



H. Ayuntamiento  
Constitucional de  
Tlalnepantla de Baz



"2014 AÑO DE LOS TRATADOS DE TELOYUCAN"

Tlalnepantla de Baz, México a 05 de Septiembre de 2014.

OFICIO: SM/1431 /2014.

**C. MARIAMNEÉ VEGA BLANCARTE  
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA  
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN MUNICIPAL.  
P R E S E N T E.**

En respuesta al oficio número **PM/UTAIM/01013/2014**, de fecha 03 de Septiembre del año en curso, deducido del expediente número SAIMEX00493/TLALNEPA/IP/2014, que se tramita en esa Unidad de Información para la Transparencia y Acceso a la Información Pública Municipal a su digno cargo, por el que solicita sea proporcionada la siguiente información:

"Anexo acta circunstanciada en la cual el COPACI anterior de la Colonia constitución de 1917 hizo entrega de los inmuebles que estaba ocupando, a la Coordinadora de Patrimonio Municipal Martha López Zamorano, a través de MEJIA MUÑOZ VIDAL, dentro de las cuales estaban los siguientes: en el rubro de MEJORAS EN PLAZA CIVICA: nueve locales comerciales; solicito documento de registro en su expediente, terreno ubicado en Laredo esquina sonora, solicito documento de registro en su expediente, asimismo me confirme que hasta ese momento el municipio tomó posesión de dicho predio...."(sic).

Al efecto, le anexo al presente el oficio número CPM/1330/14, de fecha 03 de Septiembre del año en curso, signado por la M. EN D. Martha López Zamorano, Coordinadora de patrimonio Municipal por medio del cual, la titular del área correspondiente rinde su informe respecto de lo solicitado por el oficiante, remitiendo el documento referido al terreno ubicado en Laredo esquina Sonora, consistente en cédula de identificación patrimonial no.TLA0092D00462 del inventario de bienes inmuebles municipales, mismo que también le remito con el presente; con lo que se tiene por cumplimentada en sus términos la solicitud de información que nos ocupa, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 11 y 41 dela Ley de Transparencia y Acceso a la información Pública del estado de México y Municipios.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para enviarle con mi reconocimiento las muestras de mi consideración distinguida.

**A T E N T A M E N T E.**

**LIC. ALFREDO MARTÍNEZ GONZÁLEZ  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
TLALNEPANTLA DE



SECRETARÍA DE



C.c.p. M. en A. P. Pablo Basáñez García.- Presidente Municipal Constitucional.- Para su superior conocimiento.  
C.c.p.Lic .Mario Enrique del Toro.-Subsecretario del Ayuntamiento.-Para su conocimiento.  
C.c.p .Archivo.  
Smm.



H. Ayuntamiento  
Constitucional de  
Tlalnepantla de Baz



BIENES INMUEBLES

Secretaría del Ayuntamiento.  
Subsecretaría del Ayuntamiento.  
Coordinación de Patrimonio Municipal.  
Departamento de Bienes Inmuebles.

“2014, Año de los Tratados de Teoloyucan.”

Tlalnepantla de Baz, México, a 03 de septiembre de 2014.

Oficio No. CPM/1330/14.  
DBI529//14.

LIC. ALFREDO MARTÍNEZ GONZÁLEZ  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO  
P R E S E N T E.

En atención a sus oficios No. SM. 1362/2014, por medio del cual solicita se le proporcione información a fin de dar respuesta al oficio No. PM/UTAIM/01013/2014, deducido del expediente No. SAIMEX00493/TLALNEPA/IP/2014, procedente de la Unidad de Información para la Transparencia y Acceso a la Información Pública Municipal, en el que se requiere lo siguiente:

“Anexo acta circunstanciada en la cual el COPACI anterior de la colonia Constitución de 1917 hizo entrega de los inmuebles que estaba ocupado, a la Coordinadora de Patrimonio Municipal Martha López Zamorano, a través de Mejía Muñoz Vidal, dentro de las cuales estaban las siguientes: en el rubro de Mejoras en Plaza Cívica: nueve locales comerciales; solicito documento de registro en su expediente, terreno ubicado en Laredo esquina Sonora, solicito documento de registro en su expediente, asimismo me confirme que hasta ese momento el municipio tomó posesión de dicho predio...”(sic).

En relación al documento de registro en su expediente de los nueve locales comerciales, le informo que no se cuenta con registro de estos, toda vez que se encuentran contruidos sobre una vía pública, calle Nayarit.

Del documento de registro en su expediente del terreno ubicado en Laredo esquina Sonora, anexo al presente cedula de identificación patrimonial no. TLA0092D00462, del Inventario General de Bienes Inmuebles Municipales folio en el que se encuentra inscrito.





H. Ayuntamiento  
Constitucional de  
Tlalnepantla de Baz



En referencia al momento en el que el Municipio toma posesión de dicho predio, le informo que esta se dio en el momento que la CORETT lo entrega como Área de Donación el día 3 de mayo de 1995.

Sin más por el momento, quedo de usted.

**ATENTAMENTE**

**M. EN D. MARTHA LÓPEZ ZAMORANO**  
**COORDINADORA DE PATRIMONIO MUNICIPAL.**

C.c.p. Mtro. Pablo Basáñez García, Presidente Municipal Constitucional.-Presente.  
C.c.p. Lic. Mario Enrique del Toro, Subsecretario del Ayuntamiento.-Presente.



CEDULA DE BIENES INMUEBLES  H. AYUNTAMIENTO  ODAS  ODS

FOLIO No. TLA0092D00462 MUNICIPIO TLALNEPANTLA DE BAZ. FECHA 09/09/2014

MUNICIPIO TLALNEPANTLA DE BAZ. MUNICIPIO No. 092

1.- IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

1.1.-	NOVEMBRE DEL INMUEBLE	AREA VERDE	
1.2.-	CALLE Y NUMERO	CALLE IAREDO MZA 27 LOTE 11 Y SONORA	
1.3.-	LOCALIDAD	COL. CONSTITUCION DE 1917	
1.4.-	COLINDANCIAS	PROPIETARIO	
NORESTE	7.00 M.	CON LOTE 10	
SURESTE	11.70 M.	CON CALLE IAREDO	
SUROEST	7.00 M.	CON CALLE SONORA	
NOROEST	11.75 M.	CON LOTE 11-1	
1.5.-	TIPO DE INMUEBLE		
<input checked="" type="checkbox"/>	TERRENO	<input type="checkbox"/>	PISO O DEPARTAMENTO,
<input type="checkbox"/>	OTROS DETALLAR	AREA VERDE	<input type="checkbox"/>
1.6.-	CLASIFICACION DE ZONA	<input checked="" type="checkbox"/>	URBANA <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	RUSTICA	<input type="checkbox"/>	EJIDAL
1.7.-	USO		
<input type="checkbox"/>	ESCUELA	<input type="checkbox"/>	RANCHO <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	PARQUE	<input type="checkbox"/>	OTROS <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	MONUMENTO O RELOJ	AREA VERDE	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL
1.8.-	SUPERFICIE TOTAL	(M2)	82.00
1.9.-	SUPERFICIE CONSTRUIDA	(M2)	0.00
1.10.-	SERVICIOS		
<input checked="" type="checkbox"/>	ALCANTARILLADO	<input type="checkbox"/>	AGUA POTABLE <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	TELEFONO	<input type="checkbox"/>	OTROS DETALLAR
<input type="checkbox"/>	LUZ	AREA VERDE	
<input checked="" type="checkbox"/>	PAVIMENTACION		

2.- MEDIO DE ADQUISICION

2.1.-	ADQUISICION POR :		
<input type="checkbox"/>	COMPRA	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	EXPROPIACION / PERMUTA	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	ADJUDICACION	DONACION	
2.2.-	USUARIO Y OCUPANTE:	H. AYUNTAMIENTO	
2.3.-	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		
<input type="checkbox"/>	A.- 100%	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	B.- 50% O MAS	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	C.- MENOS DEL 50%	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	D.- SIN APROVECHAR	<input type="checkbox"/>	
3.-	SITUACION LEGAL		
3.1.-	No. DE ESCRITURA O CONVENIO	3.2.-	REG. PUBLICO DE LA PROP.
ESCR. EM-II-257-95 DE FECHA 3/MAYO/95		PART. 213, VOL. 1292, LIB. 1- SECC. 1- 14/JUNIO/95	
3.3.-	CLAVE CATASTRAL	3.4.-	VALOR CATASTRAL O FISCAL
092-19-027-11		\$	0.000
3.5.-	DIAGNOSTICO LEGAL Y/O JUICIO PENDIENTE DE RESOLUCION		
3.6.-	FECHA DEL ULTIMO AVALUO	/	/
3.7.-	EL INMUEBLE TIENE ALGUN GRAVAMEN PENDIENTE?	<input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	NO
3.8.-	OBSERVACIONES		
ANTECEDENTES DE TITULARIDAD: CORETT LOTES 11 MANZANA 27 DONACION HECHA POR CORETT. A FAVOR DEL H. AYUNTAMIENTO FOLIO LIBRO: 566 FOLIO INVENTARIO: 462			