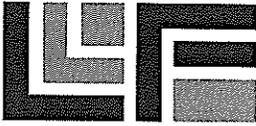


UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 1

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM001

Corte y/o despalme por medios mecánicos y manuales para retirar capa superficial o material vegetal de hasta 30 cm de profundidad promedio, para posterior construcción de cimentación o terraplén. Incluye: equipo, mano de obra, afine de taludes, acarreo del material al banco de desperdicio, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, (U.C.T.T.)

Unidad : m3
 Cantidad : 100.00
 Precio unitario : \$ 103.03
 Total : \$ 10,303.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
Total de Mano de Obra			Rendimiento : 50.00000	Total	\$ 8.42
					\$ 8.42
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 8.42	\$ 0.25
Total de Herramienta					\$ 0.25
Equipo					
EQ MTO	Motoconformadora cat. 120H de 140HD	hra	0.06600	\$ 617.51	\$ 40.76
EQ COMPQCTQAM	Compactador CP 563D, de 153 hp, 11.3 ton, ancho de tambor 2.13 m	Hora	0.06500	\$ 519.82	\$ 33.79
Total de Equipo					\$ 74.55

Costo Directo \$ 83.22
 Indirectos (10.00%) \$ 8.32
 Subtotal \$ 91.54
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.08
 Subtotal \$ 91.62
 Utilidad (10.00%) \$ 9.16
 Subtotal \$ 100.78
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 2.25
 Subtotal \$ 103.03

Precio Unitario \$ 103.03

** CIENTO TRES PESOS 03/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 2

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM002

Relleno y compactado para alcanzar nivel de proyecto, con material de banco (tepetate no plástico) en capas de 15 cms compactado al 90% de la prueba proctor. Incluye: suministro y acarreo de materiales, tendido, incorporación de agua necesaria, compactado con equipo mecánico y todo lo necesario para su correcta ejecución.(U.C.T.T.)

Unidad : m3
 Cantidad : 450.00
 Precio unitario : \$ 338.04
 Total : \$ 152,118.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC TEPETATE	Tepetate	m3	1.30000	\$ 114.00	\$ 148.20
MC AGUA	Agua	m3	0.30000	\$ 40.00	\$ 12.00
Total de Materiales					\$ 160.20
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
Total de Mano de Obra				Rendimiento : 5.00000	Total \$ 84.17
					\$ 84.17
Herramienta					
HEMN-001	Pala cuadrada con mango "Y".	pza	0.00800	\$ 120.00	\$ 0.96
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 84.17	\$ 2.53
HEMN-007	Carretilla honda con neumáticos Truper	pza	0.00133	\$ 650.00	\$ 0.86
Total de Herramienta					\$ 4.35
Equipo					
EQBA1	Bailarina Wacker	HORA	0.19370	\$ 125.55	\$ 24.32
Total de Equipo					\$ 24.32

Costo Directo \$ 273.04
 Indirectos (10.00%) \$ 27.30
 Subtotal \$ 300.34
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.27
 Subtotal \$ 300.61
 Utilidad (10.00%) \$ 30.06
 Subtotal \$ 330.67
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 7.37
 Subtotal \$ 338.04
 Precio Unitario \$ 338.04

** TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 04/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 3

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM003

Conformado y compactado con equipo mecánico (vibrocompactador autopropulsado) de terreno natural al 80% proctor para recibir cimentación y/o terraplén, incluye: agua, acarreo en obra, materiales, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad :	m2
Cantidad :	250.00
Precio unitario :	\$ 46.19
Total :	\$ 11,547.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC AGUA	Agua	m3	0.10000	\$ 40.00	\$ 4.00
Total de Materiales					\$ 4.00
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
				Total	\$ 8.42
Total de Mano de Obra					\$ 8.42
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 8.42	\$ 0.25
Total de Herramienta					\$ 0.25
Equipo					
EQ-VAR-MOT	MOTOCONFORMADORA CAT 14H 215 HP 19 TON HOJA 4.27M3 0.69M VEL 5.3 KM/H EN 2A	HORA	0.01000	\$ 945.46	\$ 9.45
EQ-VAR-COM6	COMPACTADOR CB 225D, DE 31 HP, 2.4 TON, ANCHO DE TAMBOR 1.20 M	HORA	0.03000	\$ 165.29	\$ 4.96
EQ-VAR-CAP	CAMION PIPA DE 8000 LTS SOBRE CHASIS MERCEDES BENZ 1617/54 170 HP	HORA	0.03000	\$ 340.54	\$ 10.22
Total de Equipo					\$ 24.63

Costo Directo	\$ 37.30
Indirectos (10.00%)	\$ 3.73
Subtotal	\$ 41.03
Financiamiento (0.09%)	\$ 0.04
Subtotal	\$ 41.07
Utilidad (10.00%)	\$ 4.11
Subtotal	\$ 45.18
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 1.01
Subtotal	\$ 46.19
Precio Unitario	\$ 46.19

** CUARENTA Y SEIS PESOS 19/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 4

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM004

Demolición de elementos de concreto reforzado; Incluye: mano de obra, herramienta, carga y acarreo del material producto de la demolición a banco de desperdicio dentro de la obra para su posterior desalojo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad :	m3
Cantidad :	5.00
Precio unitario :	\$ 1,878.33
Total :	\$ 9,391.65

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
				Total	\$ 1,472.94
Total de Mano de Obra			Rendimiento : 0.28571		\$ 1,472.94
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 1,472.94	\$ 44.19
Total de Herramienta					\$ 44.19

Costo Directo	\$ 1,517.13
Indirectos (10.00%)	\$ 151.71
Subtotal	\$ 1,668.84
Financiamiento (0.09%)	\$ 1.50
Subtotal	\$ 1,670.34
Utilidad (10.00%)	\$ 167.03
Subtotal	\$ 1,837.37
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 40.96
Subtotal	\$ 1,878.33
Precio Unitario	\$ 1,878.33

** UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 33/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 5

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM005

Retiro y reubicación de cancel de aluminio con cristal y película esmerilada, incluye: accareos, herramientas mano de obra, equipo, limpieza de perfiles y recortes para ajuste en nuevo vano y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	1.00
Precio unitario :	\$ 1,463.91
Total :	\$ 1,463.91

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ALUMINERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ALUMINEF	ALUMINERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 1,147.96
Total de Mano de Obra					\$ 1,147.96
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 1,147.96	\$ 34.44
Total de Herramienta					\$ 34.44

Costo Directo	\$ 1,182.40
Indirectos (10.00%)	\$ 118.24
Subtotal	\$ 1,300.64
Financiamiento (0.09%)	\$ 1.17
Subtotal	\$ 1,301.81
Utilidad (10.00%)	\$ 130.18
Subtotal	\$ 1,431.99
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 31.92
Subtotal	\$ 1,463.91

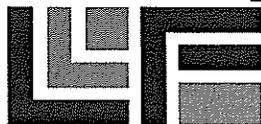
Precio Unitario \$ 1,463.91

** UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 91/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 6

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM089

Trazo y nivelacion con equipo topográfico, de estructuras, edificaciones y obras exteriores, para todos sus ejes y cada uno de sus niveles y entresijos. Incluye: bancos de referencia, niveles, localización de entrejes, materiales, mano de obra, herramienta y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 280.00
 Precio unitario : \$ 16.55
 Total : \$ 4,634.00

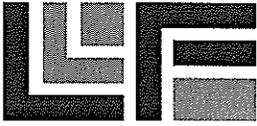
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MAD BARROTE	BARROTE DE PINO DE 2" X 4"	PZA	0.05000	\$ 21.45	\$ 1.07
MAD POLIN	Polín 3 1/2 x 3 1/2" x 8 1/4"	pt	0.03000	\$ 11.50	\$ 0.35
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.00300	\$ 21.55	\$ 0.06
MC CAL	calhidra	ton	0.00020	\$ 1,380.00	\$ 0.28
MC HILO	hilo plastico	m	0.35000	\$ 0.10	\$ 0.04
Total de Materiales					\$ 1.80
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME1	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
			Rendimiento : 200.00000	Total	\$ 4.75
CUADRILLA NUME1	1 TOPOGRAFO + 1 CADENERO	jor			
TOPOGRAFO	TOPÓGRAFO	jor	1.00000	\$ 530.59	\$ 530.59
CADENERO	CADENERO	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
FACMAIN	Factor de mando intermedio	(%)mo	0.08000	\$ 902.43	\$ 72.19
				Suma	\$ 974.62
			Rendimiento : 200.00000	Total	\$ 4.87
Total de Mano de Obra					\$ 9.62
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 9.62	\$ 0.29
Total de Herramienta					\$ 0.29
Equipo					
AMAPE-328	Transito eléctrico marca Leica Wild, modelo T-1000. Incluye topografo y estadalero.	hora	0.10000	\$ 5.20	\$ 0.52
AMAPE-329	Nivel automatico (+/-) 2mm de precisión, con imagen directa con apertura del objetivo de 40 mm marca BOIF, Incluye: Estuche de transporte, Manual de operación, kit de herramientas y Tripie de aluminio.	hora	0.01000	\$ 113.71	\$ 1.14
Total de Equipo					\$ 1.66

Costo Directo \$ 13.37
 Indirectos (10.00%) \$ 1.34
 Subtotal \$ 14.71
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.01
 Subtotal \$ 14.72
 Utilidad (10.00%) \$ 1.47

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 7

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE
MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Subtotal \$	16.19
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	0.36
				Subtotal \$	16.55
				Precio Unitario \$	16.55

** DIECISEIS PESOS 55/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 8

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM090

Excavación por medios mecánicos y/o manuales en plataforma-terraplén construido con material de banco, para abrir cepa para alojar contratrabes o cadenas de liga, incluye: mano de obra, afine de taludes, acarreo del material al banco de desperdicio, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad : m3
 Cantidad : 50.00
 Precio unitario : \$ 159.44
 Total : \$ 7,972.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
			Rendimiento : 4.00000	Total	\$ 105.21
Total de Mano de Obra					\$ 105.21
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 105.21	\$ 3.16
HEMN-001	Pala cuadrada con mango "Y".	pza	0.00400	\$ 120.00	\$ 0.48
HEMN-002	Zapapico de 5 lbs con mango.	pza	0.00250	\$ 120.00	\$ 0.30
Total de Herramienta					\$ 3.94
Equipo					
EQ-VAR-RET	RETROEXCAVADORA-CARGADOR CAT 416C 75 HP 6TON BOTE 70 A 127 LT CUCHARON 0.76 M3 AL RAS	HORA	0.07000	\$ 280.23	\$ 19.62
Total de Equipo					\$ 19.62

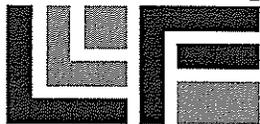
Costo Directo	\$ 128.77
Indirectos (10.00%)	\$ 12.88
Subtotal	\$ 141.65
Financiamiento (0.09%)	\$ 0.13
Subtotal	\$ 141.78
Utilidad (10.00%)	\$ 14.18
Subtotal	\$ 155.96
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 3.48
Subtotal	\$ 159.44
Precio Unitario	\$ 159.44

** CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS 44/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 9

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM091

Carga y acarreo fuera de la obra del material producto de la excavacion, demoliciones, desmantelamientos, incluye mano de obra, acarreos, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (U.C.T.T.)

Unidad :	m3
Cantidad :	65.00
Precio unitario :	\$ 138.69
Total :	\$ 9,014.85

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Equipo					
AMAPE-042	Camión de volteo capacidad 6 m3	hora	0.15000	\$ 466.66	\$ 70.00
EQ-VAR-RET	RETROEXCAVADORA-CARGADOR CAT 416C 75 HP 6TON BOTE 70 A 127 LT CUCHARON 0.76 M3 AL RAS	HORA	0.15000	\$ 280.23	\$ 42.03
Total de Equipo					\$ 112.03

Costo Directo	\$	112.03
Indirectos (10.00%)	\$	11.20
Subtotal	\$	123.23
Financiamiento (0.09%)	\$	0.11
Subtotal	\$	123.34
Utilidad (10.00%)	\$	12.33
Subtotal	\$	135.67
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	3.02
Subtotal	\$	138.69
Precio Unitario	\$	138.69

** CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS 69/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 10

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM010

Suministro y colocacion de acero de refuerzo fy=4200 Kg/cm2, del no. 3 (3/8") en cimentacion (trabes de liga, contratrabes), incluye: suministro de materiales, mano de obra, habilitado, cortes, doblesces, ganchos, traslapos, armado y todo lo necesario para su correcta colocacion. (U.C.T.T.)

Unidad : kg
 Cantidad : 3,390.00
 Precio unitario : \$ 23.88
 Total : \$ 80,953.20

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.05000	\$ 11.50	\$ 12.08
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.03000	\$ 12.50	\$ 0.38
HER DIENTES	Dientes o cuchillas de refacción para cortadoras de 1/4" a 1 1/4"	pza	0.00220	\$ 170.00	\$ 0.37
Total de Materiales					\$ 12.83
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 FIERRERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL FIERRER	FIERRERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
Rendimiento	: 6.66667	Rendimiento	: 1,111.11167	Total	\$ 5.70
6.66667					\$ 5.70
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 5.70	\$ 0.17
HEMN-010	Cortadora cizalla de varilla cormex de 1/4" a 1 1/4".	pza	0.00010	\$ 3,500.00	\$ 0.35
HEMN-016	Mesa de habilitación de acero con polín 43%, Barrote 13%, Duela 2% y Tablón 42% = 72.89 Pt	kg	0.00014	\$ 932.08	\$ 0.13
Total de Herramienta					\$ 0.65
Auxiliares					
ZBACE-003	Traslapos de 3/8" de Ø.	kg			
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.00000	\$ 11.50	\$ 11.50
				Suma	\$ 11.50
				Cantidad : 0.00242	Total \$ 0.03
ZBACE-004	Escuadras de 3/8" de Ø.	kg			
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.00000	\$ 11.50	\$ 11.50
				Suma	\$ 11.50
				Cantidad : 0.00699	Total \$ 0.08
Total de Auxiliares					\$ 0.11

Costo Directo \$ 19.29
 Indirectos (10.00%) \$ 1.93
 Subtotal \$ 21.22
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.02
 Subtotal \$ 21.24

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 11

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Utilidad (10.00%) \$	2.12
				Subtotal \$	23.36
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	0.52
				Subtotal \$	23.88
				Precio Unitario \$	23.88

** VEINTITRES PESOS 88/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 12

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM011

Suministro y colocacion de acero de refuerzo fy=4200 Kg/cm2, del no. 4 (1/2") en cimentación (losa de cimentación), incluye materiales, mano de obra, habilitado, armado, dobleces, traslapes, cortes y todo lo necesario para su correcta colocacion. (U.C.T.T.)

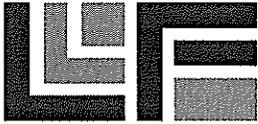
Unidad : kg
 Cantidad : 3,500.00
 Precio unitario : \$ 23.88
 Total : \$ 83,580.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.05000	\$ 11.50	\$ 12.08
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.03000	\$ 12.50	\$ 0.38
HER DIENTES	Dientes o cuchillas de refacción para cortadoras de 1/4" a 1 1/4"	pza	0.00220	\$ 170.00	\$ 0.37
Total de Materiales					\$ 12.83
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 FIERRERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL FIERRER	FIERRERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
Rendimiento	: 6.66667	Rendimiento	: 1,111.11167	Total	\$ 5.70
6.66667					\$ 5.70
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 5.70	\$ 0.17
HEMN-010	Cortadora cizalla de varilla cormex de 1/4" a 1 1/4".	pza	0.00010	\$ 3,500.00	\$ 0.35
HEMN-016	Mesa de habilitación de acero con polín 43%, Barrote 13%, Duela 2% y Tablón 42% = 72.89 Pt	kg	0.00014	\$ 932.08	\$ 0.13
Total de Herramienta					\$ 0.65
Auxiliares					
ZBACE-003	Traslapes de 3/8" de Ø.	kg			
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.00000	\$ 11.50	\$ 11.50
				Suma	\$ 11.50
				Total	\$ 0.03
ZBACE-004	Escuadras de 3/8" de Ø.	kg			
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.00000	\$ 11.50	\$ 11.50
				Suma	\$ 11.50
				Total	\$ 0.08
Total de Auxiliares					\$ 0.11

Costo Directo \$ 19.29
 Indirectos (10.00%) \$ 1.93
 Subtotal \$ 21.22
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.02
 Subtotal \$ 21.24

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO



NO. DE PÁGINA 13

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS		DOCUMENTO 22			
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Utilidad (10.00%) \$	2.12
				Subtotal \$	23.36
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	0.52
				Subtotal \$	23.88
				Precio Unitario \$	23.88

** VEINTITRES PESOS 88/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 14

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM012

Suministro y colocacion de acero de refuerzo $f_y=4200$ Kg/cm², del no.6 (3/4" de Ø) en cimentacion, incluye habilitado y armado y todo lo necesario para su correcta colocacion. (U.C.T.T.)

Unidad : kg
 Cantidad : 3,041.00
 Precio unitario : \$ 23.88
 Total : \$ 72,619.08

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.05000	\$ 11.50	\$ 12.08
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.03000	\$ 12.50	\$ 0.38
HER DIENTES	Dientes o cuchillas de refacción para cortadoras de 1/4" a 1 1/4"	pza	0.00220	\$ 170.00	\$ 0.37
Total de Materiales					\$ 12.83
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 FIERRERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL FIERRER	FIERRERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
Rendimiento : 6.66667				Suma	\$ 949.79
6.66667				Total	\$ 5.70
					\$ 5.70
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 5.70	\$ 0.17
HEMN-010	Cortadora cizalla de varilla cormex de 1/4" a 1 1/4".	pza	0.00010	\$ 3,500.00	\$ 0.35
HEMN-016	Mesa de habilitación de acero con polín 43%, Barrote 13%, Duela 2% y Tablón 42% = 72.89 Pt	kg	0.00014	\$ 932.08	\$ 0.13
Total de Herramienta					\$ 0.65
Auxiliares					
ZBACE-003	Traslapes de 3/8" de Ø.	kg			
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.00000	\$ 11.50	\$ 11.50
				Suma	\$ 11.50
				Total	\$ 0.03
ZBACE-004	Escuadras de 3/8" de Ø.	kg	Cantidad : 0.00242		
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.00000	\$ 11.50	\$ 11.50
				Suma	\$ 11.50
				Total	\$ 0.08
Total de Auxiliares					\$ 0.11

Costo Directo \$ 19.29
 Indirectos (10.00%) \$ 1.93
 Subtotal \$ 21.22
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.02
 Subtotal \$ 21.24

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 15

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Utilidad (10.00%) \$	2.12
				Subtotal \$	23.36
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	0.52
				Subtotal \$	23.88
				Precio Unitario \$	23.88

** VEINTITRES PESOS 88/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 16

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM095

Cimbra con madera de pino habilitada para acabado común en cimentación (perímetro de la losa de cimentación). incluye materiales, mano de obra, habilitado, colocacion de cimbra y descimbrado, atizadores, separadores, limpieza, remoción de rebabas y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 30.00
 Precio unitario : \$ 236.15
 Total : \$ 7,084.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MAD TRIPLAY 16M	TRIPLAY DE PINO DE 2A. DE 16MM.	m2	0.20000	\$ 142.00	\$ 28.40
MAD MADERA PINO	MADERA DE PINO DE 3A.	P.T.	4.00000	\$ 11.50	\$ 46.00
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.20000	\$ 21.55	\$ 4.31
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.20000	\$ 12.50	\$ 2.50
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	1.00000	\$ 9.80	\$ 9.80
Total de Materiales					\$ 91.01
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	CUADRILLA NUM. 03 (CARPINTERO + PEON)	jor			
OFICIAL CARPINTE	OFICIAL CARPINTERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Total	\$ 94.98
Total de Mano de Obra					\$ 94.98
Herramienta					
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 94.98	\$ 1.90
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 94.98	\$ 2.85
Total de Herramienta					\$ 4.75

Rendimiento

: 10.00000

Suma \$ 949.79

Total \$ 94.98

\$ 94.98

Costo Directo	\$	190.74
Indirectos (10.00%)	\$	19.07
Subtotal	\$	209.81
Financiamiento (0.09%)	\$	0.19
Subtotal	\$	210.00
Utilidad (10.00%)	\$	21.00
Subtotal	\$	231.00
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	5.15
Subtotal	\$	236.15
Precio Unitario	\$	236.15

** DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 15/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 17

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM014

Suministro y colocación de concreto premezclado en cimentación, $f_c=250$ kg/cm², TMA 19 mm, acabado común, colocado con bomba telescópica, incluye: suministro de materiales, mano de obra, colocación, tendido, vibrado, aditivo fluidizante, herramienta, equipo, acarreo, curado, pruebas de laboratorio para verificar calidad y resistencia y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad :	m3
Cantidad :	85.00
Precio unitario :	\$ 2,181.14
Total :	\$ 185,396.90

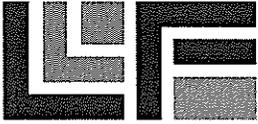
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ADITIVO FLUI	ADITIVO FLUIDIZANTE	litro	7.00000	\$ 10.00	\$ 70.00
MC BOMBEO	Bombeo para Concreto Premezclado Bomba Estacionaria	m3	1.03000	\$ 193.96	\$ 199.78
MC CONC PREM C.	Concreto (premezclado) en estructura y losa, $f_c=250$ kg/cm ² , calidad "A" incluye: aditivo resistencia rápida, revenimiento de 18+/- 2.5 cm. TMA 19 mm.	M3	1.03000	\$ 1,200.50	\$ 1,236.52
MC PRUEBAS DE L	PRUEBAS DE LABORATORIO	lote	0.10000	\$ 100.00	\$ 10.00
Total de Materiales					\$ 1,516.30
Mano de Obra					
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 74.37
		Rendimiento	: 5.00000	Total	\$ 74.37
CUADRILLA NUMEI	1 ALBAÑIL + 5 PEONES	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
PEON	PEON	jor	5.00000	\$ 371.84	\$ 1,859.20
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
		Rendimiento	: 20.00000	Suma	\$ 2,449.40
Total de Mano de Obra					\$ 196.84
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 196.84	\$ 5.91
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.01445	\$ 196.84	\$ 2.84
Total de Herramienta					\$ 8.75
Equipo					
VIBRADOR 4HP	VIBRADOR DE CONCRETO MOT. GASOLINA 8 HP	hora	0.50000	\$ 79.61	\$ 39.81
	KOLHER FLECHA 14 CABEZAL AA48 DE 17/8 (45MM).				
Total de Equipo					\$ 39.81

Costo Directo	\$ 1,761.70
Indirectos (10.00%)	\$ 176.17
Subtotal	\$ 1,937.87
Financiamiento (0.09%)	\$ 1.74
Subtotal	\$ 1,939.61
Utilidad (10.00%)	\$ 193.96
Subtotal	\$ 2,133.57
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 47.57
Subtotal	\$ 2,181.14
Precio Unitario	\$ 2,181.14

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 18

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE
MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
-------	-------------	--------	----------	----------------	-------

** DOS MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS 14/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 19

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM015

Suministro y colocacion de una capa de polietileno de 8 milésimas de pulgada de espesor, para generar superficie limpia para asiento de acero de refuerzo de elementos de concreto. Incluye: retiro de sobrantes a banco de tiro de la obra, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento. (U.C.T.T.)

Unidad :	m2
Cantidad :	250.00
Precio unitario :	\$ 60.17
Total :	\$ 15,042.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC POLIETILENO	polietileno 800 x 0.4 m ancho	m2	1.05000	\$ 23.00	\$ 24.15
Total de Materiales					\$ 24.15
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Total	\$ 23.74
Total de Mano de Obra			Rendimiento	: 40.00000	\$ 23.74
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 23.74	\$ 0.71
Total de Herramienta					\$ 0.71

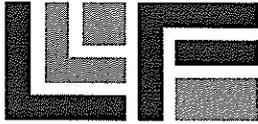
Costo Directo	\$	48.60
Indirectos (10.00%)	\$	4.86
Subtotal	\$	53.46
Financiamiento (0.09%)	\$	0.05
Subtotal	\$	53.51
Utilidad (10.00%)	\$	5.35
Subtotal	\$	58.86
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	1.31
Subtotal	\$	60.17
Precio Unitario	\$	60.17

** SESENTA PESOS 17/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 20

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM093

Suministro y colocacion de acero de refuerzo $f_y=4200$ Kg/cm², del no. 3 (3/8") en estructura, incluye: suministro de materiales, mano de obra, habilitado, cortes, dobleces, ganchos, traslapes, armado y todo lo necesario para su correcta colocacion. (U.C.T.T.)

Unidad : kg
 Cantidad : 3,954.00
 Precio unitario : \$ 23.88
 Total : \$ 94,421.52

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.05000	\$ 11.50	\$ 12.08
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.03000	\$ 12.50	\$ 0.38
HER DIENTES	Dientes o cuchillas de refacción para cortadoras de 1/4" a 1 1/4"	pza	0.00220	\$ 170.00	\$ 0.37
Total de Materiales					\$ 12.83
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 FIERRERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL FIERRER	FIERRERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
Rendimiento	: 6.66667	Rendimiento	: 1,111.11167	Total	\$ 5.70
6.66667					\$ 5.70
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 5.70	\$ 0.17
HEMN-010	Cortadora cizalla de varilla cormex de 1/4" a 1 1/4".	pza	0.00010	\$ 3,500.00	\$ 0.35
HEMN-016	Mesa de habilitación de acero con polín 43%, Barrote 13%, Duela 2% y Tablón 42% = 72.89 Pt	kg	0.00014	\$ 932.08	\$ 0.13
Total de Herramienta					\$ 0.65
Auxiliares					
ZBACE-003	Traslapes de 3/8" de Ø.	kg			
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.00000	\$ 11.50	\$ 11.50
				Suma	\$ 11.50
				Cantidad : 0.00242	Total \$ 0.03
ZBACE-004	Escuadras de 3/8" de Ø.	kg			
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.00000	\$ 11.50	\$ 11.50
				Suma	\$ 11.50
				Cantidad : 0.00699	Total \$ 0.08
Total de Auxiliares					\$ 0.11

Costo Directo \$ 19.29
 Indirectos (10.00%) \$ 1.93
 Subtotal \$ 21.22
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.02
 Subtotal \$ 21.24

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 21

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Utilidad (10.00%) \$	2.12
				Subtotal \$	23.36
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	0.52
				Subtotal \$	23.88
				Precio Unitario \$	23.88

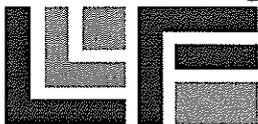
** VEINTITRES PESOS 88/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 22

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM018

Suministro y colocacion de acero de refuerzo f_y=4200 Kg/cm², del no. 4 (1/2") en estructura, incluye: materiales, mano de obra, habilitado, ganchos, traslapes, armado y todo lo necesario para su correcta colocacion. (U.C.T.T.)

Unidad :	kg
Cantidad :	1,678.00
Precio unitario :	\$ 23.88
Total :	\$ 40,070.64

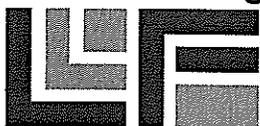
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.05000	\$ 11.50	\$ 12.08
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.03000	\$ 12.50	\$ 0.38
HER DIENTES	Dientes o cuchillas de refacción para cortadoras de 1/4" a 1 1/4"	pza	0.00220	\$ 170.00	\$ 0.37
Total de Materiales					\$ 12.83
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 FIERRERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL FIERRERC	FIERRERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
					Suma \$ 949.79
Rendimiento : 6.66667 Rendimiento : 1,111.11167					Total \$ 5.70
6.66667					\$ 5.70
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 5.70	\$ 0.17
HEMN-010	Cortadora cizalla de varilla cormex de 1/4" a 1 1/4".	pza	0.00010	\$ 3,500.00	\$ 0.35
HEMN-016	Mesa de habilitación de acero con polín 43%, Barrote 13%, Duela 2% y Tablón 42% = 72.89 Pt	kg	0.00014	\$ 932.08	\$ 0.13
Total de Herramienta					\$ 0.65
Auxiliares					
ZBACE-003	Traslapes de 3/8" de Ø.	kg			
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.00000	\$ 11.50	\$ 11.50
					Suma \$ 11.50
					Cantidad : 0.00242 Total \$ 0.03
ZBACE-004	Escuadras de 3/8" de Ø.	kg			
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.00000	\$ 11.50	\$ 11.50
					Suma \$ 11.50
					Cantidad : 0.00699 Total \$ 0.08
Total de Auxiliares					\$ 0.11

Costo Directo	\$	19.29
Indirectos (10.00%)	\$	1.93
Subtotal	\$	21.22
Financiamiento (0.09%)	\$	0.02
Subtotal	\$	21.24

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 23

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Utilidad (10.00%) \$	2.12
				Subtotal \$	23.36
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	0.52
				Subtotal \$	23.88
				Precio Unitario \$	23.88

** VEINTITRES PESOS 88/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 24

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM019

Suministro y colocacion de acero de refuerzo fy=4200 Kg/cm2, del no. 5 (5/8") en estructura, incluye: materiales, mano de obra, habilitado, ganchos, traslapes, armado y todo lo necesario para su correcta colocacion. (U.C.T.T.)

Unidad :	kg
Cantidad :	2,898.00
Precio unitario :	\$ 23.88
Total :	\$ 69,204.24

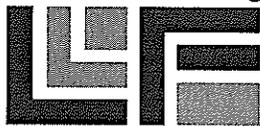
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.05000	\$ 11.50	\$ 12.08
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.03000	\$ 12.50	\$ 0.38
HER DIENTES	Dientes o cuchillas de refacción para cortadoras de 1/4" a 1 1/4"	pza	0.00220	\$ 170.00	\$ 0.37
Total de Materiales					\$ 12.83
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME1	1 FIERRERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL FIERRER0	FIERRERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
					Suma \$ 949.79
Rendimiento : 6.66667 Rendimiento : 1,111.11167					Total \$ 5.70
6.66667					\$ 5.70
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 5.70	\$ 0.17
HEMN-010	Cortadora cizalla de varilla cormex de 1/4" a 1 1/4".	pza	0.00010	\$ 3,500.00	\$ 0.35
HEMN-016	Mesa de habilitación de acero con polín 43%, Barrote 13%, Duela 2% y Tablón 42% = 72.89 Pt	kg	0.00014	\$ 932.08	\$ 0.13
Total de Herramienta					\$ 0.65
Auxiliares					
ZBACE-003	Traslapes de 3/8" de Ø.	kg			
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.00000	\$ 11.50	\$ 11.50
					Suma \$ 11.50
					Cantidad : 0.00242 Total \$ 0.03
ZBACE-004	Escuadras de 3/8" de Ø.	kg			
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.00000	\$ 11.50	\$ 11.50
					Suma \$ 11.50
					Cantidad : 0.00699 Total \$ 0.08
Total de Auxiliares					\$ 0.11

Costo Directo	\$ 19.29
Indirectos (10.00%)	\$ 1.93
Subtotal	\$ 21.22
Financiamiento (0.09%)	\$ 0.02
Subtotal	\$ 21.24

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 25

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Utilidad (10.00%) \$	2.12
				Subtotal \$	23.36
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	0.52
				Subtotal \$	23.88
				Precio Unitario \$	23.88

** VEINTITRES PESOS 88/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 26

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM020

Cimbra de madera habilitada para acabado aparente en columnas de concreto, incluye: suministro de materiales, mano de obra, habilitado de cimbra, cimbrado, descimbrado, gotero, chaflanes, separadores, atezadores, limpieza, remoción de rebabas, y todo lo necesario para su correcta ejecución (U.C.T.T.)

Unidad: m2
 Cantidad: 100.00
 Precio unitario: \$ 320.00
 Total: \$ 32,000.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MAD TRIPLAY 16MI	TRIPLAY DE PINO DE 2A. DE 16MM.	m2	0.25000	\$ 142.00	\$ 35.50
MAD MADERA PINO	MADERA DE PINO DE 3A.	P.T.	6.50000	\$ 11.50	\$ 74.75
MAD CHAFLAN	Chaflan de Madera de Pino de 3a. de 1"	M	1.59994	\$ 7.00	\$ 11.20
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.30001	\$ 21.55	\$ 6.47
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	0.60001	\$ 9.80	\$ 5.88
Total de Materiales					\$ 133.80
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMER	CUADRILLA NUM. 03 (CARPINTERO + PEON)	jor			
OFICIAL CARPINTE	OFICIAL CARPINTERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Total	\$ 118.72
Total de Mano de Obra					\$ 118.72
Herramienta					
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 118.72	\$ 2.37
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 118.72	\$ 3.56
Total de Herramienta					\$ 5.93

Rendimiento

: 8.00000

Suma \$ 949.79

Total \$ 118.72

\$ 118.72

Costo Directo	\$	258.45
Indirectos (10.00%)	\$	25.85
Subtotal	\$	284.30
Financiamiento (0.09%)	\$	0.26
Subtotal	\$	284.56
Utilidad (10.00%)	\$	28.46
Subtotal	\$	313.02
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	6.98
Subtotal	\$	320.00

Precio Unitario \$ 320.00

** TRESCIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 27

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM021

Cimbra de madera habilitada para acabado aparente en trabes de concreto, incluye: suministro de materiales, mano de obra, habilitado de cimbra, cimbrado, descimbrado, gotero, chaflanes, separadores, atizadores, limpieza, remoción de rebabas, y todo lo necesario para su correcta ejecución (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 240.00
 Precio unitario : \$ 320.00
 Total : \$ 76,800.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MAD TRIPLAY 16MI	TRIPLAY DE PINO DE 2A. DE 16MM.	m2	0.25000	\$ 142.00	\$ 35.50
MAD MADERA PINO	MADERA DE PINO DE 3A.	P.T.	6.50000	\$ 11.50	\$ 74.75
MAD CHAFLAN	Chaflan de Madera de Pino de 3a. de 1"	M	1.59994	\$ 7.00	\$ 11.20
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.30001	\$ 21.55	\$ 6.47
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	0.60001	\$ 9.80	\$ 5.88
Total de Materiales					\$ 133.80
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	CUADRILLA NUM. 03 (CARPINTERO + PEON)	jor			
OFICIAL CARPINTE	OFICIAL CARPINTERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Total	\$ 118.72
Total de Mano de Obra					\$ 118.72
Herramienta					
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 118.72	\$ 2.37
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 118.72	\$ 3.56
Total de Herramienta					\$ 5.93

Rendimiento

: 8.00000

Suma

Total

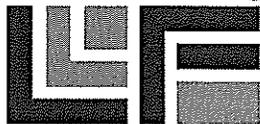
Costo Directo \$ 258.45
 Indirectos (10.00%) \$ 25.85
 Subtotal \$ 284.30
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.26
 Subtotal \$ 284.56
 Utilidad (10.00%) \$ 28.46
 Subtotal \$ 313.02
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 6.98
 Subtotal \$ 320.00
 Precio Unitario \$ 320.00

** TRESCIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 28

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM022

Cimbra de madera habilitada para acabado aparente en losas, incluye: suministro de materiales, mano de obra, habilitado de cimbra, cimbrado, descimbrado, gotero, chaflanes, separadores, atezadores, limpieza, remoción de rebabas, y todo lo necesario para su correcta ejecución (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 271.00
 Precio unitario : \$ 316.79
 Total : \$ 85,850.09

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MAD TRIPLAY 16MI	TRIPLAY DE PINO DE 2A. DE 16MM.	m2	0.33300	\$ 142.00	\$ 47.29
MAD MADERA PINO	MADERA DE PINO DE 3A.	P.T.	5.25000	\$ 11.50	\$ 60.38
MAD CHAFLAN	Chaflan de Madera de Pino de 3a. de 1"	M	1.59994	\$ 7.00	\$ 11.20
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.30001	\$ 21.55	\$ 6.47
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	0.60001	\$ 9.80	\$ 5.88
Total de Materiales					\$ 131.22
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMER	CUADRILLA NUM. 03 (CARPINTERO + PEON)	jor			
OFICIAL CARPINTE	OFICIAL CARPINTERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Total	\$ 118.72
Total de Mano de Obra					\$ 118.72
Herramienta					
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 118.72	\$ 2.37
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 118.72	\$ 3.56
Total de Herramienta					\$ 5.93

Costo Directo	\$	255.87
Indirectos (10.00%)	\$	25.59
Subtotal	\$	281.46
Financiamiento (0.09%)	\$	0.25
Subtotal	\$	281.71
Utilidad (10.00%)	\$	28.17
Subtotal	\$	309.88
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	6.91
Subtotal	\$	316.79
Precio Unitario	\$	316.79

** TRESCIENTOS DIECISEIS PESOS 79/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 29

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM023

Suministro y colocación de concreto premezclado en estructura (columnas), f_c=250 kg/cm², TMA 19 mm, acabado común, colocado con bomba telescópica, incluye: suministro de materiales, mano de obra, colocación, tendido, vibrado, aditivo fluidizante, herramienta, equipo, acarreo, curado, pruebas de laboratorio para verificar calidad y resistencia y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad :	m3
Cantidad :	15.00
Precio unitario :	\$ 2,211.49
Total :	\$ 33,172.35

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ADITIVO FLUI	ADITIVO FLUIDIZANTE	litro	7.00000	\$ 10.00	\$ 70.00
MC CONC PREM C.	Concreto (premezclado) en estructura y losa, f 'c=250 kg/cm ² , calidad "A" incluye: aditivo resistencia rápida, revenimiento de 18+/- 2.5 cm. TMA 19 mm.	M3	1.03000	\$ 1,200.50	\$ 1,236.52
MC BOMBEO	Bombeo para Concreto Premezclado Bomba Estacionaria	m3	1.03000	\$ 193.96	\$ 199.78
MC PRUEBAS DE L	PRUEBAS DE LABORATORIO	lote	0.10000	\$ 100.00	\$ 10.00
Total de Materiales					\$ 1,516.30
Mano de Obra					
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 96.68
		Rendimiento	: 3.84615	Total	\$ 96.68
CUADRILLA NUMEI	1 ALBAÑIL + 5 PEONES	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
PEON	PEON	jor	5.00000	\$ 371.84	\$ 1,859.20
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
		Rendimiento	: 20.00000	Suma	\$ 2,449.40
Total de Mano de Obra					\$ 122.47
					\$ 219.15
Herramienta					
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 219.15	\$ 4.38
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 219.15	\$ 6.57
Total de Herramienta					\$ 10.95
Equipo					
VIBRADOR 4HP	VIBRADOR DE CONCRETO MOT. GASOLINA 8 HP	hora	0.50000	\$ 79.61	\$ 39.81
	KOLHER FLECHA 14 CABEZAL AA48 DE 17/8 (45MM).				
Total de Equipo					\$ 39.81

Costo Directo	\$ 1,786.21
Indirectos (10.00%)	\$ 178.62
Subtotal	\$ 1,964.83
Financiamiento (0.09%)	\$ 1.77
Subtotal	\$ 1,966.60
Utilidad (10.00%)	\$ 196.66
Subtotal	\$ 2,163.26
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 48.23
Subtotal	\$ 2,211.49
Precio Unitario	\$ 2,211.49

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 30

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE
MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
-------	-------------	--------	----------	----------------	-------

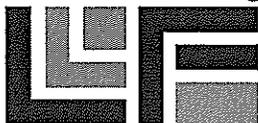
** DOS MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS 49/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 31

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM094

Suministro y colocación de concreto premezclado en estructura (trabes y losas), $f_c=250$ kg/cm², TMA 19 mm, acabado común, colocado con bomba telescópica, incluye: suministro de materiales, mano de obra, colocación, tendido, vibrado, aditivo fluidizante, herramienta, equipo, acarreo, curado, pruebas de laboratorio para verificar calidad y resistencia y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad : m3
 Cantidad : 45.00
 Precio unitario : \$ 2,211.49
 Total : \$ 99,517.05

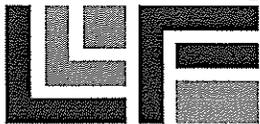
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ADITIVO FLUI	ADITIVO FLUIDIZANTE	litro	7.00000	\$ 10.00	\$ 70.00
MC CONC PREM C.	Concreto (premezclado) en estructura y losa, $f_c=250$ kg/cm ² , calidad "A" incluye: aditivo resistencia rápida, revenimiento de 18+/- 2.5 cm. TMA 19 mm.	M3	1.03000	\$ 1,200.50	\$ 1,236.52
MC BOMBEO	Bombeo para Concreto Premezclado Bomba Estacionaria	m3	1.03000	\$ 193.96	\$ 199.78
MC PRUEBAS DE L	PRUEBAS DE LABORATORIO	lote	0.10000	\$ 100.00	\$ 10.00
Total de Materiales					\$ 1,516.30
Mano de Obra					
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 96.68
			Rendimiento : 3.84615	Total	\$ 96.68
CUADRILLA NUMEI	1 ALBAÑIL + 5 PEONES	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
PEON	PEON	jor	5.00000	\$ 371.84	\$ 1,859.20
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 2,449.40
			Rendimiento : 20.00000	Total	\$ 122.47
Total de Mano de Obra					\$ 219.15
Herramienta					
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 219.15	\$ 4.38
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 219.15	\$ 6.57
Total de Herramienta					\$ 10.95
Equipo					
VIBRADOR 4HP	VIBRADOR DE CONCRETO MOT. GASOLINA 8 HP	hora	0.50000	\$ 79.61	\$ 39.81
	KOLHER FLECHA 14 CABEZAL AA48 DE 17/8 (45MM).				
Total de Equipo					\$ 39.81

Costo Directo \$ 1,786.21
 Indirectos (10.00%) \$ 178.62
 Subtotal \$ 1,964.83
 Financiamiento (0.09%) \$ 1.77
 Subtotal \$ 1,966.60
 Utilidad (10.00%) \$ 196.66
 Subtotal \$ 2,163.26
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 48.23
 Subtotal \$ 2,211.49
 Precio Unitario \$ 2,211.49

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 32

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE
MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
-------	-------------	--------	----------	----------------	-------

** DOS MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS 49/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 33

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM026

Muro de tabique rojo recocido de 6X12X24 cm de 12 cm de espesor, junteado con mortero cemento- arena en proporción 1:3 con junta de espesor promedio = 1.5 cm, acabado común. Incluye suministro de materiales, izaje, acarreo, mano de obra, herramienta, andamios y todo lo necesario para su correcta colocación. (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 300.00
 Precio unitario : \$ 300.51
 Total : \$ 90,153.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC TABIQUE	Tabique rojo recocido 5.5 x 1.5 x 23.5 cms.	pza	67.20000	\$ 1.60	\$ 107.52
MC AGUA	Agua	m3	0.03000	\$ 40.00	\$ 1.20
MB BASICO # 06	MORTERO CEMENTO - ARENA PROP. 1:3	M3			
MC CEMENTO GRI	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.51000	\$ 1,850.00	\$ 943.50
MC AGUA	Agua	m3	0.27200	\$ 40.00	\$ 10.88
MC ARENA	Arena.	m3	1.10000	\$ 185.00	\$ 203.50
				Suma	\$ 1,157.88
			Cantidad : 0.03000	Total	\$ 34.74
HER ANDAMIO	andamio tubular metálico de 2.0 m de altura y 1.50 m de ancho (\$ 187.5 por 7 días)	jor	0.05000	\$ 26.78	\$ 1.34
Total de Materiales					\$ 144.80
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
			Rendimiento : 10.00000	Total	\$ 94.98
Total de Mano de Obra					\$ 94.98
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 94.98	\$ 2.85
HEMN-019	Tablón para andamios de 1 1/2" x 10" x 8 1/4' = 10.31 pt.	pt	0.00900	\$ 11.50	\$ 0.10
Total de Herramienta					\$ 2.95

Costo Directo \$ 242.73
 Indirectos (10.00%) \$ 24.27
 Subtotal \$ 267.00
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.24
 Subtotal \$ 267.24
 Utilidad (10.00%) \$ 26.72
 Subtotal \$ 293.96
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 6.55
 Subtotal \$ 300.51
 Precio Unitario \$ 300.51

** TRESCIENTOS PESOS 51/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO



EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM027

Castillo K-1 de concreto armado f'c=150 kg/cm2, agregado máximo de 3/4" sección 12x15 cm, acabado común, armado con 4 varillas de 3/8" y estribos del no. 2 a/c 15 cm, cimbra 2 caras, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad : m
 Cantidad : 200.00
 Precio unitario : \$ 206.23
 Total : \$ 41,246.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	2.34000	\$ 11.50	\$ 26.91
MB BASICO#26	CIMBRA COMÚN PARA CADENAS Y CASTILLOS	m2			
MAD MADERA PINO	MADERA DE PINO DE 3A.	P.T.	5.00000	\$ 11.50	\$ 57.50
MAD TRIPLAY 16MI	TRIPLAY DE PINO DE 2A. DE 16MM.	m2	0.20000	\$ 142.00	\$ 28.40
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.20000	\$ 12.50	\$ 2.50
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.20000	\$ 21.55	\$ 4.31
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	1.00000	\$ 9.80	\$ 9.80
				Suma \$	102.51
				Total \$	30.75
MB BASICO # 03	CONCRETO F'C= 150 KG/CM2	M3	Cantidad : 0.30000		
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.32100	\$ 1,850.00	\$ 593.85
REVOLVEDORA 1S	REVOLVEDORA DE CONCRETO DE 1 SACO DE CEMENTO DE 8.0 H.P.	HORA	0.20000	\$ 94.94	\$ 18.99
MC GRAVA	Grava de 3/4" 19 mm.	m3	0.66200	\$ 185.00	\$ 122.47
MC AGUA	Agua	m3	0.21200	\$ 40.00	\$ 8.48
MC ARENA	Arena.	m3	0.60900	\$ 185.00	\$ 112.67
				Suma \$	856.46
				Total \$	16.19
MC ALAMBRON	ALAMBRON fy= 2350 KG/CM2	kg	Cantidad : 0.01890	\$ 12.00	\$ 11.94
Total de Materiales			0.99500	\$	85.79
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma \$	949.79
				Total \$	76.93
Total de Mano de Obra			Rendimiento : 12.34568	\$	76.93
Herramienta					
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 76.93	\$ 1.54
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 76.93	\$ 2.31
Total de Herramienta				\$	3.85

Costo Directo	\$	166.57
Indirectos (10.00%)	\$	16.66
Subtotal	\$	183.23
Financiamiento (0.09%)	\$	0.16
Subtotal	\$	183.39

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 35

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Utilidad (10.00%) \$	18.34
				Subtotal \$	201.73
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	4.50
				Subtotal \$	206.23
				Precio Unitario \$	206.23

** DOSCIENTOS SEIS PESOS 23/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 36

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM028

Castillo K-2 de concreto armado $f_c=150$ kg/cm², agregado máximo de 3/4" sección 12x25 cm, acabado común, armado con 4 varillas de 3/8" y estribos del no. 2 a/c 15 cm, cimbra 2 caras, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad :	m
Cantidad :	20.00
Precio unitario :	\$ 301.56
Total :	\$ 6,031.20

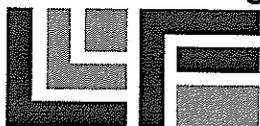
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	2.34000	\$ 11.50	\$ 26.91
MB BASICO#26	CIMBRA COMÚN PARA CADENAS Y CASTILLOS	m2			
MAD MADERA PINO	MADERA DE PINO DE 3A.	P.T.	5.00000	\$ 11.50	\$ 57.50
MAD TRIPLAY 16MI	TRIPLAY DE PINO DE 2A. DE 16MM.	m2	0.20000	\$ 142.00	\$ 28.40
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.20000	\$ 12.50	\$ 2.50
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.20000	\$ 21.55	\$ 4.31
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	1.00000	\$ 9.80	\$ 9.80
				Suma	\$ 102.51
			Cantidad : 0.50000	Total	\$ 51.26
MB BASICO # 03	CONCRETO F'C= 150 KG/CM2	M3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.32100	\$ 1,850.00	\$ 593.85
REVOLVEDORA 1S	REVOLVEDORA DE CONCRETO DE 1 SACO DE CEMENTO DE 8.0 H.P.	HORA	0.20000	\$ 94.94	\$ 18.99
MC GRAVA	Grava de 3/4" 19 mm.	m3	0.66200	\$ 185.00	\$ 122.47
MC AGUA	Agua	m3	0.21200	\$ 40.00	\$ 8.48
MC ARENA	Arena.	m3	0.60900	\$ 185.00	\$ 112.67
				Suma	\$ 856.46
			Cantidad : 0.03700	Total	\$ 31.69
MC ALAMBRON	ALAMBRON $f_y= 2350$ KG/CM2	kg	1.76000	\$ 12.00	\$ 21.12
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.15000	\$ 12.50	\$ 1.88
Total de Materiales					
				\$	132.86
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
			Rendimiento : 9.00901	Total	\$ 105.43
Total de Mano de Obra					
				\$	105.43
Herramienta					
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 105.43	\$ 2.11
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 105.43	\$ 3.16
Total de Herramienta					
				\$	5.27

Costo Directo	\$	243.56
Indirectos (10.00%)	\$	24.36
Subtotal	\$	267.92
Financiamiento (0.09%)	\$	0.24

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 37

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Subtotal \$	268.16
				Utilidad (10.00%) \$	26.82
				Subtotal \$	294.98
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	6.58
				Subtotal \$	301.56
				Precio Unitario \$	301.56

** TRESCIENTOS UN PESOS 56/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 38

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM029

Castillo K-3 de concreto armado $f_c=150$ kg/cm², agregado máximo de 3/4" sección 12x25 cm, acabado común, armado con 8 varillas de 3/8" y 1 estribo + 1 grapa del no. 2 a/c 15 cm, cimbra 2 caras, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad : m
 Cantidad : 20.00
 Precio unitario : \$ 363.13
 Total : \$ 7,262.60

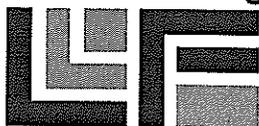
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	4.68000	\$ 11.50	\$ 53.82
MB BASICO#26	CIMBRA COMÚN PARA CADENAS Y CASTILLOS	m2			
MAD MADERA PINO	MADERA DE PINO DE 3A.	P.T.	5.00000	\$ 11.50	\$ 57.50
MAD TRIPLAY 16MI	TRIPLAY DE PINO DE 2A. DE 16MM.	m2	0.20000	\$ 142.00	\$ 28.40
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.20000	\$ 12.50	\$ 2.50
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.20000	\$ 21.55	\$ 4.31
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	1.00000	\$ 9.80	\$ 9.80
				Suma \$	102.51
				Total \$	51.26
MB BASICO # 03	CONCRETO F'C= 150 KG/CM2	M3	Cantidad : 0.50000		
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.32100	\$ 1,850.00	\$ 593.85
REVOLVEDORA 1S	REVOLVEDORA DE CONCRETO DE 1 SACO DE CEMENTO DE 8.0 H.P.	HORA	0.20000	\$ 94.94	\$ 18.99
MC GRAVA	Grava de 3/4" 19 mm.	m3	0.66200	\$ 185.00	\$ 122.47
MC AGUA	Agua	m3	0.21200	\$ 40.00	\$ 8.48
MC ARENA	Arena.	m3	0.60900	\$ 185.00	\$ 112.67
				Suma \$	856.46
				Total \$	31.69
MC ALAMBRON	ALAMBRON $f_y= 2350$ KG/CM2	kg	2.50000	\$ 12.00	\$ 30.00
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.15000	\$ 12.50	\$ 1.88
Total de Materiales					
				\$	168.65
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma \$	949.79
				Total \$	118.72
Total de Mano de Obra					
			Rendimiento : 8.00000	\$	118.72
Herramienta					
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 118.72	\$ 2.37
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 118.72	\$ 3.56
Total de Herramienta					
				\$	5.93

Costo Directo \$ 293.30
 Indirectos (10.00%) \$ 29.33
 Subtotal \$ 322.63
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.29

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 39

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Subtotal \$	322.92
				Utilidad (10.00%) \$	32.29
				Subtotal \$	355.21
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	7.92
				Subtotal \$	363.13
				Precio Unitario \$	363.13

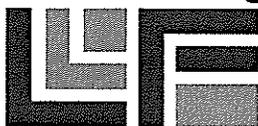
** TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 13/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 40

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM030

Cadena de cerramiento CC-1 de concreto armado $f_c=150$ kg/cm², agregado máximo de 3/4" sección 12x20 cm, acabado común, armado con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" a/c 15 cm, cimbra 2 caras, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad : m
 Cantidad : 150.00
 Precio unitario : \$ 293.59
 Total : \$ 44,038.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	2.34000	\$ 11.50	\$ 26.91
MB BASICO#26	CIMBRA COMÚN PARA CADENAS Y CASTILLOS	m2			
MAD MADERA PINO	MADERA DE PINO DE 3A.	P.T.	5.00000	\$ 11.50	\$ 57.50
MAD TRIPLAY 16MI	TRIPLAY DE PINO DE 2A. DE 16MM.	m2	0.20000	\$ 142.00	\$ 28.40
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.20000	\$ 12.50	\$ 2.50
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.20000	\$ 21.55	\$ 4.31
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	1.00000	\$ 9.80	\$ 9.80
				Suma	\$ 102.51
			Cantidad : 0.40000	Total	\$ 41.00
MB BASICO # 03	CONCRETO F'C= 150 KG/CM2	M3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.32100	\$ 1,850.00	\$ 593.85
REVOLVEDORA 1S	REVOLVEDORA DE CONCRETO DE 1 SACO DE CEMENTO DE 8.0 H.P.	HORA	0.20000	\$ 94.94	\$ 18.99
MC GRAVA	Grava de 3/4" 19 mm.	m3	0.66200	\$ 185.00	\$ 122.47
MC AGUA	Agua	m3	0.21200	\$ 40.00	\$ 8.48
MC ARENA	Arena.	m3	0.60900	\$ 185.00	\$ 112.67
				Suma	\$ 856.46
			Cantidad : 0.02520	Total	\$ 21.58
MC ALAMBRON	ALAMBRON $f_y=2350$ KG/CM2	kg	1.76000	\$ 12.00	\$ 21.12
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.15000	\$ 12.50	\$ 1.88
Total de Materiales					\$ 112.49
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
Total de Mano de Obra			Rendimiento : 8.00000	Total	\$ 118.72
					\$ 118.72
Herramienta					
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 118.72	\$ 2.37
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 118.72	\$ 3.56
Total de Herramienta					\$ 5.93

Costo Directo \$ 237.14
 Indirectos (10.00%) \$ 23.71
 Subtotal \$ 260.85
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.23

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 41

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Subtotal \$	261.08
				Utilidad (10.00%) \$	26.11
				Subtotal \$	287.19
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	6.40
				Subtotal \$	293.59
				Precio Unitario \$	293.59

** DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 59/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 42

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM031

Aplanado de mezcla en muros con mortero de cemento- arena con proporción de 1:3 a plomo y regla acabado fino con lana de madera con espesor promedio de 1.5 cm, incluye materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 580.00
 Precio unitario : \$ 139.52
 Total : \$ 80,921.60

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MB BASICO # 06	MORTERO CEMENTO - ARENA PROP. 1:3	M3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.51000	\$ 1,850.00	\$ 943.50
MC AGUA	Agua	m3	0.27200	\$ 40.00	\$ 10.88
MC ARENA	Arena.	m3	1.10000	\$ 185.00	\$ 203.50
				Suma \$	1,157.88
HER ANDAMIO	andamio tubular metálico de 2.0 m de altura y 1.50 m de ancho (\$ 187.5 por 7 días)	jor	Cantidad : 0.01700 0.05000	Total \$ \$ 26.78	\$ 19.68 \$ 1.34
Total de Materiales					\$ 21.02
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma \$	949.79
			Rendimiento : 10.99989	Total \$	86.35
Total de Mano de Obra					\$ 86.35
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 86.35	\$ 2.59
HEMN-019	Tablón para andamios de 1 1/2" x 10" x 8 1/4' = 10.31 pt.	pt	0.05000	\$ 11.50	\$ 0.58
HEMN-023	Regla de madera 1 1/2" x 3 1/2" x 8 1/4' = 3.61 PT	pt	0.10000	\$ 21.45	\$ 2.15
Total de Herramienta					\$ 5.32

Costo Directo \$ 112.69
 Indirectos (10.00%) \$ 11.27
 Subtotal \$ 123.96
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.11
 Subtotal \$ 124.07
 Utilidad (10.00%) \$ 12.41
 Subtotal \$ 136.48
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 3.04
 Subtotal \$ 139.52
 Precio Unitario \$ 139.52

** CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS 52/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 43

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM032

Relleno con tepojal seco para dar pendiente en cubiertas. Incluye suministro, izaje, acarreo y tendido de material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad :	m3
Cantidad :	60.00
Precio unitario :	\$ 473.72
Total :	\$ 28,423.20

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total	
Materiales						
MC TEPOJAL	tepojal	m3	1.25000	\$ 185.00	\$ 231.25	
Total de Materiales					\$ 231.25	
Mano de Obra						
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor				
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84	
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00	
				Suma	\$ 420.84	
	Rendimiento	: 0.22222	Rendimiento	: 0.64412	Total	\$ 145.19
0.22222					\$ 145.19	
Herramienta						
HEMN-001	Pala cuadrada con mango "Y".	pza	0.00800	\$ 120.00	\$ 0.96	
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 145.19	\$ 4.36	
HEMN-007	Carretilla honda con neumáticos Truper	pza	0.00133	\$ 650.00	\$ 0.86	
Total de Herramienta					\$ 6.18	

Costo Directo	\$	382.62
Indirectos (10.00%)	\$	38.26
Subtotal	\$	420.88
Financiamiento (0.09%)	\$	0.38
Subtotal	\$	421.26
Utilidad (10.00%)	\$	42.13
Subtotal	\$	463.39
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	10.33
Subtotal	\$	473.72
Precio Unitario	\$	473.72

** CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 72/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 44

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM033

Entortado para dar pendientes a base de mortero de cemento cal arena en prop. 1:1:4 de 2.5 cm de espesor promedio. incluye materiales, mano de obra, izajes y todo lo necesario para su correcta colocacion. (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 200.00
 Precio unitario : \$ 104.88
 Total : \$ 20,976.00

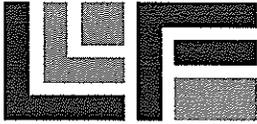
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
	Rendimiento		: 16.66667	Total	\$ 56.99
Total de Mano de Obra					\$ 56.99
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 56.99	\$ 1.71
Total de Herramienta					\$ 1.71
Auxiliares					
PMEZ-042	Mezcla cemento calhidra arena 1:1:4	m3			
MC CEMENTO GRI	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.32100	\$ 1,850.00	\$ 593.85
MC CAL	calhidra	ton	0.14200	\$ 1,380.00	\$ 195.96
MC ARENA	Arena.	m3	1.00000	\$ 185.00	\$ 185.00
MC AGUA	Agua	m3	0.35750	\$ 40.00	\$ 14.30
				Suma	\$ 989.11
Total de Auxiliares		Cantidad : 0.02630		Total	\$ 26.01
					\$ 26.01

Costo Directo \$ 84.71
 Indirectos (10.00%) \$ 8.47
 Subtotal \$ 93.18
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.08
 Subtotal \$ 93.26
 Utilidad (10.00%) \$ 9.33
 Subtotal \$ 102.59
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 2.29
 Subtotal \$ 104.88
 Precio Unitario \$ 104.88

** CIENTO CUATRO PESOS 88/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO



EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM034

Chafan de 10 cm de lado hecho de mortero cemento- arena con proporción de 1:3, incluye suministro de materiales, izajes, acarreo, mano de obra, equipo, herramienta, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad : m
 Cantidad : 100.00
 Precio unitario : \$ 50.15
 Total : \$ 5,015.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MB BASICO # 06	MORTERO CEMENTO - ARENA PROP. 1:3	M3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.51000	\$ 1,850.00	\$ 943.50
MC AGUA	Agua	m3	0.27200	\$ 40.00	\$ 10.88
MC ARENA	Arena.	m3	1.10000	\$ 185.00	\$ 203.50
				Suma	\$ 1,157.88
			Cantidad : 0.00525	Total	\$ 6.08
					\$ 6.08
Total de Materiales					
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
			Rendimiento : 30.30303	Total	\$ 31.34
					\$ 31.34
Total de Mano de Obra					
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 31.34	\$ 0.94
HEMN-023	Regla de madera 1 1/2" x 3 1/2" x 8 1/4' = 3.61 PT	pt	0.10000	\$ 21.45	\$ 2.15
					\$ 3.09
Total de Herramienta					

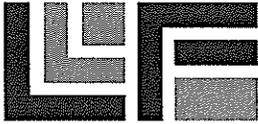
Costo Directo	\$ 40.51
Indirectos (10.00%)	\$ 4.05
Subtotal	\$ 44.56
Financiamiento (0.09%)	\$ 0.04
Subtotal	\$ 44.60
Utilidad (10.00%)	\$ 4.46
Subtotal	\$ 49.06
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 1.09
Subtotal	\$ 50.15
Precio Unitario	\$ 50.15

** CINCUENTA PESOS 15/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 46

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM035

Impermeabilización a base de sistema morter plast de 3.5 mm de espesor con refuerzo de poliester, acabado con grano color verde, incluye: materiales, mano de obra, herramienta equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 250.00
 Precio unitario : \$ 337.17
 Total : \$ 84,292.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
IMP PINT.P/TRASL	PINTURA PARA TRASLAPRES	EN litro	0.06000	\$ 50.00	\$ 3.00
	IMPERMEABILIZACION MARCA COLORSEAL				
IMP PRIMER EMUL	PRIMARIO ASFÁLTICO AL COAT	litro	0.20000	\$ 33.16	\$ 6.63
IMP IMPB SIKA 4.5l	impermeabilizante SBS modificado de 3.5 mm de espesor marca alcoat	M2	1.11000	\$ 212.00	\$ 235.32
Total de Materiales					\$ 244.95
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Total	\$ 26.59
Total de Mano de Obra					\$ 26.59
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 26.59	\$ 0.80
Total de Herramienta					\$ 0.80

Costo Directo	\$	272.34
Indirectos (10.00%)	\$	27.23
Subtotal	\$	299.57
Financiamiento (0.09%)	\$	0.27
Subtotal	\$	299.84
Utilidad (10.00%)	\$	29.98
Subtotal	\$	329.82
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	7.35
Subtotal	\$	337.17
Precio Unitario	\$	337.17

** TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 17/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO



NO. DE PÁGINA 47

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM036

Firme de concreto f_c=150 kg/cm² de 10 cm. de espesor, acabado con llana metálica, incluye: materiales, acarreos, preparación de la superficie, nivelación, cimbrado colado, mano de obra, equipo y herramienta. (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 50.00
 Precio unitario : \$ 235.32
 Total : \$ 11,766.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MB BASICO # 03	CONCRETO F'C= 150 KG/CM2	M3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.32100	\$ 1,850.00	\$ 593.85
REVOLVEDORA 1S	REVOLVEDORA DE CONCRETO DE 1 SACO DE CEMENTO DE 8.0 H.P.	HORA	0.20000	\$ 94.94	\$ 18.99
MC GRAVA	Grava de 3/4" 19 mm.	m3	0.66200	\$ 185.00	\$ 122.47
MC AGUA	Agua	m3	0.21200	\$ 40.00	\$ 8.48
MC ARENA	Arena.	m3	0.60900	\$ 185.00	\$ 112.67
				Suma	\$ 856.46
			Cantidad : 0.10500	Total	\$ 89.93
MAD MADERA PINO	MADERA DE PINO DE 3A.	P.T.	0.20000	\$ 11.50	\$ 2.30
Total de Materiales					\$ 92.23
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
			Rendimiento : 10.00000	Total	\$ 94.98
Total de Mano de Obra					\$ 94.98
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 94.98	\$ 2.85
Total de Herramienta					\$ 2.85

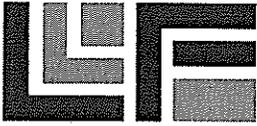
Costo Directo	\$	190.06
Indirectos (10.00%)	\$	19.01
Subtotal	\$	209.07
Financiamiento (0.09%)	\$	0.19
Subtotal	\$	209.26
Utilidad (10.00%)	\$	20.93
Subtotal	\$	230.19
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	5.13
Subtotal	\$	235.32
Precio Unitario	\$	235.32

** DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 32/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 48

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM037

Nariz de concreto f'c=200 kg/cm2 armado con 2 varillas del No. 3 y estribos del No. 3 rectos a cada 20 cm a 45° con un desarrollo de 55cm en sección 25x10 cm en forma recta y curva; incluye: chaflan cimbra descimbra habilitado armado colado acarreo, desperdicios, limpieza mano de obra herramienta y equipo. (U.C.T.T.)

Unidad : m
 Cantidad : 60.00
 Precio unitario : \$ 210.59
 Total : \$ 12,635.40

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MB BASICO # 04	CONCRETO F'C= 200 KG/CM2	M3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.36500	\$ 1,850.00	\$ 675.25
REVOLVEDORA 1S	REVOLVEDORA DE CONCRETO DE 1 SACO DE CEMENTO DE 8.0 H.P.	HORA	0.20000	\$ 94.94	\$ 18.99
MC GRAVA	Grava de 3/4" 19 mm.	m3	0.66000	\$ 185.00	\$ 122.10
MC AGUA	Agua	m3	0.21200	\$ 40.00	\$ 8.48
MC ARENA	Arena.	m3	0.58300	\$ 185.00	\$ 107.86
				Suma \$	932.68
			Cantidad : 0.02600	Total \$	24.25
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	2.78000	\$ 11.50	\$ 31.97
MB BASICO #35	CIMBRA APARENTE CADENAS Y CASTILLOS	m2			
MAD CHAFLAN	Chaflan de Madera de Pino de 3a. de 1"	M	1.00000	\$ 7.00	\$ 7.00
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	0.80000	\$ 9.80	\$ 7.84
MAD DUELA	DUELA DE MADERA DE PINO DE 3/4"X4"X81/4" POR PIE TABLON	p.t.	4.00000	\$ 12.00	\$ 48.00
MAD TRIPLAY 16MI	TRIPLAY DE PINO DE 2A. DE 16MM.	m2	0.25000	\$ 142.00	\$ 35.50
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.10000	\$ 12.50	\$ 1.25
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.10000	\$ 21.55	\$ 2.16
				Suma \$	101.75
			Cantidad : 0.35000	Total \$	35.61
Total de Materiales				\$	91.83
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma \$	949.79
Total de Mano de Obra		Rendimiento	: 12.50000	Total \$	75.98
				\$	75.98
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 75.98	\$ 2.28
Total de Herramienta				\$	2.28

Costo Directo \$ 170.09
 Indirectos (10.00%) \$ 17.01
 Subtotal \$ 187.10
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.17
 Subtotal \$ 187.27

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 49

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Utilidad (10.00%) \$	18.73
				Subtotal \$	206.00
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	4.59
				Subtotal \$	210.59
				Precio Unitario \$	210.59

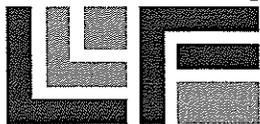
** DOSCIENTOS DIEZ PESOS 59/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 50

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM039

Suministro y colocacion de Loseta cerámica de 40 x 40 cm mca. Inter ceramic, modelo Barcelona II color Beige, colocado a hueso, y asentado sobre una capa de 1.5 cm. de espesor y juntado con una lechada de cemento blanco. Incluye: retiro de sobrantes a banco de tiro de la obra, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (U.C.T.T.)

Unidad :	m2
Cantidad :	250.00
Precio unitario :	\$ 561.88
Total :	\$ 140,470.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC LOSETA -INT4C	Piso cerámico de 40 X 40 cm mdo. Barcelona II mca. Inter ceramic color light beige / color moka	m2	1.05000	\$ 293.00	\$ 307.65
MC DISCO	Disco de carburo de silicon de 5" Modelo 535	pza	0.00850	\$ 77.52	\$ 0.66
MC CRUCETA	Rubi Cruceta 2901 2mm 300us	pza	0.00660	\$ 42.00	\$ 0.28
MC CEM CREST BC	Cemento crest blanco	kg	10.00000	\$ 4.31	\$ 43.10
MC AGUA	Agua	m3	0.03200	\$ 40.00	\$ 1.28
Total de Materiales					\$ 352.97
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 AZULEJERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL COLOCAD	COLOCADOR AZULEJO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Total	\$ 94.98
Total de Mano de Obra				\$	94.98
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 94.98	\$ 2.85
Total de Herramienta					\$ 2.85
Equipo					
EQ PUL	Cortadora de diamante 5" Modelo 1551 marca Bosh	hora	0.04500	\$ 67.41	\$ 3.03
Total de Equipo					\$ 3.03

Costo Directo	\$	453.83
Indirectos (10.00%)	\$	45.38
Subtotal	\$	499.21
Financiamiento (0.09%)	\$	0.45
Subtotal	\$	499.66
Utilidad (10.00%)	\$	49.97
Subtotal	\$	549.63
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	12.25
Subtotal	\$	561.88
Precio Unitario	\$	561.88

** QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS 88/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 51

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM040

Suministro y colocación de zoclo de loseta ceramica mca. Inter ceramic, modelo Barcelona II color Beige, colocado a hueso de 4" x 60 cm. Incluye: retiro de sobrantes a banco de tiro de la obra, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (U.C.T.T.)

Unidad : m
 Cantidad : 200.00
 Precio unitario : \$ 119.01
 Total : \$ 23,802.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC LOSETA -INT4C	Piso cerámico de 40 X 40 cm mdo. Barcelona II mca. Inter ceramic color light beige / color moka	m2	0.11000	\$ 293.00	\$ 32.23
MC GEM CREST BC	Cemento crest blanco	kg	1.20000	\$ 4.31	\$ 5.17
MC DISCO	Disco de carburo de silicon de 5" Modelo 535	pza	0.00322	\$ 77.52	\$ 0.25
MC AGUA	Agua	m3	0.00700	\$ 40.00	\$ 0.28
Total de Materiales					\$ 37.93
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 AZULEJERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL COLOCAD	COLOCADOR AZULEJO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Rendimiento : 18.18182	Total \$ 52.24
Total de Mano de Obra					\$ 52.24
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 52.24	\$ 1.57
Total de Herramienta					\$ 1.57
Equipo					
EQ PUL	Cortadora de diamante 5" Modelo 1551 marca Bosh	hora	0.06500	\$ 67.41	\$ 4.38
Total de Equipo					\$ 4.38

Costo Directo	\$ 96.12
Indirectos (10.00%)	\$ 9.61
Subtotal	\$ 105.73
Financiamiento (0.09%)	\$ 0.10
Subtotal	\$ 105.83
Utilidad (10.00%)	\$ 10.58
Subtotal	\$ 116.41
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 2.60
Subtotal	\$ 119.01

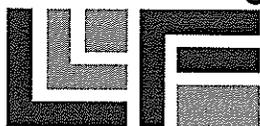
Precio Unitario \$ 119.01

** CIENTO DIECINUEVE PESOS 01/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 52

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM041

Suministro y colocacion de Loseta cerámica de 31.5 x 31.5 cm mca. Interceramic, modelo Creek Stone color Gold, colocado a hueso, y asentado sobre una capa de 1.5 cm. de espesor y juntado con una lechada de cemento blanco. Incluye: retiro de sobrantes a banco de tiro de la obra, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, acarreos, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (U.C.T.T.)

Unidad :	m2
Cantidad :	10.00
Precio unitario :	\$ 360.39
Total :	\$ 3,603.90

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC DISCO	Disco de carburo de silicon de 5" Modelo 535	pza	0.00850	\$ 77.52	\$ 0.66
MC PISO CREEK	Loseta cerámica de 31.5 x 31.5 cm mca. Interceramic modelo Creek Stone color Gold,	m2	1.05000	\$ 138.00	\$ 144.90
MC CRUCETA	Rubi Cruceta 2901 2mm 300us	pza	0.00660	\$ 42.00	\$ 0.28
MC CEM CREST BC	Cemento crest blanco	kg	10.00000	\$ 4.31	\$ 43.10
MC AGUA	Agua	m3	0.03200	\$ 40.00	\$ 1.28
Total de Materiales					\$ 190.22
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 AZULEJERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL COLOCAD	COLOCADOR AZULEJO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
					Suma \$ 949.79
Total de Mano de Obra					\$ 94.98
			Rendimiento	: 10.00000	Total \$ 94.98
					\$ 94.98
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 94.98	\$ 2.85
Total de Herramienta					\$ 2.85
Equipo					
EQ PUL	Cortadora de diamante 5" Modelo 1551 marca Bosh	hora	0.04500	\$ 67.41	\$ 3.03
Total de Equipo					\$ 3.03

Costo Directo	\$	291.08
Indirectos (10.00%)	\$	29.11
Subtotal	\$	320.19
Financiamiento (0.09%)	\$	0.29
Subtotal	\$	320.48
Utilidad (10.00%)	\$	32.05
Subtotal	\$	352.53
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	7.86
Subtotal	\$	360.39
Precio Unitario	\$	360.39

** TRESCIENTOS SESENTA PESOS 39/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 53

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM042

Suministro y colocación de azulejo de 25 x 40 cm. marca Inter ceramic modelo Creek Stone color Beige colocado a hueso y asentado sobre una capa de 1.5 cm. de espesor y junteado con una lechada de cemento blanco. Incluye: retiro de sobrantes a banco de tiro de la obra, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento. (U.C.T.T.)

Unidad :	m2
Cantidad :	50.00
Precio unitario :	\$ 373.31
Total :	\$ 18,665.50

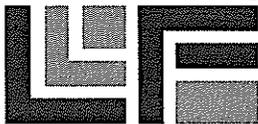
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC LOS-25X40CK	Loseta Creekstone Beige 25x40 primera	m2	1.05000	\$ 155.00	\$ 162.75
MC GEM CREST BC	Cemento crest blanco	kg	10.00000	\$ 4.31	\$ 43.10
MC CRUCETA	Rubi Cruceta 2901 2mm 300us	pza	0.00660	\$ 42.00	\$ 0.28
MC DISCO	Disco de carburo de silicon de 5" Modelo 535	pza	0.00189	\$ 77.52	\$ 0.15
MC AGUA	Agua	m3	0.03000	\$ 40.00	\$ 1.20
Total de Materiales					\$ 207.48
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 AZULEJERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL COLOCAD	COLOCADOR AZULEJO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Total	\$ 85.48
Total de Mano de Obra					\$ 85.48
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 85.48	\$ 2.56
Total de Herramienta					\$ 2.56
Equipo					
EQ PUL	Cortadora de diamante 5" Modelo 1551 marca Bosh	hora	0.04000	\$ 67.41	\$ 2.70
Total de Equipo					\$ 2.70
Auxiliares					
AG-006	Lechada Cemento Blanco-Agua	m3			
MC CEMENTO BLA	Cemento Blanco España saco de 25 kg	TON	1.33900	\$ 3,247.00	\$ 4,347.73
MC AGUA	Agua	m3	1.18560	\$ 40.00	\$ 47.42
				Suma	\$ 4,395.15
				Cantidad : 0.00075	Total \$ 3.30
Total de Auxiliares					\$ 3.30

Costo Directo	\$	301.52
Indirectos (10.00%)	\$	30.15
Subtotal	\$	331.67
Financiamiento (0.09%)	\$	0.30
Subtotal	\$	331.97
Utilidad (10.00%)	\$	33.20
Subtotal	\$	365.17
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	8.14

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 54

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
-------	-------------	--------	----------	----------------	-------

Subtotal \$ 373.31

Precio Unitario \$ 373.31

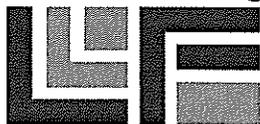
** TRESCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 31/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 55

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM043

Pintura vinilica vinimex de Comex en colores institucionales sobre superficies de muros aplanados a 2 manos, incluye: sellador 5x1 clásico, preparación de la superficie, materiales, mano de obra, herramienta y equipo. (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 500.00
 Precio unitario : \$ 64.92
 Total : \$ 32,460.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PIN PINTURA VINIL	Pintura vinimex 700 vinil acrílica de lujo para interiores y exteriores 1 lt amarillo concentrado 797 y naranja 715	lt	0.25000	\$ 68.00	\$ 17.00
MC CEMENTO BLA	Cemento Blanco España saco de 25 kg	TON	0.00020	\$ 3,247.00	\$ 0.65
MC AGUA	Agua	m3	0.00226	\$ 40.00	\$ 0.09
PIN SELLADOR 5X	Sellador 5x1 Clasico 19L Comex	LT	0.10000	\$ 35.00	\$ 3.50
Total de Materiales					\$ 21.24
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	Cuadrilla 12: 1 pintor + 1 ayudante	jor			
OFICIAL PLOMERC	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 949.79
Total de Mano de Obra				Total	\$ 29.44
			Rendimiento	: 32.25806	
Herramienta					
ANDAMIO	ANDAMIOS	(%)mo	0.03000	\$ 29.44	\$ 0.88
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 29.44	\$ 0.88
Total de Herramienta					\$ 1.76

Costo Directo	\$	52.44
Indirectos (10.00%)	\$	5.24
Subtotal	\$	57.68
Financiamiento (0.09%)	\$	0.05
Subtotal	\$	57.73
Utilidad (10.00%)	\$	5.77
Subtotal	\$	63.50
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	1.42
Subtotal	\$	64.92
Precio Unitario	\$	64.92

** SESENTA Y CUATRO PESOS 92/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 56

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM044

Suministro y aplicación de pintura vinílica en plafon mca. comex, calidad vinimex o similar color blanco, previa preparación de la superficie. Incluye: andamios , Incluye: retiro de sobrantes a banco de tiro de la obra, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, acarreos, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 60.00
 Precio unitario : \$ 67.36
 Total : \$ 4,041.60

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PIN PINTURA VINIL	Pintura vinimex 700 vinil acrílica de lujo para interiores y exteriores 1 lt amarillo concentrado 797 y naranja 715	lt	0.30000	\$ 68.00	\$ 20.40
MC AGUA	Agua	m3	0.00226	\$ 40.00	\$ 0.09
MC CEMENTO BLA	Cemento Blanco España saco de 25 kg	TON	0.00020	\$ 3,247.00	\$ 0.65
PIN SELLADOR 5X	Sellador 5x1 Clasico 19L Comex	LT	0.00145	\$ 35.00	\$ 0.05
Total de Materiales					\$ 21.19
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMER	Cuadrilla 12: 1 pintor + 1 ayudante	jor			
OFICIAL PLOMER	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 949.79
				Total	\$ 31.34
Total de Mano de Obra					\$ 31.34
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 31.34	\$ 0.94
ANDAMIO	ANDAMIOS	(%)mo	0.03000	\$ 31.34	\$ 0.94
Total de Herramienta					\$ 1.88

Rendimiento

: 30.30303

Costo Directo	\$	54.41
Indirectos (10.00%)	\$	5.44
Subtotal	\$	59.85
Financiamiento (0.09%)	\$	0.05
Subtotal	\$	59.90
Utilidad (10.00%)	\$	5.99
Subtotal	\$	65.89
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	1.47
Subtotal	\$	67.36
Precio Unitario	\$	67.36

** SESENTA Y SIETE PESOS 36/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 57

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM045

Falso plafond modular de 61 x 61 cm. (2' x 2') marca Rhio modelo papel mojado sobre suspensión visible con entrecalle de 9/16" de ancho y peraltes de 1 1/2", incluye: suministro de todo los materiales, acarreo, elevaciones, cortes, desperdicios, fijación, esquineros, pasta y cinta de refuerzo de acuerdo al tipo de panel utilizado, mano de obra, equipo y herramienta. (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 80.00
 Precio unitario : \$ 361.32
 Total : \$ 28,905.60

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC ALAM GALV	Alambre galvanizado cal. 18	kg	0.05000	\$ 29.50	\$ 1.48
TAB ANG PERMI	Angulo perimetral de 15/16" x 15/16" x 3.66 ml	pza	0.22000	\$ 41.45	\$ 9.12
TAB TEE PPAL DX	TEE PRINCIPAL DONN DX 3.66	pza	0.44000	\$ 75.00	\$ 33.00
TAB TEE CONEC.1	TEE CONECTORA DONN DX 1.22	pza	1.33000	\$ 25.00	\$ 33.25
TAB PLAFON MDO.	PLAFON MODULAR MDO. PAPEL MOJADO DE 60 X 60	m2	1.05000	\$ 65.08	\$ 68.33
TAB TRAVESAÑO	Travesaño prelude 15/16" x 0.61 ml	pza	1.10000	\$ 11.50	\$ 12.65
Total de Materiales					\$ 157.83
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	CUADRILLA 1 COLOCADOR + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL COLOCAD	COLOCADOR AZULEJO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.75000	\$ 371.84	\$ 278.88
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,240.92
Total de Mano de Obra			Rendimiento : 10.00000	Total	\$ 124.09
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 124.09	\$ 3.72
ANDAMIO	ANDAMIOS	(%)mo	0.05000	\$ 124.09	\$ 6.20
Total de Herramienta					\$ 9.92

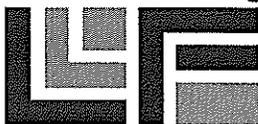
Costo Directo	\$ 291.84
Indirectos (10.00%)	\$ 29.18
Subtotal	\$ 321.02
Financiamiento (0.09%)	\$ 0.29
Subtotal	\$ 321.31
Utilidad (10.00%)	\$ 32.13
Subtotal	\$ 353.44
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 7.88
Subtotal	\$ 361.32
Precio Unitario	\$ 361.32

** TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 32/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 58

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM046

Falso plafón a base de tablaroca normal de 13 mm de espesor, con bastidor a base de canaleta de 1 1/2" y canal listo SM calibre 26 @ 0.61 mts incluye: suministro de todo los materiales, acarreo, elevaciones, cortes, desperdicios, fijación, esquineros, pasta y cinta de refuerzo de acuerdo al tipo de panel utilizado, lijado, mano de obra, equipo y herramienta. (U.C.T.T.)

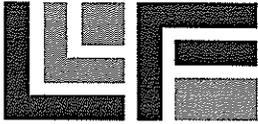
Unidad : m2
 Cantidad : 180.00
 Precio unitario : \$ 320.46
 Total : \$ 57,682.80

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
TAB TORNILLO 2.5	Tornillo 2.5 cms 6 x 1" (punta fina) para tablaroca paquete con 100 piezas	pqte	0.12122	\$ 22.00	\$ 2.67
TAB TABLAA01	Tablaroca-Sheetrock normal espesor de 9.6 mm de 1.22X2.44 mts marca USG	m2	1.05000	\$ 45.45	\$ 47.72
TAB TORNILLO 4.2	Tornillo 4.2 cms 6 x 1" 5/8 (punta fina) paquete con 100 piezas para tablaroca	pqte	0.13335	\$ 34.00	\$ 4.53
TAB ANG DE AMAF	Ángulo de amarre calibre 26 de 3.05 mts. de longitud de la línea de USG	m	1.03000	\$ 6.32	\$ 6.51
TAB REBORDE J	Reborde "j" de 3.05 mts de longitud de la línea USG	pza	0.25102	\$ 41.29	\$ 10.37
TAB PIJA	PIJA	pza	2.54953	\$ 0.21	\$ 0.54
TAB CANAL LISTO I	Canal listón sm x 3.05m, calibre 26	pza	0.64549	\$ 39.32	\$ 25.38
TAB TORNILLO Z	Tornillo z plano (punta broca) 8 x 1/2" paquete con 100 piezas para tablaroca	pqte	0.12122	\$ 15.00	\$ 1.82
TAB CANAleta	Canaleta sm de 1 1/2" x 3.05, calibre 24	pza	0.51042	\$ 34.53	\$ 17.62
TAB PERFACINTA	Cinta cubrejuntas de papel de 5 x 75 mts	pza	0.02222	\$ 24.57	\$ 0.55
TAB REDIMIX	Pasta redimix clásico cubeta de 28 kg	bto	0.03211	\$ 215.86	\$ 6.93
TAB TAQ MAD 3/8"	Taquete de madera 3/8"	pza	2.54953	\$ 0.07	\$ 0.18
MC ALAMBRE GAL'	Alambre galvanizado calibre 12	kg	0.05000	\$ 25.00	\$ 1.25
MC ALAM GALV	Alambre galvanizado cal. 18	kg	0.05000	\$ 29.50	\$ 1.48
TAB CLAVO	Clavo con ángulo AC125	pza	2.05078	\$ 2.50	\$ 5.13
TAB CARGA	Carga calibre 27 cort	pza	2.05078	\$ 1.75	\$ 3.59
Total de Materiales					\$ 136.27
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA 1 COLOCADOR + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL COLOCAD	COLOCADOR AZULEJO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.75000	\$ 371.84	\$ 278.88
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
					Suma \$ 1,240.92
Total de Mano de Obra					\$ 116.73
			Rendimiento	: 10.63000	Total \$ 116.73
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 116.73	\$ 3.50
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 116.73	\$ 2.33
Total de Herramienta					\$ 5.83

Costo Directo \$ 258.83
 Indirectos (10.00%) \$ 25.88
 Subtotal \$ 284.71

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO



NO. DE PÁGINA 59

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Financiamiento (0.09%) \$	0.26
				Subtotal \$	284.97
				Utilidad (10.00%) \$	28.50
				Subtotal \$	313.47
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	6.99
				Subtotal \$	320.46
				Precio Unitario \$	320.46

** TRESCIENTOS VEINTE PESOS 46/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 60

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM047

Cajillo en columna de sección 48 x 35 cm para ocultar bajada de agua pluvial en fachada a base de panel convitec de 10 cm de espesor con altura de 2.00 m (medidas aproximadas +/- 5 cm) incluye: materiales, habilitado armado habilitado y anclaje con varilla de 3/8", mano de obra, acarreo herramienta y equipo. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	10.00
Precio unitario :	\$ 874.79
Total :	\$ 8,747.90

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC PANELW	Panel w	M2	1.70000	\$ 129.16	\$ 219.57
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	0.00325	\$ 11.50	\$ 0.04
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.10000	\$ 12.50	\$ 1.25
Total de Materiales					\$ 220.86
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME1	CUADRILLA 1 COLOCADOR + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL COLOCAD	COLOCADOR AZULEJO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.75000	\$ 371.84	\$ 278.88
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,240.92
				Rendimiento	\$ 471.55
Total de Mano de Obra					\$ 471.55
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 471.55	\$ 14.15
Total de Herramienta					\$ 14.15

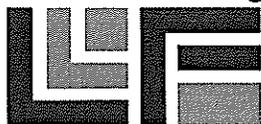
Costo Directo	\$	706.56
Indirectos (10.00%)	\$	70.66
Subtotal	\$	777.22
Financiamiento (0.09%)	\$	0.70
Subtotal	\$	777.92
Utilidad (10.00%)	\$	77.79
Subtotal	\$	855.71
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	19.08
Subtotal	\$	874.79
Precio Unitario	\$	874.79

** OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 79/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 61

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE

MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM048

Cajillo de tablaroca de 15 cm de alto en forma de L tipo platabanda; incluye: canal de carga cada 25 cm, canaleta de carga galvanizada calibre 22, poste metálico cal. 26, ángulo perimetral tornillos a/c 15 cm, colgantes de alambre galvanizado No.16, taquetes, tornillos, cinta de refuerzo, compuesto superligero, trazo, cortes, nivelación, mano de obra, andamios, herramienta y equipo. (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 100.00
 Precio unitario : \$ 620.77
 Total : \$ 62,077.00

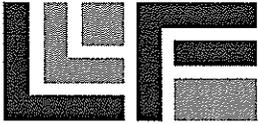
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
TAB TORNILLO2.5	Tornillo 2.5 cms 6 x 1" (punta fina)para tablaroca paquete con 100 piezas	pqte	0.24000	\$ 22.00	\$ 5.28
TAB TABLAA01	Tablaroca-Sheetrock normal espesor de 9.6 mm de 1.22X2.44 mts marca USG	m2	1.50000	\$ 45.45	\$ 68.18
TAB TORNILLO 4.2	Tornillo 4.2 cms 6 x 1" 5/8 (punta fina) paquete con 100 piezas para tablaroca	pqte	0.25000	\$ 34.00	\$ 8.50
TAB ANG DE AMAF	Ángulo de amarre calibre 26 de 3.05 mts. de longitud de la línea de USG	m	2.30000	\$ 6.32	\$ 14.54
TAB REBORDE J	Reborde "J" de 3.05 mts de longitud de la línea USG	pza	0.50000	\$ 41.29	\$ 20.65
TAB PIJA	PIJA	pza	2.54953	\$ 0.21	\$ 0.54
TAB CANAL LISTOI	Canal listón sm x 3.05m, calibre 26	pza	1.00000	\$ 39.32	\$ 39.32
TAB TORNILLO Z	Tornillo z plano (punta broca) 8 x 1/2" paquete con 100 piezas para tablaroca	pqte	0.12122	\$ 15.00	\$ 1.82
TAB CANALETA	Canaleta sm de 1 1/2" x 3.05, calibre 24	pza	1.00000	\$ 34.53	\$ 34.53
TAB PERFACINTA	Cinta cubrejuntas de papel de 5 x 75 mts	pza	0.02222	\$ 24.57	\$ 0.55
TAB REDIMIX	Pasta redimix clásico cubeta de 28 kg	bto	0.10000	\$ 215.86	\$ 21.59
TAB TAQ MAD 3/8"	Taquete de madera 3/8"	pza	5.00000	\$ 0.07	\$ 0.35
MC ALAMBRE GAL'	Alambre galvanizado calibre 12	kg	0.10000	\$ 25.00	\$ 2.50
MC ALAM GALV	Alambre galvanizado cal. 18	kg	0.10000	\$ 29.50	\$ 2.95
TAB CLAVO	Clavo con ángulo AC125	pza	5.00000	\$ 2.50	\$ 12.50
TAB CARGA	Carga calibre 27 cort	pza	4.00000	\$ 1.75	\$ 7.00
Total de Materiales					\$ 240.80
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA 1 COLOCADOR + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL COLOCAD	COLOCADOR AZULEJO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.75000	\$ 371.84	\$ 278.88
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,240.92
			Rendimiento	: 5.00000	Total \$ 248.18
Total de Mano de Obra					\$ 248.18
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 248.18	\$ 7.45
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 248.18	\$ 4.96
Total de Herramienta					\$ 12.41

Costo Directo \$ 501.39
 Indirectos (10.00%) \$ 50.14

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 62

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Subtotal	\$ 551.53
				Financiamiento (0.09%)	\$ 0.50
				Subtotal	\$ 552.03
				Utilidad (10.00%)	\$ 55.20
				Subtotal	\$ 607.23
				Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 13.54
				Subtotal	\$ 620.77
				Precio Unitario	\$ 620.77

** SEISCIENTOS VEINTE PESOS 77/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 63

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM049

Suministro y colocación pasta marca Corev, Paladio con plaste nivelador de mortero plástica 4 manos en muros y/o plafones; Incluye: limpieza, lijado, aplicación de sellador con rodillo de felpa y brocha en su caso, protección se superficies adyacentes, materiales, andamios, mano de obra, herramienta y equipo; retiro de sobrantes a banco de tiro de la obra y todo lo necesario para su correcta instalación.(U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 500.00
 Precio unitario : \$ 270.98
 Total : \$ 135,490.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PIN PASTA FINA	Pasta fina marca corev Vicerment F	cubeta	0.04500	\$ 407.22	\$ 18.32
PIN PASTA PALAD	Pasta paladio marca corev color trigo soleado	cubeta	0.02800	\$ 1,688.00	\$ 47.26
PIN PLASTE NIVEL	Plaste nivelador en pasta textura alizado (fondeo)	cubeta	0.02300	\$ 616.13	\$ 14.17
PIN SELLAD SOTO	Sotofondo acrilico 1000	cubeta	0.00300	\$ 785.24	\$ 2.36
Total de Materiales					\$ 82.11
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMER	Cuadrilla 12: 1 pintor + 1 ayudante	jor			
OFICIAL PLOMER	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 949.79
Rendimiento				Total	\$ 136.75
Total de Mano de Obra					\$ 136.75

Costo Directo	\$	218.86
Indirectos (10.00%)	\$	21.89
Subtotal	\$	240.75
Financiamiento (0.09%)	\$	0.22
Subtotal	\$	240.97
Utilidad (10.00%)	\$	24.10
Subtotal	\$	265.07
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	5.91
Subtotal	\$	270.98
Precio Unitario	\$	270.98

** DOSCIENTOS SETENTA PESOS 98/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 64

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM050

Limpieza gruesa durante la obra (por superficie de construcción). Incluye: mano de obra, equipo y herramienta. (U.C.T.T.)

Unidad : m2

Cantidad : 280.00

Precio unitario : \$ 21.83

Total : \$ 6,112.40

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME1	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
				Total	\$ 17.12
Total de Mano de Obra			: 24.58815		\$ 17.12
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 17.12	\$ 0.51
Total de Herramienta					\$ 0.51

Costo Directo	\$	17.63
Indirectos (10.00%)	\$	1.76
Subtotal	\$	19.39
Financiamiento (0.09%)	\$	0.02
Subtotal	\$	19.41
Utilidad (10.00%)	\$	1.94
Subtotal	\$	21.35
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	0.48
Subtotal	\$	21.83

Precio Unitario \$ 21.83

** VEINTIUN PESOS 83/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 65

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM051

Limpieza fina de la obra para entrega (por superficie de construcción). Incluye: material, misceláneos, mano de obra, equipo y herramienta. (U.C.T.T.)

Unidad :	m2
Cantidad :	280.00
Precio unitario :	\$ 29.81
Total :	\$ 8,346.80

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME1	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
				Total	\$ 23.38
Total de Mano de Obra			Rendimiento : 18.00000		\$ 23.38
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 23.38	\$ 0.70
Total de Herramienta					\$ 0.70

Costo Directo	\$	24.08
Indirectos (10.00%)	\$	2.41
Subtotal	\$	26.49
Financiamiento (0.09%)	\$	0.02
Subtotal	\$	26.51
Utilidad (10.00%)	\$	2.65
Subtotal	\$	29.16
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	0.65
Subtotal	\$	29.81
Precio Unitario	\$	29.81

** VEINTINUEVE PESOS 81/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 66

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM053

Suministro, colocación y fabricación de cancelería fija de aluminio natural anodizado de 2" perfiles tipo bolsa, con cristal claro de 6 mm. de espesor con sello de vinil No. 11, fijo a muros con taquete y tornillo sellado en el perímetro con un cordón de sikaflex, incluye: acarreo verticales y horizontales a cualquier altura, material, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo. (U.C.T.T.).

Unidad : m2
 Cantidad : 70.00
 Precio unitario : \$ 1,374.57
 Total : \$ 96,219.90

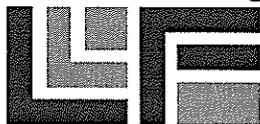
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
AL PIJA	Pija autotaladrante 1/4 x 2"	pza	20.00000	\$ 1.50	\$ 30.00
AL VINILO1	Empaque de cloruro de polivinilo (PVC)	kg	0.25872	\$ 52.75	\$ 13.65
AL SILICON	Adhesivo sellador acrilico	pza	0.52000	\$ 54.00	\$ 28.08
AL TAQUETE	taquete	pza	4.00009	\$ 0.56	\$ 2.24
AL CRISTAL	Cristal claro de 6 mm	m2	1.05000	\$ 201.00	\$ 211.05
AL BOLSA 2	Bolsa de 2" lig. línea L02 medida 6.1 mts natural marca Valsa	pza	0.40000	\$ 255.17	\$ 102.07
AL ESCALONADO 2	Escalonado de 2" lig. línea L02 medida 6.1 mts natural marca Valsa	pza	0.30000	\$ 254.31	\$ 76.29
AL JUNQUILLO 2	Junquillo de 2" lig. línea L02 medida 6.1 mts natural marca Valsa	pza	0.20000	\$ 125.34	\$ 25.07
AL TAPA BOLSA 2	Tapa bolsa de 2" lig. línea L02 medida 6.1 mts natural marca Valsa	pza	0.20000	\$ 155.00	\$ 31.00
Total de Materiales					\$ 519.45
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 VIDRIERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL VIDRIERO	VIDRIERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
			Rendimiento	: 16.66667	Total \$ 56.99
CUADRILLA NUME	1 ALUMINERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ALUMINEF	ALUMINERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
			Rendimiento	: 2.22222	Total \$ 516.58
Total de Mano de Obra					\$ 573.57
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 573.57	\$ 17.21
Total de Herramienta					\$ 17.21

Costo Directo \$ 1,110.23
 Indirectos (10.00%) \$ 111.02
 Subtotal \$ 1,221.25
 Financiamiento (0.09%) \$ 1.10
 Subtotal \$ 1,222.35

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 67

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Utilidad (10.00%) \$	122.24
				Subtotal \$	1,344.59
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	29.98
				Subtotal \$	1,374.57
				Precio Unitario \$	1,374.57

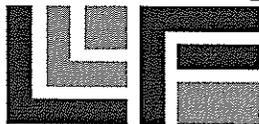
** UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 57/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 68

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM054

Suministro, colocación y fabricación de cancelería corrediza de aluminio natural anodizado de 2" perfiles tipo bolsa, con cristal claro de 6 mm. de espesor con sello de vinil No. 11, fijo a muros con taquete y tornillo sellado en el perímetro con un cordón de sikaflex, incluye: acarreo verticales y horizontales a cualquier altura, material, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo. (U.C.T.T.).

Unidad :	m2
Cantidad :	8.00
Precio unitario :	\$ 1,498.74
Total :	\$ 11,989.92

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
AL VINILO1	Empaque de cloruro de polivinilo (PVC)	kg	0.33000	\$ 52.75	\$ 17.41
AL FELPA	Felpa antipolvo	m	8.80000	\$ 0.58	\$ 5.10
AL PIJA	Pija autotaladrante 1/4 x 2"	pza	31.00000	\$ 1.50	\$ 46.50
AL TAQUETE	taquete	pza	12.00000	\$ 0.56	\$ 6.72
AL SILICON	Adhesivo sellador acrilico	pza	0.50000	\$ 54.00	\$ 27.00
AL JAMBA	Jamba de 2" línea L10 medida 6.1 mts natural marca Valsa	pza	0.58000	\$ 109.00	\$ 63.22
AL RIEL	Riel de 2" línea L10 medida 6.1 mts natural marca Valsa	pza	0.29000	\$ 173.28	\$ 50.25
AL CERCO TRASL	Cerco de traslape de 2"	pza	0.29000	\$ 172.42	\$ 50.00
AL CRISTAL	Cristal claro de 6 mm	m2	1.05000	\$ 201.00	\$ 211.05
AL CERCO VENTAI	Cerco ventana de 2" de 6.10 mts.	pza	0.29000	\$ 151.73	\$ 44.00
AL CARRETILLA	Carretilla de 2", marca Valsa	pza	4.00000	\$ 7.00	\$ 28.00
AL ZOCLO	Zoclo cabezal light (0.040") línea L10 medida 6.1 mts natural marca Valsa	pza	0.58000	\$ 121.56	\$ 70.50
Total de Materiales					\$ 619.75
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ALUMINERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ALUMINEF	ALUMINERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Rendimiento	Total \$ 516.58
CUADRILLA NUMEI	1 VIDRIERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL VIDRIERO	VIDRIERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Rendimiento	Total \$ 56.99
Total de Mano de Obra					\$ 573.57
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 573.57	\$ 17.21
Total de Herramienta					\$ 17.21

Costo Directo	\$ 1,210.53
Indirectos (10.00%)	\$ 121.05
Subtotal	\$ 1,331.58
Financiamiento (0.09%)	\$ 1.20
Subtotal	\$ 1,332.78

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 69

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Utilidad (10.00%) \$	133.28
				Subtotal \$	1,466.06
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	32.68
				Subtotal \$	1,498.74
				Precio Unitario \$	1,498.74

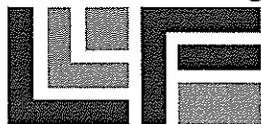
** UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 74/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 70

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM055

Suministro y colocación de película tipo esmerilado completa y en franjas, incluye: instalación, cortes, desperdicios, andamios, material, mano de obra, equipo y herramientas. (U.C.T.T.)

Unidad :	m2
Cantidad :	25.00
Precio unitario :	\$ 358.29
Total :	\$ 8,957.25

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
AL PELICULA	Pelicula tipo polarizado	m2	1.00000	\$ 248.00	\$ 248.00
Total de Materiales					\$ 248.00
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ALUMINERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ALUMINEF	ALUMINERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 40.18
Total de Mano de Obra					\$ 40.18
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 40.18	\$ 1.21
Total de Herramienta					\$ 1.21

Rendimiento

: 28.57143

Suma	\$ 1,147.96
Total	\$ 40.18

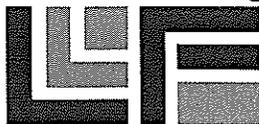
Costo Directo	\$ 289.39
Indirectos (10.00%)	\$ 28.94
Subtotal	\$ 318.33
Financiamiento (0.09%)	\$ 0.29
Subtotal	\$ 318.62
Utilidad (10.00%)	\$ 31.86
Subtotal	\$ 350.48
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 7.81
Subtotal	\$ 358.29
Precio Unitario	\$ 358.29

** TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 29/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 71

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM056

Suministro y colocación de puerta de acceso de 0.90 x 2.30 m y antepecho de 0.90 x 0.40 en aluminio natural anodizado de 2" con cristal claro de 6 mm. con sello de vinil No. 11 fijo con en todos los tableros. Bisagra de pivote y chapa marca Phillips modelo 549 para puertas de abatir, resbalón giratorio de rodillo y jaladera por ambos lados, incluye: material, cortes, acarreos, desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo. (U.C.T.T.).

Unidad :	pza
Cantidad :	1.00
Precio unitario :	\$ 4,367.74
Total :	\$ 4,367.74

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
AL CERR-0001	Cerradura marca Phillips Mod. 549	pza	1.00000	\$ 550.00	\$ 550.00
AL VINOLO1	Empaque de cloruro de polivinilo (PVC)	kg	0.90000	\$ 52.75	\$ 47.48
AL CRISTAL	Cristal claro de 6 mm	m2	2.70000	\$ 201.00	\$ 542.70
AL FELPA	Felpa antipolvo	m	8.80000	\$ 0.58	\$ 5.10
AL PIVOTE	Pivote inferior con rodamiento modelo SM02	pza	1.00000	\$ 80.00	\$ 80.00
AL PIVOTE	Pivote inferior con rodamiento modelo SM02	pza	1.00000	\$ 80.00	\$ 80.00
AL ESCALONADO :	Escalonado de 2" lig. línea L02 medida 6.1 mts natural marca Valsa	pza	0.16000	\$ 254.31	\$ 40.69
AL BATIENTE	Batiente de lujo de 2" lig. línea L15 medida 6.1 mts natural marca Valsa	pza	1.00000	\$ 159.48	\$ 159.48
AL JUNQUILLO 2	Junquillo de 2" lig. línea L02 medida 6.1 mts natural marca Valsa	pza	0.81100	\$ 125.34	\$ 101.65
AL ZOCLO PUERTA/	Zoclo puerta medida 6.1 mts natural marca Valsa	pza	0.16000	\$ 438.80	\$ 70.21
AL MOLDURA UNIC	Moldura unión de 2" con acabado natural tramo de 6.10 mts	pza	0.16000	\$ 152.58	\$ 24.41
AL CABEZAL PUER	Cabezal puerta medida 6.1 mts natural marca Valsa	pza	0.16000	\$ 324.14	\$ 51.86
AL CERCO CHAPA	Cerco chapa medida 4.6 mts natural marca Valsa	m	2.53000	\$ 56.78	\$ 143.65
AL TAQUETE	taquete	pza	20.00000	\$ 0.56	\$ 11.20
AL PIJA	Pija autotaladrante 1/4 x 2"	pza	30.00000	\$ 1.50	\$ 45.00
AL SILICON	Adhesivo sellador acrílico	pza	0.54000	\$ 54.00	\$ 29.16
Total de Materiales					\$ 1,982.59
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ALUMINERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ALUMINEF	ALUMINERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Rendimiento	: 0.90909
				Total	\$ 1,262.76
CUADRILLA NUMEI	1 VIDRIERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL VIDRIERO	VIDRIERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Rendimiento	: 4.00000
				Total	\$ 237.45
Total de Mano de Obra					\$ 1,500.21
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 1,500.21	\$ 45.01
Total de Herramienta					\$ 45.01

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 72

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Costo Directo	\$ 3,527.81
				Indirectos (10.00%)	\$ 352.78
				Subtotal	\$ 3,880.59
				Financiamiento (0.09%)	\$ 3.49
				Subtotal	\$ 3,884.08
				Utilidad (10.00%)	\$ 388.41
				Subtotal	\$ 4,272.49
				Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 95.25
				Subtotal	\$ 4,367.74
				Precio Unitario	\$ 4,367.74

** CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 74/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 73

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM057

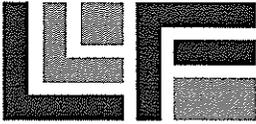
Suministro y colocación de puerta de 2.10 x 0.80 m con bastidor de madera de pino, peinaos de 25 x 50 mm a/c 30 cm en ambos sentidos, union espiga, forro de triplay de 1° de 6 mm, marco de madera de pino de 25 cm con chambranas y moldura; incluye: cuatro bisagras latonadas, cerradura marca Yale mod A52pd acabado con sellador y barniz, tinta color blanco marca River a 3 manos; incluye, desperdicios cortes habilitado acarreo, mano de obra herramienta y equipo.(U.C.T.T.).

Unidad :	pza
Cantidad :	5.00
Precio unitario :	\$ 4,064.77
Total :	\$ 20,323.85

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PIN TINTA	TINTA PARA MADERA	litro	1.40000	\$ 150.00	\$ 210.00
PIN THINNER	THINNER ESTANDAR	lt	1.00000	\$ 13.50	\$ 13.50
MAD TRIPLAY 6 MM	triplay de pino 6x1.22x2.44	m2	3.00000	\$ 72.00	\$ 216.00
MAD TAQUETE	Taquete de madera 3/8"	pieza	50.00000	\$ 0.18	\$ 9.00
AL CERR CERRADI	cerradura modelo YALE A52P	pieza	1.00000	\$ 286.00	\$ 286.00
PIN BARNIZ POLYF	BARNIZ POLYFORM 3000	litro	1.00000	\$ 142.00	\$ 142.00
PIN SOLVENTE PO	solvente de poliuretano	litro	0.80000	\$ 48.00	\$ 38.40
MAD CLAVO S/CAE	CLAVO SIN CABEZA	kg	0.35000	\$ 25.00	\$ 8.75
MAD PIJA DE 1½"	PIJA PARA MADERA DE 1½"	pieza	50.00000	\$ 0.50	\$ 25.00
MAD MADERA DE	Madera de pino de primera de 1 1/2" x 12" x 8"	pt	19.25000	\$ 27.50	\$ 529.38
MAD RESISTOL 85	RESISTOL 850	litro	1.00000	\$ 38.00	\$ 38.00
MAD BATIENTE 2"	BATIENTE DE 2"X1/2"	ml	6.00000	\$ 25.00	\$ 150.00
MAD LIJA PARA M	LIJA PARA MADERA GRANO MEDIANO	pieza	5.00000	\$ 13.00	\$ 65.00
PIN SELLADOR MA	SELLADOR PARA MADERA MARCA POLYFORM	litro	1.00000	\$ 107.70	\$ 107.70
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.30000	\$ 21.55	\$ 6.47
HER BISAGRAS 3"	BISAGRAS DE 3"	pieza	4.00000	\$ 16.00	\$ 64.00
Total de Materiales					\$ 1,909.20
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 EBANISTA + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL EBANISTA	EBANISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
					Suma \$ 1,333.88
Total de Mano de Obra					\$ 1,333.88
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 1,333.88	\$ 40.02
Total de Herramienta					\$ 40.02
				Costo Directo	\$ 3,283.10
				Indirectos (10.00%)	\$ 328.31
				Subtotal	\$ 3,611.41
				Financiamiento (0.09%)	\$ 3.25
				Subtotal	\$ 3,614.66
				Utilidad (10.00%)	\$ 361.47
				Subtotal	\$ 3,976.13

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO



NO. DE PÁGINA 74

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 88.64
				Subtotal	\$ 4,064.77
				Precio Unitario	\$ 4,064.77

** CUATRO MIL SESENTA Y CUATRO PESOS 77/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 75

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM058

Suministro y colocación de puerta de 2.10 x 0.90 m con bastidor de madera de pino, peñazos de 25 x 50 mm a/c 30 cm en ambos sentidos, union espiga, forro de triplay de 1° de 6 mm, marco de madera de pino de 25 cm con chambranas y moldura; incluye: cuatro bisagras latonadas, cerradura marca Yale mod A52pd acabado con sellador y barniz, tinta color blanco marca River a 3 manos; incluye, desperdicios cortes habilitado acarreo, mano de obra herramienta y equipo.(U.C.T.T.).

Unidad :	pza
Cantidad :	5.00
Precio unitario :	\$ 5,816.15
Total :	\$ 29,080.75

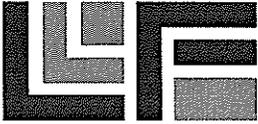
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PIN TINTA	TINTA PARA MADERA	litro	1.40000	\$ 150.00	\$ 210.00
PIN THINNER	THINNER ESTANDAR	lt	1.00000	\$ 13.50	\$ 13.50
MAD TRIPLAY 6 MM	triplay de pino 6x1.22x2.44	m2	4.20000	\$ 72.00	\$ 302.40
MAD TAQUETE	Taquete de madera 3/8"	pieza	50.00000	\$ 0.18	\$ 9.00
AL CERR CERRADI	cerradura modelo YALE A52P	pieza	1.00000	\$ 286.00	\$ 286.00
PIN BARNIZ POLYF	BARNIZ POLYFORM 3000	litro	1.50000	\$ 142.00	\$ 213.00
PIN SOLVENTE PO	solvente de poliuretano	litro	0.80000	\$ 48.00	\$ 38.40
MAD CLAVO S/CAE	CLAVO SIN CABEZA	kg	0.35000	\$ 25.00	\$ 8.75
MAD PIJA DE 1½"	PIJA PARA MADERA DE 1½"	pieza	50.00000	\$ 0.50	\$ 25.00
MAD MADERA DE	Madera de pino de primera de 1 1/2" x 12" x 8"	pt	22.50000	\$ 27.50	\$ 618.75
MAD RESISTOL 85I	RESISTOL 850	litro	1.00000	\$ 38.00	\$ 38.00
MAD BATIENTE 2"	BATIENTE DE 2"X1/2"	ml	6.00000	\$ 25.00	\$ 150.00
MAD LIJA PARA M	LIJA PARA MADERA GRANO MEDIANO	pieza	5.00000	\$ 13.00	\$ 65.00
PIN SELLADOR MA	SELLADOR PARA MADERA MARCA POLYFORM	litro	1.00000	\$ 107.70	\$ 107.70
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.30000	\$ 21.55	\$ 6.47
HER BISAGRAS 3"	BISAGRAS DE 3"	pieza	4.00000	\$ 16.00	\$ 64.00
Total de Materiales					\$ 2,155.97
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 EBANISTA + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL EBANISTA	EBANISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 1,333.88
				Total	\$ 2,467.68
Total de Mano de Obra					\$ 2,467.68
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 2,467.68	\$ 74.03
Total de Herramienta					\$ 74.03

Costo Directo	\$ 4,697.68
Indirectos (10.00%)	\$ 469.77
Subtotal	\$ 5,167.45
Financiamiento (0.09%)	\$ 4.65
Subtotal	\$ 5,172.10
Utilidad (10.00%)	\$ 517.21
Subtotal	\$ 5,689.31

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 76

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 126.84
				Subtotal	\$ 5,816.15
				Precio Unitario	\$ 5,816.15

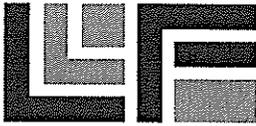
** CINCO MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS PESOS 15/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 77

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM059

Suministro y colocación de antepecho de 90x.35 con bastidor de madera de pino, peñazos de 25 x 50 mm a/c 30 cm en ambos sentidos, union espiga, forro de triplay de 1° de 6 mm, marco de madera de pino de 25 cm con chambranas y moldura; incluye: acabado con sellador y barniz, tinta color blanco marca River a 3 manos; incluye, desperdicios cortes habilitado acarreos, mano de obra herramienta y equipo.(U.C.T.T.).

Unidad :	pza
Cantidad :	5.00
Precio unitario :	\$ 1,284.09
Total :	\$ 6,420.45

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.10000	\$ 21.55	\$ 2.16
MAD RESISTOL	Resistol 850 blanco de 4 kgs marca Henkel	pza	0.10000	\$ 260.35	\$ 26.04
MAD MADERA DE	Madera de pino de primera de 1 1/2" x 12" x 8"	pt	10.00000	\$ 27.50	\$ 275.00
MAD LIJA	Lija para agua 120 marca Fandeli	pza	2.00000	\$ 5.50	\$ 11.00
MAD TRIPLAY 6 MM	triplay de pino 6x1.22x2.44	m2	0.50000	\$ 72.00	\$ 36.00
Total de Materiales					\$ 350.20
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 EBANISTA + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL EBANISTA	EBANISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 1,333.88
				Total	\$ 666.94
Total de Mano de Obra			Rendimiento	: 2.00000	\$ 666.94
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 666.94	\$ 20.01
Total de Herramienta					\$ 20.01

Costo Directo	\$ 1,037.15
Indirectos (10.00%)	\$ 103.72
Subtotal	\$ 1,140.87
Financiamiento (0.09%)	\$ 1.03
Subtotal	\$ 1,141.90
Utilidad (10.00%)	\$ 114.19
Subtotal	\$ 1,256.09
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 28.00
Subtotal	\$ 1,284.09

Precio Unitario \$ 1,284.09

** UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 09/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 78

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM061

Suministro, colocación e instalación de luminaria de empotrar marca Tecnolite modelo OFICIO LTL-3140, de 60.5 x 60.5cm, lámpara blanco frío máx. 42 w, con cuerpo de lámina de acero terminado pintura color blanco y pantalla louver / aluminio, incluye: conexiones, chicote con cable de uso rudo 3x12, tubo flexible galvanizado de 1/2" materiales, pruebas, suministro, instalación, materiales, mano de obra, equipo, andamios y herramienta.(U.C.T.T.).

Unidad :	pza
Cantidad :	25.00
Precio unitario :	\$ 1,232.34
Total :	\$ 30,808.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE LUM LTL-3140	Tecnolite modelo OFICIO LTL-3140, de 60.5 x 60.5cm, lámpara blanco frío máx. 42 w	pza	1.00000	\$ 713.00	\$ 713.00
ELE CABLE	Cable de uso rudo 3 x 12, marca Conduflex	m	1.50000	\$ 15.00	\$ 22.50
ELE TUBO PLICA 1	Tubo plica de 1/2"	m	1.50000	\$ 12.54	\$ 18.81
ELE CONECTOR 1/	Conector plica de 1/2"	pza	1.00000	\$ 4.56	\$ 4.56
Total de Materiales					\$ 758.87
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 229.59
Total de Mano de Obra					\$ 229.59
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 229.59	\$ 6.89
Total de Herramienta					\$ 6.89

Costo Directo	\$	995.35
Indirectos (10.00%)	\$	99.54
Subtotal	\$	1,094.89
Financiamiento (0.09%)	\$	0.99
Subtotal	\$	1,095.88
Utilidad (10.00%)	\$	109.59
Subtotal	\$	1,205.47
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	26.87
Subtotal	\$	1,232.34

Precio Unitario \$ 1,232.34

** UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 34/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 79

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM062

Suministro, colocación e instalación de luminaria marca Tecnolite de iluminación general fluorescente, modelo YD - 1500EP/B "NOVA", luminario de techo con reflejante, estructura de lamina de aluminio y acero acabado en color beige y foco tipo E-26 de CE-15 w , incluye: conexiones, chicote con cable de uso rudo 3x12, tubo flexible galvanizado de 1/2", materiales, pruebas, suministro, instalación, materiales, mano de obra, equipo, andamios y herramienta. (U.C.T.T.).

Unidad : pza
 Cantidad : 25.00
 Precio unitario : \$ 487.58
 Total : \$ 12,189.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE LUM	Luminario marca Tecnolite de iluminación general fluorescente, modelo YD-1500EP/B Nova, luminario de techo con reflejante, estructura de lamina de aluminio y acero acabado en color beige y foco tipo E-26 de CE-Max 15w;	pza	1.00000	\$ 135.00	\$ 135.00
ELE CABLE	Cable de uso rudo 3 x 12, marca Condumex	m	1.50000	\$ 15.00	\$ 22.50
ELE TUBO PLICA 1	Tubo plica de 1/2"	m	1.50000	\$ 12.54	\$ 18.81
ELE CONECTOR 1/	Conector plica de 1/2"	pza	1.00000	\$ 4.56	\$ 4.56
Total de Materiales					\$ 180.87
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	CUADRILLA NUM.25 (OFICIAL ELECTRICISTA + 1 AYUDANTE ESPECIALIZADO)	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 200.89
Total de Mano de Obra			Rendimiento : 5.71429		\$ 200.89
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 200.89	\$ 6.03
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 200.89	\$ 6.03
Total de Herramienta					\$ 12.06

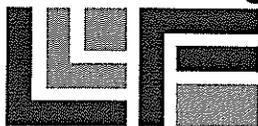
Costo Directo \$ 393.82
 Indirectos (10.00%) \$ 39.38
 Subtotal \$ 433.20
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.39
 Subtotal \$ 433.59
 Utilidad (10.00%) \$ 43.36
 Subtotal \$ 476.95
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 10.63
 Subtotal \$ 487.58
 Precio Unitario \$ 487.58

** CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 58/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 80

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM063

Salida eléctrica para alumbrado a base de tubo conduit galvanizado pared delgada de 21 y 27 mm., (prorrato de material según plano para el desarrollo), con cable thw cal. 12, 14 y 12 desnudo de la marca condumex, con cajas cuadradas galvanizadas de 21 y 27 mm, y caja chalupa, incluye: conectores, coples, abrazaderas, materiales, mano de obra, soportería necesaria, misceláneos, equipo, herramienta, elevaciones, pruebas e identificación a circuito de acuerdo a plano, conexión puesta a tierra o con protección de falla de tierra según plano correspondiente, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

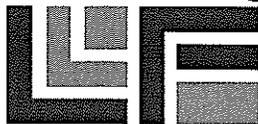
Unidad :	sal
Cantidad :	35.00
Precio unitario :	\$ 994.45
Total :	\$ 34,805.75

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE CONDULETLB:	CONDULET TIPO LB PARED GRUESA GALVANIZADO DE 21 mm	pza	1.00000	\$ 140.38	\$ 140.38
Total de Materiales					\$ 140.38
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
Total de Mano de Obra				Rendimiento : 3.33333	Total \$ 344.39
					\$ 344.39
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 344.39	\$ 10.33
Total de Herramienta					\$ 10.33
Auxiliares					
B TUBO CND 21	Tubo conduit galvanizado pared delgada de 21 mm, incluye: materiales y mano de obra	m			
TAB PIJA	PIJA	pza	4.00000	\$ 0.21	\$ 0.84
ELE TUB GALV PD	TUBO CONDUIT GALVANIZADO P.D 25MM	M	1.03000	\$ 25.86	\$ 26.64
ELE ABRAZADERA/	ABRAZADERA	PZA	2.00000	\$ 4.70	\$ 9.40
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor	0.01080	\$ 1,147.96	\$ 12.40
				Suma	\$ 49.28
				Cantidad : 3.00000	Total \$ 147.84
B CABLE 12	Cable del No. 12 thw, marca condumex, materiales y mano de obra	m			
ELE CABLE 12	Cable calibre 12 THW 75	ml	1.07000	\$ 6.75	\$ 7.22
ELE CINTA	CINTA DE AISLAR PLASTICA	PZA	0.00700	\$ 11.00	\$ 0.08
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor	0.00521	\$ 1,147.96	\$ 5.98
ANDAMIOPU	Andamios de Caballete Formado Por 2 Caballete de 1.10m de Alto y un Tablon de 0.30x2.50x1".	P-u	0.00025	\$ 333.71	\$ 0.08
				Suma	\$ 13.36
				Cantidad : 7.00000	Total \$ 93.52
B CABLE12D	Cable del No. 12 desnudo, marca condumex, materiales y mano de obra	m			
ELE CABLE DES 12	Cable de cobre desnudo calibre 12	M	1.07000	\$ 6.75	\$ 7.22

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 81

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

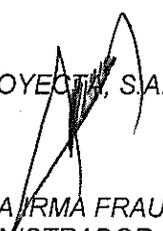
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
ELE CINTA	CINTA DE AISLAR PLASTICA	PZA	0.00750	\$ 11.00	\$ 0.08
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor	0.00521	\$ 1,147.96	\$ 5.98
ANDAMIOPU	Andamios de Caballete Formado Por 2 Caballete de 1.10m de Alto y un Tablon de 0.30x2.50x1".	P-u	0.00022	\$ 333.71	\$ 0.07
				Suma	\$ 13.35
				Cantidad : 5.00000	Total \$ 66.75
					\$ 308.11

Total de Auxiliares

Costo Directo	\$	803.21
Indirectos (10.00%)	\$	80.32
Subtotal	\$	883.53
Financiamiento (0.09%)	\$	0.80
Subtotal	\$	884.33
Utilidad (10.00%)	\$	88.43
Subtotal	\$	972.76
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	21.69
Subtotal	\$	994.45
Precio Unitario	\$	994.45

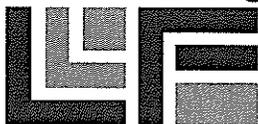
** NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 45/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 82

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM064

Apagador con placa marca Bticino, línea modus, color blanco con caja cuadrada galvanizada, incluye: materiales y mano de obra requeridos, acarreo hasta el lugar de su utilización, marcar, trazar, colocación y limpieza. (U.C.T.T.)

Unidad : pza
 Cantidad : 15.00
 Precio unitario : \$ 145.26
 Total : \$ 2,178.90

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE CAJA GALV 1:	Caja galvanizada 13mm	PZA	1.00000	\$ 3.50	\$ 3.50
ELE APAGADOR LE	Apagador con placa marca legrand, línea arquee	pza	1.00000	\$ 102.00	\$ 102.00
Total de Materiales					\$ 105.50
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
			Rendimiento : 100.00000	Total	\$ 11.48
Total de Mano de Obra					\$ 11.48
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 11.48	\$ 0.34
Total de Herramienta					\$ 0.34

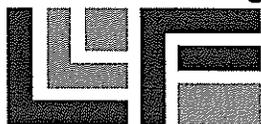
Costo Directo	\$ 117.32
Indirectos (10.00%)	\$ 11.73
Subtotal	\$ 129.05
Financiamiento (0.09%)	\$ 0.12
Subtotal	\$ 129.17
Utilidad (10.00%)	\$ 12.92
Subtotal	\$ 142.09
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 3.17
Subtotal	\$ 145.26
Precio Unitario	\$ 145.26

** CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 26/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 83

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM065

Salida para contacto normal dúplex con placa color blanco marca Bticino línea Modus en caja tipo conduit, a base de tubo conduit galvanizado pared delgada de 21 mm., (prorrato de material según plano), con cable THW cal. 10 y 12 de la marca Conduflex y cable cal. 12 desnudo, con apagador y placa, incluye: materiales, mano de obra, soportería necesaria, misceláneos, equipo, andamios, elevaciones, pruebas e identificación a circuito de acuerdo a plano, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

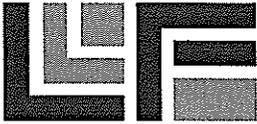
Unidad :	sal
Cantidad :	30.00
Precio unitario :	\$ 1,152.54
Total :	\$ 34,576.20

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE CONDULETLB	CONDULET TIPO LB PARED GRUESA GALVANIZADO DE 21 mm	pza	1.00000	\$ 140.38	\$ 140.38
Total de Materiales					\$ 140.38
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Rendimiento	\$ 298.47
Total de Mano de Obra					\$ 298.47
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 298.47	\$ 8.95
Total de Herramienta					\$ 8.95
Auxiliares					
B TUBO CND 21	Tubo conduit galvanizado pared delgada de 21 mm, incluye: materiales y mano de obra	m			
TAB PIJA	PIJA	pza	4.00000	\$ 0.21	\$ 0.84
ELE TUB GALV PD	TUBO CONDUIT GALVANIZADO P.D 25MM	M	1.03000	\$ 25.86	\$ 26.64
ELE ABRAZADERA/	ABRAZADERA	PZA	2.00000	\$ 4.70	\$ 9.40
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor	0.01080	\$ 1,147.96	\$ 12.40
				Suma	\$ 49.28
				Cantidad : 3.00000	Total \$ 147.84
B CABLE 10	Cable del No. 10 thw, marca condumex, materiales y mano de obra	m			
ELE CABLE 10	Cable calibre 10 THW 75	M	1.07000	\$ 8.60	\$ 9.20
ELE CINTA	CINTA DE AISLAR PLASTICA	PZA	0.00900	\$ 11.00	\$ 0.10
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor	0.00566	\$ 1,147.96	\$ 6.50
ANDAMIOPIU	Andamios de Caballete Formado Por 2 Caballete de 1.10m de Alto y un Tablon de 0.30x2.50x1".	P-u	0.00027	\$ 333.71	\$ 0.09
				Suma	\$ 15.89
				Cantidad : 6.00000	Total \$ 95.34
B CABLE 12	Cable del No. 12 thw, marca condumex, materiales y mano de obra	m			
ELE CABLE 12	Cable calibre 12 THW 75	ml	1.07000	\$ 6.75	\$ 7.22
ELE CINTA	CINTA DE AISLAR PLASTICA	PZA	0.00700	\$ 11.00	\$ 0.08

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 84

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

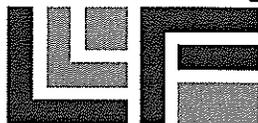
ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS						DOCUMENTO 22	
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario		Total	
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor	0.00521	\$	1,147.96	\$ 5.98	
ANDAMIOPU	Andamios de Caballete Formado Por 2 Caballete de 1.10m de Alto y un Tablon de 0.30x2.50x1".	P-u	0.00025	\$	333.71	\$ 0.08	
			Cantidad : 3.00000		Suma \$	13.36	
					Total \$	40.08	
B CABLE12D	Cable del No. 12 desnudo, marca condomex, materiales y mano de obra	m					
ELE CABLE DES 12	Cable de cobre desnudo calibre 12	M	1.07000	\$	6.75	\$ 7.22	
ELE CINTA	CINTA DE AISLAR PLASTICA	PZA	0.00750	\$	11.00	\$ 0.08	
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor	0.00521	\$	1,147.96	\$ 5.98	
ANDAMIOPU	Andamios de Caballete Formado Por 2 Caballete de 1.10m de Alto y un Tablon de 0.30x2.50x1".	P-u	0.00022	\$	333.71	\$ 0.07	
			Cantidad : 3.00000		Suma \$	13.35	
					Total \$	40.05	
Total de Auxiliares						\$	323.31
Conceptos							
B CONTACTO DUP	Contacto dúplex con placa color blanco, bticino modus	pza	1.00000	\$	159.80	\$ 159.80	
Total de Conceptos						\$	159.80
				Costo Directo	\$	930.91	
				Indirectos (10.00%)	\$	93.09	
				Subtotal	\$	1,024.00	
				Financiamiento (0.09%)	\$	0.92	
				Subtotal	\$	1,024.92	
				Utilidad (10.00%)	\$	102.49	
				Subtotal	\$	1,127.41	
				Cargos Adicionales (2.70%)	\$	25.13	
				Subtotal	\$	1,152.54	
				Precio Unitario	\$	1,152.54	

** UN MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS 54/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 85

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM066

Suministro y colocación de tablero NQ-184AB100 18 ESPACIOS CON INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 100A, incluye: fijación, empotre, pruebas, mano de obra, equipo y herramienta. (U.C.T.T.).

Unidad :	pza
Cantidad :	2.00
Precio unitario :	\$ 13,622.29
Total :	\$ 27,244.58

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE TABLERO	Tablero NQ-184AB100	pza	1.00000	\$ 10,400.00	\$ 10,400.00
Total de Materiales					\$ 10,400.00
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME1	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 573.98
Total de Mano de Obra					\$ 573.98
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 573.98	\$ 17.22
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 573.98	\$ 11.48
Total de Herramienta					\$ 28.70

Costo Directo	\$ 11,002.68
Indirectos (10.00%)	\$ 1,100.27
Subtotal	\$ 12,102.95
Financiamiento (0.09%)	\$ 10.89
Subtotal	\$ 12,113.84
Utilidad (10.00%)	\$ 1,211.38
Subtotal	\$ 13,325.22
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 297.07
Subtotal	\$ 13,622.29

Precio Unitario \$ 13,622.29

** TRECE MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS 29/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 86

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM067

Línea de alimentación con cable calibre 2 AWG THW-LS por línea con un neutro calibre 2 AWG THW-LS conductor de puesta a tierra física calibre 6 desnudo con tubo conduit metálico tipo semi pesado de 53 mm de diámetro, incluye: material, mano de obra, misceláneos y herramienta. (U.C.T.T.)

Unidad :	M
Cantidad :	350.00
Precio unitario :	\$ 170.85
Total :	\$ 59,727.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE CABLE 6D	Cable calibre 6 desnudo	m	1.02000	\$ 22.75	\$ 23.21
ELE TUB GALV PD	TUBO CONDUIT P.D. 51MM	tramo	0.20000	\$ 159.50	\$ 31.90
ELE CABLE 2	Cable calibre 2 THW 75	M	1.02000	\$ 48.00	\$ 48.96
ELE CINTA	CINTA DE AISLAR PLASTICA	PZA	0.00900	\$ 11.00	\$ 0.10
Total de Materiales					\$ 104.17
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 22.96
Total de Mano de Obra			Rendimiento : 50.00000		\$ 22.96
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 22.96	\$ 0.69
Total de Herramienta					\$ 0.69
Auxiliares					
ANDAMIOPU	Andamios de Caballete Formado Por 2 Caballete de 1.10m de Alto y un Tablon de 0.30x2.50x1".	P-u			
MAD MADERA PINO	MADERA DE PINO DE 3A.	P.T.	8.25000	\$ 11.50	\$ 94.88
CUADRILLA NUMEI	1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE	jor	0.20000	\$ 949.79	\$ 189.96
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.00220	\$ 21.55	\$ 0.05
MAD TABLON	Tablón 1 1/2 x 10" x 8 1/4"	pt	4.24538	\$ 11.50	\$ 48.82
				Suma	\$ 333.71
				Total	\$ 10.01
Total de Auxiliares					\$ 10.01

Costo Directo	\$	137.83
Indirectos (10.00%)	\$	13.78
Subtotal	\$	151.61
Financiamiento (0.09%)	\$	0.14
Subtotal	\$	151.75
Utilidad (10.00%)	\$	15.18
Subtotal	\$	166.93
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	3.72
Subtotal	\$	170.65

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 87

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Precio Unitario \$	170.65

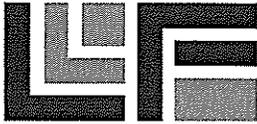
** CIENTO SETENTA PESOS 65/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 88

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM068

Registro de eléctrico 40x 60 x 80 cm. de block de concreto de 12x20x40 cm, juntoado con mezcla cemento arena 1:5 acabado pulido en el interior, sobre base de tezontle de 5 y cadena de sección 10 x 12 cm de concreto 100 Kg/cm2 agregado de 20 mm, cemento normal, incluye: excavación, materiales, mano de obra, equipo y herramienta. (U.C.T.T.)

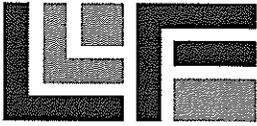
Unidad : pza
 Cantidad : 4.00
 Precio unitario : \$ 1,981.51
 Total : \$ 7,926.04

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	0.36288	\$ 9.80	\$ 3.56
HER MARCO	Marco y contramarco de angulo 3/4" x 1 1/2" p/registros 60 x 60	pza	1.00000	\$ 350.00	\$ 350.00
MC BLOCK	Block 20x20x40 cms intermedio	pza	34.00000	\$ 6.00	\$ 204.00
MC TEZONTLE	Tezontle de 20 mm. espeso o grueso en camión de 7 m3	m3	0.05250	\$ 250.00	\$ 13.13
Total de Materiales					\$ 570.69
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Rendimiento	: 1.43713
				Total	\$ 660.89
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
				Rendimiento	: 24.47980
				Total	\$ 17.19
Total de Mano de Obra					\$ 678.08
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 678.08	\$ 20.34
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 678.08	\$ 20.34
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 678.08	\$ 13.56
Total de Herramienta					\$ 54.24
Auxiliares					
CIMBRADALAS	Preliminar de cimbra en dalas	m2			
MAD BARROTE	BARROTE DE PINO DE 2" X 4"	PZA	3.64000	\$ 21.45	\$ 78.08
MAD POLIN	Polín 3 1/2 x 3 1/2" x 8 1/4'	pt	3.54000	\$ 11.50	\$ 40.71
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.06240	\$ 12.50	\$ 0.78
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.07550	\$ 21.55	\$ 1.63
MAD TRIPLAY 16MI	TRIPLAY DE PINO DE 2A. DE 16MM.	m2	0.33300	\$ 142.00	\$ 47.29
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	0.20000	\$ 9.80	\$ 1.96
CUADRILLA NUMEI	1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE	jor	0.09718	\$ 949.79	\$ 92.30
				Suma	\$ 262.75
				Cantidad : 0.60480	Total \$ 158.91
LECHADA	Lechada de cemento gris.	m3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	1.33900	\$ 1,850.00	\$ 2,477.15
MC AGUA	Agua	m3	1.17000	\$ 40.00	\$ 46.80
				Suma	\$ 2,523.95

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 89

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
			Cantidad : 0.00673	Total \$	16.99
BASIC #6 CON F'C-	CONCRETO H.O. F'C=100 KG/CM2	M3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.27300	\$ 1,850.00	\$ 505.05
MC ARENA	Arena.	m3	0.54200	\$ 185.00	\$ 100.27
MC GRAVA	Grava de 3/4" 19 mm.	m3	0.65600	\$ 185.00	\$ 121.36
MC AGUA	Agua	m3	0.27100	\$ 40.00	\$ 10.84
REVOLVEDORA 1S	REVOLVEDORA DE CONCRETO DE 1 SACO DE CEMENTO DE 8.0 H.P.	HORA	0.50000	\$ 94.94	\$ 47.47
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor	0.10000	\$ 949.79	\$ 94.98
				Suma \$	879.97
			Cantidad : 0.05280	Total \$	46.46
MOR1-5	Mezcla cemento arena 1:5	m3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.36000	\$ 1,850.00	\$ 666.00
MC ARENA	Arena.	m3	1.22000	\$ 185.00	\$ 225.70
MC AGUA	Agua	m3	0.30000	\$ 40.00	\$ 12.00
				Suma \$	903.70
			Cantidad : 0.08309	Total \$	75.09
Total de Auxiliares				\$	297.45

Costo Directo	\$	1,600.46
Indirectos (10.00%)	\$	160.05
Subtotal	\$	1,760.51
Financiamiento (0.09%)	\$	1.58
Subtotal	\$	1,762.09
Utilidad (10.00%)	\$	176.21
Subtotal	\$	1,938.30
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	43.21
Subtotal	\$	1,981.51
Precio Unitario	\$	1,981.51

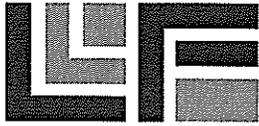
** UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 51/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 90

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM069

Registro eléctrico de 0.60x0.60x0.80 m. de muros de block, asentado con mezcla cemento arena 1:5, con aplanado pulido en el interior, con tapa de 8 cm. de espesor de concreto de F'c=150 kg/cm², con marco y contramarco a base de ángulo de fierro de 3"x3"x1/4, anclada a cadena perimetral de 15x15 cm. armada con 4 varillas de 3/8" y estribos del No.2 a cada 20 cm., piso de 10 cm. de espesor de concreto de F'c=150 kg/cm², incluye: cama de grava, materiales, acarreo, excavación, mano de obra, herramienta y equipo. (U.C.T.T.)

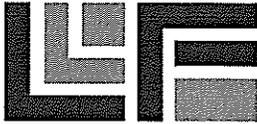
Unidad : pza
 Cantidad : 6.00
 Precio unitario : \$ 2,472.69
 Total : \$ 14,836.14

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
HER MARCO	Marco y contramarco de angulo 3/4" x 1 1/2" p/registros 60 x 60	pza	1.00000	\$ 350.00	\$ 350.00
MC BLOCK	Block 20x20x40 cms intermedio	pza	36.00000	\$ 6.00	\$ 216.00
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	0.00698	\$ 11.50	\$ 0.08
ALAMBRON	Acero de Refuerzo #2 (Alambron) (sólo Materiales)	kg			
MC ALAMBRON	ALAMBRON fy= 2350 KG/CM2	kg	1.03000	\$ 12.00	\$ 12.36
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.05000	\$ 12.50	\$ 0.63
MC PRUEBA	PRUEBA LAB. ALAMBRON	pba	0.00067	\$ 600.00	\$ 0.40
				Suma \$	13.39
			Cantidad : 1.70000	Total \$	22.76
Total de Materiales				\$	588.84
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma \$	949.79
			Rendimiento : 1.00000	Total \$	949.79
Total de Mano de Obra				\$	949.79
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 949.79	\$ 28.49
Total de Herramienta				\$	28.49
Auxiliares					
LECHADA	Lechada de cemento gris.	m3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	1.33900	\$ 1,850.00	\$ 2,477.15
MC AGUA	Agua	m3	1.17000	\$ 40.00	\$ 46.80
				Suma \$	2,523.95
			Cantidad : 0.00974	Total \$	24.58
MOR1-5	Mezcla cemento arena 1:5	m3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.36000	\$ 1,850.00	\$ 666.00
MC ARENA	Arena.	m3	1.22000	\$ 185.00	\$ 225.70
MC AGUA	Agua	m3	0.30000	\$ 40.00	\$ 12.00
				Suma \$	903.70
			Cantidad : 0.17000	Total \$	153.63
CIMBRADALAS	Preliminar de cimbra en dalas	m2			
MAD BARROTE	BARROTE DE PINO DE 2" X 4"	PZA	3.64000	\$ 21.45	\$ 78.08

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 91

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
MAD POLIN	Polín 3 1/2 x 3 1/2" x 8 1/4'	pt	3.54000	\$ 11.50	\$ 40.71
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.06240	\$ 12.50	\$ 0.78
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.07550	\$ 21.55	\$ 1.63
MAD TRIPLAY 16MI	TRIPLAY DE PINO DE 2A. DE 16MM.	m2	0.33300	\$ 142.00	\$ 47.29
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	0.20000	\$ 9.80	\$ 1.96
CUADRILLA NUMEI	1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE	jor	0.09718	\$ 949.79	\$ 92.30
				Suma	\$ 262.75
			Cantidad : 0.40000	Total	\$ 105.10
CONC 150	CONCRETO F'C=150KG/CM2 HECHO EN OBRA	m3			
REVOLVEDORA 1S	REVOLVEDORA DE CONCRETO DE 1 SACO DE CEMENTO DE 8.0 H.P.	HORA	0.50000	\$ 94.94	\$ 47.47
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor	0.10000	\$ 949.79	\$ 94.98
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 94.98	\$ 2.85
MC CEMENTO GRI	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.32600	\$ 1,850.00	\$ 603.10
MC GRAVA	Grava de 3/4" 19 mm.	m3	0.65000	\$ 185.00	\$ 120.25
MC ARENA	Arena.	m3	0.53600	\$ 185.00	\$ 99.16
MC AGUA	Agua	m3	0.26300	\$ 40.00	\$ 10.52
				Suma	\$ 978.33
			Cantidad : 0.15000	Total	\$ 146.75
Total de Auxiliares					\$ 430.06

Costo Directo	\$	1,997.18
Indirectos (10.00%)	\$	199.72
Subtotal	\$	2,196.90
Financiamiento (0.09%)	\$	1.98
Subtotal	\$	2,198.88
Utilidad (10.00%)	\$	219.89
Subtotal	\$	2,418.77
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	53.92
Subtotal	\$	2,472.69
Precio Unitario	\$	2,472.69

** DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 69/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

 ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 92

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM071

Suministro e instalación de conexión hidráulica a base de tubería de cobre tipo "M" en diámetros de 25 mm con un desarrollo de 25 m aproximadamente, Incluye: tubería de cobre, codos, te, reducciones, válvulas, accesorios, conexiones, materiales, mano de obra, herramientas y equipo. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	1.00
Precio unitario :	\$ 6,231.53
Total :	\$ 6,231.53

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PL SOLDA TUBERI	Sodadura para tubería de cobre tipo M 50/50	m	0.50000	\$ 160.00	\$ 80.00
PL TUB COBRE 25	Tubería de cobre tipo M 25 mm de diametro	m	25.75000	\$ 137.50	\$ 3,540.63
PL VALV COMP 25	Valvula de compuerta soldable 125 lbs con 25 mm de diametro	pza	1.00000	\$ 201.00	\$ 201.00
PL CODO COBRE 25	Codo 90° x 25 mm de cobre soldable	pza	3.00000	\$ 23.41	\$ 70.23
PL TEE COBRE 25	Te de cobre 25 mm de diámetro soldable	pza	2.00000	\$ 62.39	\$ 124.78
PL COPLE COBRE 25	Cople de cobre 25 mm de diámetro soldable	pza	5.00000	\$ 12.06	\$ 60.30
PL RED DE 32X25M	Reducción 32 x 25 mm de cobre soldable	pza	2.00000	\$ 23.43	\$ 46.86
PL PASTA SOLDADAF	Pasta para soldar 500 gr	pza	0.50000	\$ 131.00	\$ 65.50
PL CARTUCHO	Cartucho de Gas Butano 500 ml	pza	0.60000	\$ 27.00	\$ 16.20
Total de Materiales					\$ 4,205.50
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PLOMERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL PLOMERC	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
					Suma \$ 1,147.96
					Total \$ 803.57
Total de Mano de Obra					\$ 803.57
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 803.57	\$ 24.11
Total de Herramienta					\$ 24.11

Rendimiento

: 1.42857

Suma \$ 1,147.96

Total \$ 803.57

\$ 803.57

Costo Directo	\$ 5,033.18
Indirectos (10.00%)	\$ 503.32
Subtotal	\$ 5,536.50
Financiamiento (0.09%)	\$ 4.98
Subtotal	\$ 5,541.48
Utilidad (10.00%)	\$ 554.15
Subtotal	\$ 6,095.63
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 135.90
Subtotal	\$ 6,231.53

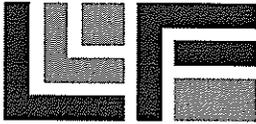
Precio Unitario \$ 6,231.53

** SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 53/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 93

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM072

Suministro e instalación de salidas hidráulicas a base de tubería de cobre tipo "M" en diámetros de 32, 19 y 13 mm. Incluye: tubería de cobre, codos, te, reducciones, válvulas angulares, accesorios, conexiones, materiales, mano de obra, herramientas y equipo. (U.C.T.T.)

Unidad :	sal
Cantidad :	4.00
Precio unitario :	\$ 980.83
Total :	\$ 3,923.32

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PL TUB COBRE 13	Tubería de cobre tipo M de 13 mm de diametro	m	0.50000	\$ 68.00	\$ 34.00
PL VALVULA ANGL	Válvula angular de bronce 13 mm	pza	1.00000	\$ 40.00	\$ 40.00
PL TUB COBRE 19	Tubería de cobre tipo M de 19 mm de diametro	m	0.62500	\$ 98.00	\$ 61.25
PL TE COBRE 19 M	Te de cobre 19 mm de diametro soldable	pza	0.75000	\$ 19.92	\$ 14.94
PL RED DE COBRE	Reduccion 19 x 13 mm de cobre soldable	pza	0.50000	\$ 9.80	\$ 4.90
PL TUB COBRE 32	Tubería de cobre tipo M de 32 mm de diametro	m	0.45000	\$ 201.00	\$ 90.45
PL CODO COBRE 90	Codo 90° x 32 mm de cobre soldable	pza	1.00000	\$ 55.47	\$ 55.47
PL RED COBRE 32	Reduccion 32 x 19 mm de cobre soldable	pza	0.50000	\$ 23.43	\$ 11.72
PL SOLDA TUBERI	Soldadura para tubería de cobre tipo M 50/50	m	0.25000	\$ 160.00	\$ 40.00
PL PASTA SOLDAD	Pasta para soldar 500 gr	pza	0.25000	\$ 131.00	\$ 32.75
PL CARTUCHO	Cartucho de Gas Butano 500 ml	pza	0.25000	\$ 27.00	\$ 6.75
PL RED DE 32X25	Reducción 32 x 25 mm de cobre soldable	pza	0.25000	\$ 23.43	\$ 5.86
Total de Materiales					\$ 398.09
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 PLOMERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL PLOMERC	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 382.65
Total de Mano de Obra					\$ 382.65
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 382.65	\$ 11.48
Total de Herramienta					\$ 11.48

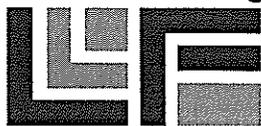
Costo Directo	\$ 792.22
Indirectos (10.00%)	\$ 79.22
Subtotal	\$ 871.44
Financiamiento (0.09%)	\$ 0.78
Subtotal	\$ 872.22
Utilidad (10.00%)	\$ 87.22
Subtotal	\$ 959.44
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 21.39
Subtotal	\$ 980.83
Precio Unitario	\$ 980.83

** NOVECIENTOS OCHENTA PESOS 83/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 94

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM074

Suministro e instalación de salida sanitaria a base de tubería PVC sanitaria, de 4", 2" de diámetro, para lavabo, wc y coladeras, incluye: conexiones y accesorios para su instalación así como pruebas, materiales, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad : sal
 Cantidad : 10.00
 Precio unitario : \$ 659.68
 Total : \$ 6,596.80

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PL TUBO PVC 100 I	Tubo PVC sanitario 100 mm de diámetro	m	0.83333	\$ 36.00	\$ 30.00
PL TUB PVC 50	Tubo PVC Sanitario 50 mm de diámetro	m	2.79167	\$ 16.75	\$ 46.76
PL CODO PVC 90X:	Codo PVC 90° x 50 mm de diámetro	pza	0.66667	\$ 2.44	\$ 1.63
PL CODO PVC 45X:	Codo PVC 45° x 50 mm de diámetro	pza	0.66667	\$ 3.32	\$ 2.21
PL RED PVC 100X5	Reduccion PVC 100 mm X 50 mm	pza	0.33333	\$ 8.81	\$ 2.94
PL YEE PVC DE 10	Ye PVC de 100 mm X 50 mm	pza	0.33333	\$ 15.00	\$ 5.00
PL COPL PVC 50	Cople PVC 50 mm de diámetro	pza	0.33333	\$ 9.00	\$ 3.00
PL YEE PVC 10 MM	Ye de PVC sanitario 100 mm de diámetro	pza	0.33333	\$ 21.77	\$ 7.26
PL TE PVC 100 MM	Te PVC sanitario 100 mm de diámetro	pza	0.33333	\$ 15.46	\$ 5.15
PL COPL PVC 100	Cople PVC sanitario 100 mm de diámetro	pza	0.33333	\$ 6.46	\$ 2.15
PL CEMENTO PVC	Cemento para PVC sanitario 480 gr	pza	0.80000	\$ 90.00	\$ 72.00
Total de Materiales					\$ 178.10
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMER	1 PLOMERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL PLOMER	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
			Rendimiento	: 3.33333	Total \$ 344.39
Total de Mano de Obra					\$ 344.39
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 344.39	\$ 10.33
Total de Herramienta					\$ 10.33

Costo Directo \$ 532.82
 Indirectos (10.00%) \$ 53.28
 Subtotal \$ 586.10
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.53
 Subtotal \$ 586.63
 Utilidad (10.00%) \$ 58.66
 Subtotal \$ 645.29
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 14.39
 Subtotal \$ 659.68
 Precio Unitario \$ 659.68

** SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 68/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 95

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE

MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM075

Construcción y habilitación de registro sanitario 60x40x60 cm, a base de tabique rojo recocido asentado con mortero cemento arena 1:5, con aplanados finos interiores, con tapa de marco y contramarco de concreto f'c= 150 kg/cm2 armada con varilla no. 3 @ 15 ambos sentidos, y firme de concreto f'c= 150 kg/cm2 de 8cm de espesor. Incluye: materiales, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	10.00
Precio unitario :	\$ 1,546.29
Total :	\$ 15,462.90

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC TABIQUE	Tabique rojo recocido 5.5 x 1.5 x 23.5 cms.	pza	102.00000	\$ 1.60	\$ 163.20
HER MARCO Y COI	Marco y contramarco comercial a base de angulo de 1 1/4"	pza	1.00000	\$ 250.00	\$ 250.00
Total de Materiales					\$ 413.20
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
				Rendimiento	
				: 3.00000	Total \$ 140.28
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Rendimiento	
				: 2.00000	Total \$ 474.90
Total de Mano de Obra					\$ 615.18
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 615.18	\$ 18.46
Total de Herramienta					\$ 18.46
Auxiliares					
CONC 150	CONCRETO F'C=150KG/CM2 HECHO EN OBRA	m3			
REVOLVEDORA 1S	REVOLVEDORA DE CONCRETO DE 1 SACO DE CEMENTO DE 8.0 H.P.	HORA	0.50000	\$ 94.94	\$ 47.47
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor	0.10000	\$ 949.79	\$ 94.98
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 94.98	\$ 2.85
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.32600	\$ 1,850.00	\$ 603.10
MC GRAVA	Grava de 3/4" 19 mm.	m3	0.65000	\$ 185.00	\$ 120.25
MC ARENA	Arena.	m3	0.53600	\$ 185.00	\$ 99.16
MC AGUA	Agua	m3	0.26300	\$ 40.00	\$ 10.52
				Suma	\$ 978.33
				Cantidad : 0.10000	Total \$ 97.83
MOR1-4	MORTERO CEMENTO- ARENA PROP. 1:4	m3			
MC ARENA	Arena.	m3	1.20000	\$ 185.00	\$ 222.00
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.40000	\$ 1,850.00	\$ 740.00
MC AGUA	Agua	m3	0.30000	\$ 40.00	\$ 12.00
				Suma	\$ 974.00
				Cantidad : 0.10700	Total \$ 104.22
ALAMBRON	Acero de Refuerzo #2 (Alambron) (sólo Materiales)	kg			

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 96

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE

MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
MC ALAMBRON	ALAMBRON fy= 2350 KG/CM2	kg	1.03000	\$ 12.00	\$ 12.36
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.05000	\$ 12.50	\$ 0.63
MC PRUEBA	PRUEBA LAB. ALAMBRON	pba	0.00067	\$ 600.00	\$ 0.40
				Suma	\$ 13.39
				Total	\$ 0.04
			Cantidad : 0.00270		\$ 202.09
Total de Auxiliares					

Costo Directo	\$	1,248.93
Indirectos (10.00%)	\$	124.89
Subtotal	\$	1,373.82
Financiamiento (0.09%)	\$	1.24
Subtotal	\$	1,375.06
Utilidad (10.00%)	\$	137.51
Subtotal	\$	1,512.57
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	33.72
Subtotal	\$	1,546.29
Precio Unitario	\$	1,546.29

** UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 29/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 97

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM076

Suministro e instalación de tubería PVC 150 mm de diámetro, para conexión de registros sanitarios, incluye: excavación, tendido, cortes, desperdicios, pegamento para tubo PVC, cama de arena de 5 cm de espesor, conexión a registro, relleno, materiales, mano de obra, equipo, herramientas. (U.C.T.T.)

Unidad :	m
Cantidad :	50.00
Precio unitario :	\$ 280.56
Total :	\$ 14,028.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PL TUBO PVC 150	Tubo PVC sanitario 150 mm de diámetro	m	1.05000	\$ 80.00	\$ 84.00
PL COPLE PVC 15C	Cople PVC sanitario 150 mm de diámetro	pza	0.16670	\$ 24.36	\$ 4.06
PL CEMENTO PVC	Cemento para PVC sanitario 480 gr	pza	0.03333	\$ 90.00	\$ 3.00
MC ARENA	Arena.	m3	0.04000	\$ 185.00	\$ 7.40
PL CODO PVC 150	CODO PVC SANITARIO DE 150 MMX90	PZA	0.20000	\$ 23.00	\$ 4.60
PL TEE PVC 150X1	TEE DE PVC SANITARIO ANGER DE 150X150	pieza	0.12500	\$ 216.00	\$ 27.00
Total de Materiales					\$ 130.06
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
			Rendimiento	: 10.00000	Total \$ 42.08
CUADRILLA NUMEI	1 PLOMERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL PLOMERC	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
			Rendimiento	: 22.22222	Total \$ 51.66
Total de Mano de Obra					\$ 93.74
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 93.74	\$ 2.81
Total de Herramienta					\$ 2.81

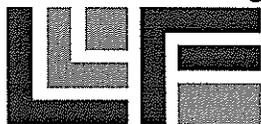
Costo Directo	\$ 226.61
Indirectos (10.00%)	\$ 22.66
Subtotal	\$ 249.27
Financiamiento (0.09%)	\$ 0.22
Subtotal	\$ 249.49
Utilidad (10.00%)	\$ 24.95
Subtotal	\$ 274.44
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 6.12
Subtotal	\$ 280.56
Precio Unitario	\$ 280.56

** DOSCIENTOS OCHENTA PESOS 56/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 98

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM077

Suministro y colocación de coladera para piso Marca Helvex Modelo 24 para sanitario, incluye: colocación, fijación, conexión a red sanitaria, materiales, mano de obra, herramienta y equipo. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	2.00
Precio unitario :	\$ 990.17
Total :	\$ 1,980.34

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PL COLADERA 24	Coladera para piso Marca Helvex Modelo 24 con una boca y rejilla redonda (con sello industrial)	pza	1.00000	\$ 620.00	\$ 620.00
PL CEMENTO PVC	Cemento para PVC sanitario 480 gr	pza	0.05000	\$ 90.00	\$ 4.50
PL TUB PVC 50	Tubo PVC Sanitario 50 mm de diámetro	m	0.10000	\$ 16.75	\$ 1.68
PL COPLE PVC 50	Cople PVC 50 mm de diámetro	pza	0.50000	\$ 9.00	\$ 4.50
Total de Materiales				\$	630.68
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME1	1 PLOMERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL PLOMERC	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
			Rendimiento : 6.99301	Total	\$ 164.16
Total de Mano de Obra				\$	164.16
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 164.16	\$ 4.92
Total de Herramienta				\$	4.92

Costo Directo	\$	799.76
Indirectos (10.00%)	\$	79.98
Subtotal	\$	879.74
Financiamiento (0.09%)	\$	0.79
Subtotal	\$	880.53
Utilidad (10.00%)	\$	88.05
Subtotal	\$	968.58
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	21.59
Subtotal	\$	990.17
Precio Unitario	\$	990.17

** NOVECIENTOS NOVENTA PESOS 17/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 99

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE

MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM078

Tubo de concreto para drenaje sanitario de 25 cm de diámetro; incluye: materiales, mano de obra, acarreo, colocación de concreto 150 kg/cm2, excavación, relleno, trazo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad : m
 Cantidad : 100.00
 Precio unitario : \$ 189.81
 Total : \$ 18,981.00

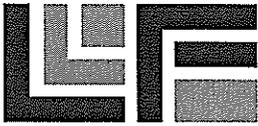
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC TUBO ALBAÑIL	Tubo de albañil 25 cm	m	1.10000	\$ 38.00	\$ 41.80
Total de Materiales					\$ 41.80
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
			Rendimiento : 5.98802	Total	\$ 70.28
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
			Rendimiento : 33.33333	Total	\$ 28.49
Total de Mano de Obra					\$ 98.77
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 98.77	\$ 2.96
Total de Herramienta					\$ 2.96
Auxiliares					
CONC 150	CONCRETO F'C=150KG/CM2 HECHO EN OBRA	m3			
REVOLVEDORA 1S	REVOLVEDORA DE CONCRETO DE 1 SACO DE CEMENTO DE 8.0 H.P.	HORA	0.50000	\$ 94.94	\$ 47.47
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor	0.10000	\$ 949.79	\$ 94.98
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 94.98	\$ 2.85
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.32600	\$ 1,850.00	\$ 603.10
MC GRAVA	Grava de 3/4" 19 mm.	m3	0.65000	\$ 185.00	\$ 120.25
MC ARENA	Arena.	m3	0.53600	\$ 185.00	\$ 99.16
MC AGUA	Agua	m3	0.26300	\$ 40.00	\$ 10.52
				Suma	\$ 978.33
			Cantidad : 0.01000	Total	\$ 9.78
Total de Auxiliares					\$ 9.78

Costo Directo \$ 153.31
 Indirectos (10.00%) \$ 15.33
 Subtotal \$ 168.64
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.15
 Subtotal \$ 168.79
 Utilidad (10.00%) \$ 16.88

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 100

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE
MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Subtotal \$	185.67
				Cargos Adicionales (2.70%) \$	4.14
				Subtotal \$	189.81
				Precio Unitario \$	189.81

** CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS 81/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 101

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE

MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM080

Bajada de agua pluvial, a base de tubo PVC sanitario 100 mm de diámetro, con 3 m de desarrollo, incluye: Coladera de pretil para tubo de 100 mm de diámetro, modelo 4954 Helvex, incluye: colocación, fijación, conexión, pruebas, materiales, mano de obra, herramientas, equipo. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	4.00
Precio unitario :	\$ 2,179.00
Total :	\$ 8,716.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PL COLADERA AZC	Coladera de pretil para tubo de 100 mm de diámetro, marca Helvex modelo 4954	pza	1.00000	\$ 957.00	\$ 957.00
PL TUBO PVC 100	Tubo PVC sanitario 100 mm de diametro	m	3.00000	\$ 36.00	\$ 108.00
PL CODO PVC 90X	Codo PVC 90° x 100 mm de diámetro	pza	1.00000	\$ 10.30	\$ 10.30
PL COPLE PVC 10C	Cople PVC sanitario 100 mm de diametro	pza	0.50000	\$ 6.46	\$ 3.23
PL CEMENTO PVC	Cemento para PVC sanitario 480 gr	pza	0.20000	\$ 90.00	\$ 18.00
Total de Materiales					\$ 1,096.53
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 PLOMERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL PLOMERC	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
				Rendimiento	Total \$ 573.98
CUADRILLA NUME	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
				Rendimiento	Total \$ 70.14
Total de Mano de Obra					\$ 644.12
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 644.12	\$ 19.32
Total de Herramienta					\$ 19.32

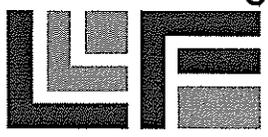
Costo Directo	\$ 1,759.97
Indirectos (10.00%)	\$ 176.00
Subtotal	\$ 1,935.97
Financiamiento (0.09%)	\$ 1.74
Subtotal	\$ 1,937.71
Utilidad (10.00%)	\$ 193.77
Subtotal	\$ 2,131.48
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 47.52
Subtotal	\$ 2,179.00
Precio Unitario	\$ 2,179.00

** DOS MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 102

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM082

Suministro e instalación de W.C. para fluxometro modelo Nao TZF-17 Helvex, incluye: fluxometro modelo Cromo 310-32 Helvex, asiento AF-1 Helvex, colocación, fijación, conexión, pruebas, materiales, mano de obra, herramientas y equipo. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	2.00
Precio unitario :	\$ 8,229.53
Total :	\$ 16,459.06

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PL ASIENTO	Asiento AF-1 Helvex	pza	1.00000	\$ 220.00	\$ 220.00
PL WC P/FLUX	W.C. para fluxometro modelo Nao TZF-17 Helvex	pza	1.00000	\$ 2,704.00	\$ 2,704.00
PL FLUXOMETRO	Fluxometro para W.C. de pedal aparente Modelo Cromo 310-32 Helvex	pza	1.00000	\$ 3,250.00	\$ 3,250.00
Total de Materiales					\$ 6,174.00
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMERADA	1 PLOMERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL PLOMERO	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
			Rendimiento : 2.50000	Total	\$ 459.18
Total de Mano de Obra					\$ 459.18
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 459.18	\$ 13.78
Total de Herramienta					\$ 13.78

Costo Directo	\$ 6,646.96
Indirectos (10.00%)	\$ 664.70
Subtotal	\$ 7,311.66
Financiamiento (0.09%)	\$ 6.58
Subtotal	\$ 7,318.24
Utilidad (10.00%)	\$ 731.82
Subtotal	\$ 8,050.06
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 179.47
Subtotal	\$ 8,229.53

Precio Unitario \$ 8,229.53

** OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 53/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 103

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM083

Suministro e instalación de lavabo lucerna 1 modelo LV-2-1P color blanco al alto brillo Helvex, incluye: Dispositivo TDS para remplazos DE-CH Helvex, llave economizadora a pared con cierre automático Cromo TV-121 Helvex, Fijación, colocación, conexión, pruebas, materiales, mano de obra, herramientas y equipo. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	2.00
Precio unitario :	\$ 5,091.93
Total :	\$ 10,183.86

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PL LLAVE ECONOM	Llave economizadora a pared con cierre autoático, Modelo Cromo TV-121 Helvex	pza	1.00000	\$ 1,638.00	\$ 1,638.00
PL LAVABO LUCEF	Lavabo lucerna modelo LV-2-1P blanco al alto brillo Marca Helvex	pza	1.00000	\$ 1,876.06	\$ 1,876.06
PL DISPOSITIVI TD	Dispositivo TDS para remplazo modelo DE-CH Helvex	pza	1.00000	\$ 204.55	\$ 204.55
Total de Materiales					\$ 3,718.61
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PLOMERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL PLOMERC	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 382.65
Total de Mano de Obra					\$ 382.65
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 382.65	\$ 11.48
Total de Herramienta					\$ 11.48

Costo Directo	\$ 4,112.74
Indirectos (10.00%)	\$ 411.27
Subtotal	\$ 4,524.01
Financiamiento (0.09%)	\$ 4.07
Subtotal	\$ 4,528.08
Utilidad (10.00%)	\$ 452.81
Subtotal	\$ 4,980.89
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 111.04
Subtotal	\$ 5,091.93

Precio Unitario \$ 5,091.93

** CINCO MIL NOVENTA Y UN PESOS 93/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 104

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM084

Suministro e instalación de dosificador de jabón, Electrónico-automático modelo MB-1100 Helvex, incluye: colocación, fijación, conexión, pruebas, materiales, mano de obra, herramientas y equipo. (U.C.T.T.)

Unidad : pza
 Cantidad : 2.00
 Precio unitario : \$ 3,273.67
 Total : \$ 6,547.34

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PL DOSIFICADOR	Dosificador de jabon electronico automatico modelo MB-110 Helvex	pza	1.00000	\$ 2,250.00	\$ 2,250.00
Total de Materiales					\$ 2,250.00
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PLOMERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL PLOMERC	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 382.65
Total de Mano de Obra					\$ 382.65
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 382.65	\$ 11.48
Total de Herramienta					\$ 11.48

Costo Directo \$ 2,644.13
 Indirectos (10.00%) \$ 264.41
 Subtotal \$ 2,908.54
 Financiamiento (0.09%) \$ 2.62
 Subtotal \$ 2,911.16
 Utilidad (10.00%) \$ 291.12
 Subtotal \$ 3,202.28
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 71.39
 Subtotal \$ 3,273.67

Precio Unitario \$ 3,273.67

** TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 67/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 105

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM085

Suministro e instalación de secador automático para manos, modelo MB-1011 Helvex, incluye: colocación, fijación, conexión, pruebas, materiales, mano de obra, herramientas y equipo. (U.C.T.T.)

Unidad : pza
 Cantidad : 2.00
 Precio unitario : \$ 4,119.12
 Total : \$ 8,238.24

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PL SEC ELEC	Secador de elect. Helvex MB-1011	pza	1.00000	\$ 2,850.00	\$ 2,850.00
PL TAQUETE	Taquete de fibra 1/4"	pza	4.00000	\$ 0.30	\$ 1.20
AL TORN	Tornillo Cabeza Fijadora # 12 x 2	pza	4.00000	\$ 0.71	\$ 2.84
Total de Materiales					\$ 2,854.04
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PLOMERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL PLOMERC	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 459.18
Total de Mano de Obra					\$ 459.18
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 459.18	\$ 13.78
Total de Herramienta					\$ 13.78

Rendimiento

: 2.50000

Suma \$ 1,147.96

Total \$ 459.18

\$ 459.18

Costo Directo \$ 3,327.00
 Indirectos (10.00%) \$ 332.70
 Subtotal \$ 3,659.70
 Financiamiento (0.09%) \$ 3.29
 Subtotal \$ 3,662.99
 Utilidad (10.00%) \$ 366.30
 Subtotal \$ 4,029.29
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 89.83
 Subtotal \$ 4,119.12

Precio Unitario \$ 4,119.12

** CUATRO MIL CIENTO DIECINUEVE PESOS 12/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA FIRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 106

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM086

Registro de eléctrico 60x 40 x 60 cm. de block de concreto de 12x20x40 cm, junteado con mezcla cemento arena 1:5 acabado pulido en el interior, sobre base de tezontle de 5 y cadena de sección 10 x 12 cm de concreto 100 Kg/cm2 agregado de 20 mm, cemento normal, incluye: excavación, materiales, mano de obra, equipo y herramienta. (U.C.T.T.)

Unidad : pza
 Cantidad : 8.00
 Precio unitario : \$ 1,857.71
 Total : \$ 14,861.68

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
HER MARCO Y COI	Marco y contramarco comercial a base de angulo de 1 1/4"	pza	1.00000	\$ 250.00	\$ 250.00
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	0.36288	\$ 9.80	\$ 3.56
MC BLOCK	Block 20x20x40 cms intermedio	pza	34.00000	\$ 6.00	\$ 204.00
MC TEZONTLE	Tezontle de 20 mm. espeso o grueso en camión de 7 m3	m3	0.05250	\$ 250.00	\$ 13.13
Total de Materiales					\$ 470.69
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
				Rendimiento	Total \$ 660.89
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
				Rendimiento	Total \$ 17.19
Total de Mano de Obra					\$ 678.08
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 678.08	\$ 20.34
SEGURIDAD	Porcentaje de equipo de seguridad	(%)mo	0.02000	\$ 678.08	\$ 13.56
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 678.08	\$ 20.34
Total de Herramienta					\$ 54.24
Auxiliares					
CIMBRADALAS	Preliminar de cimbra en dalas	m2			
MAD BARROTE	BARROTE DE PINO DE 2" X 4"	PZA	3.64000	\$ 21.45	\$ 78.08
MAD POLIN	Polin 3 1/2 x 3 1/2" x 8 1/4'	pt	3.54000	\$ 11.50	\$ 40.71
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.06240	\$ 12.50	\$ 0.78
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.07550	\$ 21.55	\$ 1.63
MAD TRIPLAY 16MM	TRIPLAY DE PINO DE 2A. DE 16MM.	m2	0.33300	\$ 142.00	\$ 47.29
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	0.20000	\$ 9.80	\$ 1.96
CUADRILLA NUMEI	1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE	jor	0.09718	\$ 949.79	\$ 92.30
				Suma	\$ 262.75
				Cantidad : 0.60480	Total \$ 158.91
LECHADA	Lechada de cemento gris.	m3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	1.33900	\$ 1,850.00	\$ 2,477.15
MC AGUA	Agua	m3	1.17000	\$ 40.00	\$ 46.80
				Suma	\$ 2,523.95
				Cantidad : 0.00673	Total \$ 16.99

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 107

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
BASIC #6 CON F'C-	CONCRETO H.O. F'C=100 KG/CM2	M3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.27300	\$ 1,850.00	\$ 505.05
MC ARENA	Arena.	m3	0.54200	\$ 185.00	\$ 100.27
MC GRAVA	Grava de 3/4" 19 mm.	m3	0.65600	\$ 185.00	\$ 121.36
MC AGUA	Agua	m3	0.27100	\$ 40.00	\$ 10.84
REVOLVEDORA 1S	REVOLVEDORA DE CONCRETO DE 1 SACO DE CEMENTO DE 8.0 H.P.	HORA	0.50000	\$ 94.94	\$ 47.47
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor	0.10000	\$ 949.79	\$ 94.98
				Suma	\$ 879.97
			Cantidad : 0.05280	Total	\$ 46.46
MOR1-5	Mezcla cemento arena 1:5	m3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.36000	\$ 1,850.00	\$ 666.00
MC ARENA	Arena.	m3	1.22000	\$ 185.00	\$ 225.70
MC AGUA	Agua	m3	0.30000	\$ 40.00	\$ 12.00
				Suma	\$ 903.70
			Cantidad : 0.08309	Total	\$ 75.09
Total de Auxiliares					\$ 297.45

Costo Directo	\$ 1,500.46
Indirectos (10.00%)	\$ 150.05
Subtotal	\$ 1,650.51
Financiamiento (0.09%)	\$ 1.49
Subtotal	\$ 1,652.00
Utilidad (10.00%)	\$ 165.20
Subtotal	\$ 1,817.20
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 40.51
Subtotal	\$ 1,857.71

Precio Unitario \$ 1,857.71

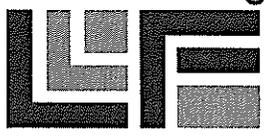
** UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 71/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 108

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM088

Suministro y sembrado de pasto natural, incluye: preparación del terreno, tierra vegetal 30 cm. Promedio, 15 días de riego, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta siembra y buena adaptación. (U.C.T.T.)

Unidad : m2
Cantidad : 200.00
Precio unitario : \$ 125.45
Total : \$ 25,090.00

Table with columns: Clave, Descripción, Unidad, Cantidad, Costo unitario, Total. Includes sub-sections for Materiales, Mano de Obra, and Herramienta.

Summary table showing Costo Directo, Indirectos, Subtotal, Financiamiento, Utilidad, Cargos Adicionales, and Precio Unitario.

** CIENTO VEINTICINCO PESOS 45/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 109

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE

MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM090

Excavación por medios mecánicos y/o manuales en plataforma-terraplén construido con material de banco, para abrir cepa para alojar contratrabes o cadenas de liga, incluye: mano de obra, afine de taludes, acarreo del material al banco de desperdicio, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (U.C.T.T.)

Unidad :	m3
Cantidad :	50.00
Precio unitario :	\$ 159.44
Total :	\$ 7,972.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
			Rendimiento : 4.00000	Total	\$ 105.21
Total de Mano de Obra					\$ 105.21
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 105.21	\$ 3.16
HEMN-001	Pala cuadrada con mango "Y".	pza	0.00400	\$ 120.00	\$ 0.48
HEMN-002	Zapapico de 5 lbs con mango.	pza	0.00250	\$ 120.00	\$ 0.30
Total de Herramienta					\$ 3.94
Equipo					
EQ-VAR-RET	RETROEXCAVADORA-CARGADOR CAT 416C 75 HP 6TON BOTE 70 A 127 LT CUCHARON 0.76 M3 AL RAS	HORA	0.07000	\$ 280.23	\$ 19.62
Total de Equipo					\$ 19.62

Costo Directo	\$	128.77
Indirectos (10.00%)	\$	12.88
Subtotal	\$	141.65
Financiamiento (0.09%)	\$	0.13
Subtotal	\$	141.78
Utilidad (10.00%)	\$	14.18
Subtotal	\$	155.96
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	3.48
Subtotal	\$	159.44
Precio Unitario	\$	159.44

** CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS 44/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 110

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM092

Plantilla de concreto $f_c = 100 \text{ kg/cm}^2$, con un agregado máximo de 20 mm hecho en obra resistencia normal de 5 cm de espesor, incluye acarreo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta elaboración y buen funcionamiento. (U.C.T.T.)

Unidad : m2
 Cantidad : 10.00
 Precio unitario : \$ 117.75
 Total : \$ 1,177.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
			Rendimiento : 20.00000	Total	\$ 47.49
Total de Mano de Obra					
					\$ 47.49
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 47.49	\$ 1.42
Total de Herramienta					
					\$ 1.42
Auxiliares					
BASIC #6 CON F'c=	CONCRETO H.O. F'c=100 KG/CM2	M3			
MC CEMENTO GRI:	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.27300	\$ 1,850.00	\$ 505.05
MC ARENA	Arena.	m3	0.54200	\$ 185.00	\$ 100.27
MC GRAVA	Grava de 3/4" 19 mm.	m3	0.65600	\$ 185.00	\$ 121.36
MC AGUA	Agua	m3	0.27100	\$ 40.00	\$ 10.84
REVOLVEDORA 1S	REVOLVEDORA DE CONCRETO DE 1 SACO DE CEMENTO DE 8.0 H.P.	HORA	0.50000	\$ 94.94	\$ 47.47
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor	0.10000	\$ 949.79	\$ 94.98
				Suma	\$ 879.97
			Cantidad : 0.05250	Total	\$ 46.20
Total de Auxiliares					
					\$ 46.20

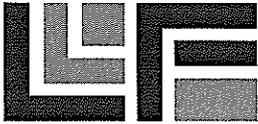
Costo Directo	\$ 95.11
Indirectos (10.00%)	\$ 9.51
Subtotal	\$ 104.62
Financiamiento (0.09%)	\$ 0.09
Subtotal	\$ 104.71
Utilidad (10.00%)	\$ 10.47
Subtotal	\$ 115.18
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 2.57
Subtotal	\$ 117.75
Precio Unitario	\$ 117.75

** CIENTO DIECISIETE PESOS 75/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 111

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM105

Muro de tabicon de 10 x 12 x 24 cms, junteado con mortero cemento- arena prop. 1:4 con junta de espesor promedio de 1.5 cms acabado aparente. Incluye: materiales, izajes, andamios, elevaciones, acarreo, mano de obra, equipo y herramienta. (U.C.T.T.)

Unidad : M2
 Cantidad : 50.00
 Precio unitario : \$ 294.77
 Total : \$ 14,738.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MC TAB 10 X 12 X 2	TABICOS DE 10 x 12 x 24 cms	PZA	35.00000	\$ 3.50	\$ 122.50
MB BASICO	Mortero cemento arena 1:4	M3			
MC AGUA	Agua	m3	0.30000	\$ 40.00	\$ 12.00
MC ARENA	Arena.	m3	1.20000	\$ 185.00	\$ 222.00
MC CEMENTO GRI	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.40000	\$ 1,850.00	\$ 740.00
				Suma	\$ 974.00
			Cantidad : 0.01530	Total	\$ 14.90
Total de Materiales					\$ 137.40
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
			Rendimiento : 10.00000	Total	\$ 94.98
Total de Mano de Obra					\$ 94.98
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 94.98	\$ 2.85
ANDAMIO	ANDAMIOS	(%)mo	0.03000	\$ 94.98	\$ 2.85
Total de Herramienta					\$ 5.70

Costo Directo \$ 238.08
 Indirectos (10.00%) \$ 23.81
 Subtotal \$ 261.89
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.24
 Subtotal \$ 262.13
 Utilidad (10.00%) \$ 26.21
 Subtotal \$ 288.34
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 6.43
 Subtotal \$ 294.77
 Precio Unitario \$ 294.77

** DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 77/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 112

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM106

Suministro, colocación y conexión de cisterna prefabricado marca Rotoplas o similar en costo y calidad; capacidad de 10000 lt con accesorios; incluye: materiales misceláneos de conexión, pruebas, acarrees, descensos, herramienta, mano de obra y equipo. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	1.00
Precio unitario :	\$ 36,809.45
Total :	\$ 36,809.45

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PL CISTERNA	Cisterna rotoplas 10000 litros	pza	1.00000	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00
PL MAT INSTAL CI	MATERIAL PARA INSTALACIÓN DE CISTERNA	PZA	1.00000	\$ 7,100.00	\$ 7,100.00
Total de Materiales					\$ 25,100.00
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
			Rendimiento : 0.40000	Total	\$ 1,052.10
CUADRILLA NUMEI	1 PLOMERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL PLOMERC	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
			Rendimiento : 0.33333	Total	\$ 3,443.88
Total de Mano de Obra					\$ 4,495.98
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 4,495.98	\$ 134.88
Total de Herramienta					\$ 134.88

Costo Directo	\$ 29,730.86
Indirectos (10.00%)	\$ 2,973.09
Subtotal	\$ 32,703.95
Financiamiento (0.09%)	\$ 29.43
Subtotal	\$ 32,733.38
Utilidad (10.00%)	\$ 3,273.34
Subtotal	\$ 36,006.72
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 802.73
Subtotal	\$ 36,809.45

Precio Unitario \$ 36,809.45

** TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS 45/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 113

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM096

Colocación de tapa para cisterna de 0.60x0.60 m, a base de lámina de fierro cal. 10, con marco y contramarco de 3/16x1 1/2", acabado con pintura de esmalte, incluye: herrajes, materiales, soldadura, mano de obra, equipo y herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación y buen funcionamiento (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	2.00
Precio unitario :	\$ 1,359.19
Total :	\$ 2,718.38

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
HER TAPA CIST 60	TAPA CISTERNA 60X60, INCL. PRIMER PZA	PZA	1.00000	\$ 950.00	\$ 950.00
ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE					
Total de Materiales					\$ 950.00
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM.25 (OFICIAL ELECTRICISTA + 1 AYUDANTE ESPECIALIZADO)	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 143.50
Total de Mano de Obra					\$ 143.50
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 143.50	\$ 4.31
Total de Herramienta					\$ 4.31

Costo Directo	\$ 1,097.81
Indirectos (10.00%)	\$ 109.78
Subtotal	\$ 1,207.59
Financiamiento (0.09%)	\$ 1.09
Subtotal	\$ 1,208.68
Utilidad (10.00%)	\$ 120.87
Subtotal	\$ 1,329.55
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 29.64
Subtotal	\$ 1,359.19

Precio Unitario \$ 1,359.19

** UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 19/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 114

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE

MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM098

Hidroneumático marca Evans modelo EAJ100-170V capacidad 170 lts/45 galones, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, instalación, puesta en marcha y pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	1.00
Precio unitario :	\$ 24,655.46
Total :	\$ 24,655.46

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PL HIDRONEUM E/	HIDRONEUMATICO EAJ10	PZA	1.00000	\$ 10,500.00	\$ 10,500.00
PL MAT INST HIDR	MATERIALES PARA INSTALACION HIDRONEUMATICO	DE JGO	1.00000	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00
Total de Materiales					\$ 15,500.00
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM.25 (OFICIAL ELECTRICISTA + 1 AYUDANTE ESPECIALIZADO)	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
			Rendimiento : 0.33333	Total	\$ 3,443.88
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
			Rendimiento : 0.50000	Total	\$ 841.68
Total de Mano de Obra					\$ 4,285.56
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 4,285.56	\$ 128.57
Total de Herramienta					\$ 128.57

Costo Directo	\$ 19,914.13
Indirectos (10.00%)	\$ 1,991.41
Subtotal	\$ 21,905.54
Financiamiento (0.09%)	\$ 19.71
Subtotal	\$ 21,925.25
Utilidad (10.00%)	\$ 2,192.53
Subtotal	\$ 24,117.78
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 537.68
Subtotal	\$ 24,655.46

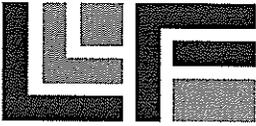
Precio Unitario \$ 24,655.46

** VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 46/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 115

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM099

Suministro y colocación de bomba centrífuga con motor de 3/4 HP., incluye: materiales, mano de obra, herramienta, instalación, puesta en marcha y pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento. (U.C.T.T.)

Unidad : pza
 Cantidad : 2.00
 Precio unitario : \$ 2,589.09
 Total : \$ 5,178.18

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PL MOTOBOMBA 3	MOTOBOMBA 3/4 HP	PZA	1.00000	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
Total de Materiales					\$ 1,500.00
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PLOMERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL PLOMERC	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 286.99
Rendimiento					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor	: 4.00000		
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 286.99
Total de Mano de Obra					
				Rendimiento	\$ 573.98
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 573.98	\$ 17.22
Total de Herramienta					\$ 17.22

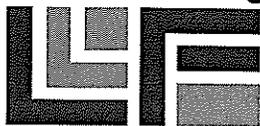
Costo Directo \$ 2,091.20
 Indirectos (10.00%) \$ 209.12
 Subtotal \$ 2,300.32
 Financiamiento (0.09%) \$ 2.07
 Subtotal \$ 2,302.39
 Utilidad (10.00%) \$ 230.24
 Subtotal \$ 2,532.63
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 56.46
 Subtotal \$ 2,589.09
 Precio Unitario \$ 2,589.09

** DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 09/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 116

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM100

Suministro y colocación de arrancador manual tipo FG.1., incluye: materiales, mano de obra, herramienta, instalación, puesta en marcha y pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	1.00
Precio unitario :	\$ 911.83
Total :	\$ 911.83

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE ARRANC FG-1	ARRANCADOR FG-1	PZA	1.00000	\$ 500.00	\$ 500.00
Total de Materiales					\$ 500.00
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME!	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
Total de Mano de Obra				Rendimiento : 5.00000	Total \$ 229.59
					\$ 229.59
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 229.59	\$ 6.89
Total de Herramienta					\$ 6.89

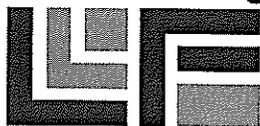
Costo Directo	\$	736.48
Indirectos (10.00%)	\$	73.65
Subtotal	\$	810.13
Financiamiento (0.09%)	\$	0.73
Subtotal	\$	810.86
Utilidad (10.00%)	\$	81.09
Subtotal	\$	891.95
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	19.88
Subtotal	\$	911.83
Precio Unitario	\$	911.83

** NOVECIENTOS ONCE PESOS 83/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 117

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM101

Suministro y colocación de electroneveles, incluye alimentación eléctrica para electroneveles de tinacos a cisterna, con tubo conduit P.D. De 13mm. De diámetro y cable vinanel cal. 18 a tres hilos, materiales, mano de obra, herramienta, instalación, puesta en marcha y pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento. (U.C.T.T.)

Unidad : pza
 Cantidad : 2.00
 Precio unitario : \$ 1,559.98
 Total : \$ 3,119.96

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE ELECTRONIVE	ELECTRONIVEL	PZA	1.00000	\$ 600.00	\$ 600.00
ELE TUBO CONDPI	TUBO COND PD 13 MM	M	12.60000	\$ 9.10	\$ 114.66
ELE CABLE THW. (CABLE T.H.W. CAL 18	M	37.80000	\$ 4.00	\$ 151.20
Total de Materiales					\$ 865.86
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 382.65
Total de Mano de Obra		Rendimiento	: 3.00000		\$ 382.65
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 382.65	\$ 11.48
Total de Herramienta					\$ 11.48

Costo Directo \$ 1,259.99
 Indirectos (10.00%) \$ 126.00
 Subtotal \$ 1,385.99
 Financiamiento (0.09%) \$ 1.25
 Subtotal \$ 1,387.24
 Utilidad (10.00%) \$ 138.72
 Subtotal \$ 1,525.96
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 34.02
 Subtotal \$ 1,559.98

Precio Unitario \$ 1,559.98

** UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 98/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 118

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 26 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM102

Suministro y colocación de alternador simultaneador de bomba de 3/4 H.P. para bombeo de cisterna a tinacos, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, instalación, puesta en marcha y pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	1.00
Precio unitario :	\$ 3,640.26
Total :	\$ 3,640.26

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE ALTERN SIMU	ALTERNADOR-SIMUL 3/4"	PZA	1.00000	\$ 2,349.02	\$ 2,349.02
Total de Materiales					\$ 2,349.02
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
			Rendimiento : 2.00000	Total	\$ 573.98
Total de Mano de Obra					\$ 573.98
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 573.98	\$ 17.22
Total de Herramienta					\$ 17.22

Costo Directo	\$ 2,940.22
Indirectos (10.00%)	\$ 294.02
Subtotal	\$ 3,234.24
Financiamiento (0.09%)	\$ 2.91
Subtotal	\$ 3,237.15
Utilidad (10.00%)	\$ 323.72
Subtotal	\$ 3,560.87
Cargos Adicionales (2.70%)	\$ 79.39
Subtotal	\$ 3,640.26
Precio Unitario	\$ 3,640.26

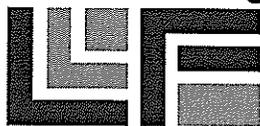
** TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS 26/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 119

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM103

Suministro y colocación de tubo de ventilación a base de tubo galvanizado de 75 mm. y 2 codos, incluye material, mano de obra, equipo, herramienta, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento. (U.C.T.T.)

Unidad : pza
 Cantidad : 1.00
 Precio unitario : \$ 2,087.67
 Total : \$ 2,087.67

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE TUBO FO.GO 7	TUBO FO.GO. 75 MM	M	2.10000	\$ 350.00	\$ 735.00
ELE COD FO.GO. 7	CODO FO.GO. 75 MM	PZA	2.00000	\$ 180.00	\$ 360.00
Total de Materiales					\$ 1,095.00
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME1	1 PLOMERO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL PLOMERC	PLOMERO	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
				Suma	\$ 1,147.96
			Rendimiento	Total	\$ 573.98
Total de Mano de Obra					\$ 573.98
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 573.98	\$ 17.22
Total de Herramienta					\$ 17.22

Costo Directo \$ 1,686.20
 Indirectos (10.00%) \$ 168.62
 Subtotal \$ 1,854.82
 Financiamiento (0.09%) \$ 1.67
 Subtotal \$ 1,856.49
 Utilidad (10.00%) \$ 185.65
 Subtotal \$ 2,042.14
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 45.53
 Subtotal \$ 2,087.67

Precio Unitario \$ 2,087.67

** DOS MIL OCHENTA Y SIETE PESOS 67/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 120

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM104

Guarnición de 10x30 cm de concreto hecho en obra de F'c=150 kg/cm2, acabado común, armado con 4 varillas de 3/8" y estribos del No.2 a cada 20 cm., incluye: materiales, acarreo, cortes, desperdicios, traslapes, amarres, cimbrado, colado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta. (U.C.T.T.)

Unidad : m
 Cantidad : 150.00
 Precio unitario : \$ 277.11
 Total : \$ 41,566.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MB BASICO#26	CIMBRA COMÚN PARA CADENAS Y CASTILLOS	m2			
MAD MADERA PINO	MADERA DE PINO DE 3A.	P.T.	5.00000	\$ 11.50	\$ 57.50
MAD TRIPLAY 16MI	TRIPLAY DE PINO DE 2A. DE 16MM.	m2	0.20000	\$ 142.00	\$ 28.40
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.20000	\$ 12.50	\$ 2.50
MC CLAVO	CLAVO DE ACERO DIF. MEDIDAS	kg	0.20000	\$ 21.55	\$ 4.31
MC DIESEL	DIESEL ZINC CENTRIFUGADO	litro	1.00000	\$ 9.80	\$ 9.80
				Suma	\$ 102.51
			Cantidad : 0.60000	Total	\$ 61.51
MC ALAMBRON	ALAMBRON fy= 2350 KG/CM2	kg	1.05000	\$ 12.00	\$ 12.60
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.07000	\$ 12.50	\$ 0.88
Total de Materiales					\$ 74.99
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor			
OFICIAL ALBAÑIL	OFICIAL ALBAÑIL	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
				Suma	\$ 949.79
			Rendimiento : 11.11111	Total	\$ 85.48
Total de Mano de Obra					\$ 85.48
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 85.48	\$ 2.56
Total de Herramienta					\$ 2.56
Auxiliares					
VAR 3-8	ACERO DE REFUERZO DEL #3 al #8 (SOLO MATERIALES)	kg			
MC ACERO	ACERO DE REFUERZO DE VARIOS DIÁMETROS GRADO 42	kg	1.05000	\$ 11.50	\$ 12.08
MC ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO #18	kg	0.03000	\$ 12.50	\$ 0.38
MC PRUEBA ACER	PRUEBA ACERO REFUERZO	PBA	0.00050	\$ 700.00	\$ 0.35
				Suma	\$ 12.81
			Cantidad : 2.34000	Total	\$ 29.98
CONC 150	CONCRETO F'C=150KG/CM2 HECHO EN OBRA	m3			
REVOLVEDORA 1S	REVOLVEDORA DE CONCRETO DE 1 SACO DE CEMENTO DE 8.0 H.P.	HORA	0.50000	\$ 94.94	\$ 47.47
CUADRILLA NUME	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor	0.10000	\$ 949.79	\$ 94.98
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 94.98	\$ 2.85
MC CEMENTO GRI	CEMENTO GRIS MARCA TOLTECA	ton	0.32600	\$ 1,850.00	\$ 603.10
MC GRAVA	Grava de 3/4" 19 mm.	m3	0.65000	\$ 185.00	\$ 120.25
MC ARENA	Arena.	m3	0.53600	\$ 185.00	\$ 99.16

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 121

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE
MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

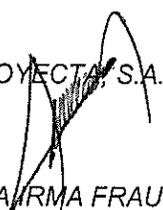
ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
MC AGUA	Agua	m3	0.26300	\$ 40.00	\$ 10.52
				Suma	\$ 978.33
				Total	\$ 30.82
Total de Auxiliares					\$ 60.80

Costo Directo	\$	223.83
Indirectos (10.00%)	\$	22.38
Subtotal	\$	246.21
Financiamiento (0.09%)	\$	0.22
Subtotal	\$	246.43
Utilidad (10.00%)	\$	24.64
Subtotal	\$	271.07
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	6.04
Subtotal	\$	277.11
Precio Unitario	\$	277.11

** DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 11/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO



EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM107

Suministro y sembrado de árboles cedro limón de 1.5 mts. De altura, incluye: preparación del terreno, excavación, tierra vegetal 30 cm. Promedio, 15 días de riego, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta siembra y buena adaptación. (U.C.T.T.)

Unidad : pza
Cantidad : 8.00
Precio unitario : \$ 574.59
Total : \$ 4,596.72

Table with columns: Clave, Descripción, Unidad, Cantidad, Costo unitario, Total. Includes sections for Materiales, Mano de Obra, and Herramienta.

Summary table showing Costo Directo, Indirectos, Subtotal, Financiamiento, Utilidad, Cargos Adicionales, and Precio Unitario.

** QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 59/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 123

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM108

Suministro y sembrado de planta panalillo, incluye: preparación del terreno, excavación, tierra vegetal 30 cms en promedio, riego durante 15 días, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta siembra y buena adaptación. (U.C.T.T.)

Unidad : pza
 Cantidad : 50.00
 Precio unitario : \$ 24.97
 Total : \$ 1,248.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
JAR PANALILLO	PANALILLO	PZA	1.00000	\$ 7.00	\$ 7.00
JAR TIERRA VEGE	TIERRA VEGETAL (TIERRA DE MILPA)	M3	0.01000	\$ 250.00	\$ 2.50
MC AGUA	Agua	m3	0.05000	\$ 40.00	\$ 2.00
Total de Materiales					\$ 11.50
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME1	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
				Total	\$ 8.42
Total de Mano de Obra					\$ 8.42
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 8.42	\$ 0.25
Total de Herramienta					\$ 0.25

Rendimiento

: 50.00000

Costo Directo \$ 20.17
 Indirectos (10.00%) \$ 2.02
 Subtotal \$ 22.19
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.02
 Subtotal \$ 22.21
 Utilidad (10.00%) \$ 2.22
 Subtotal \$ 24.43
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 0.54
 Subtotal \$ 24.97
 Precio Unitario \$ 24.97

** VEINTICUATRO PESOS 97/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 124

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM109

Suministro y sembrado de amaranto rojo, incluye: preparación del terreno, excavación, tierra vegetal 30 cms. En promedio, riego durante 15 días, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta siembra y buena adaptación. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	50.00
Precio unitario :	\$ 66.90
Total :	\$ 3,345.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
JAR AMARANTO RI	AMARANTO ROJO	PZA	1.00000	\$ 35.00	\$ 35.00
JAR TIERRA VEGE	TIERRA VEGETAL (TIERRA DE MILPA)	M3	0.01000	\$ 250.00	\$ 2.50
MC AGUA	Agua	m3	0.07500	\$ 40.00	\$ 3.00
Total de Materiales					\$ 40.50
Mano de Obra					
CUADRILLA NUME	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
				Total	\$ 13.15
Total de Mano de Obra					\$ 13.15
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 13.15	\$ 0.39
Total de Herramienta					\$ 0.39

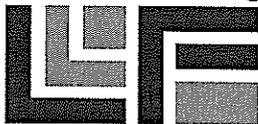
Costo Directo	\$	54.04
Indirectos (10.00%)	\$	5.40
Subtotal	\$	59.44
Financiamiento (0.09%)	\$	0.05
Subtotal	\$	59.49
Utilidad (10.00%)	\$	5.95
Subtotal	\$	65.44
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	1.46
Subtotal	\$	66.90
Precio Unitario	\$	66.90

** SESENTA Y SEIS PESOS 90/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 125

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE

MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM110

Suministro y sembrado de evónimo, incluye: preparación del terreno, excavación, tierra vegetal 30 cms. En promedio, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta siembra y buena adaptación. (U.C.T.T.)

Unidad : pza
 Cantidad : 50.00
 Precio unitario : \$ 27.13
 Total : \$ 1,356.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
JAR EVONIMO	EVONIMO	PZA	1.00000	\$ 10.00	\$ 10.00
JAR TIERRA VEGE	TIERRA VEGETAL (TIERRA DE MILPA)	M3	0.00500	\$ 250.00	\$ 1.25
MC AGUA	Agua	m3	0.05000	\$ 40.00	\$ 2.00
Total de Materiales					\$ 13.25
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
				Total	\$ 8.42
Total de Mano de Obra		Rendimiento	: 50.00000		\$ 8.42
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 8.42	\$ 0.25
Total de Herramienta					\$ 0.25

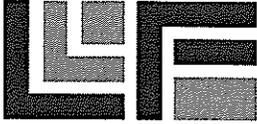
Costo Directo \$ 21.92
 Indirectos (10.00%) \$ 2.19
 Subtotal \$ 24.11
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.02
 Subtotal \$ 24.13
 Utilidad (10.00%) \$ 2.41
 Subtotal \$ 26.54
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 0.59
 Subtotal \$ 27.13
 Precio Unitario \$ 27.13

** VEINTISIETE PESOS 13/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 126

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM111

Suministro y sembrado de cineraria plateada, incluye: preparación del terreno, excavación, tierra vegetal 30 cms en promedio, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta siembra y buena adaptación. (U.C.T.T.)

Unidad : pza
 Cantidad : 50.00
 Precio unitario : \$ 60.71
 Total : \$ 3,035.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
JAR CINERARIA	CINERARIA PLATEADA	PZA	1.00000	\$ 30.00	\$ 30.00
JAR TIERRA VEGE	TIERRA VEGETAL (TIERRA DE MILPA)	M3	0.01000	\$ 250.00	\$ 2.50
MC AGUA	Agua	m3	0.07500	\$ 40.00	\$ 3.00
Total de Materiales					\$ 35.50
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
					Suma \$ 420.84
Total de Mano de Obra					\$ 13.15
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 13.15	\$ 0.39
Total de Herramienta					\$ 0.39

Rendimiento

: 32.00000

Suma \$ 420.84
 Total \$ 13.15

Costo Directo \$ 49.04
 Indirectos (10.00%) \$ 4.90
 Subtotal \$ 53.94
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.05
 Subtotal \$ 53.99
 Utilidad (10.00%) \$ 5.40
 Subtotal \$ 59.39
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 1.32
 Subtotal \$ 60.71

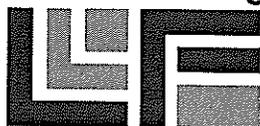
Precio Unitario \$ 60.71

** SESENTA PESOS 71/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 127

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM112

Suministro y sembrado de arrayán, incluye: preparación del terreno, excavación, tierra vegetal 30 cms en promedio, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta siembra y buena adaptación. (U.C.T.T.)

Unidad :	pza
Cantidad :	50.00
Precio unitario :	\$ 23.42
Total :	\$ 1,171.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
JAR ARRAYAN	ARRAYAN	PZA	1.00000	\$ 7.00	\$ 7.00
JAR TIERRA VEGE	TIERRA VEGETAL (TIERRA DE MILPA)	M3	0.00500	\$ 250.00	\$ 1.25
MC AGUA	Agua	m3	0.05000	\$ 40.00	\$ 2.00
Total de Materiales					\$ 10.25
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
Total de Mano de Obra				Rendimiento : 50.00000	Total \$ 8.42
					\$ 8.42
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 8.42	\$ 0.25
Total de Herramienta					\$ 0.25

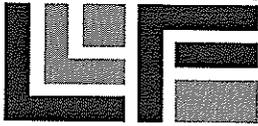
Costo Directo	\$	18.92
Indirectos (10.00%)	\$	1.89
Subtotal	\$	20.81
Financiamiento (0.09%)	\$	0.02
Subtotal	\$	20.83
Utilidad (10.00%)	\$	2.08
Subtotal	\$	22.91
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	0.51
Subtotal	\$	23.42
Precio Unitario	\$	23.42

** VEINTITRES PESOS 42/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 128

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM113

Suministro, instalación y colocación de poste cónico circular de 7.00 m. con lámpara hid aditivos metálicos E39 250w, incluye: trazo, hechura de base de concreto f'c=200kg/cm2 secc.80x30x80, luminaria para poste futura negro con balastos metálicos a. metálicos de 250w 220v DESN SB, anclas, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, limpieza, acarreos, retiro de material sobrante fuera de la obra a tiro libre y todo lo necesario para su correcta colocación y buen funcionamiento. (U.C.T.T.)

Unidad : pza
 Cantidad : 5.00
 Precio unitario : \$ 7,612.46
 Total : \$ 38,062.30

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE POSTE CONIC	POSTE CONICO 7 M	PZA	1.00000	\$ 2,314.00	\$ 2,314.00
ELE P POSTE FUTI	PUNTA POSTE FUTURA CON FOCO A.M. 20 W	PZA	1.00000	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
HER ANCLAS POS	ANCLAS POSTE	JGO	1.00000	\$ 273.50	\$ 273.50
Total de Materiales					\$ 4,087.50
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
					Suma \$ 1,147.96
Total de Mano de Obra					\$ 1,147.96
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 1,147.96	\$ 34.44
Total de Herramienta					\$ 34.44
Auxiliares					
BASE POSTE 80X3	BASE POSTE 80X30X80	PZA			
BASIC #8 CON F'C-	CONCRETO H.O. F'C=200 KG/CM2	M3	0.20160	\$ 1,031.53	\$ 207.96
BASIC#13 CIMB CC	CIMBRA EN COLUMNAS, TRABES Y MUROS ACABADO APARENTE	M2	1.76000	\$ 98.66	\$ 173.64
ALAMBRON	Acero de Refuerzo #2 (Alambron) (sólo Materiales)	kg	3.60000	\$ 13.39	\$ 48.20
ALAMBRON	Acero de Refuerzo #2 (Alambron) (sólo Materiales)	kg	5.14800	\$ 13.39	\$ 68.93
CUADRILLA NUMEI	CUADRILLA NUM 02 (1 ALBAÑIL + PEON)	jor	0.40000	\$ 949.79	\$ 379.92
					Suma \$ 878.65
Total de Auxiliares					\$ 878.65

Costo Directo \$ 6,148.55
 Indirectos (10.00%) \$ 614.86
 Subtotal \$ 6,763.41
 Financiamiento (0.09%) \$ 6.09
 Subtotal \$ 6,769.50
 Utilidad (10.00%) \$ 676.95
 Subtotal \$ 7,446.45
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 166.01

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 129

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
-------	-------------	--------	----------	----------------	-------

Subtotal \$ 7,612.46

Precio Unitario \$ 7,612.46

** SIETE MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS 46/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.



ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 130

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM114

Suministro y tendido de tubo conduit de PVC pesado de 19mm. de diámetro, para luminaria exterior. incluye conexiones, trazo, excavación, relleno, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, limpieza, retiro de material sobrante fuera de la obra a tiro libre y todo lo necesario para su correcta colocación y buen funcionamiento. Ver especificaciones técnicas.(U.C.T.T.)

Unidad :	m
Cantidad :	100.00
Precio unitario : \$	43.08
Total : \$	4,308.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE TUBO CON.PV	TUBO COND.PVC 019	ML	1.05000	\$ 7.00	\$ 7.35
ELE COD CON PVC	CODO COND PVC 19 MM	PZA	0.33333	\$ 4.00	\$ 1.33
PL CEMENTO PVC	Cemento para PVC sanitario 480 gr	pza	0.01000	\$ 90.00	\$ 0.90
Total de Materiales					\$ 9.58
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 16.07
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
				Total	\$ 8.42
Total de Mano de Obra					\$ 24.49
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 24.49	\$ 0.73
Total de Herramienta					\$ 0.73

Costo Directo	\$	34.80
Indirectos (10.00%)	\$	3.48
Subtotal	\$	38.28
Financiamiento (0.09%)	\$	0.03
Subtotal	\$	38.31
Utilidad (10.00%)	\$	3.83
Subtotal	\$	42.14
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	0.94
Subtotal	\$	43.08
Precio Unitario	\$	43.08

** CUARENTA Y TRES PESOS 08/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 131

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM115

Suministro y tendido de tubo conduit de PVC pesado de 25 mm. de diámetro, para luminaria exterior. incluye: conexiones, trazo, excavación, relleno, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, limpieza, retiro de material sobrante fuera de la obra a tiro libre y todo lo necesario para su correcta colocación y buen funcionamiento. Ver especificaciones técnicas. (U.C.T.T.)

Unidad :	m
Cantidad :	100.00
Precio unitario : \$	49.33
Total : \$	4,933.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE TUBO CON PV	TUBO COND PVC 025	ML	1.05000	\$ 9.00	\$ 9.45
ELE COD CON PVC	CODO COND PVC 25 MM	PZA	0.20000	\$ 5.00	\$ 1.00
PL CEMENTO PVC	Cemento para PVC sanitario 480 gr	pza	0.02500	\$ 90.00	\$ 2.25
ELE COPLE PVC 2	COPLE PARA TUBO PVC PESADO RÍGIDO DE 25 MM	pieza	0.33000	\$ 10.00	\$ 3.30
Total de Materiales					\$ 16.00
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma \$	1,147.96
				Total \$	12.63
CUADRILLA NUMEI	1 PEON		Rendimiento : 90.90909		
PEON	PEON	jor			
CABO	Cabo de Oficiales	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
		jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma \$	420.84
				Total \$	10.52
Total de Mano de Obra					\$ 23.15
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 23.15	\$ 0.69
Total de Herramienta					\$ 0.69

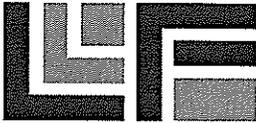
Costo Directo	\$	39.84
Indirectos (10.00%)	\$	3.98
Subtotal	\$	43.82
Financiamiento (0.09%)	\$	0.04
Subtotal	\$	43.86
Utilidad (10.00%)	\$	4.39
Subtotal	\$	48.25
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	1.08
Subtotal	\$	49.33
Precio Unitario	\$	49.33

** CUARENTA Y NUEVE PESOS 33/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 132

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM116

Suministro y tendido de tubo conduit de PVC pesado de 51 mm. de diámetro, incluye conexiones, trazo, excavación, relleno, desperdicios materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza, retiro de material sobrante fuera de la obra a tiro libre y todo lo necesario para su correcta colocación y buen funcionamiento. Ver especificaciones técnicas. (U.C.T.T.)

Unidad :	m
Cantidad :	100.00
Precio unitario :	\$ 84.03
Total :	\$ 8,403.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE TUB COND.PV	TUBO COND.PVC 051	ml	1.02000	\$ 22.50	\$ 22.95
ELE COD CON PVC	CODO COND PVC 51 MM	PZA	0.20000	\$ 8.00	\$ 1.60
PL CEMENTO PVC	Cemento para PVC sanitario 480 gr	pza	0.02500	\$ 90.00	\$ 2.25
ELE COPL PVC 5'	COPL PARA TUBO PVC PESADO RÍGIDO DE 51 MM	pieza	0.33000	\$ 11.00	\$ 3.63
Total de Materiales					\$ 30.43
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 19.52
			Rendimiento		
			: 58.82353		
CUADRILLA NUMEI	1 PEON	jor			
PEON	PEON	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.08000	\$ 612.50	\$ 49.00
				Suma	\$ 420.84
				Total	\$ 16.83
Total de Mano de Obra					\$ 36.35
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 36.35	\$ 1.09
Total de Herramienta					\$ 1.09

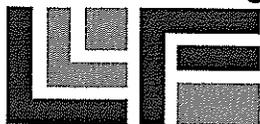
Costo Directo	\$	67.87
Indirectos (10.00%)	\$	6.79
Subtotal	\$	74.66
Financiamiento (0.09%)	\$	0.07
Subtotal	\$	74.73
Utilidad (10.00%)	\$	7.47
Subtotal	\$	82.20
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	1.83
Subtotal	\$	84.03
Precio Unitario	\$	84.03

** OCHENTA Y CUATRO PESOS 03/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 133

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM117

Suministro, colocación y conexión de cable de cobre de aislamiento THW calibre #4, incluye cinta aislante, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento. (U.C.T.T.)

Unidad : m
 Cantidad : 100.00
 Precio unitario : \$ 56.49
 Total : \$ 5,649.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE CABLE THW C	CABLE THW CAL 4	ML	1.03000	\$ 32.90	\$ 33.89
ELE CINTA	CINTA DE AISLAR PLASTICA	PZA	0.10000	\$ 11.00	\$ 1.10
Total de Materiales					\$ 34.99
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 10.33
Total de Mano de Obra		Rendimiento	: 111.11111		\$ 10.33
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 10.33	\$ 0.31
Total de Herramienta					\$ 0.31

Costo Directo \$ 45.63
 Indirectos (10.00%) \$ 4.56
 Subtotal \$ 50.19
 Financiamiento (0.09%) \$ 0.05
 Subtotal \$ 50.24
 Utilidad (10.00%) \$ 5.02
 Subtotal \$ 55.26
 Cargos Adicionales (2.70%) \$ 1.23
 Subtotal \$ 56.49
 Precio Unitario \$ 56.49

** CINCUENTA Y SEIS PESOS 49/100 M.N. **

LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO



NO. DE PÁGINA 134

FECHA DE INICIO: 3 DE MAYO DE 2013

FECHA DE TERMINACIÓN: 3 DE AGOSTO DE 2013

PLAZO DE EJECUCIÓN: 93 DÍAS CALENDARIO

EMPRESA O CONTRATISTA: LYF PROYECTA, S.A. DE C.V.

NO. DE CONCURSO: U.A.E.M./IR/005/13

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA"

LOCALIZACIÓN: FACULTAD DE MEDICINA

FECHA DE CONCURSO: 25 DE ABRIL 2013

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DOCUMENTO 22

Descripción

Clave: CLSFM118

Suministro y colocación de cable del #350 MCM THW, 60V, 90°, 3% puntas, conexión, incluye: conect., bipart., materiales, mano de obra herramienta, equipo, desperdicios, limpieza, cinta aislante y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento. (U.C.T.T.)

Unidad : m
 Cantidad : 150.00
 Precio unitario : \$ 336.49
 Total : \$ 50,473.50

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ELE CAB CAL 350	CABLE CAL 350 MCM	ML	1.00000	\$ 242.00	\$ 242.00
ELE CINTA	CINTA DE AISLAR PLASTICA	PZA	0.02000	\$ 11.00	\$ 0.22
Total de Materiales					\$ 242.22
Mano de Obra					
CUADRILLA NUMEI	1 ELECTRICO + 1 AYUDANTE	jor			
OFICIAL ELECTRIC	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	1.00000	\$ 528.95	\$ 528.95
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	1.00000	\$ 371.84	\$ 371.84
CABO	Cabo de Oficiales	jor	0.10000	\$ 612.50	\$ 61.25
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$ 371.84	\$ 185.92
				Suma	\$ 1,147.96
				Total	\$ 28.70
Total de Mano de Obra					\$ 28.70
Herramienta					
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	0.03000	\$ 28.70	\$ 0.86
Total de Herramienta					\$ 0.86

Costo Directo	\$	271.78
Indirectos (10.00%)	\$	27.18
Subtotal	\$	298.96
Financiamiento (0.09%)	\$	0.27
Subtotal	\$	299.23
Utilidad (10.00%)	\$	29.92
Subtotal	\$	329.15
Cargos Adicionales (2.70%)	\$	7.34
Subtotal	\$	336.49
Precio Unitario	\$	336.49

** TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 49/100 M.N. **

LYF PROYECTA S.A. DE C.V.

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
 ADMINISTRADOR ÚNICO