

- - - - - EN LA CIUDAD DE TLALNEPANTLA, ESTADO DE MÉXICO, CABECERA DEL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, MÉXICO, SIENDO LAS ONCE HORAS CON VEINTE MINUTOS DEL DIA DIECISEIS DE OCTUBRE DEL DOS MIL, SE REUNIERON EN EL SALÓN DE CABILDOS DEL PALACIO MUNICIPAL CON EL PROPÓSITO DE REALIZAR SESIÓN ORDINARIA, LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO, LICENCIADO MIGUEL ANGEL ROMERO ESPINOSA, PRIMER SINDICO PROCURADOR; CIUDADANO ROBERTO MIRAMONTES JIMENEZ, SEGUNDO SINDICO PROCURADOR; CIUDADANO ISMAEL ELGUERA GALINDO, TERCER SINDICO PROCURADOR; CIUDADANO FELIPE DE LA O. LOPEZ, PRIMER REGIDOR; CIUDADANO GILDARDO VILLEGAS MAGAÑA, SEGUNDO REGIDOR; CIUDADANO FERNANDO MARTINEZ PIÑON, TERCER REGIDOR; CIUDADANA MARIA DEL SOCORRO IMELDA SALGADO HERNANDEZ, CUARTO REGIDOR; CIUDADANO ORLANDO RODRIGUEZ ROMANO, QUINTO REGIDOR; CIUDADANO JESUS JORGE MONTOYA ARREDONDO, SEXTO REGIDOR; CIUDADANO ANGEL ORDUÑA LOPEZ, SEPTIMO REGIDOR; CIUDADANO JOSÉ MANUEL GONZALEZ MENDOZA, OCTAVO REGIDOR; CIUDADANO JUAN PLACIDO GÓMEZ PADRON, NOVENO REGIDOR; CIUDADANO JOSÉ TORRES ALVARADO, DECIMO PRIMER REGIDOR; CIUDADANO AMADOR MONROY ESTRADA, DECIMO SEGUNDO REGIDOR; CIUDADANO SALVADOR ARRIAGA PEREZ, DECIMO CUARTO REGIDOR; CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ, DECIMO QUINTO REGIDOR; CIUDADANO ABUNDIO OCAMPO HERNANDEZ, DECIMO SEXTO REGIDOR; CIUDADANO GUILLERMO MARTINEZ PEREZ; DECIMO NOVENO REGIDOR.--. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA; ACTO SEGUIDO CERTIFICÓ LA EXISTENCIA DEL QUÓRUM LEGAL Y EN VIRTUD DE ENCONTRARSE PRESENTES DIECINUEVE DE LOS VEINTITRÉS INTEGRANTES DEL H. CUERPO EDILICIO; EL CIUDADANO FELIPE DE LA O LÓPEZ, PRIMER REGIDOR, DECLARA FORMALMENTE INSTALADA LA SEPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO. A CONTINUACIÓN, EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO CONSULTA AL H. CUERPO EDILICIO, APROBÁNDOSE POR UNANIMIDAD EL SIGUIENTE.-----.

----- O R D E N D E L D I A -----

- I.- LECTURA Y, EN SU CASO, APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR.-----.
- II.- PROPUESTA Y, EN SU CASO, APROBACION DEL ACUERDO POR EL QUE SE AUTORIZA EL OTORGAMIENTO DE BECAS DE APOYO SOCIAL A ALUMNOS DE ESCASOS RECURSOS DE ESTE MUNICIPIO, A NIVEL PRIMARIA, SECUNDARIA Y

EDUCACION ESPECIAL, DENTRO DEL CICLO ESCOLAR DE SEPTIEMBRE DE 2000 A JUNIO DE 2001.-----.

- III.- PROPUESTA Y, EN SU CASO, APROBACION DEL ACUERDO POR EL QUE SE AUTORIZA EL OTORGAMIENTO DE BECAS DE EXCELENCIA ACADEMICA A ESTUDIANTES DESTACADOS POR SU ALTO PROMEDIO EN LOS NIVELES DE PRIMARIA Y SECUNDARIA, DENTRO DEL CICLO ESCOLAR DE SEPTIEMBRE DE 2000 A JUNIO DE 2001. -----.
- IV.- PROPUESTA Y, EN SU CASO, APROBACION DEL ACUERDO POR EL QUE SE AUTORIZA, POR CAUSA DE INTERES PUBLICO, EL USO DE INMUEBLES DE DOMINIO PUBLICO (PUENTES) A FAVOR DE LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V.-----.
- V.- PROPUESTA, Y EN SU CASO APROBACION, DEL ACUERDO POR EL QUE SE AUTORIZA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ADMINISTRACION DEL ESTACIONAMIENTO SUBTERRANEO UBICADO EN LA PLAZA DR. GUSTAVO BAZ PRADA.-----.
- VI.- INFORME QUE RINDE EL DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO METROPOLITANO EN RELACION CON LOS PROGRAMAS ESPECIALES DE REGULARIZACION DE TENENCIA DE LA TIERRA Y DE REGULARIZACION DE CONSTRUCCIONES.-----.
- VII.- INFORME QUE RINDE EL DIRECTOR GENERAL DEL O.P.D.M., EN RELACION CON LA SOLICITUD DEL H. CUERPO EDILICIO PARA LA CONDONACION DE MULTAS Y RECARGOS, ASI COMO DESCUENTOS POR PRONTO PAGO, DE TARIFAS POR EL SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA A LOS CIUDADANOS DEL MUNICIPIO.-----.
- VIII.- INFORME QUE RINDE EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO SOBRE EL AVANCE EN LA RESOLUCION DE SOLICITUDES DEL CUERPO EDILICIO.-----.
- IX.- ASUNTOS GENERALES -----
- 1. - EN EL ANÁLISIS DEL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA, EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO; MANIFIESTA HABER REMITIDO CON ANTELACION AL H. CABILDO, COPIA DEL ACTA PARA SU ANALISIS. ASIMISMO, POR INSTRUCCIONES DEL EJECUTIVO MUNICIPAL, SOMETE A CONSIDERACIÓN LA APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR CON DISPENSA DE LECTURA. LEVANTADO EL SENTIDO DE LA VOTACION SE APRUEBA POR UNANIMIDAD-----.
- 2.- EL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA, SE REFIERE A LA PROPUESTA Y, EN SU CASO, APROBACION DEL ACUERDO POR EL QUE SE AUTORIZA EL OTORGAMIENTO DE BECAS DE APOYO SOCIAL A ALUMNOS DE ESCASOS RECURSOS DE ESTE MUNICIPIO

A NIVEL PRIMARIA, SECUNDARIA Y EDUCACION ESPECIAL, DENTRO DEL CICLO ESCOLAR DE SEPTIEMBRE DE 2000 A JUNIO DE 2001. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO INFORMA AL EJECUTIVO MUNICIPAL QUE DURANTE LA SESION DE PRECABILDO SE SOLICITO LA PRESENCIA DEL LICENCIADO ALFREDO TORRES OSORIO DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL, QUIEN MENCIONO QUE UNO DE LOS LINEAMIENTOS QUE TIENE LA DEPENDENCIA A SU CARGO ES EL APOYO A LA EDUCACIÓN; ASÍMISMO SEÑALO QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE OBRA EN MANOS DE LOS REPRESENTANTES DEL H. AYUNTAMIENTO SEÑALA EL FUNDAMENTO LEGAL QUE SUSTENTA EL OTORGAMIENTO DE LAS BECAS; ARGUMENTANDO QUE ESTÁN ENFOCADAS A LOS NIVELES DE PRIMARIA, SECUNDARIA Y EDUCACIÓN ESPECIAL. ASIMISMO COMENTO TENER CONSIDERADO OTORGAR UN TOTAL DE 290 BECAS DESAGREGADAS DE LA SIGUIENTE MANERA: 100 BECAS PARA EL NIVEL DE PRIMARIA CON UN MONTO MENSUAL DE DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS CADA UNA, ALCANZANDO UNA PERCEPCION ESTIMADA DE VEINTICINCO MIL PESOS MENSUALES; 100 BECAS PARA EL NIVEL DE SECUNDARIA CON UN MONTO MENSUAL DE TRESCIENTOS PESOS CADA UNA, LO QUE SUMA TREINTA MIL PESOS MENSUALES Y PARA LA EDUCACIÓN ESPECIAL NOVENTA BECAS TENIENDO UNA PERCEPCION DE CUATROCIENTOS PESOS MENSUALES Y UN MONTO MENSUAL GLOBAL DE TREINTA Y SEIS MIL PESOS; EL PROCEDIMIENTO PARA LA ASIGNACION DE LAS BECAS ESTA DETALLADO EN EL DOCUMENTO QUE OBRA EN MANOS DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, ASI COMO REQUISITOS, PROMEDIO, SITUACION ECONOMICA DE LAS FAMILIAS BENEFICIADAS CON LAS BECAS, Y PROCEDIMIENTO PARA EL PAGO DE LAS MISMAS, ACLARO QUE DICHOS PROGRAMAS ESTÁN DEBIDAMENTE FUNDAMENTADOS EN LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LA CONSTITUCION POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MEXICO, LA LEY ORGANICA MUNICIPAL Y EL BANDO MUNICIPAL DE TLALNEPANTLA DE BAZ. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ DECIMO QUINTO REGIDOR, SOLICITO SE EXPLICARA QUE ES EDUCACIÓN ESPECIAL. EL LICENCIADO ALFREDO TORRES OSORIO DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL ACLARO QUE LA EDUCACIÓN ESPECIAL LA CONTEMPLA EL SISTEMA EDUCATIVO NACIONAL Y SE REFIERE PARTICULARMENTE A LOS CENTROS DE ATENCION ESPECIAL PARA NIÑOS QUE PRESENTAN

DISCAPACIDAD, QUE ES OBLIGACION DEL ESTADO Y MUNICIPIOS PROPORCIONAR EDUCACIÓN DE ESTA NATURALEZA Y QUE EXISTEN DOS PLANTELES EN LA ZONA ORIENTE Y DOS EN LA ZONA PONIENTE, ASÍ MISMO SEÑALO QUE ES LA POBLACIÓN INFANTIL MAS VULNERABLE Y QUE REQUIEREN EVIDENTEMENTE UN ESTIMULO TANTO EN LA EDUCACIÓN COMO EL APOYO QUE SE LES PUEDA PROPORCIONAR. EN ESE SENTIDO ACLARO QUE SE HA INCREMENTADO EN MAYOR NUMERO Y MONTO DICHA PRESTACION, CONSIDERANDO LA SITUACION SUI GENERIS DE ESA POBLACIÓN INFANTIL Y QUE LA ADMINISTRACIÓN ACTUAL HA PUESTO ENFASIS EN QUE SE APOYE UN POCO MAS A ESE SECTOR. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ DECIMO QUINTO REGIDOR, CUESTIONO AL PONENTE ACERCA DE SI EXISTEN PROGRAMAS DE APOYO BECARIO O SI SE TIENE CONTEMPLADO ALGUN PROYECTO TENDIENTE A DAR APOYO A JÓVENES DE PREPARATORIA Y UNIVERSIDAD, CONSIDERANDO QUE EN TALES NIVELES ES MAS ONEROSA LA EDUCACIÓN, ASÍ MISMO HIZO EL CUESTIONAMIENTO EN EL SENTIDO DE SI EXISTEN LISTADOS DE LOS JÓVENES QUE VAN A SER BENEFICIADOS DE LAS BECAS Y QUE SE PERMITA CONOCER QUE ESCUELAS ESTÁN SIENDO BENEFICIADAS, A FIN DE REVISAR SI SE ESTÁN DISTRIBUYENDO LAS MISMAS EN FORMA EQUITATIVA. EL LICENCIADO ALFREDO TORRES OSORIO DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL, COMPARTIO LA OPINION DEL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ EN EL SENTIDO DE QUE LA EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR Y SUPERIOR ES MAS ONEROSA, SEÑALANDO QUE DE CADA 100 JÓVENES APROXIMADAMENTE 4 SE TITULAN AUNANDO QUE LAS MAS DE LAS VECES ES POR LA SITUACION ECONOMICA, ASÍ MISMO, SEÑALO QUE SE DIO PRIORIDAD AL APOYO QUIZA INCIPIENTE, DE LA ENSEÑANZA ELEMENTAL, ENFATIZANDO QUE LA CONSTITUCION POLÍTICA MEXICANA EN SU ARTICULO 3 SEÑALA COMO EDUCACIÓN ELEMENTAL A LA PREPRIMARIA, PRIMARIA Y SECUNDARIA Y QUE EL PROGRAMA DE BECAS OBJETO DE LA PONENCIA SE ELABORO EN BASE A DICHOS ORDENAMIENTOS, DESDE LUEGO CONSIDERANDO EL PRESUPUESTO DEL AYUNTAMIENTO PARA ESE RUBRO; PUNTUALIZANDO QUE SE CONSIDERARAN MAS ADELANTE EN BASE A PRESUPUESTO Y ESTUDIOS, PROGRAMAS PARA NIVEL MEDIO SUPERIOR Y SUPERIOR. EL CIUDADANO ISMAEL ELGUERA GALINDO TERCER SINDICO PROCURADOR, PLANTEO AL LICENCIADO ALFREDO TORRES OSORIO

DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL, COMO SE PUEDE COMPROBAR O EN SU CASO SUSTITUIR EL REQUISITO DE COMPROBANTE DE INGRESOS FAMILIARES, PARA AQUELLOS ALUMNOS QUE TENGAN EL PROMEDIO PARA ALCANZAR EL BENEFICIO DE LAS BECAS Y QUE NO PUEDAN EXHIBIR DICHO COMPROBANTE, SEÑALANDO EL CASO DE GENTE QUE SE DEDICA AL COMERCIO. EL LICENCIADO ALFREDO TORRES OSORIO DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL, SEÑALO AL RESPECTO QUE PARA ESOS CASOS SE DESIGNARA A UNA TRABAJADORA SOCIAL QUE VERIFIQUE LA SITUACION ECONÓMICA DE LA FAMILIA DEL ASPIRANTE, ASÍ MISMO ARGUMENTA QUE OMITIO DAR RESPUESTA TOTAL A UN PLANTEAMIENTO DEL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ DECIMO QUINTO REGIDOR Y QUE APROVECHO PARA DESAHOJAR DICHA CONSULTA, ARGUMENTANDO QUE LAS CONVOCATORIAS PARA BECAS SE HARAN EN TODAS LAS SUPERVISIONES DE ZONAS DEL TERRITORIO MUNICIPAL, POR LOS PROPIOS SUPEVISORES E INSPECTORES DE ZONA; Y AÑADIO QUE AUNQUE SEAN POCAS LAS BECAS, DICHO PROCEDIMIENTO DARA TRANSPARENCIA CALIFICANDO DIRECTAMENTE A LOS NIÑOS QUE VERDADERAMENTE REQUIEREN DICHO APOYO. LA CIUDADANA JOSEFINA SALINAS PEREZ DECIMO OCTAVO REGIDOR, MANIFESTO SU PREOCUPACION EN EL SENTIDO DE QUE ES MUCHA LA POBLACIÓN EN EL MUNICIPIO DE TALNEPANTLA DE BAZ QUE REQUIERE BECAS Y SON POCAS LAS BECAS QUE SE VAN A OTORGAR; ADEMAS COMENTO QUE YA TIENE DIVERSAS SOLICITUDES Y QUE CONSIDERA NECESARIO QUE LA COMISION DE EDUCACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARTICIPE EN DICHOS PROGRAMAS PARA VER LA FORMA EN QUE SE VAN A SELECCIONAR A LOS BECARIOS, A FIN DE EVITAR INCONVENIENTES, EL LICENCIADO ALFREDO TORRES OSORIO DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL, COMPARTE LA OPINION DE LA REGIDORA SALINAS EN EL SENTIDO DE QUE ES MUCHA LA POBLACIÓN Y POCAS LAS BECAS QUE SE VAN A OTORGAR. POR OTRA PARTE SEÑALA QUE EL OTORGAMIENTO DE BECAS VA A COMPRENDER LAS EROGACIONES DE DOS EJERCICIOS FISCALES, UNA DE SEPTIEMBRE A DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL Y LA OTRA DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2001; EL PRIMER EJERCICIO YA DEFINIDO Y EL OTRO, EL QUE TENGA A BIEN DISPONER Y APROBAR EL H. CABILDO, DEPENDIENDO COMO VENGAN LAS PARTIDAS PRESUPUESTALES PARA EL RUBRO EN CUESTION Y LA PARTIDA DEL RAMO 33 SE PUDIERA REDIMENSIONAR EL NUMERO DE BECAS AUNANDO QUE LAS BECAS QUE SE

TIENEN PROGRAMADAS EN EL PROYECTO PARA ESTE EJERCICIO, SE REPARTIRAN EN FORMA PRUDENTE, EN BASE AL PRESUPUESTO QUE PARA TAL EFECTO SE HA ASIGNADO. CONSIDERANDO QUE LA POLÍTICA SOCIAL, DEBE ESTAR ENFOCADA A QUIEN VERDADERAMENTE LO NECESITA; POR OTRO LADO, EXPRESO SE ESTÁ PLANTEANDO LA POSIBILIDAD DE ACCEDER A RECURSOS DEL ORDEN FEDERAL ESPECIFICAMENTE AL PROGRESA, PARA AMPLIAR DICHO PROGRAMA, SIN EMBARGO, HASTA EN TANTO NO SE CONOZCA EL PRESUPUESTO CORRESPONDIENTE SE MANEJARAN EN UN ESCENARIO DE CAUTELA, ATENDIENDO A LA POBLACIÓN EN BASE A LOS RECURSOS QUE EFECTIVAMENTE SE ENCUENTREN DISPONIBLES, A QUIEN MAS LO NECESITA, SEÑALANDO QUE ESTÁN ABIERTOS PARA AMPLIAR DICHO BENEFICIO EN LA MEDIDA QUE TENGA A BIEN EL H. CABILDO AMPLIAR DICHO RUBRO. EL CIUDADANO FELIPE DE LA O. LOPEZ PRIMER REGIDOR, HIZO DOS PROPUESTAS: 1.- QUE EN CUANTO SE TENGA EL PRESUPUESTO PARA EL AÑO 2001, SE ANALICE Y ESTUDIE LA POSIBILIDAD DE AUMENTAR EL NUMERO DE BECAS EN MONTO Y NUMERO Y QUE SE CONSIDERE EL PROYECTO PRESENTADO POR LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL PARA LOS MESES DE SEPTIEMBRE A DICIEMBRE DEL 2000, EN LOS TERMINOS PRESENTADOS. 2.- SOLICITO SE EXPLICARA DE MANERA MAS EXPLÍCITA EL PROCEDIMIENTO PARA EL OTORGAMIENTO DE BECAS. EL LICENCIADO ALFREDO TORRES OSORIO DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL, ACLARA QUE EL PROCEDIMIENTO PARA EL OTORGAMIENTO DE BECAS VA A SER EN UNA FORMA MUY TRANSPARENTE Y CLARA, QUE NO SE VAN A OTORGAR EN FORMA DISCRECIONAL Y QUE SI LA COMISION DE EDUCACIÓN DEL H. CABILDO DESEA PARTICIPAR EN LOS PROCEDIMIENTOS CORRESPONDIENTES, NO SE TENDRA INCONVENIENTE ALGUNO. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, MANIFESTO QUE SE CONSIDERE EL SENTIDO DEL PROYECTO DE ACUERDO UNICAMENTE PARA LOS MESES DE SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL EN TERMINOS DE LA PROPUESTA DEL DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL, QUE EN LO QUE TOCA A LOS PROGRAMAS DE BECAS PARA EL EJERCICIO 2001, SE DESAHOGEN EN CUANTO SE TENGA EL PRESUPUESTO CORRESPONDIENTE. EL CIUDADANO ABUNDIO OCAMPO HERNÁNDEZ DECIMO SEXTO REGIDOR, FELICITO A LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL POR EL PROGRAMA

BECARIO QUE SE PRETENDE LLEVAR A CABO. EL CIUDADANO SALVADOR ARRIAGA PEREZ DECIMO CUARTO REGIDOR EN TERMINOS DEL ARTICULO 44 FRACCION OCTAVA, SOLICITO QUE EN EL OTORGAMIENTO DE BECAS SE CONSIDERE NO SOLO A ALUMNOS CON PROMEDIO DE 8.5 SINO CON MENOR PROMEDIO, YA QUE EN MUCHOS DE LOS CASOS LA FALTA DE ALIMENTO Y NUTRICION ES CAUSA DE QUE LOS JÓVENES NO OBTENGAN PROMEDIOS ALTOS. EL LICENCIADO ALFREDO TORRES OSORIO DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL, COMPARTIO LA OPINIÓN DEL DECIMO CUARTO REGIDOR; ASIMISMO ACLARO QUE SE CONSIDERO EL PROMEDIO DE 8.5 PARA OTORGAR BECAS, TRATANDO DE HOMOLOGAR LOS CRITERIOS UTILIZADOS EN EL AMBITO ESTATAL Y FEDERAL, YA QUE EL CONSIDERAR OTORGAR BECAS A JÓVENES CON MENOR PROMEDIO IMPLICARIA REALIZAR MAS ESTUDIOS DE CARÁCTER SOCIECONOMICO, SIN EMBARGO. ESTAN ABIERTOS A OTORGAR LAS BECAS, CONFORME A LAS DISPOSICIONES QUE CONSIDERE EL H. CABILDO. EL CIUDADANO JOSE MANUEL GONZALEZ MENDOZA OCTAVO REGIDOR, SOLICITO QUE PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL SE INCREMENTEN LAS BECAS A QUINIENTAS Y SOLICITO SE EXPLIQUE EL MECANISMO MEDIANTE EL CUAL SE OTORGARAN LAS DOSCIENTAS NOVENTA BECAS PARA EL EJERCICIO DE SEPTIEMBRE A DICIEMBRE DE 2000. EL LICENCIADO ALFREDO TORRES OSORIO DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL MANIFESTO QUE SE UTILIZARAN TRES CRITERIOS UN TANTO COMPLEJOS, EL PRIMERO LA POBREZA DEL SOLICITANTE, EL SEGUNDO SENTIDO COMUN Y EL TERCERO LA RECEPCIÓN DE DOCUMENTACIÓN. EL CIUDADANO JOSE MANUEL GONZALEZ MENDOZA OCTAVO REGIDOR, EXPRESO QUE PARA EL CASO EN LOS QUE ELLOS YA TENGAN PETICIONES Y ESTUDIOS SOCIOECONÓMICOS QUE SE VA HACER. EL LICENCIADO ALFREDO TORRES OSORIO DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL, ACLARO QUE VAN HACER LOS REGIDORES LOS INTERLOCUTORES CON LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL PARA LLEVAR A CABO LOS PROCESOS DE SELECCIÓN. LA CIUDADANA JOSEFINA SALINAS PEREZ DECIMO OCTAVO REGIDOR SOLICITO QUE EN EL PUNTO DE ACUERDO QUEDE CONTEMPLADO EN FORMA MUY CLARA EL MECANISMO E INCLUSIVE LAS FECHAS DE OTORGAMIENTO DE BECAS Y QUE PARTICIPE LA COMISION DEL H. CABILDO, ESPECÍFICAMENTE EL PRESIDENTE DE LA COMISION EN EL COMITÉ SELECTIVO DE BECAS. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO

DEL H. AYUNTAMIENTO, SOLICITO SE INTEGRE EN EL ACUERDO DE CABILDO EL MECANISMO SELECTIVO DE BECAS, LAS FECHAS Y DURANTE LA INTEGRACIÓN AL COMITÉ DE BECAS AL CIUDADANO ROBERTO MIRAMONTES JIMÉNEZ SEGUNDO SINDICO PROCURADOR. EL CIUDADANO ANGEL ORDUÑA LOPEZ SÉPTIMO REGIDOR MANIFESTO QUE EL MECANISMO PARA OTORGAR LAS BECAS VIENE DEBIDAMENTE EXPLICADO EN EL PROYECTO DE ACUERDO QUE LES REMITIERON, EXPRESO QUE NINGUN PRESUPUESTO ALCANZARIA PARA BECAR A LA CANTIDAD DE JÓVENES QUE REQUIEREN APOYOS DE ESA NATURALEZA Y CONSIDERA QUE ES JUSTO QUE SE APOYE A JÓVENES CON PROMEDIO DE 8.5, TODA VEZ QUE ES UN ESTIMULO PARA JÓVENES QUE SE ESFUERZAN POR ALCANZAR DICHO PROMEDIO. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMÉNEZ DECIMO QUINTO REGIDOR DESEO SABER CUAL FUE EL NUMERO DE BECAS QUE SE OTORGO PARA EL AÑO 2000. Y SI TIENEN EL DATO DEL NUMERO DE BECAS DE LA ADMINISTRACIÓN ANTERIOR, QUE SERVIRAN DE PARÁMETRO PARA CONOCER LAS BECAS QUE SE PRETENDEN OTORGAR EN EL PRESENTE PROYECTO, YA QUE MENCIONA QUE EL C. DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL ESTUVO EN LA ADMINISTRACIÓN ANTERIOR. EL LICENCIADO ALFREDO TORRES OSORIO DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL, ACLARO QUE SI ESTUVO EN LA ADMINISTRACIÓN ANTERIOR, PERO EN OTRA AREA Y QUE EN EL RUBRO EN CUESTION TENIA FACULTADES AL RESPECTO, SIN EMBARGO, PUNTUALIZO QUE EL NUMERO DE BECAS SE INCREMENTO EN EL NIVEL BASICO, ES DECIR PRIMARIA Y SECUNDARIA, Y TAMBIEN EXPRESO QUE EN LA ADMINISTRACIÓN ANTERIOR SE APOYO EL NIVEL BACHILLERATO. EL CIUDADANO JUAN PLACIDO GOMEZ PADRÓN NOVENO REGIDOR SOLICITO SE CONSIDERE EN EL ACUERDO EL PROCEDIMIENTO DE SUSTITUCIÓN DE BECAS EN LOS CASOS EN QUE UN ALUMNO HAYA SIDO FAVORECIDO CON LA BECA Y NO SE PRESENTE A RECOGER LA MISMA Y EN LOS CASOS DE CAMBIO DE DOMICILIO, ASIMISMO, PREGUNTO QUE SI YA SE TIENEN PETICIONES DE BECARIOS Y EN SU CASO EL NUMERO, SUGIRIENDO SE DIVULGUE EL NUMERO DE BECAS PARA EVITAR UN PROBLEMA SOCIAL Y QUE LA SOCIEDAD TENGA CONOCIMIENTO EXACTAMENTE DEL NUMERO DE BECAS QUE SE VAN A OTORGAR. EL LICENCIADO ALFREDO TORRES OSORIO DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL, MANIFESTO QUE SE TIENE CONTEMPLADO EL CASO DE SUSTITUCIÓN, PARA EL CASO DE CAMBIO DE DOMICILIO SE CONSIDERA LA MATRICULACION DONDE

ESTA INSCRITO EL BENEFICIARIO, EN LOS CASOS DE QUE HAYA CAMBIO DE DOMICILIO DE ENTIDAD A ENTIDAD, EL AGRACIADO DE LA BECA SERA EL QUE CONTINUE AL NUMERO, ES DECIR EL 291 Y ASI SUCESIVAMENTE; ACLARANDO QUE SE HAN RECIBIDO SOLICITUDES POR PARTE DEL H. CABILDO Y QUE NO SE HA ABIERTO EL PROGRAMA, POR QUE HAN SIDO MUY CAUTELOSOS Y NO SE DARA PUBLICACIÓN, HASTA QUE EL H. CABILDO LO AUTORICE. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO SOLICITO AL H. CUERPO EDILICIO SE PUDIERAN APLICAR LAS MISMAS CONCLUSIONES Y PROPUESTAS SALVO QUE EXISTA UN COMENTARIO ADICIONAL Y ESPECIAL POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, PARA EL RUBRO DEL OTORGAMIENTO DE BECAS PARA LA EXCELENCIA ACADEMICA. EL CIUDADANO GUILLERMO MARTINEZ PEREZ DECIMO NOVENO REGIDOR HIZO UN CUESTIONAMIENTO A LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL, SOBRE LA GENTE DE ESCASOS RECURSOS ECONOMICOS QUE NO VAN A PODER ESTUDIAR POR NO TENER UNA BECA Y QUE NO REUNEN EL PROMEDIO DE 8.5 POR PROBLEMAS ALIMENTICIOS. EL LICENCIADO ALFREDO TORRES OSORIO DIRECTOR DE BIENESTAR SOCIAL MANIFESTO TENER DOS RESPUESTAS AL RESPECTO, LA INSTITUCIONAL EN LA CUAL COINCIDE CON EL PROYECTO DE ACUERDO Y LA PERSONAL LA CUAL COINCIDE CON LA DEL REGIDOR MARTINEZ PEREZ. CONTINUANDO CON LA SESION DE CABILDO, EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO POR INSTRUCCIONES DE LA PRESIDENCIA SOMETE A CONSIDERACION EL SIGUIENTE PROYECTO DE ACUERDO: "CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 3 Y 115 FRACCIÓN II DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 122, 123, 124 Y 129 PÁRRAFO PRIMERO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO; ARTÍCULOS 1, 23 FRACCIÓN VI, 27, 61 Y 62 FRACCIÓN VIII DE LA LEY DE EDUCACIÓN DE EL ESTADO DE MÉXICO; 42 Y 44 FRACCIONES I Y VIII DEL REGLAMENTO ORGÁNICO DE LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA MUNICIPAL DE TLALNEPANTLA DE BAZ; ARTÍCULO 6 FRACCIONES I, VIII, X, XIX Y XX DEL BANDO MUNICIPAL EL H. CABILDO APRUEBA LO SIGUIENTE: **PRIMERO.**- SE AUTORIZA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL EL OTORGAMIENTO DE BECAS DE APOYO SOCIAL PARA LOS NIVELES DE PRIMARIA, SECUNDARIA Y EDUCACIÓN ESPECIAL PARA LOS MESES DE SEPTIEMBRE A

DICIEMBRE DEL AÑO 2000, PARA AQUELLOS ALUMNOS DE ESCASOS RECURSOS, CONFORME AL MONTO QUE SE ESPECIFICA EN EL PUNTO SEGUNDO DEL PRESENTE Y QUE ACREDITEN LOS REQUISITOS Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LOS PUNTOS TERCERO Y CUARTO DEL MISMO ACUERDO. **SEGUNDO.-** EL NÚMERO DE BECAS DE APOYO SOCIAL QUE SE APLICARÁN EN EL CICLO ESCOLAR COMPRENDIDO DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2000, AL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2000, SE OTORGARÁN DE LA SIGUIENTE MANERA:

NIVEL	NO. DE BECAS	MONTO MENSUAL POR CADA UNA	MONTO TOTAL MENSUAL
PRIMARIA	100	\$250.00	\$25,000.00
SECUNDARIA	100	\$300.00	\$30,000.00
EDUCACIÓN ESPECIAL	90	\$400.00	\$36,000.00

TERCERO. EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR PARA LA ASIGNACIÓN DE LAS BECAS DE APOYO SOCIAL POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL ES EL SIGUIENTE:

1. RECEPCIÓN DE DOCUMENTACIÓN
2. SELECCIÓN DE ALUMNOS EN BASE A LOS SIGUIENTES CRITERIOS:
 - PROMEDIO MÍNIMO DE 8.5 (OCHO PUNTO CINCO).
 - COMPROBANTE DE INGRESO DE LOS PADRES QUE NO REBASEN DOS VECES EL SALARIO MÍNIMO MENSUAL \$2,220.00 (DOS MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.).
 - ACREDITAR SU RESIDENCIA EN ESTE MUNICIPIO.
3. REALIZACIÓN DE ESTUDIO SOCIO-ECONÓMICO.
4. PUBLICACIÓN DE RESULTADOS
5. PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL PAGO DE BECAS.

CUARTO. PARA EL OTORGAMIENTO DE DICHAS BECAS, LOS ASPIRANTES DEBERÁN CUMPLIR CON LOS SIGUIENTES REQUISITOS:

- ACTA DE NACIMIENTO DEL ALUMNO
- COPIA DE LA BOLETA DE CALIFICACIONES CON UN PROMEDIO MÍNIMO DE 8.5 EN SU ÚLTIMO AÑO ESCOLAR

- LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEBE SER DE CARÁCTER OFICIAL
- COMPROBANTES DE INGRESOS DE LOS PADRES O TUTORES
- COMPROBANTE DE DOMICILIO QUE ACREDITE SU RESIDENCIA EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ
- 2 FOTOGRAFÍAS TAMAÑO INFANTIL
- ESTUDIO SOCIOECONÓMICO
- NO CONTAR CON NINGÚN TIPO DE APOYO SOCIOECONÓMICO O BECA ALGUNA ÚNICAMENTE UN ALUMNO POR FAMILIA.

QUINTO. EL PERIODO DE RECEPCION DE DOCUMENTOS SERA DEL 16 AL 27 DE OCTUBRE DEL AÑO 2000.

SEXTO. LA COMISION DE SELECCIÓN DE BECAS DE APOYO SOCIAL ESTARA CONFORMADA POR LAS SIGUIENTES PERSONAS: PROFRA. GUADALUPE MONDRAGON GONZALEZ, DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL, PRESIDENTE DE LA COMISION; LIC. SIXTO GUERRERO MENDOZA SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO DE DESARROLLO SOCIAL; LIC. ROBERTO MIRAMONTES JIMENEZ SEGUNDO SINDICO PROCURADOR; PROFR. BENJAMIN OLMOS RESENDIZ DIRECTOR DE EDUCACION; LIC. HECTOR SALGADO RUIZ, SUBDIRECTOR DE GESTION ESCOLAR. **SEPTIMO.** EN CASO DE QUE, DERIVADO DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL PARA EL AÑO 2001, HUBIESE LA POSIBILIDAD DE INCREMENTAR EL MONTO O EL NUMERO DE LAS BECAS, SE PRESENTARAN AL H. AYUNTAMIENTO LAS MODIFICACIONES PROCEDENTES AL PRESENTE ACUERDO.”-----.

LEVANTADO EL SENTIDO DE LA VOTACION SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----.

- 3.- EL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA SE REFIERE A LA PROPUESTA Y, EN SU CASO, APROBACION DEL ACUERDO POR EL QUE SE AUTORIZA EL OTORGAMIENTO DE BECAS DE EXCELENCIA ACADEMICA A ESTUDIANTES DESTACADOS POR SU ALTO PROMEDIO EN LOS NIVELES DE PRIMARIA Y SECUNDARIA, DENTRO DEL CICLO ESCOLAR DE SEPTIEMBRE DE 2000 A JUNIO DE 2001. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS COMENTA QUE A PARTIR DE ESTE MOMENTO SE INTEGRA A LA SESION DE CABILDO EL LICENCIADO RUBEN MENDOZA AYALA, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL QUIEN PRESIDIRA LA SESION; ASIMISMO, INFORMO AL EJECUTIVO MUNICIPAL QUE DURANTE EL PRECABILDO SE VERTIERON LOS SIGUIENTE COMENTARIOS: QUE EN TERMINOS DE LOS COMENTARIOS EXPUESTOS PARA EL

OTORGAMIENTO DE BECAS DE APOYO SOCIAL, SE PUDIERAN APLICAR LAS MISMAS CONCLUSIONES Y PROPUESTAS PARA EL ACUERDO RELATIVO AL OTORGAMIENTO DE BECAS PARA LA EXCELENCIA ACADEMICA. EL CIUDADANO ANGEL ORDUÑA LOPEZ SÉPTIMO REGIDOR, SOLICITO QUE EL PUNTO RELATIVO AL OTORGAMIENTO DE BECAS PARA EXCELENCIA ACADEMICA SE TRATARA COMO OTRO PUNTO ESPECIAL Y EXPRESO QUE EN ESTE CASO SE REDUZCA EL PROMEDIO PARA OTORGAR BECAS DE 9.9 A 9.5. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, ACLARO QUE SE DEBE ATENDER ESTE PUNTO DE ACUERDO COMO EXCELENCIA ACADEMICA, SIENDO EL PROMEDIO DE 9.9, DE LO CONTRARIO SE PRESENTARÍA EL PROBLEMA DE EXCESO DE ASPIRANTES. EL CIUDADANO ANGEL ORDUÑA LOPEZ SÉPTIMO REGIDOR, CONSIDERO QUE 18 BECAS A OTORGAR PARA NIVEL SECUNDARIA ES MUY POCO, PUNTUALIZANDO QUE SE DEBE HACER UN ESFUERZO POR DAR 50 O 100 BECAS. AUNANDO, QUE POR LA RESPUESTA DEL H. CABILDO SE MANTIENE EL PUNTO DE ACUERDO EN LOS TERMINOS DEL PROYECTO Y QUE LA PETICIÓN DEL SÉPTIMO REGIDOR SE PASA AL ESTUDIO DE LA COMISION CORRESPONDIENTE. CONTINUANDO CON LA SESION DE CABILDO EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO POR INSTRUCCIONES DE LA PRESIDENCIA SOMETE A CONSIDERACION EL SIGUIENTE PROYECTO DE ACUERDO: "CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 3 Y 115 FRACCIÓN II DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 122, 123, 124 Y 129 PÁRRAFO PRIMERO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO; 1, 23 FRACCIÓN VI, 27, 61 Y 62 FRACCIÓN VIII DE LA LEY DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE MÉXICO; 42 Y 44 FRACCIONES I Y VIII DEL REGLAMENTO ORGÁNICO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE TLALNEPANTLA DE BAZ ESTADO DE MÉXICO, ARTICULO 6 FRACCIONES I, VIII, X, XIX Y XX DEL BANDO MUNICIPAL VIGENTE EL H. CABILDO APRUEBA LO SIGUIENTE: **PRIMERO.-** SE AUTORIZA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL EL OTORGAMIENTO DE BECAS PARA LOS NIVELES DE PRIMARIA Y SECUNDARIA, PARA LOS MESES DE SEPTIEMBRE A DICIEMBRE DEL AÑO 2000, A LOS ALUMNOS DE EXCELENCIA ACADÉMICA QUE SE HAN DISTINGUIDO POR SU ALTO RENDIMIENTO ESCOLAR. **SEGUNDO.-** LOS MONTOS DE LAS BECAS DE EXCELENCIA ACADÉMICA SERÁN LOS SIGUIENTES:

NIVEL	NO. DE BECAS	MONTO MENSUAL POR CADA UNA	TOTAL MENSUAL	TOTAL POR EL CICLO ESCOLAR
PRIMARIA	122	\$1,000.00	\$122,000.00	\$1,220,000.00
SECUNDARIA	18	\$1,000.00	\$18,000.00	\$180,000.00
TOTAL	140		\$140,000.00	\$1,400,000.00

TERCERO.- EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR PARA LA ASIGNACIÓN DE LAS BECAS DE EXCELENCIA, POR PARTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL, ES EL SIGUIENTE:

- IMPRESIÓN Y PUBLICACIÓN DE LA CONVOCATORIA.
- RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS
- INTEGRACIÓN DEL COMITÉ DE BECAS.
- PUBLICACIÓN DE RESULTADOS
- PROCESO ADMINISTRATIVO PARA PAGO DE BECAS.

CUARTO.- LOS REQUISITOS PARA LA OBTENCIÓN DE UNA BECA DE EXCELENCIA ACADÉMICA SON :

- SER RESIDENTE DEL MUNICIPIO.
- ACREDITAR UN PROMEDIO DE 9.9 EN LOS GRADOS ANTERIORES.
- PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO Y ENTREGAR DOS COPIAS FOTOSTÁTICAS DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
 - ACTA DE NACIMIENTO.
 - CARTA DE LA INSTITUCIÓN QUE AVALE AL ESTUDIANTE.
- DOS FOTOGRAFÍAS INFANTILES

PADRE O TUTOR:
CREDENCIAL DE ELECTOR.”-----.
LEVANTADO EL SENTIDO DE LA VOTACION SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----.

4.- EL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA SE REFIERE A LA PROPUESTA Y, EN SU CASO, APROBACION DEL ACUERDO POR EL QUE SE AUTORIZA, POR CAUSA DE INTERES PUBLICO, EL USO DE INMUEBLES DE DOMINIO PUBLICO (PUENTES) A FAVOR DE LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V.. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO INFORMA AL EJECUTIVO MUNICIPAL QUE ESTE PUNTO FUE AMPLIAMENTE ANALIZADO EN

SESION DE PRECABILDO, DONDE SE VERTIERON LOS COMENTARIOS SIGUIENTES: EL INGENIERO HUMBERTO PEREZ TORRES SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO PROCEDIO A DAR LECTURA EN FORMA INTEGRAL AL PROYECTO DE ACUERDO QUE OBRA EN MANOS DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO, RELATIVO A LA CELEBRACIÓN CON LA EMPRESA GRUCODE, S. A. DE C. V., DEL CONTRATO DE REFERENCIA, UNA VEZ QUE DIO LECTURA PREGUNTO AL H. CABILDO SI DESEABAN ANALIZAR PUNTO POR PUNTO O SI CREIAN PRUDENTE DESAHOGAR DIRECTAMENTE A LOS PUNTOS DE ACUERDO. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMÉNEZ DECIMO QUINTO REGIDOR SOLICITO A LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO EL DESAHOGO DE VARIOS PLANTEAMIENTOS, UNO DE ELLOS, SI LA EMPRESA GRUCODE, S. A. DE C. V. ES LA MISMA QUE COLOCO PUBLICIDAD EN EL CONTRATO QUE SE TENIA; OTRO PLANTEAMIENTO FUE EN CUANTOS PUENTES PEATONALES SE VA A COLOCAR PUBLICIDAD, OTRO DE ELLOS FUE A QUE TIPO DE PUBLICIDAD SE VA A COLOCAR, SU IMPACTO AMBIENTAL, SI NO AFECTARIA EL PESO DE LA PUBLICIDAD A LOS PUENTES; SI SE PUEDE ENCAUZAR EL BENEFICIO ECONOMICO QUE VA A PAGAR LA EMPRESA GRUCODE, S. A. DE C. V. AL MANTENIMIENTO DE ESCUELAS EN LUGAR DE LA CONSTRUCCIÓN DE TRES PUENTES PEATONALES Y EL MANTENIMIENTO DE OTROS TANTOS. EL INGENIERO HUMBERTO PEREZ TORRES SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO MANIFESTO QUE ES OTRA EMPRESA CON LA QUE SE PRETENDE LLEVAR A CABO EL PROYECTO Y QUE CON LA QUE TERMINO EL CONTRATO FUE LA EMPRESA PUBLITOP, S.A. DE C.V., EN LO QUE TOCA AL PESO DE LA PUBLICIDAD SOBRE LOS PUENTES MANIFESTO QUE LA EMPRESA DEBE DE PRESENTAR PLANOS ESTRUCTURALES QUE PERMITAN CONOCER LA VIABILIDAD TÉCNICA DE LOS PUENTES PARA LA COLOCACIÓN DE LA PUBLICIDAD O EN SU CASO SI TÉCNICAMENTE EL PUENTE NO PERMITE LA COLOCACIÓN DE PUBLICIDAD SE DEBEN DE HACER LAS REPARACIONES Y ADECUACIONES CORRESPONDIENTES, EXPRESO QUE DE LOS TRES PUENTES QUE SE PRETENDEN CONSTRUIR ESTA EL DEL TELETON, EL CUAL REQUIERE UNA ESTRUCTURA MUY ESPECIAL YA QUE VA A NECESITAR DE RAMPAS Y ELEVADORES, LO CUAL ENCARRECE ESTE TIPO DE CONSTRUCCIONES Y QUE LOS PUENTES VAN A TENER FIANZAS CONTRA DAÑOS A TERCEROS Y ACCIDENTES. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO EXPRESO QUE EN EL PUNTO DE

ACUERDO CORRESPONDIENTE SE PUEDE SEÑALAR QUE LOS INGRESOS QUE SE OBTENGAN DEL CONTRATO IRAN DESTINADOS AL FIN PROPIO DEL CONTRATO Y A OTROS RUBROS SOCIALES, A EFECTO DE QUE SE DEJE ABIERTO LA MANERA DE QUE SE DISTRIBUIRAN TALES INGRESOS Y SE CONSIDERE LA POSIBILIDAD DE QUE INTEGRE TAMBIEN A MANTENIMIENTO DE ESCUELAS Y A OTROS RUBROS SOCIALES. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMÉNEZ DECIMO QUINTO REGIDOR, MANIFESTO QUE SE DEBE DE VER EL BENEFICIO PARA TODOS LOS CIUDADANOS, SEÑALANDO QUE CERCA DE AHÍ HAY UN PUENTE QUE NO SE UTILIZA. EXPRESO QUE DEBEN DE INTEGRARSE AMBOS PUENTES, EL DEL TELETON Y EL QUE YA EXISTE; SOBRE ESTE ULTIMO CONSIDERO QUE DEBE DE COLOCARSE UNA MALLA CICLONICA, PARA QUE SEA UTILIZADO POR LA COMUNIDAD EN GENERAL, ASI MISMO REITERO EL QUE SE UTILICEN LOS INGRESOS DE DICHO CONTRATO PARA RUBROS SOCIALES. EL INGENIERO HUMBERTO PEREZ TORRES SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, MANIFESTO QUE HABRIA QUE HACER UN ESTUDIO SOBRE EL COMENTARIO QUE HACE EL REGIDOR, A FIN DE QUE SE INTEGREN TANTO EL PUENTE EXISTENTE CON LA MALLA CICLONICA COMO EL PUENTE DE TELETON, EL CIUDADANO SALVADOR ARRIAGA PEREZ DECIMO CUARTO REGIDOR SOLICITO LOS COMENTARIOS DEL INGENIERO HUMBERTO PEREZ TORRES SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, TODA VEZ QUE CONSIDERO QUE EN TERMINOS DEL ARTICULO 42 DE REGLAMENTO DEL SERVICIO PUBLICO DE LIMPIA, SE PROHIBE FIJAR PROPAGANDA EN LOS PUENTES PEATONALES. EL INGENIERO PEREZ TORRES, MANIFIESTO AL RESPECTO QUE NO SE CONTRAPONE, YA QUE LA LEY SE REFIERE A LAS BASES DEL PUENTE Y QUE AHÍ NO SE VA A FIJAR LA PROPAGANDA, SINO QUE VA SER EN UNA ESTRUCTURA ADICIONAL, CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CORRESPONDIENTES. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER CENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO AGREGO QUE LA LEY DE BIENES DEL ESTADO DE MEXICO, ES LA QUE SERIA APLICABLE EN ESTE CASO EN LO PARTICULAR Y QUE NO EXISTE PROHIBICIÓN EXPRESA. EL ARQUITECTO JOAQUIN ALVAREZ ORDÓÑEZ, DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO METROPOLITANO, MANIFESTO QUE SE DEBE DE CONSIDERAR LA CORRECTA UBICACIÓN DE LOS PUENTES Y DE LA PUBLICIDAD, YA QUE TAL UBICACIÓN LA DEBE DE DAR EL MUNICIPIO PARA PREVENIR LA DELINCUENCIA Y QUE FUNCIONEN BIEN.

EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER CENTENO BARRIOS, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, EXPRESO QUE DICHA OBSERVACIÓN ES APROPIADA, POR LO QUE SOLICITA QUE EN EL PROYECTO DE ACUERDO SE INTEGRE QUE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DETERMINE LOS LUGARES DONDE SE DEBEN DE CONSTRUIR LOS PUENTES PEATONALES Y QUE DICHA DIRECCIÓN DETERMINE LA UBICACIÓN DE LA PUBLICIDAD. EL CIUDADANO ROBERTO MIRAMONTES JIMÉNEZ SEGUNDO SINDICO PROCURADOR, MANIFESTO QUE TIENE VARIAS DUDAS, UNA DE ELLAS ES QUE NO SE HAN MENCIONADO LAS ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL CON QUE SE CONSTRUIRAN LOS PUENTES, CONSIDERA QUE SE DEBE DE ESPECIFICAR EL MATERIAL DE DICHAS CONSTRUCCIONES Y TAMBIEN QUE DEBE DE PUNTUALIZARSE EN CUANTOS PUENTES SE VA A INTEGRAR LA PUBLICIDAD. EL INGENIERO HUMBERTO PEREZ TORRES SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, MANIFESTO QUE DICHA SUBDIRECCIÓN DETERMINARA EL PROYECTO, EL DISEÑO, LAS DIMENSIONES Y EL MATERIAL OBJETO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LOS PUENTES Y QUE EL AYUNTAMIENTO DETERMINARA LOS LUGARES DONDE SE UTILIZARA LA PUBLICIDAD EN LOS PUENTES PEATONALES. EL CIUDADANO ROBERTO MIRAMONTES JIMÉNEZ SEGUNDO SINDICO PROCURADOR, EXPRESO QUE 18 MESES ES DEMASIADO TIEMPO PARA QUE SE CONSTRUYAN LOS PUENTES PEATONALES; ASIMISMO PUNTUALIZO QUE DEDEN DE REALIZARCE EN MENOS TIEMPO, YA QUE PRÁCTICAMENTE CON LA UTILIZACIÓN DE LA PROPAGANDA SE PAGARIAN SOLOS, ASI TAMBIEN COMENTO QUE SERIA CONVENIENTE QUE SE MENCIONARA EL NUMERO DE PUENTES SOBRE LOS CUALES SE VA A FIJAR LA PUBLICIDAD. EL INGENIERO PEREZ TORRES MANIFESTO QUE CONSIDERARAN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS PUENTES EN MENOS TIEMPO Y QUE LOS PUENTES QUE VAN HACER OBJETO DE LA PUBLICIDAD SON LOS QUE SE ENCUENTRAN EN GUSTAVO BAZ Y PERIFÉRICO, ACLARANDO QUE SOLAMENTE LOS QUE SON PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA DE BAZ. EL CIUDADANO ROBERTO MIRAMONTES JIMÉNEZ SEGUNDO SINDICO PROCURADOR EXPRESO QUE TIENE DOS DUDAS MAS, RESPECTO AL MONTO DE LOS TRES PUENTES PEATONALES QUE SE VAN A CONSTRUIR Y SOBRE EL MATERIAL QUE SE VA A UTILIZAR, ENTENDIENDO QUE VAN HACER DE CONCRETO. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO ACLARO QUE EL

PROYECTO EN CUESTION ES UN ACUERDO DE AUTORIZACIÓN DEL USO DE INMUEBLES EN LOS TERMINOS DE LA LEY DE BIENES DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, ASI MISMO SOLICITO AL CIUDADANO ADMINISTRADOR INDUSTRIAL JOSE MARIA BARRIENTOS DE LA EMPRESA GRUCODE, S. A., DE C .V DIERA RESPUESTA AL CUESTIONAMIENTO DEL CIUDADANO ROBERTO MIRAMONTES SEGUNDO SINDICO PROCURADOR. RESPECTO AL TIPO DE MATERIAL QUE SE VA UTILIZAR EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS PUENTES PEATONALES, ESTE ULTIMO MANIFIESTO QUE DOS PUENTES VAN A SER DE CONCRETO, QUE UNO DE ELLOS SE VA A CONSTRUIR EN LA AUTOPISTA MÉXICO PACHUCA Y EL OTRO EN EL LUGAR QUE DETERMINE EL AYUNTAMIENTO, RESPECTO AL PUENTE TELETON, ESTIPULO QUE SU ESTRUCTURA VA A SER RESPETANDO LA ARQUITECTURA DE LAS INSTALACIONES DEL TELETON, QUE SE CONSTRUIRAN DOS TORRES EN LAS ESCALERAS Y EL TECHO DE POLICARBONATO, ACLARANDO QUE EL MANTENIMIENTO DE LOS PUENTES ESTRIBA ENTRE OCHO Y DIEZ MIL PESOS MENSUALES. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, MANIFIESTO QUE DEBE ENTENDERSE QUE EN EL PROYECTO DE ACUERDO SE DEBE INTEGRAR LA ESTRUCTURA QUE SERA OBJETO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LOS PUENTES. EL CIUDADANO JOSE MARIA BARRIENTOS DE LA EMPRESA GRUCODE, S. A. DE C. V. EXPRESO QUE EL PUENTE TELETON TIENEN EL COMPROMISO DE CONSTRUIRLO ANTES DEL 8 DE DICIEMBRE DEL DOS MIL Y QUE LOS OTROS DOS EN CIEN DIAS. EL CIUDADANO FELIPE DE LA O LOPEZ PRIMER REGIDOR EXPRESO QUE SERIA SANO QUE SE MENCIONE QUE PUENTES SERAN OBJETO DE MANTENIMIENTO Y EL MONTO DEL MANTENIMIENTO Y QUE SE DEBE DE CONSIDERAR UN NUEVO REGLAMENTO DE VIA PUBLICA, ASIMISMO SOLICITA SE RESPALDE LA PROPUESTA QUE SE ESTA HACIENDO POR SER ESTA DE GRAN BENEFICIO. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO CONSIDERO PRUDENTE LA REVISIÓN DEL ORDENAMIENTO DE VIA PUBLICA POR LA COMISION CORRESPONDIENTE PARA QUE SE INCORPOREN LOS ORDENAMIENTOS DE CARÁCTER URBANÍSTICO. EL CIUDADANO ORLANDO RODRÍGUEZ ROMANO QUINTO REGIDOR EXPRESO QUE LA PROPUESTA BENEFICIA A LA SOCIEDAD DE ESTE MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, Y QUE EL PRESUPUESTO QUE SE TENIA PENSADO EROGAR PARA

PUENTES PEATONALES SE DESTINE A LAS ESCUELAS DEL MUNICIPIO. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, MANIFESTO QUE SE CONSIDERARA DICHA PROPUESTA EN CUANTO SE TENGA EL PRESUPUESTO CORRESPONDIENTE. LA CIUDADANA JOSEFINA SALINAS PEREZ DECIMO OCTAVO REGIDOR EXPRESO QUE EN LO QUE TOCA A LOS CONSIDERANDOS, SERIA CONVENIENTE PARA NO CAER EN CONTRAPOSICIÓN CON LOS ARTICULOS 42 Y 43 DEL REGLAMENTO DE LIMPIA, QUE SE UTILIZARAN OTROS TERMINOS Y NO "AUTORIZACIÓN PARA EL USO DE PUENTES PEATONALES", SINO "AUTORIZACIÓN PARA CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURAS PARA PROPAGANDA" Y QUE EN LAS CLAUSULAS SE FUERE MUY CONCRETO EN LO QUE SE AUTORICE, ADEMÁS QUE PARTICIPEN LAS DIRECCIONES CORRESPONDIENTES EN LA AUTORIZACIÓN DE DICHOS PUENTES. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS. SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO SOLICITO AL INGENIERO PEREZ TORRES SE TOMA NOTA EN LA REDACCIÓN Y SE HAGAN LOS AJUSTES CORRESPONDIENTES EN LOS CONSIDERANDOS Y PUNTO DE ACUERDO DE ESTE PROYECTO. EL INGENIERO HUMBERTO PEREZ TORRES SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO MANIFIESTO QUE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO METROPOLITANO YA ESTA TRABAJANDO EN EL PROYECTO DE REGLAMENTO DE ANUNCIOS EN LA VIA PUBLICA, POR LO QUE EN BREVE LO PONDRAN A CONSIDERACIÓN DE ESTE H. CABILDO. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, REITERO QUE EN CUANTO SE TENGA DICHO PROYECTO SE PONDRÁ A LA CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMÉNEZ DECIMO QUINTO REGIDOR EXPRESO QUE SE DEBEN BUSCAR LOS MEJORES BENEFICIOS EN ESTE TIPO DE PROYECTOS PARA LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ DECIMO QUINTO REGIDOR PROPUSO QUE LA EMPRESA INGRESE LOS RECURSOS PARA MANTENIMIENTO DE LOS PUENTES A LA TESORERIA MUNICIPAL Y QUE SEA EL PROPIO AYUNTAMIENTO QUIEN PRESTE EL SERVICIO, TODA VEZ QUE AL HACER UNA REVISION DE LOS PUENTES PEATONALES, ES POSIBLE CONFIRMAR SU DESCUIDO; AUNANDO QUE EL IMPORTE ENTREGADO POR LA EMPRESA, DEBERA APLICARSE AL BENEFICIO COMUNITARIO; LO ANTERIOR CON EL FIN DE DAR LO

MEJOR A TLALNEPANTLA. ASI MISMO PUNTUALIZO SE EXIJA A LA EMPRESA CUMPLAN CON TODAS LAS CLAUSULAS ESTIPULADAS EN EL DOCUMENTO QUE SE PRETENDE APROBAR. EL INGENIERO HUMBERTO PEREZ TORRES SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, COMENTO QUE ANTERIORMENTE SE TENIA UN ACUERDO CON LA EMPRESA PUBLITOP S. A., SIN EMBARGO, EN DICHO INSTRUMENTO NO SE TENIA UNA CLAUSULA, DONDE SE OBLIGARA A LA EMPRESA A DAR MANTENIMIENTO A LOS PUENTES PEATONALES DE PROPIEDAD MUNICIPAL. DE IGUAL MANERA PROPUSO SEA LA EMPRESA QUIEN REALICE ESTE TRABAJO, A FIN DE EVITAR CONTRATACION DE PERSONAL, LO CUAL CREARIA COMPROMISOS LABORALES A LA ADMINISTRACION MUNICIPAL, AÑADIENDO SE IMPLANTE POR PARTE DE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO UNA BITACORA EN LA CUAL SE CONTROLARIA LA FECHA Y HORA DE MANTENIMIENTO, ASI COMO LA LABOR REALIZADA. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ DECIMO QUINTO REGIDOR EXPRESO QUE EL INGENIERO PEREZ TORRES SE ENCUENTRA EN UN ERROR, TODA VEZ QUE LOS TRABAJOS DEBEN REALIZARSE CON PERSONAL QUE LABORE CON LA PRESENTE ADMINISTRACION; SOLICITANDO SE LE INFORME QUIEN OTORGA EL MANTENIMIENTO EN LA ACTUALIDAD. EL CIUDADANO JUAN PLACIDO GOMEZ PADRON NOVENO REGIDOR MANIFIESTO QUE SE DEBE DE ANALIZAR LA NATURALEZA JURIDICA, ASI COMO LA NATURALEZA SOCIAL DEL AYUNTAMIENTO, EN VIRTUD DE QUE UNA DE LAS ACTIVIDADES PREPONDERANTES DEL H. AYUNTAMIENTO, ES PROPORCIONAR A LA COMUNIDAD SATISFACTORES; PUNTUALIZANDO QUE LA FECHA PROGRAMADA PARA LA ENTREGA DEL PRIMER PUENTE, EN CASO DE APROBARSE EL PUNTO DE ACUERDO, SERIA DURANTE LOS PRIMEROS DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2000, LO CUAL REFLEJA UNA SITUACION DE TIEMPO; DE IGUAL FORMA SE DEBE CONSIDERAR QUE TLALNEPANTLA DE BAZ, SE ENCUENTRA INMERSO EN UN DESARROLLO METROPOLITANO, LO CUAL ES UNO DE LOS EJES RECTORES DEL AYUNTAMIENTO; ASI MISMO CONSIDERA QUE EL EMBELLECIMIENTO DE LOS PUENTES RESULTA DE VITAL IMPORTANCIA, DEBIENDO ENTENDERSE QUE LA EMPRESA QUE SE PROPONE TRABAJAR, ES LA QUE MAS CONTRAPRESTACIONES PRESENTO A FAVOR DE LA SOCIEDAD. POR LO ANTERIOR, SE SUMO A LA PROPUESTA DE LA MAYORIA DEL H. CABILDO, LA CUAL CONTEMPLA LO SIGUIENTE: SE REQUIERE EMBELLECER LOS PUENTES, SE

REQUIERE LA CONSTRUCCION DE ALGUNOS MAS; ASI COMO LAS ESPECIFICACIONES DE MATERIAL Y TIEMPO QUE SERAN INVERTIDOS EN SU DESARROLLO. EL CIUDADANO JOSE MANUEL GONZALEZ MENDOZA OCTAVO REGIDOR SECUNDO LA PROPUESTA DEL REGIDOR FRANCO JIMENEZ, EN EL SENTIDO QUE SE REALICEN ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD PARA QUE LA EMPRESA INSTALE MALLA CICLONICA CERCA DE LOS PUENTES A EFECTO DE OBLIGAR A LA CIUDADANIA A HACER USO DE LOS MISMOS. CONTINUANDO CON LA SESION DE CABILDO, EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO POR INSTRUCCIONES DE LA PRESIDENCIA SOMETE A CONSIDERACION EL SIGUIENTE PROYECTO DE ACUERDO: "CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 115 FRACCION II, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 116, 122 Y 123 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO; ARTÍCULOS 27 Y 31 FRACCIÓN VIII Y XVI DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO; ARTÍCULOS 1, 2 PÁRRAFO III, 12, 13, 14, 15, 16, 21, 22, 25, 26 Y 44 DE LA LEY DE BIENES DEL ESTADO DE MÉXICO Y SUS MUNICIPIOS; ARTÍCULOS 6 FRACCIÓN I Y 20 DEL REGLAMENTO DEL USO DE LA VÍA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, EL H. CABILDO APRUEBA LO SIGUIENTE: **PRIMERO.-** SE OTORGA A LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V., LA AUTORIZACIÓN PARA EL USO DE TODOS LOS PUENTES PEATONALES, PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, CON EL OBJETO DE QUE LA CITADA EMPRESA PUEDA COLOCAR EN DICHS PUENTES, ANUNCIOS PUBLICITARIOS ESPECTACULARES Y LUMINOSOS. **SEGUNDO.-** EN CONTRAPRESTACIÓN, INDEPENDIENTEMENTE DE LAS DEUDAS Y/O CONTRIBUCIONES QUE SE CAUSEN CONFORME A LA LEGISLACIÓN Y NORMATIVIDAD EN LA MATERIA, LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V., DEBERÁ PROCEDER A LA CONSTRUCCIÓN DE CUANDO MENOS TRES PUENTES PEATONALES NUEVOS EN LOS LUGARES QUE EN SU MOMENTO ACUERDE CON EL AYUNTAMIENTO POR CONDUCTO DEL PRESIDENTE MUNICIPAL; ASÍ COMO A LA REPARACIÓN, MEJORAMIENTO, REMOZAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE CADA UNO DE LOS PUENTES EN QUE SE COLOQUE MATERIAL PUBLICITARIO. **TERCERO.-** COMO PARTE DE LAS PRESTACIONES ESTABLECIDAS EN EL PUNTO SEGUNDO DEL PRESENTE ACUERDO, LOS PUENTES A CONSTRUIRSE, BRINDARAN UN BENEFICIO SOCIAL

IMPORTANTE: UNO DE LOS PUENTES SERA CONSTRUIDO FRENTE AL CENTRO DE REHABILITACION TELETON, CON INFRAESTRUCTURA ESPECIAL PARA TRASLADAR A LOS DISCAPACITADOS DE UN LADO DE LA ACERA AL OTRO, ESTARA EQUIPADO CON ELEVADORES Y RAMPAS. UN SEGUNDO PUENTE, SERA CONSTRUIDO EN LA AUTOPISTA MEXICO - PACHUCA, LO CUAL PERMITIRA EL TRASLADO DE PERSONAS DE UN LADO DE LA AUTOPISTA AL OTRO Y EL TERCER PUENTE SERA UBICADO EN DONDE SE DETERMINE, DE ACUERDO AL PUNTO SEGUNDO ANTERIOR. LOS PUENTES DE REFERENCIA, SERAN CONSTRUIDOS CON CONCRETO Y TENDRAN MALLA METALICA PARA MAYOR PROTECCION.

CUARTO.- LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V. REALIZARÁ LAS INVERSIONES PARA CUBRIR EL COSTO DE LAS OBRAS QUE SE REQUIERAN, TANTO PARA LA CONSTRUCCIÓN COMO PARA LA REPARACIÓN, MEJORAMIENTO, REMOZAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS PUENTES A QUE SE HACE REFERENCIA EN EL PUNTO SEGUNDO DEL PRESENTE ACUERDO; EN VIRTUD DE QUE DICHAS OBRAS SE EJECUTARÁN EXCLUSIVAMENTE POR SU CUENTA Y NO REPRESENTARÁN COSTO ALGUNO PARA EL AYUNTAMIENTO. LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V. ; SERÁ LA ÚNICA RESPONSABLE DE LOS CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN, MEJORAMIENTO, REMOZAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS PUENTES REFERIDOS, LIBERANDO A EL AYUNTAMIENTO DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD CON RESPECTO A ESTOS. UNA VEZ CONCLUIDA LA CONSTRUCCIÓN DE CADA UNO DE LOS PUENTES PEATONALES NUEVOS, SE FORMALIZARÁ LA ENTREGA DE LOS MISMOS MEDIANTE EL INSTRUMENTO JURÍDICO ADECUADO PARA TAL EFECTO, PASANDO DICHOS PUENTES A SER PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ , LIBRES DE CUALQUIER GRAVAMEN. LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V. SERÁ LA RESPONSABLE ANTE EL AYUNTAMIENTO POR CUALQUIER VICIO OCULTO O DEFECTO EN SU CONSTRUCCIÓN. EL AYUNTAMIENTO NO ADQUIRIRÁ NINGÚN COMPROMISO DE INDEMNIZAR O RESARCIR A LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V., ACERCA DEL COSTO TOTAL O PARCIAL DE LOS PUENTES QUE HAYA CONSTRUIDO O DE LOS QUE HAYA REMOZADO, SI POR CAUSAS QUE NO SEAN IMPUTABLES A EL AYUNTAMIENTO O QUE SEAN AJENAS A LA VOLUNTAD DEL MISMO, LA EMPRESA NO COLOCARA LA PUBLICIDAD EN LOS PUENTES OBJETO DEL PRESENTE ACUERDO. EN CASO DE EL MOTIVO DE LA NO COLOCACIÓN DE LA PUBLICIDAD, LE SEA IMPUTABLE A

EL AYUNTAMIENTO, O ESTE NO AUTORICE O EXPIDA LAS LICENCIAS CORRESPONDIENTES, HABIENDO CUMPLIDO LA EMPRESA GRUCODE, S.A DE C.V. CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS O POR CUALQUIER RAZÓN SE IMPIDA LA COLOCACIÓN DE LA PUBLICIDAD, POR CUALQUIER AUTORIDAD DE EL AYUNTAMIENTO, ESTE RESARCIRÁ A LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V., POR CONCEPTO DE DAÑOS Y PERJUICIOS, EL 100% DEL COSTO DE LOS PUENTES CONSTRUIDOS POR LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V. PARA EL CASO DE QUE EL AYUNTAMIENTO DEBA INDEMNIZAR A LA EMPRESA EN LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE PUNTO, EL COSTO DE LOS PUENTES CONSTRUIDOS SE DETERMINARÁ MEDIANTE AVALÚO QUE REALICE EL PROPIO AYUNTAMIENTO. **QUINTO.** LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V., PODRÁ INICIAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PUENTES PEATONALES NUEVOS Y LA REPARACIÓN, MEJORAMIENTO, REMOZAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PUENTES YA EXISTENTES, INMEDIATAMENTE QUE ENTRE EN VIGOR EL PRESENTE ACUERDO, PREVIO DICTAMEN FAVORABLE DE LAS DIRECCIONES DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO ACERCA DE LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CARACTERÍSTICAS QUE REUNIRÁN LOS PUENTES NUEVOS, ASÍ COMO LOS COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DE LOS PUENTES RESPECTIVOS EN TÉRMINOS DEL PUNTO TERCERO. EN TODO CASO, LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V. DEBERÁ INICIAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE TRES PUENTES A MAS TARDAR SEIS MESES DESPUÉS DE LA APROBACIÓN DEL PRESENTE ACUERDO Y DEBERÁ CONCLUIRLOS DENTRO DE LOS DIECIOCHO MESES SIGUIENTES AL INICIO DE SU CONSTRUCCIÓN. EL MANTENIMIENTO DE LOS PUENTES EXISTENTES DEBERÁ INICIAR A MAS TARDAR SEIS MESES DESPUÉS DE LA APROBACIÓN DEL PRESENTE ACUERDO Y SERÁ PERMANENTE DURANTE LA VIGENCIA DEL MISMO, CONSISTIENDO EN PINTURA, ILUMINACIÓN Y REPARACIONES MENORES, CUANDO MENOS. **SEXTO.** LA EMPRESA NO PODRÁ CEDER A TERCEROS LOS DERECHOS QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE ACUERDO, SALVO QUE EXISTA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE EL AYUNTAMIENTO, NO OBSTANTE LO ANTERIOR, LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V. PODRÁ CEDER, GRABAR O FIDEICOMITIR LOS DERECHOS DE COBRO PROVENIENTES DE LA EXPLOTACIÓN PUBLICITARIA DE LOS PUENTES. LA EMPRESA PODRÁ CONTRATAR CON TERCEROS LA EJECUCIÓN Y

ORGANIZACIÓN DE LA OBRAS, PERO SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE ANTE EL AYUNTAMIENTO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN ESTE ACUERDO, SIENDO LA ÚNICA RESPONSABLE DE LAS RELACIONES DE CARÁCTER CIVIL Y/O LABORAL QUE ESTABLEZCA CON MOTIVO DE LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, REMOZAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS PUENTES PEATONALES, EXCLUYENDO EXPRESAMENTE A EL AYUNTAMIENTO DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD AL RESPECTO. **SEPTIMO.** LA EMPRESA DEBERÁ CUMPLIR CON LAS DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS RELATIVAS A LA COLOCACIÓN DEL MATERIAL PUBLICITARIO EN LOS PUENTES PEATONALES, PROTEGIENDO LA SEGURIDAD DE LOS PEATONES, CICLISTAS, AUTOMOVILISTAS, CIUDADANOS EN GENERAL Y CUIDANDO LA ARMONÍA DEL PAISAJE URBANO. LOS ANUNCIOS QUE SE INSTALEN SOBRE LOS PUENTES NO PODRÁN EXCEDER EL LARGO TOTAL DEL PUENTE. **OCTAVO.** LA EMPRESA SERÁ LA ÚNICA RESPONSABLE DE QUE TODAS LAS OBRAS QUE SE REALICEN EN CADA UNO DE LOS PUENTES PEATONALES, Y QUE EL MATERIAL PUBLICITARIO QUE COLOQUE SOBRE LOS PUENTES OBJETO DE ESTE ACUERDO, NO PONGAN EN RIESGO LA SEGURIDAD DE LA PERSONAS. LA EMPRESA DEBERÁ CONTRATAR LOS SEGUROS NECESARIOS PARA CUBRIR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE PUDIESEN OCASIONARSE A LAS PERSONAS O SUS BIENES CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN, CONSTRUCCIÓN, REPARACIÓN, MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE LOS PUENTES PEATONALES, EXHIBIENDO LAS PÓLIZAS DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL RESPECTO DE LOS PUENTES OBJETO DEL PRESENTE ACUERDO PARA CUBRIR LOS DAÑOS A QUE SE REFIERE ESTE PUNTO. **NOVENO.** EL AYUNTAMIENTO OTORGARÁ A LA EMPRESA GRUCODE S.A. DE C.V., LAS AUTORIZACIONES O LICENCIAS NECESARIAS PARA LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS Y LA COLOCACIÓN DE MATERIAL PUBLICITARIO, EN LAS ÁREAS DESTINADAS PARA ESTE FIN EN LOS PUENTES PEATONALES OBJETO DEL PRESENTE ACUERDO, DE CONFORMIDAD CON LA REGLAMENTACIÓN VIGENTE. PARA TALES EFECTOS, LA EMPRESA SOLICITARÁ DICHAS LICENCIAS EN LOS TÉRMINOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS CORRESPONDIENTES, CUMPLIENDO CON TODOS Y CADA UNO DE LOS REQUISITOS QUE SEÑALEN LOS ORDENAMIENTOS APLICABLES. EL AYUNTAMIENTO NO INCURRIRÁ EN RESPONSABILIDAD SI LA EMPRESA NO OBTIENE DICHAS LICENCIAS POR

INCUMPLIMIENTO DE ALGUNO O ALGUNOS DE LOS REQUISITOS. **DECIMO.** LA EMPRESA TENDRÁ DERECHO A COLOCAR, MANTENER Y CAMBIAR EL MATERIAL PUBLICITARIO EN TODOS Y CADA UNO DE LOS PUENTES EN UN PLAZO QUE CONCLUIRÁ EL 17 DE AGOSTO DEL AÑO 2003, COMENZANDO A PARTIR DE LA APROBACIÓN DEL PRESENTE ACUERDO. **DECIMO PRIMERO.** LA EMPRESA REALIZARÁ EL LEVANTAMIENTO FÍSICO DE CADA UNO DE LOS PUNTOS EN DONDE SE UBIQUEN LOS PUENTES YA EXISTENTES Y EN DONDE SE UBICARÁN LOS NUEVOS. EN DICHOS PLANOS DEBERÁN SEÑALARSE LAS DIVERSAS INFRAESTRUCTURAS SUBTERRÁNEAS. EL AYUNTAMIENTO PROPORCIONARÁ LOS PLANOS AL RESPECTO, Y VALIDARÁ Y VERIFICARÁ LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR LA EMPRESA REALIZANDO LAS OBSERVACIONES QUE CONSIDERE PERTINENTES. LA EMPRESA EFECTUARÁ LOS TRABAJOS DE MOVIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, ASÍ COMO LOS MOVIMIENTOS DE CABLES AÉREOS QUE SE REQUIERAN, A COSTO DE LA MISMA, PREVIO ACUERDO ENTRE LAS PARTES. LA EMPRESA ENTREGARÁ A EL AYUNTAMIENTO, PREVIO A LA REALIZACIÓN DE CUALQUIER OBRA, EL PLANO CORRESPONDIENTE AL PUENTE EN CUESTIÓN, CON LA INFORMACIÓN CONCERNIENTE A LOS AJUSTES Y MODIFICACIONES A REALIZARSE EN LOS PUENTES YA EXISTENTES Y CON EL PROYECTO ESPECÍFICO DE LOS PUENTES NUEVOS. EL AYUNTAMIENTO A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN COMPETENTE AUTORIZARÁ SIN COSTO ALGUNO PARA LA EMPRESA LOS PLANOS RESPECTIVOS. **DECIMO SEGUNDO.** EL AYUNTAMIENTO SE ABSTENDRÁ DE REALIZAR COBRO DE DERECHO ALGUNO A LA EMPRESA, POR LA EXPEDICIÓN DE LAS AUTORIZACIONES O LICENCIAS NECESARIAS PARA REALIZAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, REPARACIÓN, MEJORAMIENTO, REMOZAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS PUENTES PEATONALES. EL AYUNTAMIENTO SUMINISTRARÁ A LA EMPRESA, LA ENERGÍA ELÉCTRICA PARA LA ILUMINACIÓN DEL PUENTE Y DEL MATERIAL PUBLICITARIO COLOCADOS SOBRE EL MISMO, DURANTE LA VIGENCIA DE ESTE ACUERDO Y QUE SERÁ REGULADA CON UN RELOJ TIMER, CON EL FIN DE QUE LA ILUMINACIÓN SEA DE UN MÁXIMO DE 8 HORAS DIARIAS Y POR LO CUAL LA EMPRESA PAGARÁ A EL AYUNTAMIENTO UNA CUOTA FIJA DE \$500.00 (QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.) MENSUALES, POR CADA PUENTE QUE ENTRE EN OPERACIÓN PUBLICITARIA. **DECIMO TERCERO.** DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE ACUERDO, EL

AYUNTAMIENTO OTORGARÁ ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE A GRUCODE S.A. DE C.V. LA AUTORIZACIÓN PARA LA COLOCACIÓN DE MATERIAL PUBLICITARIO EN EL EXTERIOR DE LOS PUENTES OBJETO DE ESTE ACUERDO, EXISTENTES ACTUALMENTE EN ESTE MUNICIPIO, Y LOS PUENTES PEATONALES QUE LLEGUE A CONSTRUIR CON RECURSOS PROPIOS PROVENIENTES DE LA FEDERACIÓN O DEL ESTADO O DE CUALQUIER OTRA ÍNDOLE Y QUE SE INCORPORE O NO COMO PROPIEDAD DEL MUNICIPIO Y QUE SE ENCUENTRE EN VIALIDADES QUE NO TENGAN CARÁCTER FEDERAL O ESTATAL. **DECIMO CUARTO.** EL AYUNTAMIENTO NO ADQUIRIRÁ EL DOMINIO O DERECHO ALGUNO SOBRE EL MATERIAL PUBLICITARIO ASÍ COMO SOBRE LAS ESTRUCTURAS Y EQUIPOS PROPIOS DE ÉSTOS, QUE SEAN COLOCADOS POR LA EMPRESA EN LOS PUENTES PEATONALES OBJETO DEL PRESENTE ACUERDO, DURANTE LA VIGENCIA DEL MISMO. **DECIMO QUINTO.** EL MANTENIMIENTO DE LOS PUENTES PEATONALES EXISTENTES Y DE LOS QUE SE CONSTRUYAN, DE CONFORMIDAD CON EL PRESENTE ACUERDO, LO LLEVARÁ A CABO GRUCPDE S.A. DE C.V. DE MANERA PERMANENTE DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONVENIO. **DECIMO SEXTO.** LA AUTORIZACIÓN QUE OTORQUE EL PRESENTE ACUERDO CONCLUIRÁ EL DÍA 17 DE AGOSTO DEL AÑO 2003. **DECIMO SEPTIMO.** EL AYUNTAMIENTO SE RESERVA EL DERECHO DE REVOCAR EL PRESENTE ACUERDO, Y CONSECUENTEMENTE LA AUTORIZACIÓN CONTENIDA EN EL MISMO, SI LA EMPRESA INCUMPLE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES QUE LE IMPONE EL PRESENTE ACUERDO. ESTA RESCISIÓN OPERARÁ SIN DERECHO DE INDEMNIZACIÓN ALGUNA PARA GRUCODE S.A. DE C.V.. LA REVOCACIÓN A QUE SE REFIERE ESTA CLÁUSULA SURTIRÁ SUS EFECTOS A LOS TREINTA DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE EL AYUNTAMIENTO NOTIFIQUE POR ESCRITO A LA EMPRESA LA CAUSA DE LA MISMA, PLAZO DURANTE EL CUAL LA EMPRESA PODRÁ CORREGIR LA CAUSA QUE DA ORIGEN A LA REVOCACIÓN. EN CASO CONTRARIO, LA REVOCACIÓN QUEDARÁ FIRME Y LA EMPRESA DEBERÁ RETIRAR TODOS LOS ANUNCIOS O ESTRUCTURAS Y SOPORTES POR SU CUENTA EN UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES. **DECIMO OCTAVO.** LA EMPRESA SE OBLIGA A CONTRATAR LOS SEGUROS NECESARIOS PARA CUBRIR LOS DAÑOS QUE PUDIERAN CAUSARSE A LAS PERSONAS Y/O SUS BIENES, SIEMPRE Y CUANDO ESTOS DAÑOS SEAN PRODUCTO DE LA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO DE LOS ANUNCIOS

PUBLICITARIOS QUE SEAN COLOCADOS EN LOS PUENTES OBJETO DEL PRESENTE ACUERDO. **DECIMO NOVENO.** LA EMPRESA NO PODRÁ DISPONER O GRABAR DE FORMA ALGUNA LOS BIENES OBJETOS DE ESTE ACUERDO, EXCEPTO LOS ANUNCIOS Y LAS ESTRUCTURAS PROPIAS DE LOS MISMOS, SIEMPRE Y CUANDO DICHO ACTO NO REPERCUTA EN PERJUICIO DE EL AYUNTAMIENTO. **VIGESIMO.-** EL PRESENTE ACUERDO DEJARÁ DE SURTIR EFECTOS ANTES DE LA FECHA ESTABLECIDA EN EL PUNTO DÉCIMO QUINTO POR CUALQUIERA DE LAS SIGUIENTES CAUSAS:

- a) DISOLUCIÓN O QUIEBRA LEGALMENTE DECLARADA DE LA EMPRESA.
- b) REVOCACIÓN EN TÉRMINOS DEL PUNTO DÉCIMO SEXTO DE ESTE ACUERDO.
- c) CONVENIO POR ESCRITO ENTRE EL AYUNTAMIENTO Y LA EMPRESA.

VIGÉSIMO PRIMERO. LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO QUE EN SU CASO SUSCRIBA EL AYUNTAMIENTO CON GRUCODE S.A. DE C.V.; SE SUJETARÁ A LAS LEYES Y JURISDICCIÓN, Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL DISTRITO JUDICIAL QUE LE CORRESPONDE AL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, POR LO QUE RENUNCIAN EXPRESAMENTE AL DOMICILIO PRESENTE Y FUTUROS QUE TUVIEREN. **VIGÉSIMO SEGUNDO.** AL ACEPTAR LA AUTORIZACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE ACUERDO LA EMPRESA MANIFESTARÁ QUE SE ADHIERE Y CONVIENE EN TODOS Y CADA UNO DE LOS PUNTOS CONTENIDOS EN EL CONVENIO RESPECTIVO, ACEPTANDO LAS CONTRAPRESTACIONES QUE EL MISMO LE IMPONGA Y LAS CONDICIONES DE DICHA AUTORIZACIÓN. AL ACEPTAR LA AUTORIZACIÓN DE REFERENCIA LA EMPRESA PARA ACREDITAR LA SOLVENCIA FINANCIERA DEBERÁ EXHIBIR LA EXISTENCIA DE UN DEPOSITO BANCARIO EN CUENTA A SU NOMBRE POR LA CANTIDAD DE \$ 300,000.00 (TRESCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.); DEBIENDO MANTENERSE DICHO DEPÓSITO EN LA REFERIDA CUENTA HASTA QUE LA EMPRESA ACREDITE A SATISFACCIÓN DE EL AYUNTAMIENTO QUE HA DADO INICIO A LAS OBRAS QUE COMO CONTRAPRESTACIÓN A LA PRESENTE AUTORIZACIÓN SE OBLIGA. **VIGÉSIMO TERCERO.-** SE AUTORIZA AL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TLALNEPANTLA DE BAZ Y AL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, PARA QUE CON FUNDAMENTO EN LAS DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS APLICABLES, SUSCRIBAN , EN SU CASO, EL O LOS INSTRUMENTOS JURÍDICOS IDÓNEOS

PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE ACUERDO, MISMOS QUE ESTARÁN A DISPOSICIÓN DE SÍNDICOS Y REGIDORES, EN LA SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO". LEVANTADO EL SENTIDO DE LA VOTACION SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----.

- 5.- EL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA ES REFERENTE A LA PROPUESTA, Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACUERDO POR EL QUE SE AUTORIZA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ADMINISTRACION DEL ESTACIONAMIENTO SUBTERRANEO UBICADO EN LA PLAZA DR. GUSTAVO BAZ PRADA. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO INFORMA AL EJECUTIVO MUNICIPAL QUE ESTE PUNTO FUE AMPLIAMENTE ANALIZADO EN SESION DE PRECABILDO, DONDE SE VERTIERON LOS COMENTARIOS SIGUIENTES: LA LICENCIADA TERESA GARDUÑO JUAREZ DIRECTORA GENERAL DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EXPRESO QUE LA DIRECCION A SU CARGO REALIZO UN ANALISIS DE VARIAS PROPUESTAS, DE EMPRESAS QUE PRETENDIAN MANEJAR EL ESTACIONAMIENTO SUBTERRANEO UBICADO EN LA PLAZA DOCTOR GUSTAVO BAZ, LO CUAL CONDUJO A DETERMINAR QUE LA EMPRESA QUE ACTUALMENTE PRESTA EL SERVICIO ES LA MAS VIABLE, TODA VEZ QUE OFRECE MEJORES BENEFICIOS QUE LAS DEMAS, ENTRE LOS QUE DESTACAN: 1.- EL PORCENTAJE DE APORTACION QUE LE TOCARA AL AYUNTAMIENTO, EL CUAL SERA DEL 60% DEL INGRESO LIBRE DE GRAVAMENES. 2.- SE PERMITIRA AL AYUNTAMIENTO ASI COMO AL O.P.D.M. OCUPAR HASTA 210 CAJONES DEL ESTACIONAMIENTO PARA VEHICULOS OFICIALES SIN COSTO ALGUNO. 3.- SE INSTRUMENTARA UN SISTEMA DE PENSION A TRABAJADORES DEL MUNICIPIO A BAJO COSTO; ASIMISMO PUNTUALIZO QUE NO SE HAN TENIDO PROBLEMAS CON LA REFERIDA EMPRESA EN AÑOS ANTERIORES. EL CIUDADANO ROBERTO MIRAMONTES JIMENEZ SEGUNDO SINDICO PROCURADOR CONSIDERO QUE ES UNA BUENA PROPUESTA, SUGIRIENDO SE SOLICITE A LA EMPRESA MAYOR ILUMINACION Y SEGURIDAD EN EL MISMO. LA LICENCIADA TERESA GARDUÑO SUAREZ, SEÑALO QUE LA EMPRESA SE COMPROMETE DE FORMA SEMESTRAL A MEJORAR EL MANTENIMIENTO EN GENERAL DEL INMUEBLE. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ DECIMO QUINTO REGIDOR SOLICITO SE ANALICE QUE LA PENSION PARA LOS TRABAJADORES DEL AYUNTAMIENTO SEA MINIMA O GRATUITA, TODA VEZ QUE CONSIDERO QUE EL ESTACIONAMIENTO SE CONSTRUYO CON EL FIN DE

PRESTAR EL SERVICIO A LOS EMPLEADOS. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, MANIFIESTO QUE ES PRIMORDIAL CONOCER EL PUNTO DE EQUILIBRIO DE LA EMPRESA, SUGIRIENDO NO SEA INTEGRADA LA PROPUESTA COMO PARTE DEL ACUERDO, EN VIRTUD DE QUE PODRIA VERSE SATURADO. EL ESTACIONAMIENTO; ASIMISMO SE COMPROMETIO CON CARÁCTER ADMINISTRATIVO, HACER EL PLANTEAMIENTO A LA EMPRESA, PARA QUE SIN MENOSCABO DE SUS PRETENSIONES, ESTUDIE LO ANTES EXPUESTO ESTA A FAVOR DE LOS TRABAJADORES. LA LICENCIADA TERESA GARDUÑO SUAREZ DIRECTORA GENERAL DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS COMENTO LAS PARTICULARES DEL ESTACIONAMIENTO SUBTERRANEO DE VALLARTA, PUNTUALIZANDO QUE SE BUSCARA EL MAYOR BENEFICIO PARA LOS TRABAJADORES DEL AYUNTAMIENTO; AUNANDO QUE A LA TESORERIA INGRESA UN IMPORTE POR ESE CONCEPTO, EL CUAL SE VERIA MERMADO. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ DECIMO QUINTO REGIDOR EXPRESO QUE LA CANTIDAD QUE SE PERCIBE DE ESA AREA, PUEDE SER SIGNIFICATIVA, EN VIRTUD DE QUE EL ESTACIONAMIENTO ERA PARA LOS TRABAJADORES Y PARA ALGUNOS CIUDADANOS QUE ACUDIAN A REALIZAR UN TRAMITE; HACIENDO INCAPIE QUE EL ACUERDO ESPECIFICA QUE EL AYUNTAMIENTO NO ES CAPAZ DE ADMINISTRARLO, LO CUAL CONSIDERO QUE ES UNA APRECIACION INCORRECTA; DE IGUAL MANERA EXTERNA QUE LOS TRABAJADORES, SE VERAN MOTIVADOS AL SER CONSIDERADOS DENTRO DE ESTE CONVENIO ANTES DE QUE EL SINDICATO GESTIONE ESTA PRESTACION. POR OTRO LADO SUGIRIO QUE SOBRE LA CALLE DE VALLARTA, DONDE SE ENCUENTRA LA COMANDANCIA DE POLICIA SE EVITE EL ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS AJENOS A ESA DEPENDENCIA. EL CIUDADANO SALVADOR ARRIAGA PEREZ DECIMO CUARTO REGIDOR SECUNDO LO EXPUESTO POR EL REGIDOR FRANCO JIMENEZ PROPONIENDO SE REDUZCA EN UN 50 % EL COSTO DE LA PENSION. EL CIUDADANO HECTOR EDUARDO ESQUIVEL DECIMO TERCER REGIDOR, ESTIMO QUE NO EXISTE DISCUSIÓN ALGUNA EN LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA LICENCIADA TERESA GARDUÑO SUAREZ. ASIMISMO SUGIRIO SE CONSULTE CON LA EMPRESA LA FACTIBILIDAD DE INSTRUMENTAR AL ESTACIONAMIENTO MAYOR NUMERO DE ACCESOS. EN REFERENCIA AL ACCESO GRATUITO LO CONSIDERA

DESFAVORABLE DEBIDO A LA DEMANDA QUE SE GENERARIA. EL CIUDADANO ORLANDO RODRIGUEZ ROMANO QUINTO REGIDOR SECUNDO LO EXPUESTO EN REFERENCIA CON LA ILUMINACION, SEGURIDAD Y HUMEDAD DENTRO DEL INMUEBLE, SUGIRIENDO SE PRESTE LA DEBIDA ATENCION AL MANTENIMIENTO DEL MISMO. EL CIUDADANO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, SEÑALO QUE EN RELACION CON LA TRANSMISION DE AGUA, SE SOLICITO LA INTERVENCION DE LA DIRECCION DE SERVICIOS URBANOS QUIEN SE COMPROMETIO A IMPERMEABILIZAR LAS JARDINERAS; ASI MISMO PUNTUALIZO QUE NO SE TRATA DE UNA CONCESION SINO DE UN CONTRATO, EL CUAL PÓDRA SER RESCINDIDO EN CASO QUE NO SE CUMPLAN SUS CLAUSULAS. LA CIUDADANA MARIA DEL SOCORRO IMELDA SALGADO HERNANDEZ CUARTA REGIDORA, SOLICITO SE BUSQUE LA CONGRUENCIA ENTRE LO QUE SE DICE Y LO QUE SE HACE, EN VIRTUD DE QUE A VECES SE DA PRIORIDAD A LA CAPTACION DE INGRESOS Y EN ALGUNAS OTRAS SE MENOSCABA. DE IGUAL MANERA SUGIRIO SE VIGILE QUE LOS LUGARES NO SE ALQUILEN O SE PRESTEN PARA NEGOCIO ENTRE LOS USUARIOS. CON RESPECTO AL SEGURO POR PERDIDA TOTAL O PARCIAL DEL VEHICULO, COMENTO QUE EN NINGUN ESTACIONAMIENTO SE APLICA. EL CIUDADANO JOSE MANUEL GONZALEZ MENDOZA OCTAVO REGIDOR, DIFIRIO DE LO EXPUESTO POR LA REGIDORA SALGADO HERNANDEZ, EN VIRTUD DE QUE EN ALGUNOS LUGARES LOS ESTACIONAMIENTOS SI CUENTAN CON SEGURO, SIN EMBARGO, EN ESTE ESTABLECIMIENTO LA EMPRESA NO HA RESPONDIDO EN ESTE RUBRO. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ COMENTO QUE OTROS ASUNTOS, DONDE SE MANEJA UN MONTO MAYOR DE DINERO, NO HAN GENERADO TANTOS COMENTARIOS, POR TANTO SOLICITO DE SER POSIBLE SE APOYE AL TRABAJADOR PARA QUE INGRESE GRATIS, DE LO CONTRARIO PIDE SE ASIENTE EN ACTA SU PETICION. CONTINUANDO CON LA SESION DE CABILDO. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO POR INSTRUCCIONES DE LA PRESIDENCIA SOMETE A CONSIDERACION EL SIGUIENTE PROYECTO DE ACUERDO: “CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 122, 123, 124 Y 125 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO; 27, 31 FRACCIONES VII Y XVI, Y 48 FRACCIONES III Y VIII

DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO; 1, 2, 12, 13, 14, 17, 18, 21, 22 Y 25 DE LA LEY DE BIENES DEL ESTADO DE MÉXICO Y DE SUS MUNICIPIOS Y; 20 FRACCIÓN II Y 36 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO ORGÁNICO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE TLALNEPANTLA DE BAZ, EL H. CABILDO APRUEBA LO SIGUIENTE: **PRIMERO.-** SE AUTORIZA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OPERACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO DE LA PLAZA DOCTOR GUSTAVO BAZ PRADA CON LA EMPRESA MANTENIMIENTO 2000, S.A. DE C.V., CON EL OBJETO DE QUE DICHA EMPRESA PUEDA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE ESPECIFICAN EN LAS BASES PARA LA CELEBRACIÓN DEL INSTRUMENTO JURÍDICO CORRESPONDIENTE CONTENIDAS EN LOS PUNTOS SEGUNDO Y TERCERO DEL PRESENTE ACUERDO. **SEGUNDO.-** LAS BASES A QUE DEBERÁ SUJETARSE EL INSTRUMENTO JURÍDICO QUE SE CELEBRE CON LA EMPRESA, MANTENIMIENTO 2000 S.A. DE C.V., PARA LA OPERACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO DE LA PLAZA DOCTOR GUSTAVO BAZ PRADA, SERÁN LAS SIGUIENTES:

- A) LA VIGENCIA DEL CONTRATO SERÁ DEL DÍA 1 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2000 AL 17 DE AGOSTO DEL AÑO 2003. -----.
- B) EL PRESTADOR DEL SERVICIO SE OBLIGA A OPERAR Y ADMINISTRAR EL ESTACIONAMIENTO OBJETO DEL PRESENTE ACUERDO, MANTENIENDO EL SERVICIO AL PÚBLICO TODOS LOS DÍAS DEL AÑO DURANTE LAS VEINTICUATRO HORAS. EL SERVICIO QUE PRESTARÁ SE LIMITARÁ ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE AL DEPOSITO DE VEHÍCULOS DE LOS USUARIOS QUE ACUDAN AL ESTACIONAMIENTO. -----.
- C) EL PRESTADOR DEL SERVICIO OPERARÁ Y ADMINISTRARÁ EL ESTACIONAMIENTO LIBERANDO AL AYUNTAMIENTO DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD QUE PUDIERA DERIVARSE DE DICHAS ACTIVIDADES.-----.
- D) EL PRESTADOR DEL SERVICIO SE OBLIGA A MANTENER EL INMUEBLE EN PERFECTAS CONDICIONES DE USO PARA LA OPTIMA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, PONIENDO ESPECIAL ENFASIS EN OFRECER CONDICIONES ADECUADAS DE SEGURIDAD E ILUMINACION. ASIMISMO, SE COMPROMETE A SOLICITAR AUTORIZACIÓN POR ESCRITO AL

- AYUNTAMIENTO, CON QUINCE DÍAS DE ANTICIPACIÓN, PARA LA REALIZACIÓN DE CUALQUIER TRABAJO DE REMODELACIÓN O MODIFICACIÓN DEL INMUEBLE EN EL ENTENDIDO DE QUE TODOS LOS GASTOS QUE SE GENEREN POR DICHOS TRABAJOS SERÁN POR CUENTA Y CARGO DEL PRESTADOR DEL SERVICIO, QUEDANDO LAS MEJORAS QUE SE HUBIESEN REALIZADO A BENEFICIO DEL MUNICIPIO.-----.
- E) TODOS LOS PERMISOS Y LICENCIAS QUE SE REQUIERAN PARA LA OPERACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO SERÁN TRAMITADOS Y GESTIONADOS POR EL PRESTADOR DEL SERVICIO; ASIMISMO, EL PRESTADOR DE SERVICIOS SE OBLIGA A PAGAR LOS CRÉDITOS FISCALES QUE SE DERIVEN DE LAS LEYES Y REGLAMENTOS APLICABLES.----.
- F) EL PRESTADOR DEL SERVICIO SE OBLIGARÁ A PERMITIR EL LIBRE ACCESO AL ESTACIONAMIENTO MATERIA DEL PRESENTE ACUERDO A LOS VEHÍCULOS OFICIALES DEL AYUNTAMIENTO NO COBRANDO CANTIDAD ALGUNA POR EL SERVICIO PRESTADO. ASÍMISMO, SE OBLIGA A PRESTAR EL SERVICIO DE PENSIÓN A LOS VEHÍCULOS PROPIEDAD DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL AYUNTAMIENTO, QUE DE ACUERDO CON LA RELACIÓN APROBADA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DESEEN HACER USO DEL REFERIDO SERVICIO, COBRÁNDOLES ÚNICAMENTE LA CANTIDAD DE \$150.00 (CIENTO CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) MENSUALES POR VEHÍCULO.-----.
- G) LAS RELACIONES LABORALES ENTRE EL PRESTADOR DE SERVICIOS Y SU PERSONAL, SERÁ DE LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE AQUÉL, LIBERANDO AL AYUNTAMIENTO DE LAS RESPONSABILIDADES QUE PUDIERAN DERIVARSE DE DICHAS RELACIONES.-----.
- H) EL AYUNTAMIENTO AUTORIZARÁ AL PRESTADOR DEL SERVICIO A COBRAR POR CONCEPTO DE USO DEL ESTACIONAMIENTO UNA TARIFA DE \$7.00 (SIETE PESOS 00/100 M.N.) POR HORA O FRACCIÓN, INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, EL CUAL SERÁ RETENIDO Y ENTERADO A LAS AUTORIDADES FISCALES COMPETENTES

DESDE EL INICIO DE LA OPERACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO. CUALQUIER

INCREMENTO EN LA TARIFA AUTORIZADA DEBERÁ SER SOLICITADO POR ESCRITO AL AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN.-----.

- I) SE ESTABLECERÁ UNA PENA CONVENCIONAL DE \$10,000.00 (DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N.) PARA EL CASO DE INCUMPLIMIENTO O RESCISIÓN DEL CONTRATO.-----.
- J) EL PRESTADOR DEL SERVICIO SE OBLIGARÁ A CONTRATAR UNA PÓLIZA DE SEGURO QUE CUBRA LA RESPONSABILIDAD CIVIL POR LOS DAÑOS QUE PUDIERAN SUFRIR LOS VEHÍCULOS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DE EL ESTACIONAMIENTO HACIENDO USO DE ESTE, ASÍ COMO EL POSIBLE ROBO TOTAL DE ALGÚN VEHÍCULO.-----.
- K) EL PRESTADOR DEL SERVICIO PROPORCIONARÁ UNA FIANZA POR UN MONTO DE \$50,000.00 (CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO RESPECTIVO, POR UNA VIGENCIA QUE SUPERE EN TRES MESES A LA DEL CONTRATO.-----.

TERCERO.- DE LOS INGRESOS DERIVADOS DE LA OPERACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO OBJETO DEL PRESENTE ACUERDO, EL PRESTADOR DEL SERVICIO DEBERÁ REPORTAR AL AYUNTAMIENTO, A TRAVÉS DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, EL 60% (SESENTA POR CIENTO) DE LOS INGRESOS TOTALES QUE POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO PERCIBA UNA VEZ DEDUCIDOS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y LOS GASTOS DE OPERACIÓN Y ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTES. **CUARTO.-** LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE ACUERDO SE SUJETARÁ A LAS LEYES, JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL DISTRITO JUDICIAL QUE LE CORRESPONDE AL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO. **QUINTO.-** SE AUTORIZA AL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TLALNEPANTLA DE BAZ Y AL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, PARA QUE CON FUNDAMENTO EN LAS DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS APLICABLES, SUSCRIBAN EL INSTRUMENTO JURÍDICO IDÓNEO PARA DAR CUMPLIMIENTO A EL PRESENTE ACUERDO, MISMO QUE ESTARÁ A DISPOSICIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO”.

LEVANTADO EL SENTIDO DE LA VOTACION SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----.

- 6.- EL SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA ES REFERENTE AL INFORME QUE RINDE EL DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO METROPOLITANO EN RELACION CON LOS PROGRAMAS ESPECIALES DE REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA Y DE REGULARIZACION DE CONSTRUCCIONES. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO INFORMO AL EJECUTIVO MUNICIPAL QUE EL INFORME FUE PRESENTADO DURANTE LA SESION DE PRECABILDO POR EL ARQUITECTO. JOAQUIN ALVAREZ ORDÓÑEZ, DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO METROPOLITANO, POR EL INGENIERO. HUMBERTO PEREZ TORRES, SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, ASI COMO POR LA LICENCIADA. GLORIA JIMENEZ AYALA SUBDIRECTORA DE LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, QUIENES AMPLIARON LA INFORMACION INHERENTE A ESTE PUNTO Y DONDE SE VERTIERON LOS SIGUIENTES COMENTARIOS: LA LICENCIADA JIMENEZ AYALA PRESENTO UN INFORME REFERENTE AL PROGRAMA DE REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, EL CUAL TIENE COMO OBJETIVO REGULARIZAR LA TENENCIA DE LA TIERRA Y ACTUALIZAR LA SITUACION JURIDICA DE LOS TITULOS DE PROPIEDAD; TENIENDO COMO BENEFICIOS EL 100% DE SUBSIDIO EN MULTAS Y RECARGOS PARA EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL Y TRASLADO DE DOMINIO, ASI COMO EL SUBSIDIO POR DERECHOS DE EXPEDICION DE CERTIFICADOS DE NO ADEUDO DE AGUA, APORTACION DE MEJORAS Y CERTIFICADO DE CLAVE CATASTRAL PARA SU PROTOCOLIZACION. DE IGUAL MANERA COMENTO, QUE A TRAVES DE LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO SE SOLICITARA A LA SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACION, EL RECONOCIMIENTO DE SUBSIDIO Y EXENCION PARA EL PAGO DE DERECHOS QUE SE CAUSEN POR LOS SERVICIOS QUE PROPORCIONA EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD, PARA EL CASO DE LA INSCRIPCION DE TITULOS DE PROPIEDAD; ASI MISMO SE ELABORARA UN FORMATO UNICO PARA EL PAGO DE TRASLADO DE DOMINIO, PUNTUALIZANDO QUE UNICAMENTE SE INTEGRARAN VIVIENDAS UNIFAMILIARES DE PERSONAS QUE TENGAN INMUEBLES Y NO GOCEN DEL TITULO DE PROPIEDAD, QUEDANDO FUERA LAS DEMANDAS GENERADAS POR LO CIUDADANOS ESTABLECIDOS EN ASENTAMIENTOS URBANOS IRREGULARES. EL CIUDADANO JOSE MANUEL GONZALEZ MENDOZA OCTAVO REGIDOR SOLICITO SE

LE INFORME SI LA DIRECCION DE LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EFECTUARA LOS JUICIOS DE INTESADO O USUCAPION, TODA VEZ QUE ES UNA DEMANDA GENERALIZADA EN LAS COMUNIDADES. LA LICENCIADA JIMENEZ AYALA COMENTO QUE EFECTIVAMENTE SE LES DARA EL APOYO EN ESTE RUBRO, EN LA MEDIDA DE LAS POSIBILIDADES QUE TENGA LA DIRECCION DE LA CUAL FORMA PARTE, TODA VEZ QUE ES DE NUEVA CREACION Y NO CUENTA CON UN PRESUPUESTO PROPIO. EL CIUDADANO JOSE MANUEL GONZALEZ MENDOZA OCTAVO REGIDOR PREGUNTO SI SE TIENE CONTEMPLADO ALGUN NOTARIO PARA CUANDO SE LLEGUE A LA CONCLUSION FINAL DEL PROCESO, EN VIRTUD DE QUE EN ADMINISTRACIONES PASADAS EL NOTARIO OTORGABA UNA TARIFA ESPECIAL PARA ESTOS CASOS. LA LICENCIADA JIMENEZ AYALA EXPRESO QUE YA SE TIENE CONTACTO CON EL NOTARIO PUBLICO NUMERO 35, PUNTUALIZANDO QUE LA DIRECCION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA SERA QUIEN REALICE EL TRAMITE Y EL NOTARIO, UNICAMENTE VALIDARA CON SU FIRMA. EL ARQUITECTO JOAQUIN ALVAREZ ORDÓÑEZ, DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO METROPOLITANO, SUGIRIO SE TENGA CONTACTO CON LOS CUATRO NOTARIOS UBICADOS EN EL CENTRO DE TLALNEPANTLA, A FIN DE EXTENDERLES ESTA POSIBILIDAD EN CONDICIONES SEMEJANTES, LO CUAL PERMITIRA AMPLIAR LA COLABORACION. EL LIC. FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO EXPRESO QUE EN CASO DE SER NECESARIO SE PODRIA LLAMAR AL COLEGIO DE NOTARIOS, CON EL OBJETO DE DISMINUIR EL MONTO DE ARANCELES. EL CIUDADANO FELIPE DE LA O LOPEZ, PRIMER REGIDOR, COMENTO CON RESPECTO AL ESPIRITU DEL PROGRAMA QUE NO SOLO ES NOBLE SINO TAMBIEN ES CORRECTO, YA QUE SE ACOPLA A LOS DESEOS DE LA PRESENTE ADMINISTRACION, DE IGUAL FORMA PREGUNTO QUE SI LO QUE SE ESTABA PRESENTANDO ERA UNA PROPUESTA DE MODIFICACIONES AL REGLAMENTO INTERNO DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL O SOLO UN DESEO EN UN SENTIDO, TODA VEZ QUE SE ENUNCIA EL PERSONAL ADSCRITO A LA DIRECCION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA. LA LICENCIADA JIMENEZ AYALA PLANTEO QUE ESO SE INTEGRO AL DOCUMENTO PARA DEMOSTRAR LA CARENCIA DE PERSONAL CON QUE CUENTA SU DIRECCION, EN VIRTUD DE QUE PARA OBTENER BUENOS RESULTADOS EN UN PROGRAMA TAN AMBICIOSO SE REQUIERE DE MAYORES RECURSOS. EL

CIUDADANO FELIPE DE LA O LOPEZ, SOLICITO A LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO, ASI COMO A LA DIRECCION DE DESARROLLO METROPOLITANO, COORDINEN UNA REUNION CON EL DIRECTOR DE SERVICIOS JURIDICOS PARA VER SI ES POSIBLE QUE EXISTA UNA MAYOR COMUNICACIÓN ENTRE SUS DIRECCIONES GENERALES, CON EL FIN DE EVITAR CUALQUIER TIPO DE DUPLICIDAD, TODA VEZ QUE HAY UNA PROPUESTA DE LA SUBDIRECCION DE JUICIOS SUMARIOS Y CONTENCIOSOS YA QUE EXISTE UNA DIRECCION DE LO CONTENCIOSO. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO PUNTUALIZO QUE CIERTAMENTE EXISTE UNA DIRECCION DE LO CONTENCIOSO PERO ES DIFERENTE SU FUNCION, YA QUE EL CONTENCIOSO TIENDE A VER LOS LITIGIOS CONTRA EL MUNICIPIO Y LA SUBDIRECCION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA TRATA DE IDENTIFICAR LOS LITIGIOS CON LOS PARTICULARES, A FIN QUE SE LES PUEDA ESCRITURAR, IDENTIFICANDO LOS DERECHOS DE PROPIEDAD QUE SEA POSIBLE PASARLOS ANTE NOTARIO PUBLICO Y SU ANOTACION RESPECTIVA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD CON LA FINALIDAD DE OBTENER SUS ESCRITURAS, DE TAL MANERA QUE SE TRATA DE ACTIVIDADES DIFERENTES Y SE TIENEN MESAS DE TRABAJO CON LAS DIFERENTES AREAS, A FIN DE IDENTIFICAR ESTOS ESFUERZOS Y APOYAR MEJOR A ESTA AREA. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ DECIMO QUINTO REGIDOR FELICITO A LOS QUE HICIERON EL PROYECTO ASIMISMO, PIDIO SE LE DE PUBLICIDAD A ESTE GRAN PROGRAMA, REITERANDO SU FELICITACION A QUIEN LO ELABORO, YA QUE SE BUSCAN LOS BENEFICIOS GENERALES Y QUE ENTRE DINERO AL ERARIO SIENDO UN BENEFICIO A LA TESORERIA. EL CIUDADANO JUAN PLACIDO GOMEZ PADRON NOVENO REGIDOR EXPRESO QUE EXISTEN DOS GRANDES VERTIENTES CUANDO HABLAMOS DE TENENCIA DE LA TIERRA, LA GENTE QUE VA A PENSAR QUE SON ZONAS IRREGULARES Y OTRAS COMO LAS QUE COMENTO LA LICENCIADA JIMENEZ AYALA; PUNTUALIZANDO QUE LA CRECEM VA A INTERVENIR PARA ESTABLECER ALGUNOS CRITERIOS EN AMBAS AREAS, YA QUE AL HABLAR CON EL REPRESENTANTE DE LA CRECEM, PABLO BASAÑEZ COMENTO QUE SE ESTAN REALIZANDO INMATRICULACIONES EN ZONAS IRREGULARES Y QUE A TRAVES DE LA SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO ES MENESTER SABER CUANTAS COLONIAS CORRESPONDEN A ESTA SITUACION JURIDICA, SUGIRIENDO QUE LA COMISION

DE DESARROLLO URBANO, PUDIESE INTERVENIR PARA BUSCAR Y PLANTEAR ALGUNAS ALTERNATIVAS AL PROGRAMA, YA QUE LA GENTE ES LO QUE PIDE, SEGURIDAD SOCIAL Y SEGURIDAD JURIDICA; PUNTUALIZANDO DE PARTICIPAR LOS QUE PRESIDEN LA COMISION DE DESARROLLO URBANO, PARA PODER INTERVENIR. EL CIUDADANO HECTOR EDUARDO ESQUIVEL DECIMO TERCER REGIDOR HIZO REFERENCIA A LA ORDEN DEL DIA DONDE DICE QUE EL DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO METROPOLITANO QUE RINDIO UN INFORME EN RELACION A LOS PROGRAMAS ESPECIALES SOBRE LA TENENCIA DE LA TIERRA Y REGULARIZACION DE CONSTRUCCIONES, EXPRESANDO QUE LE QUEDA UNA DUDA EN LA REGULARIZACION DE CONSTRUCCIONES, DONDE SE LE PUDIERA DAR A ESTE H. AYUNTAMIENTO LO QUE VA A SER UNA CARPETA CON LOS REQUISITOS QUE HABRAN DE LLEVARSE EN ESTA CAMPAÑA. EL CIUDADANO ABUNDIO OCAMPO HERNANDEZ DECIMO SEXTO REGIDOR PUNTUALIZO QUE EL PROYECTO QUE SE PRESENTA DE LA TENENCIA DE LA TIERRA ES MUY INTERESANTE YA QUE VA A SER DE MUCHO ÉXITO EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA POR EXISTIR MUCHAS COLONIAS IRREGULARES, TODA VEZ QUE VA LIGADO AL TRASLADO DE DOMINIO, ASIMISMO MANIFIESTO QUE EN LA ADMINISTRACION ANTERIOR, CUANDO SE INICIO EL PROGRAMA DE REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EXISTIERON ALGUNAS RESTRICCIONES Y QUE EN ESTE PROGRAMA SE AMPLIARAN LOS BENEFICIOS, TODA VEZ QUE QUEDARON VARIOS PREDIOS PENDIENTES DE REGULARIZAR Y DE ENTRA EL PROGRAMA SERIA UN EXCELENTE BENEFICIO, YA QUE EXISTE GENTE QUE NO CUENTA CON EL DINERO SUFICIENTE PARA PODER HACERLO EN VIRTUD DE QUE EL COSTO ES ELEVADO, ENTONCES SI SERIA DE AYUDA QUE ENTRARA ESTE PROGRAMA. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS POR INSTRUCCIONES DE LA PRESIDENCIA SOMETE A CONSIDERACION LO SIGUIENTE: "LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO TOMA NOTA DE LO EXPUESTO DURANTE EL PRESENTE INFORME, A FIN DE CONTAR CON LOS ANTECEDENTES QUE PERMITAN, CUANDO SE TENGA INTEGRADA LA INFORMACION CORRESPONDIENTE, GENERAR UN PUNTO DE ACUERDO A SER SOMETIDO ANTE EL H. CUERPO EDILICIO". LEVANTADO EL SENTIDO DE LA VOTACION SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----.

7.- EL SEPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA ES REFERENTE AL INFORME QUE RINDE EL DIRECTOR GENERAL DEL

O.P.D.M., EN RELACION CON LA SOLICITUD DEL H. CUERPO EDILICIO PARA LA CONDONACION DE MULTAS Y RECARGOS, ASI COMO DESCUENTOS POR PRONTO PAGO, DE TARIFAS POR EL SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA A LOS CIUDADANOS DEL MUNICIPIO. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO INFORMA AL EJECUTIVO MUNICIPAL QUE EL INFORME FUE PRESENTADO DURANTE LA SESION DE PRECABILDO POR EL INGENIERO DANIEL ARREOLA ALVAREZ, DIRECTOR GENERAL DEL O.P.D.M., DONDE SE VERTIERON LOS COMENTARIOS SIGUIENTES: EL INGENIERO DANIEL ARREOLA ALVAREZ DIRECTOR DE O.P.D.M. EXPRESO SOBRE LAS TARIFAS DE AGUA EN CUANTO A MULTAS Y RECARGOS, MANIFESTANDO QUE SE ENCUENTRAN RECUPERANDO TODOS LOS REZAGOS, EXPLICANDO QUE EN BASE A LAS ANTERIORES ADMINISTRACIONES, LAS CONDONACIONES NO HAY RESULTADO DE MANERA POSITIVA, TODA VEZ QUE LAS PERSONAS QUE TIENEN DINERO ABUSAN DE ESTE BENEFICIO Y LAS QUE NO TIENEN NO PAGAN, PUNTUALIZANDO QUE LOS QUE SE BENEFICIAN CON ESTE TIPO DE CONDONACIONES ESPECIALMENTE SON LOS EMPRESARIOS QUE ES EL SECTOR SEIS, QUE SE REFIERE A INDUSTRIAS Y COMERCIOS, HACIENDO REFERENCIA QUE LA ADMINISTRACION ANTERIOR DEJO DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS EN LO QUE RESPECTA A LAS MULTAS Y RECARGOS, EXPRESANDO QUE SE PRETENDE GENERAR LA CULTURA DEL PAGO Y SE TRATA DE UNA RECUPERACION DE CARTERA VENCIDA PARA QUE ESTE DINERO SE INVIERTA EN NUEVOS PROYECTOS. EL CIUDADANO ROBERTO MIRAMONTES JIMENEZ SEGUNDO SINDICO PROCURADOR, EXPRESO QUE SERIA CONVENIENTE QUE SALIERA UNA CONDONACION, TODA VEZ QUE MUCHA GENTE ESTA ESPERANDO QUE SALGA UN PROGRAMA PARA PODER PAGAR, ENFATIZANDO QUE LAS INDUSTRIAS SE VEN BENEFICIADAS, SIN EMBARGO SE DEBE PENSAR EN LA CASA HABITACION QUE ES LA MAS DAÑADA, HAY GENTE QUE NO TIENE DEFINITIVAMENTE PARA PAGAR Y SE NECESITA PENSAR EN ALGO PARA APOYAR A LAS FAMILIAS. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ DECIMO QUINTO REGIDOR EXPUSO QUE LA RESPONSABILIDAD QUE TIENE EL DIRECTOR ES LA DE DAR EL MEJOR SERVICIO Y LA INTENCION ES DE RECUPERAR LO REZAGADO, ASIMISMO EXPRESA QUE EL AGUA NO ES DE CALIDAD AUN CUAN EL COSTO DE LA COMISION NACIONAL DEL AGUA ES ALTO Y NO

CONSIDERA LO QUE SUBSIDIA AL AYUNTAMIENTO; SIN EMBARGO, NO SE PUEDE TOMAR UNA DECISION TAN DRASTICA, SUGIRIENDO BUSCAR LA MANERA DE PODER AYUDAR A LA CIUDADANIA, YA QUE ESTA SE SENTIRIA AQUILATADA Y NO TANTO POR EL ORGANISMO DEL O.P.D.M., SINO POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL Y LOS QUE ESTAN EN ESTE H. AYUNTAMIENTO, PUNTUALIZANDO QUE AQUÍ SE REPRESENTA A TLALNEPANTLA Y AUN CUANDO SE HAN REALIZADO CAMPAÑAS ANTERIORES Y NO SE HAN TENDIO RESULTADOS, SUGIRIO QUE SE CONCENTRE USTED TODA LA INFORMACION, YA QUE ES IMPORTANTE SABER CUANTO ES LO QUE SE HA RECUPERADO POR TRATARSE DE UN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD, ASI MISMO PUNTUALIZA QUE EL LICENCIADO RUBEN MENDOZA AYALA PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL HA OBTENIDO BENEFICIOS CON EL SEÑOR GOBERNADOR PARA ESTE ORGANISMO, DE LO CONTRARIO CUANDO EL ORGANISMO MANIFIESTE SU PETICION A ESTE H. CABILDO, TAMBIEN SE VAN A TOMAR ACTITUDES Y NO SE LES VA A TOMAR EN CUENTA LO QUE PIDA, YA QUE SI NO SE ANALIZA LA PETICION DE LA CIUDADANIA, SE ENCUENTRA EN UN GRAN ERROR, ENFATIZANDO QUE EN DIFERENTES ADMINISTRACIONES COMO CUAUTITLAN Y ATIZAPAN SE IMPLANTAN PROGRAMAS DE CONDONACION DE MULTAS SOBRE EL AGUA Y NO SE PUEDE DEJAR A UN LADO ESTA PROPUESTA, DONDE SE PUEDEN DEJAR AFUERA A LOS INDUSTRIALES Y A LOS COMERCIANTES Y QUE ESTE BENEFICIO SEA SOLO PARA QUIEN DE VERDAD LO NECESITE COMO SON LAS COMUNIDADES; AUNANDO QUE SI HAY DEUDA SE CONSEGUIRA EL DINERO PARA PAGAR, PERO NO SE PUEDE DECIR TAJANTEMENTE NO, EN VIRTUD DE QUE LA PROPIA LEY ORGANICA MUNICIPAL MARCA LOS SERVICIOS QUE DEBE BRINDAR EL AYUNTAMIENTO Y SI SE ANALIZA, A SU PARECER SE ESTA BRINDANDO UN SERVICIO DE AGUA COMO DE CUARTA, POR QUE EL AGUA ESTA SUCIA, ADEMAS EN ALGUNOS CASOS COBRAN EL AIRE, POR TANTO, ES MENESTER APOYE EL O.P.D.M. EN LA CONDONACION DE MULTAS Y RECARGOS A LA ZONA POPULAR HABITACIONAL Y NO A LOS INDUSTRIALES Y COMERCIALES. EL INGENIERO DANIEL ARREOLA ALVAREZ DIRECTOR DEL ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL ARGUMENTA QUE HARA UN BUEN INTENTO PARA APOYAR LA PROPUESTA DE CONDONACION DE MULTAS; ACERCÁNDOSE CON EL LICENCIADO MIRAMONTES; ASIMISMO COMENTA QUE ACTUALMENTE LA POLÍTICA DEL CAEM, ES DAR AGUA A

QUIEN LA ESTE PAGANDO Y SI PARA LA ZONA ORIENTE QUE CARECE DE AGUA, LA LLEGAN A ENTREGAR, ES POR QUE SE LA VAN A QUITAR A OTROS MUNICIPIOS QUE NO LA ESTEN PAGANDO ENTRE ELLOS ESTA EL MUNICIPIO DE CUAUTITLAN; ENFATIZANDO QUE EN CUESTION DE EFICIENCIA ANTE EL CAEM, TLALNEPANTLA ES EL MUNICIPIO NUMERO UNO. EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ DECIMO QUINTO REGIDOR COMENTO QUE SI ESTE NO FUERA UN BIEN COMUN AUTOMATICAMENTE EL H. CUERPO EDILICIO O LA CIUDADANIA PROTESTARIA, POR TANTO SE DEBE DAR SOLUCION A ESTE PROBLEMA, AUNANDO QUE TODAS LAS ÁREAS TIENEN CONFLICTOS, SIN EMBARGO, DE NO PERMITIRSE EL SUBSIDIO, SE TENDRA QUE PROTESTAR JUNTO CON LA CIUDADANIA ANTE EL GOBIERNO FEDERAL Y ESTATAL. EL CIUDADANO ABUNDIO OCAMPO HERNANDEZ DECIMO SEXTO REGIDOR, ASEVERO QUE SU PROPUESTA FUE MUY CONCRETA SOLICITANDO CONDONACIONES DE MULTAS Y QUE EL INFORME DEL O.P.D.M. CARECE DE SENSIBILIDAD POLÍTICA; MANIFESTANDO ESTAR DE ACUERDO CON QUE SE DEBE IMPULSAR UNA CULTURA DEL AGUA, ATENDIENDO CON PRONTITUD LAS FUGAS QUE EN OCASIONES TARDAN VARIOS MESES EN REPARARSE. EL INGENIERO DANIEL ARREOLA ALVAREZ DIRECTOR DE O.P.D.M. EXPRESA QUE SE TOMARA EN CUENTA SU MOCION, SIN EMBARGO INDICA QUE EXISTIA UNA CANTIDAD CONSIDERABLE DE FUGAS, LAS CUALES SE ESTÁN SUBSANANDO, AUNANDO QUE LAS FUGAS DE AGUA REPORTADAS EN UN DIA, SE TRATAN DE ATENDER EN UN PERIODO DE 48 HORAS. CON RESPECTO A LA CONDONACION DE MULTAS, INDICA SE COORDINARA CON EL CIUDADANO ROBERTO MIRAMONTES JIMENEZ, SEGUNDO SINDICO PROCURADOR, PARA ANALIZAR LO CONCERNIENTE A LA CONDONACION. EL CIUDADANO ANGEL ORDUÑA LÓPEZ SEPTIMO REGIDOR COMENTO HABER RECIBIDO QUEJAS DE CIUDADANOS MANIFESTANDO SU DESCONTENTO POR EL COBRO DE MULTAS; ASIMISMO PUNTUALIZA ESTAR EN CONTRA DE QUE SE GOBIERNE DE FORMA POPULISTA O PATERNALISTA, LO CUAL NO DEJA BUENOS RESULTADOS A LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA; AÑADIENDO QUE EN MEXICO NO SE PUEDE FOMENTAR LA IRRESPONSABILIDAD NI SUBSIDIAR SERVICIOS PÚBLICOS, SOLO PARA OBTENER LA SIMPATIA DE LOS CIUDADANOS; YA QUE SE PODRIAN DISMINUIR LOS COSTOS MEDIANTE LA OPTIMIZACION DE LOS RECURSOS. POR LO ANTERIOR, SOLICITA AL DIRECTOR DEL O.P.D.M. CONSIDERE SOLO LA ELIMINACION DE

MULTAS Y NO ASÍ LOS RECARGOS, PARA NO DESMOTIVAR A LOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDOS. EL INGENIERO DANIEL ARREOLA ALVAREZ DIRECTOR DE O.P.D.M. COMENTA QUE SE ANALIZARA LA PROPUESTA, AUNANDO QUE CUANDO UN USUARIO NO CUBRE SU ADEUDO, EL O.P.D.M. SE VE EN LA NECESIDAD DE PAGAR A LA OPERADORA DE AGUAS DEL ESTADO DE MEXICO, LAS MULTAS Y RECARGOS; EN EL ENTENDIDO DE QUE ESE USUARIO INCUMPLIDO, BUSCARA BENEFICIARSE CON EL PROGRAMA DE CONDONACION DE MULTAS Y RECARGOS. EL REGIDOR JOSÉ MANUEL GONZALEZ MENDOZA OCTAVO REGIDOR, COMENTO LA IMPORTANCIA QUE TIENE LA ESTIMACION DE QUE EL 33% DEL AGUA QUE SE OTORGA A TLALNEPANTLA, SE FUGA POR LO OBSOLETO DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN, CONSIDERANDO QUE A LOS INDUSTRIALES MOROSOS SE LES DEBE COBRAR; ASI COMO ANALIZAR LOS CASOS DE LAS PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS, A EFECTO DE OTORGARLES AYUDA. DE IGUAL MANERA COMENTA QUE LAS PERSONAS QUE PAGUEN PUNTUALMENTE, SE LES APLIQUE UN DESCUENTO. EL REGIDOR JUAN PLACIDO GOMEZ PADRON NOVENO REGIDOR MANIFIESTO QUE NO SE DEBE OLVIDAR, QUE EL H. CUERPO EDILICIO CONSTITUYE EL GOBIERNO Y DEBEN TOMAR LAS DECISIONES EN TORNO AL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA; POR OTRO LADO, SI NO SE CAPTAN INGRESOS VIA O.P.D.M., ESTE NO PODRIA DESARROLLARSE Y TRABAJAR DE MANERA CONTUNDENTE; SEÑALANDO QUE EN ANTERIORES COMENTARIOS, EL DIRECTOR DE O.P.D.M. MENCIONO QUE LO SOMETERIA A CONSIDERACIÓN DEL CONSEJO DIRECTIVO, POR TANTO LE PARECE OCIOSO DISCUTIR UN ASUNTO EL CUAL ES INCIERTO, HASTA EN TANTO SE REUNA EL CONSEJO DIRECTIVO DEL O.P.D.M. A DELIBERARLO. EL CIUDADANO FELIPE DE LA O. LÓPEZ PRIMER REGIDOR FELICITO AL DIRECTOR DEL O.P.D.M., POR LA FRANQUEZA CON LA QUE EXPRESA SUS IDEAS; INDICANDO QUE LOS ARGUMENTOS DEL DIRECTOR LE PARECEN VALIDOS; ASIMISMO PUNTUALIZA QUE DE INSISTIR EN LA REDUCCIÓN DE MULTAS Y RECARGOS, DEBIERA SER EXCLUSIVAMENTE PARA TOMAS DOMICILIARIAS, ANTEPONIENDO LA SALUD DEL ORGANISMO; POR LO QUE SOLICITA A LOS MIEMBROS DEL H. CUERPO EDILICIO, SE SOLICITE AL DIRECTOR DEL O.P.D.M. SE REUNA CON EL CONSEJO DIRECTIVO A TRATAR ESTE TEMA. EL CIUDADANO GILDARDO VILLEGAS MAGAÑA SEGUNDO REGIDOR, ACLARO QUE NO SE PUEDE APLICAR EL MISMO CRITERIO PARA COMERCIANTES, INDUSTRIALES Y FRACCIONAMIENTOS,

ASÍ COMO CON LAS ZONAS POPULARES; POR LO ANTERIOR SOLICITA SE LE APOYE A LA GENTE MAS NECESITADA Y MARGINADA HASTA CON EL 100% DE MULTAS Y RECARGOS. CONTINUANDO CON LA SESION DE CABILDO EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO POR INSTRUCCIONES DE LA PRESIDENCIA SOMETE A CONSIDERACION LO SIGUIENTE: "LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO TOMA NOTA DE LO EXPUESTO DURANTE EL PRESENTE INFORME, A FIN DE CONTAR CON LOS ANTECEDENTES QUE PERMITAN, CUANDO SE TENGA INTEGRADA LA TODA LA INFORMACION CORRESPONDIENTE, GENERAR UN PUNTO DE ACUERDO A SER SOMETIDO ANTE EL H. CUERPO EDILICIO". LEVANTADO EL SENTIDO DE LA VOTACION SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----

- 8.- EL OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA ES REFERENTE AL INFORME QUE RINDE EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO SOBRE EL AVANCE EN LA RESOLUCION DE SOLICITUDES DEL CUERPO EDILICIO. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO INFORMA AL EJECUTIVO MUNICIPAL QUE EL INFORME FUE PRESENTADO DURANTE LA SESION DE PRECABILDO POR EL LICENCIADO MIGUEL ANGEL ORDOÑEZ RAYON SUBSECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, DONDE SE VERTIERON LOS COMENTARIOS SIGUIENTES: EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO PROCEDE A PRESENTAR EL INFORME INHERENTE A ESTE PUNTO, DESTACANDO QUE SE HAN RECIBIDO 47 SOLICITUDES POR PARTE DEL H. CUERPO EDILICIO DURANTE LAS SESIONES DE PRECABILDO Y CABILDO, DE LAS CUALES SE HA DADO RESPUESTA A 31, QUEDANDO 16 EN PROCESO. DE LAS SOLICITUDES MAS IMPORTANTES QUE EL H. CABILDO HA VERTIDO Y DE LAS CUALES SE HAN TOMADO NOTA SON LAS SIGUIENTES: ASENTAR EN ACTAS LAS INTERVENCIONES DE LOS SINDICOS Y REGIDORES; SOLICITAR LA INFORMACION DE EL NUMERO DE BECAS QUE YA FUE OBJETO DE UN PROYECTO DE ACUERDO; LA SOLICITUD DE COPIAS CERTIFICADAS DE ACTAS QUE YA FUE MOTIVO DE UN PROYECTO DE ACUERDO EN EL SENTIDO DE CADA MES SE LES VA ENTREGAR; PROCEDIO LA SOLICITUD DE LOS REGIDORES EN RELACION AL APOYO PARA EL ATLETA DE HALTEROFILIA QUE ACUDIO A SIDNEY, HA PROCEDIDO LA SOLICITUD PARTICULARMENTE HECHA EN VARIAS OCASIONES POR EL REGIDOR ARTURO FRANCO EN EL SENTIDO DE LA PRESENTACION ANTE

ESTE CUERPO EDILICIO DE LOS PROGRAMAS DE REGULARIZACION DE CONSTRUCCIONES Y DE TENENCIA DE LA TIERRA; PROCEDIO TAMBIEN Y QUE YA FUE OBJETO DE ACUERDO DE CABILDO LA SOLICITUD DE VARIOS REGIDORES ENTRE ELLOS LA REGIDORA IMELDA SALGADO EN EL SENTIDO DE ESTABLECER DE FORMA DEFINITIVA AL MENOS HASTA EL MES DE DICIEMBRE LAS TARIFAS DE COBRO PARA CENTROS DEPORTIVOS Y CASAS DE LA CULTURA, ASIMISMO SE DIO A CONOCER LA VIABILIDAD DE IMPULSAR UN PROGRAMA PARA CONDONACION DE MULTAS Y RECARGOS POR PARTE DE O.P.D.M.; EL REGLAMENTO INTERNO DEL AYUNTAMIENTO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE REVISION TANTO EN LA PRESIDENCIA MUNICIPAL COMO EN LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO Y QUE HA SIDO RECIBIDO POR PARTE DE LA COMISION DE REGLAMENTOS Y ESTUDIOS MUNICIPALES; SE SOLICITO INFORMACION ACERCA DE LA RECERTIFICACION DEL MUNICIPIO SALUDABLE LA CUAL YA FUE PROYECTO DE ACUERDO; SE SOLICITO INFORMACION ACERCA DE LAS BASES SOBRE LAS CUALES SE CONTRATARIA AL CENTRO DE CONVENCIONES Y ESTE MISMO YA FUE OBJETO DE ACUERDO DE CABILDO; SE SOLICITO INFORMACION ACERCA DE CÓMO ESTARIA INTEGRADO EL CONSEJO CONSULTIVO DE DESARROLLO ECONOMICO Y QUE SE INCORPORARAN LOS REGIDORES DE LA COMISION DE PROMOCION ECONOMICA Y TAMBIEN FUE OBJETO DE ACUERDO DE CABILDO; SE SOLICITO REALIZAR UNA SESION SOLEMNE CON MOTIVO DE DISTINGUIR A LOS MEDALLISTAS OLIMPICOS DE TLALNEPANTLA DE BAZ; ASIMISMO, COMENTA QUE LAS SIGUIENTES PETICIONES SE ENCUENTRAN EN ANALISIS: LA POSIBILIDAD DE PRORROGAR POR TRES MESES EL PAGO DE REFRENDO DE FOSAS DE LOS PANTEONES MUNICIPALES; SE ENCUENTRA EN ESTUDIO EN LA DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS Y ESTA PRONTO A OBTENER RESPUESTA; LA SOLICITUD PARA SUBSIDIAR A LOS EXPENDEDORES DE BEBIDAS ALCOHOLICAS CON COPEO Y CON ALIMENTOS EN RELACION AL PAGO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 98 SE HAN ESTABLECIDO REUNIONES DE TRABAJO CON EL SUBTESORERO DE INGRESOS EL LICENCIADO HUGO LINO ORTIZ, SE ENCUENTRA ELABORANDO EL PROYECTO DE ACUERDO QUE SERA TURNADO AL H. CABILDO; EL INFORME ACERCA DE LA VIABILIDAD DEL ENTUBAMIENTO DEL RIO DE LOS REMEDIOS Y LA FACTIBILIDAD DE REALIZAR OBRAS EN EL AÑO 2001; EL ACUERDO QUE YA SE TIENE SOBRE EL ENTUBAMIENTO

DEL RIO SAN JAVIER ADEMAS CON EL PROPOSITO DE AGILIZARLO EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO ASISTE CON FRECUENCIA A LA CIUDAD DE TOLUCA; LA POSIBILIDAD DE SUBSIDIAR POR CONCEPTO DE REGISTROS EXTEMPORANEOS A LAS PERSONAS DE LA TERCERA EDAD PARA LA REGULARIZACION DEL ESTADO CIVIL DE LAS MISMAS; LA SOLICITUD DEL REGIDOR ARTURO RIVAS EN RELACION DE ANALIZAR LA VIABILIDAD DE CREAR PLANES PARCIALES DE DESARROLLO EN SAN JUAN IXHUATEPEC, TEPEOLULCO Y EL CENTRO DE TLALNEPANTLA; PUNTUALIZANDO ESTAS SOLICITUDES FORMARAN PARTE DE LAS MESAS DE TRABAJO EN LAS QUE DESARROLLEN LAS MODIFICACIONES AL PLAN DEL CENTRO DE POBLACION ESTRATEGICO DE TLALNEPANTLA; ASIMISMO SE SOLICITO FORMALIZAR LAS REUNIONES DE COMISION DE REGLAMENTOS. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO COMENTA QUE CON EL PROPOSITO DE IR OPTIMIZANDO LOS ESFUERZOS Y LOS TRABAJOS DEL H. CABILDO Y EN VIRTUD DE QUE SE TUVIERON REUNIONES CON GLOSA DEL ESTADO, SE PRECISO QUE LOS SEÑORES SINDICOS PUDIESEN DISTRIBUIRSE EL TRABAJO QUE DEBEN DE REALIZAR EN TERMINOS DE LEY CONFORME AL ARTICULO 53 DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO ESTA SEÑALA LAS ATRIBUCIONES, DE FUNCIONES RESPONSABILIDADES A CARGO DE CADA UNO DE ELLOS Y LA PROPIA LEY SEÑALA QUE LAS DIFERENTES ATRIBUCIONES DEBEN DE SER SUBSTANCIADAS QUEDANDO BAJO LA RESPONSABILIDAD EN EL CASO DE QUE EXISTA UN SOLO SINDICO SE DETERMINA DE QUE MANERA Y EN EL CASO QUE EXISTAN OTROS DOS SINDICOS COMO SE DIVIDEN EL TRABAJO Y EN CASO QUE SEAN TRES SINDICOS COMO QUEDAN LAS DIFERENTES RESPONSABILIDADES A CARGO DE CADA UNO DE ELLOS, DE TAL SUERTE QUE SE ESTA PREPARANDO LO CORRESPONDIENTE CON LA TESORERIA CON EL OBJETO DE QUE PUEDAN DE UNA MANERA MAS PUNTUAL IR ASUMIENDO LAS ATRIBUCIONES QUE LES CORRESPONDEN. EL CIUDADANO FELIPE DE LA O. LÓPEZ, PRIMER REGIDOR EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISION DE LA RESCISIÓN DE VALORES CATASTRALES, SOLICITA A LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO LA TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO DE CONSTRUCCION, ASÍ COMO UN PLANO CON LAS ÁREAS HOMOGENEAS Y LAS BANDAS DE VALOR YA QUE ANTERIORMENTE LAS HA SOLICITADO SIN RECIBIR RESPUESTA ALGUNA,

AUNANDO QUE LA PROPUESTA DE LOS PLANES PARCIALES DE DESARROLLO POR PARTE DEL REGIDOR ARTURO RIVAS FUE UNA PROPUESTA PROPIA. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, COMENTA QUE LO INCLUIRA DENTRO DE ESA PROPUESTA; ASIMISMO EL LICENCIADO DE LA O. LÓPEZ COMENTA SOBRE EL AVANCE DEL PROYECTO DE REGLAMENTO INTERNO, TODA VEZ QUE PRESUME CONTAR CON UNA VERSION DEFINITIVA PARA LA PROXIMA SESION DE CABILDO. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS POR INSTRUCCIONES DE LA PRESIDENCIA SOMETE A CONSIDERACION LO SIGUIENTE: “LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO TOMA NOTA DE LO EXPUESTO DURANTE EL PRESENTE INFORME, A FIN DE CONTAR CON LOS ANTECEDENTES QUE PERMITAN, CUANDO SE TENGA INTEGRADA LA TODA LA INFORMACION CORRESPONDIENTE, GENERAR UN PUNTO DE ACUERDO A SER SOMETIDO ANTE EL H. CUERPO EDILICIO”. LEVANTADO EL SENTIDO DE LA VOTACION SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----.

9.- EL ULTIMO PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA ES REFERENTE A LOS ASUNTOS GENERALES DONDE SE CONTEMPLA LO SIGUIENTE:-----.

A) EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO RECUERDA AL H. CABILDO LO INHERENTE A LA SESION SOLEMNE DE CABILDO PARA OTORGAR EL RECONOCIMIENTO A LOS MEDALLISTAS OLIMPICOS, LA CUAL SE LLEVARA A CABO EL DIA 24 DE OCTUBRE DEL PRESENTE, EN EL CENTRO COMUNITARIO “CRISTINA PACHECO”, UBICADO EN ZONA ORIENTE; ASIMISMO, COMENTA QUE CON POSTERIORIDAD HABRA UN EVENTO EN EL DEPORTIVO TLALLI CON NIÑOS DE TODO EL MUNICIPIO, DONDE LOS MEDALLISTAS ESTARAN ACOMPAÑADOS DE SUS ENTRENADORES.-----.

B) EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO COMENTA LO REFERENTE A LA DONACIÓN SOLICITADA POR EL CLUB DE LEONES DE TLALNEPANTLA RESPECTO DE UN PREDIO, PARA CONSTRUIR UN HOSPITAL DE OJOS; EL LICENCIADO RUBEN MENDOZA AYALA PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL COMENTA QUE EN ESTOS CASOS EL H. CABILDO SE DEBE SOLIDARIZAR. EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO INVITA AL H. CUERPO EDILICIO, PARA QUE ASISTAN EL DIA JUEVES 18 DE LOS CORRIENTES A LAS TRECE HORAS, A LAS ACTUALES INSTALACIONES DE LA CRUZ ROJA;

ASIMISMO, POR INSTRUCCIONES DE LA PRESIDENCIA CONSULTA AL H. CABILDO SI ES DE APROBARSE “EL H. CABILDO APRUEBA OTORGAR UN DONATIVO A FAVOR DE LA CRUZ ROJA DE TLALNEPANTLA, POR LA CANTIDAD DE \$5,000.00 (CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.) MENSUALES, A SOLICITUD DE ESTA INSTITUCION”. LEVANTADO EL SENTIDO DE LA VOTACION SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----.

- C) EL LICENCIADO RUBEN MENDOZA AYALA, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL COMENTA QUE FERNANDO PLATAS Y JOEL SANCHEZ SON HIJOS DE TLALNEPANTLA, DESTACADOS EN LOS JUEGOS OLIMPICOS DE SIDNEY 2000, RAZÓN POR LA QUE PROPONE SE LES OTORGUE UNA BECA POR EL TIEMPO QUE DURE ESTA ADMINISTRACIÓN POR LA CANTIDAD DE 10,000.00 (DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N.) MENSUALES, PARA QUE PROSIGAN EN SU DEPORTE LO CUAL FUE APROBADO POR UNANIMIDAD. ASIMISMO COMENTA HABER OFRECIDO AL CIUDADANO FERNANDO PLATAS SER EL PRESIDENTE HONORARIO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE, PARA LO CUAL SE LE TOMARA, DURANTE LA SESION SOLEMNE DE CABILDO QUE SE TIENE PROGRAMADA, LA PROTESTA DE RIGOR. EL CIUDADANO JUAN PLACIDO GOMEZ PADRON NOVENO REGIDOR, SUGIERE SE LE ASIGNE A UN BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD MUNICIPAL, EL NOMBRE DEL DEPORTISTA. EL LICENCIADO RUBEN MENDOZA AYALA PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL PUNTUALIZA QUE SE TIENE CONSIDERADO PONERLE EL NOMBRE DE FERNANDO PLATAS A UN DEPORTIVO NUEVO; -----.
- D) EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO HACE REFERENCIA AL ACCIDENTE QUE SUFRIO EL DIA VIERNES, LA CIUDADANA MARIA YOLANDA LÓPEZ DIAZ DECIMO REGIDOR; PUNTUALIZANDO QUE POR SOLIDARIDAD Y DANDO CUMPLIMIENTO A LA INSTRUCCIÓN DEL EJECUTIVO MUNICIPAL, SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DE CABILDO LO SIGUIENTE: “SE APRUEBA LA EROGACION DE \$1,000.00 (MIL PESOS 00/100 M.N.), PARA CUBRIR LOS GASTOS MEDICOS A LA CIUDADANA MARIA YOLANDA LÓPEZ DIAZ DECIMO REGIDOR, QUIEN SUFRIO UN ACCIDENTE DURANTE SU HORARIO LABORAL”. LEVANTADO EL SENTIDO DE LA VOTACION SE APRUEBA POR UNANIMIDAD. EL LICENCIADO RUBEN MENDOZA AYALA PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL SUGIERE SE LE MANDE UNAS FLORES A NOMBRE DE TODO EL H. AYUNTAMIENTO, LO CUAL FUE APROBADO POR UNANIMIDAD. -----.

E) EL CIUDADANO ARTURO FRANCO JIMENEZ DECIMO QUINTO REGIDOR, ACLARA QUE EL HACER EXPOSICIONES QUE SON DEL BIEN COMUN, EN OCASIONES ENCUENTRA OPOSICION DE LAS PERSONAS QUE LLEGAN A ADMINISTRAR CIERTA DIRECCIÓN; POR LO ANTERIOR SOLICITA AL EJECUTIVO MUNICIPAL INSTRUYA PARA QUE SE PERMITA PROFUNDIZAR MAS EN LAS PETICIONES DE BENEFICIO COMUN, AUNANDO SE DEBE RESPETO AL H. CUERPO EDILICIO, TODA VEZ QUE ESTAN POR ELECCION POPULAR. EL LICENCIADO RUBEN MENDOZA AYALA PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL INSTRUYE A LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO PARA QUE EN TODA SITUACION ANOMALA, AUXILIE A LOS SINDICOS Y REGIDORES EN EL DESEMPEÑO DE SUS FUNCIONES.----
AGOTADOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DIA, SE LEVANTO LA SESION SIENDO LAS ONCE HORAS CON CINCUENTA Y CINCO MINUTOS DEL DIA DE SU FECHA.-----.

LIC. RUBEN MENDOZA AYALA,
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.

LIC. MIGUEL ANGEL ROMERO ESPINOSA,
PRIMER SINDICO PROCURADOR.

C. ROBERTO MIRAMONTES JIMENEZ,
SEGUNDO SINDICO PROCURADOR.

C. ISMAEL ELGUERA GALINDO,
TERCER SINDICO PROCURADOR.

C. FELIPE DE LA O. LOPEZ,
PRIMER REGIDOR.

C. GILDARDO VILLEGAS MAGAÑA,
SEGUNDO REGIDOR.

C. FERNANDO MARTINEZ PIÑON,
TERCER REGIDOR.

C. MA DEL SOCORRO IMELDA SALGADO
HERNANDEZ,
CUARTO REGIDOR.

C. ORLANDO RODRIGUEZ ROMANO,
QUINTO REGIDOR.

C. JESUS JORGE MONTOYA ARREDONDO
SEXTO REGIDOR.

C. ANGEL ORDUÑA LOPEZ,
SEPTIMO REGIDOR.

C. JOSÉ MANUEL GONZALEZ MENDOZA ,
OCTAVO REGIDOR.

C. JUAN PLACIDO GOMEZ PADRON,
NOVENO REGIDOR.

C. JOSÉ TORRES ALVARADO,
DECIMO PRIMER REGIDOR.

C. AMADOR MONROY ESTRADA,
DECIMO SEGUNDO REGIDOR.

C. SALVADOR ARRIAGA PEREZ,
DECIMO CUARTO REGIDOR.

C. ARTURO FRANCO JIMENEZ,
DECIMO QUINTO REGIDOR.

C. ABUNDIO OCAMPO HERNADEZ,
DECIMO SEXTO REGIDOR.

C. GUILLERMO MARTINEZ PEREZ,
DECIMO NOVENO REGIDOR.

C. FRANCISCO JAVIER ZENTENO BARRIOS,
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.