



UAEM | Universidad Autónoma
del Estado de México

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA

“CONSTRUCCIÓN DE LA CLÍNICA DEL SUEÑO, FACULTAD DE MEDICINA”

En las Instalaciones dependientes de la Facultad de Medicina de la UAEM, ubicadas en el Boulevard Adolfo Monroy Cárdenas s/n, Ex Rancho la Pila, Toluca, Estado de México, siendo las 10:00 horas del día 11 de Diciembre de 2013, en cumplimiento a los artículos 232 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 75, 76 y 77 del Reglamento de Obras y Servicios de la UAEM, se reunieron la Dra. en C. Lilia Patricia Bustamante Montes, Directora de la Facultad de Medicina de la UAEM, el Ing. Manuel Becerril Colín, Director de Obra Universitaria de la UAEM, la Empresa Contratista y las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, para celebrar el Acto de Entrega y Recepción de la Obra: “Construcción de la Clínica del Sueño, Facultad de Medicina”, al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. Que el 30 de Abril de 2013, se emitió el Dictamen de Adjudicación N° UAEM/FAM/001/IR/2013, por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM, para la Obra denominada: “Construcción de la Clínica del Sueño, Facultad de Medicina”. misma que fue adjudicada a la empresa contratista: LYF Proyecta S.A. de C.V.
2. Que el 3 de Mayo de 2013, el Director de Obra Universitaria de la UAEM firmó Contrato N° UAEM/FAM/001/IR/2013, con el representante legal del Contratista: Ing. Blanca Irma Frausto Macías, para la construcción de la obra anteriormente referida.

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAM/001/IR/2013

La Dependencia Usaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM | Universidad Autónoma del Estado de México

DATOS GENERALES

Fecha de inicio de la Obra:	3 de Mayo de 2013	Inversión Contratada FAM:	\$	3'451,503.71						
Fecha de Terminación de la Obra:	3 de Agosto de 2013	Inversión Ejercida FAM:	\$	3'328,997.14						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>FIANZAS</th> <th>Nº</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Anticipo</td> <td>1421491</td> </tr> <tr> <td>2. Cumplimiento</td> <td>1421489</td> </tr> </tbody> </table>		FIANZAS	Nº	1. Anticipo	1421491	2. Cumplimiento	1421489	<p>OBSERVACIONES El importe ejercido formará parte del anexo "A" de este documento en tanto la obra sea finiquitada y conciliada la cifra de dicho importe final con la Dirección Financiera de la UAEM.</p>		
FIANZAS	Nº									
1. Anticipo	1421491									
2. Cumplimiento	1421489									
Afianzadora: Monterrey.										

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O SERVICIOS QUE SE RECIBEN

Construcción a base de marcos estructurales de concreto armado, asentados sobre losa de cimentación de concreto armado, muros de tabique y losa de cubierta de concreto armado.

La construcción alberga: dos consultorios, sala de juntas, central de enfermeras, sala de espera, dos habitaciones con sanitario individual, pasillo interno e intercomunicación con todas las áreas.

Acabados a aplanados en muros, piso de loseta cerámica, plafón de paneles de tablacemento, paneles de yeso y modular, pintura vinilica en muros y plafones, cancelería y puertas de aluminio, puertas de madera,, instalaciones eléctricas con lámparas ahorradoras de energía y apagadores individuales, instalaciones hidráulicas con accesorios economizadores, instalaciones de voz, datos e impermeabilización en azotea.

Obra exterior: áreas verdes con árboles de la zona, plaza de acceso y andadores de concreto armado y piso acabado con cantera, jardineras con acabado con cantera, alumbrado exterior con 4 postes con lámparas ahorradoras de energía, sistema prefabricada con capacidad para 10,000 litros y redes generales de alimentación eléctrica, hidráulica, sanitaria y de voz y datos.

Superficie de Construcción: 498.10 M²

Superficie de Obra Exterior: 365.95 M²

Superficie de Redes Generales de Alimentaciones: 320.00 M^L



Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2004

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO Nº UAEM/FAM/001/IR/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM | Universidad Autónoma
del Estado de México

Por lo que:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido de inspección a sus instalaciones por parte del Comité de Obra Universitaria de la UAEM y personas que intervienen, se observó que de la Obra motivo de la presente Entrega-Recepción que se recibe en este momento está funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según las especificaciones del proyecto y en condiciones de ser recibida por la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la contratista de la responsabilidad que resulte de los defectos, fallas o vicios ocultos en la construcción y se obliga por la presente a corregir deficiencias que se detecten sin costo alguno para la Universidad Autónoma del Estado de México.

Asimismo se manifiesta que la Contratista se compromete a entregar la Fianza de vicios ocultos, misma que se liberará una vez transcurridos doce meses, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos al 100%, en términos del Artículo 120 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes firman al margen y al calce esta acta las personas que con sus representaciones en ella intervinieron.

**ENTREGA
EL CONTRATISTA**

ING. BLANCA IRMA FRAUSTO MACÍAS
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONTRATISTA

Dirección de Obra Universitaria

RECIBE Y ENTREGA

ING. MANUEL BECERRIL COLÍN
DIRECTOR DE OBRA UNIVERSITARIA
DE LA UAEM



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAM/001/IR/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM | Universidad Autónoma del Estado de México

**RECIBE
DEPENDENCIA USUARIA**

P.A. *[Signature]* Subdirectora Administrativa
Maria Guadalupe Ibarra Olvera

**DRA. EN C. LILIA PATRICIA BUSTAMANTE MONTES
DIRECTORA DE LA FACULTAD DE MEDICINA DE LA UAEM**

VIA
[Signature]

**C.P. IGNACIO GUTIÉRREZ PADILLA
CONTRALOR DE LA UNIVERSIDAD
Y VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA UNIVERSITARIA**

[Signature]

**LIC. ALVARO BENAVIDES MEJIA
COORDINADOR DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN
Y SEGUIMIENTO DE OBRAS**

i-20.

[Signature]

[Signature]



Dirección de Obra Universitaria

Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 11 37 Fax: 226 11 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAM/001/IR/2013

La Dependencia Usaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.



UAEM | Universidad Autónoma
del Estado de México

ARQ. J. FÉLIX DEMETRIO ESQUIVEL ROJAS
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

P. ARQ. RICARDO MARTÍNEZ MEJÍA
SUPERVISOR DE OBRA DE LA UAEM

ING. LUIS EUGENIO LIRA FRAUSTO
RESIDENTE DE LA OBRA EMPRESA CONTRATISTA

Dirección de Obra Universitaria



Ignacio López Rayón No. 510 Sur Tercer piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 50130 Toluca, Estado de México Tel.: 226 41 07 Fax: 226 41 61 Ext. 2304

ENTREGA Y RECEPCIÓN DE OBRA, CONTRATO N° UAEM/FAM/001/IR/2013

La Dependencia Usuaria recibe la obra y se responsabiliza de su cuidado, mantenimiento y uso adecuado.