TABLA DE USOS DEL SUELO DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE

ALMOLOYA DE JUAREZ, EDO. DE MÉXICO

USO GENERAL.	USO ESPECIFICO	UBI.	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CH1200A	CU	CU-S	CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CU1500	C1000A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3	I-P-A	I-M-N	I-G-H	E-EC	E-T	E-RD	E-A-S	E-SA	E-A	H-BOS-N	H-PA-S-P	N-PAR-N	C-A	AG-MP-T
DENSIDAD	HABITANTES / HECTAREA		470.05	376.05	313.33	235.00	156.65	141.00	112.00	94	70.5	47.00	235.00	NP	NP	188	157	141	141	94	157	141	70	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	5.64
	Nº DE VIVIENDAS / HECTAREA		100.00	80.00	66.67	50.00	33.33	30.00	23.98	20	15	10.00	50.00	NP	NP	40	33	30	30	20	33	30	15	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	1.20
	M2 DE TERRENO BRUTO / VIVIENDA		**100**	**125**	**150**	**200**	**300**	**333**	**417**	**500**	**667**	**1000**	**200**	**NP**	**NP**	**250**	**300**	**333**	**333**	**500**	**300**	**333**	**667**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**8333**
	M2 DE TERRENO NETO / VIVIENDA		60	75	90	120	180	200	250	300	400	600	120	**NP**	**NP**	**150**	**180**	**200**	**200**	**300**	**180**	**200**	**400**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**5000**
LOTE MINIMO EN SUBDIVISION Y/O PRIVATIVO	FRENTE ML.		**4.00**	**4.00**	**4.50**	**7.00**	**8.00**	**10.00**	**14.00**	**16**	**20**	**25.00**	**7.00**	**8**	**16**	**8**	**9**	**10**	**10**	**16**	**9**	**10**	**20**	**20**	**25**	**25**	**35**	**14**	**NA**	**NA**	**NA**	**NA**	**NP**	**NP**	**DT**	**NP**	**5000**
	SUPERFICIE M2		60.00	75.00	90.00	120.00	180.00	200.00	250.00	300	400	600.00	120.00	150	300	150	180	200	200	300	180	200	400	400	600	1200	2500	250	NA	NA	NA	NA	NP	NP	DT	NP	5000
	MAXIMO Nº DE VIVIENDAS POR LOTE		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	N/P	N/P	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	N/P	N/P	N/P	N/P	N/P	N/P	N/P	N/P	N/P	N/P	N/P	N/P	N/P	N/P	1.00
SUPERFICIE MINIMA SIN CONSTRUIR	% USO HABITACIONAL Y/O NO HABITACIONAL		20.00	25.00	25.00	30.00	40.00	40.00	40.00	50	50	60.00	30.00	30	30	30	40	40	40	50	40	40	50	30	25	25	30	40	NA	NA	NA	NA	NA	NP	NP	NP	NP	90
SUPERFICIE MAXIMA DE DESPLANTE	% USO HABITACIONAL Y/O NO HABITACIONAL		80.00	75.00	75.00	70.00	60.00	60.00	60.00	50	50	40.00	70.00	70	70	70	60	60	60	50	60	60	60	70	75	75	70	60	NA	NA	NA	NA	NA	NP	NP	NP	NP	10
ALTURA MAXIMA DE CONSTRUCCION	NIVELES.		**4.00**	**4.00**	**3.00**	**4.00**	**3.00**	**3.00**	**3.00**	**2**	**2**	**3.00**	**3.00**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**2**	**3**	**6**	**6**	**3**	**3**	**NA**	**NA**	**NA**	**NA**	**NA**	**NP**	**NP**	**NP**	**NP**	**1**
	ML. SOBRE DESPLANTE.		10.00	10.00	9.00	10.00	9.00	7.50	7.50	6.00	6.00	7.50	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	6.00	9.00	18.00	18.00	####	9	NA	NA	NA	NA	NA	NP	NP	NP	NP	3.00
INTENSIDAD MAXIMA DE CONSTRUCCION	NUMERO DE VECES EL AREA DEL PREDIO		3.20	2.30	2.20	2.80	1.80	1.80	1.80	1	1	1.20	2.10	2.1	2.1	2.1	1.8	1.8	1.8	1.8	1.5	1.8	1.8	1.0	2.1	4.5	4.5	4.5	1.8	NA	NA	NA	NA	NA	NP	NP	NP	NP	0.1
HABITACIONAL																																							
1.1 HABITACIONAL.	UNIFAMILIAR.	UNA VIVIENDA	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CH1200A			CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A															AG-MP-T
	PLURIFAMILIAR	DE 2 A 80 VIVIENDAS.	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CH1200A			CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A															
		MAS DE 80 VIVIENDAS.	UBI	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A			CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A															
ACTIVIDADES TERCIARIAS																																							
2.1 OFICINAS.	PUBLICAS DE GOBIERNO, SINDICALES, CONSULADOS, REPRESENTACIONES EXTRANJERAS, AGENCIAS COMERCIALES, DE VIAJES Y PRIVADAS.	HASTA 30 M2 POR USO.	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CH1200A	CU	CU-S	CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3														
		DE 31 A 120 M2 POR USO.		H150A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CH1200A	CU	CU-S	CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3														
		DE 121 A 500 M2 POR USO.												CH1200A	CU	CU-S		CU600A	CU800A	CU1000A					CRU4/3						E-A-S-R						
		DE 501 A 1000 M2 POR USO.	UBI											CH1200A		CU-S															E-A-S-R						
		MAS DE 1001 M2 POR USO.	UBI													CU-S															E-A-S-R						
2.2 SERVICIOS FINANCIEROS.	SUCURSALES BANCARIAS, ASEGURADORAS, AGENCIAS FINANCIERAS, CASAS DE BOLSA Y CAJAS POPULARES.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	UBI	H100A			H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CH1200A		CU-S	CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A										E-A-S-R						
2.3 COMERCIO DE PRODUCTOS Y SERVICIOS BASICOS.	ESTABLECIMIENTOS PARA LA VENTA DE ABARROTES, VINOS,REPARACIÓN DE CALZADO Y ARTICULOS DE PIEL, EXPENDIOS DE ALIMENTOS SIN PREPARAR Y DE COMIDA; PANADERIAS, DULCERIAS, FRUTERIAS, RECAUDERIAS, CARNICERIAS, PESCADERIAS, ROSTICERIAS, SALCHICHONERIAS, FARMACIAS, PAPELERIAS, PERIODICOS, REVISTAS, LIBRERIAS, TABAQUERIAS, VIDRIERIAS, TLAPALERIAS, SALONES DE BELLEZA, PELUQUERIAS, LAVANDERIAS, TINTORERIAS, CREMERIAS, MISCELANEAS, LONJAS MERCANTILES Y MINISUPER.	HASTA 30 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A				CH1200A			CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3														
		DE 31 A 120 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A				CH1200A			CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3														
		DE 121 A 300 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A				CH1200A			CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3														
		MAS DE 301 M2 POR USO.	UBI	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CH1200A			CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3						E-A-S-R							
2.4 COMERCIO DE PRODUCTOS Y SERVICIOS ESPECIALIZADOS.	ESTABLECIMIENTOS PARA LA VENTA DE MATERIALES ELECTRICOS, DE PLOMERIA, DECORACION, ARTICULOS ELECTRODOMESTICOS, MUEBLERIAS, CARPINTERIAS, HERRERIAS , IMPRENTAS, FERRETERIAS, PLOMERIAS, PERFUMERIAS, JOYERIAS, RELOJERIAS, REGALOS, ZAPATERIAS, ARTESANIAS, ARTICULOS FOTOGRAFICOS, BOUTIQUES, CENTROS DE COPIADO, ESTUDIOS Y LABORATORIOS FOTOGRAFICOS, PRODUCTOS QUIMICOS Y MINERALES, ALQUILER DE MOBILIARIO, ESCUELAS DE MANEJO, PRODUCTOS DE BELLEZA Y DE ARTE, CIBER CAFES, SEX SHOPS, VIDEO JUEGOS, ALQUILER DE JUEGOS INFANTILES, TIENDAS ESOTERICAS, TIENDAS NATURISTAS, DEPOSITOS DE REFRESCOS, SERVEZA Y/O EN BOTELLA CERRADA POR VENTA AL POR MENOR, ESCRITORIOS PUBLICOS, PROTESIS, ORTOPEDIA, EQUIPOS DE REHABILITACION, MATERIAL QUIRURGICO.	HASTA 30 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CH1200A			CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3														
		DE 31 A 120 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CH1200A			CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3														
		DE 31 A 300 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CH1200A			CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3														
		MAS DE 301 M2 POR USO.	UBI	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A			CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3						E-A-S-R							
2.5 COMERCIO DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION	CASAS DE MATERIALES, TIENDAS DE PISOS, AZULEJOS Y BAÑOS, ESTABLECIMIENTOS PARA LA VENTA DE PRODUCTOS PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCION.	CUALQUIER SUPERFICIE	UBI	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A			CU500A			CU1000A		CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3	I-P-A	I-M-N											
	TIENDAS DE PINTURAS Y/O IMPERMEABILIZANTES	MAS DE 300 M2 DE CONSTRUCCION	UBI																					CRU4/3												
	VENTA Y/O RENTA DE EQUIPO PARA LA CONSTRUCCION.	MAQUINARIA PESADA, EQUIPO LIGERO PARA LA CONSTRUCCION, CIMBRA EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE	UBI																																	
2.6 COMERCIO PARA LA VENTA, RENTA, DEPOSITO, REPARACION, SERVICIO DE VEHICULOS Y MAQUINARIA EN GENERAL.	ESTABLECIMIENTOS PARA COMPRA, VENTA, RENTA Y DEPOSITO DE VEHICULOS AUTOMOTORES EN GENERAL, INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS, LLANTERAS, REFACCIONARIAS, TALLERES ELECTRICOS, ELECTRONICOS, MECANICOS, TORNOS, VERIFICACIONES, HOJALATERIA Y PINTURA, RECTIFICACION DE MOTORES, ALINEACION Y BALANCEO, REPARACION DE MOFLES Y RADIADORES, AUTOPARTES USADAS, VENTA DE CARROCERIAS, TANGUIS DE AUTOS USADOS.	HASTA 120 M2 DE CONSTRUCCION.															CU600A	CU800A	CU1000A	CU600A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3	I-P-A	I-M-N											
		DE 121 A 250 M2 DE CONSTRUCCION.															CU600A	CU800A	CU1000A	CU600A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3	I-P-A	I-M-N				E-A-S-R						
		DE 251 A 500 M2 DE CONSTRUCCION.	UBI								H500A	H667A	H1000A				CU600A	CU800A	CU1000A	CU600A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3						E-A-S-R						AG-MP-T
		DE 501 A 600 M2 DE CONSTRUCCION.	UBI								H500A	H667A	H1000A				CU600A	CU800A	CU1000A	CU600A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3						E-A-S-R						AG-MP-T
		MAS DE 601 M2 DE CONSTRUCCION.	UBI								H500A	H667A	H1000A				CU600A	CU800A	CU1000A	CU600A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3						E-A-S-R						AG-MP-T
2.7 ESTABLECIMIENTOS PARA EL SERVICIO DE VEHICULOS.	ESTABLECIMIENTOS DE LAVADO ENGRASADO Y AUTOLAVADO DE VEHICULOS.	MAS DE 300 M2 DE SUP. DE TERRENO	UBI	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A						CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU600A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3													
2.8 BAÑOS PUBLICOS.	BAÑOS PUBLICOS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UBI														CU600A	CU800A	CU1000A	CU600A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3												
	SANITARIOS PUBLICOS	CUALQUIER SUP. POR USO.	UBI														CU600A	CU800A	CU1000A	CU600A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3												
2.9 CENTROS COMERCIALES.	TIENDAS DE AUTOSERVICIO.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UBI	H100A	H125A	H150A	H200A							CH1200A		CU-S	CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3												
	TIENDAS DEPARTAMENTALES.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UBI						H417A					CH1200A		CU-S	CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3												
	CENTROS COMERCIALES.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UBI						H417A		H667A	H1000A				CU-S	CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3					E-A-S-R						
2.10 MERCADOS.	MERCADOS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UBI	H100A	H125A	H150A	H200A									CU-S	CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3							E-A-S					
	TIANGUIS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UBI	H100A	H125A	H150A	H200A										CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3							E-A-S					
2.11 CENTROS DE ABASTO.	CENTROS DE ACOPIO.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UBI																CU1333A	CU1500	CU600A		CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3							E-A-S					AG-MP-T
	CENTROS DE ABASTO Y MERCADOS DE MAYOREO.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UBI																CU1333A	CU1500	CU600A		CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3							E-A-S					AG-MP-T
2.12 BODEGAS DE ALMACENAMIENTO Y DEPOSITOS MULTIPLES SIN VENTA DIRECTA AL PUBLICO.	DEPOSITO DE PRODUCTOS PERECEDEROS: FRUTAS, LEGUMBRES, CARNES, LACTEOS Y GRANOS.	*- MAS DE 500 M2 DE CONSTRUCCION	UBI						H417A	H500A	H667A	H1000A												CRU4/3							E-A-S					AG-MP-T
	DEPOSITO DE PRODUCTOS DURADEROS: ABARROTES, MUEBLES, ROPA, APARATOS ELECTRONICOS, MATERIALES DE CONSTRUCCION, MAQUINARIA, CERVEZA, REFRESCOS Y MATERIALES RECICLABLES.	*- MAS DE 500 M2 DE CONSTRUCCION	UBI								H667A	H1000A																			E-A-S					AG-MP-T
	DEPOSITO DE PRODUCTOS INFLAMABLES Y EXPLOSIVOS: MADERA, GAS, COMBUSTIBLES, PINTURAS, SOLVENTES, PRODUCTOS QUIMICOS Y EXPLOSIVOS EN GENERAL.	* - MAS DE 500 M2 DE CONSTRUCCION SE REQUIERE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.D.U.**	UBI																									I-M-N								AG-MP-T
	PRODUCTOS PARA GANADERIA AGRICULTURA Y SILVICULTURA	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.																								I-P-A										AG-MP-T
2.13 BODEGAS Y DEPOSITOS MULTIPLES CON VENTA DIRECTA AL PUBLICO.	DEPOSITO DE PRODUCTOS PERECEDEROS: FRUTAS, LEGUMBRES, CARNES, LACTEOS Y GRANOS.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	UBI								H667A	H1000A									CU600A			CRU4/3	CRU4/3							E-A-S					
	DEPOSITO DE PRODUCTOS DURADEROS: ABARROTES, MUEBLES, ROPA, APARATOS ELECTRONICOS, MAQUINARIA, CERVEZA, REFRESCOS Y MATERIALES RECICLABLES.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	UBI								H667A	H1000A																									
	DEPOSITO DE PRODUCTOS INFLAMABLES Y EXPLOSIVOS: MADERA, GAS, COMBUSTIBLES, PINTURAS, SOLVENTES, PRODUCTOS QUIMICOS Y EXPLOSIVOS EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO SE REQUIERE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.D.U.**	UBI																		CU600A	CR1000A	CR1200A	CR1667A		I-P-A	I-M-N											
	PRODUCTOS PARA GANADERIA AGRICULTURA Y SILVICULTURA	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.																								I-P-A										
	COMBUSTIBLES	DUCTOS E INSTALACIONES PARA ALMACENAMIENTO, PROCESAMIENTO O DISTRIBUCIÓN DE COMBUSTIBLES	UBI	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO SE REQUIERE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.D.U.**																																		AG-MP-T
2.14 RASTROS.	RASTROS, FAENACION DE AVES.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UBI									H1000A														I-P-A	I-M-N										AG-MP-T
	ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE ALIMENTOS SIN BEBIDAS ALCOHOLICAS. SOLO DE MODERACION	CAFETERIAS, NEVERIAS, FUENTES DE SODAS, JUGUERIAS, REFRESQUERIAS, LONCHERIAS, FONDAS, RESTAURANTES, TORTERIAS, TAQUERIAS, PIZZERIAS, COCINAS ECONOMICAS, OSTIONERIAS, MERENDEROS, EXPENDIOS DE ANTOJITOS Y SALONES DE FIESTAS INFANTILES.	HASTA 120 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CH1200A		CU-S	CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A		CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3	I-P-A	I-M-N										
		DE 121 A 250 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A		H500A	H667A	H1000A	CH1200A		CU-S	CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A		CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3				E-T							
		MAS DE 251 M2 POR USO.	UBI					H300A			H667A	H1000A				CU-S		CU600A					CR1000A		CR1667A	CRU4/3				E-T							
2.15 ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE ALIMENTOS Y VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS Y DE MODERACION.	CANTINAS, CERVECERIAS, PULQUERIAS, BARES, CENTROS NOCTURNOS, CLUBS, SALONES PARA FIESTAS, BANQUETES Y BAILES, CENTROS SOCIALES, DISCOTEQUES, OSTIONERIAS, PIZZERIAS Y RESTAURANTES EN GENERAL.	HASTA 120 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CH1200A		CU-S	CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3												
		DE 121 A 250 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CH1200A		CU-S	CU500A	CU600A	CU800A	CU1000A	CU1333A	CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3				E-T							
		MAS DE 251 M2 POR USO.	UBI													CU-S		CU600A		CU1000A		CR1000A	CR1200A	CR1667A	CRU4/3											
2.16 ESTACIONES DE SERVICIO. (GASOLINERAS)	TIPO I:	VER NORMATIVIDAD DE OCUPACIÓN ESTABLECIDA EN EL DOCUMENTO DEL PLAN; **CAP. 7.1** SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.D.U.** Y/O DE LA **D.D.U** MUNICIPAL CUALQUIER SUPERFICIE.	UBI																						CRU4/3												
	TIPO II:	VER NORMATIVIDAD DE OCUPACIÓN ESTABLECIDA EN EL DOCUMENTO DEL PLAN; **CAP. 7.1** SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.D.U.** Y/O DE LA **D.D.U** MUNICIPAL CUALQUIER SUPERFICIE.	UBI																																		
	TIPO III:	VER NORMATIVIDAD DE OCUPACIÓN ESTABLECIDA EN EL DOCUMENTO DEL PLAN; **CAP. 7.1** SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.D.U.** Y/O DE LA **D.D.U** MUNICIPAL CUALQUIER SUPERFICIE.	UBI																																		
2.17 GASONERAS	GASONERA TIPO 1 "PARA SURTIR AL PUBLICO EN GENERAL, CARACTERISTICAS CALCULADAS PARA UN DEPOSITO DE GAS L.P. CON CAPACIDAD MAXIMA DE 5,000 LITOS.	VER NORMATIVIDAD DE OCUPACIÓN ESTABLECIDA EN EL DOCUMENTO DEL PLAN; **CAP. 7.1** SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.D.U.** Y/O DE LA **D.D.U** MUNICIPAL CUALQUIER SUPERFICIE.	UBI																																		
	GASONERA TIPO 2 "PARA SURTIR A UNIDADES DE TRANSPORTE PROPIDAD DE PERSONAS FISICAS O MORALES	VER NORMATIVIDAD DE OCUPACIÓN ESTABLECIDA EN EL DOCUMENTO DEL PLAN; **CAP. 7.1** SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.D.U.** Y/O DE LA **DDU** MUNICIPAL CUALQUIER SUPERFICIE.	UBI																																		
2.18 ESTACION DEALMACENAMIENTO DE GAS L.P. Y GAS NATURAL COMPRIMIDO	PLANTAS DE ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCION DE GAS L.P. (GASERAS)	VER NORMATIVIDAD DE OCUPACIÓN ESTABLECIDA EN EL DOCUMENTO DEL PLAN; **CAP. 7.1** SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.D.U.** Y/O DE LA **DDU** MUNICIPAL CUALQUIER SUPERFICIE.	UBI																																		AG-MP-T

2.19	CENTROS DE CONSULTORIOS SIN ENCAMADOS.	CENTROS DE CONSULTORIOS Y DE SALUD; UNIDADES DE PRIMER CONTACTO, LABORATORIOS DE ANALISIS, DENTALES, CLINICOS, OPTICOS; DISPENSARIOS Y CENTROS ANTIRRABICOS.	HASTA 120 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A			CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A									E-SA-L						
			DE 121 A 500 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A			CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A									E-SA-L						
			MAS DE 501 M2 POR USO.	UIR													CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A									E-SA-L						
2.20	HOSPITALES Y SANATORIOS.	CLINICAS-HOSPITAL, SANATORIOS, MATERNIDADES, POLICLINICAS, HOSPITALES GENERALES Y DE ESPECIALIDADES, CENTROS MEDICOS Y UNIDADES DE REHABILITACION FISICO-MENTAL.	CUALQUIER SUPERFICIE .	UIR							H417A	H500A					CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A									E-SA-L						
2.21	EDUCACION ELEMENTAL Y BASICA.	JARDIN DE NIÑOS, ESCUELAS PRIMARIAS, EDUCACIONESPECIAL Y GUARDERIAS.	HASTA 7 AULAS.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CHC200A															E-EC-L										
			MAS DE 7 AULAS.	UIR	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A																	E-EC-L										
2.22	EDUCACION MEDIA BASICA.	ESCUELAS SECUNDARIAS GENERALES Y TECNOLOGICAS, ACADEMIAS DE OFICIO Y TELESECUNDARIAS.	HASTA 7 AULAS.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CHC200A		CU-5													E-EC-L										
			MAS DE 7 AULAS.	UIR	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A			CU-5													E-EC-L										
2.23	EDUCACION MEDIA SUPERIOR.	PREPARATORIA, VOCACIONALES, INSTITUTOS TECNICOS, CENTROS DE CAPACITACION Y ACADEMIAS PROFESIONALES.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	UIR	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A			CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A					E-EC-L										
2.24	EDUCACION SUPERIOR E INSTITUCIONES DE INVESTIGACION.	ESCUELAS E INSTITUTOS TECNOLOGICOS, POLITECNICOS, NORMAL DE MAESTROS, UNIVERSIDADES, CENTROS E INSTITUTOS DE INVESTIGACION.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	UIR							H417A		H667A	H1000A		CU	CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A					E-EC-L										
2.25	EDUCACION FISICA Y ARTISTICA.	ESCUELAS DE NATACION,DE MANEJO, MUSICA, BAILE, ARTES MARCIALES, DE MODELOS, DE MANEJO, PINTURA, ESCULTURA, ACTUACION, FOTOGRAFIA, EDUCACION FISICA Y MANUALIDADES Y ACTIVIDADES ACUATICAS.	HASTA 250 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A			CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L								
			MAS DE 251 M2 POR USO.	UIR	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A			CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L								
2.26	INSTALACIONES RELIGIOSAS.	TEMPLOS Y LUGARES DE CULTO; CONVENTOS Y EDIFICACIONES PARA LA PRACTICA Y/O LA ENSEÑANZA RELIGIOSA.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	UIR	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A			CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A															AG-MP-T
2.27	CENTROS DE ESPECTACULOS CULTURALES Y RECREATIVOS.	AUDITORIOS, TEATROS, CINES, AUTOCINEMAS, Y SALAS DE CONCIERTOS.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	UIR													CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L								
		BIBLIOTECAS, MUSEOS, GALERIAS DE ARTE, HEMEROTECAS, BIBLIOTECAS, MUSEOS, GALERIAS DE ARTE, HEMEROTECAS, PINACOTECAS, FILMOTECAS, CINETECAS, CASAS DE CULTURA, SALAS DE EXPOSICION, CENTROS COMUNITARIOS Y SALONES DE USOS MULTIPLES.	HASTA 250 M2 POR USO.			H125A	H150A		H300A		H417A	H500A					CU-5		CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L								
			MAS DE 251 M2 POR USO.	UIR													CU-5		CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L								
2.28	INSTALACIONES PARA LA RECREACION Y LOS DEPORTES.	BALNEARIOS Y ACTIVIDADES ACUATICAS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR														CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L								AG-MP-T
		BOLICHES, BILLARES, DOMINOS, AJEDREZ Y JUEGOS DE SALON EN GENERAL, ADIESTRAMIENTO CANINO.	HASTA 250 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A				CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L								
			DE 251 A 1000 M2 POR USO.	UIR														CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L								
			DE 1001 A 5000 M2 POR USO.	UIR																																			
			MAS DE 5001 M2 POR USO.	UIR																																			
		GIMNASIOS EN GENERAL.	HASTA 250 M2 POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A			CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A						ET	E-R-D-L								
			DE 251 A 600 M2 POR USO.	UIR														CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L								
			DE 600 A 1000 M2 POR USO	UIR														CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L								
			MAS DE 1000 M2 POR USO.	UIR														CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L								
		CANCHAS CUBIERTAS EN GENERAL.	HASTA 1000 M2 DE SUPERFICIE										H500A							CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A						ET	E-R-D-L								
			MAS DE 1000 M2 DE SUPERFICIE.	UIR								H500A							CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A						ET	E-R-D-L								
		CANCHAS DESCUBIERTAS EN GENERAL.	HASTA 1000 M2 DE USO										H500A							CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A						ET	E-R-D-L								
			MAS DE 1000 M2 DE USO	UIR								H500A							CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A						ET	E-R-D-L								
		ACTIVIDADES AL AIRE LIBRE COMO TURISMO RURAL Y DE NATURALEZA, BICI CROSS, SENDERISMO, CAMPISMO, ETC	CUALQUIER SUP. POR USO.																												ET	E-R-D-L								
		PALENQUES, EXPOSICIONES FERIALES	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR																										ET	E-R-D-L								AG-MP-T
2.29	INSTALACIONES PARA DEPORTES DE EXHIBICION AL AIRE LIBRE.	ESTADIOS, HIPODROMOS, GALGODROMOS, AUTODROMOS, VELODROMOS, PLAZAS DE TOROS, LIENZOS CHARROS PISTAS PARA MOTOCICLISMO Y ACTIVIDADES ACUATICAS	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	UIR														CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L								
2.30	CLUBS E INSTALACIONES CAMPESTRES.	CLUBES CAMPESTRES, CAMPOS DE TIRO, CAMPAMENTOS, PARADERO DE REMOLQUES, CLUBES HIPICOS Y DE GOLF.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	UIR														CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L								
2.31	PARQUES Y JARDINES.	PLAZAS, JARDINES BOTANICOS, JUEGOS INFANTILES, PARQUES Y JARDINES EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.		H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A	CHC200A			CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A							E-R-D-L				N-BOS-N	N-PAR-P	N-PAR-N		
2.32	INSTALACIONES HOTELERAS.	HOTELES, MOTELES, CASAS DE HUESPEDES, BUNGALOWS Y POSADAS.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	UIR											CHC200A		CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A	CRU-6					E-T-R									
2.33	ASISTENCIALES.	ORFANATORIOS, ASILOS DE ANCIANOS E INDIGENTES, ALBERGUES.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	UIR														CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A									E-SA-L						
		CASAS DE CUNA, ESTANCIA INFANTIL	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR														CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A								E-AS	E-SA-L						
		CENTRO DE INTEGRACION JUVENIL.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A				CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A									E-SA-L						
		ASOCIACIONES CIVILES.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A			CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A									E-SA-L						
2.34	INSTALACIONES PARA LA SEGURIDAD PUBLICA Y PROCURACION DE JUSTICIA.	ESTACIONES DE BOMBEROS Y AMBULANCIAS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR					H300A	H333A	H417A	H500A		H1000A			CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A															
		MODULO DE SEGURIDAD PUBLICA ,CASETAS Y/O COMANDANCIAS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR													CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A															
		DELEGACIONES ,CUARTELES DE POLICIA Y/O TRANSITO. CENTROS DE CAPACITACION, AGENCIAS DE SEGURIDAD PRIVADA.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR														CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A															
		CENTROS PENITENCIARIOS Y DE READAPTACION SOCIAL.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR																																			
		CENTROS DE JUSTICIA, JUZGADOS Y CORTES.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR														CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A															
2.35	DEFENSA.	ZONAS E INSTALACIONES MILITARES.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR																																			
		ZONA DE PRACTICAS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR																																			
		ENCUARTELAMIENTO.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR																																			
		EDUCACION MILITAR.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR																																			
2.36	FUNERARIAS Y VELATORIOS.	FUNERARIAS Y VELATORIOS.	HASTA 250 M2 POR USO.					H200A	H300A	H333A	H417A	H500A	H667A	H1000A				CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A															
			MAS DE 251 M2 POR USO.	UIR														CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A															
2.37	CEMENTERIOS.	PANTEONES, CEMENTERIOS, MAUSOLEOS Y CREMATORIOS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR																																				AG-MP-T
2.38	ESTACIONAMIENTOS.	VERTICALES, HORIZONTALES Y PENSIONES.	HASTA 50 CAJONES.															CU-5									CRU-6														
			DE 51 A 100 CAJONES.													CHC200A		CU-5									CRU-6														
			MAS DE DOS NIVELES Y MAS DE 1000 M2 DE SUPERFICIE	UIR											CHC200A		CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A	CRU-6														
2.39	TERMINALES E INSTALACIONES PARA EL TRANSPORTE.	TERMINALES DE PASAJEROS URBANOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR				H200A			H417A	H500A		H1000A			CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A	CRU-6							E-AS							
		TERMINALES DE PASAJEROS FORANEOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR								H500A		H1000A			CU-5								CRU667A	CRU-6							E-AS							AG-MP-T
		TERMINALES DE CARGA.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR					H300A			H500A		H1000A			CU-5					CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A	CRU-6							E-AS							
		SITIOS O BASES DE TAXIS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR	H100A	H125A	H150A	H200A	H300A	H333B	H417A	H500A	H667A	H1000A	CHC200A	CU	CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A	CRU-6							E-AS							
		SITIOS O BASES DE CARGA.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR									H667A	H1000A			CU-5						CRU300A	CRU333A	CRU667A	CRU-6							E-AS							
		ENCIERRO Y TALLERES DE MANTENIMIENTO DE TRANSPORTE PUBLICO EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE	UIR										H1000A			CU-5						CRU300A	CRU333A	CRU667A	CRU-6														AG-MP-T
2.40	COMUNICACIONES.	OFICINAS, AGENCIAS DE CORREOS, TELEGRAFOS, TELEFONOS, MENSAJERIA, ESTACIONES DE RADIO, TELEVISION, BANDA CIVIL Y TELECOMUNICACIONES.	HASTA 300 M2 POR USO.											CHC200A		CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A								E-AS							
			MAS DE 301 M2 POR USO.	UIR								H500A		H1000A			CU-5	CU250A	CU300A	CU333A	CU333B													E-AS							
	TORRES O SITIOS CELULARES DENOMINADOS RADIOBASES	TIPO 1.- AUTOSOPORTADA (CONTENEDOR CON TORRE EN PATIO)	* VER NORMATIVIDAD DE																																						
		TIPO 2.- ARRIOSTRADA (SALAS CON ANTENAS EN AZOTEA)	OCUPACION EN EL DOCUMENTO																																						
		TIPO 3.- MONOPOLAR (SALAS CON ANTENAS EN AZOTEA)	DEL PLAN																																						
			SE REQUIRE DE DICTAMEN																																						
			ESPECIAL DE LA **D.G.O.U.**																																						
2.41	INSTALACIONES PARA LA COMPRA-VENTA DE MATERIALES DE DESECHO.	COMPRA-VENTA, RECOLECCION, PREPARACION Y SELECCIÓN DE FIERRO VIEJO (CHATARRA), METALES NO FERROZOS, MATERIALES DE DEMOLICION, PAPEL, CARTON, TRAPO, VIDRIO Y OTROS DESECHOS Y RESIDUOS INDUSTRIALES.	SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.O.U.**	UIR							H417A			H1000A				CU250A	CU300A	CU333A	CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A	CRU-6		I-M-N												AG-MP-T
		DESHUESADEROS DE VEHICULOS.	CUALQUIER SUP. POR USO.	UIR																																				AG-MP-T
	ACTIVIDADES SECUNDARIAS.																																						
3.1	MANUFACTURERA DE PRODUCTOS DE ALIMENTICIOS, BEBIDAS Y TABACO.	MANUFACTURA DE LA CARNE: CONGELACION Y EMPACADO DE CARNE FRESCA DE: CERDO, VACA, OVEJA, CABRA, CABALLO, CONEJO, ETC.	CUALQUIER SUPERFICIE	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		PREPARACION DE CONSERVAS Y EMBUTIDOS DE CARNE; OPERACIONES DE CONSERVACION TALES COMO: CURADO, AHUMADO Y SALADO ENTRE OTROS.	CUALQUIER SUPERFICIE	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		MANUFACTURA DE PESCADOS Y MARISCOS: PREPARACION, CONGELACION, EMPACADO, CONSERVACION Y ENLATADO DE PESCADOS Y MARISCOS. CONSERVACION DE PESCADOS Y MARISCOS MEDIANTE PROCESOS DE SALADO Y SECADO.	CUALQUIER SUPERFICIE	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		MANUFACTURA DE PRODUCTOS LACTEOS: ENVASADO, PASTEURIZACION, HOMOGENEIZACION, DESHIDRATACION Y FABRICACION DE LECHE CONDENSADA, EVAPORADA Y EN POLVO.	CUALQUIER SUPERFICIE	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		MANUFACTURA DE CONSERVAS ALIMENTICIAS DE FRUTAS Y LEGUMBRES: PREPARACION, CONSERVACION, ENVASADO Y DESHIDRATACION DE FRUTAS, LEGUMBRES, JUGOS, SOPAS, GUISOS, SALSAS Y CONCENTRADOS (CALDOS).	CUALQUIER SUPERFICIE	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		PRODUCCION DE MERMELADAS Y FRUTAS EN CONSERVA.	DE 250 A 500 M2 POR USO.								H417A	H500A	H667A	H1000A								CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A		I-P-A	I-M-N												
			MAS DE 500 M2 POR USO.	UIR																																			
		MANUFACTURA DE PRODUCTOS DE MAIZ Y TRIGO: ELABORACION DE PRODUCTOS DE HARINA DE MAIZ Y DE TRIGO	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		MOLINOS DE SEMILLAS, CHILES Y GRANOS.	DE 250 A 500 M2 POR USO.								H417A	H500A	H667A	H1000A								CU333B	CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A		I-P-A	I-M-N												
			MAS DE 500 M2 POR USO.	UIR																																			
		MANUFACTURA DE EMBOTELLADORA DE BEBIDAS: PRODUCCION DE BEBIDAS DESTILADAS DE AGAVES, CAÑA, FRUTAS, GRANOS, CONCENTRADOS Y JARABES.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		ELABORACION DE PULQUE, SIDRA, ROMPOPE Y OTROS LICORES DE HIERBAS, FRUTAS Y CEREALES; DESTILACION DE ALCOHOL ETILICO, CERVEZA, MALTA, AGUAS MINERALES, PURIFICADAS, Y REFRESCOS.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		FABRICA DE HIELO	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		MANUFACTURA TRANSFORMADORA DE TABACO: TODO LO RELACIONADO A LA PRODUCCION DE CIGARROS, PUROS, RAPE, TABACO PARA MASCAR Y PARA PIPA.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
3.2	MANUFACTURERA DE PRODUCTOS DE MADERA, PALMA, MIMBRE Y CORCHO.	FABRICACION DE TRIPLAY, FIBRACEL Y TABLEROS AGLUTINADOS; PRODUCTOS DIVERSOS DE CORCHO Y HARINA DE MADERA; PRODUCTOS DE MADERA PARA LA CONSTRUCCION; CASAS DE MADERA; MUEBLES DE MADERA; MIMBRE, RATTAN, BAMBU Y MIXTOS; ENVASES DE MADERA Y OTROS MATERIALES DE ORIGEN VEGETAL; ATAUDES, ARTICULOS DE COCINA, ACCESORIOS Y PRODUCTOS DE MADERA Y PALMA EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
3.3	MANUFACTURERA DE LA CELULOSA, PAPEL Y SUS PRODUCTOS.	FABRICACION DE TODO TIPO DE CELULOSA, PASTA MECANICA DE MADERA, PAPEL, CARTON, CARTONCILLO Y CARTULINA.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		|MPRESION DE PERIODICOS, LIBROS, REVISTAS Y SIMILARES; BILLETES DE LOTERIA, TIMBRES Y FOLLETOS.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		PRODUCCION ARTESANAL DE PIÑATAS, PAPEL AMATE, FLORES, ENCUADERNACION, FOTOGRABADO Y FABRICACION DE CLICHES Y SIMILARES.	HASTA 120 M2 POR USO.							H333A				H1000A						CU333A	CU333B			CRU333A	CRU667A		I-P-A	I-M-N												
			DE 121 A 600 M2 POR USO.																					CRU333A	CRU667A		I-P-A	I-M-N												
			MAS DE 601 M2 POR USO.	UIR																							I-P-A	I-M-N												
3.4	MANUFACTURERA DE PRODUCTOS METALICOS,MAQUINARIA Y EQUIPO.	FUNDICION Y MOLDEO DE PIEZAS METALICAS, FERROZAS Y NO FERROZAS, ESTRUCTURAS METALICAS, TANQUES Y CALDERAS INDUSTRIALES.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		FABRICACION Y/O ENSAMBLE DE MUEBLES METALICOS, ELECTRODOMESTICOS,TRABAJOS DE HERRERIA, ATAUDES Y ELABORACION DE PRODUCTOS METALICOS, TORNOS.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR				H200A		H333A	H417A	H500A		H1000A						CU333A	CU333B			CRU333A	CRU667A		I-P-A	I-M-N												
		FABRICACION Y/O ENSAMBLE DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN GENERAL CON MOTOR.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		FABRICACION Y/O ENSAMBLE DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN GENERAL SIN MOTOR.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		FABRICACION DE MAQUINAS DE OFICINA, DE CALCULO Y PROCESAMIENTO INFORMATICO; ACCESORIOS ELECTRICOS, EQUIPO ELECTRONICO DE RADIO, TELEVISION, COMUNICACION, MEDICO Y AUTOMOTRIZ.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
3.5	MANUFACTURERA A BASE DE MINERALES NO METALICOS.	ELABORACION DE ALFARERIA, CERAMICA, MUEBLES Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION A BASE DE ARCILLA, FABRICACION Y PRODUCTOS DE VIDRIO.	HASTA 300 M2 POR USO.								H417A			H1000A											CRU333A	CRU667A		I-P-A	I-M-N												
			DE 301 A 600 M2 POR USO.	UIR										H1000A											CRU333A	CRU667A		I-P-A	I-M-N												
			MAS DE 601 M2 POR USO.	UIR										H1000A														I-P-A	I-M-N												
		ELABORACION DE CEMENTO, CAL, YESO Y OTROS PRODUCTOS A BASE DE MINERALES NO METALICOS,	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO.	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		(***) TALLERES PIROTECNICOS (POLVORINES)	SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.O.U.** CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																							I-P-A	I-M-N												AG-MP-T
3.6	MANUFACTURERA METALICA BASICA.	FUNDICION PRIMARIA DEL HIERRO, ACERO Y METALES NO FERROZOS.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
3.7	MANUFACTURERA DE SUSTANCIAS QUIMICAS, PRODUCTOS DERIVADOS DEL PETROLEO Y DEL CARBON.	PRODUCCION DE PETROQUIMICOS BASICOS, SUSTANCIAS QUIMICAS BASICAS, FERTILIZANTES, INSECTICIDAS Y PLAGUICIDAS, FIBRAS ARTIFICIALES Y/O SINTETICAS, PRODUCTOS FARMACEUTICOS, PINTURAS, BARNICES, LACAS Y SIMILARES, JABONES, DETERGENTES, DENTIFRICOS, PERFUMES, COSMETICOS Y SIMILARES; |MPERMEABILIZANTES, ADHESIVOS, REFINACION DE PETROLEO, PRODUCTOS DERIVADOS DEL CARBON MINERAL, PRODUCTOS DE HULE, LAMINADOS PLASTICOS, ENVASES Y PRODUCTOS DE PLASTICO EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												

3.8	MANUFACTURERA DE TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y COLCHONES.	PRODUCCION DE FIBRAS E HILADOS DE HENEQUEN; HILADO Y TEJIDO DE IXTLES DE PALMA; ACONDICIONAMIENTO DE CERDAS Y CRINES DE ANIMALES; CORDELERIA DE FIBRAS DURAS, NATURALES Y SINTETICAS; DESPEPITE Y EMPAQUE DE ALGODON, LANA Y DE FIBRAS ARTIFICIALES O SINTETICAS; HILOS Y ESTAMBRES DE TODO TIPO, ASI COMO TEJIDOS.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		FABRICACION DE ALFOMBRAS Y TAPETES DE FIBRAS DURAS, ACABADO DE TELAS PRODUCCION DE ALGODON ABSORVENTE VENDAS, GASAS, TELA ADHESIVA, PAÑALES DESECHABLES, TODO LO REFERENTE A BLANCOS, MEDIAS, SUETERES, ROPA |NTERIOR Y EXTERIOR YA SEA DE TELA, PIEL NATURAL O SINTETICA, SOMBREROS, GORRAS, GUANTES, CORBATAS, COLCHONES, COLCHONETAS Y BOX SPRINGS.	HASTA 300 M2 POR USO.											H1000A										CRU333A	CRU667A		I-P-A	I-M-N												
			MAS DE 301 M2 POR USO	UIR										H1000A										CRU333A	CRU667A		I-P-A	I-M-N												
3.9	MANUFACTURERA DEL CUERO Y DEL CALZADO.	PREPARACION Y CURTIDO DE PIELES; FABRICACION DE ARTICULOS DE PIEL NATURAL, REGENERADA O ARTIFICIAL; CALZADO DE TELA CON SUELA DE HULE O SINTETICA.	CUALQUIER SUPERFICIE POR USO	UIR																							I-P-A	I-M-N												
3.10	OTRAS MANUFACTURERAS.	PRODUCCION DE ARTICULOS DE JOYERIA, ORFEBRERIA, ARTICULOS Y UTILES ESCOLARES Y PARA OFICINA; APARATOS MUSICALES Y DEPORTIVOS, PRODUCCION DE ESCOBAS, CEPILLOS Y SIMILARES.	HASTA 301 M2 POR USO.																								I-P-A	I-M-N												
			MAS DE 301 M2 DE CONSTRUCCION	UIR																							I-P-A	I-M-N												
3.11	INDUSTRIA	INDUSTRIA ELECTRICA AERONAUTICA ,INDUSTRIA ELECTRONICA, AERONAUTICA Y ROBOTICA, TECNOLOGIA DE INFORMACION Y COMUNICACION (SOFTWARE) INDUSTRIA DE NANOTECNOLOGIA, CENTRO DE INVESTIGACION,DESARROLO E INOVACION, INSTITUCION DE EDUCACION SUPERIOR Y CENTROS DE ATENCION TELEFONICA.	MAS DE 301 M2 DE CONSTRUCCION	UIR																									I-G-N											
	ACTIVIDADES PRIMARIAS																																							
4.1	EXTRACCION DE MINERALES METALICOS.	EXTRACCION Y LIMPIEZA DE MINERALES CON ALTO CONTENIDO DE ALUMINIO, ANTIMONIO, ARSENICO, BARIO, BISMUTO, CADMIO, CALCIO, COBRE, CROMO, ESTAÑO, |RIDIO, MANGANESO, MERCURIO, NIQUEL, ORO, PLATA, PLOMO, POTASIO, SODIO Y ZINC.	SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.O.U**. CUALQUIER SUP.	UIR																																				AG-MP-T
		EXTRACCION DE CARBON MINERAL, URANIO, MERCURIO, PLATA Y PLATINO.	SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.O.U**. CUALQUIER SUP.	UIR																																				AG-MP-T
4.2	EXTRACCION DE MINERALES NO METALICOS.	EXTRACCION DE CANTERA, MARMOL, ARENA, GRAVA, TEZONTLE, TEPETATE, FELDESPATO, CAOLIN, ARCILLAS REFRACTARIAS, BARRO, SILICE, CUARZO, PEDERNAL, ASBESTO Y SERAMICA ENTRE OTROS	SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.O.U**. CUALQUIER SUP.	UIR																																				AG-MP-T
4.3	AGRICULTURA.	CULTIVO DE: CEREALES (MAIZ, TRIGO, SORGO, ARROZ, ETC.), LEGUMBRES, RAICES FECULENTAS, HORTALIZAS, LEGUMINOSAS, CAFE, CAÑA DE AZUCAR, ALGODON, TABACO, AGAVES ALCOHOLEROS, (MAGUEY), AGAVES DE FIBRAS (IXTLES), GIRASOL, CARTAMO; OTRAS OLEAGINOSAS, ARBOLES FRUTALES, FLORES, VIVEROS Y CAMPOS EXPERIMENTALES.	CUALQUIER SUPERFICIE.								H417A	H500A	H667A	H1000A																										AG-MP-T
		ACTIVIDADES GANADERAS Y FORESTALES QUE SE REALIZAN DE MANERA CONCORDANTE A LA AGRICULTURA.	CUALQUIER SUPERFICIE.																																					AG-MP-T
4.4	GANADERIA.	CRIA Y EXPLOTACION DE GANADO BOVINO, OVINO, EQUINO, CAPRINO, PORCINO, AVICULTURA, APICULTURA Y CUNICULTURA.	CUALQUIER SUPERFICIE.										H667A	H1000A																										AG-MP-T
		CRIA Y RECOLECCION DE OTRAS ESPECIES DE ANIMALES, LOS DESTINADOS A LABORATORIOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR									H667A																											AG-MP-T
		ACTIVIDADES AGRICOLAS Y FORESTALES QUE SE REALIZAN DE MANERA CONCORDANTE A LA GANADERIA.	CUALQUIER SUPERFICIE.											H1000A																										AG-MP-T
4.5	ESPECIES NO INCLUIDAS EN EL INCISO ANTERIOR.	CONFORMADO POR LOS ANIMALES NO ALIMENTICIOS (CRIA DE PERROS Y SUS CENTROS DE ADIESTRAMIENTO, AVES DE ORNATO, GATOS, REPTILES, ETC.).	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																																				AG-MP-T
		ZOOLOGICOS Y ACUARIOS.	HASTA 250 M2 POR USO.																																					
			MAS DE 251 M2 POR USO.	UIR																																				
		SANTUARIOS DE VIDA SILVESTRE.	CUALQUIER SUPERFICIE.																																					
4.6	SILVICULTURA.	PLANTACION Y CUIDADO DE ARBOLES PARA LA PRODUCCION DE MADERA, CUIDADO Y CONSERVACION DE AREAS FORESTALES; EXPLOTACION DE VIVEROS FORESTALES DESDE SIEMBRA, DESARROLLO Y PREPARACION.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR									H667A	H1000A																					N-BOS-N				AG-MP-T
		CORTE DE MADERA, PRODUCCION DE TRONCOS DESBASTADOS Y DESCORTEZADOS; ASI COMO LA RECOLECCION DE PRODUCTOS FORESTALES EN GENERAL Y LAS AREAS DE PRESERVACION DEL MEDIO NATURAL.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																																	N-BOS-N				AG-MP-T
4.7	SERVICIOS DE APOYO A LA AGRICULTURA, GANADERIA Y SILVICULTURA.	SERVICIOS PRESTADOS POR ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS TALES COMO: FUMIGACION, FERTILIZACION, SERVICIOS PRE-AGRICOLAS DE RASTREO, BARBECHO, SUBSOLEO, DESMONTE, COSECHA Y RECOLECCION; DISTRIBUCION DE AGUA PARA RIEGO.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR						H333A		H500A	H667A	H1000A								CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A															AG-MP-T
		CLINICAS VETERINARIAS Y DESPACHOS DE AGRONOMIA.	CUALQUIER SUPERFICIE.								H417A	H500A	H667A	H1000A								CU500A	CRU300A	CRU333A	CRU667A															
4.8	PESCA.	CAPTURA DE ESPECIES ACUATICAS, YA SEA CON FINES COMERCIALES, DEPORTIVOS O DE AUTOCONSUMO; EN ESTEROS, LAGOS, LAGUNAS, PRESAS, RIOS Y BORDOS ENTRE OTROS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																																			C-A	AG-MP-T
		ACUACULTURA PARA ESPECIES DE AGUA DULCE, CRIADEROS DE PECES Y RANAS ENTRE OTROS.	CUALQUIER SUPERFICIE .	UIR																																			CA	AG-MP-T
	INFRAESTRUCTURA																																							
5.1	CAPTACION Y DISTRIBUCION DE AGUA.	CAPTACION (DIQUES, PRESAS, REPRESAS, CANALES, ARROYOS Y RIOS), TRATAMIENTO, CONDUCCION Y DISTRIBUCION DE AGUA.	CUALQUIER SUPERFICIE .																																N-BOS-N	N-PAR-P	N-PAR-N	C-A	AG-MP-T
		OPERACION DE PLANTAS POTABILIZADORAS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																																				AG-MP-T
5.2	INSTALACIONES EN GENERAL.	PLANTAS, ESTACIONES Y SUBESTACIONES ELECTRICAS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																							I-P-A	I-M-N												AG-MP-T
		ANTENAS, TORRES Y MASTILES DE MAS DE 30 MTS.	SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.O.U**.																								I-P-A													AG-MP-T
		ANUNCIOS ESPECTACULARES	SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA **D.G.O.U**.	UIR																							I-P-A													
		PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS, LAGUNAS DE OXIDACION, DE CONTROL Y DE REGULACION.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																							I-P-A	I-M-N												
		ZONAS DE TRANSFERENCIA DE BASURA/TRATAMIENTO DE RESIDUOS SOLIDOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																							I-P-A	I-M-N												AG-MP-T
		ESTACION DE TRANSFERENCIA DE RESIDUOS BIOLOGICO-INFECCIOSOS																									I-P-A													
		RELLENOS SANITARIOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																							I-P-A													AG-MP-T

(***) ESTE USO DEL SUELO ESPECIFICO, REQUERIRA DICTAMEN ESPECIAL DE LA SECRETARIA DE LA DEFENSA NACIONAL

H100A	PERMITIDO
	PROHIBIDO
DT	DICTAMEN TECNICO
NA	NO APLICA
UIR	USO DE IMPACTO REGIONAL

1.- LOS PREDIOS QUE DEN A FRENTE A UN CORREDOR URBANO TENDRAN EL USO COMO TAL, SIEMPRE Y CUANDO SU ACCESO SEA POR LA VIALIDAD QUE LO LIMITA.

2.- LOS PREDIOS CON USO AGRICOLA , PARQUE, BOSQUE AREAS NO URBANIZABLES QUE DEN FRENTE A COREDORES URBANOS **(CRU)** NO TENDRAN EL USO DEL CORREDOR NI LOS BENEFICIOS DE ESTOS

3.- LOS PREDIOS QUE TENGAN USO DE CORREDOR URBANO **(CRU)** NO SE PODRAN FUSIONAR CON OTRO QUE NO LO TENGA PARA OBTENER DICHO USO.

4.- LOS USOS O NORMAS DE OCUPACION NO ESPECIFICADOS EN EL PRESENTE PLAN Y/O TABLA ESTARAN SUJETOS A DICTAMEN TECNICO EMITIDO POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO O LA DEPENDENCIA MUNICIPAL CORRESPONDIENTE.

5.- EL CALCULO DE NUMERO DE VIVIENDAS PARA UN PREDIO SERA EL SIGUIENTE:

6.- SE PERMITIRA LA INSTALACION DE MANUFACTURERAS MENORES A **250 M2** EN CUALQUIER PARTE DEL MUNICIPIO, EXCEPTO CUANDO SE LOCALICEN EN PARQUES, FRACCIONAMIENTOS ,CONJUNTOS URBANOS Y CONDOMINIOS INDUSTRIALES.

7. D.G.O.P.- DIRECCION GENERAL DE OPERACION URBANA.

8.- SE DEJA A SALVO LOS DERECHOS ADQUIRIDOS POR LOS TITULARES Y SUS CAUSAHABIENTES QUE PROVENGAN DE LAS AUTORIZACIONES DE CAMBIOS DE USO DEL SUELO, DE LA DENSIDAD E INTENSIDAD DE SU APROVECHAMIENTO

9.- NA= NO APLICA., LA NORMATIVIDAD DE CONSTRUCCION PARA EQUIPAMIENTOS, SE REGIRAN POR AQUELLAS QUE ESTEN ESTABLECIDAS EN LOS PREDIOS ALEDANOS, O EN SU CASO LAS ESTABLECIDAS POR

10.- PARA LA INSTALACION DE DEPOSITOS, PROCESAMIENTO Y DISTRIBUCION DE COMBUSTIBLE, DEBERA REMITIRSE A LO QUE ESTABLECE EL ARTICULO 36 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CODIGO

11.- ENTRE LOS CENTROS PREVENTIVOS Y DE READAPTACION SOCIAL Y CUALQUIER OTRO TIPO DE USO, DEBERA EXISTIR UNA RESTRICCION MINIMA DE 1,000 M ETROS A LA REDONDA, TOMANDO EN CUENTA EL PERIMETRO DE LOS PREDIOS.

12.- QUEDA PROHIBIDO EL CAMBIO DE USO DEL SUELO EN LOS TERRENOS LOCALIZADOS DENTRO DEL "CENTRO REGIONAL DEL CONOCIMIENTO Y LA TECNOLOGIA", YA QUE ES UN PROYECTO INTEGRAL QUE AL SER ALTERADO GENERARA DEFICIT DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y VIALIDADES.

13.- EN EL USO I-M-N, UBICADO EN EL CENTRO REGIONAL DEL CONOCIMIENTO, SE PERMITIRA ADEMAS DE LOS USOS ARRIBA MENCIONADOS, LA INSTALACION DE RECINTOS FISCALES.

14. PARA CONJUNTOS URBANOS, PARQUES Y CONDOMINIOS INDUSTRIALES, SE DEBERA CONTAR CON UNA FRANJA DE AMOTIGUAMIENTO PERIMETRAL DE 50 METROS DENTRO DEL DESARROLLO.

15.-A LAS AREAS REMANENTES QUE LLEGARAN A RESULTAR UNA VEZ LLEVADO A CABO LOS RESPECTIVOS DISTRIBUIDORES VIALES PREVISTOS EN EL PLANO E-3 (VIALIDADES Y RESTRICCIONES LE SERA APLICABLE LA NORMATIVIDAD QUE CORRESPONDA A LOS PREDIOS CON LOS QUE COLINDA

CUANDO EN EL PREDIO SE REQUIERE LA APERTURA DE VIAS PUBLICAS Y DONACION	M2 TERRENO / H 125 A	3.000 M2 / 125	= 24 VIVI.
CUANDO EN EL PREDIO NO SE REQUIERE LA APERTURA DE VIAS PUBLICAS Y DONACION	M2 TERRENO / H 125 A * 0.6	3,000 M2 / 125 * 0.6	= 40 VIVI.

APE -AREA DE PROTECCION ECOLOGICA

16.- LA CLAVE PARA LOS USOS DEL SUELO SERA LA SIGUIENTE:

HABITACIONAL
H-125-A

H = HABITACIONAL
CHC = CENTRO HISTORICO Y CULTURAL
CURDA = CENTRO URBANO CON REDENSIFICACIÓN
CU = CENTRO URBANO
CRURDA- CORREDOR URBANO CON REDENSIFICACIÓN
CRU = CORREDOR URBANO
(UIR) USOS DE IMPACTO REGIONAL QUE REQUIEREN DICTAMEN ESPECIAL
(D.G.O.U) DIRECCION GENERAL DE OPERACIÓN URBANA.
NP= NO PERMITIDO

125 = M2 DE TERRENO BRUTO / VIVI.
66. 75. 83. 100. 125. 150. 167. 200. 250.
300. 333. 417. 500. 583. 667. 833. 1000. 1333. 1667. 2000.
A = TIPO DE MEZCLA DE USOS

INDUSTRIA
I-G-C

G = GRANDE
M = MEDIANA
P = PEQUEÑA

C = CONTAMINANTE
N = NO CONTAMINANTE
A = ALTO RIESGO

EQUIPAMIENTOS
E-EC-R

EC = EDUCACION Y LA CULTURA
SA = SALUD Y ASISTENCIA
C = COMERCIO
A = ABASTO

T = TURISMO
RD = RECREACION Y DEPORTE
CT = COMUNICACIONES Y TRANSPORTE
AS = ADMINISTRACION Y SERVICIOS

R = REGIONAL
M = MICROREGIONAL
L = LOCAL

NATURAL
N-PAS-P

BAR = BARRANCAS
BOS = BOSQUE
PAR = PARQUE
PAS = PASTIZAL
ZR = ZONAS DE RIESGO

P = PROTEGIDA
N = NO PROTEGIDA

AGROPECUARIAS

AG-MP-T

AP = ALTA PRODUCTIVIDAD
MP = MEDIANA PRODUCTIVIDAD
BP = BAJA PRODUCTIVIDAD

P = PROTEGIDA
N = NO PROTEGIDA

0IS = INFRAESTRUCTURA SANITARIA (EN SU CASO)

NOTAS .- LA AMPLIACION DE CONSTRUCCION DE INDUSTRIAS, BODEGAS Y DEPOSITOS MULTIPLES SIN VENTA DIRECTA AL PUBLICO Y EN ACTIVIDADES SECUNDARIAS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DE PARQUES, FRACCIONAMIENTOS. CONJUNTOS URBANOS Y CONDOMINIOS INDUSTRIALES AUTORIZADOS. NO REQUERIRAN DE IMPACTO REGIONAL PARA LA EMISION DE LICENCIAS DE USO DEL SUELO. EN SU CASO. SIEMPRE Y CUANDO NO

*- LA AMPLIACION DE CONSTRUCCION DE INDUSTRIAS, BODEGAS Y DEPOSITOS MULTIPLES SIN VENTA DIRECTA AL PUBLICO, LOCALIZADAS EN ZONAS CON USO INDUSTRIAL ESTARAN , EXCENTAS DEL DICTAMEN DE IMPACTO REGIONAL PARA LA OBTENCION DE LA LICENCIA DE USO DEL SUELO . SIEMPRE Y CUANDO NO REBASEN LA INTENSIDAD MAXIMA DE CONSTRUCCION PREVISTA EN EL PLAN MUNICIPAL Y CUANDO LA SUPERFICIE DE

- EN AREAS URBANAS SOLO SE PERMITIRA LA INSTALACION DE GASOLINERAS **TIPO I**

- LOS PREDIOS CON FRENTE A CORREDORES URBANOS, FUERA DEL CENTRO HISTORICO, TENDRAN UNA RESTRICCION LIBRE DE **5.50** A LO LARGO DEL FRENTE DEL PREDIO
ESTA RESTRICCON NO APLICA EN LOS USOS HABITACIONALES QUE NO CUENTEN CON COMERCIO.

- LOS USOS CON SUPERFICIE MENOR A LA INDICADA EN EL USO ESPECIFICO. COMO DE IMPACTO REGIONAL. SE PERMITIRAN EN LA MISMA ZONA. NO SIENDO DE IMPACTO REGIONAL.