



"2014. Año de los Tratados de Teoloyucan"

Toluca de Lerdo, México, a,
16 de enero de 2014.
Oficio C/JDLYPOGG/DN/152/14
Requerimiento de Información
00003/ CJEE /IP/ 2014
ASUNTO: Se remite respuesta.

**MAESTRA
PATRICIA BENÍTEZ CARDOSO
TITULAR DE LA UNIDAD DE INFORMACIÓN PLANEACIÓN
PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN
PRESENTE**

Licenciada Valentina Yesenia Delgado Delgado, Jefa del Departamento de Notarías, adscrita a la Dirección de Legalización y del Periódico Oficial "Gaceta del Gobierno" con fundamento en lo dispuesto por los artículos 78 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, 3, 15, 19 fracción XVIII, 38 Ter fracciones XIII y XXXIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de México, 3 último párrafo, 6 fracciones XXXIV y XLIII, 7 del Reglamento Interior de la Consejería Jurídica, 2 fracción XII, 19, 25 fracción I y 25 Bis de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México y Municipios, en mi carácter de Servidora Pública Habilitada Titular, con fundamento en el artículo 3 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México y Municipios y en cumplimiento al requerimiento de información 00003/CJEE/IP/2014, de 15 de enero de 2014, por medio del cual el solicitante expresa lo siguiente:

"DESCRIPCIÓN CLARA Y PRECISA DE LA INFORMACIÓN SOLICITADA" (sic)

"Arancel del notariado del Estado de México." (sic)

En relación a la presente solicitud, me permito comunicarle que el acuerdo por el que se establece el arancel para notarios del Estado de México 2014, fue publicado en el Periódico Oficial "Gaceta del Gobierno" el 19 de diciembre de 2013, No. 113, sección tercera; así mismo le informo que se publicó FE DE ERRATAS del mencionado acuerdo, el 9 de enero de 2014, No. 4, sección segunda.

Lo anterior, se informa con fundamento en el artículo 41 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México y Municipios.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para saludarle.

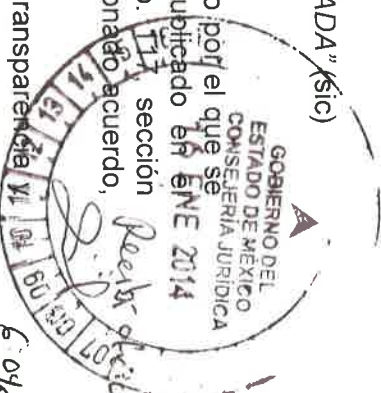
ATENTAMENTE

**LIC. VALENTINA YESENIA DELGADO DELGADO
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE NOTARIAS**



c.c.p. Servidor Público Habilitado Suplente.

**DIRECCIÓN DE LEGALIZACIÓN Y DEL PERIÓDICO OFICIAL
"GACETA DEL GOBIERNO"**





GACETA

DEL GOBIERNO



ESTADO DE MÉXICO

Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801

Directora: Lic. Brenda Alejandra Romero Paredes Esquivel

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130
Tomo CXCVI A:2023/001/02

Número de ejemplares impresos: 400

Toluca de Lerdo, Méx., jueves 19 de diciembre de 2013

No. 117

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL EJECUTIVO ESTATAL

ACUERPO POR EL QUE SE ESTABLECE EL ARANCEL PARA
NOTARIOS DEL ESTADO DE MÉXICO 2014.

SUMARIO:

“2013. Año del Bicentenario de los Sentimientos de la Nación”

SECCION TERCERA

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL EJECUTIVO ESTATAL



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GRANDE

DOCTORA EN DERECHO LUZ MARÍA ZARZA DELGADO, CONSEJERA JURÍDICA DEL EJECUTIVO ESTATAL, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 78 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO, 3, 15, 19, FRACCIÓN XVIII, 38 TER, FRACCIONES XIII Y XXXIV DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO, 2 Y 6, FRACCIONES XXXIV Y XLII DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA, 1, 2, FRACCIÓN II, 20, FRACCIÓN VI, 144, FRACCIÓN VII Y 161 DE LA LEY DEL NOTARIADO DEL ESTADO DE MÉXICO Y

CONSIDERANDO

Que la sociedad mexicana exige de su gobierno cercanía y responsabilidad para lograr con hechos, obras y acciones mejores condiciones de vida, así como constante progreso y prosperidad.

Que es por ello, que el Doctor en Derecho Eruviel Ávila Villegas, Gobernador Constitucional del Estado de México impulsa la construcción de un Estado eficiente, a través de un gobierno propositivo, visionario y de resultados, siendo premisa fundamental la generación de acuerdos y consensos para la solución de demandas sociales, así como un adecuado control y vigilancia de todas y cada una de las dependencias que forman parte del mismo.

Que la dinámica de la Administración Pública hace necesario mantener un adecuado control de las estructuras de organización de las dependencias y organismos auxiliares así como de todas las funciones que desempeña el Estado por conducto de las estructuras y mecanismos creados para tal efecto, a fin de dotarlas de mayor capacidad de respuesta y de control en el desarrollo de los planes y programas de gobierno.

Que aunado a lo anterior, el Titular del Ejecutivo Estatal, en ejercicio de sus facultades Constitucionales y Legales, delega atribuciones a los órganos administrativos creados para tal efecto, con la finalidad de que los mismos tramiten los asuntos

de su competencia dentro de un marco legal creado previamente con el objeto de atender con mayor celeridad los asuntos que demanda la población, así mismo para que quienes ejerzan funciones de Estado, las ejecuten dentro de márgenes debidamente delimitados por las disposiciones legales creadas para este fin, así como por las normas reglamentarias complementarias.

Que resulta indispensable en la toma de decisiones del Gobierno, así como en el ejercicio de sus actividades cotidianas, contar con facultades expresas para el desempeño de sus funciones, las cuales tienen que estar previstas de manera clara y precisa en los ordenamientos correspondientes, para que las actividades que realice el poder público de manera delegada, se encuentren apegadas a la normatividad aplicable al caso concreto, y en consecuencia las mismas brinden certeza jurídica en los actos de gobierno, y así puedan ser ejecutadas sin que encuentren impedimentos legales en su desahogo.

En este sentido, estas normas crean un estado de certidumbre jurídica dual para la población, en atención a que se delimita la actuación de la autoridad y se crean una serie de derechos subjetivos que tutelan el ejercicio de los derechos objetivos de la ciudadanía ante la autoridad.

Que en atención a lo antes expuesto, resulta imprescindible que la Consejería Jurídica del Ejecutivo Estatal al ser la encargada de ejercer la supervisión y control de la función notarial, cumpla a cabalidad con esta atribución, siendo una de ellas el publicar de manera anual el arancel al que los notarios deberán sujetar el cobro de sus honorarios, de acuerdo a lo previsto por los artículos 2 fracción II y 161 de la Ley del Notariado para el Estado de México.

Lo anterior, tiene su motivo determinante en que la población conozca de manera precisa los conceptos, cuantía, tarifas y parámetros bajo los cuales los notarios públicos deberán realizar el cobro de sus honorarios con motivo del ejercicio de su función, de la misma manera para que exista una competencia leal entre los fedatarios públicos en todo el Estado, generada a través de tarifas y conceptos comunes, bajo los cuales deberán regirse.

Es así que el propósito de este acuerdo es reafirmar como política pública, un sistema de retribución fija por los servicios notariales, a fin de que el Estado sea quien establezca las tarifas de aranceles notariales en protección a las partes y a la seguridad del tráfico jurídico en general, así como la necesaria igualdad del ciudadano ante el acceso a los servicios notariales.

En ese tenor, la existencia de un arancel fijado por autoridad competente elimina la incertidumbre por el costo del servicio notarial y obliga a su cumplimiento a todas las partes que intervienen en las transacciones, así como a los integrantes de la profesión notarial, por lo que es necesario establecer con toda precisión las tarifas sobre las cuales serán calculados los honorarios de los notarios públicos, tomando como base el salario mínimo vigente en el territorio estatal.

Por lo expuesto y con fundamento en las disposiciones legales invocadas he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO POR EL QUE SE ESTABLECE EL ARANCEL PARA NOTARIOS DEL ESTADO DE MÉXICO 2014

Artículo 1. El arancel se expide con el objeto de que los notarios públicos se sujeten al mismo en el cobro de sus honorarios, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 20, fracción VI de la Ley del Notariado del Estado de México.

Artículo 2. Para los efectos del presente arancel, se entiende por:

- I. **Arancel**, al Arancel de Notarios del Estado de México.
- II. **Ley**, a la Ley del Notariado del Estado de México.
- III. **Reglamento**, al Reglamento de la Ley del Notariado del Estado de México.
- IV. **DSMGV**, días de salario mínimo general vigente.
- V. **Colegio**, al Colegio de Notarios del Estado de México.

Artículo 3. La remuneración indicada en el artículo 1 comprende la totalidad de los gastos notariales y de los honorarios que los notarios cobrarán. Los primeros les permiten recuperar las erogaciones que se ven precisados a hacer para un servicio adecuado y los segundos les retribuyen por la función profesional que prestan, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 19 fracción II de la Ley.

Artículo 4. Los notarios no podrán cobrar como remuneración cantidad alguna adicional a las determinadas en el arancel, sin perjuicio y hecha excepción de lo que corresponda a impuestos, derechos, documentos, certificados, certificaciones, constancias, publicaciones, avalúos y demás erogaciones que efectuó el notario por cuenta del solicitante y que sean necesarias para el otorgamiento del instrumento.

En todo caso, los notarios deberán justificar a sus clientes las erogaciones que hayan realizado por estos últimos conceptos y que hubieren sido necesarias para el otorgamiento del instrumento.

Artículo 5. En operaciones sin cuantía tales como testamentos, poderes, reconocimiento de firmas y en general en todos aquellos supuestos en los que el arancel no establece una cantidad mínima como remuneración para la fijación de ésta, los notarios públicos tomarán en cuenta las condiciones socioeconómicas de los solicitantes, sobre todo si son de un grupo social económicamente vulnerables. En estos casos, el notario podrá cobrar una remuneración menor a la señalada.

Artículo 6. Se unifica la tarifa de cobro de honorarios con aplicación para todo el Estado de México, con base en el salario mínimo emitido por la Comisión Nacional de Salarios Mínimos vigente en el Área Geográfica "A", quedando de la siguiente forma:

TARIFA

ÁREA GEOGRÁFICA "A"

RANGO DE VALOR BASE (EN PESOS)

RANGO	LIMITE INFERIOR	LIMITE SUPERIOR	CUOTA FIJA (EN DSMGV)	FACTOR APLICABLE A CADA RANGO
1	\$ 1.00	\$ 130,000.00	80	0.000%
2	\$ 130,001.00	\$ 260,000.00	80	1.620%
3	\$ 260,001.00	\$ 520,000.00	116	1.600%
4	\$ 520,001.00	\$ 1,040,000.00	186	1.550%
5	\$ 1,040,001.00	\$ 2,080,000.00	320	0.990%
6	\$ 2,080,001.00	\$ 4,160,000.00	501	0.820%
7	\$ 4,160,001.00	\$ 8,320,000.00	790	0.800%
8	\$ 8,320,001.00	\$ 16,640,000.00	1354	0.750%
9	\$ 16,640,001.00			

1354 DSMGV, más el
resultado de
multiplicar el
excedente por .0075%

La base se determinará conforme al valor que resulte más alto entre el de operación, avalúo o valor catastral del bien objeto de la transmisión.

Artículo 7. Tratándose de instrumentos en que se consignen operaciones traslativas de vivienda de social progresiva, interés social o popular, en los programas de vivienda o de regularización de la propiedad inmobiliaria en que intervengan instituciones federales, estatales o municipales, salvo convenio en contrario celebrado con el Colegio, se aplicará la siguiente:

TARIFA

MÁS DE	HASTA	DSMGV A COBRAR
\$ 0.00	\$ 20,150.00	20
\$ 20,150.00	\$ 30,225.00	21
\$ 30,225.00	\$ 40,300.00	25
\$ 40,300.00	\$ 50,375.00	27
\$ 50,375.00	\$ 60,450.00	30
\$ 60,450.00	\$ 80,600.00	33
\$ 80,600.00	\$ 100,750.00	37
\$ 100,750.00	39 DSMGV más el resultado de multiplicar el excedente por .075%	39

CANCELACIÓN DE RESERVA DE DOMINIO

Artículo 8. En las escrituras en que se haga constar la transmisión de propiedad cuyo dominio se hubiese reservado el vendedor o el cumplimiento de la condición, se cobrará el importe de:

80 DSMGV

VARIOS ACTOS EN UN SOLO INSTRUMENTO

Artículo 9. Tratándose de instrumentos en los que se consignen dos o más actos jurídicos, los honorarios se cobrarán atendiendo a la tarifa completa del de mayor valor y en un 50% de la tarifa que les corresponda a los subsecuentes.

CANCELACIONES

Artículo 10. Por la escritura de cancelación de hipoteca o extinción de obligaciones, por la primera hipoteca u obligación que se cancele se cobrarán:

70 DSMGV

Tratándose de instrumentos en que se consignen cancelaciones de hipoteca o extinción de obligaciones, de vivienda social o popular, por la primera hipoteca u obligación que se cancele se cobrarán:

35 DSMGV

Y por las subsecuentes cancelaciones se cobrará la mitad de ese monto por cada una de ellas.

CRÉDITOS PUENTE

Artículo 11. Al cancelarse las garantías de créditos puente relacionados con vivienda social progresiva o de interés social, para ser sustituidos por créditos individuales, se cobrarán:

20 DSMGV

CONDOMINIOS, FRACCIONAMIENTOS Y SUBDIVISIONES

Artículo 12. En los instrumentos que contengan la declaración unilateral de voluntad para constituir régimen de propiedad en condominio, fraccionamiento, conjunto urbano o subdivisión de predios, se pagará por cada área privativa o predio resultante, conforme a lo siguiente:

HASTA	DSMGV
Por cada área o lote	
5	35
10	25
50	15
Más de 50	10

Artículo 13. En los instrumentos que contengan la declaración unilateral de voluntad por la cual se modifique un régimen de propiedad en condominio, fraccionamiento, conjunto urbano o fusionen predios, se pagará por cada área privativa, lote del fraccionamiento o predio que se fusione, conforme a la tarifa del artículo anterior.

PRESTACIONES PERIÓDICAS

Artículo 14. En los actos que consiguen prestaciones periódicas con monto determinado, se aplicará la tarifa contenida en el artículo 5 del presente acuerdo, tomando como base para el cálculo el de una anualidad, excepto en contratos de arrendamiento financiero y otros que tengan como consecuencia la transmisión de dominio de bienes, en cuyo caso se tomará la base determinada en el referido artículo.

TESTAMENTOS

Público Simplificado	Otros
DSMGV	DSMGV
11	34

En ambos casos, cuando se otorguen fuera de la oficina, el notario podrá cobrar hasta el 50% adicional de lo señalado.

SUCESIONES

Artículo 15. Por la escritura en que se haga constar la iniciación del trámite de la sucesión testamentaria, declaración de herederos y aceptación del cargo de albacea:

102 DSMGV

Artículo 16. Por la escritura de inicio de la sucesión en la intestamentaria:

102 DSMGV

Artículo 17. Por la escritura en que se haga constar la declaración de herederos y aceptación del cargo de albacea:

85 DSMGV

Artículo 18. Por la formulación y protocolización del inventario y avalúo; rendición de cuentas, formulación del proyecto de liquidación y participación de bienes, se aplicará el quince por ciento de la cantidad que resulte de aplicar la tarifa contenida en el artículo 5 del acuerdo de mérito, tomando como base el valor de los bienes inventariados.

Artículo 19. Por la escritura de adjudicación de los bienes de la herencia, se cobrará conforme lo establece el artículo 5 del presente acuerdo.

SOCIEDADES O ASOCIACIONES

Artículo 20. En las constituciones de asociaciones, sociedades civiles y mercantiles se cobrará conforme a la siguiente:

TARIFA

**CAPITAL SOCIAL
O APORTACIONES**

DE	HASTA	DSMGV
\$0.00	\$ 100,000.00	85
\$ 100,001.00	\$ 200,000.00	118
\$ 200,001.00	\$ 300,000.00	134
\$ 300,001.00	\$ 360,000.00	151
\$ 360,001.00	\$ 450,000.00	168
\$ 450,001.00	\$ 550,000.00	184
\$ 550,001.00	\$ 620,000.00	201
\$ 620,001.00	\$ 750,000.00	218
\$ 750,001.00	\$ 1,000,000.00	251
\$ 1,000,001.00	\$ 2,000,000.00	285
\$ 2,000,001.00	\$ 3,000,000.00	318
\$ 3,000,001.00	\$ 4,000,000.00	352
\$ 4,000,001.00	\$ 5,000,000.00	385
\$ 5,000,001.00	\$ 6,000,000.00	418
\$ 6,000,001.00	\$ 7,000,000.00	443
\$ 7,000,001.00	\$ 8,000,000.00	469
\$ 8,000,001.00	\$ 9,000,000.00	485
\$ 9,000,001.00	\$ 10,000,000.00	502
Más de \$ 10'000,000	502 DSMGV más el resultado de multiplicar el excedente por 0.0030%	

Artículo 21. En aumentos o disminución de capital en asociaciones civiles, sociedades civiles o mercantiles, se cobrará conforme a la tarifa a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 22. En protocolización de actas de asamblea, aún cuando modifiquen el pacto social se cobrarán:

73 DSMGV

Artículo 23. Protocolización de documentos otorgados en el extranjero:

50 DSMGV

**PODERES, SUSTITUCIONES O PROTOCOLIZACIONES DE ELLOS Y
REVOCACIONES**

Artículo 24. Por escrituras o actas en las que se hagan constar poderes o mandatos, sustitución o protocolización de ellos o sus revocaciones o modificaciones:

En las que se otorguen por personas físicas	30 DSMGV
En caso de que sean más de uno los poderdantes, además el equivalente por cada uno de ellos a:	1 DSMGV
En las que otorguen personas jurídicas colectivas, el equivalente a:	35 DSMGV

Cuando en el mismo instrumento consten dos o más poderes o mandatos diferentes, se cobrarán los honorarios señalados en este artículo por el primer poder y la mitad por cada uno de los siguientes:

RECEPCIÓN DE DECLARACIONES E INFORMACIONES TESTIMONIALES

Artículo 25. En los instrumentos en los que se hagan constar declaraciones o informaciones testimoniales, si el interesado es persona física cobrará el equivalente a:

40 DSMGV

Si el interesado es persona jurídica colectiva cobrará el equivalente a

50 DSMGV

POR ESCRITURAS O ACTAS QUE SE INDICAN

Artículo 26. En aquellas escrituras o actas que no tengan valor y que el presente arancel no les señale otros honorarios, se cobrará el equivalente a:

20 DSMGV

Artículo 27. En el cotejo de documentos, incluyendo la certificación de dichas copias, sin comprender el costo de reproducción o fotocopiado, por cada copia o cotejo que se expida:

4 DSMGV

más 0.15 DSMGV por cada hoja a partir de la décima

Artículo 28. Cotejo de acta parroquial:

50 DSMGV por cada hora o fracción

Artículo 29. Por el de reconocimiento o ratificación de firmas de documentos que no contengan valor determinado, cuando los otorgantes sean personas jurídicas colectivas, por dos personas:

30 DSMGV

1 DSMGV por cada una de las restantes

Artículo 30. Por el de reconocimiento o ratificación de firmas de documentos que no contengan valor determinado, cuando los otorgantes sean personas físicas, por dos personas:

35 DSMGV

1 DSMGV por cada una de las restantes

Artículo 31. Notificaciones, interpretaciones, requerimientos o fe de hechos:

50 DSMGV por cada hora o fracción que descine a la diligencia

Artículo 32. Por la expedición de segundo y ulterior testimonios, por cada página:

2 DSMGV

Artículo 33. Por la expedición de copias certificadas de documentos que obren en el protocolo, por cada página:

1 DSMGV

Artículo 34. Por la elaboración de liquidaciones fiscales del enajenante:

10 DSMGV

Artículo 35. Por concepto de gastos en la tramitación de cada uno de los permisos, autorizaciones y certificaciones:

4 DSMGV

Artículo 36. Por concepto de gastos en la tramitación de la inscripción en los distintos Registros e Institutos, por cada testimonio:

4 DSMGV

A excepción de los expedidos en operaciones relativas a vivienda social progresiva o de interés social, referentes al artículo 5 del acuerdo de mérito, se cobrarán:

2 DSMGV

Artículo 37. Por el estudio y preparación de instrumentos en operaciones que no se lleguen a asentar:

15 DSMGV

Artículo 38. Por la realización o gestión de un servicio notarial fuera del Estado de México, las que convengan previamente con los interesados.

Artículo 39. Por servicios notariales entre las 19:00 y 8:00 horas del día siguiente o en días obligatorios de descanso, el notario podrá cobrar hasta el 50% adicional a los montos establecidos en el arancel.

Artículo 40. Cuando se ponga la razón de “**NO PASÓ**”, se cobrará el 50% de lo establecido en este arancel.

Artículo 41. Para la base del cálculo de honorarios **NO** se tomará en cuenta los intereses que se pudieren generar, ni el impuesto al valor agregado.

TRANSITORIOS

PRIMERO. Publíquese el presente acuerdo en el Periódico Oficial “Gaceta del Gobierno”.

SEGUNDO. El presente arancel será aplicable durante el año fiscal 2014.

TERCERO. Se derogan todas las disposiciones legales o reglamentarias de igual o menor jerarquía que sean contrarias a las establecidas en el presente acuerdo.

Dado en la ciudad de Toluca de Lerdo, capital del Estado de México, a los diecinueve días del mes de diciembre de dos mil trece.

ATENTAMENTE

DRA. EN D. LUZ MARÍA ZARZA DELGADO
CONSEJERA JURÍDICA DEL
EJECUTIVO ESTATAL
(RÚBRICA).



GACETA DEL GOBIERNO



ESTADO DE MÉXICO

Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERÍSTICAS 113282801

Directora: Lic. Brenda Alejandra Romero Paredes Esquivel

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130
Tomo CXCVII A:2023/001/02
Número de ejemplares impresos: 400

Toluca de Lerdo, Méx., jueves 9 de enero de 2014
No. 4

SECRETARÍA DE FINANZAS

PRODUCTOS Y SERVICIOS QUE OFRECE EL INSTITUTO DE
INFORMACIÓN E INVESTIGACIÓN GEOGRÁFICA, ESTADÍSTICA
Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO (IGEDEM).

AVISOS JUDICIALES: 5527, 57, 58, 52, 56, 49, 50, 47, 54, 23-A1, 4-B1,
23-A1, 59 y 60.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 51, 21-A1, 48, 5-B1, 20-A1,
61 y 22-A1.

FE DE ERRATAS del Acuerdo por el que se establece el Arancel para
Notarios del Estado de México 2014, publicado en el Periódico Oficial
"Gaceta del Gobierno" el 19 de diciembre de 2013.

"2014. Año de los Tratados de Teoloyucan"

SECCION SEGUNDA

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

SECRETARÍA DE FINANZAS



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



PRODUCTOS Y SERVICIOS QUE OFRECE EL INSTITUTO DE INFORMACIÓN E
INVESTIGACIÓN GEOGRÁFICA, ESTADÍSTICA Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
(IGEDEM)

TARIFA 2014

PRODUCTOS

1. Información impresa:

Pesos

Carta Tridimensional del Estado de México, escala 1: 250 000, color, edición 2010	100.00
Película fotográfica (Pollister)	80.00
Papel fotográfico (Photo glossy)	60.00
Carta Geográfica del Estado de México, escala 1:250 000, color, papel bond, edición 2012	60.00
Cartografía Urbana por Colonia, papel bond, escala 1: 5 000, edición 2012	60.00
Cartografía Urbana por Colonia, papel bond, escala 1: 10 000, edición 2012	80.00

Carta de Crecimiento Urbano del Valle de Toluca, período 1976-1989-2000-2010, escala 1: 50 000, edición 2010	
Película fotográfica (Poliéster)	70.00
Papel fotográfico (Photo glossy)	50.00
Papel bond	30.00
Mapa de la Ciudad de Toluca, escala 1: 20 000, edición 2010	60.00
Mapa de la División Política del Estado de México, edición 2012	
Tamaño cartel, blanco y negro, en papel bond	5.00
Tamaño cartel, color, en papel bond	10.00
Tamaño carta, blanco y negro, en papel bond	1.00
Tamaño carta, color, en papel bond	2.00
Carta en Relieve del Estado de México, color, material plástico, escala 1:400 000	50.00
Mapas Municipales del Estado de México, color, escala variable, edición 2012.	
Película fotográfica (Poliéster)	80.00
Papel fotográfico (Photo glossy)	60.00
Papel bond	40.00
Mapa de Regionalización del Estado de México, color, escala 1: 300 000, edición 2012	
Película fotográfica (Poliéster)	80.00
Papel fotográfico (Photo glossy)	60.00
Papel bond	40.00
Mapa Municipal de Ocupación del Territorio, color, escala variable, edición 2013	
Película fotográfica (Poliéster)	80.00
Papel fotográfico (Photo glossy)	60.00
Papel bond	40.00
Boletín de Estadísticas Vitales, edición 2013	120.00
Producto Interno Bruto Nacional y Estatal, edición 2013	100.00
Boletín de Estadísticas Vitales, edición 2012	80.00
Producto Interno Bruto Nacional y Estatal, edición 2012	80.00
Producto Interno Bruto Municipal, edición 2012	100.00
Agenda Estadística Básica del Estado de México, folleto, edición 2012	30.00
Hoja de papel seguridad para avalúo catastral	5.00
2. Información en medio digital:	
Espaciomapa de Carreteras del Estado de México, escala 1: 300 000, color, PDF, edición 2010	50.00
Carta Tridimensional del Estado de México, escala 1: 250 000, color, PDF, edición 2010	80.00
Carta Geográfica del Estado de México, escala 1:250 000, color, PDF, edición 2012	60.00
Cartografía Urbana por Colonia, escala 1: 5 000, PDF, 2012	60.00
Cartografía Urbana por Colonia, escala 1: 10 000, PDF, 2012	80.00
Carta de Crecimiento Urbano del Valle de Toluca, período 1976-1989-2000-2010, escala 1: 50 000, edición 2010	70.00
Mapa de la Ciudad de Toluca, escala 1: 20 000, PDF, edición 2010	60.00
Fotografía aérea, pancromática, escala 1:20 000, vuelo 2008	80.00
Fotografía aérea, pancromática, escala 1:37 500, vuelo 2000	60.00
Ortofoto, pancromática, formato TIF, escala 1: 5 000, vuelo 2008	600.00
Ortomagen multispectral a color, formato TIF, escala 1: 20 000, año 2007	200.00
Ortofoto, pancromática, formato TIF, escala 1: 5 000, año 2000	200.00
Ortofoto, pancromática, formato TIF, escala 1: 10 000, año 2000	300.00
Ortofoto, pancromática, formato TIF, escala 1: 20 000, año 2000	400.00
Ortofoto, color, de la Sierra de Guadalupe, formato TIF, escala 1: 1 000, resolución 15 cm, vuelo 2012	250.00
Mapas Municipales del Estado de México, color, formato PDF, edición 2012	100.00
Mapa de Regionalización del Estado de México, color, formato PDF, edición 2012	100.00

Mapa Municipal de Ocupación del Territorio, color, escala variable, año 2013	80.00
Orofoto, color, de la Zona Metropolitana de la Ciudad de México (ZMCM), formato TIF, escala 1: 5 000, año 2007	100.00
Nomenclátor de Localidades del Estado de México, edición 2012	80.00
Producto Interno Bruto Nacional y Estatal, edición 2013	120.00
Boletín de Estadísticas Vitales, edición 2013	100.00
Boletín de Estadísticas Vitales, edición 2012	80.00
Producto Interno Bruto Nacional y Estatal, edición 2012	80.00
Producto Interno Bruto Municipal, edición 2012	100.00
Agenda Estadística Básica del Estado de México, edición 2012	30.00
Atlas General del Estado de México, PDF.	150.00

SERVICIOS

3. Levantamiento topográfico catastral

Rango	Superficie de terreno (Metro cuadrado)	Cuota fija (Pesos)	Factor aplicable
	Límite inferior	Límite superior	
1	1	500	1.379995
2	501	2,500	2.419995
3	2,501	5,000	0.935995
4	5,001	20,000	0.381328
5	20,001	100,000	0.131870
6	100,001	En adelante	0.065935

- El importe a pagar será el resultado de sumar a la cuota fija establecida para cada rango, el producto de la multiplicación del factor aplicable por la diferencia que exista entre la superficie resultante del levantamiento y la superficie indicada en el límite inferior del rango correspondiente.

- Para los predios que excedan las 100 Hectáreas, se cobrará adicionalmente el costo de 4 o 6 Vértices Geodésicos.
- Una vez que sean notificados los propietarios o poseedores de los inmuebles colindantes, para el trabajo de levantamiento topográfico catastral, en caso de que éste se suspenda por causas no imputables al Instituto, se tomará como pago del mismo, el importe cubierto por la prestación del servicio y por ningún motivo se realizará nuevamente la visita con el importe pagado, tampoco procederá la devolución correspondiente.

4. Avalúo:

Rango	Intervalo de valores (Pesos)	Cuota fija (Pesos)	Factor aplicable
	Límite inferior	Límite superior	
1	1.00	250,000.00	0.0009995
2	250,001.00	500,000.00	0.0039995
3	500,001.00	1,000,000.00	0.0049995
4	1,000,001.00	2,000,000.00	0.0031997
5	2,000,001.00	4,000,000.00	0.0020998
6	4,000,001.00	8,000,000.00	0.0020998
7	8,000,001.00	16,000,000.00	0.0012999
8	16,000,001.00	32,000,000.00	0.0007499
9	32,000,001.00	En adelante	0.0002500

• Para toda solicitud de avalúo deberá realizarse el pago de un anticipo de \$ 1.250.00, como cuota fija que corresponde al rango 1 de la tabla anterior.

• El importe a pagar será el resultado de sumar a la cuota fija establecida para cada rango, el producto de la multiplicación del factor aplicable por la diferencia que exista entre el valor resultante del avalúo y el valor indicado en el límite inferior del rango correspondiente.

• Al monto total determinado no se le adicionará cantidad alguna por otro concepto.

• Una vez realizada la verificación física del inmueble, para el trabajo del avalúo, en caso de que éste se suspenda por causas no imputables al Instituto, se tomará como pago del mismo, el importe cubierto como anticipo por la prestación del servicio y por ningún motivo, se tomará el anticipo ya facturado para solicitar otro servicio.

5. Evaluación en la Norma Institucional de Competencia Laboral "Registro Catastral de Inmuebles"

Unidad I. Atención al público para la prestación de servicios catastrales	Pesos
Unidad II. Inscripción de inmuebles en el padrón catastral	500.00
Unidad III. Levantamiento topográfico catastral	500.00
Unidad IV. Actualización del registro gráfico	500.00
Unidad V. Actualización del registro alfanumérico	500.00

Evaluación en la Norma Institucional de Competencia Laboral "Valuación Catastral de Inmuebles"

Unidad I. Atención al público para la prestación de servicios catastrales	500.00
Unidad II. Determinación del valor catastral de inmuebles	500.00
Unidad III. Actualización de valores unitarios de suelo	500.00
Unidad IV. Análisis de los componentes de la tabla de valores unitarios de construcciones	500.00

Salarios mínimos generales diarios del área geográfica que corresponda

6. Estudio de valores unitarios comerciales de suelo	90
7. Certificación de plano manzanero	2
8. Certificación de plano de levantamiento topográfico catastral	4
9. Certificación de información cartográfica	2
10. Constancia de información catastral	2
11. Búsqueda y expedición, sin certificación, de información catastral ^{a)}	1.5
12. Registro de especialistas en valuación inmobiliaria	70
13. Renovación de Registro de especialistas en valuación inmobiliaria	35
14. Licencia anual para manejo de sistema Valorum	25
15. Expedición de tabla de valores unitarios de construcción	60
16. Vértice geodésico GPS, para apoyo de levantamiento topográfico	15

17. Reproducción de información cartográfica:	Pesos
Formato	
90 x 60 cm en papel heliográfico	30.00

NOTA: Los productos y servicios no contenidos en la presente tarifa, se cotizarán de acuerdo con los costos de materiales y de producción vigentes a la fecha de la solicitud. Todos los precios incluyen el IVA.

^{a)} Toda búsqueda que requiera visita física al inmueble se cobrará tres salarios mínimos adicionales.

A T E N T A M E N T E
M. EN D. MARCELO MARTÍNEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR GENERAL DEL ICEM
(RUBRICA).

AVISOS JUDICIALES**JUZGADO SEGUNDO MERCANTIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TOLUCA
EDICTO**

En el expediente número 404/2012, relativo al Juicio Ejecutivo Mercantil promovido por JUAN RANGEL CONTRERAS, en su carácter de endosatario en propiedad de ALEJANDRO LONGINES RODRIGUEZ, en contra de GERMAN AMBROSIO MORALES, por auto de fecha diecinueve de noviembre de dos mil trece, se señalaron las doce horas del día veintinueve de enero de dos mil catorce, para que tenga verificativo la "PRIMER ALMONEDA OE REMATE", sobre el inmueble embargado en este juicio consistente en: LA BOOEGA NUMERO CUARENTA Y TRES, DE LA NAVE M, DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE TOLUCA, UBICAOA EN LA AVENIDA JOSE LOPEZ PORTILLO, KILOMETRO 4.5 RANCHO SAN JOSE, EN SAN MATEO OTZACATIPAN, TOLUCA, ESTAAO DE MEXICO.

Siviendo de base para el remate, la cantidad de UN MILLON QUINIENTOS TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N., cantidad en la que fue valuado el bien inmueble por los peritos de las partes, por tanto con fundamento en lo dispuesto en los artículos 1063 y 1411 del Código de Comercio, en relación a los artículos 2,230 y 2,234 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de México, de aplicación supletoria a la Legislación Mercantil, anunciase su venta a través de la publicación de edictos en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO, en el Boletín Judicial, así como en la tabla de avisos y en un periódico de circulación amplia en la Entidad por tres veces dentro de nueve días, convocándose así a los postores que deseen comparecer a la almoneda señalada.

Se expide el presente, en la Ciudad de Toluca, México, a los veintiséis días del mes de noviembre del dos mil trece.-Doy fe.-Auto que lo ordena de fecha diecinueve de noviembre de dos mil trece.-Segundo. Secretario de Acuerdos, Lic. Indra Iván Castilla Robledo.-Rúbrica.

5527.-11, 17 diciembre y 9 enero.

**JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL
MEXICO, D.F.
EDICTO DE REMATE****SE CONVOCAN POSTORES.**

En los autos del Juicio Especial Hipotecario, promovido por SCOTIABANK INVERLAT SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT, en contra de NORMA ELIZABETH ARANA LUEVANO, expediente número 996/12, la C. Juez Primero de lo Civil, del Tribunal Superior de Justicia del Distrito Federal, mediante proveído de fechas veinticuatro de octubre y siete de noviembre de dos mil trece, ordenó señalar las doce horas del día treinta y uno de enero de dos mil catorce, para que tenga verificativo la celebración de la audiencia de remate en primera almoneda, del bien inmueble hipotecada, identificado como calle Limones, manzana 99, lote 20 del Fraccionamiento Ojo de Agua en Tecámac, Estado de México, el asignado en avalúo que es por la cantidad de (DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL OOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), sirviendo como postura legal aquella que cubra las dos terceras partes del precio del avalúo, debiendo los licitadores para tomar parte en la subasta, consignar previamente, en el local de este Juzgado una cantidad igual por lo menos al diez por ciento efectivo del valor del inmueble a rematar, mediante billete de depósito, sin cuyo requisito no serán admitidos, lo anterior con fundamento en las artículos 486, 570, 573 del ordenamiento legal en cita.

Para su publicación por dos veces debiendo mediar entre una y otra publicación siete días hábiles y entre la última y la fecha de remate igual plazo, en los estrados de este Juzgado, en

la Tesorería del Distrito Federal y en el periódico El Sol de México de esta Ciudad.-El C. Secretario de Acuerdos "B", Lic. Victor Manuel Silveyra Gómez.-Rúbrica.

57.-9 y 21 enero.

**JUZGADO CUADRAGESIMO SEXTO DE LO CIVIL
MEXICO, D.F.
EDICTO****SE CONVOCAN POSTORES.**

En los autos del Juicio Especial Hipotecario, promovido por SCOTIABANK INVERLAT, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT en contra de FELIPE VARGAS SAMANO, expediente 689/2006, el C. Juez Cuadragésimo Sexto de lo Civil, señaló las once horas del día treinta y uno de enero de dos mil catorce, para que tenga verificativo la audiencia de remate en tercera almoneda sin sujeción a tipo, respecto del bien inmueble hipotecado consistente en vivienda tipo popular número 1214, sujeta a régimen de propiedad en condominio, número 9, de la calle de Bahía de Todos los Santos, sin número construido sobre el lote de terreno número 11, fracción B, del conjunto habitacional "Geovillas de la Asunción", ubicado en San Juan Tlalipánhuac, Municipio de Valle de Chalco Solidaridad, Estado de México, cuyas medidas y colindancias obran en los avalúos rendidos en autos, sirviendo de base para el remate el precio de avalúo que sirvió para la segunda almoneda y que corresponde a la cantidad de \$273,200.00 (DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), con fundamento en el artículo 584 del Código de Procedimientos Civiles.

Para su publicación, por dos veces debiendo mediar entre una y otra publicación siete días hábiles y entre la última y la fecha de remate igual plazo, en los tableros de avisos de la Tesorería, en los del Juzgado y en el periódico La Prensa. Así como en los sitios de costumbre del C. Juez exhortada o en los términos que la Legislación Procesal de esa entidad contemple, por dos veces debiendo mediar entre una y otra publicación siete días hábiles y entre la última y la fecha de remate igual plazo.- México, D.F., a 19 de noviembre de 2013.-La C. Secretaria de Acuerdos, Lic. Alejandra E. Martínez Lazada.-Rúbrica.

58.-9 y 21 enero.

**JUZGADO QUINCAGESIMO TERCERO DE LO CIVIL
MEXICO, D.F.
EDICTO****SE CONVOCAN POSTORES.**

En los autos del Juicio Especial Hipotecario, promovido por SCOTIABANK INVERLAT, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT en contra de EPIFANIO PEÑA GONZALEZ y BEATRIZ HERNANDEZ ACUÑA, expediente número 627/2012, el C. Juez Quincuagésimo Tercero de lo Civil en el Distrito Federal, ordenó lo siguiente:

Se convocan posturas a la subasta judicial en segunda almoneda, respecto del inmueble hipotecado, identificado como casa marcada con el número 16, de la calle Cardenal y terreno que ocupa, lote número 3, de la manzana 23, del Fraccionamiento "La Cañada", tornado en una fracción del predio de común repartimiento Rancho "El Alcañal", en Calacaxa, Municipio de Atlixpán de Zaragoza, Estado de México, que tendrá verificativo en el local del Juzgado a las diez horas con treinta minutos del día treinta y uno de enero del año dos mil catorce, cuya base de remate es la cantidad de \$806,400.00 (OCHOCIENTOS SEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), misma que ya incluye la rebaja del veinte por ciento del valor del avalúo, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes de tal precio, con fundamento en el artículo 570 del Código de Procedimientos Civiles, se ordena publicar por dos veces de siete en siete días, en el tablero de

avisos de este Juzgado y en la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Distrito Federal, el presente edicto, así como en el periódico Divaciones, debiendo mediar entre una y otra publicación siete días hábiles y entre la última y la fecha del remate igual plazo. Para participar como postor se deberá depositar una cantidad igual al diez por ciento del valor del bien indicado.-Notifíquese.-Lo proveyó y firma el Licenciado Andrés Martínez Guerrero, Juez Quincuagésimo Tercero de lo Civil del Distrito Federal, ante la Secretaría de Acuerdos, quien autoriza y da fe.-Rúbricas.-México, Distrito Federal, a diecinueve de noviembre de dos mil trece.-Secretaría de Acuerdos "A", Lda. Rosario Adriana Carpio Carpio.-Rúbrica.

52.-9 y 21 enero.

**JUZGADO QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE CUAUTITLÁN
E D I C T O**

Hago saber que en el expediente marcado con el número 1202/2013, relativo al Juicio Procedimiento Judicial no Contencioso, promovido por CARLOS VANDE WYNGAERT BUENROSTRO, respecto del inmueble ubicado en calle Presa Iturbide, sin número, Colonia de Recursos Hidráulicos, Municipio de Tultitlán, Estado de México, con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 18.00 metros y linda con lote 9 B, al sur: 18.00 metros y linda con lote 10, al oriente: 7.95 metros y linda con lote 9 E, al poniente: 7.95 metros y linda con calle Presa Iturbide, con una superficie total de 143.10 metros cuadrados (ciento cuarenta y tres punto diez metros cuadrados).

La Jueza de los autos por proveído de fecha diez de diciembre del dos mil trece, se ordenó la publicación de edictos por dos veces con intervalos de dos días cuando menos entre uno y otro, en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México y en el periódico de mayor circulación de esta Ciudad, para conocimiento de las personas que se crean con mejor derecho comparezcan ante este Tribunal a deducirlo en términos de Ley. Se expide a los catorce días del mes de noviembre del dos mil trece.-Doy fe.-Validación fecha del acuerdo que ordena a la publicación diez de diciembre del dos mil trece.-Primer Secretario de Acuerdos, Lic. Ivette Anguliano Aguilar.-Rúbrica.

56.-9 y 14 enero.

**JUZGADO TRIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL
MEXICO, D.F.
E D I C T O**

S.R.I.A. "A".

EXP. 289/2011.

SE CONVOCAN POSTORES.

En los autos del Juicio Especial Hipotecario promovido por HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE, ENTIDAD REGULADA, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER en contra de MARIA DE LOS ANGELES HERNANDEZ RODRIGUEZ y FERNANDO LOPEZ DE LA ROSA, expediente número 289/2011, Secretaría "A", el C. Juez Trigesimo Primero de lo Civil de esta Capital, mediante proveídos de fechas treinta de octubre y ocho de agosto del año dos mil trece, señaló las once horas del día treinta y uno de enero del año dos mil catorce, para que tenga verificativo la audiencia de REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA y PUBLICA SUBASTA, respecto del bien inmueble hipotecado ubicado en casa marcada con la letra "B", construida sobre el lote de terreno número sesenta y nueve, de la manzana uno romano, perteneciente al conjunto urbano de interés social denominado "Enecatl", ubicado en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, con indiviso de TREINTA PUNTO TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL SETECIENTOS DIEZ

MILLONESIMAS DE POR CIENTO, sirviendo de base para esta almoneda, la cantidad de \$285,000.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), valor del avalúo rendido, con la rebaja del veinte por ciento de la tasación, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes de la suma antes mencionada y para tomar parte en la subasta, para lo cual deberán los licitadores consignar mediante Billeto de Depósito el diez por ciento de la cantidad fijada para el remate, sin cuyo requisito no serán admitidos, en consecuencia, convóquense postores.

Para su publicación dos veces, debiendo mediar entre una y otra publicación siete días hábiles y entre la última y la fecha de remate igual plazo, en el periódico "El Diario de México" en los tableros de avisos de este Juzgado, en los de la Tesorería del Gobierno del Distrito Federal, así como también en las puertas del Juzgado exhortado, en los lugares de costumbre.-México, D.F., a 25 de noviembre del 2013.-La C. Secretaría de Acuerdos, Lic. Juanita Tovar Uribe.-Rúbrica.

49.-9 y 21 enero.

**JUZGADO QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE CHALCO-AMECAMECA
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 582/2013, MIGUEL PACHECO HERNANDEZ, promueve ante el Juzgado Quinto Civil del Distrito Judicial de Chalco, con residencia en Amecameca, México, su Procedimiento Judicial no Contencioso, Inmatriculación Judicial, respecto del inmueble sin denominación especial, ubicado en calle San Francisco sin número, Municipio de Amecameca, México, con una superficie aproximada de ciento ochenta y un metros quinientos setenta y cinco centímetros cuadrados (181.575 m2.), y las siguientes medidas y colindancias; al norte: 13.45 metros con Francisco Galicia Reyes antes Juan Manuel Tenorio Méndez; al sur: 13.45 metros con Alfonso Reyes antes Margarito Reyes; al oriente: 13.50 metros con Alejandro Carballar y al poniente: 13.50 metros con el propio comprador.

Para su publicación por dos veces, con intervalos de por lo menos dos días, en la GACETA DEL GOBIERNO; y otro periódico de mayor circulación en esta Ciudad para que las personas que se crean con igual o mejor derecho pasen a deducirlo a este Juzgado.

Dados en Amecameca, México, a los cinco (05) días de diciembre de dos mil trece (2013).-Doy fe.-Fecha del acuerdo: tres (03) de diciembre de dos mil trece (2013).-Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Ana María de la Cruz Trejo.-Rúbrica.

50.-9 y 14 enero.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TENANGO DEL VALLE
E D I C T O**

En el expediente marcado con el número 2073/2013, relativo al Procedimiento Judicial no Contencioso sobre Diligencias de Información de Dominio promovido por LIZBETH RAMÍREZ GUTIERREZ; respecto del inmueble ubicado en la calle Emiliano Zapata sin número, Colonia Tecuanapa, en el Municipio de Mexicaitzingo, Estado de México; con las siguientes medidas y colindancias; al norte: en dos líneas, la primera de 69.17 metros colinda con los señores Mario Pizarro Trigos y Aciano Garcés López, la segunda de 57.68 con el señor Aniceto Valero Suárez; al sur: en dos líneas, la primera de 99.90 metros colinda con los señores Rodolfo Camacho, Osbella Urbina García, Dolores Alazáñez Nieto, Isabel Alazáñez Nieto y Bernabé Beceril Mojica, la segunda de 26.95 con Marcos Garduño Moreno; al oriente: en dos líneas, la primera de 74.25 metros colinda con la señora Esperanza Ramos Jiménez, la segunda de 2.77 metros con el señor Bernabé Beceril Mojica; al poniente: en dos líneas, la primera de 25.78 con los señores Emigdio

Villanueva Navor y Aniceto Valero Suárez y la segunda de 48.00 con calle Emiliano Zapata, el predio cuenta con una superficie total de 7,780.10 metros cuadrados. El Juez Civil de Primera Instancia de este Distrito Judicial de Tenango del Valle, México, admite la solicitud en la vía y forma propuesta y ordenó la publicación de los edictos correspondientes en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO y otro de circulación diaria, por dos veces, con intervalos de por lo menos dos días, haciendo saber a quienes se crean con igual o mejor derecho sobre el inmueble objeto de las presentes diligencias a fin de que comparezcan a deducirlo en términos de Ley. Se expide en Tenango del Valle, Estado de México; a los dieciséis días del mes de diciembre del dos mil trece.

En cumplimiento al auto de fecha doce de diciembre de dos mil trece, se ordena la publicación de los edictos, Lic. Salomón Martínez Juárez.-Rúbrica.

47.-9 y 14 enero.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE TOLUCA
EDICTO**

EMPLAZAMIENTO: Se le hace saber que en Tercera Excluyente de Dominio promovida por ERASMO MUNGUJA ROLDAN, misma que es tramitada en el expediente número 2151/2007, relativo al Juicio Ordinario Civil, promovido por JOSE SALVADOR DIAZ DIAZ en contra de MAGDALENA SANTOSCOY FREGOSO, el Juez Segundo Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Toluca, Estado de México, dictó un auto de veinticuatro de junio de dos mil trece, que admitió la Tercera Excluyente de Dominio y por auto de fecha diez de diciembre de dos mil trece, se ordenó emplazar por medio de edictos a la ejecutada MAGDALENA SANTOSCOY FREGOSO, haciéndole saber que deberá presentarse por sí o por conducto de persona alguna que legalmente sus derechos represente dentro del plazo de treinta días contados a partir del día siguiente al en que surtan sus efectos la última publicación a dar contestación de la demanda de Tercera Excluyente de Dominio, con el apercibimiento que de no hacerlo por sí, por su representante, por apoderado o por gestor que pueda representarla, se seguirá el juicio en su rebeldía y las ulteriores notificaciones aún las de carácter personal, se le harán por lista y Boletín Judicial. La Tercera Excluyente de Dominio, se interpone en el juicio en mención, respecto al inmueble ubicado en calle Quimana Roo Sur, número 512-A Toluca, Estado de México, el cual mide y linda: al norte: en 56.90 metros con propiedad particular; al sur: en 56.90 metros con propiedad particular; al poniente: en 19.25 metros con calle Andrés Quintana Roo y al oriente: en 19.25 metros con lote 1, propiedad que acredita el tercerista con copia certificada por la Notaría Pública número noventa y cuatro, del Estado de México, Licenciada ANABEL UGARTE REYES, del contrato privado de promesa de compraventa, celebrado el doce de junio de dos mil siete entre JORGE CARLOS ARIAS HERNANDEZ y ERASMO MUNGUJA ROLDAN.

Se dejan a disposición de la EJECUTADA MAGDALENA SANTOSCOY FREGOSO, las copias simples de traslado, para que se imponga de las mismas. Se expide un edicto para su publicación por tres veces, de siete en siete días, en la GACETA DEL GOBIERNO del Estado de México, en un periódico de mayor circulación en la población donde se haga la citación y en el Boletín Judicial; se fijará además en la puerta de este Juzgado copia íntegra de la resolución, por todo el tiempo del emplazamiento.

Dado en la Ciudad de Toluca, Estado de México, en fecha trece de diciembre de dos mil trece.-Doy fe.-Validación: fecha de acuerdo que ordena la publicación diez de diciembre de dos mil trece.-Primer Secretario de Acuerdos, Licenciada Eva María Marlen Cruz García.-Rúbrica.

54.-9, 20 y 29 enero.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE CUAUTTLAN
EDICTO**

JUAN CARLOS JACINTO AMBROCIO, ha promovido ante éste Juzgado por propio derecho, bajo el número de expediente 1155/13, Procedimiento Judicial no Contencioso, Información de Dominio, respecto del predio denominado Xacopirica, ubicado en la calle Ximilpa sin número, Colonia Xacopirica, Municipio de Tultepec, Estado de México, el cual cuenta con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 25.30 (veinticinco punto treinta) metros y linda con Margarita Zavala Ortiz; al sur: en 25.50 (veinticinco punto cincuenta) metros con Isaias Aguilar Hernández; al oriente: en 10.00 (diez) metros y linda con calle Ximilpa; al poniente: en 10.00 (diez) metros y linda con Carlos San Juan Arredondo. Teniendo una superficie de 253.97 (doscientos cincuenta y tres punto noventa y siete metros cuadrados).

Para su publicación de dos veces con intervalos de por lo menos dos días, en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en el periódico Rapsoda, para conocimiento de la persona que se crea con mejor derecho y comparezca a este Juzgado a deducirlo.-Doy fe.-Fecha en que se ordena la publicación el veintisiete (27) de noviembre del año dos mil trece (2013).-Primer Secretario de Acuerdos, Licenciado Francisco Javier Calderón Quezada.-Rúbrica.

23-A1.-9 y 14 enero.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE CHALCO
EDICTO**

En el Juzgado Primero Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Chalco, Estado de México, se radicó el expediente 985/2013, relativo al Procedimiento Judicial no Contencioso Información de Dominio, promovido por ROSA MARTHA ESPINOZA MORALES, respecto del inmueble denominado "San Juan", ubicado en Avenida Vicente Guerrero sin número, en la población de San Martín Cuauhtlan, perteneciente al Municipio de Chalco, Estado de México, el cual cuenta con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 183.50 metros y colinda con el señor Melesio Montes, actualmente con Roberto Barrera Vega y Miguel Espinoza Rivera; al sur: 183.50 metros y colinda con el señor Cruz Toriz, actualmente con Jesús Marcelo Guillén Reséndiz; al oriente: 64.60 metros y colinda con calle Vicente Guerrero, actualmente Avenida Vicente Guerrero; al poniente: 64.60 metros y colinda con carril, actualmente calle Durazno; con una superficie de 11,854.10 metros cuadrados.

Publíquese por dos veces con intervalos de por lo menos dos días en la GACETA DEL GOBIERNO Oficial del Estado y en otro periódico de circulación diaria en esta Ciudad, para que personas que se crean con igual o mejor derecho pasen a deducirlo a este Juzgado. Expedido en Chalco, Estado de México, a los diecisiete días del mes de diciembre del año dos mil trece.-Doy fe.-Secretario de Acuerdos, Lic. Eugenio Valdez Molina.-Rúbrica.

4-B1.-9 y 14 enero.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO DE CUAUTTLAN
EDICTO**

ALICIA AUPELLANA FLORES VIOQUEZ, ha promovido por su propio derecho, bajo el expediente número 1154/2013, Procedimiento Judicial no Contencioso, sobre Inmatriculación Judicial, respecto del predio denominado "Tepeionco", ubicado en calle Mártires de Río Blanco sin número, Municipio de Melchor Ocampo, Estado de México, el cual cuenta con las siguientes medidas y colindancias: al norte: 24.44 metros con Miguel Ceballos; al sur: 24.44 metros con calle Mártires de Río Blanco; al

oriente: 11.70 metros con Guillermo Carrillo; y al poniente: 11.70 metros con Miguel Ceballos. Con una superficie total de 285.94 metros cuadrados.

Para su publicación por dos veces con intervalos de por lo menos dos días en el Periódico Oficial GACETA DEL GOBIERNO y un periódico de mayor circulación, para conocimiento de la persona que se crea con mejor derecho, comparezca a este Juzgado deducirlo. Se expiden a los cuatro días del mes de diciembre del dos mil trece.-Doy fe.-El presente edicto se ordena por auto de fecha veintisiete de noviembre del dos mil trece.- Segundo Secretario de Acuerdos del Juzgado Primero Civil de Cuautlilitán, México, Lic. Ruperta Hernández Diego.-Rúbrica.

23-A1.-9 y 14 enero.

JUZGADO PRIMERO CIVIL Y DE EXTINCION DE DOMINIO DE PRIMERA INSTANCIA DISTRITO DE TOLUCA EDICTO

En cumplimiento a lo ordenado en auto de cinco de diciembre del año dos mil trece dictado en el expediente 468/2013 que se tramita en este Juzgado relativo al Juicio Ordinario Civil promovido por KAREN FABIOLA QUINTANAR JUNCO, promoviendo en su carácter de apoderado legal del INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES en contra de YESIKA LIZBETH BARRERA GARDUÑO, se ordenó emplazar a ésta última a través de edictos haciéndole de su conocimiento que la parte actora reclama el vencimiento anticipado del contrato de crédito y constitución de garantía hipotecaria; el pago de 136.2161 veces el salario mínimo mensual en concepto de capital, que asciende a la cantidad de \$268,169.18 (DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS 18/100 M.N.); el pago de intereses ordinarios a razón de la tasa pactada; el pago de los intereses moratorios pactado en el basal desde la fecha de incumplimiento y los que se sigan generando hasta la total conclusión el pago de las primas de seguros contratados; el pago de gastos y costas; funda su demanda en los siguientes hechos que se narran de manera sucinta: el 2 de agosto de 2007 la parte demandada YESIKA LIZBETH BARRERA GARDUÑO celebró con el INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES un contrato de otorgamiento de Crédito y Constitución de Garantía Hipotecaria, por el monto equivalente a 136.2161 veces el salario mínimo mensual; la demandada YESIKA LIZBETH BARRERA GARDUÑO dejó de cumplir con su obligación de pago el día 31 de julio de 2009; el crédito otorgado causaría interés ordinario a una tasa de interés anual del 9% sobre saldos insolutos; el crédito causaría interés moratorio a una tasa máxima mensual de 9% sobre saldos insolutos; la demandada YESIKA LIZBETH BARRERA GARDUÑO incumplió dos pagos mensuales consecutivos en un año, tampoco ha pagado el predio y agua; las partes convinieron hipotecar el inmueble ubicado en la vivienda "B", lote seis, manzana cuarenta y cinco, conjunto urbano de tipo dúplex habitacional, de interés social denominado "Real de San Pablo" ubicado en San Pablo Autopan, Toluca, México, actualmente conocido como calle Santo Domingo, para garantizar el cumplimiento de sus obligaciones de pago. Debiendo publicarse por tres veces de siete en siete días en el Periódico GACETA DEL GOBIERNO del Estado y en otro periódico de mayor circulación en esta población, así como en el Boletín Judicial, haciéndole saber que deberá presentarse y contestar la demanda dentro del plazo de treinta días contados a partir del día siguiente al de la última publicación, con el apercibimiento que de no hacerlo, se seguirá el Juicio en rebeldía, haciéndole las posteriores notificaciones por lista y Boletín Judicial. Se fijará además en la puerta de este Juzgado una copia íntegra de la resolución por el todo el tiempo del emplazamiento. Se expide en la Ciudad de Toluca, Estado de México, el once de diciembre de dos mil trece.- DOY FE.- Fecha del acuerdo que ordena la publicación: cinco de diciembre de dos mil trece.- Secretario, Lic. Ma. Guadalupe Garduño García.- Rúbrica.

59.- 9, 20 y 29 enero.

JUZGADO QUINTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DISTRITO DE CUAUTLITLAN EDICTO

Que en los autos del expediente número 574/2013, relativo al Juicio Ordinario Civil promovido por NORMA ANGELICA MONROY MACHUCA en contra de BERONICA RUBICELIA y BENJAMIN HORACIO, ambos de apellidos ZUPPA FRAGOSO y LAS CABAÑAS, S.A., por auto dictado en fecha veintuno de noviembre del año dos mil trece, se ordenó emplazar por medio de edictos a la codemandada LAS CABAÑAS, S.A., ordenándose la publicación por tres veces de siete en siete días, en el Periódico Oficial "GACETA DEL GOBIERNO", en otro de mayor circulación en esta entidad y en el Boletín Judicial, y que contendrá una relación sucinta de la demanda, en la cual se reclaman las siguientes prestaciones: a) La prescripción positiva del predio ubicado en calle de los Angeles, lote 54, Loma Santa María, Fraccionamiento Las Cabañas, Tepetzotlán, Estado de México, b) La declaración de que me he convertido en propietaria de dicho inmueble y la inscripción ante el Instituto de la Función Registral, c) El pago de gastos y costas; al tenor de los hechos que resumidamente a continuación se señalan: Que el ocho de julio de dos mil dos la parte actora adquirió mediante contrato privado de compraventa el inmueble de referencia, y mismo que se encuentra inscrito bajo la partida 0, asiento 13119, volumen 13, libro primero, sección primera, el 25 de septiembre de 1973. Que se cumplieron con todas y cada una de las cláusulas y que desde la fecha de la compraventa, ha tenido una posesión pacífica, continua, pública, de buen fe y de forma ininterrumpida.

Haciéndole saber a la codemandado LAS CABAÑAS, S.A., que deberá presentarse ante este Juzgado dentro del plazo de treinta días contados a partir del día siguiente al de la última publicación, a dar contestación a la demanda instaurada en su contra, con el apercibimiento de que si transcurrido el plazo antes indicado no comparece por sí por apoderado o gestor que lo represente, se seguirá el Juicio en su rebeldía, y se le harán las ulteriores notificaciones, aun las de carácter personal, por medio de lista de acuerdos que se fija en la tabla de avisos de este Recinto Judicial, se fijará además en la puerta del Tribunal una copia íntegra del auto inicial y del auto que ordena los edictos, por todo el tiempo del emplazamiento.-Se expide para su publicación a los veintinueve días del mes de noviembre del año dos mil trece.-Fecha del acuerdo que ordena la publicación de edictos: 21 de noviembre del 2013.- Segundo Secretario de Acuerdos, Lic. Ivette Angulano Aguilar.- Rúbrica.

60.- 9, 20 y 29 enero.

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES

INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DISTRITO DE TOLUCA EDICTO

Exp. 265099/228/2013, LA C. MARIA DEL ROCIO OLVERA MARTINEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre un inmueble ubicado en Ranchería Las Trojes, Municipio de Temoaya, Distrito Judicial de Toluca, el cual mide y linda: al sur: 96 metros lineales con calle sin nombre, al norte: 57 metros lineales con la Autopista Ruta de la Independencia con Dirección a Lerma, al oriente: 70 metros lineales con María del Rocío Olvera Martínez, al poniente: 65 metros lineales al frente con calle de Las Trojes sin número. Con superficie de 4,325 m2. (cuatro mil trescientos veinticinco metros cuadrados).

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Toluca, México, a 16 de diciembre del 2013.-C. Registradora, Lic. Patricia Díaz Rangel.-Rúbrica.

51.-9, 14 y 17 enero.

Intestamentaría a Bienes del señor **JUAN CABRERA GOMEZ**, que otorgaron la señora **ALICIA BORJA VERA**, y los señores **MARCELIND, MARIA DE LOS ANGELES, PATRICIA, JUAN Y SAUL** todos de apellidos **CABRERA BORJA**, la primera en su calidad de Cónyuge Supersite y los cinco últimos en su calidad de Descendientes en primer grado del de Cujus, que son los únicos con derecho a heredar y que no existe persona alguna con igual o mejor derecho para heredar que los otorgantes. De conformidad a lo señalado en los Artículos 6,142, Fracc. 1 del Código Civil del Estado de México y el 4,77 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de México, así como los Artículos 68 y 69 del Reglamento de la Ley del Notariado del Estado de México, Haciéndose constar en el mismo, el repudio de derechos hereditarios de la señora **ALICIA BORJA VERA**, con fundamento en los Artículos 6,184 y 6,190 del Código Civil del Estado de México. Publicación que se hace de conformidad con el Artículo 7º del Reglamento de la Ley del Notariado del Estado de México.

LICENCIADO **JOSE ANTONIO REYES DUARTE.-**
RUBRICA.
TITULAR DE LA NOTARIA NUMERO VEINTINUEVE
DEL ESTADO DE MEXICO, CON RESIDENCIA EN
CIUDAD NEZAHUALCOYOTL.

5-B1.-9 y 20 enero.

NOTARIA PUBLICA NUMERO 42 DEL ESTADO DE MEXICO
ATZAPAN DE ZARAGOZA, MEXICO
AVISO NOTARIAL

LIC. LUIS GERARDO MENDOZA POWELL, NOTARIO PUBLICO NUMERO CIENTO SEIS DEL ESTADO DE MEXICO, HACE DE SU CONOCIMIENTO:

Que por media del presente, hago constar que por escritura 51413 de fecha seis de diciembre del dos mil trece, se radica la sucesión intestamentaria, a bienes del señor **TELESFORD JIMENEZ ROMERO**, que promueven los señores **MARICELA GALLEGOS CASTILLO, EVERARDO JIMENEZ GALLEGOS, MARLENE JIMENEZ GALLEGOS Y RICARDO JIMENEZ GALLEGOS** en su calidad de presuntos herederos de la Sucesión intestamentaria, declarando que procederán a formular el inventario correspondiente.

NOTA: PUBLICAR DOS VEZ.
LIC. LUIS GERARDO MENDOZA POWELL.- RUBRICA.
20-A1.- 9 y 20 enero.

NOTARIA PUBLICA NUMERO 8 DEL ESTADO DE MEXICO
TLALNEPANTLA, MEXICO
AVISO NOTARIAL

Se hace saber que por escritura pública número 68,147 de fecha trece de diciembre del dos mil trece, otorgada ante la fe del suscritó Notario, se hizo constar la ACEPTACION DE HERENCIA RECONOCIMIENTO DE DERECHOS HEREDITARIOS Y ACEPTACION DEL CARGO DE ALBACEA de la Sucesión Testamentaria a Bienes del señor **ROBERTO PAREDES CHUMACERO**, mediante la cual la señora **SARA GUARNERO GARCIA (QUIEN TAMBIEN UTILIZA EL NOMBRE DE SARA GUARNERO GARCIA DE PAREDES)** reconoció sus derechos como heredera de la Sucesión aceptando la herencia instituida a su favor y la señora **EMELIA PAREDES CHUMACERO GUARNERO** aceptó el cargo de albacea a ella contenido, manifestando además que procederá a publicar los edictos correspondientes y a formular el inventario de los bienes de la referida Sucesión.

Nota: Deberá publicarse dos veces de siete en siete días.

TLALNEPANTLA, ESTADO DE MEXICO A 18 DE
DICIEMBRE DEL 2013.

ATENTAMENTE
LIC. FERNANDO VELAZCO TURATI.
NOTARIO PUBLICO NO. 8
DEL ESTADO DE MEXICO.
(RUBRICA).

20-A1.- 9 y 20 enero.

NOTARIA PUBLICA NUMERO 93 DEL ESTADO DE MEXICO
CUAUTITLAN IZCALLI, MEXICO
AVISO NOTARIAL

Por escritura 58,187, del volumen 1,327, de fecha 04 de diciembre de 2013, otorgada ante la suscrita Notario, se hizo constar la radicación de la sucesión intestamentaria a bienes del señor **ARMANDO JAVIER SANCHEZ SANCHEZ**, a solicitud de los señores **ARMANDO JAVIER SANCHEZ MONTIEL, AIDA ELVIRA SANCHEZ MONTIEL, CARLOS BERNARDO SANCHEZ MONTIEL, SANDRA EUGENIA SANCHEZ MONTIEL, FEDERICO JOSE SANCHEZ MONTIEL, JORGE SANCHEZ MONTIEL, RODRIGO ARTURO SANCHEZ MONTIEL, ALEJANDRO RAUL SANCHEZ MONTIEL, REBECA MARIA SANCHEZ MONTIEL Y MAGDALENA SANCHEZ MONTIEL**, en su calidad de descendientes en primer grado en línea recta del de cujus; todos en su calidad de presuntos herederos, manifestando que no tienen conocimiento de la existencia de alguna otra persona con igual o mejor derecho a heredar, exhibiendo las copias certificadas del acta de defunción y de las actas de nacimiento, con las que acreditan su entroncamiento con el autor de la sucesión, así como su derecho a heredar, por lo que hago la presente publicación en términos del artículo setenta del Reglamento de la Ley del Notariado del Estado de México.

Para publicarse dos veces con un intervalo de siete días.
Cuautitlán Izcalli, México a 05 de diciembre de 2013.

ATENTAMENTE
LIC. LILIANA CATANEDA SALINAS
TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NO. 93
DEL ESTADO DE MEXICO
(RUBRICA).

20-A1.- 9 y 20 enero.

NOTARIA PUBLICA NUMERO 104 DEL ESTADO DE MEXICO
NAUCALPAN DE JUAREZ, MEXICO
AVISO NOTARIAL

En cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 70 del Reglamento de la Ley del Notariado del Estado de México, hago de su conocimiento:

Que por escritura pública No. 46,379, de fecha 11 de septiembre del 2013, otorgada ante la fe del Licenciado Nathaniel Ruiz Zapata, Notario Público número ciento cuatro del Estado de México, se hizo constar la radicación intestamentaria a bienes del señor **Ricardo Amaya Serrano**, que otorgaron los señores **Gloria Elvira Hernández Cervantes, Ricardo, Criselda y Gloria Elvira**, de apellidos **Amaya Hernández**, en su calidad de "únicos y universales herederos", de dicha sucesión.

Naucalpan de Juárez, Edo. de Méx., a 18 de Diciembre del 2013.

ATENTAMENTE
LIC. NATHANIEL RUIZ ZAPATA
(RUBRICA).

20-A1.- 9 y 20 enero.

INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
NAUCALPAN DE JUAREZ, MEXICO
E D I C T O

Expediente: 179361/75/2013, LAZARO ORTIZ RAMIREZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en el lote 06, manzana 25, Colonia El Pedregal, Municipio de Huixquilucan, Estado de México, mide y linda: al norte: 50.00 m Sr. Basilio Ramírez Urbina, al este: 25.00 m calle Monte Gitano, al sur: 50.00 m camino nuevo a Huixquilucan, al oeste: 25.00 m Sr. Rodolfo Rivas Medina. Formando una superficie total de 1,250.00 metros cuadrados (mil doscientos cincuenta metros cuadrados).

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.- Naucalpan de Juárez, Estado de México, a 19 de diciembre del 2013.-C. Registrador, Lic. Gilberto López Mejía.-Rúbrica.
21-A1.-9, 14 y 17 enero.

INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DISTRITO DE LERMA
E D I C T O

Exp. 19165/86/2013, EL C. MATIAS JUAREZ LOPEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en: calle Hidalgo S/N, en el Barrio de San Miguel; Municipio de San Mateo Atenco; Distrito Judicial de Lerma, que mide y linda: al norte: 13.69 metros colinda con calle Hidalgo; al sur: 13.69 metros colinda con zanja; al oriente: 82.40 metros colinda con Luis Flores Juárez; al poniente: 82.40 metros colinda con Victorino Juárez Villar. Con una superficie aproximada de: 1128.056 metros cuadrados.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días; haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.- Lerma, México, a 18 de diciembre de 2013.-C. Registrador, Licenciado en Derecho Ricardo Pichardo Silva.-Rúbrica.
48.-9, 14 y 17 enero.

NOTARIA PUBLICA NUMERO 113 DEL ESTADO DE MEXICO
NEZAHUALCOYOTL, MEXICO
AVISO NOTARIAL

Por Instrumento Público número 45,245 del Volumen 846, de fecha 17 de Diciembre del 2013, otorgado en el protocolo a mi cargo, se hizo constar LA INICIACION (RADICACION) DE LA SUCESION INTENTAMENTARIA, A BIENES DEL SEÑOR **SAMUEL LUIS VEGA, TAMBIEN CONOCIDO COMO SAMUEL VEGA, SAMUEL VEGA CHAVEZ y SAMUEL LUIS VEGA CHAVEZ**, que formalizaron como presuntas herederas las señoras MACARIA EPIFANIA CHORA LOPEZ y BENITA TERESA VEGA CHORA, la primera en su carácter de cónyuge supérstite y la segunda en su carácter de hija legítima del autor de la sucesión, quienes acreditaron su entroncamiento con el autor de la sucesión, e hicieron constar el fallecimiento de **SAMUEL LUIS VEGA, TAMBIEN CONOCIDO COMO SAMUEL VEGA, SAMUEL VEGA CHAVEZ y SAMUEL LUIS VEGA CHAVEZ** con las actas respectivas, manifestando que no tienen conocimiento de que exista persona alguna que pueda tener igual o mejor derecho a heredar y de los informes solicitados se advierte la inexistencia de testamento alguno, por lo que se procede a hacer pública tal situación en términos del artículo 70 del Reglamento de la Ley del Notariado del Estado de México.

Ciudad Nezahualcóyotl, Estado de México, a 18 de diciembre de 2013.

LICENCIADO JOSE ORTIZ GIRON.-RUBRICA.
NOTARIO PUBLICO NUMERO CIENTO
TRECE DEL ESTADO DE MEXICO.

PARA SU PUBLICACION DE SIETE EN SIETE DIAS
HABILES EN TERMINOS DEL ARTICULO 70 DEL
REGLAMENTO DE LA LEY DEL NOTARIADO DEL ESTADO DE
MEXICO.

5-B1.-9 y 20 enero.

NOTARIA PUBLICA NUMERO 4 DEL ESTADO DE MEXICO
CHALCO, MEXICO
AVISO NOTARIAL

Por escritura número 26,485 de fecha 06 de diciembre del 2013, pasada ante mí, se radicó la Sucesión Testamentaria a bienes de la señora **ANTONIA MARTINEZ DE LA ROSA**, así como su Discernimiento, que otorga el señor **IRINEO MARTINEZ MARTINEZ**, en su carácter de heredero y albacea de dicha sucesión, aceptando la herencia para el cual fue instituido, reconociendo sus derechos hereditarios así como la validez del testamento y manifestó que procederá a formular el inventario de los bienes de la sucesión. Publíquese de siete en siete días.

Chalco, México, a 13 de diciembre del 2013.

ATENTAMENTE

LIC. CLAUDIA VELARDE ROBLES.-RUBRICA.

5-B1.-9 y 20 enero.

NOTARIA PUBLICA NUMERO 29 DEL ESTADO DE MEXICO
NEZAHUALCOYOTL MEXICO
AVISO NOTARIAL

Por Instrumento 104,038, Volumen 2,528, de fecha 9 de Diciembre de 2013, otorgada ante la Fe del suscrito Notario, se dio inicio a la Tramitación de la Radicación de la Sucesión Intestamentaria a Bienes de la señora **BLANCA ESTHELA BOLANOS VEGA**, que otorgan los señores **RAYMUNDO SIERRA GARCIA, SELENE NAYELLI y HEBER RAYMUNDO**, ambos de apellidos **SIERRA BOLANOS**, la primera en su calidad de Cónyuge Supérstite y los cinco últimos en su calidad de Descendientes en primer grado del de Cujus, que son los únicos con derecho a heredar y que no existe persona alguna con igual o mejor derecho para heredar que los otorgantes. De conformidad a lo señalado en los Artículos 6,142, Fracc. I del Código Civil del Estado de México y el 4.77 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de México, así como los Artículos 68 y 69 del Reglamento de la Ley del Notariado del Estado de México. Haciéndose constar en el mismo, el repudio de derechos hereditarios de los señores **SELENE NAYELLI y HEBER RAYMUNDO**, ambos de apellidos **SIERRA BOLANOS**, con fundamento en los Artículos 6.184 y 6.190 del Código Civil del Estado de México. Publicación que se hace de conformidad con el Artículo 70 del Reglamento de la Ley del Notariado del Estado de México.

LICENCIADO JOSE ANTONIO REYES DUARTE.-
RUBRICA.

TITULAR DE LA NOTARIA NUMERO VEINTINUEVE
DELESTADO DE MEXICO. CON RESIDENCIA EN
CIUDAD NEZAHUALCOYOTL.

5-B1.-9 y 20 enero.

NOTARIA PUBLICA NUMERO 29 DEL ESTADO DE MEXICO
NEZAHUALCOYOTL MEXICO
AVISO NOTARIAL

Por Instrumento 104,034, Volumen 2,524, de fecha 6 de Diciembre de 2013, otorgada ante la Fe del suscrito Notario, se dio inicio a la Tramitación de la Radicación de la Sucesión

FE DE ERRATAS del Acuerdo por el que se establece el Arancel para Notarios del Estado de México 2014, publicado en el Periódico Oficial "Gaceta del Gobierno" el 19 de diciembre de 2013, en el transitorio tercero:

Se derogan las disposiciones de igual o menor jerarquía que sean contrarias a las establecidas en el presente acuerdo.

ATENTAMENTE

DICE:

DRA. EN D. LUZ MARÍA ZARZA DELGADO
CONSEJERA JURÍDICA DEL EJECUTIVO ESTATAL
(RUBRICA).

Se derogan todas las disposiciones legales o reglamentarias de igual o menor jerarquía que sean contrarias a las establecidas en el presente acuerdo.

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DISTRITO NUMERO 9
TOLUCA, MEXICO
EDICTO

Toluca, Estado de México, a 7 de enero de 2014

Por medio de este edicto, se convoca a postores a la subasta pública en **SEXTA ALMONEDA** de los derechos agrarios del extinto **RODOLFO MEDINA LARA**, en su calidad de ejidatario de **SAN MATEO ATENCO**, Municipio del mismo nombre, relativo a la parcela número "1747" del plano correspondiente al Fraccionamiento del poblado citado, sirviendo de base la cantidad de **\$3,089,531.90 (TRES MILLONES OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN PESOS 90/100 M.N.)**, misma que se verificará el próximo **VEINTICUATRO DE ENERO DE DOS MIL CATORCE, A LAS TRECE HORAS CON TREINTA MINUTOS**, en el local de este Tribunal que se ubica en José María Luis Mora número 117, esquina Jaime Nuno, Colonia Vidrera, en esta Ciudad de Toluca, México, lo anterior relativo al expediente número **231/2004** del índice de este Tribunal Agrario.

Publíquese el presente edicto por única ocasión, por lo menos diez días antes del señalado para la audiencia en la Gaceta del Gobierno del Estado, el periódico El Heraldo, en los tableros notificadores de la Presidencia Municipal de **SAN MATEO ATENCO**, en los Estrados del Tribunal y en las Oficinas Ejidales de **SAN MATEO ATENCO**, Municipio del mismo nombre, Estado de México.

ATENTAMENTE

EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS DEL
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DEL DISTRITO 9

LIC. CARLOS R. PEREZ CHAVEZ
(RUBRICA).

61.- 9 enero.



CLINICA S.P.A. EXTREME BEAUTY
S.A. DE C.V.

En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 223 y 228 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, se notifica que la sociedad denominada "**CLINICA S.P.A. EXTREME BEAUTY**" **S.A. DE C.V.**, mediante resolución unánime adoptada mediante la asamblea general extraordinaria de accionistas de fecha catorce de octubre del dos mil trece, se acordó el cambio de régimen jurídico (TRANSFORMACION DE LA SOCIEDAD) a **SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE**, en consecuencia se modificaron integralmente sus estatutos sociales, para quedar en los términos de la citada acta de asamblea, lo anterior para los efectos a que haya lugar en derecho.

Por lo que en adelante dicha sociedad se denominará "**CLINICA S.P.A. EXTREME BEAUTY**" **SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE**.

Cuatitlán Izcalli, Estado de México, a 15 de octubre del 2013.

SEÑORA JAN ALIN ZAMUDIO GONZALEZ DE COSSIO
ADMINISTRADOR UNICO
(RUBRICA).

22-A1.-9, 20 y 29 enero.



BALANCE GENERAL AL 30 NOV 13

ACTIVO

ACTIVO CIRCULANTE:	
CASH	0.00
BANCOS	1,600,000.00
INVERSIONES EN VALORES	0.00
CLIENTES	0.00
ALBALEN	0.00
DEUDORES DIVERSOS	0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00
DOCUMENTOS POR COBRAR	0.00
IVA POR ADVERTIRAF	0.00
TOTAL DE ACTIVO CIRCULANTE	1,600,000.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	
TERRENOS	0.00
EDIFICIOS	0.00
EQUIPO DE TRANSPORTE	0.00
EQUIPO DE COMPUTO	0.00
EQUIPO DE OFICINA	0.00
DEPRECIACION DE BIENES	0.00
DEPRECIACION DE MOBILIARIO Y EQ. DE OFICINA	0.00
DEPRECIACION EQUIPO DE TRANSPORTE	0.00
DEPRECIACION EQUIPO DE COMPUTO	0.00
PAGOS ANTICIPADOS	0.00
DEPRECIACION DE GARANTIA	0.00
GASTOS DE INSTALACION	0.00
AMORTIZACION DE GASTOS DE OBRAS EN INST.	0.00
TOTAL DE ACTIVO NO CIRCULANTE	0.00

TOTAL DE ACTIVO

1,600,000.00

PASIVO Y CAPITAL

PASIVO CORTO PLAZO	
CREDITOS MORTUARIOS	0.00
DOCUMENTOS POR PAGAR A L.P.	0.00
TOTAL DE PASIVO CORTO PLAZO	0.00
PASIVO LARGO PLAZO	
CAPITAL	3,000,000.00
RESERVA LEGAL	0.00
RESERVA PARA REMISION	0.00
SUPERAVI POR ACTUALIZACION DE ACT. FIJO	0.00
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00
TOTAL DE PASIVO LARGO PLAZO	1,000,000.00
CAPITAL	
COSTO DE VENTAS	0.00
MANO DE OBRA	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	0.00
TOTAL DE CAPITAL	0.00

TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL

3,000,000.00