

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES  
PARA EL AÑO 2013

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO
HA1	<b>H A B I T A C I O N A L</b>	PRECARIA	BAJA	M2	931
HA2			MEDIA	M2	1.340
HA3			ALTA	M2	1.829
HB1		ECONOMICA	BAJA	M2	2.668
HB2			MEDIA	M2	3.227
HB3			ALTA	M2	3.706
HC1		I. SOCIAL	BAJA	M2	3.738
HC2			MEDIA	M2	4.606
HC3			ALTA	M2	5.106
HD1		REGULAR	BAJA	M2	5.324
HD2			MEDIA	M2	5.786
HD3			ALTA	M2	6.918
HE1		BUENA	BAJA	M2	7.698
HE2			MEDIA	M2	8.624
HE3			ALTA	M2	9.953
HF1		MUY BUENA	BAJA	M2	10.462
HF2			MEDIA	M2	11.954
HF3			ALTA	M2	13.928
HG1		LUJO	BAJA	M2	14.920
HG2			MEDIA	M2	17.525
HG3			ALTA	M2	19.847
CA1	<b>C O M E R C I A L</b>	ECONOMICA	BAJA	M2	1.928
CA2			MEDIA	M2	2.723
CA3			ALTA	M2	3.372
CB1		REGULAR	BAJA	M2	4.554
CB2			MEDIA	M2	5.397
CB3			ALTA	M2	6.531
CC1		BUENA	BAJA	M2	7.390
CC2			MEDIA	M2	8.281
CC3			ALTA	M2	9.827
CD1		MUY BUENA	BAJA	M2	11.220
CD2			MEDIA	M2	12.614
CD3			ALTA	M2	14.258
CE1		LUJO	BAJA	M2	16.282
CE2			MEDIA	M2	18.530
CE3			ALTA	M2	20.036
CF1		DEPARTAMENTAL	BAJA	M2	4.137
CF2			MEDIA	M2	4.426
CF3			ALTA	M2	5.816
CF4			MUY ALTA	M2	9.580
IA1		<b>I N D U S T R I A L</b>	ECONOMICA	BAJA	M2
IA2	MEDIA			M2	1.894

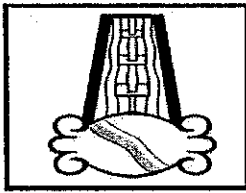


TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES  
PARA EL AÑO 2013

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO
IA3	INDUSTRIAL	LIGERA	ALTA	M2	2.360
IB1			BAJA	M2	2.765
IB2			MEDIA	M2	3.245
IB3		ALTA	M2	3.746	
IC1		MEDIANA	BAJA	M2	4.283
IC2			MEDIA	M2	4.823
IC3			ALTA	M2	5.469
ID1		PESADA	BAJA	M2	6.115
ID2			MEDIA	M2	6.701
ID3			ALTA	M2	7.523
IF1		COMPLEMENTARIA	BAJA	M2	2.925
IG2			MEDIA	M2	3.795
IH3			ALTA	M2	4.940
IH4	MUY ALTA		M2	6.610	
II1	TANQUE	BAJA (Cisterna)	M3	4.933	
IJ2		MEDIA (Elevado metálico)	M3	6.373	
IK3		ALTA (Elevado concreto)	M3	10.513	
IL1	SILO	BAJA (Metálico)	M3	2.366	
IM2		ALTA (Concreto)	M3	6.076	
QA1	CINE AUDITORIO	BAJA	M2	5.322	
QA2		MEDIA	M2	7.058	
QB3		ALTA	M2	8.869	
QC1	ESCUELA	BAJA	M2	3.132	
QC2		MEDIA	M2	4.473	
QC3		ALTA	M2	6.352	
QD1	OFICINAS	BAJA	M2	1.943	
QD2		MEDIA	M2	3.308	
QD3		ALTA	M2	6.421	
QD4		MUY ALTA	M2	12.417	
QE1	ESTACIONAMIENTO	BAJA	M2	2.956	
QE2		MEDIA	M2	6.246	
QF1	HOSPITAL	BAJA	M2	4.451	
QF2		MEDIA	M2	7.438	
QG3		ALTA	M2	11.209	
	EQUIPAMIENTO				

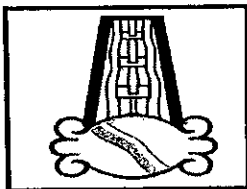


TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES  
PARA EL AÑO 2013

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO
QH1	T O	HOTEL REGULAR	BAJA	M2	4.394
QH2			MEDIA	M2	5.502
QH3			ALTA	M2	6.406
QI1		HOTEL BUENO	BAJA	M2	7.879
QI2			MEDIA	M2	9.043
QI3			ALTA	M2	10.417
QL1		HOTEL MUY BUENO	BAJA	M2	11.928
QL2			MEDIA	M2	13.585
QL3			ALTA	M2	15.706
QJ1	MERCADO	BAJA	M2	2.969	
QK2		MEDIA	M2	4.301	
EA1	E S P E C I A L E S	ALBERCA	BAJA (Sencilla)	M3	4.419
EA2			MEDIA (Equipada)	M3	6.053
EB1		BARDA	BAJA (Malla o similar)	ML	268
EC2			MEDIA (Tabique o similar)	ML	1.758
EC3			ALTA (Piedra o similar)	ML	2.946
EC4			MUY ALTA (Perfiles metálicos)	ML	3.127
ED1		CANCHA	BAJA (Arcilla o asfalto)	M2	298
ED2			MEDIA (Concreto)	M2	721
EG1		COBERTIZO	BAJA	M2	919
EG2			MEDIA	M2	1.739
EH3			ALTA	M2	3.095
EH4			MUY ALTA	M2	5.269
EI1		ELEVADOR	BAJA (Montacargas)	KG	296
EJ2			MEDIA (Escal. Electr.)	ML	492.477
EK3			ALTA (Elev. <10 niv.)	PERS	86.377
EK4			MUY ALTA (Elev. >10 niv.)	PERS	96.256
EE1		CANCHA MURO	BAJA (Frontón)	M2	2.457
EF2			MEDIA (Squash)	M2	4.727
EL1		PAVIMENTO	BAJA (Asfalto o similar)	M2	298
EL2			MEDIA (Concreto)	M2	383
EL3	ALTA (Especial o similar)		M2	528	
EM1	CANCHA CÉSPED	BAJA	M2	71	

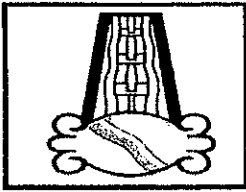


TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES  
PARA EL AÑO 2013

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO
EN1		GRADAS	Media (Concreto)	M2	3.688