

Convenio Modificatorio al Monto de Ejecución  
CVMCTOP/01/035  
Contrato No.: SHA/SNC/CTOP/035/2013-2015  
No. de Obra SIIPSO: 15057EMF003

“2013. Año del Bicentenario de los Sentimientos de la Nación”

**CONVENIO ÚNICO MODIFICATORIO AL MONTO DE EJECUCIÓN** al Contrato SHA/SNC/CTOP/035/2013-2015 de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado en relación a la Obra **“PARQUE SANTIAGO OCCIPACO PRIMERA ETAPA, CALLE ÁLAMOS S/N, ENTRE CALLE ÁLAMO PLATEADO Y CALLE LOS PARQUES, PUEBLO SANTIAGO OCCIPACO, NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO”**, que celebran por una parte, el Municipio de Naucalpan de Juárez, México, a través del H. Ayuntamiento Constitucional, representado en este acto por el Lic. David Ricardo Sánchez Guevara, en su carácter de Presidente Municipal Constitucional, asistido por los CC. Arquitecto Sergio Barrera Jardón, Director General de Obras Públicas, y por el Doctor Carlos Gabriel Villasana Beltrán, Secretario del H. Ayuntamiento, a quienes en lo sucesivo se les denominará el **“MUNICIPIO”**; y por la otra, la empresa **COPAXA CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.**, a quien en lo sucesivo se le denominará el **“CONTRATISTA”**, representada por el **C. ARQUITECTO PAVEL HEREDIA GAMBOA**, en su carácter de **ADMINISTRADOR ÚNICO**, de conformidad con los antecedentes, declaraciones y cláusulas siguientes:

#### ANTECEDENTES

- I. En el punto **décimo** de la **Decimoséptima** Sesión Ordinaria Pública de Cabildo, Resolutiva **Cuadragésima** de **veintiuno** de **agosto** de **2013**, acuerdo económico número **125**, con cargo a **RECURSOS DEL PROGRAMA DE RESCATE DE ESPACIOS PÚBLICOS (PREP) Y RECURSOS MUNICIPALES PROPIOS (RMP)** ejercicio fiscal 2013, disponiendo para la obra **“PARQUE SANTIAGO OCCIPACO PRIMERA ETAPA, CALLE ÁLAMOS S/N, ENTRE CALLE ÁLAMO PLATEADO Y CALLE LOS PARQUES, PUEBLO SANTIAGO OCCIPACO, NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO”**, con un techo financiero total de **\$2'000,000.00** (Dos millones de pesos 00/100 M.N. con desglose de Recursos del Programa de Rescate de Espacios Públicos PREP por importe en cantidad de **\$1'200,000.00** y Recursos Municipales Propios RMP por importe en cantidad de **\$800,000.00**), incluido el Impuesto al Valor Agregado.
- II. Que con fecha 14 de octubre de 2013, se celebró Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado SHA/SNC/CTOP/035/2013-2015, entre el **“CONTRATISTA”** y este H. Ayuntamiento de Naucalpan de Juárez, México, con un plazo de ejecución de 60 días naturales del 17 de octubre de 2013 al 15 de diciembre de 2013, por un monto de **\$1'989,881.33** (Un millón novecientos ochenta y nueve mil ochocientos ochenta y un pesos 33/100 M.N.). IVA incluido.
- III. Asimismo el 23 de octubre de 2013, se celebró ADENDUM al Contrato SHA/SNC/CTOP/035/2013-2015, entre el **“CONTRATISTA”** y este H. Ayuntamiento

Convenio modificatorio al monto de ejecución  
PREP/2013/37/AD-03

**Convenio Modificatorio al Monto de Ejecución**  
**CVMCTOP/01/035**  
Contrato No.: SHA/SNC/CTOP/035/2013-2015  
**No. de Obra SIIPSO: 15057EMF003**

“**MUNICIPIO**” de conformidad con el artículo 48 fracción VIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México en vigor, en relación con el diverso 31 fracción X del Reglamento Orgánico de la Administración Pública de Naucalpan de Juárez, México.

**1.5.-** El C. Arquitecto Sergio Barrera Jardón, en su carácter de Director General de Obras Públicas del “**MUNICIPIO**”, como consta en el nombramiento de 1º de enero de 2013, signado por el C. Lic. David Ricardo Sánchez Guevara, y cuenta con las facultades y funciones suficientes para suscribir el presente Convenio conforme lo establecido por los artículos 86, 87 fracción III y 96 bis fracciones I, II, VIII y X de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 4, 5 fracción I, 6, 29 primer párrafo y 32 fracción IV inciso h) del Reglamento Orgánico de la Administración Pública de Naucalpan de Juárez, México y 8º fracción VI y 9º fracción XVIII del Reglamento Interior de la Dirección General de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Naucalpan de Juárez, México.

**1.6.-** El C. Doctor Carlos Gabriel Villasana Beltrán, fue nombrado Secretario del H. Ayuntamiento, según consta en el Punto Cuarto de la Primera Sesión Extraordinaria Pública de Cabildo, Solemne Primera, de fecha 1º de enero de 2013, por lo que interviene en la celebración del presente instrumento, en términos de lo dispuesto por los artículos 91 fracción V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México y 38 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública de Naucalpan de Juárez, México.

**1.7.-** Que está debidamente inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con la clave **MNJ840101LT5**.

**1.8.-** El presente instrumento se encuentra revisado y validado por la Secretaría del Ayuntamiento, a través de la Subdirección de Normatividad y Convenios de conformidad con los artículos 38 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública de Naucalpan de Juárez, México, 8 fracción III, 47 fracción V y 50 fracción III del Reglamento Interior de la Secretaría del Ayuntamiento de Naucalpan de Juárez, México.

**1.9.-** La modificación del plazo que se formaliza mediante el presente convenio se encuentra regulada por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, en el artículo 59 primer párrafo el cual establece que *“Las dependencias y entidades, podrán, dentro de su presupuesto autorizado, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, modificar los contratos sobre la base de precios unitario; los mixtos en la parte correspondiente, así como los de amortización programada, mediante convenios, siempre y cuando éstos, considerados conjunta o separadamente, no rebasen el veinticinco por ciento del monto o del plazo pactados en el contrato, ni impliquen variaciones sustanciales al proyecto original, ni se celebren para eludir en cualquier forma el cumplimiento de la Ley o los tratados”*.

**1.10.-** Con fecha 11 de diciembre de 2013, el residente de obra del “**MUNICIPIO**” formuló Dictamen Técnico (**ANEXO 1, obra en original**) en el cual concluyó que en virtud de que se ejecutaron trabajos adicionales que no estaban considerados dentro del

**Convenio Modificatorio al Monto de Ejecución  
CVMCTOP/01/035  
Contrato No.: SHA/SNC/CTOP/035/2013-2015  
No. de Obra SIIPSO: 15057EMF003**

**Primera.-** Las partes están de acuerdo en celebrar el presente convenio, para modificar el monto de ejecución del Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado **SHA/SNC/CTOP/035/2013-2015** de **14 de octubre de 2013** relativo a la obra **"PARQUE SANTIAGO OCCIPACO PRIMERA ETAPA, CALLE ÁLAMOS S/N, ENTRE CALLE ÁLAMO PLATEADO Y CALLE LOS PARQUES, PUEBLO SANTIAGO OCCIPACO, NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO"**, toda vez que resulta procedente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y diversos 91 cuarto párrafo, 103 y 126 de su Reglamento y demás disposiciones legales y administrativas aplicables.

**Segunda.-** El **"CONTRATISTA"** está de acuerdo y manifiesta su conformidad en la **ampliación al monto** del Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado **SHA/SNC/CTOP/035/2013-2015** de 14 de octubre de 2013, por la cantidad de **\$10,118.67 (Diez mil ochenta y ocho pesos 67/100 M.N.) IVA incluido**, cantidad que representa el **0.5085%** del monto inicialmente establecido y se obliga a concluir la obra descrita en el numeral I del apartado correspondiente a los antecedentes del presente convenio, considerando las circunstancias descritas en el numeral 1.10 del capítulo de las declaraciones del **"MUNICIPIO"**.

**Tercera.-** Ambas partes manifiestan estar de acuerdo en que el **monto total** del Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado **SHA/SNC/CTOP/035/2013-2015** de **14 de octubre de 2013**, considerando la cantidad señalada como ampliación en la cláusula segunda de este convenio es por la cantidad de **\$2'000,000.00 (Dos millones de pesos 00/100 M.N.) IVA incluido**, la cual no excede el techo financiero autorizado para la obra por el H. Cabildo del Municipio de Naucalpan de Juárez, México.

**Cuarta.-** Ambas partes convienen que los **MONTOS** que derivan de la ampliación debidamente firmado por el residente de obra del **"MUNICIPIO"** y el **"CONTRATISTA"** forma parte del presente convenio y obligatorio para los firmantes.

**Quinta.-** Ambas partes convienen en que el incremento al monto de ejecución de los trabajos, motivo del presente convenio, no causará anticipo, por lo que el **"CONTRATISTA"** se compromete a no exigirlo.

**Sexta.-** El **"CONTRATISTA"** manifiesta que no efectuará reclamación alguna de pago por financiamiento debido a la modificación al monto del Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado **SHA/SNC/CTOP/035/2013-2015** de **14 de octubre de 2013**, ni tampoco por los perjuicios que le ocasione la custodia de la obra, misma que continúa bajo su resguardo hasta la terminación total y entrega de la misma.

**Séptima.-** El **"CONTRATISTA"** se obliga a presentar una fianza a favor de la Tesorería y Finanzas del **"MUNICIPIO"** por el 20% (veinte por ciento) del monto del presente convenio, en términos de lo dispuesto por los artículos 47, 48 fracción II y 49 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Convenio Modificatorio al Monto de Ejecución  
CVMCTOP/01/035  
Contrato No.: SHA/SNC/CTOP/035/2013-2015  
No. de Obra SIIPSO: 15057EMF003

“POR EL H. AYUNTAMIENTO”

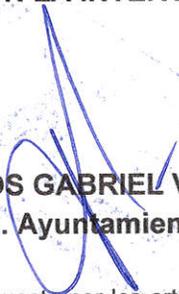


LIC. DAVID RICARDO SÁNCHEZ GUEVARA  
Presidente Municipal Constitucional



ARQ. SERGIO BARRERA JARDÓN  
Director General de Obras Públicas

CON LA INTERVENCIÓN DEL



DR. CARLOS GABRIEL VILLASANA BELTRÁN  
Secretario del H. Ayuntamiento de Naucalpan de Juárez

Quien interviene en términos de lo dispuesto por los artículos 91 fracción V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México y 38 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública de Naucalpan de Juárez, México.

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL CONVENIO ÚNICO MODIFICATORIO AL MONTO DE EJECUCIÓN AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO SHA/SNC/CTOP/035/2013-2015, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL H. AYUNTAMIENTO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL LIC. DAVID RICARDO SÁNCHEZ GUEVARA, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y EL ARQ. SERGIO BARRERA JARDÓN, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS; Y POR LA OTRA, LA EMPRESA COPAXA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., EN SU CARÁCTER DE “CONTRATISTA”, REPRESENTADA POR EL C. ARQUITECTO PAVEL HEREDIA GAMBOA, CON LA INTERVENCIÓN DEL DR. CARLOS GABRIEL VILLASANA BELTRÁN, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.