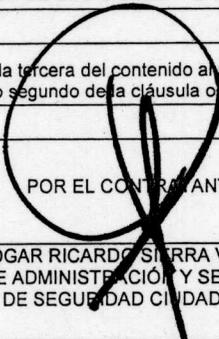
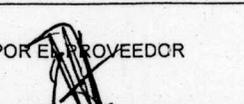




GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA TIERRA
ENGRANDE

FECHA DE SUSCRIPCIÓN			CONTRATO ADMINISTRATIVO DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS		NÚMERO DE CONTRATO
DÍA 10	MES 12	AÑO 2012			SSC/DGAS/DGSPYT/097/2012
DATOS GENERALES DEL PROVEEDOR					
NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL: "YAPAR, S.A DE C.V."					
INSTRUMENTO QUE ACREDITA LA CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA MORAL COLECTIVA: Escritura Pública Número 16,927 (Dieciséis mil novecientos veintisiete), volumen 905 (Novecientos cinco), de fecha nueve de Febrero del año dos mil, pasada ante la fe del Licenciado Juan Carlos Mercado Iniesta, Notario Público Número 17 (Diecisiete), con residencia en Toluca, Estado de México.					
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: YAP000209HZA		CLAVE UNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN:		NACIONALIDAD: Mexicana.	
DOMICILIO FISCAL (CALLE, NÚMERO, COLONIA, CODIGO POSTAL, LOCALIDAD, MUNICIPIO Y ENTIDAD FEDERATIVA): Av. Alfredo del Mazo No. 602 Col. San Lorenzo Tepaltitlán, Toluca, Estado de México C.P. 50010					
DOMICILIO EN EL ESTADO DE MÉXICO (CALLE, NÚMERO, COLONIA, CODIGO POSTAL Y LOCALIDAD): Av. Alfredo del Mazo No. 602 Col. San Lorenzo Tepaltitlán, Toluca, Estado de México C.P. 50010					
TELEFONO: (722) 2145511, 2145577		TELEFAX: (722) 2070207		CORREO ELECTRÓNICO (E-MAIL): aespana2000@yahoo.com.mx	
NOMBRE DEL REPRESENTANTE: LIC. ARTURO ESPAÑA MANZANO					
INSTRUMENTO QUE ACREDITA LA REPRESENTACIÓN: Escritura Pública Número 62,003 (Sesenta y dos mil tres), volumen 823 (Ochocientos veintitrés), folio 052 al 053, de fecha veintiséis de Octubre del año dos mil once, pasada ante la fe del Maestro en Derecho Erick Benjamín Santin Becerril, Notario Público Número 6 (Seis), con residencia en Toluca, Estado de México.					
DATOS GENERALES DE LA ADJUDICACIÓN					
GIRO COMERCIAL: 3571 REPARACION, INSTALACION Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, EQUIPO INDUSTRIAL Y DIVERSO.			SUBGIRO COMERCIAL: 3571E MANTENIMIENTO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO		
UNIDAD ADMINISTRATIVA: DIRECCION GENERAL DE SEGURIDAD PUBLICA Y TRANSITO, DE LA SECRETARIA DE SEGURIDAD CIUDADANA.					
NÚMERO DE REQUISICIÓN: SSC/SRM/DAS/084/2012	PROCEDIMIENTO ADQUISITIVO: Adjudicación Directa AD/SSC/DGAS/052/2012	LEGISLACIÓN APLICADA (ESTATAL O FEDERAL): Estatal.	ACUERDO O DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN (NÚMERO Y FECHA): AD/SSC/DGAS/CADQ/051/2012 del 10 de Diciembre de Dos Mil Doce.		
TIPO DE GASTO (CORRIENTE O DE INVERSIÓN): Inversión	ORIGEN DE LOS RECURSOS (ESTATAL, FEDERAL O CONCURRENTES): Concurrente	PARTIDA PRESUPUESTAL: Oficio número 203200-AGIS-FASP-0816/12 de fecha 16 de Agosto de 2012, Partida 3571.			
ELEMENTOS BÁSICOS DE LA CONTRATACIÓN					
OBJETO DE LA ADQUISICIÓN: "Reparación, Mantenimiento y Rehabilitación del Sistema de Aire Acondicionado del Edificio de la Secretaría de Seguridad Ciudadana"					
PLAZO DE ENTREGA: Dentro de los 5 meses posteriores a la suscripción del contrato, en un horario de 09:00 a 17:00 horas.					
LUGAR DE ENTREGA: En Calle Marie Curie No. 1350 Esquina Paseo Tollocan, Col. San Sebastián, Toluca Estado de México.					
IMPORTE TOTAL DE LA ADQUISICIÓN: \$ 6'901,710.41 (Seis millones novecientos un mil setecientos diez pesos 41/100 M.N.) incluye el Impuesto al Valor Agregado.					
FORMA DE PAGO: El pago será 50% de anticipo a la fecha del fallo de adjudicación y el 50% restante a la fecha de puesta en marcha dentro de los 20 días hábiles posteriores a la fecha de ingreso a la Dirección General de Tesorería de los documentos respectivos debidamente soportados y requisitados.					
PLAZO DEL PAGO: El pago será 50% de anticipo a la fecha del fallo de adjudicación y el 50% restante a la fecha de puesta en marcha dentro de los 20 días hábiles posteriores a la fecha de ingreso a la Dirección General de Tesorería de los documentos respectivos debidamente soportados y requisitados.					
ANTICIPO: Sera el 50% de anticipo a la fecha del fallo de adjudicación.					
AJUSTE DE PRECIOS: Los precios son fijos durante la vigencia del contrato, por lo que queda sin efecto la clausula Sexta contenida en el reverso de presente contrato.					
GARANTÍA DE CALIDAD DE LA ADQUISICIÓN (PLAZO): El Proveedor garantizará la calidad de los bienes y/o servicios, comprometiéndose a cumplir estrictamente con las condiciones establecidas en el presente contrato y sus anexos correspondientes.					
GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO (TIPO E IMPORTE): El Proveedor entregará a la Secretaría de Seguridad Ciudadana sito calle 28 de Octubre S/N, esq. del Velázquez, Col. Vértice, Toluca, Estado de México, C.P. 50150, dentro de los diez días hábiles posteriores a la suscripción del contrato a través de fianza, cheque certificado o cheque de caja, la correspondiente garantía de cumplimiento del presente contrato, expedida a favor del Gobierno del Estado de México equivalente al 10% del importe total del contrato, por un monto de \$ 690,171.04 (Seiscientos noventa mil ciento setenta y un pesos 04/100 M.N.)					
GARANTÍA DE ANTICIPO: El Proveedor entregará a la Secretaría de Seguridad Ciudadana, cita calle 28 de Octubre S/N, esq. Fidel Velázquez, Col. Vértice, Toluca, Estado de México, C.P. 50150, previo a la presentación de la factura correspondiente del anticipo, garantía por el importe total del anticipo, a través de fianza, cheque certificado o cheque de caja, la correspondiente garantía de anticipo del presente contrato, expedida a favor del Gobierno del Estado de México equivalente al 50% del importe total del contrato, por un monto de \$ 3'450,855.21 (Tres millones cuatrocientos cincuenta mil ochocientos cincuenta y cinco pesos 21/100 M.N.)					
GARANTÍA CONTRA DEFECTOS O VICIOS OCULTOS: El Proveedor entregará a la Secretaría de Seguridad Ciudadana sito calle 28 de Octubre S/N, esq. Fidel Velázquez, Col. Vértice, Toluca, Estado de México, C.P. 50150, dentro de los cinco días naturales posteriores a la entrega total de los bienes, a través de fianza, cheque certificado o cheque de caja, la correspondiente garantía contra defectos o vicios ocultos, expedida a favor del Gobierno del Estado de México equivalente al 10% del importe total del contrato, por un monto de \$ 690,171.04 (Seiscientos noventa mil ciento setenta y un pesos 04/100 M.N.)					
PENAS CONVENCIONALES (INCUMPLIMIENTO Y RESCISIÓN): Las referidas al reverso del presente contrato.					
ANEXOS DEL CONTRATO					
ANEXO UNO: DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS.					
OBSERVACIONES					
Queda sin efectos la cláusula tercera del contenido al reverso del presente contrato, por no tratarse de un contrato abierto. Queda sin efectos el párrafo segundo de la cláusula octava del contenido al reverso del presente contrato.					
VALIDACIÓN DEL CONTRATO (ANVERSO Y REVERSO)					
 POR EL CONTRATANTE EDGAR RICARDO SIERRA VARELA DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS DE LA SECRETARIA DE SEGURIDAD CIUDADANA.			 POR EL PROVEEDOR LIC. ARTURO ESPAÑA MANZANO REPRESENTANTE LEGAL		
SECRETARIA DE SEGURIDAD CIUDADANA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES					



ANEXO UNO

NO. PROGRESIVO	CLAVE DE VERIFICACIÓN	ESPECIFICACIONES DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD SOLICITADA	PRECIO (IVA INCLUIDO)	
					UNITARIO	TOTAL
1	21940	<p>REPARACIÓN MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DE LA SECRETARIA DE SEGURIDAD CIUDADANA QUE INCLUYE:</p> <p>I.- SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO</p> <p>1.- UNIDAD GENERADORA DE AGUA HELADA CON CONDENSADOR ENFRIADO POR AGUA, CAPACIDAD NOMINAL DE 320T. R., TIPO SOLO FRIO PARA MANEJAR EN EL LADO DEL EVAPORADOR, TEMPERATURA DE ENTRADA 55° F, TEMPERATURA DE SALIDA 45° F, CAÍDA DE PRESIÓN DE 13.5 FT W.G., TEMPERATURA AMBIENTE 89.80° F, COMPRESOR TIPO TORNILLO, REFRIGERANTE R-410A Y CON UN CONSUMO DE ENERGÍA DE 356 KW PARA OPERAR A 440/3/60. INCLUYE, AISLADORES DE VIBRACIÓN DE RESORTE PROTECCIÓN CONTRA VARIACIÓN DE VOLTAJE.</p> <p>2.- MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNIDAD MANEJADORA DE AIRE QUE INCLUYE: LIMPIEZA DE FILTROS DE AIRE, COMPROBAR ENGRASE DE COJINETES, JUEGO AXIAL Y TEMPERATURA, REVISAR Y CORREGIR TENSIÓN DE BANDAS Y LINEALIDAD DE POLEAS, COMPROBAR CONSUMO DE MOTOR Y AJUSTAR TÉRMICO, REPARAR JUNTAS DE GOMAS DE PUERTAS Y COMPROBAR FUGAS, CAMBIAR GRASA A COJINETES DE VENTILADORES, REVISAR ESTADO DE BANDAS Y SUSTITUIR EN CASO NECESARIO, LIMPIAR ALETAS DE VENTILADOR Y PEINAR LAS DETERIORADAS, REVISIÓN DE ANCLAJES Y CONEXIONES A CONDUCTOS DE AIRE, COMPROBAR CAUDAL, PRESIÓN Y TEMPERATURA DEL AIRE Y AGUA, VERIFICAR RECOLECCIÓN DE CONDENSADOS, MANTENIMIENTO A MOTOR DE 15 HP (COMPROBAR CONSUMO, RUIDOS, AISLAMIENTO Y RODAMIENTOS) COMPROBAR ESTADO DE CONTROL, REVISAR PROTECCIÓN DE PRESIÓN NEGATIVA, LIMPIEZA TOTAL DEL EQUIPO, COMPROBAR COMUNICACIÓN CON SISTEMA DE CONTROL, MANTENIMIENTO GENERAL A PANELES, CONTACTOS Y FUSIBLES, MANTENIMIENTO A VÁLVULAS AUTOMÁTICAS, MANTENIMIENTO A SENSORES DE TEMPERATURA, MANTENIMIENTO A FILTROS Y RETENCIONES DE AGUA Y DES INCRUSTACIÓN DE SERPENTINES.</p> <p>3.- MANTENIMIENTO A TORRE DE ENFRIAMIENTO ACOPLADA A MOTOR DE 25 HP QUE INCLUYE: CAMBIO DE BALEROS; BALANCEO DE EXTRACTOR AXIAL; CAMBIO DE PANELES; DESINCRUSTACIÓN DE TANQUE AGUA; SELLADO; IMPERMEABILIZACIÓN DE CHAROLA</p> <p>4.- SERVICIO DE MANTENIMIENTO A MOTOBOMBA DE 15HP ACOPLADA POR MEDIO DE COPLE A MOTOR ELÉCTRICO DE 15 HP. INCLUYE: CAMBIO DE RODAMIENTOS; SELLO MECÁNICO; ACOPLAMIENTO Y ALINEACIÓN; PUESTA EN MARCHA</p> <p>5.- SERVICIO DE MANTENIMIENTO A MOTOBOMBA; ACOPLADA POR MEDIO DE COPLE A MOTOR ELÉCTRICO DE 25 HP. INCLUYE: CAMBIO DE RODAMIENTOS; SELLO MECÁNICO Y ALINEACIÓN; PUESTA EN MARCHA</p> <p>6.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA TIPO MARIPOSA DE 4" DE DIAM.</p> <p>7.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE COMPUERTA DE VÁSTAGO ALTO DE 4" DE DIAM., BRIDADA</p> <p>8.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANÓMETROS DE PRESIÓN INHUNDADOS DE 0 A 7 KGS. INCLUYE: CONECTOR, COLA DE COCHINO Y VÁLVULA DE AGUJA</p> <p>9.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMÓMETRO DE COLUMNA</p> <p>10.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLAMIENTO TÉRMICO TIPO INSULTUBE PARA TUBERÍA DE ACERO DE 6 Y 4". INCLUYE: TRAZO, CORTE Y ADHESIVO.</p> <p>11.- MANIOBRA DE TRASLADO Y COLOCACIÓN DE UNIDAD ENFRIADORA DE LIQUIDO TIPO CHILLER, INCLUYE: FLETE Y ACARREO HASTA BASE HABILITADA POR OTROS.</p>	SERVICIO	1	\$6'901,710.41	\$6'901,710.41



NO. PROGRESIVO	CLAVE DE VERIFICACIÓN	ESPECIFICACIONES DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD SOLICITADA	PRECIO (IVA INCLUIDO)	
					UNITARIO	TOTAL
		<p>12.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWICH DE FLUJO CON PALETA DE 4". INCLUYE: CONECTOR, COPLE COLA DE COCHINO Y VÁLVULA DE AGUJA.</p> <p>13.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELIMINADOR DE VIBRACIÓN PARA AGUA BRIDADO CON MALLA DE PROTECCIÓN VIBRAFLEX DE 6 Y 4 " DIAM.</p> <p>14.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA CHECK DE 4" DE DIAM. INCLUYE: MONTAJE Y PRUEBAS</p> <p>15.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA TIPO COMPUERTA DE 4" DE DIAM. INCLUYE: MONTAJE Y PRUEBAS</p> <p>II.- MANTENIMIENTO A SUB ESTACIÓN Y SISTEMA ELÉCTRICO</p> <p>16.-MANTENIMIENTO PREVENTIVO A SUB ESTACIÓN ELÉCTRICA DE MEDIA TENSIÓN QUE INCLUYE: MANTENIMIENTO A SUB ESTACIÓN ELÉCTRICA DE MEDIA TENSIÓN, SERVICIO A SECCIONADOR DE MEDIA TENSIÓN, SERVICIO A INTERRUPTOR DE MEDIA TENSIÓN, LIMPIEZA DE AISLADORES, APARTA RAYOS Y BUS. LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR A GABINETE DE MEDIA TENSIÓN REVISIÓN DEL TORQUE A TORNILLERÍA.</p> <p>17.- LIBRAMIENTO DE ACOMETIDA DE MEDIA TENSIÓN</p> <p>18.- MEDICIÓN DE RESISTENCIA OHMICA DE LA RED DE TIERRAS</p> <p>19.- SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TABLERO DE BAJA TENSIÓN, INCLUYE: REVISIÓN DE INTERRUPTOR ELECTROMECAÁNICO, REVISIÓN DE INTERRUPTORES DERIVADOS, REVISIÓN DEL TORQUE DE TORNILLERÍA Y LIMPIEZA GENERAL DEL TABLERO CON LOS MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</p> <p>20.- PRUEBA DE RESISTENCIA DE TRANSFORMADOR. INCLUYE: PRUEBAS Y AISLAMIENTO A DEVANDOS</p> <p>21.- PRUEBA DE RELACIÓN DE TRANSFORMACIÓN PARA DETERMINAR LA REGULACIÓN DE ENERGÍA DEL EQUIPO</p> <p>22.- FILTRADO DEL ACEITE DIELECTRICO DEL TRANSFORMADOR PARA ELIMINAR HUMEDAD, REMOCIÓN DE SEDIMENTOS Y DESGASIFICACIÓN DEL MISMO ACEITE</p> <p>23.- PRUEBA DE RELACIÓN DE TRANSFORMACIÓN PARA DETERMINAR LA REGULACIÓN DE ENERGÍA DEL EQUIPO.</p> <p>24.- CAMBIO DE ACEITE DEL TRANSFORMADOR Y REEMPLAZO DE FILTRO.</p> <p>25.- ACEITE DIELECTRICO PARA TRANSFORMADOR DE MEDIA TENSIÓN. SE DETERMINARA LA CANTIDAD REQUERIDA DE ACUERDO A LAS CONDICIONES DEL TRANSFORMADOR UNA VEZ REALIZADO EL SERVICIO.</p> <p>GARANTÍAS: DOCE MESES EN EQUIPO Y TRES MESES EN MANO DE OBRA A PARTIR DE LA PUESTA EN MARCHA.</p>				
IMPORTE TOTAL						\$6'901,710.41

VALIDACIÓN DEL ANEXO

<p>POR EL CONTRATANTE</p> 	<p>POR EL PROVEEDOR</p> 
<p>EDGAR RICARDO SIERRA VARELA DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS DE LA SECRETARIA DE SEGURIDAD CIUDADANA.</p>	<p>LIC. ARTURO ESPAÑA MANZANO REPRESENTANTE LEGAL</p>