fracción III y 4; 10, fracción XVI y 11 fracciones I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII Y IX del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Urbano, publicado en la "Gaceta del Gobierno", de fecha 22 de marzo del 2007; por conducto de la Dirección General de Control Urbano dependiente de la Secretaría de Desarrollo Urbano, a través de los C.C. ING. GILBERTO CORTÉS BASTIDA, ARQ. JOSÉ ANTONIO ALBITER VELÁZQUEZ Y ARQ. DAVID ALEJANDRO CARMONA SÁNCHEZ en su carácter de Director General de Control Urbano, Subdirector de Municipalización y Jefe del Departamento de Entrega-Recepción de Obras, respectivamente, **reciben parcialmente** del ING. GERMÁN AHUMADA RUSSEK en su carácter de Representante Legal y Director General de la empresa Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V., titular conjunto urbano de tipo mixto denominado "EL RISCO", ("COLINAS DE SAN JOSÉ"), la obra de equipamiento: CENTRO DE ATENCIÓN MÚLTIPLE del referido desarrollo, quien a su vez en este mismo acto entrega la misma para su operación y mantenimiento a los C.C. LIC. MARCO ANTONIO RODRÍGUEZ HURTADO, LIC. ISAAC CANCINO REGUERA e ING. LUIS ARMANDO DORADO DE HORTA en su carácter de Presidente Municipal Constitucional, Secretario del H. Ayuntamiento y Director General de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Ecología respectivamente, del municipio de Tlalnepantla, Estado de México, bajo los siguientes antecedentes y características de las obras:

ANTECEDENTES

Mediante acuerdo firmado por el entonces Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda, del 28 de julio del 2005, se autorizó a la empresa Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V., el conjunto urbano de tipo mixto (habitacional de interés social y popular) denominado "EL RISCO" ("COLINAS DE SAN JOSÉ"), ubicado en el municipio de Tlalnepantla, Estado de México; con una superficie terreno de 571,000.55 M2, para desarrollar 2,387 viviendas; dicho acuerdo fue publicado en la "Gaceta del Gobierno" de fecha 10 de agosto del 2005, con las siguientes características:

SUP. HABITACIONAL VENDIBLE	204,778.354 M2
SUP. DE COMERCIO, PRODUCTOS Y SERVICIOS BÁSICOS VENDIBLE:	1,523.083 M2
SUP. DE SERVICIOS VENDIBLE: (LANZADERA DE TRANSPORTE PÚBLICO)	3,052.043 M2
SUP. DE DONACIÓN AL MUNICIPIO:	41,395.884 M2
SUP. DE VÍAS PÚBLICAS	89,002.773 M2
SUP. AFECTACIÓN POR DERECHO DE VÍA DEL ACUEDUCTO CHICONAUTLA:	22,160.854 M2
SUP. AFECTACIÓN DERECHO DE VÍA RAMAL LOS REYES- ECATEPEC:	460.792 M2
SUP. DE AFECTACIÓN DERECHO DE VÍA PEMEX- MAXIGAS:	13,747.176 M2
SUP. DE AFECTACIÓN POR DERECHO DE VÍA ACUEDUCTO CHICONAUTLA Y RAMAL LOS REYES-ECATEPEC:	4,791.024 M2
SUP. DE AFECTACIÓN POR DERECHO DE VÍA PEMEX-MAXIGAS Y RAMAL LOS REYES-ECATEPEC:	12,524.343 M2
SUP. DE AFECTACIÓN POR DERECHO DE VÍA PEMEX-MAXIGAS Y ACUEDUCTO CHICONAUTLA:	486.649 M2
SUP. DE AFECTACIÓN POR DERECHO DE VÍA PEMEX-MAXIGAS Y ACUEDUCTO CHICONAUTLA Y RAMAL LOS REYES-ECATEPEC:	167.575 M2
SUPERFICIE TOTAL	394,090.550 M2



NÚMERO DE MANZANAS	11
NUMERO DE LOTES	86
NUMERO DE VIVIENDAS POPULAR	1,710
NUMERO DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL	677
NÚMERO DE VIVIENDAS	2,387

En términos de lo dispuesto por el artículo 5.42 fracción III del Código Administrativo del Estado de México, el acuerdo por el que se autorizó el conjunto urbano "EL RISCO", ("COLINAS DE SAN JOSÉ"), incluye como autorizaciones del mismo, la apertura de vías públicas, la subdivisión en lotes y lotificación para edificaciones en régimen condominal, mismas que se expresan gráficamente en los planos de lotificación números 1 de 4; 2 de 4; 3 de 4 y 4 de 4.

Se autoriza la Primera Etapa del Conjunto Urbano, conforme al siguiente cuadro:

MANZANA	LOTES	NUMERO DE VIVIENDAS	TIPO
1	DEL 2 AL 10; DEL 12 AL 25 Y DEL 27 AL 31	398	POPULAR
2	DEL 1 AL 4, 6 Y 7	340	POPULAR
4	DEL 1 AL 3	140	POPULAR
5	DEL 1 AL 10,	50	POPULAR
	12,	60	INTERÉS SOCIAL
	13 AL 15	610	POPULAR
	16	32	INTERÉS SOCIAL
9	5	40	POPULAR
	6,7,9,10 Y 12	265	INTERÉS SOCIAL
10	DEL 1 AL 4	212	INTERÉS SOCIAL
11	DEL 1 AL 3	12	POPULAR
TOTAL	64	2,159	

El anterior cuadro suma un total de 2,159 viviendas, mismas que se identifican en el plano de lotificación número 1 de 2, el cual forma parte de la autorización para todos los efectos legales. Para la ejecución de las etapas subsecuentes para el desarrollo de 228 viviendas y los lotes comerciales, deberá tramitar y obtener previamente de la Secretaría de Desarrollo Urbano la autorización correspondiente.

SEGUNDO. Con fundamento en lo establecido en los artículos 5.44 fracciones I y II, del Código Administrativo del Estado de México, 54,58 y 59 fracción II del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, las áreas de donación, obras de urbanización y de equipamiento correspondientes al desarrollo serán:

Derivado de la autorización del conjunto urbano de tipo mixto (habitacional de interés social y popular), el titular se obligó a construir las obras de urbanización y equipamiento, debiendo dotar al mismo conforme a las técnicas y especificaciones dictadas por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de los siguientes servicios:



I. ÁREAS DE DONACIÓN.

Deberá ceder al Municipio de Tlalnepantla, un área de 89,002.773 M2, que será destinada para vías públicas. Igualmente deberá cederle un área de 41,395.884 M2, que será destinada a espacios verdes y servicios públicos.

Estas donaciones deberán estar debidamente habilitadas para su ocupación inmediata en el momento de su entrega- recepción al H. Ayuntamiento de Tlalnepantla.

Asimismo, deberá cederle al Gobierno del Estado de México, una superficie de terreno equivalente a 14,460.00 M2, dicha donación será ubicada fuera del desarrollo en el lugar que indique la Secretaría de Desarrollo Urbano, y será destinada para equipamiento regional.

II. OBRAS DE URBANIZACIÓN.

Deberá realizar las siguientes obras de urbanización al interior del desarrollo y en la vialidad que divide a las dos fracciones del terreno objeto de desarrollo desde el límite norte de la fracción B1 hasta la vialidad de entronque ubicada al sur, de la cual deberá urbanizar todo el frente de las fracciones a desarrollar en su cuerpo norte debiendo considerar, como corresponda, en los proyectos ejecutivos y su construcción, las previsiones correspondientes a las personas con capacidades diferentes, con forme lo establecen los artículos 5.64, 11.34 y 11.35 del Código Administrativo del Estado de México, 61 fracción I inciso C, del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México y 53 del Reglamento de la Protección e Integración al Desarrollo de las Personas con Capacidades Diferentes:

- A.- Red de distribución de agua potable hasta la toma domiciliaria y los sistemas que se emplearán para el ahorro, reuso y tratamiento del agua.
- B.- Red separada de drenaje pluvial y sanitario y los sistemas para su manejo y tratamiento, así como para la infiltración del agua pluvial al subsuelo, que sean aprobados por la autoridad competente respectiva.
- C.- Red de distribución de energía eléctrica.
- D.- Red de alumbrado público, debiéndose utilizar sistemas y elementos ahorradores de energía eléctrica.
- E.- Guarniciones y banquetas.
- F.- Pavimento en arroyo de calles y, en su caso, en estacionamientos y andadores.
- G.- Jardinería y forestación.
- H.- Sistema de nomenclatura para las vías públicas.
- I.- Señalamiento vial.

III.- OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PRIMARIA

SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Y DESCARGA DE AGUAS NEGRAS Y PLUVIALES.- Deberá realizar los proyectos y las obras de infraestructura para el suministro de agua potable, drenaje y descarga de aguas negras y pluviales que sean necesarias para la adecuada dotación de los servicios al conjunto urbano, en base al dictamen expedido por el H. Ayuntamiento de Tlalnepantla, conforma al oficio número DGO/1201/03 de fecha 25 de julio de 2003 y en lo que corresponda a los oficios nos. 206B10000/FAC/141/2004 DEL 7 DE OCTUBRE DE 2004, 206B10000/FAC/30/2005, del 10 de marzo del 2005 y 206B10000/FAC/65/2005, del 26 de mayo del 2005, emitidos por la Comisión del Agua del Estado de México (CAEM).

VIALIDAD.- Deberá realizar las acciones y obras de infraestructura primaria necesarias para su adecuada incorporación a la estructura vial de la zona, mismas que se señalan en el dictamen emitido por la Dirección General de Vialidad, a través de los oficios Nos. 21111A000/3340/2003 de fecha 13 de diciembre del 2003, 21111A000/2848/2004 del 29 de septiembre del 2004 y 21111A000/1099/2005 del 4 de mayo del 2005.



IV.- OBRAS DE EQUIPAMIENTO.

Para cumplir con lo previsto en el artículo 59 fracción II y 61 fracción II del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, deberá construir en las áreas de donación del desarrollo, salvo el equipamiento básico, previa aprobación de los proyectos respectivos por la Secretaría de Desarrollo Urbano a través de la entonces Dirección General de Administración Urbana, las siguientes obras de equipamiento, que enseguida se indican, debiendo considerar como corresponda en los proyectos ejecutivos y su construcción, las previsiones correspondientes a las personas con capacidades diferentes, conforme lo establecen los artículos 5.64, 11.34 y 11.35 del Código Administrativo del Estado de México, 61 fracción I inciso c del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México y 53 del Reglamento de la Protección e Integración al Desarrollo de las Personas con Capacidades Diferentes.

A.- JARDÍN DE NIÑOS 6 AULAS.- En una superficie de terreno de 1,932.00 M2 y una superficie de construcción de 726.00 M2.

B.- ESCUELA PRIMARIA DE 18 AULAS.- En una superficie de terreno de 5,220.00 M2 y una superficie de construcción de 1,944.00 M2.

C.- ESCUELA PRIMARIA DE 12 AULAS.- En una superficie de terreno de 3,480.00 M2 y una superficie de construcción de 1,296.00 M2.

D.- OBRAS DE EQUIPAMIENTO URBANO BÁSICO.- Por 484.00M2 de construcción, que conforme lo establece en artículo 60 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, se determinara por la Secretaría de Desarrollo Urbano por conducto de la Dirección General de Operación Urbana, quien definirá asimismo los programas arquitectónicos correspondientes y que podrán consistir en las siguientes: unidad médica, biblioteca pública, casa de cultura, escuela de artes, auditorio, casa hogar para menores, casa hogar para ancianos, centro de integración juvenil, centro integral de servicios de comunicaciones, plaza cívica, gimnasio deportivo, lechería, caseta o comandancia de policía, guardería infantil, escuela especial para atípicos u otros que al efecto determinen según lo defina la Secretaría de Desarrollo Urbano, por conducto de la Dirección General de Operación Urbana, quien definirá asimismo los programas arquitectónicos correspondientes.

La Secretaría podrá autorizar que la obligación de ejecutar obras de equipamiento urbano básico, sea canalizada a la construcción de equipamiento urbano regional que se tenga previsto en el municipio o, en su caso, en la zona o región donde se localice el desarrollo, en la proporción que resulte.

E.- JARDÍN VECINAL Y ÁREA DEPORTIVA.

JARDÍN VECINAL.- En una superficie de terreno de 7,638.00 M2.

ÁREA DEPORTIVA.- En una superficie de terreno de 11,458.00 M2.

Mediante oficio N° 22411A000/015/05 de fecha 26 de septiembre del 2005, la entonces Dirección General de Administración Urbana a través de la Dirección Técnica para Autorizaciones Urbanas, autorizó a la empresa Consorcio de Ingeniería, S.A. de C.V., titular del conjunto urbano de tipo mixto (habitacional de interés social y popular), denominado "EL RISCO", el cambio de nombre para fines comerciales, por el de "COLINAS DE SAN JOSE" ubicado en el municipio de Tlalnepantla, Estado de México.

NOTA.- Las superficies que se señalan en la presente acta son las que manifiesta la empresa Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V., y se encuentran indicadas en los planos autorizados por la Dirección Técnica para Autorizaciones Urbanas.



EDIFICIO "B"

- Aula para comedor.
- Aula de usos múltiples.
- Aula de computación.
- Bodega.
- Estacionamiento para personal interno: para 14 cajones de 2.40 x 5.00 mts, y 1 cajón de 3.50 x 5.00 mts para personas con capacidades diferentes.

EDIFICIO "C"

- Taller de comestibles con bodega.
- Taller de textiles con bodega.
- Taller de servicios generales.
- Sanitario hombres: 2 excusados (1 excusado para personas con capacidades diferentes), 1 mingitorio y 2 lavabos.
- Sanitario mujeres: 3 excusados (1 excusado para personas con capacidades diferentes) y 2 lavabos.

EDIFICIOS "D", "E" Y "F".

- 12 aulas con 1 excusado Y 1 lavabo cada una.
- 1 Cancha de básquetbol infantil.
- Áreas verdes que incluyen como mínimo 3 árboles/ aula, así como barreras de plantas y arbustos.
- Mobiliario urbano: bancas, botes para basura, arbotantes y señalamientos.

Mediante acta de entrega-recepción provisional de fecha 14 de febrero del 2007, se llevó a cabo la entrega del **CENTRO DE ATENCIÓN MÚLTIPLE**, a las autoridades municipales, participando por parte del municipio de Tlalnepantla: el ING. LUIS ARMANDO DORADO DE HORTA Director General de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Ecología, C. ROBERTO EDUARDO OLVERA ÁNGELES Subdirector de Desarrollo Urbano; C. JOSÉ MANUEL FONSECA GONZÁLEZ Jefe del Departamento de Licencias de Uso de Suelo y Construcción, así como el ARQ. JORGE ANGUIANO LOVERA Director Coordinador Técnico Regional Zona Metropolitana Norte de la empresa Consorcio de Ingeniería Integral, S.A. de C.V.

CUADRO DE EQUIPAMIENTOS ENTREGADOS

EQUIPAMIENTO	LOTE	MANZ	TERRENO "GACETA" M2	CONST. "GACETA" M2	TERRENO ENTREGADO M2	CONST. ENTREGADA M2	DIF. TERRENO M2	DIF. CONST. M2
Jardín Niños 6 AULAS	17	5	1,932.00	726.00				
Esc. Primaria 18 AULAS: * Centro de Atención Múltiple.	13	9	5,220.00	1,944.00	6,444.726	1,944.424	+ 1,224.726	+ 0.424
Esc. Primaria 12 AULAS	1	7	3,480.00	1,296.00				
Obras de Equipamiento Urbano Básico				464.00				
Jardines Vecinales	17	5	7,638.00					
Jardines Vecinales	17	5						
Jardines Vecinales	17	5						
Jardines Vecinales	5	10						
Áreas Deportivas	5	2						
Áreas Deportivas	2	8	11,458.00					
TOTAL			29,728.00	3,966.00	6,444.726	1,944.424	+ 1,224.726	+ 0.424

* En la presente acta se entrega únicamente el CENTRO DE ATENCIÓN MÚLTIPLE.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



Compromiso
Gobierno que cumple

"2007, Año de la Corregidora Doña Josefa Ortíz de Domínguez"

MP-022-07

La obra de equipamiento realizada por la empresa Consorcio de Ingeniería Integral S.A. de C.V. en el conjunto urbano de tipo mixto denominado "EL RISCO" ("COLINAS DE SAN JOSÉ"), descrita en los párrafos anteriores, se encuentra terminada y en operación, por lo que la Secretaría de Desarrollo Urbano, por conducto de sus representantes, la reciben y a su vez la entregan en este mismo acto al H. Ayuntamiento de Tlalnepantla, Estado de México, para que éste se haga cargo de su operación y mantenimiento a partir de la firma de la presente acta.

Así mismo y en cumplimiento al artículo 69 fracción II del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México y de conformidad a la cláusula décima del acuerdo de autorización del conjunto urbano, la empresa Consorcio de Ingeniería Integral S.A. de C.V., otorga la póliza de fianza N° expedida por la compañía por la cantidad de \$ 2'681,492.91 (DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 91/100 M.N.), a favor del H. Ayuntamiento de Tlalnepantla, Estado de México, correspondiente al 20% del valor total de las obras a la fecha en que se reciben y por un período de 2 (dos) años contados a partir de la firma de la presente acta, para garantizar la correcta ejecución y los vicios ocultos que pudieran resultar de la realización de dichas obras.

Esta acta se firma para constancia por los representantes de las dependencias que en ella intervinieron el día 11 de septiembre del 2007, en el Municipio de Tlalnepantla, Estado de México, y consta de 7 fojas útiles originales y 4 tantos.

POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO

DIRECCION GENERAL
DE CONTROL URBANO

ING. GILBERTO CORTES BASTIDA.
DIRECTOR GENERAL DE CONTROL URBANO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

ARQ. JOSE ANTONIO ALBERTO VELÁZQUEZ.
SUBDIRECTOR DE MUNICIPALIZACIÓN.

ARQ. DAVID ALEJANDRO CARMONA SÁNCHEZ.
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRAS.

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA:

LIC. MARCO ANTONIO RODRÍGUEZ HURTADO.
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.

LIC. ISAAC CANCINO REGUERA.
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

ING. LUIS ARMANDO DORADO DE HORTA.
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO
URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y ECOLOGÍA.

POR PARTE DEL TITULAR DEL CONJUNTO URBANO
"COLINAS DE SAN JOSÉ"

ING. GERMAN AHUMADA RUSSEK

REPRESENTANTE LEGAL DE CONSORCIO DE INGENIERÍA INTEGRAL, S.A. DE C.V.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



Compromiso
Gobierno que cumple

"2007. Año de la Corregidora Doña Josefa Ortiz de Domínguez"

Metepec, México a 23 de noviembre de 2007.

Oficio No. 224030200/094/07

ING. GERMAN AHUMADA RUSSEK
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
CONSORCIO DE INGENIERÍA INTEGRAL, S.A. DE C.V.
P R E S E N T E

Con relación a la Primera Entrega-Recepción Parcial de las obras de equipamiento: Centro de Atención Múltiple, del conjunto urbano de tipo mixto denominado "EL RISCO" ("COLINAS DE SAN JOSÉ") ubicado en el municipio de Tlalnepantla, Estado de México, mismo que fue autorizado a su representada, con una superficie de 571,000.55 M2 para desarrollar 2,387 viviendas, autorizado con fecha 28 de julio de 2005 y publicado en la "Gaceta del Gobierno" el 10 de agosto del mismo año, sobre el particular le comunico lo siguiente:

De acuerdo a lo establecido en el artículo 5.9 fracción XVI del Código Administrativo del Estado de México, artículo 121 fracciones I, II y III del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México y en virtud de que han cubierto los requisitos para la entrega-recepción de las obras mencionadas con anterioridad, con fundamento en el artículo 122 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, me es grato remitir a usted copia del acta de Entrega-Recepción debidamente firmada por las autoridades Estatales y Municipales que en la misma intervienen.

Sin más por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ARQ. JOSE ANTONIO ALBITER VELÁZQUEZ
SUBDIRECTOR DE MUNICIPALIZACIÓN

C.c.p. Ing. Gilberto Cortés Bastida.- Director General de Control Urbano.

Arq. Alejandro Carmona Sánchez.- Jefe del Departamento de Entrega Recepción de Obras.

Archivo / minutarío
SM/JAAV/mecs'

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN GENERAL DE CONTROL URBANO

AV. ESTADO DE MÉXICO No. 736, Conjunto SEDAGRO
METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52140
TEL. (01-722) 275-79-02
germdgcudt@edomex.gob.mx

Fig. 1. 1.

EXPEDICION

15/11/2017

Copyright © 2009 John Wiley & Sons, Ltd.

MONTO DE FIANZA	MONEDA	NO. DE AGENTE	NO. DE FIANZA	INCLUSION	ENDOSO
2,681,492.91	PESOS	5020	28000001938	2004838	0002

FINANZAS MOVIERUNDO S.A., en conformidad a la Autorización que le otorga el Ministerio Federal de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público en los términos de los artículos 5o. y 6o. de la Ley Federal de Instituciones de Finanzas se constituye fiadora hasta el monto de:

DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 91/100 M.N.

FIADO (CONSORCIO DE INGENIERIA INTEGRAL, S.A. DE C.V.

DOCUMENTO DE INCLUSION.

FIATMA No. 28000001996.

FIADO: CONSORCIO DE INGENIERIA INTEGRAL, S.A. DE C.V.

FIANZA GLOBAL DE FECHA 29 DE ABRIL DE 1998.

NUMERO DE INCLUSION 2004838.

BUENA CALIDAD.

Expedido en: OFICINA: POLANCO : RUBEN DARIO 12422 11580 CIUDAD DE MEXICO

FINANZA MONTPELIER, S.A. SE SOMETE A LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS Y EN ESPECIAL A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL CAPITULO DE PROCEDIMIENTOS PARA LA INTERPRETACION Y PUNTO DE VISTA DE LA(S) OBLIGACION(ES) QUE ESTA FOHIA EMITE, CONSIDERANDO EN CASO DE JUICIO A LA JURISDICCION DE LOS TRIBUNALES DE LA CIUDAD DE MONTPELIER, N.E. REGION 5, TULSAJARA, N.L. MEXICO.

MARIA ISABEL ESTRELLA BARONA

06:41:46.145 T28

F. F. C. EN0920802F01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



Coulson de Bernabé 7415073