



"2016, Año del 60 Aniversario de la Universidad Autónoma del Estado de México"

**CONVENIO ESPECÍFICO DE COLABORACIÓN QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE INVESTIGACIÓN Y ESTUDIOS AVANZADOS, EN LO SUCESIVO "LA SIEA", REPRESENTADA POR SU SECRETARIA DRA. EN EST. LAT. ÁNGELES MA. DEL ROSARIO PÉREZ BERNAL; Y POR OTRA POLEC INDUSTRIAS S. DE R.L. DE C.V., EN ADELANTE "LA EMPRESA", REPRESENTADO POR EL C. JORGE LUIS RODRÍGUEZ GALLARDO EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL; QUIENES ACTUANDO CONJUNTAMENTE SE DENOMINARÁN "LAS PARTES", LAS CUALES SE SUJETAN DE CONFORMIDAD AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:**

### DECLARACIONES

#### I. DE "LA SIEA":

- A. Que la Universidad Autónoma del Estado de México, es un organismo público descentralizado del Estado de México, con personalidad jurídica y patrimonio propios, dotado de plena autonomía en su régimen interior de conformidad con lo que dispone su Ley, en su artículo 1, la que fue aprobada por Decreto número 62 de la LI Legislatura Local, publicada en la Gaceta del Gobierno de fecha tres de marzo de mil novecientos noventa y dos.
- B. Que con fundamento en el artículo 34 de la Ley de la Universidad Autónoma del Estado de México, así como, en los artículos 133, 134 y 136, del Estatuto Universitario, para el cumplimiento de su objeto y fines, la máxima casa de estudios cuenta con dependencias administrativas dentro de las cuales se encuentra la Secretaría de Investigación y Estudios Avanzados
- C. Que la Dra. en Est. Lat. Ángeles Ma. del Rosario Pérez Bernal, es su Secretaria y cuenta con las facultades y obligaciones establecidas en la Legislación Universitaria, así como con el Mandato Especial otorgado por el Dr. en D. Jorge Olvera García, Rector de la Universidad Autónoma del Estado de México que la autoriza suscribir el presente Convenio.
- D. Que señala como domicilio el ubicado en avenida Instituto Literario 100 Oriente, Código Postal 50000, Toluca de Lerdo, Estado de México.

#### II. DE "LA EMPRESA":

- A. Que es una sociedad mexicana debidamente, constituida el 29 de marzo del 2012,





"2016, Año del 60 Aniversario de la Universidad Autónoma del Estado de México"

mediante Escritura Pública número 1636, otorgada ante la fe del Corredor Público No. 71 del Distrito Federal, México, cuyo titular es el Lic. Daniel Ortiz Lora, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Federal, bajo el folio mercantil número 486674.

- B. Que manifiesta bajo protesta de decir verdad que el C. Jorge Luis Rodríguez Gallardo, es su Representante Legal y cuenta con Poder General para ser ejercitado de manera indistinta y cuenta con las facultades para suscribir el presente instrumento jurídico, conforme los términos de la Escritura Pública número 1636 de fecha 29 de marzo de 2012, pasada ante la fe del Lic. Daniel Ortiz Lora, Corredor Público No. 71 del Distrito Federal; mediante la cual le fueron otorgadas facultades con que se ostenta mismas que manifiesta bajo protesta de decir verdad que a la fecha de firma del presente Convenio Especifico de Colaboración, no le han sido revocadas ni restringidas o modificadas en forma alguna.
- C. Que su objeto es entre otros:
1. La aplicación de polímeros a la industria de la construcción, la elaboración de polímeros, la implementación y desarrollo de manuales para la aplicación de polímeros en obra nueva y la asesoría en la implementación de polímeros a la industria de la construcción.
  2. Construcción de obra residencial, comercial y corporativa.
  3. La compra, venta, importación, exportación, fabricación, diseño, comercialización y toda actividad comercial, técnica, administrativa, de supervisión, relativa a materiales de construcción.
  4. Diseño, construcción, proyectos, asesoría, supervisión, administración de todo tipo de construcciones y toda actividad relacionada con la construcción.
  5. Diseño, proyecto, construcción y administración de bienes muebles e inmuebles, asesoría, tecnología y programación en el ramo.
  6. La fabricación, elaboración, diseño, importación, exportación, comercialización, compra, venta, arrendamiento de bienes muebles, así como todos los artículos relativos a la decoración de interiores y exteriores además de aquellos que sean accesorios a los bienes inmuebles y todo tipo de construcción.
  7. La compra, venta, consignación y arrendamiento de bienes inmuebles, la compra, venta, comercialización, importación y exportación de maquinaria y equipo, herramientas y demás elementos relacionados con el diseño y fabricación de bienes muebles.
  8. Diseño, proyecto, construcción de todo tipo de viviendas y construcciones en general, toda actividad comercial relativa, relacionada directa o indirectamente con el objeto social de la empresa.
  9. Dar y recibir consultoría en diversas áreas como lo son: asesoría fiscal, jurídica, administrativa y contable en materia inmobiliaria, estudios de mercado, avalúos





"2016, Año del 60 Aniversario de la Universidad Autónoma del Estado de México"

- comerciales y asesoría en compra, venta, arrendamiento y administración de inmuebles.
10. Remodelación y mantenimiento preventivo, correctivo, de conservación y mejoras de bienes inmuebles, proyectos de desarrollo inmobiliario como lo son: alternativas de inversión inmobiliaria, evaluación de proyectos inmobiliarios, estudios de factibilidad, programas de comercialización, comercialización de conjuntos inmobiliarios.
  11. El participar en todo tipo de licitaciones y sorteos para la venta, renta, remodelación y mantenimiento preventivo, correctivo, de conservación y mejoras de bienes al sector público, tanto nacionales como extranjeros, así como el prestar toda clase de servicios inmobiliarios al gobierno federal, para los que tenga que realizar concurso o licitación o bien sean por adjudicación directa.
  12. Ejecutar toda clase de actos de comercio pudiendo, comprar, vender, importar y exportar toda clase de artículos y mercancías relacionadas con el objeto anterior
  13. Elaborar toda clase de productos relacionados con su objeto.
  14. Adquirir, por cualquier título, patentes, marcas industriales, nombres comerciales y cualquier otro tipo de derechos de propiedad industrial, literaria o artística.
  15. Obtener por cualquier título, concesiones, permisos, autorizaciones o licencias, así como celebrar cualquier clase de contratos relacionados con el objeto anterior, con la administración pública sea federal o local.
  16. Comprar, vender o recibir cualquier título, acciones o bonos, obligaciones y valores de cualquier clase y hacer respecto de ellos toda clase de operaciones.
  17. Emitir, girar, endosar, aceptar, avalar, descontar y suscribir toda clase de títulos de crédito.
  18. Participar en la constitución de toda clase de sociedades civiles o mercantiles, cualquiera que sea su objeto, así como adquirir partes sociales y acciones de sociedades ya constituidas.
  19. Aceptar o conferir toda clase de comisiones mercantiles y mandatos.
  20. Adquirir toda clase de bienes muebles e inmuebles, derechos reales y personales.
  21. Contratar al personal necesario.
  22. Otorgar avales y obligarse solidariamente, así como constituir garantías.
- D. Que dispone de los recursos técnicos, económicos, la organización administrativa y personal altamente capacitado y calificado, así como la experiencia suficiente para dar cumplimiento al objeto del presente Convenio Específico de Colaboración.
- E. Que en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 16 y 17 de la Ley de Ciencia y Tecnología, se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Instituciones y Empresas Científicas y Tecnológicas (RENIECYT) a cargo del "CONACYT", tal y como se acredita con la Constancia de Inscripción número 21680, vigente hasta el 24 de septiembre de 2018.





"2016, Año del 60 Aniversario de la Universidad Autónoma del Estado de México"

- F. Que señala como domicilio legal el ubicado en Avenida de las Torres 202 Casa 94 Arboledas del Sur Distrito Federal, C.P. 14376.
- G. Que su Registro Federal de Contribuyentes es: PIN120329S51.

De conformidad con las Declaraciones que anteceden, **"LAS PARTES"** manifiestan su conformidad en sujetarse a lo que establecen las siguientes:

## CLÁUSULAS

### PRIMERA. OBJETO

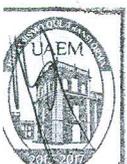
El objeto del presente Convenio es el desarrollo del proyecto académico y de desarrollo tecnológico denominado: **"Prefabricados para la industria de la construcción: Composito de polímero y lodos residuales provenientes de la industria minera"**, con número **233260**, de la Convocatoria del Programa de Estímulos a la Investigación, Desarrollo Tecnológico e Innovación del CONACYT 2016, en lo sucesivo denominado **"EL PROYECTO"**, mismo que será administrado y dirigido conjuntamente por **"LA EMPRESA"** y **"LA SIEA"** a través de la Facultad de Ingeniería, de acuerdo con los términos y condiciones establecidos en el presente instrumento y en el **ANEXO TÉCNICO** que debidamente firmado por **"LAS PARTES"** se adminicula como parte integral del mismo.

### SEGUNDA. DE LOS FONDOS

**"LAS PARTES"** acuerdan que para la realización de las actividades previstas en el presente Convenio, **"LA EMPRESA"** aportará a **"LA SIEA"** la cantidad **\$1,274,100.00 (UN MILLÓN DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS 00/100 M.N.)**, incluyendo el impuesto al valor agregado correspondiente, la cual se entregará en dos ministraciones de conformidad con el **ANEXO 2**, mediante transferencia bancaria a la cuenta 0023-4055402, CLABE 002420002340554025, del Banco BANAMEX, Banco Nacional de México, sucursal 0023-Banamex, a nombre de la Universidad Autónoma del Estado de México, conforme lo establecido en el calendario de pagos establecido en el **ANEXO 2**.

### TERCERA. COMPROMISOS DE "LAS PARTES".

- I. **"LA SIEA"** a través de la Facultad de Ingeniería, se compromete a:
  - a) Realizar las actividades descritas en el **ANEXO TÉCNICO** así como en el calendario de actividades en el **ANEXO 3**.





"2016, Año del 60 Aniversario de la Universidad Autónoma del Estado de México"

- b) Entregar a "LA EMPRESA" los recibos fiscales que reúnan los requisitos vigentes correspondientes por las aportaciones que ésta haga oportunamente a "LA SIEA".
- c) Entregar en los términos y condiciones estipulados en el **ANEXO TÉCNICO** y **ANEXO 3**:
  - Actividades realizadas
  - Productos y entregables
  - Reporte final
- d) Conservar debidamente identificada la documentación comprobatoria del ejercicio de los recursos aportados en cada ministración por "LA EMPRESA".
- e) Participar en las reuniones de trabajo para acordar los alcances específicos del desarrollo de los productos entregables de "EL PROYECTO".

II.- "LA EMPRESA" se compromete a:

- a) Colaborar con "LA SIEA" a través de la Facultad de Ingeniería, en el desarrollo de "EL PROYECTO", contribuyendo en la ejecución de las actividades previstas en el **ANEXO TÉCNICO** y **ANEXO 3**.
- b) Entregar en tiempo y forma a "LA SIEA", las cantidades señaladas en la Cláusula Segunda del presente Convenio, en las ministraciones establecidas en el **ANEXO 2**.
- c) Proveer en todo momento a "LA SIEA" a través de la Facultad de Ingeniería, toda la información y/o documentación disponible para la ejecución de "EL PROYECTO".
- d) Participar en las reuniones de trabajo para acordar los alcances específicos del desarrollo de los productos entregables de "EL PROYECTO".
- e) Entregar inmediatamente la información y/o documentación que "LA SIEA" a través de la Facultad de Ingeniería, le solicite para realización de "EL PROYECTO".

#### CUARTA. RESPONSABLES OPERATIVOS

Para dar seguimiento, cumplimiento y ejecución al objeto del presente Convenio, "LAS PARTES" designan como responsables operativos a los funcionarios que se enlistan a continuación, o a los que en lo sucesivo los sustituyan:

- Por "LA SIEA": el M. en I. Raúl Vera Noguez, Director de la Facultad de Ingeniería.





"2016, Año del 60 Aniversario de la Universidad Autónoma del Estado de México"

- Por "**LA EMPRESA**": el C. Jorge Luis Rodríguez Gallardo, Líder de Proyectos.

Dichos responsables operativos deberán de reunirse cada cuatro meses para dar seguimiento puntual a las actividades previstas en el presente instrumento legal, así como para solucionar cualquier eventualidad que pudiera surgir durante el desarrollo del objeto del mismo, debiendo en cada reunión estar presente por lo menos un representante ya sea institucional u operativo de cada una de "**LAS PARTES**"; en la cual se levantará el Acta respectiva que refleje los puntos de acuerdo que se alcancen.

#### **QUINTA. RELACIÓN LABORAL**

La relación laboral se mantendrá en todos los casos, entre la parte contratante y su personal respectivo, aun cuando se trate de trabajos realizados conjuntamente y que se desarrollen en las instalaciones o con equipo de cualquiera de "**LAS PARTES**". En ningún supuesto podrá considerarse a la otra parte como patrón sustituto, quedando fuera de toda responsabilidad en asuntos relacionados con dicho personal.

#### **SEXTA. CONFIDENCIALIDAD**

"**LAS PARTES**" se comprometen a mantener bajo estricta confidencialidad la información académica, técnica y administrativa, relacionada con el objeto del presente instrumento legal y con los trabajos que se deriven con motivo del mismo; así mismo reconocen que la información, documentos, conocimientos, manuales, productos o servicios a los que tengan acceso en virtud de este Convenio, son propiedad exclusiva de la parte que los originó y se obligan a mantener la más absoluta confidencialidad, comprometiéndose a no revelarlos o hacerlos accesibles a terceros bajo ninguna forma o procedimiento.

#### **SÉPTIMA. PROTECCIÓN DE DATOS**

"**LAS PARTES**" convienen que los datos personales serán utilizados y procesados sólo para los propósitos del presente instrumento legal, y de los consecuentes instrumentos jurídicos que del mismo deriven, en sujeción a los principios de licitud, consentimiento, información, calidad, lealtad, finalidad, proporcionalidad y responsabilidad, en términos de la Legislación aplicable.

#### **OCTAVA. PROPIEDAD INTELECTUAL**

La propiedad intelectual que derive de los trabajos motivo del presente instrumento legal, estará sujeta a la Ley Federal del Derecho de Autor y su Reglamento, la Ley de Ciencia y Tecnología vigente y demás disposiciones legales aplicables, otorgando en todo momento el reconocimiento correspondiente a quienes hayan intervenido en la ejecución de dichos trabajos, en términos de la Legislación aplicable.





"2016, Año del 60 Aniversario de la Universidad Autónoma del Estado de México"

Asimismo, "LAS PARTES" convienen que "EL PROYECTO" podrá incorporarse a repositorios digitales con fines académicos y culturales, en términos de la legislación aplicable y que la Universidad Autónoma del Estado de México podrá utilizar sin ánimo de lucro y con fines académicos y de investigación, los resultados de las obras y demás productos que se deriven o generen de "EL PROYECTO".

#### **NOVENA. PUBLICACIONES**

"LAS PARTES" convienen que las publicaciones, así como las coproducciones y la difusión de resultados, obras y demás productos derivados de las actividades objeto del presente Convenio, se realizarán de común acuerdo previa suscripción del instrumento jurídico correspondiente, en los términos de la legislación aplicable.

#### **DÉCIMA. USO DE ESCUDOS Y LOGOS**

Ninguna de "LAS PARTES" podrá utilizar el nombre, logotipos y/o escudos de la otra parte, sin previo consentimiento por escrito de la parte titular.

#### **DÉCIMA PRIMERA. VIGENCIA**

El presente Convenio tendrá vigencia a partir de su fecha de firma y hasta el 31 de diciembre de 2016. Su modificación o terminación anticipada deberá ser solicitada por escrito por la parte interesada; las actividades que se encuentren en realización, continuarán bajo las condiciones originales hasta su conclusión.

#### **DÉCIMA SEGUNDA. MODIFICACIONES**

El presente Convenio podrá ser modificado o adicionado por voluntad de "LAS PARTES", mediante la firma del instrumento jurídico correspondiente respectivo, dichas modificaciones o adiciones obligarán a los signatarios a partir de la fecha de su firma.

#### **DÉCIMA TERCERA. TERMINACIÓN ANTICIPADA**

Se podrá dar por terminado anticipadamente este convenio por común acuerdo de "LAS PARTES", cuando concurran razones de interés general o bien, cuando por causas justificadas se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionará algún daño o perjuicio a cualquiera de éstas.





"2016, Año del 60 Aniversario de la Universidad Autónoma del Estado de México"

#### DÉCIMA CUARTA. RESCISIÓN

El incumplimiento de las obligaciones pactadas en el presente convenio por cualquiera de "LAS PARTES" dará derecho a que la parte afectada pueda rescindirlo sin responsabilidad para ésta y sin necesidad de declaración judicial.

#### DÉCIMA QUINTA. CONTROVERSIAS

El presente convenio es producto de la buena fe, por tal razón los conflictos que se llegasen a presentar en cuanto a su interpretación, formalización y cumplimiento, serán resueltos de común acuerdo y en caso de subsistir, se someterán a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del Distrito Judicial de Toluca, renunciando expresamente al fuero que en razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa pudiere corresponderles.

LEÍDO EL PRESENTE CONVENIO POR "LAS PARTES" Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, LO FIRMAN POR DUPLICADO AL MARGEN EN TODAS LAS HOJAS, A EXCEPCIÓN DE LA ÚLTIMA QUE SE FIRMA AL CALCE, DE CONFORMIDAD Y PARA DEBIDA CONSTANCIA, EN LA CIUDAD DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, A LOS VEINTIDÓS DÍAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS.

POR "LA SIEA"

DRA. EN EST. LAT. ÁNGELES MA. DEL  
ROSARIO PÉREZ BERNAL  
SECRETARIA

POR "LA EMPRESA"

C. JORGE LUIS RODRÍGUEZ GALLARDO  
REPRESENTANTE LEGAL

