

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES
PARA EL AÑO 2013

CODIGO	USO	CLASE	CATEGORIA	UNIDAD	VALOR UNITARIO
HA1	HABITACIONAL	PRECARIA	BAJA	M2	801
HA2			MEDIA	M2	1.940
HA3			ALTA	M2	1.829
HB1		ECONOMICA	BAJA	M2	2.968
HB2			MEDIA	M2	3.257
HB3			ALTA	M2	3.708
HC1		L. SOCIAL	BAJA	M2	3.738
HC2			MEDIA	M2	4.618
HC3			ALTA	M2	5.108
HD1		REGULAR	BAJA	M2	5.324
HD2			MEDIA	M2	5.786
HD3			ALTA	M2	6.918
HE1		BUENA	BAJA	M2	7.838
HE2			MEDIA	M2	8.624
HE3			ALTA	M2	9.953
HF1		MUY BUENA	BAJA	M2	10.463
HF2			MEDIA	M2	11.984
HF3			ALTA	M2	13.928
HG1	LUJO	BAJA	M2	14.820	
HG2		MEDIA	M2	17.528	
HG3		ALTA	M2	19.847	

CODIGO	USO	CLASE	CATEGORIA	UNIDAD	VALOR UNITARIO
CA1	COMERCIAL	ECONOMICA	BAJA	M2	1.928
CA2			MEDIA	M2	2.723
CA3			ALTA	M2	3.372
CB1		REGULAR	BAJA	M2	4.554
CB2			MEDIA	M2	5.397
CB3			ALTA	M2	6.531
CC1		BUENA	BAJA	M2	7.390
CC2			MEDIA	M2	8.261
CC3			ALTA	M2	9.827
CD1		MUY BUENA	BAJA	M2	11.320
CD2			MEDIA	M2	12.814
CD3			ALTA	M2	14.258
CE1		LUJO	BAJA	M2	10.282
CE2			MEDIA	M2	12.330
CE3			ALTA	M2	20.036
CF1		DEPARTAMENTAL	BAJA	M2	4.137
CF2			MEDIA	M2	4.426
CF3			ALTA	M2	5.318
CF4	MUY ALTA		M2	6.590	

CODIGO	USO	CLASE	CATEGORIA	UNIDAD	VALOR UNITARIO
IA1	INDUSTRIAL	ECONOMICA	BAJA	M2	1.480
IA2			MEDIA	M2	1.884
IA3			ALTA	M2	2.380
IB1		LIGERA	BAJA	M2	2.728
IB2			MEDIA	M2	3.248
IB3			ALTA	M2	3.748
IC1		MEDIANA	BAJA	M2	4.277
IC2			MEDIA	M2	4.777
IC3			ALTA	M2	5.277
ID1		PESADA	BAJA	M2	5.792
ID2			MEDIA	M2	6.292
ID3			ALTA	M2	7.524
IF1		COMPLEMENTARIA	BAJA	M2	3.923
IF2			MEDIA	M2	4.728
IF3			ALTA	M2	5.540
IF4			MUY ALTA	M2	6.810
IJ1		TANQUE	BAJA (Metalico)	M3	4.935
IJ2			MEDIA (Elevado (Metalico))	M3	6.570
IJ3	ALTA (Elevado (concreto))		M3	10.511	
IL1	SILO	BAJA (Metalico)	M3	2.388	
IL2		ALTA (Concreto)	M3	6.078	

CODIGO	USO	CLASE	CATEGORIA	UNIDAD	VALOR UNITARIO
QA1	EQUIPAMIENTO	SALA AUDITORIO	BAJA	M2	5.322
QA2			MEDIA	M2	7.053
QA3			ALTA	M2	8.823
QB1		ESCUELA	BAJA	M2	3.172
QB2			MEDIA	M2	4.473
QB3			ALTA	M2	6.352
QD1		OFICINAS	BAJA	M2	1.943
QD2			MEDIA	M2	3.303
QD3			ALTA	M2	6.421
QD4			MUY ALTA	M2	12.417
QE1		ESTACIONAMIENTO	BAJA	M2	2.958
QE2			MEDIA	M2	6.248
QF1		HOSPITAL	BAJA	M2	4.451
QF2			MEDIA	M2	7.438
QF3			ALTA	M2	11.209
QH1		HOTEL REGULAR	BAJA	M2	4.354
QH2			MEDIA	M2	8.500
QH3			ALTA	M2	8.406
QI1		HOTEL BUENO	BAJA	M2	7.879
QI2			MEDIA	M2	9.043
QI3			ALTA	M2	10.417
QL1		HOTEL MUY BUENO	BAJA	M2	11.928
QL2			MEDIA	M2	15.886
QL3			ALTA	M2	15.706
QJ1		MERCADO	BAJA	M2	2.969
QJ2			MEDIA	M2	4.301

CODIGO	USO	CLASE	CATEGORIA	UNIDAD	VALOR UNITARIO
EA1	ESPECIALES	ALBERCA	BAJA (Sencilla)	M3	4.419
EA2			MEDIA (Equipada)	M3	6.053
EB1		BARDA	BAJA (Malla o similar)	ML	268
EB2			MEDIA (Tabique o similar)	ML	1.756
EB3			ALTA (Piedra o similar)	ML	2.946
EB4			MUY ALTA (Perfiles metalicos)	ML	3.127
ED1		CANCHA	BAJA (Ardilla o asfalto)	M2	298
ED2			MEDIA (Concreto)	M2	721
EG1		COBERTIZO	BAJA	M2	919
EG2			MEDIA	M2	1.739
EH3			ALTA	M2	3.395
EH4			MUY ALTA	M2	5.289
EI1		ELEVADOR	BAJA (Montacargas)	KG	296
EJ2			MEDIA (Escal. Electr.)	ML	432.477
EK3			ALTA (Elev. <10 niv.)	PERS	86.377
EK4			MUY ALTA (Elev. >10 niv.)	PERS	96.256
EE1		CANCHA MURO	BAJA (Frontón)	M2	2.457
EE2			MEDIA (Squash)	M2	4.727
EL1		PAVIMENTO	BAJA (Asfalto o similar)	M2	296
EL2			MEDIA (Concreto)	M2	383
EL3			ALTA (Especial o similar)	M2	528
EM1		CANCHA CESPED	BAJA	M2	71
EN1		GRADAS	Media (Concreto)	M2	3.688