



| | SERVICIOS | REQUISITOS |
|----|---|--------------------------|
| 1 | OBRA NUEVA, MAYO A 60 m2 | <input type="checkbox"/> |
| 2 | OBRA MENOR A 60 m2 O CLAROS MENORES A 4 mts | <input type="checkbox"/> |
| 3 | DEMOLICIONES PARCIALES Y/O TOTALES | <input type="checkbox"/> |
| 4 | AMPLIACION, MODIFICACION O REPARACION | <input type="checkbox"/> |
| 5 | CONSTRUCCION DE BARRA | <input type="checkbox"/> |
| 6 | MODIFICACION DE PROYECTO DE UNA OBRA AUTORIZADA | <input type="checkbox"/> |
| 7 | REGULARIZACION DE CONSTRUCCION | <input type="checkbox"/> |
| 8 | PRORROGA | <input type="checkbox"/> |
| 9 | SUSPENSION DE OBRA | <input type="checkbox"/> |
| 10 | TERMINACION DE OBRA | <input type="checkbox"/> |
| 11 | CAMBIO A REGIMEN DE CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> |

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | SOLICITUD DEBIDAMENTE FIRMADA POR EL PROPIETARIO Y/O CARTA PODER CON COPIAS DE IDENTIFICACIÓN (ORIGINAL Y COPIA) |
| <input type="checkbox"/> | IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO (COPIA LEGIBLE) |
| <input type="checkbox"/> | DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD Ó LA POSESIÓN DEL INMUEBLE (COPIA) |
| <input type="checkbox"/> | BOLETA DE PREDIO ACTUALIZADO (ORIGINAL) |
| <input type="checkbox"/> | LICENCIA MUNICIPAL DE USO DE SUELO VIGENTE (ORIGINAL Y COPIA) |
| <input type="checkbox"/> | CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL (ORIGINAL) |
| <input type="checkbox"/> | CROQUIS DEBIDAMENTE ACOTADO DEL AREA A CONSTRUIR Y/O DEMOLER (ORIGINAL Y COPIA) |
| <input type="checkbox"/> | PLANO ARQUITECTONICO INCLUYE: PLANTAS, CORTES SANITARIOS, FACHADAS Y PLANTA DE CONJUNTO (DOS JUEGOS) |
| <input type="checkbox"/> | PLANO ESTRUCTURAL, PLANO INSTALACION ELECTRICA, PLANO INSTALACIÓN HIDRAULICA Y SANITARIA (DOS JUEGOS) SOLO CUANDO SE MODIFIQUE LA ESTRUCTURA |
| <input type="checkbox"/> | MEMORIA DE CALCULO ESTRUCTURAL FIRMADA POR EL PERITO RESPONSABLE (ORIGINAL) SIEMPRE Y CUANDO SE MODIFIQUE LA ESTRUCTURA |
| <input type="checkbox"/> | MEMORIA DESCRIPTIVS DEL PROCESO DE DEMOLICION, EXCAVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN. SI EXCEDE LOS 100 M2 SE REQUERIRA FIRMA DE UN PERITO RESPONSABLE (ORIGINAL) |
| <input type="checkbox"/> | REGISTRO DE PERITO ACTUALIZADO Y REGISTRADO EN PADRÓN DE DESARROLLO URBANO (COPIA) SIEMPRE Y CUANDO SE MODIFIQUE LA ESTRUCTURA |
| <input type="checkbox"/> | PLANOS ORIGINALES ANTERIORES, LICENCIA ANTERIOR Y/O TERMINACIÓN DE OBRA PARA COTEJO (ORIGINAL Y COPIA) |
| <input type="checkbox"/> | PLANO ANTERIOR AUTORIZADO (ORIGINAL) |
| <input type="checkbox"/> | REGLAMENTO DE CONDOMINIOS, TABLA DE INDIVISOS Y PLANO POR INDIVISO TODOS EN (ORIGINAL Y DOS COPIAS) |
| <input type="checkbox"/> | FACTIBILIDAD DE AGUA POTABLE Y DRENAJE "ODAPAS" (ORIGINAL) SI SE REQUIERE |

NOTA: PARA TODA LA DOCUMENTACIÓN DEBERA ENTREGARLA EN UN FOLDER TAMAÑO OFICIO. TODOS LOS DOCUMENTOS Y PLANOS DEBERAN SER FIRMADOS POR EL PERITO RESPONSABLE ASI COMO LLEVAR SU No. DE CEDULA PROFESIONAL. DE SER CASAS PLURIFAMILIAR DEBERAS PRESENTAR ANUENCIA DE LOS CONDOMINIOS EN ORIGINAL ACOMPAÑADA DE COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL. SE NECESITARA CARTA PODER EN CASO DE NO SER PROPIETARIO, QUIEN GESTIONE EL TRAMITE. EN CASO DE OBRAS MENORES DE 60M2 LA LICENCIA DE USO DE SUELO SOLO SE REQUIERE SI ES COMERCIO