



**11ª. Sesión Ordinaria del Ayuntamiento
10 de Mayo de 2013
Segundo punto**

Acuerdo por el que el Ayuntamiento de Tlalnepantla de Baz, México, autoriza el **cambio de uso de una fracción del Deportivo Caracoles**, a efecto de **ponerlo a disposición del Gobierno del Estado de México**, para la **construcción de un Hospital General en la Zona Oriente**.

CONSIDERANDO

- I. Que el Municipio de Tlalnepantla de Baz, tiene registrado en su inventario general de bienes inmuebles, el identificado como Deportivo Caracoles con una superficie total de 144,179.76 metros cuadrados, según cedula de registro con numero de folio 151.
- II. Que el Ayuntamiento tiene la facultad de aprobar el cambio de uso y/o destino de los bienes inmuebles en su posesión.
- III. Que en la Zona Oriente del Municipio se carece del equipamiento público necesario para la prestación de servicios de salud, por lo que se ha acordado con el Gobierno del Estado llevar a cabo la construcción de un Hospital General, que beneficie directamente a la población de esa zona.
- IV. Por lo anterior resulta necesario autorizar el cambio de uso y sustitución de usuario del bien inmueble, una superficie de 30,000 metros cuadrados del Deportivo Caracoles, mismos que se identifican en el plano topográfico identificado como TOP-01, elaborado por la Dirección General de Obras Públicas de este Municipio.

Con fundamento en lo establecido por los artículos 115 fracciones I párrafo primero y II párrafo segundo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 113, 122 primer párrafo, 123, 124 y 128 fracciones II y XII de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 2, 27 primer párrafo, 29 primer párrafo, 31 fracción XVI, y 48 fracciones II y XIX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 1, 2 fracción III, 5 fracción VIII, 48 fracciones V y



VI y 49 de la Ley de Bienes del Estado de México y de sus Municipios; el H. Ayuntamiento aprueba y expide el siguiente Acuerdo:

PRIMERO.- Se autoriza el cambio de uso y destino, de la fracción de terreno con una superficie de hasta 30,000 metros cuadrados (treinta mil m²), del Deportivo Caracoles, colonia Doctor Jorge Jiménez Cantú de este Municipio, identificados en el plano elaborado por la Dirección General de Obras Públicas municipal, el cual forma parte integrante del presente acuerdo como anexo 1; a efecto de que sea utilizado como área de equipamiento a favor del Gobierno del Estado de México, para la construcción de un Hospital General en la Zona Oriente.

SEGUNDO.- Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento, para que a través de la Coordinación de Patrimonio Municipal, realice los trámites correspondientes ante el Gobierno del Estado de México.

TERCERO.- El presente Acuerdo entrara en vigor el día de su aprobación.
