



ACTA DE FINIQUITO

EN EL MUNICIPIO DE **JOCOTITLÁN**, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **10:00** HORAS DEL DÍA **14 DE JUNIO DE 2017**, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN **LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO **MJO/DOP/FIS MDF-017/AD-013/2017** DE FECHA **17 DE ABRIL DE 2017**, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA: **MEJORAMIENTO DE ESCUELA PRIMARIA IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO 2da ETAPA.**

UBICACIÓN: **BARRIO LAS FUENTES - SANTIAGO YECHE**

NÚMERO DE CONTROL: **FIS MDF/017/2017**

OBJETO DEL CONTRATO: **LA OBRA CONSISTE EN INSTALACION HIDROSANITARIA CON TUBO DE COBRE Y PVC, APLANADO TERMINADO FINO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, COLOCACION DE LOSETA Y AZULEJO, COLOCACION DE MAMPARAS DIVISORIAS, MUEBLES E INSTALACION ELECTRICA, APLICACIÓN DE PINTURA, FIRME DE CONCRETO SIMPLE, BANQUETA Y LIMPIEZA EN GENERAL.**

CONTRATISTA: **EDG CONSTRUCCIONES Y/O EDGAR OLEGARIO DAVILA PEREZ.**

R.F.C.: **DAPE820829GJ7.**

| | | | | |
|----------------------|------------|-------------------|------------|-------------------|
| IMPORTE DEL CONTRATO | CON I.V.A. | <u>199,890.96</u> | SIN I.V.A. | <u>172,319.79</u> |
| IMPORTE EJERCIDO | CON I.V.A. | <u>199,865.43</u> | SIN I.V.A. | <u>172,297.78</u> |
| IMPORTE POR CANCELAR | CON I.V.A. | <u>25.53</u> | SIN I.V.A. | <u>22.01</u> |

VOLÚMENES CONTRATADOS: **34 M2** VOLÚMENES REALES EJECUTADOS: **34 M2**

CONVENIO No.: _____ IMPORTE DEL CONVENIO: _____

PLAZO DE EJECUCION CONTRATUAL

FECHA DE INICIO: **18-abr-17** FECHA DE TERMINACION: **01-jun-17**

PLAZO DE EJECUCION REAL

FECHA DE INICIO: **18-abr-17** FECHA DE TERMINACION: **01-jun-17**



| RELACION DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS | | | | | | |
|---|-----------------------|-----------|-------------------------------------|------------------------------------|---------------------|--------------|
| ESTIMACION No. | PERIODO | | IMPORTE DE LA ESTIMACION CON I.V.A. | IMPORTE DE AMORTIZACION CON I.V.A. | RETENCIONES LEGALES | NETO A PAGAR |
| | DEL | AL | | | | |
| ANTICIPO | | | | | | 0.00 |
| 1 | 18-abr-17 | 23-may-17 | 120,935.40 | 0.00 | 0.00 | 120,935.40 |
| 2 | 24-may-17 | 01-jun-17 | 78,930.02 | 0.00 | 0.00 | 78,930.02 |
| | | | | | | |
| | TOTAL DE ESTIMACIONES | | 199,865.42 | 0.00 | 0.00 | 199,865.42 |

ACTA DE FINIQUITO

| AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES | | CÁLCULO DE ESTIMACIONES | |
|--|----------------|--------------------------------|---------------------|
| AMORTIZACIÓN | | IMPORTE DE LA OBRA | |
| AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO: | \$ 0.00 | EJECUTADA CON I.V.A.: | \$199,865.42 |
| I.V.A.: | \$ 0.00 | MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.: | \$0.00 |
| TOTAL DE AMORTIZACIÓN: | \$ 0.00 | SUBTOTAL: | \$199,865.42 |
| RETENCIONES LEGALES | | MENOS RETENCIONES: | \$ 0.00 |
| SERVICIOS DE AUDITORIA TECNICA REQUERIDOS 2% | \$ 0.00 | TOTAL A PAGAR: | \$199,865.42 |
| CAMARA 0.5% | \$ 0.00 | | |
| I.C.I.C. 0.2% | \$ 0.00 | | |
| TOTAL DE RETENCIONES | \$ 0.00 | | |

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE EL ARCHIVO DE OBRAS PUBLICAS, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.



GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPañÍA AFIANZADORA: **FIANZAS DORAMA, S.A.** No. DE FIANZA: **17A38862**
IMPORTE: **19,986.54** FECHA: **01 DE JUNIO DE 2017**
VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA **MJO/DOP/FISMDF-017/AD-013/2017.**

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS **10:30** HORAS DEL DÍA **14 DE JUNIO DE 2017**. LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL. DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
JOCOTITLÁN, MEX.
2016-2018

POR EL MUNICIPIO

FELICIANO DIAZ RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

GUILLERMO CASTAÑEDA MARTINEZ
SUPERVISOR DE OBRA

POR LA EMPRESA

P. ARQ. EDGAR OLEGARIO DAVILA PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL

P. ARQ. EDGAR OLEGARIO DAVILA PEREZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA