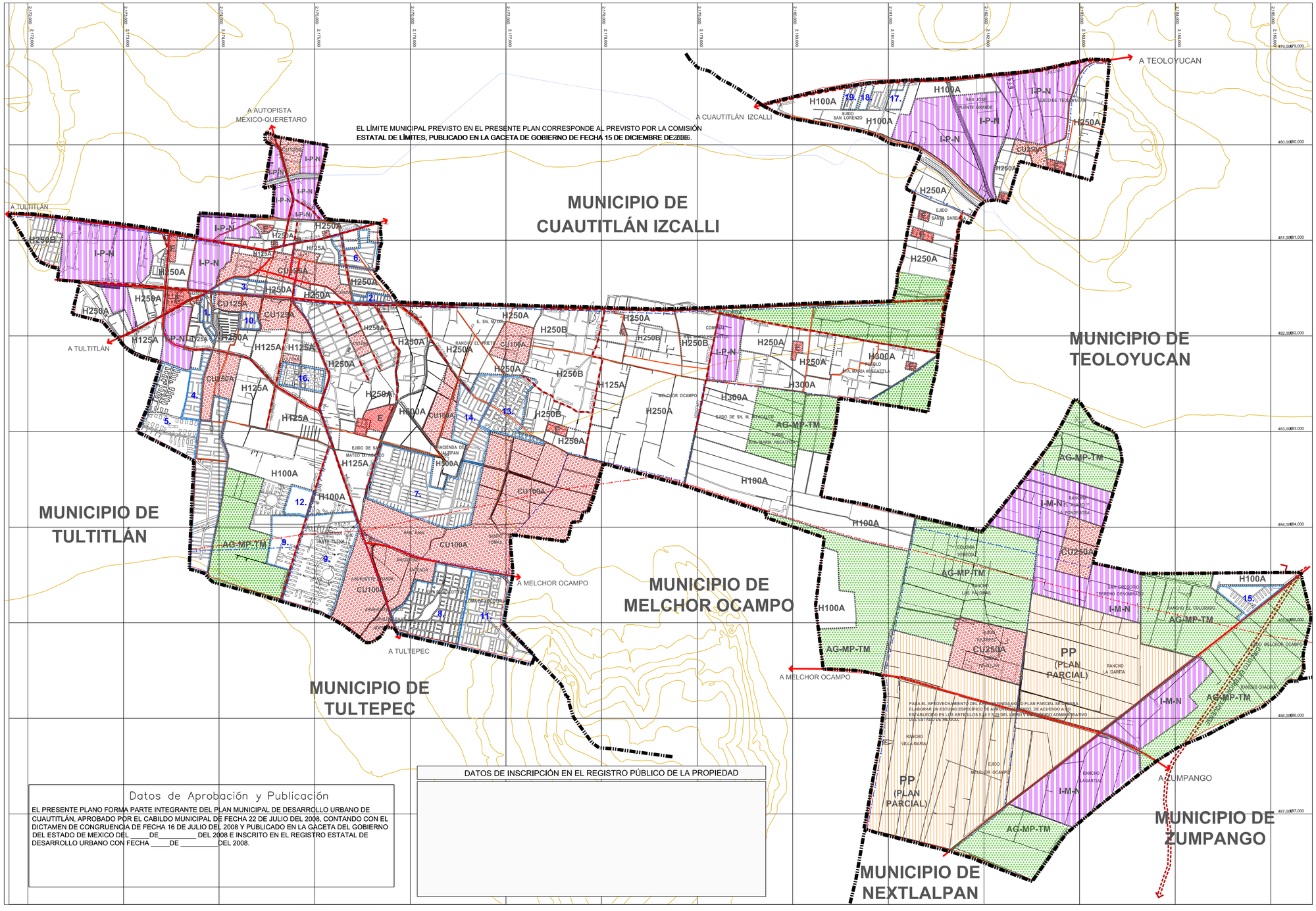



## SIMBOLOGÌA TEMÁTICA :

USOS DEL SUELO

HABITACIONAL — USO HABITACIONAL / MZ DE TERRENO BRUTO/VIVIENDA / MEZCLA DE USOS — H125A

H100A — H100A H125A H250A H250B H300A H500A

CENTROS Y CORREDORES URBANOS — USO CENTRO URBANO / MZ DE TERRENO BRUTO / MEZCLA DE USOS — CU250A

CU100A CENTRO URBANO 100
CU125A CENTRO URBANO 125
CU125B CENTRO URBANO 125
CU250A CENTRO URBANO 250

CRU250A — USO CORREDOR URBANO / MZ DE TERRENO BRUTO / MEZCLA DE USOS

CRU125A CENTRO URBANO 125
CRU250A CENTRO URBANO 250

AGROPECUARIO — USO AGROPECUARIO / PRODUCTIVIDAD / CONDICIÓN — AG-AP-TM

AG-MP-TM — AG-MP MEDIA PRODUCTIVIDAD
-TM TEMPORAL

INDUSTRIAL — USO INDUSTRIAL / TAMAÑO / CATALOGACIÓN — I - M - N

I-P-N — I-P INDUSTRIA PEQUEÑA
I-M INDUSTRIA MEDIANA
-N NO CONTAMINANTE

EQUIPAMIENTO URBANO

E

CONJUNTOS URBANOS AUTORIZADOS

LOS USOS DEL SUELO Y NORMATIVIDAD PARA ESTAS POLIGONALES SERÁN ESTABLECIDAS EN SU CORRESPONDIENTE GACETA Y PLANO DE AUTORIZACIÓN

NOMBRE DEL CONJUNTO / TIPO / FECHA DE AUTORIZACIÓN

1. EL PARAISO / HABITACIÓN POPULAR / 07-SPT-1973
2. LOS MORALES / POPULAR INDUSTRIAL / 12-JUN-1973
3. PASEO DE SANTA MARÍA / HABITACION POPULAR / 26-JUN-1963
4. SAN BLASS / SOCIAL PROGRESIVO / 15-DIC-1983
5. RANCHO SAN BLAS / INTERES SOCIAL / 8-JUL-1999
6. LOS MORALES 1A Y 2A SEC. / HAB. POPULAR / 10-JUN-1963
7. HACIENDA CUAUTITLÁN / INTERES SOCIAL / 9-MZO-2004
8. JOYAS DE CUAUTITLÁN I Y II / INTERES SOCIAL / 18-JUL-2003
9. SANTA ELENA / INTERES SOCIAL / 30-JUL-1999
10. PASEOS DE CUAUTITLÁN / SOCIAL PROGRESIVO / 4-MAY-1998
11. LA ALBORADA / MIXTO / 22-SEPT-2006
12. REAL SAN FERNANDO / INTERES SOCIAL / 24-ENE-2006
13. GALAXIA CUAUTITLÁN / INTERES SOCIAL / 21-FEB-2005
14. LA GUADALUPANA CUAUTITLÁN / INT. SOCIAL / 18-ABR-2007
15. LA PROVIDENCIA / INTERES SOCIAL / AUT. TEOLOYUCAN).
16. CEBADALES / HABITACION POPULAR / 18-DIC-1972
17. LOS FRESNOS / INTERES SOCIAL / 21-ABR-2006
18. LOS OLIVOS / POPULAR / 4-OCT-2004
19. LOS OLIVOS II / POPULAR / 29-AGS-2005

NOTAS:
1. LOS LOTES DERIVADOS DE CONDOMINIOS, SUBDIVISIONES, FRACCIONAMIENTOS Y CONJUNTOS URBANOS AUTORIZADOS ANTERIORES A LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE PLAN, SE SUJETARÁN A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PLANO DE AUTORIZACIÓN POR LO CUAL NO APLICARA PARA ESTAS ZONAS LOS USOS Y NORMATIVIDAD ESTABLECIDA EN EL PRESENTE PLAN.

PLAN PARCIAL

**CONSIDERACIONES PARA LAS ÁREAS CON DIFERENDO LIMITROFE**

El presente Plan Municipal de Desarrollo Urbano no prejuzga los límites territoriales del Municipio, únicamente establece los reconocidos oficialmente por el Gobierno del Estado de México (Ley Orgánica Municipal, Artículo 7).
En las áreas con diferendo limítrofe, sólo podrán ejercer actos administrativos para el ordenamiento territorial de los asentamientos humanos y del desarrollo urbano de los centros de población, aquellas autoridades que se les reconoce jurisdicción administrativa sobre el territorio municipal, hasta en tanto, la autoridad competente emita el fallo correspondiente.
El presente documento no genera derechos para el o los territorios de que se trate el diferendo.

Simbología Básica:

- Límite Municipal
- Traza Urbana
- Vialidad Primaria
- Vialidad Secundaria
- Vía Férrea
- Línea de Energía Eléctrica
- Ducto
- Río
- Canal
- Curva de nivel

Fecha: AGOSTO 2008

Escala: 1 : 12,500 (0 — 500 — 1,000 — 1,500)

Orientación:

Localización:

Nombre del Plano: **ESTRUCTURA URBANA Y USOS DEL SUELO**

Clave: E-2

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

Datos de Aprobación y Publicación

EL PRESENTE PLANO FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE CUAUTITLÁN, APROBADO POR EL CABILDO MUNICIPAL DE FECHA 22 DE JULIO DEL 2008, CONTANDO CON EL DICTAMEN DE CONGRUENCIA DE FECHA 16 DE JULIO DEL 2008 Y PUBLICADO EN LA GACETA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO DEL _____DE_____ DEL 2008 E INSCRITO EN EL REGISTRO ESTATAL DE DESARROLLO URBANO CON FECHA _____DE _____DEL 2008.

**Gobierno del Estado de México**
**Secretaría de Desarrollo Urbano**

**H. Ayuntamiento de CUAUTITLAN**

# Plan Municipal de Desarrollo Urbano

CUAUTITLÁN
Estado de México