REGLAMENTO DE LA VÍA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MEXICO

CAPITULO I

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.- Las disposiciones de este reglamento son de orden público, interés social y observancia obligatoria en el Municipio de Tlalnepantla de Baz; y tiene por objeto regular el uso de la vía pública a través de las distintas dependencias y/o unidades administrativas municipales competentes en la materia.

Artículo 2.- La autorización, permiso o licencia, que se otorguen para el uso de la vía pública, podrá ser subterránea, superficial o aérea.

Artículo 3.- Para efectos de este Reglamento, se entiende por:

I.- Vía pública.- Todo inmueble o espacio, del dominio público, de uso común, destinado al libre tránsito, cuya función sea dar acceso a los predios colindantes, alojar las instalaciones de obras o servicios públicos y proporcionar ventilación, iluminación y asoleamiento a los inmuebles ubicados en el territorio del Municipio; dentro de los que se encuentran las plazas públicas, glorietas, jardines, banquetas, camellones, escalinatas, rampas, callejones, privadas, avenidas, boulevares, calzadas, calles, andadores o caminos de cualquier tipo abierto al libre tránsito de personas o vehículos así como todo espacio que tenga estos caracteres de manera subterránea, superficial o aérea.

II.- Comercio en la vía pública.- Los actos de comercializar bienes y servicios de manera permanente, temporal o por días determinados en la vía pública;

III.- Comerciante en la vía pública.- son las personas físicas, que mediante permiso o autorización, realizan actividades comerciales de bienes y servicios en la vía pública en términos de la fracción anterior y se clasifican en:

- a) **Comerciante con puesto semifijo:** la persona física que realiza su actividad comercial en la vía pública, utilizando o no para ello cualquier objeto o vehículo y que se retiran al termino de la jornada diaria;
- b) **Comerciante ambulante:** es la persona física que realiza su actividad comercial en vía pública, transportando sus mercancías por sí mismo o por cualquier medio de transporte y deteniéndose en diferentes lugares únicamente el tiempo indispensable para la realización de una o más transacciones;
- c) **Comerciante popular:** es la persona física que realiza actividad comercial en la vía pública, temporalmente y sólo durante la

- celebración de fiestas patronales o acontecimientos extraordinarios en el municipio; y
- d) **Comerciante en tianguis:** es la persona física que mediante previa autorización o permiso oferta productos o servicios en la vía pública y en los lugares, días y horarios determinados por la autoridad municipal.

IV.- Mobiliario Urbano.- El que se integra por los equipamientos e instalaciones fijas destinados a fines informativos y de servicios públicos: las señales de tránsito, de nomenclatura, lámparas, bancas, cestos de basura, y cualquier otro elemento material de igual naturaleza, que se ubiquen en la Vía Pública;

V.- Imagen Urbana: El conjunto de elementos materiales y naturales que conforman el paisaje propio de un centro urbano;

VI.- Publicidad.- Medio publicitario de tipo gráfico o escrito dirigida o susceptible de ser vista desde la vía pública, que difunda al público cualquier mensaje relacionado con la producción y venta de bienes o prestación de servicios públicos y privados, y el ejercicio lícito de actividades profesionales, políticas, cívicas, culturales, industriales, mercantiles o técnicas; y se clasifican en:

- a) **Estructura de anuncio.-** El soporte, construcción, anclaje o edificación, de cualquier material, la parte integrante del anuncio en donde se fije, instale o coloque el mensaje, la publicidad o propaganda;
- b) **Anuncio.-** Publicidad fija o temporal, cualquiera que sea su forma de fijación colocada con fines de difusión publicitaria.
- c) **Propaganda.-** Es el material impreso, de texto, gráfico, visual o sonoro que se promueva de forma fija o móvil, en la vía pública, ya sea en difundir publicidad, que requiere autorización, permiso o licencia de la autoridad municipal para su difusión; y
- d) **Anuncio luminoso.-** Aquel que es iluminado por una fuente de luz distinta de la natural, en su interior y/o exterior;

VII.- Licencia Municipal de Construcción para el uso de la Vía Pública.-

Es el documento expedido por la Dirección General de Desarrollo Urbano, para ocupar, construir, demoler, modificar, reparar o instalar en la vía pública;

VIII.- Permiso Municipal de Anuncio.- Es la autorización expedida por la Dirección General de Desarrollo Urbano, para la difusión de anuncios publicitarios en la vía pública o en predios de propiedad privada.

IX.- Toldo.- Cubierta de lona, tela, hule, lámina o cualquier otro material, que se instala en la vía pública, para cubrir del sol, la lluvia y otros;

X.- Perito Responsable.- es la persona física que cuenta con el registro de perito vigente, emitido por la autoridad competente del Gobierno de Estado de México, quién será el responsable de dictaminar sobre las estructuras

que se instalen en predios propiedad privada o en la vía pública, para publicitar,

XI.- Titular de la licencia.- es la persona física, jurídica colectiva o moral debidamente acreditada, a quién la autoridad competente le otorga la misma, previo cumplimiento de los requisitos contemplados en las disposiciones jurídicas aplicables en la materia y el presente Reglamento;

XII.- Titular del permiso o autorización.- es la persona física debidamente acreditada, a quién la autoridad competente le otorga el permiso o autorización, previo cumplimiento de los requisitos contemplados en las disposiciones jurídicas aplicables en la materia y el presente Reglamento;

XIII.- Derecho de vía.- Es la franja de terreno de restricción federal o estatal que se encuentra paralela a ambos lados de las vías públicas existentes, de los ríos, sus causas, canales, bordos, presas, lechos acuíferos, líneas de alta tensión, gasoductos, oleoductos y vías férreas. En el caso de vía pública proyectada, el derecho de vía comprende además la franja de terreno para el trazado y construcción de la misma;

XIV.- Derechos fiscales por el uso de vías públicas, plazas públicas o áreas de uso común.- Son los que establece el Código Financiero del Estado de México y Municipios en sus artículos 120, 121, 143, 144, 154 y 157;

XV.- Código Administrativo.- El Código Administrativo del Estado de México;

XVI.- Código de Procedimientos.- El Código de Procedimientos Administrativos del Estado México;

XVII.- Ley de Bienes.- La Ley de Bienes del Estado México y de sus Municipios;

XVIII.- Código Financiero.- El Código Financiero del Estado de México y Municipios;

XIX.- Reglamento de Tránsito.- Reglamento de Tránsito Metropolitano del Estado de México;

XX.- Bando Municipal.- Bando Municipal vigente de Tlalnepantla de Baz; y

XXI.- Reglamento Interno.-El Reglamento Interno de la Administración Pública Municipal de Tlalnepantla de Baz, Estado de México.

Artículo 4.- Son autoridades competentes, para la aplicación de este reglamento en el ámbito de sus respectivas atribuciones:

- I. La Dirección General de Desarrollo Económica, Subdirección de Abasto y Comercio, en materia de comercio en vía pública;
- II. La Dirección General de Desarrollo Urbano, en materia de autorización del uso de la vía pública a que se refiere el Libro Quinto del Código Administrativo y su Reglamento;
- III. El Departamento de Plantación y Política Urbana en los Dictámenes Técnicos Urbanos para las resoluciones específicas con alto grado de complejidad en el proceso de reordenamiento de la Vía Pública.
- IV. El Departamento de Vía Pública en la ejecución de sus obligaciones, facultades y resoluciones de los procedimientos administrativos que resuelvan las diferentes unidades administrativas municipales competentes;
- V. La Dirección General de Seguridad Pública y Tránsito, en material de tránsito vehicular, estacionamiento en vía pública, conforme al Libro Octavo del Código Administrativo y su Reglamento, y apoyo de seguridad pública a petición de la Dirección General de Desarrollo Urbano en casos necesarios;
- VI. La Tesorería Municipal y la Subtesorería de Ingresos, en materia de comercio establecido que invada la vía pública, en la distribución de volantes publicitarios y en el cobro de las contribuciones; y
- VII. La Dirección General de Servicios Públicos Subdirección de Servicios Comunitarios, la Subdirección Alumbrado Público y Vialidades y la Subdirección de Limpia, en materia de vía pública, le corresponde por obligación y facultades o por petición de la Dirección General de Desarrollo Urbano, mantenerla limpia en relación con basura, árboles o sus ramas caídas, animales vivos y muertos, cables caídos, postes inclinados y caídos o que represente un riesgo para las personas y/o sus bienes.

Artículo 5.- Los actos que emanen de la aplicación de este reglamento, deberán sujetarse a lo que dispone el Código Administrativo en sus libros Quinto y Octavo y sus Reglamentos, el Código Financiero, así mismo los procedimientos que deriven de su aplicación se tramitarán y resolverán conforme a las disposiciones del Código de Procedimientos, así como otras leyes y reglamentos que resulten aplicables.

Artículo 6.- Están obligados al cumplimiento de las normas contenidas en el presente reglamento, las personas físicas, jurídico colectivas o morales, que para los fines de la actividad económica, o de otra índole, hagan uso permanente, temporal o por días determinados, de la vía pública en el territorio municipal, quienes serán responsables directos de que los ocupantes, empleados encargados y dependientes, las cumplan.

CAPÍTULO II

DE LA DIVISIÓN DE FACULTADES POR RAZÓN DE COMPETENCIA

Artículo 7.- En razón del objeto del presente reglamento y en cumplimiento de las disposiciones legales aplicables, las autoridades municipales, coordinarán sus atribuciones para ejercer las mismas en materia de planeación, autorización, uso, desocupación, supervisión, inspección y aplicación de sanciones a los ocupantes de la vía pública, previo procedimiento administrativo que resulte aplicable.

Artículo 8.- Las autoridades municipales cumplirán con las atribuciones que les otorgan los ordenamientos jurídicos aplicables y el presente reglamento.

Artículo 9.- Las autoridades municipales en razón de su competencia y por mandato de la Constitución Federal, no pueden invadir el ámbito de las atribuciones de las demás autoridades con las que estén coordinadas y en todo momento, serán responsables de cumplir de manera directa y en coordinación, las atribuciones que les confieren las leyes y reglamentos aplicables, así como el presente ordenamiento.

CAPITULO III

ATRIBUCIONES DE LAS AUTORIDADES MUNICIPALES

Para el cumplimiento del presente reglamento

Artículo 10.- El Director General de Desarrollo Económica y el Subdirector de Abasto y Comercio, tendrán su propio reglamento para las autorizaciones, vigilancia, evaluación y resoluciones a la problemática del comercio ambulante en la vía pública, por tal razón todos los asuntos relacionados a esta actividad deberán ser recibidos y atendidos a la brevedad.

Artículo 11.- La Dirección General de Desarrollo Urbano, tendrán las siguientes atribuciones;

- I. Conducir las normas y políticas a las que deberá sujetarse el uso, protección, conservación y desocupación de la vía pública en materia de Desarrollo Urbano;
- II. Expedir licencia de construcción o instalación de anuncios publicitarios;
- III. Aplicar y vigilar el cumplimiento de las disposiciones jurídicas en materia de Desarrollo Urbano;
- IV. Presentar las propuestas de proyectos que se formulen, de reordenamiento, distribución, instalación y operación del mobiliario urbano en la vía pública;
- V. Proponer la celebración de convenios respecto del uso y desocupación de la vía pública de competencia estatal y federal,

- VI. Diseñar y difundir los lineamientos para la conservación de la imagen urbana, para determinar el tipo de mobiliario a instalar, el cual debe ser acorde con la imagen urbana,
- VII. Otorgar, negar, cancelar o condicionar las autorizaciones para el uso o instalación de cualquier tipo de mobiliario urbano en la vía pública en el ámbito de su competencia;
- VIII. Expedir la autorización, permiso o licencia , para el uso o colocación de cualquier objeto que debe de instalarse en la vía pública y en los casos que por su naturaleza proceda;
- IX. Expedir autorización para realizar obras de modificación, rotura o corte de pavimento en la vía pública;
- X. Ordenar las visitas de verificación para comprobar el cumplimiento de las disposiciones del presente reglamento en el ámbito de su competencia;
- XI. Notificar y Solicitar a la subdirección de abasto y comercio de su intervención para resolver problemas relacionados con el comercio en la vía pública;
- XII. A través del Departamento de Planeación y Política Urbana, elaborar los dictámenes y opiniones técnicas en materia de Desarrollo Urbano para las resoluciones de reordenamiento, planeación y problemáticas en materia de vía pública;
- XIII. Iniciar, tramitar y resolver el procedimiento administrativo en los asuntos de Desarrollo Urbano, por infracciones cometidas a las disposiciones jurídicas aplicables al presente Reglamento;
- XIV. Solicitar apoyo a la subdirección de seguridad pública para asuntos que así lo requieran;
- XV. Imponer las sanciones administrativas en materia de Desarrollo Urbano, por infracciones cometidas a las disposiciones jurídicas aplicables al presente Reglamento;
- XVI. Integrar y actualizar los expedientes y planos que correspondan en los casos de instalaciones subterráneas en la vía pública ;
- XVII. Proponer los programas de reubicación o redistribución de mobiliario;
- XVIII. Implementar las acciones y medidas para prevención de riesgos y accidentes durante el uso o ejecución de trabajos en vía pública, para prevenir que suceda algún incidente que ponga en peligro la integridad de los transeúntes, y ante la falta de acciones de mitigación de riesgos se solicitará el apoyo de la Subdirección de Protección Civil para el retiro del objeto causante del peligro en términos de las facultades de esta última;
- XIX. Recibir las solicitudes de autorización, permiso o licencia para el uso o instalación de cualquier objeto que deba de instalarse en la vía pública;
- XX. Prevenir a los solicitante para que complementen, aclaren, exhiban documentos o corrijan los datos proporcionados en la solicitud de autorización para el uso o colocación de cualquier objeto que deba de instalarse en la vía pública, cuando en la solicitud no se asienten los datos completos, falten los documentos requeridos o la información contenga errores u omisiones para que aclare, complemente la documentación o corrija los datos proporcionados,

con el apercibimiento de que si no lo hace dentro del término de tres días hábiles siguientes a la notificación se tendrá por no presentada su solicitud;

- XXI. Integrar el expediente de solicitud de autorización, permiso o licencia y determinar las acciones y medidas necesarias que deberán cubrir los titulares de la o las autorizaciones para prevenir riesgos y accidentes durante la ocupación o trabajos en la vía pública;
- XXII. Integrar y mantener actualizado el registro de las autorizaciones, permisos y licencias expedidas para el uso u ocupación de la vía pública en materia de su competencia;
- XXIII. Presentar las denuncias ante el Ministerio Público en los casos de daño en bienes de propiedad municipal o de ocupación ilegal de los bienes del Municipio e informar al representante legal del Ayuntamiento;
- XXIV. Autorizar la instalación o construcción de guarniciones y banquetas siempre y cuando exista una modificación de los mismos; mobiliario urbano como son de manera enunciativa y no limitativa; cobertizos gabinetes o mobiliario para boleros, muebles, elementos publicitarios, entre otros, y cuando no se atiende el interés público;
- XXV. Autorizar la instalación, construcción o modificación de rampas fijas y móviles y elementos estructurales;
- XXVI. Ordenar el retiro de escombros de obras privadas que se encuentren en la vía pública;
- XXVII. Aplicar y hacer cumplir el presente reglamento, programas y demás disposiciones que regulen la materia;
- XXVIII. Expedir autorización en la distribución de volantes publicitarios;
- XXIX. Autorizar el perifoneo de difusión publicitaria;
- XXX. Hacer cumplir sus determinaciones y ejecutar sus resoluciones;
- XXXI. A través del Departamento de Vía Pública, cumplir en términos de las atribuciones de las dependencias de la administración municipal, las resoluciones, ordenes, solicitudes, medidas de seguridad y supervisiones que tengan que ver con el ámbito de la vía pública y se encuentren sustentadas en las disposiciones legales y este reglamento; y
- XXXII. Las demás que señalen otros ordenamientos jurídicos aplicables y el presente Reglamento.

Artículo 12.- La Dirección General de Seguridad Pública y Tránsito y la Subdirección de Tránsito Municipal, tendrán las siguientes atribuciones;

- I. Aplicar y ejercitar lo establecido en el Libro Octavo del Código Administrativo y el Reglamento de Tránsito Metropolitano del Estado de México, salvo lo que le competa a la autoridad de Tránsito Estatal;
- II. Otorgar el auxilio que le sea solicitado por las demás dependencias y unidades administrativas de la Administración Pública Municipal, para el cumplimiento de sus determinaciones en materia del presente reglamento; y
- III. Las demás que señalen otros ordenamientos jurídicos aplicables y el presente Reglamento.

Artículo 13.- La Tesorería Municipal, la Subtesorería de Ingresos y la Coordinación de Normatividades y Verificación tendrán las siguientes atribuciones;

- I. Regular el comercio establecido que invada la vía pública que carezca de la autorización correspondiente.
- II. Realizar el cobro de las contribuciones que genere la aplicación del presente reglamento;
- III. Autorizar, controlar y emitir resoluciones a problemas derivado de esta actividad, en áreas de uso común a la instalación de juegos mecánicos y espectáculos; y
- IV. Las demás que señalen otros ordenamientos jurídicos aplicables y el presente Reglamento.

CAPITULO IV

DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS COMERCIANTES EN VÍA PÚBLICA

Artículo 20.- Son derechos y obligaciones de los comerciantes en vía pública:

- I. Utilizar sólo los espacios de vía pública autorizados en las condiciones especificadas;
- II. Mantener en buenas condiciones de operación y aseado el o los espacios que les haya sido autorizado;
- III. Sólo utilizar los espacios en vía pública para los fines que fueron autorizados;
- IV. Cumplir las verificaciones correspondientes a fin de mantener vigente la autorización obtenida;
- V. Cumplir con los requisitos legales que establezcan las leyes, el presente reglamento, y las que por acuerdo del Ayuntamiento se establezcan a través de las autoridades municipales;
- VI. Acatar las disposiciones administrativas que permitan el buen desarrollo de las actividades comerciales en la vía pública;
- VII. El titular del permiso o autorización deberá ejercer personalmente la actividad comercial, así como sujetar su actividad a lo establecido en el permiso o autorización; y
- VIII. Las demás que determine el presente Reglamento y demás disposiciones jurídicas aplicables.

CAPITULO V

DE LA AUTORIZACIÓN PARA EL USO DE LA VÍA PÚBLICA

Artículo 21.- Toda solicitud y autorización para usar, ocupar, aprovechar, instalar, modificar, romper, cortar y construir en la vía pública, deberá sujetarse a los requisitos y procedimientos que establezcan los ordenamientos legales

aplicables en la materia, reglamento y lo establecido por otros ordenamientos jurídicos.

Artículo 22.- El uso de la vía pública para efectos de este reglamento se clasifica en:

- a) **Continuo:** Cuando el uso que se le da a los objetos y medios que se encuentran sobre la vialidad o de forma subterráneo, superficial o aérea, que por su función de prestación de servicios y naturaleza es continuo y permanente en el uso de la vía pública como lo son la red de electrificación, alumbrado público, telecomunicaciones, ductos, suministro de agua y drenaje, parabuses, entre otros.
- b) **Fijo:** Cuando los objetos y medios que se encuentran usando la vía pública, requieren para cumplir su fin y que obedece a horarios y días preestablecidos como lo son las bases de taxis;
- c) **Temporal:** Cuando los objetos y actividades requieren el uso de la vía pública con periodicidad variable, como son el estacionarse en el arroyo vehicular para la carga y descarga de mercancía o materiales, entre otros
- d) **Por eventos:** Cuando los objetos que se utilizan o actividades que se realizan en la vía pública, requieren por lo menos de 72 horas para cumplir su fin, como lo son el depósito y retiro de material para construcción o cascajo en inmuebles, campañas publicitarias, filmaciones, actividades culturales y esparcimiento, y son exclusivamente para el uso en una sola ocasión.

Artículo 23.- La licencia de construcción se entenderá condicionada, a la obligación por parte del solicitante, ya sea personal física, jurídico, colectiva o moral, institución pública o privada, de restituir el equipamiento o mobiliario urbano a sus condiciones originales o de forma mejorada, asimismo, deberá subsanar cualquier alteración que se de a los pavimentos o elementos constructivos que hubiese utilizado, cuidando para ello en todo momento el igualar o mejorar la imagen urbana de la zona de que se trate, lo que deberá especificarse en la autorización correspondiente.

CAPÍTULO VI

DE LA UTILIZACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA EN EL DESARROLLO DE CONSTRUCCIONES

Artículo 24.- Para la ejecución de una construcción donde se use la vía pública, se estará a lo siguiente:

- I. Los vehículos que carguen o descarguen materiales para una obra, deberán hacerlo en los horarios que fije la autoridad municipal;
- II. Los materiales destinados a la ejecución de obras permanecerán en la vía pública sólo el periodo autorizado, en caso contrario, inmediatamente después de vencido el término será retirarlo por la autoridad y el costo correrá a cuenta del propietario;

- III. Los escombros, excavaciones y cualquier obstáculo que dificulte el libre tránsito en la vía pública originado por la ejecución de la construcción, serán señalados con banderas o letreros en el día y con señales luminosas claramente visibles en la noche, por los propietarios o encargado de la obra durante el periodo autorizado, así como disponer lo necesario para que las personas con capacidades diferentes puedan desplazarse libremente por la zona; y
- IV. Los cortes de aceras y guarniciones para el acceso de vehículos a los predios, sólo podrán ejecutarse previa autorización de la Subdirección de Desarrollo Urbano, La realización de estas obras no deberá entorpecer, ni molestar la circulación peatonal.

Artículo 25.- Las instalaciones subterráneas en la vía pública, tales como las correspondientes a teléfonos, alumbrado, semáforos, conducción electrónica, gas u otras semejantes, deberán alojarse a lo largo de aceras o camellones y que no se interfieran entre sí, de conformidad a los trazos y niveles determinados por la Dirección General de Desarrollo Urbano, con el auxilio o información proporcionada por las dependencias municipales, estatales, y/o federales involucradas.

Artículos 26.- En los casos de la realización de trabajos para la reparación y mantenimiento a instalaciones subterráneas, donde se necesite rotular o contar la vía pública, deberá colocarse señalamientos especiales, cortar la vía pública, deberá colocarse señalamientos especiales, requiriendo al autorizado que realice estos trabajos, presente el proyecto relativo al señalamiento de protección de obra, el cual deberá ser autorizado por la Dirección General de Desarrollo Urbano y supervisado por esta misma, requiriendo cuando menos lo siguiente:

- a) De día: colocación de señalamientos, que adviertan la realización de los trabajos y puedan ser visibles cuando menos a cincuenta metros y deben estar colocados de cada lado del obstáculo o zona de trabajo; y
- b) De noche: Con señalamientos luminosos, colocados de la misma forma que los arriba indicados. Estos deberán estar visibles a una distancia por lo menos de cien metros de donde se efectúen los trabajos.

Artículo 27.- En los casos de trabajos que se realicen en la Vía Pública, donde se afecte o se retiren árboles, áreas verdes, jardineras, entre otros, independientemente de las autorizaciones que en particular se requieran, el solicitante deberá coordinarse con la Dirección General de Protección Ambiental a efecto de reponerlos de restaurar el área, según corresponda.

Artículo 28.- Los usuarios de la vía pública deberán abstenerse del cierre total de calles, controlar o condicionar la circulación y libre tránsito de automovilistas y peatones, así como entorpecer en forma significativa las vías de comunicación y de prestación y dotación de servicios.

CAPÍTULO VII

DE LAS PROHIBICIONES PARA EL USO O INSTALACIONES EN LA VÍA PÚBLICA

Artículo 29.- Quienes estorben el aprovechamiento de la vía pública o de los bienes de uso común, se hará acreedores a las sanciones de este reglamento, independientemente de las responsabilidades administrativas, civiles o penales que les resulten conforme a las leyes.

Artículo 30.- Queda prohibido el uso de la vía pública en los siguientes casos:

- I. Para incrementar el área de una predio o de una construcción;
- II. Realizar actos de publicidad o propaganda en unidades móviles sin el permiso de la Dirección General de Desarrollo Urbano;
- III. Extender la exhibición de mercancías en la parte exterior de locales establecidos;
- IV. La ocupación de áreas verdes y/o de uso común;
- V. Obstruir o cancelar las rampas de acceso para personas con capacidades diferentes;
- VI. Alterar, destruir, derribar, cubrir, cambiar de posición, o lugar las señales o dispositivos para el control de tránsito y vialidad;
- VII. Colocar o abandonar objetos y cualquier material que pueda ensuciar o causar algún accidente a los peatones o daño a la vía pública, así como obstaculizar el libre tránsito de peatones y vehículos;
- VIII. Abrir zanjas o efectuar trabajos en la vía pública sin la licencia correspondiente emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano;
- IX. Reparar o dar mantenimiento a vehículos, a menos que se trate de una evidente emergencia. Esta disposición deberá ser respetada, especialmente frente a los talleres de servicio automotriz de cualquier clase;
- X. Instalar objetos que crecen parcial o totalmente la vía pública;
- XI. La exhibición de vehículos para su venta en la vía pública;
- XII. Hacer uso de equipo de sonido para anunciar o realizar publicidad en la vía pública, sin permiso de la Dirección General de Desarrollo Urbano;
- XIII. El abandonar vehículos en la vía pública;
- XIV. Utilizar la vía pública como patio de carga y descarga de bienes muebles o perecederos, sin permiso de la Dirección General de Desarrollo Urbano;
- XV. Cuando durante la ejecución de alguna obra se coloquen escombros o materiales sobre la vía pública sin la autorización correspondiente; el propietario de la misma se hará acreedor a las sanciones determinadas por el presente Reglamento y demás ordenamientos jurídicos aplicables; y
- XVI. Realizar actividades comerciales en la vía pública sin previo permiso de la Subdirección de Abasto y Comercio;

Artículo 31.- Queda probada la instalación de estructuras de anuncios en los siguientes casos:

- I. Sobre los espacios peatonales de la vía pública, cuando por sus dimensiones, altura o ubicación, constituyan un obstáculo o afecten el libre tránsito de las personas o vehículos;
- II. En los inmuebles de valor histórico, arqueológico o cultural, declarados de tal forma por las autoridades Federales, del Estado de México o por la autoridad municipal;
- III. En los inmuebles o equipamiento urbano destinados al servicio público municipal;
- IV. Cuando por circunstancias especiales de la ubicación se afecte el interés público, o se afecte a terceros de manera directa;
- V. En los inmuebles que por su condición de deterioro estructural o condición de abandono, resulten un peligro para la seguridad de las personas y sus bienes confirme al dictamen previo de protección civil;
- VI. En los lugares señalizados y utilizados para labores de emergencia;
- VII. En los inmuebles privados, cuando no se cuente con la autorización escrita del propietario, y el uso de suelo no lo permita;
- VIII. En sitios públicos de esparcimiento, recreo o preservación ecológica; y
- IX. En camellones, divisiones, glorietas o mobiliario equipamiento de la infraestructura vial local.

Artículo 32.- Queda prohibido instalar en la vía pública:

- I. Tubos, cables, cadenas, rejas, plumas, jaulas, gallardetes, cualquier tipo de casetas, señalizaciones particulares, porterías, obstáculos portátiles y lo que obstruya la vía pública;
- II. Jardineras, maceteros, marcos de altura, elementos portátiles tales como boyas, bordos, barreras, aplicar pintura en banquetas, calles o apartar de alguna forma espacios para estacionar vehículos; y
- III. Anuncios de cualquier tipo cuya disposición de forma, color, luz o símbolos, se haga de tal forma que puedan confundirse con señales de tránsito, semáforos u obstaculicen la visibilidad de los mismos.

Artículo 33.- La autoridad determinará en cualquier momento en que se tenga el conocimiento del caso, la existencia de otros elementos en la vía pública que contravengan las disposiciones de orden público y afecten a la colectividad, por invasión y mal uso de esta.

CAPÍTULO VIII

DE LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD

Artículo 34.- Las medidas de seguridad tienen carácter preventivo y se aplicarán sin perjuicio de las sanciones que en su caso correspondan, por las infracciones cometidas al presente Reglamento y demás disposiciones jurídicas

aplicables y son de inmediata ejecución, en términos de lo establecido por el Código Administrativo y Código de Procedimientos.

CAPÍTULO IX

DE LAS INFRACCIONES

Artículo 36.- Para efectos de este Reglamento se consideran infracciones las siguientes:

- I. Instalar, anclar en la vía pública tubos con cadenas o cables;
- II. Derogado.
- III. Hacer publicidad en unidades móviles sin el permiso correspondiente;
- IV. Instalar jardineras o macetones en la vía pública;
- V. Instalar plumas de control vehicular en la vía pública;
- VI. Instalar tubos, cables, cadenas, rejas, plumas, jaulas, gallardetes, cualquier tipo de casetas, señalizaciones particulares, porterías, obstáculos portátiles y lo que obstruya la vía pública;
- VII. Instalar jaulas en la vía pública;
- VIII. Instalar gallardetes en la vía pública;
- IX. Instalar señalizaciones particulares informativas, sin contar con la autorización correspondiente;
- X. Dejar abandonados en la vía pública vehículos automotores que hayan perdido su funcionalidad como tal, (Chatarra),
- XI. Instalar cualquier obstáculo portátil sobre banquetas y arroyo vehicular;
- XII. Invasión de la vía pública con construcciones provisionales o permanentes;
- XIII. Asentar cualquier tipo de construcción fija, semifija, anuncios semifijos u otro elemento que invada la vía pública y áreas de equipamiento urbano;
- XIV. Instalar mantas sobre puentes peatonales, vehiculares, árboles o arbustos, sin contar con la autorización correspondiente;
- XV. Colocar sobre la vía pública materiales de construcción o cascajo sin contar con la autorización correspondiente;
- XVI. Instalar o construir rampas fijas o móviles en la banqueta o arroyo vehicular sin la licencia correspondiente;
- XVII. Contar o suturar aceras, guarniciones y arroyo vehicular sin la licencia correspondiente;
- XVIII. Ocupar la vía pública con objetos inflables sin el permiso correspondiente;
- XIX. Usar equipo de sonido para anunciar o realizar actos de publicidad en la vía pública sin la autorización correspondiente;
- XX. Utilizar la vía pública como patio de carga o descarga sin la autorización correspondiente;
- XXI. Instalar en la vía pública, sin la autorización respectiva: buzones, cobertizos, muebles de paradas de autobuses, casetas de teléfono, gabinetes, mobiliario para boleros, muebles y/o elementos publicitarios;

- XXII. Cerrar total o parcialmente las calle, obstaculizar, controlar o condicionar la circulación y libre tránsito de peatones y de automovilistas;
- XXIII. Obstruir o cancelar las rampas de acceso para personas con capacidades diferentes;
- XXIV. Alterar, destruir, derribar, cubrir, cambiar, de posición o lugar las señales o dispositivos para el control de tránsito y vialidad;
- XXV. Obstruir la vía pública colocando o abandonando objetos o cualquier material que pueda ensuciar o poner en riesgo la integridad de las personas; así como obstaculizar el libre tránsito de peatones y vehículos;
- XXVI. Abrir zanjas o efectuar cualquier tipo de trabajo en la vía pública sin la licencia correspondiente;
- XXVII. Utilizar la vía pública para reparar o dar mantenimiento a vehículos, así como ocupar la vía pública para la prestación de cualquier tipo de servicios son el permiso correspondiente;
- XXVIII. Instalar cualquier tipo de objeto que cruce parcial o totalmente la vía pública;
- XXIX. Obstruir la vía pública colocando, depositando, instalando, abandonando cualquier tipo de objetos o elementos, sin contar con la autorización correspondiente.
- XXX. Colocar, construir o instalar en bines de dominio público o privado anuncios Publicitarios que por sus características requieran de licencia de construcción y permiso para exhibir la publicidad;
- XXXI. Instalar cualquier tipo de estructura para ejercer el comercio en cualquiera de sus modalidades; y
- XXXII. Las demás que se contemplen en el presente reglamento.

Artículo 37.- El que sea titular del permiso respectivo será responsable directo por las infracciones a las normas contenidas en este reglamento; así como, por las que comentan sus empleados o dependientes.

Artículo 38.- Las infracciones al presente reglamento, disposiciones legales acuerdos y circulares de observancia general que emita el Ayuntamiento, serán sancionados administrativamente, independientemente de las de carácter penal o civil, cuando proceda.

Artículo 39.- Las infracciones al presente Reglamento, serán sancionados con.

- I. Apercibimiento y amonestación, que constarán por escrito;
- II. Resguardo de los materiales u objetos que invadan la vía pública;
- III. Retiro de la vía pública de objetos y materiales;
- IV. Multa atendiendo a la gravedad de la infracción, hasta cincuenta veces el salario mínimo general vigente del área geográfica que corresponda al momento de cometer la infracción, cuando no tengan una sanción específica señalada en otras leyes y reglamentos aplicables;
- V. Suspensión temporal o cancelación del permiso;
- VI. Clausura provisional o definitiva;

- VII. Demolición parcial o total de la construcción realizada en la vía pública;
- VIII. Arresto administrativo hasta por 36 horas, que será conmutable por multa de conformidad con lo establecido por el Reglamento de Justicia Cívica, Excepto en caso de reincidencia;
- IX. La reubicación; y
- X. Las demás sanciones que contemplen otras disposiciones jurídicas aplicables.

CAPÍTULO X DE LAS SANCIONES

Artículo 40.- En la imposición de las sanciones se deberá satisfacer los requisitos establecidos por el artículo 137 del Código de Procedimientos.

Artículo 41.- Para la aplicación de las multas se tomará como base el salario mínimo general vigente en la zona que corresponda al Municipio de Tlalnepantla de Baz, en el momento de cometerse la infracción.

Artículo 42.- Se impondrá multa de 5 a 50 días de salario mínimo a las infracciones cometidas en las fracciones XIII, XIV, XVI, XVII, XX, XXI, XXII, XXIII, XXIV, XXV, XXVI, XXVII del artículo 36 de este Reglamento.

Artículo 43.- Se impondrá multa de 5 a 50 días de salario mínimo y el retiro de objetos y estructuras a las infracciones cometidas en las fracciones I, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, XII, XV, XVIII, XIX, XXVIII, XXIX, XXXI Y XXXII del artículo 36 del presente ordenamiento.

Artículo 44.- Se impondrá multa de 5 a 50 días de salario mínimo y demolición, a las personas que infrinjan las disposiciones contenidas en las fracciones X, XI, XVI del artículo 36 de este reglamento, así como aquellas personas que instalen cualquier tipo de caseta sin contar con la licencia expedida por la Subdirección de Desarrollo Urbano.

Artículo 45.- Son causas de revocación definitiva de la autorización, permiso o licencia otorgados para el uso de la vía pública, las siguientes:

- I. Por no acatar las indicaciones contenidas en la misma; y
- II. Por alteración del documento expedido por la autoridad.

Artículo 46.- Se sancionará administrativamente con la revocación de la licencia o autorización, independientemente de las sanciones administrativas y penales que correspondan a quien altere documentación oficial, así como a quien proporcione datos falsos.

Artículo 47.- Se entenderá por reincidencia, cometer dos o más infracciones al presente Reglamento.

Artículo 48.- La reincidencia se sancionará con la imposición del doble de la multa que se haya aplicado en la infracción anterior cometida, sin exceder del máximo de 50 días.

CAPÍTULO XI DE LA DESOCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

Artículo 49.- La autoridad municipal dictará y ejecutará las medidas administrativas necesarias para obtener, mantener o salvaguardar la posesión y libre tránsito de los bienes de uso común o los destinados a un servicio público, de cualquier obstáculo u objeto que se encuentren depositados en la vía pública.

CAPÍTULO XII DE LOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Artículo 50.- Contra actos y resoluciones administrativas que dicten o ejecuten las autoridades municipales, los particulares afectados tienen el derecho de interponer el recurso administrativo de inconformidad ante la propia autoridad o promover el juicio correspondiente ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de México.

ARTÍCULOS TRANSITORIOS

Primero.- El presente Reglamento entrará en vigor el día siguiente de su publicación en la Gaceta Municipal.

Segundo.- Se derogan todas las disposiciones municipales de igual o menor jerarquía que contravengan lo dispuesto en el presente Reglamento.

Tercero.- Publíquese el presente Reglamento en el periódico oficial "Gaceta Municipal", del Municipio de Tlalnepantla de Baz, Estado de México".

Cuatro.- Se abroga el Reglamento de Vía Pública en Materia de Desarrollo Urbano del Municipio de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, aprobado el 19 de Diciembre de 2007 y publicado en la Gaceta Municipal No.20 de fecha 4 de enero del 2008.

Dado en el salón de Cabildos del Palacio Municipal, a los _____ días del mes de _____ de dos mil diez.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TLALNEPANTLA DE BAZ
LIC. ARTURO UGALDE MENESES
(Rubrica)

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
LIC. JORGE ARMANDO CHAVEZ ENRIQUEZ
(Rubrica)

GACETA MUNICIPAL

**PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE TLANEPANTLA DE BAZ,
ESTADO DE MÉXICO**

NÚMERO VEINTISIETE DEL 28 DE ABRIL DE 2008 CIUDAD DE TLALNEPANTLA

- ❖ **Reglamento de anuncios publicitarios del Municipio de Tlanepantla de Baz, Estado de México**
- ❖ **Acuerdo por el que el Ayuntamiento de Tlanepantla de Baz, México, aprueba las reformas y adicciones al reglamento para el funcionamiento de establecimientos comerciales, industriales, y de prestación de servicios del Municipio de Tlanepantla de Baz.**
- ❖ **Catalogo de actividades comerciales**
- ❖ **Formato Único de gestión empresarial**

El Ciudadano Lic. Arturo Ugalde Meneses, Presidente Municipal Constitucional de Tlanepantla de Baz, Estado de México, a sus habitantes hace saber.

Que en el Acta correspondiente a la Quincuagésima Octava Sesión Ordinaria de Cabildo, de fecha veintitrés de abril de dos mil ocho, en el Segundo Punto del Orden del Día el Ayuntamiento Constitucional de Tlanepantla de Baz, ha tenido a bien aprobar el siguiente:

- ACUERDO** por el que el Ayuntamiento de Tlanepantla de Baz, México, aprueba el Reglamento de Anuncios Publicitarios del Municipio de Tlanepantla de Baz, Estado de México.
- PRIMERO** Se aprueba el Reglamento de Anuncios publicitarios del Municipio de Tlanepantla de Baz, Estado de México, en todos sus términos y alcances de conformidad al anexo único del presente Acuerdo.
- SEGUNDO.** Se instruye al Ejecutivo Municipal para que a través de la Secretaría del Ayuntamiento, el Reglamento de Anuncios Publicitarios del Municipio de Tlanepantla de Baz, Estado de México, se publique en la Gaceta Municipal en términos de Ley.
- TERCERO.** El Reglamento motivo de este Acuerdo, entrará en vigor al día siguiente de su publicación.

EL C. LICENCIADO ARTURO UGALDE MENESES, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, EN EJERCICIO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 128 FRACCIÓN XI DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO; ASÍ COMO 48 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DE ESTADO DE MÉXICO, A LOS HABITANTES HACE SABER QUE EL AYUNTAMIENTO CON FUNDAMENTO EN LO

ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN II DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS 113, 122, 123, 124 Y 128 FRACCIÓN II Y XII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO; 2, 3, 31 FRACCIÓN I, 48 FRACCIÓN II Y III, 164 Y 165 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO; 5.10 FRACCIÓN XX DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; HA TENIDO A BIEN APROBAR Y ORDENAR LA EXPEDICIÓN DEL SIGUIENTE:

**Reglamento de Anuncios Publicitarios del Municipio de Tlalnepantla de Baz,
Estado de México**

CAPITULO I

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.- Las disposiciones de este reglamento son de orden público, interés social y observancia general y tiene por objeto:

- I. Regular la colocación, ubicación, distribución, uso de anuncios publicitarios y similares que sean percibidos desde la vía pública, así como su mantenimiento, modificación, ampliación, iluminación, reposición, reubicación, y retiro de los mismos.
- II. Regular la difusión fonética de anuncios o publicidad percibida desde la vía pública;
- III. Salvaguardar la imagen urbana del Municipio;
- IV. Proteger y difundir el legado histórico y artístico, así como los lugares de interés general y vialidades del Municipio; y
- V. Prevenir daños a las personas y sus bienes, afectaciones a terceros, vía pública, mobiliario urbano, edificios públicos y privados en relación con anuncios, publicidad y similares.

Artículo 2.- Para los efectos de este reglamento se entiende por:

- I. Dirección General.- La Dirección General de Desarrollo Urbano
- II. La Subdirección de Desarrollo Urbano, Dependiente de la Dirección General
- III. Departamento de Vía Pública.- El Departamento de Vía Pública dependiente de la Subdirección.
- IV. Departamento de Planeación Urbana.-Departamento de Planeación Urbana Dependiente de la Subdirección;
- V. Código Administrativo.- El Código Administrativo del Estado de México;
- VI. **Código de Procedimientos.-** El Código de Procedimientos Administrativos del Estado México;
- VII. **Ley Orgánica Municipal.- La Ley Orgánica Municipal del Estado de México.**
- VIII. **Código Financiero.-** El Código Financiero del Estado de México y Municipios;
- IX. **Tesorería.-** La tesorería Municipal;
- X. **Protección Civil.-** La Subdirección de Protección Civil, dependiente de la Dirección General de Seguridad Pública y Tránsito Municipal;

- XI. **Dictamen Técnico.-** El Dictamen Técnico de anuncios como el resultado de estudios de la factibilidad de localización e instalación de los anuncios;
- XII. **Perito.-** La persona con capacidad técnica, en alguna ciencia o arte y autorizada para emitir dictámenes;
- XIII. **Anuncio.-** todo medio de información comunicación, publicidad o propaganda que indique, señale, exprese o muestre al público cualquier mensaje de manera gráfica, escrita o fonética relacionado con la producción y venta , comercialización de bienes, con la prestación de servicios y en general, con el ejercicio lícito de actividades profesionales, industriales, mercantiles, técnicas, políticas, cívicas, culturales, artesanales, teatrales, o de folklore, entre otros y que sean percibidos desde la vía pública;
- XIV. **Anuncio Peligroso o Riesgoso.-** Cualquier anuncio que por su permanencia o que por sus características físicas o de colocación ponga en peligro la vida , la integridad física de las personas represente un riesgo para éstas o sus bienes en cualquier circunstancia y afecten la prestación de los servicios públicos o que causen un deterioro al medio ambiente, así como aquellos que no cumplan con las especificaciones técnicas y de seguridad establecidas en la normatividad vigente;
- XV. **Anuncio irregular.-** Aquel que no reúna los requisitos o de autorización correspondiente;
- XVI. **Anuncio espectacular.-** Aquel que por sus características de ubicación, forma, tamaño u otro, origina un alto impacto a la percepción visual y a la imagen urbana;
- XVII. **Anuncio panorámico.-** Todo señalamiento o anuncio asentado sobre una estructura que impacte visualmente;
- XVIII. **Anuncio Autosoportado.-** Los que se encuentren sustentados por uno o más elementos estructurales que estén apoyados o anclados directamente al piso de un predio o vía pública y cuya característica principal sea que sus soportes y su carátula o pantalla no tenga contacto con edificación alguna;
- XIX. **Centro de anuncios Múltiples.-** Estructura diseñada y construida para ser usada como señalamiento o anuncio de dos o más personas físicas, jurídico colectivas o morales, productos comerciales industriales, oferta de bienes o servicios independientemente de que los productos pertenezcan a uno o varios propietarios;
- XX. **Estructura de anuncio.-** Elemento de soporte anclado en terreno natural, construcción u otro que sirve para fijar instalar o ubicar el mensaje, la publicidad o propaganda;
- XXI. **Anunciante.-** Persona física, jurídica o moral que por sí o por interpósita persona coloque o instalen en bienes del dominio público o privado, anuncios publicitarios susceptibles de ser observados desde la vía pública o lugares de uso común;
- XXII. **Contaminación visual.-** Alteración o impacto de la percepción visual en el entorno urbano;
- XXIII. **Contaminación auditiva.-** Generación de ruido que rebase los límites permitidos por las normas aplicables;
- XXIV. **Derecho de vía.-** Es la franja de terreno que se requiere para la construcción, conservación, ampliación, protección en general para el uso adecuado de una vía general de comunicación, ductos, líneas u otros, de jurisdicción federal, estatal o municipal;
- XXV. **Vía Pública.-** Es todo inmueble de dominio público de uso común destinado al libre tránsito, cuya función sea la de dar acceso a los predios colindantes, alojar las instalaciones de obras o servicios

públicos y proporcionar ventilación , iluminación y asoleamiento a los edificios

- XXVI. **Mobiliario Urbano.-** El conjunto de inmuebles, mobiliario, instalaciones y construcciones, destinados a prestar a la población, los servicios de administración pública, de educación y cultura; comercio, salud, deporte, recreación, traslado y otros, para satisfacer las necesidades sociales;
- XXVII. **Imagen Urbana:** El conjunto de elementos naturales, culturales históricos, artísticos y edificados que conforman el territorio urbano, y que constituyen el marco de referencia y convivencia de los habitantes, vecinos y visitantes determinado por las características físicas, costumbres y usos , que da identidad al municipio;
- XXVIII. **Reglamento.-** El presente ordenamiento;
- XXIX. **Permiso.-** Aquel que se otorga para mantenimiento, modificar o exhibición temporal de anuncio publicitario;
- XXX. **Autorización.-** Aquella que se otorga para reubicar colocar anuncios publicitarios;
- XXXI. **Licencia.-** Documento que se expide por la autoridad competente en el que se especifican medidas y características del anuncio publicitario por una temporalidad de un año; y

Artículo 3.- Se convienen partes de un anuncio:

- VI. **Publicidad.-** Medio publicitario de tipo gráfico o escrito dirigida o susceptible de ser vista desde la vía pública, que difunda al público cualquier mensaje relacionado con la producción y venta de bienes o prestación de servicio públicos y privados, y el ejercicio lícito de actividades profesionales, políticas, cívicas, culturales, industriales, mercantiles o técnicas; y se clasifican en:
- e) **Estructura de anuncio.-** El soporte, construcción, anclaje o edificación, de cualquier material, la parte integrante del anuncio en donde se fije, instale o coloque el mensaje, la publicidad o propaganda;
- f) **Anuncio.-** Publicidad fija o temporal, cualquiera que sea su forma de fijación colocada con fines de difusión publicitaria.
- g) **Propaganda.-** Es el material impreso, de texto, gráfico, visual o sonoro que se promoció de forma fija o móvil, en la vía pública, ya sea en difundir publicidad, que requiere autorización, permiso o licencia de la autoridad municipal para su difusión; y
- h) **Anuncio luminoso.-** Aquel que es iluminado por una fuente de luz distinta de la natural, en su interior y/o exterior;
- VII. **Licencia Municipal de Construcción para el uso de la Vía Pública.-** Es el documento expedido por la Subdirección de De Desarrollo Urbano, para ocupar, construir, demoler, modificar, reparar o instalar en la vía pública;
- VIII. **Permiso Municipal de Anuncio.-** Es la autorización expedida por la Subdirección de Desarrollo Urbano, para la difusión de anuncios publicitarios en la vía pública o en predios de propiedad privada.
- IX. **Toldo.-** Cubierta de lona, tela, hule, lámina o cualquier otro material, que se instala en la vía pública, para cubrir del sol, la lluvia y otros;
- X. **Perito Responsable.-** es la persona física que cuenta con el registro de perito vigente, emitido por la autoridad competente del Gobierno de Estado de México, quién será el responsable de dictaminar sobre las estructuras que se instalen en predios propiedad privada o en la vía pública, para publicitar,

- XI. **Titular de la licencia.-** es la persona física, jurídica colectiva o moral debidamente acreditada, a quién la autoridad competente le otorga la misma, previo cumplimiento de los requisitos contemplados en las disposiciones jurídicas aplicables en la materia y el presente Reglamento;
- XII. **Titular del permiso o autorización.-** es la persona física debidamente acreditada, a quién la autoridad competente le otorga el permiso o autorización, previo cumplimiento de los requisitos contemplados en las disposiciones jurídicas aplicables en la materia y el presente Reglamento;
- XIII. **Derecho de vía.-** Es la franja de terreno de restricción federal o estatal que se encuentra paralela a ambos lados de las vías públicas existentes, de los ríos, sus causas, canales, bordos, presas, lechos acuíferos, líneas de alta tensión, gasoductos, oleoductos y vías férreas. En el caso de vía pública proyectada, el derecho de vía comprende además la franja de terreno para el trazado y construcción de la misma;
- XIV. **Derechos fiscales por el uso de vías públicas, plazas públicas o áreas de uso común.-** Son los que establece el Código Financiero del Estado de México y Municipios en sus artículos 120, 121, 143, 144, 154 y 157;
- XV. **Código Administrativo.-** El Código Administrativo del Estado de México;
- XVI. **Código de Procedimientos.-** El Código de Procedimientos Administrativos del Estado México;
- XVII. **Ley de Bienes.-** La Ley de Bienes del Estado México y de sus Municipios;
- XVIII. **Código Financiero.-** El Código Financiero del Estado de México y Municipios;
- XIX. **Reglamento de Tránsito.-** Reglamento de Tránsito Metropolitano del Estado de México;
- XX. **Bando Municipal.- Bando Municipal vigente de Tlalnepantla de Baz;**
y
- XXI. **Reglamento Interno.-**El Reglamento Interno de la Administración Pública Municipal de Tlalnepantla de Baz, Estado de México.

Artículo 4.- Son autoridades competentes, para la aplicación de este reglamento en el ámbito de sus respectivas atribuciones:

- VIII. La Dirección General de Promoción Económica, Subdirección de Abasto y Comercio, en materia de comercio en vía pública;
- IX. El Departamento de Vía Pública en la ejecución de las resoluciones de los procedimientos administrativos que resuelvan las diferentes unidades administrativas municipales competentes;
- X. La Dirección General de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Ecología, la Subdirección de Desarrollo Urbano, en materia de autorización del uso de la vía pública a que se refiere el Libro Quinto del Código Administrativo y su Reglamento;
- XI. La Dirección General de Seguridad Pública y Tránsito, y la Subdirección de Tránsito, en materia de tránsito vehicular y estacionamiento en vía pública, conforme al Libro Octavo del Código Administrativo y su Reglamento;
- XII. La Tesorería Municipal y la Subtesorera de Ingresos, en materia de comercio establecido que invada la vía pública, en la distribución de volantes publicitarios y en el cobro de las contribuciones; y

- XIII. La Dirección General de Servicios Públicos Subdirección de Servicios Comunitarios, la Subdirección Alumbrado Público y Vialidades y la Subdirección de Limpia, en materia de vía pública, le corresponde mantenerla limpia en relación con basura, árboles o sus ramas caídas, animales vivos y muertos, cables caídos, postes inclinados y caídos o que represente un riesgo para las personas y/o sus bienes.

Artículo 5.- Los actos que emanen de la aplicación de este reglamento, deberán sujetarse a lo que dispone el Código Administrativo en sus libros Quinto y Octavo y sus Reglamentos, el Código Financiero, así mismo los procedimientos que deriven de su aplicación se tramitarán y resolverán conforme a las disposiciones del Código de Procedimientos, así como otras leyes y reglamentos que resulten aplicables.

Artículo 6.- Están obligados al cumplimiento de las normas contenidas en el presente reglamento, las personas físicas, jurídico colectivas o morales, que para los fines de la actividad económica, o de otra índole, hagan uso permanente, temporal o por días determinados, de la vía pública en el territorio municipal, quienes serán responsables directos de que los ocupantes, empleados encargados y dependientes, las cumplan.

CAPÍTULO II

DE LA DIVISIÓN DE FACULTADES POR RAZÓN DE COMPETENCIA

Artículo 7.- En razón del objeto del presente reglamento y en cumplimiento de las disposiciones legales aplicables, las autoridades municipales, coordinarán sus atribuciones para ejercer las mismas en materia de planeación, autorización, uso, desocupación, supervisión, inspección y aplicación de sanciones a los ocupantes de la vía pública, previo procedimiento administrativo que resulte aplicable.

Artículo 8.- Las autoridades municipales cumplirán con las atribuciones que les otorgan los ordenamientos jurídicos aplicables y el presente reglamento.

Artículo 9.- Las autoridades municipales en razón de su competencia y por mandato de la Constitución Federal, no pueden invadir el ámbito de las atribuciones de las demás autoridades con las que estén coordinadas y en todo momento, serán responsables de cumplir de manera directa y en coordinación, las atribuciones que les confieren las leyes y reglamentos aplicables, así como el presente ordenamiento.

CAPITULO III

ATRIBUCIONES DE LAS AUTORIDADES MUNICIPALES

Artículo 10.-El Director General de Promoción Económica y el Subdirector de Abasto y Comercio, tendrán las siguientes atribuciones.

- I. Aplicar y vigilar el cumplimiento de la normatividad de la actividad comercial en la vía pública, en cualquiera de sus modalidades;
- II. Vigilar la correcta aplicación de las disposiciones que le competen de este reglamento, así como proponer las medidas necesarias tendientes al uso, ocupación y protección de la vía pública con motivo de las actividades comerciales que se realicen en la misma, así como los mercados públicos municipales;

- III. Suspender, revocar, cancelar o condicionar las autorizaciones para el desarrollo del comercio en la vía pública y en mercados públicos municipales;
- IV. Elaborar y ejecutar los programas de reordenamiento del comercio en la vía pública en cualquiera de sus modalidades;
- V. Conducir las normas y políticas a las que deberán sujetarse el uso, protección, conservación y desocupación de la vía pública en relación a la actividad comercial que se realice en la misma;
- VI. Ordenar las visitas de verificación para comprobar el cumplimiento de las disposiciones del presente Reglamento en relación al comercio en vía pública;
- VII. Iniciar, tramitar y resolver el procedimiento administrativo por infracciones cometidas al presente reglamento en relación al comercio en vía pública;
- VIII. Calificar e imponer las sanciones administrativas correspondientes en relación al comercio en vía pública, en términos del presente reglamento;
- IX. Emitir las resoluciones que correspondan a los procedimientos administrativos interpuestos contra los actos realizados en relación al comercio en vía pública;
- X. Solicitar al Departamento de Vía Pública la aplicación de forma preventiva de las medidas de seguridad que resulten necesarias en el ámbito del comercio en vía pública;
- XI. Integrar y mantener actualizado el registro de las autorizaciones expedidas en relación al comercio en la vía pública;
- XII. Solicitar el auxilio de la fuerza pública, cuando se requiera para el cumplimiento de sus funciones;
- XIII. Con la intervención del Sindico Municipal, en su carácter de representante legal del Municipio , presentar las denuncias ante el Ministerio Público, en los casos de daño en bienes de propiedad municipal y/u ocupación legal de los bienes del Municipio;
- XIV. Aplicar y hacer cumplir el presente reglamento, programas y demás disposiciones que regulen la materia en relación al comercio en vía pública;
- XV. Ordenar, reubicar o retirar puestos de comercio que se encuentren en la vía pública, por razones de interés público, u otra causa justificada;
- XVI. Colocar o retirar los sellos de suspensión provisional o de clausura, en cumplimiento a las medidas de seguridad o a las resoluciones que emitan las autoridades municipales facultadas para la aplicación de este reglamento;
- XVII. Elaborar por orden o instrucción de las dependencias o unidades administrativas municipales, la orden de pago de contribuciones, por uso de la vía pública , en términos del Código Financiero y demás disposiciones jurídicas aplicables; para que la Tesorería Municipal recaude la contribución que legalmente proceda; y
- XVIII. Las demás que señalen otros ordenamientos jurídicos aplicables.

Para el cumplimiento, supervisión y ejecución de las atribuciones y facultades enumeradas, la Subdirección de Abasto y Comercio, solicitará la intervención del

Departamento de Vía Pública, para que este en su apoyo, cumpla resoluciones, ejecute e informe a dicha autoridad sobre los términos de su actuación.

Artículo 11.- La Dirección General de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Ecología y la Subdirección de Desarrollo Urbano, tendrán las siguientes atribuciones;

- XXXIII. Conducir las normas y políticas a las que deberá sujetarse el uso, protección, conservación y desocupación de la vías pública en materia de Desarrollo Urbano;
- XXXIV. Expedir licencia de construcción o instalación de anuncios publicitarios;
- XXXV. Aplicar y vigilar el cumplimiento de las disposiciones jurídicas en materia de Desarrollo Urbano;
- XXXVI. Presentar las propuestas de proyectos que se formulen, de distribución, instalación y operación del mobiliario urbano en la vía pública;
- XXXVII. Proponer la celebración de convenios respecto del uso y desocupación de la vía pública de competencia estatal y federal,
- XXXVIII. Diseñar y difundir los lineamientos para la conservación de la imagen urbana, para determinar el tipo de mobiliario a instalar, el cual debe ser acorde con la imagen urbana,
- XXXIX. Otorgar, negar, cancelar o condicionar las autorizaciones para el uso o instalación de cualquier tipo de mobiliario urbano en la vía pública en el ámbito de su competencia;
- XL. Expedir la autorización, permiso o licencia , para el uso o colocación de cualquier objeto que debe de instalarse en la vía pública y en los casos que por su naturaleza proceda;
- XLI. Expedir autorización para realizar obras de modificación, rotura o corte de pavimento en la vía pública;
- XLII. Ordenar las visitas de verificación para comprobar el cumplimiento de las disposiciones del presente reglamento en el ámbito de su competencia;
- XLIII. Elaboración de dictámenes y opiniones técnicas en materia de Desarrollo Urbano;
- XLIV. Iniciar, tramitar y resolver el procedimiento administrativo en los asuntos de Desarrollo Urbano, por infracciones cometidas a las disposiciones jurídicas aplicables y al presente Reglamento;
- XLV. Imponer las sanciones administrativas en materia de Desarrollo Urbano, por infracciones cometidas a las disposiciones jurídicas aplicables al presente Reglamento;
- XLVI. Integar y actualizar los expedientes y planos que correspondan en los casos de instalaciones subterráneas en la vía pública ;
- XLVII. Proponer los programas de reubicación o redistribución de mobiliario;
- XLVIII. Implementar las acciones y medidas para prevención de riesgos y accidentes durante el uso o ejecución de trabajos en vía pública, para prevenir que suceda algún incidente que ponga en peligro la integridad de los transeúntes, y ante la falta de acciones de mitigación de riesgos se solicitará el apoyo de la Subdirección de Protección Civil para el retiro del objeto causante del peligro en términos de las facultades de esta última;
- XLIX. Recibir las solicitudes de autorización, permiso o licencia para el uso o instalación de cualquier objeto que deba de instalarse en la vía pública;
- L. Prevenir a los solicitante para que complementen, aclaren, exhiban documentos o corrijan los datos proporcionados en la solicitud de autorización para el su o colocación de cualquier objeto que deba de instalarse en la vía pública, cuando en la solicitud no se asienten los datos completos, falten los documentos requeridos o la información contenga errores u omisiones para que aclare, complemente la documentación o corrija los datos proporcionados, con el aperebimiento de que si no lo hace

- dentro del término de tres días hábiles siguientes a la notificación se tendrá por no presentada su solicitud;
- LI. Integrar el expediente de solicitud de autorización, permiso o licencia y determinar las acciones y medidas necesarias que deberán cubrir los titulares de la o las autorizaciones para prevenir riesgos y accidentes durante la ocupación o trabajos en la vía pública;
 - LII. Integrar y mantener actualizado el registro de las autorizaciones, permisos y licencias expedidas para el uso u ocupación de la vía pública en materia de su competencia;
 - LIII. Presentar las denuncias ante el Ministerio Público en los casos de daño en bienes de propiedad municipal o de ocupación ilegal de los bienes del Municipio e informar al representante legal del Ayuntamiento;
 - LIV. Autorizar la instalación o construcción de guarniciones y banquetas siempre y cuando exista una modificación de los mismos; mobiliario urbano como son de manera enunciativa y no limitativa; cobertizos gabinetes o mobiliario para boleros, muebles, elementos publicitarios, entre otros, y cuando no se atiende el interés público;
 - LV. Autorizar la instalación, construcción o modificación de rampas fijas y móviles y elementos estructurales;
 - LVI. Ordenar el retiro de escombros de obras privadas que se encuentren en la vía pública;
 - LVII. Aplicar y hacer cumplir el presente reglamento, programas y demás disposiciones que regulen la materia;
 - LVIII. Expedir autorización en la distribución de volantes publicitarios;
 - LIX. Autorizar el perifoneo de difusión publicitaria;
 - LX. Hacer cumplir sus determinaciones y ejecutar sus resoluciones;
 - LXI. Ejecutar a través del Departamento de Vía Pública, y a solicitud de la Subdirección de Abasto y Comercio, las resoluciones que correspondan a los procedimientos administrativos, contra actos realizados en relación al comercio en vía pública;
 - LXII. A través del Departamento de Vía Pública, cumplir en términos de las atribuciones de las dependencias de la administración municipal, las resoluciones, ordenes,, solicitudes, medidas de seguridad y supervisiones que tengan que ver con el ámbito de la vía pública y se encuentren sustentadas en las disposiciones legales y este reglamento; y
 - LXIII. Las demás que señalen otros ordenamientos jurídicos aplicables y el presente Reglamento.

Artículo 12.- La Dirección General de Seguridad Pública y Tránsito y la Subdirección de Tránsito Municipal, tendrán las siguientes atribuciones;

- IV. Aplicar y ejercitar lo establecido en el Libro Octavo del Código Administrativo y el Reglamento de Tránsito Metropolitano del Estado de México, salvo lo que le competa a la autoridad de tránsito Estatal;
- V. Otorgar el auxilio que le sea solicitado por las demás dependencias y unidades administrativas de la Administración Pública Municipal, para el cumplimiento de sus determinaciones en materia del presente reglamento; y
- VI. Las demás que señalen otros ordenamientos jurídicos aplicables y el presente Reglamento.

Artículo 13.- La Tesorería Municipal, la Subtesorería de Ingresos y la Coordinación de Normatividades y Verificación tendrán las siguientes atribuciones;

- V. Regular el comercio establecido que invada la vía pública que carezca de la autorización correspondiente.
- VI. Realizar el cobro de las contribuciones que genere la aplicación del presente reglamento;
- VII. Autorizar en áreas de uso común la instalación de juegos mecánicos y espectáculos; y**
- VIII. Las demás que señalen otros ordenamientos jurídicos aplicables y el presente Reglamento.**

CAPITULO IV

DEL COMERCIO EN LA VÍA PÚBLICA

Artículo 14.- Todo comerciante en vía pública debe contar con permiso o autorización de la autoridad municipal para ejercer actividades comerciales en cualquiera de sus modalidades.

Artículo 15.- Sólo se permitirá el comercio en vía pública a quien cuente previamente con la autorización o permiso para ejercer el comercio en la vía pública competente del Municipio y en los lugares que hayan determinado la autoridad municipal.

Artículo 16.- Las personas que se dediquen a las actividades comerciales a que se refiere este reglamento están obligadas a tener los permisos o autorizaciones previamente otorgados por la autoridad municipal.

Artículo 17.- Para la verificación de la existencia de permisos o autorizaciones para ejercer el comercio en la vía pública en cualquiera de sus modalidades, deberán presentarse ante la Subdirección de Abasto y Comercio y estar al corriente en los pagos de las contribuciones que generen, así como presentar el último permiso o autorización del año próximo anterior.

Artículo 18.- La Subdirección de Abasto y Comercio, en todo tiempo tiene facultades para supervisar, cancelar, revocar o anular permisos, cuando se afecte el interés general, de terceros o desaparezca la causa que dio origen a su expedición.

Artículo 19.- Los particulares que ejerzan el comercio en la vía pública en cualquiera de sus modalidades, deberán sujetarse a los giros, horarios, dimensiones y ubicación que para tal efecto se exprese en su permiso autorización.

CAPITULO V

DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS COMERCIANTES EN VÍA PÚBLICA

Artículo 20.- Son derechos y obligaciones de los comerciantes en vía pública:

- IX. Utilizar sólo los espacios de vía pública autorizados en las condiciones especificadas;
- X. Mantener en buenas condiciones de operación y aseado el o los espacios que les haya sido autorizado;
- XI. Sólo utilizar los espacios en vía pública para los fines que fueron autorizados;

- XII. Cumplir las verificaciones correspondientes a fin de mantener vigente la autorización obtenida;
- XIII. Cumplir con los requisitos legales que establezcan las leyes, el presente reglamento, y las que por acuerdo del Ayuntamiento se establezcan a través de las autoridades municipales;
- XIV. Acatar las disposiciones administrativas que permitan el buen desarrollo de las actividades comerciales en la vía pública;
- XV. El titular del permiso o autorización deberá ejercer personalmente la actividad comercial, así como sujetar su actividad a lo establecido en el permiso o autorización; y
- XVI. Las demás que determine el presente Reglamento y demás disposiciones jurídicas aplicables.

CAPITULO VI

DE LA AUTORIZACIÓN PARA EL USO DE LA VÍA PÚBLICA

Artículo 21.- Toda solicitud y autorización para usar, ocupar, aprovechar, instalar, modificar, romper, cortar y construir en la vía pública, deberá sujetarse a los requisitos y procedimientos que establezcan los ordenamientos legales aplicables en la materia, reglamento y lo establecido por otros ordenamientos jurídicos.

Artículo 22.- El uso de la vía pública para efectos de este reglamento se clasifica en:

- e) Continuo:** Cuando el uso que se le da a los objetos y medios que se encuentran sobre la vialidad o de forma subterráneo, superficial o aérea, que por su función de prestación de servicios y naturaleza es continuo y permanente en el uso de la vía pública como lo son la red de electrificación, alumbrado público, telecomunicaciones, ductos, suministro de agua y drenaje, parabuses, entre otros.
- f) Fijo:** Cuando los objetos y medios que se encuentran usando la vía pública, requieren para cumplir su fin y que obedece a horarios y días preestablecidos como lo son las bases de taxis;
- g) Temporal:** Cuando los objetos y actividades requieren el uso de la vía pública con periodicidad variable, como son el estacionarse en el arroyo vehicular para la carga y descarga de mercancía o materiales, entre otros
- h) Por eventos:** Cuando los objetos que se utilizan o actividades que se realizan en la vía pública, requieren por lo menos de 72 horas para cumplir su fin, como lo son el depósito y retiro de material para construcción o cascajo en inmuebles, campañas publicitarias, filmaciones, actividades culturales y esparcimiento, y son exclusivamente para el uso en una sola ocasión.

Artículo 23.- La licencia de construcción se entenderá condicionada, a la obligación por parte del solicitante, ya sea personal física, jurídico, colectiva o moral, institución pública o privada, de restituir el equipamiento o mobiliario urbano a sus condiciones originales o de forma mejorada, asimismo, deberá subsanar cualquier alteración que se de a los pavimentos o elementos constructivos que hubiese utilizado, cuidando para ello en todo momento el igualar o mejorar la imagen urbana de la zona de que se trate, lo que deberá especificarse en la autorización correspondiente.

CAPÍTULO VII

DE LA UTILIZACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA EN EL DESARROLLO DE CONSTRUCCIONES

Artículo 23.- La licencia de construcción se entenderá condicionada, a la obligación por parte del solicitante, ya sea persona física, jurídico colectiva o moral, institución pública o privada, de restituir el equipamiento o mobiliario urbano a sus condiciones originales o de forma mejorada, asimismo, deberá subsanar cualquier alteración que se de a los pavimentos o elementos constructivos que hubiese utilizado, cuando para ello en todo momento el igualar o mejorar la imagen urbana de la zona de que se trate, lo que deberá especificarse en la autorización correspondiente.

CAPÍTULO VII

DE LA UTILIZACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA DE EN EL DESARROLLO DE CONSTRUCCIONES

Artículo 24.- Para la ejecución de una construcción donde se use la vía pública, se estará a lo siguiente:

- V. Los vehículos que carguen o descarguen materiales para una obra, deberán hacerlo en los horarios que fije la autoridad municipal;
- VI. Los materiales destinados a la ejecución de obras permanecerán en la vía pública sólo el periodo autorizado, en caso contrario, inmediatamente después de vencido el término será retirarlo por la autoridad y el costo correrá a cuenta del propietario;
- VII. Los escombros, excavaciones y cualquier obstáculo que dificulte el libre tránsito en la vía pública originado por la ejecución de la construcción, serán señalados con banderas o letreros en el día y con señales luminosas claramente visibles en la noche, por los propietarios o encargado de la obra durante el periodo autorizado, así como disponer lo necesario para que las personas con capacidades diferentes puedan desplazarse libremente por la zona; y
- VIII. Los cortes de aceras y guarniciones para el acceso de vehículos a los predios, sólo podrán ejecutarse previa autorización de la Subdirección de Desarrollo Urbano, La realización de estas obras no deberá entorpecer, ni molestar la circulación peatonal.

Artículo 25.- Las instalaciones subterráneas en la vía pública, tales como las correspondientes a teléfonos, alumbrado, semáforos, conducción electrónica, gas u otras semejantes, deberán alojarse a lo largo de aceras o camellones y que no se interfieran entre sí, de conformidad a los trazos y niveles determinados por la Subdirección de Desarrollo Urbano, con el auxilio o información proporcionada por las dependencias municipales, estatales, y/o federales involucradas.

Artículos 26.- En los casos de la realización de trabajos para la reparación y mantenimiento a instalaciones subterráneas, donde se necesite rotular o contar la vía pública, deberá colocarse señalamientos especiales, cortar la vía pública, deberá colocarse señalamientos especiales, requiriendo al autorizado que realice estos trabajos, presente el proyecto relativo al señalamiento de protección de obra, el cual deberá ser autorizado por la Subdirección de Desarrollo Urbano y supervisado por esta misma, requiriendo cuando menos lo siguiente:

- c) De día: colocación de señalamientos, que adviertan la realización de los trabajos y puedan ser visibles cuando menos a cincuenta metros y deben estar colocados de cada lado del obstáculo o zona de trabajo; y
- d) De noche: Con señalamientos luminosos, colocados de la misma forma que los arriba indicados. Estos deberán estar visibles a una distancia por lo menos de cien metros de donde se efectúen los trabajos.

Artículo 27.- En los casos de trabajos que se realicen en la Vía Pública, donde se afecte o se retiren árboles, áreas verdes, jardineras, entre otros, independientemente de las autorizaciones que en particular se requieran, el solicitante deberá coordinarse con la Subdirección de Ecología a efecto de reponerlos de restaurar el área, según corresponda.

Artículo 28.- Los usuarios de la vía pública deberán abstenerse del cierre total de calles, controlar o condicionar la circulación y libre tránsito de automovilistas y peatones, así como entorpecer en forma significativa las vías de comunicación y de prestación y dotación de servicios.

CAPÍTULO VIII

DE LAS PROHIBICIONES PARA EL USO O INSTALACIONES EN LA VÍA PÚBLICA

Artículo 29.- Quienes estorben el aprovechamiento de la vía pública o de los bienes de uso común, se hará acreedores a las sanciones de este reglamento, independientemente de las responsabilidades administrativas, civiles o penales que les resulten conforme a las leyes.

Artículo 30.- Queda prohibido el uso de la vía pública en los siguientes casos:

- XVII. Para incrementar el área de un predio o de una construcción;
- XVIII. Realizar actos de publicidad o propaganda en unidades móviles sin el permiso de la Subdirección de Desarrollo Urbano;
- XIX. Extender la exhibición de mercancías en la parte exterior de locales establecidos;
- XX. La ocupación de áreas verdes y/o de uso común;
- XXI. Obstruir o cancelar las rampas de acceso para personas con capacidades diferentes;
- XXII. Alterar, destruir, derribar, cubrir, cambiar de posición, o lugar las señales o dispositivos para el control de tránsito y vialidad;
- XXIII. Colocar o abandonar objetos y cualquier material que pueda ensuciar o causar algún accidente a los peatones o daño a la vía pública, así como obstaculizar el libre tránsito de peatones y vehículos;
- XXIV. Abrir zanjas o efectuar trabajos en la vía pública sin la licencia correspondiente emitida por la Subdirección de Desarrollo Urbano;
- XXV. Reparar o dar mantenimiento a vehículos, a menos que se trate de una evidente emergencia. Esta disposición deberá ser respetada, especialmente frente a los talleres de servicio automotriz de cualquier clase;
- XXVI. Instalar objetos que crecen parcial o totalmente la vía pública;
- XXVII. La exhibición de vehículos para su venta en la vía pública;
- XXVIII. Hacer uso de equipo de sonido para anunciar o realizar publicidad en la vía pública, sin permiso de la Subdirección de Desarrollo Urbano;
- XXIX. El abandonar vehículos en la vía pública;

- XXX. Utilizar la vía pública como patio de carga y descarga de bienes muebles o perecederos, sin permiso de la Subdirección de Desarrollo Urbano;
- XXXI. Cuando durante la ejecución de alguna obra se coloquen escombros o materiales sobre la vía pública sin la autorización correspondiente; el propietario de la misma se hará acreedor a las sanciones determinadas por el presente Reglamento y demás ordenamientos jurídicos aplicables; y
- XXXII. Realizar actividades comerciales en la vía pública sin previo permiso de la Subdirección de Abasto y Comercio;

Artículo 31.- Queda probada la instalación de estructuras de anuncios en los siguientes casos:

- X. Sobre los espacios peatonales de la vía pública, cuando por sus dimensiones, altura o ubicación, constituyan un obstáculo o afecten el libre tránsito de las personas o vehículos;
- XI. En los inmuebles de valor histórico, arqueológico o cultural, declarados de tal forma por las autoridades Federales, del Estado de México o por la autoridad municipal;
- XII. En los inmuebles o equipamiento urbano destinados al servicio público municipal;
- XIII. Cuando por circunstancias especiales de la ubicación se afecte el interés público, o se afecte a terceros de manera directa;
- XIV. En los inmuebles que por su condición de deterioro estructural o condición de abandono, resulten un peligro para la seguridad de las personas y sus bienes confirme al dictamen previo de protección civil;
- XV. En los lugares señalizados y utilizados para labores de emergencia;
- XVI. En los inmuebles privados, cuando no se cuente con la autorización escrita del propietario, y el uso de suelo no lo permita;
- XVII. En sitios públicos de esparcimiento, recreo o preservación ecológica; y
- XVIII. En camellones, divisiones, glorietas o mobiliario equipamiento de la infraestructura vial local.

Artículo 32.- Queda prohibido instalar en la vía pública:

- IV. Tubos, cables, cadenas, rejas, plumas, jaulas, gallardetes, cualquier tipo de casetas, señalizaciones particulares, porterías, obstáculos portátiles y lo que obstruya la vía pública;
- V. Jardineras, maceteros, marcos de altura, elementos portátiles tales como boyas, bordos, barreras, aplicar pintura en banquetas, calles o apartar de alguna forma espacios para estacionar vehículos; y
- VI. Anuncios de cualquier tipo cuya disposición de forma, color, luz o símbolos, se haga de tal forma que puedan confundirse con señales de tránsito, semáforos u obstaculicen la visibilidad de los mismos.

Artículo 33.- La autoridad determinará en cualquier momento en que se tenga el conocimiento del caso, la existencia de otros elementos en la vía pública que contravengan las disposiciones de orden público y afecten a la colectividad, por invasión y mal uso de esta.

CAPÍTULO IX

DE LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD

Artículo 34.- Las medidas de seguridad tienen carácter preventivo y se aplicarán sin perjuicio de las sanciones que en su caso correspondan, por las infracciones

cometidas al presente Reglamento y demás disposiciones jurídicas aplicables y son de inmediata ejecución, en términos de lo establecido por el Código Administrativo y Código de Procedimientos.

CAPÍTULO X

DE LAS INFRACCIONES

Artículo 36.- Para efectos de este Reglamento se consideran infracciones las siguientes:

- XXXIII. instalar, anclar en la vía pública tubos con cadenas o cables;
- XXXIV. Ejercer actos de comercio en la vía pública sin la autorización previamente otorgada por la autoridad correspondiente;
- XXXV. Hacer publicidad en unidades móviles sin el permiso correspondiente;
- XXXVI. Instalar jardineras o macetones en la vía pública;
- XXXVII. Instalar plumas de control vehicular en la vía pública;
- XXXVIII. Instalar tubos, cables, cadenas, rejas, plumas, jaulas, gallardetes, cualquier tipo de casetas, señalizaciones particulares, porterías, obstáculos portátiles y lo que obstruya la vía pública;
- XXXIX. Instalar jaulas en la vía pública;
- XL. Instalar gallardetes en la vía pública;
- XLI. Instalar señalizaciones particulares informativas, sin contar con la autorización correspondiente;
- XLII. Dejar abandonados en la vía pública vehículos automotores que hayan perdido su funcionalidad como tal, (Chatarra),
- XLIII. Instalar cualquier obstáculo portátil sobre banquetas y arroyo vehicular;
- XLIV. Invasión de la vía pública con construcciones provisionales o permanentes;
- XLV. Asentar cualquier tipo de construcción fija, semifija, anuncios semifijos u otro elemento que invada la vía pública y áreas de equipamiento urbano;
- XLVI. Instalar mantas sobre puentes peatonales, vehiculares, árboles o arbustos, sin contar con la autorización correspondiente;
- XLVII. Colocar sobre la vía pública materiales de construcción o cascajo sin contar con la autorización correspondiente;
- XLVIII. Instalar o construir rampas fijas o móviles en la banqueta o arroyo vehicular sin la licencia correspondiente;
- XLIX. Contar o suturar aceras, guarniciones y arroyo vehicular sin la licencia correspondiente;
- L. Ocupar la vía pública con objetos inflables sin el permiso correspondiente;
- LI. Usar equipo de sonido para anunciar o realizar actos de publicidad en la vía pública sin la autorización correspondiente;
- LII. Utilizar la vía pública como patio de carga o descarga sin la autorización correspondiente;
- LIII. Instalar en la vía pública, sin la autorización respectiva: buzones, cobertizos, muebles de paradas de autobuses, casetas de teléfono, gabinetes, mobiliario para boleros, muebles y/o elementos publicitarios;
- LIV. Cerrar total o parcialmente la calle, obstaculizar, controlar o condicionar la circulación y libre tránsito de peatones y de automovilistas;
- LV. Obstruir o cancelar las rampas de acceso para personas con capacidades diferentes;
- LVI. Alterar, destruir, derribar, cubrir, cambiar, de posición o lugar las señales o dispositivos para el control de tránsito y vialidad;
- LVII. Obstruir la vía pública colocando o abandonando objetos o cualquier material que pueda ensuciar o poner en riesgo la integridad de las personas; así como obstaculizar el libre tránsito de peatones y vehículos;

- LVIII. Abrir zanjas o efectuar cualquier tipo de trabajo en la vía pública sin la licencia correspondiente;
- LIX. Utilizar la vía pública para reparar o dar mantenimiento a vehículos, así como ocupar la vía pública para la prestación de cualquier tipo de servicios sin el permiso correspondiente;
- LX. Instalar cualquier tipo de objeto que cruce parcial o totalmente la vía pública;
- LXI. Obstruir la vía pública colocando, depositando, instalando, abandonando cualquier tipo de objetos o elementos, sin contar con la autorización correspondiente.
- LXII. Colocar, construir o instalar en bines de dominio público o privado anuncios Publicitarios que por sus características requieran de licencia de construcción y permiso para exhibir la publicidad;
- LXIII. Instalar cualquier tipo de estructura para ejercer el comercio en cualquiera de sus modalidades; y
- LXIV. Las demás que se contemplen en el presente reglamento.

Artículo 37.- El que sea titular del permiso respectivo será responsable directo por las infracciones a las normas contenidas en este reglamento; así como, por las que comentan sus empleados o dependientes.

Artículo 38.- Las infracciones al presente reglamento, disposiciones legales acuerdos y circulares de observancia general que emita el Ayuntamiento, serán sancionados administrativamente, independientemente de las de carácter penal o civil, cuando proceda.

Artículo 39.- Las infracciones al presente Reglamento, serán sancionados con.

- XI. Apercibimiento y amonestación, que constarán por escrito;
- XII. Resguardo de los materiales u objetos que invadan la vía pública;
- XIII. Retiro de la vía pública de objetos y materiales;
- XIV. Multa atendiendo a la gravedad de la infracción, hasta cincuenta veces el salario mínimo general vigente del área geográfica que corresponda al momento de cometer la infracción, cuando no tengan una sanción específica señalada en otras leyes y reglamentos aplicables;
- XV. Suspensión temporal o cancelación del permiso;
- XVI. Clausura provisional o definitiva;
- XVII. Demolición parcial o total de la construcción realizada en la vía pública;
- XVIII. Arresto administrativo hasta por 36 horas, que será conmutable por multa de conformidad con lo establecido por el Reglamento de Justicia Cívica, Excepto en caso de reincidencia;
- XIX. La reubicación; y
- XX. Las demás sanciones que contemplen otras disposiciones jurídicas aplicables.

CAPÍTULO XI DE LAS SANCIONES

Artículo 40.- En la imposición de las sanciones se deberá satisfacer los requisitos establecidos por el artículo 137 del Código de Procedimientos.

Artículo 41.- Para la aplicación de las multas se tomará como base el salario mínimo general vigente en la zona que corresponda al Municipio de Tlalnepantla de Baz, en el momento de cometerse la infracción.

Artículo 42.- Se impondrá multa de 5 a 50 días de salario mínimo a las infracciones cometidas en las fracciones XIII, XIV, XVI, XVII, XX, XXI, XXII, XXIII, XXIV, XXV, XXVI, XXVII del artículo 36 de este Reglamento.

Artículo 43.- Se impondrá multa de 5 a 50 días de salario mínimo y el retiro de objetos y estructuras a las infracciones cometidas en las fracciones I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, XII, XV, XVIII, XIX, XXVIII, XXIX, XXXI Y XXXII del artículo 36 del presente ordenamiento.

Artículo 44.- Se impondrá multa de 5 a 50 días de salario mínimo y demolición, a las personas que infrinjan las disposiciones contenidas en las fracciones X, XI, XVI del artículo 36 de este reglamento, así como aquellas personas que instalen cualquier tipo de caseta sin contar con la licencia expedida por la Subdirección de Desarrollo Urbano.

Artículo 45.- Son causas de revocación definitiva de la autorización, permiso o licencia otorgados para el uso de la vía pública, las siguientes:

- VI. Por no acatar las indicaciones contenidas en la misma; y
- VII. Por alteración del documento expedido por la autoridad.

Artículo 46.- Se sancionará administrativamente con la revocación de la licencia o autorización, independientemente de las sanciones administrativas y penales que correspondan a quien altere documentación oficial, así como a quien proporcione datos falsos.

Artículo 47.- Se entenderá por reincidencia, cometer dos o más infracciones al presente Reglamento.

Artículo 48.- La reincidencia se sancionará con la imposición del doble de la multa que se haya aplicado en la infracción anterior cometida, sin exceder del máximo de 50 días.

CAPÍTULO XII DE LA DESOCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

Artículo 49.- La autoridad municipal dictará y ejecutará las medidas administrativas necesarias para obtener, mantener o salvaguardar la posesión y libre tránsito de los bienes de uso común o los destinados a una servicio público, de cualquier obstáculo u objeto que se encuentren depositados en la vía pública.

CAPÍTULO XII DE LOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Artículo 50.- **Contra actos y resoluciones administrativas que dicten o ejecuten las autoridades municipales, los particulares afectados tienen el derecho de interponer el recurso administrativo de inconformidad ante la propia autoridad o promover el juicio correspondiente ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de México.**

ARTÍCULOS TRANSITORIOS

Primero.- El presente Reglamento entrará en vigor el día siguiente de su publicación en la Gaceta Municipal.

Segundo.- Se derogan todas las disposiciones municipales de igual o menor jerarquía que contravengan lo dispuesto en el presente Reglamento.

Tercero.- Publíquese el presente Reglamento en el periódico oficial "Gaceta Municipal, del Municipio de Tlalnepantla de Baz, Estado de México".

Cuatro.- Se abroga el Reglamento de Vía Pública EN Materia de Desarrollo Urbano del Municipio de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, aprobado en la Vigésima Sexta Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 1 de junio de 2007 y publicado en la Gaceta Municipal No.12 de fecha 4 de junio de 2007.

Dado en el salón de Cabildos del Palacio Municipal, a los diecinueve días del mes de Diciembre de dos mil siete.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TLALNEPANTLA DE BAZ

LIC. ARTURO UGALDE MENESES
(Rubrica)

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
(Rubrica)