

# Notaría Pública No. 3

Lic. Roberto Rodríguez Pérez  
Lic. Felipe de Jesús Cano Gamero

MIXQUIAHUALA DE JUAREZ, EDO. DE HGO.

PRIMER  
TESTIMONIO:

QUE CONTIENE ESCRITURA DE LA CONSTITUCION DE LA  
ASOCIACION CIVIL DENOMINADA "-----"

"SQUASHISTAS MEXIQUENSES" A.C.

FECHA 08-09-2009 VOL. CIENTO CUARENTA Y OCHO No. (10,592)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

100

100

100

**LIC. FELIPE DE JESÚS CANO GAMERO**

Notaría Pública No. 3

y del Patrimonio Inmuble Federal

Constitución No. 15 "C" Mixquiahuala de Juárez, Hgo.

Tel. y Fax 01 (738) 7250072

feljesuscano@hotmail.com



EN CIENTO CUARENTA Y OCHO -  
RITURA NUMERO (10,392) -

EN LA CIUDAD DE MIXQUIAHUALA DE JUÁREZ, ESTADO DE HIDALGO,  
SIENDO LOS 08 OCHO DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2009 DOS  
MIL NUEVE, ANTE MI, CIUDADANO, LICENCIADO:

**\* FELIPE DE JESUS CANO GAMERO \***  
NOTARIO PUBLICO ADSCRITO NUMERO TRES, DE ESTE DISTRITO  
JUDICIAL, EN EJERCICIO Y NOTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO  
FEDERAL, ACTUANDO EN EL PROTOCOLO QUE ES A MI CARGO, HAGO  
CONSTAR: POR EL QUE SE CONSTITUYE EL CONTRATO DE ASOCIACION  
DE: "SQUASHISTAS MEXIQUENSES", ASOCIACION CIVIL, QUE  
FORMALIZAN LOS SEÑORES ARMANDO TEPOS ZENIL, BRENDA BETSABETH  
MIRANDA MOLINA, ALEJANDRA GEORGINA RAMOS VARGAS, GUSTAVO CESAR  
RUBIO ROMERO, LUIS ENRIQUE TEPOS VALTIERRA Y CONCEPCION  
VALTIERRA JIMENEZ, QUIENES PARA TAL EFECTO ME EXHIBEN EL  
PERMISO OTORGADO POR LA SECRETARIA DE RELACIONES EXTERIORES  
NUMERO 1303120, DE FECHA 08 OCHO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2009  
DOS MIL NUEVE, FOLIO NUMERO 090908131006, EXPEDIENTE NUMERO  
20091302952, QUE AGREGO AL APENDICE CON LA LETRA "A", AL TENDR  
DE LAS SIGUIENTES:

**C L A U S U L A S**

**P R I M E R A.-** LOS COMPARECIENTES CONSTITUYEN UNA ASOCIACION  
CIVIL LA CUAL TENDRA LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:

**A.- DENOMINACION.** LA ASOCIACION SE DENOMINARA "SQUASHISTAS  
MEXIQUENSES, A.C.", QUE IRA SEGUIDA DE LAS PALABRAS ASOCIACION  
CIVIL, O SU ABREVIATURA "A.C.". -

**B.- OBJETO.** EL OBJETO DE LA ASOCIACION SERA: -

**I.- FOMENTAR EL SQUASH, EN EL ESTADO DE MEXICO.** -

**II.- ORGANIZAR Y UNIFICAR A TODOS LOS DEPORTISTAS, TECNICOS,  
JUECES, OFICIALES Y DIRECTIVOS DEL SQUASH, EN EL ESTADO DE  
MEXICO A TRAVES DE LAS PERSONAS FISICAS Y ORGANISMOS AFINES  
AFILIADOS.** -

**III.- RECONOCER Y APOYAR A LAS PERSONAS FISICAS Y ORGANISMOS  
AFINES Y AFINADOS, QUE ORGANIZAN Y PROMUEVAN EL SQUASH  
EN EL ESTADO DE MEXICO.** -

COPIA

PUBLICOS Y PRIVADOS DEL DEPORTE, PROCURANDO LA UNIDAD METODOLOGICA EN LAS ACTIVIDADES DE TODOS SUS AFILIADOS, CONDUCENTES A LA OBTENCION DE LA SUPERACION GENERAL, SIGUIENDO PARA TAL EFECTO LAS NORMAS QUE FIJAN EL ESTATUTO DE LA FEDERACION Y SUS REGLAMENTOS.

VI.- ESTABLECER, MODIFICAR, CUIDAR Y VIGILAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS TECNICO-DEPORTIVAS CONFORME A LA REGLAMENTACION DE LA FEDERACION DE SQUASH DE MEXICO A.C.

VII.- REPRESENTAR AL SQUASH, ANTE LOS ORGANISMOS CIVILES, MILITARES Y DEPORTIVOS DEL ESTADO DE MEXICO.

VIII.- DETERMINAR CONCERTADAMENTE CON LA FEDERACION DE SQUASH DE MEXICO A.C. CONFORME A LA LEY GENERAL DE CULTURA FISICA Y DEL DEPORTE Y LOS REGLAMENTOS DE LA FEDERACION, LA INTEGRACION DE LAS SELECCIONES REPRESENTATIVAS DEL ESTADO, PARA LAS COMPETENCIAS NACIONALES E INTERNACIONALES.

IX.- ESTRUCTURAR EL SISTEMA DE CAPACITACION DE RECURSOS HUMANOS PARA EL SQUASH, EN EL ESTADO, TANTO DE ENTRENADORES COMO OFICIALES Y DIRECTIVOS QUE PERMITEN EL DESARROLLO DE LAS ESPECIALIDADES DEPORTIVAS QUE LA INTEGRAN.

X.- FORMULAR, EDITAR Y DISTRIBUIR MATERIAL DIDACTICO DEL SQUASH.

XI.- ADQUIRIR LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES QUE SEAN NECESARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO SOCIAL PROPUESTO PARA LA ASOCIACION.

XII.- ORGANIZAR, DIRIGIR Y RESOLVER TODO LO RELACIONADO A LOS CAMPEONATOS DE SQUASH, QUE SE VERIFIQUEN EN EL ESTADO DE MEXICO O EN LOS QUE PARTICIPE UN CLUB DEL ESTADO.

XIII.- DECIDIR EN EL ESTADO SOBRE LA DIFUSION DE LOS EVENTOS Y ACTIVIDADES DE SQUASH, EN TELEVISION, RADIO, CINE, PUBLICACIONES Y DEMAS MEDIOS DE COMUNICACION; RESERVARSE DERECHOS SOBRE PUBLICACIONES, PELICULAS, VIDEOS, CINTAS DE AUDIO, ARTICULOS DE CUALQUIER CLASE Y TIPO, Y DEMAS FORMAS Y MANIFESTACIONES DE Y PARA LA DIFUSION O COMERCIALIZACION DE LOS EVENTOS Y ACTIVIDADES DEL SQUASH, CONJUNTAMENTE CON LOS CLUBES Y ORGANISMOS AFINES PARTICIPANTES EN ESTOS, CONJUNTAMENTE CON LA AUTORIZACION DE DICHS ORGANISMOS O DE SUS REPRESENTANTES; Y DECIDIR SOBRE LA PUBLICIDAD, ESTADICA Y PERMANENTE, O CONCESIONALES PARA ELEMENTOS Y DEPOSITOS EN LOS SITIOS EN LOS QUE SE REALICEN LOS DIVERSOS EVENTOS Y ACTIVIDADES DEL SQUASH.

XIV.- CONSTRUIR, O POR CUALQUIER OTRO MEDIO LICITO TOMAR EN

**LIC. FELIPE DE JESÚS CANO GAMERO**

Notaría Pública No. 3

y del Patrimonio Inmueble Federal

Constitución No. 15 "C" Mixquiahuala de Juárez, Hgo.

Tel. y Fax 01 (738) 7250072

feljesuscano@hotmail.com



CONCESION O COMODATO, INSTALACIONES Y ESPACIOS PARA LA PRÁCTICA DE DESARROLLO, ENSEÑANZA E INVESTIGACION DE SQUASH, DENTRO DEL ESTADO.

XV.- LA CELEBRACION DE TODA CLASE DE ACTOS, HECHOS JURIDICOS, CONTRATOS O CONVENIOS NECESARIOS Y/O CONVENIENTES PARA LA ADECUADA SATISFACCION DEL OBJETO SOCIAL.

XVI.- LA SOCIEDAD NO PODRA LLEVAR A CABO ACTIVIDADES RESERVADAS AL ESTADO, A MEXICANOS, O A SOCIEDADES EN DONDE LA INVERSION EXTRANJERA DEBA PARTICIPAR EN UN PORCENTAJE INFERIOR AL CIENTO POR CIENTO.

C.- DOMICILIO. LA ASOCIACION TIENE SU DOMICILIO EN CALLE BOSQUES DE ARCES, NUMERO 58 CINCUENTA Y OCHO LETRA "A", FRACCIONAMIENTO REAL DEL BOSQUE, TULTITLAN, ESTADO DE MEXICO, PUDIENDO ESTABLECER OFICINAS O REPRESENTACIONES EN CUALQUIER OTRA PARTE DEL ESTADO, PAIS O DEL EXTRANJERO.

D.- DURACION. LA DURACION DE LA ASOCIACION SERA DE NOVENTA Y NUEVE AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE FIRMA DE ESTA ESCRITURA.

E.- LOS ASOCIADOS EXTRANJEROS ACTUALES O FUTUROS DE ESTA ASOCIACION SE OBLIGAN FORMALMENTE CON EL GOBIERNO FEDERAL A TRAVES DE LA SECRETARIA DE RELACIONES EXTERIORES EN CONSIDERARSE COMO NACIONALES RESPECTO A LAS APORTACIONES DE ESTA ASOCIACION QUE ADQUIERAN O DE QUE SEAN TITULARES, ASI COMO DE LOS BIENES, DERECHOS, CONCESIONES, PARTICIPACIONES O INTERESES DE QUE SEA TITULAR ESTA ASOCIACION O BIEN DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE DERIVEN DE LOS CONTRATOS EN QUE SEA PARTE LA PROPIA ASOCIACION CON AUTORIDADES MEXICANAS, Y A NO INVOCAR, POR LO MISMO, LA PROTECCION DE SUS GOBIERNOS BAJO LA PENA, EN CASO CONTRARIO, DE PERDER EN BENEFICIO DE LA NACION LAS APORTACIONES QUE HUBIEREN HECHO.

SEGUNDA.- LOS COMPARECIENTES CONVIENEN EN QUE LA ASOCIACION SEA REGIDA POR LOS ESTATUTOS QUE SE ADJUNTA AL APENDICE DE ESTA ESCRITURA CON LA LETRA "E".

TERCERA.- LOS ASOCIADOS ASIENTAN QUE LA ADMINISTRACION DE LA ASOCIACION AL SEÑOR ARMANDO TEPOS ZENIL, QUIEN GOZARA DE

## I D E N T I F I C A C I O N E S

LOS COMPARECIENTES SE IDENTIFICAN CON DOCUMENTO PERSONAL, QUE EN ESTE ACTO EXHIBEN, EL CUAL PORTA FOTOGRAFIA, FIRMA Y HUELLA DIGITAL DEL INTERESADO, DEBIDAMENTE FIRMADO Y SELLADO POR EL RESPONSABLE DE LA EMISION.

## D A T O S      P E R S O N A L E S

ADVERTIDOS AMPLIAMENTE DE LA SUMA DE SANCIONES DE CARACTER PENAL EN QUE INCURREN LOS QUE SE PRODUCEN FALSAMENTE Y PREVIA LA PROTESTA PARA CONDUCIRSE CON VERDAD, LOS COMPARECIENTES A SUS GENERALES, ME MANIFIESTAN SER:

- A).-- ARMANDO TEPOS ZENIL, ORIGINARIO Y VECINO DEL ESTADO DE MEXICO, CON DOMICILIO EN PRIVADA BOSQUES DE ARCES, MANZANA 04 CUATRO, LOTE 58 CINCUENTA Y OCHO "B", FRACCIONAMIENTO REAL DEL BOSQUE, TULTITLAN, CON FECHA DE NACIMIENTO EL DIA 26 VEINTISEIS DE ENERO DE 1954 MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS, CASADO, COMERCIANTE, Y AL CORRIENTE EN EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SIN DEMOSTRARLO DOCUMENTALMENTE EN ESTE ACTO.
- B).-- BRENDA BETZABETH MIRANDA MOLINA, ORIGINARIA Y VECINA DE CUAUTITLAN IZCALLI, ESTADO DE MEXICO, CON DOMICILIO EN CALLE IZTACCIMUATL SECTOR 88 1 OCHENTA Y OCHO UNO, UNIDAD HABITACIONAL INF NORTE, CON FECHA DE NACIMIENTO EL DIA 22 VEINTIDOS DE AGOSTO DE 1980 MIL NOVECIENTOS OCHENTA, SOLTERA, SECRETARIA Y AL CORRIENTE EN EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SIN ACREDITARLO DOCUMENTALMENTE EN ESTE ACTO.
- C).-- ALEJANDRA GEORGINA RAMOS VARGAS, ORIGINARIA Y VECINA DEL ESTADO DE MEXICO, CON DOMICILIO CONOCIDO, MAYOR DE EDAD, CASADA, COMERCIANTE Y AL CORRIENTE EN EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SIN ACREDITARLO DOCUMENTALMENTE EN ESTE ACTO.
- D).-- GUSTAVO CESAR RUBIO ROMERO, ORIGINARIO Y VECINO DEL ESTADO DE MEXICO, CON DOMICILIO EN FRACCIONAMIENTO LOS HEROES, COACALCO, ESTADO DE MEXICO, CON FECHA DE NACIMIENTO EL DIA 28 VEINTIOCHO DE MAYO DE 1966 MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS, CASADO, COMERCIANTE Y AL CORRIENTE EN EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SIN ACREDITARLO DOCUMENTALMENTE EN ESTE ACTO.
- E).-- LUIS ENRIQUE TEPOS VALTIERRA, ORIGINARIO Y VECINO DEL ESTADO DE MEXICO, CON DOMICILIO EN CALLE GUADALUPE VICTORIA, NUMERO 7 SESENTA Y CUATRO, EDIFICIO 3 TRES 402 CUATROCIENTOS OCHO IZCALLI, CON FECHA DE NACIMIENTO EL DIA 28 VEINTIOCHO DE JULIO DE 1983 MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES, SOLTERO, PROFESOR DE EDUCACION FISICA Y AL CORRIENTE EN EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SIN ACREDITARLO DOCUMENTALMENTE EN



**LIC. FELIPE DE JESUS CANO GAMERO**

Notaria Pública No. 3

y del Patrimonio Inmueble Federal

Constitución No. 15 "C" Mixquiahuala de Juárez, Hgo.

Tel. y Fax 01 (738) 7250072

feljesuscano@hotmail.com



CONCEPCION VALTIERRA JIMENEZ, ORIGINARIA Y VECINA DEL ESTADO DE MEXICO, CON DOMICILIO EN PRIVADA BOSQUE DE ARCES, MANZANA 4 CUATRO, LOTE 58 CINCUENTA Y OCHO LETRA "B", FRACCIONAMIENTO REAL DEL BOSQUE, TULTITLAN, CON FECHA DE NACIMIENTO EL DIA 08 OCHO DE DICIEMBRE DE 1959 MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE, CASADA, PROFESORA Y AL CORRIENTE EN EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SIN ACREDITARLO DOCUMENTALMENTE EN ESTE ACTO.

TODOS DE NACIONALIDAD MEXICANA, MISMA QUE A LA FECHA CONSERVAN Y DE PASO POR ESTA CIUDAD.

A QUIENES SE LES ENTERO DEL CONTENIDO DEL ARTICULO DOCE DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**CERTIFICACION**

Y O, EL NOTARIO CERTIFICO:

QUE LO RELACIONADO E INSERTO EN LA PRESENTE ESCRITURA REDACTADA POR MI, CONCUERDA FIELMENTE CON SUS ORIGINALES QUE HE TENIDO A LA VISTA Y A LOS QUE ME REMITO. DE QUE LOS COMPRESENCIADOS SE IDENTIFICAN CON DOCUMENTO PERSONAL Y A MI JUICIO TIENEN CAPACIDAD LEGAL, EN VIRTUD DE QUE NO OBSERVO MANIFESTACIONES DE INCAPACIDAD NATURAL Y NO TENGO NOTICIAS DE QUE ESTEN SOMETIDOS A INCAPACIDAD CIVIL, Y POR LO TANTO PUEDEN OBLIGARSE, QUE ADVERTI A LOS COMPRESENCIADOS QUE DEBERAN ACREDITARME DENTRO DE LOS TREINTA DIAS SIGUIENTES A LA FECHA DE FIRMA DE LA PRESENTE ESCRITURA, HABER PRESENTADO LA SOLICITUD DE INSCRIPCION DE LA SOCIEDAD EN EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, Y QUE EN CASO DE NO EXHIBIRME DICHA SOLICITUD PROCEDERE A DAR EL AVISO CORRESPONDIENTE A LAS AUTORIDADES FISCALES COMPETENTES. LEIDA, QUE LES FUE LA PRESENTE EN VOZ ALTA Y CLARA, EXPLICANDOLES EL VALOR Y FUERZA LEGAL DE SU CONTENIDO LA RATIFICAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, FIRMANDO PARA DEBIDA CONSTANCIA EN PRESENCIA DEL SUSCRITO, EN LA FECHA DE SU FIRMA.

ARMANDO TENOR ZENTEL - FIRMA  
RENDIA BETSABETH  
FIRMA  
FIRMA



6

EXCELENTE SEÑOR DE JUAREZ, ESTADO DE HIDALGO, SIENDO LOS 21  
MES DE OCTUBRE DE 2009 DOS MIL NUEVE, POR  
T. EL REGISTRO E INSCRIPCION EN EL REGISTRO  
FEDERAL DE CAUSANTES DE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO  
PUBLICO EN PACHUCA DE SOTO, ESTADO DE HIDALGO.- DOY FE.  
FIRMA ILEGIBLE DEL NOTARIO ADSCRITO LICENCIADO FELIPE DE  
JESUS CANO GAMERO Y EL SELLO DE AUTORIZAR DE LA NOTARIA.

**I N S E R C I O N**

"ARTICULO (2544).- EN TODOS LOS PODERES GENERALES PARA PLEITOS  
Y COBRANZAS, BASTARA QUE SE DIGA QUE SE OTORGA CON TODAS LAS  
FACULTADES GENERALES Y LAS ESPECIALES QUE REQUIERAN CLAUSULA  
ESPECIAL, CONFORME A LA LEY, PARA QUE SE ENTIENDAN CONFERIDOS,  
SIN LIMITACION ALGUNA.

EN LOS PODERES GENERALES PARA ADMINISTRAR BIENES, BASTARA  
EXPRESAR QUE SE DEN CON ESE CARACTER PARA QUE EL APODERADO  
TENGA TODA CLASE DE FACULTADES ADMINISTRATIVAS.

EN LOS PODERES GENERALES, PARA EJERCER ACTOS DE DOMINIO,  
BASTARA QUE SE DEN CON ESE CARACTER PARA QUE EL APODERADO  
TENGA TODAS LAS FACULTADES DE DUEÑO, TANTO EN LO RELATIVO A  
BIENES, COMO PARA HACER TODA CLASE DE GESTIONES A FIN DE  
DEFENDERLOS.

CUANDO SE QUISIEREN LIMITAR, EN LOS TRES CASOS ANTES  
MENTIONADOS, LAS FACULTADES DE LOS APODERADOS, SE CONSIGNARAN  
LAS LIMITACIONES, O LOS PODERES SERAN ESPECIALES.

LOS NOTARIOS INSERTARAN ESTE ARTICULO O SU CORRELATIVO DEL  
LUGAR DONDE SE HICIERE VALER ESTE MANDATO, EN LOS TERMINOS DE  
LOS PODERES QUE OTORGUEN".

**D E L   A P E N D I C E**

SE ENVIAN LOS DOCUMENTOS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN.

- A).- COPIA DEL PERMISO OTORGADO POR LA SECRETARIA DE  
RELACIONES EXTERIORES.
- B).- COPIA DEL RECIBO DE COBRO.
- C).- COPIA DE LAS IDENTIFICACIONES DE LOS COMPARECIENTES.
- D).- COPIA DEL REGISTRO FEDERAL DE CAUSANTES DE LA SECRETARIA  
DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO.

TESTIMONIO COMPULSADO DE SU  
LIBRO EN ESTA NOTARIA Y QUE SE EXPIDE A FAVOR DE  
ASOCIACION DE...  
UTILES DEBIDAMENTE COTEJADAS, RUBRICADAS, SELLADAS Y FIRMADA  
CONFORME A LA LEY. SIENDO LOS 21 VEINTI... MES DE  
OCTUBRE DE 2009 DOS MIL NUEVE.- DOY FE.







**LIC. FELIPE DE JESÚS CANO GAMERO**

Notaria Pública No. 3

y del Patrimonio Inmueble Federal

Constitución No. 15 "C" Mixquiahuala de Juárez, Hgo.

Tel. y Fax: 01 (738) 7250072

feljesuscano@hotmail.com