11

[redacted]
DE C.V.
VS
[redacted]
DE C.V.

8863.
669/2015

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: /2015

ESCRITO INICIAL DE DEMANDA

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
TERCERA SECRETARÍA

C. JUEZ EN TURNO DE PRIMERA INSTANCIA EN MATERIA CIVIL DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted]r de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted] **. DE C.V.,** personalidad que acredito en términos de la escritura pública número 115,801, de fecha 3 de diciembre de 2008, otorgada ante la fe del licenciado José Ángel Villalobos Magaña, Notario Público número 9 del Distrito Federal, misma que se anexa al presente escrito como "**ANEXO UNO**", solicitando desde este momento a su Señoría se sirva devolverme la misma, previo cotejo que se realice con la copia simple que para dicho efecto se acompaña, señalando como domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones, documentos y valores el ubicado en **CALLE CAMINO A LA CRUZ, BARRIO LA PEÑA, CASA NÙMERO 3, VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO,** autorizando a los Licenciados en Derecho [redacted] [redacted]uienes cuentan con cédulas profesionales números [redacted] respectivamente, y autorizando únicamente para oír y recibir todo tipo de notificaciones, documentos y valores a los Licenciados en Derecho [redacted] así como a los pasantes en Derecho [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE [redacted]
ESTADO DE MEXICO

[redacted] DE FECHA 26

Junio 2015 15:30

[redacted]

1.- [redacted]

2.- Primer Testimonio.

3.- Facturas (10) diversas.

4.- [redacted] (12) diversas.

5.- Un traslado

[redacted]

CORBELLA RUIZ, ante Usted con el debido respeto comparezco para exponer:

Que por medio del presente escrito y con fundamento en las disposiciones del Capítulo V, del Título Sexto, del Libro Segundo del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, vengo a demandar en **VÍA ESPECIAL DE DESAHUCIO** a la persona moral denominada [redacted] **C.V.,**- cuyo domicilio se ubica en [redacted] las siguientes:

PRESTACIONES

PRIMERA.- Se solicita a su Señoría se le condene a la persona moral denominada [redacted] al pago de la cantidad de $18,000.00 (Dieciocho mil pesos 00/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado (IVA), por concepto de rentas vencidas y no pagadas en tiempo y forma, generadas desde el mes de enero de 2015 hasta el mes de junio de 2015, a razón de $3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N.) mensuales y las que se sigan generando hasta la entrega real y jurídica del inmueble materia de desahucio, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2.309, 2.310 y demás relativos y aplicables del Código Civil para el Estado de México, así como los artículos 7.688 fracción VI, 7.691, y demás relativos y aplicables del Código Civil para el Estado de México, tal y como se acredita con la Escritura Pública **11,066**, de fecha 18 de Junio de 2015, tirada por el **Lic.** [redacted], Notario Público número 97 del Estado de México, con Residencia en el Distrito Judicial y Municipio de Valle de Bravo, Estado de México, la cual se exhibe junto con el presente escrito como "Anexo 2", así como las facturas que le emitió mi representada a "**LA ARRENDATARIA**" desde el mes de agosto de 2012 hasta el mes de diciembre de 2014, las cuales se exhiben junto con el presente escrito como "Anexo 3", como documentos justificativos del Contrato de Arrendamiento Verbal de

[redacted]

[redacted]



[redacted]

fecha 01 de Agosto del año 2012, de conformidad con el artículo 2.311 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.

SEGUNDA.- Se solicita a su Señoría se declare la rescisión del "Contrato de Arrendamiento Verbal" que celebraron por una parte [redacted] **de C.V.",** representada en ese acto por el suscrito, José Francisco Bueron Valenzuela, a quien en lo sucesivo se le denominó como "**EL ARRENDADOR**", y por otra parte, [redacted] **S.A. de C.V.",** representada en ese acto su representante legal el señor Pedro Pidal Gutiérrez, a quien en lo sucesivo se le denominó como "**LA ARRENDATARIA**", sobre la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] o, con fecha 01 de Agosto del año 2012, en lo sucesivo el "Contrato", de conformidad con lo dispuesto por los artículos 7.716, fracción V, 7.718, y demás relativos y aplicables del Código Civil para el Estado de México, tal y como se acredita con la Escritura Pública **11,066**, de fecha 18 de Junio de 2015, tirada por el **Lic. ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO**, Notario Público número 97 del Estado de México, con Residencia en el Distrito Judicial y Municipio de Valle de Bravo, Estado de México, la cual se exhibe junto con el presente escrito como "Anexo 2", así como las facturas que le emitió mi representada a "**LA ARRENDATARIA**" desde el mes de agosto de 2012 hasta el mes de diciembre de 2014, las cuales se exhiben junto con el presente escrito como "Anexo 3", como documentos justificativos del Contrato de Arrendamiento Verbal de fecha 01 de Agosto del año 2012, de conformidad con el artículo 2.311 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.

TERCERA.- Se solicita a su Señoría se le condene a la persona moral denominada [redacted] **C.V.,** a la desocupación y entrega la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] en virtud de su

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

incumplimiento al pago de las pensiones rentísticas desde el mes de enero de 2015 hasta el mes de junio de 2015, con el apercibimiento de lanzamiento a su costa para el caso de que no lo desocupe de forma voluntaria, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2.310 y demás relativos y aplicables del Código Civil para el Estado de México, así como lo dispuesto por los 7.688, fracción VI, y demás relativos y aplicables del Código Civil para el Estado de México.

CUARTA.- El pago por la cantidad de $3,600.00 (Tres mil seiscientos pesos 00/100 M.N.) por incremento sobre las rentas que se han generado de conformidad con el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC) a partir de la suscripción del contrato de arrendamiento, por los meses de enero de 2015 hasta el mes de junio de 2015, más los que se sigan generando hasta el pago total de las prestaciones rentísticas reclamadas, los cuales serán cuantificados en ejecución de sentencia.

QUINTA.- El pago del Interés Legal que se cuantificará en ejecución de sentencia, de conformidad con el artículo 7.665 del Código Civil del Estado de México, mismo que deberá ser cuantificado en razón del costo porcentual promedio de captación de dinero que registra el Banco de México, más los que se sigan generando hasta el pago total de los mismos.

SEXTA.- El pago del Interés Moratorio que se cuantificará en ejecución de sentencia a partir del mes de enero de 2015 y las que se sigan generando hasta la liquidación total de la deuda.

OCTAVA.- Asimismo, se solicita a su Señoría se le **CONDENE** la persona moral denominada [redacted] al pago del **IMPUESTO AL VALOR AGREGADO**

[redacted]

[redacted]

(IVA), de los meses de **enero a diciembre del año 2013**, los cuales no fueron pagados a mi representada.

NOVENA.- El pago de los gastos que se generen y que sean necesarios para dejar LA BODEGA arrendada como se encontraba al inicio del arrendamiento, salvo el deterioro natural por su uso.

DECIMA.- El pago de los gastos y costas que se originen con motivo de la presente demanda de desahucio.

HECHOS

PRIMERO.- Manifiesto **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que con fecha 01 de Agosto del año 2012, mi representada [redacted] representada en ese acto por el suscrito, [redacted] a quien en lo sucesivo se le denominó como "**EL ARRENDADOR**", celebró "Contrato de Arrendamiento Verbal" con la persona moral denominada [redacted] representada en ese acto por el señor Pedro Pidal Gutiérrez, a quien en lo sucesivo se le denominó como "**LA ARRENDATARIA**", sobre la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] tal y como lo acredito fehacientemente a su Señoría con la Escritura Pública **11,066**, de fecha 18 de Junio de 2015, tirada por el **Lic. ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO**, Notario Público número 97 del Estado de México, con Residencia en el Distrito Judicial y Municipio de Valle de Bravo, Estado de México, la cual se exhibe junto con el presente escrito como "Anexo 2", así como las facturas que le emitió mi representada a "**LA ARRENDATARIA**" desde el mes de agosto de 2012 hasta el mes de diciembre de 2014, las cuales se exhiben junto con el presente escrito como "Anexo 3", como documentos justificativos del Contrato de


PODER
JUZGAD
PRIMERA
VALLE DE B
TERCERA

Arrendamiento Verbal de fecha 01 de Agosto del año 2012, de conformidad con el artículo 2.311 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, por medio del cual las partes establecimos entre otras obligaciones las siguientes:

a) Las Partes establecimos que la cantidad mensual que debía pagar "**LA ARRENDATARIA**" por concepto de Renta mensual, sobre la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] fue por la cantidad de $3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N) mensuales, más el Impuesto al Valor Agregado (IVA), tal y como se acredita con la Escritura Pública **11,066**, de fecha 18 de Junio de 2015, tirada por el **Lic. ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO**, Notario Público número 97 del Estado de México, con Residencia en el Distrito Judicial y Municipio de Valle de Bravo, Estado de México, la cual se exhibe junto con el presente escrito como "Anexo 2", así como las facturas que le emitió mi representada a "**LA ARRENDATARIA**" desde el mes de agosto de 2012 hasta el mes de diciembre de 2014, las cuales se exhiben junto con el presente escrito como "Anexo 3", como documentos justificativos del Contrato de Arrendamiento, de conformidad con el artículo 2.311 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.

b) Siendo que "**LA ARRENDATARIA**" se ha abstenido de realizar el pago de la Renta a mi representada desde el mes de enero del año 2015 hasta la fecha, situación por la cual me veo en la necesidad de entablar la presente demanda de desahucio.

SEGUNDO.- En virtud de lo anterior, manifiesto **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD,** que con fecha 18 de junio de 2015, mi representada se vio en la necesidad de **REQUERIR FORMALMENTE** y a través de fedatario público, a "**LA ARRENDATARIA**", para que en el

[redacted]



RIZGA
PRIMER
ILLE DE
TERCER

7 7

acto de dicha diligencia: **i)** Pagara a mi representada la cantidad de $18,000.00 (Dieciocho mil pesos 00/100 M.N.) más IVA, por concepto de Renta de los meses de Enero a Junio de 2015, de conformidad los Artículos 7.716 y 7.716, fracción V, del Código Civil para el Estado de México, **ii)** Devolviera a mi representada la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] Estado de México, derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015, tal y como lo establecen los Artículos 7.716, fracción V, 7.718 y 7.688, fracción VI, de dicho ordenamiento, así como también; **iii)** Se le **NOTIFICO FORMALMENTE** y a través de fedatario público, que mi representada **NO TIENE INTERES EN SEGUIR ARRENDANDOLE** la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015, de conformidad con el Articulo 2.314 del Código de Procedimientos Civil para el Estado de México, tal y como se acredita fehacientemente a su Señoría con la Escritura Pública **11,066**, de fecha 18 de Junio de 2015, tirada por el **Lic. ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO**, Notario Público número 97 del Estado de México, con Residencia en el Distrito Judicial y Municipio de Valle de Bravo, Estado de México, la cual se exhibe junto con el presente escrito como "Anexo 2", así como las facturas que le emitió mi representada a "**LA ARRENDATARIA**" desde el mes de agosto de 2012 hasta el mes de diciembre de 2014, las cuales se exhiben junto con el presente escrito como "Anexo 3", como documentos justificativos del Contrato de Arrendamiento Verbal de fecha 01 de Agosto del año 2012, de conformidad con el artículo 2.311 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.

PRUEBAS

1.- LA CONFESIONAL; A cargo del apoderado o representante legal de [redacted] quien podrá ser notificado para el desahogo de la presente prueba en el

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

domicilio ubicado en –[redacted]– quien deberá comparecer por conducto de apoderado legal para absolver posiciones, las cuales se exhibirá dentro del pliego de posiciones correspondiente en sobre cerrado antes de llevarse a cabo dicha probanza, apercibido que en caso de no comparecer sin justa causa, se le hagan efectivos los diversos medios de apremio que contempla el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, y en su defecto, sea declarado confeso de aquellas posiciones que se hubieren calificado de legales.

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos de la presente demanda, pero especialmente con hechos UNO y DOS de la presente demanda, manifestando que se ofrece la presente prueba a efecto de demostrar a su Señoría el incumplimiento de la "**LA ARRENDATARIA**" a sus obligaciones contractuales, de conformidad con las prestaciones hechas valer dentro del capítulo correspondiente.

Las razones por las cuales esta prueba acreditará mi dicho, es porque mediante la misma, su Señoría podrá determinar fehacientemente que mi representada, tiene acción y derecho para solicitar las prestaciones reclamadas de conformidad con del Contrato de Arrendamiento de fecha 01 (primero) de Agosto de 2012 (dos mil doce), celebrado por mi representada [redacted] en su carácter de **"ARRENDADORA"**, y por el otro, la persona moral denominada [redacted] **C.V.** en su carácter de **"ARRENDATARIA"**.

2.- LA DOCUMENTAL PÚBLICA.- Consistente en la Escritura Pública **11,066**, de fecha 18 de Junio de 2015, tirada por el **Lic. ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO**, Notario Público número 97 del Estado de México, con Residencia en el Distrito Judicial y Municipio de Valle de Bravo, Estado de México, por medio de la cual se acredita

[redacted]

[redacted]



JUZGADO
PRIMERA I
VALLE DE BR
TERCERA S

[redacted]

[redacted]

fehacientemente a su Señoría que la **"ARRENDATARIA"** fue **REQUERIDA** formalmente y a través de fedatario público, para que en el acto de dicha diligencia: **i)** Pagara a mi representada la cantidad de $18,000.00 (Dieciocho mil pesos 00/100 M.N.) más IVA, por concepto de Renta de los meses de Enero a Junio de 2015, de conformidad los Artículos 7.716 y 7.716, fracción V, del Código Civil para el Estado de México, **ii)** Devolviera a mi representada la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015, tal y como lo establecen los Artículos 7.716, fracción V, 7.718 y 7.688, fracción VI, de dicho ordenamiento, así como también; **iii)** Se le **NOTIFICO FORMALMENTE** y a través de fedatario público, que mi representada **NO TIENE INTERES EN SEGUIR ARRENDANDOLE** la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015, de conformidad con el Articulo 2.314 del Código de Procedimientos Civil para el Estado de México, la cual se exhibe junto con el presente escrito como "Anexo 2".

CIVIL DE
NSTANCIA
AVO, MÉXICO
ECRETARÍA

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos de la presente demanda, pero especialmente con hechos UNO y DOS de la presente demanda, manifestando que se ofrece la presente prueba a efecto de demostrar a su Señoría que mi representada requirió a **"LA ARRENDATARIA"** para que en el acto de dicha diligencia: **i)** Pagara a mi representada la cantidad de $18,000.00 (Dieciocho mil pesos 00/100 M.N.) más IVA, por concepto de Renta de los meses de Enero a Junio de 2015, de conformidad los Artículos 7.716 y 7.716, fracción V, del Código Civil para el Estado de México, **ii)** Devolviera a mi representada la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015, tal y como lo establecen los Artículos 7.716, fracción V, 7.718 y 7.688, fracción VI, de dicho

[redacted]

[redacted]

[redacted]



JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE BR
TERCERA I

[redacted]

[redacted]

ordenamiento, así como también; **iii)** Se le **NOTIFICO FORMALMENTE** y a través de fedatario público, que mi representada **NO TIENE INTERES EN SEGUIR ARRENDANDOLE** la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015, de conformidad con el Articulo 2.314 del Código de Procedimientos Civil para el Estado de México

Las razones por las cuales esta prueba acreditará mi dicho, es porque mediante el desahogo de la misma, su Señoría acreditara fehacientemente el incumplimiento de la a **"LA ARRENDATARIA"** a sus obligaciones contractuales.

3.- LA TESTIMONIAL.- A cargo de los señores [redacted] personas a las que les constan y conocen por ser ciertos los hechos narrados dentro del presente escrito de demanda y a la que me comprometo a presentar a la hora y fecha que tenga a bien señalar su Señoría para el desahogo de dicha probanza, o tenga a bien notificarlos para el desahogo de la presente probanza, en el domicilio ubicado en [redacted] con apercibimiento de ley en caso de que no comparezcan sin causa justificada o se niegue a declarar.

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos de la presente demanda, pero especialmente con hechos UNO y DOS de la presente demanda, manifestando que se ofrece la presente prueba a efecto de demostrar a su Señoría que mi representada arrendo a **"LA ARRENDATARIA"** la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] pactando como Renta la cantidad de $3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N) mensuales, más el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Las razones por las cuales esta prueba acreditará mi dicho, es porque mediante el desahogo de la misma, su Señoría acreditara fehacientemente que mi representada arrendo a "**LA ARRENDATARIA**" la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] pactando como Renta la cantidad de $3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N) mensuales, más el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

4.- LA DOCUMENTAL PRIVADA.- Consistente en el original de las Facturas facturas que le emitió mi representada a "**LA ARRENDATARIA**" desde el mes de agosto de 2012 hasta el mes de diciembre de 2014, las cuales se exhiben junto con el presente escrito como "Anexo 3", como documentos justificativos del Contrato de Arrendamiento Verbal de fecha 01 de Agosto del año 2012, de conformidad con el artículo 2.311 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.

La présente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos de la presente demanda, pero especialmente con hechos UNO y DOS de la presente demanda, manifestando que se ofrece la presente prueba a efecto de demostrar a su Señoría que mi representada arrendo a "**LA ARRENDATARIA**" la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] pactando como Renta la cantidad de $3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N) mensuales, más el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Las razones por las cuales esta prueba acreditará mi dicho, es porque mediante el desahogo de la misma, su Señoría acreditara fehacientemente que mi representada arrendo a "**LA ARRENDATARIA**" la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] pactando como Renta la cantidad de $3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N) mensuales, más el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

12 12

5.- LA PRESUNCIONAL EN SU DOBLE ASPECTO LEGAL Y HUMANA, consistente en todas aquellas presunciones que beneficien y favorezcan los intereses de mi representada.

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos de la presente demanda, lo anterior es que mediante ella su Señoría comprobará que la **"ARRENDATARIA"** incumplió con sus obligaciones contractuales.

6- LA INSTRUMENTAL DE ACTUACIONES, consistente en todo lo actuado en el presente juicio, inclusive los documentos que en su caso lleguen a ofrecer los codemandados

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos de la presente demanda, lo anterior es que mediante ella su Señoría comprobará que la **"ARRENDATARIA"** incumplió con sus obligaciones contractuales.

DERECHO

I.- Son aplicables en cuanto a la parte sustantiva de la presente demanda lo establecido por los artículos 1.3, 7.30, 7.31, 7.32, 7.33, 7.34, 7.38, 7.43, 7.65, 7.73, 7.77, 7.78, 1669, 7.94, 7.670, 7.671, 7.672, 7.674, 7.675, 7676, 7.688, 7.689, 7.689, 7.696, 7.697 y demás relativos y aplicables del Código Civil para el Estado de México.

II.- Son aplicables en cuanto a la parte adjetiva de la presente demanda lo ordenado por las disposiciones del Capítulo V del Título Sexto del Libro Segundo del Código de Procedimientos Civiles y demás relativos y aplicables al procedimiento especial de desahucio que se contengan en dicho Código.

III.- La competencia de su Señoría para conocer del presente negocio surge de conformidad con lo dispuesto por el artículo 1.9 fracción I del Código de Procedimientos Civiles y del artículo 71 de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de México.



13

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

PRIMERO.- Tenerme por reconocida la personalidad con que me ostento como Representante Legal de la persona moral denominada [redacted] **S.A. DE C.V.**

SEGUNDO.- Tener por señalado domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones, documentos y valores el señalado en el proemio del presente escrito, así como nombrados a los profesionistas indicados y a las personas mencionadas para tales efectos dentro del presente escrito.

TERCERO.- Tenerme por presentada la presente demanda en **VÍA ESPECIAL DE DESAHUCIO** en contra de la persona moral denominada [redacted] **C.V.** y por lo tanto, por admitida la misma en la vía y forma propuesta en los términos del presente escrito.

CUARTO.- Emplazar a juicio a la persona moral denominada [redacted] en el domicilio señalado para tales efectos, con el fin de que se requerido de pago en el acto de dicha diligencia, y no haciéndolo se les embarguen bienes suficientes para garantizar el adeudo, concediéndoles sus derechos para que los hagan valer en el término de ley.

QUINTO.- Una vez agotado el procedimiento, dictar sentencia en la que se condene a [redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

[redacted]

14 14

[redacted] **S.A. DE C.V.** a todas y cada una de las prestaciones que se le reclaman.

Estado de México, a 22 de junio de 2015.

[redacted]A

Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono

Cedula Profesional [redacted]

DO CIVIL DE
A INSTANCIA
BRAVO, MÉXICO
A SECRETARÍA

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



15 / 15

ANEXO "1"

DO CIVIL DE
A INSTANCIA
BRAVO, MÉXI
A SECRET


PODER J
ESTADO
JUZGAD
TERCERA
VALLE DE B
TERCERA

JOSE ANGEL VILLALOBOS MAGAÑA

NOTARIA 9 DEL D. F.
Y DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL
AV. SANTA CATARINA No. 217, COL. SAN ANGEL INN
DELEG. ALVARO OBREGON, C. P. 01060, MEXICO, D. F.
TELS.: 5550-0097, 5550-6563 FAX: 5550-4255
CORREO ELECTRONICO: javillalobos@terra.com.mx

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE LA CONSTITUCION DE [redacted]

DE
NCIA
MEXICO
TARIA

O CIVIL DE
INSTANCIA
RAVO, MÉXICO
SECRETARÍA

NUM.
LIB.
AÑO

[redacted]

[redacted]

PODER J
ESTADO

SECRAD
PRIMEIRA
VALLE DE E
TEIXEIRA

JOSE ANGEL VILLALOBOS MAGAÑA

NOTARIA 9 DEL D. F.
Y DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL

[redacted]

[redacted]

------ MEXICO, DISTRITO FEDERAL, a tres de diciembre de dos mil ocho. ----------

JOSE ANGEL VILLALOBOS MAGAÑA, titular de la notaría número nueve del Distrito Federal, hago constar [redacted] **SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, en la que intervienen los señores [redacted] al tenor de los estatutos que siguen a la descripción del permiso otorgado por la Secretaría de Relaciones Exteriores, que agrego al apéndice de este instrumento con la letra "A", del cual relaciono lo siguiente: ----------

PERMISO NUMERO: ----------

[redacted]

EXPEDIENTE NUMERO: ----------

[redacted]

FECHA: ----------

México, Distrito Federal, a primero de septiembre de dos mil ocho. ----------

---------- **E S T A T U T O S** ----------

ARTICULO PRIMERO.- La denominación social [redacted], se usará seguida de las palabras [redacted]

[redacted]

ARTICULO SEGUNDO. - La sociedad tiene por objeto: ----------

A).- Comprar, vender, adquirir, distribuir, importar, exportar, fabricar, comercializar y en general, negociar con toda clase de productos industriales y comerciales, por cuenta propia o ajena, en la República Mexicana o en el extranjero. ----------

B).- Proporcionar toda clase de servicios administrativos, de estudios de mercado, de asesoría en materia de comercio exterior, de tráfico de mercancías, de comunicación, de supervisión en controles de calidad publicitarios y promocionales a empresas en la República Mexicana o en el extranjero. ----------

C).- Realizar investigaciones de mercado, campañas publicitarias y promocionales. ---

D).- Consolidar la oferta de todo tipo de productos industriales o comerciales para su comercialización en la República Mexicana o en el extranjero, así como efectuar operaciones nacionales e internacionales de trueque e intercambio compensado de mercancías. ----------

E).- Actuar como contratista, subcontratista, comisionista, distribuidor, representante, mediador o agente y designar subcontratistas, comisionistas, distribuidores, representantes, mediadores o agentes. ----------

F).- Registrar y adquirir marcas industriales y de servicio, nombres comerciales, patentes, invenciones y procesos, así como disponer de ellos. ----------

G).- Adquirir o poseer por cualquier título [illegible] tomar en arrendamiento, administrar, vender o disponer en cualquier forma, de todos los bienes muebles o inmuebles que fueren necesarios [illegible] objetos de la sociedad. ----------

H).- La realización de todo tipo de obras y supervisión de las mismas, sean públicas o privadas, relacionadas con la construcción, conservación, reparación o demolición de inmuebles, los trabajos de planeación, diseño, exploración, localización y perforación conducentes; así como la adquisición, enajenación, administración, arrendamiento, promoción, proyecto, diseño y fraccionamiento de los mismos, diseñar, proyectar, presupuestar, formular avalúos, realizar, supervisar y dirigir todo tipo de obras de ingeniería y arquitectura sean públicas o privadas relacionadas con la construcción, conservación, reparación o demolición de inmuebles, caminos, bordos, [illegible], desmontes agrícolas o ganaderos; así como la exploración, localización y perforación de todo tipo de pozos, previo los permisos correspondientes. ----------

I).- Dar o tomar dinero en préstamo con o sin garantía, emitir bonos, acciones, obligaciones, cédulas hipotecarias, valores y otros títulos de crédito, con la intervención de [illegible] instituciones señaladas por la ley, así como adquirir legalmente y negociar con bonos, obligaciones, acciones, cédulas hipotecarias, valores y otros títulos de crédito emitidos por terceros y en general, adquirir y negociar con toda clase de efectos de comercio y otorgar las garantías que fueren necesarias para realizar los objetos de la sociedad. ----------

J).- Adquisición, enajenación, administración, arrendamiento, promoción, proyecto, diseño y fraccionamiento de todo tipo de obras de ingeniería y arquitectura sean públicas o privadas. ----------

K).- Compra, venta, importación y exportación por cuenta propia o de terceros de toda clase de materiales y equipo para la construcción. ----------

L).- Compra, venta, importación y exportación por cuenta propia o de terceros de toda clase de refacciones para el equipo de construcción. ----------

M).- En general, llevar a cabo cualesquiera operaciones derivadas o relacionadas con los objetos arriba mencionados y realizar toda clase de actos de comercio y celebrar toda clase de contratos ya sean civiles o mercantiles, permitidos por la Ley. ----------

N).- Realizar por cuenta propia o ajena, todo tipo de cobranzas, en la República Mexicana o en el Extranjero. ----------

Ñ).- Otorgar avales y obligarse solidariamente así como constituir garantías a favor de terceros. ----------

115801

O).- Contratar al personal necesario.----------

Por lo que enunciativa y no limitativamente la sociedad podrá: ----------

I.- Elaborar toda clase de productos relacionados con su objeto.----------

II.- Obtener por cualquier título, concesiones, permisos autorizaciones o licencias, así como celebrar cualquier clase de contratos, relacionados con el objeto anterior, con la administración pública sea federal o local.----------

III.- Emitir, girar, endosar, aceptar, avalar, descontar y suscribir toda clase de títulos de crédito. ----------

IV.- Adquirir partes sociales. ----------

La sociedad no podrá dedicarse a actividades reservadas al Estado así como a actividades que requieran de autorización o concesión, salvo que previamente las obtenga.----------

ARTICULO TERCERO - La sociedad tiene su domicilio en MEXICO, DISTRITO FEDERAL, pudiendo establecer sucursales en cualquier parte del país o del extranjero. ------

ARTICULO CUARTO.- La duración de la sociedad será de NOVENTA Y NUEVE AÑOS, contados a partir de la fecha de firma de este instrumento.----------

ARTICULO QUINTO.- Los accionistas adoptan la cláusula de exclusión de extranjeros a que alude el artículo segundo fracción siete romano de la Ley de Inversión Extranjera por lo que la sociedad no admitirá directa ni indirectamente como accionistas a inversionistas extranjeros ni a personas morales con "cláusula de admisión de extranjeros".--

ARTICULO SEXTO. - El capital social mínimo es la cantidad de CINCUENTA MIL PESOS, MONEDA NACIONAL, y máximo ilimitado, y está representado por CIEN acciones nominativas, con valor nominal de QUINIENTOS PESOS, MONEDA NACIONAL, cada una.----------

El capital social en su parte variable es susceptible de aumentarse o disminuirse por acuerdo de la Asamblea Extraordinaria de Accionistas.----------

En caso de disminución se aplicará ésta proporcionalmente sobre el valor de todas las acciones y la Asamblea fijará las normas de prorrateo de la amortización y la fecha en que las amortizaciones deban surtir efecto.----------

No podrá decretarse un nuevo aumento de capital, sin que las acciones que representen el anteriormente acordado, estén totalmente suscritas y pagadas. ----------

La sociedad llevará un libro de Registro de Acciones en el que deberán inscribirse todas las operaciones de suscripción, adquisición o transmisión de que sean objeto las acciones que forman parte del capital social y que contendrá el nombre, nacionalidad, domicilio y la clave del Registro Federal de Contribuyentes, en su caso, de cada accionista. La sociedad se cerciorará de que el registro proporcionado por el accionista concuerde con el que aparece en la cédula respectiva. ----------

La sociedad considerará como propietario de las acciones a los que aparezcan inscritos en dicho libro.----------

ARTICULO SEPTIMO.- Los títulos de las acciones o los certificados provisionales (que podrán amparar una o más acciones), se redactarán de acuerdo con el artículo ciento veinticinco de la Ley General de Sociedades Mercantiles, se transcribirá el artículo quinto de estos estatutos y llevarán la firma de dos consejeros o del Administrador Unico. ----------

ARTICULO OCTAVO.- Las acciones confieren a sus dueños iguales derechos y obligaciones.----------

En los aumentos del capital social, los accionistas tendrán preferencia para suscribir el nuevo que se emita.----------

La preferencia se ejercitará dentro de los quince días siguientes a la fecha de la publicación del acuerdo de aumentar el capital social.----------

Dicho acuerdo se publicará en el Periódico Oficial de la Federación, salvo que la asamblea de accionistas determine otra cosa.----------

Los accionistas responderán de las pérdidas sólo con sus acciones. ----------

ARTICULO NOVENO.- La Asamblea General de Accionistas es el órgano supremo de la sociedad y su régimen es el siguiente:----------

I. - Serán extraordinarias u ordinarias.----------

Las extraordinarias serán las que se reunan para tratar de los asuntos a que se refiere el artículo ciento ochenta y dos de la Ley General de Sociedades Mercantiles y las demás serán ordinarias.----------

II. - Se celebrarán en el domicilio social. ----------

III.- Serán convocadas por el Consejo de Administración, el Administrador Unico, o el o los comisarios. ----------

IV.- La convocatoria se publicará en el Periódico Oficial de la Federación, salvo que la Asamblea de Accionistas determine otra cosa, con anticipación de quince días a la fecha en que deba celebrarse. ----------

La convocatoria deberá contener la orden del día con expresión de la fecha, hora y lugar en que deba celebrarse la Asamblea.----------

Si todas las acciones estuvieren representadas al momento de la votación, no será necesaria la publicación de la convocatoria.----------

V.- Actuará como Presidente el del Consejo, el Administrador Unico, o la persona que designen los accionistas, y fungirá como Secretario la persona que designe el Presidente. ----------

VI.- Para que se considere legalmente reunida y para que sus resoluciones sean válidas se atenderá a lo dispuesto por los artículos ciento ochenta y nueve, ciento noventa y ciento noventa y uno de la Ley General de Sociedades Mercantiles.----------

VII.- En las votaciones cada acción representa un voto y seran nominativas a menos que la mayoría acuerde otra forma de votación.----------

VIII.- Las actas de las Asambleas deberán ser firmadas por el Presidente y el Secretario.-----

IX.- Las resoluciones que sean tomadas fuera de asamblea, por unanimidad de los accionistas que representen la totalidad de las acciones con derecho a voto o de la categoría especial de acciones de que se trate en su caso, tendrán para todos los efectos legales, la misma validez que si hubieran sido adoptadas reunidos en asamblea general o especial, respectivamente, siempre que se confirmen por escrito y se ratifiquen dentro de los ocho días siguientes.----------

ARTICULO DECIMO.- El órgano de administración de la sociedad estará integrado por un Administrador Unico o un Consejo de Administración.----------

ARTICULO DECIMO PRIMERO.- El Consejo de Administración estará integrado por el número de miembros que determine la Asamblea de Accionistas. En ningún caso podrá ser inferior a dos.----------

ARTICULO DECIMO SEGUNDO.- El Administrador Unico o los miembros del Consejo de Administración durarán en su cargo hasta que se haga un nuevo nombramiento y los designados tomen posesión.----------

ARTICULO DECIMO TERCERO.- El Consejo se considerará legalmente instalado con la mayoría de los consejeros. Cada consejero gozará de un voto y las resoluciones se tomarán por mayoría de presentes. El Presidente tiene voto de calidad.----------

ARTICULO DECIMO CUARTO.- El Presidente y Secretario del Consejo de Administración serán las personas que designe la Asamblea de Accionistas y en su defecto, fungirán como tales el primero y segundo designados al nombrarse el Consejo de Administración.----------

ARTICULO DECIMO QUINTO.- De cada sesión de Consejo de Administración se levantará un acta, en la que se hará constar la lista de consejeros que asistieron, los asuntos que trataron, el desarrollo de los mismos y deberá ser firmada por quienes hayan actuado como Presidente y Secretario en dicha sesión de consejo.----------

ARTICULO DECIMO SEXTO.- Las resoluciones que sean tomadas fuera de sesión por unanimidad de los consejeros, tendrán para todos los efectos legales, la misma validez que si hubieran sido adoptadas reunidos en sesión, siempre que se confirmen por escrito y se ratifiquen dentro de los ocho días siguientes.----------

ARTICULO DECIMO SEPTIMO.- El Consejo de Administración o el Administrador Unico, tendrá las más amplias facultades para realizar el objeto social, por lo que enunciativa y no limitativamente gozará de las siguientes facultades:----------

I.- Poder general para pleitos y cobranzas, con todas las facultades generales y aun con las especiales que de acuerdo con la ley requieran poder o cláusula especial, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación, en concordancia con los artículos once, seiscientos noventa y dos fracciones segunda y tercera, setecientos trece, setecientos ochenta y seis segundo párrafo, y ochocientos setenta y seis fracciones primera, segunda, quinta y sexta de la Ley Federal del Trabajo, promoviendo, conciliando y contestando toda clase de demandas o de asuntos y seguirlos en todos sus trámites, instancias e incidentes hasta su final decisión, conformarse o inconformarse con las resoluciones de las autoridades según lo estime conveniente, así como interponer los recursos legales procedentes. ----------

De manera enunciativa y no limitativa se mencionan entre otras facultades las siguientes:-

A).- Para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo.-----

B).- Para transigir. ----------

C).- Para comprometer en árbitros. ----------

D).- Para absolver y articular posiciones. ----------

E).- Para recusar.----------

F).- Para hacer cesión de bienes. ----------

G).- Para recibir pagos. ----------

H).- Para presentar denuncias y querellas en materia penal y para desistirse de ellas cuando lo permita la ley; así como para coadyuvar con el Ministerio Público . ----------

I).- Para hacer posturas y pujas en remate.----------

II.- Poder general para actos de administración en los términos del párrafo segundo del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación.----------

III.- Poder general para actos de dominio, de acuerdo con el párrafo tercero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación. ----------

IV.- Poder para otorgar y suscribir títulos de crédito, en los términos del artículo noveno de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito. ----------

JUZGADO
PRIMERA II
DE BRI
PRIMERA S

J.1580.1

V.- Facultad para designar al Director General, a los Gerentes, Sub-Gerentes y demás factores o empleados de la sociedad. ----------

VI.- Facultad para otorgar poderes generales o especiales y para revocar unos y otros, incluyendo esta facultad. Las anteriores facultades se confieren sin perjuicio de que la Asamblea Ordinaria de Accionistas pueda limitarlas o ampliarlas. ----------

ARTICULO DECIMO OCTAVO.- El órgano de vigilancia de la sociedad, estará integrado por uno o varios comisarios que podrán ser o no accionistas y quienes continuarán en su cargo hasta que se haga un nuevo nombramiento y los designados tomen posesión. ----------

ARTICULO DECIMO NOVENO.- Los ejercicios de la sociedad duraran un año y serán del primero de enero al treinta y uno de diciembre de cada año, con excepción del primero que correrá de la fecha de firma de este instrumento al treinta y uno de diciembre del mismo año. ----------

ARTICULO VIGESIMO.- Los estados financieros se formularán al término de cada ejercicio y deberán concluirse dentro de los tres meses siguientes a la clausura. ----------

ARTICULO VIGESIMO PRIMERO.- Del resultado de los estados financieros, previo pago del impuesto sobre la renta y reparto de utilidades a los trabajadores, el remanente se aplicará como sigue : ----------

I.- Se separará un cinco por ciento para formar el fondo de reserva legal, hasta que alcance el veinte por ciento del capital social. ----------

II.- Se separarán las cantidades que la Asamblea acuerde para la formación de uno o varios fondos de reservas especiales. ----------

III.- Se distribuirá como dividendo entre los accionistas, la cantidad que acuerde la asamblea. ----------

IV.- El sobrante repartible será llevado a la cuenta de utilidades por aplicar. ----------

ARTICULO VIGESIMO SEGUNDO.- La sociedad se disolverá por acuerdo de la Asamblea General de Accionistas y en los demás casos que fija la ley. ----------

ARTICULO VIGESIMO TERCERO.- Disuelta la sociedad se pondrá en liquidación, nombrándose uno o varios liquidadores quienes procederán a la misma conforme a lo dispuesto en el capítulo once de la Ley General de Sociedades Mercantiles. ----------

ARTICULO VIGESIMO CUARTO.- En el período de liquidación de la sociedad, los liquidadores tendrán las mismas facultades y obligaciones que corresponden al órgano de administración. ----------

El órgano de vigilancia continuará en funciones con las facultades y obligaciones que le correspondían en la vida normal de la sociedad. ----------

ARTICULO VIGESIMO QUINTO.- Mientras no se inscriba en el Registro Público de Comercio el nombramiento de los liquidadores y éstos no hayan entrado en funciones, el órgano de administración continuará en funciones, pero no podrá iniciar nuevas operaciones después del acuerdo de disolución o de que se compruebe la existencia de la causa legal de ésta. ----------

---------- **T R A N S I T O R I O S** ----------

PRIMERO. - El capital social mínimo o sea la suma de CINCUENTA MIL PESOS, quedó totalmente suscrito y pagado en efectivo MONEDA NACIONAL, de la siguiente manera: ----------

[redacted], NOVENTA Y OCHO ACCIONES, con valor de CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS, MONEDA NACIONAL. ----------

JO[redacted] DOS ACCIONES, con valor de MIL PESOS, MONEDA NACIONAL. ----------

TOTAL.- CIEN ACCIONES, con valor de CINCUENTA MIL PESOS, MONEDA NACIONAL. ----------

SEGUNDO.- Los comparecientes de este instrumento acuerdan: ----------

I.- Confiar la administración de la sociedad a un Administrador Unico y para tal efecto designan al señor [redacted] ----------

II.- Designar como Apoderado de la sociedad al señor [redacted]RON [redacted], quien gozará de las siguientes facultades: ----------

I.- Poder general para pleitos y cobranzas, con todas las facultades generales y aun con las especiales que de acuerdo con la ley requieran poder o cláusula especial, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación, en concordancia con los artículos once, seiscientos noventa y dos fracciones segunda y tercera, setecientos trece, setecientos ochenta y seis segundo párrafo, y ochocientos setenta y seis fracciones primera, segunda, quinta y sexta de la Ley Federal del Trabajo, promoviendo, conciliando y contestando toda clase de demandas o de asuntos y seguirlos en todos sus trámites, instancias e incidentes hasta su final decisión, conformarse o inconformarse con las resoluciones de las autoridades según lo estime conveniente, así como interponer los recursos legales procedentes. ----------

De manera enunciativa y no limitativa se mencionan entre otras facultades las siguientes:-

A).- Para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo.-----

B).- Para transigir. ----------

C).- Para comprometer en árbitros. ----------

JOSE ANGEL VILLALOBOS MAGAÑA

NOTARIA 9 DEL D. F.
Y DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL

9
11-5801

D).- Para absolver y articular posiciones.----------

E).- Para recusar. ----------

F).- Para hacer cesión de bienes. [redacted]

G).- Para recibir pagos. ----------

H).- Para presentar denuncias y querellas en materia penal y para desistirse de ellas cuando lo permita la ley; así como para coadyuvar con el Ministerio Público . ----------

I).- Para hacer posturas y pujas en remate. ----------

II.- Poder general para actos de administración en los términos del párrafo segundo del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Federación. ----------

IV.- Designar como Comisario de la sociedad al señor [redacted]

TERCERO.- Los comparecientes de este instrumento manifiestan que obra en la caja de la sociedad la suma de CINCUENTA MIL PESOS, MONEDA NACIONAL, importe del capital social mínimo.----------

YO EL NOTARIO CERTIFICO QUE: ----------

I.- Me identifiqué plenamente como notario ante los comparecientes, quienes a mi juicio tienen capacidad legal para la celebración de este acto y me aseguré de su identidad conforme a la relación que agrego al apéndice con la letra "B". ----------

II.- Advertí a los comparecientes que deberán acreditarme, dentro del mes siguiente a la fecha de firma del presente instrumento, haber presentado la solicitud de inscripción de la persona moral que por este instrumento se constituye, en el Registro Federal de Contribuyentes, y que en caso de no exhibirme dicha solicitud, procederé a dar el aviso correspondiente a las autoridades fiscales competentes. ----------

III.- Declaran los otorgantes que están inscritos en el Registro Federal de Contribuyentes, lo que acreditan con las Cédulas de Identificación Fiscal, que en copia agrego al apéndice de este instrumento con las letras "C uno" y "C dos".----------

IV.- Los comparecientes declaran por sus generales ser:----------

[redacted] originario de [redacted] donde nació el [redacted] con domicilio en [redacted] código postal [redacted]

[redacted] originario de [redacted] donde nació el [redacted]

casado, con domicilio en [redacted] Las [redacted] código posta[redacted]

V.- Manifiestan los comparecientes que las declaraciones que realizaron en este instrumento, las hicieron bajo protesta de decir verdad y que les dí a conocer las penas en que incurren quienes declaran con falsedad. ----------

VI.- Tuve a la vista originales o copias auténticas de los documentos citados en este instrumento respectivamente. ----------

VII. "C-9-G".- Leído y explicado el valor, consecuencias y alcances legales de este instrumento a los comparecientes, enterados del derecho que tienen de leerlo personalmente, manifestaron su comprensión plena y conformidad con él, firmándolo el cinco de diciembre de dos mil ocho mismo momento en que lo autorizo.-----Doy fe.----

Firma de los señores [redacted]

[redacted]----------Firma.----------

El sello de autorizar.----------

Para cumplir con lo dispuesto por el artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil vigente en el Distrito Federal, a continuación se transcribe: ----------

"ART. 2554.- En todos los poderes generales para pleitos y cobranzas bastará que se diga que se otorga con todas las facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la ley, para que se entiendan conferidos sin limitación alguna. ----------

En los poderes generales, para administrar bienes, bastará expresar que se dan con ese carácter para que el apoderado tenga toda clase de facultades administrativas. ----------

En los poderes generales, para ejercer actos de dominio bastará que se den con ese carácter para que el apoderado tenga todas las facultades de dueño, tanto en lo relativo a los bienes, como para hacer toda clase de gestiones a fin de defenderlos. ----------

Cuando se quisieren limitar, en los tres casos antes mencionados, las facultades de los apoderados, se consignarán las limitaciones, o los poderes serán especiales.----------

Los notarios insertarán este artículo en los testimonios de los poderes que otorguen. ".--------

EXPIDO **TERCER** TESTIMONIO **TERCERO** EN SU ORDEN PARA [redacted] A FIN DE AC[redacted]S.----------

[redacted] DOS MIL OCHO.----------

DOY FE.[redacted]----------

[redacted]----------

[redacted]

NOTARIA No. 9 DISTRITO FEDERAL

22

JOSE ANGEL VILLALOBOS MAGAÑA

NOTARIA 9 DEL D. F.
Y DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL

JOSE ANGEL VILLALOBOS MAGAÑA, titular de la notaría número nueve del Distrito Federal, CERTIFICO: Que el primer testimonio primero en su orden, de la escritura número [redacted] fecha [redacted] quedó inscrito en el Registro Público de Comercio de esta Capital en el folio Mercantil número [redacted] -

Doy fe.- -

México, Distrito Federal a seis de febrero de dos mil nueve.- - - - -

GBA/pga*.

O CIVIL DE
INSTANCIA
RAVO, MÉXICO
SECRETARÍA

[redacted]



23
23

DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS
DIRECCIÓN DE PERMISOS ARTICULO 27 CONSTITUCIONAL
SUBDIRECCIÓN DE SOCIEDADES

SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES

SRE

PERMISO
EXPEDIENTE
FOLIO [redacted]

De conformidad con lo dispuesto por los artículos 27, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 28, fracción V de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, 15 de la Ley de Inversión Extranjera y 13, 14 y 18 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras, y en atención a la solicitud presentada por el (la) Sr(a). [redacted], con fundamento en lo dispuesto por los artículos 34 fracción IV del Reglamento Interior de la Secretaría de Relaciones Exteriores en vigor y SEXTO incisos a) fracción VI y d) fracción I del ACUERDO publicado en el Diario Oficial de la Federación el 11 de abril de 2008, por el que se reforman los artículos sexto y séptimo; y se adicionan los artículos primero bis y décimo primero bis, del Acuerdo por el que se delegan facultades en los servidores públicos de la Secretaría de Relaciones Exteriores que se indican, publicado el 28 de abril de 2005, se concede el permiso para constituir una **SA DE CV** bajo la siguiente denominación:

INDUSTRIAS BUERON

Este permiso, quedará condicionado a que en los estatutos de la sociedad que se constituya, se inserte la cláusula de exclusión de extranjeros o el convenio previsto en la fracción I del Artículo 27 Constitucional, de conformidad con lo que establecen los artículos 15 de la Ley de Inversión Extranjera y 14 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras. Cabe señalar que el presente permiso se otorga sin perjuicio de lo dispuesto por el artículo 91 de la Ley de la Propiedad Industrial.

Este permiso quedará sin efectos si dentro de los noventa días hábiles siguientes a la fecha de otorgamiento del mismo, los interesados no acuden a otorgar ante fedatario público el instrumento correspondiente a la Constitución de que se trata, de conformidad con lo establecido por el artículo 17 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras.

Asimismo, el interesado deberá dar aviso del uso de la denominación que se autoriza mediante el presente permiso a la Secretaría de Relaciones Exteriores dentro de los seis meses siguientes a la expedición del mismo, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 18 del Reglamento de la Ley de inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras.

México, DF. a 01 de septiembre de 2008

SECRETARIA DE RELACIONES EXTERIORES
03 SEP 2008
DIRECCION GENERAL DE ASUNTOS JURIDICOS

LA DIRECTORA

LIC. MARIA DE LOURDES OCHOA NEIRA

[redacted]

[redacted]

JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE SR
TERCERA S

FROM P 2

SAT
Servicio de Administración Tributaria

CONSTANCIA DE REGISTRO EN EL RFC

RFC: [redacted]
BUPF4 [redacted]
Nombre:
JOSE F [redacted]

CURP [redacted]
Nombre: [redacted]

F20081C431385 | Fecha de Inicio de Operaciones 10-03-1966 | Fecha de Inscripción

ANVERSO REVERSO

Corte Aquí

Cadena Digital

Y6BNgwGvYG4AN8UQaZlz1aPZp1pX3Y0BSAUVmV5BaJVBkLxmrL6sSGgp9mhgTJkWKA5DzH/txg8smgo48jOWp
ICIHLxHtsImHU1fNTLhm9d4QdVLPnSEAVS/l5ppwmRwopNvQ42+c3bB+nMHnb82gZ0K0VrsarqBobtQ+Nc=

Sello Digital

||DF|18/08/2008|R|TcNlmPmCg7V|00001000000700011218 8||

Fecha y Hora de emisión 18-08-2008

Sr. Contribuyente se le informa que a través de esta Constancia, se le da a conocer su Clave del Registro Federal de Contribuyentes, así como su Clave Única de Registro de Población, las cuales deberán ser utilizadas para realizar sus trámites ante el Servicio de Administración Tributaria.

Si desea recibir asesoría fiscal especializada en forma gratuita y confidencial vía telefónica, el horario de atención es de lunes a sábado de 08:00 a 21:00 horas, en el número telefónico que a continuación se indica:

01800 INFOSAT
4 6 3 6 7 2 8

[redacted]

[redacted]

[redacted]

JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE BI
TERCERA!

25

25

FROM

P 1

SAT

CONSTANCIA DE REGISTRO EN EL RFC

RFC:
BUVF790401DQ3
Nombre:
JOSE [redacted] A

CURP [redacted]

Nombre [redacted]

Folio
RF20072358238

Fecha de Inicio de Operaciones
27-03-2007

Fecha de Inscripción
27-03-2007

ANVERSO

REVERSO

Corte Aquí

Cadena Original

aw/BbFOdNT2XLu7VDY3lyI+CrlO+PvkILhrWyQB2+co8wPY8/8buCpKa/mH1MS8TRcsWGuhYGuSy7qsQNL
Xwa1cWLf44kl8PzA1JtbmRA75uw63Bpcl+vdPVnwnd1/Vd6P8/FyhiGlL3UkaNL8Bh/UNZD8PL3oTA5F2M+

Sello Digital

||DF|27/03/2007|R| |00000100000700001|2108||

Fecha y Hora de emisión 27-03-2007

Sr. Contribuyente se le informa que a través de esta Constancia, se le da a conocer su Clave del Registro Federal de Contribuyentes, así como su Clave Única de Registro de Población, las cuales deberán ser utilizadas para realizar sus trámites ante el Servicio de Administración Tributaria.

Si desea recibir asesoría fiscal especializada en forma gratuita y confidencial vía telefónica, el horario de atención es de lunes a viernes de 08:30 a 21:00 horas, en el número telefónico que a continuación se indica:

INSTANCIA
NAVO, MÉXICO
SECRETARÍA

01800
INFOSAT
4 6 3 6 7 2 8

[redacted]

[redacted]

[redacted]

PODER J
JUZGAD
PRIMERA
VALLE DE E
TERCERA

24 26

O CIVIL DE
INSTANCIA
RAVO, MÉXICO
SECRETARÍA

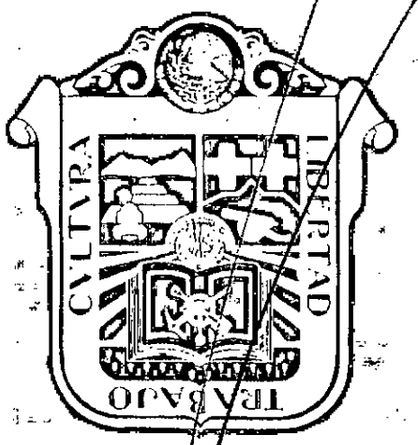

JUZGADO
TERCERA

27
27

ANEXO "2"


JUZGADO
PRIMERA
TERCERA

Lic. R. René Santín Villavicencio



Notario Público Número 97
del Estado de México
con Residencia en Valle de Bravo

Primer
Testimonio

Av. Benito Juarez No. 528 Col. Sanchez Valle de Bravo, Estado de México C.P. 51200
Tel. (01726) 262 7120 Fax (01726) 262 7599 notaria97zdomex@hotmail.com


JUZGADO
PRIMERA
ALLE DE BR
TERCERA

Lic. R. René Santín Villavicencio
Notario Público Número 97
del Estado de México
con Residencia en Valle de Bravo
Benito Juárez No. 528 Col. Sanchez Valle de Bravo, Estado de México C.P. 51200
Tel. (01726) 262 7120 Fax (01726) 262 7399

29 / 29

INSTRUMENTO NÚMERO: [redacted]
VOLUMEN [redacted]
FOLIO [redacted]
ACTO.- FE DE HECHOS. ----------
SOLICITANTE: [redacted] **en su carácter de Administrador único de** [redacted]

[redacted] BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, A DIECIOCHO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, YO [redacted] DEL ESTADO DE MÉXICO CON RESIDENCIA EN ESTE DISTRITO JUDICIAL Y MUNICIPIO, EN FUNCIONES, HAGO CONSTAR LA "FE DE HECHOS", QUE REALIZO A SOLICITUD DE [redacted] **en su carácter de Administrador único de** [redacted] **que posteriormente hare merito.** ----------

SIENDO LAS DIECISIETE HORAS CON VEINTICINCO MINUTOS DEL DÍA AL PROEMIO ASENTADO, CONSTITUIDO [redacted] COMERCIAL IDENTIFICADO CON LA LETRA [redacted] VEGA DEL CAMPO SIN NÚMERO [redacted] BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, EN RAZÓN DE LA FE DE HECHOS ANTERIOR CONSIGNADA BAJO EL NÚMERO DE INSTRUMENTO [redacted] DE [redacted] SETENTA Y DOS DE FECHA DIECIOCHO DE JUNIO DEL [redacted] EN COMPAÑÍA DEL SEÑOR JOSÉ FRANCISCO BUERON VALENZUELA **en su carácter de "Administrador único de"** [redacted] INDUSTRIAS BUERON", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, MISMO QUE POR DATOS GENERALES MANIFESTÓ LLAMARSE COMO HA QUEDADO ESCRITO ORIGINARIO Y VECINO DE [redacted] DISTRITO FEDERAL, LUGAR DONDE NACIÓ EL DÍA [redacted] DE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE, CON DOMICILIO EN [redacted] DE OCUPACIÓN [redacted] CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES [redacted] MISMO QUE SOLICITA DAR FE DE LA ENTREGA DE [redacted] REPRESENTANTE LEGAL DE [redacted] SEÑOR [redacted] ----------

ACTO SEGUIDO, SIENDO LAS DIECISIETE HORAS CON TREINTA MINUTOS LA SEÑORITA [redacted] QUIEN **MANIFESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD SER** EMPLEADA DE LA PERSONA JURIDICO MORAL DENOMINADA EQUIPOS, MOTORES Y ACCESORIOS MASTER [redacted] SER ORIGINARIA Y VECINA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, LUGAR DONDE NACIÓ EL DÍA [redacted] DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO, CON DOMICILIO CONOCIDO EN EL LUGAR DE SU NACIMIENTO, DE ESTADO CIVIL [redacted] DE OCUPACIÓN [redacted] **RECIBE LA NOTIFICACIÓN QUE VERSA SOBRE EL NO INTERES DE SEGUIR ARRENDANDO LA BODEGA "1" UNO, UBICADA** EN AVENIDA ROSALES ESQUINA VEGA DEL CAMPO [redacted] AVANDARO, MUNICIPIO DE VALLE DE BRAVO, ESTADO [redacted] **EN RELACIÓN AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VERBAL QUE HICIERON EL AHORA SOLICITANTE DE DICHA DILIGENCIA (FE DE HECHOS) Y EL RESPRESENTANTE LEGAL DE** [redacted] **SEÑOR** [redacted] **CON FECHA PRIMERO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DOCE, TODA VEZ QUE EL "ARRENDATARIO" SE HA ABSTENIDO DE REALIZAR EL PAGO DE LA RENTA DE $3,000.00 (TRES MIL PESOS 00/100 M.N) MENSUALES, MÁS EL CORRESPONDIENTE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA), DESDE EL MES DE ENERO DEL AÑO DOS MIL QUINCE; HASTA LA FECHA.** DE DICHO DOCUMENTO AGREGO AL TESTIMONIO QUE DE LA PRESENTE SE EXPIDE, ASÍ COMO COPIA COTEJADA AL APENDICE DE DOCUMENTOS DEL PROTOCOLO A MI CARGO BAJO EL NÚMERO DE LA PRESENTE, ASÍ MISMO AGREGO FOTOGRAFIA DE DICHA VERIFICACIÓN. ----------

POR ULTIMO CERTIFICO, QUE EN DICHO LUGAR ESTUVE ACOMPAÑADO DE LAS PERSONAS MENCIONADAS; CERRANDO LA PRESENTE ACTA A LAS DIECIOCHO HORAS DEL DIA AL PRINCIPIO

ASENTADO.----------

EL SUSCRITO PREGUNTA AL SOLICITANTE SI DESEA AGREGAR ALGO MAS Y CONTESTADA QUE ASENTAR, PROCEDO A DESPEDIRME DEL SOLICITANTE Y ME RETIRO DEL LUGAR.----------

----------**LEGAL EXISTENCIA Y PERSONALIDAD**----------

[redacted] ME ACREDITA LA LEGAL EXISTENCIA DE [redacted] U PRESENTADA Y ASI MISMO SU PERSONALIDAD, CON LA ESCRITURA NÚMERO [redacted] DE FECHA TRES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL OCHO, PASADO ANTE LA FE DEL LICENCIADO JOSE ANGEL [redacted] ALOBOS MAGAÑA, EN ESE ENTONCES TITULAR DE LA NOTARIA NÚMERO NUEVE DE MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, QUEDO DEBIDAMENTE CONSTITUIDA [redacted] Y EN ESE [redacted] EL CARGO DE ADMINISTRADOR ÚNICO Y CUYO PRIMER TESTIMONIO, PRIMERO EN SU ÓRDEN, QUEDO INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO DE MÉXICO DISTRITO FEDERAL, BAJO EL FOLIO MERCANTIL NÚMERO [redacted] DE FECHA SEIS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL NUEVE.----------

DE DICHO DOCUMENTO AGREGO AL APÉN[redacted] DE DOCUMENTOS DE PROTOCOLO A MI CARGO, EN COPIA DEBIDAMENTE COTEJADA.----------

YO, EL NOTARIO CERTIFICO [redacted] QUE EN DICHO LUGAR [redacted] SUCEDIERON LOS HECHOS CONTADOS POR [redacted] DEL SUSCRITO, II.- QUE A MI [redacted] SOLICITANTE MENCIONADA NO TIENE [redacted] RCICIO; III.- POR ULTIMO SE REALIZA LA RESEÑA DE LOS HECHOS MENCIONADOS, QUE ACONTECIERON ANTE MI PRESENCIA, AUTORIZÁNDOLA DEFINITIVAMENTE EN [redacted] CAUSAR IMPUESTOS EN [redacted].----------

ES PRIMER TE[redacted] DEL PROTOCOLO A MI CARGO, [redacted] **en su carácter de Administrador único** [redacted] **VARIABLE**, VA EN UNA HOJA UTIL, DEBIDAMENTE COTEJADA Y SELLADA EN VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, A LOS DIECIOCHO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE.----------DOY FE.----------

[redacted]

[redacted] EN VIA DE VIGENCIA

CON RESIDENCIA EN VALLE DE BRAVO.

[redacted]

LIC. ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO
NOTARIO PÚBLICO No. 97 DEL ESTADO DE MÉXICO
CON RESIDENCIA EN VALLE DE BRAVO, MEX.

México, D.F. a 18 de junio del 2015.

REPRESENTANTE LEGAL DE [redacted]

INMUEBLE IDENTIFICADO COMO BODEGA "1".
P R E S E N T E

At´n.: **SR.** [redacted]
Apoderado Legal de [redacted]

Por este conducto y a través de fedatario público, lo **REQUIERO FORMALMENTE** para que en el mismo acto de esta diligencia, de cabal cumplimiento al "Contrato de Arrendamiento Verbal" que celebraron por una parte [redacted] representada en ese acto por el suscrito, [redacted] a quien en lo sucesivo se le denominó como "**EL ARRENDADOR**", y por otra parte [redacted], representada en ese acto por Usted, señor [redacted] a quien en lo sucesivo se le denominó como "**LA ARRENDATARIA**", sobre la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] en lo sucesivo el "Contrato", de conformidad lo dispuesto por los artículos 7.688 fracción VI, 7.691, 7.716, 7.718 y demás relativos y aplicables del Código Civil para el Estado de México, en relación con el artículo 2.314 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, por medio del cual, debería haber pagado a mi representada la cantidad mensual de $3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N) mensuales, más IVA, desde el mes de agosto de 2012, hasta la fecha, siendo que su representada se ha abstenido de realizar el pago de la Renta desde el mes de enero del año 2015 hasta la fecha, situación por la cual le requiero, para que en el mismo acto de esta diligencia, cumpla lo siguiente:

COTEJADO

1. De conformidad los Artículos 7.716 y 7.716, fracción V, del Código Civil para el Estado de México, lo requiero que en el mismo acto de esta diligencia, pague a mi representada la cantidad de $18,000.00 (Dieciocho mil pesos 00/100 M.N.) más IVA, por

Recibí 18 de Junio 2015 17:30 hrs

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



concepto de Renta de los meses de Enero a Junio de 2015, tal y como lo establece el Artículo 7.716 de dicho ordenamiento:

Artículo 7.691. El arrendatario está obligado a pagar la renta que se venza hasta el día en que entregue el bien arrendado.

Artículo 7.688.- El arrendatario está obligado a:

I. Pagar la renta en el lugar, tiempo y forma convenidos;

...

Por lo tanto, lo requiero **formalmente** para que en el mismo acto de esta diligencia, pague a mi representada la cantidad de $18,000.00 (Dieciocho mil pesos 00/100 M.N.) más IVA, por concepto de Renta de los meses de Enero a Junio de 2015.

2. De conformidad los Artículos 7.716, 7.718 y 7.688, fracción VI, del Código Civil para el Estado de México, lo requiero que en el mismo acto de esta diligencia, Devuelva a mi representada la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015, tal y como lo establecen los Artículos 7.716, fracción V, 7.718 y 7.688, fracción VI, de dicho ordenamiento:

Artículo 7.716.- El arrendamiento termina por:

V. Rescisión;

Artículo 7.718.- Las partes tienen acción para pedir la rescisión del contrato, cuando incurran en incumplimiento de las obligaciones contraídas en el mismo.

Artículo 7.688.- El arrendatario está obligado a:

...

VI. Devolver el bien al término del contrato, en las condiciones en que lo recibió, salvo el deterioro por el uso normal del mismo;

[redacted]



Por lo tanto, lo requiero **formalmente** para que en el mismo acto de esta diligencia, Devuelva a mi representada la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015.

3. Asimismo de conformidad con el Articulo 2.314 del Código de Procedimientos Civil para el Estado de México, le **NOTIFICO FORMALMENTE** y a través de fedatario público, que mi representada **NO TIENE INTERES EN SEGUIR ARRENDANDOLE** la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted], derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015, que fue dada en arrendamiento a su representada, por lo tanto, y sin necesidad de requerimiento o desahucio, la "Arrendataria" haga entrega del "Inmueble" a la "Arrendadora" en las mismas condiciones en las que lo recibió, salvo el deterioro normal por el uso del mismo, **no obstante** deberá cumplir a cabalidad con todas las obligaciones contractuales y que le son requeridas formalmente en esta misma fecha a través de fedatario público.

Por lo tanto, lo requiero **formalmente** para que en el mismo acto de esta diligencia, Devuelva a mi representada la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted], derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015.

No omito hacer de su conocimiento desde ahora, lo dispuesto por el artículo 229 del Código Penal para el Distrito Federal, así como de su correlativo 303 fracción III del Código Penal para el Estado de México.

"Artículo 229. Se equipara al abuso de confianza, y se sancionará con las mismas penas asignadas a este delito; la ilegítima posesión de la cosa retenida si el tenedor o poseedor de ella no la devuelve a pesar de ser requerido formalmente por quien tenga derecho, o no la entregue a la autoridad que ésta disponga de la misma conforme a la ley".

"Artículo 303. Se equipara al delito de abuso de confianza:

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA TLALNEPANTLA, MÉXICO SECRETARIA

32 32

[redacted]

[redacted]

[redacted]



33

III. La legítima posesión de bien retenido, si el tenedor o poseedor no lo devuelve a pesar de ser requerido formalmente por quien tenga derecho o no lo entregue a la autoridad para que ésta disponga del mismo conforme a la ley;

El presente requerimiento formal, se solicita al fedatario público, de conformidad con el Articulo 2.314 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, el cual establece literalmente:

Articulo 2.314.- Será domicilio legal para hacer el requerimiento, el inmueble arrendado.

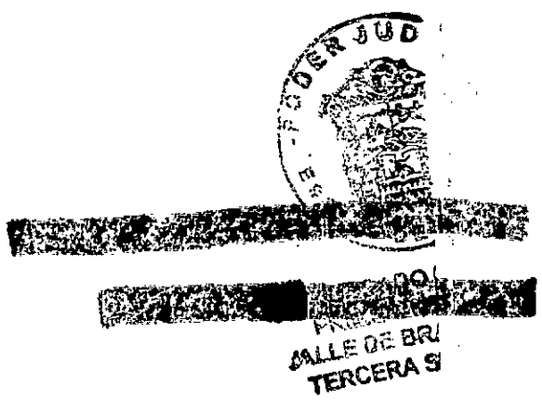
Por lo tanto, se requiere a [redacted] tenga a bien cumplir a cabalidad con todas sus obligaciones contractuales.

Sin más por el momento, quedo de Usted para cualquier aclaración o comentario sobre el particular; señalando como domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado en: Av. Manuel Gutiérrez Zamora número 182, Colonia Las Águilas, Código Postal 01710, Delegación Álvaro Obregón, en México Distrito Federal.

Atentamente.

JOS[redacted]
Representante Legal de
"IN[redacted]

[redacted]

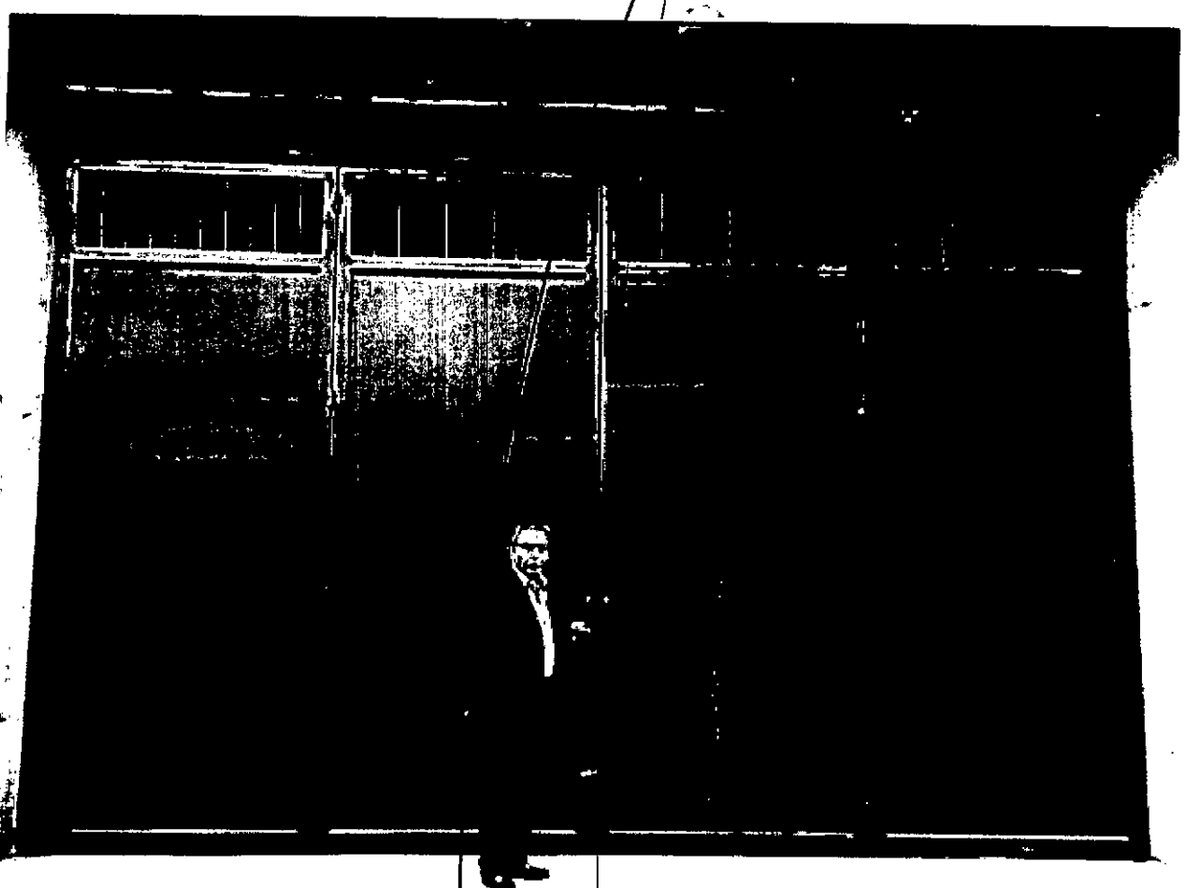


Lic. R. René Santín Villavicencio

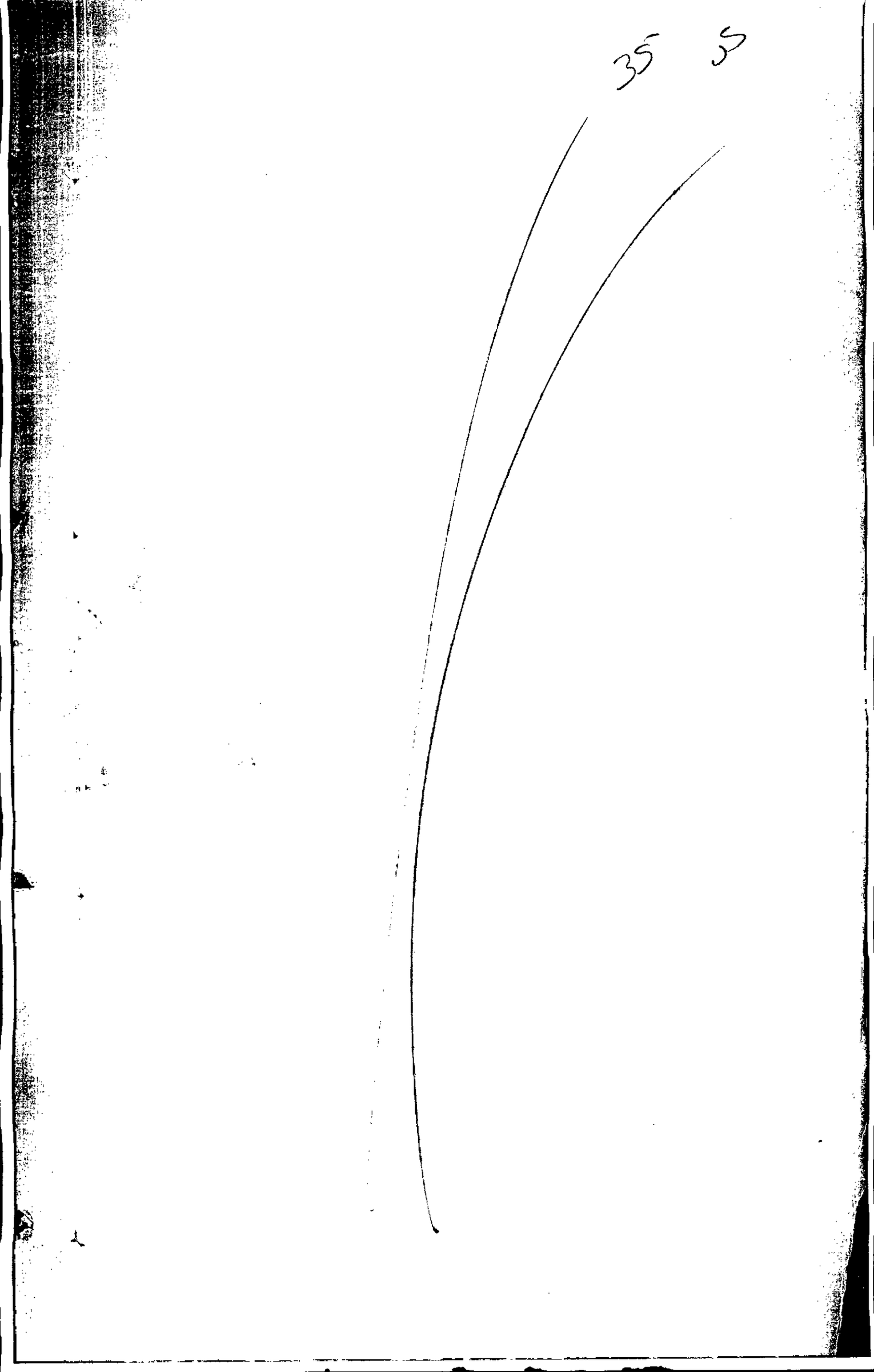
Notario Público Número 97
del Estado de México
con Residencia en Valle de Bravo

Benito Juárez No. 528 Col. Sanchez Valle de Bravo, Estado de México C.P. 51200
Tel. (01726) 262 7120 Fax (01726) 262 7399

34 34



PODER
JUZGA
SEXTO
CALLE DE
TERCERA




JUZGAD
PRIMERA
TERCERA

36

36

ANEXO "3"

O CIVIL DE
INSTANCIA
RAVO, MÉXICO
SECRETARÍA


JUZGADO
PRIMERA
TERCERA

37

37

[redacted]

FACTURA

287

México D.F.

CLIENTE [redacted]

FECHA: 10/08/2012

DIRECCION: [redacted]00

TELEFONO:

RFC: [redacted]

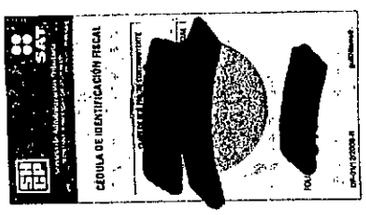
DESCRIPCIÓN:	IMPORTE:
RENTA LOCAL A AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE JULIO	$ 31,500.00
RENTA BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE JULIO	$ 3,000.00

Recibí original
Jorge Salazar

D CIVIL DE
INSTANCIA
BRAVO, MEXICO

CANTIDAD CON LETRA:

CUARENTA MIL VEINTE PESOS 00/100 M.N.



[redacted]

R.F.C. [redacted]

SUB TOTAL:	$	34,500.00
16% I.V.A:	$	5,520.00
TOTAL:	$	40,020.00

Impreso en México por Copy Fast, S.A. de C.V. Insurgentes Centro 86 H Col. Tabacalera Del. Cuauhtémoc C.P. 06030 México, D.F. Tel. 5535-4782 e-mail: copyfastsadecv@hotmail.com R.F.C. CFA-020909-4S1 Fecha de inclusión de la autorización en la página de Internet del SAT: 8/Enero/2003 Folio del 201 al 600 "Electos fiscales al pago" Impresos el 9 de Diciembre del 2010. Vigencia hasta el 8 de Diciembre del 2012. "Número de aprobación del sistema de control de impresores autorizados: 20993921" Incluido en la página de Internet del SAT el 9 de Diciembre del 2010. Pago hecho en una sola exhibición.

La reproducción no autorizada de este comprobante constituye un delito en los términos de las disposiciones fiscales.

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



JUZGA
PRIMEI
ALLE DE
TERCER

[redacted]

38 3

[redacted]

FACTURA

293

México D.F.

CLIENTE: [redacted] C.V	FECHA: 11/09/2012
DIRECCION: [redacted] 200	TELEFONO:
RFC:	[redacted]

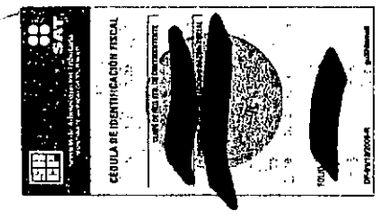
DESCRIPCIÓN:	IMPORTE:
RENTA LOCAL A AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE AGOSTO	$ 31,500.00
RENTA BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE AGOSTO	$ 3,000.00

[redacted]

...NDO CIVIL DE
...RA INSTANCIA
...BRAVO, MÉXICO
...A SECRETARIA

Recibi original
Jorge Salazar

CANTIDAD CON LETRA:
CUARENTA MIL VEINTE PESOS 00/100 M.N.



[redacted]

SUB TOTAL: $	34,500.00
16% I.V.A: $	5,520.00
TOTAL: $	40,020.00

Impreso en México por Copy Fast, S.A. de C.V. Insurgentes Centro 86 H Col. Tabacalera Del. Cuauhtémoc C.P. 06030 México, D.F. Tel- 5535-4782 e-mail: copyfastaadecv@hotmail.com R.F.C. CFA-020909-4S1 Fecha de inclusión de la autorización en la página de Internet del SAT: 8/Enero/2003 Folio del 201 al 600 "Efectos fiscales al pago" Impresos el 9 de Diciembre del 2010. Vigencia hasta el 8 de Diciembre del 2012. "Número de aprobación del sistema de control de impresores autorizados: 20993921" Incluido en la página de Internet del SAT el 9 de Diciembre del 2010. Pago hecho en una sola exhibición.

La reproducción no autorizada de este comprobante constituye un delito en los términos de las disposiciones fiscales.

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

39 39

[redacted]

FACTURA

295

CLIENTE: [redacted]

México D.F.

FECHA: 28/09/2012

DIRECCION: [redacted]

TELEFONO:

RFC: [redacted]

DESCRIPCIÓN:	IMPORTE:
RENTA LOCAL A AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE SEPTIEMBRE	$ 31,500.00
RENTA BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE SEPTIEMBRE	$ 3,000.00

Recibí original
Jorge Salas

CIVIL DE
NSTANCIA
AVO. MÉXICO
SECRETARÍA

CANTIDAD CON LETRA:
CUARENTA MIL VEINTE PESOS 00/100 M.N.

[redacted]

SUB TOTAL:	34,500.00
16% I.V.A:	5,520.00
TOTAL:	40,020.00

Impresa en México por Copy Fast, S.A. de C.V. Insurgentes Centro 86 H Col. Tabacalera Del. Cuauhtémoc C.P. 06030 México, D.F. Tel. 5535-4782 e-mail: copyfastsadecv@hotmail.com R.F.C. CFA-020909-4S1 Fecha de inclusión de la autorización en la página de Internet del SAT: 8/Enero/2003 Folio del 201 al 600 "Efectos fiscales al pago" Impresos el 9 de Diciembre del 2010. Vigencia hasta el 8 de Diciembre del 2012. "Número de aprobación del sistema de control de impresores autorizados: 20993921" Incluido en la página de Internet del SAT el 9 de Diciembre del 2010. Pago hecho en una sola exhibición.

La reproducción no autorizada de este comprobante constituye un delito en los términos de las disposiciones fiscales.

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

10 / 40

[redacted]

FACTURA

299

México D.F.

CLIENTE: [redacted]

FECHA 23/10/2012

DIRECCION:

AV. ROSALES 2 FRACCIONAMIENTO AVANDARO AVANDARO MEXICO CP 51200

TELEFONO:

RFC: [redacted]

DESCRIPCIÓN:	IMPORTE:
RENTA LOCAL A AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE OCTUBRE	$ 31,500.00
RENTA BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE OCTUBRE	$ 3,000.00

...DO CIVIL DE
...RA INSTANCIA
...BRAVO, MÉXICO
...A SECRETARÍA

Recibí original
Jorge Salazar

CANTIDAD CON LETRA:
CUARENTA MIL VEINTE PESOS 00/100 M.N.

SAT
CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

[redacted]

SUB TOTAL:	$ 34,500.00
16% I.V.A:	$ 5,520.00
TOTAL:	$ 40,020.00

Impreso en México por Copy Fast, S.A. de C.V. Insurgentes Centro 86 H Col. Tabacalera Del. Cuauhtémoc C.P. 06030 México, D.F. Tel. 5535-4782 e-mail: copyfastsadecv@hotmail.com R.F.C. CFA-020909-4S1 Fecha de inclusión de la autorización en la página de Internet del SAT: 8/Enero/2003 Folio del 201 al 600 "Efectos fiscales al pago" Impresos el 9 de Diciembre del 2010. Vigencia hasta el 8 de Diciembre del 2012. "Número de aprobación del sistema de control de impresores autorizados: 20993921" Incluido en la página de Internet del SAT el 9 de Diciembre del 2010. Pago hecho en una sola exhibición.

La reproducción no autorizada de este comprobante constituye un delito en los términos de las disposiciones fiscales.

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

41

41

[redacted]

FACTURA

302

México D.F.

CLIENTE: EQU[redacted]

FECHA 20/11/2012

DIRECCION: [redacted] 51200

TELEFONO:

RFC: [redacted]

DESCRIPCIÓN:	IMPORTE:
RENTA LOCAL A AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE NOVIEMBRE	$ 31,500.00
RENTA BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE NOVIEMBRE	$ 3,000.00

Recibi original
Jorge Salazar

O CIVIL DE
INSTANCIA
DE MEXICO
SECRETARIA

CANTIDAD CON LETRA:

CUARENTA MIL VEINTE PESOS 00/100 M.N.

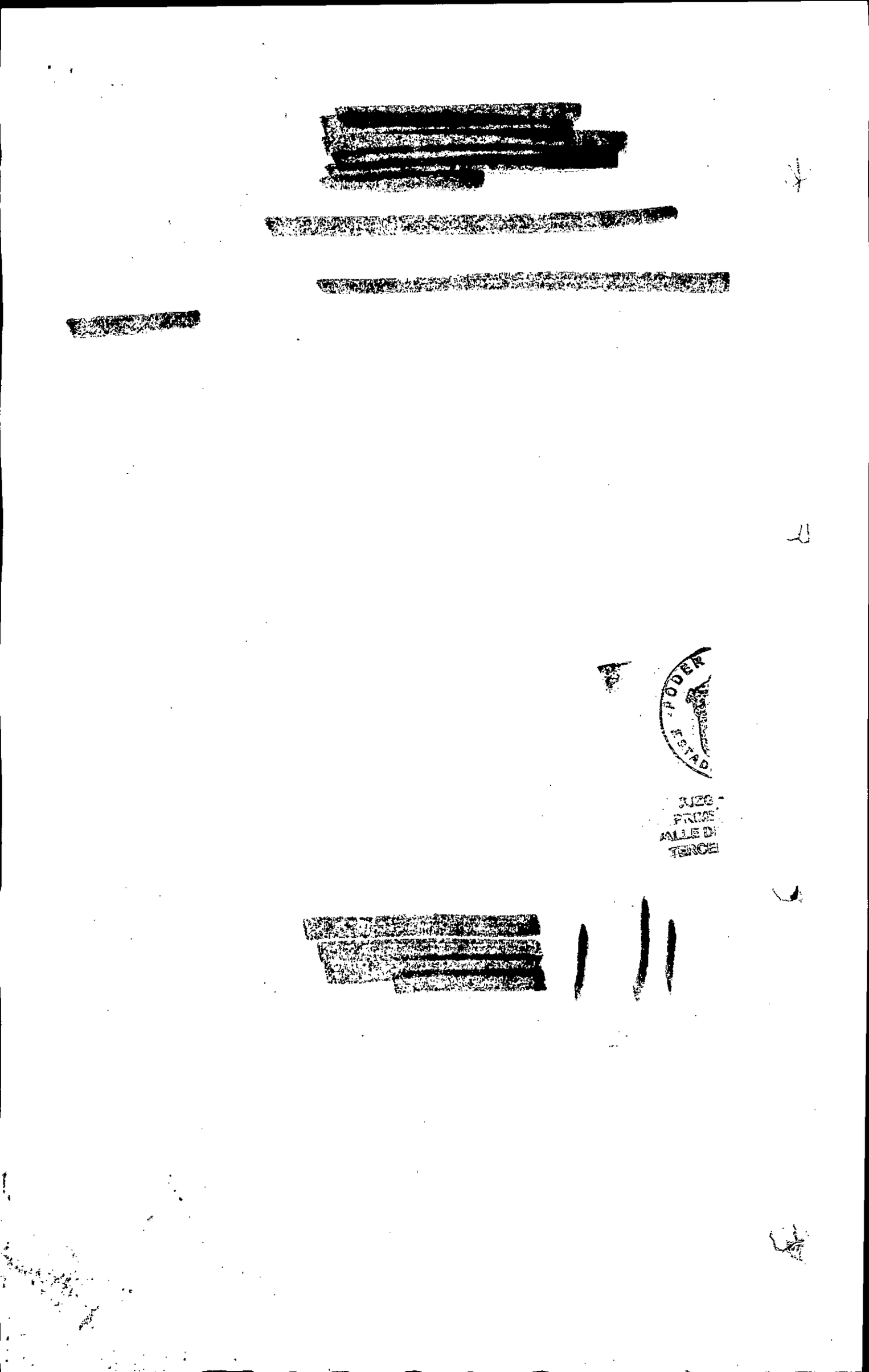
SAT
CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

[redacted]

SUB TOTAL: $	34,500.00
16% I.V.A: $	5,520.00
TOTAL: $	40,020.00

Impreso en México por Copy Fast, S.A. de C.V. Insurgentes Centro 85 H Col. Tabacalera Del. Cuauhtémoc C.P. 06030 México, D.F. Tel- 5535-4782 e-mail: copyfastsadecv@hotmail.com R.F.C. CFA-020909-4S1 Fecha de inclusión de la autorización en la página de Internet del SAT: 8/Enero/2003 Folio del 201 al 600 "Electos fiscales al pago" Impresos el 9 de Diciembre del 2010. Vigencia hasta el 8 de Diciembre del 2012. "Número de aprobación del sistema de control de impresores autorizados: 20993921" Incluido en la página de Internet del SAT el 9 de Diciembre del 2010. Pago hecho en una sola exhibición.

La reproducción no autorizada de este comprobante constituye un delito en los términos de las disposiciones fiscales.


PODER
ESTAD
JUZG
PRIM
ALLE D
TERCE

42

FACTURA

305

México D.F.

CLIENTE:

FECHA: 04/12/2012

DIRECCION:

TELEFONO:

RFC:

DESCRIPCIÓN:	IMPORTE:
RENTA LOCAL A AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE DICIEMBRE	$ 31,500.00
RENTA BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE DICIEMBRE	$ 3,000.00

Recibí original
Jorge Salazar

CANTIDAD CON LETRA:

SON TREINTA Y CUARENTA MIL VEINTE PESOS 00/100 M.N.

SUB TOTAL:	$ 34,500.00
16% I.V.A:	$ 5,520.00
TOTAL:	$ 40,020.00

Impreso en México por Copy Fast, S.A. de C.V. Insurgentes Centro 86 H Col. Tabacalera Del. Cuauhtémoc C.P. 06030 México, D.F. Tel- 5535-4782 e-mail: copyfastsadecv@hotmail.com R.F.C. CFA-020909-4S1 Fecha de inclusión de la autorización en la página de Internet del SAT: 8/Enero/2003 Folio del 201 al 600 "Efectos fiscales al pago" impresos el 9 de Diciembre del 2010. Vigencia hasta el 8 de Diciembre del 2012. "Número de aprobación del sistema de control de impresores autorizados: 20993921" Incluido en la página de Internet del SAT el 9 de Diciembre del 2010. Pago hecho en una sola exhibición.

La reproducción no autorizada de este comprobante constituye un delito en los términos de las disposiciones fiscales.

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

43

[redacted]

FACTURA

A 067

CLIENTE: [redacted]

MÉXICO, D.F. A. 17/12/2013

DIRECCION: [redacted]

TELÉFONO

R.F.C. [redacted]

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE ENERO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE FEBRERO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE MARZO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE ABRIL	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE MAYO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE JUNIO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE JULIO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE AGOSTO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE SEPTIEMBRE	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE OCTUBRE	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE NOVIEMBRE	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE DICIEMBRE	$	37,950.00

NOTA: LOS PAGOS QUE SE REALICEN A CUENTA DE ESTA FACTURA SERÁN APLICADOS CRONOLÓGICAMENTE DE ENERO A DICIEMBRE DE 2013 SEGÚN CORRESPONDA

CANTIDAD CON LETRA: QUINIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted]

SUB-TOTAL	$ 455,400.00
16% I.V.A.	$ 72,864.00
TOTAL	$ 528,264.00

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: **24237154** OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"

"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" **"EFECTOS FISCALES AL PAGO"**

CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

PODER JU
ESTADO DE

JUZGADO
PRIMERA I
VALLE DE BR
TERCERA S

[redacted]

[redacted]

FACTURA

A 067

CLIENTE: [redacted]

MÉXICO, D.F. A. 17/12/2013

DIRECCION: [redacted]

TELÉFONO

R.F.C. [redacted]

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE ENERO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE FEBRERO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE MARZO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE ABRIL	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE MAYO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE JUNIO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE JULIO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE AGOSTO	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE SEPTIEMBRE	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE OCTUBRE	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE NOVIEMBRE	$	37,950.00
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE DICIEMBRE	$	37,950.00

NOTA: LOS PAGOS QUE SE REALICEN A CUENTA DE ESTA FACTURA SERÁN APLICADOS CRONOLÓGICAMENTE DE ENERO A DICIEMBRE DE 2013 SEGÚN CORRESPONDA

CIVIL DE NOTANCIA ... SECRETARIA

CANTIDAD CON LETRA: QUINIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.

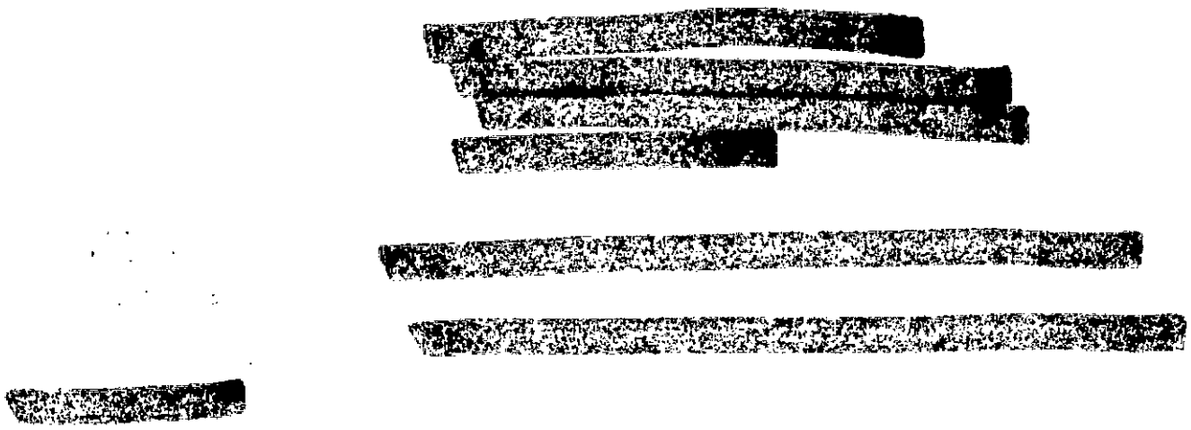
MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted]

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: **24237154** OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"
"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" **"EFECTOS FISCALES AL PAGO"**
CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

SUB-TOTAL $	455,400.00
16% I.V.A. $	72,864.00
TOTAL $	528,264.00



45

[redacted]

FACTURA

A 044

CLIENTE: [redacted]

MÉXICO, D.F. A. 08/01/2013

DIRECCION: [redacted]

TELÉFONO [redacted]

R.F.C. [redacted]1200

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE ENERO	$	37,950.00

ER JUDICIAL
ADO DE MÉXICO

ZGADO CIVIL DE
ºERA INSTANCIA
DE BRAVO, MÉXICO
CERA SECRETARÍA

CANTIDAD CON LETRA: CUARENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted]

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: **24237154** OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"

"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" **"EFECTOS FISCALES AL PAGO"**

CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

SUB-TOTAL	37,950.00
16% I.V.A.	$ 6,072.00
TOTAL	$ 44,022.00

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

46 46

[redacted]

FACTURA

A 045

CLIENTE: [redacted] C.V

DIRECCION: [redacted] 200

R.F.C.

MÉXICO, D.F. A. 07/02/2013

TELÉFONO [redacted]

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE FEBRERO	$	37,950.00

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO SECRETARIA

CANTIDAD CON LETRA: CUARENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted] .F.

SUB-TOTAL $	37,950.00
16% I.V.A. $	6,072.00
TOTAL $	44,022.00

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI **24237154** OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"

"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" **"EFECTOS FISCALES AL PAGO"**

CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

[redacted]

FACTURA

A 048

CLIENTE: [redacted]

DIRECCION: [redacted]

R.F.C.

MÉXICO, D.F. A. 07/03/2013

TELÉFONO [redacted]

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE MARZO	$	37,950.00

CIVIL DE
INSTANCIA
AVO, MÉXICO
SECRETARÍA

CANTIDAD CON LETRA: CUARENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted]

SUB-TOTAL $	37,950.00
16% I.V.A. $	6,072.00
TOTAL $	44,022.00

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: **24237154** OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"

"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN"

CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

"EFECTOS FISCALES AL PAGO"

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

PODER JU
ESTADO D

JUZGADO
TERCERA
MILLS DE B
TERCERA

[redacted]

[redacted]

FACTURA

A 049

CLIENTE: [redacted] C.V

DIRECCION: [redacted]

R.F.C. [redacted]200

MÉXICO, D.F. A. 04/04/2013

TELÉFONO [redacted]

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE ABRIL	$	37,950.00

...CIAL ...
...ESTADO DE MEXICO
...CIVIL DE
...STANCIA
...VO, MÉXICO
...SECRETARIA

CANTIDAD CON LETRA: CUARENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted]

SUB-TOTAL	$	37,950.00
16% I.V.A.	$	6,072.00
TOTAL	$	44,022.00

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI **24237154** OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"

"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN"

"EFECTOS FISCALES AL PAGO"

CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

PODER J
ESTADO

JUZGA
PRIMER
VALLE DE
TERCER

[redacted]

49

49

[redacted]

FACTURA

A 052

CLIENTE: [redacted] C.V

DIRECCION: [redacted]

R.F.C.

MÉXICO, D.F. A. 09/05/2013

TELÉFONO [redacted]

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE MAYO	$	37,950.00

JUDICIAL
DEL ESTADO DE MEXICO
CIVIL Y
INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MEXICO
SECRETARIA

CANTIDAD CON LETRA: CUARENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted]

SUB-TOTAL	$ 37,950.00
16% I.V.A.	$ 6,072.00
TOTAL	$ 44,022.00

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: 24237154 OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"

"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN"

"EFECTOS FISCALES AL PAGO"

CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

50

[redacted]

FACTURA

A 50053

CLIENTE: [redacted]

DIRECCION: [redacted]

R.F.C.

MÉXICO, D.F. A. 06/06/2013

TELÉFONO [redacted]

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE JUNIO	$	37,950.00

JUDICIAL
DO CIVIL DE
INSTANCIA
BRAVO, MÉXICO.
SECRETARÍA

CANTIDAD CON LETRA: CUARENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted]

SUB-TOTAL	$	37,950.00
16% I.V.A.	$	6,072.00
TOTAL	$	44,022.00

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: **24237154** OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"

"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN"

"EFECTOS FISCALES AL PAGO"

CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

51

51

[redacted]

FACTURA

A 056

CLIENTE: [redacted]

MÉXICO, D.F. A. 04/07/2013

DIRECCION: [redacted]

TELÉFONO

R.F.C. [redacted]

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE JULIO		$ 37,950.00

SECRETARIA

CANTIDAD CON LETRA: CUARENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted]

SUB-TOTAL	$ 37,950.00
16% I.V.A.	$ 6,072.00
TOTAL	$ 44,022.00

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: **24237154** OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"

"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" **"EFECTOS FISCALES AL PAGO"**

CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

[redacted]

FACTURA

A 057

CLIENTE:

DIRECCION: [redacted]

R.F.C.

MÉXICO, D.F. A. 08/08/2013

TELÉFONO [redacted]

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE AGOSTO		$ 37,950.00

CIVIL DE
STANCIA
VO, MÉXICO
CRETARÍA

CANTIDAD CON LETRA: CUARENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted]

SUB-TOTAL	$ 37,950.00
16% I.V.A.	$ 6,072.00
TOTAL	$ 44,022.00

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: 24237154 OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"

"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN"

"EFECTOS FISCALES AL PAGO"

CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

[redacted]

53

[redacted]

FACTURA

A 060

CLIENTE: [redacted]

MÉXICO, D.F. A. 05/09/2013

DIRECCION: [redacted]

TELÉFONO

R.F.C. [redacted]

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE SEPTIEMBRE		$ 37,950.00

CANTIDAD CON LETRA: CUARENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted]

SUB-TOTAL	$ 37,950.00
16% I.V.A.	$ 6,072.00
TOTAL	$ 44,022.00

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: **24237154** OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"

"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN"

"EFECTOS FISCALES AL PAGO"

CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

54 - 54

[redacted]

FACTURA

A 061

CLIENTE: [redacted]

DIRECCION: [redacted]

R.F.C.

MÉXICO, D.F. A. 08/10/2013

TELÉFONO [redacted]

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE OCTUBRE	$ 37,950.00	

CANTIDAD CON LETRA: CUARENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted]

SUB-TOTAL	$ 37,950.00
16% I.V.A.	6,072.00
TOTAL	44,022.00

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: **24237154** OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"

"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" **"EFECTOS FISCALES AL PAGO"**

CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

55 5

[redacted]

FACTURA

A 063

CLIENTE: [redacted]

DIRECCION: [redacted]

R.F.C.

MÉXICO, D.F. A. 07/11/2013

TELÉFONO [redacted]

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE NOVIEMBRE	$ 37,950.00	

CANTIDAD CON LETRA: CUARENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted]

SUB-TOTAL	$ 37,950.00
16% I.V.A.	$ 6,072.00
TOTAL	$ 44,022.00

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: **24237154** OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"

"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" **"EFECTOS FISCALES AL PAGO"**

CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

[redacted]

FACTURA

A 064

CLIENTE: [redacted]

DIRECCION: [redacted]

R.F.C. [redacted]

MÉXICO, D.F. A. 05/12/2013

TELÉFONO [redacted]

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
		RENTA LOCAL A Y BODEGA 1 AVANDARO VALLE DE BRAVO MES DE DICIEMBRE	$	37,950.00

CANTIDAD CON LETRA: CUARENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.

MÉTODO DE PAGO: NO IDENTIFICADO

[redacted]

SUB-TOTAL	$	37,950.00
16% I.V.A.	$	6,072.00
TOTAL	$	44,022.00

"LA REPRODUCCIÓN APÓCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES"

ESTE COMPROBANTE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE FOLIOS LA CUAL ES: 26/11/2012 NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: **24237154** OBTENIDO EL 26/NOVIEMBRE/2012 VIGENCIA HASTA EL 25/NOVIEMBRE/2014 FOLIO DEL "A" 001 AL "A" 100 SERIE "A"

"PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN"

"EFECTOS FISCALES AL PAGO"

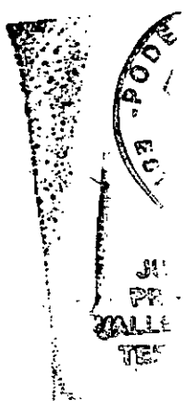
CONTRIBUYENTE PERSONA MORAL RÉGIMEN GENERAL DE LEY

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

[redacted]
SA DE CV

[redacted]
Domicilio Fiscal
[redacted]
ALVARO OBREGON Distrito Federal México
Tel. 56806061

57

Factura No: 31
FOLIO FISCAL (UUID):
997B0CD7-65A9-44B0-AB51-584B4F634185
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000203495276
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR:
00001000000301451190
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:
2014-04-15T10:26:31
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:
2014-04-15T10:26:31

CLIENTE: [redacted]CV
RFC: EMA090217KC7
DIRECCIÓN: [redacted]O P
51200
AVANDARO CENTRO C.P. 51200
AVANDARO Estado de México
Mexico

Régimen Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: ALVARO OBREGON, Distrito Federal
Fecha de Expedición: 15 abril 2014
Forma de Pago: Pago en una sola exhibición
Método de Pago: No identificado
Clave de Moneda: MXN

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	N/A	RENTA LOCAL A Y BODEGA 1, AVANDARO VALLE DE BRAVO, MES DE ENERO 2014	$ 39,468.00	$ 39,468.00

CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 88/100 MXN

SUBTOTAL: $ 39,468.00
IVA(IVA 16.00%): $ 6,314.88
TOTAL: $ 45,782.88

SELLO DIGITAL DEL CFDI

EFfUk+v39[illegible]%3wOdtBJGap3tWuajxyKZaeXyXhOPONcBNGxgEl8ZoUkfJZJ9orzDM/EBHot/ELEa1LFv3kFOQX6gth+xjZ3JOFyCrqbk2mjU4zbCVmrZ2NqxWbnUdnO88buam8lxpJYapu4g0S95jUhR/V4mPQSqWyA86s=

SELLO DIGITAL DEL SAT

bGxCVzYGOln9taF47jlcewAjUxfHXnqg/6RutDsVcYlgFzr+C1Tj9R2UUafPBSNhTEQfM3j3KKP2CZpIgd/czU38nsTtUpuvRI8sTV6er9D648Nd/Pl0vz7rPlLV0We1s3ZD8dfwlg4Y7gDKd3Zqq6KZgtf+qdwwfzCXO378g=

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.0|997B0CD7-65A9-44B0-AB51-584B4F63418S|2014-04-15T10:26:31|EFfUk+v39bof5Fe3wOdtBJGap3tWuajxyKZaeXyXhOPONcBNGxgEl8ZoUkfJZJ9orzDM/EBHot/ELEa1LFv3kFOQX6gth+xjZ3JOFyCrqbk2mjU4zbCVmrZ2NqxWbnUdnO88buam8lxpJYapu4g0S95jUhR/V4mPQSqWyA86s=|00001000000203495276||

www.foliosdigitales.com
Los comprobantes fiscales digitales son obligatorios desde Enero de 2011

Folios Digitales
Proveedor Autorizado de Certificación
No. SAT 65710

Este documento es una representación impresa de un CFDI

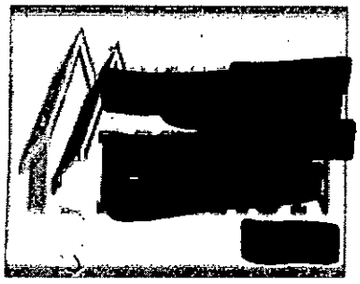
[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]
Domicilio Fiscal
[redacted]
ALVARO OBREGON Distrito Federal México
Tel. 56806061

58

58

Factura No: 32
FOLIO FISCAL (UUID):
886E7C31-AB0D-4BDC-A2DC-2715BEAC689D
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000203495276
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR:
00001000000301451190
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:
2014-04-15T10:28:09
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:
2014-04-15T10:28:08

CLIENTE: [redacted]
RFC: EMA9302
DIRECCIÓN: [redacted] CP 51200
AVANDARO CENTRO C.P. 51200
AVANDARO Estado de México
Mexico

Régimen Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: ALVARO OBREGON, Distrito Federal
Fecha de Expedición: 15 abril 2014
Forma de Pago: Pago en una sola exhibición
Clave de Moneda: MXN
Método de Pago: No identificado

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	N/A	RENTA LOCAL A Y BODEGA 1, AVANDARO, VALLE DE BRAVO, MES DE FEBRERO 2014	$ 39,468.00	$ 39,468.00

CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 88/100 MXN

SUBTOTAL:	$ 39,468.00
IVA(IVA 16.00%):	$ 6,314.88
TOTAL:	$ 45,782.88

SELLO DIGITAL DEL CFDI

Gf9yvkw5A3DeVovWMPOMpkHmVZMs4vYCMJ38ZX8zcGLaAhG4DlArJe7AlqG2+S5QUeKDtLYfhTyCLlAv+sK1LpBXlOanVm0C/+9gcndWRyMST0B5FJFkVtT8A5gdLHnH12P3bLmSI5SdqY2br+j2/rtjXec3h7M6GUtratyA=

SELLO DIGITAL DEL SAT

yBIZ09y+bO+iJ38vgDf7UXiCJOf8z9Wwf9ms9BPG9U1ke7BxkC0NwelO4/v6EsfZOvEQFVFz2WykI8uiqI9DhT/59VCXrNCAVrphH4+FXnwnldfGKNJWqbIl2I3srqfPyhITuAJT1la2tMNFh4ZL93X8ZFpjzswgggqhNkRMh48=

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

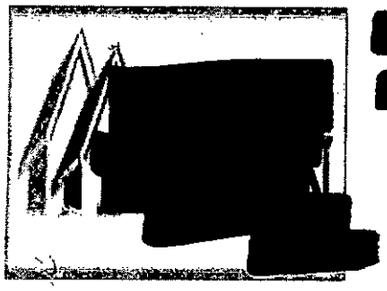
||1.0|886E7C31-AB0D-4BDC-A2DC-2715BEAC689D|2014-04-15T10:28:09|Gf9yvkw5A3DeVovWMPOMpkHmVZMs4vYCMJ38ZX8zcGLaAhG4DlArJe7AlqG2+S5QUeKDtLYfhTyCLlAv+sK1LpBXlOanVm0C/+9gcndWRyMST0B5FJFkVtT9A5gdLHnH12P3bLmSI5SdqY2br+j2/rtjXec3h7M6GUtratyA=|00001000000203495276||

[redacted]

[redacted]

[redacted]





[redacted]
Domicilio Fiscal
[redacted]5
ALVARO OBREGON Distrito Federal México
Tel. 56806061

Factura No: 33
FOLIO FISCAL (UUID):
ADA262B8-FE3A-481F-B8DD-02679AFBA957
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000203495276
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR:
00001000000301451190
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:
2014-04-15T10:29:14
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:
2014-04-15T10:29:14

CLIENTE: [redacted]
RFC: EMA090217KC7
DIRECCIÓN: [redacted]
AVANDARO CENTRO C.P. 51200
AVANDARO Estado de México
Mexico

Régimen Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: ALVARO OBREGON, Distrito Federal
Fecha de Expedición: 15 abril 2014
Forma de Pago: Pago en una sola exhibición
Clave de Moneda: MXN
Método de Pago: No identificado

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	N/A	RENTA LOCAL A Y BODEGA 1, AVANDARO, VALLE DE BRAVO, MES DE MARZO 2014	$ 39,468.00	$ 39,468.00

CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 88/100 MXN

SUBTOTAL:	$ 39,468.00
IVA(IVA 16.00%):	$ 6,314.88
TOTAL:	$ 45,782.88

SELLO DIGITAL DEL CFDI

AC+eHIBPPYtbWH4HpGEmvDebzJANVa60LLh3URA/XpmTw96YytDWhTnxg6E4c0Td0m+rMNpJ3mRlow8Gecpp7dlemPD539XVhrqOJ8/Cs/s7IXTkvp+oeW5Y0gVcu2OENHojOxaPPUKCApLSpZLCJrKwMnRXy7xgd0=

SELLO DIGITAL DEL SAT

ezEN2eE0CWIAGfb7PHbDKhp9JIAJL4B05Lor3AXr/uXOmLoh/S0eeJvyXYfHdhH5COf7jXEzRTASIjyUj7hH7DTVgb0VrNkBOmJEsEuTt83YZqDno8pq7eeKxxaIWYxE5K1rK/BhZI8EpWLid9Spl0UaxOU2cLeSjkzJBrczk=

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.0|ADA262B8-FE3A-481F-B8DD-02679AFBA957|2014-04-15T10:29:14|AC+eHIBPPYtbWH4HpGEmvDebzJANVa60LLh3URA/XpmTw96YytDWhTnxg6E4c0Td0m+rMNpJ3mRlow8Gecpp7dlemPD539XVhrqOJ8/Cs/s7IXTkvp+oeW5Y0gVcu2OENHojOxaPPUKCApLSpZLCJrKwMnRXy7xgd0=|00001000000203495276||

www.foliosdigitales.com
Los comprobantes fiscales digitales son obligatorios desde Enero de 2011

Folios Digitales®
Proveedor Autorizado de Certificación
No. SAT 55710

Este documento es una representación impresa de un CFDI

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



JUZGA
PRIMER
VALLE DE
TERCER

[redacted]

Domicilio Fiscal

[redacted]

ALVARO OBREGON Distrito Federal México
Tel. 56806061

Factura No: 34

FOLIO FISCAL (UUID):
B1FE4B4E-C221-46A7-856A-D2F9608A1B5E
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000203495276
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR:
00001000000301451190
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:
2014-04-15T10:31:46
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:
2014-04-15T10:31:46

CLIENTE: [redacted]

RFC: [redacted]
DIRECCIÓN: [redacted]
51200
AVANDARO CENTRO C.P. 51200
AVANDARO Estado de México
Mexico

Régimen Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: ALVARO OBREGON, Distrito Federal
Fecha de Expedición: 15 abril 2014
Forma de Pago: Pago en una sola exhibición
Método de Pago: No identificado
Clave de Moneda: MXN

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	N/A	RENTA LOCAL A Y BODEGA 1, AVANDARO, VALLE DE BRAVO, MES DE ABRIL 2014	$ 39,468.00	$ 39,468.00

CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 88/100 MXN

SUBTOTAL:	$ 39,468.00
IVA(IVA 16.00%):	$ 6,314.88
TOTAL:	$ 45,782.88

SELLO DIGITAL DEL CFDI

NKH8YXQ[illegible]FITVS5WbIV/t+lgYJlsQd5k0KHDK0De9+OAH1j6JG9OxBQZd/9lyJaqeCm+or5NH/QOIHchq6VR+lgwyUtePu0IACMXbIuv1pgpsuC/cCg0nXpZ9jHoUTbTYwsHXh1jYaIZ0BerlOoUsDpaVwVu0ZlpaJlspIE=

SELLO DIGITAL DEL SAT

cEhvXL1jM5wJEWAtqfWIAUseRhNqoqT2GIFF6Uyo2wfQPjkX4alyMf0tNKoODLWgCsqUCeSHCr7LuuYnJ6eKCu6Rg9ezNVW7HMRtRgFhJlgAG51qu/dKFBWXfGpmlbqYlqcDD58MPqtWR4+/h7HrbI6vCat9YpHXFAzqGA=

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.0|B1FE4B4E-C221-46A7-856A-D2F9608A1B5E|2014-04-15T10:31:46|NKH8YXQ[illegible]FITVS5WbIV/t+lgYJlsQd5k0KHDK0De9+OAH1j6JG9OxBQZd/9lyJaqeCm+or5NH/QOIHchq6VR+lgwyUtePu0IACMXbIuv1pgpsuC/cCg0nXpZ9jHoUTbTYwsHXh1jYaIZ0BerlOoUsDpaVwVu0ZlpaJlspIE=|00001000000203495276||

www.foliosdigitales.com
Los comprobantes fiscales digitales son obligatorios desde Enero de 2011

Folios Digitales®
Proveedor Autorizado de Certificación
No. SAT 55710

Este documento es una representación impresa de un CFDI

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

[redacted]
Domicilio Fiscal

[redacted]
ALVARO OBREGON Distrito Federal México
Tel. 56806061

61

Factura No: 40

FOLIO FISCAL (UUID):
2F8F46D5-3468-4EF8-975D-C7332C617A1D
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000203495276
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR:
00001000000301451190
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:
2014-06-04T12:33:54
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:
2014-06-04T12:33:53

CLIENTE: [redacted]
RFC: [redacted]
DIRECCIÓN: [redacted] CP 51200
AVANDARO CENTRO C.P. 51200
AVANDARO Estado de México
Mexico

Régimen Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: ALVARO OBREGON, Distrito Federal
Fecha de Expedición: 04 junio 2014
Forma de Pago: Pago en una sola exhibición
Método de Pago: No identificado
Clave de Moneda: MXN

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	N/A	RENTA LOCAL A Y BODEGA 1, AVANDARO,VALLE DE BRAVO,MES DE MAYO 2014	$ 39,468.00	$ 39,468.00

CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 88/100 MXN

SUBTOTAL:	$ 39,468.00
IVA(IVA 16.00%):	$ 6,314.88
TOTAL:	$ 45,782.88

SELLO DIGITAL DEL CFDI

iyFZjtKc... sOSCJPZKsYVNjBQFmTytzo4mDlobtgpnILDhQi1t9s68CnL3q34DTejn8wcSMrQhDTWM75fcN70/QICY7OrMcgN5uMQzztdhtRO+1DHDNJeMlhvPXOO+aCbvEHww629/aM5O3rmruuNO9ODgq6p5FFZJj3bk=

SELLO DIGITAL DEL SAT

wgBxMzKJssK+9n3tApzS1FXfwZmWtxvMsw8wNJ27fs9nVVevGXXhzYS6Cj6GvL7mLpsu5e+9g+QAAw9tNZ6hChbM28T64IuhEONK/CIDwdJ++HR5AA124u13MccB3NsStdEoSuh1/hNFp9HsL5KcR4FG6MYY8NHKMJmA2we

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

1.0|2F8F46D5-3468-4EF8-975D-C7332C617A1D|2014-06-04T12:33:54|IyFZjtKco9lF+9OsOSCJPZKsYVNjBQFmTytzo4mDlobtgpnILDhQi1t9s68CnL3q34DTejn8wcSMrQhDTWM75fcN70/QICY7OrMcgN5uMQzztdhtRO+1DHDNJeMlhvPXOO+aCbvEHww629/aM5O3rmruuNO9ODgq6p5FFZJj3bk=|00001000000203495276|

www.foliosdigitales.com
Los comprobantes fiscales digitales son obligatorios desde Enero de 2011

Folios Digitales®
Proveedor Autorizado de Certificación
No. SAT 55710

Este documento es una representación impresa de un CFDI

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

[redacted]
Domicilio Fiscal
[redacted]
ALVARO OBREGON Distrito Federal México
Tel. 56806061

Factura No: 45
FOLIO FISCAL (UUID):
AE3CAFF6-679A-4733-9408-67F3707976B0
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000203495276
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR:
00001000000301451190
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:
2014-06-04T13:17:44
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:
2014-06-04T13:17:43

CLIENTE: [redacted]
RFC: EMA090217KC7
DIRECCIÓN: [redacted]
51200
AVANDARO CENTRO C.P. 51200
AVANDARO Estado de México
Mexico

Régimen Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: ALVARO OBREGON, Distrito Federal
Fecha de Expedición: 04 junio 2014
Forma de Pago: Pago en una sola exhibición
Método de Pago: No identificado
Clave de Moneda: MXN

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	N/A	RENTA LOCAL A Y BODEGA 1, AVANDARO, VALLE DE BRAVO MES DE JUNIO 2014.	$ 39,468.00	$ 39,468.00

CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 88/100 MXN

SUBTOTAL:	$ 39,468.00
IVA(IVA 16.00%):	$ 6,314.88
TOTAL:	$ 45,782.88

SELLO DIGITAL DEL CFDI

HTUFnM /vlBt21RYHvQj24vsOKRR4sbzFReCCl9R5KkZFBOHc4RIBcryOfckf3NTosz1wSINVSYRn94KXKCS9xY6MwDszzKjyJmJtcvrlYpV9h45d8vqEFD1dufukke6lcfe1BeDxsAY244KILKW6GE6MOwuUCLco/cOk=

SELLO DIGITAL DEL SAT

chy0ZJAIJruhJ+kqt5WrDDeGUpAkrz5jh5yESNccTfGBWN/z6UKg6+yUZ65PR1tWOgHMLfB+rbeafDANAU0EseFmDPmToPmsLPiTM8E6+0+M/W9NO6H9ON7PIs85shfyctCIT/7vLb6Q34Fa9dPrCgfaTTJJKnAXGx6eZsus=

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

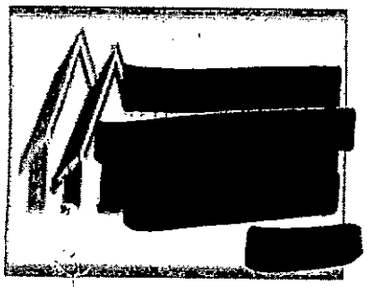
||1.0|AE3CAFF6-679A-4733-9408-67F3707976B0|2014-06-04T13:17:44|HTUFnM0OgU4yv/B21RYHvQj24vsOKRR4sbzFReCCl9R5KkZFBOHc4RIBcryOfckf3NTosz1wSINVSYRn94KXKCS9xY6MwDszzKjyJmJtcvrlYpV9h45d8vqEFD1dufukke6lcfe1BeDxsAY244KILKW6GE6MOwuUCLco/cOk=|00001000000203495276||

www.foliosdigitales.com
Los comprobantes fiscales digitales son obligatorios desde Enero de 2011

Folios Digitales
Proveedor Autorizado de Certificación
No. SAT 55710

Este documento es una representación impresa de un CFDI





[redacted]
Domicilio Fiscal
[redacted]
ALVARO OBREGON Distrito Federal México
Tel. 56806061

Factura No: 50
FOLIO FISCAL (UUID):
B4EC4F7A-4BE1-4040-B6E5-44182A069F18
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000203495276
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR:
00001000000301451190
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:
2014-08-06T12:25:16
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:
2014-08-06T12:25:16

CLIENTE: [redacted] CV
RFC: [redacted]
DIRECCIÓN: [redacted]
AVANDARO CENTRO C.P. 51200
AVANDARO Estado de México
Mexico

Régimen Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: ALVARO OBREGON, Distrito Federal
Fecha de Expedición: 06 agosto 2014
Forma de Pago: Pago en una sola exhibición
Método de Pago: No identificado
Clave de Moneda: MXN

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	N/A	RENTA LOCAL A Y BODEGA 1, AVANDARO,VALLE DE BRAVO,MES DE JULIO 2014.	$ 39,468.00	$ 39,468.00

CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 88/100 MXN

SUBTOTAL:	$ 39,468.00
IVA(IVA 16.00%):	$ 6,314.88
TOTAL:	$ 45,782.88

SELLO DIGITAL DEL CFDI

PKJChh' TWePfnbs7kq0XL9sDxK8sMpxNKfZR/Ei+OMcPMzlGRPFvoMwNQtRGYa34aTSqXDwbp7zZUHokQOf4p4mjMW73pbw53Uogk/ma1kT3LsDPcl++19Rr6QGrhH30pNBgrE2+CtzwWLwtuo2AKZ/TAf6xvjnWHgczA=

SELLO DIGITAL DEL SAT

GVDObaaV2fZvChAc5tUF2DQDVuGNZNs+nEasH89tArqoyvp2Nel7pcOnESRF0PGRL6j+uuOD5gMNsCftbJbfdUFOvuSjqKnMJry7TvhTRz2g71hb++QKWC+Xzh+9FfUCEx2Zc2GSkzFj9DSEt91nFVU5BLmvFlpu5bGdW80kA=

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.0|B4EC4F7A-4BE1-4040-B6E5-44182A069F18|2014-08-06T12:25:16|PKJChh'/ncPPzTWePfnbs7kq0XL9sDxK8sMpxNKfZR/Ei+OMcPMzlGRPFvoMwNQtRGYa34aTSqXDwbp7zZUHokQOf4p4mjMW73pbw53Uogk/ma1kT3LsDPcl++19Rr6QGrhH30pNBgrE2+CtzwWLwtuo2AKZ/TAf6xvjnWHgczA=|00001000000203495276||

www.foliosdigitales.com
Los comprobantes fiscales digitales son obligatorios desde Enero de 2011

Folios Digitales®
Proveedor Autorizado de Certificación
No. SAT 35710

Este documento es una representación impresa de un CFDI



[redacted]

Domicilio Fiscal

[redacted]

ALVARO OBREGON Distrito Federal México
Tel. 56806061

Factura No: 51

FOLIO FISCAL (UUID):
A849E10B-FB67-4579-A9C3-BED40DAC930C
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000203495276
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR:
00001000000301451190
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:
2014-08-07T09:38:12
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:
2014-08-07T09:38:11

CLIENTE: [redacted]
RFC:
DIRECCIÓN:
51200
AVANDARO CENTRO C.P. 51200
AVANDARO Estado de México
Mexico

Régimen Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: ALVARO OBREGON, Distrito Federal
Fecha de Expedición: 07 agosto 2014
Forma de Pago: Pago en una sola exhibición
Método de Pago: No identificado
Clave de Moneda: MXN

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	N/A	RENTA LOCAL A Y BODEGA 1, AVANDARO, VALLE DE BRAVO, MES DE AGOSTO 2014.	$ 39,468.00	$ 39,468.00

CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 88/100 MXN

SUBTOTAL:	$ 39,468.00
IVA(IVA 16.00%):	$ 6,314.88
TOTAL:	$ 45,782.88

SELLO DIGITAL DEL CFDI

mTUA4r WyGr/9EUmZTbvNzqI8yGaTmdFuR+wmd3cEOqHvEKZIGitk+cbyctzDuz9QcT2/bh+0Raoevv9umsCpETzZ3CH4WgKqdptT+MeVjqKo/CCvDctfuPt5AyAqyE+VBG5ZnqJGXTfHZyFGG7s94slGBWRqT2urWE=

SELLO DIGITAL DEL SAT

BF4V0cz9Gb2bWqgWgnQY0EZMsTpmM1/7LO629Qm4eNcjGsJ3HuX+xvhO4q3K/zYpx9pq8nfblbWtMEtYZ+/BrRD7dTzMGewOoPmfcp2oty14G8hYfo9Cy1rlYKeR0cv44HMFbMzyrvNIT7jC5sXE06E+4L9SfGajlokdKrHM=

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.0|A849E10B-FB67-4579-A9C3-BED40DAC930C|2014-08-07T09:38:12|mTUA40CzAZvWyGr/9EUmZTbvNzqI8yGaTmdFuR+wmd3cEOqHvEKZIGitk+cbyctzDuz9QcT2/bh+0Raoevv9umsCpETzZ3CH4WgKqdptT+MeVjqKo/CCvDctfuPt5AyAqyE+VBG5ZnqJGXTfHZyFGG7s94slGBWRqT2urWE=|00001000000203495276||

www.foliosdigitales.com
Los comprobantes fiscales digitales son obligatorios desde Enero de 2011

Folios Digitales®
Proveedor Autorizado de Certificación
No. SAT 55710

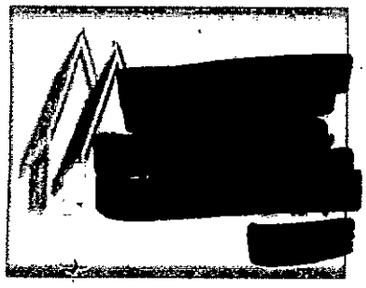
Este documento es una representación impresa de un CFDI

[redacted]

[redacted]

[redacted]





[redacted]
Domicilio Fiscal
[redacted]
ALVARO OBREGON Distrito Federal Mexico
Tel. 56806061

65

Factura No: 57
FOLIO FISCAL (UUID):
5CFA779F-14B0-44A4-9EF1-B87A686A3D43
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000203495276
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR:
00001000000301451190
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:
2014-09-04T12:10:49
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:
2014-09-04T12:10:48

CLIENTE: [redacted]
RFC: EMA090217KC7
DIRECCIÓN: [redacted]
51200
AVANDARO CENTRO C.P. 51200
AVANDARO Estado de México
Mexico

Régimen Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: ALVARO OBREGON, Distrito Federal
Fecha de Expedición: 04 septiembre 2014
Forma de Pago: Pago en una sola exhibición
Clave de Moneda: MXN
Método de Pago: No identificado

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	N/A	RENTA LOCAL A Y BODEGA 1, AVANDARO, VALLE DE BRAVO, MES DE SEPTIEMBRE 2014.	$ 39,468.00	$ 39,468.00

IMPORTE CON LETRA: CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 88/100 MXN

SUBTOTAL:	$ 39,468.00
IVA(IVA 16.00%):	$ 6,314.88
TOTAL:	$ 45,782.88

SELLO DIGITAL DEL CFDI

B1WAe' gGWvnm3zkVNtXFhW8Ku3N7oBhuvaqfTb8Pts/aOVLB5HOdDtfKcKebz0ALI7/F5zSwV45+kJNF0Noc9t1nisHb+nq0zISIAzDHkhJYKFD/j6+pgl9K3tg0LMWz4yjwv59c0mvolKAAzfsDVdVleTXsBsZNuXs=

SELLO DIGITAL DEL SAT

ppau9HOMvD3Y3zUDg8lpy9vP9B9Ek/ZgFMLHWlw/SuNTgARvcfLBmSE+tm5br1mKbeTmxwRsxK18t4R/ThUQ10wCt+Jx6kCOVKyuX9KWbnPrWPRaILqcEJ1a1WbwhxmE4KE1hMjU1CymgbTBOnPoMMgu2X0dUggs0FNuRRA=

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.0|5CFA779F-14B0-44A4-9EF1-B87A686A3D43|2014-09-04T12:10:49|B1WAeE3dyhuqGWvnm3zkVNtXFhW8Ku3N7oBhuvaqfTb8Pts/aOVLB5HOdDtfKcKebz0ALI7/F5zSwV45+kJNF0Noc9t1nisHb+nq0zISIAzDHkhJYKFD/j6+pgl9K3tg0LMWz4yjwv59c0mvolKAAzfsDVdVleTXsBsZNuXs=|00001000000203495276||

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted] SA DE CV

[redacted]
Domicilio Fiscal

[redacted]
ALVARO OBREGON Distrito Federal México
Tel. 56806061

68

Factura No: 68 68

FOLIO FISCAL (UUID):
C6EB27E3-6951-4AC5-A7B7-CAAAE5394236
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000203495276
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR:
00001000000301451190
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:
2014-10-03T09:17:34
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:
2014-10-03T09:17:33

CLIENTE: [redacted]

RFC: EMA090217KC7

DIRECCIÓN: [redacted]
51200
AVANDARO CENTRO C.P. 51200
AVANDARO Estado de México
Mexico

Régimen Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: ALVARO OBREGON, Distrito Federal
Fecha de Expedición: 03 octubre 2014
Forma de Pago: Pago en una sola exhibición
Método de Pago: No identificado
Clave de Moneda: MXN

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	N/A	RENTA LOCAL A Y BODEGA 1, AVANDARO, VALLE DE BRAVO, MES DE OCTUBRE 2014.	$ 39,468.00	$ 39,468.00

IMPORTE CON LETRA:. CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 88/100 MXN

SUBTOTAL:	$ 39,468.00
IVA(IVA 16.00%):	$ 6,314.88
TOTAL:	$ 45,782.88

SELLO DIGITAL DEL CFDI

mRyH1r6RgWSlRghqRcmMMbTO47p423JlFepaC7ODGJ1Kvtk5Zf3z5UgeV94xEGGsCK+uoKBcNv3lfYd8oKY9U08orUzkD0JUGbnOlotrUX8fs4cr4B6NDipmVNcZda2guGfOpHbvrG3H/kGd0ZK9nh191TMjpSQuc=

SELLO DIGITAL DEL SAT

vzddANB8ZdzYttN1YaEzwFk89pCvRsPR4GNthfnFUtMTPUt6fPGMakdAa3g+/Crkc|StbGbrrdnYLWkH7WaIrKdxvbS3CKK3WmqnGXduX6mmsU/8lKO/A/ZmX8sOQDAoiTWP+6olu3ool8qlz23Peym0NzAhFT5ehSxeG+ae5go=

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.0|C6EB27E3-6951-4AC5-A7B7-CAAAE5394236|2014-10-03T09:17:34|mRyH1ckm4kd8r6RgWSlRghqRcmMMbTO47p423JlFepaC7ODGJ1KvtK5Zf3z5UgeV94xEGGsCK+uoKBcNv3lfYd8oKY9U08orUzkD0JUGbnOlotrUX8fs4cr4B6NDipmVNcZda2guGfOpHbvrG3H/kGd0ZK9nh191TMjpSQuc=|00001000000203495276||

www.foliosdigitales.com
Los comprobantes fiscales digitales son obligatorios desde Enero de 2011

Folios Digitales
Proveedor Autorizado de Certificación
No. SAT 35710

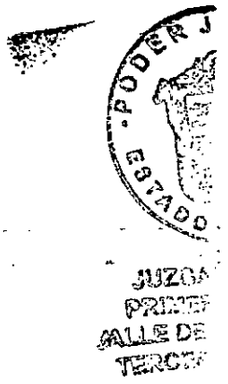
Este documento es una representación impresa de un CFDI

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

Domicilio Fiscal
[redacted]
ALVARO OBREGON Distrito Federal México
Tel. 56806061

Factura No: 69

FOLIO FISCAL (UUID)
D50525AD-9347-47BE-81A4-BDF920AA7599
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000203495276
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR
00001000000301451190
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:
2014-11-05T16:45:52
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:
2014-11-05T16:45:52

CLIENTE: [redacted] CV
RFC: [redacted]
DIRECCIÓN: [redacted]
51200
AVANDARO CENTRO C.P. 51200
AVANDARO Estado de México
Mexico

Régimen Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: ALVARO OBREGON, Distrito Federal
Fecha de Expedición: 05 noviembre 2014
Forma de Pago: Pago en una sola exhibición
Método de Pago: No identificado
Clave de Moneda: MXN

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	N/A	RENTA LOCAL A Y BODEGA 1, AVANDARO, VALLE DE BRAVO, MES DE NOVIEMBRE 2014.	$ 39,468.00	$ 39,468.

IMPORTE CON LETRA: CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 88/100 MXN

SUBTOTAL:	$ 39,468.
IVA(IVA 16.00%):	$ 6,314.
TOTAL:	$ 45,782.

SELLO DIGITAL DEL CFDI

cjq4yX[redacted]bAsltwxnXoNq3XA4811houtVDj/KZXENmAWxb95ot099m1s3Sfk1xMpJGtagmF96yl2lHmn5E6cWtl+QLLrYjOqgvhKwkTzPluTAWqAhk0z3b6ALWcrsmaSfKeXGK/K5sWsNKGY4V0KVqKRlKxpTt2tF0o=

SELLO DIGITAL DEL SAT

SJRYf5CW5qd9AiTWFzSNF6bvk5jx0zzo8fFUp1bgqvE/OFCLZNtUfbyPMYkvsY/eOMW3a5YhKEczdhIpIXz0kfQD33rMJaxA+G2j4qNDd+8pR3wQ0TjtckMS8o82OOJPiQcLbWVac2AsO77j+HgrtWXseVtAjSN0Bp/z6YtJ=

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.0|D50525AD-9347-47BE-81A4-BDF920AA7599|2014-11-05T16:45:52|cjq4yXqFNXcqDaAsltwxnXoNq3XA4811houtVDj/KZXENmAWxb95ot099m1s3Sfk1xMpJGtagmF96yl2lHmn5E6cWtl+QLLrYjOqgvhKwkTzPluTAWqAhk0z3b6ALWcrsmaSfKeXGK/K5sWsNKGY4V0KVqKRlKxpTt2tF0o=|00001000000203495276||

www.foliosdigitales.com
Los comprobantes fiscales digitales son obligatorios desde Enero de 2011

Folios Digitales®
Proveedor Autorizado de Certificación
No. SAT 55710

Este documento es una representación impresa de un CFDI

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

Domicilio Fiscal
[redacted]
ALVARO OBREGON Distrito Federal México
Tel. 56806061

Factura No: 78
FOLIO FISCAL (UUID):
2EED58CE-6420-489A-BFD8-4501DF555B11
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:
00001000000203495276
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR:
00001000000301451190
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:
2014-12-26T10:11:30
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI:
2014-12-26T10:11:29

CLIENTE: [redacted]
RFC: EMA090217KC7
DIRECCIÓN: [redacted]
51200
AVANDARO CENTRO C.P. 51200
AVANDARO Estado de México
Mexico

Régimen Fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales
Lugar de Expedición: ALVARO OBREGON, Distrito Federal
Fecha de Expedición: 26 diciembre 2014
Forma de Pago: Pago en una sola exhibición
Método de Pago: No identificado
Clave de Moneda: MXN

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	N/A	RENTA LOCAL A Y BODEGA 1, AVANDARO, VALLE DE BRAVO, MES DE DICIEMBRE 2014.	$ 41,441.40	$ 41,441.40

IMPORTE CON LETRA: CUARENTA Y OCHO MIL SETENTA Y DOS PESOS 02/100 MXN

SUBTOTAL:	$ 41,441.40
IVA(IVA 16.00%):	$ 6,630.62
TOTAL:	$ 48,072.02

SELLO DIGITAL DEL CFDI

Ze+WF[redacted]2ACIAvzDK0OzU4UyyDZZFj7ATy0tBh5cu5w4/L1B8ASd0BS3W6EA5cu2NZaeGns91ovRpyYtdeLNFvtGwKheWPy9mo4C34Zgk/JbvzkoA/TDbBoITyLh+fGRukNdFkzf7WVo/O0h/LbqPFbTK0BrscUjwMkkkQ=

SELLO DIGITAL DEL SAT

L5jbEYJKPYtVf3Y1ZRn60zzmdTPE8ej+7fpAeDdmhPUY+FlhFWzjudYvzqgPGzpn0J8aaEZLc9fH4TxMb4mbtubR4PxS9std+wkDqGKH2XDJv21CzUpBrNS6qLswqe1NmdHT3Bo0gbRDGsy0Xw7ivjb3HuqbhVLp5TdnxFqu8=

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.0|2EED58CE-6420-489A-BFD8-4501DF555B11|2014-12-26T10:11:30|Ze+WFgvpu3sd3AGIAvzDK0OzU4UyyDZZFj7ATy0tBh5cu5w4/L1B8ASd0BS3W6EA5cu2NZaeGns91ovRpyYtdeLNFvtGwKheWPy9mo4C34Zgk/JbvzkoA/TDbBoITyLh+fGRukNdFkzf7WVo/O0h/LbqPFbTK0BrscUjwMkkkQ=|00001000000203495276||

www.foliosdigitales.com
Los comprobantes fiscales digitales son obligatorios desde Enero de 2011

Folios Digitales®
Proveedor Autorizado de Certificación
No. SAT 55710

Este documento es una representación impresa de un CFDI

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



RAZÓN.- Valle de Bravo, México; **veintinueve de junio de dos mil quince**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles, el Secretario da cuenta al Juez con la promoción registrada con el número **3863, anexos descritos en el sello de oficialía y proyecto de acuerdo**, a efecto de proveer lo conducente.

CONSTE

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO INICIAL.- VALLE DE BRAVO, MÉXICO; VEINTINUEVE DE JUNIO DE DOS MIL QUINCE.

PROEMIO

Se tiene por presentado a [redacted] su carácter de administrador único de [redacted] personalidad que se le reconoce en base a la escritura que exhibe, sobre la constitución de dicha persona moral, en la que contiene la designación del carácter con que se ostenta, promoviendo en la **VÍA ESPECIAL DE DESAHUCIO** y en contra de [redacted] con domicilio en [redacted] las prestaciones que indica en el escrito que se acuerda por los motivos y razones que manifiesta.

REGISTRO

REGÍSTRESE EN EL LIBRO DE GOBIERNO BAJO EL NUMERO 669/2015, QUE LE CORRESPONDE Y DESE AVISO DE SU INICIACIÓN AL SUPERIOR JERÁRQUICO.

PREVENCIÓN

Después de un análisis minucioso del escrito de cuenta, se advierte que el promovente reclama además de la desocupación y entrega del inmueble motivo del presente juicio y el pago de rentas vencidas y las que se sigan generando hasta la entrega del inmueble; las relativas a la declaración de rescisión del contrato de arrendamiento verbal, así como las señaladas como prestaciones cuarta, quinta, sexta, séptima y novena, siendo que la vía en que promueve tiene como finalidad la desocupación de un inmueble por falta de pago de mas de dos mensualidades y en

su caso podrá reclamarse el pago de rentas vencidas y las que se sigan venciendo hasta que tenga verificativo el lanzamiento, ello en términos de los artículos 2.309 y 2.310 del Código en cita, no así el estudio de la procedencia de la terminación del contrato de arrendamiento y demás prestaciones indicadas.

Por tanto, con fundamento en los artículos 1.84, 1.87, 1.88, 1.134, 1.138, 2.100, 2.101, 2.108 y 2.109 del Código de Procedimientos Civiles, SE PREVIENE al ocursante para que dentro del plazo de **TRES DÍAS**, aclare, corrija o complete su escrito, respecto a la vía en que reclama las prestaciones segunda, cuarta, quinta, sexta, séptima y novena, o en su defecto se pronuncie al respecto, en términos de lo indicado el líneas que anteceden.

Apercibimiento

Debiendo exhibir **copia simple** del escrito con que de cumplimiento a esta prevención, y documentos que acompaña, apercibido que de no desahogarla en los términos antes ordenados o no exhibir las copias simples, no se admitirá su demanda.

AUTORIZACIONES Y DOMICILIO PROCESAL

Por otra parte, [redacted] actor para oír y recibir notificaciones [redacted] las personas que menciona.

NOTIFÍQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA EL **MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAYA**, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUE ACTÚA CON SEGUNDO SECRETARIO, **LICENCIADO ROBERTO BENÍTEZ AGUIRRE**, QUE AUTORIZA, FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

SECRETARIO

70

70

DE NOTIFICACION.- En Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día treinta del mes de junio del año dos mil quince, el suscrito Notificador adscrito al Juzgado Civil de Valle de Bravo, México, procedo a notificar el auto de actor de fecha veintiocho de junio del año dos mil quince, dictado en el expediente número 785/9, por medio de lista y boletín de esta misma fecha de conformidad con lo establecido por el artículo 1.182 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado de México. DOY FE.

NOTIFICADOR.


PODER JUD
ESTADO DE
JUZGADO
PRIMERA I
VALLE DE BR
TERCERA I

9184.

71
71

[redacted]
DE C.V.
VS
[redacted]
DE C.V.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

DESAHOGO PREVENCION

1-31 julio

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted] en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted] personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito, vengo en tiempo y forma a desahogar la prevención que se le mando dar a mi representada por auto de fecha **29 (VEINTINUEVE) DE JUNIO DE 2015 (DOS MIL QUINCE)**, por medio del cual se le requiere para que en el término de tres días aclare y/o corrija las prestaciones segunda, cuarta, quinta, sexta, séptima y novena de su escrito inicial de demanda, en relación a la vía especial de desahucio que pretende ejercitar, así como para que exhiba copias simples de traslado del presente escrito aclaratorio, prevención que se desahoga en los siguientes términos:

a) En cuanto a la prevención consistente en que se aclare y/o corrija las prestaciones segunda, cuarta, quinta, sexta, séptima y novena de su escrito inicial de demanda, mi representada manifiesta su entero **DESISTIMIENTO** sobre las prestaciones segunda, cuarta, quinta, sexta, séptima, octava y novena que hizo valer en su escrito inicial de demanda, en virtud de que no

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

PODER J
DEL ESTADO

JUZG
PRIM
ALLE
TERC

Julio 03
2016 9:57
Un traslado

72

72

son materia de la **VÍA ESPECIAL DE DESAHUCIO** que se ejercita, solicitando a su Señoría se tengan por no puestas para lo efectos legales a que haya lugar.

b) En cuanto a la prevención consistente en que mi representada exhiba copias simples de traslado del presente escrito aclaratorio, se exhibe junto con el presente escrito una copia simple del presente escrito aclaratorio para correr traslado a la parte demandada.

De conformidad con lo anterior, solicito a su Señoría se admita a trámite la presente demanda en la **VÍA ESPECIAL DE DESAHUCIO** en contra de la persona moral denominada [redacted], propuesta por mi representada, ordenándose su emplazamiento a juicio, con el fin de que se requerido de pago en el acto de dicha diligencia, y no haciéndolo se les embarguen bienes suficientes para garantizar el adeudo y se le concedan sus derechos para que los hagan valer en el término de ley.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

PRIMERO.- Se le tenga a mi representada desahogando en tiempo y forma la prevención que se le mando dar a mi representada por auto de fecha **29 (VEINTINUEVE) DE JUNIO DE 2015 (DOS MIL QUINCE)**, **DESISTIENDOSE** a su entero perjuicio sobre las prestaciones segunda, cuarta, quinta, sexta, séptima, octava y novena que hizo valer en su escrito inicial de demanda toda vez que no son materia de la **VÍA ESPECIAL DE DESAHUCIO** que se ejercita, así como exhibiendo copia simple del presente escrito aclaratorio para correr traslado a la parte demandada.

SEGUNDO.- Con las copias simples que se exhiben, se ordene emplazar a juicio a la persona moral denominada [redacted]


PODER JU
ESTADO
JUZGA
PRIMER
ALLE DE
TERCE

[redacted] en el domicilio señalado para tales efectos, con el fin de que se requerido de pago en el acto de dicha diligencia, y no haciéndolo se les embarguen bienes suficientes para garantizar el adeudo, concediéndoles sus derechos para que los hagan valer en el término de ley.

Estado de México, a 30 de junio de 2015.

[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono

Cedula Profesional [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

CERTIFICACIÓN

Valle de Bravo, México, la Secretaría del Juzgado Civil de Primera Instancia de este Distrito Judicial, con fundamento en el artículo 89 fracción V de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de México:

CERTIFICA:

Que el plazo de **TRES DIAS** otorgado al actor para dar cumplimiento a la prevención que se le hizo mediante auto de fecha veintinueve de junio de dos mil quince, **inicia y termina del día uno al tres de julio del dos mil quince**, lo que se asienta para los efectos legales a que haya lugar. DOY FE.

[redacted]

SECRETARIO

PREVENCIÓN.- Valle de Bravo, México; **tres de julio de dos mil quince**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles, el Secretario da cuenta al Juez con la promoción registrada con el número 9184, anexos descritos en el sello de oficialía y proyecto de acuerdo, a efecto de proveer lo conducente.

DOY FE.

JUEZ. **SECRETARIO**

AUTO.- VALLE DE BRAVO, MÉXICO; TRES DE JULIO DE DOS MIL QUINCE.

CUMPLE PREVENCIÓN, SE ADMITE

Atento el contenido del escrito de cuenta, con fundamento en los artículos 1.134, 1.138 y 2.309 del Código de Procedimientos Civiles, se tiene por presentado al promovente dando cumplimiento a la prevención que se le hizo mediante auto de fecha veintinueve de junio del año en curso, en los términos que lo hace, **teniéndosele por DESISTIDO de las prestaciones indicadas como segunda, cuarta, quinta, sexta, séptima y novena de su escrito inicial.**

ADMISIÓN

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.17, 1.30, 1.32, 1.36 fracción I, 1.42, 1.47, 2.100, 2.309, 2.310, 2.311, 2.312, 2.314 y 2.315 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de México, se admite la demanda planteada en la vía y forma propuesta, por lo tanto por conducto de la Ejecutora dé la adscripción, **requiérase a la parte demandada en el domicilio indicado en escrito inicial,** para que en el acto de la diligencia **JUSTIFIQUE ESTAR AL CORRIENTE** con las rentas que se le reclaman, y no haciéndolo, toda vez que de conformidad con lo manifestado por el ocursante, el inmueble arrendado está destinado para **giro comercial o industrial,** hágasele saber al demandado que se le concede el plazo de **SESENTA DÍAS NATURALES PARA DESOCUPAR** el inmueble arrendado, **BODEGA 1, UBICADA EN** [redacted] con el apercibimiento que en caso de no hacerlo en dicho plazo **SERÁ LANZADO A SU COSTA**. Asimismo en el acto de la diligencia **CÓRRASELE TRASLADO** a la parte demandada con las copias simples de la demanda y de los documentos exhibidos, debidamente selladas y cotejadas, **EMPLAZÁNDOLO** para que dentro del plazo de **CINCO DÍAS** ocurra a oponer las excepciones que tuviere; en el entendido que en dicha diligencia deberá observarse lo siguiente:

- Si en el acto de la diligencia exhibe el importe de las rentas reclamadas se suspenderá la diligencia y se mandará entregar al actor dicha cantidad, dándose por terminado el procedimiento;
- Pero si exhibe recibos u otros justificantes de pago de las rentas reclamadas, se hará constar tal circunstancia en el acta respectiva y se procederá a emplazar en los términos anotados; haciéndosele entrega del instructivo de notificación y de la copia de la diligencia que se llegase a practicar;

De igual forma en la diligencia de requerimiento, deberá hacérsele saber al demandado que:

- Si en el plazo fijado para el desahucio, exhibe el inquilino el importe de las rentas debidas, dará el Juez por terminado el juicio, sin condenación en costas, y
- Si la exhibición del importe de las pensiones se hace fuera del plazo señalado para el desahucio, también se dará por concluida la providencia de lanzamiento, pero se condenará al inquilino al pago de las costas causadas.

ORDEN DE EMBARGO

En virtud de que el actor solicita se trabe embargo sobre bienes del demandado para el caso de no hacer pago de lo reclamado o no justificar estar al corriente en el pago de las rentas, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.313 del Código de Procedimientos Civiles de la entidad, se autoriza la medida cautelar de referencia, para lo cual SE **PREVIENE** al ocursante para que previo a la diligencia de mérito designe depositario quien en forma solidaria con el actor responderá del embargo, el cual deberá comparecer con la oportunidad debida ante esta presencia judicial a aceptar y protestar el cargo conferido; con el apercibimiento que de no hacerlo así, no se efectuará la medida preventiva en el momento del requerimiento de pago.

PREVENCIÓN A LA DEMANDADA

De conformidad con los artículos 1.165 fracción III, 1.168 y 1.170 del Código Adjetivo Civil en vigor en la entidad, **prevéngase** a la parte demandada para que señale domicilio dentro de esta ciudad de Valle de Bravo, México, para oír y recibir notificaciones, ya que de no hacerlo las ulteriores y aún las personales se le harán por lista y boletín que se fija en lugar visible de este Tribunal.

LEY DE MEDIACIÓN, CONCILIACIÓN Y PROMOCIÓN DE PAZ SOCIAL PARA EL ESTADO DE MÉXICO

Ahora bien, con fundamento en lo establecido por los artículos 24 y 43 de la Ley de Mediación, Conciliación y Promoción de Paz Social para el Estado de México, se hace del conocimiento de la parte actora y de la demandada al momento en que sea emplazada a juicio, que existe la posibilidad de que puedan solucionar la controversia originada del presente expediente en el Centro de Mediación, Conciliación y de Justicia Restaurativa del Poder Judicial del Estado de México, a través de los medios alternos de solución de controversias y que el centro más cercano se encuentra ubicado en calle Doctor Nicolás San Juan número ciento cuatro, colonia ex - rancho Cuauhtémoc, Toluca, México.

LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO

En otro orden de ideas, para dar cumplimiento a lo ordenado por los artículos 1, 3, 4, 5, 6, 7 fracción III y 19 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México, en relación con los numerales 1, 3, 4, 13 fracción II, 14

, 19 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Poder Judicial del Estado de México, se previene a la parte actora para que dentro del término de tres días a que le sea notificado el presente proveído y a la parte demandada al momento de dar contestación a la demanda, manifiesten su consentimiento por escrito a efecto de permitir el acceso a la información confidencial que por virtud de la intervención que tiene en este procedimiento judicial le incumbe y con ello garantizar la protección y seguridad de dicha información, apercibidos que de no hacer manifestación expresa al respecto, se entenderá como no autorizada la información de mérito.

NOTIFÍQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA EL MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAYA, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUE ACTÚA CON SEGUNDO SECRETARIO LICENCIADO ROBERTO BENÍTEZ AGUIRRE, QUE AUTORIZA, FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

JUEZ

SECRETARIO

RAZÓN DE NOTIFICACIÓN.- En Valle de Bravo, México, siendo las 9:00 horas del día 29 del mes de julio del año dos mil quince, el suscrito Notificador del Juzgado Civil del Distrito Judicial de Valle de Bravo, NOTIFICÓ el auto que antecede a la parte actora por medio de lista y boletín judicial número 7863, de esta misma fecha de conformidad con lo establecido por el artículo 1.182 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado de México. DOY FE.

NOTIFICADOR

Dar Yerikenda Ugalde

76

78

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL VALLE DE BRAVO, MEX. TERCERA SECRETARÍA

CITATORIO

[redacted] S. A. de C.V.

Sírvase usted esperar a la suscrita Licenciada Ma. de los Ángeles Gómez Pérez, Ejecutora del Juzgado Civil de Valle de Bravo, México; a las catorce (14) horas, con cero (0) minutos, del treinta (30) de julio del dos mil quince, en éste su domicilio sito en el domicilio ubicado en Bodega uno, ubicada en [redacted]

para efecto de llevar a cabo una diligencia de carácter judicial, en cumplimiento al auto de fecha veintinueve de junio y tres de julio ambas del dos mil quince, dictado en el presente sumario por el juez civil de primera instancia del distrito judicial de Valle de Bravo, México, con el apercibimiento de ley para el caso de no hacerlo, la misma se entenderá con la persona que se encuentre en el domicilio, de acuerdo a lo establecido por la Ley.

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MEX. SECRETARÍA

Citatorio que dejo en poder de quien dice llamarse [redacted] de generales [redacted] quien se identifica con credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Federal Electoral a nombre de Rosa [redacted] con folio [redacted] expedida en el año dos mil nueve (2009) con domicilio en [redacted] y manifiesta ser vecina del demandado, a las quince horas con cinco minutos del veintinueve (29) de julio del dos mil quince (2015).

EJECUTORA

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



777

En Fraccionamiento Avandaro Municipio de Valle de Bravo, Estado de México siendo las nueve (9) horas, con quince (15) minutos, del veintinueve (29) de julio del dos mil quince, la Suscrita Licenciada Ma. de los Ángeles Gómez Pérez, Ejecutora del Juzgado Civil de Valle de Bravo, México, con asistencia de [redacted] en su carácter de [redacted] el cuál se identifica [redacted] nos constituimos legalmente en el domicilio del demandado [redacted] ubicado en [redacted] y cerciorada de que es su domicilio por la nominación de la Avenida fraccionamiento Avandaro y por dichos de los vecinos del lugar y por dicho de quien acude a mi llamado sale del interior del domicilio donde se actúa y dice llamarse [redacted] quien me informo que es empleada de la parte demandada y de la persona que busco y que la persona buscada si vive en el domicilio donde se actúa y que el demandado no se encuentra presente, por lo tanto procedí a dejarle citatorio para que espere a la Suscrita el treinta (30) de julio del año en curso, a las catorce (14) horas, con cero (0) minutos, en éste su domicilio para efecto de llevar a cabo una diligencia de carácter judicial, con el apercibimiento que de no esperar a la Suscrita la diligencia se entenderá con la persona que se encuentre en el domicilio de acuerdo a lo establecido por la Ley. Citatorio que dejo en poder de [redacted] la cual se identifica con Pasaporte numero 611883498 expedida por la Secretaria de Relaciones exteriores, identificación que tengo a la vista en original y se le devuelve al interesado y [redacted] firma, en la copia al carbón del citatorio que se agrega a la presente, por considerar que [redacted] es necesario. Lo que hago constar para los fines legales a que haya lugar, dando por terminada la presente. DOY FE. se dice y actúa haciendo constar que se le hace entrega de la presente a la persona que quien recibe citatorio [redacted]

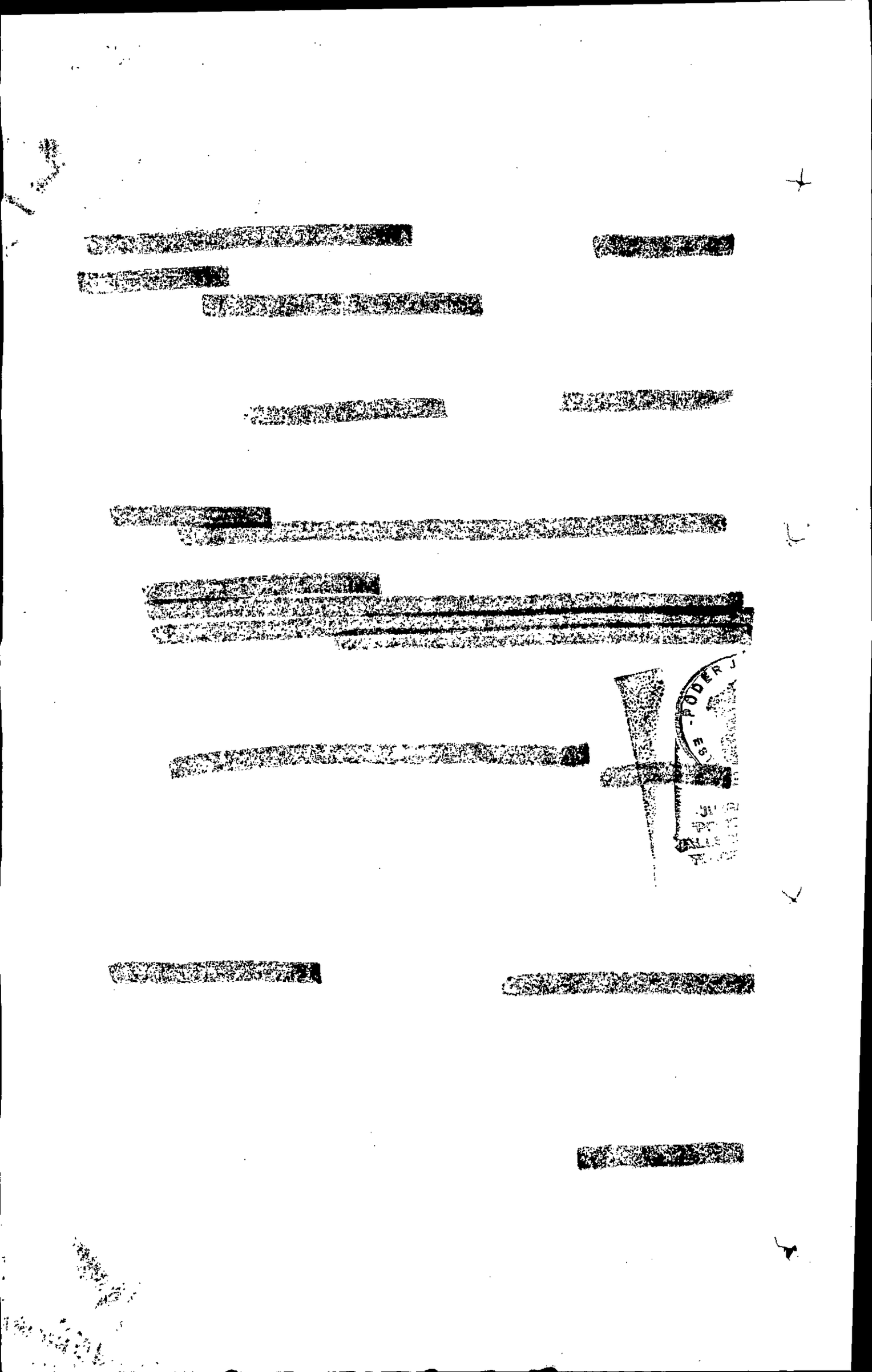
ENDOSATARIO EN

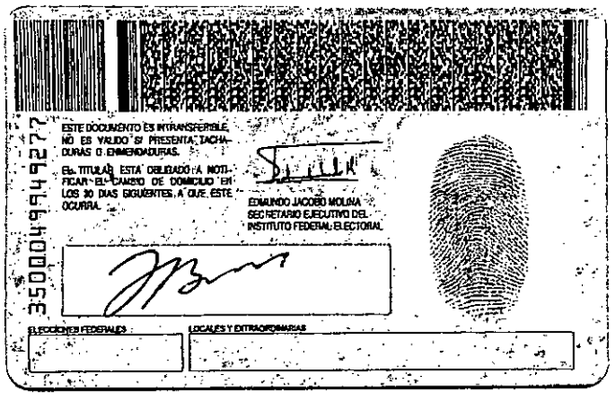
Se dice administrativa de la parte actora.

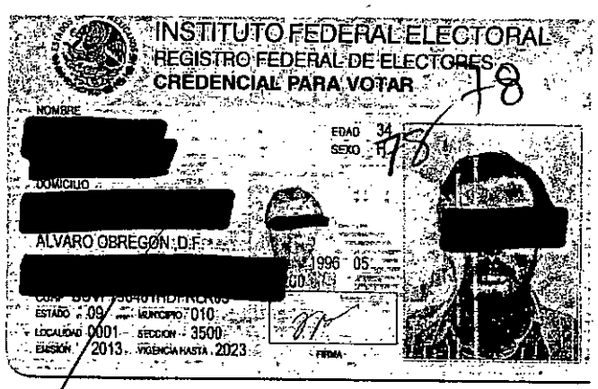
Persona con la que entendí la diligencia y dejé citatorio

Abogado patrono de la actora

EJECUTORA







DIVISIÓN DE
ESTANCIA
VOL. MEXICO
SECRETARÍA

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



79
79

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO

"JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, MEXICO"

INSTRUCTIVO

C. [redacted]

DOMICILIO: [redacted]

EN EL EXPEDIENTE NUMERO: 669/2015

RELATIVO AL JUICIO Especial de desahucio

PROMOVIDO POR: [redacted]

EN CONTRA DE: [redacted]

EL JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

DICTO UN AUTO QUE A LA LETRA DICE;

AUTO INICIAL.- VALLE DE BRAVO, MEXICO; VEINTINUEVE DE JUNIO DE DOS MIL QUINCE.

PROEMIO

Se tiene por presentado a [redacted] su carácter de administrador único de [redacted] personalidad que se [illegible] en base a la escritura que exhibe, sobre la constitución de [illegible] moral, en la que consiente la [illegible] del carácter con que [illegible], promoviendo en la VÍA ESPECIAL DE DESAHUCIO y en contra de [redacted] C.V. en su domicilio en [redacted] prestaciones que indica en el escrito que se acuerda por los motivos y razones que manifiesta.

REGISTRO

REGÍSTRESE EN EL LIBRO DE GOBIERNO BAJO EL NUMERO 669/2015, QUE LE CORRESPONDE Y DESE AVISO DE SU INICIACIÓN AL SUPERIOR JERÁRQUICO.

PREVENCIÓN

Después de un análisis minucioso del escrito de cuenta, se advierte que el promovente reclama además de la desocupación y entrega del inmueble motivo del presente juicio y el pago de rentas vencidas y las que se sigan generando hasta la entrega del inmueble, las relativas a la declaración de rescisión del contrato de arrendamiento verbal, así como las señaladas como prestaciones cuarta, quinta, sexta, séptima y novena, siendo que la vía en que promueve tiene como finalidad la desocupación de un inmueble por falta de pago de mas de dos mensualidades y en

su caso podrá reclamarse el pago de rentas vencidas y las que se sigan [illegible] hasta [illegible] términos [illegible] 2.310 del Código en cita, no así el estudio de la procedencia de la terminación del contrato de arrendamiento y demás prestaciones indicadas.

Por tanto, [illegible] 2.100, 2.101, 2.108 y 2.109 del Código de Procedimientos Civiles, SE PREVIENE al promovente para que dentro del plazo de TRES DÍAS, aclare, corrija o complete su escrito, respecto a la vía en que reclama las prestaciones segunda, cuarta, quinta, sexta, séptima y novena, o en su defecto se pronuncie al respecto, en términos de lo indicado en líneas que anteceden.

Apercibimiento

Debiendo exhibir [illegible] cumplimiento a esta prevención, y documentos [illegible] apercibido que de no hacerlo así se tendrá por no interpuesta la demanda en los términos antes apuntados o no exhibir las copias simples, no se admitirá la demanda.

AUTORIZACIONES Y DOMICILIO PROCESAL

Por otra parte, [illegible] términos del artículo [illegible] 1.134 y 1.165 del Código de Procedimientos Civiles, [illegible] autorizados para los efectos que refiere, la actora para oír y recibir notificaciones y por autorizados para los efectos que refiere a las personas que menciona.

NOTIFÍQUESE.

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MEXICO. TERCERA SECRETARIA

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA EL MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAYA, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUE ACTÚA CON SEGUNDO SECRETARIO, LICENCIADO ROBERTO BENÍTEZ AGUIRRE, QUE AUTORIZA, FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

JUEZ

SECRETARIO

80
80

79

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

CERTIFICACIÓN

Valle de Bravo, México, la Secretaria del Juzgado Civil de Primera Instancia de este Distrito Judicial, con fundamento en el artículo 69 fracción V de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de México:

CERTIFICA:

Que el plazo de TRES DIAS otorgado al actor para dar cumplimiento a la prevención que se le hizo mediante auto de fecha veintinueve de junio de dos mil quince, inicia y termina del día uno al tres de julio del dos mil quince, lo que se asienta para los efectos legales a que haya lugar. DOY FE.

[redacted]

SECRETARIA

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MEXICO TERCERA SECRETARIA

RAZÓN.- Valle de Bravo, México; tres de julio de dos mil quince, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.119 del Código de Procedimientos Civiles, el Secretario da cuenta al Juez con la promoción registrada con el número 9183, anexos descritos en el sello de oficialía y propuesta de acuerdo, a efecto de proveer lo conducente. DOY FE.

SECRETARIO

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MEXICO TERCERA SECRETARIA

AUTO.- VALLE DE BRAVO, MÉXICO; TRES DE JULIO DE DOS MIL QUINCE.

CUMPLE PREVENCIÓN, SE ADMITE

Atento el contenido del escrito de cuenta, con fundamento en los artículos 1.134, 1.138 y 2.369 del Código de Procedimientos Civiles, se tiene por presentado al promovente dando cumplimiento a la prevención que se le hizo mediante auto de fecha veintinueve de junio del año en curso, en los términos que lo hace, teniéndosele por DEMANDANDO de las prestaciones indicadas con segunda, cuarta, quinta, sexta, séptima y novena de su escrito inicial.

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

ADMISIÓN

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.17, 1.30, 1.32, 1.46 fracción I, 1.47, 2.100, 2.309, 2.310, 2.311, 2.312, 2.314 y 2.315 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de México, se admite la demanda planteada en la vía y forma propuesta, por lo tanto por conducto de la Ejecutora de la adscripción, requiérase a la parte demandada en el domicilio indicado en escrito inicial, para que en el acto de la diligencia **MANIFIESTE ESTAR AL CORRIENTE** con las rentas que se le reclaman, y no haciéndolo, toda vez que de conformidad con lo manifestado por el ocursante, el inmueble arrendado está destinado para giro comercial o industrial, hágasele saber al demandado que se le concede el plazo de **SESENTA DÍAS NATURALES PARA DESOCUPAR** el inmueble arrendado, [redacted] con el apercibimiento que en caso de no hacerlo en dicho plazo **SERÁ LANZADO A SU COSTA**. Asimismo en el acto de la diligencia **CÓRRASELE TRASLADO** a la parte demandada con las copias simples de la demanda y de los documentos exhibidos debidamente cotejadas y selladas, **EMPLÁCESELO** para que dentro del plazo de **CINCO DÍAS** ocurra a oponer las excepciones que tuviere, en el entendido de que en dicha diligencia deberá observarse lo siguiente:

- Si en el acto de la diligencia exhibe el importe de las rentas reclamadas, se suspenderá la diligencia y se mandará entregar al actor dicha cantidad, dándose por terminado el procedimiento;
- Pero si exhibe recibos u otros justificantes de pago de las rentas reclamadas, se hará constar tal circunstancia en el acta respectiva y se procederá a emplazar en los términos ordenados; haciéndose la entrega del instructivo de notificación y de la copia de la diligencia que se ordena practicar;

De igual forma en la diligencia de requerimiento, deberá hacérsele saber al demandado que:

- Si en el plazo fijado para el desahucio exhibe el inquilino el importe de las rentas debidas, dará el Juez por terminado el juicio sin condenación en costas, y
- Si la exhibición del importe de las pensiones vencidas no se hace dentro del término señalado para el desahucio, también se dará por concluida la providencia de lanzamiento, pero se condenará al inquilino al pago de las costas causadas.

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA TERCERA SECRETARÍA

ORDEN DE EMBARGO

En virtud de que el actor solicita se trabe embargo sobre bienes del demandado para el caso de no hacer pago de lo reclamado o no justificar estar al corriente en el pago de las rentas, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.313 del Código de Procedimientos Civiles de la entidad, se autoriza la medida cautelar de referencia, para lo cual SE PREVIENE al ocursante para que previo a la diligencia de mérito designe depositario quien en forma solidaria con el actor responderá del embargo, el cual deberá comparecer con la oportunidad debida ante esta presencia judicial a aceptar y protestar el cargo conferido; con el apercibimiento que de no hacerlo así, no se efectuará la medida preventiva en el momento del requerimiento de pago.

PREVENCIÓN A LA DEMANDADA

En consonancia con los artículos 1.165 fracción III, 1.168 y 1.170 del Código Adjetivo Civil en vigor en la entidad, prevéngase a la parte demandada para que señale domicilio dentro de esta ciudad de Valle de Bravo, México, para oír y recibir notificaciones, ya que de no hacerlo las ulteriores y aún las personales se le harán por medio de cédula que se fije en lugar visible de este Tribunal.

LEY DE MEDIACIÓN, CONCILIACIÓN Y PROMOCIÓN DE PAZ SOCIAL PARA EL ESTADO DE MÉXICO

Ahora bien, con fundamento en lo establecido por los artículos 2, 3 y 49 de la Ley de Mediación, Conciliación y Promoción de Paz Social para el Estado de México, se hace del conocimiento de la parte actora y de la demandada el derecho con el que cuenta en que sea emplazada a juicio, que existe la posibilidad de que puedan solucionar la controversia ordinaria del presente expediente en el Centro de Mediación, Conciliación y de Justicia Restaurativa del Poder Judicial del Estado de México, a través de los medios alternos de solución de controversias y que el centro más cercano se encuentra ubicado en calle Doctor Nicolás San Juan número ciento cuatro, colonia ex - rancho Cuauhtémoc, Toluca, México.

LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO

En otro orden de ideas, para dar cumplimiento a lo ordenado por los artículos 1, 3, 4, 5, 6, 7 fracción III y 19 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México, en relación con los numerales 1, 3, 4, 13 fracción II, 14

; 19 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Poder Judicial del Estado de México, se previene a la parte actora para que dentro del término de tres días a que le sea notificado el presente proveído y a la parte demandada al momento de dar contestación a la demanda, manifiesten su consentimiento por escrito a efecto de permitir el acceso a la información confidencial que por virtud de la intervención que tiene en este procedimiento judicial le incumbe y con ello garantizar la protección y seguridad de dicha información, apercibidos que de no hacer manifestación expresa al respecto, se entenderá como no autorizada la información de mérito.

NOTIFÍQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA EL MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA DELAVA, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUE ACTÚA CON SEGUNDO SECRETARIO LICENCIADO ROBERTO BENÍTEZ ARRIERE, QUE AUTORIZA, FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

JUEZ

SECRETARIO

RAZÓN DE NOTIFICACIÓN.- Siendo las 9:20 [illegible] DEL CIVIL SE HACE SABER POR MEDIO DE LA PRESENTE CEDULA DE NOTIFICACIÓN, LA CUAL SURTE EFECTOS DE NOTIFICACIÓN PERSONAL Y [illegible] DEL MISMO EN PODER DE QUIEN DICHO LLAMARSE [illegible] Mendoza [illegible] Mestiza [illegible] por [illegible] diligenciado de [illegible] DEL MES DE [illegible] DOS MIL QUINCE. DOY FE.

EJECUTORIA

LIC. MA. DE LOS ANGELES GOMEZ PEREZ

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO TERCERA SECRETARÍA

Se da trámite con fusa parte numero 616883488 expedido por la secretaria de Relaciones Exteriores

82
82

En Fraccionamiento Avandaro, municipio de Valle de Bravo, México, siendo las Catorce (14) horas con cero (0) minutos del día treinta (30) del mes de julio de dos mil quince (2015) la Suscrita Licenciada María de los Angeles Gómez Pérez, Ejecutora del Juzgado Civil de Primera Instancia de Valle de Bravo, México; acompañada de [redacted]

en su carácter de administrador único de la persona moral denominada [redacted]

el cual se identifica con [redacted] credencial para votar con fotografía [redacted] 0000161459789 expedida por el Instituto Federal Electoral, identificación que tengo a la vista en original y se le devuelve al interesado

así como de su abogado patrono Licenciado [redacted]

el cual se identifica con su cedula profesional numero 6095484 expedida por la Secretaria de Educación Pública, identificación que tengo a la vista en original y se le devuelve a la interesada

nos constituimos plena y legalmente en el domicilio señalado en autos como de la parte demandada [redacted]

ubicado en Bodega una subdivisión ubicada en [redacted]

y bien cerciorada de ser el domicilio correcto por la nominación de la calle Avandaro Fraccionamiento municipio y por voz de [redacted] quien se identifica con su pasaporte número 616883488 expedida por la secretaria de relaciones exteriores, identificación que tengo a la vista en original y se le devuelve a la interesada, persona que nuevamente me atiende, a la cual se le dejo el citatorio el dia ayer, y persona quien acudió a mi llamado y salió del interior del domicilio donde se actúa, quien dijo ser la empleada de la persona demandada y de la de la persona que busco, quien manifestó que efectivamente es el domicilio correcto del demandado, por lo que en cumplimiento a lo ordenado por auto de fecha veintinueve de julio y tres de julio ambos del dos mil quince y del citatorio que antecede, recaído en el expediente 669/2015, dictado por el Juez Civil de primera Instancia del Distrito Judicial de Valle de Bravo, Mexico.

Procedí a hacerle saber el motivo de la presente diligencia de carácter judicial, a la parte demandada por conducto de quien dijo emplearse requiriéndole, para que en este acto demuestre estar al corriente en el pago de las rentas del inmueble motivo del presente juicio, exhibiéndome los recibos respectivos, manifestándome: Que no los exhibe porque su patrón no le dejo ningún documento y que tampoco mando a ningún representante o apoderado de la empresa a entender las diligencias por esa razon no los exhibe pa-

que no los tiene a la vista y que desconoce cuantas rentas se adeudan que lo que hará será entregarlos documentos que se le dejen a la persona que corresponda ya que como lo dijo ella es empleada de la [redacted] por lo que una vez que no demuestra con los recibos correspondientes estar al corriente en el pago de las rentas que se le reclaman, se le previene para que dentro del termino de [redacted] días, proceda a la desocupación y entrega de dicho inmueble, apercibiéndole que para el caso de no hacerlo será lanzado a su costa. Acto continuo le emplazo a [redacted] por conducto de su empleada Melina Irene Mendoz Medina, corriéndole traslado con las copias simples de la demanda y anexos debidamente selladas y cotejadas, haciéndole saber que la ley le concede el termino de ***cinco días*** para que ocurra al Juzgado Civil de primera instancia del Distrito Judicial de Valle de Bravo, [redacted] a dar contestación a la demanda que se instaura en su contra o en lo que a sus derechos convenga, apercibiéndole para que señale domicilio en esta Ciudad de Valle de Bravo, Mexico para oír y recibir notificaciones y en caso de no hacerlo las subsecuentes se le harán conforme lo establece la ley. Acto continuo y en uso de la palabra el administrador unico de la parte actora, a través de su abogado patrono manifiesta [redacted] que solicita se embarguen los bienes para embargo. Toda vez que no se designo de parte de [redacted] en el presente juicio. Acto continuo la [redacted] antes descrita y dejo en poder de la persona que me atiende, las copias de traslado [redacted] así como el instructivo que contiene [redacted] integras las que se previa lectura firman los que quisieron hacerlo. Doy fe.

Actor se dice Administrador unico de la parte actora

Demandado Se dice persona con la que entiende la diligencia Recibí copia de traslado e instructivo Melina Mendez

Abogado patrono del actor

Ejecutora

83

83

11238.

[redacted] A. DE C.V.
VS
[redacted]
DE C.V.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

SE ACUSA REBELDIA

30/junio/15

31 – 6 agosto

– 22 octubre

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted], personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito y en virtud de que a la fecha ha transcurrido en exceso el término legal de 5 (Cinco) días concedido al demandado [redacted], de conformidad con el auto de fecha 3 DE JULIO DEL AÑO EN CURSO, para dar formal contestación a la demanda entablada en su contra, así como para oponer excepciones que tuviera, con fundamento en el artículo 2.312 y demás relativos y aplicables del Código de Procedimientos Civiles Para el Estado de México, VENGO A ACUSARLES LA CORRESPONDIENTE REBELDÍA en que incurrió el mismo, toda vez que se abstuvo de contestar en tiempo y forma la misma, y por lo tanto, a oponer excepciones y defensas de su parte, así como a ofrecer pruebas que en su caso acreditaran su dicho, solicitando en consecuencia:

1. **Se le tenga al demandado [redacted], por perdido su derecho para contestar la demanda instaurada en su contra, y por lo tanto, se le tenga por confeso de los hechos de la demanda que dejo de contestar.**

[redacted]

[redacted]

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MEXICO

[redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
PRIMERA SECRETARIA
VALLE DE BRAVO, MEXICO
OFICIALÍA DE PARTES

[redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 08 DEL MES DE [redacted]

08 DEL AÑO 2015 A LAS 13:16 HORAS.

CON LOS SIGUIENTES ANEXOS. [redacted]

CONSTE

[redacted]

2. Se le haga efectivo el apercibimiento decretado por auto admisorio de demanda, surtiéndoles todas y cada una de las notificaciones, aún las de carácter personal por Boletín Judicial.

3. Se solicita a su Señoría se le tenga al demandado por no ofrecidas pruebas de su parte y en consecuencia, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 2.322 del Código de Procedimientos Civiles Para el Estado de México se cite a las partes a audiencia de desahogo de pruebas, alegatos y sentencia.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

PRIMERO.- Se declare la REBELDÍA en que incurrió el demandado [redacted] C.V., al no haber dado contestación a la demanda entablada en su contra, así como oponer excepciones y defensas de su parte, de conformidad con el auto de fecha 3 DE JULIO DEL AÑO 2015.

SEGUNDO.- Se le tenga al demandado [redacted] **DE C.V.**, por perdido su derecho para contestar la demanda instaurada en su contra, y por lo tanto, se le tenga por confeso de los hechos de la demanda que dejo de contestar.

TERCERO.- Se le haga efectivo el apercibimiento decretado por auto admisorio de demanda, surtiéndoles todas y cada una de las notificaciones, aún las de carácter personal por Boletín Judicial.

CUARTO.- Se le tenga al demandado por no ofrecidas pruebas de su parte y en consecuencia, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 2.322 del Código de Procedimientos Civiles Para el Estado de México se cite a las partes a audiencia de desahogo de pruebas, alegatos y sentencia.

[redacted]

[redacted]

[redacted]



Estado de México, a 13 de agosto de 2015.

85

85

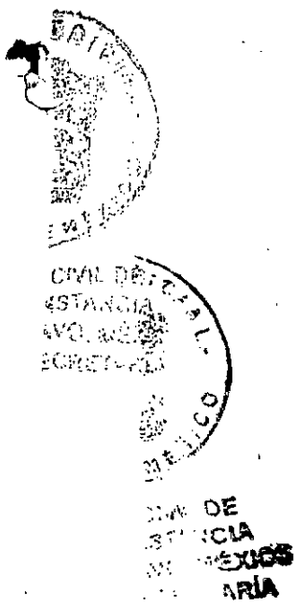
[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono
Cedula Profesional [redacted]

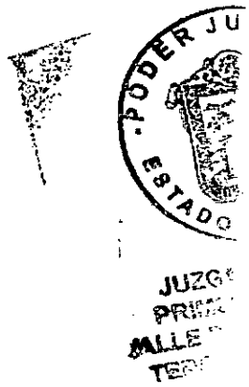


[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



86 86

CERTIFICACIÓN DE CINCO DÍAS PARA

CONTESTAR DEMANDA Y OPONER EXCEPCIONES

Valle de Bravo, México, la Tercera Secretaría del Juzgado Civil de Primera Instancia de este Distrito Judicial, con fundamento en el artículo 89 fracción V de la Ley Orgánica del poder Judicial del Estado de México.

C E R T I F I C A:

Que el plazo de **CINCO DÍAS** para que la **demandada** [redacted] **C.V.,** diera contestación a la demanda incoada en su contra inicia y termina del día **treinta y uno de julio al seis de agosto de dos mil quince** y el plazo de **SESENTA DÍAS,** para que la **demandada** desocupe en forma voluntaria el bien inmueble motivo del arrendamiento inicia y termina del día **treinta y uno de julio al veintitrés de octubre de dos mil quince;** lo que se asienta para los efectos legales a que haya lugar.

DOY FE.

SECRETARIO

RAZÓN.- *Valle de Bravo, México,* ***veinticuatro de agosto de dos mil quince,*** *la tercera secretaría, con fundamento en lo dispuesto por el artículo* **1.118** *del Código de Procedimientos Civiles, da cuenta al Juez, con la promoción número* **11238.**

C O N S T E.

JUEZ **SECRETARIO.**

AUTO.- VALLE DE BRAVO, MÉXICO, VEINTICUATRO DE AGOSTO DE DOS MIL QUINCE.

Precluye derecho para contestar demanda

A sus autos el escrito de cuenta, visto su contenido y la certificación que antecede, donde se desprende que ha transcurrido en exceso el plazo de **cinco días** para que la parte demandada [redacted] **C.V.,** diera contestación a la demanda instaurada en su contra, **sin que a la fecha lo haya realizado,** como lo solicita el ocursante, con fundamento en lo dispuesto por los artículos **1.134, 1.137, 1.138, 1.153 y 1.215** del Código de Procedimientos Civiles; **se le tiene por precluido su derecho para hacerlo.** Y se le hace efectivo el apercibimiento decretado por auto de tres de julio de dos mil

quince, por lo que con fundamento en el artículo 1.170 del Código en cita, hágansele las subsecuentes notificaciones que deban ser personales, por medio de **LISTA Y BOLETIN.**

Prevención para ofrecer pruebas

Con fundamento en el numeral 2.320 y 3.322 de la Ley Adjetiva Civil, **se previene** al actor por **EL PLAZO DE TRES DÍAS,** a efecto de que ofrezca pruebas, o en su caso, [redacted] **en escrito inicial,** y de ser esta su postura, toda vez que ofrece la **confesional,** deberá exhibir el pliego de posiciones [redacted] se desahogará la misma y por cuanto hace a la testimonial, deberá dar cumplimiento a lo estipulado por el artículo 1.334 del Código de Procedimientos Civiles, con el apercibimiento que de no hacerlo dentro del plazo concedido para ello se le tendrá por precluído su derecho, y sufrirá las consecuencias legales que a cada medio de prueba corresponda, sin que obste a lo anterior que los documentos exhibidos, serán valorados en su momento oportuno, al formar pieza de autos.

NOTIFÍQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA EL **MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAVA,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO QUE ACTÚA DE FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO ROBERTO BENITEZ AGUIRRE,** QUE AUTORIZA Y DA FE. LICENCIADO ROBERTO BENÍTEZ AGUIRRE.

DOY FE

JUEZ **SECRETARIO**

RAZÓN DE NOTIFICACION.- En Valle de Bravo, México siendo las nueve horas, del día 25 del mes de agosto, del año dos mil quince, el suscrito Notificador del Juzgado Civil del Distrito Judicial de Valle de Bravo, México NOTIFIQUE el auto de fecha [illegible] que antecede a las partes por medio de lista y boletín Judicial número 7888 de esta misma fecha de conformidad con lo establecido por el artículo 1.182 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado de Mexico. DOY FE

NOTIFICADOR

87
87

11656.

[redacted]
VS
[redacted]
DE C.V.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

OFRECIMIENTO DE PRUEBAS

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted], personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito, vengo en tiempo y forma a desahogar la prevención que se le mando dar a mi representada por auto de fecha **24 (VEINTICUATRO) DE AGOSTO DE 2015 (DOS MIL QUINCE)**, por medio del cual se le previene a mi representada para para que en el término de tres días ofrezca pruebas o ratifique las ofrecidas en el escrito inicial de demanda, prevención que se desahoga en los siguientes términos:

OFRECIMIENTO Y RATIFICACION DE PRUEBAS

1.- SE OFRECE LA CONFESIONAL; A cargo del apoderado o representante legal de [redacted] quien deberá comparecer por conducto de apoderado legal con facultades suficientes para absolver posiciones, para lo cual se exhibe junto con el presente escrito el pliego de posiciones correspondiente en sobre cerrado, solicitando sea apercibido que en

[redacted]

[redacted]

PODER JUDICIAL ESTADO DE MEXICO

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO OFICIALÍA DE PARTES

[redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 28 DEL MES DE
08 DEL AÑO 2015 A LAS 10:19 HORAS
CON LOS SIGUINETES ANEXOS: Un Sobre Cerrado - (Pliego).
CONSTE

PODER JUDICIAL ESTADO DE MEXICO
JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO OFICIALÍA DE PARTES

[redacted]

[redacted]

caso de no comparecer sin justa causa, se le declarará confeso de aquellas posiciones que sean calificadas de legales.

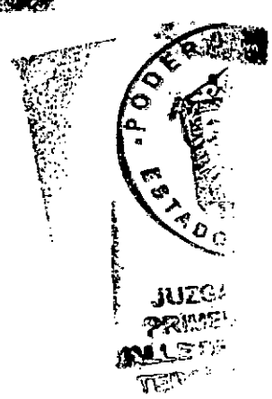
La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos de la demanda, pero especialmente con hechos UNO y DOS de la demanda, manifestando que se ofrece la presente prueba a efecto de demostrar a su Señoría el incumplimiento de la "**LA ARRENDATARIA**" a sus obligaciones contractuales, de conformidad con las prestaciones hechas valer dentro del capítulo correspondiente.

Las razones por las cuales esta prueba acreditará mi dicho, es porque mediante el desahogo de la misma, su Señoría podrá determinar fehacientemente que mi representada, tiene acción y derecho para solicitar las prestaciones reclamadas de conformidad con del Contrato de Arrendamiento de fecha 01 (primero) de Agosto de 2012 (dos mil doce), celebrado por mi representada [redacted] en su carácter de **"ARRENDADORA"**, y por el otro, la persona moral denominada [redacted] en su carácter de **"ARRENDATARIA"**.

2.- SE OFRECE LA DOCUMENTAL PÚBLICA.- Consistente en la Escritura Pública **11,066**, de fecha 18 de Junio de 2015, tirada por el **Lic. ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO**, Notario Público número 97 del Estado de México, con Residencia en el Distrito Judicial y Municipio de Valle de Bravo, Estado de México, por medio de la cual se acredita fehacientemente a su Señoría que la **"ARRENDATARIA"** fue **REQUERIDA** formalmente y a través de fedatario público, para que en el acto de dicha diligencia: **i)** Pagara a mi representada la cantidad de $18,000.00 (Dieciocho mil pesos 00/100 M.N.) más IVA, por concepto de Renta de los meses de Enero a Junio de 2015, de conformidad los Artículos 7.716 y 7.716, fracción V, del Código Civil para el Estado de México, **ii)** Devolviera a mi representada la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015, tal y como lo establecen los Artículos 7.716, fracción V, 7.718 y

[redacted]

[redacted]



[redacted]

[redacted]

8989

7.688, fracción VI, de dicho ordenamiento, así como también; **iii)** Se le **NOTIFICO FORMALMENTE** y a través de fedatario público, que mi representada **NO TIENE INTERES EN SEGUIR ARRENDANDOLE** la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015, de conformidad con el Artículo 2.314 del Código de Procedimientos Civil para el Estado de México, la cual se exhibió junto con el escrito inicial de demanda como "Anexo 2".

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos de la demanda, pero especialmente con hechos UNO y DOS de la misma, manifestando que se ofrece la presente prueba a efecto de demostrar a su Señoría que mi representada requirió a **"LA ARRENDATARIA"** para que en el acto de dicha diligencia: **i)** Pagara a mi representada la cantidad de $18,000.00 (Dieciocho mil pesos 00/100 M.N.) más IVA, por concepto de Renta de los meses de Enero a Junio de 2015, de conformidad los Artículos 7.716 y 7.716, fracción V, del Código Civil para el Estado de México, **ii)** Devolviera a mi representada la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015, tal y como lo establecen los Artículos 7.716, fracción V, 7.718 y 7.688, fracción VI, de dicho ordenamiento, así como también; **iii)** Se le **NOTIFICO FORMALMENTE** y a través de fedatario público, que mi representada **NO TIENE INTERES EN SEGUIR ARRENDANDOLE** la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] derivado a su incumplimiento de pago de las Rentas, desde el mes de Enero a Junio de 2015, de conformidad con el Articulo 2.314 del Código de Procedimientos Civil para el Estado de México

Las razones por las cuales esta prueba acreditará mi dicho, es porque mediante el desahogo de la misma, su Señoría acreditara fehacientemente el incumplimiento de **"LA ARRENDATARIA"** a sus obligaciones contractuales.

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

[redacted]

90
90

3.- **SE OFRECE LA TESTIMONIAL.-** A cargo de los señores [redacted] para lo cual se procede a dar cumplimiento con el artículo 1.334 del Código de Procedimientos Civiles en los siguientes términos;

i) **Nombre y domicilio de los testigos**; [redacted], personas a las que les constan y conocen por ser ciertos los hechos narrados dentro del escrito inicial de demanda, con domicilio ubicado en **en C** [redacted]

ii) **La mención de si el oferente los presenta o tendrán que ser citados por el Juez**; el suscrito se compromete a presentar a los testigos a la hora y fecha que tenga a bien señalar su Señoría para el desahogo de dicha probanza;

iii) **Los puntos sobre los que versará su testimonio**; Los puntos sobre los cuales versara su testimonio, serán sobre los términos y condiciones en que se celebró el Contrato de Arrendamiento verbal con la persona moral denominada [redacted], sobre la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] de fecha 01 de Agosto del año 2012, así como del requerimiento que se le hizo a la misma con fecha 18 de junio de 2015.

iv) **La relación del testimonio con los hechos controvertidos**; La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos de la demanda, pero especialmente con los hechos UNO y DOS de la misma, manifestando que se ofrece la presente prueba a efecto de demostrar a su Señoría que mi representada arrendo a [redacted] ubicada en [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

91 91

[redacted] con fecha 01 de Agosto del año 2012, pactando como Renta la cantidad de $3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N) mensuales, más el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

v) **La exhibición del interrogatorio y copia del mismo**. Por medio del presente escrito se exhiben los interrogatorios, así como copia de los mismo.

4.- SE OFRECE LA DOCUMENTAL PRIVADA.- Consistente en el original de las Facturas facturas que le emitió mi representada a [redacted] desde el mes de agosto de 2012 hasta el mes de diciembre de 2014, las cuales se exhibieron junto con el escrito inicial de demanda como "Anexo 3", como documentos justificativos y que acreditan el Contrato de Arrendamiento Verbal de fecha 01 de Agosto del año 2012, de conformidad con el artículo 2.311 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos de la demanda, pero especialmente con hechos UNO y DOS de la demanda, manifestando que se ofrece la presente prueba a efecto de demostrar a su Señoría que mi representada arrendo a [redacted], [redacted] la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] pactando como Renta la cantidad de $3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N) mensuales, más el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Las razones por las cuales esta prueba acreditará mi dicho, es porque mediante el desahogo de la misma, su Señoría comprobara fehacientemente que mi representada arrendo a [redacted] **A. DE C.V.** la **BODEGA "1"** ubicada en [redacted] pactando como Renta la cantidad de $3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N) mensuales, más el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

JUZGA
PRIMER

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

92 92

5.- SE OFRECE LA PRESUNCIONAL EN SU DOBLE ASPECTO LEGAL Y HUMANA, consistente en todas aquellas presunciones que beneficien y favorezcan los intereses de mi representada.

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos de la presente demanda, lo anterior es que mediante ella su Señoría comprobará que la [redacted] incumplió con sus obligaciones contractuales.

6- SE OFRECE LA INSTRUMENTAL DE ACTUACIONES, consistente en todo lo actuado en el presente juicio, inclusive los documentos que en su caso lleguen a ofrecer los codemandados

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos de la presente demanda, lo anterior es que mediante ella su Señoría comprobará que la [redacted] incumplió con sus obligaciones contractuales.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

PRIMERO.- Se le tenga a mi representada desahogando en tiempo y forma la prevención que se le mando dar a mi representada por auto de fecha **24 (VEINTICUATRO) DE AGOSTO DE 2015 (DOS MIL QUINCE)**, ratificando las pruebas ofrecidas en el escrito inicial de demanda.

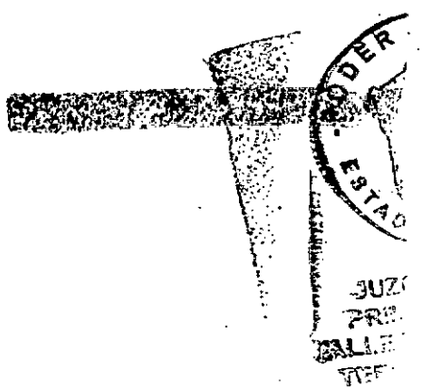
SEGUNDO.- Se le tenga a mi representada exhibiendo el pliego de posiciones que deberá absolver el demandado.

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



TERCERO.- Se le tenga a mi representada exhibiendo los interrogatorios con sus debidas copias

93 93

Estado de México, a 27 de agosto de 2015.

[redacted]

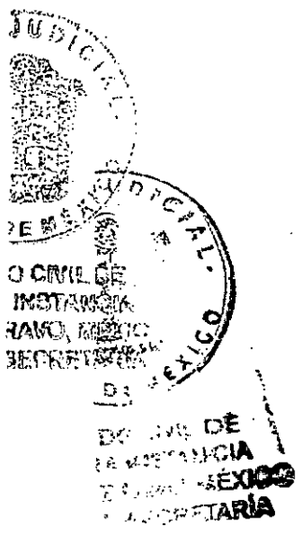
Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono

Cedula Profesional [redacted]



[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



INTERROGATORIO DEL TESTIGO J[redacted] DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 1.337 DEL CDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE MEXICO, OFRECIDO POR LA PARTE ACTORA; PREVIO SUS GENERALES Y PROTESTA DE LEY, DIRÁ EL TESTIGO:

QUE DIGA EL TESTIGO SI SABE Y LE CONSTA LO SIGUIENTE:

1.- ¿Que diga el testigo si conoce a las partes de este juicio?

2.- ¿Desde hace cuánto tiempo conoce a las partes?

3.- ¿Si sabe cuál es la relación jurídica que tienen las partes?

4.- ¿Si sabe en qué consistian las obligaciones de las partes?

5.- ¿Si sabe si hubieron incumplimientos por alguna de las partes?

6.- Que diga el testigo porque sabe y le consta todo lo que ha declarado

Reservándose el suscrito su derecho a formular preguntas verbales al momento de la diligencia.

PROTESTO CONFORME A DERECHO

México Distrito Federal a 27 de agosto de 2015

[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono

Cedula Profesiona[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



9595

CERTIFICACIÓN DE TRES DÍAS PARA CUMPLIR PREVENCION.

LA SECRETARIA DEL JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 89 FRACCIÓN V DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO, **CERTIFICA:** QUE EL PLAZO DE **TRES DÍAS** CONCEDIDO A LA PARTE ACTORA, PARA DESAHOGAR LA PREVENCION QUE SE LE DIO POR AUTO DE FECHA VEINTICUATRO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, **SOLO DEL DIA VEINTISEIS AL VEINTIOCHO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL QUINCE;** LO QUE SE CERTIFICA PARA LOS EFECTOS LEGALES CONDUCENTES. -DOY FE.

[redacted]

SECRETARIO

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, A **TREINTA Y UNO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL QUINCE,** con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.12 y 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario de Acuerdos da cuenta al Juez con la promoción número **11656,** presentada por [redacted] a efecto de proveer lo que en derecho proceda. **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A TREINTA Y UNO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL QUINCE.**

A sus autos el escrito de cuenta, visto su contenido y atenta a la certificación que antecede, con fundamento en los artículos 1.134, 1.138 y 2.320 del Código de Procedimientos Civiles vigente en la entidad, en tiempo se tiene por desahogada la vista dada por auto de fecha veinticuatro de agosto del año dos mil quince.

En tal virtud, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.265, 1.266, 1.267, 1.268, 1.269, 1.272, 1.273, 1.274, 1.293, 1.297, 1.326, 1.334, 1.335, 1.336, 1.337, 1.338, 1.340, 1.341, 1.342, 1.356 y 1.357 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado de México, se tienen ofrecidas las pruebas que menciona en el escrito de cuenta, las que se proveen en los términos siguientes:

LA CONFESIONAL, a cargo de [redacted] **se admite,** en consecuencia, por conducto de la Notificadora Adscrita a este Juzgado, **cítese a la absolvente en el domicilio que tiene señalado en autos para oír y recibir notificaciones de carácter personal,** a fin de que comparezca debidamente identificado, con identificación oficial el día y hora antes señalado a absolver posiciones, en términos de lo dispuesto por el artículo 1.269 del ordenamiento legal en consulta, y que dice contener el sobre cerrado exhibido con anterioridad, apercibido que de no comparecer en [redacted] por confeso. **Guárdese en el secreto del juzgado el pliego de posiciones exhibido.**

LAS DOCUMENTALES PUBLICA Y PRIVADA.- Marcadas con los números 2 y 4, **se admiten** y se tienen por desahogadas dada su propia y especial naturaleza, con conocimiento y citación de la parte contraria.

LA TESTIMONIAL, a cargo de las personas que indica, con fundamento en los artículos 1.326, 1.327, 1.328, 1.334 y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se admite, **quedando obligado el oferente a presentar a los testigos de referencia,** para que respondan al tenor de las preguntas que se les formulen, previa su calificación de legal, para que comparezcan el día y hora que se señale para

el desahogo de la audiencia; córrase traslado con la copia del interrogatorio respectivo a la contraria para el efecto de que a su interés conviene formular pliego de repreguntas con toda oportunidad; con el apercibimiento que de no presentar a los testigos ofrecidos, quedará desierta dicha probanza.

LA PRESUNCIONAL EN SU DOBLE ASPECTO LEGAL Y HUMANA; Y LA INSTRUMENTAL DE ACTUACIONES se admiten, por lo que con fundamento en el artículo 1.250 y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se tienen por desahogadas dada su propia y especial naturaleza, con conocimiento y citación de la contraria.

Y a efecto de desahogar las pruebas ofrecidas y admitidas, así como para presentación de alegatos y sentencia que refiere el numeral 2.322 del Código adjetivo en comento, se señalan **LAS DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.**

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, **MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAYA,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO QUIEN ACTÚA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADO ROBERTO BENITEZ AGUIRRE,** QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO PARA CONSTANCIA LEGAL. **DOY FE.**

JUEZ

SECRETARIO

*par

RAZON DE NOTIFICACIÓN.- En Valle de Bravo, Méxi... siendo las once horas, del día 01 (primero) de septiembre del año dos mil quince, el suscrito Notificador del Juzgado Civil del Distrito Judicial de Valle de Bravo, NOTIFIQUE el auto que antecede a las partes, por medio de lista y boletín Judicial numero 7893, de esta misma fecha de conformidad con lo establecido por el artículo 1.182 y 1.190 del Código de Procedimientos Civiles en vigor y en el Estado de México. citando al demandado [redacted] para la audiencia [redacted] a las 10:00 hrs del 23/sept/15. DOY FE

NOTIFICADOR

[redacted]

NOTIFICACIÓN PERSONAL.- En Valle de Bravo, Mexico siendo las 10:00 horas del día 01 de Septiembre del año 2015 se presente presente en el local de este Juzgado [redacted] persona autorizada por la parte Actora para oir y recibir notificaciones quien se identifica con cedula profesional a quien por su conducto y mediante lectura integra que le haga de auto que antecede le notifico al (la) mismo (a) y una vez enterado (a) manifiesta que queda debidamente notificado y se firma al calce para constancia legal. - DOY FE. -

NOTIFICADORA

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MEXICO JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, TERCERA SECRETARIA JUZGADO PRIMERA VALLE DE BRAVO TERCERA

Recibi copia foja 78
Caroline Ayala V.
13/09/15

11819.

97
97

[redacted]
DE C.V.
VS
[redacted]
DE C.V.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

ESCRITO ACLARATORIO

31 julio - 28 septiembre

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted], personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito, vengo en tiempo y forma a solicitar se corrija la certificación que llevo a cabo el C. Secretario de Acuerdos dentro del auto de **24 (VEINTICUATRO) DE AGOSTO DE 2015 (DOS MIL QUINCE)**, toda vez que por un error involuntario de su parte, se estableció que el término del computo que llevo a cabo, fenece el día 23 (Veintitrés) de octubre del año 2015, siendo que de conformidad con el auto de fecha 3 de julio del año 2015, por medio del cual se le concedió a la parte demandada el termino de 60 (Sesenta) **DÍAS NATURALES** para desocupar, y dicho termino inicio el 31 de Julio del año 2015, vence el 29 de septiembre de 2015, por lo tanto, el termino concedido a la parte demandada deberá decretarse para el día **29 de Septiembre del año 2015**, situación por la cual solicito a su Señoría se corrija el computo establecido dentro del auto de **24 (VEINTICUATRO) DE AGOSTO DE 2015 (DOS MIL QUINCE)**, para los efectos legales a que haya lugar.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

[redacted]

[redacted]

PODER JUDICIAL ESTADO DE MÉXICO

[redacted]

PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

[redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MÉXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 01 DEL MES DE —
09 DEL AÑO 2015 A LAS 11:50 HORAS
CON LOS SIGUIENTES ANEXOS. —

PODER JUDICIAL ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO TERCERA

ONTE.

98
98

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

PRIMERO.- Se le tenga a mi representada solicitando se corrija la certificación que llevo a cabo el C. Secretario de Acuerdos dentro del auto de **24 (VEINTICUATRO) DE AGOSTO DE 2015 (DOS MIL QUINCE)**, toda vez que por un error involuntario de su parte, se estableció que el término del computo que llevo a cabo, se estableció para el día 23 (Veintitrés) de octubre del año 2015, siendo que de conformidad con el auto de fecha 3 de julio del año 2015, por medio del cual se le concedió a la parte demandada el termino de 60 (Sesenta) **DÍAS NATURALES** para desocupar, y dicho termino inicio el 31 de Julio del año 2015 y vence el 29 de septiembre de 2015, por lo tanto, el termino concedido a la parte demandada fenece el día **29 de Septiembre del año 2015**, situación por la cual solicito a su Señoría se corrija el computo decretado dentro del auto de **24 (VEINTICUATRO) DE AGOSTO DE 2015 (DOS MIL QUINCE)**, para los efectos legales a que haya lugar.

Estado de México, a 27 de agosto de 2015.

[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono

Cedula Profesional [redacted]


PODER JU
ESTADO D
JUZGAD
PRIMERA
VALLE DE
TERCERA

99
99

RAZÓN.- En Valle de Bravo, México, uno de septiembre de dos mil quince, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.12 y 1.118 del Código de Procedimientos Civiles, el Secretario da cuenta al Juez con la promoción número **11819,** así como el estado de autos, a efecto de proveer lo que en derecho proceda.

CONSTE.

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, UNO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL QUINCE.

Se aclara certificación de plazo para desocupar inmueble

Atento el contenido del escrito de cuenta y estado de autos y afecto de dar seguridad jurídica a las actuaciones procesales; con fundamento en los artículos 1.134, 1.138, 1.149, 1.151 y 1.152 del Código de Procedimientos Civiles, se deja sin efecto la certificación del plazo de sesenta días, para desocupar inmueble asentada a foja ochenta y seis de los autos, por lo que proceda la secretaría a certificar correctamente dicho plazo: acto seguido la secretaría certifica: Que el plazo de sesenta días naturales concedidos a la demandada, en auto de tres de julio de dos mil quince, para desocupar el inmueble materia del presente juicio corre y termina del día **treinta y uno de julio al veintiocho de septiembre de dos mil quince,** para los efectos legales a que haya lugar.

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA EL **MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CLAVA,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO ROBERTO BENÍTEZ AGUIRRE,** QUE AL FINAL FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETÍN JUDICIAL.
VALLE DE BRAVO, MÉXICO, SIENDO LAS NUEVE HORAS
DEL DÍA 2 DE Septiembre DE 2015 NOTIFICO EL AUTO
QUE ANTECEDE A LAS PARTES POR MEDIO DE LISTA
Y BOLETÍN JUDICIAL NÚMERO 7693, ELLO CONFORME A
LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 1. 168 DEL CÓDIGO
DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO DE MÉXICO.
DOY FE.

NOTIFICADOR
LIC. MARIO TELLEZ FRANCO

PODER JUDICIAL
ESTADO DE
JUZGADO C
PRIMERA INS
VALLE DE BRAV
TERCERA SEC

100
100

11957.

[redacted]
DE C.V.
VS
[redacted]
DE C.V.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

DESISTIMIENTOS PRUEBA CONFESIONAL

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted], personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito y vista las constancias de autos, con el fin de no desahogar pruebas innecesarias y por así convenir a los intereses de mi representada, vengo a **DESISTIRME** a mi entero perjuicio del desahogo de la prueba CONFESIONAL a carga del demandado, admitida a trámite por medio de auto de fecha 31 (treinta y uno) de agosto de 2015 (Dos mil quince), para todos los efectos legales a que haya lugar.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

UNICO.- Tener a mi representadacon el fin de no desahogar pruebas innecesarias,**DESISTIENDOSE** a su entero perjuicio del desahogo de la prueba CONFESIONAL a carga del demandado, admitida a trámite por medio de auto de fecha 31 (treinta y uno) de agosto de 2015 (Dos mil quince), para todos los efectos legales a que haya lugar.

[redacted]

[redacted]

[redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

[redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO,
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 03 DEL MES DE [redacted]
09 DEL AÑO 2015 A LAS 10:25 HORAS.
CON LOS SIGUINETES ANEXOS. [redacted]

CONSTE.

101
107

Estado de México, a 1 de septiembre de 2015.

[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono

Cedula Profesional [redacted]

JUDICIAL
ESTADO DE MÉXICO
CIVIL DE
INSTANCIA
AVO. MÉXICO
SECRETARÍA

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



102
102

RAZÓN.- En Valle de Bravo, México, a tres de septiembre de dos mil quince, la Secretaria con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.12 y1.118 del Código de Procedimientos Civiles, da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **11952**, a efecto de acordar lo que en derecho proceda.-

CONSTE

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- VALLE DE BRAVO, MÉXICO, A TRES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL QUINCE.

Se desiste de confesional

Atento el contenido del escrito de cuenta, con fundamento en los artículos 1.134, 1.138 y 1.252 del Código de Procedimientos Civiles, a su mas entero perjuicio, **se tiene por desistido al promovente de la confesional ofrecida en autos.**

NOTIFIQUESE.

CIVIL DE INSTANCIA VO, MÉXICO. CRETARÍA

CIVIL DE ISTANCIA SECRETARÍA

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA EL MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CHÁVEZ, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO ROBERTO BENÍTEZ AGUIRRE**, QUE AL FINAL FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO. –

DOY FE.

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETÍN JUDICIAL. VALLE DE BRAVO, MÉXICO, SIENDO LAS NUEVE HORAS DEL DÍA 9 DE Septiembre DE 2015 NOTIFICO EL AUTO QUE ANTECEDE A LAS PARTES POR MEDIO DE LISTA Y BOLETÍN JUDICIAL NÚMERO 2096, ELLO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO N. 182 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO DE MÉXICO.

---------- DOY FE ----------

NOTIFICADOR

LIC. MARIO TELLEZ FRANCO

PODER JU... ESTADO... JUZGA... PRIMER... VALLE DE B... TERCERA...

103 103

INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE [redacted]

EDAD 34
SEXO H

DOMICILIO [redacted]

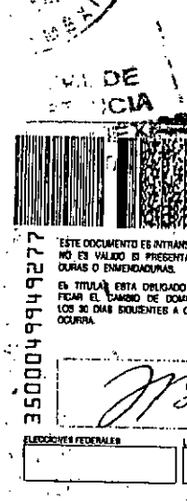
FOLIO [redacted] AÑO DE REGISTRO 1996 05
CLAVE DE ELECTOR [redacted] 2004
CURP [redacted] 05
ESTADO 09 MUNICIPIO 010
LOCALIDAD 0001 SECCION 3500
EMISIÓN 2013 VIGENCIA HASTA 2023

FIRMA









ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE, NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTIFICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE OCURRA.

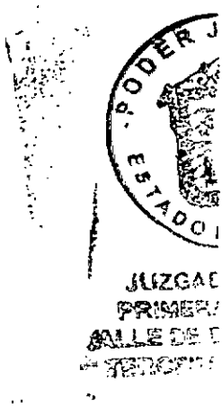
EDMUNDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL

ELECCIONES FEDERALES

LOCALES Y EXTRAORDINARIAS

3500049949277

[redacted]



CÉDULA [redacted]

SEP

México D.F. 25 de Febrero del 2001

[redacted]

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES

CÉDULA [redacted]

EN VIRTUD DE QUE

[redacted]

CURP GOFF650714HMCNRR07

CUMPLIÓ CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEY REGLAMENTARIA DEL ARTÍCULO 5º CONSTITUCIONAL RELATIVO AL EJERCICIO DE LAS PROFESIONES EN EL DISTRITO FEDERAL Y SU REGLAMENTO DE LE EXPIDE LA PRESENTE

REPRODUCCIÓN DE TIPO ILUSTRATIVA

CÉDULA

PROFESIONAL CON EFECTOS DE PATENTE PARA EJERCER PROFESIONALMENTE EN EL NIVEL DE

LICENCIATURA EN

DERECHO

FIRMA DEL TITULAR

LIC. CARLOS REYNOSO CASTILLO
DIRECTOR GENERAL DE PROFESIONES

NOTARIA No. 78 TEMASCALTEPEC, ESTADO DE MEXICO

INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE [redacted]

EDAD 19
SEXO M

DOMICILIO [redacted]

FOLIO [redacted] AÑO DE REGISTRO 2011 00
CLAVE DE ELECTOR [redacted]
CURP [redacted]
ESTADO 15 MUNICIPIO 111
LOCALIDAD 0001 SECCION 5657
EMISIÓN 2011 VIGENCIA HASTA 2021

FIRMA

[redacted]

INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE [redacted]

EDAD 42
SEXO H

DOMICILIO [redacted]

FOLIO [redacted] AÑO DE REGISTRO 1991 04
CLAVE DE ELECTOR [redacted]
CURP [redacted]
ESTADO 15 MUNICIPIO 111
LOCALIDAD 0001 SECCION 5665
EMISIÓN 2010 VIGENCIA HASTA 2020

FIRMA

[redacted]

CIVIL DE
INSTANCIA
NOTARIA

YO, LICENCIADA MARIA DE LOURDES ZENIL ARANDA, NOTARIA INTERINA DE LA NOTARIA NÚMERO SETENTA Y OCHO, CON RESIDENCIA EN TEMASCALTEPEC --ESTADO DE MÉXICO.

-----CERTIFICO:-----

QUE LA PRESENTE COPIA FOTOSTÁTICA, RELATIVA A LA CÉDULA NÚMERO 32819/12, EXPEDIDA POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES, A NOMBRE DE FRANCISCO GONZÁLEZ FRUTIS, LICENCIATURA EN DERECHO, LA CUAL CONSTA DE UNA HOJA ÚTIL TAMAÑO CARTA IMPRESA POR UN SOLO DE SUS LADOS; ES FIEL REPRODUCCIÓN DE SU ORIGINAL QUE TENGO A LA VISTA Y CONSULTA, QUE PRACTIQUE CUIDADOSO COTEJO, COINCIDIENDO EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, MISMO QUE DEVUELVO AL SOLICITANTE, AGREGANDO COPIA FOTOSTÁTICA AL EXPEDIENTE CORRESPONDIENTE.

PARA DEBIDA CONSTANCIA Y LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE ASIENTA BAJO EL NÚMERO 5615 (CINCO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS) DEL LIBRO QUINTO DE COTEJOS, EN FECHA VEINTIDOS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL CATORCE. EN TEMASCALTEPEC, MÉXICO.- DOY FE.

LICENCIADA MARIA DE LOURDES ZENIL ARANDA
NOTARIA INTERINA DE LA NOTARIA NÚMERO 78
DEL ESTADO DE MÉXICO CON RESIDENCIA EN TEMASCALTEPEC.

TEMASCALTEPEC, ESTADO DE MEXICO

5657125140136

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE, NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTIFICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE OCURRA.

EDMUNDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL

ELECCIONES FEDERALES | LOCALES Y EXTRAORDINARIAS

5665010030324

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE, NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTIFICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE OCURRA.

EDMUNDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL

ELECCIONES FEDERALES | LOCALES Y EXTRAORDINARIAS

[redacted]

[redacted]

[redacted]



105 105

AUDIENCIA DE DESAHOGO DE PRUEBAS Y ALEGATOS

En Valle de Bravo, Méx[redacted] las doce horas del día veintitrés de [redacted] señalado para que tenga verificativo el desahogo de la [redacted] en el presente juicio, comparecen ante el titular del Juzgado **MAESTRO E[redacted]ID GUADARRAMA CELAYA**, quien actúa con Secretario de Acuerdos **LICENCIADO ROBERTO BENITEZ AGUIRRE**, la parte actora [redacted], mismo que se identifica con credencial para votar, expedida a su favor por el Instituto Federal Electoral, debidamente asistido de su Abogado Patrono, LICENCIADO [redacted], quien se identifica con copia certificada de Cédula Profesional, número [redacted], expedida en su favor por la Dirección General de Profesiones, asimismo se encuentran presentes los testigos [redacted], quienes se identifican con credencial de elector, identificaciones que se tienen a la vista y de las cuales se agregan copias simples a los autos, para debida constancia legal, ***se hace constar que no se encuentra presente la parte demandada***, ni persona alguna que legalmente lo represente por lo que estando integrados los autos el suscrito Juez declaró abierta la presente audiencia.

[redacted]

Acto seguido se procede a desahogar las pruebas ofrecidas por la parte actora, [redacted] con [redacted] a cargo de los señores [redacted], quienes se encuentran identificados en autos.

[redacted]

Por lo que estando debidamente integrados los autos, se les protesta en términos de lo dispuesto por el artículo 1.103 del código de Procedimientos Civiles en vigor, a los testigos presentados por el oferente, quienes una vez enterados de las penas en que incurren los falsos declarantes, manifiestan conducirse con verdad en la presente diligencia, procediendo enseguida a la calificación del interrogatorio, al tenor del cual serán examinados los testigos, mismo que obra a foja noventa y cuatro del presente expediente, resultando calificadas de legales todas las formuladas y marcadas con los numerales de la uno a la nueve, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 1.336, 1.337 y 1.338 del Código en consulta.

Por lo que acto seguido de procede a recibir el **TESTIMONIO DE:**

[redacted].- Quien dijo llamarse como ha quedado escrito, ser originario d[redacted] Estado de México y con domicilio actual en [redacted], de estado civil [redacted] de [redacted] años de edad, con instrucción escolar segundo año de primaria, de ocupación comerciante y mantenimiento, sin parentesco con las partes, sin motivo de amistad o enemistad con las partes, sin interés en el presente asunto, una vez examinado como corresponde en relación al interrogatorio que se le formula contesta:

A LA TRES: Si, porque Francisco le renta a esas personas y no le pagan la renta.

A LA CUATRO: Si, que [redacted] tenían que pagarle al Señor [redacted]

A LA CINCO: Si, de que no pagan la renta las personas.

A LA SEIS-RAZON DE SU DICHO: Porque trabajo ahí en la plaza soy el de mantenimiento de ahí de esa plaza, siendo todo lo que desea manifestar.

Por lo que acto seguido de procede a recibir el **TESTIMONIO DE:** [redacted].- Quien dijo llamarse como ha quedado escrito, ser originaria de [redacted], Estado de México, y con domicilio actual [redacted], de estado civil soltera, de veintiuatro años de edad, con instrucción escolar de [redacted], de ocupación [redacted], sin parentesco con las partes, con motivo de amistad con el actor por ser su empleada, sin interés en el presente asunto, una vez examinado como corresponde en relación al interrogatorio que se le formula contesta:

A LA TRES: Si, la renta del inmueble.

A LA CUATRO: Si, el rentar y realizar el pago por la renta del inmueble.

A LA CINCO: Si, falta de pago desde enero del dos mil quince.

A LA SEIS-RAZON DE SU DICHO: Porque como soy empleada del señor FRANCISCO en ocasiones me tocaba realizar cobros y tengo una amistad con la empleada de la [redacted] y ella me comentaba que ya no estaban realizando el pago que ella les avisaba a los señores que tenían que realizar el pago, siendo todo lo que desea manifestar.

EL JUEZ ACUERDA: Tomando en consideración que no existen pruebas pendientes por desahogar y a su vez que las partes no exhibieron alegatos, en tal virtud, se le tiene ***por precluido su derecho*** para formular alegatos en el presente; por lo tanto, como lo establece el artículo 2.322 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, ***TÚRNESE LOS AUTOS A LA VISTA DEL SUSCRITO PARA DICTAR LA SENTENCIA QUE EN DERECHO CORRESPONDA.***

Con lo que se da por terminada la presente audiencia previa lectura y ratificación de su contenido, firmando al final y al calce los que en ella intervinieron para debida constancia legal. **DOY FE.**

JUEZ

[redacted]

ACTOR

LIC. [redacted]

ABOGADO PATRONO.

[redacted]

TESTIGO

[redacted]

TESTIGO

SECRETARIO.

*par

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETÍN JUDICIAL. Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 24 de septiembre del 2015, notifico el auto que antecede a las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 1009, ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México.

Doy fe

Notificadora

LIC. KARINA ALEJANDRA MESÍA QUADARRAMA

Recibí
Placa fotográfica
Carolina Ávila V.
24/09/15

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

PODER JUDICIAL DEL ESTADO
JUZGADO PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO
TERCERA SALA

JUZGADO PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO
TERCERA SALA

107

107

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA

DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO,

ESTADO DE MEXICO.

SENTENCIA DEFINITIVA. QUE SE DICTA EN VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, EL VEINTIOCHO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL QUINCE.

V I S T O S para resolver las actuaciones del expediente número 669/2015, relativo al JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO promovido por [redacted], a través de su administrador único, en contra de [redacted]

R E S U L T A N D O

I. Por auto del tres de julio de dos mil quince, se tuvo por presentado la persona jurídico colectiva [redacted] a través de su administrador único, implementando PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE DESAHUCIO, reclamando de [redacted] las siguientes prestaciones: A). El pago de la cantidad de $18,000.00 (DIECIOCHO MIL PESOS 00/100 M. N.) más el impuesto al valor agregado, por concepto de rentas vencidas y no pagadas desde el mes de enero al mes de junio de dos mil quince, a razón de $3,000.00 (TRES MIL PESOS 00/100 M. N.), y las que se sigan generando hasta la entrega real y jurídica del inmueble materia del desahucio. B). La rescisión del contrato verbal de arrendamiento del uno de agosto de dos mil doce. C). La desocupación y entrega de la Bodega 1, ubicada en [redacted]

[redacted] D). El pago de la cantidad de $3,600.00 por incremento de las rentas que se han generado de conformidad con el Índice Nacional de Precios al Consumidor, a partir de la suscripción del contrato, más las que se sigan generando hasta el pago total de las prestaciones. E). El pago del interés legal que se cuantificará en ejecución de sentencia de conformidad con el artículo 7.665 del Código Civil, más los que se sigan generando hasta el pago total de los mismos. F). El pago del interés moratorio que se cuantificará en ejecución de sentencia a partir del mes de enero de 2015, y las que se sigan generando hasta la liquidación total de la deuda. G). [redacted] Se condene al pago del impuesto del valor agregado de los meses de enero a diciembre de 2013. H). El pago de los gastos que se generen y que sean necesarios para dejar la bodega arrendada como se encontraba al inicio del arrendamiento, salvo el deterioro natural por el uso. I) El pago de costas judiciales; basándose para tal efecto, en los hechos y disposiciones de derecho que considero pertinentes al caso, acompañando además, los documentos justificativos de su pretensión.

2. En su oportunidad fue requerida la parte demandada para [redacted] que justificara estar al corriente de las rentas vencidas o hiciera pago de ellas; sin que opusiera excepciones ni defensas; razón por la cual, se esta en el caso de dictar resolución que en derecho corresponda.

C O N S I D E R A N D O

I. La persona jurídico colectiva [redacted], a través de su administrador único, demando de [redacted] el pago de la cantidad de $18,000.00 (DIECIOCHO MIL PESOS

00/100 M. N.) más el impuesto al valor agregado, por concepto de rentas vencidas y no pagadas desde el mes de enero al mes de junio de dos mil quince, a razón de $3,000.00 (TRES MIL PESOS 00/100 M. N.), la rescisión del contrato verbal de arrendamiento del uno de agosto de dos mil doce, así como la desocupación y entrega de la Bodega 1, ubicada en [redacted] más el pago de la cantidad de $3,600.00 por incremento de las rentas que se han generado de conformidad con el Índice Nacional de Precios al Consumidor, a partir de la suscripción del contrato, el pago del interés legal y moratorio que se cuantificará en ejecución de sentencia a partir del mes de enero de 2015, y los que se sigan generando hasta la liquidación total de la deuda, finalmente el pago del impuesto del valor agregado de los meses de enero a diciembre de 2013 y pago de los gastos que se generen, pago necesario para dejar la bodega arrendada como se encontraba al inicio del arrendamiento, salvo el deterioro natural por el uso y el pago de costas judiciales.

[redacted] demandada [redacted] V., no justificó estar al corriente de las rentas vencidas, no realizó pago alguno, no opuso excepciones ni defensas.

II. Los artículos 2.[redacted] del Código de Procedimientos Civiles, establecen: "El juicio de desahucio procederá cuando se reclama la desocupación de un inmueble por falta de pago de más de dos mensualidades, por lo que, podrá reclamarse el pago de las rentas vencidas y las que se sigan venciendo hasta que tenga verificativo el lanzamiento.

[redacted]

De ahí que para que proceda la acción implementada es necesario acreditar los siguientes elementos:

a). La existencia de la relación contractual entre las partes;

b). La falta de pago de [redacted] de dos mensualidades por parte del [redacted]

A hora bien, del análisis de las constancias procesales de valor probatorio pleno, en términos de los dispuesto por el artículo 1.359 del Código de Procedimientos Civiles, según la naturaleza de los hechos, conforme a las pruebas ofrecidas por las partes, valoradas tanto en lo individual como en su conjunto, atendiendo a las reglas de la lógica y experiencia, por su enlace natural, más o menos necesario que existe entre la verdad conocida y la que se busca, se estima que la pretensión deducida resulta procedente, basándome para tal efecto en las siguientes consideraciones de hecho y de derecho.

El primer elemento de la acción consistente LA EXISTENCIA DE LA RELACIÓN CONTRACTUAL ENTRE LAS PARTES se encuentra plena y legalmente justificado con la DOCUMENTAL PRIVADA, CONTRATO VERBAL DE ARRENDAMIENTO del uno de agosto de dos mil doce, en el que aparece como arrendador [redacted], y como arrendatario [redacted], respecto del inmueble ubicado respecto de la Bodega 1 ubicada en [redacted], lo que se corrobora con la TESTIMONIAL a cargo de [redacted], desahogada el veintitrés de septiembre de dos mil quince, quienes fueron acordes y

contestes al referir que el actor [redacted] V., dio en arrendamiento el inmueble motivo de la litis a la demandada; lo que se adminicula con las DOCUMENTALES PRIVADAS, FACTURAS expedidas por [redacted] V., a favor de [redacted] DE C. V., por concepto de renta de la Bodega 1, correspondientes a los meses de agosto de dos mil doce a diciembre de dos mil catorce; por lo que, en términos del artículo [redacted] dicho contrato se perfeccionó al momento de que la demandada y actora otorgaron su consentimiento para celebrarlo; por lo tanto, las partes deben de estar a sus consecuencias conforme a lo expresamente pactado, sino también a las consecuencias que, según su naturaleza, son conforme a la buena fe, a la costumbre o a la ley, razón por la cual, en términos de los artículos 1.297, 1.337, 1.338 y 1.359 de la Ley Procesal Civil, las citadas probanzas adquieren eficacia probatoria plena, para demostrar la existencia de la relación contractual entre las partes (contrato verbal de arrendamiento), en sustento a lo anterior se cita el siguiente criterio de jurisprudencia:

CONTRATOS. DESDE QUE SE PERFECCIONAN OBLIGAN A LOS CONTRATANTES, NO SOLO AL CUMPLIMIENTO DE LO EXPRESAMENTE PACTADO, SINO TAMBIEN A LAS CONSECUENCIAS QUE, SEGUN SU NATURALEZA, SON CONFORME CON LA BUENA FE, EL USO O LA LEY. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 1796 del Código Civil para el Distrito Federal, los contratos se perfeccionan por el mero consentimiento y obligan a los contratantes, no sólo al cumplimiento de lo expresamente pactado, sino también a las consecuencias que, según su naturaleza, son conforme con la buena fe, el uso, o la ley. En esa virtud, si en un contrato una parte se obliga a suministrar e instalar determinado material en el tiempo y forma convenidos, para que tal obligación sea debidamente cumplida es menester que quien contrate el servicio tenga lista la materia sobre el cual se hará la instalación. Esta obligación, aun cuando no haya sido expresamente pactada en el contrato, es una consecuencia que deriva de su naturaleza, toda vez que resulta evidente que la instalación sólo puede efectuarse en el caso de que se den las condiciones necesarias para que pueda llevarse a cabo. 8a. Época; T.C.C.; S.J.F.; Tomo IX, Marzo de1992; Pág. 167.

[redacted] elemento de la acción relativo a la FALTA DE PAGO DE MAS DE DOS MENSUALIDADES POR PARTE DE LA ARRENDATARIA, se encuentra demostrado, en términos de la [redacted] INSTRUMENTO número [redacted] del [redacted] a fe del Notario Público número 97 del Estado de México, en el que se consigna el requerimiento de pago realizado a la demandada EQUIPOS, [redacted] S.A. DE C.V., por los meses correspondientes de enero a junio de la misma anualidad, hasta por la cantidad de $18,000.00 (DIECIOCHO MIL PESOS 00/100 M. N.), a razón de $3,000.00 (TRES MIL PESOS 00/100 M. N.) mensuales; por lo que, en términos de los artículos 7.32 y 7.73 del Código Civil, que establecen los contratos se perfeccionan por el mero consentimiento de las partes; excepto aquellos que deban revestir una forma establecida por la ley; por lo que, desde que se perfeccionan obligan a los contratantes no sólo al cumplimiento de lo expresamente pactado, sino también a las consecuencias que, según su naturaleza, son conforme a la buena fe, a la costumbre o a la ley; asimismo, cada uno se obliga en la manera y términos que aparezca que quiso obligarse, sin que para la validez del contrato se requieran formalidades determinadas, fuera de los casos expresamente designados por la ley; lo anterior es así, toda vez que, la actora acude a esta instancia manifestando la falta de pago de rentas correspondientes a los meses de enero a junio de dos mil quince, por parte de la demandada, es a ésta última a quien se le revierte la carga de la prueba, es decir, debió haber justificado el cumplimiento de su obligación de pago de rentas, puesto que a la reclamante no se le puede obligar a acreditar un hecho negativo y solo la parte demandada es quien debe acreditar esta circunstancia con los recibos de pago respectivos, sobre todo al no justificar de modo alguno durante el procedimiento el encontrarse al corriente en el pago de las rentas reclamadas, ya que la demandada

incumplió en el pago en tiempo y forma estipulado en el documento base de la acción, sin que se acreditara durante la secuela procedimental los pagos respectivos en términos de ley; resulta aplicabilidad el criterio:

> "**PAGO O CUMPLIMIENTO, CARGA DE LA PRUEBA.**- El pago o cumplimiento de las obligaciones corresponde demostrarlo al obligado y no el incumplimiento al actor. Segundo Tribunal Colegiado del Sexto Circuito, consultable en la fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta. Tomo III, marzo de 1996, tesis: VI 2º. Z8 K, página 962, novena época.

III. En las narradas condiciones, se estima que la parte actora [redacted]., a través de su administrador único, acreditó plenamente los extremos de la acción ejercitada en contra de [redacted], quien no compareció a juicio; consecuentemente, se condena a la citada demandada a:

[redacted] La desocupación y entrega de la Bodega 1 ubicada en [redacted], lo que deberá hacer una vez que transcurra el plazo de 60 (sesenta) días concedido por auto del tres de julio de dos mil quince, con la salvedad de que si en el plazo fijado para el desahucio, exhibe el importe de las rentas debidas, se dará por terminado el juicio, sin condenación en costas; pero si la exhibición del importe de las pensiones se hace fuera del plazo señalado para el desahucio, también se dará por concluida la diligencia de lanzamiento, pero se condenará al pago de las costas causadas.

[redacted] El pago de las rentas vencidas y las que se sigan venciendo hasta que tenga verificativo el lanzamiento.

Sirve de apoyo a lo anterior la jurisprudencia:

"ACCIÓN DE DESAHUCIO. PROCEDENCIA DE LA. PROCEDE EN JUICIO, SI AL MOMENTO DE PRESENTAR LA DEMANDA EL ARRENDATARIO ADEUDA DOS O MAS MENSUALIDADES DE RENTA, AUNQUE POSTERIORMENTE REALICE ABONOS A LA DEUDA (ARTICULO 580 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE TABASCO). Si al momento de presentar la demanda de desahucio el arrendatario adeudaba más de dos mensualidades de renta, la acción intentada es procedente, aunque posteriormente se efectúen abonos a la deuda, pues con dicho proceder de ninguna manera puede afirmarse que ya bastante para considerar improcedente la acción, ya que al no liquidar en su totalidad el importe de las rentas atrasadas, tal acción quedó viva y sujeta a las consecuencias hasta que se le diera oportunidad de liquidar en su totalidad lo adeudado hasta el momento en que fue requerido. Y si en la sentencia se absolvió al reo considerando improcedente la acción de desahucio en base a los abonos efectuados por el demandado, esa sentencia es incongruente y conculcatoria de las garantías constitucionales de la parte quejosa". TERCER TRIBUNAL COLEGIADO DEL DÉCIMO CIRCUITO. Instancia. Tribunales Colegiados de [redacted] y su Gaceta. Novena Época. Tomo IX, Marzo de 1999. Tesis X. 3º. 6 C página 1373.

[redacted] Por lo anteriormente expuesto y fundado, es procedente [redacted] resolver y se:

R E S U E L V E

PRIMERO. Ha sido procedente el JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO implementado por [redacted] en contra de [redacted] que;

SEGUNDO. La parte actora acreditó los extremos de la acción ejercitada, mientras que la demandada no justificó estar al corriente de las rentas vencidas, no realizó pago alguno, ni opuso excepciones ni defensas, por lo tanto;

TERCERO. Se condena a la parte demandada [redacted], a desocupar el inmueble arrendado; por lo tanto, deberán turnarse los autos a la ejecutora adscrita a este Juzgado, a efecto de poner en posesión a

la parte actora de dicho bien, una vez que transcurra el plazo de 60 (sesenta) días concedido a la parte demandada para la desocupación y entrega voluntaria del mismo, concediéndose al arrendatario el beneficio de no haber condenación en costas si exhibe el inquilino el importe de las rentas debidas dentro del plazo fijado para el desahucio, dándose por terminado el juicio, y con la salvedad de que si se exhibe el importe de las pensiones fuera del plazo señalado para el desahucio también se dará por concluida la providencia de lanzamiento pero habrá condenación al inquilino respecto del pago de las costas causadas.

CUARTO. Se condena a la demandada al pago de las rentas vencidas y las que se sigan venciendo hasta el lanzamiento respectivo, previa la liquidación en términos de ley, en la vía de apremio.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA EL MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAYA, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS LICENCIADO ROBERTO BENÍTEZ AGUIRRE, QUE AL FINAL FIRMA Y DA FE.

DOY FE.

JUEZ

SECRETARIO

En Valle de Bravo, Méx.
siendo las ____ horas del día ____ del
mes de ____ del año 20____ se encuentra presente en el local
de este juzgado ____ parte actora
para oír y recibir notificaciones quien se identifica
con ____ a quien por su conducto y mediante cédula integrada
que le haga de ____ que antecede le notifico el (la) mismo (a)
vue entendido (a) manifiesta que queda debidamente
notificado y se firma al calce para constancia legal
- - - - - - - - - - - - - DOY FE. - - - - - - - - - - - -

NOTIFICADOR.

En Valle de Bravo, Méxco
siendo las 9:00 horas del día 29 del mes de Septiembre
del año 20 2015 se encuentra presente en el local
de este juzgado [redacted]
parte actora por la parte actora
para oír y recibir notificaciones quien se identifica
con IFE folio 0000030116299
a quien por su conducto y mediante cédula integrada
que le haga de la resolución
que antecede le notifico el (la) mismo (a)
vue entendido (a) manifiesta que queda debidamente
notificado y se firma al calce para constancia legal
- - - - - - - - - - - - - DOY FE. - - - - - - - - - - - -

NOTIFICADOR.

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MEXICO

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MEXICO

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MEXICO

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MEXICO

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 29
de Septiembre del 2015, notifico el auto que antecede a
las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 79,
esto conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de
Procedimientos Civiles del Estado de México. y 1.170
Durante el efecto de Personales para el
demandado. Doy fe.

LIC. [redacted] SECRETARIA

112
112

13707.

I [redacted]
DE C.V.
VS
[redacted] **A.**
DE C.V.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

Diligencia de lanzamiento

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted] en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted], personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito y de conformidad con el **Tercer Resolutivo** de la **Sentencia Definitiva** dictada por su Señoría con fecha 28 (Veintiocho) de Septiembre de 2015 (Dos mil quince), por medio del cual se le **condenó al demandado a desocupar** el bien inmueble arrendado, y toda vez que a la fecha ha trascurrido en exceso el plazo de 60 (sesenta) días naturales para el desahucio, concedido a la parte demandada para desocupar y entregar voluntariamente el mismo, de conformidad con el auto de fecha **1 de septiembre del año 2015**, vengo en tiempo y forma a solicitar a su Señoría, se turnen los presentes autos a la C. Ejecutora Adscrita a este H. Juzgado, a efecto de que se ponga en posesión de mi representada el bien inmueble arrendado, con fundamento en lo dispuesto por los artículos **2.323** y **2.324** del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, **procediéndose llevar a cabo la diligencia de lanzamiento**, la cual se entenderá con el ejecutado, o en su defecto, con quien se encuentre en el inmueble arrendado, y no habiendo ninguna persona se proceda a su práctica, **rompiendo las cerraduras en caso necesario**.

PODER JUDICIAL ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO OFICIALÍA DE PARTES

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 05 DEL MES DE 10 DEL AÑO 2015 A LAS 10:15 HORAS.

CON LOS SIGUIENTES ANEXOS. —

CONSTE.

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



113
113

Solicitando desde este momento que los muebles u objetos que se encuentren en su interior, y en caso de no haber persona de la familia del inquilino que los recoja, u otra autorizada para ello, se remitirán por inventario a disposición de la Presidencia Municipal o algún almacén de depósito, dejándose constancia en autos, para lo cual se trascribe literalmente el precepto invocado:

Diligencia de lanzamiento

Artículo 2.324.- La diligencia de lanzamiento se entenderá con el ejecutado, en su defecto, con quien se encuentre en el inmueble arrendado, y no habiendo ninguna persona se procederá a su práctica, rompiendo las cerraduras en caso necesario. Los muebles u objetos que se encuentren, si no hubiere persona de la familia del inquilino que los recoja, u otra autorizada para ello, se remitirán por inventario a disposición de la Presidencia Municipal o algún almacén de depósito, dejándose constancia en autos.

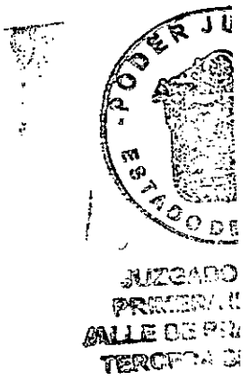
Apelación de la sentencia

Artículo 2.323.- La sentencia que decrete el desahucio será apelable sin efecto suspensivo y se ejecutará sin necesidad de otorgamiento de garantía. La que lo niegue, será apelable con efecto suspensivo

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

PRIMERO.- Tener a mi representada solicitando de conformidad con el **Tercer Resolutivo** de la **Sentencia Definitiva** dictada por su Señoría con fecha 28 (Veintiocho) de Septiembre de 2015 (Dos mil quince), y toda vez que a la fecha ha trascurrido en exceso el plazo de 60 (sesenta) días naturales para el desahucio, de conformidad con el auto de fecha **1 de septiembre del año 2015**, se turnen los presentes autos a la C. Ejecutora Adscrita a este H. Juzgado, a efecto de que se ponga en posesión de mi representada el bien inmueble arrendado, con fundamento en lo dispuesto por el articulo **2.324** del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México,


PODER JU
ESTADO DE
JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE PA
TERCERA

114

SEGUNDO.- En caso de no haber ninguna persona, se proceda a su práctica, autorizando el **rompiendo las cerraduras en caso necesario.**

Estado de México, a 1 de septiembre de 2015.

[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono

Cedula Profesional [redacted]

JUDICIAL
DE MÉXICO
SECRETARÍA

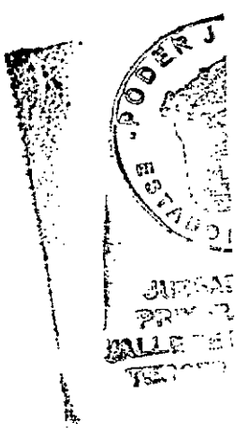
JUDICIAL
DE MÉXICO
SECRETARÍA

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



RAZÓN. VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, A **CINCO DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, la Secretaria de Acuerdos da cuenta al Juez **con la promoción número 13707 y el estado de autos,** en términos del artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles y el artículo 89 de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de México. **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, **A CINCO DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.**

A sus autos el escrito de cuenta, presentado por [redacted], por lo que atento a la certificación que obra a foja 99 (noventa y nueve) donde se desprende que a ha trascurrido en exceso el termino de SESENTA DÍAS, para que la demandada [redacted] diera cumplimiento al RESOLUTIVO TERCERO de la Sentencia Definitiva de fecha VEINTIOCHO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL QUINCE, sin que a la fecha conste en autos que lo haya realizado; por tanto, como lo solicita el ocursante y en LA VIA DE APREMIO CORRESPONDIENTE, con fundamento en los artículos 1.134, 1.137, 1.138, 1.153, 2.157, 2.158, 2.324 y demás relativos y aplicables del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado de México, ***se le hace efectivo el apercibimiento*** que se le hiciere mediante auto de tres de julio de dos mil quince; por lo que ***pasen los autos a la vista de la Ejecutora*** adscrita, a efecto de que dé cumplimiento al RESOLUTIVO TERCERO de la sentencia de mérito; PROCEDIENDO A LANZAR a la multicitada demandada del bien inmueble motivo del arrendamiento; en la inteligencia

CIVIL DE INSTANCIA AVO. MÉXICO SECRETARÍA

que únicamente se suspenderá tal determinación si en el acto de la diligencia se hace pago de las rentas adeudadas.

Por lo que, con fundamento en el artículo 1.124 fracción II del Código adjetivo citado, se autoriza el uso de la fuerza pública y en caso necesario el rompimiento de cerraduras, en tal virtud, **gírese atento oficio al Director de Seguridad Pública Municipal de Valle de Bravo, México,** para que proporcione los elementos necesarios el día y hora que se señale para la práctica de la diligencia y auxilien a la Ejecutora para el cumplimiento de la misma, lo anterior en caso de que existiere oposición a la desocupación del inmueble arrendado.

Asimismo, se previene al actor para que, en su caso, designe almacén de depósito dentro de esta población y depositario de los bienes, para dejar los muebles o objetos que se encuentren, si no hubiere familia del inquilino que los recoja u otra autorizada para ello, apercibido que de no hacerlo deberán remitirse previo inventario al lugar que designe la Presidencia Municipal de este lugar, una vez que se le gire el oficio respectivo.

NOTIFÍQUESE.

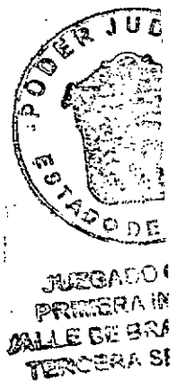
ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, MAESTRO EN DERECHO **DAVID GUADARRAMA CELAYA,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL, ASISTIDO DE SECRETARIO DE ACUERDOS LICENCIADO **ROBERTO BENÍTEZ AGUIRRE**, QUIEN FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ **SECRETARIO**

116
116

...TIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETÍN JUDICIAL...
...Bravo, México, siendo las nueve horas del día 6
octubre del 2015, notificó el auto que antecede
...por medio de cédula a la parte actora 7917
...

...JUDICIAL...
...NSTA...
...AVO. MEXICO
...DE PARTES
...JUDICIAL...
...DE MEXICO
...C. CIV. DE
...INSTANCIA
...CIVIL MÉXICO
...SECRETARÍA


PODER JUD
ESTADO DE
JUZGADO
PRIMERA IN
VALLE DE BRA
TERCERA SI

117

117

13916.

[redacted]

VS

[redacted]

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO

EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted] en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted] personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito, vengo en tiempo y forma con fundamento en lo dispuesto por el artículo 2.197 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado de México, vengo a nombrar como depositario de los bienes que fueran encontrados al momento de llevar a cabo la diligencia al C. [redacted] persona a la cual presentare ante este H. Juzgado para los efectos de la aceptación, protesta del cargo que le confiero, señalando como domicilio para la guarda el domicilio conocido, en avenida del Carmen número 36 Avándaro, Valle de Bravo, Estado de México, ya que tengo conocimiento que el H. Ayuntamiento de Valle de Bravo, México no cuenta con lugar alguno para la guarda de los bienes.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

UNICO : Acordar de conformidad lo solicitado por estar ajustado a derecho.

PROTESTO LO NECESARIO

Valle de Bravo, Estado de México, a 07 de Octubre de 2015.

[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono

Cedula Profesional [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MEXICO

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MEXICO

JUZGADO
PRIMERA I
DE BR
TERCERA S

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 07 DEL MES DE
10 DEL AÑO 2015 A LAS 11:47 HORAS DE BR
CON LOS SIGUIENTES ANEXOS. —

[redacted]

CONSTE

[redacted]

[redacted]

[redacted]

118
118

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A SIETE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, el secretario de acuerdos, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.12 y 1.118 del Código de Procedimientos Civiles, da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción **13916,** así como el estado procesal que guardan los autos, para su acuerdo correspondiente. **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A SIETE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.**

Designa depositario.

Atento el contenido del escrito de cuenta, con fundamento en los artículos 1.134, 1.138, 2.197, 2.198, 2.206 y 2.217 del Código de Procedimientos Civiles, como lo solicita se tiene nombrado como depositario de los bienes que en su caso se encuentren en el inmueble motivo del presente juicio, a [redacted], quien deberá comparecer al local de este Juzgado en días y horas hábiles para la aceptación y protesta del cargo conferido y ratificar el domicilio para la guarda y custodia de los bienes, en el entendido que el actor será solidariamente responsable de los actos que realice el depositario nombrado, lo anterior en términos de lo dispuesto por el artículo 2.206 del Código en cita; **hecho lo anterior, déjense lo autos a disposición de la ejecutora,** a efecto de que de cumplimiento al resolutivo tercero de la sentencia definitiva de fecha veintiocho de septiembre del año dos mil quince, en términos del auto de veintiocho de septiembre de dos mil quince.

NOTIFÍQUESE

ASI LO ACORDÓ Y FIRMA EL **MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAYA,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO ROBERTO BENÍTEZ AGUIRRE,** QUE AL FINAL FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.-

DOY FE.

JUEZ **SECRETARIO**

PODER JU... ESTADO DE...

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETÍN JUDI...
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 8
de Octubre del 2015, notifico el auto que antecede a
las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 7919,
ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del Código de
Procedimientos Civiles del Estado de México. Doy fe.

Notificadora

LIC. DARINKA ALE...

PRIMERA I...
DE LEGISLA...
TERCERA S...

119

119

INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
[redacted]

DOMICILIO
[redacted]

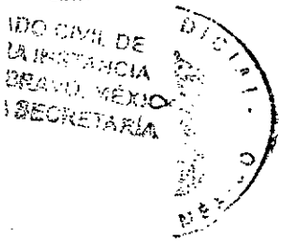
EDAD 42
SEXO H



FOLIO [redacted] AÑO DE REGISTRO 1991 04
CLAVE DE ELECTOR [redacted]
CURP [redacted]
ESTADO 15 MUNICIPIO 111
LOCALIDAD 0001 SECCIÓN 5665
EMISIÓN 2010 VIGENCIA HASTA 2020

FIRMA







5665010003024

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE, NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS

EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTIFICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE OCURRA.

EDMUNDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL



ELECCIONES FEDERALES

LOCALES Y EXTRAORDINARIAS


PODER JUD
ESTADO DE M
JUZGADO CI
PRIMERA INS

120

120

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

ACEPTACION DE CARGO DE DEPOSITARIO

En Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas con veinte minutos del día nueve de octubre del año dos mil quince, ante el Secretario de Acuerdos del Juzgado Civil de Primera Instancia de Valle de Bravo, México, [redacted] IRRE comparece [redacted] quien se identifica con credencial para votar con fotografía con folio 0000027029440, expedida a su favor por el Instituto Federal Electoral y manifiesta que el motivo de su presencia es para dar cumplimiento a lo ordenado en fecha siete de octubre del año dos mil quince y aceptar el cargo de depositario conferido en su favor por el actor en juicio.

En seguida y en términos de los artículos 1.134 y 1.138, 2.198, 2.186 y 2.199 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, se hace saber a la persona que comparece que el artículo 117 del Código Penal vigente en nuestra entidad tipifica el delito de desobediencia y castiga con penas de seis meses a un año de prisión y treinta a cien días de multa a quien desobedezca un mandato legítimo de autoridad, enterada de ello manifestó: ***que sabe del delito en que podría incurrir y acepta el cargo y protesta su fiel desempeño y ratifica el auto escrito de fecha siete de octubre respecto al domicilio señalado,*** agregando por sus generales llamarse como ha quedado escrito, de siendo originario de Avandaro, Valle de Bravo, México, ser de cuarenta y siete años de edad, estado civil casado, de ocupación empleado, **y que el domicilio en donde tendrá en custodia de los bienes embargados que llegasen a embargar en juicio, es el ubicado en** el conocido Vega del Carmen nuero 35, Avandaro Valle de Bravo México.

Dando por terminada la presente comparecencia, agregando al sumario copia simple de su identificación, devolviendo el original a quien la

exhibe, firmando al calce los que intervinieron. DOY FE.

DEPOSITARIO

[redacted]

SECRETARIO
LIC. ROBERTO BENITEZ AGUIRRE.

121

121

"2015, AÑO DEL BICENTENARIO LUCTUOSO DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON"

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO.
EXPEDIENTE NÚMERO: 669/2015
OFICIO NÚMERO: 3326
ASUNTO: SE SOLICITA AUXILIO DE FUERZA PÚBLICA.

Valle de Bravo, México; a 12 de octubre del 2015.

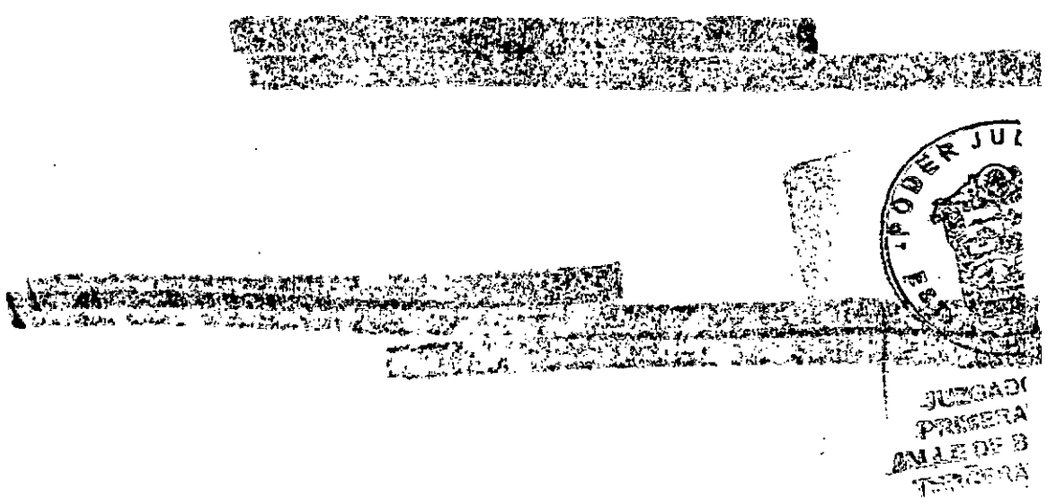
DIRECTOR DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL
DE VALLE DE BRAVO, MEXICO.

Por medio del presente y en cumplimiento a lo ordenado por auto de fecha cinco de octubre del dos mil quince, dictado en el expediente al rubro anotado, relativo al ***JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO,*** *promovido por* [redacted] *en contra de* [redacted] **S.A. DE C.V.,** solicito a Usted, de no tener inconveniente legal alguno, se sirva proporcionar a la Ejecutora de la adscripción, los elementos necesarios para llevar a cabo una diligencia de carácter judicial, que tendrá verificativo ***A LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE OCTUBRE DEL DOS MIL QUINCE,*** *en el domicilio ubicado en* **BODEGA 1, UBICADA EN** [redacted]

JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO.

M. EN D. DAVID GUADARRAMA CELAYA.

DGC/RBA/agp.


PODER JU
JUZGAD
PRIMERA
TERCERA

122 122

En el Fraccionamiento Avandero
Estado de México
siendo las [redacted] horas, con veinte (20) minutos, del diecinueve (19), de octubre, del dos mil quince, la Suscrita Licenciada Ma. de los Ángeles Gómez Pérez, Ejecutora del Juzgado Civil de Valle de Bravo, México, acompañada de [redacted]

se identifica con su credencial para votar con fotografía con folio 0000145797288 expedida por el Instituto Federal Electoral, identificación que tengo a la vista en original y se le devuelve al interesado

en su carácter Administrador Unico de Industrias Burton S.A. de C.V, asistido de su abogado patrono Licenciado [redacted] la cual se identifica con su cedula profesional 6095484 expedida por la secretaria de Educación Pública, así mismo se encuentra presente el depositario designado de nombre [redacted] el cual se identifica con credencial de elector folio 0000027029440 expedida por el Instituto Federal Electoral, asimismo se encuentran presentes los elementos de la Dirección de seguridad Publica Municipal de Valle de Bravo, México, a cargo del policía 3 [redacted] de Paz Sabzon Eduardo el cual se identifica con gafete oficial expedida por la citada dependencia, identificaciones que tengo a la vista en original y se le devuelve a los interesados

nos constituimos legalmente en el domicilio señalado en autos como de [redacted]

sito en la Bodega A (una) ubicada en la [redacted]

bien cerciorada por la nominación de la Bodega, Avenida Fraccionamiento Municipio

y por voz de los vecinos del lugar presentada a dar cumplimiento al auto de fecha cinco de octubre del dos mil quince dictado por el Juez Civil de primera Instancia de Valle de Bravo México, en el Sumario de mérito, Acto continuo, se procede a llamar en la puerta del domicilio en que se actua, no acude nadie a mi llamado, volviendo a llamar en repetidas ocasiones y por espacio de quince minutos sin que alguna persona alguna a mi llamado, se hace constar que

se aprecia que en la puerta de acceso cuenta con candado y este esta cerrado, Acto continuo se procede a hacer uso de cerrajero para que lleve a cabo procede abrir el candado, siendo el cerrajero de nombre [redacted], el cual se identifica con su credencial para votar con folio 0515230105409 expedida por el Instituto Federal Electoral, identificación que tengo a la vista en original y se le devuelve al interesado, se hace constar que la parte actora, procede a tomar placas fotograficas de la diligencia, Acto continuo con fundamento en el artículo 2.324 del codigo de procedimientos civiles en vigor una vez que el cerrajero abre dicha puerta procedemos a ingresar al inmueble motivo del juicio, y toda vez que no hay persona del domicilio con quien entender la presente diligencia, ni con quien dejar los bienes que se encuentran en el mismo, se procede a realizar el inventario de los objetos que se encuentren en la misma, procediendo en primer lugar observar si se encuentran objetos de [redacted] que se narran el inmueble que se hace constar que no se encuentran ningun documento o dinero a la vista, Acto continuo se procede a hacer el inventario para lo que se le tiene entregando al depositario designado en color naranja siendo lo siguiente: [redacted] con amarillo, marca pungo 140, un cargak, en color naranja, marca pungo 140, Wilderness System, dos remos en color negro, seis bolas de dos chaleos en color azul rey marca Obrien, [redacted] marca coleman 15 x de dice 15x15x9 pulgadas, 212 y dos chaleos uno en color roja y otro azul, marca obrien, un [redacted] m standard en color blanco con gris [redacted] en color morado de tela, un [redacted]

PODER JUDICIAL ESTADO DE MEXICO JUZGADO PRIMERA CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA

exhibidor en color [redacted] lamina con anuncio
de protec. [redacted] de madera
y tubular en color gris oscuro, un rack en
color negro tubular marca [redacted]
[redacted] marca HOSTIS GIBUNR, color rojo
con negro; [redacted] en color amarillo con negro
ja, con leyenda "Radsol"
para esquí en color blanco con azul, marca
hyperlite; [redacted] fondo en color
azul, [redacted] con leyenda Radar X caliber
[redacted] se dice [redacted] de con bota
una sin botas, con leyenda "hype-lite" "Head
torpe Hogley" CWC Sol", [redacted] se dice
[redacted] gris con siguiente leyenda
"SL D3 se dice "D3" cuesten [redacted] negro, otro
con leyenda "Obrien 68 tradtoral", otro con
leyenda "obren 68 tradtoranal se dice tradi[redacted]
otro con "Radar X-caliber" otro [redacted] con
leyenda "Aqua King", [redacted] pequeño
marca "Fire ball", [redacted] en color blanco
marca Stingray, [redacted] de
madera en forma de base en color miel
y malos condiciones deseo, [redacted] de
lancha dos en buen estado una en mal estado
deseo, metalico, [redacted] metalicos
en buen estado, [redacted] metalicos en
mal estado [redacted] negros individuales
una lona con leyenda Master color blanco,
[redacted] en diversos colores, sin se
dice sin sabe si funcionan, ya que esta
sin inflar, [redacted] y un verde se
dice [redacted] un azul y un verde
de plastico. [redacted] de publicidad
se dice [redacted] de publicidad
diversas lonas de publicidad de diferente
tamaños y colores, [redacted] en color
rojo, [redacted] de diversos tamaños.
dos tapas de lancha en color rojo con gris,
y negro marca Master Craft en malas

condiciones de uso, [redacted] de mangueras
de energía eléctrica [redacted] tamaños —
una caja que contiene una pieza multiple
de escape, [redacted] en color azul con —
ganchos de plastico, [redacted] que contiene
en se dice que se dice [redacted] metalicos —
pa[redacted] con control Box —
se dice dos cajas con control de aceleracion,
una caja se dice [redacted] que contiene
tres bocinas en color blanco, dos grises —
en tamaño pequeño, [redacted] —
[redacted] kit, con dos piezas [redacted]
tres cajas que contienen un componente de escape
cada una, [redacted] que contienen ganchos
en color negro, [redacted] que contiene
cada una [redacted] para lancha, en color —
beige y gris, en estado de uso, [redacted]
[redacted] que contiene una alfombra en color
azul, [redacted] en color negro sin piezas
en una bolsa [redacted] bolsa que contiene ganchos
de plastico en color [redacted] una caja que
contiene [redacted] (bomba de agua) marca
hidra dramic, en buen estado de uso.
una bolsa [redacted] que contiene ocho cojines
de tela en mal estado de uso, una caja
que contiene [redacted] marca radar
SRIS.com, otra [redacted] que contiene dos
esquies en buen estado de uso, una caja
que contiene tubos metalicos, una caja
en color azul que contiene [redacted]
bolsitas con refacciones se dice con refacciones
diversas, en diversos [redacted] estado
deuso, una caja que contiene cuarenta
y seis bolsitas con [redacted] diversas
en regular estado [redacted] maleta
negra de la marca Jove se dice Jove
se dice Jove que [redacted] cuarenta y
cuatro cajas que contienen diversas
refacciones en buen estado deuso, una
caja que contiene dos rollos de etiquetas —

PODER JUDICIAL ESTATAL
JUZGADO PRIMERO CIVIL

3.- tres cajas que contienen cada una — 124
fitras usados, una caja que contiene —
dos laminas metalicas, cinco Quillas — 124
y una pata de gallo metalicos, una caja —
que contiene etiquetas; un Cpu y un —
teclado en color negro en mal estado
de uso, aclarando que el Cpu, esta va-cio —
por dentro, de piezas, un mobiliario en color
negro, marca ace-, en mal estado de uso,
una pantalla marca Aquos, mueble en —
color negro, se acota marca sharp, serie
8058 11035, sin comprobar funcionamiento,
dos impe-meables marca Maste-craft, en-
color azul marino, talla chico, tres tollas-
de plástico en color blanco, negro, —
y beige para empaque, una maleta marca-
Obren en color azul marino, que contie-
cuarenta bolsitas que contiene herramientas
diversas cada una, una bolsa que con-
tiene un RAMOFLE, una bolsa que con-
Cajas que contienen gráficos (publicidad),
cinco tubos blancos con graficos (publicidad)
tres cajas que contienen tubos metalicos, —
cuatro tubos metalicos sin marca, ni —
Serie, dos cojines en color blanco de —
vinil, tres cubier-tas de plastico en —
color blanco diversos tamaños, nueve —
para esquies, en mal estado de uso en —
color negro y blanco, una caja — —
que contiene respaldo en color —
blanco, en mate-rial vinil, nueve —
poste de publicidad, una se doce —
dos tapas de madera para lancha en —
una bolsa de plastico y 3 piezas para —
exhibir en color negro, un tubo — —
de sesenta metros aproximadamente —
que contiene seis plastecas adentro, —
cuatro monturas para bocina, me- —
talicos, una caja con una pieza

metalica marca Indmor 53-1006, en regular estado de uso, una pieza de plastico tank-ballast Nts 197, una bomba para aire en color gris, una caja que contiene quince refacciones usados, una caja que contiene una pieza metalica con leyenda "Stat3 ASM.sMSKIbt, mastercraft" una caja que contiene una bocina en color blanco, dos tubos de silicon, dos frascos de resina, una caja que contiene veintiocho piezas de refacciones (cableado), una caja que contiene una vestidura en color blanco, una caja que contiene mangueras en color blanco, una caja que contiene un inflable, una caja que contiene diversas refacciones. Acto seguido se hace constar que los objetos citados se encuentran en estado de uso, Acto continuo procede a hacer entrega de los objetos antes detallados al depositario designado el cual en uso de la palabra manifiesta que recibe los objetos antes detallados en los terminos antes indicados y bajo su mas estricta responsabilidad y que una vez que proceda a subir los objetos personal de esta Fiscalia objetos antes citados al remolque que tiene indicado en autos, se hace que los va a subir en el vehiculo que tiene asignado para los objetos y los va a trasladar al deposito que tiene señalado en autos. para su guarda y custodia de las mismas Acto continuo procede a dar fe del estado fisico en que se encuentra el inmueble motivo del juicio, mismo que se encuentra completamente desocupado y vacio de objetos, procediendo a dar fe que el piso se encuentra en bastante polvo, las paredes con los techos deteriorados, en general en regular estado de uso, pero completamente desocupado

(4) y vacio, con los muebles del baño 125
deteriorados, en general en mal estado
de uso. Acto continuo procedo a -
poner en posesion material y --
juridica e inmediata a la parte -
actora, a traves de su administrador
Unico, el cual en uso de la palabra -
se dice del inmueble antes descrito
y en las condiciones antes descritas, -
misma parte actora a traves de su --
administrador unico, manifiesta lo si-
guiente: Que recibo el inmueble motivo
del juicio en las condiciones antes descri-
tos y bajo mi mas estricta responsabi-
lidad y voy a proceder a cambiar cerraduras
en la puerta de acceso. Acto continuo -
se da fe y vamos a dar fe de las fotografias de la presente,
se concluye la presente prueba testimonial, -
firman los que quieren hacerlo para -
constancia legal- Doy fe.

PODER JUDICIAL

administrador
unico de la
parte actora

Abogado
patrono de la
parte actora

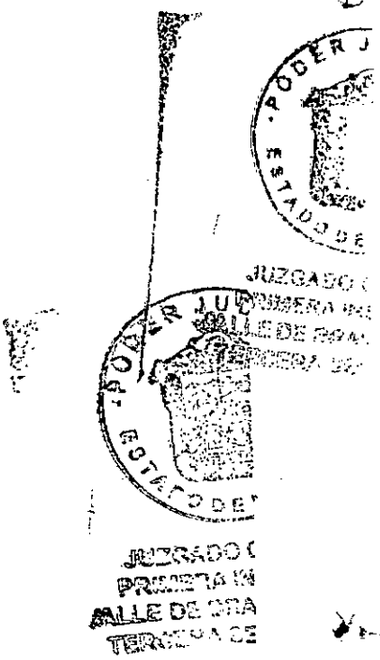
Depositario
designado

Cerrajero
[redacted]

Abogado
Se dice
Oficial a
Cargo de la
Presente.

Unidad U-209.

Ejecutoria



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
VALLE DE BRAVO
2013 - 2015

DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS
DSPM
VALLE DE BRAVO

14630.

126

126

"2015, AÑO DEL BICENTENARIO LUCTUOSOS DE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON"

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCION: SEGURIDAD PUBLICA
N° DE OFICIO: SP/**2673**/2015.
EXPEDIENTE: C/10/15.

Valle de Bravo Méx, a 20 de Octubre de 2015.

LIC. DAVID GUADARRAMA CELAYA.
JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MEXICO.

En atención a su solicitud con número de expediente **669/2015,** y con número de oficio **3326** con fecha de expedición 12 de Octubre de 2015 y con fecha de recibido 15 de Octubre del 2015, por esta Comisaria de Seguridad Publica, dictado en expediente al rubro relativo al **JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO** promovido por [redacted], donde solicita elementos de esta corporación para llevar a cabo la una diligencia de carácter Judicial el día **19** de **OCTUBRE** de 2015 a las 09:00 hrs en el domicilio **BODEGA 1.** [redacted]

Al respecto le informo que personal de esta Comisaria de Seguridad Pública Municipal a cargo del Policía Eduardo de Paz Salazar con uno más a bordo de la unidad 209 manifestó que **SI** se llevó a cabo la diligencia en cuestión estando presente el Lic. Ma de los Ángeles Gómez Pérez, ejecutor adscrito a los juzgados.

Lo que hago de su conocimiento, para lo que tenga a bien determinar.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL VALLE DE BRAVO 2013 - 2015
COMISARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA,

"ATENTAMENTE
Trabajo y Honestidad"

CMDTE. JESÚS GONZÁLEZ GONZÁLEZ,
COMISARIO DE SEGURIDAD PÚBLICA, PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS
DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MEXICO

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

[redacted]

[redacted]

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE [redacted]
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 20 DEL MES DE [redacted]
10 DEL AÑO 2015 A LAS 14:30 HORAS.
CON LOS SIGUINETES ANEXOS.

CONSTE.

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MÉXICO
JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE BRAVO
TERCERA

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **veintiuno de octubre del año dos mil quince,** con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario de acuerdos da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **14630,** y acuses, para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **veintiuno de octubre del año dos mil quince.**

Vista la cuenta que antecede, y el contenido del escrito presentado por **COMANDANTE JESUS GONZALEZ GONZALEZ, ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA COMISARIA DE SEGURIDAD PUBLICA, PROTECCION CIVIL Y BOMBEROS DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO,** con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.134, 1.138, 1.124 fracción II del Código de Procedimientos Civiles en vigor, *se tiene por* ***rendido el informe*** *en la forma y términos que lo hace, por lo que* agréguese a los autos para los efectos legales a que haya lugar.

NOTIFÍQUESE.

ASI LO ACORDÓ Y FIRMA, EL **MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAVA**, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTUA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADO ROBERTO BENITEZ AGUIRRE,** QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. DOY FE.

JUEZ **SECRETARIO**

alr

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL: Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 22 de octubre del 2015, notifico el auto que antecede a las partes por medio de Lista y Boletin Judicial número 7429, esto conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México.

----------doy fe----------

Notificadora

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJIA GUADARRAMA

PODER JUDICIAL ESTADO JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL TERCER

[redacted]

VS

[redacted]

14722.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

SE SEÑALAN BIENES PARA EMBARGO

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.
PRESENTE:

[redacted]LA, en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted] personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito y en vía de apremio, vengo a solicitar a su Señoría se TRABE FORMAL EMBARGO sobre TODOS Y CADA UNO DE LOS BIENES MUEBLES que se encontraban en el interior del inmueble objeto del presente desahucio, y que se deprenden de la razón actuarial e inventario que llevo a cabo la C. Ejecutora Adscrita a este H. Juzgado con fecha 19 (Diecinueve) de octubre del año 2015 (Dos mil quince), por medio de la cual se ejecutó el lanzamiento al demandado, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2.313, 2.325 y demás relativos y aplicables del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, manifestando mi conformidad en que el señor [redacted] siga siendo el depositario judicial, el cual acepto y protesto en cargo en dicha diligencia.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

UNICO.- Se le tenga a mi representada solicitando se TRABE FORMAL EMBARGO sobre TODOS Y CADA UNO DE LOS BIENES MUEBLES que se encontraban en el interior del inmueble objeto del presente desahucio, y que se deprenden de la razón actuarial e inventario que llevo a cabo la C. Ejecutora Adscrita a este H. Juzgado con fecha 19 (Diecinueve) de octubre del año 2015 (Dos mil quince), por medio de la cual se ejecutó el lanzamiento al demandado, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2.313, 2.325 y demás relativos y aplicables del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, manifestando mi conformidad en que el señor [redacted] siga siendo el depositario judicial, el cual acepto y protesto en cargo en dicha diligencia.

PROTESTO LO NECESARIO
Estado de México, a 20 de octubre de 2015.

[redacted]
Representante Legal de
[redacted]

[redacted]
Abogado Patrono
Cedula Profesional [redacted]

[redacted]

[redacted]

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 21 DEL MES DE _____
10 DEL AÑO 2015 A LAS 14:52 HORAS,
CON LOS SIGUINETES ANEXOS. _____

_____

CONSTE.

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

RAZÓN.- En Valle de Bravo, México, a veintidós de octubre de dos mil quince, la Secretaría con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.12 y1.118 del Código de Procedimientos Civiles, da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **14722**, a efecto de acordar lo que en derecho proceda.-

CONSTE.

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- VALLE DE BRAVO, MÉXICO, A VEINTIDÓS DE OCTUBRE DE DOS MIL QUINCE.

Solicita embargo de bienes en la vía de apremio (no ha lugar)

Atento el contenido del escrito de cuenta y estado de autos, con fundamento en los artículos 1.134, 1.138, 2.158 y 2.323 del Código de Procedimientos Civiles, **una vez que** cause ejecutoria la sentencia definitiva dictada en el presente asunto y se de cumplimiento al resolutivo cuarto de la misma, se acordará lo conducente, ello tomando en consideración que en términos del último numeral en cita, solo el lanzamiento se ejecuta sin esperar a que cause ejecutoria dicha sentencia. Además, su derecho para garantizar en su caso el pago de rentas vencidas, precluyó desde la diligencia de emplazamiento, en términos de los artículos 1.215 y 2.312 del Código de Procedimientos Civiles y ahora la situación ha cambiado y el embargo en su caso, se hará en vía de apremio, en términos de los artículos 2.186, 2.187 y 2.188 del Código de Procedimientos Civiles.

NOTIFIQUESE

ASI LO ACORDÓ Y FIRMA EL **MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAYA,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO ROBERTO BENÍTEZ AGUIRRE,** QUE AL FINAL FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO. –

DOY FE.

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL: Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 23 de Octubre del 2020, notifico el auto que antecede a las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 7630, ello conforma a lo establecido en el artículo 1.182 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de México. ---------- doy fe ----------

Notificadora

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

PODER JUDICIAL
JUZGADO
PRIMERA IP
VALLE DE BRA
TERCERA SI

130
130

[redacted]

VS

14823.

[redacted]

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO

EXPEDIENTE: 669/2015

SECRETARIA TERCERA

C. JUEZ CIVIL DE VALLE DE BRAVO

ESTADO DE MEXICO.

[redacted] en mi carácter de Apoderado de la Sociedad denominada [redacted] personalidad que acredito en términos de la copia certificada de la Escritura Pública número 37,374 foja 9, de fecha 17 de Febrero de 2009, pasada ante la fe del Notario Público Núm. 71 del Distrito Federal, LIC. EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI, señalado como domicilio para oír y recibir notificaciones la calle San Marcos # 111 Barrio San Antonio, Valle de Bravo Estado de México , y autorizando para los mismos efectos, así como para recoger toda clase de documentos, valores, copias simples, copias certificadas y para obtener reproducciones con cualquier medio digital del expediente, para que haga uso de cámara fotográfica, scanner o medios electrónicos de las constancias que corren integradas al presente expediente a los [redacted] con cedula profesional 4080943, [redacted] con cedula Profesional 1143544, [redacted] con cedula profesional 4133826, [redacted] con cedula profesional 6163344, [redacted] y a los C.C. [redacted] ante usted comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito me vengo a personar a este juicio manifestando desde este momento que mi representada no tenia conocimiento del mismo y que se presume que el mismo fue tramitado de manera ilegal situación que será motivo del juicio de garantías respectivo, así mismo en este punto desconozco donde se encuentran las cosas que fueron sustraídas del local que arrienda mi representada y que se encuentra en litigo en el Distrito Federal donde se otorgo por parte de la Decima Sala Civil del Tribunal Superior de Justicia de dicha Entidad la suspensión del acto, situación que de la que esta al tanto la parte actora y aun así de manera ilegal decidió ejecutar a mi representada, por lo que solicito a su Señoría amablemente y siendo justo y equitativo ponga a mi disposición los muebles que se

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 23 DEL MES DE 10 DEL AÑO 2015 A LAS 13:00 HORAS

CON LOS SIGUINETES ANEXOS: Duplicado de este, Con Copia Certificada de Testimonio

CONSTE. Por Notario.

JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE BR
TERCERA

131 131

retiraron del inmueble ya que son piezas y equipos indispensables para el funcionamiento del negocio y que importan una suma de dinero considerable.

Por lo anteriormente, expuesto y fundado en derecho.
A USTED C. JUEZ, atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Tenerme por presentado en los términos del presente escrito, apersonándome a nombre mi representada a este juicio, solicitando se me reconozca la personalidad con que me ostento.

SEGUNDO.- Por señalado domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones y documentos, aún valores y por autorizadas a las personas que se indican para los fines que se señalan.

TERCERO.- Basado en lo descrito en este ocurso y toda vez que en la diligencia de lanzamiento no se encontró persona alguna que representara a la demandada desconociendo el destino de los muebles propiedad de la misma, solicito amablemente se ordene la devolución de los mismos por conducto del funcionario que se designe por parte de este Juzgado.

PROTESTO LO NECESARIO.

[redacted]

Valle de Bravo Méx. a 22 de Octubre de 2015.



132
132

J[redacted]

VS

[redacted]

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO

EXPEDIENTE: 669/2015

SECRETARIA TERCERA

C. JUEZ CIVIL DE VALLE DE BRAVO

ESTADO DE MEXICO.

[redacted] mi carácter de Apoderado de la Sociedad denominada [redacted] personalidad que acredito en términos de la copia certificada de la Escritura Pública número 37,374 foja 9, de fecha 17 de Febrero de 2009, pasada ante la fe del Notario Público Núm. 71 del Distrito Federal, LIC. EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI, señalado como domicilio para oír y recibir notificaciones la calle San Marcos # 111 Barrio San Antonio, Valle de Bravo Estado de México ,y autorizando para los mismos efectos, así como para recoger toda clase de documentos, valores, copias simples, copias certificadas y para obtener reproducciones con cualquier medio digital del expediente, para que haga uso de cámara fotográfica, scanner o medios electrónicos de las constancias que corren integradas al presente expediente a los LIC.MAURO GOÑI ENRIQUEZ, con cedula profesional 4080943, [redacted], con cedula Profesional 4143544, [redacted]O con cedula profesional 4133826, L[redacted] con cedula profesional 6163344, LIC. ARMANDO CASAS E[redacted] S[redacted] S[redacted] ante usted comparezco y expongo:

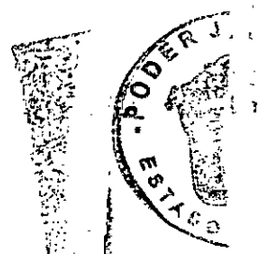
Por medio del presente escrito me vengo a personar a este juicio manifestando desde este momento que mi representada no tenia conocimiento del mismo y que se presume que el mismo fue tramitado de manera ilegal situación que será motivo del juicio de garantías respectivo, así mismo en este punto desconozco donde se encuentran las cosas que fueron sustraídas del local que arrienda mi representada y que se encuentra en litigo en el Distrito Federal donde se otorgo por parte de la Decima Sala Civil del Tribunal Superior de Justicia de dicha Entidad la suspensión del acto, situación que de la que esta al tanto la parte actora y aun así de manera ilegal decidió ejecutar a mi representada, por lo que solicito a su Señoría amablemente y siendo justo y equitativo ponga a mi disposición los muebles que se

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



[redacted]

retiraron del inmueble ya que son piezas y equipos indispensables para el funcionamiento del negocio y que importan una suma de dinero considerable.

Por lo anteriormente, expuesto y fundado en derecho.
A USTED C. JUEZ, atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Tenerme por presentado en los términos del presente escrito, apersonándome a nombre mi representada a este juicio, solicitando se me reconozca la personalidad con que me ostento.

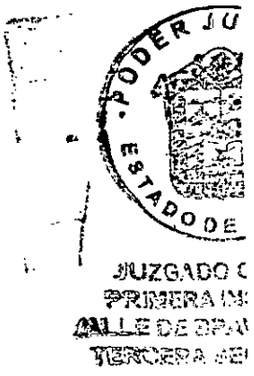
SEGUNDO.- Por señalado domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones y documentos, aún valores y por autorizadas a las personas que se indican para los fines que se señalan.

TERCERO.- Basado en lo descrito en este ocurso y toda vez que en la diligencia de lanzamiento no se encontró persona alguna que representara a la demandada desconociendo el destino de los muebles propiedad de la misma, solicito amablemente se ordene la devolución de los mismos por conducto del funcionario que se designe por parte de este Juzgado.

PROTESTO LO NECESARIO.

[redacted]

Valle de Bravo Méx. a 22 de Octubre de 2015.


PODER JU
ESTADO DE
JUZGADO
PRIMERA IN
TERCERA

139
134

Notaria 71

Eduardo J. Muñoz Pinchetti

Alejandro Dumas 134, Col. Polanco México, D.F.

Tel´s: 5280 9499 5280 4611 Fax: 112
5280 9302 5280 7218

LIC. EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI NOTARIA ESTADOS UNIDOS MEXICANOS DISTRITO FEDERAL MEXICO

LIC. EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI NOTARIA ESTADOS UNIDOS MEXICANOS DISTRITO FEDERAL MEXICO

TESTIMONIO


PODER JU
ESTADO DE
JUZGADO
PRIMERA IN
VALLE DE PRA
TERCERA CI

135
135
135

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE "[redacted]", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE.-

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI
NOTARIO 71
MEXICO, D. F.

[redacted] ----------
[redacted] -----

-----MEXICO, DISTRITO FEDERAL, a diecisiete de febrero del año dos mil nueve. ----------

EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI, Notario Número Setenta y Uno del Distrito Federal, hago constar: ----------

EL CONTRATO DE SOCIEDAD POR EL QUE SE CONSTITUYE [redacted], en que intervienen don [redacted] en los términos del permiso número [redacted] mil setecientos cincuenta y seis, expedido el día [redacted] enero del año dos mil nueve, por la Secretaría de Relaciones Exteriores, que agrego al apéndice de esta escritura con la letra "A", al tenor de los siguientes: ----------

---------- E S T A T U T O S: ----------

ARTICULO PRIMERO.- La denominación de la Sociedad será [redacted], y se usará seguida de las palabras [redacted], o de sus abreviaturas "S.A. DE C.V.". ----------

ARTICULO SEGUNDO.- La Sociedad tendrá por objeto: ----------

1.- La compra, venta, importación, exportación, fabricación, distribución, reparación, comercialización, representación, concesión, ya sea por cuenta propia o de terceros, de toda clase de artículos y/o productos relacionadas con las actividades acuáticas, sean profesionales o de recreo, ya sean nuevas o usadas y de forma enunciativa más no limitativa, las siguientes: lanchas con motor dentro o fuera de borda, barcos, canoas, kayaks, jet skis, wave runners, y veleros, así como toda clase de accesorios, herramientas, equipos de trabajo, artículos y/o productos relacionados con las actividades acuáticas entre otros lo que se refiere a salvavidas, trajes de baño, eskies, artículos de pesca, etcétera. ----------

2.- En general, llevar a cabo y ejecutar toda clase de actos jurídicos, civiles y mercantiles, permitidos por ley, necesarios o convenientes para la realización del objeto social. ----------

Por lo que enunciativa y no limitativamente la sociedad podrá: ---

A).- Ejecutar toda clase de actos de comercio, pudiendo comprar y vender, importar y exportar toda clase de artículos y mercancías relacionadas con el objeto anterior.----------

B).- Contratar activa o pasivamente toda clase de prestación de servicios, celebrar contratos, convenios, así como adquirir por

cualquier otro título patentes, marcas industriales, nombres comerciales, opciones y preferencias, derechos de propiedad literaria, industrial, artística o concesiones de alguna autoridad.-

C).- Formar parte de otras sociedades de objeto similar.----------

D).- Emitir, girar, endosar, aceptar, avalar, descontar y suscribir toda clase de títulos de crédito, sin que se ubique en los supuestos regulados por la Ley del Mercado de Valores.----------

E).- Adquirir acciones, participaciones, partes de interés, obligaciones de toda clase de empresas o sociedades, formar parte en ellas, y entrar en comandita, sin que se ubique en los supuestos regulados por la Ley del Mercado de Valores.----------

F).- Aceptar o conferir toda clase de comisiones mercantiles mandatos, obrando en su propio nombre o en nombre del comitente mandante.----------

G).- Adquirir o por cualquier otro título poseer y explotar toda clase de bienes muebles, derechos reales y personales, así como los inmuebles que sean necesarios para su objeto.----------

H).- Contratar al personal necesario para el cumplimiento de los fines sociales y delegar en una o varias personas el cumplimiento de mandatos, comisiones, servicios y demás actividades propias de su objeto.----------

I).- La sociedad podrá otorgar avales y obligarse solidariamente por terceros, así como constituír garantías para garantizar obligaciones a cargo de terceros.----------

J).- En general, la realización y celebración de toda clase de actos, operaciones, convenios, contratos ya sean civiles, mercantiles o de crédito, relacionados con su objeto social.----------

ARTICULO TERCERO.- El domicilio social será en **MEXICO, DISTRITO FEDERAL.**----------

La Sociedad podrá establecer agencias, oficinas o sucursales dentro o fuera de la República Mexicana, así como señalar domicilios convencionales para la ejecución de determinados actos y contratos.-

ARTICULO CUARTO.- El plazo social es de **NOVENTA Y NUEVE AÑOS**, que se contarán a partir de la fecha de firma de esta escritura.----------

ARTICULO QUINTO.- Ninguna persona extranjera, física o moral, podrá tener participación social alguna en la sociedad.----------

La sociedad no admitirá directa ni indirectamente como accionistas a inversionistas extranjeros y sociedades sin la "cláusula de exclusión de extranjeros", ni tampoco reconocerá en absoluto derechos de accionistas a los mismos inversionistas y sociedades.

ARTICULO SEXTO.- El capital social será variable siendo el mínimo fijo sin derecho a retiro la suma de CINCUENTA Y DOS MIL PESOS, Moneda Nacional, y el máximo ilimitado. ----------

El capital mínimo fijo estará representado por CINCUENTA Y DOS ACCIONES nominativas, con valor nominal de UN MIL PESOS, Moneda Nacional, cada una, íntegramente suscritas y pagadas en efectivo, Moneda Nacional. ----------

El capital social es susceptible de aumentos por aportaciones posteriores de los socios, o por admisión de nuevos socios, y de disminución por retiro parcial o total de las aportaciones, siempre que dicho retiro no implique reducción del mínimo fijado en esta escritura. ----------

El aumento de capital social en la parte variable, así como la disminución del capital hasta el mínimo fijado, deberá ser acordado por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas. ----------

En caso de aumento, la Asamblea fijará la forma y términos en que deban hacerse las correspondientes emisiones de acciones, los accionistas tendrán derecho preferente en proporción al número de las acciones que ya posean, para suscribir las que nuevamente se emitan, observándose lo dispuesto en el artículo ciento treinta y dos de la Ley General de Sociedades Mercantiles. ----------

En caso de disminución, se aplicará ésta proporcionalmente sobre el valor de todas las acciones y la Asamblea fijará las normas de prorrateo y de la amortización y fecha en que las amortizaciones deban surtir efecto. ----------

No podrá decretarse un nuevo aumento de capital, sin que las acciones que representen el anteriormente acordado, estén totalmente suscritas y pagadas, y no podrá acordarse una disminución que tenga como consecuencia la reducción del capital mínimo que ha quedado establecido en este artículo. ----------

La sociedad llevará un libro de registro de acciones en el que deberán inscribirse todas las operaciones de suscripción, adquisición o transmisión de que sean objeto las acciones que forman el capital social, dentro de los noventa días siguientes a la fecha en que se efectúen, con expresión del suscriptor o poseedor anterior, y del cesionario o adquirente. ----------

La sociedad considerará como propietarios de las acciones, a quienes aparezcan inscritos en dicho libro. ----------

ARTICULO SEPTIMO.- Los títulos de las acciones o los certificados provisionales (que podrán comprender una o más acciones) se

redactarán de acuerdo con el artículo ciento veinticinco de la Ley General de Sociedades Mercantiles, transcribirán el artículo quinto de estos Estatutos, y llevarán la firma de dos Consejeros o del Administrador Unico. ----------

ARTICULO OCTAVO.- Las acciones confieren a sus dueños iguales derechos y obligaciones. ----------

En los aumentos de capital social, los accionistas tendrán preferencia para suscribir el nuevo que se emita. ----------

La preferencia se ejercitará dentro de los quince días siguientes a la fecha de la publicación del acuerdo en el Diario Oficial de la Federación, o en un periódico de los de mayor circulación en el domicilio social. ----------

ARTICULO NOVENO.- El régimen de la Asamblea, órgano supremo de la Sociedad, es el siguiente: ----------

A.- Serán ordinarias o extraordinarias: ----------

Ordinarias si se reúnen para tratar de los asuntos relacionados en el artículo ciento ochenta y uno de la Ley General de Sociedades Mercantiles, y de los que se incluyan en el Orden del Día, que no sean de los que deban resolverse en extraordinarias, que son las que se ocuparán de los que trata el artículo ciento ochenta y dos de la Ley citada. ----------

B.- Se celebrarán siempre en el domicilio social. ----------

C.- Serán convocadas por el Consejo de Administración, por el Administrador Unico, o por el o los Comisarios, salvo lo dispuesto en los artículos ciento sesenta y ocho, ciento ochenta y cuatro y ciento ochenta y cinco de la Ley General de Sociedades Mercantiles.-

D.- La convocatoria se publicará en el Diario Oficial de la Federación, o en un periódico de los de mayor circulación en el domicilio social, con anticipación de quince días a la fecha en que deba celebrarse. ----------

Si todas las acciones estuvieren representadas, no será necesaria la publicación de la convocatoria. ----------

E.- Actuarán como Presidente y Secretario los del Consejo, o las personas que designen los accionistas. ----------

F.- Los accionistas depositarán ante el Secretario del Consejo, o ante el Administrador Unico, a más tardar la víspera del día señalado para la reunión, los títulos de sus acciones o las constancias de depósito que a su favor hubiere extendido algún Banco del país o del extranjero. ----------

Contra el depósito se entregará la tarjeta de ingreso. ----------

Para que se considere legalmente integrados y para que sus resoluciones sean válidas, se atenderá a lo dispuesto por los artículos ciento ochenta y nueve, ciento noventa y ciento noventa y uno de la Ley General de Sociedades Mercantiles. ----------

H.- Las votaciones, en las que cada acción representa un voto, serán económicas, a menos que la mayoría acuerde otra forma de votación. --

I.- Sus decisiones serán firmes, salvo el derecho de oposición consignado en el artículo doscientos uno de la Ley General de Sociedades Mercantiles. ----------

J.- Las actas de las Asambleas serán firmadas por el Presidente, el Secretario, los Escrutadores y el Comisario. ----------

ARTICULO DECIMO.- La Administración se confía a un Administrador Unico o a un Consejo de Administración. ----------

ARTICULO DECIMO PRIMERO.- El Consejo de Administración estará integrado por un número no menor de dos miembros, y por el máximo que autorice la Asamblea que lo designe. ----------

ARTICULO DECIMO SEGUNDO.- Si se opta por Consejo de Administración se cuidará el derecho que tienen las minorías de designar a un Consejero, de acuerdo con el artículo ciento cuarenta y cuatro de la Ley General de Sociedades Mercantiles. ----------

ARTICULO DECIMO TERCERO.- El Administrador Unico o los miembros del Consejo de Administración, podrán ser reelectos y durarán en su encargo un año, a contar de la fecha de su designación, pero continuarán en funciones hasta que se haga nuevo nombramiento y los designados tomen posesión. ----------

ARTICULO DECIMO CUARTO.- El Consejo se considerará legalmente instalado con la mayoría de los Consejeros, si fueren más de dos. -- Cuando el Consejo esté integrado por dos miembros, es forzosa la presencia de los dos para su legal instalación. ----------

El Presidente tiene voto de calidad. ----------

ARTICULO DECIMO QUINTO.- En su primera sesión los Consejeros designarán al Presidente y al Secretario, éste último podrá o no ser Consejero. Las actas del Consejo serán firmadas por el Presidente y el Secretario. ----------

ARTICULO DECIMO SEXTO.- El Consejo de Administración o el Administrador Unico tendrán las más amplias facultades para realizar los objetos sociales, y para dirigir y administrar la sociedad. ---- Enunciativa y no limitativamente, actuarán con los siguientes poderes y facultades: ----------

A.- Poder general para pleitos y cobranzas, con todas las facultades

generales, y aún con las especiales que de acuerdo con la ley requieran poder o cláusula especial, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil vigente en el Distrito Federal y de sus correlativos de los Códigos Civiles para los Estados de la República Mexicana, y del Código Civil Federal. ----------

De manera enunciativa y no limitativa, se mencionan entre otras facultades las siguientes: ----------

I.- Para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo. ----------

II.- Para transigir. ----------

III.- Para comprometer en árbitros. ----------

IV.- Para absolver y articular posiciones. ----------

V.- Para recusar. ----------

VI.- Para hacer cesión de bienes. ----------

VII.- Para recibir pagos. ----------

VIII.- Para presentar denuncias y querellas en materia penal y para desistirse de ellas cuando lo permita la Ley. ----------

B.- Poder general para actos de administración, en los términos del párrafo segundo del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil vigente en el Distrito Federal y de sus correlativos de los Códigos Civiles para los Estados de la República Mexicana, y del Código Civil Federal. ----------

C.- Poder en materia laboral con facultades expresas para articular y absolver posiciones, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo setecientos ochenta y seis de la Ley Federal del Trabajo, con facultades para administrar las relaciones laborales y conciliar de acuerdo con lo dispuesto en los artículos once y ochocientos setenta y seis, fracciones primera y sexta de la citada ley, así como comparecer en juicio en los términos de las fracciones primera, segunda y tercera del artículo seiscientos noventa y dos y ochocientos setenta y ocho de la mencionada ley. ----------

D.- Poder general para actos de dominio de acuerdo con el párrafo tercero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil vigente en el Distrito Federal y de sus correlativos de los Códigos Civiles para los Estados de la República Mexicana, y del Código Civil Federal. ----------

E.- Poder para otorgar y suscribir títulos de crédito en los términos del artículo noveno de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito. ----------

1339

37,374

F.- Facultad para designar al Director General o a los Gerentes, Sub-Gerentes, factores o empleados de la Sociedad. ----------

G.- Facultad para delegar sus facultades en uno o varios consejeros, para que actúen separadamente o en comité. ----------

H.- Facultad para otorgar poderes generales y especiales y para revocar unos y otros. ----------

I.- Las facultades a que aluden los incisos anteriores, se ejercitarán ante particulares y ante toda clase de Autoridades Administrativas o Judiciales, inclusive de carácter Federal o Local, y ante las Juntas de Conciliación y Arbitraje, locales o Federales y Autoridades del Trabajo. ----------

J.- Las anteriores facultades se confieren sin perjuicio de que la Asamblea General Ordinaria de Accionistas pueda limitarlas o ampliarlas. ----------

ARTÍCULO DECIMO SEPTIMO.- La vigilancia de las operaciones sociales, se confía a uno o varios comisarios, que podrán ser o no accionistas, atendiendo a la limitación del artículo ciento sesenta y cinco de la Ley General de Sociedades Mercantiles y durarán en su encargo un año, contado en la misma forma y términos a que se refiere el artículo décimo tercero. ----------

Se podrán designar uno o varios comisarios suplentes, para sustituir sus respectivos propietarios, en caso de faltas temporales o absolutas. ----------

La Asamblea cuidará el derecho que a las minorías concede el artículo ciento cuarenta y cuatro de la Ley General de Sociedades Mercantiles. ----------

ARTICULO DECIMO OCTAVO.- Los ejercicios sociales serán de un año, empezarán el día primero de enero y terminarán el día treinta y uno de diciembre de cada año, con excepción del primero, que correrá a partir de la fecha de firma de esta escritura y concluirá el día treinta y uno de diciembre del mismo año. ----------

ARTICULO DECIMO NOVENO.- En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos ciento setenta y dos, ciento setenta y tres, ciento setenta y seis y ciento setenta y siete de la Ley General de Sociedades Mercantiles, los Estados de Información Financiera se practicarán al final del ejercicio, debiendo concluirse dentro de los tres meses siguientes a la clausura de cada ejercicio social, y se pondrán a la disposición del o de los Comisarios, y de los accionistas, con la anticipación que fija el artículo ciento setenta y tres de la Ley General de Sociedades Mercantiles. ----------

En el curso de cada ejercicio social, el Consejo de Administración o el Administrador Unico, podrá acordar una o más veces, según lo considere conveniente la formación de un Inventario y Estado de Información Financiera Extraordinario. ----------

ARTICULO VIGESIMO.- Deducidos los gastos generales, entre los que se comprenden pago de honorarios a los Consejeros, Administrador Unico en su caso, y a los Comisarios, las utilidades que se obtengan, previa deducción de las cantidades necesarias para amortizaciones, depreciaciones, castigos e Impuestos sobre la Renta, se aplicarán como sigue: ----------

A.- Se separará un cinco por ciento para formar el Fondo de Reserva Legal hasta que alcance el veinte por ciento del capital social. ----

B.- Se separarán las cantidades que la Asamblea acuerde para la formación de uno o varios Fondos de Reservas Especiales. ----------

C.- Del remanente se distribuirá como dividendo entre los accionistas, en proporción al número de sus acciones, la cantidad que acuerde la Asamblea. ----------

No se distribuirá dividendo sino hasta después del estado de información financiera que efectivamente arroje utilidades. ----------

D.- Los sobrantes repartibles serán llevados a cuenta de utilidades por aplicar. ----------

ARTICULO VIGESIMO PRIMERO.- Los fundadores de la sociedad no se reservarán participación especial en las utilidades. ----------

ARTICULO VIGESIMO SEGUNDO.- Los accionistas sólo responden de las pérdidas con sus acciones. ----------

ARTICULO VIGESIMO TERCERO.- La sociedad se disolverá en los casos que fija el artículo doscientos veintinueve de la Ley General de Sociedades Mercantiles. ----------

ARTICULO VIGESIMO CUARTO.- La liquidación se sujetará a lo dispuesto en el capítulo once de la citada Ley. ----------

ARTICULO VIGESIMO QUINTO.- Mientras no se inscriba en el Registro Público de Comercio, el nombramiento de los Liquidadores y éstos no hayan entrado en funciones, los Consejeros o el Administrador Unico, continuarán desempeñando su encargo, pero no podrán iniciar nuevas operaciones, después del acuerdo de disolución o de que se compruebe la existencia de la causa legal de ésta. ----------

ARTICULO VIGESIMO SEXTO.- En el periodo de liquidación de la sociedad, los Liquidadores tendrán las mismas facultades y obligaciones que corresponden al Consejo de Administración o al Administrador Unico, y el Comisario actuará con la representación

que le corresponda en la vida normal de la sociedad. ----------

---------- T R A N S I T O R I O S: ----------

PRIMERO.- El capital social mínimo fijo sin derecho a retiro importa la suma de CINCUENTA Y DOS MIL PESOS, Moneda Nacional, y queda totalmente suscrito y pagado de la siguiente manera: ----------

DON [redacted] veintiséis acciones, con valor de VEINTISEIS MIL PESOS, Moneda Nacional. ----------

DON [redacted] veintiséis acciones, con valor de VEINTISEIS MIL PESOS, Moneda Nacional. ----------

T O T A L: Cincuenta y dos acciones, con valor de CINCUENTA Y DOS MIL PESOS, Moneda Nacional. ----------

SEGUNDO.- Los comparecientes de esta escritura acuerdan: ----------

1.- Confiar la Administración de la sociedad a un ADMINISTRADOR UNICO y para tal efecto designan a DO[redacted] quien para el desempeño de su cargo gozará de las facultades a que se refiere el artículo décimo sexto de los estatutos sociales.- ----------

2.- Designar como APODERADOS DE LA SOCIEDAD a DO[redacted] y a DON[redacted], quienes gozarán conjunta o separadamente de las siguientes facultades. ----------

A.- Poder general para pleitos y cobranzas, con todas las facultades generales y aún con las especiales que de acuerdo con la ley requieran poder o cláusula especial, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y de sus correlativos de los Códigos Civiles para los Estados de la República Mexicana y del Código Civil Federal. ----------

De manera enunciativa y no limitativa se mencionan entre otras facultades las siguientes: ----------

I.- Para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo. ----------

II.- Para transigir. ----------

III.- Para comprometer en árbitros. ----------

IV.- Para absolver y articular posiciones. ----------

V.- Para recusar. ----------

VI.- Para hacer cesión de bienes. ----------

VII.- Para recibir pagos. ----------

VIII.- Para presentar denuncias y querellas en materia penal, y para desistirse de ellas cuando lo permita la Ley. ----------

B.- Poder general para actos de administración, en los términos del

párrafo segundo del citado artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y de sus correlativos de los Códigos Civiles para los Estados de la República Mexicana y del Código Civil Federal. ----------

C.- Poder en materia laboral con facultades expresas para articular y absolver posiciones, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo setecientos ochenta y seis de la Ley Federal del Trabajo, con facultad para administrar las relaciones laborales y conciliar de acuerdo con lo dispuesto en los artículos once y ochocientos setenta y seis, fracciones primera y sexta de la citada ley, así como comparecer en juicio en los términos de las fracciones primera, segunda y tercera del artículo seiscientos noventa y dos y ochocientos setenta y ocho de la mencionada ley. ----------

D.- Poder [redacted] para actos de dominio, de acuerdo con el párrafo tercero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y de sus correlativos de los Códigos Civiles para los Estados de la República Mexicana y del [redacted]digo Civil Federal. ----------

E.- Poder para otorgar y suscribir títulos de crédito en los términos del artículo noveno de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito. ----------

F.- Facultad para otorgar poderes generales o especiales y para revocar unos y otros. ----------

G.- Los apoderados ejercitarán el mandato a que aluden los incisos anteriores, ante particulares y ante toda clase de Autoridades Administrativas o Judiciales, inclusive de carácter Federal o Local, y ante las Juntas de Conciliación y Arbitraje, Locales o Federales y Autoridades del Trabajo. ----------

3.- Designar como COMISARIO de la Sociedad a DON [redacted]ODRÍGUEZ [redacted]. ----------

TERCERO.- Los comparecientes de esta escritura manifiestan que obra en la caja de la sociedad la suma de CINCUENTA Y DOS MIL PESOS, Moneda Nacional, importe del capital social mínimo fijo suscrito y pagado. ----------

YO EL NOTARIO CERTIFICO: ----------

I.- Que me identifiqué plenamente como Notario ante los comparecientes a quienes les enteré de las penas en que incurren quienes declaran con falsedad. ----------

II.- Que a mi juicio los comparecientes tienen capacidad legal para la celebración de este acto y que me aseguré de su identidad como se

menciona más adelante. ----------

III.- Que advertí a los comparecientes que deberán acreditarme dentro del mes siguiente a la fecha de firma de la presente escritura, haber presentado la solicitud de inscripción de la sociedad en el Registro Federal de Contribuyentes, y en caso de no exhibirme dicha solicitud, procederé a dar el aviso correspondiente a las autoridades competentes. ----------

IV.- Que para cumplir con el artículo veintisiete, párrafo octavo del Código Fiscal de la Federación y Regla uno punto dos punto tres punto uno punto tres de la Resolución Miscelánea Fiscal para el año dos mil ocho en vigor, solicité a los comparecientes su Registro Federal de Contribuyentes y Cédula de Identificación Fiscal, sin que me hayan sido proporcionadas por lo que procederé a dar el aviso correspondiente a las autoridades competentes. ----------

V.- Que los comparecientes declaran por sus generales ser: ---------

[redacted], mexicano, originario de [redacted] lugar donde nació el día [redacted] casado, con domicilio en [redacted] Distrito Federal, Empresario, a quien conozco personalmente. ----------

DON [redacted] mexicano, originario de [redacted], lugar donde nació el [redacted], con el mismo domicilio que los anteriores, [redacted] quien se identifica con [redacted] expedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores, del que una copia fotostática agrego al apéndice de esta escritura con la letra "B". ----------

VI.- Que tuve a la vista los documentos citados en esta escritura. —

VII.- Que hice saber a los comparecientes el derecho que tienen de leer personalmente esta escritura y de que su contenido le sea explicado por mí. ----------

VIII.- Que leída y explicada esta escritura e ilustrados a los comparecientes acerca del valor, las consecuencias y alcances legales del contenido de la misma, manifestaron su comprensión plena

y conformidad con ella, firmando el día diecisiete de febrero del año en curso, mismo momento en que la autorizo. ------ Doy fe. ---

Firmas de don Pedro Pidal Gutiérrez y de don Philippe Alexandre Gremion Bonnin. ----------

Muñoz Pinchetti. ---------- Rúbrica. -------

El sello de autorizar. ----------

Para cumplir con lo dispuesto por el artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil vigente en el Distrito Federal, a continuación se transcribe: ----------

"ART. 2554.- En todos los poderes generales para pleitos y cobranzas bastará que se diga que se otorga con todas las facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la ley para que se entiendan conferidos sin limitación alguna. ----------

En los poderes generales para administrar bienes, bastará expresar que se dan con ese carácter para que el apoderado tenga toda clase de facultades administrativas. ----------

En los poderes generales, para ejercer actos de dominio, bastará que se den con ese carácter para que el apoderado tenga todas las facultades de dueño, tanto en lo relativo a los bienes como para hacer toda clase de gestiones, a fin de defenderlos. ----------

Cuando se quisieren limitar, en los tres casos antes mencionados, las facultades de los apoderados, se consignarán las limitaciones, o los poderes serán especiales. ----------

Los notarios insertarán este artículo en los testimonios de los poderes que otorguen". ----------

ES PRIMER TESTIMONIO, PRIMERO EN SU ORDEN, SACADO DEL PROTOCOLO A MI CARGO, PROTEGIDO POR KINEGRAMAS, QUE EXPIDO PARA "EQUIPOS, MOTORES Y ACCESORIOS MASTERY, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, A FIN DE ACREDITAR SU CONSTITUCION, EN DOCE PAGINAS. ----------

MEXICO, DISTRITO FEDERAL, A DIECISIETE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL NUEVE.- ----------

CORREGIDO. ---------- DOY FE. --------

GBR/eva

LIC. EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
NOTARIA 11
D.F.

142

142

REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL DISTRITO FEDERAL

Ciudad de México

BOLETA DE INSCRIPCIÓN

LOS ACTOS DESCRITOS EN EL PRESENTE DOCUMENTO QUEDARON INSCRITOS EN EL

FOLIO MERCANTIL ELECTRÓNICO NÚMERO: [redacted] - 1

NOMBRE, DENOMINACIÓN Ó RAZÓN SOCIAL

EQUIPOS [redacted]

Domicilio MEXICO, D.F.

DATOS DE RECEPCIÓN:

Control Interno	Fecha de Ingreso	Hora
12726	24/03/2009	09:27:58

DATOS DEL FEDATARIO/AUTORIDAD:

109017071 EDUARDO JAVIER MUÑOZ PINCHETTI

Domicilio DISTRITO FEDERAL

SE TOMO RAZON EN NOTA COMPLEMENTARIA DEL PROTOCOLO.- DOY FE

MEDIANTE EL DOCUMENTO NÚMERO: 37374

SE INSCRIBIERON LOS SIGUIENTES ACTOS

Clave	Forma Precodificada	Descripción del Acto	Fecha Registro
M4	Constitución de sociedad		27/03/2009
Caracteres de autenticidad de la Firma Electrónica:	f349bc9465538ed13b4659c4343e233fb3042fe7	Secuencia No.	13531
M10	Poder		27/03/2009
Caracteres de autenticidad de la Firma Electrónica:	62c3bd4787058af86f5a344afa9a4fc63a66226e	Secuencia No.	13533

DERECHOS DE INSCRIPCIÓN

IMPORTE	FECHA DE PAGO	BOLETA DE PAGO
1,550.00	12/03/2009	939001021[illegible]
1550.0		

EL RESPONSABLE DE LA OFICINA: PAOLA BERENICE SOLANO GARCIA

Los caracteres de autenticidad de la firma electrónica que aparecen en seguida de cada acto, corresponden al sello electrónico autorizado por la Secretaría de Economía, de acuerdo a lo previsto en los artículos 21 Bis, Fracción II, inciso c) y d) y 30 Bis del Código de Comercio y 15 del Reglamento del Registro Público de Comercio.

Registro Público de la Propiedad y de Comercio del DF



143

143

143

DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS
DIRECCIÓN DE PERMISOS ARTICULO 27 CONSTITUCIONAL
SUBDIRECCIÓN DE SOCIEDADES

SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES

SRE

"A"

PERMISO	0901756
EXPEDIENTE	20080924183
FOLIO	090119098010

De conformidad con lo dispuesto por los artículos 27 fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 28, fracción V de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, 15 de la Ley de Inversión Extranjera y 13, 14 y 18 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras, y en atención a la solicitud presentada por el (la) Sr(a). [redacted], con fundamento en lo dispuesto por los artículos 33 fracción IV del Reglamento Interior de la Secretaría de Relaciones Exteriores en vigor y SEXTO, incisos a) fracción VI y d) fracción I del ACUERDO publicado en el Diario Oficial de la Federación el 11 de abril de 2008, por el que se reforman los artículos sexto y séptimo; y se adicionan los artículos primero bis y décimo primero bis, del Acuerdo por el que se delegan facultades en los servidores públicos de la Secretaría de Relaciones Exteriores que se indican, publicado el 28 de abril de 2005, se concede el permiso para constituir una SA DE CV bajo la siguiente denominación:

[redacted]

Este permiso quedará condicionado a que en los estatutos de la sociedad que se constituya, se inserte la cláusula de exclusión de extranjeros o el convenio previsto en la fracción I del Artículo 27 Constitucional, de conformidad con lo que establecen los artículos 15 de la Ley de Inversión Extranjera y 14 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras. Cabe señalar que el presente permiso se otorga sin perjuicio de lo dispuesto por el artículo 91 de la Ley de la Propiedad Industrial.

Este permiso quedará sin efectos si dentro de los noventa días hábiles siguientes a la fecha de otorgamiento del mismo, los interesados no acuden a otorgar ante fedatario público el instrumento correspondiente a la Constitución de que se trata, de conformidad con lo establecido por el artículo 17 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras.

Asimismo, el interesado deberá dar aviso del uso de la denominación que se autoriza mediante el presente permiso a la Secretaría de Relaciones Exteriores dentro de los seis meses siguientes a la expedición del mismo, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 18 del Reglamento de la Ley de inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras.

México, DF. a 19 de enero de 2009

LA DIRECTORA

LIC. MARIA DE LOURDES OCHOA NEIRA

SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES
23 ENE 2009
DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS

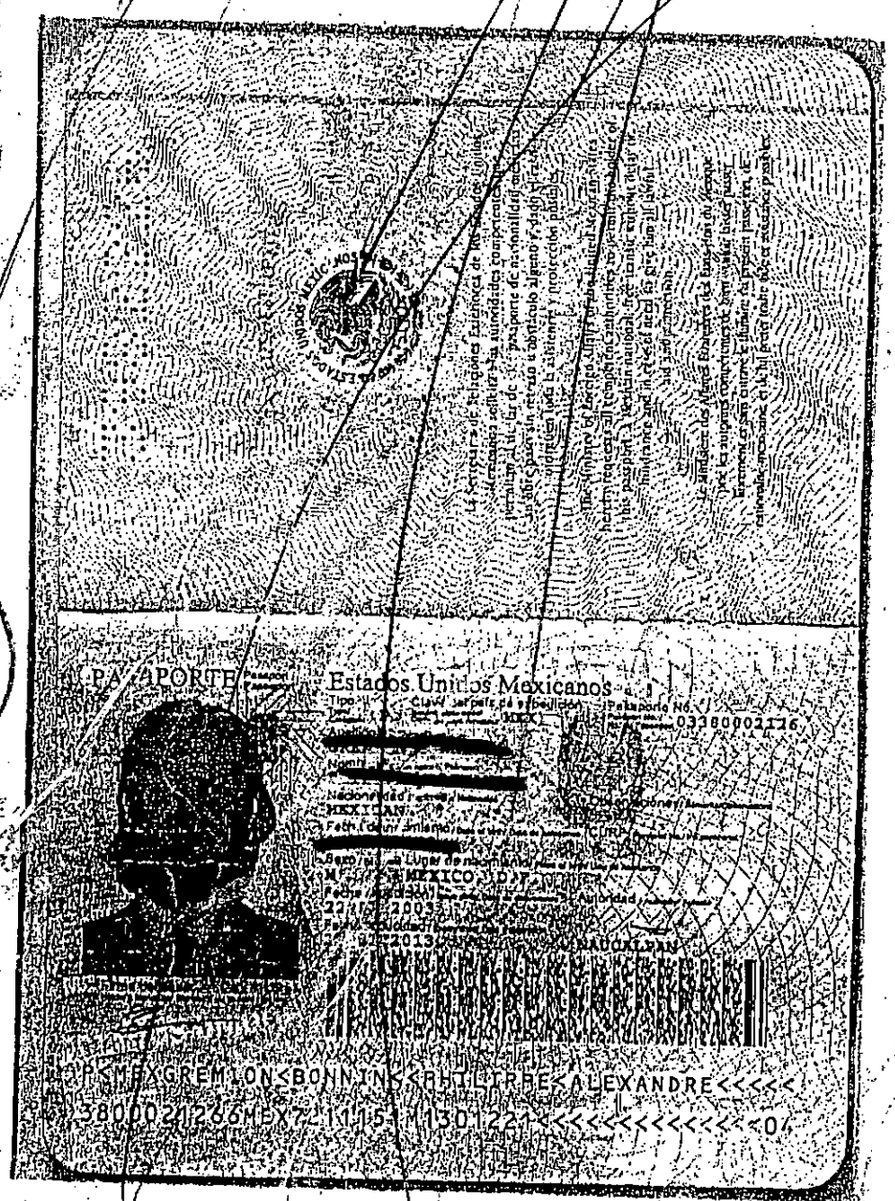
PODER JU
ESTADO DE
JUZGADO
PRIMERA I
VALLE DE
TERCERO

149
144
149

LIC. EDUARDO J. MUÑOZ PANCHETTI
NOTARIA I DISTRITO FEDERAL MEXICO
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

LIC. EDUARDO J. MUÑOZ PANCHETTI
NOTARIA I DISTRITO FEDERAL MEXICO
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

"B"



DE MEXICO
DO CIVIL DE
A INSTANCIA
BRAVO, MEXICO
A SECRETARIA

EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI, NOTARIO NUMERO SETENTA Y UNO DEL DISTRITO FEDERAL, **CERTIFICO:** ----------

QUE ESTA COPIA FOTOSTATICA PROTEGIDA POR KINEGRAMA, EN ONCE FOJAS UTILES, DE LAS CUALES LAS DIEZ PRIMERAS VAN SELLADAS E INICIALADAS POR MI, ES UNA REPRODUCCION FIEL Y EXACTA DE SU **ORIGINAL** QUE TUVE A LA VISTA, CORRESPONDIENDOLE EL NUMERO NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO DEL LIBRO DE REGISTRO DE COTEJOS NUMERO SEIS, DE ESTA FECHA, ANTE MI. ----------

DOY FE. ----------

MEXICO, DISTRITO FEDERAL, A CUATRO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE. ----------

LIC. EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
NOTARIA 71 DISTRITO FEDERAL, MEXICO

145

145

145

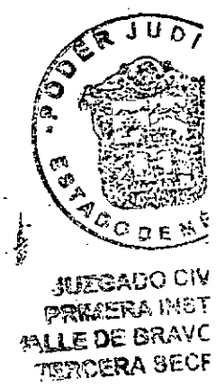
EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI, NOTARIO NUMERO SETENTA Y UNO DEL DISTRITO FEDERAL, **CERTIFICO**: ----------
QUE ESTA COPIA FOTOSTATICA PROTEGIDA POR KINEGRAMA EN DOCE FOJAS UTILES, DE LAS CUALES LAS ONCE PRIMERAS VAN SELLADAS E INICIALADAS POR MI, ES UNA REPRODUCCION FIEL Y EXACTA DE **LA COPIA CERTIFICADA** QUE TUVE A LA VISTA, CORRESPONDIENDOLE EL NUMERO DIEZ MIL CINCUENTA Y NUEVE DEL LIBRO DE REGISTRO DE COTEJOS NUMERO SIETE, DE ESTA FECHA, ANTE MI. ----------DOY FE. -----
MEXICO, DISTRITO FEDERAL, A VEINTIUNO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRECE. ----------

MFC

LIC. EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI
NOTARIA 71
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

JUDICIAL
DEL DISTRITO FEDERAL

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO FEDERAL
MEXICO
SECRETARIA


PODER JUDI
ESTADO DE M
JUZGADO CIV
PRIMERA INST
VALLE DE BRAVO
TERCERA SECR

146
146

RAZÓN.- En Valle de Bravo, México, a veintiséis de octubre de dos mil quince, el secretario de acuerdos, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.12 y 1.118 del Código de Procedimientos Civiles, da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción **14823, anexos descritos en sello de oficialía,** así como el estado procesal que guardan los autos, para su acuerdo correspondiente.

CONSTE.

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- VALLE DE BRAVO, MÉXICO, A VEINTISÉIS DE OCTUBRE DE DOS MIL QUINCE.

Solicita entrega de muebles sustraídos en diligencia de lanzamiento

(Turno a ejecutor)

Atento el contenido del escrito de cuenta, se tiene por presentado a [redacted] en su carácter de apoderado de [redacted], personalidad que se le reconoce en base al poder que contiene la escritura 37,374, misma que se agrega a los autos, para constancia legal; teniéndose por hechas la manifestaciones que vierte en el mismo, y como lo solicita, con fundamento en los artículos 1.77, 1.78, 1.79, 1.134, 1.138, 2.179, 2.197, 2.198, 2.206, 2.217, 2.223 y 2.324 del Código de Procedimientos Civiles, **pasen los autos a la vista del Ejecutor adscrito,** a efecto de que en compañía del promovente, se constituya en el domicilio del depositario designado [redacted] y le requiera al mismo que el acto de la diligencia, haga entrega al demandado de los muebles que le fueron entregados en diligencia de fecha diecinueve de octubre de dos mil quince, apercibido que de no hacerlo se le impondrá una medida de apremio que el suscrito considere pertinente, sin perjuicio de la responsabilidad penal en que incurra por el delito de desobediencia, en términos del articulo 1.124 del Código en cita.

Asimismo, con fundamento en los artículos 1.124, 1.134, 1.138, 2.157 y 2.178 del Código de Procedimientos Civiles y 5 fracción II de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de México, para el caso de ser necesario se AUTORIZA EL USO DE LA FUERZA PÚBLICA y en su caso ROMPIMIENTO DE CERRADURAS, para dar cumplimento a lo ordenado; por lo que, **gírese atento oficio** al DIRECTOR DE SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, a efecto de que

proporcione los elementos necesarios el día y hora que se señale para llevar a cabo la diligencia en comento, debiéndose turnar los autos al Ejecutor adscrito a este Juzgado, para que de cumplimiento a lo ordenado en autos.

DOMICILIO PROCESAL

Con apoyo en lo dispuesto por el artículo 1.168 del Código de Procedimientos Civiles; hágansele las notificaciones en el domicilio que señala.

AUTORIZACIONES

Por otra parte, en términos de los artículos 1.93 y 1.94 del ordenamiento legal en cita, se tiene por autorizada a la persona que indica para dicho fin siempre y cuando acrediten su calidad profesional de Licenciado en Derecho o su equivalente (PASANTE DE DERECHO) en la inteligencia que los que no estén en ese supuesto se autorizan solo para los efectos del 1.185 del Código adjetivo de la materia.

[redacted]

NOTIFÍQUESE.

ASI LO ACORDÓ Y FIRMA EL **MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAVA,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO ROBERTO BENÍTEZ AGUIRRE,** QUE AL FINAL FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

[redacted]

JUEZ **SECRETARIO**

JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MEX.

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL: Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 27 de Octubre del 2015, notifico el auto que antecede a las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 7937 de conformidad a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México. ---------- doy fe. ----------

LIC. DARINKA ALEJANDRA [redacted] GUADARRAMA

Recibí copias simples Fojas 122-125 Carolina Avila V.

I[redacted]

VS

15153. [redacted]

147

147

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

SE DECRETE QUE LA SENTENCIA DEFINITIVA HA CAUSADO EJECUTORIA

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE
VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted] en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted], personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito y en virtud de que a la fecha ha transcurrido en exceso el término legal que tuvo la parte demandada [redacted], para impugnar la SENTENCA DEFINITIVA de fecha 28 (Veintiocho) de septiembre de 2015 (Dos mil quince), VENGO A ACUSARLES LA REBELDÍA en que incurrió para recurrir la misma, solicitando a su Señoría se declare que dicha sentencia HA CAUSADO EJECUTORIA, con fundamento en el párrafo II del artículo 1.210 del Código de Procedimientos Civiles Para el Estado de México.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

UNICO.- Se le tenga a mi representada ACUSANDO LA REBELDÍA en que incurrió la parte demandada para recurrir la SENTENCA DEFINITIVA de fecha 28 (Veintiocho) de septiembre de 2015 (Dos mil quince), solicitando a su Señoría se declare que dicha sentencia HA CAUSADO EJECUTORIA, con fundamento en el artículo 1.210 y demás relativos y aplicables del Código de Procedimientos Civiles Para el Estado de México.

Estado de México, a 29 de octubre de 2015.

[redacted]
Representante Legal de
I[redacted]

C[redacted]
Abogado Patrono
Cedula Profesional [redacted]

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

ROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 20 DEL MES DE
Octubre DEL AÑO 2015 A LAS 12:11 HORAS
ON LOS SIGUINETES ANEXOS. SIN ANEXOS.

ONSTE.

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO OFICIALIA DE PARTES

PODER JUDICIAL ESTADO DE MEXICO

JUZGADO PRIMERA VALLE DE BRAVO

JUZGADO PRIMERA PRIMERA VALLE DE BR TERCERAS

148
148

C E R T I F I C A C I Ó N: VALLE DE BRAVO, MÉXICO; A **TREINTA DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, EL SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO.

C E R T I F I C A

QUE EL PLAZO DE **DIEZ DÍAS** CONCEDIDOS POR LA LEY A LAS PARTES PARA RECURRIR LA SENTENCIA DEFINITIVA DE FECHA **VEINTIOCHO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE:** FUERON DEL DÍA **TREINTA DE SEPTIEMBRE AL TRECE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, LO QUE SE CERTIFICA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 1.379 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES EN VIGOR, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **DOY FE.**

SECRETARIO

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A TREINTA DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, *con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número* **15153**, *para acordar lo que conforme a derecho corresponda.* **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A TREINTA DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.**

Vista la cuenta que antecede, y el contenido del escrito presentado por [redacted] *con fundamento en los artículos 1.134, 1.138 y 1.210 fracción II del Código de Procedimientos Civiles en vigor, toda vez que las partes no impugnaron la sentencia definitiva de fecha veintiocho de septiembre del año dos mil quince, la misma* ***ha***

causado ejecutoria, para los efectos legales a que haya lugar.

NOTIFÍQUESE

ASI LO ACORDÓ Y FIRMA, **MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAYA,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTUA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA,** QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ

SECRETARIO

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDI
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del dia 03
de noviembre del 2015, notifico el auto que antec
los partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 7936
sito conforme a lo establecido en el articulo 1.182 del código
Procedimientos Civiles del Estado de México.
doy fe

Notificadora

*par LIC. DARINKA ALEJANDRA MEDIA GUADARRAMA

15210.

[redacted]

VS

[redacted]

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO

EXPEDIENTE: 669/2015.

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO.

[redacted] en mi carácter de Administrador único de la persona moral denominada [redacted] personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo.

Por medio del presente escrito y en virtud al acuerdo dictado en fecha veintiséis de Octubre de dos mil quince, solicito a su Señoría requerir al demandado acredite la propiedad de todos los bienes muebles que fueron entregados al depositario designado de nombre [redacted] en fecha diecinueve de octubre de dos mil quince por la ejecutora de este H. Juzgado, tomando en consideración que no sabemos si es el verdadero propietario de esos bienes o alguna tercera persona, y no entregárselo a una persona ajena al verdadero propietario, por lo que no deberá pasar por inadvertido que las partes, debemos tener la igualdad jurídica, tal y como lo establecen los principios rectores del proceso, en su artículo 1.134 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado de México, que literalmente dice: *" En la sustanciación de todas las instancias, los jueces guardar y harán guardar con la mayor exactitud los tramites y plazos marcados por la ley, cualesquiera que sean las disposiciones anteriores, doctrinas, prácticas y opiniones en contrario,"* y el acuerdo que se dicta, es contrario a derecho, ya que no es el momento procesal oportuno.

Aunado a lo anterior, de que se le deberá notificar en forma personal al depositario designado en su domicilio, para que se haga sabedor de dicho acuerdo, y de no hacerlo se le estaría violando sus derechos fundamentales, al acordar el uso de la fuerza pública, sí que las partes los hayan solicitado y haberlo hecho de oficio, con lo cual este juzgado está siendo partícipes en el juicio, sobrepasando y extralimitando este juzgador en sus funciones.

Por lo anteriormente expuesto y fundado:

A Usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

UNICO: Acordar de conformidad lo solicito por no ser contrario a derecho.

PROTESTO LO NECESARIO
Valle de Bravo, Estado de México a 30 de Octubre de 2015.

[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL DE
[redacted]

ABOGADO PATRONO
[redacted]
CED. PROF. [redacted]

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MEXICO

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALIA DE PARTES

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 30 DEL MES DE [illegible]
10 DEL AÑO 2015 A LAS 11:01 HORAS.
CON LOS SIGUINETES ANEXOS.

[illegible]

ANTE.

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A TREINTA DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE,** con fundamento en lo establecido por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el secretario da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **15210**; para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO **A TREINTA DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.**

Vista la cuenta que antecede, y el contenido del escrito presentado por [redacted] con fundamento en lo establecido por los artículos 1.134, 1.135 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, no ha lugar a acordar de conformidad lo solicitado, toda vez que los muebles sustraídos en la diligencia de lanzamiento fueron del domicilio del demandado, y es a este mismo al que debe entregársele dichos bienes.

NOTIFIQUESE.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, **MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAYA,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTUA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA,** QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ **SECRETARIO**

*par

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL.
Valle de Bravo, México, siendo la (nueve horas del día 03
de Noviembre del 2015, notifico el auto que antecede a
las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 7936
ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de
Procedimientos Civiles del Estado de México.

Doy fe.

Notificadora

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJIA GUADARRAMA

PODER J
ESTADO D
JUZGADO
PRIMER
VALLE
JUZ
PRI
VALLE
TERCE

151
151.

15304.

[redacted]

VS

[redacted]

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Depositario Judicial personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, señalo como mi domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado en Vega del Campo No. 3 Avandaro Valle de Bravo , ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito, con fundamento en el artículo **2.206** y demás relativos y aplicables del Código de Procedimientos Civiles Para el Estado de México, vengo a poner del conocimiento de su Señoría que los bienes muebles que me fueron entregados en posesión el día 19 de octubre de 2015, fueron depositados en una bodega que me vi en necesidad de arrendar para cumplir con mi encargo (ese mismo día), la cual se encuentra en el jardín de la casa habitación ubicada e[redacted], solicitando a su Señoría su autorización para llevar a cabo los gastos de almacenaje, para lo cual exhibo el contrato de arrendamiento que me vi en la necesidad de celebrar.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, **A usted C. Juez** solicito atentamente se sirva:

Único.- Tenerme informando a su que los bienes muebles que me fueron entregados en posesión el día 19 de octubre de 2015, fueron depositados en una bodega que me vi en necesidad de arrendar para cumplir con mi encargo (ese mismo día), la cual se encuentra en el jardín de la casa habitación ubicada en Av. del Carmen número 36,

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 03 DEL MES DE
04 DEL AÑO 2015 A LAS 12:00 HORAS
CON LOS SIGUINETES ANEXOS. Un Contrato de
Arrendamiento en Original

CONSTE.

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MÉXICO
JUZGADO
PRIMERA I
VALLE DE BRA
TERCERA SE

JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE B
TERCERA

152
152

Frac. Avandaro, Municipio de Valle de Bravo, C.P. 51200, en el Estado de México, solicitando a su Señoría su autorización para llevar a cabo los gastos de almacenaje, para lo cual se exhibe el contrato de arrendamiento que me vi en la necesidad de suscribir.

Estado de México, a 22 de octubre del año 2015.

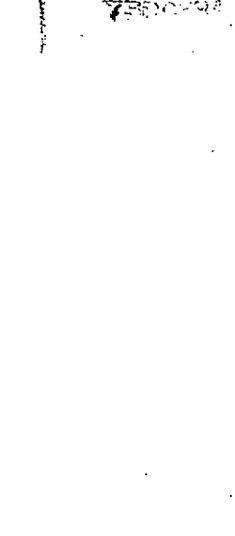
[redacted]

JUDICIAL
MEXICO

VIL DE
TANCIA
O, MEXICO
RETARIA

JUDICIAL
MEXICO

DE
CIA
EXICO
RIA



153
153

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BODEGA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, [redacted] **POR SU PROPIO DERECHO, A QUIEN** EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"EL ARRENDADOR"** Y POR OTRA PARTE, [redacted] **POR SU PROPIO DERECHO Y EN SU CARÁCTER DE DEPOSITARIO JUDICIAL, DENTRO DEL JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO EXPEDIENTE 669/2015, TRAMITADO ANTE EL C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MEXICO,** A QUIEN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ **"EL ARRENDATARIO"**, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES:

1. Declara "el **Arrendador**" por su propio derecho que:

1.1 Ser de nacionalidad Mexicana por nacimiento, y tener plena capacidad de goce y ejercicio para celebrar el presente Contrato.

1.2 Que es el legítima propietaria de la [redacted]

1.2 Que dentro de la Casa Habitación a que se refiere el inciso anterior, en el área del jardín, tiene adaptada una bodega de 50 m2, superficie y bodega que será exclusivamente materia del presente Contrato.

1.4 Que con esta fecha el señor [redacted] me ha solicitado darle en arrendamiento única y exclusivamente la superficie y bodega a que se refiere el inciso 1.2 que antecede, toda vez que lo han designado como depositario judicial dentro del juicio especial de desahucio expediente 669/2015, tramitado ante el C. Juez Civil de Primera Instancia de Valle de Bravo, Estado de México, y tiene la necesidad de resguardar algunos bienes.

2.- Declara "El **Arrendatario"** por su propio derecho y en su carácter de depositario judicial que:

2.1 Ser de nacionalidad Mexicana por nacimiento, y tener plena capacidad de goce y ejercicio para celebrar el presente Contrato.

2.2 Que con esta fecha lo han designado como depositario judicial dentro del juicio especial de desahucio expediente 669/2015, tramitado ante el C. Juez Civil de Primera Instancia de Valle de Bravo, Estado de México, y tiene la necesidad de resguardar algunos bienes, por lo que es su deseo tomar en arrendamiento única y exclusivamente la superficie y bodega a que se refiere el inciso 1.2 que antecede.

3.- Las partes que aquí intervienen manifiestan su deseo de celebrar el presente contrato por lo que en este acto han decidido someterse a las siguientes:

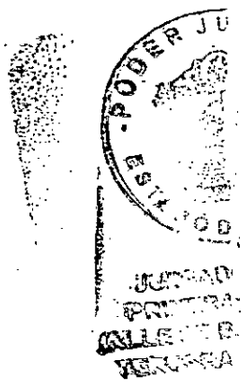
CLAUSULAS:

Primera. OBJETO- El Arrendador da en arrendamiento al Arrendatario única y exclusivamente la superficie y bodega a que se refiere la declaración 1. inciso 1.2

[redacted]

[redacted]

[redacted]



154
154

que antecede, recibiéndola este último en dicho concepto al momento de firma el presente contrato.

Segunda. PRECIO- "El arrendatario" pagará por concepto de renta la cantidad de $3,000.00 (Tres mil pesos m.n.) mensuales, más el dieciséis por ciento por concepto de Impuesto al Valor Agregado, debiendo cubrir la renta por meses adelantados, dentro de los primeros 3 días de cada mes.

Tercera. **DEPÓSITO-** En calidad de depósito, para prever cualquiera de los supuestos mencionados en este contrato, el "arrendatario" entrega en calidad de depósito al arrendador la cantidad de $3,000.00 (tres mil pesos m.n.), misma cantidad que en caso de no ser utilizada por el "arrendador", deberá devolverse a la terminación del presente contrato y de sus prórrogas en su caso; cantidad que se incrementará en la misma proporción en que en su caso se incremente el importe de la renta mensual.

El pago de la renta será por meses completos, sin importar que el arrendatario no ocupe todo el mes. El pago de la renta no incluye el pago de los servicios de agua, gas, mantenimiento y seguridad del inmueble por lo que el arrendatario se obliga a efectuar los pagos que por dichos conceptos sean proporcionalmente en la bodega objeto del presente contrato y sean establecidos por quien corresponda.

Tercera. DURACIÓN- El presente contrato de arrendamiento será indefinido.

Cuarta. DESTINO DEL INMUEBLE. El "arrendatario" destinará el inmueble materia del presente contrato, únicamente para uso de bodega o almacenaje, quedándole estrictamente prohibido destinarlo para cualquier otro fin, siendo esto una causa especial de rescisión del presente contrato.

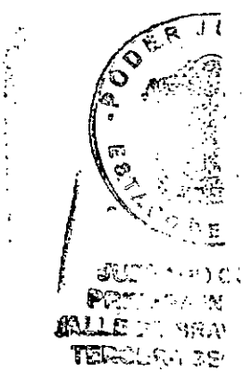
Quinta. SUBARRIENDO- Queda expresamente prohibido a el "arrendatario" subarrendar o transmitir bajo cualquier título el uso del inmueble dado en arrendamiento.

Sexta. LIMITACIONES- Queda expresamente prohibido a el "arrendatario" usar o disponer de cualquier otra superficie sobre el inmueble, siendo esto una causa especial de rescisión del presente contrato.

Asimismo las partes establecen y convienen, que en virtud de que la superficie arrendada es parte de una casa habitación, solo podrá usar y/o disponer de esta, dentro de un horario de 9 de la mañana a 6 de la tarde, y solo tendrá acceso por la puerta principal, para lo cual y de ser necesario utilizar la salida vehicular, deberá dar aviso al arrendador con por lo menos 5 días de anticipación, sin que esto constituya o restrinja su derecho de uso y goce del inmueble.

Asimismo las partes establecen y convienen en que el acceso solo se le permitirá a el "Arrendatario" y/o personas previamente autorizadas por este, con acuse de recibido.

Séptima. REPARACIONES- En caso de que la bodega requiera de alguna reparación cuya omisión impida el uso normal a que esta destinado el mismo, el "arrendatario" se obliga a informar de esta situación al "arrendatario" para que éste se encargue de realizar las reparaciones necesarias, no debiendo transcurrir para el aviso más de dos días después de conocido el hecho.



155
155

Octava. El "arrendatario" no podrá almacenar substancias peligrosas, corrosivas, o flamables en la localidad, siendo esto causa de rescisión del presente contrato.

Novena., RECEPCIÓN.- El "arrendatario" recibe la localidad en estado de servir con su finalidad.

Décima. MODIFICACIONES- No podrá modificarse el presente Contrato, sino es por escrito y firmado por ambas partes.

Décima primera. RESPONSABILIDADES- El "arrendatario" será el único responsable de los bienes muebles y objetos que se encuentren en el interior de la bodega, quien se compromete a sacar en paz y salvo al el "Arrendador" de cualesquiera reclamación, demanda, requerimiento, ya sea civil, mercantil, penal o laboral, obligándose a pagar los daños y perjuicios que estos pudieren generar a el Arrendador.

Décima segunda. El "arrendatario" está consciente por así habérsele explicado, que no existe duda alguna en que su responsabilidad no termina sino hasta el momento en que el "arrendador" de por recibido a su entera satisfacción el inmueble arrendado.

Décima tercera. SEGURIDAD DEL INMUEBLE- El "arrendatario" se compromete y obliga a no realizar o permitir que se realicen ningún actos que afecte la estabilidad, seguridad o comodidad tanto de las personas que habitan el inmueble como de la bodega arrendada donde ésta se encuentra ubicada.

Décima cuarta. TERMINACIÓN- el presente contrato de arrendamiento se podrá dar por terminado en cualquier tiempo, siempre y cuando se esté al corriente del pago de las rentas y previo aviso al arrendador con por lo menos 30 días de anticipación, debiendo dejar la bodega arrendada total mente vacía y desocupada.

Décima quinta. RESCISIÓN- Serán causa de rescisión del presente contrato de arrendamiento, las siguientes causas:

1. La falta de pago puntual de dos o más rentas en forma consecutiva o separada.
2. Por usar el local en contravención a lo convenido o usar alguna superficie de la casa habitación en que se encuentra.
3. Por subarrendar el inmueble o cederlo o traspasarlo sin contar con el consentimiento, escrito del arrendador.
4. Por daños graves al local arrendado imputables al arrendatario.
5. No cumpla con cualquiera de las restricciones relativas al uso y funcionamiento del local arrendado y en general por cualquier incumplimiento de las obligaciones de hacer o de no hacer que el arrendatario asume en este contrato
6. En los demás casos previstos por la ley.

PODER
ESTAD
JUZG
PRIME
ALLE DE
TERCEI

156
156

Décima sexta. DOMICILIOS- Las partes señalan como sus domicilios para oír cualquier tipo de notificaciones, emplazamientos o recibir documentos, los siguientes.

El arrendador:
Av. del Carmen número 36, Avandaro, Municipio de Valle de Bravo, C.P. 51200, en el Estado de México.

El arrendatario:
Vega del Campo No. 3 Avandaro, Municipio de Valle de Bravo, C.P. 51200 en el Estado de Mexico.

Décima sexta. PENA CONVENCIONAL- Las partes señalan como pena convencional para el caso de que algunas de ellas incumplan con lo establecido con el presente contrato, o cualquier disposición relativa al mismo, el importe de un mes de renta, vigente al momento en que sea exigible la misma, quedando facultado "el arrendador" para retener el depósito mencionado en la cláusula segunda las cantidades a él entregadas por este concepto.

Décima séptima. JURISDICCIÓN- Las partes que intervienen en el presente contrato se someten a la jurisdicción y tribunales de Valle de Bravo, Estado de México, México, en todo lo relacionado al cumplimiento del mismo y en todo lo no previsto por el presente contrato se estará a lo que el efecto establece el código civil vigente en el estado y para su interpretación y cumplimiento.

Se firma este Contrato, por duplicado, en Valle de Bravo, Estado de México, México, a los 19 (diecinueve) días del mes de octubre del año 2015.

El arrendador

[redacted]

El arrendatario

[redacted]

DO CIVIL DE
RA INSTANCIA
BRAVO, MÉXICO
A SECRETARÍA


PODER J
JUZGAD
PRIMERA
TERCERA

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A TRES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario de acuerdos da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **15304 y un contrato**, para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A TRES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.**

Vista la cuenta que antecede, y el contenido del escrito y anexos presentados por [redacted] con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.134 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se *tienen por hechas las manifestaciones* vertidas en el que se provee, sin que haya lugar a acordar de conformidad lo solicitado, ***debiendo estar al proveído*** de fecha siete de octubre del año dos mil quince.

NOTIFÍQUESE.

ASI LO ACORDÓ Y FIRMA, **MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAYA**, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTUA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADA MARIA GUADALUPE MENEZ VAZQUEZ,** QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL

Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 4 de Noviembre del 2015, notifico el auto que antecede a las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 1933 ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México.

doy fe

Notificadora

LIC. MADLENT DEBNE CORRAL

Recibí copia simple f. 146-157
Juan Sanchez Benitez

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MEXICO
JUZGADO PRIMERA DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL VALLE DE BRAVO, MEX.
TERCERA

158
158

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

CERTIFICACIÓN

EN FECHA CUATRO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL QUINCE, EL SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO; CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 1.15 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES EN VIGOR EN LA ENTIDAD EN RELACIÓN CON EL 89 FRACCIÓN V DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO;

CERTIFICA:

QUE EL DÍA A QUE HACE REFERENCIA EL ARTÍCULO 1.363 DEL CÓDIGO ADJETIVO CIVIL DEL ESTADO DE MÉXICO, CONCEDIDO A LA PARTE DEMANDADA PARA INTERPONER RECURSO DE REVOCACIÓN EN CONTRA DEL AUTO DEL TREINTA DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO, ES EL **CUATRO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL QUINCE**, ELLO EN ATENCIÓN A QUE LA NOTIFICACIÓN DE DICHO PROVEÍDO SE EFECTUÓ EL TRES DE NOVIEMBRE DEL AÑO QUE TRANSCURRE; CERTIFICACIÓN QUE SE HACE PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

DOY FE.

SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA


PODER JU
ESTADO DE
JUZGADO
PRIMERA I
CALLE DE BR
TERCERA S

15445.

EXPEDIENTE NÚMERO: 669/2015
JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO.

159
159

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
EN VALLE DE BRAVO, MEXICO
PRESENTE

[redacted] Por mi propio derecho y de la manera más atenta comparezco para exponer:

Que con fundamento en lo dispuesto por los artículos vengo por medio del presente escrito a interponer RECURSO DE REVOCACION en contra del auto de fecha treinta de octubre del dos mil quince, en el cual no acuerdan de conformidad la notificación personal al depositario y en el que ordenan devolver los muebles sustraídos del domicilio que ocupaba el demandado, y giran oficio a la policía municipal de este Distrito Judicial, mismo auto que me fue notificado el día de ayer, tres de Noviembre del dos mil quince, agravio que me causa un perjuicio, haciéndolo valer de la siguiente manera:

A G R A V I O

PRIMERO AGRAVIO: Se viola en mi agravio lo establecido por el articulo 1.134 y 1.137 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado de México, toda vez que, en la sustanciación de todas las instancias, los jueces guardaran y harán guardar con la mayor exactitud los tramites y plazos marcados por la ley, y la ley prescribe encerrar en límites precisos la discusión jurídica, en el presente caso, este juzgado pasa por desapercibido que las notificaciones personales se hará personalmente, tal y como lo establece el articulo 1.165 del Código de Procedimientos Civiles, y al señor [redacted] NO ES PARTE EN EL PRESENTE JUICIO, y no tiene forma de hacerse sabedor de las notificaciones, hasta el momento en que se la hagan personalmente. de lo contrario se le dejaría en estado de indefensión, al no saber el día y hora que tendría que esperar al funcionario judicial de este juzgado, lo cual violenta el presente juicio.

SEGUNDO AGRAVIO: Se viola también en mi agravio, los dispositivos antes mencionados, en virtud de que el acuerdo que se combate, no se encuentra fundado ni motivado, y como consecuencia me deja en estado de indefensión para poder revertir las manifestaciones del demandado, al sorprender al suscrito y a este juzgado con cuestiones nuevas no formuladas en su momento procesal oportuno, y solicitar la devolución de bienes muebles, que se sustrajeron al momento del lanzamiento, ya que este debe, para no vulnerar garantías individuales y derechos humanos, acreditar la propiedad de esos bienes muebles para que se le haga la devolución de estos mismos, de lo contrario, afectaría derechos de terceros al no solicitar la documentación correspondiente de dichos bienes, y correr el riesgo de que otra persona ajena reclame su pertenencia, tal y como lo justifica la tesis jurisprudencial que a continuación se narra: Época: Quinta Época, Registro: 807539, Instancia: Tercera Sala, Tipo de Tesis: Aislada, Fuente: Semanario Judicial de la Federación, Tomo CXXVII, Materia(s): Civil, Tesis: Página: 927. DEPOSITARIOS JUDICIALES, RESPONSABILIDAD DE LOS. El artículo 1392 del Código de Comercio determina que los bienes embargados al deudor serán puestos bajo la responsabilidad del acreedor, en depósito de persona nombrada por éste. Como en esa legislación no existe ningún precepto que regule la situación de los depositarios judiciales, tiene que aplicarse en su defecto la Ley de Procedimientos Civiles del Distrito Federal (artículo 1051) que en su artículo 560 dispone que el depositario y el actor cuando éste lo hubiere

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MÉXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 04 DEL MES DE [illegible]
11 DEL AÑO 2015 A LAS 15:00 HORAS.
CON LOS SIGUIENTES ANEXOS. _____

_____

_____

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MÉXICO

JUZ
PRIM
VALLE D
TERCE

160
160

nombrado, son responsables solidariamente de los bienes. Así pues, esa responsabilidad subsiste por imperativo de la ley para el depositario y el embargante, siempre que no se rinda prueba en contrario. que es admisible por no prohibirlo expresamente la ley.

Amparo directo 1181/52. Belarmino Gutiérrez y Ricardo Arce Gómez. 14 de marzo de 1956. Cinco votos. Ponente: Mariano Ramírez Vázquez.

TERCER AGRAVIO: Este juzgado viola en mi agravio lo establecido por los artículos 1.1 y 1.2 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado de México, en virtud de que, corresponde a los tribunales del poder judicial, la facultad de interpretar y aplicar las leyes en los asuntos del orden civil y familiar del fuero común; y la Jurisdicción Civil solo se ejercerá mediante INSTANCIA DE PARTE, es entre otras cosas lo que establecen dichos dispositivos legales, y en el presente caso, el juez violenta el procedimiento, al acordar cuestiones DE MANERA OFICIOSA al girar oficio a la fuerza pública, sin que previamente se le haya NOTIFICADO DE MANERA PERSONAL AL DEPOSITARIO nombrado en autos,

Por lo anteriormente expuesto a usted, C JUEZ atentamente pido.

UNICO: Tenerme por presentado con este escrito, interponiendo RECURSO DE REVOCACION en contra del auto de fecha 30 de Octubre del 2015.

PROTESTO LO NECESARIO

Valle de Bravo, México a 4 de Noviembre del 2015.

J[redacted]

LIC. [redacted]

PODER JUD

JUZ
PRI
VALLE DE GRA
TER

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

RAZÓN.- Valle de Bravo, México; **cinco de noviembre de dos mil quince**, con fundamento en el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario de Acuerdos da cuenta a la Juez del conocimiento con el estado procesal de los autos, la certificación que antecede y la promoción número **15445 sin anexos y proyecto de acuerdo.**

CONSTE

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- Valle de Bravo, México; **cinco de noviembre de dos mil quince.**

Tomando en consideración la certificación del día de la fecha, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.362, 1.363 y 1.364 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en la entidad, se **ADMITE** el **RECURSO DE REVOCACIÓN** interpuesto por la parte ACTORA; en contra del auto de fecha **treinta de octubre de dos mil quince**, en tal virtud, **DESE VISTA** a la parte contraria para que dentro del término de **TRES DÍAS** manifieste lo que a su derecho corresponda, en cuanto al recurso planteado.

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO PROVEYÓ Y FIRMA EL JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAYA**, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA**, QUIEN FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL:
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 06
de noviembre del 2015. notifico el auto que antecede a
las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 1939,
acto conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de
Procedimientos Civiles del Estado de México.
doy fe

Notificadora
LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

dando lista a descontar para que
dentro del termino de 3 dias na-
Frente o que a su derecho corresponda
respecto del recurso de revocacion.
DOY FE

Recibi copia simple f. 158-161
Juan Sanchez Benitez

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
JUZGADO PRIMERA ... VALLE DE BRAVO ... SEGUNDA SE...

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
CONSEJO DE LA JUDICATURA

DILIGENCIA - En Valle de Bravo, Estado de México, siendo las doce horas con cuarenta minutos del día diez del mes de Noviembre del año dos mil quince, el suscrito Ejecutor Judicial adscrito al Juzgado Civil de Primera Instancia del distrito Judicial de Valle de Bravo, Estado de México, debidamente acompañado de Apoderado legal de la parte demandada [redacted] quien se identifica con pasaporte número 063700 34771 documento que se da fe tener a la vista y devolver a su interesado, por ser de su utilidad, y en cumplimiento al auto de fecha veintiseis de Octubre del dos mil quince y lo ordenado en la aceptación de cargo de depositario. nos constituimos en el domicilio señalado en autos como el de ~~la parte demandada:~~ Depositario [redacted] y que lo es el ubicado en: bien conocido Vega del Carmen número treinta y seis Avandaro Valle de Bravo México y a efecto de cerciorarme de dicho domicilio procedo a llamar ~~Estado de México, y bien cerciorado de que es el domicilio correcto por así indicarlo~~ donde me indica el Apoderado legal de la parte demandada es el domicilio donde se encuentran los bienes, haciendo constar que del domicilio donde tocamos. ~~Así como por el dicho de quien~~ acude a mi llamado del interior del domicilio y dice llamarse: [redacted] quien dice ser veladora de dicho domicilio. persona ante quien me identifico y le solicito que haga lo mismo y se identifica con credencial para votar folio 1215232107958 persona a quien le pregunto por el señor [redacted] y le pregunto cual es este domicilio a efecto de cerciorarme del mismo; manifestando quien me atiende aquí es Avenida del Carmen número ~~Hecho lo anterior, le hago saber el motivo de esta diligencia dándole lectura integra del auto que se cumplimenta y procediéndose a entender la misma con la persona antes indicada y le requiero a~~ treinta y seis Avandaro. Valle de Bravo, Estado de México. y el señor [redacted] yo no lo conozco, si escuchado el nombre pero yo no lo conozco, el solo renta una bodega aquí al parecer. y a mi me dejaron una hoja donde yo no puedo entregar nada hasta que venga el señor Juez, y el no se localiza aquí por lo que el suscrito ante tales circunstancias y dichas manifestaciones me encuentro con la imposibilidad de dar cumplimiento a lo ordenado en autos dando cuenta para los efectos de ley lo tachado no vale doy fe.

Apoderado Legal Demandado

E. Ejecutor
Lic. Fe[illegible] Vicencio Gutierrez


PODER J
ESTADO
JUZGAD
PRIMERA
VARA DE
TERCERA

163
163

15834.

[redacted]

VS

[redacted]

EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ CIVIL DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

[redacted] con la personalidad que tengo debidamente acreditada n autos, ante usted con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito vengo a desahogar la vista ordenada en autos respecto de la revocación que pretende la parte actora manifestando a su Señoría que es totalmente incorrecto lo solicitado ya mi contraparte es sabedora que la diligencia no se realizo apegada a derecho por que el inmueble donde fue lanzada mi representada se encuentra en litigio en otra Jurisdicción que ella misma acciono por lo que se condujo con falsedad en el presente juicio, y no hay impedimento para que se restituyan los bienes muebles que se sustrajeron del lugar arrendado que estaba en posesión de mi presentada, por lo que solicito de su Señoría se confirme el auto que se pretende revocar sirve de sustento para mi dicho la siguiente tesis:

PRINCIPIO DE CONGRUENCIA. QUE DEBE PREVALECER EN TODA RESOLUCION JUDICIAL.

EN TODO PROCEDIMIENTO JUDICIAL DEBE CUIDARSE QUE SE CUMPLA CON EL PRINCIPIO DE CONGRUENCIA AL RESOLVER LA CONTROVERSIA PLANTEADA, QUE EN ESENCIA ESTA REFERIDO A QUE LA SENTENCIA SEA CONGRUENTE NO SOLO CONSIGO MISMA SINO TAMBIEN CON LA LITIS, LO CUAL ESTRIBA EN QUE AL RESOLVERSE DICHA CONTROVERSIA SE HAGA ATENDIENDO A LO PLANTEADO POR LAS PARTES, SIN OMITIR NADA, NI AMPLIAR CUESTIONES NO HECHAS VALER, NI CONTENER CONSIDERACIONES CONTRADICTORIAS ENTRE SI O CON LOS PUNTOS RESOLUTIVOS.

PRIMER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO.

AMPARO EN REVISION 731/90. [redacted] 25 DE ABRIL DE 1990. UNANIMIDAD DE VOTOS. PONENTE: SAMUEL HERNANDEZ VIAZCAN. SECRETARIO: ARISTEO MARTINEZ CRUZ.

SEMANARIO JUDICIAL DE LA FEDERACION, OCTAVA EPOCA, TOMO VII, ENERO DE 1991, PRIMERA PARTE, P. 362.

Por lo anteriormente, expuesto y fundado en derecho.

A USTED C. JUEZ, atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Tenerme por presentado con este escrito solicitando se confirme el auto que pretende revocar la parte actora a través del desahogo de la vista ordenada en autos.

PROTESTO LO NECESARIO.

[redacted]

Valle de Bravo .Méx. a 101115.

LIC. [redacted]
CED. PROF. [redacted]

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 10 DEL MES DE
11 DEL AÑO 2015 A LAS 15:08 HORAS
CON LOS SIGUINETES ANEXOS.

CONSTE.

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE
TERCERA

15835

109
164

[redacted]

VS

[redacted]

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ CIVIL DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

[redacted], con la personalidad que tengo debidamente acreditada n autos, ante usted con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito tomando en consideración la razón actuarial asentada por el C. Ejecutor adscrito a este H. Juzgado y toda vez que se tiene la certeza que los bienes resguardado propiedad de mi representada se encuentran en el domicilio ubicado en Avenida del Carmen numero 36 Fraccionamiento Avandaro, Municipio de Valle de Bravo Estado de Mexico, solicito se señale dia y hora para efecto del que el depositario haga entrega a mi representada a traves de su apoderado de todos y cada uno de los bienes sustraídos del local arrendado y que fueron debidamente inventariados y descritos en la diligencia correspondientes, debiéndose notificar al depositario del dia y hora de la entrega por conducto de la parte actora que fue quien lo designo, en su domicilio procesal, apercibiendo al citado depositario con la imposición de las medidas de apremio que este Resolutor considere para que se cumpla su mandato, y tomando en consideración que ya hubo oposición y con la finalidad de que se realice la diligencia ya que es indispensable que mi representada cuente con sus herramientas y refacciones para desarrollar su actividad solicito se autorice el auxilio de la fuerza publica y rompimiento de cerradura respectivo.

Por lo anteriormente, expuesto y fundado en derecho.
A USTED C. JUEZ, atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Acordar de conformidad lo solicitado señalar dia y hora para el depositario haga entrega de los bienes muebles de mi representada.

SEGUNDO.- Apercibir con medida de apremio eficaz al depositario para que haga entrega de los citados bienes.

Tercero.- Autorizar en rompimiento de cerradura que se solicita para garantizar la entrega de los bienes de mi representada.

PROTESTO LO NECESARIO.

[redacted]

O CIVIL DE
INSTANCIA
RAVO, MÉXICO
SECRETARÍA

PODER JUDICIAL ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

Valle de Bravo Méx. a 101115.

LIC. [redacted]

CED. PROF. [redacted]

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.
PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 10 DEL MES DE —
11 DEL AÑO 2015 A LAS 16:09 HORAS
CON LOS SIGUINETES ANEXOS. —

CONSTE.


PODER JU
ESTADO DE
JUZGADO
PRIMERA
TERCERA

C E R T I F I C A C I Ó N: EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO A **ONCE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, EL LICENCIADO ROBERTO BENITEZ AGUIRRE, SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO.

C E R T I F I C A

QUE EL PLAZO DE **TRES DIAS** PARA DESAHOGAR LA VISTA SOBRE EL RECURSO DE REVOCACION INTERPUESTO POR **RODRIGO MARTIN MEDRANO**, SON DEL DIA **NUEVE AL ONCE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**; LO QUE SE CERTIFICA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 1.364 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES EN VIGOR, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **DOY F E.**

SECRETARIO.

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A ONCE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, *con fundamento en lo establecido por el artículo 1.119 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el secretario de acuerdos da cuenta al Juez del conocimiento con las promociones números* **15834 y 15835**; *para acordar lo que conforme a derecho corresponda.* **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO **A ONCE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.**

Vista la cuenta que antecede, y el contenido de los escritos presentados por [redacted]; por lo que hace a la promoción número 15834, estando en tiempo, según se advierte de la certificación que antecede, se tiene ***por desahogada la vista,*** *ordenada por auto de fecha once de junio del año dos mil quince*. Por tanto, con fundamento en

lo establecido por los artículos 1.134, 1.363 y 1.364 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, ***túrnense los autos a la vista del suscrito,*** a efecto de dictar la resolución que conforme a derecho corresponda en el recurso de referencia.

Ahora bien, por lo que hace a la promoción número 15835, visto su contenido, y la razón asentada por el ejecutor adscrito, así como el estado procesal que guarda el presente asunto, y toda vez que de autos se desprende que los bienes resguardados se encuentran en el domicilio ubicado en Avenida del Carmen número treinta y seis, Fraccionamiento Avandaro, Municipio de Valle de Bravo, Estado de México y no se llevo a cabo lo ordenado en autos, por las razones descritas en dicha diligencia, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.134, 1.135, 1.138, 2.179, 2.197, 2.198, 2.206 y 2.217 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, como lo solicita, se señalan las DIEZ HORAS DEL DIA VEINTE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL QUINCE, a efecto de que el depositario [redacted] haga entrega al apoderado legal de la parte demandada, los bienes descritos en la diligencia de fecha diecinueve de octubre del dos mil quince, y para tal fin ***túrnense los autos a la notificadora***, a efecto de que notifique de manera personal al depositario nombrado en autos, por conducto de la parte actora en el domicilio procesal que tenga señalado en autos, la fecha antes mencionada, con el apercibimiento que en caso de no hacer entrega de dichos bienes se aplicara una multa consistente en cien días de salario mínimo vigente en esta zona y se autorizara el auxilio de la fuerza pública y el rompimiento de chapas y cerraduras si necesario fuere, ***hecho lo anterior, túrnese los autos al ejecutor*** para que en compañía del apoderado legal, en la hora y fecha indicadas, se constituya en el domicilio señalado en líneas

anteriores y requiera al depositario nombrado en autos, haga entrega de los bienes descritos en dicha diligencia, con el apercibimiento que en caso de no hacer entrega de dichos bienes, se le aplicaran las medidas de apremio antes mencionadas.

NOTIFIQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, **MAESTRO EN DERECHO DAVID GUADARRAMA CELAYA,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTUA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADA MARIA GUADALUPE MENEZ VAZQUEZ,** QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ

SECRETARIO

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL: Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 12 de noviembre del 2015, notifico el auto que antecede a las partes por medio de lista y Boletin Judicial número 3993, ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México.

---------- doy fe ----------

Notificadora

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

Tome placa fotografica
de f. 162 - 166
Ivan Sanchez Benitez

NOTIFICACION PERSONAL.- En Valle de Bravo, México, siendo las 12:05 horas del día 12 de noviembre del año 2015 se encuentra presente en el local de este Juzgado [redacted] persona autorizada por la parte actora para oir y recibir notificaciones quien se identifica con cédula profesional a quien se le hace conducto y mediante lectura integra que le hago de [illegible] auto que antecede le notifico el (la) mismo (a) y enterado (a) manifiesta que queda debidamente notificado y se firma al calce para constancia legal. DOY FE. ----------

NOTIFICADOR.

Darinka Alejandra Mejía

PODER JUDICIAL
ESTADO DE
JUZGADO
PRIMERA INS
VALLE DE BRAV
TERCERA SEC
PRIMERA
VALLE DE BR
TERCERA S

16299.

[redacted]

V.S.

[redacted]

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO.
EXPEDIENTE: 669/2015

167
167

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO .

[redacted], en mi carácter de Apoderado de la Sociedad denominada [redacted] personalidad que acredito en términos de la copia certificada de la Escritura Pública que obra en autos, ante usted con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito, vengo a solicitar se ponga a mi disposición el testimonio No. 37,374 con el cual acredite mi personalidad de apoderado legal de la parte demandada, debiéndose dejar constancia del mismo para que obre en autos, a mi costa ordenándose la entrega solicitada por conducto de las personas debidamente autorizadas para el efecto.

Por lo antes expuesto:

A USTEE D. JUEZ, atentamente pido se sirva:

UNICO.- Acordar de conformidad lo solicitado y poner a mi disposición el documento que se indica por serme útil para diversos trámites.

PROTESTO LO NECESARIO

[redacted]

Valle de Bravo Estado de México a 18 de Noviembre de 2015.

Lic. [redacted]

Cod. Pso

PODER JUDICIAL DEL ESTADO

PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 18 DEL MES DE 11
DEL AÑO 2015 A LAS 15:10 HORAS
CON LOS SIGUIENTES ANEXOS.

CONSTE.

PODER JUDICIAL DEL ESTADO

JUZGADO PRIMERA VALLE DE B TERCERA

16301.

[redacted]

V.S.

[redacted].

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO.
EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO .

[redacted], en mi carácter de Apoderado de la Sociedad denominada [redacted]. personalidad que acredito en términos de la copia certificada de la Escritura Pública que obra en autos, ante usted con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito, vengo autorizar a los C. [redacted] para que a nombre y representación de [redacted] reciban y se les ponga en posesión de los bienes muebles que entregara el Depositario nombrado en autos.

Por lo antes expuesto:
A USTE D. JUEZ, atentamente pido se sirva:

UNICO.- Acordar de conformidad lo solicitado y tener por facultados a las personas que se indica para recibir en representación EQUIPOS, MOTORES Y ACCESORIOS MASTER S.A.DE.C.V. los bienes muebles que tiene bajo su resguardo el depositario y que serán entregados a mi representada.

PROTESTO LO NECESARIO

[redacted]

Valle de Bravo Estado de México a 18 de Noviembre de 2015.

Lic. [redacted]
Ces. Prof. [redacted]
Reg. Est. [redacted]

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO.
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 19 DEL MES DE
noviembre DEL AÑO 2015 A LAS 13:15 HORAS
CON LOS SIGUINETES ANEXOS. 5/A

PODER JUDICIAL - ESTADO DE MEXICO
PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALIA DE PARTES

PODER JUDICIAL - ESTADO DE MEXICO
JUZGADO PRIMERO CIVIL
VALLE DE BRAVO
TERCERA

JUZGADO PRIMERO CIVIL
VALLE DE BRAVO
TERCERA

169
169

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A DIECINUEVE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, con fundamento en lo establecido por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el secretario da cuenta al Juez del conocimiento con las promociones números **16299 y 16301**; para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO **A DIECINUEVE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.**

Devolución de testimonio.

Vista la cuenta que antecede, y el contenido de los escritos presentados por [redacted] por cuanto hace a la promoción número 16299, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.134 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, como lo solicita, ***hágase la devolución*** del testimonio que indica, *dejando copia simple del mismo para constancia legal*, previa razón que por su recibo obre en autos.

Autoriza personas (no ha lugar).

Ahora bien, por lo que hace a la promoción número 16301, con fundamento en lo establecido por los artículos 1.134, 1.135 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, ***no ha lugar a acordar de conformidad lo solicitado***, debiendo el promovente recibir los bienes descritos en autos en su carácter de representante legal de la parte demandada, o bien algún otro representante de la misma, por lo que

deberá estar a lo establecido en proveído de fecha once de noviembre del año dos mil quince.

Nuevo Titular.

En términos del artículo 1.112 del Código Procesal Civil de la entidad, ***se hace del conocimiento de las partes*** que el actual titular de este órgano jurisdiccional es el LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCIA GOMEZ.

NOTIFIQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCIA GOMEZ**, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTUA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA,** QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ

SECRETARIO

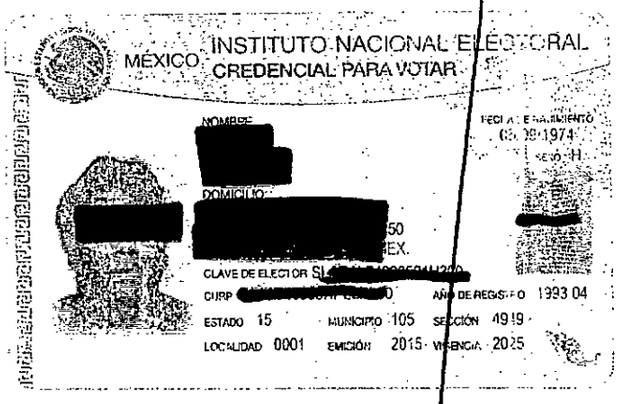
*par

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL: Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 28 de noviembre del 2015, notifico el auto que antecede a las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 3918 ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México. ---------- doy fe ----------

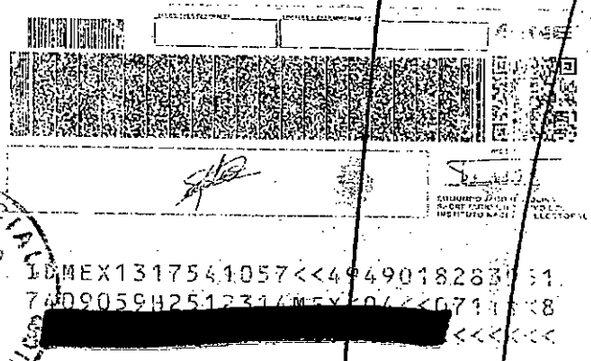
Notificadora

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

170 178







O CIVIL DE
INSTANCIA
BRAVO, MÉXICO
SECRETARÍA


PODER JU
ESTADO DE
JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE GR
TERCERA S

171

171

COMPARECENCIA.- En Valle de Bravo, México, siendo las 12:40 horas del día 20 del mes de Noviembre del año dos mil quince, comparece en el local de este Juzgado, quien dijo llamarse [redacted], mismo que se identifica con Credencial de elector expedida por Instituto Nacional Electoral persona autorizada por la parte demanda y manifiesta que el motivo de su comparecencia lo es para Recoger testimonio notarial en original exhibido en la contestación de demanda; por tanto, en caso de que adolezca de algún defecto, la parte solicitante deberá hacerlo saber a este Juzgado, precisando en que consiste regresándolo al mismo, dentro de los tres días siguientes a aquel en que lo hubiere recibido, para su corrección en caso de que exista termino; de no hacerse la devolución, el plazo señalado para diligenciación no se interrumpirá.

En cumplimiento al auto de fecha 19 diecinueve Noviembre del Dos mil quince con lo que se da por terminada la presente, firmando los que intervinieron para constancia legal.

DOY FE.

COMPARECIENTE

SECRETARIO


PODER J
ESTADO
JUZGAI
PRIMER
CALLE DE E
TERCER

172 172

Razon. En Valle de Bravo, Estado de México siendo las diez horas del dia veinte de Noviembre de dos mil quince. El suscrito Ejecutor Judicial adscrito al Juzgado Civil de primera Instancia del Distrito Judicial de Valle de Bravo, me encuentro en compañia del C. [redacted] quien se identifica con credencial para votar. Curp. numero SAAA740905HPLLRL00 documento que se tiene a la vista y se devuelve. persona autorizada en autos, nos constituimos en el domicilio señalado en autos como el del depositario. [redacted] y que es el ubicado en. Avenida. [redacted] del Comercio. numero treinta y seis. Fraccionamiento Avandaro, Municipio de Valle de Bravo. Estado de Mexico manifestando el C. [redacted] que el apoderado legal de la parte demandada, esta por llegar. [redacted] esto a efecto de dar cumplimiento a lo ordenado en auto de Fecha - once de Noviembre de dos mil quince. haciendo constar. que despues de esperar. quince minutos. al apoderado legal de la parte demandada Pedro Pidal Gutierrez, dicha persona. no llego. al domicilio de actuación, por lo que. el suscrito ante tales circunstancias y no haber llegado el Apoderado legal de la parte demandada el señor [redacted] me abstengo de dar cumplimiento al auto de Fecha. once de noviembre de dos mil quince. haciendo constar. que no tocamos. en dicho domicilio. dando cuenta. al Juez del conocimiento para los efectos. legales a que haya lugar. - - doy fe. - -

Ejecutor

Lic. Federico Gutierrez


PODER JU
ESTADO DE
JUZGADO C
PRIMERA INS
VALLE DE BRA
TERCERA SEC

173

RAZÓN.- Valle de Bravo, México; **veinte de noviembre de dos mil quince**, con fundamento en lo establecido por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario da cuenta al Juez del conocimiento con **el estado procesal de los autos y proyecto de acuerdo**.

CONSTE.

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- Valle de Bravo, México; **veinte de noviembre de dos mil quince**.

REGULARIZA PROCEDIMIENTO

Tomando en consideración el estado procesal de los autos del que se advierte que se dejaron los autos a efecto de resolver la revocación planteada en contra del auto del treinta de octubre del año en curso, sin embargo, debe decirse, que el mismo se encontró el día de hoy traspapelado en el archivo de este juzgado, motivo por el cual, el mismo no se incorporó en el acta de entrega recepción dentro de los expedientes turnados a la vista del suscrito para resolverse; así las cosas, tomando en consideración que existió cambio de titular en este órgano jurisdiccional y que actualmente quien ejerce dicho cargo es el suscrito PASTOR GARCÍA GÓMEZ, es por lo que con fundamento en lo establecido por los artículos 1.112, 1.134, 1.137, 1.138 y 1.364 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, estando en tiempo, se regulariza el procedimiento y **se dejan de nueva cuenta los autos A LA VISTA DEL SUSCRITO JUEZ** para dictar la resolución que corresponda respecto del recurso de revocación de referencia.

NOTIFÍQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, EL **LICENCIADO PASTOR GARCÍA GÓMEZ**, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTÚA CON SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA**, QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL: Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 23 de Diciembre del 2015, notifico el auto que antecede a las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 1940, ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México. ----------

Doy fe.

Notificadora

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL VALLE DE BRAVO TERCERA SECRETARÍA

I[redacted]
VS
E[redacted]
A[redacted]
DE C.V.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

ESCRITO ACLARATORIO

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted], personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito, vengo a solicitar a su Señoría se corrija el auto de fecha 11 (Once) de noviembre de 2015 (Dos mil quince), toda vez que por un error involuntario de su parte, se estableció que se le **notifique personalmente al depositario** nombrado en autos, y acto seguido, se establece que **por conducto de la parte actora** en el domicilio procesal que tenga señalado en autos, siendo que en su caso, se debió haber establecido "**notifíquese personalmente al depositario** nombrado en autos en el domicilio procesal que tenga señalado en autos", toda vez que se trata de un tercero auxiliar de la administración de justicia, que ya señalo domicilio en constancia de autos y no le puede ser atribuida esa obligación procesal (jurisdiccional) a ninguna de las partes, toda vez que no estamos investidas de potestad publica, violando flagrantemente lo dispuesto por los artículos 1.173, y 1.174 en relación con el artículo 1.169 del Código de Procedimientos Civiles para el estado de México, que a la letra rezan:

Notificaciones personales

Artículo 1.173.- Las notificaciones serán personales:

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 20 DEL MES DE
11 DEL AÑO 2015 A LAS 11:09 HORAS,
CON LOS SIGUINETES ANEXOS.

ONSTE.

JUZGADO
PRIMERA I
VALLE DE BR
TERCERA S

I. Para emplazar a juicio al demandado y cuando se trate de la primera notificación en el negocio;

II. Cuando se deje de actuar por más de dos meses;

III. Cuando el Tribunal así lo ordene;

IV. En los demás casos señalados en este Código.

Modo de practicar notificaciones personales

Artículo 1.174.- Las notificaciones personales se harán al interesado, o a través de su representante, o procurador, o de quien se encuentre en el domicilio designado, entregándose instructivo en el cual se hará constar la fecha y hora; el nombre del promovente; el Juez que manda practicar la diligencia; la determinación que se manda notificar, comprendiendo sólo la parte resolutiva, si fuere sentencia.

En la razón se asentará el nombre y apellido de la persona que lo recibe, recabando de ser posible datos de su identificación y su firma.

Domicilio para notificar a la contraparte o a terceros

Artículo 1.169.- Debe señalarse también el domicilio en que ha de hacerse la primera notificación a la persona o personas contra quienes promuevan, o a las que les interese que se notifiquen.

Asimismo, es de hacerle notar a su Señoría que no obstante lo contradictorio que resulta que se ordene una "notificación personal por conducto de otra persona", violando lo dispuesto por los artículos 1.173, y 1.174 en relación con el artículo 1.169 del Código de Procedimientos Civiles para el estado de México, mi representada carece de potestad pública y no le puede ser atribuida una obligación procesal-jurisdiccional a un particular, de conformidad con los artículos 1.23, 1.24, 1.152, 1.165, 1.166 y 1.667 del Código de Procedimientos Civiles para el estado de México, que a la letra rezan:

STANCIA
VO, MÉXICO
CRETARÍA

Funciones del Notificador

Artículo 1.23.- Los notificadores harán las notificaciones de las resoluciones judiciales, en los términos de este Código y de las leyes federales aplicables.

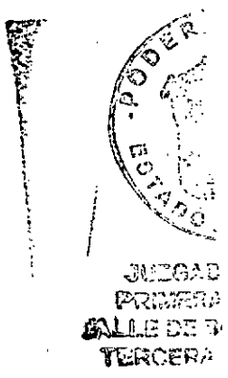
Notificaciones en oficinas de los Tribunales

Artículo 1.24.- En los locales de los Tribunales, las notificaciones pueden realizarlas, indistintamente el Secretario o el Notificador.

Certificación del plazo

Artículo 1.152.- En autos se asentará razón del día en que comienza a correr un plazo y del en que debe concluir. La constancia asentará el día en que se efectuó la notificación de la resolución en que se conceda el plazo.

Formas de las notificaciones


PODER
BOYACÁ
JUZGAD
PRIMERA
CALLE DE
TERCERA

176 176

Artículo 1.165.- Las notificaciones, citaciones y emplazamientos, podrán hacerse en las formas siguientes:

I. Personalmente;

II. Por Boletín Judicial;

III. Por lista en los lugares donde las resoluciones no se incluyan en el Boletín Judicial;

IV. Por correo certificado;

V. Por edictos;

VI. Por correo electrónico institucional;

VII. Por cualquier otro medio de comunicación efectivo que de constancia indubitable de recibo.

Tiempo de realizar las notificaciones

Artículo 1.166.- Las notificaciones, citaciones y emplazamientos, se efectuarán, a más tardar al día siguiente al en que se dicten las resoluciones que las prevengan, a menos que expresamente se ordene otra cosa.

Contenido y objeto de la notificación

Artículo 1.167.- La resolución en que se mande hacer una notificación, citación o emplazamiento, expresará el objeto de la diligencia y los nombres de las personas a quienes se debe hacer.

No obstante y sin conceder, su Señoría solo podría autorizar para llevar a cabo una notificación en casos urgentes a cualquier servidor público judicial, no así a un particular de conformidad con el artículo 1.25 del Código de Procedimientos Civiles para el estado de México, que a la letra reza:

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
TLALNEPANTLA, MÉXICO
SECRETARÍA

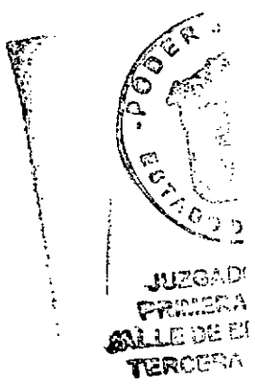
Notificaciones urgentes

Artículo 1.25.- El Juez puede facultar, en casos urgentes, en autos, a cualquier servidor público judicial para hacer las notificaciones fuera del local del Tribunal, bajo su más estricta responsabilidad.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

PRIMERO.- Se le tenga a mi representada solicitando se corrija el auto de fecha 11 (Once) de noviembre de 2015 (Dos mil quince), toda vez que por un error involuntario de su parte, se estableció que se le **notifique personalmente al depositario** nombrado en autos, y acto seguido, se establece que **por conducto de**


PODER
JUZGAD
PRIMERA
TERCERA

177 177

la parte actora en el domicilio procesal que tenga señalado en autos, siendo que en su caso, se debió haber establecido "**notifíquese personalmente al depositario** nombrado en autos en el domicilio procesal que tenga señalado en autos", toda vez que se trata de un tercero auxiliar de la administración de justicia, que ya señalo domicilio en constancia de autos y no le puede ser atribuida esa obligación jurisdiccional a ninguna de las partes, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 1.173, 1.174, 1.169, 1.23, 1.24, 1.152, 1.165, 1.166 y 1.667 y 1.25 todos del Código de Procedimientos Civiles para el estado de México.

Estado de México, a 19 de noviembre de 2015.

[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono

Cedula Profesional [redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA TLALNEPANTLA, MÉXICO SECRETARÍA



JUZGA
PRIMER
VALLE DE
TERCER

RAZÓN.- Valle de Bravo, México **veinte de noviembre de dos mil quince**, con fundamento en lo establecido por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario da cuenta al Juez del conocimiento con la **promoción 16421 y proyecto de acuerdo.**

CONSTE.

JUEZ **SECRETARIO**

DECRETO.- Valle de Bravo, México **veinte de noviembre de dos mil quince.**

Se tiene por presentado el escrito de [redacted] con la calidad que tiene reconocida en autos, así las cosas, atendiendo a lo pedido, debe indicarse que en efecto las notificación y requerimiento de entrega de bienes debe hacerse al depositario; por tanto, en términos de los artículos 1.134, 1.137 y 1.138 del Código Procesal Civil de la entidad, se regulariza el procedimiento y se ordena que la notificación ordenada el once de noviembre del año en curso, sea directa y personalmente con el depositario y no así por conducto del actor.

Finalmente, en términos del numeral 1.112 del Código Procesal Civil de la entidad, se hace del conocimiento de las partes que el actual titular de este juzgado es el Licenciado en Derecho Pastor García Gómez.

NOTIFÍQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, EL **LICENCIADO PASTOR GARCÍA GÓMEZ,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTÚA CON SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA**, QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL: Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 23 de noviembre del 2015, notifico el auto que antecede a las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 1484, sito conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México. doy fe ----------

Notificadora

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

PODER JUDICIAL ESTADO DE MÉXICO
JUZGADO PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO TERCERA SECRETARIA

JUZGADO C
PRIMERA IN
VALLE DE BRAV
TERCERA SEC

SENTENCIA INTERLOCUTORIA.- Valle de Bravo, Estado de México, noviembre veinticinco de dos mil quince.

VISTOS para dictar sentencia interlocutoria en el **RECURSO DE REVOCACIÓN** que hizo valer [redacted], en los autos del expediente **669/2015**, relativo al Procedimiento Especial de **DESAHUCIO**, que siguió en contra de [redacted], y;

R E S U L T A N D O

1.- Mediante escrito presentado oportunamente ante este Juzgado la recurrente hizo valer **RECURSO DE REVOCACIÓN** en contra del proveído dictado el treinta de octubre de dos mil quince, habiendo expresado como agravios las manifestaciones que se contienen en dicho ocurso, y que en obvio de repeticiones innecesarias, se dan por reproducidas en esta resolución.

2.- Por auto pronunciado el cinco de noviembre del año en curso se admitió el recurso en mención, ordenándose dar vista a la contraria, vista que fue oportunamente desahogada, por lo cual mediante proveído de fecha veinte de noviembre del año que corre se ordenó turnar los autos a la vista del suscrito para dictar la resolución que conforme a derecho proceda, misma que ahora se dicta, por lo que;

C O N S I D E R A N D O

I.- Este Juzgado es competente para resolver del presente recurso, términos de lo dispuesto por el artículo 1.362 del Código de Procedimientos Civiles en vigor.

II.- El citado artículo 1.362 del Código de Procedimientos Civiles en vigor señala que: ***"Los autos que no fueren apelables y los decretos, son revocables por el juez o tribunal que los dictó."***. En el caso que nos ocupa, el proveído que se recurre, no es apelable en términos del

artículo 1.378 de la Ley citada, en virtud de que la ley no dispone que sea apelable, por lo que, debe de considerársele en principio como revocable.

En el auto impugnado en lo conducente establece: *"...con fundamento en lo establecido por los artículos 1.134, 1.135 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, no ha lugar a acordar de conformidad lo solicitado, toda vez que los muebles sustraídos en la diligencia de lanzamiento fueron del domicilio del demandado, y es a este mismo al qué debe entregársele dichos bienes...".*

Ahora bien, la impugnante [redacted], expresó como agravios de su parte esencialmente *que se violan en su agravio los artículos 1.134 y 1.137 del Código de Procedimientos Civiles, pues se pasa desapercibido que las notificaciones personales se harán personalmente como lo establece el artículo 1.165 del código mencionado y al señor [redacted] no se tiene forma de hacérsele sabedor de las notificaciones hasta el momento en que se hagan personalmente, de lo contrario se le dejaría en estado de indefensión. Que el acuerdo recurrido no se encuentra fundado ni motivado, dejándolo en estado de indefensión, con cuestiones nuevas no formuladas en el momento procesal oportuno, solicitando la devolución de los bienes muebles que se sustrajeron al momento del lanzamiento, quien debe acreditar la propiedad de los bienes, para no afectar derechos de terceros. Menciona el recurrente que se violan los artículos 1.1 y 1.2 del Código de Procedimientos Civiles, en atención a que corresponde a los Tribunales del Poder Judicial la facultad de interpretar y aplicar las leyes en los asuntos del orden civil y familiar del fuero común, siendo que la jurisdicción civil sólo se ejercitará mediante instancia de parte, y al acordar oficiosamente se violenta el procedimiento.*

Agravios que el resolutor considera deficientes, ya que el impugnante se abstiene de señalar alguna lesión, daño o perjuicio ocasionado por la resolución judicial que se combate, **por la aplicación indebida de un precepto legal o falta de aplicación del que debió regir el caso** y es de explorado derecho que es necesario que, al exponerse los agravios, se haga razonamiento lógico jurídico en el que se combatan las consideraciones **de hecho y de derecho** en que se sustente el auto combatido, lo que se reitera, no ocurre en la especie, empero, no

PODER JUDICIAL ESTADO DE
JUZGADO PRIMERA IN
DE BRA
TERCERA SF

se menciona el dispositivo legal aplicado indebidamente o inaplicado y que debe regir en el asunto que ahora nos ocupa, sin que se exprese el razonamiento lógico del que se aprecie efectivamente dicha aplicación inexacta o inaplicación.

Por lo tanto, se reitera, ante la falta de señalamiento de algún perjuicio que la determinación judicial impugnada le ocasiona, **por la aplicación indebida de un precepto legal o falta de aplicación del que debió regir el caso**, los agravios hechos valer son deficientes, pues si bien se refieren por la recurrente como disposiciones violentadas los artículos 1.1, 1.2, 1.134, 1.137 y 1.165 del Código de Procedimientos Civiles, no se precisa cuál de ellos dejó de aplicarse o se aplicó inexactamente, así como el razonamiento lógico jurídico que sustente tal afirmación.

Consecuentemente, se insiste, los agravios son deficientes, resultando ser analógicamente aplicables al caso concreto la **Jurisprudencia** sustentada por el Segundo Tribunal Colegiado del Quinto Circuitito, visible a fojas 66 de la Gaceta del Seminario Judicial de la Federación, Tomo 81, septiembre de 1994, Tesis V.2o. J/105, Octava Época; y la **Tesis Aislada** de la Novena Época, Registro: 183163, Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito, Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XVIII, Octubre de 2003, Materia(s): Civil, Tesis: IV.3o.C.11 C, Página: 887; las que a continuación se transcriben:

IVIL DE
STANCIA
/O, MÉXICO
CRETARÍA DE
STANCIA
/O, MÉXICO
CRETARÍA

"AGRAVIOS INSUFICIENTES. Cuando en los agravios aducidos por la recurrente no se precisan argumentos tendientes a demostrar la ilegalidad de la sentencia, ni se atacan los fundamentos legales y consideraciones en que se sustenta el sentido del fallo, se impone confirmarlo en sus términos por la insuficiencia de los propios agravios. SEGUNDO TRIBUNAL COLEGIADO DEL QUINTO CIRCUITO..."

"AGRAVIOS EN LA APELACIÓN EN MATERIA CIVIL. NO LOS CONSTITUYEN LAS OPINIONES PERSONALES Y LAS MANIFESTACIONES DOGMÁTICAS (LEGISLACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN). Si bien el artículo 426 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Nuevo León, no precisa cuáles son los requisitos que deben reunir los agravios que se expresen al interponerse el recurso de apelación, ello no significa que basten meras opiniones personales o manifestaciones dogmáticas para considerarlos como verdaderos motivos de disenso, dado que en tratándose de materia civil que es de estricto derecho, al menos debe indicarse con claridad la causa de pedir,

mediante el señalamiento de la lesión o el perjuicio que las respectivas consideraciones del fallo provocan, así como los motivos que generan esa afectación. TERCER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL DEL CUARTO CIRCUITO...".

Asimismo, los agravios son infundados, pues no debe perderse de vista lo establecido por el artículo 2.324 del Código de Procedimientos Civiles, el cual dice "*La diligencia de lanzamiento se entenderá con el ejecutado, en su defecto, con quien se encuentre en el inmueble arrendado, y no habiendo ninguna persona se procederá a su práctica, rompiendo las cerraduras en caso necesario.* ***Los muebles u objetos que se encuentren, si no hubiere persona de la familia del inquilino que los recoja, u otra autorizada para ello, se remitirán por inventario a disposición de la Presidencia Municipal o algún almacén de depósito, dejándose constancia en autos.***", de tal suerte que respecto de los bienes inventariados en la diligencia de lanzamiento del diecinueve de octubre de dos mil quince, y que se dejaron en depósito de [redacted] no hay conflicto sobre su propiedad, por ello, estos deben entregarse al arrendatario lanzado, pues se encontraban en la localidad arrendada antes de ser entregada al arrendador. Asimismo, el depositario nombrado está obligado a entregar los bienes en depósito una vez que sea requerido por el tribunal, siendo la parte actora responsable de manera solidaria de los actos que el depositario que nombró realice en ejercicio de su encargo, de conformidad con lo establecido por los artículos 2.223 y 2.217 del Código de Procedimientos Civiles.

En vista de lo anteriormente expuesto y fundado, se considera que los agravios expresados son deficientes e infundados, por ende, es de declararse y se declara improcedente el recurso de revocación hecho valer, quedando firme el auto impugnado para todos los efectos a que haya lugar.

III.- Al no encontrarse el caso que nos ocupa en ninguno de los supuestos que se contienen en el artículo 1.227 del Código de Procedimientos Civiles, no se hace condena en costas en esta instancia por lo que cada parte deberá sufragar las que hubiere erogado.

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.192 fracción III, 1.194, 1.360 fracción I, 1.362, 1.363,

1.364 y 1.365 del Código de Procedimientos Civiles, es de resolverse y se;

R E S U E L V E

P R I M E R O.- Han sido deficientes e infundados los agravios expresados por la recurrente [redacted], por los motivos que han quedado expresados en el cuerpo de esta resolución, por ende, se declara improcedente el recurso de revocación planteado, quedando firme el auto impugnado.

S E G U N D O.- No se hace especial condena en costas en esta instancia.

T E R C E R O.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA EL **LICENCIADO PASTOR GARCÍA GÓMEZ, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO**, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS LICENCIADO **JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA**, QUE FIRMA Y DA FE.

DOY FE.

JUDICIAL ESTADO DE MÉXICO

CIVIL DE
INSTANCIA
VO, MÉXICO
SECRETARÍA

JUEZ. **SECRETARIO.**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL: Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 26 de noviembre del 2015, notifico el ~~auto~~ que antecede a la peticionaria interlocutora y l.t.a. las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 1956, ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México. DOY FE.

Se tienen por hechas las manifestaciones que vierte en el escrito de cuenta para los efectos previstos al proveído de fecha veintiséis de noviembre del dos mil quince. DOY FE.

Notificadora

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
JUZGADO PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO
TERCERA

NOTIFICACIÓN PERSONAL.- En Valle de Bravo, México siendo las 14:00 horas del día 26 de noviembre del año 2015 se encuentra presente en el local de este Juzgado [redacted] persona autorizada por la parte actora para oír y recibir notificaciones a quien se identifica con [illegible] a quien por su conducto y mediante lectura íntegra que le hago de la presente interlocutoria y una vez enterado (a) manifiesta que queda debidamente notificado y se firma al calce para constancia legal. DOY FE.

NOTIFICADORA

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
JUZGADO PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO
TERCERA

182

182.

RAZON.

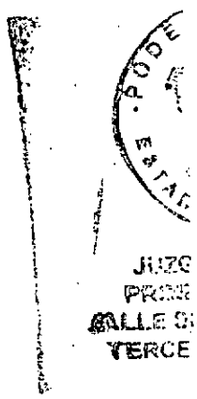
Valle de Bravo, Estado de México, siendo las quince horas con diez minutos del día veintiséis de noviembre del año dos mil quince, la suscrita notificadora adscrita al Juzgado Civil de Primera Instancia de este Distrito Judicial, Licenciada Darinka Alejandra Mejia Guadarrama, doy cuenta al juez que no me es posible realizar la diligencia encomendada por auto de veinte de noviembre de la presente anualidad, por no establecer la fecha a efecto de que el depositario [redacted] haga entrega de los bienes descritos en la diligencia de fecha diecinueve de octubre del dos mil quince, dando cuenta al juez de los autos para debida constancia legal. DOY FE

NOTIFICADOR

CIVIL DE
STANCIA
VO, MÉXIC
RETARÍA

UDICIAL
DE MÉXICO

O CIVIL DE
A INSTANCIA
BRAVO, MÉXIC
A SECRETARÍA


JUZG
PRIM
CALLE
VERCE

ORIGINAL

183
183

17091.

[redacted] V.S [redacted]

JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ DE LO CIVIL DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

[redacted] en mi calidad de apoderado de la parte demandada EQUIPOS [redacted], personalidad que se acredita en términos de la copia certificada del poder que se adjunta al presente ocurso ante usted con le debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito y tomando en consideración que por cuestiones ajenas a su Señoria no se pudo presentar el otro apoderado de la empresa el día y hora señalado para la entrega de los bienes muebles propiedad de mi representada que fueron sustraídos del inmueble arrendado, en este acto solicito se aperciba con medida de apremio eficaz a [redacted] para que haga entrega de los bienes de mi representada el día y hora que señale su Señoría en el domicilio donde se encuentran resguardas las cosas de mi representada que es el señalado en autos, ya dicho depositario no debería de tener interés alguno en el asunto y debe de entregar de manera voluntaria.

Por lo antes expuesto;
A USTEDES C.C. MAGISTRADOS, Atentamente pido se sirvan:

PRIMERO.- Tenerme por reconocida la personalidad con que me ostento.

SEGUNDO.- Acordar de conformidad lo solicitado y señalar nuevo dia y hora para que el depositario [redacted]

TERCERO.- Apercibir en términos de ley al depositario J[redacted] para que haga entrega voluntaria de los bienes de mi representada ya que el no tiene interés legal alguno en presente juicio.

PROTESTO LO NECESARIO

PEDRO PIDAL GUTIERREZ. Edgar [redacted]

Valle de Bravo Méx. a 1 de diciembre de 2015.

LIC. [redacted]
CED. PROF. [redacted]

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 01 DEL MES DE
12 DEL AÑO 2015 A LAS 14:15 HORAS.
CON LOS SIGUIENTES ANEXOS. Copia Certificada
de Testimonio.

CONSTE

JUZGAD
PRIMERA
VALLE DE
TERCER

184

DICIAL
MÉXICO

CIVIL DE
INSTÁNCIA
RAVO, MÉXIC
SECRETARÍA

PODER JU
ESTADO DE

JUZGADO
PRIMERA IN
VALLE DE BRA
TERCERA SE

185

Notaria 71

Eduardo J. Muñoz Pinchetti

Alejandro Dumas 134, Col. Polanco México, D.F.

Tel's: 5280 9499 5280 4611 Fax: 112
5280 9302 5280 7218



MIL DE
TANCIA
O, MÉXICO
RETARÍA

TESTIMONIO


PODER JUD
ESTADO DE
JUZGADO
PRIMERA IN
VALLE DE BRA
TERCERA SE

186

186

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE PODER GENERAL QUE OTORGA [redacted]

[redacted] A

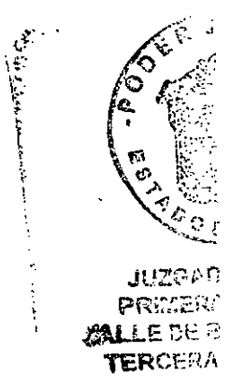
FAVOR DE DON [redacted]

VIL DE
TANCIA
O, MÉXICO
RETARÍA

46,602.-

1186.-

2015.-


PODER
ESTADO
JUZGAD
PRIMER
CALLE DE
TERCERA

EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI
NOTARIO 71
MEXICO, D. F.

LIBRO MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS. ---------- EMG*EVA*EMG ------
CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DOS. ----------
-------- MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, a veinticinco de noviembre del año dos mil quince. ----------
EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI, Notario Número Setenta y Uno del Distrito Federal, hago constar: ----------
EL PODER GENERAL que otorga "[redacted] representada por don [redacted] a favor de don [redacted] para que lo ejercite al tenor de las siguientes: ----------
---------- C L Á U S U L A S: ----------
PRIMERA.- Poder general para **pleitos y cobranzas** con todas las facultades generales y aún con las especiales que de acuerdo con la Ley requieran poder o cláusula especial, pero sin que se comprenda la facultad de hacer cesión de bienes, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal, de sus correlativos de los Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y del Código Civil Federal. ----------
De manera enunciativa y no limitativa se mencionan entre otras facultades las siguientes: ----------
I.- Para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo. ----------
II.- Para transigir. ----------
III.- Para comprometer en árbitros. ----------
IV.- Para absolver y articular posiciones. ----------
V.- Para recusar. ----------
VI.- Para recibir pagos. ----------
VII.- Para presentar denuncias y querellas en materia penal, y para desistirse de ellas cuando lo permita la Ley. ----------
SEGUNDA.- Poder general para **actos de administración**, en los términos del párrafo segundo del citado artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal, de sus correlativos de los Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y del Código Civil Federal. ----------
TERCERA.- Facultad para **firmar propuestas**, participar en actos de **licitaciones públicas**, firmar actas derivadas de estos actos y pedidos a nombre de su representada.----------
CUARTA.- El apoderado ejercitará el mandato a que aluden las cláusulas anteriores, ante particulares y ante toda clase de Autoridades Administrativas o Judiciales, inclusive de carácter Federal o Local, y ante las Juntas de Conciliación y Arbitraje,

Locales o Federales y Autoridades del Trabajo. ----------
YO EL NOTARIO CERTIFICO: ----------
I.- Que me identifiqué plenamente como Notario ante el compareciente a quien le enteré de las penas en que incurren quienes declaran con falsedad. ----------
II.- Que conozco personalmente al compareciente y a mi juicio tiene capacidad legal para la celebración de este acto. ----------
III.- Que don [redacted] en su carácter de Apoderado de [redacted] declara que su representada se encuentra capacitada legalmente para la celebración de este acto y manifiesta que la representación que ostenta y por la que actúa también está vigente en sus términos, personalidad que acredita con la escritura número treinta y siete mil trescientos setenta y cuatro, de fecha diecisiete de febrero del año dos mil nueve, ante mí, como consta en la certificación que agrego al apéndice de esta escritura con la letra "A", de la que otro ejemplar agregaré a los testimonios que de la misma expida. ----------
IV.- Que el compareciente declara por sus generales ser: ----------
Mexicano, originario de [redacted] lugar donde nació el día [redacted] con domicilio en [redacted] Código Postal once mil cien, Distrito Federal, [redacted] ----------
V.- Que tuve a la vista el documento citado en esta escritura. ----------
VI.- Que hice saber al compareciente el derecho que tiene de leer personalmente esta escritura y de que su contenido le sea explicado por mí. ----------
VII.- Que leída y explicada esta escritura e ilustrado al compareciente acerca del valor, las consecuencias y alcances legales del contenido de la misma, manifestó su comprensión plena y conformidad con ella, firmando el día veinticinco de noviembre del año en curso, mismo momento en que la autorizo. ---------- Doy fe. ------
Firma de don Pedro Pidal Gutiérrez. ----------
Muñoz Pinchetti. ---------- Firma. --------
El sello de autorizar. ----------
Para cumplir con lo dispuesto por el artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil vigente en el Distrito Federal, a continuación se transcribe: ----------
"ART. 2554.- En todos los poderes generales para pleitos y cobranzas, bastará que se diga que se otorga con todas las facultades generales

las especiales que requieran cláusula especial conforme a la ley, para que se entiendan conferidos sin limitación alguna. ----------

En los poderes generales para administrar bienes, bastará expresar que se dan con ese carácter, para que el apoderado tenga toda clase de facultades administrativas. ----------

En los poderes generales, para ejercer actos de dominio, bastará que se den con ese carácter para que el apoderado tenga todas las facultades de dueño, tanto en lo relativo a los bienes, como para hacer toda clase de gestiones, a fin de defenderlos. ----------

Cuando se quisieren limitar, en los tres casos antes mencionados, las facultades de los apoderados, se consignarán las limitaciones, o los poderes serán especiales. ----------

Los notarios insertarán este artículo en los testimonios de los poderes que otorguen". ----------

ES **SEGUNDO** TESTIMONIO, **SEGUNDO** EN SU ORDEN, SACADO DEL PROTOCOLO A MI CARGO, PROTEGIDO POR KINEGRAMAS, QUE EXPIDO PARA **DON EDGAR MENDOZA SUÁREZ**, COMO APODERADO, EN TRES PÁGINAS. ----------

MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, A VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE. ----------

CORREGIDO. ---------- DOY FE. ----------

EMG/eva

RA SECRETARÍA


PODER JU
ESTADO
JUZGADO
PRIMERA

LIC. EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
NOTARIA 71 DISTRITO FEDERAL, MEXICO

EDUARDO J. MUÑOZ PINCHETTI, Notario Número Setenta y Uno del Distrito Federal, C E R T I F I C O: ----------
Que DON PHILIPPE ALEXANDRE GREMION BONNIN, [redacted] me acreditaron su carácter de [redacted] Administrador Unico y de Apoderados respectivamente de [redacted] con la escritura número treinta y siete mil trescientos setenta y cuatro, de fecha diecisiete de febrero del año dos mil nueve, ante mí, cuyo primer testimonio quedó inscrito en el Registro Público de Comercio de esta Capital, en el Folio Mercantil Electrónico número trescientos noventa y cinco mil setecientos cuarenta y nueve se constituyó [redacted], con domicilio en México, Distrito Federal, duración de noventa y nueve años, capital social de CINCUENTA Y DOS MIL PESOS, Moneda Nacional, La compra, venta, importación, exportación, fabricación, distribución, reparación, comercialización, representación, concesión, ya sea por cuenta propia o de terceros, de toda clase de artículos y/o productos relacionadas con las actividades acuáticas, sean profesionales o de recreo, ya sean nuevas o usadas y de forma enunciativa más no limitativa, las siguientes: lanchas con motor dentro o fuera de borda, barcos, canoas, kayaks, jet skis, wave runners, y veleros, así como toda clase de accesorios, herramientas, equipos de trabajo, artículos y/o productos relacionados con las actividades acuáticas entre otros lo que se refiere a salvavidas, trajes de baño, eskies, artículos de pesca, etcétera, y con cláusula de exclusión de extranjeros, de la que copio en su parte conducente lo que es del tenor literal siguiente: ----------
"...---------- E S T A T U T O S ... ----------
...ARTICULO NOVENO.- El régimen de la Asamblea, órgano supremo de la Sociedad, es el siguiente: ----------
A.- Serán ordinarias o extraordinarias: ----------
Ordinarias si se reúnen para tratar de los asuntos relacionados en el artículo ciento ochenta y uno de la Ley General de Sociedades Mercantiles, y de los que se incluyan en el Orden del Día, que no sean de los que deban resolverse en extraordinarias, que son las que se ocuparán de los que trata el artículo ciento ochenta y dos de la Ley citada. ----------
B.- Se celebrarán siempre en el domicilio social. ----------
C.- Serán convocadas por el Consejo de Administración, por el Administrador Unico, o por el o los Comisarios, salvo lo dispuesto en los artículos ciento sesenta y ocho, ciento ochenta y cuatro y ciento ochenta y cinco de la Ley General de Sociedades Mercantiles. -
D.- La convocatoria se publicará en el Diario Oficial de la Federación, o en un periódico de los de mayor circulación en el domicilio social, con anticipación de quince días a la fecha en que deba celebrarse. ----------
Si todas las acciones estuvieren representadas, no será necesaria la publicación de la convocatoria. ----------
E.- Actuarán como Presidente y Secretario los del Consejo, o las personas que designen los accionistas. ----------
F.- Los accionistas depositarán ante el Secretario del Consejo, o ante el Administrador Unico, a más tardar la víspera del día señalado para la reunión, los títulos de sus acciones o las constancias de depósito que a su favor hubiere extendido algún Banco del país o del extranjero. ----------
Contra el depósito se entregará la tarjeta de ingreso. ----------
G.- Para que se considere legalmente reunida y para que sus resoluciones sean válidas, se atenderá a lo dispuesto por los artículos ciento ochenta y nueve, ciento noventa y ciento noventa y uno de la Ley General de Sociedades Mercantiles. ----------
H.- Las votaciones, en las que cada acción representa un voto, serán económicas, a menos que la mayoría acuerde otra forma de votación. --
I.- Sus decisiones serán firmes, salvo el derecho de oposición consignado en el artículo doscientos uno de la Ley General de

Sociedades Mercantiles. ----------
J.- Las actas de las Asambleas serán firmadas por el Presidente, el Secretario, los Escrutadores y el Comisario. ----------
ARTICULO DECIMO.- La **Administración** se confía a un **Administrador Unico** o a un **Consejo de Administración**... ----------
...ARTICULO DECIMO TERCERO.- El Administrador Unico o los miembros del Consejo de Administración, podrán ser reelectos, durarán en su encargo un año, a contar de la fecha de su designación, pero continuarán en funciones hasta que se haga nuevo nombramiento y los designados tomen posesión... ----------
...ARTICULO DECIMO SEXTO.- El Consejo de Administración o el Administrador Unico tendrán las más amplias facultades para realizar los objetos sociales, y para dirigir y administrar la sociedad. ----
Enunciativa y no limitativamente, actuarán con los siguientes poderes y facultades: ----------
A.- Poder general para pleitos y cobranzas, con todas las facultades generales, y aún con las especiales que de acuerdo con la ley requieran poder o cláusula especial, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil vigente en el Distrito Federal y de sus correlativos de los Códigos Civiles para los Estados de la República Mexicana, y del Código Civil Federal. ----------
De manera enunciativa y no limitativa, se mencionan entre otras facultades las siguientes: ----------
I.- Para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo. ----------
II.- Para transigir. ----------
III.- Para comprometer en árbitros. ----------
IV.- Para absolver y articular posiciones. ----------
V.- Para recusar. ----------
VI.- Para hacer cesión de bienes. ----------
VII.- Para recibir pagos. ----------
VIII.- Para presentar denuncias y querellas en materia penal, y para desistirse de ellas cuando lo permita la Ley. ----------
B.- Poder general para actos de administración, en los términos del párrafo segundo del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil vigente en el Distrito Federal y de sus correlativos de los Códigos Civiles para los Estados de la República Mexicana, y del Código Civil Federal. ----------
C.- Poder en materia laboral con facultades expresas para articular y absolver posiciones, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo setecientos ochenta y seis de la Ley Federal del Trabajo, con facultades para administrar las relaciones laborales y conciliar de acuerdo con lo dispuesto en los artículos once y ochocientos setenta y seis, fracciones primera y sexta de la citada ley, así como comparecer en juicio en los términos de las fracciones primera, segunda y tercera del artículo seiscientos noventa y dos y ochocientos setenta y ocho de la mencionada ley. ----------
D.- Poder general para actos de dominio de acuerdo con el párrafo tercero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil vigente en el Distrito Federal y de sus correlativos de los Códigos Civiles para los Estados de la República Mexicana, y del Código Civil Federal. ----------
E.- Poder para otorgar y suscribir títulos de crédito en los términos del artículo noveno de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito. ----------
F.- Facultad para designar al Director General, a los Gerentes, Sub-Gerentes, factores o empleados de la Sociedad. ----------
G.- Facultad para delegar sus facultades en uno o varios consejeros, para que actúen separadamente o en comité. ----------
H.- Facultad para otorgar poderes generales o especiales y para revocar unos y otros. ----------
I.- Las facultades a que aluden los incisos anteriores, se ejercitarán ante particulares y ante toda clase de Autoridades

190
190

administrativas o judiciales, inclusive de carácter Federal o Local, y ante las Juntas de Conciliación y Arbitraje Locales o Federales y Autoridades del Trabajo. ----------

J.- Las anteriores facultades se confieren sin perjuicio de que la Asamblea General Ordinaria de Accionistas pueda limitarlas o ampliarlas. ----------

T R A N S I T O R I O S:... ----------

SEGUNDO.- Los comparecientes de esta escritura acuerdan: ----------

1.- Confiar la Administración de la sociedad a un **ADMINISTRADOR UNICO** y para tal efecto designan a [redacted] quien para el desempeño de su cargo gozará de las facultades a que se refiere el artículo décimo sexto de los estatutos sociales. ----------

2.- Designar como **APODERADOS DE LA SOCIEDAD** a [redacted] y a **DON** [redacted], quienes gozarán conjunta o separadamente de las siguientes facultades: ----------

A.- Poder general para **pleitos y cobranzas**, con todas las facultades generales y aún con las especiales que de acuerdo con la ley requieran poder o cláusula especial, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y de sus correlativos de los Códigos Civiles para los Estados de la República Mexicana y del Código Civil Federal. ----------

De manera enunciativa y no limitativa se mencionan entre otras facultades las siguientes: ----------

I.- Para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo. ----------

II.- Para transigir. ----------

III.- Para comprometer en árbitros. ----------

IV.- Para absolver y articular posiciones. ----------

V.- Para recusar. ----------

VI.- Para hacer cesión de bienes. ----------

VII.- Para recibir pagos. ----------

VIII.- Para presentar denuncias y querellas en materia penal, y para desistirse de ellas cuando lo permita la Ley. ----------

B.- Poder general para **actos de administración**, en los términos del párrafo segundo del citado artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y de sus correlativos de los Códigos Civiles para los Estados de la República Mexicana y del Código Civil Federal. ----------

C.- Poder en **materia laboral** con facultades expresas para articular y absolver posiciones, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo setecientos ochenta y seis de la Ley Federal del Trabajo, con facultad para administrar las relaciones laborales y conciliar de acuerdo con lo dispuesto en los artículos once y ochocientos setenta y seis, fracciones primera y sexta de la citada ley, así como comparecer en juicio en los términos de las fracciones primera, segunda y tercera del artículo seiscientos noventa y dos y ochocientos setenta y ocho de la mencionada ley. ----------

D.- Poder general para **actos de dominio**, de acuerdo con el párrafo tercero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y de sus correlativos de los Códigos Civiles para los Estados de la República Mexicana, y del Código Civil Federal. ----------

E.- Poder para **otorgar y suscribir títulos de crédito** en los términos del artículo noveno de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito. ----------

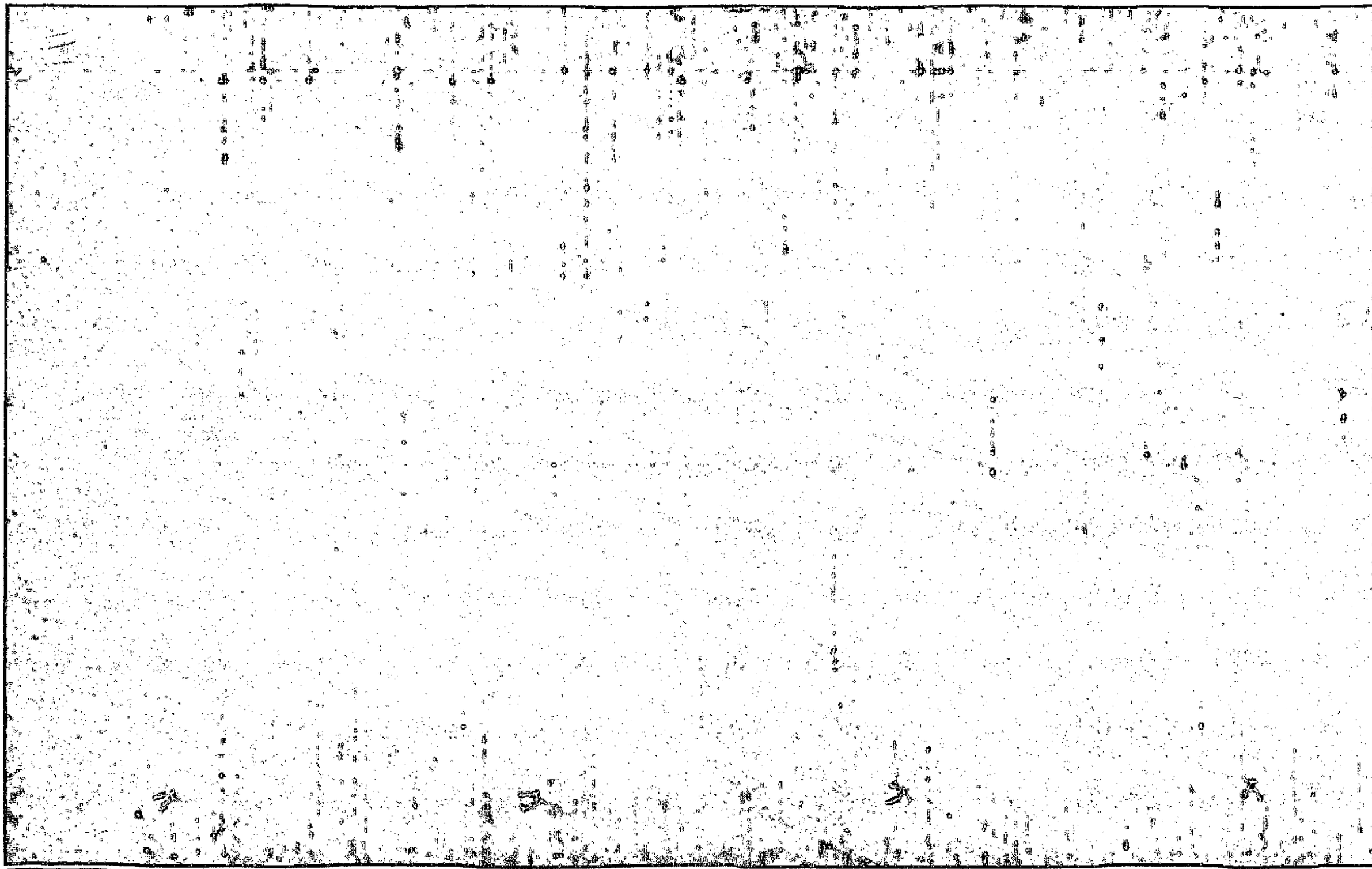
F.- Facultad para **otorgar poderes** generales o especiales y para **revocar** unos y otros. ----------

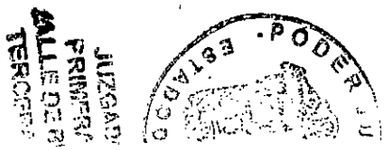
G.- Los **apoderados** ejercitarán el mandato a que aluden los incisos anteriores, ante particulares y ante toda clase de Autoridades Administrativas o Judiciales, inclusive de carácter Federal o Local, y ante las Juntas de Conciliación y Arbitraje, Locales o Federales y Autoridades del Trabajo..." ----------

Y PARA ACREDITAR LA PERSONALIDAD DE DON [redacted]
BONNIN, DON [redacted] Y DON [redacted]
POR [redacted] SOCIEDAD ANONIMA DE
CAPITAL VARIABLE, EXPIDO LA PRESENTE CERTIFICACION SELLADA, FIRMADA
POR MI Y COTEJADA.----------DOY FE. -----
EMG/eva

LIC. EDUARDO J. MUÑOZ PANCHETTI
NOTARIA 71 DISTRITO FEDERAL, MEXICO
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

JUZGADO
PRIMERA INS
VALLE DE BRAV
SEGUNDA DEC





192
192

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A DOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, con fundamento en lo establecido por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el secretario de acuerdos da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **17091 y anexos descritos**; para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **CONSTE.**

JUEZ

SECRETARIO

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO **A DOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.**

Vista la cuenta que antecede, y el contenido del escrito presentado por [redacted], en su carácter de **Apoderado Legal** de la parte demandada; *personalidad que acredita y desde luego se les reconoce en términos del Poder General para pleitos y cobranzas número 46,602 que exhibe*; lo anterior con fundamento en los artículos 1.77, 1.78, 1.79, 1.134 y 1.318 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, para los efectos legales a que haya lugar.

Ahora bien, vista la razón asentada por el ejecutor adscrito de fecha veinte de noviembre del año en curso, así como el estado procesal que guarda el presente asunto, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.134, 1.135, 1.138, 2.179, 2.197, 2.198, 2.206 y 2.217 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, ***túrnense los autos al Ejecutor Adscrito,*** para que en compañía de la parte demandada, se constituyan en el domicilio en el cual se encuentran los bienes resguardados, a efecto de que el

depositario [redacted], haga entrega al apoderado legal de la parte demandada, los bienes descritos en la diligencia de fecha diecinueve de octubre del dos mil quince, ***con el apercibimiento*** que en caso de no hacer entrega de dichos bienes se autorizara el auxilio de la fuerza pública y el rompimiento de chapas y cerraduras si necesario fuere. Ello respetando los alcances de la suspensión concedida en el Juicio de amparo 1779/2015-IX concedida a [redacted].

NOTIFIQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCIA GOMEZ**, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTUA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA**, QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ

SECRETARIO

*par

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL: Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 03 de diciembre del 2015, notifico el auto que antecede a las partes por medio de Lista y Boletin Judicial número 1953, ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México.

---------- doy fe ----------

Notificadora

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

193
193

CERTIFICACIÓN DE UN DÍA PARA INTERPONER RECURSO DE REVOCACIÓN

LA SECRETARÍA DEL JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, EN FECHA SIETE DE DICIEMBRE DE DOS MIL QUINCE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 89 FRACCIÓN V DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO, **CERTIFICA:** QUE **EL DÍA** CON QUE CUENTAN LAS PARTES PARA INTERPONER RECURSO DE REVOCACIÓN EN CONTRA DEL AUTO DE FECHA DOS DE DICIEMBRE DE DOS MIL QUINCE, **NOTIFICADO AL DIA SIGUIENTE, ES EL TRES DE DICIEMBRE DE DOS MIL QUINCE;** LO QUE SE CERTIFICA PARA LOS EFECTOS LEGALES CONDUCENTES. DOY FE.

SECRETARIO

LIC. JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA

JUDICIAL
MÉXICO

CIVIL DE
ISTANCIA
VO, MÉXICO
CRETARÍA


JUZGADO C
PRIMERO M
VALLE DE
TERCERA SE

17293.

194 194

EXPEDIENTE NUMERO: 669/2015.

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA.
EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO.
P R E S E N TE.

[redacted] Por mi propio derecho y con la personalidad acreditada en autos, de la manera más atenta comparezco para exponer:

Que estando en tiempo y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.360, 1.362, 1.363, 1.364 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado de México, vengo por medio del presente escrito a interponer RECURSO DE REVOCACION en contra del auto de fecha dos de Diciembre del dos mil quince, en el cual se turna los autos al ejecutor adscrito para que en compañía de la parte demandada, se constituyan en el domicilio en el cual se encuentran los bienes resguardados, a efecto de que el depositario [redacted] mismo que me fue notificado el día de ayer, tres de Diciembre del dos mil quince, por lo tanto estoy en tiempo y forma para interponerlo, mismo auto que me causa agravio y que hago valer de la siguiente manera.

A G R A V I O S

PRIMER AGRAVIO: Se viola en mi agravio y se violan las reglas del procedimiento, en virtud de que los acuerdos deben ser congruentes entre sí, y no alterar la sustancia del procedimiento, aunado a que las notificaciones deben de ser en forma personal a las partes, como es el presente caso, ya que el señor J[redacted] no es parte en el procedimiento, y solo funge como depositario de los bienes que se sustrajeron del inmueble ejecutado, y se contraviene lo dispuesto por el artículo 1.137 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado de México al establecer que: La ley prescribe encerrar en límites precisos la discusión jurídica; la decisión judicial se limitara a resolver sobre los puntos controvertidos, y el auto que se combate es contradictorio a lo dictado en los autos de fechas once y veinte de Noviembre del año en curso, que entre otras cosas dice: "...se señalan las DIEZ HORAS DEL DIA VEINTE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL QUINCE, a efecto de que el depositario J[redacted] haga entrega al apoderado legal de la parte demandada, los bienes descritos en la diligencia de fecha diecinueve de octubre del año dos mil quince, y para tal fin túrnese los autos a la notificadora, a efecto de que **notifique de manera personal al depositario nombrado en autos**[redacted] así mismo, este

[redacted]ETARÍA

propio juzgado en fecha veinte de noviembre del dos mil quince, regulariza el procedimiento quedando de la siguiente manera: "...atendiendo a lo pedido, debe indicarse que en efecto la notificación y requerimiento de entrega de bienes debe hacerse al depositario, por tanto, en términos de los artículos 1.134, 1.137 y 1.138 del Código Procesal Civil de la entidad, se regulariza el procedimiento y se ordena que la notificación ordenada el once de Noviembre del año en curso, **sea directa y personalmente con el depositario** y no así por conducto del actor...", por lo tanto el auto que se impugna es ilegal e improcedente, **toda vez, que no se le ha notificado de manera personal al depositario en el domicilio señalado en autos**, ya que literalmente el auto que se impugna ordena lo contrario, y que ordena se turnen los autos al ejecutor adscrito, para que se constituya en el domicilio en el cual se encuentran los bienes resguardados, a efecto de que depositario [redacted] haga entrega al apoderado legal de la parte

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MEXICO

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MEXICO
OFICIALÍA DE PARTES

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DÍA 04 DEL MES DE [illegible]
DEL AÑO 2015 A LAS 13:05 HORAS.
CON LOS SIGUINETES ANEXOS Un traslado - (2) hojas.

PROMOVENTE

demandada, los bienes descritos en la diligencia de fecha diecinueve de octubre del dos mil quince.

SEGUNDO AGRAVIO.- Se viola en mi agravio, el auto que se combate, en virtud de que tampoco, es congruente este juzgado con dichos autos, toda vez, que existe una suspensión para que no rompan chapas y cerraduras en el domicilio donde se encuentran resguardados, ya que es de una persona ajena al procedimientos y ese lugar solo es depósito de los bienes, tomando en consideración la suspensión otorgada a la señora [redacted] en el juicio de amparo número 1779/2015-IX, y en el auto que se impugna, se autoriza el auxilio de la fuerza pública y el rompimiento de cerraduras si necesario fuer. Violando con esto las reglas procedimentales, por lo tanto, hasta que no se entere de manera personal el depositario de entregar los bienes, deberá revocar el auto que se impugna para todos los efectos legales a que haya lugar.

Por lo anteriormente expuesto y fundado a usted C. JUEZ atentamente pido.

PRIMERO: Tenerme por presentado con este escrito, interponiendo en tiempo y forma el RECURSO DE REVOCACION en contra del auto de fecha dos de diciembre del dos mil quince.

PROTESTO LO NECESARIO.

Valle de Bravo, México a los cuatro días del mes de Diciembre del dos mil quince.

[redacted]

JUDICIAL
CIVIL DE
STANCIA
VO, MÉXICO
CRETARÍA
LIC. [redacted]

196

196

RAZÓN.- En Valle de Bravo, México, a siete de diciembre de dos mil quince, el Secretario con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción **17293,** y un traslado, a efecto de acordar lo que en derecho proceda.- CONSTE.

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- VALLE DE BRAVO, MÉXICO, a siete de diciembre de dos mil quince.

A sus autos el escrito de cuenta, visto su contenido, por encontrarse en tiempo, atento a la certificación que antecede, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.362, 1.363 y 1.364 del Código de Procedimientos Civiles vigente, sin suspensión del principal, **SE ADMITE EL RECURSO DE REVOCACIÓN,** que interpone [redacted] **en contra del auto de fecha dos de diciembre de dos mil quince;** por los motivos y razones que aludé en el de cuenta, en consecuencia, dese vista a la contraria para que dentro del plazo de **TRES DÍAS,** manifieste lo que a su derecho convenga, respecto al recurso planteado.

NOTIFÍQUESE.

ASI LO ACORDÓ Y FIRMA EL **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCÍA GÓMEZ,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA,** QUE AL FINAL FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.- DOY FE.

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL:
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 08
de diciembre del 2015, notifico el auto que antecede
los pasos por medio de Lista y Boletín Judicial número 960
ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de
Procedimientos Civiles del Estado de México.

Notificadora

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

#155.

197
197

[redacted]
V.S.
[redacted]
JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ DE LO CIVIL DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

T/5

[redacted], en mi calidad de apoderado de la parte demandada [redacted] personalidad que se te tiene debidamente acreditada, con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito vengo a solicitar de su Señoria se señale de nueva cuenta dia y hora para que se realice la entrega de los bienes que fueron sustraídos del local materia del presente juicio y que son propiedad de mi representada, lo cual se encuentra debidamente ordenado en autos, haciéndole notar a su Señoria de manera respetuosa de su Investidura que la figura del depositario no fue designado por mi representada ni tampoco por este Juzgado por lo que dicha persona no debería tener interés alguno en el presente juicio por lo que no se debe permitir que se siga evadiendo de la entrega de los muebles de mi representada, asi basado en lo que se manifiesta no tendría por que haber rompimiento de cerraduras ya que esta persona apegado a derecho debe de entregar los bienes a mi representada de manera voluntaria por ser un mandato judicial, con el apercibimiento de ley respectivo en caso de desacato.

Por lo antes expuesto;
A USTEDES C. Juez, Atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Acordar de conformidad lo solicitado y señalar nuevo dia y hora para que el depositario J[redacted] haga entrega voluntaria de los bienes muebles que tiene en resguardo, apercibiéndolo en términos de ley para que de cumplimiento a lo ordenado en autos ya que el no tiene ningún interés jurídico en conservar los bienes de mi representada.

PROTESTO LO NECESARIO

Edgar W D.

[redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO SECRETARÍA

PODER JUDICIAL ESTADO DE MÉXICO

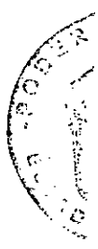
JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO OFICIALÍA DE PARTES

Lic. [redacted]

C.c.p. [redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.
PROMOCIÓN PRESENTADA EL DÍA 07 DEL MES DE
Enero DEL AÑO 2016 A LAS 14:04 HORAS,
CON LOS SIGUIENTES ANEXOS.

CONSTE.



198

198

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MEXICO

RAZÓN.- Valle de Bravo, México: **ocho de enero de dos mil dieciséis**, el Secretario de Acuerdos con fundamento en el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **155 sin anexos y proyecto de acuerdo**. **CONSTE**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- Valle de Bravo, México; **ocho de enero de dos mil dieciséis.**

Con el escrito de cuenta se tiene por presentado [redacted], por lo que con fundamento en lo establecido por los artículos 1.134, 1.137 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, se señalan las ONCE HORAS DEL VEINTINUEVE DE ENERO DE DOS MIL DIECISÉIS para que tenga verificativo la entuega de los bienes al arrendatario; para lo cual, en términos del artículo 1.23 del Código Procesal Civil en cita, se dejan los autos a disposición del Notificador a efecto de que con una anticipación mínima de tres días proceda a notificar el presente proveído a las partes arrendataria y arrendadora y al depositario designado en autos, en los domicilios que dada uno de ellos señaló al efecto, citándolos para que se presenten el día y hora indicados en el lugar en el que actualmente se encuentran depositados los bienes y así el Ejecutor de la adscripción proceda a entregarlos al arrendatario, apercibidos en términos del numeral 1.124 fracción I del código en consulta que en caso de no dar cumplimiento a lo anterior, se harán acreedores a una multa de hasta cien días de salario mínimo; en el entendido de que deben presentarse tanto el depositario como el arrendador, ya que los mismos son responsables solidarios de los bienes que tienen bajo su resguardo en términos del numeral 2.217 del ordenamiento legal en comento.

NOTIFÍQUESE

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMÓ EL **LICENCIADO PASTOR GARCÍA GÓMEZ**, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO; QUIEN ACTÚA LEGALMENTE ASISTIDO DE SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA**, QUIEN AUTORIZA, FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

JUEZ

DOY FE.

SECRETARIO

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL.
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día once
de enero del 2016, notifico el auto que antecede a
las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 3997Z
ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de
Procedimientos Civiles del Estado de México.
Doy fe.

LIC. DARINKA [redacted] MEJÍA GUADARRAMA

NOTIFICACIÓN PERSONAL. En Valle de Bravo, México, siendo las 9:00 horas del día 13 de enero del año 20 2016, se encuentra presente en el local de este Juzgado [redacted] persona autorizada por la parte demandada (arrendataria) para oír y recibir notificaciones quien se identifica con Cédula 3815039 a quien por su conducto y mediante lectura íntegra que le hago de 1 auto que antecede le notifico el (la) mismo (a) y una vez enterado (a) manifiesta que queda debidamente notificado y se firma al calce para constancia legal. DOY FE.

citando para que se presente a las 11:00 hrs del 29/Enero/16 en el lugar donde actualmente se encuentran apartados los bienes apercibido que de no hacerlo así se hará acreedor a una multa hasta de 100 días de salario mínimo para que reciba la entrega de los bienes.

Licenciada Alejandra Delgado

199
199.

NOTIFICACIÓN PERSONAL.- En Valle de Bravo, México, siendo las 13:10 horas del día 13 de enero del año 20 206 a se encuentra presente en el local de este Juzgado [redacted] persona autorizada por la parte arrendador para oír y recibir notificaciones quien se identifica con Cédula profesional 6095184 a quien por su conducto y mediante lectura íntegra que le hago de 1 auto que antecede le notifico el (la) mismo (a) y una vez enterado (a) manifiesta que queda debidamente notificado y se firma al calce para constancia legal. . . . . DOY FE. . . . . .

citándolo para que se presente a las 11:00 hrs del 29 de enero en el lugar donde actualmente se encuentra depositados los bienes, apercibido que de no hacerlo así se hara acreedor a una multa hasta de 100 días de salario mínimo DOY FE

NOTIFICADOR

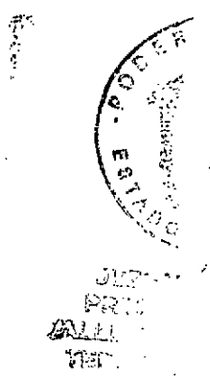
Lic. Alejandra Mejía

JUDICIAL
MÉXICO

JUDICIAL
TANCIA
O, MÉXICO
RETARÍA

DE MÉXICO

JDO CIVIL DE
A INSTANCIA
BRAVO, MÉXIC
A SECRETARÍA



JUZGADO CIVIL DE PRIMER/ ANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE AVO, MÉXICO

200 200

INSTRUCTIVO

C: [redacted] (depositario)

DOMICILIO: Avenida del Carmen número treinta y seis, fracciona-miento Avándaro, Municipio de Valle de Bravo, Méx.

POR MEDIO DEL PRESENTE INSTRUCTIVO HAGO DE SU CONOCIMIENTO QUE EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE: 669/15 RELATIVO AL JUICIO PROMOVIDO POR: [redacted] EL JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO EL DICTO UN AUTO QUE A LA LETRA DICE:

AUTO.- Valle de Bravo, México, [illegible]

Con el escrito de cuenta se tiene por presentado a [redacted] con fundamento en lo establecido por los artículos 1.134, 1.137 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, se señalan las ONCE HORAS DEL VEINTINUEVE DE ENERO DE DOS MIL DIECISÉIS para que tenga verificativo la entrega de los bienes al arrendatario; para lo cual, en términos del artículo 1.23 del Código Procesal Civil en cita, se dejan los autos a disposición del notificador a efecto de que con una anticipación mínima de tres días proceda a notificar el presente proveído a las partes arrendataria y arrendadora y al depositario designado en autos, en los domicilios que cada uno de ellos señaló al efecto, citándolos para que se presenten el día y hora indicados en el lugar en el que actualmente se encuentran depositados los bienes y así el Ejecutor de la diligencia proceda a entregarlos al arrendatario, apercibidos en términos del numeral 1.124 fracción I del código en consulta que en caso de no dar cumplimiento a lo anterior, se harán acreedores a una multa de hasta cien días de salario mínimo, en el entendido de que deben presentarse tanto el depositario como el arrendador, ya que los mismos son responsables solidarios de los bienes que tienen bajo su resguardo en términos del numeral 2.217 del ordenamiento legal en comento.

NOTIFÍQUESE

LO RESOLVIÓ Y FIRMÓ EL LICENCIADO PASTOR GARCÍA GÓMEZ, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUIEN ACTÚA LEGALMENTE ASISTIDO DE SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS LICENCIADO JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA, QUIEN AUTORIZA, FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

JUEZ

SECRETARIO

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO OFICIALÍA DE PARTES

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO SECRETARIA

4

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETÍN JUDICIAL

Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 8 de enero de 2016, notifico a las partes por medio de Lista y Boletín Judicial que antecede, ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de México. Doy fe.

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA QUADARRAMA

PODER JUDICIAL ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO OFICIALÍA DE PARTES

Lo que hago de su conocimiento mediante el presente instructivo de notificación personal que dejo en poder de se fija en la puerta del
quien dic ser Romulo Bobadilla
y se identifica con:
siendo las 13:00 horas con 30 minutos del 14
De enero del año dos mil ~~quince~~ dieciseis. DOY FE.

NOTIFICADORA

LIC. MARLEN DEL VALLE ARRIAL

Lic. Darinka Alejandra Mejía G.

PODER JUDICIAL ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO OFICIALÍA DE PARTES



IL DE
NCIA
RTA
MÉXICO

CIVIL DE
NSTANCIA
JAVO MÉXICO
SECRETARÍA

202
202

NOTIFICACIÓN FIJADA EN PUERTA DEL DOMICILIO.

Valle de Bravo, México siendo las trece horas con treinta minutos del dia catorce de enero del año dos mil dieciséis, la Notificadora adscrita al Juzgado Civil de Primera Instancia de Valle de Bravo, México, Licenciada Darinka Alejandra Mejia Guadarrama en cumplimiento a lo ordenado en autos del expediente 669/2015, me constituyo físico y legal en el domicilio señalado en autos de [redacted] (DEPOSITARIO) SITIO EN AVENIDA DEL CARMEN NÚMERO TREINTA Y SEIS, FRACCIONAMIENTO AVANDARO, MUNICIPIO DE VALLE DE BRAVO, MEXICO (Domicilio que se encuentra señalado en autos) cerciorada de ser el domicilio correcto por el nombre de la población, el dicho de los vecinos del lugar, la nomenclatura de la calle la cual se lee "avenida del Carmen"; procediendo a tocar en la puerta del domicilio buscado, atendiendo a mi llamado quien dice ser [redacted] a quien le requiero se identifique, manifestando no contar con IFE por el momento, en consecuencia procedo a dar su media filiación; masculino, edad aproximada de treinta años, tes morena, complexión delgada, cabello lacio y negro, con barba, cara afilada, mentón grande y ojos pequeños color café oscuro; a quien previa identificación de la suscrita con gafete oficial le hago saber el motivo de mi visita y le pregunto si se encuentra en el domicilio correcto y si conoce a [redacted] (DEPOSITARIO), contestando afirmativamente ambas preguntas y manifestando el de la voz que no se encuentra el buscado, pero tiene conocimiento que en dicho lugar se encuentran unos bienes embargado; procediendo a comunicándose via telefónica con Juventino Dolores Pedro, manifestando que no le contesta la llamada, por lo que no, tiene autorizado recibir algún documento, ante la negatividad del que me atiende de recibir los documentos; con fundamento en el articulo 1.179 del Código de Procedimientos Civiles en vigor procedo a fijar instructivo el cual contiene íntegramente el auto de fecha ocho de enero de 2016, notificando a [redacted] EN SU CARÁCTER DE DEPOSITARIO que se señalan las ONCE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS PARA QUE TENGA VERITIFICATIVO LA ENTREGA DE LOS BIENES AL ARRENDATARIO, DEBIENDOSE PRESENTAR EL DIA Y HORA SEÑALADOS EN EL LUGAR DONDE ACTUALMENTE SE ENCUENTRAN DEPOSITADOS LOS BIENES, APERCIBIDO QUE DE NO DAR CUMPLIMIENTO A LO

ANTERIOR SE HARA ACREEDOR A UNA MULTA DE CIEN DIAS DE SALARIO MINIMO; notificación que surte efectos personales para el buscado, dando cuenta al juez para debida constancia legal. DOY FE

NOTIFICADORA

203
203

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

RAZÓN.- Valle de Bravo, México; **veintidós de enero de dos mil dieciséis,** con fundamento en lo establecido por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario da cuenta al Juez del conocimiento con el estado procesal que guardan los autos, para acordar lo que conforme a derecho corresponda.

CONSTE.

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- Valle de Bravo, México; **veintidós de enero de dos mil dieciséis.**

Tomando en consideración que por promoción 15304 el depositario designado en autos, señaló domicilio para oír y recibir notificaciones, mismo que no se le autorizó por estar fuera de la cabecera municipal de Valle de Bravo, México, tal como lo establece el artículo 1.170 del Código en cita; sin embargo, a efecto de que tenga éxito la diligencia de entrega de bienes a la parte ejecutada, de conformidad con los artículos 1.134 y 1.138 del Código Procesal Civil de la entidad, por única ocasión, se autoriza realizar la notificación ordenada el ocho de enero de dos mil dieciséis al depositario [redacted] en el domicilio que éste indicó en dicha promoción, por lo que déjense de nueva cuenta los autos a la Notificadora a efecto de que de cumplimiento al proveído de referencia en los términos indicados en el presente auto.

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, EL **LICENCIADO PASTOR GARCÍA GÓMEZ,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTÚA CON SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA**, QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETÍN JUDICIAL:
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 25
de Enero del 2016 se notifica el auto que antecede a
las personas que acuden por medio de la Lista y Boletín Judicial número 1981,
a fin de cumplir con lo establecido en el artículo 1.182 del Código de
Procedimientos Civiles del Estado de México.

DOY FE

LIC. KARINA ALEJANDRA MEDÍA GUADARRAMA

204
204-A

205
205

RAZON.

Valle de Bravo, México, a veintiséis de enero de dos mil dieciséis, siendo las doce horas del dia de la fecha, la suscrita notificadora adscrita al Juzgado Civil de Primera Instancia de este Distrito Judicial, Licenciada Darinka Alejandra Mejia Guadarrama en cumplimiento a lo ordenado en auto del expediente 669/2015, doy cuenta al juez que en cumplimiento al auto de fecha veintidós de enero de la presente anualidad dictado en el expediente en que se actua una vez constituida en VEGA DEL CAMPO, AVANDARO EN VALLE DE BRAVO, MEXICO, cerciorada de encontrarme en el domicilio correcto por el dicho de los vecinos del lugar, google maps y el mapa de localización que tengo a la mano, procedo a la búsqueda y localización de [redacted] SU CARÁCTER DE DEPOSITARIO) O DEL NÚMERO 3, realizando un recorrido por dicha calle, dando fe que se visualizan dos inmuebles en VEGA DEL CAMPO CON EL NÚMERO TRES, siendo el primero que se encuentra en la parte izquierda de la calle de arriba, cuyas características son las siguientes; inmueble con puerta de chocolate, con apariencia de tabique rojo justo en la parte media derecha existe un letrero que dice familia Aguilar Avandaro y del lado contrario se aprecia el número tres; procediendo a tocar en la puerta, [redacted] atendiendo a mi llamado quien dice ser [redacted] a quien le requiero se identifique , manifestando no contar con IFE por el momento, por tanto, procedo a dar su media filiación; femenina, edad aproximada de veintiocho años, complexión delgada, tes morena clara, cabello negro, ojos pequeños, nariz chata, frente amplia y cara ovalada, a quien previa identificación de la suscrita con gafete oficial le hago saber el motivo de mi visita y le pregunto por el buscado [redacted] EN SU CARÁCTER DE DEPOSITARIO) O DEL NÚMERO 3, indicándome la de la voz que es el domicilio correcto, pero no conoce a persona con dicho nombre, que se trata de un condominio y ella es empleada de dicho lugar y los dueños del condominio se apellidan Aguilar, siendo unas personas de la tercera, que viven en el Distrito Federal y ninguno de los empleados que trabaja en dicho condominio SE LLAMA [redacted] ante la información rendida por

la entrevistada, procedo a constituirme en otro inmueble que se encuentra en VEGA DEL CAMPO EN AVANDARO, marcado con el número 3, destinado a SPA cuyo letrero establece "SPA LA LLAMA DE FUEGO DE LOS ELEMENTALES", procediendo a tocar en la puerta del domicilio buscado y realizar diversos llamados verbales sin que nadie acuda a mi llamado, dando fe que se trata de un inmueble de un nivel, color blanco, techo de teja, y en la parte del frente se encuentra el número tres; es así que al constituirme en VEGA DEL CAMPO AVANDARO EN VALLE DE BRAVO Y LOCALIZAR DOS INMUELBLE CON EL NÚMERO 3, SIN QUE LOS VECINOS CONOZCAN AL BUSCADO, no me es posible dar cumplimiento al auto de mandamiento dando cuenta al juez para debida constancia legal. DOY FE

NOTIFICADORA.

205
206

[redacted]

V.S

#1318.

[redacted]

JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO

EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ DE LO CIVIL DE VALLE DE BRAVO

ESTADO DE MEXICO.

[redacted] en mi calidad de apoderado de la parte demandada [redacted] personalidad que se te tiene debidamente acreditada, con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito y vista al razón acentada por la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado, y tomando en consideración que el depositario nombrado por la parte actora mintió respecto a su domicilio ya que se manifiesta que en dicho domicilio no lo conocen, lo que denota su intención de retrasar el procedimiento de entrega de los bienes muebles de mi representada, por lo solicito se le imponga una medida de apremio eficaz por la falsedad de declaraciones asi mismo se le notifique por medio de lista y boletín la entrega programada para el dia 29 de enero del 2015 con la finalidad de que este se pueda llevar acabo, para los efectos legales conducentes.

Por lo anteriormente expuesto;

A USTED C. JUEZ atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Acordar de conformidad lo solicitado e imponer una medida de apremio al depositario nombrado por la parte actora que mintió en señalar un domicilio para oir y recibir notificaciones cuasando perjuicio a mi representada ya que no se le ha podido notificar la entrega de los bienes que tiene bajo su resguardo.

SEGUNDO.- Notificar al depositario nombrado por la parte actora por medio de lista y boletín la entrega programada para el dia 29 de enero del 2015 con la finalidad de que este se pueda llevar acabo, para los efectos legales conducentes.

PROTESTO LO NECESARIO.

Edgardo G.

[redacted]

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 27 DEL MES DE
01 DEL AÑO 2016 A LAS 12:30 HORAS
CON LOS SIGUINETES ANEXOS. —

CONSTE.

207

207

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO **A VEINTIOCHO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS**, con fundamento en lo establecido por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario da cuenta al Juez del conocimiento con el estado procesal que guarda el presente juicio y con la promoción número **1318**, para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **CONSTE.**

JUEZ

SECRETARIO

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO **A VEINTIOCHO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.**

Vista la cuenta que antecede, y el contenido del escrito presentado por [redacted] con fundamento en los artículos 1.134, 1.135, 1.138, 1.170, 1.171 y 2.217 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se tienen por hechas las manifestaciones vertidas en el que se provee, mismas que bien tomando en consideración la razón de fecha dieciséis de enero del año en curso, de la cual se advierte la imposibilidad que tuvo la notificadora adscrita para notificar al depositario de nombre [redacted] por las razones expuestas en la diligencia respectiva, en tal virtud, en términos de los numerales cuarto y quinto en cita, y que no fue posible localizarlo en dicho domicilio, ***se le designa como domicilio procesal a dicho depositario la LISTA Y BOLETIN JUDICIAL,*** por tanto, *túrnense los autos a la notificadora adscrita* a efecto de que notifique a dicho depositario en el domicilio indicado en líneas que anteceden, el contendido del proveído de fecha ocho de enero del año dos mil dieciséis.

No obstante a lo anterior, tanto el ejecutante como el depositario son solidariamente responsables de los bienes que tiene bajo su resguardo el segundo, por tanto hágase saber al depositario lo anterior, por conducto de la parte que lo designo que debe presentarse el día y hora señalados en el auto en comento para la entrega de los bienes, lo anterior en términos del artículo 2.217 del código en cita, para los efectos legales a que haya lugar.

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCIA GOMEZ,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUE ACTÚA LEGALMENTE CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA,** QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ

SECRETARIO

JUZGA
PRIMER
VALLE DE
TERCER

*PUBLICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL:
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 29
de enero del 2016, se notifica el auto que antecede
por medio de Lista y Boletín Judicial número 4985
conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del Código de
Montos Civiles del Estado de México.
DOY FE.

Con efectos personales al depositario Juan Juventino Dolores Pedro citandolo a las 11:00 hrs del 29/Enero/16, para que se presente en el lugar en el que actualmente se encuentran depositados los bienes embargados y en el ejecutado, proceda a entregarlos al arrendatario apercibido que en caso de no dar cumplimiento a lo anterior se hara acreedor a una multa de hasta cien dias de salario mínimo. DOY FE

Notificadora
LIC. KARINKA ALEJANDRA MEJIA GUADARRAMA

208
208

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
CONSEJO DE LA JUDICATURA

DILIGENCIA.- En Valle de Bravo, Estado de México, siendo las Once horas con Cinco minutos del día veintinueve del mes de Enero del año dos mil dieciséis, el suscrito Ejecutor Judicial adscrito al Juzgado Civil de Primera Instancia del distrito Judicial de Valle de Bravo, Estado de México, debidamente acompañado de la parte Actora [redacted] licencia para conducir número RU636496, asistido del Licenciado [redacted] cedula 3281912 y del Apoderado legal de la demandada Edgar Mendoza Soarez folio numero 11309782 y del licenciado Marco [illegible] Enrique cedula 4080943 documento que se da fe tener a la vista y devolver a su interesado, por ser de su utilidad, y en cumplimiento al auto de fecha Ocho de Enero de dos mil dieciseis.

nos constituimos en el domicilio señalado en autos como el del ~~la parte demandada~~: Depositario nombrado en autos [redacted] ~~y que lo es el ubicado en~~ [redacted] y que lo es el ubicado en Avenida del Carmen numero treinta y seis Avandaro Valle de Bravo, Estado de México

Estado de México, y bien cerciorado de que es el domicilio correcto por así indicarlo: el nombre de la Avenida, por el numero de esta, por la localidad y el municipio asi como por el dicho de los vecinos mas cercanos al lugar de actuacion ~~y por el dicho de quien acude a mi llamado del interior del domicilio y dice~~ Acto seguido procedo a tocar en domicilio en que se actua por espacio ~~llamarse ante quien me identifico y le solicito que haga lo mismo~~ aproximado de diez minutos y nadie acude a mi llamado al parecer no hay nadie, manifestando la parte actora el depositario no esta aquí porque no notificaron, por lo que el suscrito ante tales circunstancias y dichas manifestaciones y toda vez que no se ~~Hecho lo anterior, le hago saber el motivo de esta diligencia dándole lectura integra del auto que se cumplimente y procediéndose a entender la misma con la persona antes indicada y le requiero a~~ encuentra el depositario nombrado en autos me encuentro en la imposibilidad de dar cumplimiento a lo ordenado en autos dando cuenta al Juez para los efectos de ley. Firmando esta quienes intervienen quisieron y pueden hacerlo la actuada no vale. Doy fe

otra si digo al parecer el actor grabo la diligencia doy fe

[signatures]

Lic. Marco Muñoz ced. 4080943

Lic. [illegible] Gutierrez

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MEX. SEGUNDA SECRETARIA

PODER JU

JUZGADO
PRIMERA I
VALLE DE SA
TERCERA I

209

204

SA 1477.

[redacted]

V.S

[redacted]

JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO

EXPEDIENTE: 669/2015

JUEZ DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA EN EL DISTRITO

JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO ESTADO DE MEXICO.

[redacted] en mi calidad de apoderado de la parte demandada [redacted], personalidad que se te tiene debidamente acreditada, con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito y vista al razón asentada por el C. ejecutor adscrito a este H. Juzgado, y tomando en consideración que el depositario nombrado por la parte actora no se encontró presente en la diligencia de entrega de bienes a mi representada, solicito se le haga efectivo el apercibimiento decretado en autos y se le imponga la multa que se señalo en autos, así mismo respetuosamente solicito, se señale nuevo día y hora para la entrega de los bienes propiedad de mi representada solicitando a su Señoría, se sirva señalar esta fecha lo mas próximo posible ya que mi representada requiere de su equipo para desarrollar su giro. Debiéndose notificar al depositario como esta ordenado en autos, ósea por lista y boletín judicial, apercibiendo al depositario con una medida de apremio mas eficaz con fundamento en el articulo 1.124 fracción IV del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado de México en caso de que nuevamente sea omiso en entregar los bienes que tiene bajo su resguardo.

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MEXICO SECRETARÍA

Por lo anteriormente expuesto;

A USTED C. JUEZ atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Acordar de conformidad lo solicitado y señalar nuevo día y hora para la entrega de los bienes propiedad de mi representada solicitando a su Señoría se sirva señalar esta fecha lo mas próximo posible ya que mi representada requiere de su equipo para desarrollar su giro. Debiéndose notificar al depositario como esta ordenado en autos ósea por lista y boletín de este fecha.

SEGUNDO.- Hacer efectivo la medida de apremio decretada en autos debido al incumplimiento, señalando una medida de apremio mas eficaz para la reincidencia de no volver entregar los bienes de mi representada el día y hora que se señale.

PROTESTO LO NECESARIO.

Edgar Mauricio [redacted]

[redacted]

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 29 DEL MES DE
01 DEL AÑO 2016 A LAS 12:26 HORAS,
CON LOS SIGUINETES ANEXOS.

CONSTE.

JUZGADO
PRIMERA I
VALLE DE BR
TERCERA S

[redacted]
DE C.V.
VS
[redacted]
DE C.V.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

210

#1480.

=> 12/1c/216
11:00

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted] **BU[redacted]**, personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Toda vez que el día de hoy se llevo acabo la diligencia en el domicilio ubicado en avenida del Carmen número 36 fraccionamiento avandaro en este municipio de Valle de Bravo México, por el ejecutor de este H. Juzgado para requerir al depositario la entrega de los bienes, más sin embargo quiero aclarar que ese no es el domicilio personal del depositario razón por la cual no tenia conocimiento de dicha diligencia y para efectos de no violar las reglas del procedimiento solicito se le haga saber mediante notificación personal el día y la hora en la que tendrá que comparecer dicho depositario para la entrega de los bienes, ya que de no hacerlo jamás se enterara de dicha determinación judicial, quiero aclarar que el suscrito me encuentro radicando en la Ciudad de México y no tengo forma alguna de localizar al depositario [redacted] los días entre semana y solo y en contadas ocasiones acudo al domicilio de mi señora madre que lo es en el antes mencionado, lugar donde me encontraba en el momento de la diligencia, por lo tanto con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.20 y 1.21 del Código de Procedimientos Civiles vigente en la entidad, solicito se haga la revisión de oficio de dicha diligencia toda vez que no se ha tenido la oportunidad de imponerse de los autos con la debida anticipación, dejándome en estado de indefensión.

JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 29 DEL MES DE
01 DEL AÑO 2016 A LAS 13:01 HORAS
CON LOS SIGUINETES ANEXOS

JUZGADO C
PRIMERA INS
VALLE DE BRAV
TERCERA SEC

NOTE.

211

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

UNICO.- Acordar de conformidad haciendo de oficio la revisión de dicha diligencia.

Estado de México, a 29 de enero de 2016.

[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono

Cedula Profesional [redacted]

VIL DE
TANCIA
O, MÉXIC
RETARÍA



JUZGADO CIV
PRIMERA INST
VALLE DE BRAVC
TERCERA SECF

212

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO **A DOS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS**, con fundamento en lo establecido por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario/da cuenta al Juez del conocimiento con el estado procesal que guarda el presente juicio y con las promociones números **1477 y 1480**, para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO **A DOS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.**

Vista la cuenta que antecede, y el contenido de los escritos presentados, con fundamento en los artículos 1.124, 1.134, 1.135, 1.138, 1.170, 1.171 y 2.217 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se tienen por hechas las manifestaciones vertidas en el que se provee, ahora bien visto el estado procesal que guarda el presente juicio, del cual se advierte la razón de fecha veintinueve de enero del año en curso, suscrita por el ejecutor de la cual se desprende la imposibilidad de dar cumplimiento al auto de fecha ocho de enero de dos mil dieciséis, toda vez que no se encontró en el domicilio señalado al depositario de nombre [redacted], por las razones expuestas en la diligencia respectiva, en tal virtud, a efecto de dar cumplimiento a lo ordenado en dicho auto, se señalan las ***ONCE HORAS DEL DIA DOCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS;*** por tanto, notifíquese personalmente a las partes en los domicilios señalados en autos, y por cuanto hace al depositario, toda vez que no ha sido posible localizarlo en domicilio que señalo, aunado a que la notificadora adscrita ya

se ha constituido en dicho domicilio, mismo que se encuentra fuera de la cabecera municipal de Valle de Bravo, manifestándole a la misma que no lo conocen, bajo esa tesitura pro auto que antecede se le designo como ***domicilio procesal la LISTA Y BOLETIN JUDICIAL,*** por tanto, *túrnense los autos a la notificadora adscrita* a efecto de que notifique a dicho depositario en el domicilio indicado en líneas que anteceden, ***bajo los apercibimientos ya decretados en el auto aludido,*** para los efectos legales a que haya lugar.

Sin dejar de hacer mención que tanto el ejecutante como el depositario son solidariamente responsables de los bienes que tiene bajo su resguardo el segundo, por tanto hágase saber al depositario lo anterior, por conducto de la parte que lo designo que debe presentarse el día y hora señalados en el auto en comento para la entrega de los bienes, lo anterior en términos del artículo 2.217 del Código en cita, para los efectos legales a que haya lugar.

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCIA GOMEZ,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUE ACTÚA LEGALMENTE CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA,** QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO **DOY FE.**

JUZGADO C
PRIMERA IN
TERCERA SE

JUEZ

SECRETARIO

*per

213
213

RAZON DE NOTIFICACION.- En Valle de Bravo, México.
Siendo las 9:00 horas, del día 03 del mes de
Febrero del año dos mil 2016, el suscrito Notificador
del Juzgado Civil del Distrito Judicial de Valle de Bravo,
NOTIFIQUE el auto que antecede a
los partes, por medio de lista y boletín
Judicial número 7187, de esta misma fecha de
conformidad con lo establecido por el artículo 1.182 y 1.190 del
Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado
de Mexico. con efectos personales o
depositario Juan Jaquez Dolores
Pedro citando la audiencia para las 11:00 hrs
del 12/febrero/16 para la entrega
de los bienes, en el lugar donde
se encuentran depositados estos, con
el apercibimiento que en caso
de no dar cumplimiento a lo anterior
se hara acreedor a una multa
de hasta 100 dias de salario mínimo
DOY FE

DOY FE

NOTIFICADOR.

DICIAL
MEXICO

IVIL DE
ITANCIA
O, MÉXIC
CRETARÍA

NOTIFICACIÓN PERSONAL.- En Veracruz, Veracruz siendo las 12:30 horas del día 03 de Febrero del año 2016 dos mil dieciséis presente en el local de este Juzgado [redacted] parte actora por la parte actor Carredadory para que oiga y reciba notificaciones, quien se identifica con Cedula 6003484 a quien(es) por su conducto y mediante lectura íntegra que le hago de l auto de antecedente le notifico el (la) mismo (a) y una vez enterado (a) manifiesta que queda debidamente notificado y se firma al calce para constancia legal. - - - - - - - - - - - - - - - DOY FE. - - - - - - - - - - - - - - -

NOTIFICADOR

Citado por su escrito del actor Carredadory a las 11:00 hrs del 12/Febrero/16 para la entrega de los bienes en el lugar donde se encuentra depositados con el apercibimiento que en caso de no dar cumplimiento a lo anterior se hara acreedor a una multa de hasta 100 dias de salario minimo vigente al momento de la fecha que debera presentarse el depositario por su conducto en el dia y hora indicados en el auto

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE VERACRUZ

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VERACRUZ

TERCERA SECRETARIA

214 214

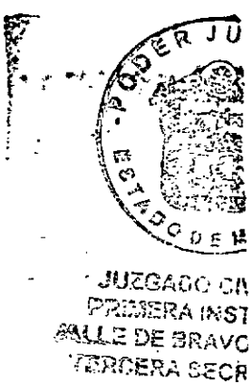
NOTIFICACION PERSONAL [redacted]
siendo las 11:30 horas del día 03 de Febrero
del año 2016 [redacted]
de este juzgado [redacted]
persona autorizada por la parte demandada
para oír y recibir notificaciones quien se identificó con IFE
a quien por su conducto y haciéndole saber el contenido
que le ruega de Auto
que antecede la notifica el (la) mismo (a) y bien
vez enterado (a) manifiesta que queda debidamente
notificado y se firma al calce para constancia legal.
DOY FE.

Citando por su conducto al demandado a las 11:00 del 12 de febrero de 2016, para la entrega de los bienes, en el lugar donde se encuentran depositados, con el apercibimiento que en caso de no dar cumplimiento a lo ordenado anteriormente, se hará acreedor a una multa de hasta 100 días de salario mínimo, Doy fe. Notificadora.

[redacted]

Lic. Marlen Dapinc Colla

VIL DE
TANCIA
O, MÉXIC
RETARÍA


PODER JU
ESTADO DE
JUZGADO CI
PRIMERA INST
VALLE DE BRAVO
TERCERA SECR

2167

215

215

[redacted]

V.S

[redacted]

JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO

EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA EN EL DISTRITO

JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO; ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi calidad de apoderado de la parte demandada EQUIPOS [redacted]., personalidad que se te tiene debidamente acreditada, con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito y toda vez que su Señoría fue omiso en proveer respecto a la medida de apremio que se le debe imponer al Depositario por no hacer entrega de los bienes que tiene bajo su resguardo pese a que este H. Juzgado lo ordeno lo que denota que dicha persona no tiene problema en seguir evadiendo las determinaciones de su Señoría, solicito se le imponga ya la multa decretada en autos puesto que en la ultima diligencia pese a estar notificado ni entrego los bienes ni mucho menos estuvo presente.

Por lo anteriormente expuesto;

A USTED C. JUEZ atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Acordar de conformidad lo solicitado y conforme al principio de congruencia que debe prevalecer en los procesos, imponer la medida de apremio al depositario nombrado por la parte actora ya que no se presento ni mucho menos hizo entrega de los bienes de mi representada que no tiene por que seguir teniendo, causando perjuicio a mi representada. Lo cual será ya materia de la denuncia correspondiente ante la representación social correspondiente, así como el Consejo de la Judicatura de este H. Tribunal Superior de Justicia ya que no se siguen cometiendo serias irregularidades en contra de mi representada.

PROTESTO LO NECESARIO.

[redacted]

LIC. [redacted]

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 11 DEL MES DE
2 DEL AÑO 2016 A LAS 10:05
CON LOS SIGUINETES ANEXOS.

26 octubre - 15

2-DIC-15 FR

PRIMER
VALLE DE
JUZG
PRIM
VALLE
DISTRI

21/6
26

RAZÓN.VALLE DE BRAVO, MÉXICO, a once de febrero de dos mil dieciseis, con fundamento en el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el secretario da cuenta al Juez del conocimiento, con la promoción número 2167; para acordar lo que conforme a derecho corresponda.
CONSTE.

JUEZ

SECRETARIO

AUTO, VALLE DE BRAVO, MÉXICO; a once de febrero de dos mil dieciseis

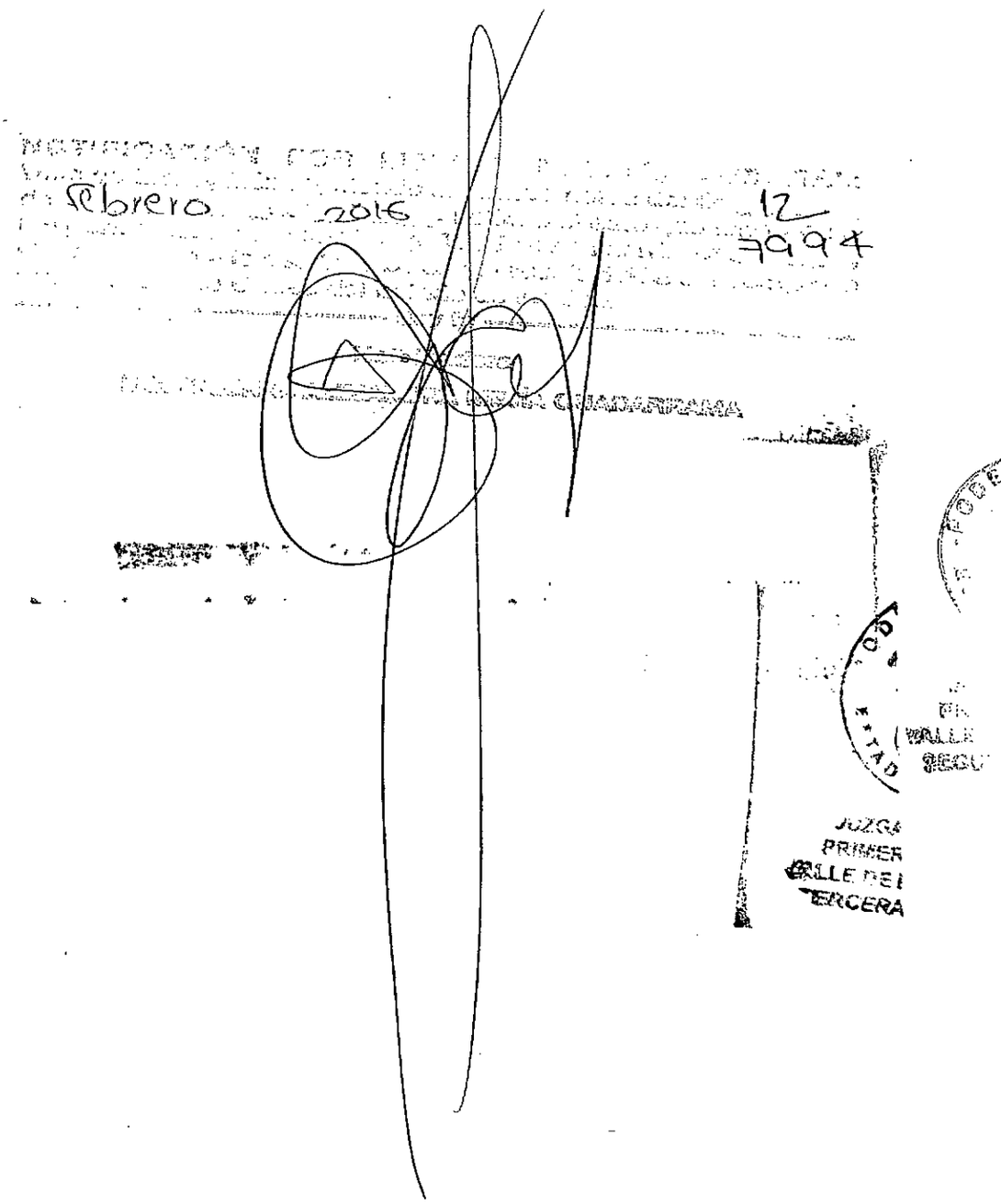
Visto el escrito presentado por [redacted], apoderado legal de la parte demandada [redacted] personalidad que ya se encuentra identificada en autos del sumario, con fundamento en lo establecido por los artículos 1.134, 1.135, 1.137 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, por el momento no es procedente acordar de conformidad lo solicitado, toda vez que el auto de fecha dos de diciembre de dos mil quince, aun no ha quedado firme, al haberse interpuesto recurso de revocación por la parte actora, por tanto una vez que se resuelva el mismo, se acordará lo conducente respecto a lo solicitado.

NOTIFIQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, EL LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCÍA GOMEZ, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTUA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA, QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. DOY FE.

JUEZ

SECRETARIO


Febrero 2016
12
7994
JUZGA
PRIMER
VALLE DEL
TERCERA

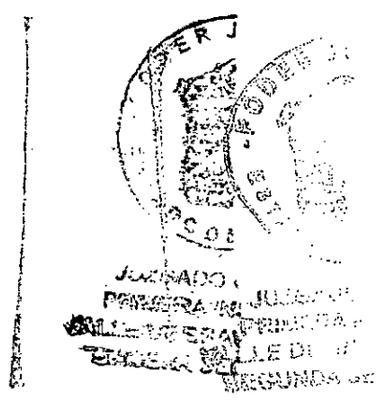
217
217

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
CONSEJO DE LA JUDICATURA

DILIGENCIA .- En Valle de Bravo, Estado de México, siendo las Once horas con cero minutos del día doce del mes de Febrero del año dos mil dieciséis, el suscrito Ejecutor Judicial adscrito al Juzgado Civil de Primera Instancia del distrito Judicial de Valle de Bravo, Estado de México, debidamente acompañado de la parte Actora [redacted] Licencia para conducir número R11636/96 y del Apoderado Legal de la demandada [redacted] Folio número 11309780 y del licenciado [redacted] cedula 10822943 documento que se da fe tener a la vista y devolver a su interesado, por ser de su utilidad, y en cumplimiento al auto de fecha ocho de Enero de dos mil dieciseis y dos de Febrero de dos mil dieciseis nos constituimos en el domicilio señalado en autos como el del ~~la parte demandada~~ domicilio señalado por el licenciado Juan [redacted] y que lo es el ubicado en [redacted] y que lo es el ubicado en Avenida del Carmen, número Cincuenta y seis, Avandaro, Valle de Bravo, Estado de México domicilio donde se encuentran los bienes requeridos. Estado de México, y bien cerciorado de que es el domicilio correcto por así indicarlo: el nombre de la avenida, ser la Colonia y municipio así como por el dicho de los vecinos más cercanos al lugar en que se actúa quienes dijeron ~~ser~~ ser el correcto en que se actúa por lo que procedo a fijar en lugar visible de la puerta de acceso a mi llamado del interior del domicilio y dice ~~persona~~ nadie ~~quien se identifica~~ y lo solicito que ~~haga la misma~~ en ese momento y nadie acude al llamado del suscrito por lo que procedo a fijar en lugar visible de la puerta de acceso a mi llamado del interior del domicilio y dice nadie manifestando la parte actora el deposito hasta no ora, porque no se notificara, el no sabe, haciendo constar que después de esperar quince minutos de iniciada la presente y no hacerse ~~Hecha la anterior, se hace saber el motivo de esta diligencia dándole lectura íntegra del auto que se cumplimenta y procediendo a entender la misma con la persona antes indicada y le requiere a~~ Negado el depositario nombrado en autos el domicilio de actuación y no acude persona alguna a mi llamado del interior del domicilio me encuentro en la imposibilidad de dar cumplimiento a lo ordenado en autos, ~~así mismo la parte actora manifiesta tengo voluntad de devolver los autos~~ ; doy cuenta al Juez del conocimiento con el resultado de esta para los efectos de ley lo testado no vale.

Actor Demandado y Llamada

Ejecutor
Lic. Fidencio Gutiérrez


PODER J
JUIZADO
PRIMEIRA
SEGUNDO

2827

218
218

[redacted]
VS
[redacted]

JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

4- Marzo
12:00

C. JUEZ DE LO CIVIL DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

[redacted] en mi calidad de apoderado de la parte demandada [redacted], personalidad que se le tiene debidamente acreditada, con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito y visto la razón asentada por el C. Ejecutor adscrito a este Juzgado, donde se desprende que de nueva cuenta en el lugar de entrega se apersona, la parte actora sin que se presente el depositario de los bienes de mi representada, y tomando en consideración que ambos fueron debidamente notificados del día y hora señalado para la entrega de los bienes aparte de que como su Señoría lo ha establecido ambos son solidariamente responsables, solicito por estar apegada a derecho ahora si se finque una medida de apremio eficaz para hacer cumplir el mandato de la Autoridad, ya que el no entregar los bienes de mi representada le causa agravio en su patrimonio y no puede ser posible que este Juzgado permita tanto desacato a sus resoluciones. Por otro lado independientemente de la multa que se solicita y de la cual se espera sea impuesta, solicito de nueva cuenta día y hora para la entrega de los bienes en el domicilio señalado en autos debiéndose notificar a los interesados en su domicilio procesal como esta ordenado, apercibiendolos con una nueva medida mas eficaz en caso de incumplimiento.

Por lo anteriormente expuesto;

A USTED C. JUEZ atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Acordar de conformidad lo solicitado y conforme al principio de congruencia que debe prevalecer en los procesos, imponer la medida de apremio al depositario nombrado por la parte actora y al mismo actor por ser este responsable solidario, ya que no se presento ni mucho menos hizo entrega de los bienes de mi representada que no tiene por que seguir teniendo, causando perjuicio a mi representada. Lo cual será ya materia de la denuncia correspondiente ante la representación social correspondiente, así como el Consejo de la Judicatura de este H. Tribunal Superior de Justicia ya que no se siguen cometiendo serias irregularidades en contra de mi representada.

SEGUNDO.- Señalar nuevo día y hora a la brevedad posible para la entrega de los bienes en el domicilio señalado en autos debiéndose notificar a los interesados en su domicilio procesal como esta ordenado, apercibiéndolos con una nueva medida mas eficaz en caso de incumplimiento.

PROTESTO LO NECESARIO.

[redacted]

LIC. [redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 23 DEL MES DE
02 DEL AÑO 2016 AÑOS.
CON LOS SIGUIENTES ANEXOS.

CONSTE.

2828

219
219

[redacted]

V.S

[redacted]

JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO

EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA

DEL DISTRITO JUDICIAL DEVALLE DE BRAVO

ESTADO DE MEXICO.

[redacted] en mi calidad de apoderado de la parte demandada [redacted], personalidad que se acredita en términos de la copia certificada del poder que se adjunta al presente ocurso ante usted con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito, vengo a solicitar se ponga a la vista de su Señoría el RECURSO DE REVOCACION, interpuesto por la parte actora, en contra del auto de fecha 2 de Diciembre de 2015, para que se dicte la resolución correspondiente, para todos los efectos legales a que haya lugar.

Por lo antes expuesto;

A USTED C. JUEZ atentamente pido se sirva

PRIMERO.- Poner a la vista de de su Señoría el RECURSO DE REVOCACION, interpuesto por la parte actora, en contra del auto de fecha 2 de Diciembre de 2015.

SEGUNDO.- Dictar la resolución correspondiente.

PROTESTO LO NECESARIO
Valle de Bravo México. a 22 de Febrero de 2016.

[redacted]

LIC [redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 23 DEL MES DE
02 DEL AÑO 2016 A LAS 9:37 HORAS.
CON [illegible]

JUZ
PRIMERA
VALLE
VALLE
SECRETA

220

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MEXICO

C E R T I F I C A C I Ó N: EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO A **VEINTITRES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS**, EL LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA, SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO.

C E R T I F I C A

QUE EL PLAZO DE **TRES DIAS** CONCEDIDOS A LA PARTE DEMANDADA EQUIPOS MOTORES Y ACCESORIOS MASTER, S.A DE C.V. PARA DESAHOGAR LA VISTA SOBRE EL RECURSO DE REVOCACION INTERPUESTO POR LA PARTE ACTORA, FUERON DEL DIA NUEVE DE DICIEMBRE DE DOS MIL QUINCE AL ONCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL QUINCE; LO QUE SE CERTIFICA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 1.364 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES EN VIGOR, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **DOY F E.**

SECRETARIO.
LIC. JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA

RAZÓN.- *Valle de Bravo, México; veintitrés de febrero de dos mil dieciséis, el Secretario de Acuerdos en términos en lo dispuesto por el artículo 1.118 del Código Procesal Civil da cuenta a la Secretario de Acuerdos encargada del despacho en ausencia del titular en términos del artículo 108 fracción I de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de México, con la promoción número **2827 y 2828, anexos descritos y proyecto de acuerdo.***

CONSTE

SECRETARIO DE ACUERDOS
ENCARGADA DEL DESPACHO

SECRETARIO

DECRETO.- Valle de Bravo, México, veintitrés de febrero de dos mil dieciséis.

Se tienen por presentados los escritos que presenta [redacted] en su calidad de apoderado legal de la parte demandada [redacted] DE C.V, por lo que atendiendo a su contenido, primeramente respecto **a su promoción número 2827,** con fundamento en los artículos 1.124, 1.134, 1.135, 1.170, 1.171 y 2.217 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México y atento a la razón asentada por el Ejecutor en fecha doce de febrero de dos mil dieciséis, para efecto de dar cumplimiento al auto

de fecha ocho de enero de dos mil dieciséis, se señalan las **DOCE HORAS DEL DIA CUATRO DE MARZO DE DOS MIL DIECISEIS**, *por tanto notifíquese personalmente a las partes en los domicilios señalados en autos, y por cuanto hace al depositario, en el domicilio que se le autorizo en proveído de fecha dos de febrero de dos mil dieciséis.*

Finalmente, en segundo término respecto a su **promoción número 2828**, toda vez que ha fenecido el término que se le concedió a parte demandada [redacted] para desahogar la vista ordenada con motivo del recurso de revocación interpuesto en contra del auto del **dos de diciembre de dos mil quince**, sin que así lo haya hecho, con fundamento en lo establecido por los artículos 1.135, 1.148, 1.153 y 1.215 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado de México, se le tiene por perdido el derecho que pudieron haber ejercitado al respecto.

Por tanto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1.134, 1.363 y 1.364 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, ***túrnense los autos a la vista del suscrito***, a efecto de dictar la resolución que conforme a derecho corresponda en **el recurso de revocación admitido mediante auto de fecha siete de diciembre de dos mil quince, respecto de la promoción número 17293**, citando a las partes para oír el mismo.

NOTIFÍQUESE

ASÍ LO PROVEYÓ Y FIRMA LA LICENCIADA EN DERECHO MARIA GUADALUPE MENEZ VAZQUEZ, SECRETARIO DE ACUERDOS ENCARGADA DEL DESPACHO, DEL JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS, LICENCIADO JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA, QUIEN FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

SECRETARIO DE ACUERDOS ENCARGADA DEL DESPACHO

SECRETARIO

221
221

RAZON DE NOTIFICACION.- En Valle de Bravo, Mex., siendo las 9:00 horas, del día 24 del mes de Febrero, del año dos mil 2016, el suscrito Notificador del Juzgado Civil del Distrito Judicial de Valle de Bravo, NOTIFIQUE el auto que antecede a las partes, por medio de lista y boletín judicial numero 8907, de esta misma fecha en conformidad con lo establecido por el artículo 1.170 y 1.182 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado de México. Con efectos personales al depositario Juan Severino Dolores Pedro a efecto de dar cumplimiento al auto de fecha 8/Enero/16, señalandose las 12:00 hrs del 4/Marzo/16, para que tenga verificativo la entrega de los bienes al arrendatario, citandolo para que se presente el día y hora señalado con anterioridad en el lugar en el que actualmente se encuentran depositados los bienes, apercibido de no dar cumplimiento a lo antes se hara acreedor a una multa hasta de 100 días de salario mínimo. DOY FE

---DOY FE---

NOTIFICADOR.

[illegible] Dora Margarita [illegible]

NOTIFICACION PERSONAL.- En Valle de Bravo, Mex. siendo las 9:10 horas del día 24 de Febrero del año 20 16 se encuentra presente en estrados de este Juzgado [redacted] persona autorizada por la parte demandado (arrendatario) para oír y recibir notificaciones quien se identifica con Cédula Profesional 3815039 a quien por su conducto y mediante lectura integra que le hago de auto que antecede le notifico el (la) mismo (a) y una vez enterado (a) manifiesta que queda debidamente notificado y se firma al calce para constancia legal. DOY FE.

NOTIFICADOR

Citado por su conducto al demandado (arrendatario) a las 12:00 hrs del 4/Mar/16 para que tenga verificativo la entrega de los bienes citados que se precise el día hora señalado con anterioridad en el lugar de ubicación actualmente se encuentra apercibido de no hacerlo se hará acreedor a una multa.

Recibí copia simple f. 192-221
Ivan Sanchez Benitez
24/02/16

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MEX. SEGUNDA SECRETARIA

NOTIFICACION PERSONAL.- En Valle de Bravo, Mexico siendo las 11:30 horas del día 25 de Febrero del año 20 16 se encuentra presente en el local de este Juzgado [redacted] persona autorizada por la parte Actora para oír y recibir notificaciones quien se identifica con INE CRVLPB81100309H500 a quien por su conducto y mediante lectura integra que le hago de auto de fecha 4/03/16 en el domicilio donde se encuentra depositado los bienes, con el apercibimiento de no hacerlo se hará acreedor a una multa. DOY FE.

Lic. [redacted] Secretario de Acuerdos

222

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA
JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO.

SENTENCIA INTERLOCUTORIA.- Valle de Bravo, Estado de México, febrero veintiséis de dos mil dieciséis.

VISTOS para dictar sentencia interlocutoria en el **RECURSO DE REVOCACIÓN** que hizo valer [redacted], en los autos del expediente **669/2015**, relativo al Procedimiento Especial de **DESAHUCIO**, que siguió en contra de [redacted] C.V., y;

R E S U L T A N D O

I.- Mediante escrito presentado oportunamente ante este Juzgado la recurrente hizo valer **RECURSO DE REVOCACIÓN** en contra del proveído dictado el dos de diciembre de dos mil quince, habiendo expresado como agravios las manifestaciones que se contienen en dicho ocurso, y que en obvio de repeticiones innecesarias, se dan por reproducidas en esta resolución.

Por auto pronunciado el siete de diciembre del año en curso se admitió el recurso en mención, ordenándose dar vista a la contraria, vista que no fue desahogada, por lo cual mediante proveído de fecha veintitrés de febrero del año en curso se ordenó turnar los autos a la vista del suscrito para dictar la resolución que conforme a derecho proceda, misma que ahora se dicta, por lo que;

C O N S I D E R A N D O

I.- Este Juzgado es competente para resolver del presente recurso, términos de lo dispuesto por el artículo 1.362 del Código de Procedimientos Civiles en vigor.

II.- El citado artículo 1.362 del Código de Procedimientos Civiles en vigor señala que: "***Los autos que no fueren apelables y los decretos, son revocables por el juez o tribunal que los dictó.***". En el caso que nos ocupa, el proveído que se recurre, no es apelable en términos del

artículo 1.378 de la Ley citada, en virtud de que la ley no dispone que sea apelable, por lo que, debe de considerársele en principio como revocable.

En el auto impugnado en lo conducente establece: *"...AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, A DOS DE DICIEMBRE DE DOS MIL QUINCE. Vista la cuenta que antecede, y el contenido del escrito presentado por EDGAR MENDOZA SUAREZ, en su carácter de Apoderado Legal de la parte demandada; personalidad que acredita y desde luego se les reconoce en términos del Poder General para pleitos y cobranzas número 46,602 que exhibe; lo anterior con fundamento en los artículos 1.77, 1.78, 1.79, 1.134 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, para los efectos legales a que haya lugar.*

Ahora bien, vista la razón asentada por el ejecutor adscrito de fecha veinte de noviembre del año en curso, así como el estado procesal que guarda el presente asunto, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.134, 1.135, 1.138, 2.179, 2.198, 2.206 y 2.212 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, ***túrnense los autos al Ejecutor Adscrito,*** *para que en compañía de la parte demandada, se constituya en el domicilio en el cual se encuentran los bienes resguardados, a efecto de que el depositario JUAN JUVENTINO DOLORES PEDRO, haga entrega al apoderado legal de la parte demandada, los bienes descritos en la diligencia de fecha diecinueve de octubre del dos mil quince,* ***con el apercibimiento*** *que en caso de no hacer entrega de dichos bienes se autorizara el auxilio de la fuerza pública y el rompimiento de chapas y cerraduras si necesario fuere. Ello respetando los alcances de la suspensión concedida en el juicio de amparo 1779/2015-IX concedida a ADRIANA VALENZUELA BUERON. NOTIFÍQUESE..."*

Ahora bien, la impugnante [redacted] expresó como agravios de su parte esencialmente que se violan en su agravio las reglas del procedimiento en virtud de que los acuerdos deben ser congruentes entre sí, y no alterar la sustancia del procedimiento aunado a que las notificaciones deben ser en forma personal a las partes como es el caso del señor [redacted] no es parte en el procedimiento y sólo funge como depositario de los bienes que se sustrajeron del inmueble ejecutado, y se contraviene lo dispuesto por el artículo 1.137 del Código de Procedimientos Civiles, siendo contradictorio con los autos del once y veinte de noviembre de dos mil quince, ordenando la notificación personal al depositario nombrado en autos, asimismo el veinte de noviembre del año pasado se regulariza el procedimiento diciendo que la notificación personal sea en forma personal y directa y no así por conducto del actor, sin que se haya notificado de manera personal al depositario en el domicilio señalado en autos, además de haber una suspensión para que no se rompan cerraduras en el domicilio

223
225

que se encuentran resguardados, ya que es una persona ajena al procedimiento.

Agravios que el resolutor considera deficientes, ya que el impugnante se abstiene de señalar alguna lesión, daño o perjuicio ocasionado por la resolución judicial que se combate, **por la aplicación indebida de un precepto legal o falta de aplicación del que debió regir el caso** y es de explorado derecho que es necesario que, al exponerse los agravios, se haga razonamiento lógico jurídico en el que se combatan las consideraciones **de hecho y de derecho** en que se sustente el auto combatido, lo que se reitera, no ocurre en la especie, empero, no se menciona el dispositivo legal aplicado indebidamente o inaplicado y que debe regir en el asunto que ahora nos ocupa, sin que se exprese el razonamiento lógico del que se aprecie efectivamente dicha aplicación inexacta o inaplicación.

Por lo tanto, se reitera, ante la falta de señalamiento de algún perjuicio que la determinación judicial impugnada le ocasiona, **por la aplicación indebida de un precepto legal o falta de aplicación del que debió regir el caso**, los agravios hechos valer son deficientes, pues si bien se refiere por la recurrente como disposición contravenida el artículo 1.137 del Código de Procedimientos Civiles, no se precisa de qué manera se dejó de observar o fue inaplicado lo dispuesto en dicho artículo, así como el razonamiento lógico jurídico que sustente tal afirmación.

Consecuentemente, se insiste, los agravios son deficientes, resultando ser analógicamente aplicables al caso concreto la **Jurisprudencia** sustentada por el Segundo Tribunal Colegiado del Quinto Circuitito, visible a fojas 66 de la Gaceta del Seminario Judicial de la Federación, Tomo 81, septiembre de 1994, Tesis V.2o. 1/105, Octava Época; la **Tesis Aislada** de la Novena Época, Registro: 182899, Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito, Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XVIII, Noviembre de 2003, Materia(s): Común, Tesis: IV.3o.C.10 K, Página: 926; y la **Tesis Aislada** de la Novena Época, Registro: 183163, Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito, Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XVIII, Octubre de 2003, Materia(s): Civil, Tesis: IV.3o.C.11 C, Página: 887; las que a continuación se transcriben:

"**AGRAVIOS INSUFICIENTES.** Cuando en los agravios aducidos por la recurrente no se precisan argumentos tendientes a demostrar la ilegalidad de la sentencia, ni se atacan los fundamentos legales y consideraciones en que se sustenta el sentido del fallo, se impone confirmarlo en sus términos por la insuficiencia de los propios agravios. SEGUNDO TRIBUNAL COLEGIADO DEL QUINTO CIRCUITO..."

"**AGRAVIOS EN LA REVISIÓN. NO LOS CONSTITUYEN LA SIMPLE CITA DE PRECEPTOS LEGALES O SU TRANSCRIPCIÓN.** Las simples manifestaciones hechas por el inconforme aduciendo infracción de preceptos legales y transcribiendo párrafos de ellos, no pueden considerarse motivos de disenso si no expone argumentos concretos para demostrar que en el fallo impugnado se conculcaron los preceptos citados. Además, se debe expresar cuál es la lesión que se causa, así como los motivos que originaron el agravio, a fin de que puedan ser examinados. TERCER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL DEL CUARTO CIRCUITO...".

"**AGRAVIOS EN LA APELACIÓN EN MATERIA CIVIL. NO LOS CONSTITUYEN LAS OPINIONES PERSONALES Y LAS MANIFESTACIONES DOGMÁTICAS (LEGISLACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).** Si bien el artículo 426 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Nuevo León, no precisa cuáles son los requisitos que deben reunir los agravios que se expresen al interponerse el recurso de apelación, ello no significa que basten meras opiniones personales o manifestaciones dogmáticas para considerarlos como verdaderos motivos de disenso, dado que en tratándose de materia civil que es de estricto derecho, al menos debe indicarse con claridad la causa de pedir, mediante el señalamiento de la lesión o el perjuicio que las respectivas consideraciones del fallo provocan, así como los motivos que generan esa afectación. TERCER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL DEL CUARTO CIRCUITO...".

En vista de lo anteriormente expuesto y fundado, se considera que los agravios expresados son deficientes, por ende, es de declararse y se declara improcedente el recurso de revocación hecho valer, quedando firme el auto impugnado para todos los efectos a que haya lugar.

III.- *Al no encontrarse el caso que nos ocupa en ninguno de los supuestos que se contienen en el artículo 1.227 del Código de Procedimientos Civiles, no se hace condena en costas en esta instancia por lo que cada parte deberá sufragar las que hubiere erogado.*

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.192 fracción III, 1.194, 1.360 fracción I, 1.362, 1.363, 1.364 y 1.365 del Código de Procedimientos Civiles, es de resolverse, y se;

224
224

R E S U E L V E

P R I M E R O.- Han sido deficientes los agravios expresados por la recurrente [redacted], por los motivos que han quedado expresados en el cuerpo de esta resolución, por ende, se declara improcedente el recurso de revocación planteado, quedando firme el auto impugnado.

S E G U N D O.- No se hace especial condena en costas en esta instancia.

T E R C E R O.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA EL **LICENCIADO PASTOR GARCÍA GÓMEZ, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO**, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS LICENCIADO **JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA**, QUE FIRMA Y DA FE.

DOY FE.

JUEZ.

SECRETARIO.

CIVIL DE
STANCIA
VO, MÉXICO
CRETARÍA

DE
DO
INSTANCIA
MÉXICO
SECRETARÍA

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL: Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 29 de Febrero del 2016, notifico contenido interlocutorio a las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 8005, ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México.
Conste de Publicación

Notificadora
LIC. MARLENE CORRAL

NOTIFICACION PERSONAL.- En Valle de Bravo, siendo las 13:30 horas del día 29 de Febrero del año 20 16 se encuentra presente en el local de este Juzgado [redacted] persona autorizada por la parte demandada (arrendatario) para oír y recibir notificaciones quien se identifica con credencial de elector a quien por su conducto y mediante lectura íntegra que le hago de Sentencia interlocutoria que antecede le notifico el (la) mismo (a) y una vez enterado (a) manifiesta que queda debidamente notificado y se firma al calce para constancia legal. DOY FE.

NOTIFICADOR.
Lic. Marlene Dapine Corral

NOTIFICACION PERSONAL.- En Valle de Bravo, siendo las 13:00 horas del día 03 de marzo del año 20 16 se encuentra presente en [redacted] persona autorizada por la parte actor (arrendador) para oír y recibir notificaciones quien se identifica con Cédula 4875354 a quien por su conducto y mediante lectura íntegra que le hago de la Sentencia interlocutoria que antecede le notifico el (la) mismo (a) y una vez enterado (a) manifiesta que queda debidamente notificado y se firma al calce para constancia legal. DOY FE.

NOTIFICADOR.
Lic. Ma. Alejandra Mejía

CED. PROF. 4875354

3364

225
225

[redacted]

V.S.

[redacted]

EXPEDIENTE: 669/2015

DESAHUCIO.

C. JUEZ CIVIL DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

[redacted], con personalidad que tengo debidamente acreditada en autos antes usted con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito y tomando en consideración que el recurso de revocación que se encontraba pendiente ya fue, debidamente resuelto por su Señoria, solicito amablemente se le imponga un medida de apremio al Depositario desgnado por la parte actora ya este ha sido omiso en entregar las cosas que tiene bajo su resguardo pese a los ordenamientos decretados por este H. Juzgado, asi mismo tomando en consideración el desacato mencionado, que puede constituir una conducta penal, solicito se le de vista al Ministerio Publico adscrito a este H. Juzgado para que tome conocimiento de los hechos y realice la indagatorias necesarias para lo fines legales correspondientes.

POR LO ANTERIOR EXPUESTO.
A USTED C. JUEZ ATENTAMENTE PIDO SE SIRVA.

PRIMERO.- Tomando en consideración que el depositario ha sido omiso en entregar los bienes de mi representada pese a que se ha ordenado la entrega en diversas ocasiones, solicito en este acto, se le imponga una medida de apremio por su negativa a dar cumplimiento a un mandato judicial.

SEGUNDO.- Dar vista a la Representación Social adscrita a este H. Juzgado por la conducta antijurídica de desacato en la que ha incurrido el depositario nombrado por la parte actora, para los efectos legales a que haya lugar.

PROTESTO LO NECESARIO.

[redacted]

Lic. [redacted]

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DÍA 3 DEL MES DE
3 DEL AÑO 2016 A LAS 10:35 HORAS.
CON LOS SIGUIENTES ANEXOS. S/A

PODER JUDICIAL ESTADO
JUZGADO PRIMERA VALLE DE BR

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, **A TRES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **3364**, para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, **A TRES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.**

Vista la cuenta que antecede, y el contenido del escrito presentado por [redacted], en su carácter de Apoderado Legal de la parte demandada, toda vez que de autos se advierte que:

- Mediante auto de fecha veintiséis de octubre de dos mil quince, se ordenó el requerimiento al depositario designado en autos por la parte actora de realizar la entrega a la parte demandada de los muebles que le fueron entregados en la diligencia de fecha diecinueve de octubre de dos mil quince, bajo el apercibimiento de una medida de apremio en caso de incumplimiento.

- En fecha diez de noviembre de dos mil quince se hizo el requerimiento ordenado, sin que se haya dado cumplimiento al mismo, ya que no se encontró al depositario.

- Por auto de fecha once de noviembre de dos mil quince, se ordenó nuevamente el requerimiento de entrega de los bienes del depositario, apercibido de multa en caso de incumplimiento.

- Mediante proveído de fecha dos de diciembre de dos mil quince, se ordenó nuevamente el requerimiento de entrega de los bienes del depositario, apercibido de autorizar auxilio de fuerza pública y el rompimiento de cerraduras en caso de incumplimiento.

- Mediante proveído de fecha ocho de enero de dos mil dieciséis, se ordenó nuevamente el requerimiento de entrega de los bienes del depositario, apercibido de multa **hasta cien días de salario mínimo,** en caso de incumplimiento.

- Mediante razón de fecha catorce de enero de dos mil dieciséis, se notificó al depositario [redacted] de la entrega de los bienes, haciéndole de su conocimiento el apercibimiento de multa.

- Por auto de fecha veintiocho de enero de dos mil dieciséis, se autorizó como domicilio procesal de dicho depositario la LISTA Y BOLETIN JUDICIAL, notificándosele al mismo que debía entregar los bienes, bajo el apercibimiento de multa.

En consecuencia, toda vez que el depositario no dio cumplimiento lo ordenado en autos, ya que no se le ha encontrado en el domicilio que señalo en autos y a su vez no ha hecho entrega de los bienes a la parte demandada, a pesar de haber sido legalmente notificado, en consecuencia, con fundamento en los artículos 1.124 fracción I, 1.134 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, ***se le hace efectivo el apercibimiento*** decretado mediante proveído de fecha ocho de enero del año en curso, por lo que atendiendo a la gravedad de la conducta desplegada por el depositario [redacted] se le impone a éste una multa equivalente a **VEINTE DIAS de salario mínimo vigente en esta zona económica,** misma que deberá exhibir en este Juzgado dentro del término de TRES DIAS, contados a partir del día siguiente de la notificación del presente proveído, misma que se aplicará a favor del fondo auxiliar para la administración de justicia.

Finalmente, como lo solicita, con fundamento en los artículos 1.134, 1.138, 1.139 y 1.164 del Código de Procedimientos Civiles, *mediante notificación personal* ***dese vista*** *al Agente del Ministerio Público Adscrito,* ***por el plazo de tres días,*** a efecto de que manifieste lo que a su representación legal corresponda, en relación a la presunta existencia de hechos delictuosos.

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCIA GOMEZ,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE

227
227

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

MÉXICO, QUE ACTÚA LEGALMENTE CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA,** QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ

SECRETARIO

*par

SUPERIOR DE
ESTADO DE MEXICO
SECRETARIA

ANCIA
EXICO
aría

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL.
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 04 de Marzo del 2016, notifico el auto que antecede a las partes por medio de Lista y Boletin Judicial número 8008 ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México.

---------- Doy fe ----------

Notificadora

LIC. MARLEN DEPINE CORRAL

NOTIFICACIÓN.- En Valle de Bravo, México siendo las 10:00 horas del día 07 de marzo del año 2016 se encuentra presente en el local del Juzgado el C. AGENTE DEL MINISTERIO PÚBLICO ADSCRITO a quien le notifique el auto de 3/Marzo/16 y enterado dando lectura íntegra al mismo y manifiesta que se da por notificado y no tiene inconveniente alguno dándole vista por el plazo de 3 días para efecto de que manifieste lo que a su derecho convenga.

Lic. Concepción Aparicio Martínez

JUZGADO PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO TERCERA SECRETARIA

228
228

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
CONSEJO DE LA JUDICATURA

RAZON DE DILIGENCIA.- En Valle de Bravo, Estado de México, siendo las doce horas con cero minutos del día Cuatro del mes de Marzo del año dos mil dieciséis, el suscrito Ejecutor Judicial adscrito al Juzgado Civil de Primera Instancia del distrito Judicial de Valle de Bravo, Estado de México, debidamente acompañado de la parte Actora [redacted] licencia para conducir R11636426, asistida del licenciado [redacted] cedula 8753514 y del Apoderado legal de la demandada [redacted] folio 11509782 y del licenciado Mauro Soni Enriquez cedula 4080945 documento que se da fe tener a la vista y devolver a su interesado, por ser de su utilidad, y en cumplimiento al auto de fecha veintitres de Febrero de dos mil dieciseis y fecha de marzo del dos mil dieciseis. nos constituimos en el domicilio señalado en autos como el ~~de la parte demandada~~ domicilio señalado por el depositario Juez en que lo es el ubicado en: [redacted] y que lo es el ubicado con Avenida del comercio numero treinta y seis. Avandaro Valle de Bravo Estado de México

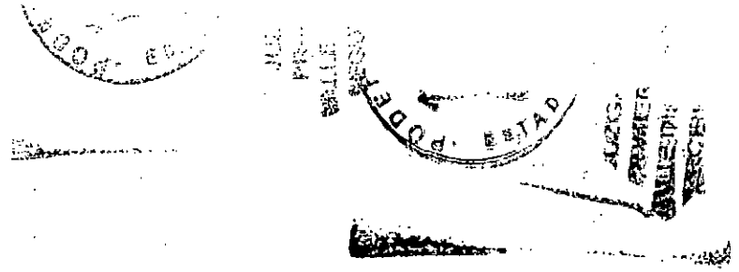
Estado de México, debidamente cerciorado de ser el domicilio correcto por así indicarlo el nombre de la avenida, ser la localidad y el municipio, así como por el dicho de los vecinos mas cercanos al lugar en que se actua haciendo constar que no se encuentra presente el depositario nombrado en autos en el domicilio de actuación, haciendo constar que se le espera al depositario vespita minutos y no llega y con el resultado de la practicado doy cuenta al Juez para los efectos de ley

Es por lo que procedí a tocar en el domicilio antes señalado por espacio de ~~de~~ diez minutos, sin que nadie acuda a mi llamado, al parecer NO se encuentra nadie dentro del inmueble que atienda el suscrito para llevar a cabo la diligencia programada para este día y hora, Motivo por el cual no es posible llevar a cabo lo ordenado en autos, por lo que procedí a retirarme del lugar, dando, dando cuenta al Juez del conocimiento con el resultado de esta para debida constancia legal. ---------- doy fe ----------

otro si digo de fecha no pude dejar

Actor. Demandado Litisconsorte

ACTOR O ENDOSATARIO EJECUTOR Lic. Felipe Gutierrez



3887

229
229

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

PGJ

GRANDE

"2016. Año del Centenario de la Instalación del Congreso Constituyente".

EXPEDIENTE: 669/15.
JUICIO: PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE DESAHUCIO.
ACTOR: [redacted]
DEMANDADO: [redacted]
OFICIO: 2132102301-26-2016.

ASUNTO: Se desahoga vista.

Valle de Bravo, Estado de México; Marzo 10 de 2016.

JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.
P R E S E N T E.

La que suscribe Agente del Ministerio Público adscrito a este Juzgado Mixto de Primera Instancia del Distrito Judicial de Valle de Bravo, Estado de México, ante Usted comparezco a manifestar:

En atención a la vista que se me diera en los autos del expediente al rubro indicado, con fundamento en lo dispuesto por el articulo 1.139 del Código de Procedimientos Penales para el Estado de México, 10 fracción II, inciso a) de La ley Orgánica de la Procuraduría General de Justicia del Estado de México, una vez analizado el soporte escritural del mismo, así como los hechos puestos a la suscrita, esta Representación Social, solicita **se expidan copias certificadas de todo lo actuado,** a costa de la persona interesada, con la finalidad de ser remitidas al Ministerio Público en Turno de Valle de Bravo, Estado de México, y este a su vez realice un análisis exhaustivo de las mismas y en su momento indagatorio oportuno, determine la existencia o inexistencia de hechos posiblemente constitutivos de algún delito.

Por lo antes expuesto y fundado, a Usted C. Juez:

ÚNICO: Se me tenga por desahogada la vista en tiempo y forma.

A T E N T A M E N T E.
LA AGENTE DEL MINISTERIO PÚBLICO ADSCRITO

LIC. CONCEPCIÓN APARICIO MARTINEZ.

FRAY GREGORIO JIMENEZ DE LA CUENCA S/N. BO. SAN ANTONIO, VALLE DE BRAVO ESTADO DE MÉXICO, C.P. 51200
TELS. (01726) 26 2 06 87, 26 2 61 43

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 10 DEL MES DE _____
3 DEL AÑO 2016. A LAS 13:56 HORAS.
CON LOS SIGUINETES ANEXOS. 5 14

CONSTE.

Razón.- Valle de Bravo, México; **once de marzo de dos mil dieciséis**, el Secretario de Acuerdos con fundamento en el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, da cuenta al da cuenta al Juez del conocimiento, con la promoción **3887, sin anexos y proyecto de acuerdo.**

CONSTE

JUEZ **SECRETARIO**

DECRETO.- Valle de Bravo, México; **once de marzo de dos mil dieciséis.**

Vista la cuenta que antecede, y el contenido del escrito presentado por **LIC. CONCEPCION APARICIO MARTÍNEZ Agente del Ministerio Público Adscrito,** con fundamento en los artículos 1.130 y 1.133 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, expídase a costa de la parte que solicito se le diera vista al Agente del Ministerio Público, las copias certificadas de todo lo actuado en el expediente en que se actúa.

NOTIFÍQUESE

ASÍ LO PROVEYÓ Y FIRMA EL JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO; **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCÍA GÓMEZ**, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON **SECRETARIO DE ACUERDOS, LICENCIADO JOSÉ LUIS HERNANDEZ MENDOZA**, QUIEN FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

JUEZ **SECRETARIO**

kvr

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 14
de marzo del 2019 notifico el auto que antecede a
las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 8019
conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de
Procedimientos Civiles del Estado de México.

DOY FE

SECRETARIA

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA CIUDADANA

PODER JUDICIAL
ESTADO DE MÉXICO

JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE
SIERRA

4114

[redacted]

V.S

[redacted]

JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO

EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO ESTADO DE MEXICO.

[redacted] en mi calidad de apoderado de la parte demandada [redacted], personalidad que se te tiene debidamente acreditada, con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito y visto el estado del presente juicio y tomando en consideración que el depositario sigue siendo omiso en su obligación de devolver los bienes de mi representada, y que este ya fue sancionado solicito en este acto se señale nueva fecha y hora para la entrega de los citados bienes muebles apercibiendo al depositario y a la parte actora, con un arresto administrativo por desacato a una orden judicial, en el entendido de que mi representada señalara bienes suficientes para embargo en el momento procesal oportuno, posterior a la entrega como se encuentra ordenado en autos. Asi mismo solicito se sirva notificar del proveído de este auto por medio de lista y boletín judicial como esta ordenado en el expediente.

29 Marzo
11:00

Por lo anteriormente expuesto;

A USTED C. JUEZ atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Acordar de conformidad lo solicitado y señalar nuevo día y hora para que el depositario haga entrega de los bienes de mi representada apercibiendo al depositario y a la parte actora, con un arresto por administrativo por desacato a una orden judicial, en el entendido de que mi representada señalara bienes suficientes para embargo en el momento procesal oportuno, posterior a la entrega como se encuentra ordenado en autos.

SEGUNDO.- Notificar al depositario del proveído que le recaiga a este escrito, mediante lista y boletín judicial como esta ordenado.

PROTESTO LO NECESARIO.

Valle de Bravo, Estado de México a 15 de marzo de 2016

Edgundo D.

[redacted]

Lic. Marco [redacted]

ced. [redacted] 6757950

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 15 DEL MES DE
3 DEL AÑO 2016 A LAS 11:06 HORAS
CON LOS SIGUINETES ANEXOS. S/A

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, a quince de marzo de dos mil dieciséis, con fundamento en lo establecido por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario de acuerdos da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **4114**, para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **DOMSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, a quince de marzo de dos mil dieciséis.

Se tiene por presentado el escrito que presenta [redacted] en su calidad de apoderado legal de la parte demandada [redacted] con fundamento en los artículos 1.124, 1.134, 1.135, 1.170, 1.171 y 2.217 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México y atento a la razón asentada por el Ejecutor en fecha cuatro de marzo de dos mil dieciséis, para efecto de dar cumplimiento al auto de fecha ocho de enero de dos mil dieciséis, se señalan las **ONCE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE MARZO DE DOS MIL DIECISEIS**, por tanto notifíquese personalmente a las partes en los domicilios señalados en autos, y por cuanto hace al depositario, en el domicilio que se le autorizo en proveído de fecha dos de febrero de dos mil dieciséis.

NOTIFIQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCIA GOMEZ, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTUA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, LICENCIADO JOSE LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA, QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 16
de marzo del 2016, realizo el auto que antecede a
los autos por medio de Lista y Boletín Judicial número 2016,
ello en atención a lo establecido en el artículo 1.182 del código de
Procedimientos Civiles del Estado de México.

LIC. PATRICIA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

y 1.170

Con efectos procesales a promovente Juan Juventino Dolores Pedro, a efecto de dar cumplimiento al auto de fecha 8/Enero/16 señalando las 11:00 hrs del 25/febrero/16 para que tenga verificativo la entrega de los bienes al arrendatario, citando para que se presente el día y hora señalado con anterioridad en el lugar donde actualmente se encuentran depositados los bienes con apercibimiento de no dar cumplimiento a lo anterior se hará acreedor a una multa hasta de 100 días de salario mínimo. Doy fe

Lic. Juanita Alejandra Mejía Guadarrama

NOTIFICACIÓN PERSONAL. En Valle de Bravo, México, siendo las 9:10 horas del día 16 de marzo del año 2016 se encuentra presente en el local de este Juzgado [redacted] persona autorizada por la parte demandada (arrendataria) para oír y recibir notificaciones, quien se identifica con IFE con fotografía & quien por su conducto y mediante lectura íntegra que le hago de 1 auto que antecede le notifico el (la) mismo (a) y una vez enterado (a) manifiesta que queda debidamente notificado y se firma al calce para constancia legal.

NOTIFICADOR

Con efectos procesales a promovente Juan Juventino Dolores Pedro, a efecto de dar cumplimiento al auto de fecha 8/Enero/16 señalando las 11:00 hrs del 25/febrero/16 para que tenga verificativo la entrega de los bienes, citando para que se presente el día y hora señalado con anterioridad en el lugar donde actualmente se encuentran depositados los bienes con apercibimiento de no dar cumplimiento a lo anterior se hará acreedor a una multa

Lic. Juanita Alejandra Mejía Guadarrama

233
233

NOTIFICACION PERSONAL En Valle de Bravo, Méx... siendo las 11:00 horas del día 16 de marzo del año 20 2016 se encuentra presente en el [redacted] de este Juzgado [redacted] persona autorizada por la parte actor Carrendoba para oir y recibir notificaciones quien se identifica con Cedula 48755359 a quien por su conducto y mediante lectura íntegra que le hago de Auto que antecede le notifico al (la) mismo (a) y bien enterado (a) manifiesta que queda debidamente notificado y se firma al calce para constancia legal. DOY FE.

NOTIFICADOR

Con efecto a lo ordenado al auto de cuenta a efecto de dar cumplimiento al auto de fecha 8/enero/16, se ordena las 11:00 hrs del 29/marzo/16 para que tenga verificativo la entrega de los bienes al arrendatario, ordenado para que se presente el día y hora señalado con anterioridad en el lugar donde actualmente se encuentran los bienes apercibiendo de no dar cumplimiento a lo anterior se hará acreedor a una multa

Cedula 48755359

[redacted]

JUDICIAL
DE MÉXICO
JUZGADO CIVIL DE
PRIMERA INSTANCIA
DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

JUDICIAL
DE MÉXICO
JUZGADO CIVIL
PRIMERA INSTANCIA
DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA

PODER J
ESTADO DE

JUZGADO
PRIMERA IN
VALLE DE BRA
TERCERA SE

4355

234
234

[redacted]
V.S
[redacted]
JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ DE LO CIVIL DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

[redacted] en mi calidad de apoderado de la parte demandada EQUIPOS [redacted] personalidad que se acredita en términos de la copia certificada del poder que se adjunta al presente ocurso ante usted con le debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito, respetuosamente vengo insistir a su Señoria respecto a que se decrete una medida de apremio eficaz y ejemplar para el depositario, en caso de no hacer entrega de los bienes de mi representada, **ya que se tiene de nueva cuenta el temor fundado de que esta no se realice** por que como no se tiene un rompimiento de cerradura autorizado por un amparo promovido por un tercero, el actor y el depositario se sustraen de su obligación, violando el estado de derecho, ya que la orden de su Señoría es entregar los bienes para que posteriormente sea requerida mi representada. Por que de la manera mas atenta se solicita a este H. Juzgado se sirva realizar una reflexión de que esta será la Quinta diligencia que se realice sin ningún resultado mas que el de violar ley a través del desacato del depositario con la anuencia del actor.

Por lo antes expuesto;

A USTED C. JUEZ, Atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Basado en lo descrito en este ocurso y tomando en consideración que por cinco ocasiones el depositario se ha sustraído de su obligación de entregar los bienes de mi representada. Prevenirlo con una medida de apremio eficaz para que de cumplimiento a lo ordenado en autos.

PROTESTO LO NECESARIO

[redacted]

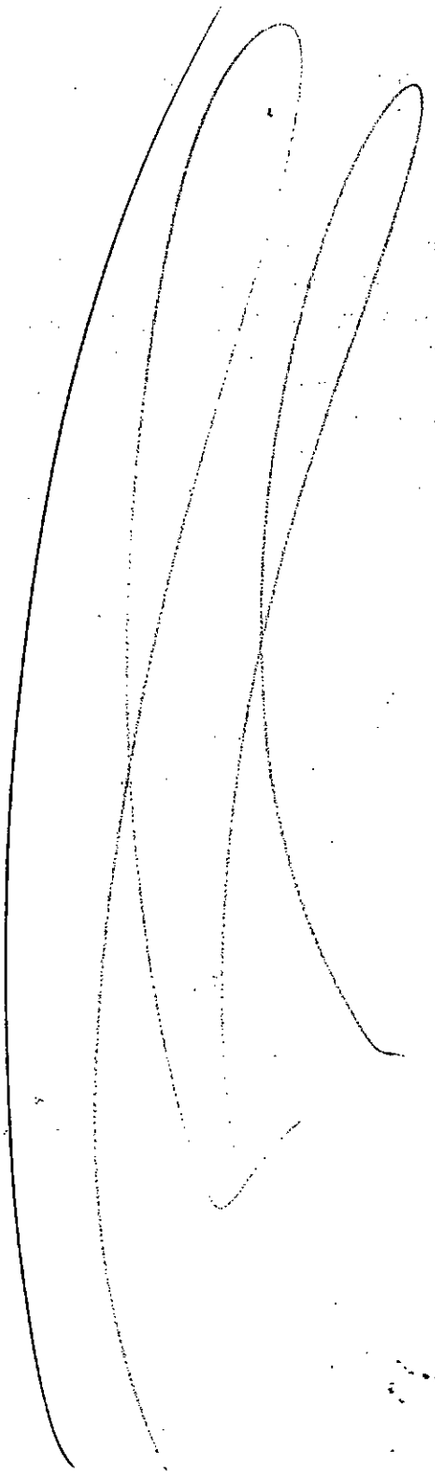
Valle de Bravo Méx. a 170316

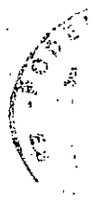
Lic. [redacted]

Ces. Prof. 10809943.

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 17 DEL MES DE _____
3 DEL AÑO 2016 A LAS 15:12 HORAS.
CON LOS SIGUINETES ANEXOS. 5/A







235
235

GRAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A DIECIOCHO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario de acuerdos da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **4355**, para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A DIECIOCHO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.**

Vista la cuenta que antecede, y el contenido del escrito presentado por [redacted], por tanto, con fundamento en los artículos 1.134 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, únicamente se tienen por hechas las manifestaciones vertidas en el que se provee, para los efectos legales a que haya lugar, debiendo estarse a los apercibimientos decretados mediante proveído de fecha ocho de enero del año en curso.

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCIA GOMEZ**, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO QUIEN ACTÚA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA**, QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO PARA CONSTANCIA LEGAL. **DOY FE.**

JUEZ **SECRETARIO**

*par

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL:
En Texcoco, México, siendo las nueve horas del día 28
marzo del 2016 notifiqué el auto que antecede a
través del medio de lista y Boletín Judicial número 804
relativo a lo solicitado en el artículo 1.182 del código de
procedimientos Civiles del Estado de México. Doy fe

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJIA GUADARRAMA

JUZGADO
PRIMERO
VALLES DE
TERCERA

236

236

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
CONSEJO DE LA JUDICATURA

RAZON DE DILIGENCIA.- En Valle de Bravo, Estado de México, siendo las once horas con veinte minutos del día veintinueve del mes de marzo del año dos mil dieciséis, el suscrito Ejecutor Judicial adscrito al Juzgado Civil de Primera Instancia del distrito Judicial de Valle de Bravo, Estado de México, debidamente acompañado de la parte actora [redacted] Licenciado para conducir R10636496 en el Licenciado [redacted] cedula 1878854, del Apoderado legal de la demandada [redacted] folio 11309780 y del Licenciado Mario Cortez Enriquez cedula 4080893 documento que se da fe tener a la vista y devolver a su interesado, por ser de su utilidad, y en cumplimiento al auto de fecha veintitres de febrero de dos mil dieciseis y tres de marzo del dos mil dieciseis y quince de marzo de dos mil dieciseis. Nos constituimos en el domicilio señalado en autos como el ~~de la parte demandada~~ domicilio señalado por el depositario Juan [redacted] ~~lo se el ubicado en:~~ [redacted] y que la cual es el ubicado en Avenida del Carmen numero treinta y seis, Acatzingo, Valle de Bravo Estado de México.

Estado de México, debidamente cerciorado de ser el domicilio correcto por así indicarlo el nombre de la avenida ser la calidad, el número de la misma y el municipio, así como por el dicho de los vecinos me cerciore del lugar en que se actúa, haciendo constar que no se encuentra presente el depositario nombrado en autos en el domicilio de actuación, haciendo constar que se le espera al depositario mismo que no llega dicho depositario y con el apercibido de la persona con quien se entiende la diligencia para que en efectos legales a que haya lugar. ---

Es por lo que procedí a tocar en el domicilio antes señalado por espacio de de diez minutos, sin que nadie acuda a mi llamado, al parecer NO se encuentra nadie dentro del inmueble que atienda al suscrito para llevar a cabo la diligencia programada para este día y hora, Motivo por el cual no es posible llevar a cabo lo ordenado en autos, por lo que procedí a retirarme del lugar, dando, dando cuenta al Juez del conocimiento con el resultado de esta para debida constancia legal. ---------- doy fe ----------

Actor. Licenciado

Demandado Licenciado

ACTOR O ENDOSATARIO Lic. Felipe [redacted] Gutierrez
EJECUTOR

SUJETO

4622

237
237

[redacted]

V.S.

[redacted] S.A.DE.C.V.

JUICIO: DESAHUCIO.
EXPÉDIENTE: 669/2015.

12/04/16
11:00

C. JUEZ CIVIL DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO

[redacted] con la personalidad que tengo debidamente acreditada en autos, ante usted con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito, y visto de nueva cuenta el desacato, en que incurrió el depositario al no haberse presentado el día y hora señalado en autos para hacer entrega de los bienes de mi representada, solicito tomando en consideración las múltiples desobediencias al mandato judicial de su Señoría solicito se aplique una medida de apremio eficaz por la omisión de hacer entrega de las cosas que tiene bajo su resguardo, aplicándose de igual forma la misma sanción al apodera de la parte actora quien se ha presentado a las diligencias a manifestar que no va entregar nada.

Asi mismo solicito se señale nuevo y día y hora para la entrega de los bienes de mi representada a la brevedad posible para no causarle mas perjuicio a esta.

Por lo antes expuesto:

A USTED C. JUEZ, atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Acordar de conformidad lo solicitado y debido a los múltiples desacatos del depositario y solidariamente del Apoderado de la parte actora, al mandato Judicial de su Señoría, quien tiene la obligación de hacer valer la ley y hacer cumplir sus resoluciones, imponer una medida de apremio eficaz a los citados responsables de entregar los bienes a mi representada.

SEGUNDO.- Señalar nuevo dia y hora para la entrega de los bienes de mi representada debiéndose notificar al depositario por medio de lista y boletín judicial que es el domicilio que tiene señalado en actuaciones.

PROTESTO LO NECESARIO.

[redacted]

[redacted]

Lic. [redacted]

Ced. Prof. 4080943

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 29 DEL MES DE
3 DEL AÑO 2016 A LAS 14:45 HORAS,
CON LOS SIGUIMETES ANEXOS 5/12

JUZGAL
PRIMERA
VALLE DE B
TRA

JU
PRI
VALLE
MEXIC

238 238

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, **A TREINTA DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **4622**, para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **CONSTE.**

JUEZ

SECRETARIO

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, **A TREINTA DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.**

Visto la cuenta que antecede, y el contenido del escrito presentado por [redacted], en su carácter de Apoderado Legal de la parte demandada, toda vez que de autos se advierte que:

- Mediante auto de fecha veintiséis de octubre de dos mil quince, se ordenó el requerimiento al depositario designado en autos por la parte actora de realizar la entrega a la parte demandada de los muebles que le fueron entregados en la diligencia de fecha diecinueve de octubre de dos mil quince, bajo el apercibimiento de una medida de apremio en caso de incumplimiento. Notificándose dicho proveído en fecha veintisiete de octubre del mismo año.

- En fecha diez de noviembre de dos mil quince se hizo el requerimiento ordenado, sin que se haya dado cumplimiento al mismo, ya que no se encontró al depositario.

- Por auto de fecha once de noviembre de dos mil quince, se ordenó nuevamente el requerimiento de entrega de los bienes del depositario, apercibido de multa en caso de incumplimiento. Notificándose dicho proveído en fecha doce de noviembre del mismo año.

- En fecha veinte de noviembre de dos mil quince se hizo el requerimiento ordenado, sin que se haya dado cumplimiento al mismo, ya que no se

presento al apoderado legal de la parte demandada.

- *Mediante proveído de fecha dos de diciembre de dos mil quince, se ordenó nuevamente el requerimiento de entrega de los bienes del depositario, apercibido de autorizar auxilio de fuerza pública y el rompimiento de cerraduras en caso de incumplimiento. Notificándose dicho proveído en fecha tres de diciembre del mismo año.*

- *Mediante proveído de fecha ocho de enero de dos mil dieciséis, se ordenó nuevamente el requerimiento de entrega de los bienes del depositario, apercibido de multa **hasta cien días de salario mínimo**, en caso de incumplimiento.*

- Mediante razón de fecha catorce de enero de dos mil dieciséis, se notificó al depositario [redacted] de la entrega de los bienes, haciéndole de su conocimiento el apercibimiento de multa.

- Por auto de fecha veintiocho de enero de dos mil dieciséis, se autorizó como domicilio procesal de dicho depositario la LISTA Y BOLETIN JUDICIAL, notificándosele al mismo en fecha veintinueve de enero del año en curso que debía entregar los bienes, bajo el apercibimiento de multa.

- En fecha veintinueve de enero de dos mil dieciséis, se hizo el requerimiento ordenado, sin que se haya dado cumplimiento al mismo, ya que no se encontró al depositario.

- Mediante proveído de fecha dos de febrero de dos mil dieciséis, se ordenó nuevamente el requerimiento de entrega de los bienes del depositario, bajo los apercibimientos decretados en el auto de fecha ocho de enero del año en curso. Notificándose dicho proveído en fecha tres de febrero del mismo año.

- En fecha doce de febrero de dos mil dieciséis, se hizo el requerimiento ordenado, sin que se haya dado cumplimiento al mismo, ya que no se encontró al depositario.

- Mediante proveído de fecha veintitrés de febrero de dos mil dieciséis, se ordenó nuevamente el requerimiento de entrega de los bienes del

depositario, bajo los apercibimientos decretados en el auto de fecha ocho de enero del año en curso. Notificándose dicho proveído en fecha veinticuatro de febrero del mismo año.

- En fecha cuatro de marzo del año dos mil dieciséis, se hizo el requerimiento ordenado, sin que se haya dado cumplimiento al mismo, ya que no se encontró al depositario.

- Por auto de fecha quince de marzo del año en curso, se señala nueva fecha para la entrega de los bienes, bajo el mismo apercibimiento decretado en auto de fecha ocho de enero del año en curso. Notificándose dicho proveído en fecha dieciséis de marzo del mismo año.

- En fecha veintinueve de marzo del año dos mil dieciséis no fue posible llevar a cabo la diligencia señalada en autos, dado que el depositario [redacted] no llego al lugar de la diligencia, a pesar de haber sido legalmente notificado.

En consecuencia, toda vez que el depositario no dio cumplimiento lo ordenado en autos, con fundamento en los artículos 1.124 fracción I, 1.134 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, ***se le hace efectivo el apercibimiento*** decretado mediante proveído de fecha ocho de enero del año en curso, por lo que atendiendo a la gravedad de la conducta desplegada por el depositario [redacted] se le impone a éste una multa equivalente a **CINCUENTA DIAS de salario mínimo vigente en esta zona económica**, misma que deberá exhibir en este Juzgado dentro del término de TRES DIAS, contados a partir del día siguiente de la notificación del presente proveído, misma que se aplicará a favor del fondo auxiliar para la administración de justicia., ***apercibido*** que en caso de no hacerlo, se le iniciará el Procedimiento económico coactivo correspondiente a través de la autoridad fiscal competente.

Ahora bien, a efecto de que se dé cumplimiento al auto de fecha ocho de enero del año dos mil dieciséis, con fundamento en los artículos 1.124 fracciones I y V, 1.134, 1.137, 1.138 y 2.217 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, como lo solicita el ocursante, se señalan las **ONCE HORAS DEL DIA DOCE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS**, bajo el ***apercibimiento*** para el depositario [redacted] que de no dar cumplimiento a lo ordenado en

dicho auto, se le impondrá una medida de apremio consistente en UN **ARRESTO HASTA POR TREINTA Y SEIS HORAS**; y para el Apoderado Legal de la parte actora que lo designo, [redacted], una multa equivalente hasta CIEN DIAS de salario mínimo zonal, sin perjuicio de seguir aplicando los medios de apremio que establece la ley para lograr el desahogo de la diligencia que nos ocupa. Por tanto ***notifíquese personalmente*** a las partes en los domicilios procesales señalados en autos.

Asimismo, ***se instruye al Ejecutor adscrito*** para que en forma primigenia ponga al demandado en posesión de los bienes que tiene bajo su resguardo el depositario, y hecho lo anterior ***requiera a éste*** lo ordenado por auto de fecha veintidós de enero del año en curso, dictado en el incidente de liquidación y ejecución de sentencia definitiva, lo anterior para todos los efectos legales a que haya lugar.

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCIA GOMEZ**, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUE ACTÚA LEGALMENTE CON SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA**, QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ

SECRETARIO

*par

240

240

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETÍN JUDICIAL

Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 31 de marzo del 2016, notifico al suscrito que antecede las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 8022 ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de México.

y 1.170

Con efectos de [redacted] a efecto de dar cumplimiento al auto de fecha 8/enero/16 se le hace saber que tendrá una audiencia para que tenga verificativo la entrega de los bienes que garantizan el adeudo, citando para que se presente el día y hora señalado con anterioridad en el lugar donde actualmente se encuentran depositados los bienes apercibimiento de no dar cumplimiento a lo anterior se le impondrá un arresto hasta por 36 horas, de igual forma le hago saber que se le impone una multa equivalente a 30 días de salario mínimo vigente en la región que deberán exhibir en el juzgado dentro del término de 3 días, aplicado de forma supletoria el Código de Comercio, apercibido de no hacerlo se iniciará el procedimiento económico coactivo. Doy fe

LIC. PAMINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

Lic. Daminka Alejandra Mejía Guadarrama

JUZGADO CIVIL - EXICO

CIVIL STANCIA IVO. MÉXICO DE PARTES

NCIA ÉXICO TA

NOTIFICACIÓN PERSONAL.- En Valle de Bravo, Méxic
Estado, las 10:00 horas del día 31 de marzo
del año 2016 se encuentra presente en su local
de este Juzgado [redacted] Eduardo Carbajal
persona autorizada por la parte demandada para oír y recibir notificaciones quien se identifica
con IFE con fotografía
a quien por su conducto y mediante lectura integra
le hago de auto
que antecede le notifico el (la) mismo (a) y una
vez enterado (a) manifiesta que queda debidamente
notificado y se firma al calce para constancia legal.
DOY FE.

En efecto personalmente al arriba citado a efecto de dar cumplimiento al auto de fecha 8/Enero/16 señalando las 11:00 hrs del día 7/Abril/16 para que tenga verificativo la entrega de los bienes citados. Para que el presente día y hora señalado se encuentra con anterioridad en el lugar donde actualmente se encuentra depositado dicho bien apercibimiento de hacerse acreedor a una multa.

[redacted]

241

241

NOTIFICACIÓN PERSONAL.- En Valle de Bravo, Mexico siendo las 14:00 horas del día 31 de marzo del año 20 16 se encuentra presente en el local de este juzgado [redacted] persona autorizada por la parte actor carrendador para oír y recibir notificaciones quien se identifica con cédula 4875354 a quien por su conducto y mediante lectura integra que le hago de auto que antecede le notifico el (la) mismo (a) y una vez enterado (a) manifiesta que queda debidamente notificado (a) y se firma al calce para constancia legal. Conste. Para dar cumplimiento al auto de fecha 8/enero/16 se ordena notificar por edictos a [redacted] en el auto de fecha 8/enero/16 se ordena notificar por edictos a [redacted] de par cumplimiento

LCD. PROF. 4875354

NOTIFICADORA

JUDICIAL
MÉXICO

O CIVIL DE
INSTANCIA
RAL MÉXICO
DE PARTES

ICIA
MÉXICO

Edictos 12/14/Mar./16 verificado la entrega de los edictos para que tenga a bien ordenar publicar los edictos ordenados en el auto de fecha 8/enero/16 se ordena notificar por edictos a [redacted] en el auto de fecha 8/enero/16 se ordena notificar por edictos a [redacted] de par cumplimiento

Lic. Diana Alejandra Rojas Cruz

PODER

JUZGADO
PRIMERA

5247. 24 242

[redacted]
VS
[redacted]

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

INCIDENTE DE NULIDAD DE ACTUACIONES

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Depositario Judicial personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, señalo como mi domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado en calle Vega del Campo No. 3, Avandaro, Valle de Bravo, Estado de México, autorizando con fundamento en el artículo 1.93 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, al Licenciado en Derecho **Lic.** [redacted], quien cuenta con cédula profesional número 3206596, con las más amplias facultades que les otorga la ley, ante Usted con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito, con fundamento en los artículos 1.99, 1.113, 1.114 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, vengo a interponer **INCIDENTE DE NULIDAD DE ACTUACIONES** sobre el presente procedimiento, sobre los autos de fechas 3 de noviembre de 2015, razón actuarial de fecha 10 de noviembre de 2015, auto de fecha 11 de noviembre de 2015, auto de fecha 20 de noviembre de 2015, auto de fecha 8 de enero de 2016, notificación de fecha 14 de enero de 2016, auto de fecha 22 de enero de 2016, razón de fecha 26 de enero 2016, auto de fecha 28 de enero de 2016, diligencia de fecha 29 de enero de 2016, auto de fecha 2 de febrero de 2016, diligencia de fecha 12 de febrero de 2016, auto de fecha 23 de febrero de 2016, autos de fecha 3 de marzo de 2016, diligencia de fecha 4 de marzo de 2016, auto de fecha 15 de marzo de 2016, autos de fecha 18 de marzo de 2016 y auto de fecha 30 de marzo de 2016, así como las actuaciones subsecuentes, solicitando se reponga el procedimiento a fin de que se ordene notificar personalmente al suscrito en términos de ley la devolución de los bienes que se encuentran en mi resguardo, manifestando **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que nunca fui notificado de ninguna de las actuaciones que solicito su nulidad, y por lo tanto, no tenía conocimiento de las mismas, toda vez que por un error de los funcionarios de este H. Juzgado, tanto de la notificadora como del ejecutor, se han constituido en domicilios ajenos al del suscrito, manifestando **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que i) si existe el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 7 DEL MES DE 4 DEL AÑO 2016 A LAS 11:53 HORAS

CON LOS SIGUINETES ANEXOS.

CONSTE

- Instrumento número 11,868
- IFE original
- Nota de remisión no 089, original
- 2 Recibos de pago de luz originales
- Recibo de OOAPAS original
- Recibo de pago no 1981 original
- 2 traslados

JUZGADO
PRIMERA IN
VALLE DE BRA
TERCERA SE

JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE BR
SEGUNDA

243 243

promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en calle [redacted] Valle de Bravo, Estado de México, tal y como lo acredito ante su Señoría con la Escritura Publica número **11,868** que se exhibe junto con el presente escrito, y el mismo ii) Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, asimismo manifiesto **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que el suscrito tuvo conocimiento de los actos que se solicita su nulidad el día 5 de abril del presente año, ya que un señor que dijo llamarse Beto, y venir de parte del señor Bueron, se apersono en mi domicilio aproximadamente a las 7:30 horas del día 5 de abril del año 2016, para informarme y entregarme unas copias de las actuaciones que se consideran ilegales (las cuales no son muy legibles), para lo cual se hacen valer los siguientes:

HECHOS

PRIMERO.- Por medio de auto de fecha 7 de octubre del año 2015, fui designado depositario en el presente juicio.

SEGUNDO.- Con fecha 9 de octubre de 2015, comparecí al local de este H. Juzgado a aceptar y protestar mi cargo como depositario judicial, para lo cual fui informado en este H. Juzgado que debía informar por escrito mi domicilio para ser notificado de cualquier requerimiento o notificación, reiterando el domicilio donde se resguardarían los bienes.

TERCERO.- En cumplimiento con lo anterior, por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, **señale como mi domicilio** para oír y recibir cualquier tipo de notificación el ubicado en [redacted] Valle de Bravo, Estado de México.

Asimismo informe a su Señoría que los bienes muebles que me fueron entregados en posesión el día 19 de octubre de 2015, fueron depositados en una bodega que me vi en necesidad de arrendar para cumplir con mi encargo (ese mismo día), ubicada en [redacted] de Valle de Bravo, C.P. 51200, en el Estado de México, solicitando a su Señoría su autorización para llevar a cabo los gastos de almacenaje, para lo cual exhibí el contrato de arrendamiento que me vi en la necesidad de celebrar con fundamento en el artículo **2.206** y demás relativos y aplicables del Código de Procedimientos Civiles Para el Estado de México.

CUARTO.- Siendo el caso **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que sin que el suscrito tuviera conocimiento sobre los autos de fechas 3 de noviembre de 2015, razón actuarial de fecha 10 de noviembre de 2015, auto de fecha 11 de noviembre de 2015, auto de fecha 20 de noviembre de 2015, auto de fecha 8 de enero de 2016, notificación de fecha 14 de enero de 2016, auto de fecha 22 de enero de 2016, razón de fecha 26 de


PODER JU
ESTADO DE
JUZGADO C
PRIMERA INS
TERCERA SEC

743/44

enero 2016, auto de fecha 28 de enero de 2016, diligencia de fecha 29 de enero de 2016, auto de fecha 2 de febrero de 2016, diligencia de fecha 12 de febrero de 2016, auto de fecha 23 de febrero de 2016, autos de fecha 3 de marzo de 2016, diligencia de fecha 4 de marzo de 2016, auto de fecha 15 de marzo de 2016, autos de fecha 18 de marzo de 2016 y auto de fecha 30 de marzo de 2016, **con fecha** 5 de abril del presente año, un señor que dijo llamarse [redacted] y venir de parte del señor [redacted], se apersono en mi domicilio aproximadamente a las 7:30 horas del día 5 de abril del año 2016, para informarme y entregarme unas copias de las actuaciones que por este medio se solicita su nulidad y que se describen en este párrafo, toda vez que se consideran ilegales, ya que por un error de los funcionarios de este H. Juzgado, tanto de la notificadora como del ejecutor, se han constituido en domicilios ajenos al del suscrito, manifestando **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que i) si existe el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted] Estado de México, tal y como lo acredito ante su Señoría con la Escritura Publica número **11,868** que se exhibe junto con el presente escrito, y el mismo ii) Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, de conformidad con las siguientes agravios y consideraciones de derecho:

a) Por auto de fecha 3 de noviembre de 2015, sin motivo ni fundamento, no hubo lugar a acordar lo solicitado por el suscrito, no obstante que en dicho escrito **señale como mi domicilio** para oír y recibir cualquier tipo de notificación el ubicado en calle [redacted], Estado de México.

b) Por diligencia de fecha 10 de noviembre de 2015, el C. Ejecutor, sin haberme notificado personalmente para la entrega de los bienes, **se constituyó en un domicilio diverso al del suscrito** y del cual ya había hecho del conocimiento a su Señoría que era arrendado como bodega.

c) Por auto de fecha 11 de noviembre de 2015, se ordenó se me notificara personalmente, **por conducto del actor**, siendo una incongruencia ordenar que se le notifique personalmente a una parte, por conducto de otra, violándose en mi perjuicio las formalidades esenciales del procedimiento, toda vez que los artículos 1.173 y 1.174 establecen las formas que deben revestir las notificaciones personales.

d) Por auto de fecha 20 de noviembre de 2015, se aclaró el auto de fecha 11 de noviembre de 2015, ordenándose que la notificación y requerimiento se atendiera directa y personalmente con el depositario y no así por conducto del actor, por lo tanto se debió haber ordenado la notificación en **mi domicilio**


JUZGAD
PRIMERA
VALLE DE BI
TERCERA

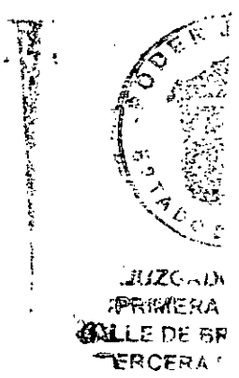
ubicado en [redacted], Estado de México.

e) Por auto de fecha 8 de enero de 2016, se ordenó se le notificara personalmente tanto al actor, al demandado, como **al suscrito en los domicilios que cada uno hubiera señalado**, por lo tanto, se me debió haber notificado en **mi domicilio** ubicado en [redacted], Valle de Bravo, Estado de México.

f) Por supuesta notificación de fecha 14 de enero de 2016, la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado **por error se constituyó en un domicilio ajeno al del suscrito**, y fijo la misma en la puerta, siendo que el **domicilio que señale** para oír y recibir notificación lo fue el ubicado en [redacted] Estado de México.

g) Por auto de fecha 22 de enero de 2016, se argumentó que no se había acordado mi domicilio por estar fuera de la cabecera municipal de Valle de Bravo, siendo falsa dicha argumentación, toda vez que no se motivó ni fundo así el acuerdo, no obstante que mi domicilio si se encuentra dentro del municipio de Valle de Bravo, tal y como lo acredito ante su Señoría con la Escritura Publica número **11,868** que se exhibe junto con el presente escrito, los documentos anexos, y la prueba de Inspección Judicial que se ofrece desde este momento, no obstante se ordenó que se me notificara en **mi domicilio** ubicado en [redacted] Estado de México.

h) Por supuesta razón de fecha 26 de enero 2016, la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado, manifestó haberse constituido en [redacted] Valle de Bravo, Estado de México, manifestando que existen 2 (dos) inmuebles número 3 (tres), los cuales (en caso de existir) manifiesto **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que son ajenos al domicilio del suscrito, ya que las fotografías que me anexo no coinciden con las de mi domicilio, manifestando **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que i) si existe el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en calle [redacted] Estado de México, tal y como lo acredito ante su Señoría con la Escritura Publica número **11,868** que se exhibe junto con el presente escrito, los documentos anexos, y la prueba de


JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE BR
TERCERA

246

246

Inspección Judicial que se ofrece desde este momento, así como también que el mismo ii) Si se encuentra dentro de esta jurisdicción.

i) Por auto de fecha 28 de enero de 2016, en virtud de que por un error (voluntario o involuntario) de la C. Notificadora no encontró mi domicilio, manifestando **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que si existe el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted] Estado de México, tal y como lo acredito ante su Señoría con la Escritura Publica número **11,868** que se exhibe junto con el presente escrito, los documentos anexos, y la prueba de Inspección Judicial que se ofrece desde este momento, así como también que el mismo ii) Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, **se ordenó se me notificara personalmente por medio de LISTA y BOLETIN JUDICIAL.**

j) Por supuesta diligencia de fecha 29 de enero de 2016, y derivado del error en que incurrió la C. Notificadora al no haberse cerciorado de la existencia de mi domicilio, el C. Ejecutor, sin haberme notificado personalmente para la entrega de los bienes, **se constituyó en un domicilio diverso al del suscrito**.

k) Por auto de fecha 2 de febrero de 2016, y derivado del error en que incurrió la C. Notificadora al no haberse cerciorado de la existencia de mi domicilio, y con el falso argumento de que mi domicilio se encuentra fuera de la cabecera municipal de Valle de Bravo, tal y como lo acredito ante su Señoría con la Escritura Publica número **11,868** que se exhibe junto con el presente escrito, los documentos anexos, y la prueba de Inspección Judicial que se ofrece desde este momento, **se ordenó se me notificara personalmente por medio de LISTA y BOLETIN JUDICIAL,** con los apercibimientos ya decretados.

l) Por supuesta diligencia de fecha 12 de febrero de 2016, y derivado del error en que incurrió la C. Notificadora al no haberse cerciorado de la existencia de mi domicilio, el C. Ejecutor, sin haberme notificado personalmente para la entrega de los bienes, **se constituyó en un domicilio diverso al del suscrito**,

m) Por auto de fecha 23 de febrero de 2016, y derivado del error en que incurrió la C. Notificadora al no haberse cerciorado de la existencia de mi domicilio, **se ordenó se me notificara personalmente por medio de LISTA y BOLETIN JUDICIAL**


PODER J
ESTADO
JUZGAD
PRIMERA
VALLE DE B
TERCERA

247

n) Por auto de fecha 3 de marzo de 2016, **y sin que se me hubiese notificado personalmente ningún acuerdo, requerimiento o resolución** a los que se hace mención, derivado del error en que incurrió la C. Notificadora al no haberse cerciorado de la existencia de mi domicilio, se ordenó se me hiciera efectivo una multa de 20 (veinte) días de salario mínimo, manifestando **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que nunca tuve conocimiento de la misma conforme a derecho, situación por la cual solicito se deje sin efectos la misma, ya que por un error ajeno al suscrito nunca se me notifico personalmente en el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted], Estado de México, tal y como lo acredito ante su Señoría con la Escritura Publica número **11,868** que se exhibe junto con el presente escrito, los documentos anexos, y la prueba de Inspección Judicial que se ofrece desde este momento, así como también que el mismo ii) Si se encuentra dentro de esta jurisdicción.

o) Por auto de fecha 3 de marzo de 2016, y derivado del error en que incurrió la C. Notificadora al no haberse cerciorado de la existencia de mi domicilio, se ordenó que deforma primigenia se pusieran en posesión los bienes al demandado por mi conducto, sin que hubiese sido notificado personalmente, violándose en mi perjuicio las formalidades esenciales del procedimiento, toda vez que los artículos 1.173 y 1.174 del Código adjetivo establecen las formas que deben revestir las notificaciones personales.

p) Por supuesta diligencia de fecha 4 de marzo de 2016, y derivado del error en que incurrió la C. Notificadora al no haberse cerciorado de la existencia de mi domicilio, el C. Ejecutor, sin haberme notificado personalmente para la entrega de los bienes, **se constituyó en un domicilio diverso al del suscrito**.

q) Por auto de fecha 15 de marzo de 2016, y derivado del error en que incurrió la C. Notificadora al no haberse cerciorado de la existencia de mi domicilio, **se ordenó se me notificara personalmente por medio de LISTA y BOLETIN JUDICIAL** para la devolución de los bienes.

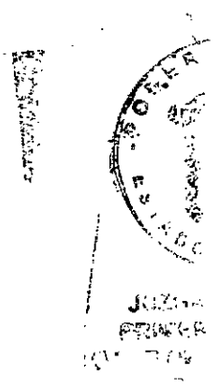
r) Por autos de fecha 18 de marzo de 2016, y sin que se me notificara personalmente en mi domicilio, ni por ningún otro medio, se decretó aclarando que subsistían los apercibimientos, siendo que el auto que se pretendió aclarar


JUZGA
PRIMER
VALLE DE
TERCE

ordenaba notificación personal a las partes, violando flagrantemente los derechos humanos de las mismas y evidentemente los del suscrito.

s) Por auto de fecha 30 de marzo de 2016 y derivado del error en que incurrió la C. Notificadora al no haberse cerciorado de la existencia de mi domicilio, se ordenó se me hiciera efectivo una multa de 50 (cincuenta) días de salario mínimo, manifestando **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que nunca tuve conocimiento de la misma conforme a derecho, situación por la cual solicito se deje sin efectos la misma, ya que por un error ajeno al suscrito nunca se me notifico personalmente en el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted] Estado de México, tal y como lo acredito ante su Señoría con la Escritura Publica número **11,868** que se exhibe junto con el presente escrito, los documentos anexos, y la prueba de Inspección Judicial que se ofrece desde este momento, así como también que el mismo ii) Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, asimismo se ordenó una medida de apremio consistente en arresto hasta por 36 horas, situación por la cual solicito se deje sin efectos la misma, ya que por un error ajeno al suscrito nunca se me notifico personalmente en el domicilio que señale para ser notificado o requerido.

Derivado de lo anterior, con fundamento en los artículos 1.99, 1.113, 1.114 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, solicito la **NULIDAD DE ACTUACIONES** sobre el presente procedimiento, sobre los autos de fechas 3 de noviembre de 2015, razón actuarial de fecha 10 de noviembre de 2015, auto de fecha 11 de noviembre de 2015, auto de fecha 20 de noviembre de 2015, auto de fecha 8 de enero de 2016, notificación de fecha 14 de enero de 2016, auto de fecha 22 de enero de 2016, razón de fecha 26 de enero 2016, auto de fecha 28 de enero de 2016, diligencia de fecha 29 de enero de 2016, auto de fecha 2 de febrero de 2016, diligencia de fecha 12 de febrero de 2016, auto de fecha 23 de febrero de 2016, autos de fecha 3 de marzo de 2016, diligencia de fecha 4 de marzo de 2016, auto de fecha 15 de marzo de 2016, autos de fecha 18 de marzo de 2016 y auto de fecha 30 de marzo de 2016, así como las actuaciones subsecuentes, solicitando se reponga el procedimiento a fin de que se ordene notificar personalmente al suscrito en términos de ley para la devolución de los bienes que se encuentran en mi resguardo, manifestando **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que nunca fui notificado de ninguna de las actuaciones que solicito su nulidad, y por lo tanto, no tenía conocimiento de las mismas, toda vez que por un error de los funcionarios de este H. Juzgado, tanto de la notificadora como del ejecutor, se han



constituido en domicilios ajenos al del suscrito, manifestando **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que i) si existe el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en calle Vega del Campo No. 3, Avandaro, Valle de Bravo, Estado de México, tal y como lo acredito ante su Señoría con la Escritura Publica número **11,868** que se exhibe junto con el presente escrito, y el mismo ii) Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, asimismo manifiesto **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que el suscrito tuvo conocimiento de los actos que se solicita su nulidad el día 5 de abril del presente año, ya que un señor que dijo llamarse [redacted], y venir de parte del señor [redacted]n, se apersono en mi domicilio aproximadamente a las 7:30 horas del día 5 de abril del año 2016, para informarme y entregarme unas copias de las actuaciones que se consideran ilegales (las cuales no son muy legibles), ofreciendo como medios de convicción para acreditar mi dicho las siguientes:

PRUEBAS

1.- LA DOCUMENTAL PUBLICA, consistente en la Escritura Publica número **11,868,** y documentos adjunto, tirada a mi favor por el Lic. ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO, Notario Público número 97 del Estado de México, de Valle de Bravo, Estado de México, misma que se anexa al presente escrito como "ANEXO UNO", por medio de la cual se acredita la existencia del domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted] y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción.

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos *PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO y agravios incisos a) al s).*

La razón por la que se ofrece la presente prueba, es porque su Señoría podrá corroborar fehacientemente que el suscrito nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted] y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, por lo tanto se me están violando en mi perjuicio mis derechos humanos de conformidad con nuestra Carta Magna, tutelados por los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como también por lo establecido por los artículos 1.173 y 1.174 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.


PODER JU
JUZGADO
PRIMERA I
DE SR
TERCERA S

2.- LA DOCUMENTAL PUBLICA, consistente mi Credencial para Votar, expedida a mi favor por el Instituto Federal Electoral, de la que se desprende la existencia de mi domicilio y que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted], y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, misma que se anexa al presente escrito como "ANEXO DOS".

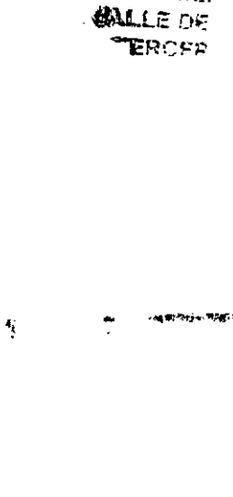
La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos *PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO y agravios incisos a) al s).*

La razón por la que se ofrece la presente prueba, es porque su Señoría podrá corroborar fehacientemente que el suscrito nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted], y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, por lo tanto se me está violando en mi perjuicio mis derechos humanos de conformidad con nuestra Carta Magna, tutelados por los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como también por lo establecido por los artículos 1.173 y 1.174 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.

3.- LA DOCUMENTAL PUBLICA, consistente originales de los recibos del luz, expedidos por Comisión Federal de Electricidad, de los que se desprende la existencia de mi domicilio y que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted] y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, misma que se anexa al presente escrito como "ANEXO TRES".

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos *PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO y agravios incisos a) al s).*

La razón por la que se ofrece la presente prueba, es porque su Señoría podrá corroborar fehacientemente que el suscrito nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted] y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, por lo tanto se me están violando en mi perjuicio


JUZGA
PRIMER
VALLE DE
TERCER

mis derechos humanos de conformidad con nuestra Carta Magna, tutelados por los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como también por lo establecido por los artículos 1.173 y 1.174 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.

4.- LA DOCUMENTAL PUBLICA, consistente los recibos del Agua Potable y Alcantarillado y Saneamiento de Valle de Bravo México Organismo Publico Descentralizado Municipal, a nombre de mi arrendador señor [redacted] de los que se desprende la existencia de mi domicilio y que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted] y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, misma que se anexa al presente escrito como "ANEXO CUATRO".

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos *PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO y agravios incisos a) al s).*

La razón por la que se ofrece la presente prueba, es porque su Señoría podrá corroborar fehacientemente que el suscrito nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted] y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, por lo tanto se me están violando en mi perjuicio mis derechos humanos de conformidad con nuestra Carta Magna, tutelados por los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como también por lo establecido por los artículos 1.173 y 1.174 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.

5.- LA DOCUMENTAL PRIVADA.- consistente en los recibos de pago numero 1981 a mi nombre, así como la nota de remisión numero 089 de los que se desprende la existencia de mi domicilio y que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted] y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, misma que se anexa al presente escrito como "ANEXO QUINTO".



25 252

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos *PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO y agravios incisos a) al s).*

La razón por la que se ofrece la presente prueba, es porque su Señoría podrá corroborar fehacientemente que el suscrito nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en calle Vega del San [redacted], y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, por lo tanto se me están violando en mi perjuicio mis derechos humanos de conformidad con nuestra Carta Magna, tutelados por los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como también por lo establecido por los artículos 1.173 y 1.174 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.

6- LA DOCUMENTAL PÚBLICA POR INFORME, consistente en el informe que se sirva rendir la H. **DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y OBRAS PUBLICAS, DEPENDIENTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MEXICO,** por medio del cual indique a su Señoría:

a) Si existe o no el inmueble ubicado en [redacted] Valle de Bravo, Estado de México.

b) En su caso cuentos inmuebles existen con el número 3 (tres) en calle [redacted] Estado de México.

c) Si el inmueble ubicado en [redacted] Estado de México, se encuentra en la cabecera municipal de Valle de Bravo.

d) Que indique el croquis de localización del mismo, así como las medidas, linderos y colindancias del mismo.

Por lo tanto, solicito a su Señoría gire atento oficio a la **DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y OBRAS PUBLICAS, DEPENDIENTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÈXICO** – a fin de que informe a su Señoría sobre los incisos que anteceden.

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos *PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO y agravios incisos a) al s).*



La razón por la que se ofrece la presente prueba, es porque su Señoría podrá corroborar fehacientemente que el suscrito nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted] y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, por lo tanto se me están violando en mi perjuicio mis derechos humanos de conformidad con nuestra Carta Magna, tutelados por los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como también por lo establecido por los artículos 1.173 y 1.174 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.

7- LA DOCUMENTAL PÚBLICA POR INFORME, consistente en el informe que se sirva rendir el H. **INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO,** por medio del cual indique a su Señoría:

a) Si existen o no, Antecedentes registrales sobre el inmueble: [redacted] Estado de México, y en su caso

b) En su caso, cuál es su folio Real, croquis de localización del mismo, así como las medidas, linderos y colindancias del mismo.

Por lo tanto, solicito a su Señoría gire atento oficio a la H. **INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO** – a fin de que informe a su Señoría sobre los incisos que anteceden.

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos *PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO y agravios incisos a) al s).*

La razón por la que se ofrece la presente prueba, es porque su Señoría podrá corroborar fehacientemente que el suscrito nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted] y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, por lo tanto se me están violando en mi perjuicio mis derechos humanos de conformidad con nuestra Carta Magna, tutelados por los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como también por lo establecido por los artículos 1.173 y 1.174 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.


PODER J
JUZGAD
PRIMERA

25 259

8.- LA INSPECCIONAL JUDICIAL, consistente en la inspección judicial que se lleve a cabo en compañía del suscrito en el domicilio ubicado en: Vega del Campo No. 3, Avandaro, Valle de Bravo, Estado de México, a efecto de comprobar a su Señoría:

a) Si existe o no el inmueble ubicado en [redacted] Estado de México.

b) En su caso cuentos inmuebles existen con el número 3 (tres) en [redacted], Estado de México.

c) Si el inmueble ubicado en [redacted] de Bravo, Estado de México, coincide con la razón actuarial de fecha 26 de enero 2016, que llevo a cabo la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado.

d) Si el inmueble ubicado en [redacted] de Bravo, Estado de México, se encuentra en la cabecera municipal de Valle de Bravo.

e) Que indique el croquis de localización del mismo, así como cualquier otra característica y pruebas que recabe sobre el mismo.

Para lo cual se solicita a su Señoría se señale fecha y hora para que tenga verificativo la práctica de dicha probanza.

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos *PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO y agravios incisos a) al s).*

La razón por la que se ofrece la presente prueba, es porque su Señoría podrá corroborar fehacientemente que el suscrito nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señale para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, con número de promoción 15304, el cual se encuentra ubicado en [redacted] y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción, por lo tanto se me están violando en mi perjuicio mis derechos humanos de conformidad con nuestra Carta Magna, tutelados por los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como también por lo establecido por los artículos 1.173 y 1.174 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México.

9.- LA INSTRUMENTAL DE ACTUACIONES, en todo lo que favorezca a mis intereses.



255 255

11.- LA PRESUNCIONAL EN SU DOBLE ASPECTO, LEGAL Y HUMANA, en todo lo que favorezca mis intereses

Por lo antes expuesto y fundado, **A USTED C. JUEZ,** atentamente pido se sirva:

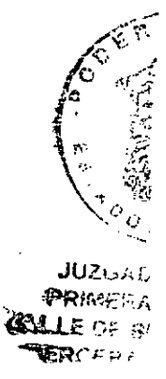
UNICO.- Tenerme por presentando **INCIDENTE DE NULIDAD DE ACTUACIONES** sobre los autos de fechas 3 de noviembre de 2015, razón actuarial de fecha 10 de noviembre de 2015, auto de fecha 11 de noviembre de 2015, auto de fecha 20 de noviembre de 2015, auto de fecha 8 de enero de 2016, notificación de fecha 14 de enero de 2016, auto de fecha 22 de enero de 2016, razón de fecha 26 de enero 2016, auto de fecha 28 de enero de 2016, diligencia de fecha 29 de enero de 2016, auto de fecha 2 de febrero de 2016, diligencia de fecha 12 de febrero de 2016, auto de fecha 23 de febrero de 2016, autos de fecha 3 de marzo de 2016, diligencia de fecha 4 de marzo de 2016, auto de fecha 15 de marzo de 2016, autos de fecha 18 de marzo de 2016 y auto de fecha 30 de marzo de 2016, así como las actuaciones subsecuentes, solicitando se reponga el procedimiento a fin de que se ordene notificar personalmente al suscrito en términos de ley la devolución de los bienes que se encuentran en mi resguardo.

ESTADO DE MEXICO A 6 DE ABRIL DE 2016

[redacted]

Lic. [redacted]
Abogado con cédula profesional 3206596

JUDICIAL
JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
TLALNEPANTLA, MÉXICO
SECRETARÍA


JUZGAD
PRIMERA

254 256

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MEXICO

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MEXICO, **A SIETE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS**, el Secretario, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.12 y 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **5247**, y anexos descritos, a efecto de acordar lo que en derecho proceda. **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO: EN VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MEXICO, **A SIETE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.**

Por presentado el escrito y anexos que acompaña, exhibido por [redacted], en su carácter de depositario de los bienes en el presente juicio, en tal virtud, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.77, 1.134, 1.135, 1.136 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de México, toda vez que el promovente si bien tiene el carácter de depositario en el presente juicio, no obstante a ello el mismo no es parte, ya que el carácter de depositario no le confiere las facultades para instar en el presente juicio. En consecuencia, ***no ha lugar a acordar de conformidad lo solicitado,*** dadas las razones expuestas con anterioridad.

Finalmente, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 2.105 del Código de Procedimientos Civiles; ***guárdense en el secreto del Juzgado los documentos exhibidos,*** los cuales se dejan a disposición del ocursante para que los reciba, previa identificación y copia simple que de los mismos obre en autos, lo anterior para los efectos legales a que haya lugar.

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCIA GOMEZ**, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUE ACTÚA CON SECRETARIO JUDICIAL **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA** QUE AUTORIZA, FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ **SECRETARIO**

*par

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL:

La Juez Mixta [illegible] los [illegible] del día 08 abril 2016, notificó el auto que antecede a [illegible] y Rad. [illegible] 8022 [illegible] artículo 1.162 del código de [illegible]

Mixta

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

JUZGADO PRIMERO [illegible] VALLE DE [illegible] SEGUNDO

JUZGA PRIMER VALLE DE ER

5314

29
857

[redacted]
DE C.V.
VS
[redacted] **S.A.**
DE C.V.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

ESCRITO ACLARATORIO

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted] **S.A. DE C.V.,** personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.134, 1.137 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, vengo a solicitar a su Señoría se aclare el auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), toda vez que **no funda, motiva o establece** en qué consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el Apoderado Legal de la Parte Actora para ser acreedor a tal medida, toda vez que solo se limitó a manifestar que *"y al apoderado Legal de la parte actora que lo designo,* [redacted] *una multa equivalente hasta CIEN DIAS de salario mínimo zonal"*, sin que se haya precisado o especificado en que consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el mismo para ser acreedor a tal medida, no obstante lo anterior, manifiesto bajo protesta de decir verdad que el suscrito ya informo a través de interpósita persona, al depositario sobre la situación que guarda el presente juicio, dando cumplimiento en su caso a dicha medida de apremio.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 8 DEL MES DE
4 DEL AÑO 2016 A LAS 11:36 HORAS.
CON LOS SIGUINETES ANEXOS.

ONSTE.

PODER
JUZ
PRIM
VALLE
DE

258
258

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

PRIMERO.- Se tenga al suscrito solicitando con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.134, 1.137 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, vengo a solicitar a su Señoría se aclare el auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), toda vez que **no funda, motiva o establece** en qué consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el Apoderado Legal de la Parte Actora para ser acreedor a tal medida, toda vez que solo se limitó a manifestar que *"y al apoderado Legal de la parte actora que lo designo, [redacted] una multa equivalente hasta CIEN DIAS de salario mínimo zonal"*, sin que se haya precisado o especificado en que consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el mismo para ser acreedor a tal medida.

SEGUNDO.- Se tenga al suscrito manifiesto bajo protesta de decir verdad que el suscrito ya informo a través de interpósita persona, al depositario sobre la situación que guarda el presente juicio, dando cumplimiento en su caso a dicha medida de apremio.

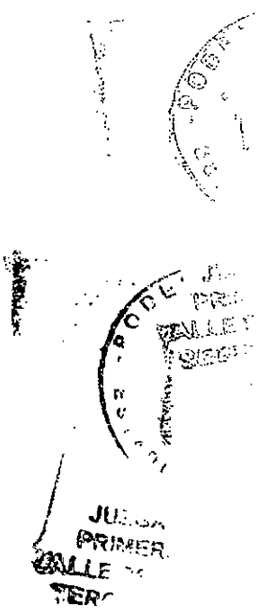
Estado de México, a 6 de noviembre de 2016.

[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

Abogado Patrono
Cedula Profesional 4875354



RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A OCHO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario de acuerdos da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número 5314, para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **DOY FE.**

JUEZ

SECRETARIO

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A OCHO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.**

Vista la cuenta que antecede, y el contenido del escrito presentado por [redacted], con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.134, 1.135 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, únicamente se tienen por hechas las manifestaciones vertidas en el que se provee para los efectos legales a que haya lugar, sin que haya lugar a acordar de conformidad lo solicitado, por lo que ***deberá estar*** a lo establecido mediante proveído de fecha treinta de marzo del año dos mil dieciséis, **el cual ha quedado firme**, al no haber sido recurrido por las partes.

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCIA GOMEZ**, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTUA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA**, QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ

SECRETARIO

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL:
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 11
de Abril del 2016, notifico el auto que antecede a
las partes por medio de Lista y Boletin Judicial número 8026
ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de
Procedimientos Civiles del estado de México.

Notificador

Lic. [redacted] COPRAM

JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE B
MEXICO

5422 280 260

[redacted]

VS

[redacted]

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Depositario Judicial personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito, con fundamento en el artículo **2.206** y demás relativos y aplicables del Código de Procedimientos Civiles Para el Estado de México, vengo a solicitar a su Señoría su autorización para llevar a cabo los gastos de almacenaje y me sean rembolsados los mismos de conformidad con el contrato de arrendamiento que exhibí ante su Señoría junto con mi escrito de fecha 22 de octubre de 2015.

Por lo anteriormente expuesto y fundado,

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

Único.- Tenerme con fundamento en el artículo **2.206** y demás relativos y aplicables del Código de Procedimientos Civiles Para el Estado de México, solicitando a su Señoría su autorización para llevar a cabo los gastos de almacenaje y me sean

JZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

OMOCIÓN PRESENTADA EL DIA once DEL MES DE
abril DEL AÑO 2016 A LAS 14:15 HORAS.
N LOS SIGUINETES ANEXOS. 3 hrs

NSTE.

261 261

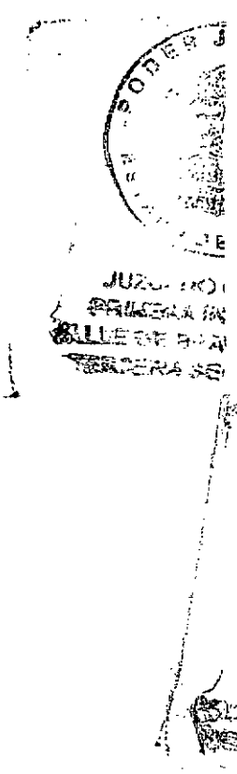
rembolsados los mismos de conformidad con el contrato de arrendamiento que exhibí ante su Señoría junto con mi escrito de fecha 22 de octubre de 2015.

ESTADO DE MEXICO A 11 DE ABRIL DE 2016

[redacted]

[redacted]

Cédula profesional número 3206596,



5423

VS

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

RECURSO DE REVOCACION

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

, en mi carácter de Depositario Judicial personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, señalo como mi domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado en calle Vega del Campo No. 3, Avandaro, Valle de Bravo, Estado de México, autorizando con fundamento en el artículo 1.93 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, al Licenciado en Derecho quien cuenta con cédula profesional número 3206596, con las más amplias facultades que les otorga la ley, ante Usted con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito, con fundamento en los artículos 1.362, 1.363, 1.364 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, vengo a interponer **RECURSO DE REVOCACION** en contra del auto de fecha **7 de abril de 2016,** por medio del cual se desechó de pleno derecho el Incidente de Nulidad de Actuaciones que hice valer en contra de las siguientes actuaciones: autos de fechas 3 de noviembre de 2015, razón actuarial de fecha 10 de noviembre de 2015, auto de fecha 11 de noviembre de 2015, auto de fecha 20 de noviembre de 2015, auto de fecha 8 de enero de 2016, notificación de fecha 14 de enero de 2016, auto de fecha 22 de enero de 2016, razón de fecha 26 de enero 2016, auto de fecha 28 de enero de 2016, diligencia de fecha 29 de enero de 2016, auto de fecha 2 de febrero de 2016, diligencia de fecha 12 de febrero de 2016, auto de fecha 23 de febrero de 2016, autos de fecha 3 de marzo de 2016, diligencia de fecha 4 de marzo de 2016, auto de fecha 15 de marzo de 2016, autos de fecha 18 de marzo de 2016 y auto de fecha 30 de marzo de 2016, así como las actuaciones subsecuentes, señalando como constancias para el presente RECURSO todo lo actuado, toda vez que me causa los siguientes agravios:

AGRAVIOS

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 20 DEL MES DE abril
DEL AÑO 2016 A LAS 14:16 HORAS,
CON LOS SIGUIENTES ANEXOS. 2 traslados

CONSTE.

263 263

UNICO: Me causa agravio el auto de fecha **7 de abril de 2016**, por medio del cual se desechó de pleno derecho el Incidente de Nulidad de Actuaciones que hice vales en contra diversas actuaciones, toda vez que atenta contra principios generales de derecho, así como también carece de fundamentación y motivación, toda vez que nunca he sido notificado personalmente en términos de ley para llevar a cabo la devolución de los bienes que se encuentran en mi resguardo, manifestando **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que nunca fui notificado de ninguna de las actuaciones que solicito su nulidad, y por lo tanto, no tenía conocimiento de las mismas, toda vez que por un error de los funcionarios de este H. Juzgado, tanto de la notificadora como del ejecutor, se han constituido en domicilios ajenos al del suscrito, siendo que contrario a lo manifestado por su Señoría dentro del auto de fecha **7 de abril de 2016**, el suscrito si está legitimado para interponer todos los recursos ordinarios, siempre y cuando se trate de las funciones inherentes a mi cargo y que afecten de forma directa y personal mi esfera jurídica (como es el caso), toda vez que nunca se me ha notificado personalmente de ningún acuerdo que se solicita su nulidad y hasta se me han decretado multas, de conformidad con las siguientes tesis de jurisprudencia:

DEPOSITARIO JUDICIAL. DEBE INTERPONER LOS RECURSOS ORDINARIOS TRATÁNDOSE DE LAS FUNCIONES INHERENTES A SU CARGO.

El depositario judicial es un auxiliar de la administración de justicia que mediante el auto de diligencia, en el cual se le discernió en forma su cargo, adquiere la posesión de los bienes muebles que se le dieron en depósito con motivo del lanzamiento del inquilino, en virtud de las funciones especiales que desempeña y vincula al juicio; en esas condiciones, es evidente que está legitimado para interponer los medios ordinarios de defensa que la ley concede cuando se vean afectados los derechos relativos a las funciones inherentes a su cargo. Por tanto, puede apelar de los acuerdos en los cuales se ordena la devolución de los bienes que recibió en depósito, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 689 del Código de Procedimientos Civiles del Distrito Federal, que precisamente concede esta posibilidad a todo interesado, y con mayor razón puede intentar incidente de nulidad de actuaciones cuando no se le dé a conocer por la autoridad judicial alguna resolución o auto que les afecte.

SEGUNDO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO.


JUZGAD
PRIMERA

Amparo en revisión 282/2003. 6 de marzo de 2003. Unanimidad de votos. Ponente: José Joaquín Herrera Zamora. Secretaria: Amelia Córdova Díaz.

Véase: Semanario Judicial de la Federación, Séptima Época, Volúmenes 175-180, Sexta Parte, página 78, tesis de rubro: "DEPOSITARIO JUDICIAL, LEGITIMACIÓN DEL, PARA INTENTAR LOS RECURSOS PERTINENTES CUANDO ESTIME RECIBIR AGRAVIO DEL JUEZ DE INSTANCIA.".

Nota: Por ejecutoria de fecha 3 de marzo de 2004, la Primera Sala declaró inexistente la contradicción de tesis 82/2003-PS en que participó el presente criterio.

Época: Novena Época Registro: 183851 Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito Tipo de Tesis: Aislada Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta Tomo XVIII, Julio de 2003 Materia(s): Civil Tesis: I.2o.C.25 C Página: 1091

DEFINITIVIDAD EN AMPARO INDIRECTO. LA PERSONA EXTRAÑA AL JUICIO DEBE AGOTAR EL RECURSO ORDINARIO CUANDO ES INCORPORADA A LA RELACIÓN PROCESAL, POR HABÉRSELE CONTESTADO UNA PROMOCIÓN.

Cuando una persona extraña a un juicio comparece a éste y formula una petición la cual es formalmente repulsada por el Juez, pero con base en razones que atañen al fondo de la cuestión planteada, tales estimativas integran al promovente a la relación procesal, pues el juzgador no se limitó a repudiar esa pretensión, sino que de facto atendió lo solicitado; circunstancia que lo legitima para impugnar esas consideraciones a través de los medios ordinarios de defensa procedentes. Así, la procedencia del juicio de amparo está condicionada al cumplimiento del principio de definitividad, de acuerdo con el artículo 73, fracción XIII, de la Ley de Amparo.

PRIMER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL DEL CUARTO CIRCUITO.

Amparo en revisión 217/2005. **********. 11 de agosto de 2005. Unanimidad de votos. Ponente: Alfredo Sánchez Castelán. Secretario: Set Leonel López Gianopoulos.

Amparo en revisión 47/2006. Marca-Tel, S.A. de C.V. 2 de marzo de 2006. Unanimidad de votos. Ponente: Arturo Ramírez Pérez. Secretaria: Eva María Sanz Hernández.



265 265.

Amparo en revisión 399/2006. Luis Alberto Salinas Ruiz y otros. 15 de noviembre de 2006. Unanimidad de votos. Ponente: Arturo Ramírez Pérez. Secretario: Oswaldo Salvador Sosa Serrano.

Amparo en revisión 47/2008. Humberto González Macías. 28 de marzo de 2008. Unanimidad de votos. Ponente: Arturo Ramírez Pérez. Secretaria: Eva María Sanz Hernández.

Amparo en revisión 78/2010. Fernando Dueñez Flores. 25 de marzo de 2010. Unanimidad de votos. Ponente: Arturo Ramírez Pérez. Secretaria: Eva María Sanz Hernández.

Época: Novena Época Registro: 164355 Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito Tipo de Tesis: Jurisprudencia Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta Tomo XXXII, Julio de 2010 Materia(s): Común Tesis: IV.1o.C. J/8 Página: 1764

Situación por la cual solicito a su Señoría, se revoque el auto de fecha **7 de abril de 2016,** por medio del cual se desechó de pleno derecho el Incidente de Nulidad de Actuaciones que hice vales en contra diversas actuaciones por medio de escrito de fecha 6 de abril del 2016, toda vez que atenta contra principios generales de derecho, así como también carece de debida fundamentación y motivación, toda vez que nunca he sido notificado personalmente en términos de ley para llevar a cabo la devolución de los bienes que se encuentran en mi resguardo, siendo que el suscrito si está legitimado para interponer todos los recursos ordinarios, siempre y cuando se trate de las funciones inherentes a mi cargo y que afecten de forma directa y personal mi esfera jurídica, y en consecuencia se admita el Incidente de Nulidad de Actuaciones hecho valer.

Por lo antes expuesto y fundado, **A USTED C. JUEZ,** atentamente pido se sirva:

UNICO.- Admitir a trámite el presente **RECURSO DE REVOCACION** en contra del auto de fecha **7 de abril de 2016,** por medio del cual se desechó de pleno derecho el Incidente de Nulidad de Actuaciones que hice valer por escrito de fecha 6 de abril de 2016.

ESTADO DE MEXICO A 11 DE ABRIL DE 2016

[redacted]



266 266

[redacted]

Cédula profesional número 3206596,

RAZÓN. VALLE DE BRAVO, MÉXICO, a doce de abril de dos mil dieciséis, con fundamento en el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el secretario da cuenta al Juez del conocimiento, con las promociones número **5422 y 5423;** para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO. VALLE DE BRAVO, MÉXICO; a doce de abril de dos mil dieciséis.

Visto el escrito presentado por [redacted] con fundamento en lo establecido por los artículos 1.134, 1.135, 1.137 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se tienen por hechas sus manifestaciones vertidas y una vez que como depositario de los bienes embargados de cumplimiento a la entrega de los mismos al demandado, tal y como se le ha ordenado, se podrá acordar lo relativo a lo que solicita en su escrito de cuenta.

Por otro lado, respecto a su recurso de revocación que interpone, con fundamento en los artículos 1.77, 1.134, 1.135 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, se le reitera al promovente que toda vez que únicamente es depositario de los bienes en el presente asunto, es decir es auxiliar en el mismo, por lo que, no tiene el carácter de parte y el mismo no pude promover en relación al procedimiento y solo debe acatarse a realizar sus funciones que tiene como depositario, en consecuencia, se **desecha de plano su recurso de revocación** interpuesto en contra del proveído de fecha siete de abril de dos mil dieciséis y en términos del numeral 1.136 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, se previene al depositario para que se abstenga de exhibir promociones maliciosas, frívolos e improcedentes, con

el apercibimiento de no hacerlo se le impondrá una corrección disciplinaria tal y como lo establece el numeral 1.123 del Código en cita.

NOTIFIQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, EL LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCÍA GOMEZ, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTUA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, LICENCIADO EN DERECHO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA, QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ **SECRETARIO**

mjvc

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL:
Valle de Bravo, México, a las nueve horas del día 13
de abril 2016 dos mil dieciséis, se notificó el auto que antecede a la
Lic. [illegible] y/o quien acredite su personalidad mediante el boletín judicial número 803,
[illegible]

Previniendo al depositario para que se abstenga de exhibir documentos ilegibles e impropios de no hacerlo se le apercibe que se le impondrá una corrección disciplinaria

Juez
PRIM

268
268

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
CONSEJO DE LA JUDICATURA

RAZON DE DILIGENCIA.- En Valle de Bravo, Estado de México, siendo las Once horas con cero minutos del día doce del mes de Abril del año dos mil dieciséis, el suscrito Ejecutor Judicial adscrito al Juzgado Civil de Primera Instancia del distrito Judicial de Valle de Bravo, Estado de México, debidamente acompañado de la parte Actora [redacted] Licencia para conducir A116364984 asistido del licenciado [redacted] cedula 4828354 del Apoderado legal de la demandada [redacted] folio 11309780 y el Licenciado Mauro Goñi Enriquez cedula 4080943 documento que se da fe tener a la vista y devolver a su interesado, por ser de su utilidad, y en cumplimiento al auto de fecha ocho de enero de dos mil dieciseis y treinta de Marzo del año dos mil dieciseis y lo ordenado en autos.
nos constituimos en el domicilio señalado en autos como el ~~de la parte demandada~~ domicilio señalado por el depositario Juan [redacted] y que lo es el ubicado en Avenida del Carmen numero treinta y seis Avandaro, Valle de Bravo, Estado de México.
Estado de México, y bien cerciorado de que es el domicilio correcte por así indicarlo: el nombre de la avenida, por el número de la localidad y el Municipio, así como por el dicho de los vecinos mas cercanos al lugar en que se actua
por lo que procedí a tocar ~~acudiendo a mi llamado del interior del domicilio una~~ ~~que bajo protesta de decir verdad dice llamarse~~ en el domicilio de actuacion y nadie acude al llamado, haciendo constar que no se encuentra presente el depositario nombrado en autos en el domicilio de actuacion, haciendo constar que se le espera al depositario cincuenta minutos, esto en virtud de que ambas partes estan en platicando sobre un ~~persona arte quien me identifico con gafete oficial, haciéndole saber el motivo de mi visita en dicho lugar requiriéndole en este acto la presencia de~~ convenio del presente Juicio el cual no fue posible concretar debido a la negativa del actor a dar cumplimiento a lo ordenado por su señoria siendo todo lo que desea manifestar la parte demandada Acto seguido la parte actora, manifiesta que si hubo acuerdo hubo platicas para llegar a un convenio, no fue posible por la negativa de la demandada y si he dado cumplimiento por su señoria porque estoy presente en la diligencia como esta ordenado.
Motivo por el cual no es posible llevar a cabo lo ordenado en autos, por lo que procedí a retirarme del lugar dando, dando cuenta al Juez del conocimiento con el resultado de esta para debida constancia legal.- Doy fe.

Actor Demandado Licenciado
Lic. Felipe ... Licenciado Cabrera
EJECUTOR

SIN TEXTO

JUZGA
PRIMER

Lic. R. René Santín Villavicencio



Notario Público Número 97
del Estado de México
con Residencia en Valle de Bravo

Testimonio

Av. Benito Juárez No. 528 Col. Sánchez Valle de Bravo, Estado de México C.P. 51200
Tel. (01 726) 262 7120 Fax (01 726) 262 7699 notaria97dom@hotmail.com



Lic. R. René Santín Villavicencio
Notario Público Número 97
del Estado de México
con Residencia en Valle de Bravo
Benito Juárez No. 528 Col. Sanchez Valle de Bravo, Estado de México C.P. 51200
Tel. (01726) 262 7120 Fax (01726) 262 7399

27 27

INSTRUMENTO NÚMERO: 11,868 ONCE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO. ----------
VOLUMEN: 210 DOSCIENTOS DIEZ. ----------
FOLIO: 009 NUEVE. ----------
ACTO JURÍDICO: FE DE HECHOS. ----------
SOLICITANTE: [redacted]. ----------

En la Ciudad Típica de Valle de Bravo, Estado de México, a cinco de abril del año dos mil dieciséis, yo LICENCIADO ROQUE RENE SANTÍN VILLAVICENCIO, Notario Público número noventa y siete del Estado de México con residencia en este Distrito Judicial y Municipio, en funciones, hago constar la "FE DE HECHOS", que realizo a solicitud de JUAN JUVENTINO DOLORES PEDRO. ----------

Siendo las 11:45 once horas con cuarenta y cinco minutos antes meridiano, comparece ante mi JU[redacted] mismo que por datos generales manifestó llamarse como queda escrito, ser originario y vecino del [redacted] Estado de México lugar donde nació el día ve[redacted] con Domicilio en [redacted] Comerciante, Con Clave Única de Registro de Población Numero [redacted] dos, [redacted] seis, ocho, cero, un, dos, cinco", me solicita llevar a cabo una fe de hechos **respecto la existe[redacted] Estado de México.** ----------

Acto seguido siendo las 12:25 doce horas con veinticinco minutos pasado meridiano, del día al proemio asentando, nos trasladamos al lugar de los hechos el suscrito notario y el solicitante desde mi domicilio profesional ubicado en Avenida Benito Juárez número 528 quinientos veintiocho, Colonia Sánchez, en esta Ciudad Típica de Valle de Bravo, Estado de México, al domicilio antes mencionado. ----------

Posteriormente siendo la 12:50 doce horas con cincuenta minutos pasado meridiano, me constituyo en el lugar de los hechos, con el solicitante y encontrándome en el domicilio **en Call[redacted]**, me percaté que es un Vivero de Plantas que se encuentra a un costado de un fraccionamiento de color blanco de 2 dos niveles con ventanales en la parte inferior. ----------

Acto seguido el solicitante me manifiesta que para acreditar su domicilio me exhibe su Credencial para Votar, expedida a su favor por el Instituto Federal Electoral, de la que se desprende el domicilio "[redacted] ***51200*** [redacted]." originales de los recibos de la luz, expedida por Comisión Federal de Electricidad, recibo del Agua Potable y Alcantarillado y Saneamiento de Valle de Bravo México Organismo Público Descentralizado Municipal, a nombre de quien me manifiesta el compareciente ser su arrendador señor [redacted] recibo de pago numero 1981 mil novecientos ochenta y uno a nombre de [redacted] Pedro, una nota de remisión numero 089 cero ochenta y nueve documentos que tengo a la vista y remito en copias fotostáticas debidamente cotejadas de la misma al testimonio que de la presente se expide y copia cotejada al apéndice de documentos del protocolo a mi cargo ----

En este acto se imprimen 3 tres placas fotografías, las cuales agrego a los originales del testimonio que de la presente se expiden así como al apéndice del protocolo a mi cargo bajo

el número de la presente, por medio de las cuales se acredita la existencia del domicilio [redacted] **Estado de México.**----------

Al terminar dicha diligencia procedo a preguntarle al solicitante, si desea comentar algo más, a lo que respondió que solo quiero agregar un croquis de la ubicación del domicilio y sin más que agregar procedo a despedirme del solicitante y me retiro del lugar.----------

Por ultimo certifico, que en dicho lugar estuve acompañado del solicitante; cerrando la presente acta a las 13:10 trece horas con diez minutos pasado meridiano del día al principio asentado.----------

YO, EL NOTARIO CERTIFICO Y DOY FE: ----------

I.- QUE EN DICHO LUGAR Y HORAS SEÑALADAS SUCEDIERON LOS HECHOS CAPTADOS POR LOS SENTIDOS DEL SUSCRITO. ----------

II.- QUE A MI JUICIO LA SOLICITANTE Y EL ACOMPAÑANTE MENCIONADOS NO TIENEN LIMITADA SU CAPACIDAD DE EJERCICIO; ----------

III.- POR ULTIMO SE REALIZA LA RESEÑA DE LOS HECHOS MENCIONADOS, QUE ACONTECIERON ANTE MI PRESENCIA Y AUTORIZO DEFINITIVAMENTE EN LA CIUDAD TÍPICA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, EL DÍA DE SU FECHA POR NO CAUSAR IMPUESTOS DE LEY.-EL SELLO DE AUTORIZAR.-UNA FIRMA.-LICENCIADO ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO.----------

ES PRIMER TESTIMONIO, DE SU ORIGINAL QUE OBRA EN EL PROTOCOLO Y APÉNDICE A MI CARGO, DE DONDE SE EXPIDE PARA [redacted] VA EN UNA HOJA ÚTIL DEBIDAMENTE NUMERADA, COTEJADA, SELLADA Y CORREGIDA.- DOY FE.- EN LA CIUDAD TÍPICA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, EL DÍA CINCO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS.- DOY FE.----------

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS ESTADO DE MEXICO LIC. ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO NOTARIO PUBLICO No. 97 CON RESIDENCIA EN VALLE DE BRAVO

LICENCIADO ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO.
NOTARIO PUBLICO NUMERO 97, DEL ESTADO DE MÉXICO,
CON RESIDENCIA EN VALLE DE BRAVO.

Lic. R. René Santín Villavicencio
Notario Público Número 97
del Estado de México
con Residencia en Valle de Bravo
Av. Benito Juárez No. 528 Col. Sanchez Valle de Bravo, Estado de México C.P. 51200
Tel. (01726) 262 7120 Fax (01726) 262 7399

271



CIVIL DE
INSTANCIA
AVO, MÉXICO
ECRETARÍA

Canch
www
venta

ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

AVISO RECIBO

Comisión Federal de Electricidad
Av. Paseo de la Reforma Núm. 164, Col. Juárez, México, D.F. C.P. 06600.
RFC. CFE370814QI0

Nombre y Domicilio
[redacted]

Total a pagar del periodo facturado
$156.00
(CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)

Número de servicio
316 030 400 141

Fecha límite de pago
19 DIC 15

Cuenta	Uso	Tarifa	Hilos
10DG71A021010340	Doméstico	01	1

Información importante
Corte a partir de 20 DIC 15.
Su consumo de energía eléctrica está dentro del rango de consumo INTERMEDIO, que es mayor a 150 y menor a 280 kWh bimestrales.

Medición de consumo

Num. de Medidor	Lectura actual	Lectura anterior	Mult.	Consumo kWh
93G7K1	05212	05056	1	156

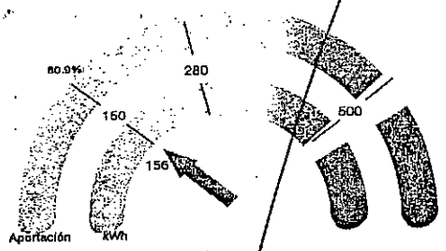
Periodo Consumo	Días	Promedio diario kWh	Promedio diario $
06 OCT 15 AL 04 DIC 15	59	2.64	2.64

Apoyo gubernamental

Costo de producción	$665.75
Aportación Gubernamental	$538.55

Facturación

Concepto	kWh	Precio	Subtotal
Básico	150	0.809	121.35
Intermedio	6	0.978	5.85
Suma	156		127.20



La gráfica tiene dos indicadores, el de abajo es tu consumo de energía y el de arriba es el porcentaje de la aportación gubernamental aplicada a tu recibo

Importe de la facturación

Energía	127.20
IVA 16%	20.35
Fac. del Periodo	147.55
DAP	8.90
Adeudo Anterior	158.51
Su Pago	-158.00
Total	$156.96

¡CUIDADO!
QUE NO TE SORPRENDAN
CFE NUNCA OFRECE DESCUENTOS EN EL PAGO DE TU RECIBO DE LUZ

Fecha, hora y lugar de impresión: 08 DIC 15 01:25:05 hrs. Ameyal SN SN Col. Sta. María Ahuacatlan Valle de Bravo Valle de Bravo Edo.Mexico Mexico CP 00000 Síguenos en twitter @CFE_Otro_Sur

Número de servicio: 316030400141 -14-

01 316030400141 151219 0000000156 0

Cuenta: 10DG71A021010340 Clave de envío: Repartir

Total a pagar:
$156.00
(CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)

LIC. ROQUE RENE [illegible] NOTARIO PÚBLICO No. [illegible] CON RESIDENCIA EN [illegible] ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

272
272

DO CIVIL DE
A INSTANCIA
BRAVO, MÉXICO
SECRETARÍA

COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD

Adeudo anterior	Pagos	Cargos/créditos	Monto a pagar
$138.70	$138.00-	$122.81	**$123.00**

Fecha límite de pago	Corte a partir de
23 OCT 06	**24 OCT 06**

Ubicación del suministro: [redacted]

Domicilio fiscal: **12 DG 71 A 02 121 0040**

AVISO-RECIBO

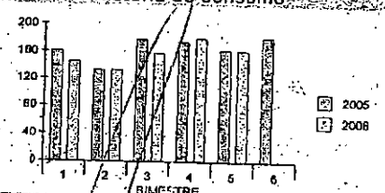
01 316030400141 061023 000000123 0

Número de Servicio 316 030 400 141

Periodo de consumo	Días	Tarifa	Hilos	Consumo kWh por día	Uso
08 AGO 06 a 09 OCT 06	62	01	1	2.61	Doméstico

Medidor Número	Lecturas Actual	Lecturas Anterior	Multiplicador	Consumo kWh
1C83M9	02533	02371	1	162

Historia de consumo



COMPROMETIDOS CON LA HONESTIDAD

CALCULO DEL IMPORTE DE SU FACTURACION

Concepto	COSTO kWh	COSTO Precio	COSTO Total	FACTURACIÓN kWh	FACTURACIÓN Precio	FACTURACIÓN Total
Básico				12	0.727	8.72
Intermedio				150	0.727	109.07
Suma				162		

Costo de Producción: $515.09

APORTACIÓN GUBERNAMENTAL $414.39

AVISOS IMPORTANTES

- La electricidad para su casa sigue recibiendo el mismo subsidio que antes. Estamos a sus órdenes en el teléfono 071.
- Gracias por su pago efectuado el 23 AGO 06 por $138.00
- Nos transformamos para servirle mejor.
- Algún problema relacionado con su servicio llame sin costo al 01 800 71 35 071 área rural.

CONCEPTOS	IMPORTES
Energía	100.67
I.V.A.	15.10
Fac. del Período	115.77
DAP 7.00%	7.04
Adeudo Anterior	138.70
Su Pago	138.00-
Total	**$123.51**

Fecha y lugar de expedición 12 OCT 06, VALLE DE BRAVO, MEX.

Son: (CIENTO VEINTITRES PESOS 51/100 M.N.)

Secretaría de la Función Pública, quejas y denuncias al Teléfono: 01 800 11 96 44

COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD

Monto a pagar: $123.00

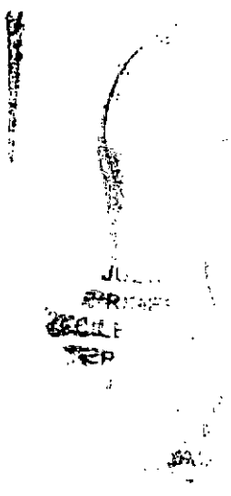
(CIENTO VEINTITRES PESOS 00/100 M.N.)

12 DG 71 A 02 121 0040

Fecha de envío: Repartir 2

01 316030400141 061023 000000123 0

TALON DE CAJA



Valle de Bravo
ODAPAS
Organismo Descentralizado de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento

AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
Y SANEAMIENTO DE VALLE DE BRAVO MÉXICO
ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
BOULEVARD JUAN HERRERA Y PIÑA NO. 144 BARRIO EL CALVARIO, C.P. 51200
VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO. TELS. 01 (726) 2623409 2623423 2626364
R.F.C. APA920310SK9
EXPEDIDA EN: VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

VALLE DE BRAVO
AYUNTAMIENTO 2016-2018

R E C I B O

AD 06839

Contrato: 00X-2674 Clave: [redacted] Ruta:4 Folio: AD006839

Nombre: [redacted]

Dirección: [redacted] RFC:

Colonia: AVANDARO Población: VALLE DE BRAVO

Usuario: Doméstico No. de Serv:1

Último periodo pagado: 2 2016 Medidor Núm:006135

Lectura Inicial:2,296.00 Lectura Final: 2,331.00 Consumo:35.00

	Corriente	Rezago	
Suministro de Agua Potable:	260.00	0.00	260.00
Saneamiento:	26.00	0.00	26.00
Actualización:			0.00
Recargos:			0.00
Multas:			0.00
Gastos de Ejecución:			0.00
Condonaciones/Subsidios:			0.00
Subtotal:			286.00
I.V.A.:			0.00
T O T A L:			**286.00**

APAS
NO. CTA. 00X-2674
4 MAR 2016
PAGADO
VALLE DE BRAVO, MEX.

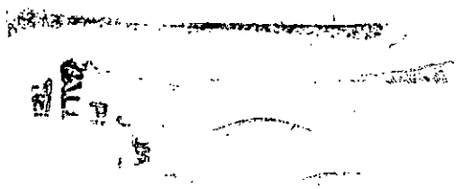
(DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 0/100 M.N.)

Periodo pago del: 01-2016 al: 02-2016 Fecha: 04/03/2016 Cajero: EDITH LOPEZ CUEVAS

EL PAGO DE ESTA FACTURA NO LO LIBERA DE ADEUDOS ANTERIORES
ESTA FACTURA NO ES VÁLIDA SIN EL SELLO DE PAGADO Y LA FIRMA DEL CAJERO

GRACIAS POR SU OPORTUNO PAGO

LIC. ROQUE RENÉ SANTÍN VILLEGAS
PRESIDENCIA CONSTITUCIONAL
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
VALLE DE BRAVO
AYUNTAMIENTO 2016-2018



275
275

LIC. ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
NOTARIO PUBLICO No. 97 DEL ESTADO DE MEXICO
CON RESIDENCIA EN VALLE DE BRAVO, MEX.

VIVERO AVANDARO

LE OFRECE UNA GRAN VARIEDAD
DE PLANTAS DE ORNATO
Y FRUTALES

REMISION
Nº 089

CALLE VEGA DEL CAMPO, ESQ. ROSALES
COL. AVANDARO, VALLE DE BRAVO EDO. DE MEX.

A 1 DE julio DE 04

NOMBRE [redacted]

DIRECCION carretera toluca # N 4 L

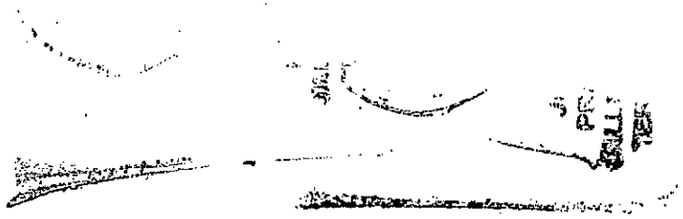
COL. Valle de Bravo R.F.C. H.R.C.010822

CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
10	bolsas	10	100

CANTIDAD CON LETRA

TOTAL $ 100

JUDICIAL
DIVISIONAL
CIVIL DE
INSTANCIA
RAVO, MÉXICO
SECRETARÍA DE
TANCIA
MÉXICO
TARÍA



CANACO SERVYTUR
VALLE DE TOLUCA

CÁMARA NACIONAL DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DEL VALLE DE TOLUCA

Edificio Ignacio Zaragoza Av. Hidalgo Ote. No. 300 2º Piso, Col. 5 de Mayo, C.P. 50090
Toluca, México. Tel: 1.67.32.69./ 1.67.32.70/ 1.67.32.92
asesorcanacotoluca@gmail.com mexicoemprendetoluca@gmail.com
R.F.C. CNC970427MH1

2014
www.sfem.gob.mx

RECIBO DE PAGO
A Nº 1981

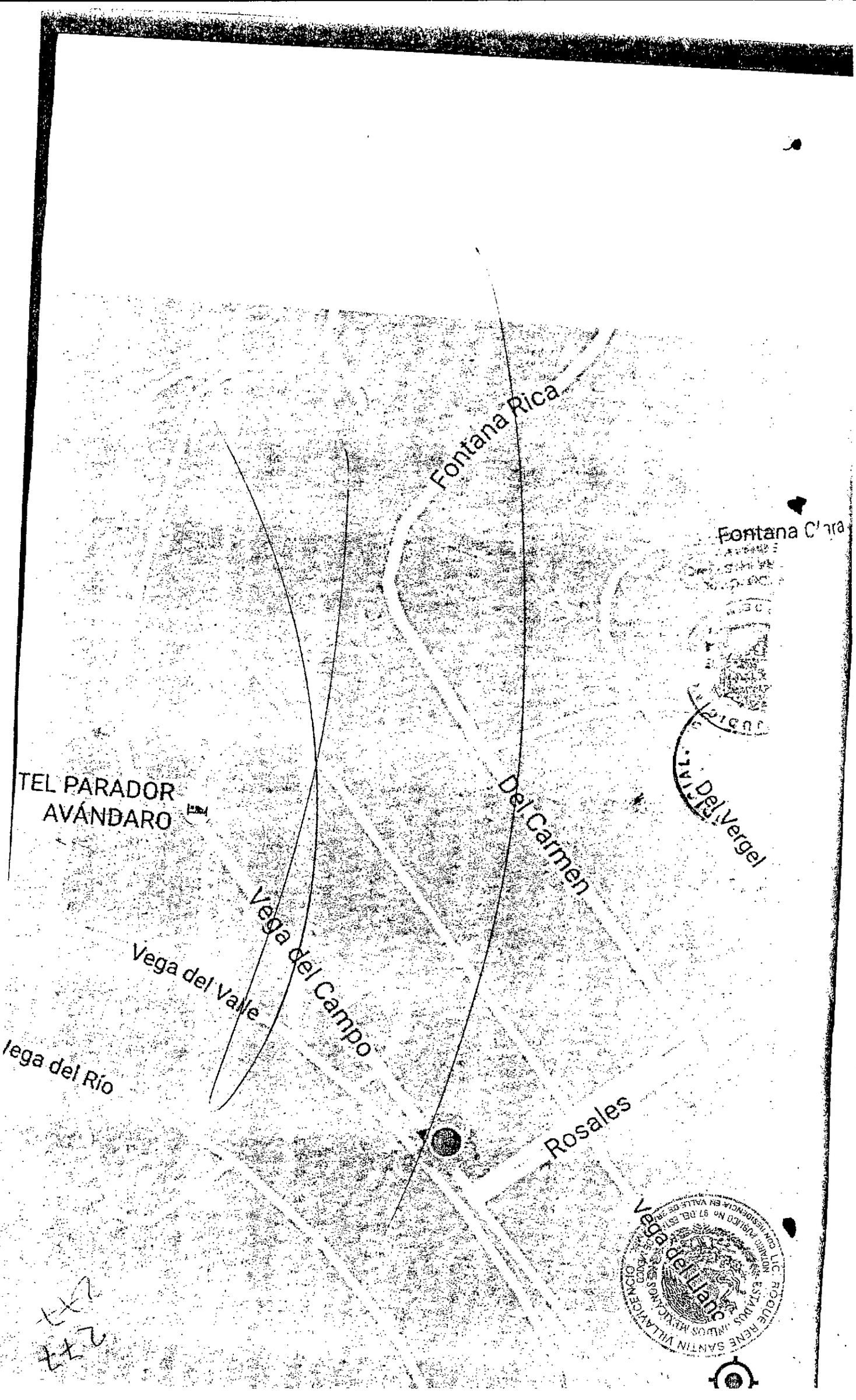
NOMBRE DEL COMERCIO: Guadalupe
GIRO: Vivero
NOMBRE DEL PROPIETARIO O REPRESETANTE LEGAL: [redacted]
DOMICILIO: (CALLE y No.) [redacted] COLONIA: Guadalupe
C.P. 51800 MUNICIPIO: Valle de Bravo ESTADO: Edo. de México
TEL./FAX: — CONTACTO: —
R.F.C. [illegible] C.U.R.P.
CORREO ELECTRÓNICO:
TOLUCA, EDO. DE MÉXICO A: 01 DE 07 DE 2014
TARIFA POR CONCEPTO DE: ALTA: ☐ ACTUALIZACIÓN: ☒
IMPORTE EN NÚMERO Y LETRA: $100.00 (CIEN PESOS 00/100 M.N.) BANCO:
FORMA DE PAGO: EFECTIVO ☒ CHEQUE ☐ TRANSFERENCIA ☐ OTRO:
☒ PERSONA FISICA ☐ PERSONA MORAL ☒ MATRIZ ☐ SUCURSAL

ESTE ES UN COMPROBANTE DE PAGO PROVISIONAL, EL COMPROBANTE FISCAL AUTORIZADO POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO SE LE ENVIARÁ DENTRO DE LAS SIGUIENTES 72 HRS. HÁBIL DE SU PAGO.

NOMBRE Y FIRMA DEL ENCUESTADOR

246




Fontana Rica
Fontana Clara
TEL PARADOR
AVÁNDARO
Del Carmen
Del Vergel
Vega del Campo
Vega del Valle
lega del Río
Rosales
Vega del Llano



278

INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
[redacted]

EDAD 42
SEXO H

DOMICILIO
[redacted]

FOLIO [redacted]40 AÑO DE REGISTRO 1991 04
CLAVE DE [redacted]515H000
CURP [redacted]
ESTADO 15 MUNICIPIO 111
LOCALIDAD 0001 SECCION 5665
EMISIÓN 2010 VIGENCIA HASTA 2020

FIRMA



ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE, NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTIFICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE OCURRA.

EDMUNDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL

ELECCIONES FEDERALES

LOCALES Y EXTRAORDINARIAS

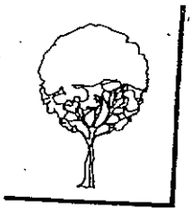
OFICIAL

MÉXICO

VIL DE
TANCIA
MÉXICO



VIVERO AVANDARO



LE OFRECE UNA GRAN VARIEDAD
DE PLANTAS DE ORNATO
Y FRUTALES



REMISION
Nº 089

CALLE VEGA DEL CAMPO, ESQ. ROSALES
COL. AVANDARO, VALLE DE BRAVO EDO. DE MEX.

A 1 DE julio DE 20

NOMBRE [redacted]

DIRECCION Carretera Colorines KM 4.5

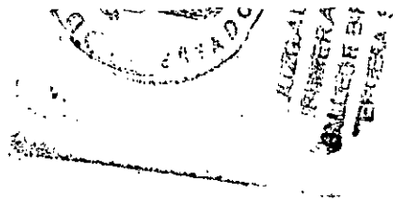
COL. Valle de Bravo R.F.C. H.R.C. [illegible]

CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
10	Ficus	10	100

CANTIDAD CON LETRA

TOTAL $ 100

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO



COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD

Avenida Paseo de la Reforma 164
Col. Juárez Mexico, D.F. 06600
RFC CFE-370814-QI0

Adeudo anterior	Pagos	Cargos/créditos	Monto a pagar
$138.70	$138.00-	$122.81	$123.00

Fecha límite de pago	Corte a partir de
23 OCT 06	24 OCT 06

Ubicación del suministro: [redacted]

Domicilio fiscal: 12 DG 71 A 02 121 0040

AVISO-RECIBO

01 316030400141 061023 0000001230

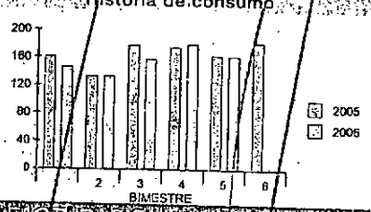
Número de Servicio 316 030 400 141

Período de consumo	Días	Tarifa	Hilos	Consumo kWh por día	Uso
08 AGO 06 a 09 OCT 06	62	01	1	2.61	Doméstico

Medidor Número	Lecturas Actual	Anterior	Multiplicador	Consumo kWh
1C83M9	02533	02371	1	162

COMPROMETIDOS
CON LA HONESTIDAD

Historia de consumo



CÁLCULO DEL IMPORTE DE SU FACTURACIÓN

COSTO

Costo de Producción: $515.00

FACTURACIÓN

Concepto	kWh	Precio	Total
Básico	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Intermedio	12	0.727	8.72
Suma	162		100.67

APORTACIÓN GUBERNAMENTAL $414.39

AVISOS IMPORTANTES

» La electricidad para su casa sigue recibiendo el mismo subsidio que antes. Estamos a sus órdenes en el teléfono 071.
» Gracias por su pago efectuado el 23 AGO 06 por $138.00
» Nos transformamos para servirle mejor.
» Algún problema relacionado con su servicio llame sin costo al 01 800 71 35 071 área rural.

CONCEPTOS	IMPORTES
Energía	100.67
I.V.A.	15.10
Fac. del Periodo	115.77
DAP 7.00%	7.04
Adeudo Anterior	138.70
Su Pago	138.00-
Total	**$123.51**

Fecha y lugar de expedición 12 OCT 06, VALLE DE BRAVO, MEX.
SON: (CIENTO VEINTITRES PESOS 51/100 M.N.)

Secretaría de la Función Pública, quejas y denuncias al Teléfono: 01 800 711 96 44

COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD

Monto a pagar: $123.00

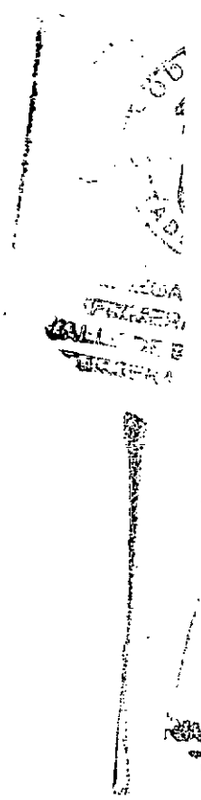
(CIENTO VEINTITRES PESOS 00/100 M.N.)

01 316030400141 061023 0000001230

2 DG 71 A 02 121 0040 2

Hoja de envío Repartir

TALON DE CAJA



AVISO RECIBO

CFE Comisión Federal de Electricidad

Av. Paseo de la Reforma Núm. 164, Col. Juárez, México, D.F. C.P. 06600.
RFC: CFE370814-QI0

Nombre y Domicilio

[redacted]

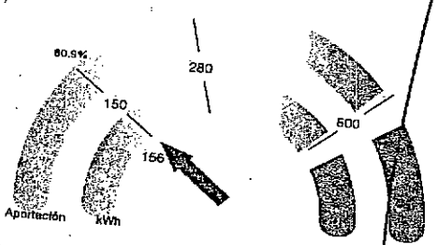
Cuenta	Uso	Tarifa	Hilos
10DG71A021010340	Doméstico	01	1

Medición de consumo

Num. de Medidor	Lectura actual	Lectura anterior	Mult.	Consumo kWh
93G7K1	05212	05056	1	156

Apoyo gubernamental

Costo de producción	$865.75
Aportación Gubernamental	$538.55



La gráfica tiene dos indicadores, el de abajo es tu consumo de energía y el de arriba es el porcentaje de la aportación gubernamental aplicada a tu recibo

Total a pagar del período facturado

$156.00
(CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)

Número de servicio
316 030 400 141

Fecha límite de pago
19 DIC 15

Información importante

Corte a partir de 20 DIC 15.
Su consumo de energía eléctrica está dentro del rango de consumo INTERMEDIO, que es mayor a 150 y menor a 280 kWh bimestrales.

Período Consumo	Días	Promedio Diario en kWh	Promedio Diario en $
06 OCT 15 AL 04 DIC 15	59	2.64	2.64

Facturación

Concepto	kWh	Precio	Subtotal
Básico	150	0.809	121.35
Intermedio	6	0.976	5.85
Suma	156		127.20

Importe de la facturación

Energía	127.20
IVA 16%	20.35
Fac. del Período	147.55
DAP	8.90
Adeudo Anterior	158.51
Su Pago	-158.00
Total	$156.96

¡CUIDADO!
QUE NO TE SORPRENDAN

Fecha, hora y lugar de impresión: 08 DIC 15 01:25:05 hrs. Ameyal SN SN Col. Sta. María Ahuacatlan Valle de Bravo Valle de Bravo Edo.Mexico Mexico

Síguenos en twitter @CFE_Otro_Sur

Número de servicio: 316030400141

01316030400141151219 000000156 0

-14-

Total a pagar:
$156.00
(CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)

Cuenta: 10DG71A021010340 Clave de envío: Repartir

292
281

Valle de Bravo
ODAPAS
Organismo Descentralizado de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento

AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
Y SANEAMIENTO DE VALLE DE BRAVO MÉXICO
ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
BOULEVARD JUAN HERRERA Y PIÑA NO. 144 BARRIO EL CALVARIO, C.P. 51200
VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO. TELS. 01 (726) 2623409 2623423 2626364
R.F.C. APA920310SK9
EXPEDIDA EN: VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

VALLE DE BRAVO
H. AYUNTAMIENTO 2016-2018

RECIBO

AD 06839 Folio: AD006839

Ruta:4

Contrato: [redacted]
Nombre: [redacted]
Dirección: Colonia AVANDARO
Usuario: Doméstico

RFC:
Población: VALLE DE BRAVO
No. de Serv:1
Medidor Núm:006135
Consumo:35.00

Último periodo pagado: 2 2016
Lectura Inicial: 2,296.00
Lectura Final: 2,331.00

	Corriente	Rezago	
Suministro de Agua Potable:	260.00	0.00	260.00
Saneamiento:	26.00	0.00	26.00
Actualización:			0.00
Recargos:			0.00
Multas:			0.00
Gastos de Ejecución:			0.00
Condonaciones/Subsidios:			0.00
Subtotal:			286.00
I.V.A.:			0.00
T O T A L:			**286.00**

APAS
NO. CTA. 006135
4 MAR 2016
PAGADO

(DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 0/100 M.N.)

Periodo pago del: 01-2016 al: 02-2016

Fecha: 04/03/2016 Cajero: EDITH LOPEZ CUEVAS

EL PAGO DE ESTA FACTURA NO LO LIBERA DE ADEUDOS ANTERIORES
ESTA FACTURA NO ES VÁLIDA SIN EL SELLO DE PAGADO Y LA FIRMA DEL CAJERO

GRACIAS POR SU OPORTUNO PAGO

282



CANACO SERVYTUR
VALLE DE TOLUCA

CÁMARA NACIONAL DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DEL VALLE DE TOLUCA

Edificio Ignacio Zaragoza Av. Hidalgo Ote. No. 300-2º Piso, Col. 5 de Mayo, C.P. 50090
Toluca, México. Tel: 1.67.32.69./1.67.32.70/ 1.67.32.92
asesorcanacotoluca@gmail.com mexicoemprendetoluca@gmail.com
R.F.C. CNC970427MH1

2014
SIEM
SISTEMA DE INFORMACION EMPRESARIAL MEXICANO
www.siem.gob.mx

RECIBO DE PAGO
A Nº 1981

NOMBRE DEL COMERCIO: Guadarro
GIRO: Viveros
NOMBRE DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL: [redacted]
DOMICILIO: (CALLE y No.) [redacted] COLONIA: Guadarro
C.P. 51200 MUNICIPIO: Valle de Bravo ESTADO: de México
TEL./FAX: — CONTACTO: —
R.F.C. DOPA 660125 C.U.R.P. —
CORREO ELECTRÓNICO: —
TOLUCA, EDO. DE MÉXICO A: 01 DE 07 DE 2014
~~TARIFA POR CONCEPTO DE:~~ ALTA: ☐ ACTUALIZACIÓN: ☑
IMPORTE EN NÚMERO Y LETRA: $100.00 (CIEN PESOS 00/100 M.N.) BANCO:
FORMA DE PAGO: EFECTIVO ☑ CHEQUE ☐ TRANSFERENCIA ☐ OTRO:
☑ PERSONA FISICA ☐ PERSONA MORAL ☑ MATRIZ ☐ SUCURSAL

ESTE ES UN COMPROBANTE DE PAGO PROVISIONAL. EL COMPROBANTE FISCAL AUTORIZADO POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO SE LE ENVIARA DENTRO DE LAS SIGUIENTES 72 HRS. HÁBILES DE SU PAGO.

NOMBRE Y FIRMA DEL ENCUESTADOR

1987



284

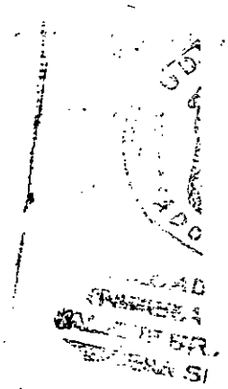
COMPARECENCIA.- En Valle de Bravo, México, siendo las NUEVE horas del día TRECE del dos mil dieciséis, comparece en el local de este Juzgado, quien dijo llamarse [redacted] mismo que se identifica con IFE FOLIO 000000270291440 expedida por IFE persona autorizada por la parte DEPOSITARIO y manifiesta que el motivo de su comparecencia lo es, para RECOGER DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN INCIDENTE DE NULIDAD DE ACTUACIONES Y DOS TRASLADOS; por tanto, en caso de que adolezca de algún defecto, la parte solicitante deberá hacerlo saber a este Juzgado, precisando en que consiste regresándolo al mismo, dentro de los tres días siguientes a aquel en que lo hubiere recibido, para su corrección en caso de que exista termino; de no hacerse la devolución, el plazo señalado para diligenciarlo no se interrumpirá. En cumplimiento al auto de fecha 7 ABRIL 2016 con lo que se da por terminada la presente firmando los que en la misma intervinieron para debida constancia legal.- - - - - - - - - - -

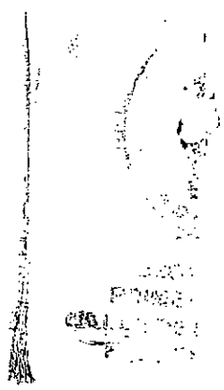
- - - - - - - - - DOY FE -

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO
SECRETARIA

COMPARECIENTE

SECRETARIO.





5545

285

285

[redacted] S.A.
[redacted].
VS
[redacted]

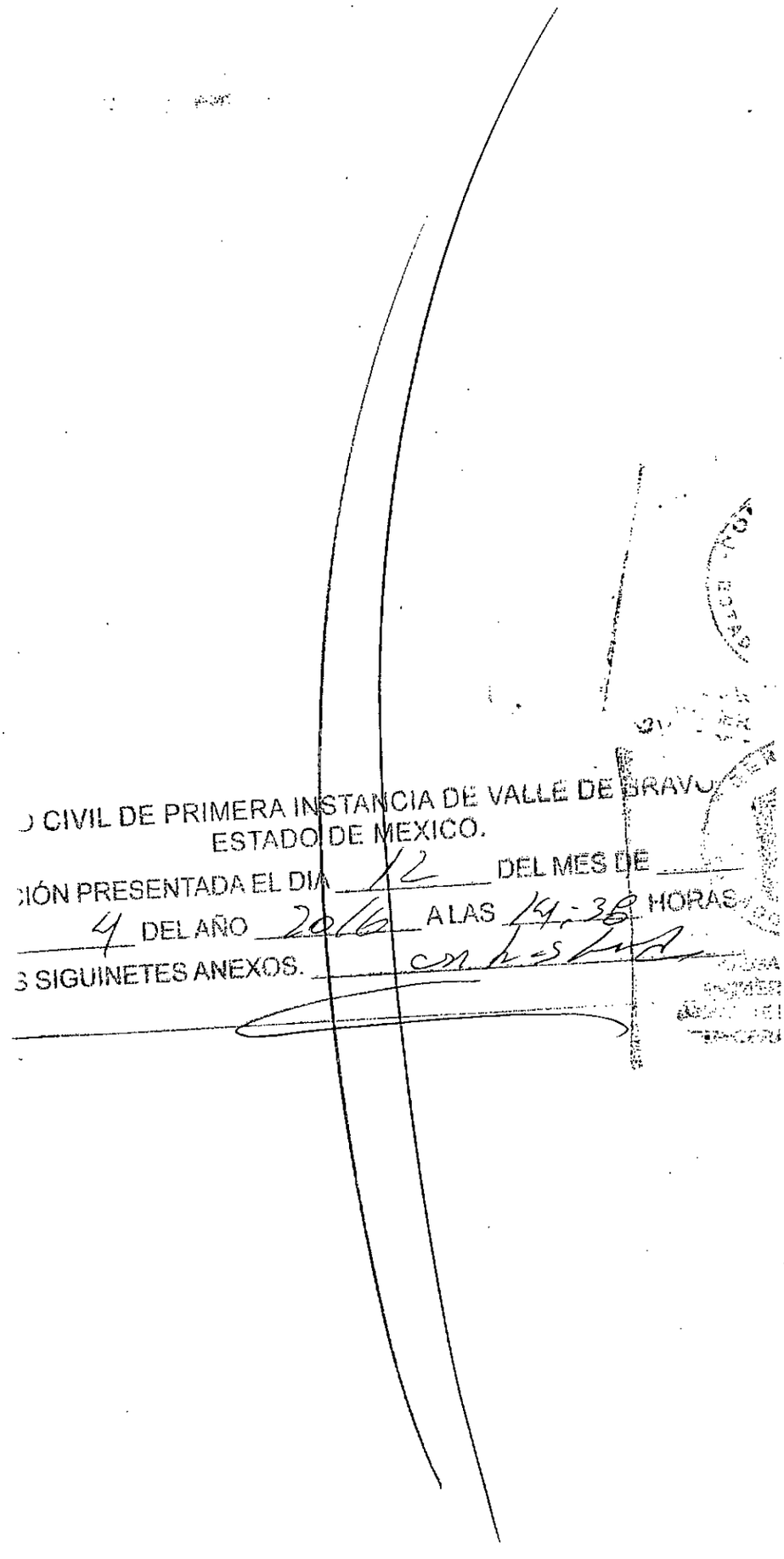
JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

INCIDENTE DE NULIDAD DE ACTUACIONES

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted] en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted] personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito, con fundamento en los artículos 1.99, 1.113, 1.114, 1.187, 1.188, 1.190 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, vengo a interponer **INCIDENTE DE NULIDAD DE ACTUACIONES,** sobre el presente procedimiento, desde el auto de fecha 8 (Ocho) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), razón actuarial de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), auto de fecha 28 (Veintiocho) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), y todas las actuaciones subsecuentes, solicitando se reponga el procedimiento, toda vez que BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD el suscrito se ha hecho sabedor del **defecto o error** en que incurrió la C. Notificadora de este H. Juzgado dentro de la diligencia de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis) por medio de la cual intento notificar personalmente al depositario, **el día 8 (Ocho) de abril del año 2016** a través de la publicación del auto de fecha 7 (Siete) de abril del año 2016 (Dos mil dieciséis), por medio del cual el depositario hizo diversas manifestaciones bajo protesta de decir verdad y exhibió diversos documentos públicos, para lo cual hago valer los siguientes:



O CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MEX.
ESTADO DE MEXICO.

CIÓN PRESENTADA EL DIA 12 DEL MES DE _____

4 DEL AÑO 2016 A LAS 14:38 HORAS

S SIGUINETES ANEXOS. _____

286
286

HECHOS

PRIMERO.- Por medio de escrito de fecha 7 de octubre de 2015, el suscrito con fundamento en lo dispuesto por el artículo 2.197 del Código de Procedimientos Civiles designo como Depositario al C. [redacted].

SEGUNDO.- Con fecha 9 de octubre de 2015, el C. [redacted] compareció al local de este H. Juzgado a aceptar y protestar su cargo como depositario judicial.

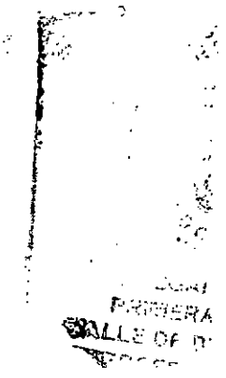
TERCERO.- Por escrito de fecha 22 de octubre de 2015, el C. [redacted] depositario judicial, **SEÑALO DOMICILIO** para oír y recibir notificación dentro de esta H. Jurisdicción.

CUARTO.- Por auto de fecha 11 de noviembre de 2015, por un error involuntario su Señoría ordenó se le notificara personalmente al C. [redacted], depositario judicial, **POR CONDUCTO DE LA PARTE ACTORA.**

QUINTO.- Por escrito de fecha 19 de noviembre de 2015, el suscrito solicito la regularización del procedimiento, toda vez que por un error involuntario su Señoría ordenó se le notificara personalmente al C. [redacted], depositario judicial, **POR CONDUCTO DE LA PARTE ACTORA.**

SEXTO.- Por auto de fecha 20 de noviembre de 2015, se ordenó se **REGULARIZARA EL PROCEDIMIENTO,** ordenándose que la notificación y requerimiento ordenado al C. [redacted], depositario judicial, por auto de fecha 11 de noviembre de 2015, se atendiera directa y personalmente con el propio depositario y no así por conducto del actor.

SÉPTIMO.- Por auto de fecha 8 de enero de 2016, se ordenó se le notificara personalmente tanto al actor, al demandado, como al [redacted], depositario judicial, **EN LOS DOMICILIOS QUE CADA UNO HUBIERA SEÑALADO**.



287
287

OCTAVO.- Por auto de fecha 22 de enero de 2016, su Señoría ordeno que se le notificara y requiriera al C. [redacted], depositario judicial en el domicilio que señalo en autos, no obstante que este estaba fuera de la cabecera municipal de Valle de Bravo, ubicado en [redacted] Bravo, Estado de México.

NOVENO.- Por razón de fecha 26 de enero 2016, la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado, manifestó haberse constituido en Vega del Campo, Avandaro, Valle de Bravo, Estado de México, manifestando que existían 2 (dos) inmuebles número 3 (tres), y en ninguno de ellos haber encontrado al C. [redacted] depositario judicial, exhibiendo unas fotografías de los domicilios en los que se constituyó.

DECIMO.- Por auto de fecha 28 de enero de 2016 y en virtud de que la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado, no encontró al C. [redacted] depositario judicial, en el domicilio que había señalado en autos de conformidad con la razón de fecha 26 de enero 2016, se ordenó se le notificara al C. [redacted] depositario judicial, por medio de **LISTA y BOLETIN JUDICIAL.**

DECIMO PRIMERO.- Por diligencia de fecha 29 de enero de 2016, y en virtud de que la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado, no encontró al C. [redacted] depositario judicial, en el domicilio que había señalado en autos de conformidad con la razón de fecha 26 de enero 2016, el C. Ejecutor, **SE CONSTITUYÓ DIRECTAMENTE EN EL DOMICILIO QUE SE SEÑALÓ PARA EL RESGUARDO DE LOS BIENES**, el cual se encuentra arrendado por el depositario judicial de acuerdo con su escrito de fecha 22 de octubre de 2015 y contrato de arrendamiento que exhibió ante este H. Juzgado.

DÉCIMO SEGUNDO.- Por escrito de fecha 29 de enero de 2016, el suscrito le manifestó a su Señoría que con ese mismo día se había tratado de llevar a cabo la diligencia de requerimiento en el domicilio que se señaló para el resguardo de los bienes, solicitándole a su Señoría con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.20 y 1.21 se llevara a cabo la revisión de oficio de dicha diligencia, (toda vez que el suscrito

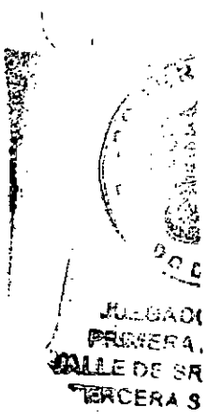
consideraba que domicilio del depositario si se encuentra dentro de la cabecera municipal de Valle de Bravo, toda vez que el domicilio que señalo el depositario lo fue el ubicado e[redacted] tado de México), manifestándole que el suscrito radica en la Ciudad de México, y no tengo forma alguna de localizar al depositario entre semana y solo y en contadas ocasiones (porque usted me lo ordena) acudo al domicilio donde se encuentran los bienes resguardados.

DÉCIMO TERCERO.- Por auto de fecha 2 de febrero de 2016, y en virtud de que la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado, no encontró al C. [redacted] depositario judicial, en el domicilio que había señalado en autos de conformidad con la razón de fecha 26 de enero 2016, se ordenó se le notificara de nueva cuenta al C. [redacted] depositario judicial, por medio de **LISTA y BOLETIN JUDICIAL.**

DÉCIMO CUARTO.- Por diligencia de fecha 12 de febrero de 2016 y en virtud de que la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado, no encontró al C. [redacted], depositario judicial, en el domicilio que había señalado en autos de conformidad con la razón de fecha 26 de enero 2016, el C. Ejecutor, **SE CONSTITUYÓ DIRECTAMENTE EN EL DOMICILIO QUE SE SEÑALÓ PARA EL RESGUARDO DE LOS BIENES**, el cual se encuentra arrendado por el depositario judicial de acuerdo con su escrito de fecha 22 de octubre de 2015 y contrato de arrendamiento que exhibió ante este H. Juzgado.

DÉCIMO QUINTO.- Por auto de fecha 23 de febrero de 2016, y en virtud de que la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado, no encontró al C. [redacted] depositario judicial, en el domicilio que había señalado en autos de conformidad con la razón de fecha 26 de enero 2016, se ordenó se le notificara de nueva cuenta al C. [redacted] depositario judicial, por medio de **LISTA y BOLETIN JUDICIAL.**

DÉCIMO SEXTO.- Por auto de fecha 3 de marzo de 2016, y en virtud de que la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado, no encontró al C. [redacted] depositario judicial, en el domicilio que había señalado en autos de conformidad con la razón de fecha 26


JUZGADO
PRIMERA
VALLE DE SR
TERCERA S

de enero 2016, se ordenó se le notificara de nueva cuenta al C. [redacted], depositario judicial, por medio de **LISTA y BOLETIN JUDICIAL.**

DÉCIMO SEPTIMO.- Por auto de fecha 3 de marzo de 2016, y en virtud de que la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado, no encontró al C. [redacted], depositario judicial, en el domicilio que había señalado en autos de conformidad con la razón de fecha 26 de enero 2016, se ordenó que deforma primigenia se pusieran en posesión los bienes al demandado, y posteriormente se hiciera el requerimiento de pago conforme a la sentencia interlocutoria.

DÉCIMO OCTAVO.- Por diligencia de fecha 4 de marzo de 2016, y en virtud de que la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado, no encontró al C. [redacted], depositario judicial, en el domicilio que había señalado en autos de conformidad con la razón de fecha 26 de enero 2016, el C. Ejecutor, **SE CONSTITUYÓ DIRECTAMENTE EN EL DOMICILIO QUE SE SEÑALÓ PARA EL RESGUARDO DE LOS BIENES**, el cual se encuentra arrendado por el depositario judicial de acuerdo con su escrito de fecha 22 de octubre de 2015 y contrato de arrendamiento que exhibió ante este H. Juzgado.

DÉCIMO NOVENO.- Por auto de fecha 15 de marzo de 2016, y en virtud de que la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado, no encontró al C. [redacted], depositario judicial, en el domicilio que había señalado en autos de conformidad con la razón de fecha 26 de enero 2016, se ordenó se le notificara de nueva cuenta al C. [redacted] depositario judicial, por medio de **LISTA Y BOLETIN JUDICIAL,** para la devolución de los bienes.

VIGÉSIMO.- Por autos de fecha 18 de marzo de 2016, se aclaró el auto de fecha 15 de marzo de 2016, manifestando que subsistían los apercibimientos.

VIGÉSIMO PRIMERO.- Por auto de fecha 30 de marzo de 2016, se ordenó se le hiciera efectivo al C. [redacted] depositario judicial, una multa de 50 (cincuenta) días de salario mínimo y se le apercibió con arresto hasta por 36 horas en caso de no devolver los bienes, apercibiendo al suscrito para que le informara al C. [redacted]



290
290

[redacted], depositario judicial, sobre la orden de su Señoría para que devuelva los bienes, con una multa hasta de 100 días de salario mínimo.

VIGÉSIMO SEGUNDO.- Por medio de escrito presentado ante este H. Juzgado con fecha 8 de abril de 2016, el suscrito le manifestó a su Señoría bajo protesta de decir verdad que ya le había informado al depositario C. [redacted], por conducto de interpósita persona, la situación que guarda el presente juicio.

VIGÉSIMO TERCERO.- Con fecha 8 de abril de 2016, el suscrito BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD se hizo sabedor del **defecto o error** en que incurrió la C. Notificadora de este H. Juzgado dentro de la diligencia de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis) por medio de la cual intento notificar personalmente al depositario, a través de la publicación del auto de fecha 7 (Siete) de abril del año 2016 (Dos mil dieciséis), por medio del cual el depositario hizo diversas manifestaciones bajo protesta de decir verdad y exhibió diversos documentos públicos, situación por la cual solicito se deje sin efectos todo lo actuado dentro del presente juicio desde el auto de fecha 8 (Ocho) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), razón actuarial de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), auto de fecha 28 (Veintiocho) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), y todas las actuaciones subsecuentes, y se reponga el procedimiento con el fin de que se le notifique y requiera personalmente al C. [redacted] depositario judicial, en el domicilio que señalo ante este H. Juzgado, toda vez que por un error de la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado no encontró su domicilio, y de los documentos que exhibió el propio depositario a este juzgado, se desprende que:

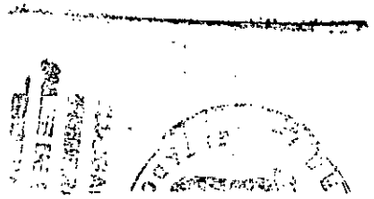
i) Si existe el domicilio que señalo el C. [redacted], depositario judicial, por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, para oír y recibir notificación dentro de esta H. Jurisdicción, ubicado en [redacted], el cual es diverso a los que acento la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado dentro de la razón de fecha 26 de enero 2016, y por lo tanto he conocido el **vicio, defecto o error** que guardan las presentes actuaciones, de conformidad con los artículos 1.99, 1.113,

1.114, 1.187, 1.188, 1.190 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, y que el mismo:

ii) Si se encuentra dentro de esta jurisdicción.

AGRAVIO

UNICO.- Le causa agravio a mi representada el auto de fecha 8 (Ocho) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), razón actuarial de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), auto de fecha 28 (Veintiocho) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), y todas las actuaciones subsecuentes, toda vez que de conformidad con los artículos 1.99, 1.113, 1.114, 1.187, 1.188, 1.190 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, se han violado las normas esenciales del procedimiento, ya que no obstante que el suscrito hubiese solicitado la regularización del procedimiento por escrito de fecha 19 de noviembre de 2015 y este se hubiese regularizado por auto de fecha 20 de noviembre de 2015, ordenándose que la notificación y requerimiento ordenado al C. [redacted], depositario judicial, por auto de fecha 11 de noviembre de 2015, **se atendiera directa y personalmente con el propio depositario**, y por auto de fecha 8 de enero de 2016, se hubiera ordenado que se le notificara personalmente tanto al actor, al demandado, como al C. [redacted] depositario judicial, **EN LOS DOMICILIOS QUE CADA UNO HUBIERA SEÑALADO**, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD el suscrito se ha hecho sabedor del **defecto o error** en que incurrió la C. Notificadora de este H. Juzgado dentro de la diligencia de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis) por medio de la cual intento notificar personalmente al depositario, **el día 8 (Ocho) de abril del año 2016** a través de la publicación del auto de fecha 7 (Siete) de abril del año 2016 (Dos mil dieciséis), por medio del cual el depositario hizo diversas manifestaciones bajo protesta de decir verdad y exhibió diversos documentos públicos, por lo tanto se acreditara fehacientemente a su Señoría la nulidad de las presentes actuaciones, **toda vez que no se le ha notificado personalmente al depositario** para la devolución de los bienes que tiene en su resguardo, y en consecuencia se pretende (hasta) apercibir al suscrito por un error de la C. Notificadora adscrita a



292
292

este H. Juzgado al no haber encontrado el domicilio que señalo el depositario en autos, siendo que de los documentos que exhibió el propio depositario a este juzgado, se desprende que:

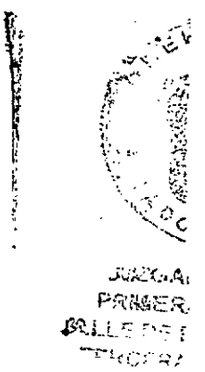
i) Si existe el domicilio que señalo el C. [redacted] depositario judicial, por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, para oír y recibir notificación dentro de esta H. Jurisdicción, ubicado en calle Vega del Campo No. 3, Avandaro, Valle de Bravo, Estado de México, el cual es diverso a los que acento la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado dentro de la razón de fecha 26 de enero 2016, y por lo tanto he conocido el **vicio, defecto o error** que guardan las presentes actuaciones, de conformidad con los artículos 1.99, 1.113, 1.114, 1.187, 1.188, 1.190 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, y que el mismo:

ii) Si se encuentra dentro de esta jurisdicción.

Situación por la cual solicito la nulidad sobre el presente procedimiento desde el auto de fecha 8 (Ocho) de enero de 2016 (Dos mil dieciseis), razón actuarial de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), auto de fecha 28 (Veintiocho) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), y todas las actuaciones subsecuentes, solicitando se reponga el procedimiento, con el fin de que sea legalmente notificado y requerido el depositario para la devolución de los bienes, toda vez que se me pretende (hasta) apercibir por un error de la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado al no haber encontrado el domicilio que señalo el depositario en autos, para lo cual ofrezco las siguientes:

PRUEBAS

1.-LA TESTIMONIAL, a cargo del C. [redacted], depositario judicial, persona a la que le constan y conoce por ser ciertos los hechos narrados en el presente incidente de nulidad de actuaciones, el cual podrá ser notificado para el desahogo de la presente probanza en el domicilio ubicado en [redacted] con apercibimiento de ley en caso de que no comparezca sin justa causa o se niegue a declarar.



293
293

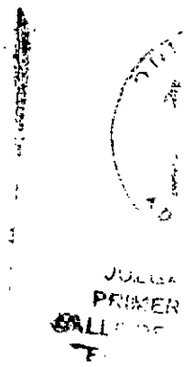
La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos **PRIMERO al VIGÉSIMO SEGUNDO,** y agravio **ÚNICO**.

Esta prueba se ofrece a su Señoría toda vez que con su desahogo se acreditara fehacientemente que el depositario judicial nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señalo para para tales efectos, el cual se encuentra ubicado en [redacted] y por lo tanto, se han violado las normas esenciales del procedimiento de conformidad con los artículos 1.99, 1.113, 1.114, 1.187, 1.188, 1.190 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, **toda vez que no se le ha notificado personalmente al depositario** para la devolución de los bienes que tiene en su resguardo, y en consecuencia se pretende (hasta) apercibir al suscrito por un error de la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado al no haber encontrado el domicilio que señalo el depositario en autos.

2.- LA DOCUMENTAL PUBLICA, consistente en la Escritura Publica número 11,868, manifestando bajo protesta de decir verdad que no cuento con ella y no estoy legitimado para solicitarla, solicitando tenga bien solicitarla su Señoría al Notario Público número 97 del Estado de México, de Valle de Bravo, Lic. ROQUE RENE SANTIN VILLAVICENCIO, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 2.102 del Código de Procedimientos Civiles, por medio de la cual se acreditara la existencia del domicilio que señalo del C. [redacted] depositario judicial, para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, el cual se encuentra ubicado en calle [redacted] y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción.

Documentos no disponibles

Artículo 2.102.- Si no los tuviere a su disposición, designará el archivo o *lugar en que se encuentren los originales a efecto de que a costa del* solicitante, el Juez ordene la expedición.



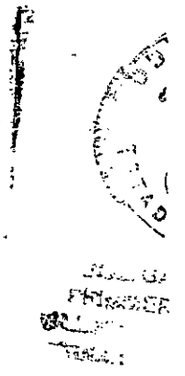
La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos **PRIMERO al VIGÉSIMO SEGUNDO,** y agravio **ÚNICO**.

Esta prueba se ofrece a su Señoría toda vez que con su desahogo se acreditara fehacientemente que el depositario judicial nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señalo para para tale efectos, el cual se encuentra ubicado en calle [redacted] y por lo tanto, se han violado las normas esenciales del procedimiento de conformidad con los artículos 1.99, 1.113, 1.114, 1.187, 1.188, 1.190 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, **toda vez que no se le ha notificado personalmente al depositario** para la devolución de los bienes que tiene en su resguardo, y en consecuencia se pretende (hasta) apercibir al suscrito por un error de la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado al no haber encontrado el domicilio que señalo el depositario en autos.

3.- LA DOCUMENTAL PUBLICA POR INFORME, consistente en copia que tenga a bien hacer llegar el Instituto Nacional Electoral sobre la Credencial para Votar del C. [redacted], depositario judicial, manifestando bajo protesta de decir verdad que no cuento con ella y no estoy legitimado para solicitarla, por medio de la cual se acreditara la existencia del domicilio que señalo el C. [redacted], depositario judicial, para ser notificado o requerido por medio de escrito de fecha 22 de octubre de 2015, el cual se encuentra ubicado en calle [redacted] y que el mismo Si se encuentra dentro de esta jurisdicción.

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos **PRIMERO al VIGÉSIMO SEGUNDO,** y agravio **ÚNICO**.

Esta prueba se ofrece a su Señoría toda vez que con su desahogo se acreditara fehacientemente que el depositario judicial nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señalo para para tale efectos, el cual se encuentra ubicado en [redacted] y por lo tanto, se han violado las normas esenciales del procedimiento de conformidad con los



295
295

artículos 1.99, 1.113, 1.114, 1.187, 1.188, 1.190 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, **toda vez que no se le ha notificado personalmente al depositario** para la devolución de los bienes que tiene en su resguardo, y en consecuencia se pretende (hasta) apercibir al suscrito por un error de la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado al no haber encontrado el domicilio que señalo el depositario en autos.

Por lo tanto, solicito a su Señoría gire atento oficio a la **INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL** – a fin de que proporcione copia de la Credencial para Votar del C. [redacted], depositario judicial, con el fin de acreditar la existencia del domicilio que señalo en autos el mismo.

4- LA DOCUMENTAL PÚBLICA POR INFORME, consistente en el informe que se sirva rendir la H. **DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y OBRAS PUBLICAS, DEPENDIENTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÈXICO,** por medio del cual indique a su Señoría:

a) Si existe o no el inmueble ubicado en [redacted]

b) En su caso cuentos inmuebles existen con el número 3 (tres) en [redacted] Estado de México.

c) Si el inmueble ubicado en [redacted], se encuentra en la cabecera municipal de Valle de Bravo.

d) Que indique el croquis de localización del mismo, así como las medidas, linderos y colindancias del mismo.

Por lo tanto, solicito a su Señoría gire atento oficio a la **DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y OBRAS PUBLICAS, DEPENDIENTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÈXICO** – a fin de que informe a su Señoría sobre los incisos que anteceden.



296
296

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos **PRIMERO al VIGÉSIMO SEGUNDO,** y agravio **ÚNICO**.

Esta prueba se ofrece a su Señoría toda vez que con su desahogo se acreditara fehacientemente que el depositario judicial nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señalo para para tale efectos, el cual se encuentra ubicado en [redacted], y por lo tanto, se han violado las normas esenciales del procedimiento de conformidad con los artículos 1.99, 1.113, 1.114, 1.187, 1.188, 1.190 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, **toda vez que no se le ha notificado personalmente al depositario** para la devolución de los bienes que tiene en su resguardo, y en consecuencia se pretende (hasta) apercibir al suscrito por un error de la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado al no haber encontrado el domicilio que señalo el depositario en autos.

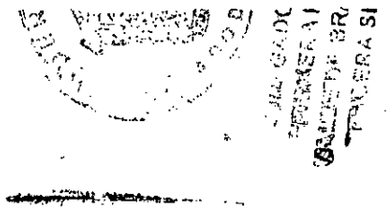
5.- LA DOCUMENTAL PÚBLICA POR INFORME, consistente en el informe que se sirva rendir el H. **INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO,** por medio del cual indique a su Señoría:

a) Si existen o no, Antecedentes registrales sobre el inmueble: [redacted] Estado de México, y en su caso

b) En su caso, cuál es su folio Real, croquis de localización del mismo, así como las medidas, linderos y colindancias del mismo.

Por lo tanto, solicito a su Señoría gire atento oficio a la H. **INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO** – a fin de que informe a su Señoría sobre los incisos que anteceden.

La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos **PRIMERO al VIGÉSIMO SEGUNDO,** y agravio **ÚNICO**.



297
297

Esta prueba se ofrece a su Señoría toda vez que con su desahogo se acreditara fehacientemente que el depositario judicial nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señalo para para tale efectos, el cual se encuentra ubicado en [redacted], y por lo tanto, se han violado las normas esenciales del procedimiento de conformidad con los artículos 1.99, 1.113, 1.114, 1.187, 1.188, 1.190 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, **toda vez que no se le ha notificado personalmente al depositario** para la devolución de los bienes que tiene en su resguardo, y en consecuencia se pretende (hasta) apercibir al suscrito por un error de la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado al no haber encontrado el domicilio que señalo el depositario en autos.

6.- LA INSPECCIONAL JUDICIAL, consistente en la inspección judicial que se lleve a cabo en compañía del suscrito en el domicilio ubicado en: [redacted], Estado de México, a efecto de comprobar a su Señoría:

a) Si existe o no el inmueble ubicado en [redacted], Estado de México.

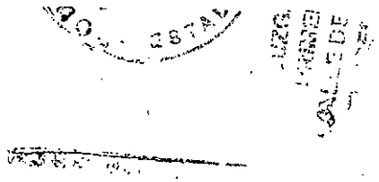
b) En su caso cuentos inmuebles existen con el número 3 (tres) en [redacted], Estado de México.

c) Si el inmueble ubicado en [redacted] Estado de México, coincide con la razón actuarial de fecha 26 de enero 2016, que llevo a cabo la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado.

d) Si el inmueble ubicado en [redacted], se encuentra en la cabecera municipal de Valle de Bravo.

e) Que indique el croquis de localización del mismo, así como cualquier otra característica y pruebas que recabe sobre el mismo.

Para lo cual se solicita a su Señoría se señale fecha y hora para que tenga verificativo la práctica de dicha probanza.



La presente prueba se relaciona con todos y cada uno de los hechos del presente incidente de nulidad de actuaciones, pero especialmente con los hechos **PRIMERO al VIGÉSIMO SEGUNDO,** y agravio **ÚNICO**.

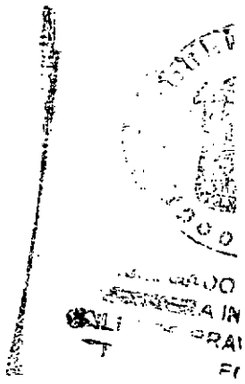
Esta prueba se ofrece a su Señoría toda vez que con su desahogo se acreditara fehacientemente que el depositario judicial nunca fue notificado ni requerido conforme a derecho en el domicilio que señalo para para tale efectos, el cual se encuentra ubicado en [redacted] y por lo tanto, se han violado las normas esenciales del procedimiento de conformidad con los artículos 1.99, 1.113, 1.114, 1.187, 1.188, 1.190 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, **toda vez que no se le ha notificado personalmente al depositario** para la devolución de los bienes que tiene en su resguardo, y en consecuencia se pretende (hasta) apercibir al suscrito por un error de la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado al no haber encontrado el domicilio que señalo el depositario en autos.

7.- LA INSTRUMENTAL DE ACTUACIONES, en todo lo que favorezca los intereses de mi representada.

8.- LA PRESUNCIONAL EN SU DOBLE ASPECTO, LEGAL Y HUMANA, en todo lo que favorezca los intereses de mi representada.

Por lo antes expuesto y fundado, **A USTED C. JUEZ,** atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Tener a mi representada interponiendo **INCIDENTE DE NULIDAD DE ACTUACIONES,** sobre el presente procedimiento, desde el auto de fecha 8 (Ocho) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), razón actuarial de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), auto de fecha 28 (Veintiocho) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), y todas las actuaciones subsecuentes, solicitando se reponga el procedimiento, toda vez que BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD el suscrito se ha hecho sabedor del **defecto o error** en que incurrió la C. Notificadora de este H. Juzgado dentro de la diligencia de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis) por medio de la cual intento notificar personalmente al depositario, **el día 8 (Ocho) de abril del año 2016** a través de la publicación del auto de fecha 7



(Siete) de abril del año 2016 (Dos mil dieciséis), por medio del cual el depositario hizo diversas manifestaciones bajo protesta de decir verdad y exhibió diversos documentos públicos.

SEGUNDO.- Con las copias simples que se agregan, correr traslado a las demás partes, para que dentro del término legal hagan valer lo que a su derecho corresponda, y de desahogada o no dicha vista se acuerde conforme a derecho.

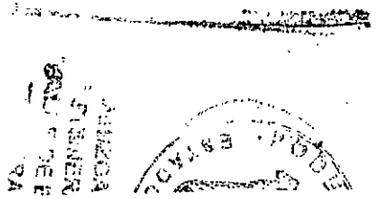
TERCERO.- En el momento procesal oportuno se dicte Sentencia decretando la nulidad de actuaciones sobre el presente procedimiento, desde el auto de fecha 8 (Ocho) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), razón actuarial de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), auto de fecha 28 (Veintiocho) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), y todas las actuaciones subsecuentes, toda vez que se violaron los principios fundamentales del proceso, **toda vez que no se le ha notificado personalmente al depositario** para la devolución de los bienes que tiene en su resguardo, y en consecuencia se pretende (hasta) apercibir al suscrito por un error de la C. Notificadora adscrita a este H. Juzgado al no haber encontrado el domicilio que señalo el depositario en autos.

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL CENTRO JUDICIAL DE TLALNEPANTLA, CON RESIDENCIA EN NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO
SECRETARIO JUDICIAL

Estado de México, a 11 de abril de 2016.

[redacted]
Representante Legal de
[redacted]

[redacted]
Abogado Patrono
Cedula Profesional 4875354



5546

300
300

[redacted]

VS

[redacted]

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

RECURSO DE REVOCACION

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted] en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted], personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito, con fundamento en los artículos 1.362, 1.363, 1.364 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, vengo a interponer **RECURSO DE REVOCACION** en contra del auto de fecha **8 (Ocho) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** (publicado el día 11 (Once) de abril de 2016) por medio del cual su Señoría sin fundamento ni motivación acordó que no ha lugar a acordar la aclaración que solicito el suscrito sobre el auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), y por lo tanto, el suscrito **no sabe y no puede adivinar** en que consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el Apoderado Legal de la Parte Actora para ser o no ser acreedor al apercibimiento decretado, no obstante, que el suscrito manifiesto bajo protesta de decir verdad que el suscrito ya había informado a través de interpósita persona, al depositario sobre la situación que guarda el presente juicio, dando cumplimiento a dicho apercibimiento, sin que su Señoría lo tuviera por cumplido, por lo tanto no se fundó ni motivo debidamente el auto que se recurre, señalando como pruebas de mi parte todo lo actuado dentro del presente juicio, toda vez que me casusa los siguientes:

AGRAVIOS

ADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

OCIÓN PRESENTADA EL DIA 12 DEL MES DE
4 DEL AÑO 2016 A LAS 14:29 HORAS.
OS SIGUINETES ANEXOS.

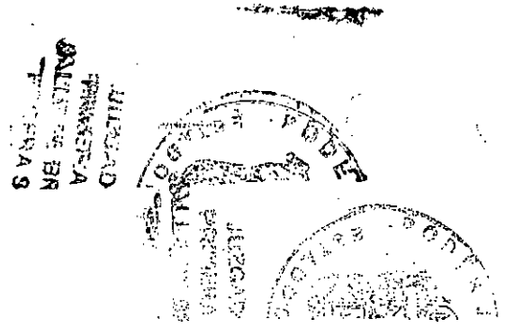
301
301

PRIMERO.- Me causa agravio el auto de fecha **8 (Ocho) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** (publicado el día 11 (Once) de abril de 2016) por medio del cual su Señoría sin fundamento ni motivación no acordó la aclaración que solicito el suscrito sobre el auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), toda vez que el suscrito **no sabe, ni puede adivinar** en que consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el Apoderado Legal de la Parte Actora para ser o no ser acreedor al apercibimiento decretado, toda vez que el auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), **no funda, motiva o establece** en qué consiste tal apercibimiento, toda vez que solo se limitó a manifestar que *"y al apoderado Legal de la parte actora que lo designo, [redacted] una multa equivalente hasta CIEN DIAS de salario mínimo zonal"*, sin que se haya precisado o especificado en que consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el mismo para ser acreedor a tal medida, dejando al suscrito en completo estado de indefensión.

Por lo tanto solicito se revoque el auto de fecha **8 (Ocho) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** y en su lugar se funde, motive y especifique en que consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el Apoderado Legal de la Parte Actora para ser o no ser acreedor al apercibimiento decretado por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis).

SEGUNDO.- Me causa agravio el auto de fecha **8 (Ocho) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** por medio del cual su Señoría sin fundamento ni motivación no acordó tener al suscrito dando cumplimiento al apercibimiento ordenado por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), no obstante que el suscrito manifiesto bajo protesta de decir verdad que el suscrito ya había informado a través de interpósita persona, al depositario sobre la situación que guarda el presente juicio, dando cumplimiento a dicho apercibimiento, sin que su Señoría acordara tenerlo por cumplido el apercibimiento.

Por lo tanto solicito se revoque el auto de fecha **8 (Ocho) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** y en su lugar se tenga al suscrito dando cumplimiento al apercibimiento ordenado por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), toda vez que bajo



302
302

protesta de decir verdad ya informe al depositario judicial sobre la situación que guarda el presente juicio

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

PRIMERO.- Admitir a trámite el presente **RECURSO DE REVOCACION** en contra del auto de fecha **8 (Ocho) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** (publicado el día 11 (Once) de abril de 2016) por medio del cual su Señoría sin fundamento ni motivación acordó que no ha lugar a acordar la aclaración que solicito el suscrito sobre el auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), y por lo tanto, el suscrito **na sabe y no puede adivinar** en que consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el Apoderado Legal de la Parte Actora para ser o no ser acreedor al apercibimiento decretado, así como tampoco tuvo al suscrito dando cumplimiento a dicho apercibimiento, no obstante que manifesté bajo protesta de decir verdad que ya había informado al depositario sobre la situación del presente juicio.

SEGUNDO.- Con las copias simples correr traslado, y en su momento revocar el auto de fecha **8 (Ocho) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** de conformidad con los argumentos hechos valer dentro del presente escrito

Estado de México, a 12 de abril de 2016.

[redacted]

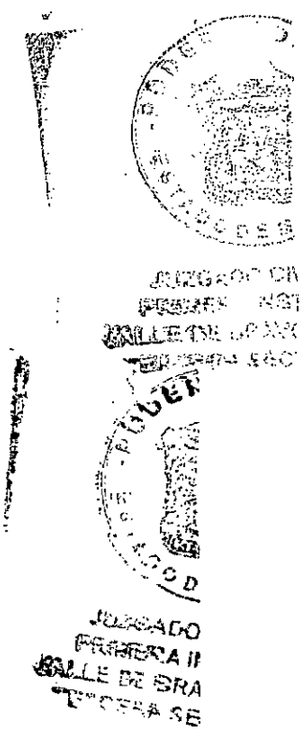
Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono

Cedula Profesional 4875354



303
~~304~~
303

CERTIFICACIÓN DE UN DÍA PARA
INTERPONER RECURSO DE REVOCACIÓN

LA SECRETARÍA DEL JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 89 FRACCIÓN V DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO, **CERTIFICA:** QUE **EL DÍA** CON QUE CUENTA EL PROMOVENTE PARA INTERPONER RECURSO DE REVOCACIÓN EN CONTRA DEL AUTO DE FECHA OCHO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS, **NOTIFICADO EL DIA ONCE DE ABRIL DEL MISMO AÑO, ES EL DOCE DE ABRIL DEL AÑO EN CURSO;** LO QUE SE CERTIFICA PARA LOS EFECTOS LEGALES CONDUCENTES. DOY FE.

SECRETARIO
LIC. JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA.

RAZÓN.- *EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO,* **A TRECE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS**, *el Secretario con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.12 y 1.118 del Código de Procedimientos Civiles, da cuenta al Juez del conocimiento con las promociones números* **5545 y 5546, dos traslado,** *a efecto de acordar lo que en derecho proceda.* **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **A TRECE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.**

A sus autos los escritos de cuenta, visto su contenido, por lo que hace a la promoción número **5546,** por encontrarse en tiempo, atento a la certificación que antecede, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.362, 1.363 y 1.364 del Código de Procedimientos Civiles, sin suspensión del principal, **SE ADMITE EL RECURSO DE REVOCACIÓN,** que interpone **la parte actora, en contra del auto de fecha ocho de abril del año dos mil dieciséis;** por los motivos y

razones que alude en el de cuenta, en consecuencia, dese vista a la parte contraria, para que dentro del plazo de **TRES DÍAS,** manifieste lo que a su derecho convenga, respecto al recurso planteado.

Ahora bien, por lo que hace a la promoción número **5545,** con fundamento en los artículos 1.134, 1.135, 1.137, 1.138 y 1.188 del Código en cita, tomando en consideración que el última numeral en cita establece que el incidente de nulidad de notificación deberá promoverse dentro de los TRES DIAS de que el interesado se hizo sabedor del defecto u omisión, lo cual no acontece, ya que refiere la nulidad de autos del mes de enero del año en curso, en tal virtud, ***se desecha de plano el incidente de nulidad de actuaciones*** interpuesto, para los efectos legales a que haya lugar.

NOTIFÍQUESE.

ASI LO ACORDÓ Y FIRMA EL **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCIA GOMEZ,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA,** QUE AL FINAL FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.- **DOY FE.**

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETÍN JUDICIAL:
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 1
*par de abril del 2016 notifico el auto que antecede a
las partes por medio de Lista y Boletín Judicial numero 803
esto conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del codigo de
Procedimientos Civiles del Estado de México.
Doy fe. Doy fe.

Notificadora
LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJIA GUARARAMA

Dado vista a la contraria para que dentro del plazo de 3 días manifieste lo que a su derecho convenga respecto al recurso planteado. Doy fe.

Lic. Darinka Alejandra Mejía

5694

304

304

[redacted] S.A. DE C.V.

V.S.

[redacted]

JUICIO: DESAHUCIO.
EXPEDIENTE 669/2015
PRIMERA SECRETARIA

C. JUEZ CIVIL DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO

[redacted], en mi calidad de apoderado de la parte demandada, ante usted con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito, de nueva cuenta respetando la investidura de este H. Juzgado, y tomando en consideración que el resultado de la diligencia programada para el día 12 de abril del 2016, de donde se desprende que el depositario designado en autos por el actos pese a estar debidamente notificado, fue omiso en asistir a la entrega programada, reiterando su desacato a los ordenado en autos, por lo que no fue posible que se me hiciera entrega de los bienes de mi representada, causando perjuicio a esta, solicito se haga efectivo el apercibimiento decretado en autos por la reincidencia a cumplir con su obligación de devolver los muebles que tiene bajo su resguardo, por lo que por así proceder solicito se ordene el arresto por 36 horas, debiéndose girar el oficio correspondiente a la Autoridad competente para que se de cumplimiento a la medida de apremio, decretada en el expediente por la desobediencia con la que se ha conducido el citado depositario, así mismo toda vez que el apoderado de la parte actora es responsable solidario y también ha mostrado una conducta de desacato a lo determinado por su Señoría solicito de igual forma se le haga efectivo el apercibimiento decretado para el, y se le imponga la multa estipulada consistente en 100 días de salario mínimo, ya que este es quien da instrucciones de no hacer entrega de los bienes de mi representada, pese a que se le ha ofrecido un arreglo.

Asi mismo como es necesario que se de cumplimiento a los mandatos de su Señoría solicito se señale a la brevedad posible nueva día y hora para entrega de los bienes de mi representada en el domicilio señalado en autos, debiéndose notificar a las partes en el domicilio que tienen señalado en autos, solicitando a su Señoría considere el perjuicio que se le esta causando a mi representada y se señale esta fecha a brevedad posible, ya que existe el temor fundado de que el actor y su depositario de nueva cuenta intenten sustraerse de su obligación de entregar, por lo que también se solicita una medida de apremio mas enérgica para que se pude dar cumplimiento al mandato judicial de su Señoría.

Por lo antes expuesto:

A USTED C. JUEZ, atentamente pido se sirva:

PRIMERO.- Acordar de conformidad lo solicitado y por ser apegada a derecho y estar decretado en autos, y tomando en consideración la negativa de entregar los bienes bienes de mi representada por parte del Depositario, solicito se ordene el arresto administrativo por 36 horas, debiéndose girar el oficio correspondiente a la Autoridad competente para que por su conducto se cumplimente la medida de apremio.

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL VALLE DEL GRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 14 DEL MES DE _____

4 DEL AÑO 2016 A LAS 11:45 HORAS.

CON LOS SIGUINETES ANEXOS. SIN

CONSTE.

305
305

SEGUNDO.- Tomando en consideración que el apoderado de la parte actora también ha mostrado una conducta antijurídica respecto a las determinaciones emitidas por su Señoria, que deben ser fielmente cumplidas, solicito como se encuentra ordenado en autos se haga efectivo el apercibimiento a dicha persona imponiendo la multa de 100 salarios minimos que se contemplo en el expediente para los efectos legales a que haya lugar.

TERCERO.- Señalar nuevo dia y hora para la entrega de los bienes de mi representada, tomando en consideración los argumentos esgrimidos en este ocurso esto es se señale a la brevedad posible, apercibiendo a los encargados de dar cumplimiento, con una medida de apremio mas enérgica para que se pude dar cumplimiento al mandato judicial de su Señoría.

PROTESTO LO NECESARIO.

[redacted]

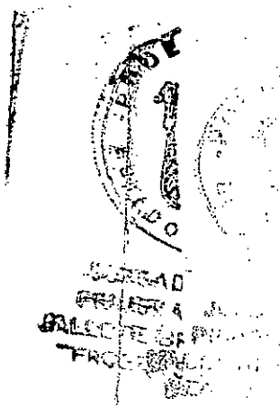
Valle de Bravo a 120416

[redacted]

L.C. [redacted]
Ced. Prof. 4580943

JUDICIAL
DE MEXICO

O CIVIL DE
NSTANCIA
MÉXICO
SECRETARÍA



306 306

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

RAZÓN.- Valle de Bravo, Estado de México; **catorce de abril de dos mil dieciséis**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario de acuerdos da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **5694 sin anexos, certificación que, antecede y proyecto de acuerdo.**

CONSTE.

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- Valle de Bravo, Estado de México; **catorce de abril de dos mil dieciséis.**

Se tiene por presentado el escrito de [redacted] por lo que atendiendo a su contenido, así como al contenido de la razón actuarial del doce de abril de dos mil dieciséis de la que se advierte que el depositario designado en autos [redacted] de nueva cuenta hizo caso omiso al mandamiento de esta autoridad jurisdiccional para hacer la entrega de los bienes que tiene en su resguardo, ello pese a habérsele hecho saber mediante auto del treinta de marzo de dos mil dieciséis, de igual forma que el apoderado legal de la parte actora también ha incumplido con lo ordenado por este juzgado.

En ese orden de ideas, se debe tener en cuenta que por auto del treinta de marzo de dos mil dieciséis se hicieron constar los diversos proveídos en los cuales se ha hecho saber al depositario la obligación que tiene de hacer entrega de los bienes que tiene en su resguardo a la parte demandada, las fechas en que dichas determinaciones le fueron notificadas y los apercibimientos correspondientes para el caso de no hacerlo; de igual forma en dicho proveído se hizo saber al apoderado de la parte actora, que fue quien designó al depositario aludido, la obligación solidaria que tiene con el depositario designado en autos de los actos que este realice en el ejercicio de su encargo, tal como lo establece el artículo 2.217 del Código Procesal Civil de la entidad; así las cosas, la parte actora, también ha omitido dar cumplimiento a lo ordenado por este juzgador, pues pese a habérsele requerido en constantes ocasiones que adopte las medidas necesarias para que el depositario que designó haga la devolución de los bienes que tiene en posesión, al día de hoy no ha dado cumplimiento a ello, argumentando únicamente que deberá

notificársele al depositario en forma personal; sin embargo, debe decirse que los únicos facultados para señalar domicilio procesal en autos son las propias partes y las personas auxiliares de la administración de justicia, como en este caso es el depositario, cuando hayan sido nombrados por las partes, las notificaciones se les harán, por medio de la misma parte que lo designó, salvo en caso de requerimiento de entrega de bienes, éste se le hará en el domicilio que señaló para la guarda de los mismos, tal como se ha efectuado en autos, sin que resulte necesario realizar la notificación en el domicilio particular del depositario, pues el mismo al haber sido designado por alguna de las partes, se le da por enterado por conducto de quien lo haya designado; ahora bien, no pasa desapercibido que el depositario ha pedido que las notificaciones se le hagan en su domicilio particular, sin embargo, como se ha indicado, éste no tiene facultad para instar en el procedimiento en esa forma, sino únicamente en lo relativo a los bienes que tenga en su poder, aunado a ello, debe decirse que ese domicilio está fuera de la cabecera municipal de Valle de Bravo, México y sus barrios, motivo por el cual resultaría contrario a derecho que a un auxiliar se le permita tener un domicilio procesal fuera de la cabecera municipal y a las partes no, al efecto el artículo 1.170 del código en cita, también establece que cuando los domicilios se ubiquen fuera de la población en que resida el órgano jurisdiccional, las notificaciones se le harán por lista y boletín judicial.

Ahora bien, es apreciable que el actor se ha encontrado presente en las diversas diligencias de requerimiento al depositario, sin embargo el hecho de que éste se encuentre presente, no lo exime de la obligación de hacer presentar al depositario que éste mismo designó ante que de cumplimiento a lo ordenado por este juzgador, pues es obligación de la actora adoptar las medidas necesarias para que su depositario realice lo ordenado por esta autoridad y haga entrega de los bienes que se le pusieron en resguardo, máxime que como se ha indicado, el mismo es responsable solidario con el depositario de los actos que este realice en el ejercicio de su encargo, así las cosas, ante la reiterada negativa del depositario de entregar los aludidos bienes, ello conlleva a que las sanciones que se le hagan, sean extensivas a la parte que lo designó, por no realizar las acciones conducentes para que su depositario efectué lo ordenado. Por otra parte, no menos cierto es que en el auto del treinta de marzo de dos mil dieciséis se apercibió al depositario y apoderado de la parte actora con un arresto de hasta treinta y seis horas y multa de hasta cien días de salario mínimo respectivamente, para el caso de no hacer

entrega de los bienes al demandado, misma determinación que les fue debidamente notificada el treinta y uno de marzo de dos mil dieciséis, en donde se les hizo saber la obligación de entregar los aludidos muebles y el apercibimiento para el caso de no hacerlo; así las cosas, ante la reiterada conducta omisiva del apoderado de la parte actora [redacted] y el depositario [redacted] por lo que, de conformidad con los artículos 1.148, 1.153 y 1.245 del Código en cita, se declara que ha transcurrido el plazo para cumplir con la orden de entrega de bienes, lo que denota una rebeldía de la parte actora y el depositario por ésta designada; es decir hacer entrega de los bienes a la demandada el doce de abril de dos mil dieciséis. en consecuencia de conformidad con el numeral 1.124 fracciones I y V y 1.134 del Código en cita, se les hace efectivo el apercibimiento decretado a los mismos, por lo que dada la conducta asumida en reiteradas ocasiones por el depositario para no dar cumplimiento a lo ordenado por este juzgador, pese a estar debidamente notificado y conocer los alcances de los apercibimientos efectuados, se le impone una medida de apremio consistente en **un arresto de doce horas**, mismas que deberá cumplir en la comandancia municipal de esta ciudad de Valle de Bravo, México; para lo cual gírese atento oficio al Director de Seguridad Pública Municipal de Valle de Bravo, Mexico, a efecto de que proceda a dar cumplimiento a lo anterior; es decir, localice al depositario designado y lo ingrese a las galeras de dicha comandancia para que cumpla con el arresto ordenado, debiendo informar la autoridad policiaca la forma y términos en que dio cumplimiento a dicho oficio, de igual forma, atendiendo a la conducta omisiva del apoderado de la parte actora de adoptar las medidas necesarias para que el depositario que designó haga entrega de los bienes los días y horas indicados por este juzgador, pese habérsele hecho saber la obligación solidaria que tiene con éste, así como sabedor del alcance de los apercibimientos decretados para el caso de no hacerlo así, se le impone una medida de apremio consistente en **una multa de cincuenta días**; en consecuencia **se dejan los autos al Notificador** de la adscripción a efecto de que **mediante notificación personal haga saber lo anterior a dicho apoderado** y le PREVENGA para que dentro del término de TRES DÍAS exhiba ante este juzgado la cantidad que corresponda a la multa impuesta, en el entendido de que el salario mínimo diario es de $73.04 (setenta y tres pesos con cuatro centavos), apercibido que de no hacerlo así, se le iniciará el procedimiento económico coactivo correspondiente.

Por otra parte, en términos del artículo 1.17 del código en cita, como lo solicita el oursante se dejan de nueva cuenta los autos al ejecutor de la adscripción a efecto de que proceda en compañía de la parte demandada a requerir al depositario designado la entrega a ésta de los bienes que tiene bajo su resguardo; hecho que sea, requiera a la parte demandada en compañía de la actora, en términos del proveído del veintidós de enero de dos mil dieciséis dictado en el cuaderno incidental sobre liquidación en ejecución de sentencia; para lo cual, se señalan las DOCE HORAS DEL DÍA VEINTINUEVE DE ABRIL DE DOS MIL DIECISÉIS.

Con base en lo anterior, **mediante notificación personal** hágase saber dicha fecha a las partes y al depositario por conducto de la parte que lo designó; <u>concediéndole la carga a la parte actora</u> de que su depositario se encuentre presente en el lugar en donde están resguardados los bienes y que éste los entregue a la parte demandada, apercibiendo en términos de lo establecido en los artículos 1.124 fracciones I y V, 1.134, 1.136 y 2.213 del Código Procesal Civil al apoderado legal de la parte actora [redacted] y al depositario [redacted] que en caso de no dar cabal cumplimiento a este auto y entregar los bienes al demandado, ante la responsabilidad solidaria que tienen, se les impondrá al primero de los mencionados una multa de hasta cien días de salario mínimo (la cual será mayor a la que se le ha impuesto por este proveído) y al depositario se le impondrá un arresto de hasta treinta y seis horas (la cual será mayor a la que se le ha impuesto por este auto).

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, EL LICENCIADO PASTOR GARCIA GOMEZ, JUEZA CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTÚA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, LICENCIADO JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA, QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

JUEZ

SECRETARIO

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL: Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 15 de abril del 2016, notifica el auto que antecede a las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 858, ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México.

Doy fe. Se impone al depositario un arresto por 12 horas

Notificadora

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

5725

303
308

[redacted] S.A. DE C.V.
VS
[redacted] DE C.V.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

RECURSO DE REVOCACION

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted], personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito, con fundamento en los artículos 1.362, 1.363, 1.364 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, vengo a interponer **RECURSO DE REVOCACION** en contra del auto de fecha **13 (Trece) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** (publicado el día 14 (Catorce) de abril de 2016) por medio del cual su Señoría sin debido fundamento ni motivación acordó desechar de pleno derecho el Incidente de Nulidad de Actuaciones que hice valer por medio de escrito de fecha 11 de abril de 2016, toda vez que contrario a constancia de autos, se argumentó erróneamente que con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.188 del Código Adjetivo, el suscrito tenía que haberlo presentado 3 días después de haberse llevado a cabo la diligencia de fecha 26 (veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), siendo incorrecta dicha interpretación, ofreciendo como pruebas dentro del presente recurso todo lo actuado den el presente juicio, toda vez que:

i) El suscrito manifiesta BAJO PROTESTA DE DECIR VERDADA que para esas fechas (26 de enero de 2016) no tenía conocimiento del vicio o error en que incurrió la C. Notificadora dentro de dicha diligencia, no

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA

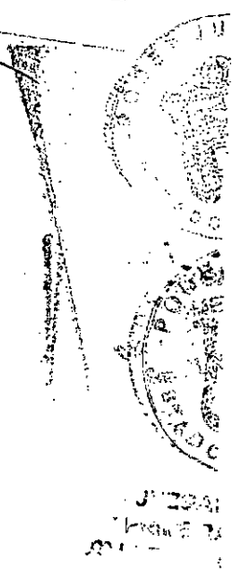
4 64

2016

15:00 HORAS

2 días hábiles

CONSTE.

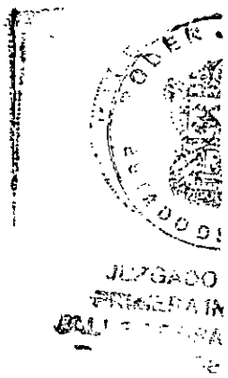


obstante que es obligación de dicha servidora pública cerciorarse del domicilio correcto de la persona que pretende notificar, y por lo tanto, no se le puede atribuir al suscrito el error que cometió la Notificadora al no haberse cerciorado de estar en el domicilio correcto de la persona que pretendía notifica, y menos aún, si existían varios domicilios con la misma nomenclatura, situación que el suscrito no tenía la obligación de conocer y que en su momento, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD no puede advertir por no conocer el vicio o error en que se había incurrido, siendo que la realidad de los hechos y de conformidad con el Incidente de Nulidad de Actuaciones;

ii) El suscrito manifestó BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD que había tenido conocimiento del **defecto o error** en que incurrió la C. Notificadora de este H. Juzgado dentro de la diligencia de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis) por medio de la cual intento notificar personalmente al depositario, **el día 8 (Ocho) de abril del año 2016** a través de la publicación del auto de fecha 7 (Siete) de abril del año 2016 (Dos mil dieciséis), por medio del cual el depositario hizo diversas manifestaciones bajo protesta de decir verdad y exhibió diversos documentos públicos, para lo cual hago valer los siguientes:

AGRAVIOS

UNICO.- Me causa agravio el auto de fecha **13 (Trece) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** (publicado el día 14 (Catorce) de abril de 2016) por medio del cual su Señoría sin debido fundamento ni motivación acordó desechar de pleno derecho el Incidente de Nulidad de Actuaciones que hice valer por medio de escrito de fecha 11 de abril de 2016, toda vez que contrario a constancia de autos, en dicho auto se considero que con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.188 del Código Adjetivo, el suscrito tenía que haberlo presentado 3 días después de haberse llevado a cabo la diligencia de fecha 26 (veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis), siendo que el suscrito manifiesta BAJO PROTESTA DE DECIR VERDADA que para esas fechas (26 de enero de 2016) no tenía conocimiento del vicio o error en que incurrió la C. Notificadora dentro de dicha diligencia, no obstante que es obligación de dicha servidora pública cerciorarse del domicilio correcto de la persona que pretende notificar, y por lo tanto, no se le puede atribuir al suscrito



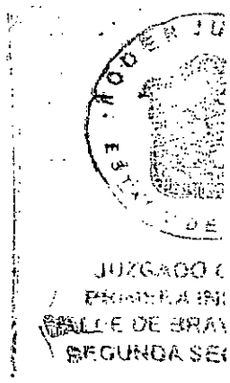
3 P 3 1 0

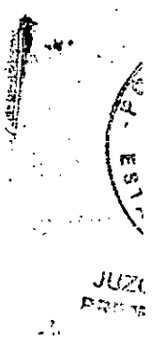
el error que cometió la Notificadora al no haberse cerciorado de estar en el domicilio correcto de la persona que pretendía notifica, y menos aún, si existían varios domicilios con la misma nomenclatura, situación que el suscrito no tenía la obligación de conocer y que en su momento, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD no puede advertir por no conocer el vicio o error en que se había incurrido, siendo que la realidad de los hechos y de conformidad con el Incidente de Nulidad de Actuaciones; El suscrito manifestó BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD que había tenido conocimiento del **defecto o error** en que incurrió la C. Notificadora de este H. Juzgado dentro de la diligencia de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis) por medio de la cual intento notificar personalmente al depositario, **el día 8 (Ocho) de abril del año 2016** a través de la publicación del auto de fecha 7 (Siete) de abril del año 2016 (Dos mil dieciséis), por medio del cual el depositario hizo diversas manifestaciones bajo protesta de decir verdad y exhibió diversos documentos público, por lo tanto de conformidad con el artículo 1.188 del Código Adjetivo, el presente Incidente de Nulidad se debía promover dentro de los tres días de que el interesado se hizo sabedor del defecto u omisión, reiterando que el suscrito se hizo sabedor del error en que incurrió la C. Notificadora de este H. Juzgado dentro de la diligencia de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis) **el día 8 (Ocho) de abril del año 2016,**

Plazo para promover nulidad de notificación

Artículo 1.188.- El incidente de nulidad de notificación deberá promoverse dentro de los tres días de que el interesado se hizo sabedor del defecto u omisión, en caso contrario, será desechado de plano. Se hace sabedora cuando realiza promoción o acude a actuación del Tribunal.

Por lo tanto solicito se revoque el auto de fecha el auto de fecha **13 (Trece) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** (publicado el día 14 (Catorce) de abril de 2016) por medio del cual su Señoría sin debido fundamento ni motivación acordó desechar de pleno derecho el Incidente de Nulidad de Actuaciones que hice valer por medio de escrito de fecha 11 de abril de 2016, toda vez que de conformidad con el artículo 1.188 del Código Adjetivo, el presente Incidente de Nulidad se debía promover dentro de los tres días de que el interesado se hizo sabedor del defecto u omisión, reiterando que el suscrito se hizo sabedor del error en que incurrió la C. Notificadora de este H. Juzgado


JUZGADO
PRIMERA INS
SEGUNDA SE


JUZ

dentro de la diligencia de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis) **el día 8 (Ocho) de abril del año 2016,** y por lo tanto, no se le puede atribuir al suscrito el error que cometió la Notificadora al no haberse cerciorado de estar en el domicilio correcto de la persona que pretendía notifica, y menos aún, si existían varios domicilios con la misma nomenclatura, situación que el suscrito no tenía la obligación de conocer y que en su momento, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD no puede advertir por no conocer el vicio o error en que se había incurrido, y en su lugar se admita a trámite el Incidente de Nulidad de Actuaciones que hice valer por medio de escrito de fecha 11 de abril de 2016.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

PRIMERO.- Admitir a trámite el presente **RECURSO DE REVOCACIÓN** en contra del auto de fecha **13 (Trece) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** (publicado el día 14 (Catorce) de abril de 2016) por medio del cual su Señoría sin debido fundamento ni motivación acordó desechar de pleno derecho el Incidente de Nulidad de Actuaciones que hice valer por medio de escrito de fecha 11 de abril de 2016, toda vez que de conformidad con el artículo 1.188 del Código Adjetivo el presente Incidente de Nulidad se debía promover dentro de los tres días de que el interesado se hizo sabedor del defecto u omisión, reiterando que el suscrito se hizo sabedor del error en que incurrió la C. Notificadora de este H. Juzgado dentro de la diligencia de fecha 26 (Veintiséis) de enero de 2016 (Dos mil dieciséis) **el día 8 (Ocho) de abril del año 2016,** y en su lugar se admita a trámite el Incidente de Nulidad de Actuaciones que hice valer por medio de escrito de fecha 11 de abril de 2016.

SEGUNDO.- Con las copias simples correr traslado, y en su momento revocar el auto de fecha **13 (Trece) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** de conformidad con los argumentos hechos valer dentro del presente escrito

JUZGADO
PRIMERA

Estado de México, a 14 de abril de 2016.

[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono

Cedula Profesional 4875354



313 38

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

CERTIFICACIÓN

EN FECHA QUINCE DE ABRIL DE DOS MIL DIECISÉIS, EL SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO; CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 1.152 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES EN VIGOR EN LA ENTIDAD EN RELACIÓN CON EL 89 FRACCIÓN V DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO;

CERTIFICA:

QUE EL DÍA A QUE HACE REFERENCIA EL ARTÍCULO 1.363 DEL CÓDIGO ADJETIVO CIVIL DEL ESTADO DE MÉXICO, CONCEDIDO A SMIRNA JOSÉ FRANCISCO BUERON VALENZUELA PARA INTERPONER RECURSO DE REVOCACIÓN EN CONTRA DEL AUTO DE FECHA TRECE DE ABRIL DE DOS MIL DIECISÉIS, ES EL **CATORCE DE ABRIL DE DOS MIL DIECISÉIS**, ELLO EN ATENCIÓN A QUE LA NOTIFICACIÓN DE DICHO PROVEÍDO SE EFECTUÓ EL DÍA TRECE DE ABRIL DE DOS MIL DIECISÉIS; CERTIFICACIÓN QUE SE HACE PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

DOY FE.

SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA

RAZÓN.- Valle de Bravo, México; ***quince de abril de dos mil dieciséis***, con fundamento en el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario de Acuerdos da cuenta a la Juez del conocimiento con el estado procesal de los autos, la certificación que antecede y la promoción número **5725, con anexos descritos y proyecto de acuerdo.**

CONSTE

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- Valle de Bravo, México; **quince de abril de dos mil dieciséis.**

Tomando en consideración la certificación del día de la fecha, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.362, 1.363 y 1.364 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en la entidad, se **ADMITE** el ***RECURSO DE REVOCACIÓN*** interpuesto por [redacted], en contra del auto

de fecha **trece de abril de dos mil dieciséis**, en tal virtud, **DESE VISTA** a la parte contraria para que dentro del término de **TRES DÍAS** manifieste lo que a su derecho corresponda, en cuanto al recurso planteado.

Ahora bien, atendiendo el estado procesal que guardan los autos, con fundamento en lo que establece los numerales 1.134, 1.137 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en el Estado de México, se **regulariza el procedimiento** y se **deja sin efectos** la fecha y hora señalada en proveído de fecha catorce de abril de dos mil dieciséis, siendo las doce horas del día veintinueve de abril de dos mil dieciséis y en su lugar se fijan **LAS DOCE HORAS DEL DÍA VEINTISEIS DE ABRIL DE DOS MIL DIECISÉIS**, quedando subsistentes los apercibimientos decretados en dicho proveído.

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO PROVEYÓ Y FIRMA EL JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **LICENCIADO PASTOR GARCÍA GÓMEZ**, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA**, QUIEN FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL.
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 18
de abril del 2016, notifico el auto que antecede a
las partes por medio de Lista y Boletin Judicial número 8033
ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de
Procedimientos Civiles del Estado de México.
Doy fe.
Notificadora
LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

Dando vista a la parte contraria para que dentro del término de 3 días manifieste lo que a su derecho convenga en el recurso

5761

314 314

[redacted]
DE C.V.
VS
[redacted]
DE C.V.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

RECURSO DE REVOCACION

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted], personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

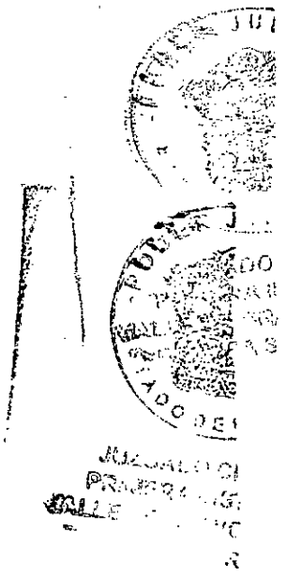
Por medio del presente escrito, con fundamento en los artículos 1.362, 1.363, 1.364 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, vengo a interponer **RECURSO DE REVOCACION** en contra del auto de fecha **14 (Catorce) de abril de 2016,** por medio del cual su Señoría sin debido fundamento ni motivación acordó hacerme efectivo el apercibimiento supuestamente advertido por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), ofreciendo como prueba todo lo actuado dentro del presente juicio, toda vez que:

i) Por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis) su Señoría solo se limitó a manifestar que *"y al apoderado Legal de la parte actora que lo designo, [redacted] una multa equivalente hasta CIEN DIAS de salario mínimo zonal"*, sin que se haya precisado o especificado en que consiste la obligación u omisión que debía llevar a cabo el mismo para ser acreedor a tal medida, dejando al suscrito en completo estado de indefensión,

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 05 DEL MES DE
4 DEL AÑO 2016 A LAS 11:45 HORAS.
CON LOS SIGUIENTES ANEXOS. 2 traslados

CONSTE



3.5 315

por lo tanto, el suscrito no podía adivinar en que consistía la obligación, situación por la cual:

ii) De conformidad con mi escrito de fecha 6 de noviembre de 2016, el suscrito le solicito a su Señoría se aclarara el auto de fecha de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), toda vez que **no funda, motiva o establece** en qué consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el Apoderado Legal de la Parte Actora para ser acreedor a tal medida, toda vez que solo se limitó a manifestar que *"y al apoderado Legal de la parte actora que lo designo, [redacted] una multa equivalente hasta CIEN DIAS de salario mínimo zonal"*, sin que se haya precisado o especificado en que consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el mismo para ser acreedor a tal medida.

No obstante lo anterior, manifieste bajo protesta de decir verdad que el suscrito ya había informado a través de interpósita persona, al depositario sobre la situación que guardaba el presente juicio, dando cumplimiento a dicha medida de apremio.

iii) Por lo cual su Señoría por medio de auto de fecha **8 (Ocho) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** (publicado el día 11 (Once) de abril de 2016) sin fundamento ni motivación acordó que no había lugar a acordar la aclaración que solicito el suscrito sobre el auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), no obstante que el suscrito **no sabe y no puede adivinar** en que consistía la obligación u omisión que debía llevar a cabo para ser o no ser acreedor al apercibimiento decretado, para lo cual hice valer diverso recurso de revocación.

iv) Siendo que sin que el suscrito supiera en que consistía la obligación u omisión que debía llevar a cabo para ser acreedor al apercibimiento decretado por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), no obstante que a mi parecer ya había dado cumplimiento a tal medida, toda vez que manifesté bajo protesta de decir verdad que el suscrito ya había informado a través de interpósita persona, al depositario

sobre la situación que guardaba el presente juicio, tan es así que el depositario se apersono al presente juicio (manifestando tal circunstancia), por medio de auto de fecha **14 (Catorce) de abril de 2016,** me hizo efectivo dicho apercibimiento, violando en mi perjuicio mis derechos humanos y las garantías otorgadas para su protección, de conformidad con los artículos 14 y 16 de nuestra Carta Magna, en especial la garantía de Seguridad Jurídica que tienen todos los gobernados, para lo cual hago valer los siguientes:

AGRAVIOS

UNICO.- Me causa agravio el auto de fecha **14 (Catorce) de abril de 2016,** por medio del cual su Señoría sin debido fundamento ni motivación acordó hacerme efectivo el apercibimiento supuestamente advertido por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), toda vez que, por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis) su Señoría solo se limitó a manifestar que *"y al apoderado Legal de la parte actora que lo designo,* [redacted] *una multa equivalente hasta CIEN DIAS de salario mínimo zonal"*, sin que se haya precisado o especificado en que consiste la obligación u omisión que debía llevar a cabo el mismo para ser acreedor a tal medida, dejando al suscrito en completo estado de indefensión, por lo tanto, el suscrito no podía adivinar en que consistía la obligación.

Siendo que de conformidad con mi escrito de fecha 6 de noviembre de 2016, el suscrito le solicito a su Señoría se aclarara el auto de fecha de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), toda vez que **no funda, motiva o establece** en qué consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el Apoderado Legal de la Parte Actora para ser acreedor a tal medida, toda vez que solo se limitó a manifestar que *"y al apoderado Legal de la parte actora que lo designo,* [redacted] *una multa equivalente hasta CIEN DIAS de salario mínimo zonal"*, sin que se haya precisado o especificado en que consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el mismo para ser acreedor a tal medida.

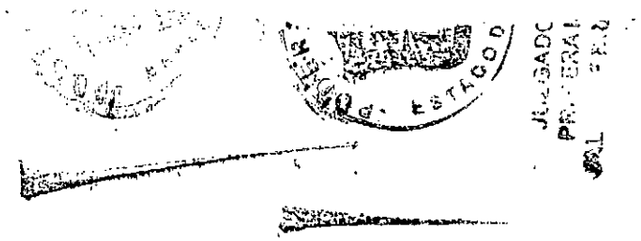
No obstante lo anterior, manifieste bajo protesta de decir verdad que el suscrito ya había informado a través de interpósita persona, al depositario sobre la situación que guardaba el presente juicio, dando cumplimiento a dicha medida de apremio.

Par lo cual su Señoría por medio de auto de fecha **8 (Ocho) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** (publicado el día 11 (Once) de abril de 2016) sin fundamento ni motivación acordó que no había lugar a acordar la aclaración que solicito el suscrito sobre el auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), no obstante que el suscrito **na sabe y no puede adivinar** en que consistía la obligación u omisión que debía llevar a cabo para ser o no ser acreedor al apercibimiento decretado, para lo cual hice valer diverso recurso de revocación.

Siendo que sin que el suscrito supiera en que consistía la obligación u omisión que debía llevar a cabo para ser acreedor al apercibimiento decretado por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), no obstante que a mi parecer ya había dado cumplimiento a tal medida, toda vez que manifesté bajo protesta de decir verdad que el suscrito ya había informado a través de interpósita persona, al depositario sobre la situación que guardaba el presente juicio, tan es así que el depositario se apersono al presente juicio (manifestando tal circunstancia) por medio de auto de fecha **14 (Catorce) de abril de 2016,** me hizo efectivo dicho apercibimiento, violando en mi perjuicio mis derechos humanos y las garantías otorgadas para su protección, de conformidad con los artículos 14 y 16 de nuestra Carta Magna, en especial la garantía de Seguridad Jurídica que tienen todos los gobernados.

En ese sentido, si se parte de la base de que una multa impuesta a efecto de vencer la renuencia del obligado a brindar el cumplimiento referido es una medida de apremio susceptible de afectar de manera inmediata los derechos sustantivos del quejoso, esta debe ser clara, precisa y no dejar a duda la obligación que este debe cumplir para ser acreedor a tal medida.

Por lo tanto, solicito a su Señoría revocar el auto de fecha **14 (Catorce) de abril de 2016,** por medio del cual se me hizo efectivo



dicho apercibimiento, toda vez que viola en mi perjuicio mis derechos humanos y las garantías otorgadas para su protección, de conformidad con los artículos 14 y 16 de nuestra Carta Magna, y en especial la garantía de Seguridad Jurídica que tienen todos los gobernados, dejando sin efectos tal medida.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

PRIMERO.- Admitir a trámite el presente **RECURSO DE REVOCACION** en contra del auto de fecha **14 (Catorce) de abril de 2016,** por medio del cual su Señoría sin debido fundamento ni motivación acordó hacerme efectivo el apercibimiento supuestamente advertido por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), toda vez que, por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis) su Señoría solo se limitó a manifestar que *"y al apoderado Legal de la parte actora que lo designo,* [redacted] *una multa equivalente hasta CIEN DIAS de salario mínimo zonal"*, sin que se haya precisado o especificado en que consiste la obligación u omisión que debía llevar a cabo el mismo para ser acreedor a tal medida, dejando al suscrito en completo estado de indefensión, por lo tanto, el suscrito no podía adivinar en que consistía la obligación.

SEGUNDO.- Se revoque el auto de fecha **14 (Catorce) de abril de 2016,** por medio del cual se me hizo efectivo dicho apercibimiento, toda vez que viola en mi perjuicio mis derechos humanos y las garantías otorgadas para su protección, de conformidad con los artículos 14 y 16 de nuestra Carta Magna, y en especial la garantía de Seguridad Jurídica que tienen todos los gobernados, dejando sin efectos tal medida.

TERCERO.- Con las copias simples correr traslado, y en su momento revocar el auto de fecha **14 (Catorce) de abril de 2016** de conformidad con los argumentos hechos valer dentro del presente escrito

3/9 3/9

Estado de México, a 14 de abril de 2016.

[redacted]

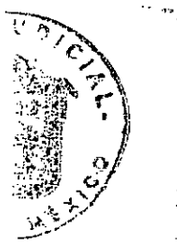
Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono

Cedula Profesional 4875354





320
320

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

RAZÓN.- Valle de Bravo, México; **quince de abril de dos mil dieciséis**, con fundamento en el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario de Acuerdos da cuenta a la Juez del conocimiento con el estado procesal de los autos, la certificación que antecede y la promoción número **5761, con anexos descritos y proyecto de acuerdo**.

CONSTE

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- Valle de Bravo, México, **quince de abril de dos mil dieciséis**.

Se tiene por presentado el escrito de [redacted] el estado procesal que guardan los autos, de los que se advierte que el promovente no ha sido debidamente notificado del proveído de fecha catorce de abril de dos mil dieciséis, sin embargo, al interponer el recurso de revocación contra dicho auto, se convalida dicha notificación y se hace saber del mismo por lo que con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.362, 1.363 y 1.364 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en la entidad, se **ADMITE** el **RECURSO DE REVOCACIÓN** interpuesto por [redacted] en contra del auto de fecha **catorce de abril de dos mil dieciséis**, en tal virtud, **DESE VISTA** a la parte contraria para que dentro del término de **TRES DÍAS** manifieste lo que a su derecho corresponda, en cuanto al recurso planteado.

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO PROVEYÓ Y FIRMA EL JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **LICENCIADO PASTOR GARCÍA GÓMEZ**, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA**, QUIEN FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL

Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 18 de abril del 2016, notifico al auto que antecede a las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 853 ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México.

Conste.- Doy fe.

Secretaria

LIC. DARINKA [illegible] GUADARRAMA

Dado dentro del término para que [illegible] dentro del término de 3 días hábiles contados a partir del día siguiente respecto del auto de radicación

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL VALLE DE BRAVO, MÉXICO

6362

321

[redacted]

V.S.

[redacted]

321

JUICIO. DESAHUCIO
EXP. 669/2015
SECRETARÍA PRIMERA.

C. JUEZ DE CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL
DISTRITO JUDICVIAL DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

[redacted], en mi carácter de Apoderado de EQUIPOS, [redacted] personalidad que tengo debidamente acreditada en autos:

Por medio del presente escrito vengo hacer manifestaciones a su Señoría respecto al improcedente e infundado y hasta ridículo recurso de revocación planteado por la actora en contra del auto de fecha 14 de abril del 2016, ya que su Señoría dicta, en el auto que se combate conforme a derecho, debido a lo negativa de la parte actora y de su depositario de entregar los bienes de mi representada, por lo que es correcta la medida de apremio que se impone ya que dichas personas, han sido omisas de cumplimentar las ordenes de su Señoría y se limitan a evadir su obligación de devolver los bienes de mi representada para posteriormente requerir de pago. Por lo que respetuosamente se solicita a su Señoría no revoque el auto que se combate.

Por lo antes expuesto, A USTED C. JUEZ, atentamente solicito:

UNICO.- Tenerme por presentado en los términos de, este, escrito, haciendo las manifestaciones que se indican respecto al recurso de revocación planteado por la actora contra el auto de fecha 14 de abril del 2016, por lo que por ser el momento procesal oportuno solicitó se pongan a la vista del Resolutos los autos para que se sirva dictar la resolución que confirme el auto que se combate.

PROTESTO LO NECESARIO.
Valle de Bravo, México, Abril de 2016

Notifica 19 Abril

El gual

[redacted]

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 25 DEL MES DE _____
4 DEL AÑO 2016 A LAS 15:06 HORAS,
CON LOS SIGUINETES ANEXOS. 5 ~~10~~

CONSTE.

6363

322

[redacted]
V.S.
[redacted]
322

JUICIO. DESAHUCIO
EXP. 669/2015
SECRETARIA PRIMERA.

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL
DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

[redacted], en mi carácter de Apoderado de EQUIPOS, [redacted] personalidad que tengo debidamente acreditada en autos:

Por medio del presente escrito vengo hacer manifestaciones a su Señoría respecto al improcedente e infundado y hasta ridículo recurso de revocación planteado por la actora en contra del auto de fecha 8 de abril del 2016, ya que su Señoría dicta, en el auto que se combate conforme a derecho, debido a lo negativa de la parte actora y de su depositario de entregar los bienes de mi representada, por lo que es correcta la medida de apremio que se impone ya que dichas personas, han sido omisas de cumplimentar las ordenes de su Señoría y se limitan a evadir su obligación de devolver los bienes de mi representada para posteriormente requerir de pago. Por lo que respetuosamente se solicita a su Señoría no revoque el auto que se combate.

Por lo antes expuesto, A USTED C. JUEZ, atentamente solicito:

UNICO.- Tenerme por presentado en los términos de, este, escrito, haciendo las manifestaciones que se indican respecto al recurso de revocación planteado por la actora contra el auto de fecha 8 de abril del 2016, por lo que por ser el momento procesal oportuno solicito se pongan a la vista del Resolutos los autos para que se sirva dictar la resolución que confirme el auto que se combate.

PROTESTO LO NECESARIO.
Valle de Bravo, México, Abril de 2016

El gandulito

[redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MÉ

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 25
4 DEL AÑO 2016 A LAS 15:07
CON LOS SIGUINETES ANEXOS S/N

CONSTE

JUZGAL
PRIMERA
VALLE DE BI

6364

[redacted]
V.S.
[redacted]
S.A. DE
[redacted]
JUICIO. DESAHUCIO
EXP. 669/2015
SECRETARIA PRIMERA.

323

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL
DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

[redacted], en mi carácter de Apoderado de EQUIPOS, [redacted], personalidad que tengo debidamente acreditada en autos:

Por medio del presente escrito vengo a solicitar respetuosamente a su Señoria, se sirva girar los oficios necesarios para que el Señor [redacted] sea requerido de pago de las multas impuestas en autos, con la finalidad de que no siga desacatando las ordenes de su Señoria respecto a la devolución de los bienes de mi representada.

Por lo antes expuesto, A USTED C. JUEZ, atentamente solicito:

PRIMERO.- Acordar de conformidad lo solicitado y ordenar se giren los oficios correspondientes para que el Señor [redacted] sea requerido de pago de las multas impuestas en autos, con la finalidad de que no siga desacatando las ordenes de su Señoria respecto a la devolución de los bienes de mi representada.

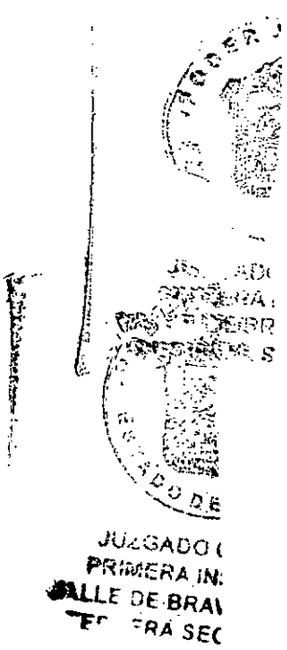
PROTESTO LO NECESARIO.
Valle de Bravo, México, Abril de 2016

[redacted]

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 25 DEL MES DE
4 DEL AÑO 2016 A LAS 15:08 HORAS.
CON LOS SIGUINETES ANEXOS. 5

CONSTE



324

RAZÓN.VALLE DE BRAVO, MÉXICO, a veintiséis de abril de dos mil dieciséis, con fundamento en el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el secretario da cuenta al Juez del conocimiento, con las promociones números **6362, 6363 y 6364**; para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **CONSTE.**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO. VALLE DE BRAVO, MÉXICO; a veintiséis de abril de dos mil dieciséis.

Visto el escrito presentado por [redacted] en su carácter de apoderado legal de [redacted].V con fundamento en lo establecido por los artículos 1.134, 1.135, 1.137 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, no es procedente tenerle por desahogadas las vistas respecto a los recursos de revocación que refiere, toda vez que lo hace fuera del término concedido de tres días, toda vez que el recurso de revocación planteado por la actora en contra del proveído de fecha catorce de abril de dos mil dieciséis le fue notificado el dieciocho de abril de dos mil dieciséis, por tanto los tres días, comenzaron del día diecinueve de abril de dos mil dieciséis al veintiuno de abril de dos mil dieciséis y por lo que respecta al otro recurso de revocación en contra del proveído de fecha ocho de abril de dos mil dieciséis, le fue notificado el día catorce de abril de dos mil dieciséis y los tres días para desahogar la vista fueron del día quince de abril de dos mil dieciséis al diecinueve de abril de dos mil dieciséis, en consecuencia se le tiene por perdido el derecho para desahogar dichas vistas.

Finalmente, respecto a su promoción número 6364, con fundamento en los artículos 1.134 y 1.135 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, se previene al promovente para que aclare su pedimento, toda vez que si bien, se han decretado multas al depositario designado en autos y en su escrito de cuenta solicita girar oficios para que el señor [redacted]

VALENZUELA sea requerido de pago de las multas impuestas, por tanto una vez que aclare su pedimento se acordará lo relativo.

NOTIFIQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, EL **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCÍA GÓMEZ,** JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN ACTUA CON SECRETARIO DE ACUERDOS, LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA, QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ **SECRETARIO**

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETÍN JUDICIAL
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 27
de Abril del 2016, notifico el auto que antecede a
las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 804 y
ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del Código de
Procedimientos Civiles del Estado de México.
Doy fe.
Presentado promovente para que acredite su pedimento
LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUEVARA

325

325

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
CONSEJO DE LA JUDICATURA

DILIGENCIA.- En Valle de Bravo, Estado de México, siendo las doce horas con cero minutos del día veintiseis del mes de Abril del año dos mil dieciséis, el suscrito Ejecutor Judicial adscrito a este Juzgado Civil de Primera Instancia del distrito Judicial de Valle de Bravo, Estado de México, legalmente acompañado de ~~la parte~~ Apoderado legal de la parte demandada [redacted] quien se identifica con credencial para votar Folio 1130778 y del licenciado [redacted] cédula número 4208443 documento que se le tiene a la vista y devolver a su interesado, por ser de su utilidad, y en cumplimiento al auto de fecha catorce y quince de Abril del dos mil dieciseis y lo ordenado en autos nos constituimos en el domicilio señalado en autos como el del ~~la parte demandada~~ depositario nombrado en autos el señor [redacted] y que lo es el ubicado en: [redacted] y que lo es el ubicado en Avenida del Carmen número treinta y seis, Avandaro Valle de Bravo, Estado de México, otro sí digo lo terado no vale - doy fe. - Estado de México, y bien cerciorado de que es el domicilio correcto por así indicarlo: el nombre de la avenida, ser el mismo en donde se encuentra, ser la localidad y el municipio, así como por el dicho de los vecinos más cercanos al lugar en que se actúa. - Así mismo por el dicho de quien acude a mi llamado del interior del domicilio y dice llamarse [redacted] quien dice ser. [illegible] del domicilio en que se actúa persona ante quien me identifico y le solicito que haga lo mismo y dice que no tiene identificación, mismo que manifiesta tener dieciseis años de edad, persona que presenta la siguiente media filiación edad aproximada veinte años, estatura aproximada 1.62 complexión delgada, tez Morena, nariz recta, ojos pequeños, cabello corto negro, con barba y bigote en poca escasa, persona de quien le solicito, ~~hecho lo anterior~~, le haga saber el motivo de ~~esta diligencia~~ dándole lectura íntegra del auto que es cumplimiento y ~~enterándose~~ a entender la misma con la persona antes indicada y ~~la cual~~ la presencia del depositario nombrado en autos [redacted] y del Apoderado legal de la parte actora [redacted] a efecto de dar cumplimiento a lo ordenado en autos, manifestando quien me atiende ellos no están y el señor [redacted] me dijo que le entregara este papel, haciendo constar que quien me atiende me hace entrega del auto de fecha veintidos de abril de dos mil dieciseis y una certificación en copia simple, tanto el auto como la certificación y dicho auto se desprende que se concede la suspensión provisional solicitada, para el efecto de que las cosas se mantengan en el estado que guardan y no se ejecute el acto referido hasta en tanto se resuelva la suspensión definitiva, anexando dichas copias a la presente, por lo que el suscrito ante tales circunstancias y dichas manifestaciones me constituyo de dar cumplimiento a lo ordenado en autos lo actuado no vale - doy fe. -

El ejecutor [redacted]

No firma no interesado - Lic. Felipe [redacted] Gutiérrez
- Firma - doy fe. -

Sin texto

En **veintidós de abril de dos mil dieciséis**, el Secretario da cuenta al Juez con dos copias del escrito de ampliación de demanda promovido por **Juan Juventino Dolores Pedro**. Conste.

326

326

000001

Toluca, Estado de México, a veintidós de abril de dos mil dieciséis.

Como está ordenado en esta fecha en el cuaderno principal, con dos copias simples de la ampliación de demanda de amparo, se da trámite por duplicado al incidente de suspensión relativo al juicio de amparo indirecto **510/2016**, promovido por [redacted] **Pedro**, contra actos del **Juez Civil de primera Instancia de Valle de Bravo, Estado de México y otra autoridad.**

INFORME PREVIO

Con apoyo en lo dispuesto por los artículos 130, 138 y 140 de la ley de la materia, pídase a las autoridades responsables sus informes previos, que deberán rendir dentro del término de **cuarenta y ocho horas**, enviándoles al efecto copia simple de la demanda, en la inteligencia que de no hacerlo así en el término concedido, se le podrá imponer una multa que podrá ser de cien a mil veces la Unidad de Medida y Actualización, de conformidad con lo establecido en los numerales Segundo y Tercero Transitorios del Decreto por el que se declara reformadas y adicionadas diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de desindexación del salario mínimo, lo anterior con fundamento en el artículo 260, fracción I, de la citada ley

AUDIENCIA INCIDENTAL

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 138, fracción II, de la Ley de Amparo, se señalan las **nueve horas con treinta y cinco minutos del veintiocho de abril de dos mil dieciséis**, para que tenga verificativo la audiencia incidental.

Cuestión previa. En atención en que en proveído de esta fecha únicamente se admitió la ampliación respecto del proveído de catorce de este mes y año en que se impuso al quejoso una orden de arresto por el Juez Civil de Primera Instancia de Valle de Bravo, Estado de

México en el juicio especial de desahucio 669/2015; por tal motivo, en el presente incidente únicamente se analizará la medida cautelar respecto de tal acto reclamado.

SUSPENSIÓN PROVISIONAL

En la especie, el promovente del amparo reclama la **orden de arresto emitida en su contra, así como su ejecución, de fecha catorce de abril del presente año por el Juez Civil de Primera Instancia de Valle de Bravo, Estado de México, en el juicio especial de desahucio con número de expediente 669/2015.**

En consecuencia, se considera que se encuentran satisfechos los requisitos exigidos por los artículos 128, fracción I, y 139 de la precitada ley, pues la suspensión está solicitada, con su otorgamiento no se sigue perjuicio al interés social ni se contravienen disposiciones de orden público, y sí, en cambio, serían de difícil reparación los perjuicios que con la ejecución del acto reclamado se irrogarían al promovente; con apoyo en los numerales **138, fracción I, y 150 de la Ley de Amparo vigente, se concede la suspensión provisional** solicitada, para el efecto de que las cosas se mantengan en el estado que guardan, y no se ejecute el arresto referido, hasta en tanto, se resuelva la suspensión definitiva.

En el entendido que, si el quejoso es arrestado al momento en que la autoridad responsable reciba el oficio notificatorio de esta resolución, deberá ponerlo en inmediata libertad a fin de evitar que se consume el acto reclamado de modo irreparable, pues el objeto de la suspensión es preservar la materia del juicio de amparo.

Sobre el particular se aplica por analogía, la jurisprudencia[1] del Apéndice al Semanario Judicial de la Federación, cuyo rubro y texto son:

> ***"SUSPENSIÓN, PRESERVAR LA MATERIA DEL JUICIO ES UN EFECTO DE LA.*** *Cuando se concede la suspensión del acto la finalidad que se persigue, primordialmente, es la preservación de la materia del juicio constitucional, lo que se logra evitando que los actos reclamados sean ejecutados, por ello, la suspensión actúa sobre el futuro y nunca sobre el pasado porque previene la realización de daños y perjuicios que puedan*

[1] La jurisprudencia consultable en la página 551, del Apéndice al Semanario Judicial de la Federación de 1917-2000, tomo VI, materia común.

ser de difícil o imposible reparación para el particular a través de las sentencias de amparo. El preservar la materia significa que a través de la suspensión se aseguren provisionalmente los bienes, la situación jurídica, el derecho o el interés de que se trate, para que la sentencia que en su día -lejano en muchas ocasiones- declare los derechos del promovente, pueda ser ejecutada eficaz e íntegramente. Esto es, que en tanto dure el juicio constitucional, los intereses del gobernado deben estar debidamente protegidos."

La medida cautelar surte sus efectos de inmediato, pero dejará de hacerlo si dentro del término de **cinco días**, contado a partir de que se le notifique este acuerdo al quejoso, no deposita garantía por la cantidad de **$3,000.00 (tres mil pesos 00/100, moneda nacional)**, en billete de depósito, o en cualesquiera de las formas que autoriza la ley, tomando en cuenta la naturaleza, modalidades y características del delito que se le impute, la posibilidad de que se sustraiga a la acción de la justicia y el número de autoridades que señaló como responsables (mil quinientos por cada una).

La anterior cantidad se fija de manera discrecional, con fundamento en el artículo 132, párrafo segundo, de la Ley de Amparo y, podrá se aumentada o disminuida con los datos que se aporten en la presente incidencia.

En caso de que opte por póliza de fianza, la institución correspondiente deberá expedir la póliza ante este Juzgado Cuarto de Distrito en Materias de Amparo y Juicios Federales en el Estado de México y a favor de la Tesorería de la Federación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 95, párrafo primero, de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas y 142 del reglamento de la Ley del Servicio de la Tesorería de la Federación; asimismo, tendrá que expresarse que su vigencia es por tiempo indeterminado en términos de lo que establece el párrafo segundo del artículo 120 de esa ley; igualmente, tendrá que asentarse que la afianzadora se sujeta, para el caso de que se haga efectiva, al trámite que prevé el numeral 95 invocado y su reglamento; lo anterior, en términos de lo que establece el diverso 125 de la Ley de Amparo que faculta a este órgano jurisdiccional a fijar de manera discrecional las medidas de aseguramiento que estime conveniente, a fin de garantizar la reparación del daño o perjuicio que con su otorgamiento pudiera ocasionar.

Ahora bien, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 del Acuerdo General 17/2007 del Pleno del Consejo de la Judicatura Federal por el que se regula la organización y funcionamiento del Fondo de Apoyo a la Administración de Justicia, cuando la garantía se constituya a través de billete certificado u otro instrumento análogo, el depositante deberá solicitar a la institución depositaria que lo emite, que inserte la leyenda siguiente: "***El referido depósito no genera interés, rendimiento o contraprestación alguna a favor de la depositante***".

Adicionalmente, en términos del artículo 32 del citado Acuerdo General, en el referido instrumento de depósito, también deberá insertarse la leyenda que se transcribe enseguida: "***El depositante otorga autorización expresa al Secretario Técnico del Fondo para que solicite y reciba de la institución crediticia depositaria la información que le permita el control de dichos depósitos***"

De igual modo, se hace del conocimiento de la parte quejosa que los billetes de depósito, generalmente contienen en la parte posterior las leyendas que se han referido.

Sirve de apoyo a lo anterior, la tesis de jurisprudencia aprobada por la Primera Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, siguiente: ***"SUSPENSIÓN PROVISIONAL, MEDIDAS DE ASEGURAMIENTO QUE PUEDE IMPONER EL JUEZ DE AMPARO TRATÁNDOSE DE ACTOS RESTRICTIVOS DE LA LIBERTAD PERSONAL."***[2]

INEXISTENCIA DE AUTORIDADES

En términos del artículo 108, fracción III, de la Ley de Amparo, entre las obligaciones de la parte quejosa está la relativa a señalar las autoridades responsables; en consecuencia, se apercibe a la solicitante del amparo que si las autoridades responsables no existen con la denominación que indica en la demanda, se les tendrá como inexistentes y se suspenderá toda comunicación con ellas, por lo que, en su oportunidad, se resolverá conforme a tal situación, salvo prueba en contrario o cuando se corrija el señalamiento en la denominación de tales autoridades.

---

[2] Localizable en la página 226, tomo V, mayo de 1997, del Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, novena época.

328

328

DE LAS NOTIFICACIONES A LAS PARTES

Se instruye al Actuario Judicial para que los posibles diferimientos de la audiencia incidental, se realicen en el presente asunto a las partes por medio de lista que se fije en los estrados de este órgano jurisdiccional, incluidas las autoridades responsables, toda vez que el artículo 26, fracción I, de la Ley de Amparo prevé expresamente los supuestos en que el juzgador está obligado a comunicarles personalmente las actuaciones emitidas en el trámite del juicio de amparo; sin embargo, el diferimiento de la audiencia constitucional no se precisó como uno de esos casos de excepción; de ahí que resulta suficiente que ese tipo de acuerdos se notifique por medio de lista en términos del artículo 29 del ordenamiento legal citado.

Similar razonamiento se hace en torno a las autoridades señaladas como responsables, habida cuenta que la notificación mediante oficio se equipara a la que en forma personal se hace a las partes quejosa y tercero interesada, pues a través de ella se le informan en su domicilio o en el que señalaron para oír y recibir notificaciones, los actos encaminados a la integración del juicio, su resolución y los posteriores; de ahí que si la notificación mediante oficio tiene la misma finalidad que la que se realiza en forma personal a las partes, es incuestionable que debe ajustarse a las directrices precisadas por el legislador en el invocado numeral 26, fracción I, de la Ley de Amparo, por lo que resulta innecesario librar oficio a las autoridades para comunicarles el diferimiento de la audiencia constitucional, ya que la nueva fecha que se señale, puede consultarse en la lista de acuerdos que se publica en la página de internet http://www.dgepj.cjf.gob.mx/internet/acuerdo_ini.asp.

Apoya a lo anterior, la jurisprudencia de la Segunda Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, visible en la página 1253, Libro XVI, Enero de 2013, Tomo 2, Décima Época, del Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, cuyo rubro se lee:

"NOTIFICACIONES A LAS AUTORIDADES EN EL JUICIO DE AMPARO INDIRECTO. FORMA DE REALIZARLAS."

Derivado de lo anterior, en caso de que se difiera la audiencia incidental, la notificación de dichos autos se realizará únicamente a través de lista, la cual, como se dijo, puede ser consultada a través de la página de internet del Consejo de la Judicatura Federal.

NOTIFICACIONES A LAS AUTORIDADES RESPONSABLES

Se ordena comunicar a las autoridades responsables que las notificaciones que resulten durante la tramitación del presente incidente se les practicarán por medio de lista, que se publica en los estrados de este Juzgado Federal, salvo aquéllas que, por su trascendencia, se les deban notificar de conformidad con lo dispuesto en el artículo 26, fracción II, inciso a) de la ley en cita, esto es, mediante oficio.

DOMICILIO Y AUTORIZADO

Ahora bien, en relación a las personas que autoriza y al domicilio que señala para oír y recibir todo tipo de notificaciones, estése a lo acordado en proveído de catorce de abril de dos mil dieciséis.

HABILITACIÓN DE DÍAS Y HORAS

Conforme al artículo 21, párrafo tercero de la Ley de Amparo, se habilitan horas y días inhábiles, para que los Actuarios de la adscripción practiquen alguna notificación, con el objeto de evitar dilaciones en el procedimiento.

Notifíquese.

Así lo acordó y firma **Juan Carlos Ramírez Gómora**, Juez Cuarto de Distrito en Materias de Amparo y de Juicios Federales en el Estado de México, ante el Secretario **José Antonio Santibáñez Camarillo**, que autoriza y da fe. Doy fe.

El Juez

El Secretario

L´JASC/Uriel

FORMA B 1

329

R JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN

José Antonio Santibáñez Camarillo, Secretario del Juzgado Cuarto de Distrito en Materias de Amparo y de Juicios Federales en el Estado de México. ----------

----------**c e r t i f i c a**----------

Que la presentes copias fotostáticas consistentes en tres fojas derivado del incidente de suspensión 510/2016, concuerda de manera fiel y legal con la original que se tuvo a la vista. Lo que se hace constar para los efectos legales conducentes. En Toluca, Estado de México, a veinticinco de abril de dos mil dieciséis. **Doy fe**.

El Secretario

José Antonio Santibáñez Camarillo


JUZGA
PRIMER
ALLE DE B

7058 330

330

[redacted]

VS

[redacted]

DE C.V.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted] personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito y toda vez que por auto de fecha **26 (Veintiséis) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** se le tuvo por perdido el derecho de la parte demandada para dar contestación tanto del **recursos de revocación** interpuesto por mi representada contra el auto de fecha 8 de abril de 2016, como del **recurso de revocación** interpuesto por mi representada contra el auto de fecha 14 de abril de 2016, vengo a solicitar a su Señoría se turnen los presentes autos para dictar Sentencia Interlocutoria que en derecho corresponda.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

UNICO.- se turnen los presentes autos para dictar Sentencias Interlocutorias que en derecho corresponda, con respecto a los **recursos de revocación** interpuestos por mi representada contra el auto de fecha 8 de abril de 2016, así como del **recursos de revocación**

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA cinco DEL MES DE mayo DEL AÑO 2016 A LAS 19:58 HORAS.
CON LOS SIGUINETES ANEXOS. SIN

CONSTE.

PODER JUDICIAL - ESTADO DE MÉXICO
JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
VALLE DE BRAVO, MÉXICO
OFICIALÍA DE PARTES

PODER JUDICIAL - ESTADO DE MÉXICO
JUZGADO
PRIMER
VALLE

331337

interpuesto por mi representada contra el auto de fecha 14 de abril de 2016.

Estado de México, a 5 de mayo de 2016.

[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono
Cedula Profesional 4875354
Nip 21616


JUZGADO CI
PRIMERA INST

332
332

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

RAZÓN.- Valle de Bravo, México; seis de mayo de dos mil dieciséis, el Secretario de Acuerdos en términos del artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado de México, da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número 7058, sin anexos y proyecto de acuerdo.

CONSTE.

JUEZ

SECRETARIO

AUTO.- Valle de Bravo, México, seis de mayo de dos mil dieciséis.

Con el escrito de cuenta, se tiene por presentado a [redacted] atento al contenido de su escrito y toda vez que por proveído de fecha veintiséis de abril de dos mil dieciséis se le tuvo por precluido el derecho a la parte demandada para desahogar las vistas respecto a los recursos de revocación interpuestos en contra del auto de fecha ocho de abril y catorce de abril de dos mil dieciséis; por lo que con fundamento en lo establecido en el artículo 1.354 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado de México, túrnense los autos a la vista del suscrito, a efecto de dictar la resolución que conforme a derecho corresponda en el recurso de revocación admitido por auto de fecha trece de abril de dos mil dieciséis, respecto de la promoción 5546; asimismo como para que proceda a dictar la resolución conforme a derecho proceda respecto al recurso de revocación admitido por auto de fecha quince de abril de dos mil dieciséis, en relación con la promoción 5761.

NOTIFÍQUESE

ASÍ LO PROVEYÓ Y FIRMA EL JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCÍA GÓMEZ**, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA**, QUIEN FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO.

DOY FE.

JUEZ

SECRETARIO

kvr

...PUBLICACIÓN POR LISTA Y BOLETÍN JUDICIAL...
...Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 31 ...
...mayo 2016 ... notificación del auto que antecede ...
...Civil ... y boletín judicial número 2049 ...
...se practicó de lista y boletín judicial en el artículo 1.152 del código de ...
...procedimientos civiles del Estado de México.

Doy fe

Secretaria

LIC. DARINKA ALEJANDRA MEJÍA GUADARRAMA

JUZGA...
PRIMER...
VALLE DE...

7170 333 ~~336~~ 333

[redacted]

V.S

[redacted]

JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO

EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO

JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MEXICO.

26/05/16

11:00

[redacted] en mi calidad de apoderado de la parte demandada [redacted] personalidad que se te tiene debidamente acreditada, con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito y visto el estado del presente juicio y tomando en consideración que el depositario promovió juicio de garantías para que no se lleve a cabo el arresto administrativo decretado en autos, del cual cuenta con la suspensión provisional del acto, de acuerdo a las copias que se proporcionaron en la diligencia llevada a cabo el día 26 de abril del 2016, sin embargo dicho acto es solo para que el depositario no fuera detenido para cumplir su sanción, que es un acto distinto y ajeno a no seguir burlando las determinaciones de su Señoría, respecto hacer entrega de los bienes de mi representada, por lo que solicito se le imponga una nueva sanción consistente en un arresto más enérgico ya que esta persona sin razón alguna conserva bajo su custodia los bienes de mi representada y no los devuelve en contubernio con el apoderado de la parte actora a quien se le ofrecieron bienes suficientes para garantizar el adeudo, por lo que como ya se mencionó la obligación de entregar los bienes el día y hora señalados es ajeno al juicio de garantías para no cumplir con una sanción impuesta, solicito se le haga efectivo el apercibimiento y se decrete una nueva sanción por su desataco reiterado a los ordenamientos del este H. Juzgado. Así mismo solicito en este acto se señale nuevo y hora para la entrega de los citados bienes muebles apercibiendo de nueva cuenta con un nuevo arresto, al depositario y a la parte actora, por un múltiple desacato a una orden judicial, en el entendido de que mi representada señalara bienes suficientes para embargo en el momento procesal oportuno, posterior a la entrega como se encuentra ordenado en autos. Así mismo solicito se sirva notificar del proveído de este auto por medio de lista y boletín judicial como esta ordenado en el expediente.

Por lo anteriormente expuesto;

A USTED C. JUEZ atentamente pido se sirva:

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 9 DEL MES DE
5 DEL AÑO 2016 A LAS 11:56 HORAS,
CON LOS SIGUINETES ANEXOS. S/N

CONSTE.

334
334

PRIMERO.- Tomando en consideración que la suspensión provisional con la cuenta el depositario es exclusivamente para que no cumpla en este momento con la sanción impuesta por su Señoría mas no, para que se sustrajera de su obligación de entregar los bienes el día y hora señalados, solicito se le imponga una nueva, sanción consistente en el un arresto mas enérgico ya que esta persona sin razón alguna conserva bajo su custodia los bienes de mi representada y no los devuelve en contubernio con el apoderado de la parte actora a quien se le ofrecieron bienes suficientes para garantizar el adeudo, reiterando que la suspensión del acto que tiene el depositario es un acto distinto a su obligación de entregar los bienes y ajeno el apercibimiento decretado en autos.

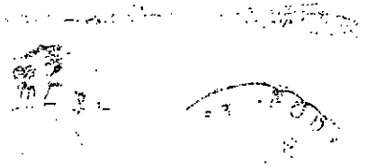
SEGUNDO.- Acordar de conformidad lo solicitado y señalar nuevo día y hora para que el depositario haga entrega de los bienes de mi representada apercibiendo al depositario y a la parte actora, con un arresto por administrativo por desacato a una orden judicial, en el entendido de que mi representada señalara bienes suficientes para embargo en el momento procesal oportuno, posterior a la entrega como se encuentra ordenado en autos.

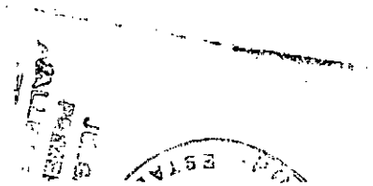
TERCERO.- Notificar al depositario del proveído que le recaiga a este escrito, mediante lista y boletín judicial como esta ordenado.

PROTESTO LO NECESARIO.

Valle de Bravo, Estado de México, Mayo del 2016

LIC. A[redacted]





335
335

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

RAZÓN.- EN VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, **A NUEVE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Secretario da cuenta al Juez del conocimiento con la promoción número **7170**, para acordar lo que conforme a derecho corresponda. **CONSTE.**

JUEZ

SECRETARIO

AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, **A NUEVE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.**

Vista la cuenta que antecede, y el contenido del escrito presentado por [redacted], en su carácter de Apoderado Legal de la parte demandada, ahora bien, con fundamento en los artículos 1.134, 1.138 y 2.217 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, como lo solicita el ocursante, a efecto de que se dé cumplimiento al auto de fecha catorce de abril del año dos mil dieciséis por lo que hace a su penúltimo párrafo, se señalan las **ONCE HORAS DEL DIA VEINTISEIS DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS**. Por tanto ***notifíquese personalmente*** a las partes en términos de lo ordenado en el proveído en comento, subsistiendo los apercibimientos decretados en el mismo.

Ahora bien, por lo que hace a su solicitud de imponer un arresto más enérgico al depositario designado en autos, con fundamento en los artículos 1.134, 1.135, 1.137 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, tomando en consideración que la medida de apremio impuesta al depositario al día de hoy es materia de una revisión constitucional, motivo por el cual el suscrito por el momento está impedido para proveer lo relativo a una medida de apremio más rigurosa, en tal virtud, por el momento ***no ha lugar a acordar de conformidad lo solicitado***, hasta en tanto se resuelva en definitiva el juicio de amparo aludido, lo anterior para todos los efectos legales a que haya lugar.

NOTIFÍQUESE.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA, **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCIA GOMEZ**, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, QUE ACTÚA LEGALMENTE CON SECRETARIO DE ACUERDOS, **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA**, QUE AUTORIZA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ

SECRETARIO

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL. Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 14 de Marzo de 2016, notifico el auto que antecede a las partes por medio de lista y Boletín Judicial número 8030 esto conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de Procedimientos Civiles del Estado de México.

*par

Doy fe.

Notificadora.

LIC. [illegible]

JUZGADO PRIMERA IN VALLE DE BRA

[illegible] de Bravo, México, siendo las 13:15 horas del día 10 de marzo del 2016 [redacted] autorizado por la parte actora para oír y recibir notificaciones quien se identifica con cédula profesional a quien por su conducto y mediante lectura íntegra que le hago del auto que antecede le notifico el (la) mismo (a) y una vez enterado (a) manifiesta que queda debidamente notificado y se firma al calce para constancia legal. DOY FE.

Haciéndote saber que deberá comparecer a las 11:00 hrs del 26 mayo 16 a efecto de que se dé cumplimiento al auto de fecha 14/Abril/16 para que tenga verificativo la entrega de los bienes, creándose la carga del actor de que su depositario se encuentre en el lugar donde están resguardados los bienes y que este los entregue al diligenciado, apercibiéndole a este y a la depositaria por su conducta, se le impondrá dicho acto una multa y al depositario por su [illegible] haciéndole saber dicho acuerdo al depositario por su [illegible]

NOTIFICADORA

7267

336

[redacted]

VS

[redacted]

DE C.V.

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted] en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted], personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito y toda vez que a la fecha ha trascurrido en exceso el término legal que se le concedió a la parte demandada por auto de fecha 15 de abril de 2016 en relación con el **recursos de revocación** interpuesto por mi representada contra el auto de fecha 13 de abril de 2016, vengo a acusarle la rebeldía en que incurrió al no haber desahogado la vista en tiempo y forma, solicitando a su Señoría se turnen los presentes autos para dictar Sentencia Interlocutoria que en derecho corresponda.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

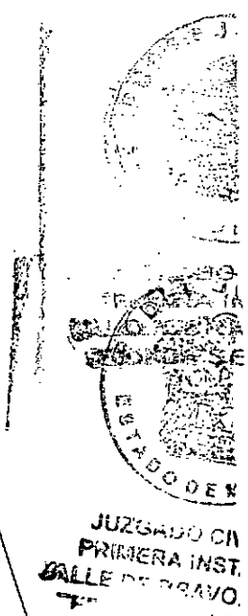
A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

PRIMERO.- Se tenga por acusada la rebeldía en que incurrió la parte demandada al no haber desahogado la vista que se le mando dar por auto de fecha 15 de abril de 2016 en relación con el **recurso de revocación** interpuesto por mi representada contra el auto de fecha 13 de abril de 2016.

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 10 DEL MES DE ___
5 DEL AÑO 2016 A LAS 13:29 HORAS.
CON LOS SIGUIENTES ANEXOS. S/A

SECRETARIO



337

337

SEGUNDO.- Se turnen los presentes autos para dictar Sentencia Interlocutoria que en derecho corresponda, con respecto al **recursos de revocación** interpuestos por mi representada en contra el auto de fecha 13 de abril de 2016, solicitando a su Señoría se turnen los presentes autos para dictar Sentencia Interlocutoria que en derecho corresponda.

Estado de México, a 5 de mayo de 2016.

[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

[redacted]

Abogado Patrono
Cedula Profesional 4875354



338

[redacted]

338

VS

[redacted]

JUICIO: ESPECIAL DE DESAHUCIO
EXPEDIENTE: 669/2015

7303.

RECURSO DE REVOCACION

C. JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.

[redacted], en mi carácter de Administrador Único de la persona moral denominada [redacted], personalidad que tengo debidamente acreditada y reconocida en autos, ante Usted con el debido respeto manifiesto y expongo:

Por medio del presente escrito, con fundamento en los artículos 1.362, 1.363, 1.364 y demás relativos y aplicables en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de México, vengo a interponer **RECURSO DE REVOCACION** en contra del auto de fecha **9 (Nueve) de mayo de 2016,** por medio del cual su Señoría sin tomar en consideración las constancia de autos, ordena se de cumplimiento al auto de fecha 14 de abril de 2016, no obstante que i) Se encuentra pendiente de resolver un recurso de apelación contra dicho auto, ii) Se encuentra pendiente de resolver un Incidente de Nulidad de Actuaciones contra el auto de fecha 15 de abril de 2016 que regularizo indebidamente el auto de fecha 14 de abril de 2016, iii) Se le concedió la suspensión provisional al depositario dentro del amparo 510/2016 para que las cosas se mantengan en el estado que se encuentran hasta en tanto se resuelva en definitiva el amparo que promovio el mismo, iv) No funda ni motiva debidamente dicho acuerdo, toda vez que se limita a manifestar que "subsistiendo los apercibimientos decretados en el mismo" sin especificar el que consisten, y en su caso, en que consiste la obligación que deben llevar a cabo las partes para "cumplir" con el acuerdo de fecha 14 de abril de 2016, en su caso v) Su Señoria no establece claramente que obligación tiene el suscrito para "cumplir" dicho acuerdo, no obstante que al depositario se le concedió la concedió

UZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO
ESTADO DE MEXICO.

PROMOCIÓN PRESENTADA EL DIA 11 DEL MES DE 5 DEL AÑO 2016 A LAS 10:56 HORAS.

CON LOS SIGUINETES ANEXOS. S/N

CONSTE

339
339

la suspensión provisional al depositario dentro del amparo 510/2016 para que las cosas se mantengan en el estado que se encuentran hasta en tanto se resuelva en definitiva el amparo que promovio el mismo ofreciendo como prueba todo lo actuado dentro del presente juicio, toda vez que:

i) Por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis) su Señoría solo se limitó a manifestar que *"y al apoderado Legal de la parte actora que lo designo, [redacted] una multa equivalente hasta CIEN DIAS de salario mínimo zonal"*, sin que se haya precisado o especificado en que consiste la obligación u omisión que debía llevar a cabo el mismo para ser acreedor a tal medida, dejando al suscrito en completo estado de indefensión, por lo tanto, el suscrito no podía adivinar en que consistía la obligación, situación por la cual:

ii) De conformidad con mi escrito de fecha 6 de noviembre de 2016, el suscrito le solicito a su Señoría se aclarara el auto de fecha de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), toda vez que **no funda, motiva o establece** en qué consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el Apoderado Legal de la Parte Actora para ser acreedor a tal medida, toda vez que solo se limitó a manifestar que *"y al apoderado Legal de la parte actora que lo designo, [redacted] una multa equivalente hasta CIEN DIAS de salario mínimo zonal"*, sin que se haya precisado o especificado en que consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el mismo para ser acreedor a tal medida.

No obstante lo anterior, manifieste bajo protesta de decir verdad que el suscrito ya había informado a través de interpósita persona, al depositario sobre la situación que guardaba el presente juicio, dando cumplimiento a dicha medida de apremio.

iii) Par lo cual su Señoría por medio de auto de fecha **8 (Ocho) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** (publicado el día 11 (Once) de abril de 2016) sin fundamento ni motivación acordó que no había lugar a acordar la aclaración que solicito el suscrito sobre


JUZGADO
PRIMERA I
VALLE DE BRA

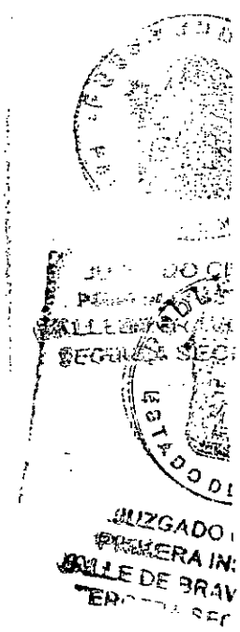
340
340

el auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), no obstante que el suscrito **na sabe y no puede adivinar** en que consistía la obligación u omisión que debía llevar a cabo para ser o no ser acreedor al apercibimiento decretado, para lo cual hice valer diverso recurso de revocación.

iv) Siendo que sin que el suscrito supiera en que consistía la obligación u omisión que debía llevar a cabo para ser acreedor al apercibimiento decretado por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), no obstante que a mi parecer ya había dado cumplimiento a tal medida, toda vez que manifesté bajo protesta de decir verdad que el suscrito ya había informado a través de interpósita persona, al depositario sobre la situación que guardaba el presente juicio, tan es así que el depositario se apersono al presente juicio (manifestando tal circunstancia), por medio de auto de fecha **14 (Catorce) de abril de 2016,** me hizo efectivo dicho apercibimiento, violando en mi perjuicio mis derechos humanos y las garantías otorgadas para su protección, de conformidad con los artículos 14 y 16 de nuestra Carta Magna, en especial la garantía de Seguridad Jurídica que tienen todos los gobernados

v) Por auto de fecha de fecha 15 de abril de 2016 (publicado el día 18 del mismo mes y año) su señoría **REGULARIZADO EL PROCEDIMIENTO** de oficio, sin que se hubiese ordenado **notificación personal** al suscrito, en congruencia y con vinculo indisoluble que guarda con el auto de fecha 14 de abril de 2016 (siendo parte esencial, vinculatoria y fundamental del acuerdo que regularizo de oficio su Señoría), dejando al suscrito en completo estado de indefensión, situación por la cual se promovio Incidente de nulidad contra el auto de fecha **15 (Quince) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** y todas las actuaciones subsecuentes, toda vez que el suscrito no puede adivinar que su Señoría, **de oficio**, modifico y anticipo la fecha de la diligencia, sin haber ordenado (al igual que el auto que regularizo) **notificación personal** al suscrito.

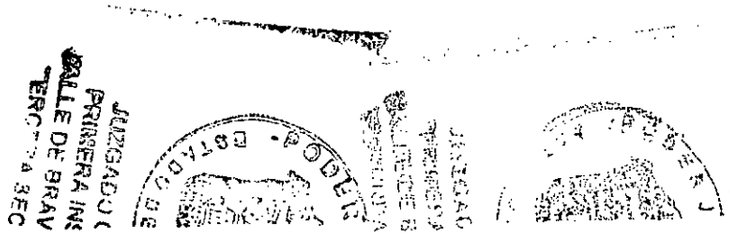
vi) Por auto de fecha **9 (Nueve) de mayo de 2016,** su Señoría sin tomar en consideración las constancia de autos, ordena se de


JUZGADO
PRIMERA IN
VALLE DE BRAV

cumplimiento al auto de fecha 14 de abril de 2016, no obstante que i) Se encuentra pendiente de resolver un recurso de apelación contra dicho auto, ii) Se encuentra pendiente de resolver un Incidente de Nulidad de Actuaciones contra el auto de fecha 15 de abril de 2016 que regularizo indebidamente el auto de fecha 14 de abril de 2016, iii) Se le concedió la suspensión provisional al depositario dentro del amparo 510/2016 para que las cosas se mantengan en el estado que se encuentran hasta en tanto se resuelva en definitiva el amparo que promovió el mismo, iv) No funda ni motiva debidamente dicho acuerdo, toda vez que se limita a manifestar que "subsistiendo los apercibimientos decretados en el mismo" sin especificar el que consisten, y en su caso, en que consiste la obligación que deben llevar a cabo las partes para "cumplir" con el acuerdo de fecha 14 de abril de 2016, en su caso v) Su Señoría no establece claramente que obligación tiene el suscrito para "cumplir" dicho acuerdo, no obstante que al depositario se le concedió la concedió la suspensión provisional al depositario dentro del amparo 510/2016 para que las cosas se mantengan en el estado que se encuentran hasta en tanto se resuelva en definitiva el amparo que promovió el mismo para lo cual hago valer los siguientes:

AGRAVIOS

UNICO.- Me causa agravio el auto de fecha **9 (Nueve) de mayo de 2016,** toda vez que su Señoría sin tomar en consideración las constancia de autos, ordena se dé cumplimiento al auto de fecha 14 de abril de 2016, no obstante que i) Se encuentra pendiente de resolver un recurso de apelación contra dicho auto, ii) Se encuentra pendiente de resolver un Incidente de Nulidad de Actuaciones contra el auto de fecha 15 de abril de 2016 que regularizo indebidamente el auto de fecha 14 de abril de 2016, iii) Se le concedió la suspensión provisional al depositario dentro del amparo 510/2016 para que las cosas se mantengan en el estado que se encuentran hasta en tanto se resuelva en definitiva el amparo que promovió el mismo, iv) No funda ni motiva debidamente dicho acuerdo, toda vez que se limita a manifestar que "subsistiendo los apercibimientos decretados en el mismo" sin especificar el que consisten, y en su caso, en que consiste la obligación que deben llevar a



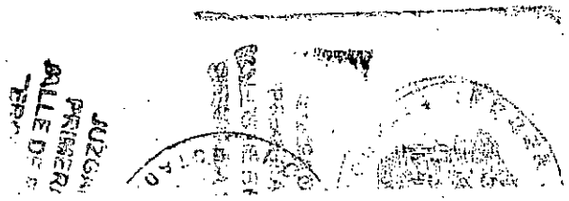
342
342

cabo las partes para "cumplir" con el acuerdo de fecha 14 de abril de 2016, en su caso v) Su Señoría no establece claramente que obligación tiene el suscrito para "cumplir" dicho acuerdo, no obstante que al depositario se le concedió la concedió la suspensión provisional al depositario dentro del amparo 510/2016 para que las cosas se mantengan en el estado que se encuentran hasta en tanto se resuelva en definitiva el amparo que promovió el mismo, sin que se haya precisado o especificado en que consiste la obligación u omisión que debía llevar a cabo el suscrito para cumplir con dicho acuerdo, dejando al suscrito en completo estado de indefensión.

Siendo que de conformidad con mi escrito de fecha 6 de noviembre de 2016, el suscrito le solicito a su Señoría se aclarara el auto de fecha de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), toda vez que **no funda, motiva o establece** en qué consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el Apoderado Legal de la Parte Actora para ser acreedor a tal medida, toda vez que solo se limitó a manifestar que *"y al apoderado Legal de la parte actora que lo designo, [redacted] una multa equivalente hasta CIEN DIAS de salario mínimo zonal"*, sin que se haya precisado o especificado en que consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el mismo para ser acreedor a tal medida.

No obstante lo anterior, manifieste bajo protesta de decir verdad que el suscrito ya había informado a través de interpósita persona, al depositario sobre la situación que guardaba el presente juicio, dando cumplimiento a dicha medida de apremio.

Para lo cual su Señoría por medio de auto de fecha **8 (Ocho) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** (publicado el día 11 (Once) de abril de 2016) sin fundamento ni motivación acordó que no había lugar a acordar la aclaración que solicito el suscrito sobre el auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), no obstante que el suscrito **na sabe y no puede adivinar** en qué consistía la obligación u omisión que debía llevar a cabo para ser o no ser acreedor al apercibimiento decretado, para lo cual hice valer diverso recurso de revocación.



343
313

Siendo que sin que el suscrito supiera en qué consistía la obligación u omisión que debía llevar a cabo para ser acreedor al apercibimiento decretado por auto de fecha 30 (Treinta) de marzo de 2016 (Dos mil dieciséis), no obstante que a mi parecer ya había dado cumplimiento a tal medida, toda vez que manifesté bajo protesta de decir verdad que el suscrito ya había informado a través de interpósita persona, al depositario sobre la situación que guardaba el presente juicio, tan es así que el depositario se apersono al presente juicio (manifestando tal circunstancia), por medio de auto de fecha **14 (Catorce) de abril de 2016,** me hizo efectivo dicho apercibimiento, violando en mi perjuicio mis derechos humanos y las garantías otorgadas para su protección, de conformidad con los artículos 14 y 16 de nuestra Carta Magna, en especial la garantía de Seguridad Jurídica que tienen todos los gobernados.

En ese sentido, si se parte de la base de que una multa impuesta a efecto de vencer la renuencia del obligado a brindar el cumplimiento referido es una medida de apremio susceptible de afectar de manera inmediata los derechos sustantivos del quejoso, esta debe ser clara, precisa y no dejar a duda la obligación que este debe cumplir para ser acreedor a tal medida.

Por auto de fecha de fecha 15 de abril de 2016 (publicado el día 18 del mismo mes y año) su señoría **REGULARIZADO EL PROCEDIMIENTO** de oficio, sin que se hubiese ordenado **notificación personal** al suscrito, en congruencia y con vinculo indisoluble que guarda con el auto de fecha 14 de abril de 2016 (siendo parte esencial, vinculatoria y fundamental del acuerdo que regularizo de oficio su Señoría), dejando al suscrito en completo estado de indefensión, situación por la cual se promovió Incidente de nulidad contra el auto de fecha **15 (Quince) de abril de 2016 (Dos mil dieciséis)** y todas las actuaciones subsecuentes, toda vez que el suscrito no puede adivinar que su Señoría, **de oficio**, modifico y anticipo la fecha de la diligencia, sin haber ordenado (al igual que el auto que regularizo) **notificación personal** al suscrito.

Por lo tanto, solicito a su Señoría revocar el auto de fecha **9 (Nueve) de mayo de 2016,** toda vez que su Señoria sin tomar en consideración las constancia de autos, ordena se de cumplimiento al

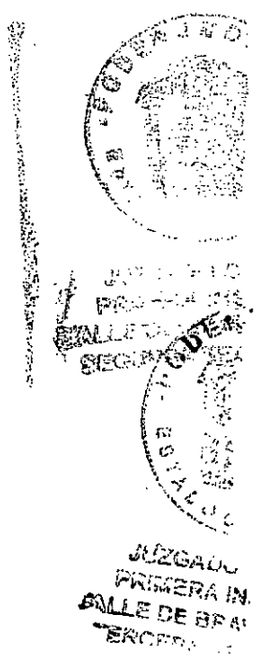

JUZGAD
PRIMERA

auto de fecha 14 de abril de 2016, no obstante que i) Se encuentra pendiente de resolver un recurso de apelación contra dicho auto, ii) Se encuentra pendiente de resolver un Incidente de Nulidad de Actuaciones contra el auto de fecha 15 de abril de 2016 que regularizo indebidamente el auto de fecha 14 de abril de 2016, iii) Se le concedió la suspensión provisional al depositario dentro del amparo 510/2016 para que las cosas se mantengan en el estado que se encuentran hasta en tanto se resuelva en definitiva el amparo que promovió el mismo, iv) No funda ni motiva debidamente dicho acuerdo, toda vez que se limita a manifestar que "subsistiendo los apercibimientos decretados en el mismo" sin especificar el que consisten, y en su caso, en que consiste la obligación que deben llevar a cabo las partes para "cumplir" con el acuerdo de fecha 14 de abril de 2016, en su caso v) Su Señoría no establece claramente que obligación tiene el suscrito para "cumplir" dicho acuerdo, no obstante que al depositario se le concedió la concedió la suspensión provisional al depositario dentro del amparo 510/2016 para que las cosas **se mantengan en el estado que se encuentran** hasta en tanto se resuelva en definitiva el amparo que promovió el mismo, por lo tanto, el acuerdo recurrido viola en mi perjuicio mis derechos humanos y las garantías otorgadas para su protección, de conformidad con los artículos 14 y 16 de nuestra Carta Magna, y en especial la garantía de Seguridad Jurídica que tienen todos los gobernados.

Por lo anteriormente expuesto y fundado;

A usted C. Juez solicito atentamente se sirva:

PRIMERO.- Admitir a trámite el presente **RECURSO DE REVOCACION** en contra del auto de fecha **9 (Nueve) de mayo de 2016,** por medio del cual su Señoría sin tomar en consideración las constancia de autos, ordena se de cumplimiento al auto de fecha 14 de abril de 2016, no obstante que i) Se encuentra pendiente de resolver un recurso de apelación contra dicho auto, ii) Se encuentra pendiente de resolver un Incidente de Nulidad de Actuaciones contra el auto de fecha 15 de abril de 2016 que regularizo indebidamente el auto de fecha 14 de abril de 2016, iii) Se le concedió la suspensión provisional al depositario dentro del amparo 510/2016 para que las cosas se mantengan en el estado que se encuentran hasta en tanto se resuelva en definitiva el amparo que promovió el mismo, iv) No funda ni motiva debidamente



345
345

dicho acuerdo, toda vez que se limita a manifestar que "subsistiendo los apercibimientos decretados en el mismo" sin especificar el que consisten, y en su caso, en que consiste la obligación que deben llevar a cabo las partes para "cumplir" con el acuerdo de fecha 14 de abril de 2016, en su caso v) Su Señoría no establece claramente que obligación tiene el suscrito para "cumplir" dicho acuerdo, no obstante que al depositario se le concedió la concedió la suspensión provisional al depositario dentro del amparo 510/2016 para que las cosas se mantengan en el estado que se encuentran hasta en tanto se resuelva en definitiva el amparo que promovió el mismo ofreciendo como prueba todo lo actuado dentro del presente juicio.

SEGUNDO.- Se revoque el auto de fecha **9 (Nueve) de mayo de 2016,** por medio del cual su Señoría sin tomar en consideración las constancia de autos, ordena se de cumplimiento al auto de fecha 14 de abril de 2016, toda vez que viola en mi perjuicio mis derechos humanos y las garantías otorgadas para su protección, de conformidad con los artículos 14 y 16 de nuestra Carta Magna, y en especial la garantía de Seguridad Jurídica que tienen todos los gobernados.

TERCERO.- Con las copias simples correr traslado, y en su momento revocar el auto de fecha **9 (Nueve) de mayo de 2016,** por medio del cual su Señoría sin tomar en consideración las constancia de autos, ordena se dé cumplimiento al auto de fecha 14 de abril de 2016, de conformidad con los argumentos hechos valer dentro del presente escrito.

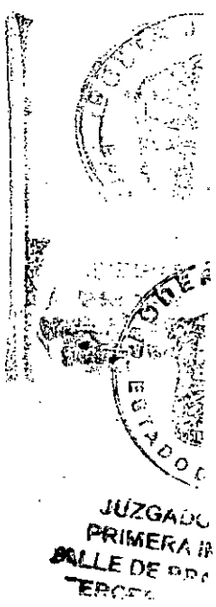
Estado de México, a 11 de mayo de 2016.

[redacted]

Representante Legal de

[redacted]

Abogado Patrono
Cedula Profesional 4875354


JUZGADO
PRIMERA I
VALLE DE
TERCE

346

346

RAZÓN. VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, **A ONCE DE MAYO DE DOS MIL DIECISÉIS**, la Secretaría de Acuerdos da cuenta al Juez con las promociones números ***7267 y 7303 sin anexos y proyecto de acuerdo,*** en términos del artículo 1.118 del Código de Procedimientos Civiles y el artículo 89 de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de México. **CONSTE**

JUEZ **SECRETARIO**

AUTO.- VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO, **A ONCE DE MAYO DE DOS MIL DIECISÉIS.**

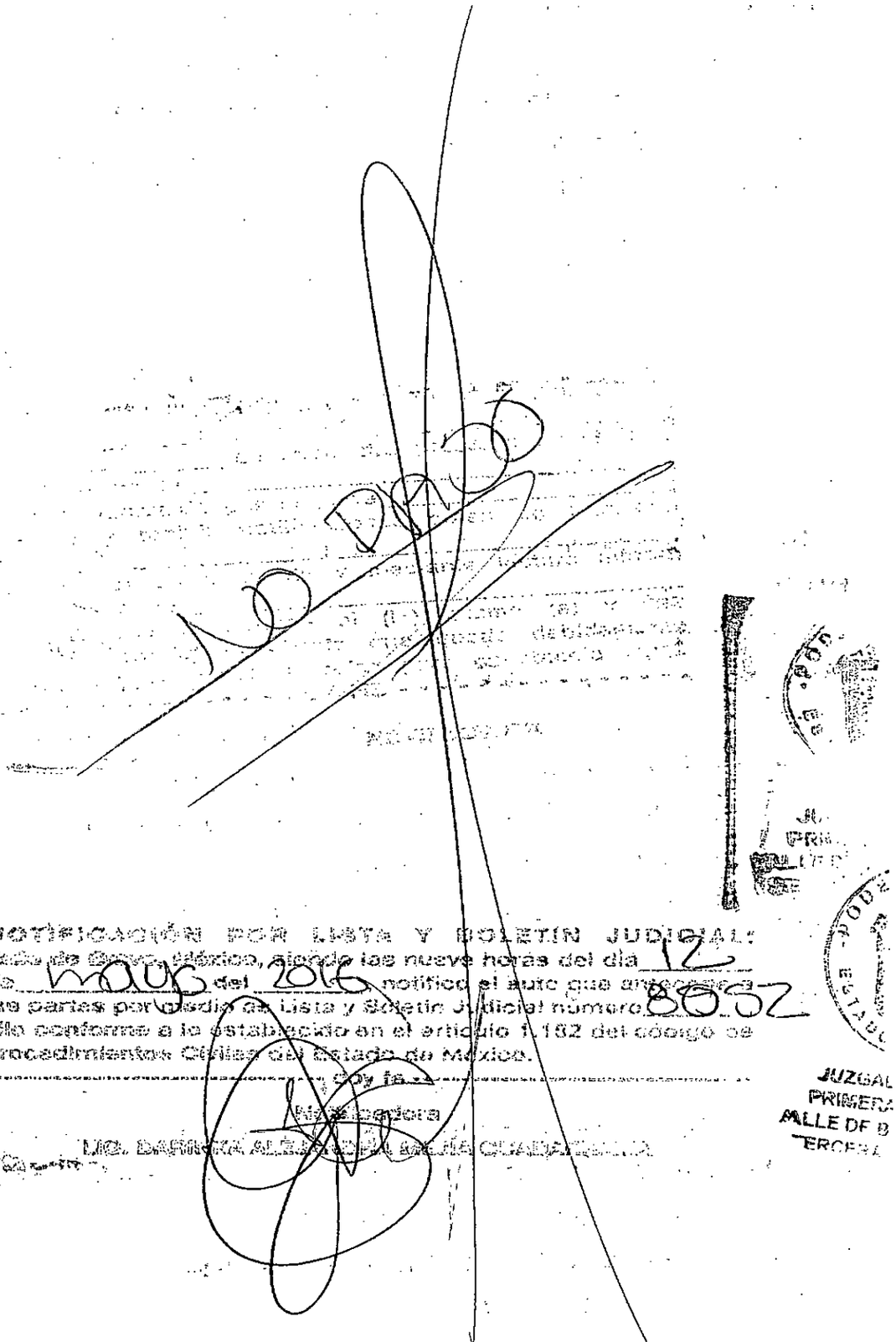
Vista la cuenta que antecede y el contenido de los escritos presentados por [redacted] con fundamento en lo establecido por los artículos 1.97, 1.134, 1.138 y 1.164 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, ***se previene*** al promovente para que dentro del plazo de **tres días**, comparezca a este Juzgado a ratificar el contenido y las firmas que calzan los escritos de cuenta, toda vez que las mismas difieren de las estampadas en su escrito de inicial de demanda, así como en la audiencia de fecha veintitrés de septiembre del año dos mil quince, ***con el apercibimiento*** de no hacerlo dentro de dicho plazo, no se dará curso a sus promociones.

NOTIFÍQUESE

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA EL **LICENCIADO EN DERECHO PASTOR GARCÍA GÓMEZ** JUEZ CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL, ASISTIDO DE SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS **LICENCIADO JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA**, QUIEN FIRMA Y DA FE DE LO ACTUADO. **DOY FE.**

JUEZ **SECRETARIO**

par



NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETÍN JUDICIAL:
Valle de Bravo, México, siendo las nueve horas del día 12
de mayo del 2016 notifico el auto que antecede a
las partes por medio de Lista y Boletín Judicial número 8052
ello conforme a lo establecido en el artículo 1.182 del código de
Procedimientos Civiles del Estado de México.

Doy fe.

Notificadora

LIC. [illegible]

JUZGAL
PRIMERA
ALLE DE B
TERCERA

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA
JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO.

SENTENCIA INTERLOCUTORIA.- Valle de Bravo, Estado de México, mayo once de dos mil dieciséis.

VISTOS para dictar sentencia interlocutoria en el [redacted] **REVOCACIÓN** que hizo valer [redacted], en los autos del expediente **669/2015** relativo al Procedimiento Especial de **DESAHUCIO**, que siguió en contra de [redacted]

R E S U L T A N D O

1.- Mediante escrito presentado oportunamente ante este Juzgado la recurrente hizo valer **RECURSO DE REVOCACIÓN** en contra del proveído de fecha **ocho de abril de dos mil dieciséis**, habiendo expresado como agravios las manifestaciones que se contienen en dicho ocurso, y que en obvio de repeticiones innecesarias, se dan por reproducidas en esta resolución.

2.- Por auto pronunciado el trece de abril del año en curso se admitió el recurso en mención, ordenándose dar vista a la contraria, vista que no fue desahogada, por lo cual mediante proveído de fecha seis de mayo del año en curso se ordenó turnar los autos a la vista del suscrito para dictar la resolución que conforme a derecho proceda, misma que ahora se dicta, por lo que;

C O N S I D E R A N D O

I.- Este Juzgado es competente para resolver del presente recurso, términos de lo dispuesto por el artículo 1.362 del Código de *Procedimientos Civiles en vigor.*

II.- El citado artículo 1.362 del Código de Procedimientos Civiles en vigor señala que: ***"Los autos que no fueren apelables y los decretos, son revocables por el juez o tribunal que los dictó."***. En el caso que nos ocupa, el proveído que se recurre, no es apelable en términos del artículo 1.378 de la Ley citada, en virtud de que la ley no dispone que sea apelable, por lo que, debe de considerársele en principio como revocable.

En el auto impugnado en lo conducente establece: *"...AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, A OCHO DE ABRIL DE DOS MIL DIECISÉIS. Vista la cuenta que antecede, y el contenido del escrito presentado por* [redacted] *con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.134, 1.135 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, únicamente se tiene por hechas las manifestaciones vertidas en el que se provee para los efectos legales a que haya lugar, sin que haya lugar a acordar de conformidad lo solicitado, por lo que deberá estar a lo establecido mediante proveído de fecha treinta de marzo del año dos mil dieciséis, el cual ha quedado firme, al no haber sido recurrido por las partes. NOTIFÍQUESE..."*

Ahora bien, la impugnante [redacted] expresó como agravios de su parte esencialmente *que sin fundamento ni motivación no se acordó la aclaración que solicita sobre el auto de fecha treinta de marzo de dos mil dieciséis, toda vez que no sabe ni puede adivinar en que consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el Apoderada Legal de la parte actora para ser o no ser acreedor al apercibimiento decretado, toda vez que el auto de fecha treinta de marzo de dos mil dieciséis, no funda, motiva o establece en que consiste tal apercibimiento, toda vez que no solo se limitó a manifestar que "y al apoderado legal de la parte actora que lo designó,* [redacted] *una multa equivalente hasta de CIEN DÍAS de salario mínimo zonal" no obstante que manifestó bajo protesta de decir verdad que él ya había informado a través de interpósita persona, al depositario sobre la situación que guarda el presente juicio, dando*

cumplimiento a dicho apercibimiento, sin que su Señoría acordara tenerlo por cumplido, por lo tanto, no se fundó ni motivo debidamente el auto que se recurre.

Agravios que el resolutor considera deficientes, ya que el impugnante se abstiene de señalar alguna lesión, daño o perjuicio ocasionado por la resolución judicial que se combate, **por la aplicación indebida de un precepto legal o falta de aplicación del que debió regir el caso** y es de explorado derecho que es necesario que, al exponerse los agravios, se haga razonamiento lógico jurídico en el que se combatan las consideraciones **de hecho y de derecho** en que se sustente el auto combatido, lo que se reitera, no ocurre en la especie, empero, no se menciona el dispositivo legal aplicado indebidamente o inaplicado y que debe regir en el asunto que ahora nos ocupa, sin que se exprese el razonamiento lógico del que se aprecie efectivamente dicha aplicación inexacta o inaplicación.

Por lo tanto, se reitera, ante la falta de señalamiento de algún perjuicio que la determinación judicial impugnada le ocasiona, **por la aplicación indebida de un precepto legal o falta de aplicación del que debió regir el caso**, los agravios hechos valer son deficientes, pues no precisa de qué manera se dejó de observar o fue inaplicado lo dispuesto en dicho artículo, así como el razonamiento lógico jurídico que sustente tal afirmación.

Consecuentemente, se insiste, los agravios son deficientes, resultando ser analógicamente aplicables al caso concreto la **Jurisprudencia** sustentada por el Segundo Tribunal Colegiado del Quinto Circuitito, visible a fojas 66 de la Gaceta del Seminario Judicial de la Federación, Tomo 81, septiembre de 1994, Tesis V.2o. J/105, Octava Época; la **Tesis Aislada** de la Novena Época, Registro: 182899, Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito, Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XVIII, Noviembre de 2003, Materia(s): Común, Tesis: IV.3o.C.10 K, Página: 926; y la **Tesis Aislada** de la Novena Época, Registro: 183163, Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito,

Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XVIII, Octubre de 2003, Materia(s): Civil, Tesis: IV.3o.C.11 C, Página: 887; las *que a continuación se transcriben:*

"**AGRAVIOS INSUFICIENTES.** Cuando en los agravios aducidos por la recurrente no se precisan argumentos tendientes a demostrar la ilegalidad de la sentencia, ni se atacan los fundamentos legales y consideraciones en que se sustenta el sentido del fallo, se impone confirmarlo en sus términos por la insuficiencia de los propios agravios. SEGUNDO TRIBUNAL COLEGIADO DEL QUINTO CIRCUITO..."

"**AGRAVIOS EN LA REVISIÓN. NO LOS CONSTITUYEN LA SIMPLE CITA DE PRECEPTOS LEGALES O SU TRANSCRIPCIÓN.** Las simples manifestaciones hechas por el inconforme aduciendo infracción de preceptos legales y transcribiendo párrafos de ellos, no pueden considerarse motivos de disenso si no expone argumentos concretos para demostrar que en el fallo impugnado se conculcaron los preceptos citados. Además, se debe expresar cuál es la lesión que se causa, así como los motivos que originaron el agravio, a fin de que puedan ser examinados. TERCER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL DEL CUARTO CIRCUITO...".

"**AGRAVIOS EN LA APELACIÓN EN MATERIA CIVIL. NO LOS CONSTITUYEN LAS OPINIONES PERSONALES Y LAS MANIFESTACIONES DOGMÁTICAS (LEGISLACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).** Si bien el artículo 426 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Nuevo León, no precisa cuáles son los requisitos que deben reunir los agravios que se expresen al interponerse el recurso de apelación, ello no significa que basten meras opiniones personales o manifestaciones dogmáticas para considerarlos como verdaderos motivos de disenso, dado que en tratándose de materia civil que es de estricto derecho, al menos debe indicarse con claridad la causa de pedir mediante el señalamiento de la lesión o el perjuicio que las respectivas consideraciones del fallo provocan, así como los motivos que generan esa afectación. TERCER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL DEL CUARTO CIRCUITO...".

Por otra parte, son inoperantes los agravios expresados en el sentido de que sin fundamento ni motivación se acordó la aclaración que solicita sobre el auto de fecha treinta de marzo pasado, lo anterior porque, como se dijo en el auto que se recurre, el auto del treinta de marzo de dos mil dieciséis, al no haber sido combatido en tiempo y forma por el recurrente con los medios de impugnación adecuados, quedó firme, resultando desacertado el argumento señalado por el recurrente con el fin de modificarlo, apoyándose en el auto de fecha ocho de abril de dos mil dieciséis, que en nada corresponde a sus agravios; asimismo resulta ilógica su manifestación relativa a que no sabía en qué consistía la obligación u omisión que debía llevar a cabo como Apoderado Legal de la

parte actora, para no hacerse acreedor al apercibimiento decretado, toda vez que desde el escrito de fecha siete de octubre de dos mil quince, en el que designó como depositario a [redacted] mediante auto de fecha siete de octubre del mismo año se indicó que el actor [redacted] Administrados Único de [redacted] **seria solidariamente responsable de los actos que realizara el depositario nombrado** adoptando las medidas necesarias para que dicho depositario hiciera entrega de los bienes; por lo que se hicieron acreedores a dichos medios de apremio, dadas las múltiples negativas por parte del depositario de poner en posesión de [redacted] los bienes muebles y objetos inventariados, que se dejaran a disposición mediante diligencia de fecha diecinueve de octubre de dos mil quince; siendo preciso señalar que la obligación directa es del actor, no así del depositario.

En vista de lo anteriormente expuesto y fundado, se considera que los agravios expresados son deficientes e inoperantes, por ende, es de declararse y se declara improcedente el recurso de revocación hecho valer, quedando firme el auto impugnado para todos los efectos a que haya lugar.

III.- Al no encontrarse el caso que nos ocupa en ninguno de los supuestos que se contienen en el artículo 1.227 del Código de Procedimientos Civiles, no se hace condena en costas en esta instancia por lo que cada parte deberá sufragar las que hubiere erogado.

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.192 fracción III, 1.194, 1.360 fracción I, 1.362, 1.363, 1.364 y 1.365 del Código de Procedimientos Civiles, es de resolverse, y se;

R E S U E L V E

P R I M E R O.- Han sido deficientes e inoperantes los agravios expresados por la recurrente [redacted] por *los motivos que han quedado expresados en el cuerpo de esta resolución, por ende, se declara improcedente el recurso de revocación planteado, quedando firme el auto impugnado.*

S E G U N D O.- No se hace especial condena en costas en esta instancia.

T E R C E R O.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA EL **LICENCIADO PASTOR GARCÍA GÓMEZ, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO,** QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS LICENCIADO **JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA,** QUE FIRMA Y DA FE.

DOY FE.

JUEZ. **SECRETARIO.**

JUZG... PRIMER... VALLE DE... TERCE...

REV. OC 669/2015 UNO.

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO
TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA
JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO.

SENTENCIA INTERLOCUTORIA.- Valle de Bravo, Estado de México, mayo once de dos mil dieciséis.

VISTOS para dictar sentencia interlocutoria en el **RECURSO DE REVOCACIÓN** que hizo valer [redacted], en los autos del expediente **669/2015**, relativo al Procedimiento Especial de **DESAHUCIO**, que siguió en contra de [redacted]

R E S U L T A N D O

1.- Mediante escrito presentado oportunamente ante este Juzgado la recurrente hizo valer **RECURSO DE REVOCACIÓN** en contra del proveído dictado el **catorce de abril de dos mil dieciséis**, habiendo expresado como agravios las manifestaciones que se contienen en dicho ocurso, y que en obvio de repeticiones innecesarias, se dan por reproducidas en esta resolución.

2.- Por auto pronunciado el quince de abril del año en curso se admitió el recurso en mención, ordenándose dar vista a la contraria, vista que no fue desahogada, por lo cual mediante proveído de fecha seis de mayo del año en curso se ordenó turnar los autos a la vista del suscrito para dictar la resolución que conforme a derecho proceda, misma que ahora se dicta, por lo que;

C O N S I D E R A N D O

I.- Este Juzgado es competente para resolver del presente recurso, términos de lo dispuesto por el artículo 1.362 del Código de *Procedimientos Civiles en vigor.*

II.- El citado artículo 1.362 del Código de Procedimientos Civiles en vigor señala que: ***"Los autos que no fueren apelables y los decretos, son revocables por el juez o tribunal que los dictó."***. En el caso que nos ocupa, el proveído que se recurre, no es apelable en términos del artículo 1.378 de la Ley citada, en virtud de que la ley no dispone que sea apelable, por lo que, debe de considerársele en principio como revocable.

En el auto impugnado en lo conducente establece: *"...AUTO.- EN VALLE DE BRAVO, MÉXICO, A CATORCE DE ABRIL DE DOS MIL DIECISÉIS.*

*(...); de igual forma, atendiendo a la conducta omisiva del apoderado de la parte actora de adoptar las medidas necesarias para que el depositario que designo haga entrega de los bienes los días y horas indicados por este juzgador, pese a habérsele hecho saber la obligación solidaria que tiene con éste, así como sabedor del alcance de los apercibimientos decretados para el caso de no hacerlo así, se le impone una medida de apremio consistente en una **multa** de cincuenta días; en consecuencia **se dejan los autos al Notificador** de la adscripción a efecto de que **mediante notificación personal haga saber lo anterior a dicho apoderado** y le PREVENGA para que dentro del término de TRES DÍAS exhiba ante este juzgado la cantidad que corresponda a la multa impuesta, en el entendido de que el salario mínimo diario es de $73.04 (setenta y tres pesos con cuatro centavos), apercibido que de no hacerlo así, se le iniciará procedimiento económico coactivo correspondiente..."*

Ahora bien, la impugnante [redacted], expresó como agravios de su parte esencialmente que sin debido fundamento ni motivación, se acordó hacerle efectivo el apercibimiento supuestamente advertido por auto de fecha treinta de marzo de dos mil dieciséis, toda vez que solo se limitó a manifestar que *"y al apoderado legal de la parte actora que lo designó,* [redacted] *VALENZUELA, una multa equivalente hasta de CIEN DÍAS de salario mínimo zonal"* sin que se haya precisado o especificado en que consiste la obligación u omisión que debería llevar a cabo el mismo para ser acreedor

a tal medida, dejándolo en completo estado de indefensión; con su escrito de fecha seis de noviembre de dos mil dieciséis, solicitó se aclarara el auto de fecha treinta de marzo de dos mil dieciséis, toda vez que no funda, motiva o establece en que consiste la obligación u omisión que debe llevar a cabo el Apoderado Legal, por auto de fecha ocho de abril de dos mil dieciséis, sin fundamento ni motivación acordó que no había lugar a acordar la aclaración que solicitó, no obstante que no sabe y no puede adivinar en que consistió la obligación u omisión que debía llevar a cabo, no obstante que a su parecer ya había dado cumplimiento a tal medida, toda vez que manifestó bajo protesta de decir verdad que ya había informado a través de interpósita persona al depositario sobre la situación que guarda el presente juicio, tan es así que el depositario se apersonó al presente juicio (manifestando tal circunstancia) por auto del catorce de abril de dos mil dieciséis, le hizo efectivo dicho apercibimiento, violando en su perjuicio los derechos humanos y las garantías otorgadas para su protección, de conformidad con los artículos 14 y 16 de la carta magna, en esencial la garantía de seguridad jurídica; si se parte de la base que una multa impuesta a efecto de vencer la renuencia del obligado a brindar el cumplimiento referido es una medida de apremio susceptible de afectar de manera inmediata los derechos sustantivos del quejoso, esta debe ser declara, precisa y no dejar a duda la obligación que este debe cumplir para ser acreedor a tal medida.

Agravios que el resolutor considera deficientes, ya que el impugnante se abstiene de señalar alguna lesión, daño o perjuicio ocasionado por la resolución judicial que se combate, **por la aplicación indebida de un precepto legal o falta de aplicación del que debió regir el caso** y es de explorado derecho que es necesario que, al exponerse los agravios, se haga razonamiento lógico jurídico en el que se combatan las consideraciones **de hecho y de derecho** en que se sustente el auto combatido, lo que se reitera, no ocurre en la especie, empero, no se menciona el dispositivo legal aplicado indebidamente o inaplicado y que debe regir en el asunto que ahora nos ocupa, sin que se exprese el razonamiento lógico del que se aprecie efectivamente dicha aplicación inexacta o inaplicación.

Por lo tanto, se reitera, ante la falta de señalamiento de algún perjuicio que la determinación judicial impugnada le ocasiona, ***por la aplicación indebida de un precepto legal o falta de aplicación del que debió regir el caso***, *los agravios hechos valer son deficientes, pues no se precisa de qué manera se dejó de observar o fue inaplicado lo dispuesto en dicho artículo, así como el razonamiento lógico jurídico que sustente tal afirmación.*

Consecuentemente, se insiste, los agravios son deficientes, resultando ser analógicamente aplicables al caso concreto la **Jurisprudencia** sustentada por el Segundo Tribunal Colegiado del Quinto Circuitito, visible a fojas 66 de la Gaceta del Seminario Judicial de la Federación, Tomo 81, septiembre de 1994, Tesis V.2o. 1/105, Octava Época; la **Tesis Aislada** de la Novena Época, Registro: 182899, Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito, Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XVIII, Noviembre de 2003, Materia(s): Común, Tesis: IV.3o.C.10 K, Página: 926; y la **Tesis Aislada** de la Novena Época, Registro: 183163, Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito, Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Tomo XVIII, Octubre de 2003, Materia(s): Civil, Tesis: IV.3o.C.11 C, Página: 887, las que a continuación se transcriben:

"**AGRAVIOS INSUFICIENTES.** Cuando en los agravios aducidos por la recurrente no se precisan argumentos tendientes a demostrar la ilegalidad de la sentencia, ni se atacan los fundamentos legales y consideraciones en que se sustenta el sentido del fallo, se impone confirmarlo en sus términos por la insuficiencia de los propios agravios. SEGUNDO TRIBUNAL COLEGIADO DEL QUINTO CIRCUITO..."

"**AGRAVIOS EN LA REVISIÓN. NO LOS CONSTITUYEN LA SIMPLE CITA DE PRECEPTOS LEGALES O SU TRANSCRIPCIÓN.** Las simples manifestaciones hechas por el inconforme aduciendo infracción de preceptos legales y transcribiendo párrafos de ellos, no pueden considerarse motivos de disenso si no expone argumentos concretos para demostrar que en el fallo impugnado se conculcaron los preceptos citados. Además, se debe expresar cuál es la lesión que se causa, así como los motivos que originaron el agravio, a fin de que puedan ser examinados. TERCER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL DEL CUARTO CIRCUITO...".

"**AGRAVIOS EN LA APELACIÓN EN MATERIA CIVIL. NO LOS CONSTITUYEN LAS OPINIONES PERSONALES Y LAS MANIFESTACIONES DOGMÁTICAS (LEGISLACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).** Si bien el artículo 426 del Código de

Procedimientos Civiles del Estado de Nuevo León, no precisa cuáles son los requisitos que deben reunir los agravios que se expresen al interponerse el recurso de apelación, ello no significa que basten meras opiniones personales o manifestaciones dogmáticas para considerarlos como verdaderos motivos de disenso, dado que en tratándose de materia civil que es de estricto derecho, al menos debe indicarse con claridad la causa de pedir, mediante el señalamiento de la lesión o el perjuicio que las respectivas consideraciones del fallo provocan, así como los motivos que generan esa afectación. TERCER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL DEL CUARTO CIRCUITO...".

Asimismo, son inoperantes los agravios expresados en el sentido de que sin fundamento ni motivación se acordó la aclaración que solicita sobre el auto de fecha treinta de marzo de dos mil dieciséis, lo anterior porque, el acuerdo del treinta de marzo pasado, al no haber sido combatido en tiempo y forma por el recurrente con los medios de impugnación adecuados, quedó firme, resultando desacertado el argumento señalado por el recurrente con el fin de modificarlo, apoyándose en el auto de fecha ocho de abril de dos mil dieciséis, que en nada corresponde a sus agravios; asimismo resulta ilógica su manifestación relativa a que no sabía en qué consistía la obligación u omisión que debía llevar a cabo como Apoderado Legal de la parte actora, para no hacerse acreedor al apercibimiento decretado, toda vez que desde el escrito de fecha siete de octubre de dos mil quince, en el que designó como depositario a [redacted], *mediante auto de fecha siete de octubre del mismo año se indicó que el actor* [redacted] *Administrados Único de* [redacted], ***sería solidariamente responsable de los actos que realizara el depositario nombrado*** *adoptando las medidas necesarias para que dicho depositario hiciera entrega de los bienes; por lo que se hicieron acreedores a dichos medios de apremio, dadas las múltiples negativas por parte del depositario de poner en posesión de* [redacted]., *los bienes muebles y objetos inventariados, que se dejaran a disposición mediante diligencia de fecha diecinueve de octubre de dos mil quince; siendo preciso señalar que la obligación directa es del actor, no así del depositario; sin que con lo anterior, se viole en su perjuicio los derechos humanos y las garantías consagradas por los artículos 14 y 16 de la Constitución, atendiendo a que se han hecho acreedores a las multas impuestas, dadas las conductas asumidas tanto por el actor como por el*

depositario, pues las garantías por las que se duele deben ser salvaguardadas en igualdad de circunstancias para ambas partes.

En vista de lo anteriormente expuesto y fundado, se considera que los agravios expresados son deficientes e inoperantes, por ende, es de declararse y se declara improcedente el recurso de revocación hecho valer, quedando firme el auto impugnado para todos los efectos a que haya lugar.

III.- Al no encontrarse el caso que nos ocupa en ninguno de los supuestos que se contienen en el artículo 1.227 del Código de Procedimientos Civiles, no se hace condena en costas en esta instancia por lo que cada parte deberá sufragar las que hubiere erogado.

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1.192 fracción III, 1.194, 1.360 fracción I, 1.363, 1.364 y 1.365 del Código de Procedimientos Civiles, es de resolverse, se;

R E S U E L V E

P R I M E R O.- Han sido deficientes e inoperantes los agravios expresados por la recurrente [redacted], por los motivos que han quedado expresados en el cuerpo de esta resolución, por ende, se declara improcedente el recurso de revocación planteado, quedando firme el auto impugnado.

S E G U N D O.- No se hace especial condena en costas en esta instancia.

T E R C E R O.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.

353

353

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA EL **LICENCIADO PASTOR GARCÍA GÓMEZ, JUEZ CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO**, QUIEN ACTÚA EN FORMA LEGAL CON SECRETARIO DE ACUERDOS LICENCIADO **JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA**, QUE FIRMA Y DA FE.

DOY FE.

JUEZ. **SECRETARIO.**

REV OC 669/2015 DOS.

NOTIFICACIÓN POR LISTA Y BOLETIN JUDICIAL:
[illegible] doce horas del día 12
[illegible] Estado, México, a [illegible] 2016, notifico el auto que antecede
[illegible] del mayo del 2016, notifico el auto que antecede
[illegible] 8052
[illegible] con copia de traslado

LIC. [illegible] GUADARRAMA

NOTIFICACIÓN PERSONAL: En Valle de Bravo, México,
siendo las 12:00 horas del día 12 de mayo
del año 2016 [illegible]
[illegible] [redacted]
[illegible] con copia de traslado
firmando al margen para la parte actora
para oír y recibir notificaciones, quien se identifica
con cédula profesional
y queda por su conducto y mediante lectura integra
que se hago de los acuerdos interlocutorios
que contienen de auto de fecha del día relativo (s) y [illegible]
[illegible] ordenado (s) en dicho auto que antecede y [illegible]
Doy fe. [illegible] [illegible]

CED. PROF. 4875854

Lic. Laura Alejandra Reyes

JUZGADO PRIMERO ALLENDE TERCERO

669

354.
354

NOTIFICACION PERSONAL.- En Valle de Bravo, Méx. siendo las 17:00 horas del día 12 del mayo del año de 2016 se constituyó en [redacted] de este Juzgado la persona autorizada por la parte actora para tal efecto, misma que se identificó con IFE con 2 fotografía que exhibe por el contenido del auto de fecha 9/Mayo/16 y 2 sentencias interlocutorias de 11/Mayo/16.

Hágase de saber que deberá comparecer a las 11:00 hr. del 26/Mayo/16 a efecto de que se dé cumplimiento al auto de fecha 14/Abril/16 y para que tenga verificativo la entrega de los bienes que tiene en resguardo el depositario de igual forma le notifico las dos sentencias interlocutorias. Doy fe

La Secretaria Actuaria

Lcda. [illegible]

VIL DE
ITANCIA
IO, MÉXICO
CRETARÍA

JUDICIAL
MÉXICO

VIL DE
TANC
, MÉ
RETAR



TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

RATIFICACION DE CONTENIDO Y FIRMA DE ESCRITOS

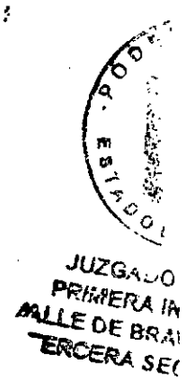
En Valle de Bravo, México, trece de mayo de dos mil dieciséis, ante el Secretario de Acuerdos del Juzgado Civil de Primera instancia de Valle de Bravo, Estado de México, LICENCIADO JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA, comparece [redacted] persona que se identifica con credencial de elector con numero folio [redacted] expedida a su favor por el Instituto Federal Electoral, la cual se tiene a la vista y se devuelve a su presentante, de la obra copia simple en autos. En seguida, en términos de lo dispuesto por el artículo 1.277 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se procede a protestar a la compareciente, haciéndole saber, que el artículo 156 del Código Penal en vigor, castiga con penas de prisión y multa a quienes declaran falsamente ante una autoridad judicial; requiriéndosele para que se conduzca con verdad en la diligencia que va a intervenir, **quien enterado de las penas en que incurren los falsos declarantes, manifiesta que SÍ PROTESTA conducirse con verdad.** Consecuentemente, la compareciente manifiesta que el motivo de su presencia es para dar cumplimiento a lo ordenado en fecha once de mayo de dos mil dieciséis, por lo que en este acto ratifica el contenido y la firma de las promociones 7267 y 7303 la primera presentada en fecha diez de mayo de dos mil dieciséis y la segunda en fecha once de mayo de dos mil dieciséis, la cual estampo de su puño y letra y es la que utiliza en sus asuntos tanto públicos como privados, por lo que en términos de los artículos 1.134 y 1.138 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de México, se tiene por ratificado el contenido y firma de las promociones de 7267 y 7303.

DOY FE

COMPARECIENTE

[redacted]

SECRETARIO
LIC. JOSE LUIS HERNANDEZ MENDOZA


JUZGADO
PRIMERA IN
VALLE DE BRA
TERCERA SE

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MÉXICO

CERTIFICACIÓN

EN FECHA DIECISÉIS DE MAYO DE DOS MIL DIECISÉIS, EL SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE VALLE DE BRAVO, MÉXICO, **LICENCIADO JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA**, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO1.133 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO DE MÉXICO, EN RELACIÓN AL ARTÍCULO 89 FRACCIÓN V DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO.

CERTIFICA:

LA PRESENTE ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE SE TUVO A LA VISTA Y QUE OBRA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA DEPENDENCIA Y CONCUERDA FIELMENTE EN LAS PARTES NO TESTADAS, SE ENTREGA EN VERSIÓN PÚBLICA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 2, FRACCIÓN XIV DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS POR CONTENER DATOS CLASIFICADOS EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 20 Y 25 DEL CITADO ORDENAMIENTO LEGAL; Y SE EXPIDE CON MOTIVO DE LA SOLICITUD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA FORMULADA POR JOSE AGUILERA AGUILERA, CONSTANTE DE TRESCIENTAS CINCUENTA Y CINCO FOJAS, DEBIDAMENTE SELLADAS, FOLIADAS Y RUBRICADAS.

DOY FE.

PODER JUDICIAL ESTADO DE MÉXICO

SECRETARIO

LIC. JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ MENDOZA

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA VALLE DE BRAVO, MÉXICO SEGUNDA SECRETARÍA