



H. Ayuntamiento Constitucional
De Tlalnepantla de Baz
2009-2012

DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS

"2012. AÑO DEL BICENTENARIO DEL ILUSTRADOR NACIONAL"

Tlalnepantla de Baz México, a 14 de Febrero de 2012
DGOP/158/12

LIC. LLUVIA TORRES GONZALEZ
JEFA DE LA UNIDAD DE INFORMACIÓN
PARA LA TRANSPARENCIA Y EL ACCESO A
LA INFORMACIÓN

P R E S E N T E

Con motivo de promover la transparencia de la gestión pública y rendición de cuentas de los sujetos obligados, correspondiente a la solicitud de información pública No. SICOSIEM:0051/TLALNEPA/IP/2012 relativa a:

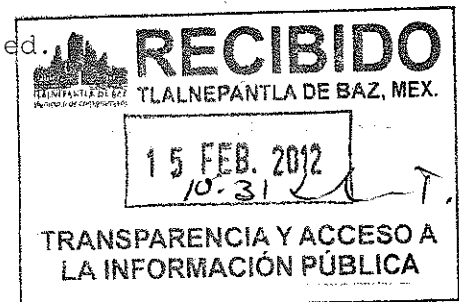
1. Número de Contratos y montos pendientes de pago de Obra Pública de la empresa Impulsadora Mexicana del Comercio y Construcción S.A de C.V. en el municipio de Tlalnepantla.

Al respecto adjunto la documentación en medio impreso y magnético para los efectos procedentes, en apego al cumplimiento a lo establecido por los artículos 30 fracción I y IV y 35 de fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México y Municipios.

Sin otro particular por el momento, quedo de usted.

A T E N T A M E N T E

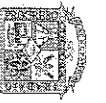
ING. REYNALDO GASCA JAIME
Director General



C.c.p.- Lic. Arturo Ugalde Meneses.- Presidente Municipal Constitucional.- Para su superior conocimiento.
Ing. Marco Antonio Martínez Dávalos.- Subdirector de Construcción
Ing. Jorge Barajas Sánchez.- Subdirector de Evaluación y Control.
Arq. Jorge Manuel Vital Pineda.- Jefe del Departamento de Infraestructura Vial.
Lic. Carlos Gálvez Ramírez.-Jefe del Departamento de Seguimiento e Integración de Libros Blancos.
Archivo/Minutario
RGJ/JBS/CLGR/mpce*

Plaza Dr. Gustavo Baz s/n,
Tlalnepantla Centro,
Estado de México, C. P. 54000
Tel. 5366 3925



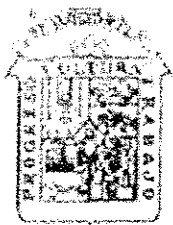


H. AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA DE BAZ 2009-2012
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

OBRAS CONTRATADAS CON CONTRATISTA IMMEX, S.A. DE C.V.



No.	NOMBRE DE LA OBRA	UBICACIÓN	EMPRESA	NUMERO DE CONTRATO	IMPORTE NETO PENDIENTE DE PAGO	STATUS
1	PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE PUERTO TOPOLOBAMPO AV. 1 (CON GUARNICIONES Y BANQUETAS) TRAMO PUERTO ANGEL (SUR 22) PUERTO VERACRUZ (4 SUR)	TEPEOLULCO	IMMEX, S.A. DE C.V.	TLAL-DGOP-FISM-IR-020-10	35,406.66	OBRA TERMINADA
2	PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE PUERTO VILLA DEL MAR A AV. 5 (CON GUARNICIONES Y BANQUETAS)	TEPEOLULCO	IMMEX, S.A. DE C.V.	TLAL-DGOP-FISM-IR-021-10	145,449.10	OBRA TERMINADA
3	RECONSTRUCCION CON CONCRETO ASFALTICO DE LA AV. INDUSTRIA, TRAMO AV. PRESIDENTE JUAREZ A AV. EJIDOS UBICADA EN EL FRACC. INDUSTRIAL LOS REYES; RECONSTRUCCION CON CONCRETO ASFALTICO DE LA AV. SANTA ROSA, TRAMO CALLE PERLA A AV. SAN JUAN IXTACALA, UBICADA EN LA COL. JOYA IXTACALA; RECONSTRUCCION CON CONCRETO ASFALTICO DE LA AV. DE LOS EJIDOS, TRAMO AV. TOLTECAS A AV. DE LAS CULTURAS, UBICADA EN LA COL. LOS REYES IXTACALA 1a y 2a SECCIÓN; RECONSTRUCCION CON CONCRETO ASFALTICO DE LA AV. ARZOBISPO MANUEL PEREZ GIL (IXTACALA) TRAMO AV. TOLTECAS A AV. DE LAS CULTURAS, UBICADA EN LA COL. LOS REYES IXTACALA 1a y 2a SECCIÓN; Y CONSTRUCCION CON CONCRETO ASFALTICO DE LA AV. NIÑOS HERODES, TRAMO CALZADA DE LOS JINETES A MIGUEL ALEMAN VALDEZ, UBICADA EN EL FRACC. RESIDENCIAL EL DORADO (OBRA FINANCIADA).	VARIAS COLONIAS	IMMEX, S.A. DE C.V.	TLAL-DGOP-PIM-AD-001-11	29,764,329.96	OBRA FINANCIADA, SEGUN CONTRATO, SE PAGA AÑO 2011 Y EL RESTO A MEDIDOS DEL 2011
TOTAL					\$29,945,185.72	



H. Ayuntamiento Constitucional
De Tlalnepantla de Baz
2009-2012

DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

"2012. AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL."

Tlalnepantla de Baz, México, a 31 de enero de 2011
Oficio No. DGOP/SC/250/12.

ARQ. JORGE MANUEL VITAL PINEDA
Jefe del Departamento de Infraestructura Vial
Presente

En mi calidad de Servidor Público habilitado de la Dirección General de Obras Públicas y por considerar que el asunto es de la competencia del área a su digno cargo, adjunto al presente copia simple del oficio **PM/UITAI/0099/2012**, que remite la Lic. Lluvia Torres González, Titular de la Unidad de Información para la Transparencia y Acceso a la Información, relativo a la solicitud No. de folio **SICOSIEM: 0051/TLALNEPA/IP/A/2011**, de fecha 31 de enero del año en curso, para que se proporcione la siguiente información.

- **Número de contratos y monto pendientes de pago de Obra Pública de la Empresa Impulsadora Mexicana del Comercio y Construcción, S.A. de C.V., en el Municipio de Tlalnepantla, Estado de México.**

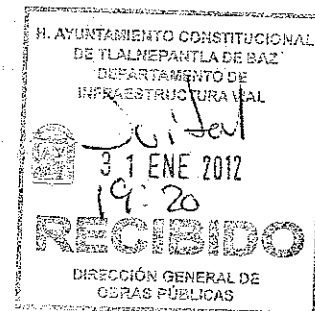
No omito mencionar considere lo manifestado en el último párrafo del citado documento con la única finalidad de dar respuesta y cumplimiento en tiempo y forma al petionario.

Agradezco de antemano la atención que se sirva dispensar al presente y quedo de usted para cualquier aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

ING. MARCO ANTONIO MARTÍNEZ DAVALOS
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

c.c.p. Ing. Reynaldo Gasca Jaime.- Director General de Obras Públicas. Para su conocimiento.
c.c.p. Ing. Jorge Barajas Sánchez.- Subdirector de Evaluación y Control, mismo fin.
Archivo/Minutario
MANID/mm





CONTRATO NO. TLAL-DGOP-PIM-AD-001-11

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO CON PAGO DIFERIDO QUE, PARA LA OBRA DE: "RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. INDUSTRIA, TRAMO AV. PRESIDENTE JUÁREZ A AV. EJIDOS, UBICADA EN EL FRACC. INDUSTRIAL LOS REYES; RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. SANTA ROSA, TRAMO CALLE PERLA A AV. SAN JUAN IXTACALA, UBICADA EN LA COL. JOYA IXTACALA; RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. DE LOS EJIDOS, TRAMO AV. TOLTECAS A AV. DE LAS CULTURAS, UBICADA EN LA COL. LOS REYES IXTACALA 1ª Y 2ª SECCIÓN; RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. ARZOBISPO MANUEL PÉREZ GIL (IXTACALA), TRAMO AV. TOLTECAS A AV. DE LAS CULTURAS, UBICADA EN LA COL. LOS REYES IXTACALA 1ª Y 2ª SECCIÓN; Y RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. NIÑOS HÉROES, TRAMO CALZADA DE LOS JINETES A MIGUEL ALEMÁN VALDEZ, UBICADA EN EL FRACC. RESIDENCIAL EL DORADO" EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL AYUNTAMIENTO, COMO ÓRGANO DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LOS LICENCIADOS ARTURO UGALDE MENESES Y JORGE ARMANDO CHÁVEZ ENRÍQUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL Y SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, RESPECTIVAMENTE, ASISTIDOS POR EL ING. REYNALDO GASCA JAIME, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS Y POR EL LIC. JUAN ROBLES MARTÍNEZ, TESORERO MUNICIPAL, A QUIEN PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATANTE"; Y, POR OTRA PARTE, IMPULSORA MEXICANA DEL COMERCIO Y CONSTRUCCIÓN, S.A DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. HUMBERTO PÉREZ OROZCO, EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", AMBAS PARTES ACEPTAN ESTAR Y PASAR EN TODO TIEMPO AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I.- De "EL CONTRATANTE":

- a) Declara ser una persona jurídica colectiva de carácter público, en términos de lo dispuesto por el artículo 2.10 fracción I del Código Civil del Estado de México, autónomo en su régimen interior para la administración de su hacienda pública, investido de personalidad y patrimonio propios y capacidad legal para contratar, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 113, 122 y 138 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 1, 2, 15 y 31 fracción VII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.
- b) Las facultades del Licenciado Arturo Ugalde Meneses, Presidente Municipal de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, para celebrar el presente Contrato en nombre y representación de "EL CONTRATANTE", se encuentran debidamente sustentadas en los artículos 128 fracciones II y XII de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 2 y 48 fracciones II y VIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.
- c) A fin de dar cumplimiento a lo establecido por el artículo 121 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, en relación con el artículo 91 Fracción V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, valida con su firma el presente acto el Licenciado Jorge Armando Chávez Enríquez, en su carácter de Secretario del Ayuntamiento.

d) Que la inversión correspondiente para la realización de las obras, objeto de este contrato, fue autorizada debidamente y se encuentra contemplada dentro DEL PROGRAMA DE OBRA ANUAL 2011, DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO.





CONTRATO NO. TLAL-DGOP-PIM-AD-001-11

- e) Que en la Vigésima Séptima Sesión Extraordinaria de Cabildo del 15 de Abril de 2011, se autoriza la adecuación al Programa de Inversión Municipal (PIM) en el Subprograma Obra Financiada, contemplado en el Programa Anual de Obras Públicas para el Ejercicio Fiscal 2011, consistente en la afectación presupuestal para la obra pública del Ejercicio 2012. El origen de los recursos para la realización de los trabajos encomendados será de la Partida 6251.
- f) Que tiene establecido su domicilio en el Palacio Municipal ubicado en la Plaza Gustavo Baz, S/N, Colonia Tlalnepantla Centro, Tlalnepantla de Baz, Estado de México, Código Postal 54000, mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato.
- g) Que la adjudicación del presente contrato se realizó mediante el procedimiento de Adjudicación Directa No. DGOP-PIM-AD-001-11, Concurso No. PIM-AD-001-11, con fundamento en los artículos 12.33; 12.37 fracción X, y 12.38 del Código Administrativo del Estado de México y artículos 69, 88 y 89 de su Reglamento.

II.- De "EL CONTRATISTA":

- a) Declara ser una persona moral constituida conforme a las leyes mexicanas tal y como se demuestra mediante la Escritura Pública No. 94, Volumen II, Folio 213 de fecha 24 de Enero del 2000, otorgada ante la Fe del Licenciado Mario Alfonso López López, Notario Público Número Doscientos Ochenta del Estado de Tamaulipas, e inscrita en el Registro Público de Comercio del Estado de Tamaulipas, bajo el No. 691, Volumen IX, Libro 1°, con fecha 27 de Enero del 2000.
- b) Es representada para la celebración de este Contrato por el C. Humberto Pérez Orozco, en su carácter de Apoderado General, acreditando su personalidad con la Escritura Pública No. 629, Volumen XXII, Folio 262 de fecha 03 de Febrero de 2005, otorgada ante la Fe del Licenciado Mario Alfonso López López, Notario Público Número Doscientos Ochenta del Estado de Tamaulipas, manifestando bajo protesta de decir verdad que las facultades que le fueron conferidas no le han sido limitadas ni revocadas en forma alguna.
- c) Que señala como domicilio el ubicado en Av. República No. 36, Tercer Piso, Col. Lomas de Bulevares, Tlalnepantla de Baz, Estado de México, C.P. 54020, mismo que señala para todos los efectos de este instrumento comprometiéndose a dar aviso de cambio del mismo con quince días de anticipación.
- d) Que se encuentra inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes con la clave IMC000124PR7; en el Instituto Mexicano del Seguro Social y en el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores con el Número FO131858105; y su Clave de Registro en el Catálogo de Contratistas del Estado de México es SAOP/070806/2220/R2.
- e) "EL CONTRATISTA" declara ser mexicano y conviene, cuando llegare a cambiar de nacionalidad, en seguirse considerando como mexicano, por cuanto a este contrato se refiere y a no invocar la protección de ningún Gobierno Extranjero, bajo pena de perder en beneficio de "EL CONTRATANTE" todo derecho derivado de este contrato.

Que su actividad es lícita y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse a la ejecución de la obra, objeto de este contrato.





CONTRATO NO. TLAL-DGOP-PIM-AD-001-11

- g) Que conoce y se atiene al contenido y los requisitos que establecen el Libro Décimo Segundo de la Obra Pública del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento y demás disposiciones aplicables.
- h) Que ha inspeccionado debidamente el sitio de la obra, objeto de este contrato, a fin de considerar todos los factores físicos, técnicos y económicos que intervienen en su ejecución.

III.- De Ambas Partes

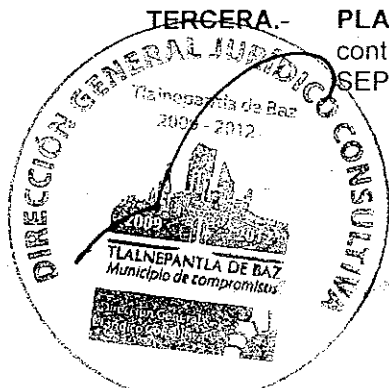
Que una vez reconocida mutua y plenamente la personalidad con que comparecen y la capacidad para obligarse, es su voluntad celebrar el presente contrato sin que existan en forma alguna vicios en el consentimiento que lo puedan invalidar todo o en parte, por lo cual convienen en sujetarse a las siguientes:

CLAUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.- "EL CONTRATANTE" encomienda a "EL CONTRATISTA" la realización de la obra consistente en la: "RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. INDUSTRIA, TRAMO AV. PRESIDENTE JUÁREZ A AV. EJIDOS, UBICADA EN EL FRACC. INDUSTRIAL LOS REYES; RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. SANTA ROSA, TRAMO CALLE PERLA A AV. SAN JUAN IXTACALA, UBICADA EN LA COL. JOYA IXTACALA; RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. DE LOS EJIDOS, TRAMO AV. TOLTECAS A AV. DE LAS CULTURAS, UBICADA EN LA COL. LOS REYES IXTACALA 1ª Y 2ª SECCIÓN; RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. ARZOBISPO MANUEL PÉREZ GIL (IXTACALA), TRAMO AV. TOLTECAS A AV. DE LAS CULTURAS, UBICADA EN LA COL. LOS REYES IXTACALA 1ª Y 2ª SECCIÓN; Y RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. NIÑOS HÉROES, TRAMO CALZADA DE LOS JINETES A MIGUEL ALEMÁN VALDEZ, UBICADA EN EL FRACC. RESIDENCIAL EL DORADO", EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, y éste se obliga a realizarla hasta su total terminación, conforme a lo establecido en las bases de licitación de la adjudicación directa; a los estudios y proyectos; a los planos; a las especificaciones de construcción; a las normas de calidad; al catálogo de conceptos; al programa de ejecución de obra; al programa de pagos; al programa de financiamiento; a lo dispuesto por los ordenamientos legales aplicables, así como a lo establecido en las normas de construcción vigentes en el lugar donde deben realizarse los trabajos. Son parte integrante de este contrato y se anexan al mismo: los planos, las especificaciones de construcción y el presupuesto.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.- El importe del presente contrato es de: \$36,469,820.63 (TREINTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS 63/100 M.N.), más el 16% (DIECISÉIS POR CIENTO) del Impuesto al Valor Agregado (IVA) por la cantidad de \$5,835,171.30 (CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS 30/100 M.N.) sumando la cantidad de \$42,304,991.93 (CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 93/100 M.N.).

TERCERA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.- "EL CONTRATISTA" se obliga a iniciar los trabajos, objeto de este contrato, el día 16 DE MAYO DE 2011 y se compromete a concluir la obra el día 14 DE SEPTIEMBRE DE 2011, siendo su periodo de ejecución de 122 (CIENTO VEINTIDOS) DÍAS





CONTRATO NO. TLAL-DGOP-PIM-AD-001-11

NATURALES. El Programa de Ejecución de Obra se adjunta al presente contrato como Anexo No. 1.

- CUARTA.-** **DISPONIBILIDAD DEL SITIO Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.-** "EL CONTRATANTE" se obliga a poner a disposición de "EL CONTRATISTA" el o los sitios en que deben llevarse a cabo los trabajos materia de este contrato, así como los dictámenes, permisos, licencias y demás autorizaciones que se requieran para su realización.
- QUINTA.-** **ANTICIPOS.-** Para la ejecución de la obra pública a que se refiere el presente contrato no se otorgará anticipo.
- SEXTA.-** **GARANTÍAS.-** "EL CONTRATISTA" se obliga a constituir en la forma, términos y procedimientos previstos en el artículo 12.45 Fracciones I y II del Código Administrativo del Estado de México, a favor de "EL CONTRATANTE", dentro de los cinco días hábiles siguientes al de la firma del contrato, la garantía a que haya lugar con motivo del cumplimiento de este contrato, mediante póliza de fianza otorgada por Institución Mexicana legalmente autorizada a favor y a satisfacción de "EL CONTRATANTE", conforme a lo siguiente:

A fin de garantizar el debido cumplimiento del contrato, "EL CONTRATISTA", dentro de los cinco días hábiles siguientes al de la firma del contrato, deberá presentar a "EL CONTRATANTE", fianza por el 10% (DIEZ POR CIENTO) del importe total contratado, incluyendo el 16 % (DIECISÉIS POR CIENTO) del Impuesto al Valor Agregado, otorgada por Institución Mexicana, debidamente autorizada a favor y a satisfacción de "EL CONTRATANTE".

Asimismo, la póliza de fianza que garantice el cumplimiento del contrato, deberá contener las siguientes declaraciones expresas:

- a).- Que se expide de conformidad con lo dispuesto en el Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento.
- b).- Que la fianza se otorga atendiendo a las estipulaciones contenidas en el presente contrato.
- c).- Que la fianza estará vigente durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan y hasta que se dicte resolución definitiva por autoridad competente.
- d).- Que la fianza garantiza la ejecución total de las obras materia del contrato citado, aún cuando parte de ellas se subcontraten de acuerdo con las estipulaciones establecidas en el mismo.
- e).- Que para liberar la fianza será requisito indispensable la conformidad expresa y por escrito de "EL CONTRATANTE", la que se otorgará cuando "EL CONTRATISTA" haya cumplido satisfactoriamente con todas las obligaciones que se deriven del contrato.

Que la Institución Afianzadora acepta expresamente someterse a los procedimientos de ejecución previstos en la Ley Federal de Instituciones de Fianzas para la efectividad de





CONTRATO NO. TLAL-DGOP-PIM-AD-001-11

las fianzas, aun para el caso de que procediera el cobro de intereses, con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida.

- g).- Que la Institución Afianzadora acepta expresamente lo preceptuado en los artículos 95 y 118 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas en vigor, obligándose solidariamente con **"EL CONTRATISTA"** para efectos del presente contrato, renunciando a su derecho de orden y excusión.

Si transcurrido el plazo no se hubiere otorgado la fianza respectiva, **"EL CONTRATANTE"** podrá declarar unilateralmente la rescisión administrativa del contrato.

En el evento de que los costos que sirvieron de base para integrar los precios unitarios se incrementen, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a entregar un documento ampliatorio en los términos del artículo 117 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas.

SÉPTIMA.- FORMA DE PAGO.- Ambas Partes convienen que los trabajos objeto del presente contrato, se paguen de la forma siguiente:

El pago de una estimación por trabajos ejecutados, hasta por el 30% (TREINTA POR CIENTO) del importe total de los trabajos contratados, el cual se realizará cuando **"EL CONTRATISTA"** haya ejecutado al menos el 40% (CUARENTA POR CIENTO) de los trabajos contratados, conforme al Programa de Ejecución de Obra, el cual forma parte del presente contrato y se adjunta como Anexo No. 1.

Las cantidades que correspondan a los montos de las estimaciones mensuales, por trabajos ejecutados, las cuales se pagarán de forma diferida. El monto de cada estimación será pagado mensualmente a partir del mes de Julio del año 2012, en la forma que se determina en el Programa de Pagos, el cual forma parte del presente contrato y que se adjunta como Anexo No. 2. El monto de los pagos dependerá del avance de los trabajos realizados conforme al Programa de Ejecución de Obra (Anexo No. 1).

La cantidad que corresponde al costo del financiamiento, cuyo monto y forma de pago se determinan en el Programa de Financiamiento, el cual forma parte del presente contrato y que se adjunta como Anexo No. 3.

Para los efectos de lo dispuesto por la fracción X del artículo 12.37 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, la Tesorería Municipal ha determinado que el costo del financiamiento, a que se refiere el párrafo anterior, es inferior al del mercado.

Las estimaciones deberán ser presentadas por **"EL CONTRATISTA"** en periodos no mayores a treinta días naturales, contados a partir de la fecha de inicio de la ejecución de los trabajos.

La Residencia de Supervisión revisará y, en su caso, autorizará la estimación dentro de un plazo no mayor de quince días naturales, siguientes a la fecha de su presentación. La fecha de aceptación y firma de las estimaciones deberá asentarse en las mismas y en la bitácora.

"EL CONTRATISTA" recibirá de **"EL CONTRATANTE"** el pago total que deba cubrirse por unidad de concepto de trabajo terminado, ejecutado conforme a los estudios y proyectos, a las especificaciones de construcción; al catálogo de conceptos; a las normas de calidad; al



5 -





CONTRATO NO. TLAL-DGOP-PIM-AD-001-11

Programa de Pagos y al Programa de Financiamiento. En el caso de que "EL CONTRATISTA" requiera ejecutar algún trabajo de forma distinta a la establecida en el catálogo de conceptos, se considerará como trabajo extraordinario y por tanto deberá solicitar la autorización respectiva de "EL CONTRATANTE", de conformidad con lo estipulado en la Cláusula Décima Novena de este contrato y a la legislación aplicable.

En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas, las partes tendrán dos días hábiles contados a partir del vencimiento del plazo señalado para la revisión, para conciliar dichas diferencias y, en su caso, autorizar la estimación correspondiente. De no ser posible conciliar todas las diferencias; las pendientes deberán resolverse e incorporarse en la siguiente estimación.

Además, "EL CONTRATISTA" acepta que "EL CONTRATANTE", al realizar el pago de las estimaciones, le retenga el 2% (DOS POR CIENTO) del importe de cada estimación, conforme a lo dispuesto en los artículos 241 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y el 70-A del Código Financiero del Estado de México y Municipios.

OCTAVA.-

LUGAR DE PAGO.- Ambas Partes señalan que el lugar de pago de las estimaciones será la Caja de la Tesorería Municipal de Tlalnepantla de Baz, ubicada en el domicilio de "EL CONTRATANTE".

NOVENA.-

CONTRATO INTUITU PERSONAE.- En virtud de ser el presente un contrato *Intuitu Personae*, "EL CONTRATISTA" no podrá ceder a otras personas físicas o morales, en ningún caso, ya sea en todo o en parte, los derechos y obligaciones derivados del mismo para la realización de las obras, excepto los derechos de cobro que se deriven a su favor de las estimaciones por trabajos ejecutados, en cuyo caso se deberá contar con el consentimiento por escrito de "EL CONTRATANTE".

Tampoco podrá "EL CONTRATISTA" subcontratar la ejecución de la obra o parte de la misma, sin autorización por escrito por parte de "EL CONTRATANTE"; en caso de hacerlo se procederá conforme a lo establecido en el artículo 204 fracción VI del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

DÉCIMA.-

FORMA DE REINTEGRACIÓN DE PAGOS EN EXCESO.- Tratándose de pagos en exceso que haya recibido "EL CONTRATISTA" éste deberá reintegrar a "EL CONTRATANTE" las cantidades pagadas en exceso, más los intereses correspondientes, conforme al procedimiento establecido en el Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento, como si se tratara del supuesto de prórroga para el pago de Créditos Fiscales. Los cargos se calcularán desde la fecha de pago hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "EL CONTRATANTE".

DÉCIMA PRIMERA.-

AJUSTE DE COSTOS.- Las partes acuerdan la revisión y ajustes de los costos que integran los precios unitarios pactados en este contrato cuando a partir de la presentación de propuestas ocurran circunstancias de orden económico no previstas en el contrato que determinen un aumento o reducción de los costos de los trabajos aún no ejecutados conforme al programa pactado, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 12.56 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.





Una vez que "EL CONTRATANTE" determine que es procedente el ajuste de costos, su cálculo se llevará a cabo mediante el procedimiento establecido en los artículos 247 y 251 al 259 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México

- I. Los ajustes se calcularán a partir de la fecha en que se haya producido el incremento o decremento en el costo de los insumos respecto de los trabajos pendientes de ejecutar, conforme al programa de ejecución pactado en este contrato o, en caso de existir atraso no imputable a "EL CONTRATISTA", con respecto al programa que se hubiere convenido.

Quando el atraso sea por causa imputable a "EL CONTRATISTA", procederá el ajuste de costos exclusivamente para los trabajos pendientes de ejecutar conforme al programa que se hubiere convenido.

Para efectos de la revisión y ajuste de los costos, la fecha de origen de los precios será la del acto de presentación y apertura de proposiciones:

- II. Los incrementos o decrementos de los costos de los insumos serán calculados con base en los Índices Nacionales de Precios Productor que determine el Banco de México. Cuando los índices que requiera "EL CONTRATISTA" y "EL CONTRATANTE" no se encuentren dentro de los publicados por el Banco de México, "EL CONTRATANTE" procederá a calcularlos conforme al precio que investigue, utilizando los lineamientos y metodología que expida el Banco de México.
- III. Los precios originales del contrato permanecerán fijos hasta la terminación de los trabajos contratados. El ajuste se aplicará a los costos directos, conservando constantes los porcentajes de indirectos y utilidad originales durante el ejercicio del contrato; y
- IV. A los demás lineamientos que para tal efecto emita la Contraloría

No darán lugar a ajuste de costos, las cuotas compensatorias a que, conforme a la ley de la materia, pudiera estar sujeta la importación de bienes contemplados en la realización de los trabajos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 12.56 del Código Administrativo del Estado de México.

**DÉCIMA
SEGUNDA.-**

RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.- "EL CONTRATISTA" terminará la totalidad del trabajo de forma que quede listo en todo sentido, a efecto de que "EL CONTRATANTE" proceda a la recepción de los mismos.

"EL CONTRATANTE" recibirá la obra pública objeto del presente contrato hasta que esté totalmente terminada, siempre y cuando su realización se hubiera ajustado a las especificaciones técnicas convenidas y a las demás estipulaciones establecidas.

"EL CONTRATISTA" notificará a "EL CONTRATANTE", a través de la bitácora y por escrito, la conclusión de los trabajos que le fueron encomendados; anexará los documentos que lo soporten e incluirá una relación de las estimaciones o de gastos aprobados, monto ejercido y créditos a favor o en contra. "EL CONTRATANTE" verificará que los trabajos estén



7





CONTRATO NO. TLAL-DGOP-PIM-AD-001-11

debidamente terminados dentro del plazo de quince días naturales siguientes a la comunicación de "EL CONTRATISTA". Si durante la verificación de los trabajos "EL CONTRATANTE" encuentra deficiencias en la terminación de los mismos, deberá solicitar a "EL CONTRATISTA" su reparación, a efecto de que éstas se corrijan conforme a las condiciones requeridas en el contrato, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 12.57 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y el 231 de su Reglamento.

Una vez que se verifique la debida terminación de los trabajos conforme a las condiciones establecidas en este contrato, "EL CONTRATANTE" procederá a su Recepción Física y levantará el Acta respectiva, conforme a lo dispuesto por los artículos 12.57 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y 232 de su Reglamento.

Dentro de los treinta días siguientes a la Recepción de los trabajos "EL CONTRATANTE" notificará por escrito a "EL CONTRATISTA" la fecha, lugar y hora en que se llevará a cabo el Finiquito, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 12.57 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y 234 al 237 de su Reglamento.

Una vez liquidados los saldos a favor de "EL CONTRATISTA", si los hubiere, se elaborará el Acta para Concluir los Derechos y Obligaciones, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 238 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

A fin de garantizar los defectos y vicios ocultos de la ejecución de los trabajos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en términos de los artículos 12.58 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, 120 y 238 de su Reglamento, "EL CONTRATISTA" deberá presentar, a más tardar cinco días hábiles antes de la firma del Acta a que se refiere el párrafo anterior, una póliza de fianza otorgada por Institución Mexicana debidamente autorizada a favor y a satisfacción de "EL CONTRATANTE", por valor del 10% (DIEZ POR CIENTO) de los montos ejecutados, incluyendo el 16 % (DIECISEIS POR CIENTO) del Impuesto al Valor Agregado.

Asimismo, la póliza de fianza que garantice los defectos y vicios ocultos de la ejecución de los trabajos, deberá contener las siguientes declaraciones expresas:

- a).- Que la fianza se expide de conformidad con lo dispuesto en el Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento.
- b).- Que la fianza se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el presente contrato.
- c).- Que la fianza por defectos y vicios ocultos se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de la Recepción Física de los Trabajos contratados, siempre que ésta no se haya firmado condicionada y que durante ese periodo no haya surgido una responsabilidad a cargo del contratista y será requisito indispensable la conformidad expresa y por escrito de "EL CONTRATANTE".
- d).- Que la fianza estará vigente durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan y hasta que se dicte resolución definitiva por autoridad competente.



8





- e).- Que la Institución Afianzadora acepta expresamente someterse a los procedimientos de ejecución previstos en la Ley Federal de Instituciones de Fianzas para la efectividad de las fianzas, aun para el caso de que procediera el cobro de intereses, con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida.
- f).- Que la Institución Afianzadora acepta expresamente lo preceptuado en los artículos 95 y 118 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas en vigor, obligándose solidariamente con **"EL CONTRATISTA"** para efectos del presente contrato, renunciando a su derecho de orden y excusión.

**DÉCIMA
TERCERA.-**

RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN.- **"EL CONTRATISTA"** se obliga a establecer anticipadamente a la iniciación de los trabajos, en el sitio de realización de los mismos un representante permanente que obrará como su Superintendente de Construcción, el cual deberá tener poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato. **"EL CONTRATANTE"** se reserva el derecho de su aceptación, el cual podrá ejercerlo en cualquier tiempo.

A su vez, **"EL CONTRATANTE"** designa como su representante directo en la obra para tratar todos los asuntos relacionados con los trabajos o derivado de ellos a la Residencia de Supervisión que tendrá, entre otras, las facultades y obligaciones que señalan los artículos 217 al 219 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

**DÉCIMA
CUARTA.-**

RELACIONES LABORALES.- **"EL CONTRATISTA"** como empresario y único patrón del personal que ocupe con motivo de los trabajos materia de este contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social. **"EL CONTRATISTA"** conviene por lo mismo en responder de las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de **"EL CONTRATANTE"**, en relación con los trabajos objeto del presente contrato.

**DÉCIMA
QUINTA.-**

RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA.- **"EL CONTRATISTA"** se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen en los trabajos, objeto de la obra motivo del contrato, cumplan con las normas de calidad establecidas en este contrato y a que la realización de todas y cada una de las partes de dicha obra se efectúen a satisfacción de **"EL CONTRATANTE"**. Así también, **"EL CONTRATISTA"** es responsable de los defectos y vicios ocultos de la obra y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a **"EL CONTRATANTE"** o a terceros.

**DÉCIMA
SEXTA.-**

PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.- Las penas convencionales se aplicarán por atrasos en las fechas establecidas en los programas de ejecución de los trabajos, de suministro o de utilización de los insumos, así como en la fecha de terminación de los trabajos pactada en el contrato. Lo anterior, sin perjuicio de que **"EL CONTRATANTE"** opte por la rescisión del contrato.





CONTRATO NO. TLAL-DGOP-PIM-AD-001-11

Las penalizaciones serán determinadas en función de la parte de los trabajos que no se hayan ejecutado o prestado oportunamente y se aplicarán sobre los montos del contrato, considerando los ajustes de costos y sin aplicar el Impuesto al Valor Agregado.

Las penas convencionales únicamente procederán cuando ocurran causas imputables a "EL CONTRATISTA", la determinación del atraso se realizará con base en las fechas parciales o de terminación fijadas en el programa de ejecución convenido.

"EL CONTRATANTE" tendrá la facultad de verificar si las obras objeto de este contrato se están ejecutando por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el programa de obra aprobado, para lo cual "EL CONTRATANTE" comparará periódicamente el avance de las obras. Si como consecuencia de dichas comparaciones el avance de las obras es menor de lo que debió realizarse "EL CONTRATANTE" procederá a:

1.- Retener en total el 3% (TRES POR CIENTO) de las diferencias entre el importe de la obra realmente ejecutada (total estimado acumulado) y el importe de la que debió realizarse (total programado acumulado), multiplicado por el número de meses transcurridos a partir de la fecha en que inicie el atraso de los trabajos, hasta la fecha de la revisión. Por lo tanto, mensualmente se hará la retención o devolución que corresponda.

Para las revisiones posteriores se tomará en cuenta la revisión inmediata anterior, respecto de la nueva fecha de revisión, por lo tanto se hará la retención o devolución que corresponda a fin de que la retención total sea la procedente. El periodo de revisión nunca será mayor de un mes.

Si al efectuarse la comparación correspondiente al último mes del programa autorizado procede hacer alguna retención, su importe se aplicará a favor de "EL CONTRATANTE", como pena convencional por el atraso en la ejecución de los trabajos.

2.- Aplicar para el caso de que el "EL CONTRATISTA" no concluya la obra en la fecha señalada en el programa autorizado, una pena convencional consistente en una cantidad igual al 3% (TRES POR CIENTO) mensual del importe de los trabajos que no se hayan realizado a la fecha de terminación señalada en el programa, que cubrirá "EL CONTRATISTA" mensualmente y hasta el momento en que las obras queden concluidas y recibidas a satisfacción de "EL CONTRATANTE". Estas penas convencionales se aplicarán en las estimaciones correspondientes, manteniendo fija la cantidad de obra que dejó de hacer "EL CONTRATISTA" en la fecha de terminación de la obra al extremo de no haber en este periodo volúmenes de obra que estimar en los cuales se puede efectuar la retención y aplicación, "EL CONTRATISTA" deberá cubrir a "EL CONTRATANTE", mediante cheque certificado de caja o efectivo a favor de éste, los importes que se generen por este motivo.

Para la aplicación de las retenciones y sanciones estipuladas, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o fuerza mayor o por cualquier otra causa que a juicio de "EL CONTRATANTE" no sea imputable a "EL CONTRATISTA".

Independientemente de la aplicación de las penas convencionales señaladas anteriormente, "EL CONTRATANTE" podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o la rescisión del mismo. En el caso de que "EL CONTRATANTE" opte por la rescisión del contrato, impondrá a "EL CONTRATISTA" una sanción equivalente al 10% (DIEZ POR CIENTO) del valor del contrato, aplicando para ello la fianza otorgada para garantizar el cumplimiento del mismo.





El retraso en la ejecución de los trabajos por causas imputables a "EL CONTRATISTA" no será motivo para que el costo del financiamiento sea incrementado.

**DÉCIMA
SÉPTIMA.-**

SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.- "EL CONTRATANTE" podrá suspender temporalmente en todo o en parte la obra contratada en cualquier momento por causas justificadas, sin que ello implique su terminación definitiva, de acuerdo con lo establecido en el artículo 12.53 del Código Administrativo del Estado de México y artículos 193 al 198 de su Reglamento.

Para tales efectos, "EL CONTRATANTE" emitirá un oficio notificando a "EL CONTRATISTA", en el que se indique la fecha de inicio de la suspensión y la duración de la misma, la cual no podrá prorrogarse o ser indefinida.

El presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

Podrá darse la terminación anticipada del presente contrato de acuerdo con lo establecido en los artículos 12.41, 12.53, 12.54, 12.55 del Código Administrativo del Estado de México y artículos 199 al 202 de su Reglamento.

**DÉCIMA
OCTAVA.-**

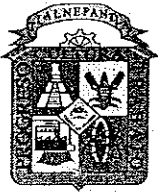
RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. "EL CONTRATANTE" podrá, en cualquier momento, rescindir administrativamente este contrato por causas justificadas y de interés general, por contravención a cualquiera de las cláusulas del presente contrato o a los lineamientos, bases, procedimientos y requisitos que establece el Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento en los artículos del 203 al 213 y demás disposiciones administrativas sobre la materia, en cuyo caso "EL CONTRATANTE" se lo notificará a "EL CONTRATISTA".

Cuando "EL CONTRATANTE" determine rescindir el contrato, dicha rescisión operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, bastando para ello que se cumpla el procedimiento que se establece en el Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento.

En caso de incumplimiento por parte de "EL CONTRATISTA" a las obligaciones estipuladas en el presente contrato, "EL CONTRATANTE" deberá comunicárselo a fin de que "EL CONTRATISTA" en un plazo de quince días hábiles exponga al respecto lo que a su derecho convenga.

Si transcurrido este plazo, "EL CONTRATISTA" no manifiesta nada en su defensa o si después de analizar las razones aducidas por éste, "EL CONTRATANTE" estima que las mismas no son satisfactorias, dictará la resolución que proceda, es decir, que podrá exigirle a "EL CONTRATISTA" el cumplimiento del contrato y el de las penas convenidas en el mismo, o bien, notificarle su decisión de rescindir administrativamente el contrato. De acuerdo a lo establecido en el Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento.





CONTRATO NO. TLAL-DGOP-PIM-AD-001-11

Lo anterior procederá, independientemente de que se le apliquen a **"EL CONTRATISTA"** las penas convencionales por su incumplimiento, conforme lo establecido por este contrato y se le haga efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del mismo.

Si **"EL CONTRATISTA"** es quien decide rescindir el contrato, será necesario que acuda ante la autoridad competente que conozca de ello y obtenga la declaración correspondiente.

**DÉCIMA
NOVENA.-**

ANÁLISIS DE PRECIOS EXTRAORDINARIOS.- En el caso de que surja la necesidad de realizar trabajos por conceptos no previstos en el catálogo original del contrato, **"EL CONTRATISTA"**, se obliga a presentar a **"EL CONTRATANTE"** el análisis de precios unitarios correspondiente, junto con la documentación que sirva de apoyo y justificación, previamente a su ejecución. **"EL CONTRATANTE"** revisará el análisis de precios extraordinarios en un plazo no mayor de quince días hábiles. Una vez autorizada la ejecución de los trabajos extraordinarios y aprobados sus precios unitarios, se elaborará el Convenio Modificatorio respectivo. El monto aprobado será financiado conforme a la tasa de interés establecida en el Programa de Financiamiento y su pago se realizará en los términos establecidos en el Programa antes citado.

Los trabajos extraordinarios deberán ser ejecutados por **"EL CONTRATISTA"** con estricto apego a la autorización otorgada por **"EL CONTRATANTE"**.

"EL CONTRATANTE" autorizará por escrito la ejecución de los trabajos no previstos en el catálogo original, lo que se hará de conformidad con lo establecido en el Artículo 12.46 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

VIGÉSIMA.-

LEGISLACIÓN.- Ambas Partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la obra objeto de este contrato a todas y cada una de las Cláusulas que lo integran así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece el Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento y demás disposiciones aplicables.

**VIGÉSIMA
PRIMERA.-**

CONCILIACIÓN.- Las partes convienen que para el caso de existir discrepancia futura que pudiera presentarse entre ellas, sobre problemas específicos de carácter técnico y administrativo, las resolverán de forma administrativa y de común acuerdo.

**VIGÉSIMA
SEGUNDA.-**

Ambas Partes convienen expresamente que en el presente contrato no existe error, dolo, lesión, violencia, mala fe o cualquier otro vicio del consentimiento que pudiera invalidarlo.

**VIGÉSIMA
TERCERA.-**

JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES.- Para la interpretación y cumplimiento del presente Contrato Ambas Partes se someten a la competencia de los Tribunales del Estado de México con Residencia en Tlalnepantla de Baz, Estado de México; por lo tanto, **"EL CONTRATISTA"** renuncia a la jurisdicción que pudiera corresponderle por razones de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.





CONTRATO NO. TLAL-DGOP-PIM-AD-001-11

El presente contrato se firma en el Municipio de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, a los 06 días del mes de Mayo de 2011.

POR "EL CONTRATANTE"

LIC. ARTURO UGALDE MENES
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. JORGE ARMANDO CHÁVEZ ENRÍQUEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

ING. REYNALDO GASCA JAIME
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

LIC. JUAN ROBLES MARTÍNEZ
TESORERO MUNICIPAL

POR "EL CONTRATISTA"

C. HUMBERTO PÉREZ OROZCO
APODERADO GENERAL
IMPULSORA MEXICANA DEL COMERCIO Y CONSTRUCCIÓN, S.A DE C.V.

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONTRATO NO. TLAL-DGOP-PIM-AD-001-11, PARA LA OBRA DE "RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. INDUSTRIA, TRAMO AV. PRESIDENTE JUÁREZ A AV. EJIDOS, UBICADA EN EL FRACC. INDUSTRIAL LOS REYES; RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. SANTA ROSA, TRAMO CALLE PERLA A AV. SAN JUAN IXTACALA, UBICADA EN LA COL. JOYA IXTACALA; RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. DE LOS EJIDOS, TRAMO AV. TOLTECAS A AV. DE LAS CULTURAS, UBICADA EN LA COL. LOS REYES IXTACALA 1ª Y 2ª SECCIÓN; RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. ARZOBISPO MANUEL PÉREZ GIL (IXTACALA), TRAMO AV. TOLTECAS A AV. DE LAS CULTURAS, UBICADA EN LA COL. LOS REYES IXTACALA 1ª Y 2ª SECCIÓN; Y RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO DE LA AV. NIÑOS HÉROES, TRAMO CALZADA DE LOS JINETES A MIGUEL ALEMÁN BALDEZ, UBICADA EN EL FRACC. RESIDENCIAL EL DORADO" EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO

