



"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón"

CONVENIO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIBERACIÓN DE ADEUDOS

OBRA PÚBLICA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE CASETA DEL CREMATARIO MUNICIPAL Y OSARIOS EN LOS PANTEONES MUNICIPALES, UBICADOS EN VARIAS COLONIAS, EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO.

CONVENIO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIBERACIÓN DE ADEUDOS, DE LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA CONSTRUCCIÓN DE CASETA DEL CREMATARIO MUNICIPAL Y OSARIOS EN LOS PANTEONES MUNICIPALES, UBICADOS EN VARIAS COLONIAS, EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, BAJO EL CONTRATO NÚMERO TLAL-DGOP-PIM-IR-006-14, QUE CELEBRAN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "DGOP", A TRAVÉS DE LOS CC. ROCÍO MORENO DÁVILA, JOSÉ MANUEL FONSECA GONZÁLEZ Y LUIS ENRIQUE NORIEGA GIRAL CON LOS CARGOS DE DIRECTORA GENERAL, SUBDIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTRATACIÓN Y JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATOS Y POR LA OTRA PARTE EL C. JOSÉ LUIS MEDRANO PÉREZ, APODERADO GENERAL DE PRESSCRET, S.A. DE C.V., A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "LA CONTRATISTA" AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES Y CLÁUSULAS:

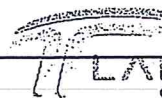
ANTECEDENTES:

PRIMERO: En la Vigésima Octava Sesión Extraordinaria del Ayuntamiento, de fecha trece de noviembre de dos mil catorce, se autorizó la obra que nos ocupa y el origen de los recursos del Programa de Inversión Municipal 2014, con un Techo Financiero de \$2'198,478.40 (Dos Millones Ciento Noventa y Ocho Mil Cuatrocientos Setenta y Ocho Pesos 48/100 M.N.).

SEGUNDO: En fecha cinco de diciembre de dos mil catorce, se suscribió el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número TLAL-DGOP-PIM-IR-006-14, entre la Contratista PRESSCRET, S.A. DE C.V. y el Municipio.

TERCERO: Con fecha cinco de diciembre de dos mil catorce ACE Fianzas Monterrey expidió a "la Contratista" las finanzas números 1589031 para garantizar el cumplimiento del contrato y 1589022 para garantizar la correcta inversión del anticipo.

CUARTA: "La Contratista" presentó ante las oficinas de la Dirección General de Obras Públicas escrito de fecha 15 de abril de 2015, el cual quedó recepcionado por dicha Dependencia en misma fecha, en la cual argumenta que en relación a la obra pública denominada CONSTRUCCIÓN DE CASETA DEL CREMATARIO MUNICIPAL Y OSARIOS EN LOS PANTEONES MUNICIPALES, UBICADOS EN VARIAS COLONIAS, EN EL



"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón"

CONVENIO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIBERACIÓN DE ADEUDOS

OBRA PÚBLICA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE CASETA DEL CREMATORIO MUNICIPAL Y OSARIOS EN LOS PANTEONES MUNICIPALES, UBICADOS EN VARIAS COLONIAS, EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO.

MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, solicita a la "DGOP" la cancelación de la obra arriba citada y devolución de fianzas.

QUINTA: Por oficio número DGOP/793/15 de fecha 17 de abril del presente año, la C. Ing. Rocío Moreno Dávila, en su calidad de Directora General de Obras Públicas; solicitó al C. José Luis Medrano Pérez, Apoderado General de PRESSCRET, S.A. DE.C.V. (la contratista) lo siguiente: "le hago una cordial invitación para que asista a las oficinas de esta Dirección General ubicadas en Plaza Dr. Gustavo Baz s/n, Tlalnepantla Centro, Código Postal 54000, Estado de México, el día jueves 23 de abril de 2015, a las 11:00 am, con el objetivo de tratar el asunto relacionado a la obra y analizar de manera conjunta las acciones a tomar respecto a lo que tuvo a bien solicitar". El cual se notifico el día 20 de abril de 2015 de manera personal al representante de la empresa PRESSCRET, S.A. DE.C.V, a través de la razón de notificación efectuada en las instalaciones de la Dirección General de Obras Públicas.

SEXTA: El Código Civil del Estado de México vigente señala en su artículo 7.30 que el "Convenio es el acuerdo de dos o más personas para crear, transferir, modificar o extinguir obligaciones".

AMBAS PARTES DECLARAN, QUE:

- A) En el presente Convenio no existe, error, dolo, mala fe, lesión, violencia, ni cualquier vicio del consentimiento, que pudiera provocar la Nulidad o Inexistencia del mismo.
- B) Es voluntad de ambas partes celebrar el presente Convenio en los términos del presente instrumento.
- C) Vistas las anteriores Declaraciones, reconocen mutuamente la personalidad que ostentan y acreditan estar de acuerdo con obligarse, conviniendo en celebrar el presente Instrumento al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: OBJETO DEL CONVENIO.- En el presente Convenio se establecen los términos y condiciones conforme los cuales "LA DGOP" y "LA CONTRATISTA"; manifiestan pura y lisamente llana su voluntad y consentimiento para acordar los puntos siguientes:



"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón".

CONVENIO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIBERACIÓN DE ADEUDOS

OBRA PÚBLICA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE CASETA DEL CREMATORIO MUNICIPAL Y OSARIOS EN LOS PANTEONES MUNICIPALES, UBICADOS EN VARIAS COLONIAS, EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO

UNICO: La Terminación Anticipada del Contrato de Obra Publica a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número TLAL-DGOP-PIM-IR006-14 de fecha cinco de diciembre de dos mil catorce, respecto de los trabajos de obra CONSTRUCCIÓN DE CASETA DEL CREMATORIO MUNICIPAL Y OSARIOS EN LOS PANTEONES MUNICIPALES, UBICADOS EN VARIAS COLONIAS, EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, con un importe contratado de \$2'197,838.08 (DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 08/100 M.N.) iva incluido y un plazo de ejecucion de 60 días naturales comprendidos del 08 de diciembre de 2014 al 05 de febrero de 2015, formalizado entre "la Contratista" PRESSCRET, S.A. DE.C.V. y el Municipio.

SEGUNDA. ACCIONES Y COMPROMISOS DE LAS PARTES.-

- A. "LA CONTRATISTA", manifiesta su conformidad en llevar a cabo la Terminación Anticipada de la obra CONSTRUCCIÓN DE CASETA DEL CREMATORIO MUNICIPAL Y OSARIOS EN LOS PANTEONES MUNICIPALES, UBICADOS EN VARIAS COLONIAS, EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, con un importe de contratado de \$2'197,838.08 iva incluido y solicita la devolucion de sus fianzas que obran en los archivos de la Subdirección de Planeacion y Contratacion adscrita a la Dirección General de Obras Públicas; por lo que en este acto otorga al Municipio de Tlalnepantla de Báz, Estado de México, el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto de cualquier obligación que se derive del Contrato de Obra Publica a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número TLAL-DGOP-PIM-IR-006-14 de fecha cinco de diciembre de dos mil catorce.
- B. "LA DGOP", esta de acuerdo en que se lleve a cabo lo antes manifestado por "La Contratista", por lo que en este acto, le devuelve las fianzas numeros 1589031 para garantizar el cumplimiento del contrato y 1589022 para garantizar la correcta inversion del anticipo emitidas por ACE Fianzas Monterrey.

TERCERA. ACUERDOS.- Ambas partes se obligan a cumplir el presente instrumento jurídico a la firma de la presente, no reservando acción legal en lo presente ni en lo futuro.



H. Ayuntamiento
Constituciones de
Tlalnepantla de Baz

CIUDAD CONFIABLE

"2015. Año del Bicentenario Luctuoso de José María Morelos y Pavón"

CONVENIO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIBERACIÓN DE ADEUDOS

OBRA PÚBLICA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE CASETA DEL CREMATORIO MUNICIPAL Y
OSARIOS EN LOS PANTEONES MUNICIPALES, UBICADOS EN VARIAS COLONIAS,
EN EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO

Enteradas "las partes" del alcance, contenido y fuerza legal del presente Instrumento, lo firman al calce y al margen por duplicado en el Municipio de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, el día 24 de abril del 2015.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

C. ROCÍO MORENO DÁVILA
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

C. JOSÉ MANUEL FONSECA GONZÁLEZ
SUBDIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTRATACIÓN

C. LUIS ENRIQUE NORIEGA GIRAL
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
ADJUDICACIÓN DE CONTRATOS

POR LA "CONTRATISTA"

C. JOSÉ LUIS MEDRANO PÉREZ
APODERADO GENERAL DE
PRESSCRÉT, S.A. DE C.V.