



ACTA DE FINIQUITO

EN EL MUNICIPIO DE **JOCOTITLÁN**, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **10:00** HORAS DEL DÍA **19** DE **JULIO** DE **2017**, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN **LA DIRECCION DE OBRAS**, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO **MJO/DOP/FISMDF-029/AD-023/2017** DE FECHA **15** DE **MAYO** DE **2017**, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

000006

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE TECHO EN ARE ADE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN JARDIN DE NIÑOS JUAN JACOBO ROSEAU"

UBICACIÓN: **MAVORO**

NÚMERO DE CONTROL: **MJO/DOP/FISMDF-29/AD-023/2017**

OBJETO DEL CONTRATO: LA OBRA CONSISTE EN TRAZO DE TERRENO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, EXCAVACION POR MEDIOS MANUALES, CONSTRUCCION DE ZAPATAS AILADAS, CONSTRUCCION DE COLUMNAS REDONDAS DE CONCRETO ARMADO F'C=200 KG7CM2 COLOCACION DE TRABES PARA RECIBIR ARMADURA A BASE DE MONTEN DE 8" COLOCACION DE LARGEROS A BASE DE MONTEN DE 6"X 2" CAL. 14 COLOCACION DE LAMINA PRINTO CAL 25, COLOCACION DE TENSORES, COLOCACION DE BAJADAS DE AGUA PLUVIAL.

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES Y ASESORIAS SANCHEZ Y/O SALVADOR SANCHEZ

R.F.C.: **SAES590318NF9**

IMPORTE DEL CONTRATO	CON I.V.A.	219,999.21	SIN I.V.A.	189,654.49
IMPORTE EJERCIDO	CON I.V.A.	219,999.20	SIN I.V.A.	189,654.48
IMPORTE POR CANCELAR	CON I.V.A.	0.01	SIN I.V.A.	0.01

VOLÚMENES CONTRATADOS: **245.56 M2** VOLÚMENES REALES EJECUTADOS: **245.56 M2**

CONVENIO No.: _____ IMPORTE DEL CONVENIO: _____

PLAZO DE EJECUCION CONTRATUAL

FECHA DE INICIO: 16-may-17 FECHA DE TERMINACION: 14-jul-17

PLAZO DE EJECUCION REAL

FECHA DE INICIO: 16-may-17 FECHA DE TERMINACION: 14-jul-17



RELACION DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS						000005
ESTIMACION No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACION CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACION CON I.V.A.	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
ANTICIPO						0.00
1	16-may-17	02-jun-17	202,839.00	0.00	0.00	202,839.00
2	05-jun-17	14-jul-17	17,160.20	0.00	0.00	17,160.20
TOTAL DE ESTIMACIONES			219,999.20	0.00	0.00	\$ 219,999.20

ACTA DE FINIQUITO

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$ 0.00	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$219,999.20
I.V.A.:	\$ 0.00	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$ 0.00
TOTAL, DE AMORTIZACIÓN:	\$ 0.00	SUBTOTAL:	\$219,999.20
RETENCIONES LEGALES		MENOS RETENCIONES:	\$0.00
SERVICIOS DE AUDITORIA TECNICA REQUERIDOS 2%	\$ 0.00	TOTAL, A PAGAR:	\$219,999.20
CAMARA 0.5%	\$ 0.00		
I.C.I.C. 0.2%	\$ 0.00		
TOTAL, DE RETENCIONES	\$ 0.00		

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE EL ARCHIVO DE OBRAS PUBLICAS, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPañÍA AFIANZADa AC FIANZAS MONTERREY No. DE FIANZA: 1829640
IMPORTE: 21,999.92 FECHA: 14 DE JULIO 2017
VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

000004

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MJO/DOP/FISMDF-029/AD-023/2017

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS **11:30** HORAS DEL DÍA **19** DE **JULIO**, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL MUNICIPIO

POR LA EMPRESA

C. FELICIANO DIAZ RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ARQ. SALVADOR SANCHEZ ENRIQUEZ
ADMINISTRADOR UNICO

P. ARQ. ALEJANDRO SERRANO CRUZ
SERRANO
RESIDENTE DE OBRA

ARQ. SALVADOR SANCHEZ ENRIQUEZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA