



# CUENTAS POR PAGAR

MUNICIPIO H. AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA DE BAZ

POLIZA No. 611

FECHA 29/04/16

HOJA: 1 DE 1

Con.	Cuenta						Concepto	Referencia	Parcial	Debe	Haber
0001	2112	000000001	0000000000000001	0211	00000		GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO	840	17,392.52	.00	17,392.52
0002	5100	092D00114	010502060301401	3922	00000		OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	840	17,392.52	17,392.52	.00
0003	8241	092D00114	010502060301401	3922	00000		OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	840	17,392.52	.00	17,392.52
0004	8251	092D00114	010502060301401	3922	00000		OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	840	17,392.52	17,392.52	.00
SUMAS IGUALES:									\$ 69,570.08	\$ 34,785.04	\$ 34,785.04

## DESCRIPCION

PROVISION DEL AVALUO DEL INMUEBLE DE CALLE CEYLAN KM 25.5 TEQUESQUINAHUAC CLAVE CATASTRAL 092 07 343 02

ELABORADO

SOFIA MORALES ALONSO

REVISADO

C. VICENTE CORTÉS LÁZARO

TESORERO MUNICIPAL

LIC. PABLO VILLA MENDOZA

840



TLAXCALA de BAZ 2016  
Gobierno Abierto 2018

# SOLICITUD DE PAGO

"SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO"

D00144/20160524-2

Página: 1 / 1

Fecha

01/04/2016

Concepto

PAGO DE AVALUO DEL INMUEBLE DE CALLE CEYLAN KM 25.5 TEQUESQUINAHUAC CLAVE CATASTRAL 092 07 343 02

OTROS FOLIO 3411

Clave Programatica	Concepto del Movimiento	Debe	Haber
092D001140105020603014013922	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	17,392.52	

TOTALES	17,392.52
DEDUCCIONES	.00
IMPORTE DEL CHEQUE	17,392.52

LA PRESENTE SOLICITUD DE PAGO CONSTITUYE LA ACEPTACION Y ENTREGA A ENTERA SATISFACCION DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS QUE EN LA MISMA SE DETALLA, SIENDO EL DOCUMENTO QUE DEMUESTRA EL COMPROMISO EFECTIVAMENTE DEVENGADO

Beneficiario

I-O-8	GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO
-------	-------------------------------

LIC. JUAN CARLOS PEREZ SAAVEDRA  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

DGA/FSP/004

Vo. Bo.

RECIBO

SELLO DE RECIBO Y FIRMA



H. AYUNTAMIENTO DE TLALNEPANTLA DE BAZ  
TESORERIA MUNICIPAL  
SUBTESORERIA DE EGRESOS  
VERIFICACION PRESUPUESTAL Y RESERVA DE RECURSOS



Fecha de Solicitud de Verificación	Viernes, 1 de Abril de 2016	No. de Requisición	D00114/2016
Fecha de Verificación	Viernes, 1 de Abril de 2016	No. de Verificación	D00114/45/2016
Dirección General	COORDINACIÓN DE PATRIMONIO MUNICIPAL		
Concepto	COM/NOR/OTR pago de avalúo del inmueble calle ceylán km 25.5 tequerquinhavac		

Clave							Clave Unidad Responsable	Unidad Responsable	Partida Ptal.	Concepto Partida Presupuestal	Presupuesto Autorizado Anual	Saldo Disponible a la fecha de Verificación	Importe del Recurso solicitado	Transiendencia	Saldo por Ejercer Anual
Finalidad	Función	Subfun.	Programa	Subprog.	Proyecto	Fla. Fin.									
01	05	02	06	03	01	401	092D00114	COORDINACIÓN DE PATRIMONIO MUNICIPAL	3822	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	75,579.48	17,392.52	17,392.52		0.00
CON SUFICIENCIA															
TOTALES:											75,579.48	17,392.52	17,392.52		0.00

VALIDO

ELABORO

APROBADO

LIC. JUAN CARLOS PEREZ SAAVEDRA

C. MARTHA ALICA URIBE CHAVEZ

Revisó: LIC. MAREY VILLANUEVA PÉREZ

**BBVA Bancomer**

01/04/2016 1:36:18 PM

**011****1 - 4**

COMPROBANTE

Trasposos a otros bancos - Realizar una operación - Cuentas con / sin chequera

MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ RECAUDACION DE IN

01/04/2016

Resultado del traspaso

Cuenta de retiro:	0191434659
Tipo de operación:	Interbancario con / sin chequera
Banco destino:	BANAMEX
Cuenta de depósito:	002420013103310466
Nombre del beneficiario:	IGECEM
Nombre corto:	IGECEM
Importe:	\$ 17,392.52
Fecha de operación:	01/04/2016
Forma de depósito:	MISMO DIA (SPEI)
Concepto de pago:	AVALUO CATASTRAL 0920734302000000
Referencia numérica:	010416
Clave de rastreo:	BNET01001604010002092229
Hora de Operación:	13:36:18
Folio de internet:	4395130809

**i** Puedes obtener tu Comprobante Electrónico de Pago (CEP) en la página de Banxico.  
<https://www.banxico.org.mx/cep/>

**i** El traspaso se encuentra en proceso de validación y aplicación. le recomendamos verificar el depósito en el banco destino.

BBVA BANCOMER, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER.

Cancelar

Imprimir

**CTA. ORIGEN DEL BANCO**

RECURSOS PROPIOS BANCOMER

CTA. No. 0191434659

**CTA. DESTINO Y/O BENEFICIARIO**

IGECEM

CTA. No. 01310331046 BANAMEX

**CONCEPTO:**

AVALUO CATASTRAL 0920734302000000

**FIRMAS**

AUTORIZA

LIC. AURORA DENISSE UGALDE ALEGRIA  
PRESIDENTE MUNICIPAL

Vo. Bo.

LIC. PABLO VILLA MENDOZA  
TESORERO MUNICIPAL


**BBVA Bancomer**

01/04/2016 - 1:42:08 PM

Detalle de Movimientos

Cuenta con / sin chequera - Día actual

MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ RECAUDACION DE IN

01/04/2016

Número de cuenta: 0191434659  
Saldo disponible: 203,740,285.00

Concepto / Referencia	Cargo	Abono	Saldo
SPEI ENVIADO BANAMEX/0002094501 002 0014659AVALUO CATASTRAL 0920734305000	28,189.14		203,740,285.00
SPEI ENVIADO BANAMEX/0002093541 002 0014659AVALUO CATASTRAL 0920734301000	29,997.82		203,768,474.14
SPEI ENVIADO BANAMEX/0002092229 002 0010416AVALUO CATASTRAL 0920734302000	17,392.52		203,798,471.96
PAGO CUENTA DE TERCERO/ 0082053018 BNET 0185412137	1,856,000.00		203,815,864.48
PAGO CUENTA DE TERCERO/ 0082053009 BNET 0185412137	3,480,000.00		205,671,864.48
CE91000019064712152282/4122437 INFRACCION 0784141		701.00	209,151,864.48
DEPOSITO DE TERCERO/REFBNTC00393851 Multipagos PAGO EN LINEA BMRCASH CE91000018811312092209/3964862 91000018811312092209 0784141		3,503.00 701.00	209,151,163.48 209,147,660.48
SPEI RECIBIDOHSBC/0005121946 021 11604014045666559		1,000,000.00	209,146,959.48
DEPOSITO DE TERCERO/REFBNTC00393851 Multipagos PAGO EN LINEA BMRCASH		165,723.00	208,146,959.48
SPEI RECIBIDOBANORTE/IXE/0005108588 072 0011475TRASPASO ENTRE BANCOS		1,000,000.00	207,981,236.48
SPEI RECIBIDOBANORTE/IXE/0005108587 072 0017102TRASPASO ENTRE BANCOS		5,000,000.00	206,981,236.48
SPEI RECIBIDOBMULTIVA/0005095933 132 0011607TRASPASO ENTRE BANCOS		3,300,000.00	201,981,236.48
SPEI RECIBIDOAFIRME/0005089134 062 0014364TRASPASO ENTRE BANCOS		2,000,000.00	198,681,236.48
DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC/*****4659 ABR01 11:14 PRAC E057 FOLIO:4437 CE91000018929912132285/3265746 INFRACCION 0784141		500.00 701.00	196,681,236.48 196,680,736.48
CE91000018275512125218/3207050 INFRACCION 0784141		351.00	196,680,035.48
DEPOSITO EN EFECTIVO/0917699 DEM REF:0000000000000020107 8759454		282,687.00	196,679,684.48
DEPOSITO EN EFECTIVO/0917699 DEM REF:0000000000000020107 8657286		38,115.00	196,396,997.48
DEPOSITO EN EFECTIVO/0917699 DEM REF:0000000000000020107 8657275		19,531.00	196,358,882.48
CARGO COMISION MULTIPAGO MULTIP COMISION MN 00	339.40		196,339,351.48
CARGO IVA MULTIPAGOS MULTIP IVA COMISION MN 00	54.23		196,339,690.88
DEPOSITO DE INVERSION/00000000000064		183,016,622.50	196,339,745.11
INTERESES GANADOS		202.02	13,323,122.61

1/1



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



Toluca, Méx. a 16 de marzo de 2016

ORDEN DE PAGO

Sírvase Usted cobrar a: Municipio de Tlalnepantla de Baz, la cantidad de \$18,642.52 (dieciocho mil seiscientos cuarenta y dos pesos con cincuenta y dos centavos M.N.), por concepto de pago total de avalúo catastral

CANTIDAD	REFERENCIA	IMPORTE	TOTAL
1	Pago Total del Avalúo Catastral del inmueble con clave catastral 092 07 343 02 00 0000 Valle Ceylán km 25.5 Tequesquahuac	\$18,642.52	\$18,642.52
	Anticipo factura No. NA-3382		\$1,250.00

SUMA: \$17,392.52

ELABORÓ ARQ. LAURA SALDERAS RIVERA NOMBRE Y FIRMA	AUTORIZÓ ARQ. GRACIANO HERNÁNDEZ CHÁVEZ NOMBRE Y FIRMA
---	--



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



Toluca, Méx. a 16 de marzo de 2016

ORDEN DE PAGO

Sírvase Usted cobrar a: Municipio de Tlalnepantla, la cantidad de \$31,247.82 (treinta y un mil doscientos cuarenta y siete pesos con ochenta y dos centavos M.N.), por concepto de pago total de avalúo catastral

CANTIDAD	REFERENCIA	IMPORTE	TOTAL
1	Pago Total del Avalúo Catastral del inmueble con clave catastral 092 07 343 01 00 0000 Calzada Vallejo - Ceylán km.25.7 Tequesquihuac	\$31,247.82	\$31,247.82
	Anticipo factura No. UA-3382		\$1,250.00

SUMA: \$29,997.82

ELABORÓ ARQ. LAURA BALDERAS RIVERA NOMBRE Y FIRMA	AUTORIZÓ ARQ. GRACIANO HERNÁNDEZ CHÁVEZ NOMBRE Y FIRMA
---	--

**“CUENTA IGECEM”**

**33104-6 SUC: 131**

---

**BANAMEX**

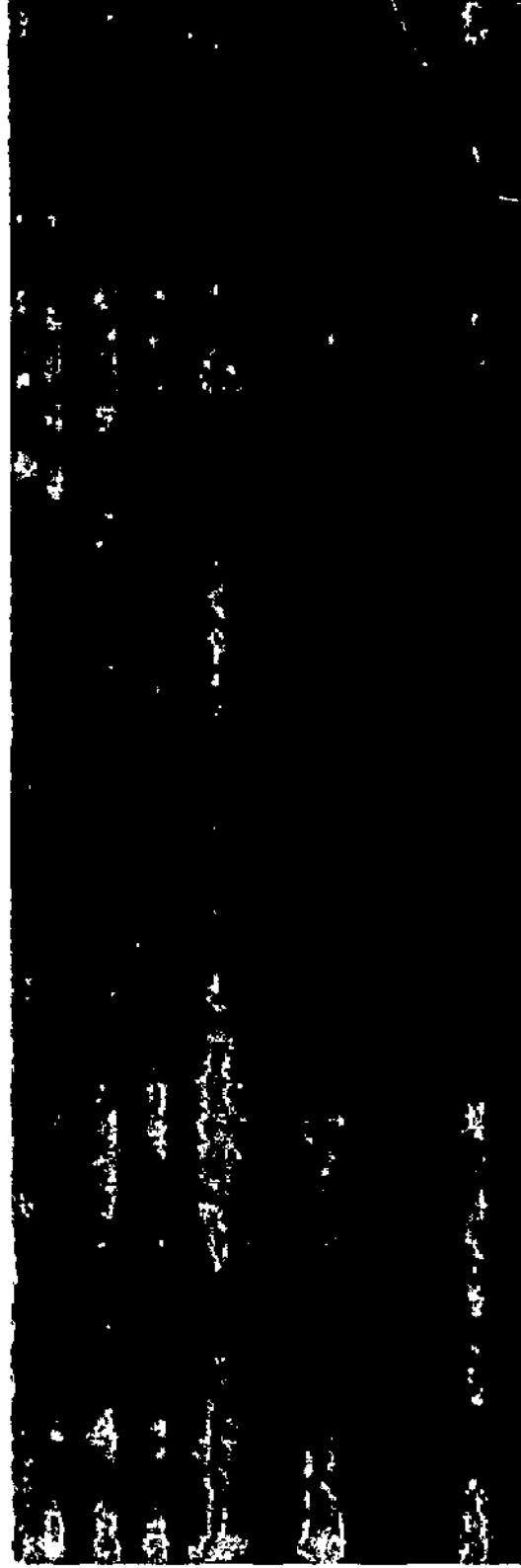
---

**ABE INTERBANCARIA**

**IGECEM:**

**0002420013103310466**

---







GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

FACTURA  
SERIE: NA  
FOLIO: 3411  
FECHA: 14/2016 15:18:18



Documento Válido

Instituto de Información e Investigación Geográfica, Estadística y Catastral del Estado de México	RFC: III9112263A8 DOMICILIO: Sebastián Lerdo de Tejada Pte. No. 101 Int. No. 303, Colonia Centro, C.P. 50000, Toluca, Estado de México
---	---

Cliente:	MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ
R.F.C.:	MT8781223GFA
Domicilio:	PLAZA DR. GUSTAVO BAZ No. 514
Municipio:	TLALNEPANTLA DE BAZ
Estado:	MEXICO
C.P.:	54000
País:	MEXICO

Cantidad	Unidad	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Importe
1	SERVICIO	FINIQUITO DE AVALUO CATASTRAL PAGO TOTAL DE AVALUO CATASTRAL DEL INMUEBLE CON CLAVE CATASTRAL 092 07 343 02 VALLE CEYLAN KM.25.5 TEQUESQUINAHUAC	17,392.52	17,392.52

Importe con letra  
DIECISIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 52/100 M.N.

SUBTOTAL:	17,392.52
I.V.A.:	0.00
TOTAL:	17,392.52



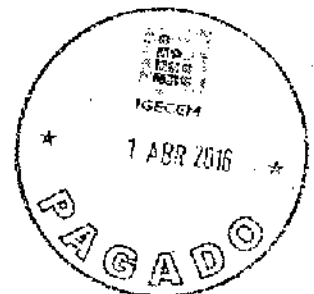
FIRMA DE CONFORMIDAD



"Este documento es una reproducción impresa de un CFDI"

"Elegir la opción si paga: \*Pago en una sola exhibición"

METODO DE PAGO: No especificado  
REGIMEN FISCAL: REGIMEN PERSONAS MORALES CON FOMENTO EMPRESARIAL  
LUGAR DE EMISIÓN: Sebastián Lerdo de Tejada Pte. No. 303, Centro, 50000, Toluca, Toluca, México, México  
NÚMERO DE CUENTA PAGO:  
FORMA PAGO: PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN



Serie del Certificado del emisor:	00001000000203566743
Folio fiscal:	E5762BF6-5FB2-4D0B-B1E9-1F253551CE21
No de Serie del Certificado del SAT:	00001000000203566743
Fecha y hora de certificación:	Abril 1 2016 - 15:18:21

Sello digital del CFDI
VnL6ZsF+HcdS2zW3q2N4tE30fBX1kSMA31XMOYU9BHPN3GJo46N/DKCLT1dE0UvV6pa2WqESjzJW5ejz4G V6eC09uHfkeDq704+qZMyJed0+c71R/48wJK+umjccHsdDewrke2h0jnmV71tyK0Nj2VRd0In5MKRV0ou7c=

Sello del SAT
m2137E9gDk13:qne0x1zJn0R1MEpx0RPegXGa2w34BFSY:1LQ01pX0T552Scxaj16AdWjz/23q3224L2 HceKkKwJfW53ac4Ktu71E51s3iUk58gMVGzeBVRIRhW47E0Vn6Dgy2wQxyopJ3HnU4QWT6hEmqPEs0B 66+00c/R/1g=

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
111.01E5762BF6-5FB2-4D0B-B1E9-1F253551CE21:2016-04-01T15:18:21VnL6ZsF+HcdS2zW3q2N4tE30fBX1kSMA31XMOYU9BHPN3GJo46N/DKCLT1dE0UvV6pa2WqESjzJW5ejz4Gv6eC09uHfkeDq704+qZMyJed0+c71R/48wJK+umjccHsdDewrke2h0jnmV71tyK0Nj2VRd0In5MKRV0ou7c=1000010000002035666743

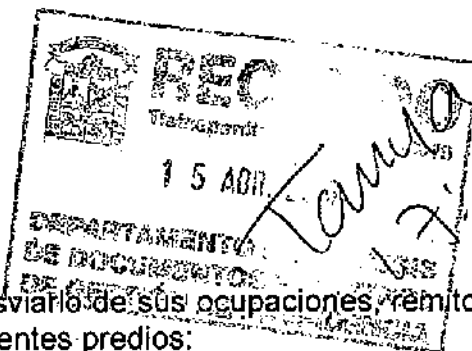


"2016. Año del Centenario de la Instalación Inicial del Congreso Constituyente"

Tlalnepantla de Baz, Estado de México, 14 de Abril de 2016.

Of. No. CJP/01207/2016

~~LIC. IVAN OCTAVIO ROJAS DELGADO  
DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA Y CONSULTIVA  
CONSEJERÍA JURÍDICA DEL  
GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO  
P R E S E N T E.~~



Por medio del presente lo saludo y esperando no desviarlo de sus ocupaciones, remito a usted los certificados de idoneidad en original, de los siguientes predios:

- Carretera Vallejo – Ceylán Km.25.7, Tequexquihuac, Tlalnepantla, Estado de México, con clave catastral número 092 07 343 01 00 0000, a nombre de GAS DE TLALNEPANTLA S.A. DE C.V.
- Carretera Vallejo – Ceylán Km.25.5, Tequexquihuac, Tlalnepantla, Estado de México, con clave catastral número 092 07 343 02 00 0000, a nombre de GAS DE TLALNEPANTLA S.A. DE C.V.
- Entronque Ceylán número 171, Tequexquihuac, Tlalnepantla, Estado de México, con clave catastral número 092 07 343 05 00 0000 a nombre de GOU SCHERER EDUARDO CARLOS.

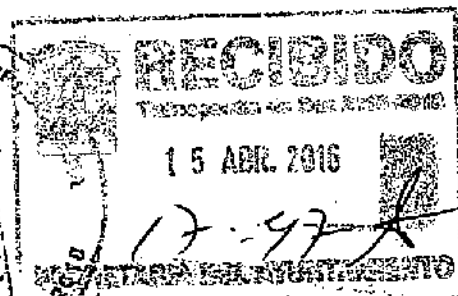
Sin más por el momento, quedo de Usted.

ATENTAMENTE

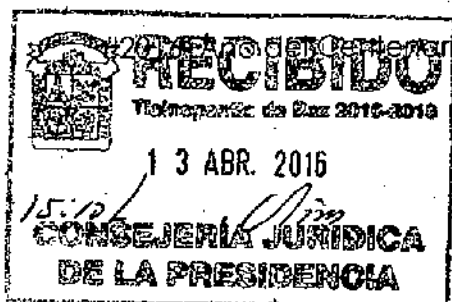
MTRA. CLARA CAMACHO MENDEZ  
CONSEJERA JURÍDICA DE PRESIDENCIA

C.C.P. LIC. AURORA DENISSE UGALDE ALEGRIA – PRESIDENTA MUNICIPAL DE TLALNEPANTLA DE BAZ  
C.C.P. LIC. JUAN CARLOS PÉREZ SAAVEDRA – SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

GEHR/CCM



CONSEJERÍA JURÍDICA  
DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA Y CONSULTIVA  
FECHA: 15/04/16 HORA: 13:26  
RECIBIDO POR: Mercedes  
con anexo



2016-04-13 de la Instalación del Congreso Constituyente"

Fecha: 12 de abril de 2016  
Oficio: DGOP/0831/2016  
Caso: 218039

2402

**MTRA. CLARA CAMACHO MENDEZ**  
CONSEJERA JURÍDICA DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL  
Presente:

Con un respetuoso saludo, adjunto le envío copia simple del similar No. 229E12200/047/SEYP/2016, signado por el Ing. José Gilberto Rodríguez López, Director de Infraestructura Carretera, dependiente de la Junta de Caminos del Estado de México, el cual brinda respuesta al ocurso No. DGOP/0194/2016 de fecha 04 de febrero del año en curso, suscrito por su servidor, remitiendo 3 dictámenes en original de idoneidad correspondientes a los siguientes predios:

No.	CLAVE CATASTRAL	PROPIETARIO	SUPERFICIE	UBICACION
1	092-07-343-01	GAS DE TLALNEPANTLA, S.A. DE C.V. (TERMINAL)	6,072.98 M2	CALZADA VALLEJO KM 25.7, COL. TEQUEXQUINÁHUAC, TLALNEPANTLA, EDO. DE MÉXICO
2	092-07-343-02	GAS DE TLALNEPANTLA, S.A. DE C.V. (GAS CARBURANTE)	5,505.00 M2	CALZADA VALLEJO KM 25.5, COL. TEQUEXQUINAHUAC, TLALNEPANTLA, EDO. DE MÉXICO
3	092-07-343-05	GOU SCHERER EDUARDO CARLOS	5,371.70 M2	ENTRONQUE CEYLÁN 171, COL. TEQUEXQUINAHUAC, TLALNEPANTLA, EDO. DE MÉXICO

Lo anterior, para los efectos que considere pertinentes.

Sin otro particular, quedo de Usted.

ATENTAMENTE

**MTR. SERGIO A. CAMACHO FRANCO**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

C.c.p. Lic. Aurora Denisse Ugalde Alegria.- Presidenta Municipal Constitucional.- Para su superior conocimiento.  
C.c.p. Lic. Juan Carlos Pérez Saavedra.- Secretario del Ayuntamiento.  
C.c.p. Archivo/ Minutario  
SACF/jcor"

Huella digitalizada en el Centro de Datos de Tlalnepantla de Bax, Edo. de Méx.  
Los datos son de 12/04/2016



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



GENTE QUE TRABAJA Y LOGRA  
**ENGRANDE**

Junta de  
Camino  
del Estado  
de México

"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

Toluca, Méx., a 29 de Marzo del 2016  
SUBDIRECCION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS  
Oficio No. 229E12200/047/SEYP/2016

MTRO. SERGIO A. CAMARA FRANCO  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS  
PRESENTE

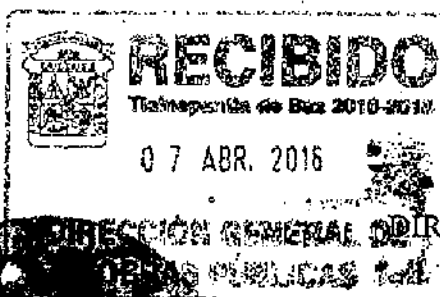
OP-218039  
Ory Dir. Genl. Obras  
Públicas

En atención a su oficio DGOP/0194/2016 de fecha 04 de febrero del año en curso, donde solicita se le proporcione los dictámenes de Idoneidad de los siguientes predios.

Nº.	CLAVE CATASTRAL	PROPIETARIO	SUPERFICIE	UBICACION
1	092-07-343-01	GAS DE TLALNEPANTLA, S.A. DE C.V. (TERMINAL)	6,072.98 M2	CALZADA VALLEJO KM 25.7, COL. TEQUESQUINAHUAC, TLALNEPANTLA, EDO. DE MEXICO
2	092-07-343-02	GAS DE TLALNEPANTLA, S.A. DE C.V. (GAS CARBURANTE)	2,505.00 M2	CALZADA VALLEJO KM 25.5, COL. TEQUESQUINAHUAC, TLALNEPANTLA, EDO. DE MEXICO
3	092-07-343-05	GOU SCHERER EDUARDO CARLOS	5,371.70 M2	ENTRONQUE CEYLAN 171, COL. TEQUESQUINAHUAC, TLALNEPANTLA, EDO. DE MEXICO

Al respecto, anexo al presente envío a Usted los tres dictámenes mencionados, debidamente firmados, cabe señalar que las medidas se tomaron en forma indirecta y aproximada, debido a que no se nos permitió el acceso a los predios.

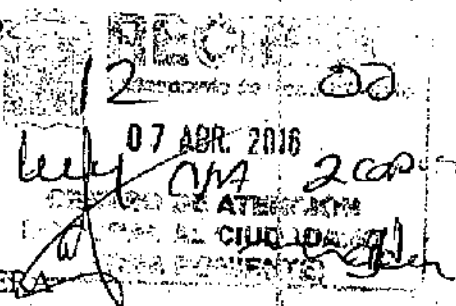
Sin más por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.



F-0984

ATENTAMENTE

ING. JOSE GILBERTO RODRIGUEZ LOPEZ  
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA CARRETERA



c.c.p Lic. Abigail Denisse Ugalde Alegria.- Presidenta Municipal Constitucional  
Lic. Juan Carlos Pérez Saavedra.- Secretario de Ayuntamiento  
Ing. Augusto Cesar Villalta Iglesias.- Subdirector de Estudios y Proyectos  
Lic. María Velázquez.- Jefe del Departamento de Proyectos

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA  
SUBSECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA CARRETERA  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
DE TLALNEPANTLA DE BAZ  
2016 - 2018

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
CONSEJERÍA JURÍDICA DE PRESIDENCIA  
DEPARTAMENTO DE PROCEDIMIENTOS,  
CIVILES, PENALES Y LABORALES

"2026. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

**TDB**

TLALNEPANTLA de BAZ 2016  
Gobierno Abierto 2018

Tlalnepantla de Baz, Estado de México, a 29 de abril del 2016

**NÚMERO DE OFICIO: PM/0360/2016**

**Expediente: P-1230/2016**

**ASUNTO: SE REMITE INFORMACIÓN**

**Victorino Barrios Dávalos**  
**Contralor del Poder Legislativo**  
**P r e s e n t e.**

Por este conducto, hago referencia al oficio número CPL/DRA-UVT/4573/2016, de fecha 18 de abril de 2016, recibido el 27 del mismo mes y año, dirigido a la suscrita en mi carácter de Presidenta Municipal Constitucional de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, mediante el cual informa que en acuerdo de fecha 31 de marzo de 2016, dictado en el expediente P-980/2016, en su punto Único solicita lo siguiente:

"...se ordenó requerir a Usted, por segunda y última ocasión, para que en un término de tres días hábiles improrrogables, contados a partir de que surta efectos la notificación correspondiente, remita a esta Contraloría del Poder Legislativo del Estado de México.... Todos y cada uno de los documentos que acrediten el cumplimiento del procedimiento para la designación del Defensor Municipal de Derechos Humanos de Tlalnepantla de Baz, México;.... apercibiéndole que en caso de omisión, podrá ser sujeto de Procedimiento Administrativo Disciplinario..." (sic)

Al respecto, en cumplimiento a dicho requerimiento adjunto al presente oficio la siguiente documentación:

- Copia certificada de la Cuarta Sesión Extraordinaria del Ayuntamiento, de fecha veinte de febrero del dos mil dieciséis, del segundo punto del orden del día, mediante el cual se autorizó la Convocatoria Abierta para Acceder a Defensor Municipal de Derechos Humanos de Tlalnepantla de Baz, Estado de México.
- Ejemplar del Periódico La Entrevista, de fecha veintiocho de febrero de dos mil dieciséis, mismo que en su página seis está publicada la Convocatoria Abierta para Acceder a Defensor Municipal de Derechos Humanos de Tlalnepantla de Baz, Estado de México.
- Copia certificada del Periódico UNO MAS UNO, de fecha siete de marzo de dos mil dieciséis, mismo que obra en original en los archivos de la Secretaría del Ayuntamiento y que en su página veintidós está publicada la Convocatoria Abierta para Acceder a Defensor Municipal de Derechos Humanos de Tlalnepantla de Baz, Estado de México.
- Un ejemplar de la Convocatoria Abierta para Acceder a Defensor Municipal de Derechos Humanos de Tlalnepantla de Baz, Estado de México.
- Copias certificadas de tomas fotográficas que se realizaron a la difusión que se dio a la Convocatoria Abierta para Acceder a Defensor Municipal de Derechos Humanos de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, dentro del territorio Municipal.



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



GENTE QUE TRABAJA Y LOGRA  
**ENGRANDE**



"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

### DICTAMEN TÉCNICO

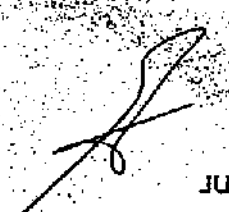
DICTAMEN MATERIAL Y TÉCNICO PARA EXPROPIACIÓN DE PREDIO PROPIEDAD DE GAS

DE TLALNEPANTLA, S.A. DE C.V. (GAS CARBURANTE) EN LA COLONIA

TEQUESQUINÁHUAC, EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO

SEÑALADO COMO CAUSA DE UTILIDAD PÚBLICA, LA CONSTRUCCIÓN DEL "PARQUE

TEMÁTICO MINI MUNDOS"



SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



GENTE QUE TRABAJA Y LOGRA  
**ENGRANDE**



"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

#### ANTECEDENTES

El Estado de México ha registrado un continuo fortalecimiento en sus diferentes actividades económicas y comerciales, dando como resultado que el norte de la zona metropolitana del Distrito Federal, presente un desmesurado crecimiento de la mancha urbana, debido al incremento en el número de habitantes que emigran para residir en él, o simplemente para efectuar paseos turísticos los fines de semana. Este crecimiento poblacional con lleva a mayores requerimientos de servicios, infraestructura y equipamiento, por lo que como parte primordial de lo anterior se agudizan las necesidades de transporte y vialidad.

En sus orígenes Tlalnepantla de Baz, era conocido en la época prehispánica como "Tenayuca" que tiene como significado "Lugar donde hay muchas murallas" ("Tena", de tenámitl, cuyo significado es: "muralla"; "Yoh" es una partícula que significa "abundancia" y "Can" significa "lugar"). Al través de los años, su significado se simplificó para ser conocido solamente como "lugar amurallado", o "lugar fortificado".

#### POBLACIÓN

El Estado de México se triplicó al pasar de 3 millones 800 mil en 1970 a 13 millones 500 mil habitantes en 2008. Actualmente, enfrenta una tasa de crecimiento del 1.4%. Tlalnepantla de Baz, al igual que otros municipios éste crecimiento se ha dado en forma desmedida y desordenada, por lo que es necesario mejorar tanto la planeación urbana como la poblacional a efecto de controlar e incrementar el crecimiento y lograr beneficios colectivos a sus habitantes y visitantes.

Este municipio, alberga diariamente a más de 700,000 habitantes, en gran medida a que su población económicamente activa se dedica al comercio e industria, ocasionando que su infraestructura encuentre rebasada.

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



GENTE QUE TRABAJA Y LOGRA  
**enGRANDE**



"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

#### UBICACIÓN

Se localiza al oriente del Estado de México en la porción septentrional del Valle de México; sus coordenadas geográficas son 19° 30' y 19° 35' de latitud norte y a los 99° 05 y 99° 15' de longitud oeste. Posee una extensión territorial de 83.74 km<sup>2</sup> representando el 0.31% de la superficie del Estado de México; su territorio está dividido en dos zonas por territorio del Distrito Federal. Sus colindancias en la parte oriente son con Ecatepec de Morelos al norte y oriente; al sur y poniente con la delegación Gustavo A. Madero; la parte poniente colinda al sur con la delegación Azcapotzalco y con el municipio de Naucalpan; al norte con Cuautitlán Izcalli y Tultitlán; y al poniente con Atizapán de Zaragoza. El municipio de Tlalnepantla está integrado por 19 pueblos, 86 colonias, 31 unidades habitacionales, 73 fraccionamientos y 16 fraccionamientos industriales.

#### GEOGRAFÍA

El Municipio de Tlalnepantla de Baz cuenta con una superficie de 77.17 km<sup>2</sup> lo que representa el 0.37% del total de la superficie del Estado de México.

#### OROGRAFÍA

El territorio municipal de Tlalnepantla de Baz, Las elevaciones que se extienden por la parte noroeste tienen de los 2,300 a 2,700 metros de altitud y corresponden a las estribaciones de la Sierra de Monte Alto, prolongación de la Sierra de las Cruces, límite occidental de la Cuenca de México. Las principales elevaciones son los cerros del Tenayo, Tianguillo, Santa Cecilia, Tlayapa, Barrientos, Cerro Grande, Puerto, Tequesquinahuac, Atlalco y Cerro de la Cruz.

#### HIDROGRAFÍA

Los ríos de Los Remedios, Tlalnepantla, y San Javier son las tres corrientes más importantes que cruzan el municipio.

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS





GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



GENTE QUE TRABAJA Y LOGRA  
**ENGRANDE**



"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

#### CLIMA

En condiciones normales, las variantes climáticas de esta región son: semiseco (invierno y primavera) semifrío, sin estación invernal bien definida. La estación seca comprende los meses de diciembre a abril. Temperatura media: 10.3°C. Temperatura máxima: 27.30°C. Precipitación pluvial: 682.6 mm

#### FLORA

En la parte media del municipio su vegetación típica de este municipio ha sido en su mayoría reemplazada por árboles de ornato y algunos frutales, prácticamente la actividad agrícola es nula debido en gran parte al uso de suelo que actualmente perdura en el municipio (urbano).

#### FAUNA

La fauna propia del municipio ha sido cambiada por algunos animales domésticos y en su mayoría mascotas.

#### ACTIVIDADES ECONÓMICAS

En el municipio de Tlalnepantla se ubican más 2,700 industrias y se considera uno de los más industrializados del país. Cuenta con, aproximadamente 49 ramas industriales, tales como la industria del alimento, bebidas y textil (prendas de vestir e industrias del cuero), industrias de la madera (papel, productos del papel, cartón). Empresas grandes (101 y más personas ocupadas) 30: Productos no minerales no metálicos. Industrias metálicas básicas e Industrias manufactureras. Empresas medianas (31 a. 100 personas ocupadas) 31: Químicos y productos derivados del petróleo y del carbón, hule, plástico, maquinaria y equipo. Empresas pequeñas (11 a 30 personas ocupadas) 32: Madera y otros productos. Otra rama económica importante del municipio la genera el comercio, cuenta con grandes centros comerciales, los cuales son atractivos para el turismo, estas plazas se encuentran ubicadas en las avenidas principales del municipio, cuentan con tiendas departamentales, tiendas de autoservicio, cines y sitios de recreación, áreas

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



GENTE QUE TRABAJA Y LOGRA  
**ENGRANDE**



"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

de alimentos, bancos y una gran variedad de productos y servicios, por lo que son importante fuente de generación de empleo directo e indirecto para habitantes del municipio y alrededores.

#### SISTEMA EDUCATIVO

En el sector educativo, se cuenta con más de 600 centros escolares de nivel preescolar, primaria, secundaria, centros de capacitación como CECATI, CBTIS, preparatoria o bachillerato, y superior o universidades. Entre las más relevantes están la Facultad de Estudios Superiores Iztacala de la UNAM y el Instituto Tecnológico de Tlalnepantla, el cual cuenta además con un nuevo plantel ubicado en la parte oriente del municipio.

#### OBJETIVO:

Para contribuir a mejorar las condiciones de educativa, el Gobierno del Estado de México ha contemplado la Modernización, de la Infraestructura de museos y parques, con la finalidad de ayudar a los habitantes del municipio de Tlalnepantla y municipios colindantes a satisfacer sus demandas de esparcimiento, recreación educación y culturales.

Para conocer la viabilidad del mismo, es necesario contar con posibles alternativas, determinar los requerimientos de para un parque temático, así como estudios técnicos, arquitectónicos y administrativos, entre otros, para poder realizar la obra. Es decir, los elementos que componen un proyecto ejecutivo y permiten decidir sobre el cómo y dónde realizar las obras necesarias.

Tal es el caso de expropiar el predio ubicado en los Av. Ceylan de la localidad denominada Tequesquinahuac, en el municipio de Tlalnepantla, Estado de México y Clave Catastral 092-07-343-02-00-0000 señalado como causa de utilidad pública, la construcción, operación, del "Parque Temático Minimundos", con una Superficie de 2,561.15 metros cuadrados



*[Handwritten signature]*

SECRETARÍA DE COMUNICACION  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



GENTE QUE TRABAJA Y LOGRA  
**ENGRANDE**



"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

Señalado como causa de utilidad pública la construcción, operación, del "Parque Temático Minimundos".

#### CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

El predio que para efectos de este dictamen es el ubicado en los Av. Ceylan de la localidad denominada Tequesquínahuac, en el municipio de Tlalnepantla, Estado de México y Clave Catastral 092-07-343-02-00-0000 señalado como causa de utilidad pública, la construcción, operación, del "Parque Temático Minimundos", y que cuenta con una superficie de 2,561.15 metros cuadrados

LAS CAUSAS DE UTILIDAD PÚBLICA QUE SE CONSIDERAN APLICABLES SON LAS PREVISTAS EN LA FRACCIÓN I, II Y VI DEL ARTÍCULO 3° DE LA LEY DE EXPROPIACIÓN PARA EL ESTADO DE MÉXICO QUE AL EFECTO SEÑALA

#### ARTÍCULO 3 SON CAUSAS DE UTILIDAD PÚBLICA.

II EL EMBELLECIMIENTO, AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS POBLACIONES, LA CONSTRUCCIÓN, PROLONGACIÓN O MEJORAMIENTO DE PLAZAS, PARQUES, JARDINES, MERCADOS, INSTALACIONES DEPORTIVAS, HOSPITALES, OFICINAS PÚBLICAS, ESCUELAS, RASTROS, CEMENTERIOS, ÁREAS PARA INSTALACIONES DE SEGURIDAD PÚBLICA Y PARA RESERVA ECOLÓGICA Y CUALQUIER OBRA DESTINADA A PRESTAR SERVICIOS PÚBLICOS, EL ESTABLECIMIENTO, FUNCIONAMIENTO O MANTENIMIENTO DE ESTOS, ASÍ COMO LA ADMINISTRACIÓN POR EL ESTADO O MUNICIPIOS DE UNO EXISTENTE QUE BENEFICIE A LA COLECTIVIDAD PARA EVITAR SU ABANDONO O SUSPENSIÓN.

VI LA REALIZACIÓN DE OBRAS DISTINTAS A LAS SEÑALADAS EN ESTE ARTÍCULO QUE TENGAN POR OBJETO PROPORCIONAR AL ESTADO, AL MUNICIPIO O A UNA COMUNIDAD O GRUPOS DE INDIVIDUOS, USOS O DISFRUTES DE BENEFICIO COMÚN.

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTO



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



GENTE QUE TRABAJA Y LOGRA  
**EN GRANDE**



"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

CONCLUSIONES:

*Con el propósito de dar cumplimiento con los objetivos establecidos en materia de infraestructura carretera y urbana se plantea:*

*Señalado como causa de utilidad pública, la construcción, operación, del "Parque Temático Minimundos", del municipio de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, y la finalidad de impulsar el desarrollo educativo, cultural y social de la región.*

*Con base a lo antes expuesto, éste Organismo considera que el área propuesta por el H. Ayuntamiento Constitucional de Tlalnepantla de Baz, Estado de México para el desarrollo de la obra en mención, es necesario lograr la Expropiación del Predio propiedad de Gas de Tlalnepantla, S.A. de C.V., y por tal motivo es idónea para el desarrollo de dicho proyecto.*

ELABORÓ

ING. ABEL ESCAMILLA VELÁZQUEZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

Vo. Bo.

ING. JOSÉ GILBERTO RODRÍGUEZ LÓPEZ

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

CARRETERA

Vo. Bo.

ING. AUGUSTO CESAR VILLALTA IGLESIAS

SUBDIRECTOR DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



GENTE QUE TRABAJA Y LOGRA  
**ENGRANDE**



"2016, AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

## ANEXOS

1. CROQUIS DE MACROLOCALIZACIÓN
2. CROQUIS DE MICROLOCALIZACIÓN
3. Expediente Fotográfico



SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS



**"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"**

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS





GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

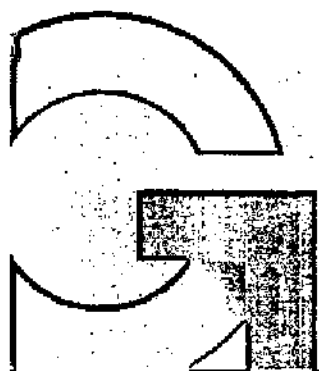
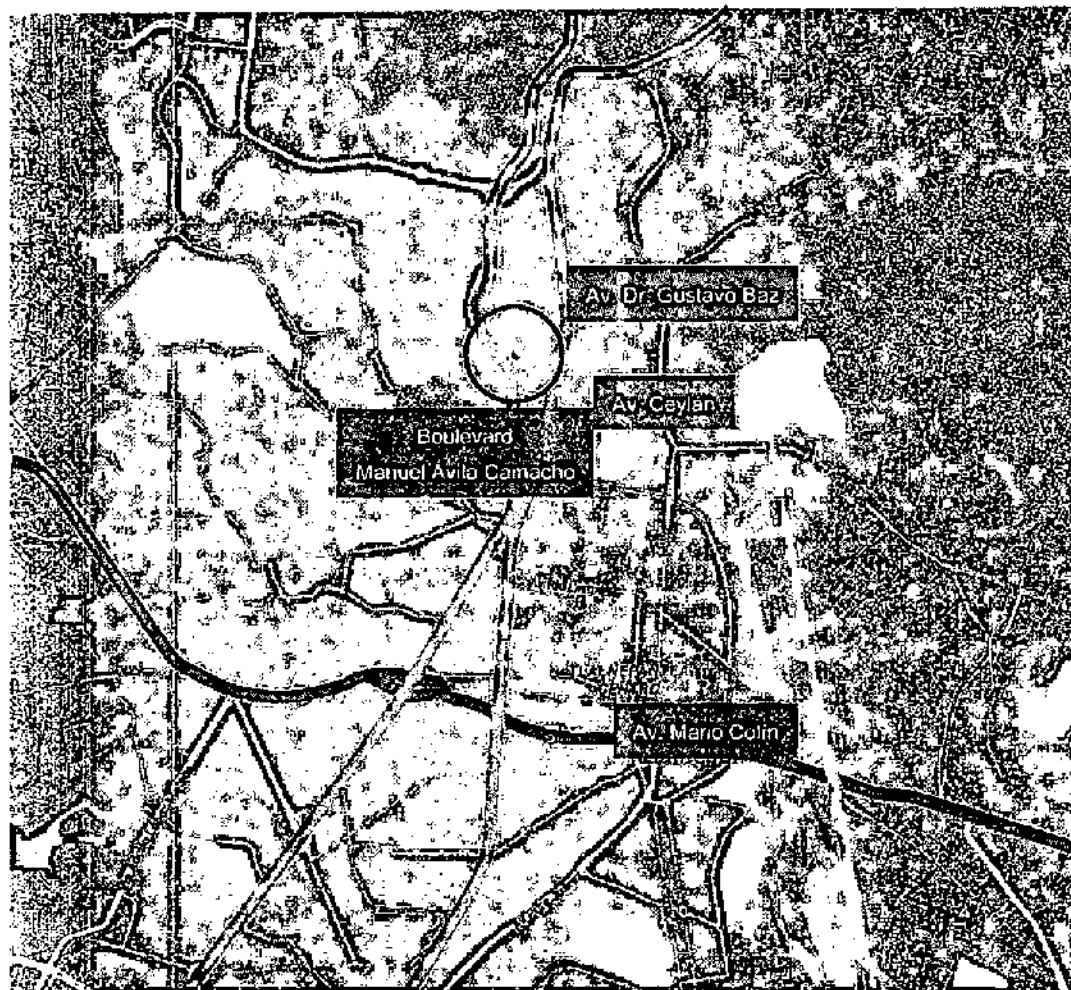


GENTE QUE TRABAJA Y LOGRA  
**ENGRANDE**



"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

# MICROLOCALIZACIÓN



*[Handwritten signature]*

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

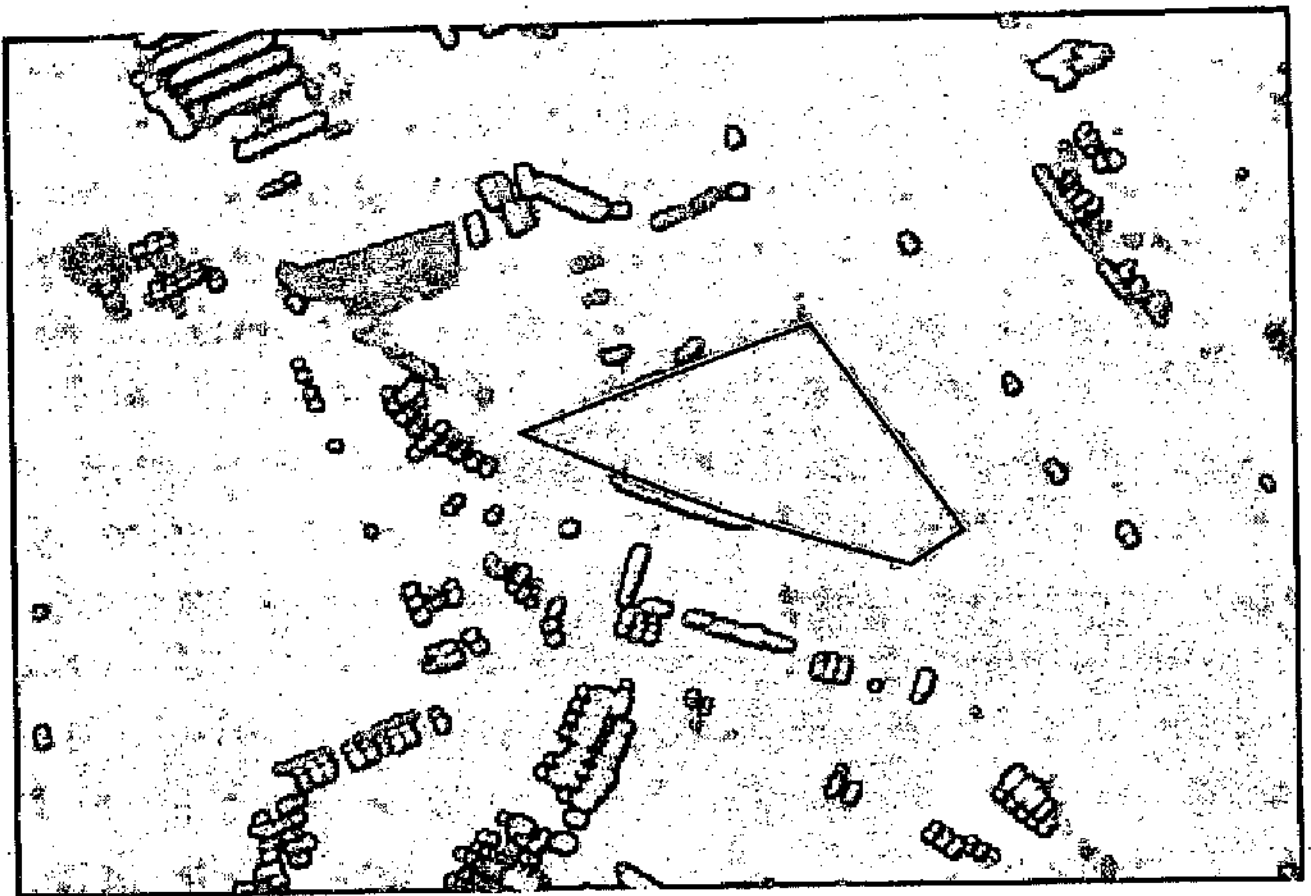


GENTE QUE TRABAJA Y LOGRA  
**ENGRANDE**

Junta de  
Camino  
del Estado  
de México

"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

EXPEDIENTE FOTOGRÁFICO



SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTO







GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

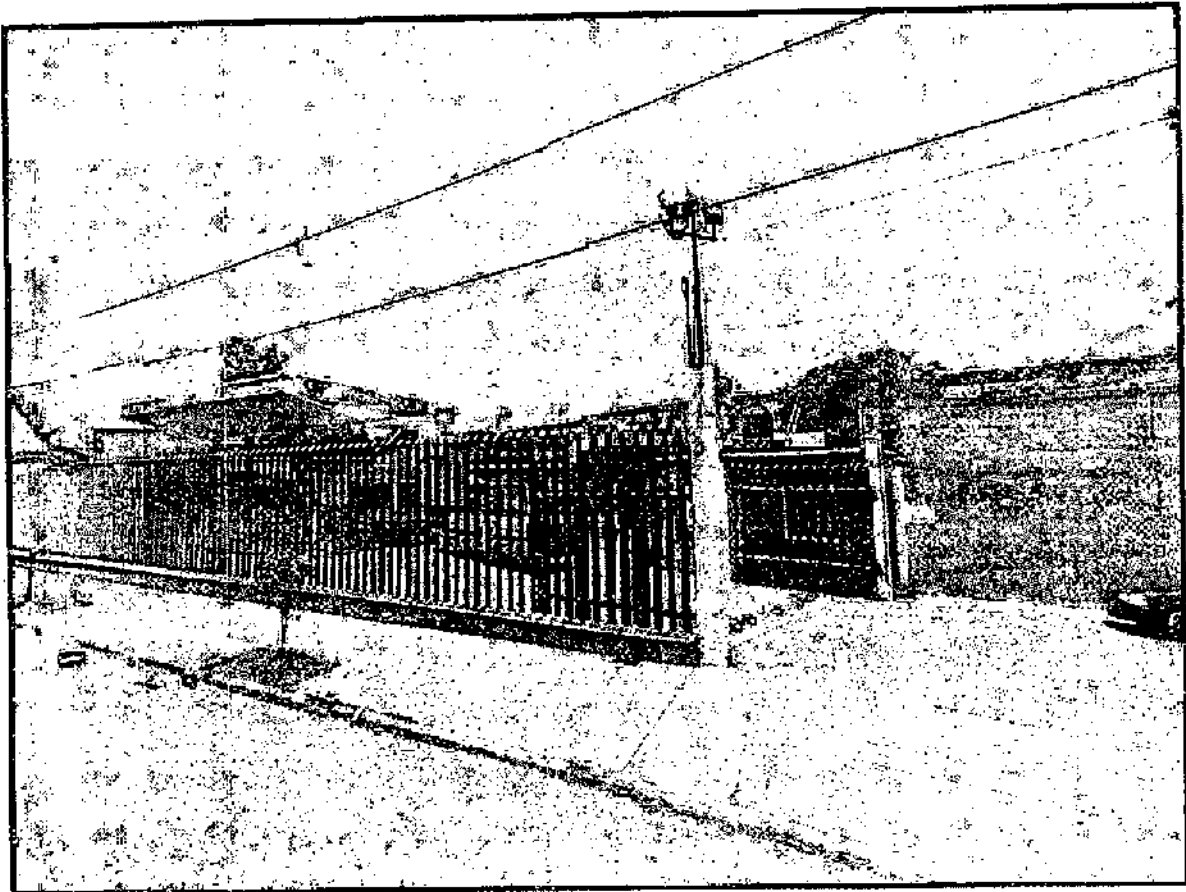


GENTE QUE TRABAJA Y LOGRA  
**ENGRANDE**



"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

EXPEDIENTE FOTOGRÁFICO



SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTO



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



gente que trabaja y logra  
**enGRANDE**

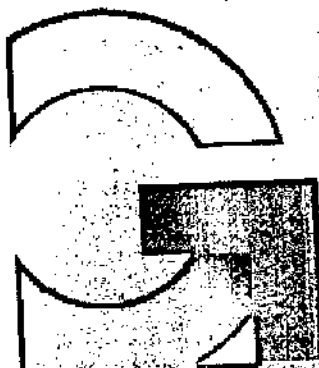


"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

EXPEDIENTE FOTOGRÁFICO



SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y OBRAS  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS



SEAL OF THE GOVERNMENT OF THE STATE OF MEXICO  
SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y OBRAS  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS



ESTADO DE MÉXICO

Instituto de Seguridad Social del Estado de México y Municipios



REGISTRO DE INCAPACIDADES

NÚMERO A0298952

CERTIFICADO DE INCAPACIDAD

1. NOMBRE DEL PACIENTE <b>Hospital Regional Tlalnepanila</b>		2. CLAVE ASISTENTE <b>08 09 16</b>
3. NOMBRE DEL PACIENTE <b>Valdo Balderramos (Guthrie) Angel</b>		4. CLAVE ASISTENTE <b>1038019</b>
5. NOMBRE DEL PACIENTE <b>Victor Hugo Sombra Pizarro</b>		6. CLAVE ASISTENTE <b>14591</b>
7. NOMBRE DEL PACIENTE <b>Arceider</b>		8. CLAVE ASISTENTE <b>1841667116</b>
9. CLASIFICACIÓN DE INCAPACIDAD a) INCAPACIDAD TEMPORAL b) INCAPACIDAD PERMANENTE c) INCAPACIDAD TOTAL d) INCAPACIDAD PARCIAL		10. CLASIFICACIÓN DE INCAPACIDAD a) INCAPACIDAD TEMPORAL b) INCAPACIDAD PERMANENTE c) INCAPACIDAD TOTAL d) INCAPACIDAD PARCIAL
11. FIRMA DEL MÉDICO 		12. FIRMA DE RECIBO DEL INTERVENIENTE 

HOSPITAL REGIONAL  
TLALNEPANILA  
08 ABR. 2013

SUBDIRECCIÓN MÉDICA

QUALQUIER FALSIFICACIÓN DE ESTE DOCUMENTO CONSTITUYE UN DELITO PENAL  
DE FALSIFICACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS. ARTÍCULO 147 DEL CÓDIGO PENAL

RECIBO

RECIBO DE LA SUBDIRECCIÓN MÉDICA  
DEL HOSPITAL REGIONAL Tlalnepanila  
EL 08 DE ABRIL DE 2013



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

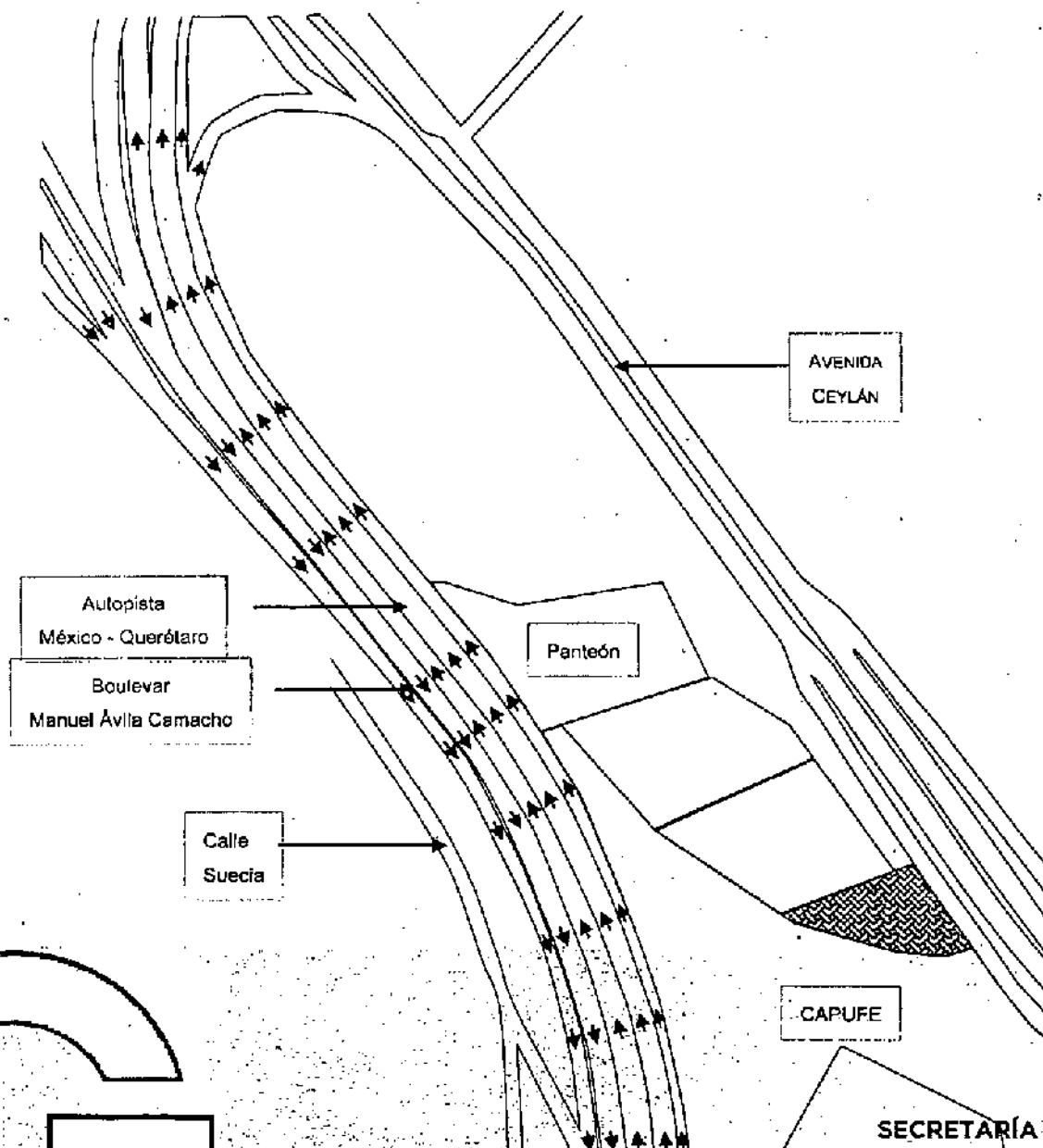


GENTE QUE TRABAJA Y LOGRA  
**engrande**



"2016. AÑO DEL CENTENARIO DE LA INSTALACIÓN DEL CONGRESO CONSTITUYENTE"

Poseedor: GAS DE TLALNEPANTLA, S.A. DE C.V. (GAS CARBURANTE)  
Superficie: 2,561.15 m<sup>2</sup>  
Clave Catastral: 092-07-343-02-00-0000



SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MÉXICO  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

