H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ

2009 - 2012

INDICE DEL EXPEDIENTE UNICO DE OBRA

ADJUDICACIDN DIRECTA

DOCUMENTOS INTEGRADOS

(FUNDAMENTO GACETA DE GOBIERNO 1/OCT/08)

Almoloya de Juárez

DATOS DE LA OBRA

UNIDAD ADMINISTRATIVA

No. DE CONTRATO NORMATIVIDAD

NOMBRE DE LA OBRA O SERVICIO

LOCALIDAD

EMPRESA

IMPORTE DE CONTRATO/ORIGEN RECURSOS $

FECHA REAL DE INICIO : FECHA REAL DE TERMINO

DOCUMENTACION II	No.	DESCRIPCION DEL DOCUMENTO	EXISTE		ORIGINAL O COPIA	FOLIO		OBSERVACIONES Y/ O COMENTARIO
			Si	NO		DE	A	
PLANEACION III	1	EXPEDIENTE TECNICO (FEFOM, GIS, HABITAT, CONADE, FDPAED, SUBSEMUN)						
	2	PROYECTO EJECUTIVO						
	3	DICTAMEN DE FACTIBILIDAD (TECNICA, ECONOMICA, ECOLOGICA, SOCIAL, LIBERACION DE PREDIOS) Y DICTAMEN DE IMPACTO AMBIENTAL						
	4	PRESUPUESTO BASE (CERTIFICACION DEL RESPONSABLE DE P.U.)						
	5	FICHA TECNICA, ENVIO DE FICHA TECNICA, A LA TESORERIA ALTA DE FICHA TECNICA EN EL SIAVAMEN (FISM)						
	6	OFICIO DE AUTORIZACION DE RECURSOS (CODEMUN, CABILDO)						
	7	ACTA CONSTITUTIVA DEL COMITÉ CIUDADANO DE CONTROL Y VIGILANCIA (COCICOVI)						
	8	SUFICIENCIA PRESUPUESTAL						
	9	INTEGRACION DEL CIOP						
CONTRATACION IV	10	DICTAMEN DE PROCEDENCIA						
	11	INVITACION APERSONAS FISICAS O MORALES PARA PRESENTAR SU PROPUESTA						
	12	ESCRITO DE ACEPTACION DE LA PERSONA FISICA O MORAL CON TODOS LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL OFICIO DE INVITACION (DOC. TECNICA-ECONOMICA)						
	13	EVALUACION DE LA PROPUESTA (CUADRO COMPARATIVO, DICTAMEN DE ADJUDICACION)						
	14	CONTRATO						
	15	GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, ANTICIPOS						
	16	TRAMITE DE ANTICIPO						
	17	AVISO DE INICIO DE OBRA, NOMBRAMIENTO DEL SUPERVISOR (CERTIFICACION DEL SUPERVISOR) Y ENTREGA DEL SITIO DE OBRA, SUPERINTENDENTE DE OBRA (CERTIFICACION E IFE)						
	18	PROGRAMA DE DBRA O SERVICIO (INCLUYENDO MODIFICACIONES), APRDBADO POR LA RESIDENCIA DE OBRA Y SUPERVISION EXTERNA						
	19	FACTURAS, ESTIMACIONES, NUMEROS GENERADORES, NOTAS DE BITACORA, ALBUM FOTOGRAFICO						
	20	RESOLUCION DE AJUSTE O ESCALATORIA DE PRECIOS UNITARIOS, INCLUYENDO LA SOLICITUD DE LA EMPRESA CON SUS MATRICES Y CON EL VISTO BUENO DE LA RESIDENCIA DE OBRA Y SUPERVISION EXTERNA						
	21	SOLICITUD Y AUTORIZACION DE VOLUMENES ADICIONALES						
	22	SOLICITUD Y AUTORIZACION DE CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO (INCLUYE P.U. CONCILIADOS						
	23	CONVENIOS ADICIONALES POR MONTO O PLAZO, OFICIO DE AUTORIZACION DE CONVENIO, DICTAMEN TECNICO DE LA SUPERVISION, ENDOSO DE FIANZAS DE CUMPLIMIENTO						
EJECUCION V	24	APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES POR INCUMPLIMIENTO AL CONTRATO						
	25	REPORTES DE CONTROL DE CALIDAD						
	26	PLANOS ACTUALIZADOS DEFINITIVOS						
	27	ACTA DE RECEPCION DE LOS TRABAJOS Y GARANTIA DE VICIOS OCULTOS (INCLUYENDO INVITACIONES EXTERNAS E INTERNAS A DICHO ACTO)						
	28	ACTA FINIQUITO						
	29	MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO						
	30	ENTREGA DE EXPEDIENTE TECNICO POR PARTE DE LA SUPERVISION A LA SUBDIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEBIDAMENTE INTEGRADO						
COMPRDVACION VI	31	AUDITORIA E INFORMES DEL RESULTADO DE LAS AUDITORIAS PRACTICADAS						

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

FEFOM 2012
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

GRANDE

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LA OBRA

TIPO DE TRAMITE(2)	No. DE OBRA(3)	FOLIO:(1)
EXPEDIENTE INICIAL ● AJUSTE DE METAS ○ OTRO (ESPECIFIQUE) ○	AÑO DE EJERCICIO(4)	
AMPLIACIÓN PRESUPUESTAL ○ REDUCCIÓN PRESUPUESTAL ○	2012	

NOMBRE DE LA OBRA(5)

TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

LOCALIDAD(6)	MUNICIPIO(4)
PIEDRAS BLANCAS CENTRO	ALMOLOYA DE JUÁREZ

CLAVE EP(8)	CLAVE(9)	SECTOR(10)

CLAVE(11)	UNIDAD EJECUTORA(12)	CLAVE(13)	UNIDAD RESPONSABLE(14)
	DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS		H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ

No. DE OFICIO (S)(15)

TIPO DE OBRA:(16)	MODALIDAD DE EJECUCION:(17)	TIPO DE ADJUDICACION:(18)
NUEVA ● PROCESO ○	CONTRATO ● ADMINISTRACIÓN DIRECTA MIXTA ○	LICITACIÓN PÚBLICA ○ INVITACIÓN RESTRINGIDA ○ ADJUDICACIÓN DIRECTA ●

NÚMERO DE CONTRATO(19)	IMPORTE(20)	FECHA DE INICIO DE LA OBRA(21)	FECHA DE TERMINO DE LA OBRA(22)
		2012/07/09	2012/08/30

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA(23)

LOS TRABAJOS COMPRENDEN LO SIGUIENTE, PRELIMINARES: DEMOLICION A MANO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO, CONCRETO SIMPLE Y CARGA A MANO Y ACARREO EN CAMION. A TIRO LIBRE DEL MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE DEMOLICIONES. ESTRUCTURA DE LA TORRE: EXCAVACION PLANTILLA DE CIMENTACION, ZAPATA DE CIMENTACION DE 2.95 X 2.02 M., CONTRATRABE DE CIMENTACION, CADENA DE DESPLANTE, COLUMNA DE CONRETO, CASTILLOS, TRABES, CADENAS Y LOSA DE 20 CM. DE PERALTE, DE CONCRETO DE HECHO EN OBRA REISTENCIA F'C=200KG/CM2 Y 250 KG/CM2, REFORZADOS CON VARILLA DE 3/8" Y 1/2", ESTRIBOS DE 1/4", MURO DE ENRRASE DE BLOCK DE CONCRETO, MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO,

INFORMACIÓN FINANCIERA

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	EJERCIDO AÑOS ANTERIORES(24)	PRESUPUESTO ESTIMADO PARA EL EJERCICIO		PRESUPUESTO ESTIMADO PARA EJERCICIOS POSTERIORES(27)
		RECURSOS NUEVOS(25)	RECURSOS DE REFRENDO(26)	
RECURSOS FEDERALES	$	$	$	$
RECURSOS ESTATALES	$	$ 200,000.00	$	$
RECURSOS MUNICIPALES	$	$	$	$
OTRAS FUENTES	$	$	$	$
SUBTOTALES:	$ 0.00	$ 200,000.00		$ 0.00

COSTO TOTAL ESTIMADO DE LA OBRA(28) $ 200,000.00

PROYECCIÓN E IMPACTO DE LA OBRA

CONCEPTO	ACUMULADO AL INICIO DEL EJERCICIO(30)	ESTIMADO A ALCANZAR DURANTE EL EJERCICIO(31)	ESTIMADO A REALIZAR EN EL EJERCICIO POSTERIOR(32)	TOTAL(33)
AVANCE FÍSICO	0	100	0	100
BENEFICIARIOS (PERSONAS)		970	0	970
UNIDAD DE MEDIDA DE LA META(29) CENTRO DE REUNION		1	0	1

OBSERVACIONES(34) SITUACION:(35)

REVISÓ ANALISTA(36)

NOMBRE Y FIRMA

V.O. BO. JEFE DE DEPARTAMENTO(37)

NOMBRE Y FIRMA

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

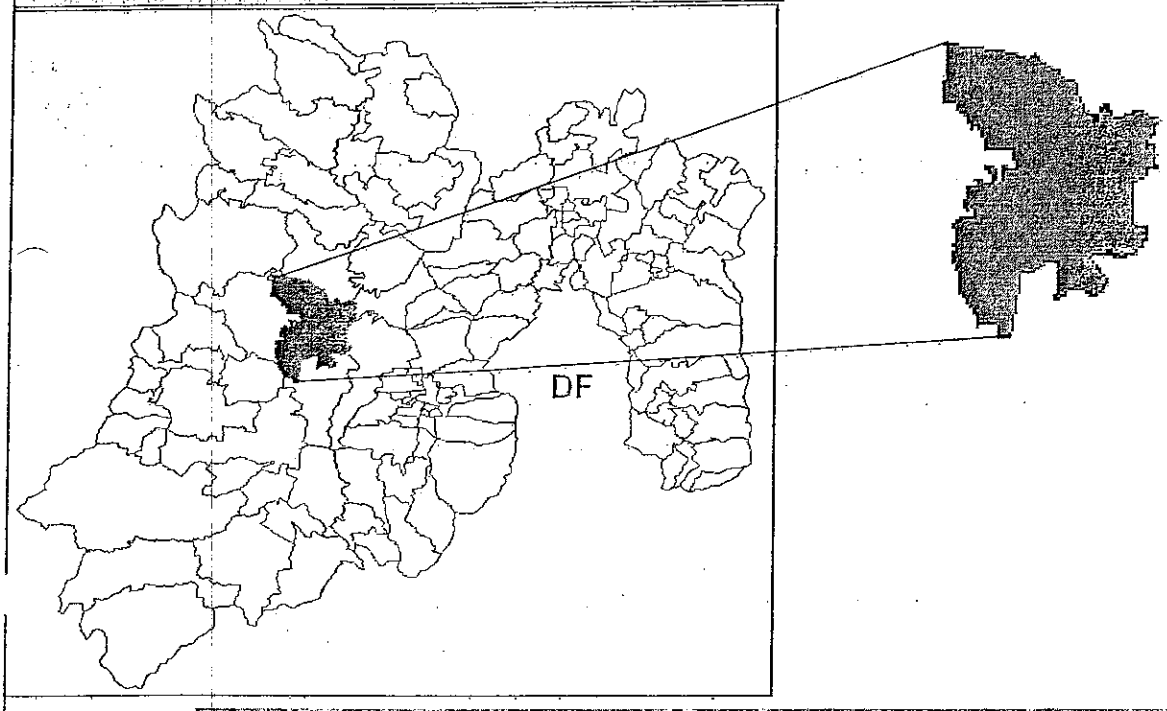
FEFOM 2012
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

EN GRANDE

FOLIO:

LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

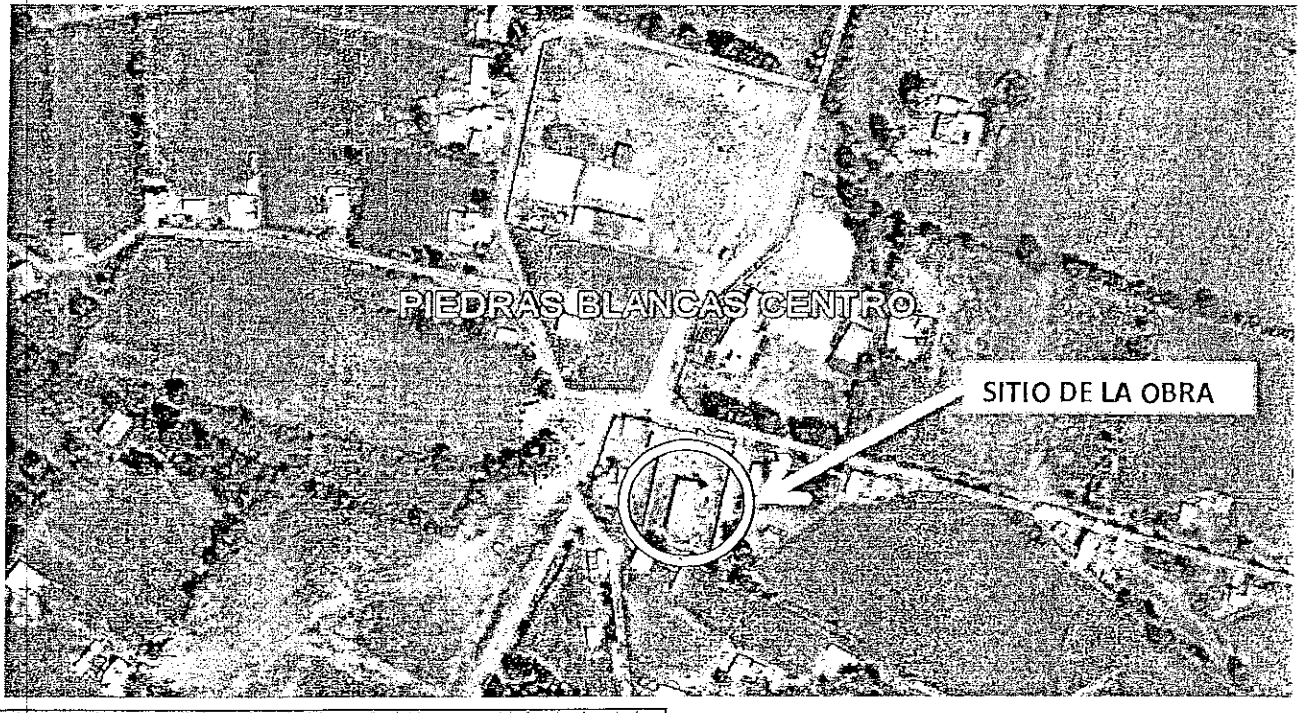
MACROLOCALIZACION)



MUNICIPID:
ALMOLOYA DE JUÁREZ

OBRA:
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

LOCALIDAD:
PIEDRAS BLANCAS CENTRD



COORDENADAS UTM (metros)	
Este (X): __401861_____	Norte (Y): __2159366_____

MICROLOCALIZACION3)

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

FEFOM 2012
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

GRANDE

FOLIO:[1]

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD, EN PIEDRAS BLANCAS CENTRO

PRESUPUESTO DE LA OBRA O ACCIÓN

No. PARTIDA PRESUPUESTAL[7]	CONCEPTO[9]	UNIDAD DE MEDIDA[4]	CANTIDAD[5]	PRECIO UNITARIO[6]	IMPORTE SIN IVA[7]	IVA[8]	TOTAL[9]
	CENTRO DE REUNION SOCIAL				-	-	-
	PRELIMINARES				-	-	-
6103	DEMOLICION A MANO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO, CONCRETO SIMPLE, MAMPOSTERIA SIN RECUPERACION DE LOS MATERIALES INCLUYE: APILE DEL PRODUCTO DE DEMOLICION, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M3	30.82	336.74	10,378.33	1,660.53	12,038.86
6103	CARGA A MANO Y ACARREO EN CAMION A TIRO LIBRE DEL MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE DEMOLICIONES (MEDIDO COMPACTO) INCLUYE: MANO DE OBRA Y EQUIPO	M3	30.82	85.74	2,642.51	422.80	3,065.31
	ESTRUCTURA PARA TORRE				-	-	-
6103	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO CON MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, ESTABLECIENDO EJES, BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	13.62	4.81	65.51	10.48	75.99
6103	EXCAVACION POR MEDIOS MANUALES, EN CEPA PARA ALOJAR CIMENTACION, EN MATERIAL TIPO B INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO. A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 HASTA 2.00 M	M3	15.49	72.61	1,124.73	179.96	1,304.69
6103	PLANTILLA DE CIMENTACION DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL F'c =.100 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4" DE 10 CM. DE ESPESOR EN FONDO DE CEPA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	12.00	163.28	1,959.36	313.50	2,272.86
6103	ZAPATA DE CIMENTACION DE 2.95 X 2.02 M. DE 30 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLA DE 1/2" @ 10 CM. AMBOS SENTIDOS. fy=4200 KG/CM2, CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4" INCLUYE: CIMBRADO EN FRONTERAS, HABILITADO DE ACERO, VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	PZA.	2.00	6,700.30	13,400.60	2,144.10	15,544.70
6103	CONTRATRABE DE CIMENTACION DE CONCRETO ARMADO SECCION 20 X 50 CM. CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADA CON 6 VARILLAS DE 3/8" ESTRIBOS DE 3/8" @ 25 CM. INCLUYE CIMBRA ACABADO COMUN, HABILITADO DE ACERO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	ML	12.60	629.35	7,929.81	1,268.77	9,196.58
6103	MURO DE ENRASE DE BLOCK DE CONCRETO LIGERO DE 15 X 20 X 40 CM EN 15 CM DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4 A HILO Y PLOMO SOBRE CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	3.00	239.09	717.27	114.76	832.03
6103	CADENA DE DESPLANTE DE CONCRETO ARMADO SECCION 15 X 20 CM. CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CM. INCLUYE: CIMBRA ACABADO COMUN, HABILITADO DE ACERO, VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	ML	12.60	243.14	3,063.56	490.17	3,553.73
6103	RELLENO COMPACTADO CON PISON DE MANO EN CAPAS DE 20 CM. EN CEPA DE CIMENTACIÓN UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, INCLUYE: INCORPORACION DE AGUA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M3	5.00	92.39	461.95	73.91	535.86
6103	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO SECCION 40 X 40 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 8 VARILLAS DEL No. 6, ESTRIBOS DE 3/8" @ 15 Y 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA ACABADO APARENTE, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO Y CURADO.	ML	24.40	950.39	23,189.52	3,710.32	26,899.84
6103	CASTILLO DE CONCRETO ARMADO SECCION 15 X 20 CM. DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=200 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO	ML	37.80	222.80	6,421.84	1,347.49	9,769.33
6103	TRABE DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 40 X 40 CM. CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 6 VARILLAS DE 5/8", ESTRIBOS DE 3/8" @ 15 Y 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA ACABADO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO Y CURADO.	ML	36.40	939.89	34,212.00	5,473.92	39,685.92
6103	TRABE DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 30 X 40 CM. CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA CABADO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO.	ML	15.00	384.89	5,773.35	923.74	6,697.09
				TOTAL			131,474.79

POR LA UNIDAD EJECUTORA

ING. RAFAEL NOVIA MESA
DIRECTOR DE O. U. Y OBRAS PUBLICAS

POR LA DEPENDENCIA RESPONSABLE[11]

M. EN D. EFREN SÁNCHEZ LOPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

DGI

REVISÓ ANALISTA[12]

Vo.Bo. JEFE DE DEPARTAMENTO[13]

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

FEFOM 2012
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

ENGRANDE

FOLIO:[1]

OBRA: TERMINACIDN DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD, EN PIEDRAS BLANCAS CENTRO

PRESUPUESTO DE LA OBRA O ACCIÓN

No. PARTIDA PRESUPUESTAL[2]	CONCEPTO[3]	UNIDAD DE MEDIDA[4]	CANTIDAD[5]	PRECIO UNITARIO[6]	IMPORTE SIN IVA[7]	IVA[8]	TOTAL[9]
6103	CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETD ARMADO SECCION 20 X 20 CM. CON DONCRETD HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMD 3/4" , REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBDS OEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA CACABDO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO.	ML	59.00	3D0.35	17,720.65	2,835.30	20,555.95
6103	COLUMNA REDONDA DE CONCRETO ARMADO DE 30 CM. DE DIAMETRO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" , ARMADA CON 5 VARILLAS DE 3/4", ESTRIBOS DEL 3/8" @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO CON SONOTUBO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, Y DESCIMBRADO	ML	23.00	597.13	13,733.99	2,197.44	15,931.43
6103	COLUMNA REDONOA DE CONCRETO ARMADO DE 20 CM. OE DIAMETRO OE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" , ARMADA CON 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS EN ESPIRAL DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERD, CIMBRADO CON SONOTUBO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, Y OESCIMBRADO	ML	19.80	383.73	7,597.85	1,215.66	8,813.51
6103	MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO DE 5.5 X 12.5 X 25 CM EN 12.5 CM DE ESPESORA HILO Y PLOMO, ASENTADO CON MEZCLA MORTERO-ARENA PROP. 1:4 JUNTAS DE 1.5 CM ACABADO COMUN SIN APLANAR, HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA.	M2	48.D0	233.77	11,220.96	1,795.35	13,016.31
6103	LOSA MACISA DE CONCRETO ARMADO OE 20 CM. DE PERALTE ARMADA CON 2 PARRILLAS DE VARILLA DE 1/2" @ 10 CM. EN AMBOS SENTIDOS CONCRETO F'c = 250 KG/ CM2. AGREGADO MAXIMO 3/4" A UNA ALTURA MAXIMA DE 12 M. INCLUYE HABILITADO DE CIMBRA PARA ACABADO APARENTE, GOTERO EN VOLADO, HABILITADO DE ACERO, VACIADO DE CONCRETO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, APARENTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	29.00	303.45	8,799.99	1,408.D0	10,207.99
				SUBTOTAL (2)			68,525.20
					SUBTOTAL (1)		131,474.79
					SUBTOTAL (2)		68,525.20
					TOTAL		200,000.00

POR LA UNIDAD EJECUTORA	POR LA DEPENDENCIA RESPONSABLE[11]	DGI	
		REVISÓ ANALISTA12)	Vo.Bo. JEFE DE DEPARTAMENTO13)
ING. RAFAEL NOVIA MEJIA DIRECTOR DE D. U. Y OBRAS PUBLICAS	M. EN D. EFREN SANCHEZ LOPEZ PRESIDENTE MUNICIPAL	NOMBRE Y FIRMA	NOMBRE Y FIRMA

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

FEFOM 2012
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

ENGRANDE

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD, EN PIEDRAS BLANCAS CENTRO

FOLIO:

PROGRAMA DE OBRA

PRINCIPALES CONCEPTOS DE TRABAJO	PROGRAMA DE AVANCE FÍSICO (%)												
	ENE.	FEB.	MAR.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGO.	SEP.	OCT.	NOV.	DIC.	TOT
PRELIMINARES							60%	40%					100%
ESTRUCTURA PARA TORRE							40%	60%					100%

CALENDARIO DE ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS

MES	MENSUAL	ACUMULADO	%
ENERO			
FEBRERO			
MARZO			
ABRIL			
MAYO			
JUNIO			
JULIO	100,000.00	100,000.00	50%
AGOSTO	100,000.00	200,000.00	50%
SEPTIEMBRE			
CTUBRE			
NOVIEMBRE			
DICIEMBRE			
TOTAL	200,000.00	200,000.00	100%

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

FEFOM 2012
EXPEDIENTE TECNICO
ANEXO 1

ENGRANDE

FOLIO:1)

VALIDACIÓN DEL EXPEDIENTE Y DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

NOMBRE DE LA OBRA O ACCION2)

TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD, EN PIEDRAS BLANCAS CENTRO

Los abajo firmantes, hacen constar que el presente cumple con los requisitos y normas técnicas establecidas por la Dependencia Coordinadora Sectorial, por lo que es viable su ejecución, comprometiéndose la misma a proporcionar la supervisión y asistencia técnica necesaria durante el proceso constructivo.

AUTORIZACIÓN

POR LA UNIDAD EJECUTORA3)	POR LA DEPENDENCIA RESPONSABLE5)	POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA7)
ING. RAFAEL NOVIA MEJÍA	M. EN D. EFREN SANCHEZ LOPEZ	ARMANDO ALVAREZ REYES
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO OBRAS PUBLICAS	PRESIDENTE MUNICIPAL	DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA PUBLICA
2012/06/27	2012/06/27	2012/06/27
FECHA4)	FECHA6)	FECHA8)

OBSERVACIONES9)

LOS TRABAJOS COMPRENDEN LO SIGUIENTE, PRELIMINARES: DEMOLICION A MANO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO, CONCRETO SIMPLE Y CARGA A MANO Y ACARREO EN CAMION A TIRO LIBRE DEL MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE DEMOLICIONES. ESTRUCTURA DE LA TORRE: EXCAVACION PLANTILLA DE CIMENTACION, ZAPATA DE CIMENTACION DE 2.95 X 2.02 M., CONTRATRABE DE CIMENTACION, CADENA DE DESPLANTE, COLUMNA DE CONRETO, CASTILLOS, TRABES, CADENAS Y LOSA DE 20 CM. DE PERALTE, DE CONCRETO DE HECHO EN OBRA REISTENCIA F'C=200KG/CM2 Y 250 KG/CM2, REFORZADOS CON VARILLA DE 3/8" Y 1/2", ESTRIBOS DE 1/4", MURO DE ENRRASE DE BLOCK DE CONCRETO, MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO,

DGI

REVISÓ ANALISTA10)	Vo.Bo. JEFE DE DEPARTAMENTO11)
NOMBRE Y FIRMA	NOMBRE Y FIRMA

2012/06/27
FECHA12)

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

FEFOM 2012
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

enGRANDE

FOLIO:1)

ACTA DE ACEPTACIÓN POR PARTE DE LA COMUNIDAD

LA COMUNIDAD DE:2)	PIEDRAS BLANCAS CENTRO	DEL MUNICIPIO DE:3)	ALMOLOYA DE JUÁREZ

Declara que ha sido de su conocimiento y puesto a consideración la realización de:

NOMBRE DE LA OBRA4)

TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

CON LAS CARACTERÍSTICAS SIGUIENTES:5)

LOS TRABAJOS COMPRENDEN LO SIGUIENTE, PRELIMINARES: DEMOLICION A MANO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO, CONCRETO SIMPLE Y CARGA A MANO Y ACARREO EN CAMION A TIRO LIBRE DEL MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE DEMOLICIONES. ESTRUCTURA DE LA TORRE: EXCAVACION ANTILLA DE CIMENTACION, ZAPATA DE CIMENTACION DE 2.95 X 2.02 M., CONTRATRABE DE CIMENTACION, CADENA DE DESPLANTE, COLUMNA DE CONRETO, CASTILLOS, TRABES, CADENAS Y LOSA DE 20 CM. DE PERALTE, DE CONCRETO DE HECHO EN OBRA REISTENCIA F'C=200KG/CM2 Y 250 KG/CM2, REFORZADOS CON VARILLA DE 3/8" Y 1/2", ESTRIBOS DE 1/4", MURO DE ENRRASE DE BLOCK DE CONCRETO, MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO,

Se fima la presente acta de aceptación siendo las6) 12:00 horas del dia 27 de JUNIO de 2012 .

POR LA COMUNIDAD7)	POR LA UNIDAD EJECUTORA8)
LINO MARTÍNEZ VIEYRA NOMBRE DEL DELEGADO	ING. RAFAEL NOVIA MEJÍA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ALMOLOYA DE JUÁREZ MEX. 2009 - 2012

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

FEFOM 2012
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

enGRANDE

REGISTRO: 1)

No DE CONTROL: 2)

RECOMENDACIÓN SOCIAL DE ORIENTACIÓN

NOMBRE DE LA OBRA Ó ACCIÓN :3)

TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL OE LA COMUNIDAD, EN PIEDRAS BLANCAS CENTRO

COBERTURA:4)

ESTATAL [ ] REGIONAL [ ] MUNICIPAL [X] LOCAL [ ]

CRITERIOS SOCIALES:5)

ESTE TIPO DE OBRAS QUE POR SU OBJETIVO ES EL DE CONCENTRAR A GRAN PARTE DE LA POBLACIÓN DE LA COMUNIDAD, ES BÁSICO EL RGARLES LA MAYOR SEGURIDAD POSIBLE, PARA EVITARLES POSIBLES ACCIOENTES

(El sistema imprimirá los criterios sociales que apliquen a la obra ó acción en la localidad establecida)

VISTO BUENO

POR LA UNIDAD EJECUTORA 6)	POR LA DEPENDENCIA RESPONSABLE 8)	POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA 10)
ING. RAFAEL NOVA MEJÍA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS	M. EN D. EFREN SANCHEZ LOPEZ PRESIDENTE MUNICIPAL	ING. LUIS FELIPE NEMER FERNANDEZ DIRECTOR GENERAL DE PROMOCIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL
FECHA: 27/06/12 7)	FECHA: 27/06/12 9)	FECHA: 27/06/12 11)

Se deberá informar semestralmente a la Dirección General de Promoción para el Desarrollo Social de la Secretaría de Desarrollo Social del Estado de México, la fecha y localidad de aplicación.

Las dependencias, organismos y H. Ayuntamientos del Estado de México, deberán solicitar este documento a la Dirección General de Promocion para el Desarrollo Social, de la Secretaría de Desarrollo Social del Gobierno del Estado de México.

VIGENCIA: 31/12/12 12)

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

Gasto de Inversión Sectorial
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
enGRANDE

REGISTRO: 001/1005/12	No. DE CONTROL: 00000

RECOMENDACIÓN SOCIAL DE ORIENTACIÓN

NOMBRE DEL PROGRAMA, OBRA O ACCIÓN:
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD, PIEDRAS BLANCAS CENTRO MUNICIPIO DE ALMOLOYA DE JUAREZ

COBERTURA:
ESTATAL ☐ REGIONAL ☐ MUNICIPAL ■ LOCAL ☐

CRITERIOS SOCIALES:

Los programas, obras y acciones encaminadas a la construcción, rehabilitación y/o equipamiento de centros de desarrollo comunitario, se recomienda favorezcan a la población que preferentemente habite en las localidades y Areas Geoestadísticas Básicas (AGEB´s) que cumplan al menos con una de las características siguientes:
a) Localidades de media, alta y muy alta marginación.
b) Areas Geoestadísticas Básicas (AGEB´s) de media, alta y muy alta marginación.

VISTO BUENO

POR LA UNIDAD EJECUTORA	POR LA UNIDAD RESPONSABLE	POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA
ING. RAFAEL NOVIA MEJIA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS 03/07/12	MTRO. EN D. EFREN SANCHEZ LOPEZ PRESIDENTE MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUAREZ 03/07/12	ING. LUIS FELIPE NEMER FERNANDEZ DIRECTOR GENERAL DE PROMOCIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL 03/07/12

Se deberá informar semestralmente a la Dirección General de Promoción para el Desarrollo Social de la Secretaría de Desarrollo Social del Gobierno del Estado de México, la fecha y localidad de aplicación.

Las dependencias, organismos y H. Ayuntamientos del Estado de México, deberán solicitar este documento a la Dirección General de Promoción para el Desarrollo Social, de la Secretaría de Desarrollo Social del Gobierno del Estado de México.

VIGENCIA: 31/12/12

Gobieno del Estado de México
Secretaria del Agua y Obra Pública
Subsecretaría del Agua y Obra Pública
Dirección General de Administración de Obra Pública

ANALISIS DOCUMENTAL DE EXPEDIENTE TÉCNICO

OBRA	TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD, PIEDRAS BLANCAS CENTRO EN ALMOLOYA DE JUÁREZ
MUNICIPIO / LOCALIDAD	ALMOLOYA DE JUAREZ
COSTO TOTAL DE LA OBRA	200,000.00

TIPO DE TRAMITE	DATOS COMPLETOS
CLAVES	DATDS CDMPLETOS
TIPO DE OBRA	DATOS CDMPLETOS
MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN	DATDS COMPLETOS
TIPO DE ADJUDICACIÓN	DATOS CDMPLETOS
CARACTERISTICAS DE CONTRATO	DATDS COMPLETOS
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	DATOS COMPLETOS
INFORMACIÓN FINANCIERA	DATOS CDMPLETOS
BENEFICIARIOS	DATOS COMPLETOS
UNIDAD DE MEDIDA (METAS)	DATOS COMPLETOS
AVANCE FÍSICO	DATDS COMPLETOS
CROQUIS	DATOS COMPLETOS
PRESUPUESTO	DATOS CDMPLETOS
VALIDACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	COMPLETA
PROGRAMA DE OBRA	COMPLETO
DICTAMEN DE FACTIBILIDAD	DATOS COMPLETOS
FIRMAS	COMPLETAS
ACTA DE ACEPTACIÓN DE LA COMUNIDAD	DEBERA ESTAR FIRMADA POR LA COMUNIDAD
RECOMENDACIÓN SOCIAL DE ORIENTACIÓN	DEBERA ESTAR FIRMADA POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA

REVISÓ
ARQ. ROCIO DEL CARMEN ZAPATA VÁZQUEZ

Vo. Bo.
P. LIC. DAVID CARBALLAR JUAREZ

305

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

FEFOM 2012
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

GRANDE

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LA OBRA

TIPO DE TRAMITE2)	No. DE OBRA3)	FOLIO:1)
EXPEDIENTE INICIAL ● AJUSTE DE METAS ○ OTRO (ESPECIFIQUE) ○ AMPLIACIÓN PRESUPUESTAL ○ REDUCCIÓN PRESUPUESTAL ○	AÑO DE EJERCICIO 4) 2012	

NOMBRE DE LA OBRA 5)

TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

LOCALIDAD6)	MUNICIPIO4)
PIEDRAS BLANCAS CENTRO	ALMOLOYA DE JUÁREZ

CLAVE EP9)	CLAVE9)	SECTOR10)

CLAVE11)	UNIDAD EJECUTORA12)	CLAVE13)	UNIDAD RESPONSABLE14)
	DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS		H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ

No. DE OFICIO (S)15)

TIPO DE OBRA:18)	MODALIDAD DE EJECUCION:17)	TIPO DE ADJUDICACION:16)
NUEVA ● PROCESO ○	CONTRATO ● ADMINISTRACIÓN DIRECTA MIXTA ○	LICITACIÓN PÚBLICA ○ INVITACIÓN RESTRINGIDA ○ ADJUDICACIÓN DIRECTA ●

NÚMERO DE CONTRATO19)	IMPORTE20)	FECHA DE INICIO DE LA OBRA21)	FECHA DE TERMINO DE LA OBRA22)
		2012/07/09	2012/08/30

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA23)

LOS TRABAJOS COMPRENDEN LO SIGUIENTE, PRELIMINARES: DEMOLICION A MANO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO, CONCRETO SIMPLE Y CARGA A MANO Y ACARREO EN CAMION A TIRO LIBRE DEL MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE DEMOLICIONES. ESTRUCTURA DE LA TORRE: EXCAVACION PLANTILLA DE CIMENTACION, ZAPATA DE CIMENTACION DE 2.95 X 2.02 M., CONTRATRABE DE CIMENTACION, CADENA DE DESPLANTE, COLUMNA DE CONRETO, CASTILLOS, TRABES, CADENAS Y LOSA DE 20 CM. OE PERALTE, DE CONCRETO DE HECHO EN OBRA REISTENCIA F'C=200KG/CM2 Y 250 KG/CM2, REFORZADOS CON VARILLA DE 3/8" Y 1/2", ESTRIBOS DE 1/4", MURO DE ENRRASE DE BLOCK DE CONCRETO, MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO,

INFORMACIÓN FINANCIERA

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	EJERCIDO AÑOS ANTERIORES24)	PRESUPUESTO ESTIMADO PARA EL EJERCICIO		PRESUPUESTO ESTIMADO PARA EJERCICIOS POSTERIORES27)
		RECURSOS NUEVOS25)	RECURSOS DE REFRENDO26)	
RECURSOS FEDERALES	$	$	$	$
RECURSOS ESTATALES	$	$ 200,000.00	$	$
RECURSOS MUNICIPALES	$	$	$	$
OTRAS FUENTES	$	$	$	$
SUBTOTALES:	$ 0.00	$ 200,000.00		$ 0.00

COSTO TOTAL ESTIMADO DE LA OBRA28)	$ 200,000.00

PROYECCIÓN E IMPACTO DE LA OBRA

CONCEPTO	ACUMULADO AL INICIO DEL EJERCICIO30)	ESTIMADO A ALCANZAR DURANTE EL EJERCICIO31)	ESTIMADO A REALIZAR EN EL EJERCICIO POSTERIOR32)	TOTAL33)
AVANCE FISICO	0	100	0	100
BENEFICIARIOS (PERSONAS)		970	0	970
UNIDAD DE MEDIDA DE LA META29) CENTRO DE REUNION		1	0	1

OBSERVACIONES34) SITUACION:35) _____

REVISÓ ANALISTA36)	VO. BO. JEFE DE DEPARTAMENTO37)
NOMBRE Y FIRMA	NOMBRE Y FIRMA

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

FEFOM 2012

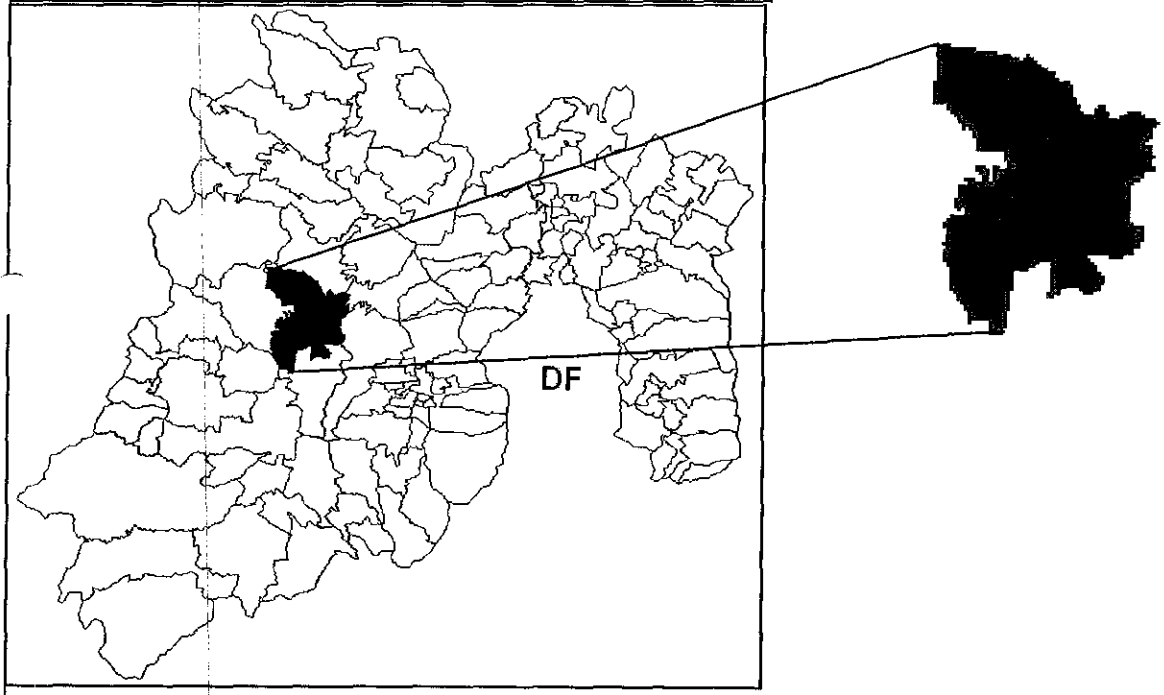
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

GRANDE

FOLIO:1)

LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

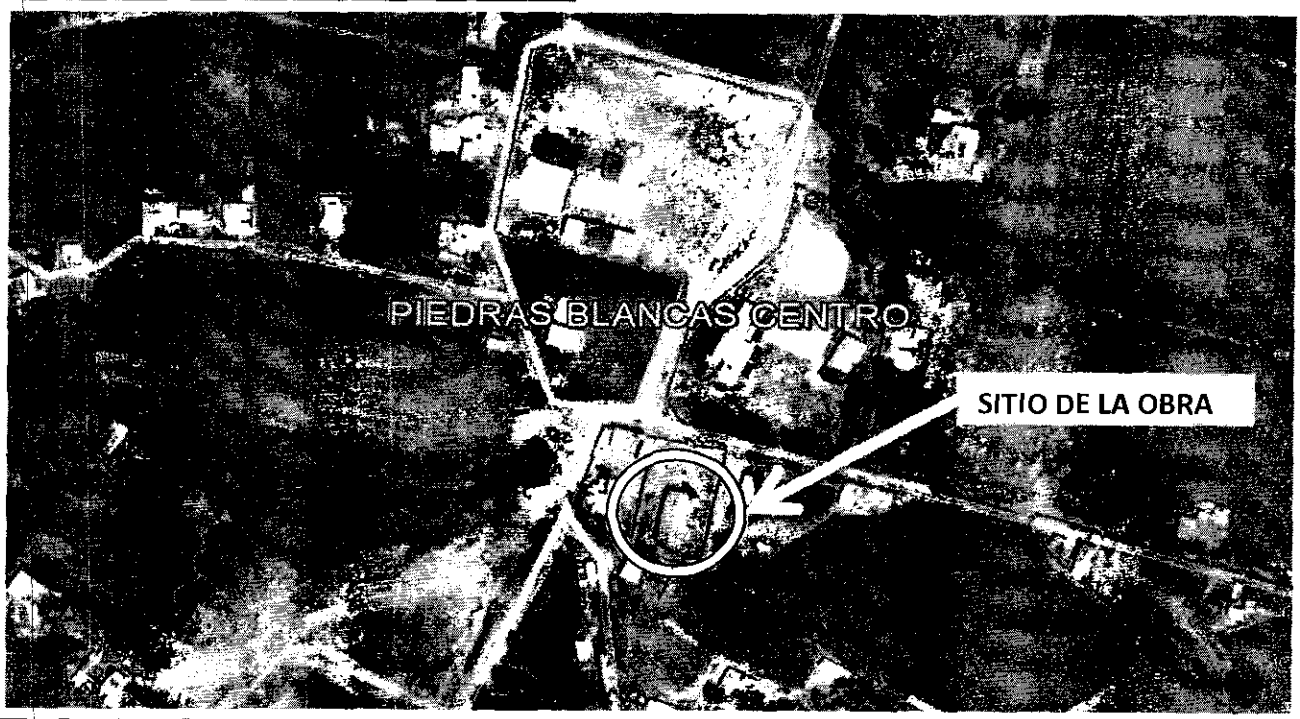
MACROLOCALIZACION2)



MUNICIPIO:
ALMDLOYA DE JUÁREZ

DBRA:
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIDN SOCIAL DE LA COMUNIDAD

LOCALIDAD:
PIEDRAS BLANCAS CENTRO



MICROLOCALIZACION3)

COORDENADAS UTM (metros)	
Este (X): __401861____	Norte (Y): __2159366____

FOLIO:[1]

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD, EN PIEDRAS BLANCAS CENTRO

PRESUPUESTO DE LA OBRA D ACCIÓN

No. PARTIDA PRESUPUESTAL[2]	CONCEPTO[3]	UNIDAD DE MEDIDA[4]	CANTIDAD[5]	PRECIO UNITARIO[6]	IMPORTE SIN IVA[7]	IVA[8]	TOTAL[9]
	CENTRO DE REUNION SOCIAL				-	-	-
	PRELIMINARES				-	-	-
6103	DEMOLICION A MANO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO, CONCRETO SIMPLE, MAMPOSTERIA SIN RECUPERACION DE LOS MATERIALES INCLUYE: APILE DEL PRODUCTO DE DEMOLICION, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M3	30.82	336.74	10,378.33	1,660.53	12,038.86
6103	CARGA A MANO Y ACARREO EN CAMION A TIRO LIBRE DEL MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE DEMOLICIONES (MEDIDO COMPACTO) INCLUYE: MANO DE OBRA Y EQUIPO	M3	30.82	85.74	2,642.51	422.80	3,065.31
	ESTRUCTURA PARA TORRE				-	-	-
6103	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO CON MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, ESTABLECIENDO EJES, BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	13.62	4.81	65.51	10.48	75.99
6103	EXCAVACION POR MEDIOS MANUALES, EN CEPA PARA ALOJAR CIMENTACION, EN MATERIAL TIPO B INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO, A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 HASTA 2.00 M	M3	15.49	72.61	1,124.73	179.96	1,304.69
6103	PLANTILLA DE CIMENTACION DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL F'c = 100 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4" DE 10 CM. DE ESPESOR EN FONDO DE CEPA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	12.00	163.28	1,959.36	313.50	2,272.86
6103	ZAPATA DE CIMENTACION DE 2.95 X 2.02 M. DE 30 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLA DE 1/2" @ 10 CM. AMBOS SENTIDOS. fy=4200 KG/CM2, CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4" INCLUYE: CIMBRADO EN FRONTERAS, HABILITADO DE ACERO, VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	PZA.	2.00	6,700.30	13,400.60	2,144.10	15,544.70
6103	CONTRATRABE DE CIMENTACION DE CONCRETO ARMADO SECCION 20 X 50 CM. CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADA CON 6 VARILLAS DE 3/8" ESTRIBOS DE 3/8" @ 25 CM. INCLUYE CIMBRA ACABADO COMUN, HABILITADO DE ACERO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	ML.	12.60	629.35	7,929.81	1,268.77	9,198.58
6103	MURO DE ENRASE DE BLOCK DE CONCRETO LIGERO DE 15 X 20 X 40 CM EN 15 CM DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4 A HILO Y PLOMO SOBRE CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	3.00	239.09	717.27	114.76	832.03
6103	CADENA DE DESPLANTE DE CONCRETO ARMADO SECCION 15 X 20 CM. CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CM. INCLUYE: CIMBRA ACABADO COMUN, HABILITADO DE ACERO, VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	ML.	12.60	243.14	3,063.56	490.17	3,553.73
6103	RELLENO COMPACTADO CON PISON DE MANO EN CAPAS DE 20 CM. EN CEPA DE CIMENTACION UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, INCLUYE: INCORPORACION DE AGUA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M3	5.00	92.39	461.95	73.91	535.86
6103	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO SECCION 40 X 40 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 8 VARILLAS DEL No. 6, ESTRIBOS DE 3/8" @ 15 Y 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA ACABADO APARENTE, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO Y CURADO.	ML	24.40	950.39	23,189.52	3,710.32	26,899.84
6103	CASTILLO DE CONCRETO ARMADO SECCION 15 X 20 CM. DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=200 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO	ML	37.80	222.80	8,421.84	1,347.49	9,769.33
6103	TRABE DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 40 X 40 CM. CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 6 VARILLAS DE 5/8", ESTRIBOS DE 3/8" @ 15 Y 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA ACABADO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO Y CURADO.	ML	36.40	939.89	34,212.00	5,473.92	39,685.92
6103	TRABE DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 30 X 40 CM. CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA CABADO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO.	ML	15.00	384.89	5,773.35	923.74	6,697.09
					TOTAL		131,474.79

POR LA UNIDAD EJECUTORA	POR LA DEPENDENCIA RESPONSABLE[11]
ING. RAFAEL NOVIA MEJÍA DIRECTOR DE D. U. Y OBRAS PUBLICAS	M. EN D. EFREN SÁNCHEZ LOPEZ PRESIDENTE MUNICIPAL

DGI	
REVISÓ ANALISTA12)	Vo.Bo. JEFE DE DEPARTAMENTO13)

FOLIO:[1]

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD, EN PIEDRAS BLANCAS CENTRO

PRESUPUESTO DE LA OBRA O ACCIÓN

No. PARTIDA PRESUPUESTAL[2]	CONCEPTO[3]	UNIDAD DE MEDIDA[4]	CANTIDAD[5]	PRECIO UNITARIO[6]	IMPORTE SIN IVA[7]	IVA[8]	TOTAL[9]
6103	CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 20 X 20 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" , REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA CACABDO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO.	ML	59.D0	300.35	17,72D.65	2,835.30	20,555.95
8103	COLUMNA REDONDA DE CONCRETO ARMADO DE 30 CM. DE DIAMETRO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" , ARMADA CON 5 VARILLAS DE 3/4", ESTRIBOS DEL 3/8" @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERD, CIMBRADO CON SONOTUBO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, Y DESCIMBRADO	ML	23.00	597.13	13,733.99	2,197.44	15,931.43
6103	COLUMNA REDONDA DE CONCRETO ARMADO DE 20 CM. DE DIAMETRO DE CONCRETO HECHD EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" , ARMADA CON 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS EN ESPIRAL DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO CON SONOTUBO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, Y DE8CIMBRADO	ML	19.80	383.73	7,597.85	1,215.66	8,813.51
6103	MURO DE TABIQUE DE BARRD ROJO RECDCIDO DE 5.5 X 12.5 X 25 CM EN 12.5 CM DE ESPESOR A HILD Y PLOMO, ASENTADO CON MEZCLA MORTERO-ARENA PROP. 1:4 JUNTAS DE 1.5 CM ACABADO COMUN SIN APLANAR, HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE DBRA, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA.	M2	4B.DD	233.77	11,220.96	1,795.35	13,016.31
6103	LDSA MACISA DE CDNCRETO ARMADO DE 20 CM. DE PERALTE ARMADA CON 2 PARRILLAS DE VARILLA DE 1/2" @ 10 CM. EN AMBOS SENTIDOS CONCRETO F'c = 250 KG/ CM2. AGREGADO MAXIMO 3/4" A UNA ALTURA MAXIMA DE 12 M. INCLUYE HABILITADO DE CIMBRA PARA ACABADO APARENTE, GOTERO EN VDLADO, HABILITADO DE ACERO, VACIADO DE CONCRETO, VIBRADO, CURADO, OESCIMBRADO, APARENTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	29.00	303.45	8,799.99	1,408.00	10,207.99
				SUBTDTAL (2)			68,525.20
					SUBTOTAL (1)		131,474.79
					SUBTOTAL (2)		68,525.20
					TOTAL		200,000.00

POR LA UNIDAD EJECUTORA[10]	POR LA DEPENDENCIA RESPONSABLE[11]	DGI	
		REVISÓ ANALISTA 12)	Vo.Bo. JEFE DE DEPARTAMENTO 13)
ING. RAFAEL NOVIA MEJÍA DIRECTOR DE D. U. Y OBRAS PUBLICAS	M.EN D. EFREN SÁNCHEZ LOPEZ PRESIDENTE MUNICIPAL	NOMBRE Y FIRMA	NOMBRE Y FIRMA

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

FEFOM 2012
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

GRANDE

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD, EN PIEDRAS BLANCAS CENTRO

FOLIO:[1]

PROGRAMA DE OBRA

PRINCIPALES CONCEPTOS DE TRABAJO[2]	PROGRAMA DE AVANCE FÍSICO (%)[3]												
	ENE.	FEB.	MAR.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGO.	SEP.	OCT.	NOV.	DIC.	TOT
PRELIMINARES							60%	40%					100%
ESTRUCTURA PARA TORRE							40%	60%					100%

CALENDARIO DE ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS [4]

MES	MENSUAL	ACUMULADO	%
ENERO			
FEBRERO			
MARZO			
ABRIL			
MAYO			
JUNIO			
JULIO	100,000.00	100,000.00	50%
AGOSTO	100,000.00	200,000.00	50%
SEPTIEMBRE			
OCTUBRE			
NOVIEMBRE			
DICIEMBRE			
TOTAL	200,000.00	200,000.00	100%

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

FEFOM 2012
EXPEDIENTE TECNICO
ANEXO 1

GRANDE

FOLIO:[1]

VALIDACIÓN DEL EXPEDIENTE Y DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

NOMBRE DE LA OBRA O ACCION[2]

TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD, EN PIEDRAS BLANCAS CENTRO

Los abajo firmantes, hacen constar que el presente cumple con los requisitos y normas técnicas establecidas por la Dependencia Coordinadora Sectorial, por lo que es viable su ejecución, comprometiéndose la misma a proporcionar la supervisión y asistencia técnica necesaria durante el proceso constructivo.

AUTORIZACIÓN

POR LA UNIDAD EJECUTORA[3]	POR LA DEPENDENCIA RESPONSABLE[5]	POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA[7]
ING. RAFAEL NOVIA MEJÍA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS	M. EN D. EFREN SANCHEZ LOPEZ PRESIDENTE MUNICIPAL	ARMANDO ALVAREZ REYES DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA PUBLICA
2012/06/27 FECHA[4]	2012/06/27 FECHA[6]	2012/06/27 FECHA[8]

OBSERVACIONES[9]

LOS TRABAJOS COMPRENDEN LO SIGUIENTE, PRELIMINARES: DEMOLICION A MANO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO, CONCRETO SIMPLE Y CARGA A MANO Y ACARREO EN CAMION A TIRO LIBRE DEL MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE DEMOLICIONES. ESTRUCTURA DE LA TORRE: EXCAVACION PLANTILLA DE CIMENTACION, ZAPATA DE CIMENTACION DE 2.95 X 2.02 M., CONTRATRABE DE CIMENTACION, CADENA DE DESPLANTE, COLUMNA DE CONRETO, CASTILLOS, TRABES, CADENAS Y LOSA DE 20 CM. DE PERALTE, DE CONCRETO DE HECHO EN OBRA REISTENCIA F'C=200KG/CM2 Y 250 KG/CM2, REFORZADOS CON VARILLA DE 3/8" Y 1/2", ESTRIBOS DE 1/4", MURO DE ENRRASE DE BLOCK DE CONCRETO, MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO,

DGI

REVISÓ ANALISTA[10]	Vo.Bo. JEFE DE DEPARTAMENTO[11]
NOMBRE Y FIRMA	NOMBRE Y FIRMA

2012/06/27
FECHA[12]

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

FEFOM 2012
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

GRANDE

FOLIO:1)

ACTA DE ACEPTACIÓN POR PARTE DE LA COMUNIDAD

LA COMUNIDAD DE:2)	PIEDRAS BLANCAS CENTRO	**DEL MUNICIPIO DE:**3)	ALMOLOYA DE JUÁREZ

Declara que ha sido de su conocimiento y puesto a consideración la realización de:

NOMBRE DE LA OBRA4)

TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

CON LAS CARACTERÍSTICAS SIGUIENTES:5)

LOS TRABAJOS COMPRENDEN LO SIGUIENTE, PRELIMINARES: DEMOLICION A MANO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO, CONCRETO SIMPLE Y CARGA A MANO Y ACARREO EN CAMION A TIRO LIBRE DEL MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE DEMOLICIONES. ESTRUCTURA DE LA TORRE: EXCAVACION PLANTILLA DE CIMENTACION, ZAPATA DE CIMENTACION DE 2.95 **X** 2.02 M., CONTRATRABE DE CIMENTACION, CADENA DE DESPLANTE, COLUMNA DE CONRETO, CASTILLOS, TRABES, CADENAS Y LOSA DE 20 CM. DE PERALTE, DE CONCRETO DE HECHO EN OBRA REISTENCIA F'C=200KG/CM2 Y 250 KG/CM2, REFORZADOS CON VARILLA DE 3/8" Y 1/2", ESTRIBOS DE 1/4", MURO DE ENRRASE DE BLOCK DE CONCRETO, MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO,

Se fima la presente acta de aceptación siendo las6) 12:00 horas del día 27 de JUNIO de 2012 .

POR LA COMUNIDAD7)	**POR LA UNIDAD EJECUTORA**8)
LINO MARTÍNEZ VIEYRA **NOMBRE DEL DELEGADO**	**ING. RAFAEL NOVIA MEJÍA** **DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS 2009 - 2012 ALMOLOYA DE JUAREZ, MEX.

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

FEFOM 2012
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

GRANDE

REGISTRO:1)

No DE CONTROL:2)

RECOMENDACIÓN SOCIAL DE ORIENTACIÓN

NOMBRE DE LA OBRA Ó ACCIÓN :3)

TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD, EN PIEDRAS BLANCAS CENTRO

COBERTURA:4)

ESTATAL [ ] REGIONAL [ ] MUNICIPAL [■] LOCAL [ ]

CRITERIOS SOCIALES:5)

ESTE TIPO DE OBRAS QUE POR SU OBJETIVO ES EL DE CONCENTRAR A GRAN PARTE DE LA POBLACIÓN DE LA COMUNIDAD, ES BÁSICO EL OTORGARLES LA MAYOR SEGURIDAD POSIBLE, PARA EVITARLES POSIBLES ACCIDENTES

(El sistema imprimirá los criterios sociales que apliquen a la obra ó acción en la localidad establecida)

VISTO BUENO

POR LA UNIDAD EJECUTORA6)	POR LA DEPENDENCIA RESPONSABLE8)	POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA10)
ING. RAFAEL NOVIA MEJÍA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS FECHA: 27/06/12 7)	M. EN D. EFREN SANCHEZ LOPEZ PRESIDENTE MUNICIPAL FECHA: 27/06/12 9)	ING. LUIS FELIPE NEMER FERNANDEZ DIRECTOR GENERAL DE PROMOCIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL FECHA: 27/06/12 11)

Se deberá informar semestralmente a la Dirección General de Promoción para el Desarrollo Social de la Secretaría de Desarrollo Social del Estado de México, la fecha y localidad de aplicación.

Las dependencias, organismos y H. Ayuntamientos del Estado de México, deberán solicitar este documento a la Dirección General de Promocion para el Desarrollo Social, de la Secretaría de Desarrollo Social del Gobierno del Estado de México.

VIGENCIA: 31/12/12 12)

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GRANDE

" 2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional "

OFICIO No. 20611A000/5483/2012.
Toluca de Lerdo, Méx.
12 de Julio de 2012

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
18 JUL 2012
RECIBIDO
FIRMA Cony HORA 12:22

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
PRESIDENCIA MUNICIPAL
HORA 11:50

MAESTRO EN DERECHO
EFRÉN SÁNCHEZ LÓPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE
ALMOLOYA DE JUÁREZ
P R E S E N T E

Distinguido Sr. Presidente:

Con relación a su atenta solicitud, anexo al presente expedientes técnicos de las obras que a continuación se describen:

OFICIO DE SOLICITUD	OBRA	IMPORTE
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	PRIMERA ETAPA DE LA PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA, SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$2,555,169.29
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	SUSTITUCIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN LA CALLE BENITO JUÁREZ (SEGUNDA ETAPA), SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$1,300,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	DRENAJE SANITARIO Y ALCANTARILLADO A UN COSTADO DE LA CARRETERA A TOLUCA-AMANALCO, SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$276,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN EL CIRCUITO ORIENTE (TERCERA ETAPA), SAN MATEO TLALCHICHILPAN EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$463,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE PRINCIPAL DE ACCESO A LA COMUNIDAD, LA SOLEDAD EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$1,217,068.75
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	TERMINACIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO ESPECIALIZADO PARA LA ATENCIÓN PRIMARIA DE SALUD (CEAPS), SAN MATEO TLALCHICHILPAN EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$285,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	ELECTRIFICACIÓN DEL CENTRO ESPECIALIZADO PARA LA ATENCIÓN PRIMARIA DE SALUD (CEAPS), SAN MATEO TLALCHICHILPAN EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$785,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	REHABILITACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO, EN EL CONJUNTO HABITACIONAL ECOLÓGICO SUTEYM EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$350,475.34
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	PAVIMENTACIÓN EN ACCESO A LA UPVT, SANTIAGUITO TLALCILALCALI EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$1,600,000.00

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
SUBDIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
18 JUL 2012
RECIBIDO
FIRMA HORA 12:23

SECRETARÍA DEL AGUA Y OBRA PÚBLICA
SUBSECRETARÍA DEL AGUA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA PÚBLICA

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GRANDE

" 2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional "

MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN LA CALLE PRIVADA LUIS DONALDO COLOSIO, BARRIO CABECERA SEGUNDA SECCIÓN EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$300,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN LA CALLE PRIVADA 5 DE MAYO, BARRIO CABECERA TERCERA SECCIÓN EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$300,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD, PIEDRAS BLANCAS CENTRO EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$200,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN LA CALLE FRENTE A LA IGLESIA, PIEDRAS BLANCAS CENTRO EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$100,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN LA CALLE ESPERANZA, BARRIO CABECERA SEGUNDA SECCIÓN EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$300,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	REHABILITACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD, LA POSTA EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$300,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	CONTINUACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL AULA EN ESCUELA SECUNDARIA "JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ, CONJUNTO HABITACIONAL SUTEYM EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$200,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DEL CAMINO REAL, SAN MATEO TLALCHICHILPAN EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$300,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE PRINCIPAL, SALITRE DE MAÑONES EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$300,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE ACCESO A LA COMUNIDAD, PIEDRAS BLANCAS CENTRO EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$300,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE FRESNOS, SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$300,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE A UN COSTADO DE LAS VIAS, MINA MÉXICO EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$300,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	SEGUNDA ETAPA DE LA REMODELACIÓN DEL CAMPO DE FUTBOL EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUÁREZ	$750,000.00

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GRANDE

" 2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional "

MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	REHABILITACIÓN CON EL BACHEO DE CARRETERAS Y CAMINOS DEL MUNICIPIO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ	$3,635,663.69
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	ELECTRIFICACIÓN EN LA LOCALIDAD DE LOMA DE SAN FRANCISCO EN LA COMUNIDAD DE SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$1,400,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	TERCERA ETAPA DEL EMBOVEDAMIENTO DEL RIO ALMOLOYA EN OJO DE AGUA, BARRIO SAN PEDRO EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$1,200,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	CONTINUACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO, TERCERA ETAPA EN LA CARRETERA TOLUCA-ALMOLOYA DE JUÁREZ, SAN MATEO TLACHICHILPAN Y SANTIAGUITO TLALCILALCALI EN ALMOLOYA DE JUÁREZ	$1,700,000.00
MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012	REHABILITACIÓN DE LA PLAZA PRINCIPAL EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUÁREZ	$341,169.29

De acuerdo con la revisión, se determina que están documentalmente completos, por lo que se considera pueden ser ingresados a la Dirección General de Planeación y Gasto Público para su autorización.

Asimismo le informo que para la ejecución de los trabajos deberá de apegarse a la Normatividad vigente en materia de Obra Pública.

Sin otro particular, le envío las muestras de mi más alta consideración.

A T E N T A M E N T E.

ARMANDO ALVAREZ REYES
DIRECTOR GENERAL

c.c.p. Arq. Tania Monsivais Braicovich.- Directora de Programación y Contratos de Obra.
c.c.p. P. Lic. David Carballar Juárez.- Subdirector de Programación y Control de Obras.
AAR/TMB/DCJ/RSC

DGAOP/2635

valid. 294 295 296

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
27 JUN 2012
RECIBIDO
FIRMA Cary HORA 13:07

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

RECIBIDO
27 JUN 2012
HORA 10:00
H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL
2009 - 2012

"2012. Año del Bicentenario del Natalicio del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO
SECRETARIA DE FINANZAS
26 JUN 2012
DIRECCION GENERAL DE INVERSION

Almoloya de Juárez; a 22 de Junio del 2012
Número de Oficio: MAJ/PM/ESL/994/2012

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ALMOLOYA DE JUAREZ
RECIBIDO
27 JUN. 2012
HORA 12:46
TESORERIA MUNICIPAL
FIRMA

LIC. URSULA CARREÑO COLORADO
DIRECTORA GENERAL INVERSION
DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
P R E S E N T E.

Con la finalidad de dar cumplimiento al art. 52 del Presupuesto de Egresos del Gobierno del Estado de México para el ejercicio fiscal 2012. En atención al Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM), para el ejercicio fiscal 2012 y al techo financiero de $18,180,338.58 (Dieciocho millones ciento ochenta mil trescientos treinta y ocho pesos 58/100 M.N.), que nos fue asignado mediante Gaceta de Gobierno número 19 de fecha 30 de enero del año en curso, envío nuevamente a usted la relación de las obras que fueron aprobadas en Sesión de Cabildo de fecha 21 de junio del año en curso, misma que sustituye al listado de obras enviado mediante oficio No. MAJ/DDUYOP/RNM/854/2012.

No.	COMUNIDAD	OBRA	MONTO ASIGNADO
1	San Francisco Tlalcilalcalpan	Primera etapa de la pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Prolongación Independencia.	$ 2,555,169.29
2	San Francisco Tlalcilalcalpan	Sustitución de drenaje sanitario en la Calle Benito Juárez (segunda etapa).	$ 650,000.00
3	San Francisco Tlalcilalcalpan	Drenaje sanitario y alcantarillado a un costado de la carretera Toluca-Amanalco.	$ 138,000.00
4	San Mateo Tlalchichilpan	Construcción de drenaje sanitario en el Circuito Oriente (tercer etapa).	$ 176,000.00
5	La Soledad	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle principal de acceso a la comunidad.	$ 300,000.00
6	San Mateo Tlalchichilpan	Terminación de obras complementarias del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).	$ 285,000.00
7	San Mateo Tlalchichilpan	Electrificación del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).	$ 785,000.00
8	Conjunto Habitacional SUTEYM	Rehabilitación del alumbrado público, en el Conjunto Habitacional Ecológico SUTEYM.	$ 100,000.00
9	Santiaguito Tlalcilalcali	Pavimentación en acceso a la UPVT.	$ 1,600,000.00
10	Barrio Cabecera Segunda sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada Luis Donaldo Colosio.	$ 300,000.00
11	Barrio Cabecera Tercera Sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada 5 de Mayo.	$ 300,000.00
12	Piedras Blancas Centro	Terminación del centro de reunión social de la comunidad.	$ 200,000.00
13	Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle frente a la Iglesia.	$ 100,000.00
14	Barrio Cabecera Segunda Sección	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Esperanza.	$ 300,000.00
15	La Posta	Rehabilitación del centro de reunión social de la comunidad.	$ 300,000.00
16	Conjunto Habitacional SUTEYM	Continuación de la construcción del aula en Escuela Secundaria "Josefa Ortíz de Domínguez".	$ 200,000.00
17	San Mateo Tlalchichilpan	Pavimentación con concreto hidráulico del Camino Real.	$ 300,000.00
18	Salitre de Mañones	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Principal.	$ 300,000.00
19	Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle de acceso a la comunidad.	$ 300,000.00
20	San Francisco Tlalcilalcalpan	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Fresnos.	$ 300,000.00
21	Mina México	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle a un costado de las vías.	$ 300,000.00
22	Cabecera Municipal	Segunda etapa de la remodelación del campo de futbol en la cabecera municipal.	$ 750,000.00

Av. Morelos s/n Col. Centro C.P. 50900
Almoloya de Juárez Edo. de México
Tel.: (01725) 136 03 67 y 136 02 56

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

"2012. Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

23	Varias Comunidades	Rehabilitación con el bacheo de carreteras y caminos del municipio.	$ 3,000,000.00
24	San Francisco Tlalcilalcalpan	Electrificación en la localidad de Loma de San Francisco, en la comunidad de San Francisco Tlalcilalcalpan.	$ 1,400,000.00
25	Barrio San Pedro	Tercera etapa del embovedado del Río Almoloya en el Ojo de Agua.	$ 1,200,000.00
26	San Mateo Tlalchichilpan y Santiaguito Tlalcilalcali	Continuación del alumbrado público, tercera etapa en la carretera Toluca - Almoloya de Juárez.	$ 1,700,000.00
27	Cabecera Municipal	Rehabilitación de la plaza principal en la Cabecera Municipal.	$ 341,169.29
		SUBTOTAL =	$ 18,180,338.58

Sin más por el momento, me despido de usted quedando a sus apreciables órdenes.

ATENTAMENTE

M. EN D. EFRÉN SÁNCHEZ LÓPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL PRESIDENCIA MUNICIPAL ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEX.

C.c.p. Lic. Norma Angélica López Cano.- Contralor Municipal
Ing. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Lic. Leopoldo Alaniz Barrera.- Tesorero Municipal
Archivo
RDP/eqg*

Av. Morelos s/n Col. Centro C.P. 50900
Almoloya de Juárez Edo. de México
Tel.: (01725) 136 03 67 y 136 02 56

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

"2012. Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

Almoloya de Juárez; a 19 de Julio del 2012
Número de Oficio: MAJ/DDUYOP/RNM/1395/2012

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ALMOLOYA DE JUAREZ, ESTADO DE MEX.
RECIBIDO
7 AGO. 2012
HORA 11:04 FIRMA TESORERIA MUNICIPAL

LIC. URSULA CARREÑO COLORADO
DIRECTORA GENERAL INVERSION
DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
P R E S E N T E.

En atención al oficio No. MAJ/DDUYOP/RNM/1314/2012 de fecha 27 de Junio de 2012 mediante el cual se le enviaron 27 expedientes técnicos, correspondientes a las obras del Fondo de Fortalecimiento Municipal (FEFOM), por este conducto envío a usted como complemento a dichos expedientes técnicos, copia del oficio No. 20611A000/5483/2012 de fecha 12 de Julio de 2012, donde la Dirección General de Administración de Obra Pública del Gobierno del Estado de México, determina que los expedientes están "**documentalmente completos**", asimismo se anexa al presente 27 formatos de "**validación del expediente y dictamen de factibilidad**" debidamente firmados por la Dependencia Normativa.

Sin más por el momento me despido de usted quedando a sus apreciables órdenes.

A T E N T A M E N T E

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ALMOLOYA DE JUAREZ DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS 2009 - 2012

GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO SECRETARIA DE FINANZAS
19 JUL 2012
DIRECCION GENERAL DE INVERSION

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL
2009 - 2012
07 AGO 2012
RECIBIDO
FIRMA HORA 10:59

C.c.p. M. en O. Efrén Sánchez López.- Presidente Municipal
Lic. Leopoldo Alaníz Barrera.- Tesorero Municipal
Lic. Norma Angélica López Cano.- Contralor Municipal
Archivo.
RNM/ROP/eqg*

Av. Morelos s/n Col. Centro C.P. 50900
Almoloya de Juárez Edo. de México
Tel.: (01725) 136 03 67 y 136 02 56

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

"2012. Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

Almoloya de Juárez, a 06 de Agosto de 2012
Número de Oficio: MAJ/DDUYOP/RNM/1410/2012

ING. MANUEL ORTIZ GARCIA
SECRETARIO DEL AGUA Y OBRA PÚBLICA
P R E S E N T E.

Por este conducto me permito solicitarle de la manera más respetuosa, nos apoye con autorizarnos iniciar el proceso de contratación y ejecución de las obras que se mencionan en el cuadro siguiente, haciéndole hincapié que este H. Ayuntamiento cuenta con la infraestructura solicitada en el acuerdo (artículo segundo) de la Gaceta de Gobierno de fecha 18 de marzo del 2004, asimismo se da cumplimiento al artículo 12.8 del Libro Decimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México que a la letra dice: "La Secretaría del ramo podrá autorizar a las dependencias y entidades estatales, a ejecutar obras, por contrato o por administración directa, cuando a su juicio estas cuenten con elementos propios y organización necesarios".

OBRA FEFOM 2012		
COMUNIDAD	**OBRA**	**MONTO**
San Francisco Tlalcilalcalpan	Primera etapa de la pavimentación con concreto hidráulico de la calle prolongación Independencia.	2,555,169.29
San Francisco Tlalcilalcalpan	Sustitución de drenaje sanitario en la calle Benito Juárez (segunda etapa).	650,000.00
San Francisco Tlalcilalcalpan	Drenaje sanitario y alcantarillado a un costado de la carretera Toluca-Amanalco.	138,000.00
San Mateo Tlalchichilpan	Construcción de drenaje sanitario en el circuito oriente (tercer etapa).	176,000.00
La Soledad	Pavimentación con concreto hidráulico de calle principal de acceso a la comunidad.	300,000.00
San Mateo Tlalchichilpan	Terminación de obras complementarias del centro especializado para la atención primaria de salud (CEAPS).	285,000.00
San Mateo Tlalchichilpan	Electrificación del centro especializado para la atención primaria de salud (CEAPS).	785,000.00
Conjunto Habitacional SUTEYM	Rehabilitación del alumbrado público, en el conjunto habitacional ecológico SUTEYM.	100,000.00
Santiaguito Tlalcilalcali	Pavimentación en acceso a la UPVT.	1,600,000.00
Barrio Cabecera Segunda Sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la calle privada Luis Donaldo Colosio.	300,000.00
Barrio Cabecera Tercera Sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la calle privada 5 de Mayo.	300,000.00
Piedras Blancas Centro	Terminación del centro de reunión social de la comunidad.	200,000.00
Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la calle frente a la iglesia.	100,000.00
Barrio Cabecera Segunda Sección	Pavimentación con concreto hidráulico de la calle Esperanza.	300,000.00
La Posta	Rehabilitación del centro de reunión social de la comunidad.	300,000.00
Conjunto Habitacional Suteym	Continuación de la construcción del aula en escuela secundaria "Josefa Ortiz de Domínguez".	200,000.00
San Mateo Tlalchichilpan	Pavimentación con concreto hidráulico del camino Real.	300,000.00
Salitre De Mañones	Pavimentación con concreto hidráulico de la calle principal.	300,000.00
Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la calle de acceso a la comunidad.	300,000.00
San Francisco Tlalcilalcalpan	Pavimentación con concreto hidráulico de la calle Fresnos.	300,000.00
Mina México	Pavimentación con concreto hidráulico de calle a un costado de las vías.	300,000.00
Cabecera Municipal	Segunda etapa de la remodelación del campo de futbol en la Cabecera Municipal.	750,000.00
Varias Comunidades	Rehabilitación con el bacheo de carreteras y caminos del municipio.	3,000,000.00
San Francisco Tlalcilalcalpan	Electrificación en la localidad de Loma de San Francisco	1,400,000.00
Barrio San Pedro	Tercera etapa del embovedado del río Almoloya en el ojo de agua.	1,200,000.00
San Mateo Tlalchichilpan Y Santiaguito Tlalcilalcali	Continuación del alumbrado público, tercera etapa en la carretera Toluca - Almoloya de Juárez.	1,700,000.00
Cabecera Municipal	Rehabilitación de la plaza principal en la Cabecera Municipal.	341,169.29

Sin otro particular por el momento, quedo de a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A T E N T A M E N T E

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS ALMOLOYA DE JUAREZ, MEX. 2009 - 2012

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2009 - 2012
07 AGO 2012
RECIBIDO
FIRMA HORA 10:50

RECIBIDO
06 AGO 2012
GOB. DEL EDO. DE MEX.
SECRETARIA DEL AGUA Y OBRA PUBLICA

1873

C.c.p. Lic. Alejandro Germán Hinojosa Velasco.- Secretario de la Contraloría del Gobierno del estado de México
C.c.p. Lic. en D. Norma Angélica López Cano.- Contralor Municipal
C.c.p. Expediente
RNM/ROP/egg*

Av. Morelos s/n Col. Centro C.P. 50900
Almoloya de Juárez Edo. de México
Tel.: (01725) 136 03 67 y 136 02 56

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

"2012. Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

Almoloya de Juárez; a 27 de Junio del 2012
Número de Oficio: MAJ/DDUYOP/RNM/1314/2012

LIC. URSULA CARREÑO COLORADO
DIRECTORA GENERAL INVERSION
DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
P R E S E N T E.

RECIBIDO
29 JUN 2012
Dirección General de Inversión

Con la finalidad de dar cumplimiento al art. 51 del Presupuesto de Egresos del Gobierno del Estado de México para el ejercicio fiscal 2012, envío a usted los expedientes técnicos de 27 obras del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM); que fueron aprobadas en Sesión de Cabildo de fecha 21 de junio del año en curso, mismas que se mencionan en la siguiente relación:

No.	COMUNIDAD	OBRA
1	San Francisco Tlalcilalcalpan	Primera etapa de la pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Prolongación Independencia.
2	San Francisco Tlalcilalcalpan	Sustitución de drenaje sanitario en la Calle Benito Juárez (segunda etapa).
3	San Francisco Tlalcilalcalpan	Drenaje sanitario y alcantarillado a un costado de la carretera Toluca-Amanalco.
4	San Mateo Tlalchichilpan	Construcción de drenaje sanitario en el Circuito Oriente (tercer etapa).
5	La Soledad	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle principal de acceso a la comunidad.
6	San Mateo Tlalchichilpan	Terminación de obras complementarias del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).
7	San Mateo Tlalchichilpan	Electrificación del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).
8	Conjunto Habitacional SUTEYM	Rehabilitación del alumbrado público, en el Conjunto Habitacional Ecológico SUTEYM.
9	Santiaguito Tlalcilalcali	Pavimentación en acceso a la UPVT.
10	Barrio Cabecera Segunda sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada Luis Donaldo Colosio.
11	Barrio Cabecera Tercera Sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada 5 de Mayo.
12	Piedras Blancas Centro	Terminación del centro de reunión social de la comunidad.
13	Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle frente a la Iglesia.
14	Barrio Cabecera Segunda Sección	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Esperanza.
15	La Posta	Rehabilitación del centro de reunión social de la comunidad.
16	Conjunto Habitacional SUTEYM	Continuación de la construcción del aula en Escuela Secundaria "Josefa Ortíz de Domínguez".
17	San Mateo Tlalchichilpan	Pavimentación con concreto hidráulico del Camino Real.
18	Salitre de Mañones	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Principal.
19	Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle de acceso a la comunidad.
20	San Francisco Tlalcilalcalpan	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Fresnos.
21	Mina México	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle a un costado de las vías.
22	Cabecera Municipal	Segunda etapa de la remodelación del campo de futbol en la cabecera municipal.
23	Varias Comunidades	Rehabilitación con el bacheo de carreteras y caminos del municipio.
24	San Francisco Tlalcilalcalpan	Electrificación en la localidad de Loma de San Francisco, en la comunidad de San Francisco Tlalcilalcalpan.
25	Barrio San Pedro	Tercera etapa del embovedado del Río Almoloya en el Ojo de Agua.

Av. Morelos s/n Col. Centro C.P. 50900
Almoloya de Juárez Edo. de México
Tel.: (01725) 136 03 67 y 136 02 56

26	San Mateo Tlalchichilpan y Santiaguito Tlalcilalcali	Continuación del alumbrado público, tercera etapa en la carretera Toluca - Almoloya de Juárez.
27	Cabecera Municipal	Rehabilitación de la plaza principal en la Cabecera Municipal.

Sin más por el momento, me despido de usted quedando a sus apreciables órdenes.

ATENTAMENTE

M. EN D. EFRÉN SÁNCHEZ LÓPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES

C.c.p. Lic. Norma Angélica López Cano.- Contralor Municipal
Ing. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Lic. Leopoldo Alaníz Barrera.- Tesorero Municipal
Archivo

ROP/eqg*

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL
2009 - 2012
06 JUL 2012
RECIBIDO

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
05 JUL 2012
RECIBIDO
FIRMA HORA 5:57

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

"2012: Año del Bicentenario del Inicio de la Guerra de Independencia Nacional"

Almoloya de Juárez; a 27 de Junio del 2012
Número de Oficio: MAJ/DDUYOP/RNM/1315/2012

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ALMOLOYA DE JUAREZ, ESTADO DE MEXICO
RECIBIDO
6 JUL. 2012
10:45
CONTRALORIA MUNICIPAL
FIRMA

C. ARMANDO ALVAREZ REYES
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACION DE OBRA PUBLICA
DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
P R E S E N T E.

Con la finalidad de dar cumplimiento al art. 51 del Presupuesto de Egresos del Gobierno del Estado de México para el ejercicio fiscal 2012, envío a usted para su validación los expedientes técnicos de 27 obras del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM), que fueron aprobadas en Sesión de Cabildo de fecha 21 de junio del año en curso, mismas que se mencionan en la siguiente relación:

No.	COMUNIDAD	OBRA
1	San Francisco Tlalcilalcalpan	Primera etapa de la pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Prolongación Independencia.
2	San Francisco Tlalcilalcalpan	Sustitución de drenaje sanitario en la Calle Benito Juárez (segunda etapa).
3	San Francisco Tlalcilalcalpan	Drenaje sanitario y alcantarillado a un costado de la carretera Toluca-Amanalco.
4	San Mateo Tlalchichilpan	Construcción de drenaje sanitario en el Circuito Oriente (tercer etapa).
5	La Soledad	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle principal de acceso a la comunidad.
6	San Mateo Tlalchichilpan	Terminación de obras complementarias del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).
7	San Mateo Tlalchichilpan	Electrificación del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).
8	Conjunto Habitacional SUTEYM	Rehabilitación del alumbrado público, en el Conjunto Habitacional Ecológico SUTEYM.
9	Santiaguito Tlalcilalcali	Pavimentación en acceso a la UPVT.
10	Barrio Cabecera Segunda sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada Luis Donaldo Colosio.
11	Barrio Cabecera Tercera Sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada 5 de Mayo.
12	Piedras Blancas Centro	Terminación del centro de reunión social de la comunidad.
13	Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle frente a la Iglesia.
14	Barrio Cabecera Segunda Sección	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Esperanza.
15	La Posta	Rehabilitación del centro de reunión social de la comunidad.
16	Conjunto Habitacional SUTEYM	Continuación de la construcción del aula en Escuela Secundaria "Josefa Ortíz de Domínguez".
17	San Mateo Tlalchichilpan	Pavimentación con concreto hidráulico del Camino Real.
18	Salitre de Mañones	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Principal.
19	Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle de acceso a la comunidad.
20	San Francisco Tlalcilalcalpan	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Fresnos.
21	Mina México	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle a un costado de las vías.
22	Cabecera Municipal	Segunda etapa de la remodelación del campo de futbol en la cabecera municipal.
23	Varias Comunidades	Rehabilitación con el bacheo de carreteras y caminos del municipio.
24	San Francisco Tlalcilalcalpan	Electrificación en la localidad de Loma de San Francisco, en la comunidad de San Francisco Tlalcilalcalpan.
25	Barrio San Pedro	Tercera etapa del embovedado del Río Almoloya en el Ojo de Agua.

SUBSECRETARIA DE OBRA PUBLICA Y DESARROLLO URBANO
DIRECCION GENERAL DE OBRA PUBLICA
04 JUL 2012
RECIBIDO

Av. Morelos s/n Col. Centro C.P. 50900
Almoloya de Juárez Edo. de México
Tel.: (01725) 136 03 67 y 136 02 56

26	San Mateo Tlalchichilpan y Santiaguito Tlalcilalcali	Continuación del alumbrado público, tercera etapa en la carretera Toluca - Almoloya de Juárez.
27	Cabecera Municipal	Rehabilitación de la plaza principal en la Cabecera Municipal.

Sin más por el momento, me despido de usted quedando a sus apreciables órdenes.

ATENTAMENTE

M. EN D. EFRÉN SÁNCHEZ LÓPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

C.c.p. Lic. Norma Angélica López Cano.- Contralor Municipal
Ing. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Lic. Leopoldo Alaníz Barrera.- Tesorero Municipal
Archivo

ROP/eqg*

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

"2012. Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

Almoloya de Juárez; a 05 de Julio del 2012
Número de Oficio: MAJ/DDUYOP/RNM/1342/2012

LIC. URSULA CARREÑO COLORADO
DIRECTORA GENERAL INVERSION
DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
P R E S E N T E.

Por este conducto, envío a Usted en original la **Recomendación Social de Orientación** de 27 obras del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM); que fueron aprobadas en Sesión de Cabildo de fecha 21 de junio del año en curso.

Lo anterior con la finalidad de complementar los expedientes técnicos que le fueron enviados mediante oficio No. MAJ/DDUYOP/RNM/1314/2012 de fecha 27 de Junio del 2012.

Sin más por el momento me despido de usted quedando a sus apreciables órdenes.

A T E N T A M E N T E

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS ALMOLOYA DE JUAREZ 2009 2012

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO SECRETARIA DE FINANZAS
09-002-11

C.c.p. M. en D. Efrén Sánchez López.- Presidente Municipal
Lic. Leopoldo Alaniz Barrera.- Tesorero Municipal
Lic. Norma Angélica López Cano.- Contralor Municipal
Archivo.
RNM/ROP/eqg*

Av. Morelos s/n Col. Centro C.P. 50900
Almoloya de Juárez Edo. de México
Tel.: (01725) 136 03 67 y 136 02 56

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ALMOLOYA DE JUÁREZ
2009 -2012

Almoloya de Juárez
CRECIENDO SOLUCIONES
2009-2012

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD.

LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO.

TIPO DE OBRA: CENTRO DE REUNION SOCIAL

(X) NUEVA ( ) REHABILITACIÓN ( ) AMPLIACIÓN

TIPO DE SERVICIO: CENTRO DE REUNION SOCIAL

SOLICITUD REALIZADA POR:

ASAMBLEA COMUNITARIA	(X)
REPRESENTANTES MUNICIPALES DE LA COMUNIDAD	( )
CIUDADANO DE LA COMUNIDAD	( )
OTRO	( )
¿CUAL?_____	( )

RESPONSABLE DE LA SOLICITUD:

OBRA AUTORIZADA POR:

CONSEJO DE DESARROLLO MUNICIPAL (FEFOM 2012)	(X)
HONORABLE CABILDO	( )
OTRO	( )
¿CUAL?	( )

FECHA DEL ACTA EN LA CUAL SE AUTORIZA LA OBRA:

CONSEJO DE DESARROLLO MUNICIPAL DE FECHA: 21 DE JUNIO DE 2012

COMPROMISOS QUE ADQUIERE LA COMUNIDAD:

CUIDADO Y VIGILANCIA	(X)
LIBERACIÓN DE PREDIOS POR AFECTACIÓN	(X)
OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	(X)
DISTRIBUCIÓN DEL SERVICIO	( )
REUNIONES PARA DECIDIR TAREAS	( )
ADMINISTRACIÓN DE LA OBRA (PAGO DE CUOTAS)	( )

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

FACTIBILIDAD ECONÓMICA

En relación al Acta de Consejo de Desarrollo Municipal, en el programa Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM), en la cual se integran las obras autorizadas para el ejercicio fiscal 2012 se incluye la aprobación para la obra: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD.

Con un monto de: $ 200,000.00 (DOCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)

FACTIBILIDAD TÉCNICA

De acuerdo al estudio realizado por la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, esta obra se integra dentro de la infraestructura de espacios para reuniones sociales de importancia para la comunidad, ya que permitirá a los pobladores de la comunidad de Piedras Blancas Centro contar con un lugar para la realización de eventos sociales así como de meditación, Así mismo se verifico que las condiciones para su construcción sean optimas en la cual se encontró que no existe afectaciones u otros inconvenientes, cubriendo así las especificaciones técnicas recomendables, de manera que no presenta problema para su ejecución.

FACTIBILIDAD ECOLÓGICA AMBIENTAL

Con respecto al estudio realizado se determina que no existe ningún daño o afectación al medio ambiente de la comunidad, ya que los procesos constructivos se realizan sobre una calle de terracería que se encuentra ya definido por lo que no se afectara a vegetación o algún recurso natural, se emplearan materiales para las terracerías de los bancos más cercanos ya existentes.

FACTIBILIDAD SOCIAL

De acuerdo al diagnóstico social de la comunidad, se observa que las características generales de la población permitirán que la obra en proyección se realice de manera conjunta y participativa, de forma que se cree un beneficio social y de infraestructura.

Esto permitirá a los pobladores contar con mayores servicios que le ayuden a propiciar un mayor arraigo en la localidad; incrementando el valor de sus viviendas, terrenos y por ende el patrimonio de los pobladores así como una mayor apertura que atraiga los intereses económicos de la gente de otras regiones.

La existencia de los representantes municipales en esta comunidad y su participación en la solicitud de esta obra, habla del interés que mantienen por una mejoría en su calidad de vida, la cual le ayudara a avanzar y crear un mejor desarrollo integral para la localidad.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

POR EL H. AYUNTAMIENTO

ING. MANUEL GONZÁLEZ NUÑEZ
SUBDIRECTOR DE PROYECTOS Y OBRAS

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GRANDE

"2012, Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional"

Oficio No. 20611A000/6042/2012

Toluca de Lerdo, Méx.,
Agosto 9 de 2012.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
11 SEP 2012
RECIBIDO
FIRMA Cony HORA 14:55

INGENIERO
RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO
P R E S E N T E

Por medio del presente y en atención a su oficio número MAJ/DDUYOP/RNM/1410/2012 de fecha 6 de agosto del presente año; al respecto me permito informar a usted que la Dirección a su digno cargo, podrá ejecutar obra pública con recursos estatales 2012; lo anterior en base a lo establecido en el artículo segundo del Acuerdo en el que se establecen los lineamientos para la aplicación del Artículo 12.8 del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública del Código Administrativo del Estado de México, expedido por el antes Secretario del Agua y Obra Pública y publicado en la Gaceta del Gobierno No. 39, de fecha 25 de febrero de 2010, asimismo para estudios y/o proyectos deberá observar en todo momento lo estipulado en el artículo 12.13 del citado Libro.

Sin otro particular por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

A T E N T A M E N T E

ARMANDO ALVAREZ REYES
DIRECTOR GENERAL

11/09/12
Esmeralda

c.c.p.- Lic. Germán Salgado Castañeda- Secretario Particular del C. Secretario SAOP/0011874
c.c.p.- Expediente. DGAOP/2939
AAR/TMB/lvm.

SECRETARÍA DEL AGUA Y OBRA PÚBLICA
SUBSECRETARÍA DEL AGUA Y OBRA PÚBLICA

Dip. Bernardo Olvera Enciso
Presidente de la Junta de Coordinación Política

Toluca de Lerdo, México, a 26 de junio de 2012
Oficio No. JCP/P/1342/2012

MAESTRO
EFREN SANCHEZ LOPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE
ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO
P R E S E N T E

Acuso recibo de su amable oficio número MAJ/PM/ESL/993/2012, de fecha 22 de junio del año en curso, mediante el cual informa sobre obras que se ejecutarán con recursos del Programa de Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal, para el ejercicio fiscal 2012.

Me permito informar a usted atentamente, que he canalizado su asunto al contador público Fernando Valente Baz Ferreira, Auditor Superior del Órgano Superior de Fiscalización del Estado de México, para su atención procedente.

Sin otro particular, me reitero a sus órdenes.

A T E N T A M E N T E

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ALMOLOYA DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO
RECIBIDO
PRESIDENCIA MUNICIPAL
HORA 12:33

c.c.p. C.P. Fernando Valente Baz Ferreira, Auditor Superior del Órgano Superior de Fiscalización del Estado de México, para su conocimiento.
BOE/JRM/EPM

Palacio del Poder Legislativo
Plaza Hidalgo S/N. Col. Centro
Toluca, Méx. C.P. 50000
Tels. (722) 279-64-02

Oficina Distrital
Calle Juárez Sur No. 126 Int. 3
Col. Centro, Texcoco, C.P. 56100
Tel. (595) 931-40-46

Dip. Bernardo Olvera Enciso
Presidente de la Junta de Coordinación Política
"2012, Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional"

Toluca de Lerdo, México, a 26 de junio de 2012
Oficio No. JCP/P/1341/2012

CONTADOR PUBLICO
FERNANDO VALENTE BAZ FERREIRA
AUDITOR SUPERIOR DEL ORGANO
SUPERIOR DE FISCALIZACION
DEL ESTADO DE MEXICO
P R E S E N T E

Me permito enviar a usted atentamente, para su conocimiento y atención procedente, oficio número MAJ/PM/ESL/993/2012, de fecha 22 de junio del año en curso, mediante el cual el maestro Efrén Sánchez López, Presidente Municipal de Almoloya de Juárez, México, informa sobre obras que se ejecutarán con recursos del Programa Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM), para el ejercicio fiscal 2012.

Sin otro particular, me reitero a sus órdenes.

A T E N T A M E N T E

c.c.p. Mtro. Efrén Sánchez López, Presidente Municipal de Almoloya de Juárez, México, para su conocimiento.
BOE/JRM/EPM

Palacio del Poder Legislativo
Plaza Hidalgo S/N. Col. Centro
Toluca, Méx. C.P. 50000
Tels. (722) 279-64-02

Oficina Distrital
Calle Juárez Sur No. 126 Int. 3
Col. Centro, Texcoco, C.P. 56100
Tel. (595) 931-40-46

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
27 JUN 2012
RECIBIDO
FIRMA HORA 13:07

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez
2009 - 2012
27 JUN 2012
RECIBIDO
FIRMA HORA 12:43

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES

"2012, Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez, a 22 de Junio del 2012
Número de Oficio: MAJ/PM/ESL/993/2012

DIP. LIC. BERNARDO OLVERA ENCISO
PRESIDENTE DE LA JUNTA DE COORDINACIÓN POLITICA
DE LA LVII LEGISLATURA
P R E S E N T E.

PRESIDENCIA MUNICIPAL HORA 10:30 JUN 26

Con la finalidad de dar cumplimiento al art. 52 del Presupuesto de Egresos del Gobierno del Estado de México para el ejercicio fiscal 2012. En atención al Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM), para el ejercicio fiscal 2012 y al techo financiero de $18,180,338.58 (Dieciocho millones ciento ochenta mil trescientos treinta y ocho pesos 58/100 M.N.), que nos fue asignado mediante Gaceta de Gobierno número 19 de fecha 30 de enero del año en curso, envío nuevamente a usted la relación de las obras que fueron aprobadas en Sesión de Cabildo de fecha 21 de junio del año en curso, misma que sustituye al listado de obras enviado mediante oficio No. MAJ/DDUYOP/RNM/853/2012.

No.	COMUNIDAD	OBRA	MONTO ASIGNADO
1	San Francisco Tlalcilalcalpan	Primera etapa de la pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Prolongación Independencia.	$ 2,555,169.29
2	San Francisco Tlalcilalcalpan	Sustitución de drenaje sanitario en la Calle Benito Juárez (segunda etapa).	$ 650,000.00
3	San Francisco Tlalcilalcalpan	Drenaje sanitario y alcantarillado a un costado de la carretera Toluca-Amanalco.	$ 138,000.00
4	San Mateo Tlalchichilpan	Construcción de drenaje sanitario en el Circuito Driente (tercer etapa).	$ 176,000.00
5	La Soledad	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle principal de acceso a la comunidad.	$ 300,000.00
6	San Mateo Tlalchichilpan	Terminación de obras complementarias del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).	$ 285,000.00
7	San Mateo Tlalchichilpan	Electrificación del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).	$ 785,000.00
8	Conjunto Habitacional SUTEYM	Rehabilitación del alumbrado público, en el Conjunto Habitacional Ecológico SUTEYM.	$ 100,000.00
9	Santiaguito Tlalcilalcali	Pavimentación en acceso a la UPVT.	$ 1,600,000.00
10	Barrio Cabecera Segunda sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada Luis Donaldo Colosio.	$ 300,000.00
11	Barrio Cabecera Tercera Sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada 5 de Mayo.	$ 300,000.00
12	Piedras Blancas Centro	Terminación del centro de reunión social de la comunidad.	$ 200,000.00
13	Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle frente a la Iglesia.	$ 100,000.00
14	Barrio Cabecera Segunda Sección	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Esperanza.	$ 300,000.00
15	La Posta	Rehabilitación del centro de reunión social de la comunidad.	$ 300,000.00
16	Conjunto Habitacional SUTEYM	Continuación de la construcción del aula en Escuela Secundaria "Josefa Ortiz de Domínguez".	$ 200,000.00
17	San Mateo Tlalchichilpan	Pavimentación con concreto hidráulico del Camino Real.	$ 300,000.00
18	Salitre de Mañones	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Principal.	$ 300,000.00
19	Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle de acceso a la comunidad.	$ 300,000.00
20	San Francisco Tlalcilalcalpan	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Fresnos.	$ 300,000.00
21	Mina México	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle a un costado de las vías.	$ 300,000.00
22	Cabecera Municipal	Segunda etapa de la remodelación del campo de futbol en la cabecera municipal.	$ 750,000.00

Av. Morelos s/n Col. Centro C.P. 50900
Almoloya de Juárez Edo. de México
Tel.: (01725) 136 03 67 y 136 02 56

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

"2012. Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

23	Varias Comunidades	Rehabilitación con el bacheo de carreteras y caminos del municipio.	$ 3,000,000.00
24	San Francisco Tlalcilalcalpan	Electrificación en la localidad de Loma de San Francisco, en la comunidad de San Francisco Tlalcilalcalpan.	$ 1,400,000.00
25	Barrio San Pedro	Tercera etapa del embovedado del Río Almoloya en el Ojo de Agua.	$ 1,200,000.00
26	San Mateo Tlalchichilpan y Santiaguito Tlalcilalcali	Continuación del alumbrado público, tercera etapa en la carretera Toluca - Almoloya de Juárez.	$ 1,700,000.00
27	Cabecera Municipal	Rehabilitación de la plaza principal en la Cabecera Municipal.	$ 341,169.29
		SUBTOTAL =	$ 18,180,338.58

Sin más por el momento, me despido de usted quedando a sus apreciables órdenes.

ATENTAMENTE

M. EN D. EFRÉN SÁNCHEZ LÓPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL PRESIDENCIA MUNICIPAL ALMOLOYA DE JUAREZ, MEX.

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES

C.c.p. Lic. Norma Angélica López Cano.- Contralor Municipal
Ing. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Lic. Leopoldo Alaníz Barrera.- Tesorero Municipal
Archivo

ROP/eqg*

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
27 JUN 2012
RECIBIDO
FIRMA Cony HORA 13:09

"2012. Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

Almoloya de Juárez; a 26 de Junio del 2012
Número de Oficio: MAJ/DDUYOP/RNM/1301/2012

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL
2009 - 2012
27 JUN 2012
RECIBIDO
HORA 12:43

LIC. URSULA CARREÑO COLORADO
DIRECTORA GENERAL DE INVERSION
DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
P R E S E N T E.

Por medio de este conducto, me permito enviar a usted debidamente firmado el formato denominado "**anexo**", referente a las obras autorizadas para el programa FEFOM ejercicio fiscal 2012 y el cual complementa al **Convenio Marco de Ejecución con la Secretaria de Finanzas** enviado mediante oficio No. MAJ/DDUYOP/RNM/0753/2012 de fecha 24 de Abril del año en curso.

Sin otro particular por el momento y en espera de una respuesta favorable a mi petición aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

A T E N T A M E N T E

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
ALMOLOYA DE JUAREZ
2009 - 2012

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
27 JUN 2012
RECIBIDO
HORA 12:50

GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO
SECRETARIA DE FINANZAS
26 JUN 2012
DIRECCION GENERAL DE INVERSION

C.c.p. M. en D. Efrén Sánchez López.- Presidente Municipal de Almoloya de Juárez
Lic. Norma Angélica López Cano.- Contralor Municipal
Archivo
ROP/eqg*

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
SUBDIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
27 JUN 2012
RECIBIDO
HORA 13:10

Av. Morelos s/n Col. Centro C.P. 50900
Almoloya de Juárez Edo. de México
Tel.: (01725) 136 03 67 y 136 02 56

Anexo: Fuente de Recursos: Fondo Estatal para el Fortalecimiento Municipal (FEFOM)

Nº de Proyecto	Nombre de la Obra	Monto		Municipio y Localidad	Instancia ejecutora	Plazo de Ejecución	
		Monto Asignado	Costo Total			Inicio	Termino
TOTAL							
1	Primera etapa de la pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Prolongación Independencia.	$ 2,555,169.29	$ 2,555,169.29	Almoloya de Juárez-San Francisco Tlalcilalcalpan	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-sep-12
2	Sustitución de drenaje sanitario en la Calle Benito Juárez (segunda etapa).	$ 650,000.00	$ 1,300,000.00	Almoloya de Juárez-San Francisco Tlalcilalcalpan	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-sep-12
3	Drenaje sanitario y alcantarillado a un costado de la carretera Toluca-Amanalco.	$ 138,000.00	$ 276,000.00	Almoloya de Juárez-San Francisco Tlalcilalcalpan	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
4	Construcción de drenaje sanitario en el Circuito Oriente (tercer etapa).	$ 176,000.00	$ 463,000.00	Almoloya de Juárez-San Mateo Tlalchichilpan	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-sep-12
5	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle principal de acceso a la comunidad.	$ 300,000.00	$ 300,000.00	Almoloya de Juárez-La Soledad	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
6	Terminación de obras complementarias del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).	$ 285,000.00	$ 285,000.00	Almoloya de Juárez-San Mateo Tlalchichilpan	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
7	Electrificación del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).	$ 785,000.00	$ 785,000.00	Almoloya de Juárez-San Mateo Tlalchichilpan	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-sep-12
8	Rehabilitación del alumbrado público, en el Conjunto Habitacional Ecológico SUTEYM.	$ 100,000.00	$ 100,000.00	Almoloya de Juárez-Conjunto Habitacional SUTEYM	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
9	Pavimentación en acceso a la UPVT.	$ 1,600,000.00	$ 1,600,000.00	Almoloya de Juárez-Santiaguito Tlalcilalcali	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-sep-12
10	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada Luis Donaldo Colosio.	$ 300,000.00	$ 300,000.00	Almoloya de Juárez-Barrio Cabecera Segunda sección	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
11	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada 5 de Mayo.	$ 300,000.00	$ 300,000.00	Almoloya de Juárez-Barrio Cabecera Tercera Sección	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
12	Terminación del centro de reunión social de la comunidad.	$ 200,000.00	$ 200,000.00	Almoloya de Juárez-Piedras Blancas Centro	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
13	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle frente a la Iglesia.	$ 100,000.00	$ 100,000.00	Almoloya de Juárez-Piedras Blancas Centro	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
14	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Esperanza.	$ 300,000.00	$ 300,000.00	Almoloya de Juárez-Barrio Cabecera Segunda Seccion	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
15	Rehabilitación del centro de reunión social de la comunidad.	$ 300,000.00	$ 300,000.00	Almoloya de Juárez-La Posta	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
16	Continuación de la construcción del aula en Escuela Secundaria "Josefa Ortiz de Dominguez".	$ 200,000.00	$ 200,000.00	Almoloya de Juárez-Conjunto Habitacional SUTEYM	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
17	Pavimentación con concreto hidráulico del Camino Real.	$ 300,000.00	$ 300,000.00	Almoloya de Juárez-San Mateo Tlalchichilpan	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12

18	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Principal.	$ 300,000.00	$ 300,000.00	Almoloya de Juárez-Barrio de Mañones	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
19	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle de acceso a la comunidad.	$ 300,000.00	$ 300,000.00	Almoloya de Juárez-Piedras Blancas Centro	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
20	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Fresnos.	$ 300,000.00	$ 300,000.00	Almoloya de Juárez-San Francisco Tlalcilalcalpan	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
21	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle a un costado de las vías.	$ 300,000.00	$ 300,000.00	Almoloya de Juárez-Mina México	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
22	Segunda etapa de la remodelación del campo de futbol en la Cabecera Municipal.	$ 750,000.00	$ 750,000.00	Almoloya de Juárez-Cabecera Municipal	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
23	Rehabilitación con el bacheo de carreteras y caminos del municipio.	$ 3,000,000.00	$ 3,000,000.00	Almoloya de Juárez-Varias Comunidades	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-ago-12
24	Electrificación en la localidad de Loma de San Francisco, en la comunidad de San Francisco Tlalcilalcalpan.	$ 1,400,000.00	$ 1,400,000.00	Almoloya de Juárez-San Francisco Tlalcilalcalpan	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-sep-12
25	Tercera etapa del embovedado del Río Almoloya en el Ojo de Agua.	$ 1,200,000.00	$ 1,200,000.00	Almoloya de Juárez-Barrio San Pedro	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-sep-12
26	Continuación del alumbrado público, tercera etapa en la carretera Toluca - Almoloya de Juárez.	$ 1,700,000.00	$ 1,700,000.00	Almoloya de Juárez-San Mateo Tlalchichilpan y Santiaguito Tlalcilalcali	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-sep-12
27	Rehabilitación de la plaza principal en la Cabecera Municipal.	$ 341,169.29	$ 341,169.29	Almoloya de Juárez-Cabecera Municipal	Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	09-jul-12	30-sep-12

Fuente de Recursos	Estatal	X	Federal	X
Normatividad	Estatal	X	Federal	X

Normatividad
PEF, Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y demas disposiciones
REGEM Libro décimo segundo y su propio reglamento, libro décimo tercero y demas disposiciones X

M. EN E. EFREN SANCHEZ LOPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. LEOPOLDO ALANIS BARRERA
TESORERO MUNICIPAL

ING. RAFAEL NOVA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

LIC. URSULA CARREÑO COLORADO
DIRECTOR GENERAL DE INVERSION

* Se deberá anotar el nombre del Servidor Público.

NOTA: * La fuente de financiamiento de estas obras es **Bipartita**

Obra 2).- FEFOM $ 650,000.00
HABITAT $ 650,000.00

Obra 3).- FEFOM $ 138,000.00
HABITAT $ 138,000.00

* La fuente de financiamiento de esta obra es **Tripartita**

Obra 4).- FEFOM $ 176,000.00
HABITAT $ 176,000.00
ESTATAL $ 111,000.00

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
enGRANDE

"2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional"

Toluca de Lerdo, México,
a 03 de julio 2012
Oficio No. 21507A000/384/2012

MAESTRO
EFREN SANCHEZ LOPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUAREZ
P R E S E N T E

Sirva este medio para informar a usted, que en atención a su oficio MAJ/RNM/1326/2012 de fecha 02 de julio del año en curso, en el que solicita las recomendaciones sociales de orientación de las obras ubicadas en el Municipio de Almoloya de Juárez denominadas:

- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE PRIVADA LUIS DONALDO COLOSIO BARRIO CABECERA SEGUNDA SECCION
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE PRINCIPAL SALITRE DE MAÑONES
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LACALLE A UN COSTADO DE LA VIAS MINA MEXICO
- SEGUNDA ETAPA DE LA REMODELACION DEL CAMPO DE FUTBOL EN LA CABECERA MUNICIPAL
- PAVIMENTACION CONCRETO HIDRAULICO DEL CAMINO REAL SAN MATEO TLACHICHILPAN
- ELECTRIFICACION EN LA LOCALIDAD DE LOMA DE SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN
- CONTINUACION DEL ALMUBRADO PUBLICO TERCERA ETAPA EN LA CARRETERA TOLUCA –ALMOLOYA DE JUAREZ
- REHABILITACION CON EL BACHEO CARRETERAS Y CAMINOS DEL MUNICIPIO VARIAS COMUNIDADES
- PAVIMENTACION EN ACCESO A LA UPVT SANTIAGUITO TLALCILALCALPAN
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE DE ACCESO A LA COMUNIDAD PIEDRAS BLANCAS CENTRO
- TERMINACION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO ESPECIALIZADO PARA LA ATENCION PRIMARIA DE SALUD (CEAPS) SAN MATEO TLALCHICHILPAN
- TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD PIEBRAS BALNCAS CENTRO
- REHABILITACION DE ALUMBRADO PUBLICO EN EL CONJUNTO HABITACIONAL ECOLOGICO SUTEYM
- TERCERA ETAPA DEL EMBOVEDADO DEL RIO ALMOLOYA EN EL OJO DE AGUA BARRIO SAN PEDRO
- SUSTICION DE DRENAJE SANITARIO EN LA CALLE BENITO JUAREZ (SEGUNDA ETAPA) SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE PROMOCIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
enGRANDE

"2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional"

- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE FRESNO SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE FRENTE A LA IGLESIA PEIDAS BLANCAS CENTRO
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE ESPERANZA BARRIO CABECERA SEGUNDA SECCION
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO EN LA CALLE PRIVADA 5 DE MAYO BARRIO CABECERA TERCERA SECCION
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO EN LA CALLE PRIVADA 5 DEMAYO BARRIO CABECERA TERCERA SECCION
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE PRINCIPAL DE ACCESO A LA COMUNIDAD LA SOLEDAD
- PRIMERA ETAPA DE LA PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE PROLONGACION INDEPENDENCIA SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN
- REHABILITACION DE LA PLAZA PRINCIPAL EN LA CABECERA MUNICIPAL
- ELECTRIFICACION DEL CENTRO ESPECIALIZADO PARA LA ATENCION PRIMARIA DE SALUD (CEAPS) SAN MATEO TLALCHICHILPAN
- CONTINUACION DE LA CONSTRUCCION DE L AULA EN EL ESCUELA SECUNDARIA JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ CONJUNTO HABITACIONAL SUTEYM
- REHBILITACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD LA POSTA
- CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO EN EL CIRCUITO ORIENTE (TERCERA ETAPA) SAN MATEO TLALCHICHILPAN
- DRENAJE SANITARIO Y ALCANTARILLADO A UN COSTADO DE LA CARRETERA TOLUCA – AMANALCO SAN FRANCISCO TALCILALCALPAN

Me permito remitir a usted, las recomendaciones sociales de orientación correspondientes, con la atenta solicitud de que firmen en ellas, en los campos de Unidad Ejecutora y Dependencia Responsable, los servidores públicos establecidos en el oficio de solicitud.

Sin otro particular por el momento, reitero a usted mi más alta y distinguida consideración.

ATENTAMENTE

ING. LUIS FELIPE NEMER FERNANDEZ
DIRECTOR GENERAL

c.c.p. Lic. Elizabeth Vilchis Pérez, Secretaria de Desarrollo Social.
Lic. Marihño Cárdenas Zúñiga, Coordinador de Estudios y Proyectos Especiales de SEDESEM.
Archivo
LFNF/JFAE/lsf

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE PROMOCIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
enGRANDE

"2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional"

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ... PRESIDENCIA MUNICIPAL 11:23

Toluca de Lerdo, México,
a 04 de julio 2012
Oficio No. 21507A000/385/2012

MAESTRO
EFREN SANCHEZ LOPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUAREZ
P R E S E N T E

Sirva este medio para informar a usted, que en atención a su oficio MAJ/RNM/1326/2012 de fecha 02 de julio del año en curso, en el que solicita las recomendaciones sociales de orientación de las obras ubicadas en el Municipio de Almoloya de Juárez denominadas:

- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE PRIVADA LUIS DONALDO COLOSIO BARRIO CABECERA SEGUNDA SECCION
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE PRINCIPAL SALITRE DE MAÑONES
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LACALLE A UN COSTADO DE LA VIAS MINA MEXICO
- SEGUNDA ETAPA DE LA REMODELACION DEL CAMPO DE FUTBOL EN LA CABECERA MUNICIPAL
- PAVIMENTACION CONCRETO HIDRAULICO DEL CAMINO REAL SAN MATEO TLACHICHILPAN
- ELECTRIFICACION EN LA LOCALIDAD DE LOMA DE SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN
- CONTINUACION DEL ALMUBRADO PUBLICO TERCERA ETAPA EN LA CARRETERA TOLUCA -ALMOLOYA DE JUAREZ
- REHABILITACION CON EL BACHEO CARRETERAS Y CAMINOS DEL MUNICIPIO VARIAS COMUNIDADES
- PAVIMENTACION EN ACCESO A LA UPVT SANTIAGUITO TLALCILALCALPAN
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE DE ACCESO A LA COMUNIDAD PIEDRAS BLANCAS CENTRO
- TERMINACION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO ESPECIALIZADO PARA LA ATENCION PRIMARIA DE SALUD (CEAPS) SAN MATEO TLALCHICHILPAN
- TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD PIEBRAS BALNCAS CENTRO
- REHABILITACION DE ALUMBRADO PUBLICO EN EL CONJUNTO HABITACIONAL ECOLOGICO SUTEYM
- TERCERA ETAPA DEL EMBOVEDADO DEL RIO ALMOLOYA EN EL OJO DE AGUA BARRIO SAN PEDRO
- SUSTICION DE DRENAJE SANITARIO EN LA CALLE BENITO JUAREZ (SEGUNDA ETAPA) SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
enGRANDE

"2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional"

- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE FRESNO SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE FRENTE A LA IGLESIA PEIDAS BLANCAS CENTRO
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE ESPERANZA BARRIO CABECERA SEGUNDA SECCION
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO EN LA CALLE PRIVADA 5 DE MAYO BARRIO CABECERA TERCERA SECCION
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO EN LA CALLE PRIVADA 5 DEMAYO BARRIO CABECERA TERCERA SECCION
- PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE PRINCIPAL DE ACCESO A LA COMUNIDAD LA SOLEDAD
- PRIMERA ETAPA DE LA PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE PROLONGACION INDEPENDENCIA SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN
- REHABILITACION DE LA PLAZA PRINCIPAL EN LA CABECERA MUNICIPAL
- ELECTRIFICACION DEL CENTRO ESPECIALIZADO PARA LA ATENCION PRIMARIA DE SALUD (CEAPS) SAN MATEO TLALCHICHILPAN
- CONTINUACION DE LA CONSTRUCCION DE L AULA EN EL ESCUELA SECUNDARIA JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ CONJUNTO HABITACIONAL SUTEYM
- REHBILITACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD LA POSTA
- CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO EN EL CIRCUITO ORIENTE (TERCERA ETAPA) SAN MATEO TLALCHICHILPAN
- DRENAJE SANITARIO Y ALCANTARILLADO A UN COSTADO DE LA CARRETERA TOLUCA – AMANALCO SAN FRANCISCO TALCILALCALPAN

Me permito remitir a usted, las recomendaciones sociales de orientación correspondientes, debidamente firmadas.

Sin otro particular por el momento, reitero a usted mi más alta y distinguida consideración.

ATENTAMENTE

ING. LUIS FELIPE NEMER FERNANDEZ
DIRECTOR GENERAL

c.c.p. Lic. Elizabeth Vilchis Pérez, Secretaria de Desarrollo Social.
Lic. Marihño Cárdenas Zúñiga, Coordinador de Estudios y Proyectos Especiales de SEDESEM.
Archivo
LFNF/JFAE/lsf

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE PROMOCIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

"2012. AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE PROMOCIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL
RECIBIDO
04 JUL 2012
NOMBRE: LUCIA HORA: 12:30

Almoloya de Juárez, a 02 de Julio de 2012
No. de Oficio: MAJ/RNM/1326/2012

ING. LUIS FELIPE NEMER FERNANDEZ
DIRECTOR GENERAL DE PROMOCION
PARA EL DESARROLLO SOCIAL
P R E S E N T E.

Por este conducto, solicito a Usted muy atentamente le **Recomendación Social de Orientación** de 27 obras del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM); que fueron aprobadas en Sesión de Cabildo de fecha 21 de junio del año en curso, conforme a los siguientes datos:

Nombre del Programa, obra o acción:	**Primera etapa de la pavimentación con concreto hidráulico de la calle prolongación independencia, San Francisco Tlalcilalcalpan**
Descripción del Programa, obra o acción:	Trazo y nivelación de terreno para pavimentos con equipo topográfico, excavaciones para apertura en caja, carga y acarreo por medios mecánicos a una distancia no mayor a dos km a tiro libre, excavaciones por medios mecánicos de material de banco, acarreo para cualquier distancia de material de préstamo de banco y para los kilómetros subsecuentes, afine y compactación del terreno natural por medios mecánicos, construcción de la capa base con material seleccionado de banco, pavimento de concreto hecho en obra resistencia F'c = 250 kg/cm2, tamaño máximo del agregado 3/4", en piedras no mayores a 3.50 x 3.00 m. en 15 cm. de espesor, reforzado con malla electrosoldada 6 x 6 / 10-10, registro para captación de aguas pluviales, suministro y tendido de tubo de concreto simple de 30 cm., rejilla pluvial de 70 x 70 cm. a base de marco y contramarco, construcción de reductor de velocidad con concreto hecho en obra f'c = 250 kg/cm2.
Oficio de autorización y No. de control:	Acta de Cabildo de fecha 21 de Junio de 2012.
Tipo de recurso:	FEFOM 2012
Cobertura del Programa:	Municipal
Fecha de inicio y terminación:	09/07/2012 - 30/09/2012
Informar si el programa, obra o acción es compromiso del Dr. Eruviel Ávila Villegas, Gobernador del Estado de México:	----------
No. De compromiso:	----------
Monto del programa, obra o acción solicitado:	$ 2,555,169.29
No. de beneficiarios:	16,053 habitantes
Nombre y cargo de la persona que firma por la Unidad Ejecutora:	Ing. Rafael Novia Mejía, Director de Desarrollo Urbano y Obras Publicas
Nombre y cargo de la persona que firma por la Dependencia Responsable:	Mtro. en D. Efrén Sánchez López, Presidente Municipal

Av. Morelos s/n Col. Centro C.P. 50900
Almoloya de Juárez, Edo. de México
Tels. (01725) 136 03 67 y 136 02 56

"2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional"

Nombre del Programa, obra o acción:		**Pavimentación con concreto hidráulico de calle a un costado de las vías, Mina México**
Descripción del Programa, obra o acción:		Trazo y nivelación de terreno para pavimentos con equipo topográfico, excavaciones para apertura en caja, tendido y conformado de material producto de excavación por medios mecánicos, afine y compactación del terreno natural por medios mecánicos en el área de desplante de concreto, construcción de pavimento de concreto hecho en obra resistencia F'c = 250 kg/cm2, tamaño máximo del agregado 3/4", en piedras no mayores a 3.50 x 3.00 m. en 15 cm. de espesor, reforzado con malla electrosoldada 6 x 6 / 10-10.
Oficio de autorización y No. de control:		Acta de Cabildo de fecha 21 de Junio de 2012.
Tipo de recurso:		FEFOM 2012
Cobertura del Programa:		Municipal
Fecha de inicio y terminación:		09/07/2012 - 30/08/2012
Informar si el programa, obra o acción es compromiso del Dr. Eruviel Ávila Villegas, Gobernador del Estado de México:		----------
No. De compromiso:		----------
Monto del programa, obra o acción solicitado:		$ 300,000.00
No. De beneficiarios:		3,652 habitantes
Nombre y cargo de la persona que firma por la Unidad Ejecutora:		Ing. Rafael Novia Mejía, Director de Desarrollo Urbano y Obras Publicas
Nombre y cargo de la persona que firma por la Dependencia Responsable:		Mtro. en D. Efrén Sánchez López, Presidente Municipal

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

"2012. AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

Nombre del Programa, obra o acción:		**Rehabilitación de la plaza principal en la Cabecera Municipal, Cabecera Municipal**
Descripción del Programa, obra o acción:		Rehabilitación de la plaza principal entre los trabajos a realizar son: demolición y retiro de piso de cantera, reposición de firme de concreto hecho en obra resistencia normal F'c=150 kg/cm2 agregado máximo 3/4" acabado común, mantenimiento de piso de cantera natural existente, suministro y colocación de cesto de basura prefabricado de 1.80 m de altura, reposición de moldura pecho de paloma tipo piedra volcánica color negro con un desarrollo de 40 cm, suministro y colocación de macetón de cantera de 1.60 m de altura y 60 cm de diámetro, piso de concreto estampado en fuente, con un F'c = 200 kg/cm2, T.M.A. de 3/4", de 10 cm de espesor, muro de tabique para arriate en fuente terminado aparentado y barnizado.
Oficio de autorización y No. de control:		Acta de Cabildo de fecha 21 de Junio de 2012.
Tipo de recurso:		FEFOM 2012
Cobertura del Programa:		Municipal
Fecha de inicio y terminación:		09/07/2012 - 30/09/2012
Informar si el programa, obra o acción es compromiso del Dr. Eruviel Ávila Villegas, Gobernador del Estado de México:		----------
No. De compromiso:		----------
Monto del programa, obra o acción solicitado:		$ 341,169.29
No. De beneficiarios:		3,277 habitantes
Nombre y cargo de la persona que firma por la Unidad Ejecutora:		Ing. Rafael Novia Mejía, Director de Desarrollo Urbano y Obras Publicas
Nombre y cargo de la persona que firma por la Dependencia Responsable:		Mtro. en D. Efrén Sánchez López, Presidente Municipal

Sin más por el momento me despido de usted quedando a sus apreciables órdenes.

A T E N T A M E N T E

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

C.c.p. Lic. Elizabeth Vilchis Pérez. Secretaria de Desarrollo Social.
M. en D. Efrén Sánchez López.- Presidente Municipal
Lic. Leopoldo Alaníz Barrera.- Tesorero Municipal
Archivo.
RNM/ROP/eqg*

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

Gasto de Inversión Sectorial
EXPEDIENTE TÉCNICO
ANEXO 1

enGRANDE

REGISTRO: 001/1005/12 **No. DE CONTROL:** 00000

RECOMENDACIÓN SOCIAL DE ORIENTACIÓN

NOMBRE DEL PROGRAMA, OBRA O ACCIÓN:

TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD, PIEDRAS BLANCAS CENTRO MUNICIPIO DE ALMOLOYA DE JUAREZ

COBERTURA:

ESTATAL ☐ REGIONAL ☐ MUNICIPAL ■ LOCAL ☐

CRITERIOS SOCIALES:

Los programas, obras y acciones encaminadas a la construcción, rehabilitación y/o equipamiento de centros de desarrollo comunitario, se recomienda favorezcan a la población que preferentemente habite en las localidades y Áreas Geoestadísticas Básicas (AGEB´s) que cumplan al menos con una de las características siguientes:

a) Localidades de media, alta y muy alta marginación.
b) Áreas Geoestadísticas Básicas (AGEB´s) de media, alta y muy alta marginación.

VISTO BUENO

POR LA UNIDAD EJECUTORA	POR LA UNIDAD RESPONSABLE	POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA
ING. RAFAEL NOVIA MEJIA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS	MTRO. EN D. EFREN SANCHEZ LOPEZ PRESIDENTE MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUAREZ	ING. LUIS FELIPE NEMER FERNANDEZ DIRECTOR GENERAL DE PROMOCIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL
03/07/12	03/07/12	03/07/12

Se deberá informar semestralmente a la Dirección General de Promoción para el Desarrollo Social de la Secretaría de Desarrollo Social del Gobierno del Estado de México, la fecha y localidad de aplicación.

Las dependencias, organismos y H. Ayuntamientos del Estado de México, deberán solicitar este documento a la Dirección General de Promoción para el Desarrollo Social, de la Secretaría de Desarrollo Social del Gobierno del Estado de México.

VIGENCIA: 31/12/12

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE ALMOLOYA DE JUAREZ, EDO. DE MEX.
2009 - 2012
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS.

PRESUPUESTO BASE.

OBRA: TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO.

Presupuesto					
Clave	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio U.**	**Total**
CRS	CENTRO DE REUNION SOCIAL		1.00	172,411.21	
CRS-PR	**PRELIMINARES**		**1.00**	**13,020.84**	
CRS-PR-01	DEMOLICION A MANO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO, CONCRETO SIMPLE, MAMPOSTERIA SIN RECUPERACION DE LOS MATERIALES INCLUYE: APILE DEL PRODUCTO DE DEMOLICION, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M3	30.82	336.74	10,378.33
CRS-PR-02	CARGA A MANO Y ACARREO EN CAMION A TIRO LIBRE DEL MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE DEMOLICIONES (MEDIDO COMPACTO) INCLUYE: MANO DE OBRA Y EQUIPO	M3	30.82	85.74	2,642.51
CRS-PR	**Total de PRELIMINARES** **** TRECE MIL VEINTE PESOS 84/100 M.N. ****		**1.00**	**13,020.84**	**13,020.84**
CRS-ET	ESTRUCTURA PARA TORRE		**1.00**	**159,390.37**	
CRS-ET-01	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO CON MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, ESTABLECIENDO EJES, BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	13.62	4.81	65.51
CRS-ET-02	EXCAVACION POR MEDIOS MANUALES, EN CEPA PARA ALOJAR CIMENTACION, EN MATERIAL TIPO B INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO, A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 HASTA 2.00 M	M3	15.49	72.61	1,124.73
CRS-ET-03	PLANTILLA DE CIMENTACION DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL F'c = 100 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4" DE 10 CM. DE ESPESOR EN FONDO DE CEPA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	12.00	163.28	1,959.36
CRS-ET-04	ZAPATA DE CIMENTACION DE 2.95 X 2.02 M. DE 30 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLA DE 1/2" @ 10 CM. AMBOS SENTIDOS. fy=4200 KG/CM2, CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4" INCLUYE: CIMBRADO EN FRONTERAS, HABILITADO DE ACERO, VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	PZA.	2.00	6,700.30	13,400.60
CRS-ET-05	CONTRATRABE DE CIMENTACION DE CONCRETO ARMADO SECCION 20 X 50 CM. CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADA CON 6 VARILLAS DE 3/8" ESTRIBOS DE 3/8" @ 25 CM. INCLUYE CIMBRA ACABADO COMUN, HABILITADO DE ACERO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	ML.	12.60	629.35	7,929.81
CRS-ET-06	MURO DE ENRASE DE BLOCK DE CONCRETO LIGERO DE 15 X 20 X 40 CM EN 15 CM DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4 A HILO Y PLOMO SOBRE CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	3.00	239.09	717.27
CRS-ET-07	CADENA DE DESPLANTE DE CONCRETO ARMADO SECCION 15 X 20 CM. CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CM. INCLUYE: CIMBRA ACABADO COMUN, HABILITADO DE ACERO, VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	ML.	12.60	243.14	3,063.56
CRS-ET-08	RELLENO COMPACTADO CON PISON DE MANO EN CAPAS DE 20 CM. EN CEPA DE CIMENTACIÓN UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, INCLUYE: INCORPORACION DE AGUA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M3	5.00	92.39	461.95
CRS-ET-09	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO SECCION 40 X 40 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 8 VARILLAS DEL No. 6, ESTRIBOS DE 3/8" @ 15 Y 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA ACABADO APARENTE, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO Y CURADO.	ML	24.40	950.39	23,189.52
CRS-ET-10	CASTILLO DE CONCRETO ARMADO SECCION 15 X 20 CM. DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=200 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" , ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO	ML	37.80	222.80	8,421.84
CRS-ET-11	TRABE DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 40 X 40 CM. CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 6 VARILLAS DE 5/8", ESTRIBOS DE 3/8" @ 15 Y 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA ACABADO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO Y CURADO.	ML	36.40	939.89	34,212.00
CRS-ET-12	TRABE DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 30 X 40 CM. CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO,	ML	15.00	384.89	5,773.35

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE ALMOLOYA DE JUAREZ, EDO. DE MEX.
2009 - 2012
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS.

PRESUPUESTO BASE.

OBRA: TERMINACIÓN DEL CENTRD DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO.

Presupuesto					
Clave	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio U.**	**Total**
	CIMBRA PARA CABADO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADD DE CONCRETO, DESCIMBRADO.				
CRS-ET-13	CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 20 X 20 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" , REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBDS DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA CACABDO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO.	ML	59.00	300.33	17,719.47
CRS-ET-14	COLUMNA REDONDA DE CONCRETO ARMADO DE 30 CM. DE DIAMETRO DE CDNCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" , ARMADA CON 5 VARILLAS DE 3/4", ESTRIBOS DEL 3/8" @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO CDN SONOTUBO, HECHURA Y VACIADO DE CDNCRETO, Y DESCIMBRADO	ML	23.00	597.13	13,733.99
CRS-ET-15	COLUMNA REDONDA DE CONCRETO ARMADO DE 20 CM. DE DIAMETRO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" , ARMADA CDN 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS EN ESPIRAL DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO CON SONOTUBO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, Y DESCIMBRADO	ML	19.80	383.73	7,597.85
CRS-ET-16	MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO DE 5.5 X 12.5 X 25 CM EN 12.5 CM DE ESPESOR A HILO Y PLOMO, ASENTADO CON MEZCLA MORTERO-ARENA PROP. 1:4 JUNTAS DE 1.5 CM ACABADO COMUN SIN APLANAR, HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA.	M2	48.00	233.77	11,220.96
CRS-ET-17	LOSA MACISA DE CONCRETO ARMADO DE 20 CM. DE PERALTE ARMADA CON 2 PARRILLAS DE VARILLA DE 1/2" @ 10 CM. EN AMBOS SENTIDOS CONCRETO F'c = 250 KG/ CM2. AGREGADO MAXIMD 3/4" A UNA ALTURA MAXIMA DE 12 M. INCLUYE HABILITADO DE CIMBRA PARA ACABADO APARENTE, GDTERO EN VOLADO, HABILITADO DE ACERD, VACIADO DE CONCRETO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, APARENTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	29.00	303.40	8,798.60
CRS-ET	**Total de ESTRUCTURA PARA TORRE** **** CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS 37/100 M.N. ****		**1.00**	**159,390.37**	**159,390.37**
CRS	Total de CENTRO DE REUNION SOCIAL **** CIENTO SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS 21/100 M.N. ****		1.00	172,411.21	172,411.21
	Subtotal de Presupuesto **** CIENTO SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS 21/100 M.N. ****				**172,411.21**
				I.V.A. 16 %	**27,585.79**
				Total	**199,997.00**

**** CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N. ****

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE ALMOLOYA DE JUAREZ, EDO. DE MEX.
2009 - 2012
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS.

CATALOGO DE CONCEPTOS.

OBRA: TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LDCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO.

Presupuesto			
Clave	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
CRS	CENTRO DE REUNION SOCIAL		1.00
CRS-PR	**PRELIMINARES**		**1.00**
CRS-PR-01	DEMOLICION A MANO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO, CONCRETO SIMPLE, MAMPOSTERIA SIN RECUPERACION DE LOS MATERIALES INCLUYE: APILE DEL PRODUCTO DE DEMOLICION, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M3	30.82
CRS-PR-02	CARGA A MANO Y ACARREO EN CAMION A TIRO LIBRE DEL MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE DEMOLICIONES (MEDIDO COMPACTO) INCLUYE: MANO DE OBRA Y EQUIPO	M3	30.82
CRS-PR	**Total de PRELIMINARES**		1.00
CRS-ET	**ESTRUCTURA PARA TORRE**		**1.00**
CRS-ET-01	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO CON MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, ESTABLECIENDO EJES, BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	13.62
CRS-ET-02	EXCAVACION POR MEDIOS MANUALES, EN CEPA PARA ALOJAR CIMENTACION, EN MATERIAL TIPO B INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDD, A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 HASTA 2.00 M	M3	15.49
CRS-ET-03	PLANTILLA DE CIMENTACION DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL F'c = 100 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4" DE 10 CM. DE ESPESOR EN FONDO DE CEPA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	12.00
CRS-ET-04	ZAPATA DE CIMENTACIDN DE 2.95 X 2.02 M. DE 30 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLA DE 1/2" @ 10 CM. AMBOS SENTIDOS. fy=4200 KG/CM2, CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4" INCLUYE: CIMBRADO EN FRONTERAS, HABILITADO DE ACERO, VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	PZA.	2.00
CRS-ET-05	CONTRATRABE DE CIMENTACION DE CONCRETO ARMADO SECCION 20 X 50 CM. CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADA CON 6 VARILLAS DE 3/8" ESTRIBOS DE 3/8" @ 25 CM. INCLUYE CIMBRA ACABADO COMUN, HABILITADO DE ACERO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	ML.	12.60
CRS-ET-06	MURO DE ENRASE DE BLOCK DE CONCRETO LIGERO DE 15 X 20 X 40 CM EN 15 CM DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4 A HILO Y PLOMO SOBRE CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	3.00
CRS-ET-07	CADENA DE DESPLANTE DE CONCRETO ARMADO SECCION 15 X 20 CM. CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CM. INCLUYE: CIMBRA ACABADO COMUN, HABILITADO DE ACERO, VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	ML.	12.60
CRS-ET-08	RELLENO COMPACTADO CON PISON DE MANO EN CAPAS DE 20 CM. EN CEPA DE CIMENTACIÒN UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, INCLUYE: INCORPORACION DE AGUA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M3	5.00
CRS-ET-09	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO SECCION 40 X 40 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 8 VARILLAS DEL No. 6, ESTRIBOS DE 3/8" @ 15 Y 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA ACABADO APARENTE, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO Y CURADO.	ML.	24.40
CRS-ET-10	CASTILLO DE CONCRETO ARMADO SECCION 15 X 20 CM. DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=200 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" , ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO	ML.	37.80
CRS-ET-11	TRABE DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 40 X 40 CM. CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 6 VARILLAS DE 5/8", ESTRIBOS DE 3/8" @ 15 Y 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA ACABADO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO Y CURADO.	ML.	36.40
CRS-ET-12	TRABE DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 30 X 40 CM. CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA CABADO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO.	ML.	15.00

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE ALMOLOYA DE JUAREZ, EDO. DE MEX.
2009 - 2012
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS.

CATALOGO DE CONCEPTOS.

OBRA: TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO.

Presupuesto			
Clave	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
CRS-ET-13	CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCIDN 20 X 20 CM. CDN CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" , REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA CACABDO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO.	ML	59.00
CRS-ET-14	COLUMNA REDONDA DE CONCRETO ARMADO DE 30 CM. DE DIAMETRO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" , ARMADA CON 5 VARILLAS DE 3/4", ESTRIBOS DEL 3/8" @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO CON SONOTUBO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, Y DESCIMBRADO	ML	23.00
CRS-ET-15	COLUMNA REDONDA DE CONCRETO ARMADO DE 20 CM. DE DIAMETRO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" , ARMADA CON 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS EN ESPIRAL DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO CON SONOTUBO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, Y DESCIMBRADO	ML	19.80
CRS-ET-16	MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO DE 5.5 X 12.5 X 25 CM EN 12.5 CM DE ESPESOR A HILO Y PLOMO, ASENTADO CON MEZCLA MORTERO-ARENA PROP. 1:4 JUNTAS DE 1.5 CM ACABADO COMUN SIN APLANAR, HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA.	M2	48.00
CRS-ET-17	LOSA MACISA DE CONCRETO ARMADO DE 20 CM. DE PERALTE ARMADA CON 2 PARRILLAS DE VARILLA DE 1/2" @ 10 CM. EN AMBOS SENTIDOS CONCRETO F'c = 250 KG/ CM2. AGREGADO MAXIMO 3/4" A UNA ALTURA MAXIMA DE 12 M. INCLUYE HABILITADO DE CIMBRA PARA ACABADO APARENTE, GOTERO EN VOLADO, HABILITADO DE ACERO, VACIADD DE CONCRETO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, APARENTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CDRRECTA EJECUCION.	ML	29.00
CRS-ET	Total de ESTRUCTURA PARA TORRE		1.00
CRS	Total de CENTRO DE REUNION SOCIAL		1.00

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ALMOLOYA DE JUAREZ
RECIBIDO
28 FEB. 2012
TESORERIA MUNICIPAL
FIRMA

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
enGRANDE

"2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional"

RECIBIDO
29 FEB 2012
11:50

RECIBIDO
29 FEB 2012
FIRMA Cony HORA 11:38

Oficio No. 203200-0187/2012.
Toluca de Lerdo, México
Enero 31 de 2012.

Asunto: Oficio de Asignación y Autorización FEFOM 2012.

MAESTRO EN DERECHO
EFREN SANCHEZ LOPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUÁREZ
P R E S E N T E

Por instrucciones del C. Secretario de Finanzas y en estricto apego a lo dispuesto en los Artículos 24 fracciones I, V, XXIII y XXIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de México, 285, 305, 307 y 327 del Código Financiero del Estado de México y Municipios y 8 fracciones IX, X, XII y XXI del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas, y de conformidad con lo dispuesto por el Presupuesto de Egresos del Gobierno del Estado de México para el Ejercicio Fiscal 2012 el monto autorizado para el Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM) asciende a $ 2,000'000,000.00 (Dos Mil Millones de Pesos 00/100 M.N.), cuya distribución entre los municipios se publicará en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México "Gaceta de Gobierno".

La distribución del FEFOM se basa en las tres variables que la Legislatura Local aprobó:

a) Población por Municipio: 40%.
b) Marginalidad por Municipio: 45%.
c) El inverso de la densidad poblacional por Municipio: 15%.

Por lo anterior, me permito comunicar a usted el monto que le corresponde al Ayuntamiento que usted encabeza.

Población 40%	Marginalidad 45%	Inverso de la densidad poblacional 15%	Total 100%
7,783,571.04	8,833,316.48	1,563,451.05	18,180,338.57

Respecto a dicho Fondo, me permito hacer los siguientes comentarios:

a) De los recursos asignados al FEFOM, los municipios podrán destinar un 50% para ser aplicados a obras, acciones y proyectos; el recurso restante podrá ser destinado a la libre disposición, previa aprobación del Cabildo, **con excepción de gasto corriente.**

Raul 11:40

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
enGRANDE

- **Objetivo del FEFOM**

Fortalecer la capacidad de los municipios para llevar a cabo obras públicas que contribuyan sustancialmente al desarrollo regional, aumentando los recursos estatales que se ministran a los municipios.

- **Autorización y tipo de proyectos.**

La definición de los proyectos corresponde al **Ayuntamiento**, quien deberá informar a la Legislatura Local y a la Secretaría de Finanzas los proyectos que ejecutarán, previa presentación del **Acta** de Cabildo respectiva. **Asimismo**, también será responsabilidad del **Ayuntamiento** asegurarse de que las obras, acciones y proyectos a ejecutar con los recursos del FEFOM, cumplan con los siguientes requisitos:

- Estar asociados al cumplimiento de metas y objetivos del Plan de Desarrollo del Estado de México 2011-2017.
- Firmar el **Convenio Marco de Ejecución,** con la Secretaría de Finanzas.
- Para el 50% de infraestructura, presentar el Expediente Técnico de Obra e incluir un análisis costo – beneficio, de acuerdo a los lineamientos de inversión que para tal efecto emite la Secretaría, y que deberá ser entregado a más tardar el último día hábil del mes de junio de 2012.
- Cumplir con la normatividad para el ejercicio de recursos estatales.

Lo anterior de acuerdo a lo señalado en el Artículo 51 del Decreto de Presupuesto de Egresos del Gobierno del Estado de México para el Ejercicio Fiscal del año 2012.

- **Ejercicio de los recursos.**

El ejercicio de los recursos estará sujeto al cumplimiento en los pagos mensuales, correspondientes al presente ejercicio, que el Ayuntamiento debe hacer al ISSEMYM. Los intereses generados deberán aplicarse a los mismos fines del Fondo y cumplir con el procedimiento de información referido.

- **Registro, comprobación y fiscalización de los recursos.**

Los recursos del FEFOM se entregan bajo el carácter de transferencias a municipios, quienes deberán registrarlos en sus ingresos y egresos de conformidad con los postulados básicos de contabilidad gubernamental, para la rendición de informes y de la Cuenta Pública ante el Congreso Local, de acuerdo con las disposiciones aplicables.

La fecha límite para el ejercicio y comprobación de los recursos será el último día hábil del mes de febrero de 2013. Los recursos no aplicados y no comprobados serán reintegrados a la Subsecretaría de Tesorería del Gobierno del Estado de México, a más tardar el último día hábil del mes de marzo de 2013.

Sin otro particular de momento, le envío un cordial saludo.

ATENTAMENTE
EL SUBSECRETARIO

M. en F. FRANCISCO GONZÁLEZ ZOZAYA

c.c.p. DR. ERUVIEL ÁVILA VILLEGAS.- Gobernador Constitucional del Estado de México.
RAÚL MURRIETA CUMMINGS.- Secretario de Finanzas.
JANDRO G. HINOJOSA VELASCO.- Secretario de la Contraloría.
SULA CARREÑO COLORADO.- Directora General de Inversión.
C.V./M.D.R./A.S.L.

SECRETARÍA DE FINANZAS
SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO

GACETA DEL GOBIERNO

ESTADO DE MÉXICO

Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801
Directora Técnica: Lic. Graciela González Hernández

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130
Tomo CXCIII A:202/3/001/02
Número de ejemplares impresos: 500

Toluca de Lerdo, Méx., lunes 30 de enero de 2012
No. 19

SUMARIO:

SECRETARIA DE FINANZAS

ACUERDO POR EL QUE SE DAN A CONOCER LA FORMULA, VARIABLES UTILIZADAS, EL PORCENTAJE CORRESPONDIENTE EN CADA MUNICIPIO Y EL MONTO DEL FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM), PARA EL EJERCICIO FISCAL 2012.

ACUERDO POR EL QUE SE DAN A CONOCER LOS LINEAMIENTOS GENERALES DE OPERACION DEL FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM) Y DEL FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FORTAMUNDF).

ACUERDO POR EL QUE SE DAN A CONOCER LAS VARIABLES, FORMULA, METODOLOGIA, DISTRIBUCION Y CALENDARIO DE LAS ASIGNACIONES POR MUNICIPIO QUE CORRESPONDEN AL FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2012.

"2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional"

SECCION SEPTIMA

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

SECRETARIA DE FINANZAS

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

GRANDE

ACUERDO POR EL QUE SE DAN A CONOCER LA FÓRMULA, VARIABLES UTILIZADAS, EL PORCENTAJE CORRESPONDIENTE EN CADA MUNICIPIO Y EL MONTO DEL FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM), PARA EL EJERCICIO FISCAL 2012.

CONSIDERANDO

Que el Decreto de Presupuesto de Egresos del Gobierno del Estado de México para el Ejercicio Fiscal de 2012, en su Artículo 16 prevé recursos en el Capítulo 6000 Obra Pública para el Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM).

Que dichos recursos se deben distribuir entre los municipios con base en criterios objetivos de asignación, por medio de las siguientes variables:

a) Población por municipio: 40%;
b) Marginalidad por municipio: 45%; y
c) El inverso de la Densidad Poblacional por municipio: 15%.

Que el mismo Decreto de Presupuesto de Egresos en su Artículo 48 establece que la Secretaría deberá publicar los montos que correspondan a cada municipio de los recursos del FEFOM, a más tardar el 31 de enero de 2012, en donde se establecerán la fórmula, variables utilizadas, el porcentaje correspondiente en cada Municipio y el monto del Fondo.

$$Monto\ Asignado_k = [\ \beta P \times CAPk + \beta M \times CAMk + \beta D \times CADk\ ] \times Monto\ Total\ PAGIM$$

Dónde ***βP, BM y βD*** representan los ponderadores, es decir, el "peso" que se quiere dar a Población (40%), Marginalidad (45%), y Densidad (15%), respectivamente. La suma de los ponderadores debe ser igual a 100%.

El tercer criterio de distribución por densidad poblacional implica que, a menor densidad poblacional de cada municipio, mayor asignación de recursos del FEFOM. Esto se debe a los mayores costos de proveer infraestructura en municipios que cuentan con una población dispersa.

En particular, la densidad de cada municipio se determina de la siguiente manera:

$$D_k = \frac{Población_Municipio_k}{Kilómetros^2_Municipio_k}$$

Dónde ***Dk*** representa la densidad poblacional del municipio ***k***.

Para determinar el valor de asignación se calcula el inverso del indicador de densidad y se normaliza para que la suma de todos los valores inversos sea igual a 100%.

$$INVD_k = \frac{1}{D_k} \qquad CAD_k = \frac{INVD_i}{\sum_{k=1}^{n} INVD_k}$$

Dónde:

1. ***INVDk*** representa el inverso de la densidad poblacional del municipio ***k***.
2. ***CADk*** representa el criterio de asignación de acuerdo con el inverso de la densidad poblacional del municipio ***k***.

Así, la distribución de los recursos del FEFOM se realiza en función de la proporción de las variables indicadas a nivel Estatal que corresponda a cada Municipio, según lo establecido.

Quinto.- La distribución a los municipios obtenida con la fórmula y metodología antes descrita es la que se presenta en el siguiente cuadro:

MUNICIPIO	%βP	%βM	%βD	MONTO ASIGNADO
	1.0000000	**1.0000000**	**1.0000000**	**2,000,000,000.00**
ACAMBAY	0.0040141	0.012881	0.0121237	18,441,363.76
ACOLMAN	0.0089983	0.0052693	0.0009749	12,233,604.45
ACULCO	0.0029535	0.0125737	0.0160369	18,490,339.47
ALMOLOYA DE ALQUISIRAS	0.0009789	0.0124393	0.0194981	17,828,023.15
ALMOLOYA DE JUAREZ	0.0097294	0.0098147	0.0052115	18,180,338.58
ALMOLOYA DEL RIO	0.0007173	0.0061168	0.0024081	6,801,474.77
AMANALCO	0.0015068	0.0123824	0.0154144	16,974,075.84
AMATEPEC	0.0017352	0.014255	0.038455	25,754,303.62
AMECAMECA	0.0031906	0.0060282	0.0062059	9,839,736.57
APAXCO	0.0018134	0.0060229	0.0043639	8,180,615.99
ATENCO	0.003706	0.0062689	0.0023629	9,315,757.90
ATIZAPAN	0.0006786	0.0072182	0.0010655	7,359,003.93
ATIZAPAN DE ZARAGOZA	0.0322839	0.0030479	0.0002947	28,658,757.71
ATLACOMULCO	0.0061754	0.0083887	0.004364	13,799,449.79
ATLAUTLA	0.0018228	0.009102	0.0092907	12,437,381.86
AXAPUSCO	0.0016841	0.0085572	0.0143294	13,347,763.26
AYAPANGO	0.000584	0.0077541	0.0065142	9,400,274.21
CALIMAYA	0.0030991	0.0059728	0.003412	8,878,510.07
CAPULHUAC	0.002247	0.0055103	0.0014998	7,206,862.64
COACALCO DE BERRIOZABAL	0.0183227	0.0018661	0.0002001	16,397,828.44
COATEPEC HARINAS	0.0023836	0.0114892	0.0123789	15,960,894.70
COCOTITLAN	0.0008	0.0052455	0.0019409	5,943,348.24
COYOTEPEC	0.0025718	0.0059722	0.002004	8,033,668.33

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

"2012 AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

PMAJ/SHA/ETG/0051/2012

A QUIEN CORRESPONDA
P R E S E N T E

EL QUE SUSCRIBE EDGAR TINOCO GONZÁLEZ, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO; CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 91 FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.----

----------C E R T I F I C A----------

QUE EN EL CUARTO LIBRO DE ACTAS DE CABILDO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2009 - 2012, RESGUARDADO EN LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO, SE ENCUENTRA ASENTADA SESIÓN ORDINARIA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE FECHA VEINTIUNO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DOCE, EN ESTA SESIÓN SE ENCUENTRA DESAHOGADO EL PUNTO NÚMERO CINCO DEL ORDEN DEL DÍA, QUE A LA LETRA DICE: "V.- EN USO DE LA PALABRA EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL SE DISPONE A DESAHOGAR EL PUNTO NÚMERO CINCO DEL ORDEN DEL DÍA, SOMETIENDO A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO, EL ANÁLISIS DEL SEGUIMIENTO AL FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM), EJERCICIO FISCAL 2012, EL CUAL SE DETALLA A CONTINUACIÓN:

FEFOM 2012			
No.	COMUNIDAD	OBRA	MONTO ASIGNADO
1	San Francisco Tlalcilalaclapan	Primera etapa de la pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Prolongación Independencia.	2,555,169.29
2	San Francisco Tlalcilalaclapan	Sustitución de drenaje sanitario en la Calle Benitn Juárez (segunda etapa).	650,000.00
3	San Francisco Tlalcilalaclapan	Drenaje sanitario y alcantarillado a un costado de la carretera Toluca-Amanalco.	138,000.00
4	San Mateo Tlalchichilpan	Construcción de drenaje sanitario en el Circuito Oriente (tercer etapa).	176,000.00
6	La Soledad	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle principal de acceso a la comunidad.	300,000.00
7	San Mateo Tlalchichilpan	Terminación de obras complementarias del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).	285,000.00
8	San Mateo Tlalchichilpan	Electrificación del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).	785,000.00
9	Conjunto Habitacional SUTEYM	Rehabilitación del alumbrado público, en el Conjunto Habitacional Ecológico SUTEYM.	100,000.00
10	Santiaguito Tlalcilalcali	Pavimentación en acceso a la UPVT.	1,600,000.00
11	Barrio Cabecera Segunda sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada Luis Donaldo Colosio.	300,000.00
12	Barrio Cabecera Tercera Sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada 5 de Mayo.	300,000.00
14	Piedras Blancas Centro	Terminación del centro de reunión social de la comunidad.	200,000.00
15	Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle frente a la Iglesia.	100,000.00
16	Barrio Cabecera Segunda Sección	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Esperanza.	300,000.00
18	La Posta	Rehabilitación del centro de reunión social de la comunidad.	300,000.00
20	Conjunto Habitacional SUTEYM	Continuación de la construcción del aula en Escuela Secundaria "Josefa Ortiz de Domínguez".	200,000.00
21	San Mateo Tlalchichilpan	Pavimentación con concreto hidráulico del Camino Real.	300,000.00
22	Salitre de Mañones	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Principal.	300,000.00
23	Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle de acceso a la comunidad.	300,000.00
24	San Francisco Tlalcilalaclapan	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Fresnos.	300,000.00
25	Mina México	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle a un costado de las vías.	300,000.00
26	Cabecera Municipal	Segunda etapa de la remodelación del campo de futbol en la cabecera municipal.	750,000.00
27	Varias Comunidades	Rehabilitación con el bacheo de carreteras y caminos del municipio.	3,000,000.00
28	San Francisco Tlalcilalcalpan	Electrificación en la localidad de Loma de San Francisco, en la comunidad de San Francisco Tlalcilalcalpan.	1,400,000.00
29	Barrio San Pedro	Tercera etapa del embovedado del Rio Almoloya en el Ojo de Agua.	1,200,000.00
30	San Mateo Tlalchichilpan y Santiaguito Tlalcilalcali	Continuación del alumbrado público, tercera etapa en la carretera Toluca - Almoloya de Juárez.	1,700,000.00
31	Cabecera Municipal	Rehabilitación de la plaza principal en la Cabecera Municipal.	341,169.29
		SUBTOTAL =	18,180,338.58

UNA VEZ ANALIZAOA LA PROPUESTA DE LA OBRA DEL FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM), EJERCICIO FISCAL 2012, ES APROBADA POR UNANIMIDAD OE VOTOS POR LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO".----------

SE EXTIENDE LA PRESENTE PARA LOS USOS Y FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DOCE.----------

----------DOY FE----------

EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

EDGAR TINOCO GONZÁLEZ

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL SECRETARIA MUNICIPAL 2009 - 2012 ALMOLOYA DE JUAREZ, MEX.

C.C.P. ARCHIVO

Av. Morelos s/n Col. Centro C.P. 50900
Almoloya de Juárez Edo. de México
Tel.: (01725) 136 03 67 y 136 02 56

14

59

H. Ayuntamiento Constitucional

Almoloya de Juárez

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
04 JUL 2012
RECIBIDO
FIRMA HORA 2:22

"2012: AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

Área: Contraloría
Asunto: El que se indica
Oficio: MAJ/CM/NALC/772/2011
Fecha: 26 de Junio de 2012

C. EDUARDO ENRIQUEZ VIEYRA
CONSEJERO MUNICIPAL DE
PIEDRAS BLANCAS CENTRO.
P R E S E N T E.

Por medio del presente me dirijo a usted para solicitar su apoyo, a fin de que se realice invitación por su conducto, a sus vecinos y beneficiarios de su comunidad, para que asistan a la reunión que se llevara a cabo, a fin de conformar el Comité Ciudadano de Control y Vigilancia (COCICOVIS), de la Obra que a continuación se describe, así mismo le comunico a usted que deberá estar presente en dicho evento.

FECHA	HORA	OBRA	COMUNIDAD	LUGAR DE REUNION
11/07/2012	10:00	TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD	PIEDRAS BLANCAS CENTRO	EN LA OBRA
	11:00	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE FRENTE A LA IGLESIA		
	12:00	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE DE ACCESO A LA COMUNIDAD		

Lo antes expuesto se realizara en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 113 A, 113 B, 113 C, 113 D, 113 E, 113 F, 113 G y 113 H, DE LA Ley Orgánica Municipal del Estado de México y Lineamientos Generales de Operación del Programa de Contraloría Social.

Sin otro particular por el momento y esperando contar con su colaboración y apoyo, quedo de Usted.

ATENTAMENTE
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL

LIC. NORMA ANGELICA LÓPEZ CANO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ALMOLOYA DE JUAREZ 2009 - 2012

C.c.p. ING. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
04 JUL 2012
RECIBIDO
FIRMA HORA 2:22

Gobierno Constitucional
Almoloya de Juárez

"2012: AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

Almoloya Juárez

Área: Contraloría
Asunto: El que se indica
Oficio: MAJ/CM/NALC/771/2011
Fecha: 26 de Junio de 2012

C. LINO MARTINEZ VIEYRA
DELEGADO MUNICIPAL DE
PIEDRAS BLANCAS CENTRO.
P R E S E N T E.

Por medio del presente me dirijo a usted para solicitar su apoyo, a fin de que se realice invitación por su conducto, a sus vecinos y beneficiarios de su comunidad, para que asistan a la reunión que se llevara a cabo, a fin de conformar el Comité Ciudadano de Control y Vigilancia (COCICOVIS), de la Obra que a continuación se describe, así mismo le comunico a usted que deberá estar presente en dicho evento.

FECHA	HORA	OBRA	COMUNIDAD	LUGAR DE REUNION
11/07/2012	10:00	TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD	PIEDRAS BLANCAS CENTRO	EN LA OBRA
	11:00	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE FRENTE A LA IGLESIA		
	12:00	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE DE ACCESO A LA COMUNIDAD		

Lo antes expuesto se realizara en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 113 A, 113 B, 113 C, 113 D, 113 E, 113 F, 113 G y 113 H, DE LA Ley Orgánica Municipal del Estado de México y Lineamientos Generales de Operación del Programa de Contraloría Social.

Sin otro particular por el momento y esperando contar con su colaboración y apoyo, quedo de Usted.

ATENTAMENTE
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL

LIC. NORMA ANGELICA LÓPEZ CANO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL ALMOLOYA DE JUAREZ 2009 2012

C.c.p. ING. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA

GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA enGRANDE

12
61

Nº de Folio: 70446

Nº de Control Interno	

CONTROL			FECHA			
Nº de Obra	Ejercicio 2012		11 / 12 / 2012			
	Nº BENEF.	Nº ASIST.	TIPO		DURACIÓN DE LA CAP.	
	720	21	U	X R	0 Hrs.	45 Min.

ACTA CONSTITUTIVA DEL COMITÉ CIUDADANO DE CONTROL Y VIGILANCIA EN OBRA PÚBLICA

En la localidad de _____, municipio de _____ Estado de México, siendo las 12:00 hrs. del día 11 del mes de _____ del año 2012, en el lugar que ocupa _____ se reunieron por el Ayuntamiento el C. _____, por la Secretaría de la Contraloría del Gobierno del Estado de México el C. _____, por la Dependencia o Entidad Ejecutora el C. _____ y beneficarios, con el propósito de informarles sobre la obra pública que el Gobierno del Estado de México, el Ayuntamiento y/o el comité comunitario de obra llevarán a cabo y constituir el Comité Ciudadano de Control y Vigilancia que la inspeccionará y que en lo subsecuente se le denominará Cocicovi. Lo anterior con fundamento en los Artículos 15 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, 61, 62 y 65 de la Ley de Desarrollo Social del Estado de México, 233 del Código Financiero del Estado de México y Municipios, 113-A, 113-B 113-C, 113-D, 113-E, 113-F, 113-G y 113-H, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, así como el Acuerdo del Ejecutivo del Estado de fecha 6 de septiembre del 2000 y demás ordenamientos y disposiciones legales aplicables a la presente.

Acto seguido el representante de la Dependencia o Entidad Ejecutora informa a los presentes que la obra a realizar se denomina: _____ y que se encuentra ubicada en: _____, la cual será ejecutada por: _____, _____ y que se realizará bajo la modalidad de ejecución por:

Contrato [X] Administración [ ] Encargo [ ] Comité Comunitario de Obra [ ]

Los recursos que se aplicarán corresponden al:

			APORTACIONES	
01) GIS	[ ]	Gasto de Inversión Sectorial	Federal	$
02) PAGIM	[ ]	Programa de Apoyo al Gasto de Inversión de los Municipios	Estatal	$
03) FAM	[ ]	Fondo de Aportaciones Múltiples	Municipal	$
04) FISM	[ ]	Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	Beneficiarios	$
05) FORTAMUNDF	[ ]	Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	Otro	$
06) RAMO 20	[ ]	_____	Total	$
07) OTROS	[X]	APORTACIÓN		

Enterados los presentes de lo expresado deciden constituir el Cocicovi para supervisar la obra mencionada, el cual estará integrado por un Contralor Social "A", un Contralor Social "B" y un Contralor

Nota: Este documento no deberá presentar tachaduras ni enmendaduras.

Social "C", electos democráticamente de entre los beneficiarios asistentes a la asamblea, que no sean servidores públicos ni dirigentes de organizaciones políticas, preferentemente que sepan leer y escribir y que sean mayores de 18 años, cuyo funcionamiento se sujetará a lo dispuesto en las siguientes:

C L Á U S U L A S

PRIMERA. El Cocicovi será responsable de inspeccionar la obra pública, estará integrado por tres vecinos de la localidad en que se construya la obra, cuyos cargos serán honoríficos, su objetivo será el de inspeccionar, controlar y vigilar preventiva y periódicamente las obras para el beneficio social.

SEGUNDA. Para el cumplimiento de su objetivo, el Cocicovi tendrá las siguientes funciones:

I. Vigilar que la obra pública se realice de acuerdo con el expediente técnico y dentro de la normatividad correspondiente;

II. Participar como observador en los procesos o actos administrativos relacionados con la adjudicación o concesión de la ejecución de la obra;

III. Hacer visitas de inspección y llevar registro de sus resultados;

IV. Verificar la calidad con que se realiza la obra pública;

V. Hacer del conocimiento de las autoridades correspondientes las irregularidades que observen durante el desempeño de sus funciones o las quejas que reciba de la ciudadanía, con motivo de las obras objeto de supervisión;

VI. Integrar un archivo con la documentación que se derive de la supervisión de las obras;

VII. Intervenir en los actos de entrega-recepción de las obras y acciones, informando a los vecinos el resultado del desempeño de sus funciones;

VIII. Promover el adecuado mantenimiento de la obra pública ante las autoridades municipales.

TERCERA. Las funciones encomendadas al Cocicovi podrán ser desempeñadas por cualquiera de sus miembros de manera individual o conjunta y podrán auxiliarse de los otros ciudadanos beneficiados, los cuales ejercen la Contraloría Social. La representatividad de la población en los asuntos relacionados con la obra o acción le corresponderá al Cocicovi.

CUARTA. El Cocicovi se encontrará sujeto a la autoridad de la asamblea general de vecinos o habitantes beneficiarios de la obra pública. Se podrá convocar a asamblea, cuando a juicio del Cocicovi existan puntos importantes que tratar con relación a la misma.

QUINTA. El Cocicovi **informará periódicamente a los vecinos beneficiados con la obra de los resultados de su trabajo de vigilancia,** así como de cualquier asunto relacionado con la misma y que se considere de importancia.

SEXTA. El Cocicovi **realizará sus funciones desde el inicio y hasta el término de la obra, y promoverá el cuidado, conservación y mantenimiento** de la misma entre los beneficiarios y ante la autoridad correspondiente.

SÉPTIMA. El Cocicovi no podrá desempeñar otras funciones ni promover otro tipo de actividades, salvo las que expresamente se señalan en las cláusulas contenidas en la presente acta y las que le confiera la normatividad en materia de Contraloría Social correspondiente.

OCTAVA. El Cocicovi bajo ninguna circunstancia podrá suspender la ejecución de la obra.

Una vez conocidas las cláusulas precedentes, se llevó a cabo la votación vecinal para para elegir a los miembros del Cocicovi, resultando electas las siguientes personas:

Nota: Este documento no deberá presentar tachaduras ni enmendaduras.

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA

GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA enGRANDE

CONTRALOR SOCIAL "A"				
[illegible]	[illegible]	[illegible]		
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE (S)		
N/A.	S/N.	[illegible]	43	
CALLE	NÚM. EXT./ INT.	BARRIO, COLONIA O FRACC.	EDAD	
[illegible]	[illegible]	50920	7222347049	X M / F
LOCALIDAD	MUNICIPIO	C.P.	TEL. (LADA)	SEXO
FIRMA				

CONTRALOR SOCIAL "B"				
[illegible]	[illegible]	[illegible]		
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE (S)		
N/A.	S/N	[illegible]	21	
CALLE	NÚM. EXT./ INT.	BARRIO, COLONIA O FRACC.	EDAD	
[illegible]	[illegible]	50920	7221533394	X M / F
LOCALIDAD	MUNICIPIO	C.P.	TEL. (LADA)	SEXO
FIRMA				

CONTRALOR SOCIAL "C"				
[illegible]	[illegible]	FRANCISCO		
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE (S)		
N/A.	S/N.	[illegible]	41	
CALLE	NÚM. EXT./ INT.	BARRIO, COLONIA O FRACC.	EDAD	
[illegible]	[illegible]	50920	5541769915	X M / F
LOCALIDAD	MUNICIPIO	C.P.	TEL. (LADA)	SEXO
FIRMA				

Bajo protesta de decir verdad, los Contralores Sociales firmantes, no son servidores públicos de ningún ámbito de gobierno, federal, estatal y municipal, ni dirigentes de alguna organización política.

No habiendo otro asunto que tratar, se da por concluida la asamblea constitutiva del Cocicovi, siendo las 10:45 horas de la fecha de inicio, firmando de conformidad los asistentes para constancia de los hechos asentados.

POR EL AYUNTAMIENTO

[illegible]	[illegible]	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**

POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA

[illegible]	[illegible]	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**

POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD EJECUTORA

[illegible]	[illegible]	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**

Nota: Este documento no deberá presentar tachaduras ni enmendaduras.

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA

GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA enGRANDE

Nº de Folio: 70446

VECINOS ASISTENTES A LA ASAMBLEA DE CONSTITUCIÓN DEL COCICOVI

No.	NOMBRE	FIRMA
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		

RECIBEN CAPACITACIÓN Y MATERIAL DE APOYO

	CANT.		CANT.
Copia de Acta Constitutiva	1	Reporte Ciudadano	1
Guía de Funcionamiento	1	Sobre con Porte Pagado	1
Bitácora de Supervisión	1	Fólder/Archivo	1
Reporte del Estado Físico de Obra	1	Copia del Expediente Técnico	1

Firma por el Cocicovi

ORIGINAL.- Secretaría de la Contraloría **COPIA 1.-** Cocicovi **COPIA 2.-** Ayuntamiento **COPIA 3.-** Dependencia o Entidad Ejecutora

"Los datos personales y la información proporcionados en el presente documento, están protegidos por la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México y la normatividad que de ella emane".
NOTA: Este documento no deberá presentar tachaduras ni enmendaduras.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

"2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez, a 06 de Agosto de 2012
Número de Oficio: MAJ/DDUYOP/RNM/1411/2012

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ALMOLOYA DE JUAREZ, ESTADO DE MEXICO
RECIBIDO
6 / AGO. 2012
HORA 14:25 TESORERIA MUNICIPAL FIRMA

LIC. LEOPOLDO ALANIZ BARRERA
TESORERO MUNICIPAL
P R E S E N T E.

Por este conducto y con la finalidad de para llevar a cabo satisfactoriamente los procedimiento de adjudicación y contratación de las obras de los programas FEFOM, HABITAT y SUBSEMUN, por segunda ocasión solicito a usted la **suficiencia presupuestal** de dichos programas para el ejercicio 2012.

Anexo copias de las solicitudes anteriores.

Sin otro particular por el momento, quedo de usted.

A T E N T A M E N T E

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ALMOLOYA DE JUAREZ DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS 2009 - 2012

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
SUBDIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
07 AGO 2012
RECIBIDO
FIRMA HORA 11:15

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL
2009 - 2012
07 AGO 2012
RECIBIDO
FIRMA HORA 10:50

C.c.p. Lic. Norma Angélica López Cano.- Contralor Municipal
P. Ing. Germán Gómez Sandoval.- Subdirector de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
P. Ing. Rubicel Ortiz Peña.- Subdirector de Normatividad
Archivo
RNM/ROP/eqg*

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

"2012: AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

PMAJ/TM/LAB/411/2012

Almoloya de Juárez, a 6 de agosto 2012

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
P R E S E N T E

En contestación a su oficio MAJ/DDUYOP/RNM/1343/2012 de fecha 5 de julio del año en curso, le informo que se cuenta con suficiencia presupuestal para ejecutar las obras del programa FEFOM 2012.

Sin embargo el recurso a la fecha se ha desfasado y no hay liquidez para pagar anticipos. Toda vez de la situación financiera del Ayuntamiento no lo permite, lo que deberá considerar en las bases de sus procedimientos de adjudicación.

Sin otro particular, quedo a sus órdenes para cualquier comentario al respecto.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
06 AGO 2012
RECIBIDO
FIRMA Cony HORA 18:06

ATENTAMENTE

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TESORERIA MUNICIPAL
2009-2012
ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEX.

C.P. LEOPOLDO ALANIZ BARRERA
TESORERO MUNICIPAL

Av. Morelos s/n Col. Centro C. P. 50900
Almoloya de Juárez Edo. de México
Tel: (01725) 136 03 67 y 136 02 56

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

"2012. Año del Bicentenario del Heroico Colegio Militar"

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
RECIBIDO
- 5 JUL. 2012
HORA 12:41
TESORERIA MUNICIPAL
FIRMA

Almoloya de Juárez; a 05 de Julio de 2012
Número de Oficio: MAJ/DDUYOP/RNM/1343/2012

LIC. LEOPOLDO ALANIZ BARRERA
TESORERO MUNICIPAL
P R E S E N T E.

Por este conducto y con la finalidad de cumplir con lo que establecen los artículos 12.12 fracción V y 12.18 del Libro Decimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y artículo 10 fracción IV del Reglamento, envío a usted relación de obras del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM) ejercicio 2012, que fueron autorizadas mediante Sesión de cabildo de fecha 21 de Junio del año en curso, para solicitarle atentamente me informe de la suficiencia presupuestal de cada una de las obras y llevar a cabo satisfactoriamente los procedimiento de adjudicación y contratación de las mismas.

No.	COMUNIDAD	OBRA	MONTO ASIGNADO
1	San Francisco Tlalcilalcalpan	Primera etapa de la pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Prolongación Independencia.	$ 2,555,169.29
2	San Francisco Tlalcilalcalpan	Sustitución de drenaje sanitario en la Calle Benito Juárez (segunda etapa).	$ 650,000.00
3	San Francisco Tlalcilalcalpan	Drenaje sanitario y alcantarillado a un costado de la carretera Toluca-Amanalco.	$ 138,000.00
4	San Mateo Tlalchichilpan	Construcción de drenaje sanitario en el Circuito Oriente (tercer etapa).	$ 176,000.00
5	La Soledad	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle principal de acceso a la comunidad.	$ 300,000.00
6	San Mateo Tlalchichilpan	Terminación de obras complementarias del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).	$ 285,000.00
7	San Mateo Tlalchichilpan	Electrificación del Centro Especializado para la Atención Primaria de Salud (CEAPS).	$ 785,000.00
8	Conjunto Habitacional SUTEYM	Rehabilitación del alumbrado público, en el Conjunto Habitacional Ecológico SUTEYM.	$ 100,000.00
9	Santiaguito Tlalcilalcali	Pavimentación en acceso a la UPVT.	$ 1,600,000.00
10	Barrio Cabecera Segunda sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada Luis Donaldo Colosio.	$ 300,000.00
11	Barrio Cabecera Tercera Sección	Pavimentación con concreto hidráulico en la Calle Privada 5 de Mayo.	$ 300,000.00
12	Piedras Blancas Centro	Terminación del centro de reunión social de la comunidad.	$ 200,000.00
13	Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle frente a la Iglesia.	$ 100,000.00
14	Barrio Cabecera Segunda Sección	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Esperanza.	$ 300,000.00
15	La Posta	Rehabilitación del centro de reunión social de la comunidad.	$ 300,000.00
16	Conjunto Habitacional SUTEYM	Continuación de la construcción del aula en Escuela Secundaria "Josefa Ortiz de Dominguez".	$ 200,000.00
17	San Mateo Tlalchichilpan	Pavimentación con concreto hidráulico del Camino Real.	$ 300,000.00
18	Salitre de Mañones	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Principal.	$ 300,000.00
19	Piedras Blancas Centro	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle de acceso a la comunidad.	$ 300,000.00
20	San Francisco Tlalcilalcalpan	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Fresnos.	$ 300,000.00
21	Mina México	Pavimentación con concreto hidráulico de Calle a un costado de las vías.	$ 300,000.00
22	Cabecera Municipal	Segunda etapa de la remodelación del campo de futbol en la cabecera municipal.	$ 750,000.00
23	Varias Comunidades	Rehabilitación con el bacheo de carreteras y caminos del municipio.	$ 3,000,000.00
24	San Francisco Tlalcilalcalpan	Electrificación en la localidad de Loma de San Francisco, en la comunidad de San Francisco Tlalcilalcalpan.	$ 1,400,000.00
25	Barrio San Pedro	Tercera etapa del embovedado del Río Almoloya en el Ojo de Agua.	$ 1,200,000.00
26	San Mateo Tlalchichilpan y Santiaguito Tlalcilalcali	Continuación del alumbrado público, tercera etapa en la carretera Toluca - Almoloya de Juárez.	$ 1,700,000.00
27	Cabecera Municipal	Rehabilitación de la plaza principal en la Cabecera Municipal.	$ 341,169.29
		SUBTOTAL =	$ 18,180,338.58

Sin otro particular por el momento, quedo de usted.

A T E N T A M E N T E

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS ALMOLOYA DE JUAREZ 2009 - 2012

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

C.c.p. P. Ing. Germán Gómez Sandoval.- Subdirector de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
P. Ing. Rubicel Ortiz Peña.- Subdirector de Normatividad
Archivo
RNM/ROP/cqe*

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

"2012 AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

PMAJ/SHA/ETG/0054/2012

A QUIEN CORRESPONDA
P R E S E N T E

EL QUE SUSCRIBE EDGAR TINOCO GONZÁLEZ, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO; CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 91 FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.----------

----------C E R T I F I C A----------

QUE EN EL CUARTO LIBRO DE ACTAS DE CABILDO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2009 - 2012, RESGUARDADO EN LA SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO, SE ENCUENTRA ASENTADA SESIÓN ORDINARIA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE FECHA DIECISIETE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE, EN ESTA SESIÓN SE ENCUENTRA DESAHOGADO EL PUNTO NÚMERO CINCO DEL ORDEN DEL DÍA, QUE A LA LETRA DICE: "V.- EN USO DE LA PALABRA EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL SE DISPONE A DESAHOGAR EL PUNTO NÚMERO CINCO DEL ORDEN DEL DÍA, SOMETIENDO A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL HONORABLE CABILDO, LA PROPUESTA Y EN SU CASO LA AUTORIZACIÓN, A FIN DE LA RESTRUCTURACIÓN DEL COMITÉ INTERNO DE OBRA PÚBLICA, (SUSTITUCIÓN DEL PRESIDENTE, SECRETARIO EJECUTIVO Y SEGUNDO VOCAL), ESTO EN RAZÓN DE QUE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE DESEMPEÑABAN DICHAS ACTIVIDADES DENTRO DE ESTE ÓRGANO AUXILIAR DE GOBIERNO HAN DEJADO DE LABORAR PARA ESTE H. AYUNTAMIENTO SE HACE MENCIÓN QUE LA SUSTITUCIÓN SE HACE BAJO EL MISMO ESQUEMA DE LA CONSTITUCIÓN DEL COMITÉ INTERNO DE OBRA PÚBLICA, QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE	SUSTITUYE A
M. EN D. EFRÉN SÁNCHEZ LÓPEZ	PROFRA. BLANCA ESTELA GÓMEZ CARMONA
LIC. LEOPOLDO ALANIZ BARRERA	C.P. ROGELIO ESTRADA INIESTA
LIC. SINAÍ ALEJANDRA BUSTAMANTE SÁNCHEZ	L.E.A. ERIC JACOB VELÁZQUEZ CARMONA

UNA VEZ ANALIZADO LA PROPUESTA EN CUESTIÓN, POR LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO, ES APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS Y SE ACUERDA QUE SE INTEGRE A ESTE CONSEJO LA L.C.A. LISSET MONTES VILLASEÑOR, QUINTA REGIDORA, QUIEN ES RESPONSABLE DE LA COMISIÓN DE OBRA PÚBLICA".----------

SE EXTIENDE LA PRESENTE PARA LOS USOS Y FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR, A LOS NUEVE DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DOCE.----------

----------DOY FE----------

EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

EDGAR TINOCO GONZÁLEZ

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL SECRETARÍA MUNICIPAL 2009 - 2012 ALMOLOYA DE JUAREZ, MEX.

C.C.P. ARCHIVO.

Av. Morelos s/n Col. Centro C.P. 50900
Almoloya de Juárez Edo. de México
Tel.: (01725) 136 03 67 y 136 02 56

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

"2012 AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

PMAJ/SHA/ETG/0055/2012

A QUIEN CORRESPONDA
P R E S E N T E

EL QUE SUSCRIBE EDGAR TINOCO GONZÁLEZ, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO; CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 91 FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.----------

----------C E R T I F I C A----------

QUE EN EL PRIMER LIBRO DE ACTAS DE CABILDO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2009 - 2012, RESGUARDADO EN LA SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO, SE ENCUENTRA ASENTADA SESIÓN ORDINARIA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE FECHA SEIS DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, EN ESTA SESIÓN SE ENCUENTRA DESAHOGADO EL PUNTO NÚMERO QUINCE DEL ORDEN DEL DÍA, QUE A LA LETRA DICE: "XV. EN USO DE LA PALABRA LA C. PRESIDENTA MUNICIPAL PROCEDE A DESAHOGAR EL PUNTO NÚMERO QUINCE DEL ORDEN DEL DÍA, SOMETIENDO A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO, LA PROPUESTA Y, EN SU CASO, AUTORIZACIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE COMITÉ INTERNO DE OBRA PÚBLICA DEL H. AYUNTAMIENTO. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 12.19 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; ARTÍCULOS 21, 22, 23 Y 24 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO. POR LO QUE UNA VEZ ANALIZADA LA PROPUESTA EN MENCIÓN ES APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS POR LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO, QUEDANDO INTEGRADO EL COMITÉ INTERNO DE OBRA PÚBLICA DEL H. AYUNTAMIENTO DE LA SIGUIENTE MANERA:----------

COMITÉ INTERNO DE OBRA PÚBLICA

NOMBRE	FUNCIÓN
PROFRA. BLANCA ESTELA GÓMEZ CARMONA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	PRESIDENTA
C.P. ROGELIO ESTRADA INIESTA TESORERO MUNICIPAL	SECRETARIO EJECUTIVO
ING. RAFAEL NOVIA MEJIA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS	SECRETARIO TÉCNICO
C.P. MAURICIO COLIN ÁREA DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	PRIMER VOCAL
LIC. ERIC JACOB VELÁZQUEZ CARMONA DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN	SEGUNDO VOCAL
REGIDOR QUE LE CORRESPONDA LA COMISIÓN SEGÚN SEA EL CASO DE LA OBRA	PONENTE
LIC. ROSA MARIA BECERRIL RAMIRO RESPONSABLE DEL ÁREA JURÍDICA	INVITADO PERMANENTE
C.P. GABRIELA VEYTIA AYALA CONTRALORA INTERNA MUNICIPAL	INVITADO PERMANENTE

SE EXTIENDE LA PRESENTE PARA LOS USOS Y FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR, A LOS NUEVE DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DOCE.----------

----------DOY FE----------

EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

EDGAR TINOCO GONZÁLEZ

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL SECRETARIA MUNICIPAL 2009 - 2012 ALMOLOYA DE JUAREZ, MEX.

C.C.P. ARCHIVO.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez
2009 - 2012

Almoloya Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 - 2012

ORDEN DE PAGO
Nº 287

FECHA DE ELABORACION

DIA	MES	AÑO
08	08	2012

DEPENDENCIA MUNICIPAL EMISORA: DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

TITULAR O RESPONSABLE: ING. RAFAEL NOVIA MEJIA

AL C. TESORERO MUNICIPAL: LIC. LEOPOLDO ALANIZ BARRERA

EL C. ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

CON DOMICILIO EN: PRIV. DE LOS PINOS NO. 14, COL. OTILIO MONTAÑO, JIUTEPEC, MORELOS

RECIBO OFICIAL DE INGRESOS No.	DE FECHA: DIA	MES	AÑO
No. DE ACTA			

PERIODO DE PAGO DEL DIA	MES	AÑO	AL DIA	MES	AÑO

ENTERARA A LA TESORERIA MUNICIPAL LA CANTIDAD QUE SE DETALLA POR EL CONCEPTO ESPECIFICADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO

CONCEPTO	INFORMACION COMPLEMENTARIA	IMPORTE
~~PAGO POR DERECHOS DE PARTICIPACION EN EL PROCEDIMIENTO DE~~ ADJUDICACION NUMERO MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE PIEDRAS BLANCAS CENTRO		$900.00 (NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.)

"NO ES VALIDO COMO COMPROBANTE OFICIAL DE PAGO"

ELABORO ESMERALDA	AUTORIZO P. ING. RUBICEL ORTIZ PEÑA	RECIBO INTERESADO	TESORERIA
NOMBRE Y FIRMA	NOMBRE Y FIRMA	NOMBRE Y FIRMA	NOMBRE Y FIRMA

ESTA ORDEN DE PAGO NO ES UN RECIBO OFICIAL DE INGRESOS, TODA VEZ QUE EL MISMO SERA EXPEDIDO POR LA TESORERIA MUNICIPAL ATENDIENDO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIDS DEL ESTADO DE MEXICO Y DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL VIGENTE

70

Municipio de Almoloya de Juárez, Méx.

DESCARGA EN TU CELULAR: EL ESTADO DE MEXICO EN TU BOLSILLO
www.solariscomunicacion.com R.F.C. MAJ-850101-5A8
https://market.android.com

RECIBO OFICIAL AJ 559104

FECHA: 20/08/12-02:49:36 PM
CLAVE:

CONTRIBUYENTE: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A.DE.C.V.
DOMICILIO: PRIV DE LOS PINOS NO.14 COL.COL. OTILIO MONTAÑO JIUTEPEC MORELOS
CONCEPTO: SUB. SUBVENCIONES, DONATIVOS CESIONES

RUBRO	DESCRIPCION	IMPORTE
	PAGO POR DERECHOS EN EL PRECED ADJUDICION NUM. MAJ/DDUYOP/AD-06/PEFOM/12/12	
		IMPORTE: $ 900.00
		RECARGOS: $ 0.00
		MULTAS: $ 0.00
		GASTOS DE EJEC: $ 0.00
	(NOVECIENTOS__PESOS_0/100 M.N.)	

EFECTOS FISCALES AL PAGO

NUMERO DE APROBACION DEL FOLIO ASIGNADO POR EL SICOFI: 22772326. FOLIOS DEL 540,001 AL 580,000, SERIE AJ. LA REPRODUCCION APOCRIFA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TERMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES. ESTE COMPROBANTE TENDRA UNA VIGENCIA DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACION DE LA ASIGNACION DE FOLIOS LA CUAL ES 23/12/2011.

GRACIAS A TU ESFUERZO REALIZAMOS MAS OBRAS.

TOTAL: 900.00

01-2012 12-2012		ALEJANDRO GALVAN
PERIODO DE PAGO	**CONTRIBUYENTE**	CERTIFICACION Y FIRMA DEL CAJERO

EDITORIAL CIGOME S.A. DE C.V. ALFREDO DEL MAZO 1924 EX HDA. LA MAGDALENA TEL. (722) 297 97 57 TOLUCA, MEX.
CI/ENE/2012

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
CRECIENDO SOLUCIONES
2009-2012

"2012. Año del Bicentenario de El Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez, México, a 08 de Agosto de 2012
Numero de oficio: MAJ/CIOP/011/2012

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL DE ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.
DOMICILIO: PRIV. DE LOS PINOS NO. 14, COL. OTILIO MONTAÑO, JIUTEPEC, MORELOS
CON CLAVE DE REGISTRO: SAOP/ 111111/8277/N
P R E S E N T E.

El Municipio de Almoloya de Juárez, México, a efecto de iniciar el procedimiento de adjudicación directa MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 con recursos del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM) ejercicio 2012 de la obra denominada: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"**, ubicada en la comunidad de **Piedras Blancas Centro**, le solicita atentamente la elaboración de un presupuesto con base en los planos y catalogo de conceptos que anexos al presente se exhiben, y que se tiene previsto un periodo de ejecución de 60 días, tomando como fecha estimada de inicio de los trabajos el día 13 de Agosto de 2012.

Dicho presupuesto deberá presentarse impreso y de manera digital, acompañado con la siguiente documentación:

- ***ASPECTO TECNICO***

1. Oficio de aceptación
2. La cedula de registro al catalogo de contratistas vigente.
3. Escrito en el que se manifieste su domicilio en el Estado de México para oír y recibir notificaciones, debiendo agregar comprobante domiciliario actualizado (último recibo de pago de teléfono, predial, luz o agua).
4. Escrito en el que se manifieste no encontrarse en ninguno de los supuestos del artículo 12.48 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.
5. Escrito en el que manifieste que conoce el sitio donde se van a ejecutar los trabajos.
6. Acta constitutiva (persona moral) o acta de nacimiento (persona física) e identificación oficial vigente del Representante Legal.
7. Relación comprobable de los trabajos realizados por el licitante y su personal, que acredite la capacidad técnica solicitada con el nombre del contratante, la descripción de las obras y su participación en ella.
8. Estados financieros firmados por contador externo con registro en auditoría fiscal de la federación.
9. La última declaración fiscal anual 2011 y pago provisional del I.S.R. correspondiente al mes de Junio de 2012 ante la S.H.C.P.
10. El alta ante la S.H.C.P. y cédula de identificación fiscal.
11. Escrito en hoja membretada de la empresa donde manifieste a los responsables de precios unitarios y de superintendencia de obra, anexando su certificación y su identificación oficial de cada uno de ellos.

- ***ASPECTO ECONOMICO***

12. Presupuesto de obra
13. Análisis de P.U.
14. Calculo de indirectos.
15. Calculo de financiamiento.
16. Calculo de utilidad.
17. Explosión de insumos.
18. Catalogo de materiales.
19. Catalogo de mano de obra.
20. Factor de salario real.
21. Catalogo de equipo.
22. Costos-horario.
23. Programa calendarizado de la ejecución de los trabajos.
24. Programa de montos mensuales de la ejecución de la obra.

RECIBI INVITACION
8 - AGOSTO - 2012
ALVAREZ SALAZAR

Toda la documentación deberá entregarse en carpeta de dos perforaciones.

No omito manifestarle que para el caso de resultar favorecido, el contrato de obra pública lo será bajo el esquema de precios unitarios, por lo que el análisis que efectúe la Subdirección de Normatividad se aplicará lo señalado en los artículos 55, 56, 57 y 58 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Por otra parte en la elaboración de su presupuesto (en indirectos), deberá considerar la colocación de un letrero en el lugar de la obra, que describa las características de la misma.

En caso de no ser posible su participación, le agradeceré notifique su imposibilidad a la brevedad posible.

Sin otro particular por el momento, reciba un saludo cordial.

ATENTAMENTE

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
SECRETARIO TECNICO DEL COMITÉ
INTERNO DE OBRA PÙBLICA

C.c.p. Integrantes del Comité Interno de Obra Pública
C.c.p. Archivo.
RNM/ROP/eqg*

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA
Y PROYECTOS
S.A. DE C.V

H. Ayuntamiento Constitucional

De Almoloya de Juárez

ADJUDICACION DIRECTA NO.

MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

DENOMINADA:

"TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD"

PROPUESTA TECNICA

C. Isauro Alvarez Salazar

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V

Representante Legal

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** informa a usted que acepta participar en la realización de dicha adjudicación.

Sin más por el momento me despido de usted con un cordial saludo.

Atentamente

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Cédula de Registro al Catalogo de Contratistas Vigente

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted copia de la Cédula de Registro al Catálogo de Contratistas

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

enGRANDE

Cédula de Registro al Catálogo de Contratistas

Folio: **8277**

FO-JP-118 | Ver. 8 | Rev. 15/11/2006

ORIGINAL

Clave del Registro: **SAOP/111111/8277/N**

Nombre de la Empresa: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

Domicilio: PRIV. DE LOS PINOS NO.14, COL. OTILIO MONTAÑO, JIUTEPEC, MOR., C.P.62577 Teléfono: (722)218-1117

Representante Legal: C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR CURP: -

Acta Constitutiva:	No.	Fecha	Notaría	Modificaciones
	37182	17/05/2010	6	-

Registros:	R.F.C.	IMSS	INFONAVIT
	ASC100517LR1	D171951310 6	D171951310 6

Capital Contable: *	Especialidad:
$ 51,505,692.00	-EDIFICACIÓN-VIALIDADES-

Fecha de Expedición:	Fecha de Vencimiento:
11/11/2011	09/11/2013

Autorizó

ARMANDO ALVAREZ [illegible]
Director General de Administración de Obra Pública

PODER EJECUTIVO GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA PÚBLICA

* Será responsabilidad de las Dependencias, Entidades y Municipios verificar la capacidad financiera de las Empresas al momento de llevar a cabo un acto de licitación, de invitaciones restringidas o adjudicación directa, de conformidad con los artículos 44, 45, 55 y 87 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

SECRETARÍA DEL AGUA Y OBRA PÚBLICA
SUBSECRETARÍA DEL AGUA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DE OBRA PÚBLICA

LERDO PONIENTE No. 300, COL. CENTRO
TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO. C.P. 50000
TEL. (01722) 226 29 19, FAX: 226 29 19
www.edomex.gob.mx

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Modelo de escrito de manifestación de domicilio
En el Estado de México

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** informa a usted que acepta participar en la realización de dicha adjudicación.

Manifestamos como domicilio la calle Sur 15 No. 447, Colonia Centro, Orizaba, Veracruz, en él se recibirá toda clase de notificaciones que resulten, en su caso, de los contratos y convenios que celebren de conformidad con LA LEY y EL REGLAMENTO, mientras no se señale un domicilio distinto en la forma establecida por LA CONVOCANTE, manifestado que se tendrá como domicilio convencional para practicar toda clase de notificaciones.

En este domicilio se podrán practicar notificaciones de carácter personal a mi representada, mismas que surtirán todos los efectos legales, mientras que por este medio no señale otro distinto.

Asimismo anexo al presente documento que acredita dicho domicilio

Atentamente

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Toluca, Estado de México a 15 de Marzo de 2012.

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
SECRETARIO TECNICO DEL COMITÉ
INTERNO DE OBRA PÚBLICA
DEL H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ.
MÉXICO.

P R E S E N T E

Por medio de este conducto manifiesto a Usted que el domicilio para oír y recibir notificaciones de la empresa ALVAREZ SALAZAR; CONSTRUCTORA Y PROYECTOS. S. A. DE C. V.. dentro del Estado de México, se encuentra ubicado en Calle Francisco Sarabia No. 04, San Francisco Tlalcilalcalpan, municipio de Almoloya de Juárez, Estado de México. C. P. 50940.

Sin más por el momento quedo de Usted, atento a cualquier duda o aclaración al respecto.

A T E N T A M E N T E

C. Isauro Alvarez Salazar

REPRESENTANTE LEGAL DE ALVAREZ SALAZAR,
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS. S. A. DE C. V.

DOM. PRIVADA DE LOS PINOS #14 OTILIO MONTAÑO MORELOS C.P. 62577
ID•62*151870*6 NEXTEL. 13254322
R.F.C.: ASC100517LRI

c.c.p. Expediente

TELMEX®

TELEFONOS DE MEXICO S.A.B. de C.V.
Parque Via 198, Col. Cuauhtémoc
C.P. 06599 México D.F.
RFC: TME840315-KT6 01-MAR-2012 DV 3

Folio:	MMA50665000
Total a Pagar:	**$ 798.00**
Pagar antes de:	INMEDIATD
Mes de Facturación:	Marzo
Teléfono:	**(722) 218 1117**
Factura No.:	040112030104340

Cuenta Vencida

Su estado de cuenta presenta 1 mes vencido, puede ser pagado en cualquier centro de cobro indicado al reverso de esta factura. Usted es un cliente IMPORTANTE para Telmex. Por lo tanto a pesar del adeudo, su línea puede recibir llamadas.

ALVAREZ SALAZAR ISAURO

CLLESARABIA 4
SN FCO TLALCILALCALPAN
ZINACANTEPEC , EM
C.P. 50940-CR -50901

RFC Público en General: XAXX010101000

ALD

Estado de Cuenta

Saldo Anterior		955.00
Su Pago Gracias	10-Feb-12	- 533.00
Saldo		**422.00**
Cargos del Mes		+ 329.44
IVA 16%		+ 46.46
SubTotal		**$ 375.90**
Cargo por Redondeo		+ 0.55
Crédito por Redondeo*		- 0.45
Total a Pagar		**$ 798.00**

(setecientos noventa y ocho pesos 00/100 M.N.)

*La diferencia de Centavos aplicará en su próximo Estado de Cuenta.

Cargos del Mes

Servicio Local	181.55
LADA	32.56
Servicios Especiales	108.90
IEPS 3%	6.43
SubTotal	$ 329.44

Contrata un Paquete a tu medida

hasta 3 Mbps La conexión más rápida en **infinitum**

100 Llamadas Locales sin límite de tiempo

100 minutos ***LADA*** **Nacional** y **$1.00** el minuto adicional (más impuestos)

$1.00 el minuto a Estados Unidos, Canadá y Sudamérica (más impuestos)

Todos los Servicios Digitales y renta de la Línea

PAQUETE CONECTES

Por solo **$389** al mes (impuestos incluidos)

Términos en **telmex.com**

Tiendas TELMEX
01 800 123 2222 telmex.com

➠ Atención a Clientes: **01 (800) 123 0000**
➠ Paga tu recibo fácil y rápido en **telmex.com**

ALVAREZ SALAZAR ISAURO

Teléfono: (722) 218 1117	Total a Pagar: **$ 798.00**
Mes de Facturación: Marzo	Pagar antes de: INMEDIATD

DV 3

7222181117000079800 9

Más de **40 mil** técnicos e ingenieros te **respaldan** con su **experiencia** y **capacidad**



ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Manifiesto de No Encontrarse en los Supuestos del Artículo 12.48

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** manifiesto a usted bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en ninguno de los supuestos del artículo 12.48 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

Atentamente

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Manifestación escrita de conocer el sitio donde se ejecutarán los trabajos relativos a la obra.

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** manifiesto a usted bajo protesta de decir verdad, de conocer el sitio donde se van a ejecutar los trabajos.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Acta Constitutiva e Identificación Oficial

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted copia de Acta Constitutiva e Identificación Oficial del Representante Legal.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

Atentamente

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

Notaria 6

Lic. Guillermo A. E. Tenorio Carpio

P R I M E R

Testimonio de la Escritura de:

LA CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE DENOMINADA "ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS", QUE FORMALIZAN LOS *SEÑORES DON ISAURO ALVAREZ SALAZAR, DON ARTURO ISAURO ALVAREZ LOPEZ, DON ISAURO IVAN ALVAREZ LOPEZ Y DON FERNANDO FRANCO ROJAS.*----------

Escritura Núm. 37,182 Vol. MCXCII Fecha 17 DE MAYO de 2010

d. Benito Juárez No. 82 Col. Las Palmas C. P. 62050 Cuernavaca, Morelos
eléfonos: (777) 312 25 45 / 318 44 91 / 312 64 22 / 312 36 13 / 312 38 61
ax: (777) 318 04 88 Correo Electrónico: notaria6_morelos@prodigy.net.mx /
enorio_carpio@prodigy.net.mx / notarios@prodigy.net.mx
www.notaria6morelos.com

Notaria 6

Lic. Guillermo Adolfo Enrique Tenorio Carpio
Cuernavaca, Mor.

---- ESCRITURA PUBLICA NUMERO TREINTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y DOS, VOLMEN MCXCII, PAGINA NOVENTA Y OCHO.----------

----- En la Ciudad de Cuernavaca, Estado de Morelos, a los **diecisiete** días del mes de **Mayo** del año **dos mil diez, YO LICENCIADO GUILLERMO ADOLFO ENRIQUE TENORIO CARPIO**, Notario Público número Seis de la Primera Demarcación Notarial del Estado de Morelos en ejercicio, hago constar: **LA CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE DENOMINADA "ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS"**, que formalizan los señores **DON ISAURO ALVAREZ SALAZAR, DON ARTURO ISAURO ALVAREZ LOPEZ, DON ISAURO IVAN ALVAREZ LOPEZ Y DON FERNANDO FRANCO ROJAS,** cada uno de ellos por su propio derecho, de conformidad con los siguientes Antecedentes, Cláusulas y Estatutos que a continuación se detallan:----------

---------- **A N T E C E D E N T E S:** ----------

I.- Previamente al otorgamiento de esta escritura, se solicitó y obtuvo de la Secretaría de Relaciones Exteriores, el Permiso correspondiente para la constitución de la **SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** denominada **"ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS"**, el cual es del tenor literal siguiente:----------

"... Al margen superior izquierdo: **DIRECCION GENERAL DE ASUNTOS JURIDICO.-** DIRECCION DE PERMISOS ARTICULO 27 CONSTITUCIONAL.- DELEGACIÓN DE LA S.R.E.- Al margen superior derecho: Un sello con el Escudo Nacional que dice: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. SECRETARIA DE RELACIONES EXTERIORES. SRE.- PERMISO **1700574.-** EXPEDIENTE **20091701656.-** FOLIO **100215178001.-** De conformidad con lo dispuesto por los artículos 27, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 28, fracción V de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, 15 de la Ley de Inversión Extranjera y 13, 14 y 18 del Reglamento de la ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras, y en atención a la solicitud presentada por el (la) Sr (a). **FERNANDO FRANCO ALEMAN**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 46 fracción I inciso a) del Reglamento Interior de la Secretaria de Relaciones Exteriores en vigor, se concede el permiso para constituir una **SA DE CV** bajo la siguiente denominación: **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS.-** Este permiso, quedará condicionado a que en los estatutos de la sociedad que se constituya, se inserte la cláusula de exclusión de extranjeros o el convenio previsto en la fracción I del Articulo 27 Constitucional, de conformidad con lo que establecen los artículos 15 de la Ley

de Inversión Extranjera y 14 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras. Cabe señalar que el presente permiso se otorga sin perjuicio de lo dispuesto por el artículo 91 de la Ley de la Propiedad Industrial.- Este permiso quedará sin efectos si dentro de los noventa días hábiles siguientes a la fecha de otorgamiento del mismo, los interesados no acuden a otorgar ante fedatario público el instrumento correspondiente a la Constitución de que se trata, de conformidad con lo establecido por el artículo 17 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras.- Asimismo, el interesado deberá dar aviso del uso de la denominación que se autoriza mediante el presente permiso a la Secretaria de Relaciones Exteriores dentro de los seis meses siguientes a la expedición del mismo, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 18 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras.- **Cuernavaca, Mor. a 15 de Febrero de 2010.- LA DELEGADA EMB. MARIA ANGELICA ARCE MORA.- Firma.** Un sello de goma con el Emblema Nacional que dice: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. Secretaría de Relaciones Exteriores.- Dirección General de Delegaciones.- DELEGACIÓN CUERNAVACA, MOR...".----------

---- ATENTO LO ANTERIOR SE OTORGAN LAS SIGUIENTES:----------

---------- C L A U S U L A S ----------

---- ÚNICA.- Los comparecientes por este acto, constituyen una **SOCIEDAD MERCANTIL** adoptando el tipo de **ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, con apego a las Leyes Mexicanas, la que se regirá por los siguientes:----------

---------- E S T A T U T O S :----------

---------- TITULO PRIMERO:----------

---- DENOMINACIÓN, OBJETO, DOMICILIO Y DURACIÓN:----------

---- ARTICULO PRIMERO.- La Sociedad se denominará **"ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS"**, denominación que irá seguida de las palabras **SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** o de su sigla **S.A. DE C.V.** ----------

---- ARTICULO SEGUNDO.- El objeto de la Sociedad, será:----------

I.- Diseñar, proyectar, supervisar, evaluar, calcular, todo tipo de instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias, aire acondicionado, especiales, cálculos estructurales, diseños arquitectónicos, elaboración de planos, así como construir, remodelar, ampliar, reparar, evaluar, supervisar, dar mantenimiento a todo tipo de construcciones e instalaciones civiles, industriales, instituciones públicas y recreativas, etcétera.----------

Notaria 6

Lic. Guillermo Adolfo Enrique Tenorio Carpio
Cuernavaca, Mor.

II.- Comprar, vender, arrendar, subarrendar, todo tipo de transporte terrestre así como proporcionar servicios de carga en general;----------

III.- La comercialización, distribución, importación, exportación, fabricación, maquila, arrendamiento, servicio, mantenimiento, reparación, construcción, capacitación, restauración, compra y venta por cuenta propia y ajena, comisión, consignación, representación y comercio en general de todo lo relacionado a diseño, construcción y mantenimiento.----------

IV.- Solicitar, obtener, registrar, comprar, arrendar, ceder o en cualquier otra forma adquirir o disponer de marcas industriales, nombres comerciales, derechos de autor, patentes, invenciones y procesos o derechos sobre ellos, ya sea en México o en el extranjero.----------

V.- Importar y exportar, fabricar, adquirir, comprar, vender, distribuir, almacenar y en general negociar y comerciar a cualquier título con toda clase de materias primas, productos elaborados y semielaborados, así como articulos de comercio siempre que estén permitidos por las leyes y estén relacionados con todo tipo de diseño, construcción y mantenimiento.----------

VI.- El establecimiento de sucursales, subsidiarias, agencias o representaciones en la República Mexicana o en el extranjero, en calidad de comisionista, agente intermediario o representante de toda clase de personas físicas o morales.----------

VII.- Celebrar y realizar en la República Mexicana o en el extranjero, por cuenta propia o ajena, contratos o convenios, civiles, mercantiles, principales o de garantía, franquicias, o de cualquier índole permitidos por la Ley, con cualquier firma, Asociación, Sociedad, Municipio, Gobierno Estatal o Federal y Dependencia de los mismos.----------

VIII.- Pedir préstamo o conseguir dinero, así como prestarlo para cualquiera de las finalidades del objeto social sin limitación en lo que se refiere a cantidades. Así como, girar, abrir cuentas bancarias, suscribir, otorgar, aceptar, avalar, endosar toda clase de títulos de crédito.----------

IX.- La instalación, construcción, dirección, separación y explotación de las oficinas y locales necesarios o convenientes para la realizar cualesquiera y todas las actividades que sean necesarias para el cumplimiento de los objetos señalados anteriormente.----------

X.- Elaborar dictámenes, efectuar peritajes, formular estudios económicos, presupuestos, supervisar y dirigir comercios, obras e industrias.----------

XI.- La organización, integración y desarrollo de seminarios, conferencias, pláticas, asesoría audiovisuales y cursos en general, así como la edición, publicación, distribución, reproducción de libros, revistas y folletos sobre las

actividades antes señaladas.----------

XII.- Realizar selección de personal y capacitación al mismo.----------

XIII.- Realizar estudios y análisis de mercadotecnia sobre cualquier producto ya existente en el mercado o con planes de lanzamiento, así como proyectos de comercialización, asesoría en ventas y promover cualquier producto a través de los medios de comunicación.----------

---- **ARTICULO TERCERO.-** La duración de la Sociedad, será de **NOVENTA Y NUEVE AÑOS**, contados a partir de la constitución de la Sociedad.----------

---- **ARTICULO CUARTO.-** El domicilio de la Sociedad, será en la Ciudad de **JIUTEPEC, MORELOS**, sin perjuicio de poder establecer agencias, sucursales, oficinas o representaciones en cualesquiera otros lugares de la República Mexicana o del Extranjero, o pactar domicilios convencionales.----------

---------- **TITULO SEGUNDO** ----------

---------- **DEL CAPITAL SOCIAL Y DE LAS ACCIONES** ----------

---- **ARTICULO QUINTO.-** El capital social es **VARIABLE**, siendo el mínimo fijo la suma de **CINCUENTA MILLONES DE PESOS MONEDA NACIONAL**, representado por **CIEN ACCIONES**, con valor nominal de **QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA NACIONAL cada una.**----------

EL CAPITAL VARIABLE ES ILIMITADO, y estará representado por **ACCIONES NOMINATIVAS**, con valor nominal de **QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA NACIONAL cada una.**----------

El capital social estará representado por **ACCIONES** que integren la **SERIE "A" O MEXICANAS**, con valor nominal de **QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA NACIONAL cada una**; y **LA SERIE "B"** o de libre suscripción con valor nominal de **QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA NACIONAL cada una.**----------

Las **ACCIONES DE LA SERIE "A"**, deberán representar en todo momento, la proporción del capital social que las Leyes o disposiciones reglamentarias, reserven a inversionistas mexicanos.----------

Las **ACCIONES DE LA SERIE "B"**, deberán representar la proporción restante del capital social.----------

Las **ACCIONES DE LA SERIE "A"**, también podrán ser suscritas o adquiridas por inversionistas extranjeros cuando las respectivas adquisiciones de participación en el capital social, sean realizadas en conformidad con la Ley para Promover la Inversión Mexicana y Regular la Inversión Extranjera y su Reglamento.----------

---- **ARTICULO SEXTO.-** El capital podrá aumentarse o disminuirse, sin más requisitos y sin más formalidades que un simple acuerdo de la Asamblea

General Ordinaria de Accionistas.----------

---- **ARTICULO SÉPTIMO.-** El capital mínimo, sin derecho a retiro podrá ser modificado por una Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, cuyos acuerdos se tomen conforme a lo dispuesto en estos Estatutos.----------

---- **ARTICULO OCTAVO.-** El capital social será susceptible de aumentarse, por aportaciones posteriores de los accionistas o por admisión de nuevos accionistas.----------

---- **ARTICULO NOVENO.-** El capital podrá disminuirse por retiro parcial o total de aportaciones, o por separación de accionistas, sin más formalidades que las señaladas en el Artículo **Séptimo,** siempre y cuando no disminuya el mínimo fijado por los Estatutos. Si la disminución del capital es menor del mínimo fijado por lo Estatutos, entonces deberá ser decretado por una Asamblea General Extraordinaria, de conformidad con los Artículos noveno y ciento ochenta y dos fracción tercera de la Ley General de Sociedades Mercantiles. Pero en todo caso, nunca podrá disminuirse el capital a menor del mínimo legal.----------

---- **ARTICULO DÉCIMO.-** La Sociedad conservará en su poder, los Títulos de las acciones emitidas y no suscritas, a fin de entregarse a medida que vaya realizándose la suscripción.----------

---- **ARTICULO DÉCIMO PRIMERO.-** La Sociedad no podrá anunciar el capital cuyo aumento esté autorizado, sin anunciar al mismo tiempo el capital mínimo. Cualesquiera personas que infrinjan lo aquí dispuesto, serán responsables de los daños y perjuicios que se causen.----------

---- **ARTICULO DÉCIMO SEGUNDO.-** El retiro parcial o total de aportaciones de un accionista, deberá notificarse a la Sociedad de manera fehaciente y no surtirá efectos, sino hasta el fin del ejercicio anual de que se trate, si la notificación se hace antes del último trimestre de dicho ejercicio, y hasta el final del ejercicio siguiente, si se hiciere después.----------

---- **ARTICULO DÉCIMO TERCERO.-** No podrá ejercitarse el derecho de separación, cuando tenga como consecuencia reducir a menor del mínimo legal el capital social.----------

---- **ARTICULO DÉCIMO CUARTO.-** Las acciones serán nominativas y las que representen el capital mínimo, sin derecho a retiro deberán estar íntegra y totalmente suscritas y pagadas en su totalidad.----------

---- **ARTICULO DÉCIMO QUINTO.-** La Sociedad deberá llevar un Libro de Registro de Acciones Nominativas, en el que deberá inscribirse el nombre, la nacionalidad y el domicilio del accionista, con la indicación del número de acciones que le pertenezcan, expresando los números, series, clases y demás

particularidades.----------

---- **ARTICULO DÉCIMO SEXTO.-** Cada acción da el derecho a un voto en las Asambleas de Accionistas.----------

---- **ARTICULO DÉCIMO SÉPTIMO.-** Los títulos de las acciones, deberán contener los requisitos que exige el Artículo ciento veinticinco de la Ley General de Sociedades Mercantiles y además la cláusula relativa a los extranjeros que figura en estos Estatutos, y deberán expedirse firmados por el Presidente del Consejo de Administración de la Sociedad, y por otro de los Consejeros, o por el Administrador Único en su caso, dentro de un plazo que no excederá de un año, contado a partir de la fecha de firma de esta escritura.----------

---- **ARTICULO DÉCIMO OCTAVO.-** Mientras se expidan los títulos definitivos de las acciones, se expedirán a favor de los accionistas, certificados provisionales de sus acciones, los cuales contendrán los mismos requisitos que los títulos definitivos y serán expedidos y firmados por los mismos Consejeros, o por el Administrador Único, pero en todo caso serán nominativos.----------

---- **ARTICULO DÉCIMO NOVENO.-** Los títulos representativos de las acciones, podrán amparar una o más acciones y llevarán adheridos cupones que se desprenderán contra el pago de dividendos que les corresponda, cupones que deberán ser nominativos y que conservará la Sociedad como recibo de las participaciones que a los accionistas correspondan en las utilidades.----------

---- **ARTICULO VIGÉSIMO.-** Siempre que el capital social sea aumentado, los accionistas gozarán de un derecho de preferencia, en proporción al número de sus acciones, para suscribir las acciones que representen el capital aumentado, debiendo ejercitar este derecho dentro de los quince días hábiles siguientes a la fecha de la publicación, en uno de los Diarios de mayor circulación de la Capital, del acuerdo de la Asamblea que decretó el aumento del capital. En todo caso de aumento de capital, las acciones conferirán a sus tenedores iguales derechos y serán expedidas y firmadas en la forma y tiempo ya indicados, y deberán estar íntegramente suscritas y pagadas.----------

---------- **TITULO TERCERO** ----------

---------- **CLAUSULA DE EXCLUSION DE EXTRANJEROS.**----------

---- **ARTICULO VIGÉSIMO PRIMERO.-** La presente Sociedad es mexicana y no admitirá directa ni indirectamente como socios o accionistas a inversionistas extranjeros y sociedades mexicanas sin cláusula de exclusión de extranjeros.---

---------- **TITULO CUARTO** ----------

---------- **DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD** ----------

---- **ARTICULO VIGÉSIMO SEGUNDO.-** La Sociedad será regida y

Notaria 6
Lic. Guillermo Adolfo Enrique Tenorio Carpio
Cuernavaca, Mor.

administrada, según lo resuelva la Asamblea de Accionistas, por un Administrador Único o por un Consejo de Administración. El Administrador Único o los Consejeros, podrán no ser accionistas de la Sociedad, durarán en su encargo indefinidamente y hasta que haya otro nombramiento que lo sustituya, y el nuevo designado tome posesión de su cargo. También será la Asamblea General, la que fije los emolumentos o el sueldo de los Consejeros o del Administrador Único.----------

---- **ARTICULO VIGÉSIMO TERCERO.-** En su caso, el Consejo de Administración lo integrarán por lo menos dos Consejeros. Celebrarán Juntas cada vez que sean convocados por el Presidente, por el Secretario o por la mayoría de sus miembros, y sus resoluciones se tomarán por mayoría de votos, correspondiendo un voto a cada Consejero.----------

Para que el Consejo de Administración funcione legalmente, deberán asistir todos los miembros y sus resoluciones serán válidas cuando sean tomadas por el Presidente y Secretario conjuntamente.----------

De todas las resoluciones del Consejo, se levantará un Acta en un Libro que al efecto llevará la Sociedad, y será firmada por el Presidente y el Secretario del propio Consejo y en su defecto, por las personas que designe la Junta de Consejeros.----------

---- **ARTICULO VIGÉSIMO CUARTO.-** El Consejo de Administración o el Administrador Único en su caso, **tendrán las siguientes FACULTADES:--------**

I.- Para representar con el uso de la firma social a la Sociedad en juicio o fuera de él, y ante toda clase de Autoridades y Funcionarios de toda naturaleza, ya sean Civiles, Administrativos, Judiciales, Penales, del Trabajo, Militares, Juntas de Conciliación y Arbitraje ya sean Federales o Locales, Municipales, Organismos Descentralizados, asimismo ante Particulares, Sociedades y Corporaciones, Instituciones de Crédito, etcétera.----------

II.- Para nombrar y remover libremente a los Gerentes y demás funcionarios, asesores técnicos, empleados y obreros de la Sociedad y para delegar todo o parte de estas facultades en una o más personas, fijándoles a aquellas sus sueldos, emolumentos y atribuciones, así como establecer reglamentos internos del trabajo.----------

III.- Para acordar el establecimiento de Filiales, Sucursales, Agencias y representaciones dentro y fuera del País.----------

IV.- Para otorgar y firmar toda clase de documentos públicos y privados y celebrar toda clase de contratos civiles o mercantiles a nombre de la Sociedad, así como para otorgar y firmar títulos de crédito, tales como cheques, letras de cambio, pagarés y demás de esa naturaleza, en los

términos del Artículo Noveno de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.----------

V.- Para solicitar créditos y financiamientos a favor de la Sociedad, así como para la celebración de toda clase de contratos comerciales y financieros.--------

VI.- En general tendrán todas las facultades de un **MANDATARIO GENERAL**, siempre que la Ley o Estatutos no reserven aquellas expresamente a la Asamblea General. Entre dichas facultades tendrán todas las **generales para pleitos y cobranzas, para actos de administración y para actos de dominio,** con todas las facultades generales y aún las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley, entendiéndose que se confieren estas facultades sin limitación alguna, en los términos de los tres primeros párrafos del Artículo dos mil ocho del Código Civil vigente en el Estado, y sus correlativos con los de los demás Estados de la República y del Distrito Federal, por tanto, podrán intentar y desistir de toda clase de actos y procedimientos, ya sean locales o federales, podrán interponer a nombre de la Sociedad demanda constitucional de amparo, desistirse de dicho juicio, presentar denuncias y querellas penales y desistirse de éstas, constituirse en coadyuvante del Ministerio Público, podrán transigir, comprometer en árbitros y arbitradores, absolver y articular posiciones a nombre de la Sociedad, recusar e interponer toda clase de recursos, podrán recibir pagos, hacer cesión de bienes, todas estas facultades se otorgan de una manera enunciativa y no limitativa.----------

Expresamente el Consejo de Administración o el Administrador Único en su caso, con fundamento en el artículo dos mil ocho, párrafos primero y cuarto del Código Civil vigente en el Estado y su correlativo con el del Distrito Federal y demás Estados de la República, podrán **conferir poderes generales o especiales, con facultades para revocarlos,** sin que el otorgamiento de poderes para pleitos y cobranzas, disminuya en forma alguna las facultades que tiene el Consejo de Administración o el Administrador Único en su caso.----

VII.- Solamente en los casos en que sea necesario para la realización de alguna operación relacionada con el objeto social, podrá el Administrador Único o el Consejo de Administración en su caso, otorgar fianza o avalar documentos mercantiles.----------

VIII.- A efecto de que tenga en los Juicios y procedimientos laborales, la representación legal de la Sociedad, a que se refieren los artículos seiscientos ochenta y seis, seiscientos noventa y dos fracciones II y III, seiscientos noventa y cuatro, seiscientos noventa y cinco, ochocientos setenta y seis fracciones I y IV, ochocientos nueve en relación con las normas de los

Notaria 6

Lic. Guillermo Adolfo Enrique Tenorio Carpio
Cuernavaca, Mor.

Capítulos Tercero y décimo séptimo del Título Catorce, todos ellos de la Ley del Trabajo en vigor, con las atribuciones, obligaciones y derechos que en materia de personalidad consignan dichos dispositivos legales, pudiendo en consecuencia comparecer en juicios con todas las atribuciones y facultades que se mencionan en este Instrumento, en lo aplicable y además podrá en nombre de la Sociedad, articular y absolver posiciones, transigir con la contraparte, obligándose desde ahora a lo convenido; podrá concurrir en representación de la Sociedad a las audiencias de conciliación, demandas y excepciones; ofrecimientos y admisión de pruebas a que se refieren los artículos ochocientos setenta y tres de la Ley Federal del Trabajo en vigencia, con las atribuciones más amplias, designándose desde ahora y para los efectos de este apartado como **Gerente Laboral** con las más amplias facultades de representación y ejecución a que se refiere el Poder consignado en este inciso.----------

IX.- Con facultades para otorgar o suscribir títulos de crédito conforme al artículo noveno de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.----------

X.- Para abrir y cancelar cuentas bancarias a nombre de la Sociedad, y signar personas que giren en contra de las mismas.----------

XI.- En general, ejecutar todo acto y tomar todo acuerdo sobre los asuntos que no estén reservados a la Asamblea General de Accionistas.----------

---- **ARTICULO VIGÉSIMO QUINTO.-** Las facultades del Consejo de Administración ya citadas, serán ejercitadas por el **Presidente** del mismo, quien en todo caso llevará la firma y la representación social, o por la persona que designe el propio Consejo.----------

---- **ARTICULO VIGÉSIMO SEXTO.-** La Asamblea General, el Consejo de Administración o el Administrador Único, podrán designar uno o varios Gerentes y Subgerentes y al Director General, quienes tendrán las facultades y atribuciones que les señale el órgano que las designe.----------

---- **ARTICULO VIGÉSIMO SÉPTIMO.-** El Administrador Único o los miembros del Consejo de Administración, los Gerentes y Subgerentes y el Director General, deberán garantizar su manejo, ya sea con fianza o con depósito, según lo resuelva en cada caso el órgano designante. Si la caución consistiera en depósito, este no deberá ser menor de **QUINIÉNTOS MIL PESOS MONEDA NACIONAL**, los que quedarán en poder de la Sociedad.----------

---------- **TITULO QUINTO** ----------

---------- **VIGILANCIA DE LA SOCIEDAD** ----------

---- **ARTICULO VIGÉSIMO OCTAVO.-** El órgano de vigilancia de la Sociedad, estará compuesto por uno o varios **Comisarios,** quienes no podrán ser

empleados de aquellas Sociedades que sean accionistas de esta Sociedad, por más de un veinticinco por ciento del capital social, ni los empleados de aquellas Sociedades en las que esta Sociedad sea accionista en más de un cincuenta por ciento, ni los parientes consanguíneos de los Administradores, en los términos del artículo ciento sesenta y cinco de la Ley de la materia. En caso de que los integren varios **Comisarios**, actuarán conjuntamente, tendrán todas las facultades y obligaciones que les otorgan los artículos ciento sesenta y seis al ciento setenta y uno de la Ley General de Sociedades Mercantiles, garantizarán su manejo en la misma forma que los Gerentes y Consejeros y serán designados por la Asamblea General, la que también fijará sus sueldos o emolumentos, durarán en su encargo indefinidamente y hasta que la propia Asamblea los remueva.----------

---- **ARTICULO VIGÉSIMO NOVENO.-** Las minorías que representen cuando menos el veinticinco por ciento del capital social, podrán designar un Comisario, además de los designados por la Asamblea General de Accionistas.----------

---------- **TITULO SEXTO** ----------

---------- **DE LAS ASAMBLEAS** ----------

---- **ARTICULO TRIGÉSIMO.-** La Asamblea General de Accionistas, es el órgano supremo de la Sociedad y sus resoluciones legalmente tomadas, serán válidas y obligan a los socios presentes, a los ausentes y aún a los disidentes.--

---- **ARTICULO TRIGÉSIMO PRIMERO.-** Las Asambleas Generales de Accionistas, serán **ordinarias** y **extraordinarias** y podrán reunirse en cualquier tiempo.----------

---- **ARTICULO TRIGÉSIMO SEGUNDO.-** No obstante lo dispuesto en el Artículo anterior, las Asambleas **Ordinarias** de Accionistas, deberán celebrarse por lo menos una vez al año, dentro de los tres meses siguientes a la terminación de cada ejercicio social.----------

---- **ARTICULO TRIGÉSIMO TERCERO.-** Los ejercicios sociales, serán de doce meses que se contarán a partir del primero de Enero al treinta y uno de Diciembre de cada año, con excepción del primer ejercicio social que se contará a partir de la fecha de firma de la presente escritura, al treinta y uno de Diciembre del mismo año, a excepción también del último ejercicio social, que terminará cuando la Asamblea General de Accionistas, apruebe en definitiva el balance de liquidación.----------

---- **ARTICULO TRIGÉSIMO CUARTO.-** La Asamblea Ordinaria Anual de Accionistas, se ocupará de todos los asuntos que no estén reservados para una Asamblea Extraordinaria, pero especialmente la Asamblea Anual deberá

Notaria 6

Lic. Guillermo Adolfo Enrique Tenorio Carpio
Cuernavaca, Mor.

incluir en su Orden del Día, los siguientes asuntos:----------

I.- Discusión, aprobación o modificación del Informe Financiero, después de oído el informe del o de los Comisarios; y tomar las medidas que juzgue oportunas.----------

II.- En su caso, nombramiento del Administrador Único o Consejo de Administración y del Comisario o Comisarios.----------

III.- Determinación de los emolumentos correspondientes a los Consejeros, Comisarios y Administrador Único, en su caso.----------

---- **ARTICULO TRIGÉSIMO QUINTO.-** Las Asambleas Generales **Extraordinarias** de Accionistas, se reunirán para tratar cualquiera de los siguientes asuntos:----------

I.- Prorroga de la duración de la Sociedad.----------

II.- Disolución anticipada de la Sociedad.----------

III.- Aumento o reducción del capital social.----------

IV.- Cambio de objeto de la Sociedad.----------

V.- Cambio de Nacionalidad de la Sociedad.----------

VI.- Transformación de la Sociedad.----------

VII.- Fusión con otra Sociedad.----------

VIII.- Emisión de acciones privilegiadas.----------

IX.- Amortización por la Sociedad de sus propias acciones y emisión de acciones de goce.----------

X.- Cualquier otra modificación del contrato social.----------

XI.- Los demás asuntos para los que la Ley o el contrato social, exija un quórum especial.----------

---- **ARTICULO TRIGÉSIMO SEXTO.-** Las Asambleas serán convocadas por el Administrador Único o por el Presidente del Consejo de Administración, o por el o los Comisarios, con excepción de lo dispuesto en los artículos ciento sesenta y seis fracción VI (seis romano), ciento ochenta y cuatro y ciento ochenta y cinco de la Ley General de Sociedades Mercantiles.----------

---- **ARTICULO TRIGÉSIMO SÉPTIMO.-** Para que una Asamblea General de Accionistas, se considere legalmente instalada deberá ser citada por medio de convocatoria, la que llevará inserto el Orden del Día, debidamente firmada por el Presidente y el Secretario del Consejo de Administración o por el Administrador Único en su caso, y será publicada en el Diario Oficial de la Federación o en cualquiera de los Periódicos de mayor circulación del domicilio de la Sociedad, o mediante notificación personal a los accionistas a juicio del Consejo de Administración o del Administrador Único en su caso, cuando

menos con quince días de anticipación a la fecha fijada para la celebración de la Asamblea.----------

---- **ARTICULO TRIGÉSIMO OCTAVO.-** Tratándose de primera convocatoria, para que una Asamblea General **Ordinaria** de Accionistas se considere legalmente reunida, deberá estar representada por el setenta y cinco por ciento del capital social, y las resoluciónes aprobadas por el cincuenta por ciento del capital social. Para una Asamblea General **Extraordinaria** de Accionistas, deberán estar representadas por el ochenta por ciento del capital social y las resoluciones serán aprobadas por el sesenta por ciento del capital social. -------

---- **ARTICULO TRIGÉSIMO NOVENO.-** Si en la fecha fijada para la celebración de la Asamblea, ésta no pudiere celebrarse por falta de quórum, se publicará una segunda convocatoria en el Diario Oficial, o en los mismos periódicos en los que se hubiere publicado la primera, con expresión de esa circunstancia, siguiéndose el procedimiento marcado en el articulo **trigésimo séptimo** de estos Estatutos.----------

Tratándose de Asamblea General **Ordinaria** de Accionistas, reunidas en segunda convocatoria, la Asamblea resolverá sobre los asuntos indicados en el Orden del Día, y deberá estar representado el sesenta por ciento del capital social y las resoluciones solo serán válidas cuando se tomen por al menos el cuarenta y cinco por ciento del capital social.----------

Tratándose de Asambleas **Extraordinarias**, reunidas en segunda convocatoria, deberán estar representadas cuando menos el sesenta y cinco por ciento del capital social y las resoluciones se tomarán por el voto que represente al menos el cincuenta y cinco por ciento del capital social.----------

---- **ARTICULO CUADRAGÉSIMO.-** No será necesaria convocatoria alguna, cuando en la Asamblea General de Accionistas, se encuentre representadas todas las acciones que representen el capital social.----------

---- **ARTICULO CUADRAGÉSIMO PRIMERO.-** Un mes antes de la celebración de la Asamblea Anual **Ordinaria,** el Administrador Único o en su caso el Presidente del Consejo de Administración, deberá entregar al Órgano de Vigilancia, el Informe Financiero y demás documentos de la Sociedad, a fin de que el Órgano de Vigilancia formule un dictamen, mismo que con los documentos ya citados, estarán a dispósición de los accionistas en las oficinas de la Sociedad, cuando menos con un plazo de quince días anteriores a la fecha de la celebración de la Asamblea, a fin de que los accionistas puedan examinarlos con entera libertad.----------

---- **ARTICULO CUADRAGÉSIMO SEGUNDO.-** Las Asambleas serán presididas por el **Administrador Único o por el Presidente del Consejo de**

Administración, y en ausencia de éstos por **la persona** que designe la propia Asamblea. La Sociedad llevará un Libro de Actas de Asambleas, en el que se asentarán las actas de las asambleas que se celebren, debiendo quedar éstas autorizadas por la firma del **Administrador Único o el Presidente del Consejo de Administración** y de la **persona** que funge como **Secretario** de la propia Asamblea.----------

---------- TITULO SÉPTIMO ----------

---------- DEL INFORME FINANCIERO ----------

----- **ARTICULO CUADRAGÉSIMO TERCERO.-** Anualmente se practicará un Informe Financiero, que incluya por lo menos:----------

a).- Un informe de los Administradores sobre la marcha de la Sociedad en el ejercicio, así como sobre las políticas seguidas por los Administradores, y en su caso, sobre los principales proyectos existentes.----------

b).- Un informe en que se declaren y expliquen las principales políticas y Pcriterios contables y de información seguidos en la preparación de la información financiera.----------

c).- Un estado que muestre la situación financiera de la Sociedad, a la fecha de cierre del ejercicio.----------

d).- Un estado que muestre debidamente explicados y clasificados los resultados de la Sociedad, durante el ejercicio.----------

e).- Un estado que muestre los cambios en la situación financiera durante el ejercicio.----------

f).- Las notas que sean necesarias para completar o aclarar la información que suministren los estados anteriores.----------

---- **ARTICULO CUADRAGÉSIMO CUARTO.-** El **Administrador Único** o el **Consejo de Administración en su caso,** pondrá a disposición del Órgano de Vigilancia, el Informe Financiero que deberá estar concluido a más tardar dentro de los tres meses que sigan a la clausura del ejercicio social. El Órgano de Vigilancia formulará su dictamen por lo menos con quince días de anticipación a la fecha que esté señalada para la celebración de la Asamblea.--

---------- TITULO OCTAVO ----------

---------- DE LAS UTILIDADES Y PERDIDAS ----------

ARTICULO CUADRAGÉSIMO QUINTO.- Las utilidades netas de la Sociedad, que después de deducido el Impuesto sobre la Renta efectivamente arroje el Informe Financiero, serán distribuidas en la siguiente forma:----------

a).- Se destinará un cinco por ciento para formar o restituir la reserva legal, hasta un mínimo de la quinta parte del capital social.----------

b).- Se separará la cantidad que acuerde la Asamblea, para formar otras

reservas que considere necesarias.----------

c).- Se separará las cantidades necesarias, para la participación de los trabajadores de las utilidades de la Empresa.----------

d).- El resto se distribuirá o se aplicará, en la forma en que lo resuelva la Asamblea de Accionistas.----------

---- **ARTICULO CUADRAGÉSIMO SEXTO.-** Este pacto solo podrá ser transformado o modificado, por acuerdo de una Asamblea General **Extraordinaria** de Accionistas, en los términos de estos Estatutos.----------

---------- **TITULO NOVENO** ----------

---- **DE LA SEPARACIÓN, RESCISIÓN Y DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD.--**

---- **ARTICULO CUADRAGÉSIMO SÉPTIMO.-** Podrá rescindirse respecto de un accionista, pero sin disolverse la sociedad:----------

a).- Porque un accionista sea culpable de usar la firma o el capital social para negocios propios.----------

b).- Porque haya infringido este pacto social o las disposiciones legales que lo rigen.----------

c).- Por actos fraudulentos o dolosos que un accionista realice en contra de la Sociedad.----------

---- **ARTICULO CUADRAGÉSIMO OCTAVO.-** Tendrá derecho a separarse de la Sociedad, y a obtener el reembolso de sus acciones, el accionista que solicite el retiro dentro de los quince días siguientes a la clausura de la Asamblea, en la que se tomen cualesquiera de los siguientes **Acuerdos:--------**

1.- Cambiar el objeto de la Sociedad.----------

2.- Cambiar la nacionalidad de la Sociedad.----------

3.- Transformar la Sociedad.----------

4.- Fusionarla con otra Sociedad.----------

5.- Nombrar **Administrador o persona extraña a la Sociedad**, siempre y cuando en todos estos casos el accionista haya votado en contra de los acuerdos tomados por la Asamblea General **Extraordinaria** de Accionistas.-----

---- **ARTICULO CUADRAGÉSIMO NOVENO.-** La Sociedad se **disolverá:-----**

1.- Por la expiración del plazo que se ha fijado en este escritura.----------

2.- Por la imposibilidad de seguir realizando el objeto principal de la Sociedad.-

3.- Por acuerdo de los socios que representen por lo menos las tres cuartas partes del capital social, que se tome en Asamblea General **Extraordinaria** de Accionistas.----------

4.- También podrá disolverse por la pérdida de las dos terceras partes del capital social.----------

---- **ARTICULO QUINCUAGÉSIMO.-** Disuelta la Sociedad, se pondrá en

liquidación y serán sus liquidadores los accionistas o personas extrañas a la Sociedad, designadas por la Asamblea General que haya acordado su disolución; si fueren varios los liquidadores, deberán obrar conjuntamente como Representantes Legales, de la liquidación y tendrán todas las facultades, atribuciones y obligaciones que les confiere la Asamblea, en la que se acuerde la disolución y la que expresamente señala la Ley a los liquidadores.----------

---- ARTICULO QUINCUAGÉSIMO PRIMERO.- En todo lo no previsto en estos Estatutos, se aplicará supletoriamente la Ley General de Sociedades Mercantiles, el Código de Comercio y el Derecho Común.----------

---------- ARTÍCULOS TRANSITORIOS ----------

---- ARTICULO PRIMERO.- El capital social mínimo o sea la cantidad de CINCUENTA MILLONES DE PESOS MONEDA NACIONAL, se encuentra íntegramente suscrito y pagado con anterioridad a este acto en los siguientes términos:----------

---- SEÑOR DON ISAURO ALVAREZ SALAZAR suscribe SESENTA ACCIONES con valor cada una de QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA NACIONAL, haciendo un total de TREINTA MILLONES DE PESOS MONEDA NACIONAL.----------

---- SEÑOR DON ARTURO ISAURO ALVAREZ LOPEZ suscribe QUINCE ACCIONES con valor cada una de QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA NACIONAL, haciendo un total de SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS, MONEDA NACIONAL.----------

---- SEÑOR ISAURO IVAN ALVAREZ LOPEZ suscribe QUINCE ACCIONES con valor cada una de QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA NACIONAL, haciendo un total de SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS, MONEDA NACIONAL.----------

---- SEÑOR DON FERNANDO FRANCO ROJAS suscribe DIEZ ACCIONES con valor cada una de QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA NACIONAL, haciendo un total de CINCO MILLONES DE PESOS MONEDA NACIONAL.---

---- ARTICULO SEGUNDO.- Los accionistas constituidos en este acto en Primera Asamblea General **Ordinaria** de Accionistas, acuerdan lo siguiente:----

I.- Que por ahora y hasta que la Asamblea no decida nada en contrario, la SOCIEDAD SEA RÉGIDA Y ADMINISTRADA POR UN ADMINISTRADOR UNICO designando para tal efecto al SEÑOR DON ISAURO ALVAREZ SALAZAR.----------

Asimismo nombran como COMISARIO al SEÑOR DON FERNANDO FRANCO ALEMAN.----------

Quien tendrá las facultades a que se refiere el Artículo **VIGESIMO CUARTO** de los Estatutos Sociales.----------

---- **ARTICULO CUARTO.-** Declaran los comparecientes que ya obra en la caja de la Sociedad, tanto el importe del capital social, como el de las cauciones otorgadas por el **ADMINISTRADOR UNICO Y COMISARIO** arriba designados, para garantizar sus respectivas actuaciones.----------

----- **ARTICULO QUINTO.-** Los comparecientes se someten a las Leyes y Tribunales de la Ciudad de Cuernavaca, Estado de Morelos, para la interpretación y cumplimiento del presente Instrumento.----------

YO EL NOTARIO, DOY FE:----------

I.- De que tuve a la vista el Permiso expedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores, relacionado en el cuerpo de esta escritura y que agrego al legajo apéndice bajo la letra **"A"**.----------

II.- De que los comparecientes se identifican con el suscrito Notario en los términos del segundo párrafo del Artículo cincuenta y ocho de la Ley del Notariado en vigor, quienes tienen la capacidad legal para este acto.----------

III.- Se protestó a los otorgantes previamente, enterándolos de las penas aplicables a los que declaran falsamente ante Notario Público, habiéndoles leído el contenido del Artículo **SETENTA Y SEIS** de la Ley del Notariado en vigor.----------

IV.- De que habiéndoles leído el contenido de esta escritura a los comparecientes y explicádoles el valor y fuerza legal de la misma, estuvieron conformes con ella, ratificándola y firmándola para constancia el mismo día de su otorgamiento, después de expresarme por sus:----------

---------- **G E N E R A L E S** ----------

Manifiestan los comparecientes ser mexicanos por nacimiento e hijos de padres mexicanos; **SEÑOR DON ISAURO ALVAREZ SALAZAR,** originario de Almoloya de Juárez, Estado de México, donde nació el día diecisiete de Junio del año de mil novecientos cincuenta y ocho, casado, empresario, al corriente en el pago del impuesto sobre la renta lo que me declara bajo protesta de decir verdad sin comprobarlo, inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes con la clave **AASI CINCUENTA Y OCHO CERO SEIS DIECISIETE** como consta en su Cédula de Identificación Fiscal expedida por la Subsecretaria de Ingresos de la Secretaria de Hacienda y Credito Público, que en copia fotostática agrego al legajo apéndice de esta escritura bajo la letra **"B"** y con domicilio en calle Francisco Sarabia número cero cuatro, poblado de San Francisco Tlalcilalcalpan, código postal cincuenta mil novecientos cuarenta en Almoloya de Juárez, Estado de México, de paso en esta Ciudad; quien se identifica con

Notaria 6

Lic. Guillermo Adolfo Enrique Tenorio Carpio
Cuernavaca, Mor.

credencial para votar con fotografía con número de folio "0000029793533" expedida por el Registro Federal de Electores del Instituto Federal Electoral.---- **SEÑOR DON FERNANDO FRANCO ROJAS,** originario de Cuernavaca, Morelos, donde nació el día veintidós de Diciembre del año de mil novecientos setenta y siete, casado, comerciante, al corriente en el pago del impuesto sobre la renta lo que me declara bajo protesta de decir verdad sin comprobarlo, inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes con la clave **FARF SETENTA Y SIETE DOCE VEINTIDOS,** como consta en su Cédula de Identificación Fiscal expedida por la Subsecretaria de Ingresos de la Secretaria de Hacienda y Credito Público, que en copia fotostática agrego al legajo apéndice de esta escritura bajo la letra "C" y con domicilio en Departamento trescientos tres, edificio D dos, Unidad Habitacional Tejalpa Civac, código postal sesenta y dos mil quinientos setenta en Jiutepec, Morelos, de paso en esta Ciudad; quien se identifica con credencial para votar con fotografía con número de folio "0000098900858" expedida por el Registro Federal de Electores del Instituto Federal Electoral.----------

SEÑOR DON ARTURO ISAURO ALVAREZ LOPEZ, originario de la Ciudad de Toluca, Estado de México, donde nació el día cinco de Mayo del año de mil novecientos ochenta y nueve, soltero, comerciante, al corriente en el pago del impuesto sobre la renta lo que me declara bajo protesta de decir verdad sin comprobarlo, inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes con la clave **AALA OCHENTA Y NUEVE CERO CINCO CERO CINCO,** como consta en su Acuse de Inscripción al Registro Federal de Contribuyentes con número de Folio RF200914323819, de fecha dieciocho de Marzo del año dos mi nueve, expedida por la Secretaría de Hacienda y Credito Público, que en copia fotostática agrego al legajo apéndice de esta escritura bajo la letra "C" y con domicilio en calle Francisco Sarabia número cuatro, poblado de San Francisco Tlalcilalcalpan, código postal cincuenta mil novecientos cuarenta, en Almoloya de Juárez, Estado de México, de paso en esta Ciudad; quien se identifica con credencial para votar con fotografía con número de folio "0715232204666", expedida por el Registro Federal de Electores del Instituto Federal Electoral.----

SEÑOR DON ISAURO IVAN ALVAREZ LOPEZ, originario de la Ciudad de Toluca, Estado de México, donde nació el día siete de Julio del año de mil novecientos noventa, soltero, comerciante, al corriente en el pago del impuesto sobre la renta lo que me declara bajo protesta de decir verdad sin comprobarlo, inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes con la clave **AALI NOVENTA CERO SIETE CERO SIETE** como consta en su Cédula de Identificación Fiscal expedida por la Subsecretaria de Ingresos de la Secretaria de Hacienda y

Crédito Público, que en copia fotostática agrego al legajo apéndice de esta escritura bajo la letra "E" y con el mismo domicilio que el anterior; quien se identifica con credencial para votar con fotografía con número de folio "0815232205691", expedida por el Registro Federal de Electores del Instituto Federal Electoral.----------

SEÑOR DON FERNANDO FRANCO ALEMAN, originario de Cuernavaca, Morelos, donde nació el día siete de Enero del año de mi novecientos cincuenta y ocho, casado, empleado, al corriente en el pago del impuesto sobre la renta lo que me declara bajo protesta de decir verdad sin comprobarlo, inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes con la clave **FAAF CINCUENTA Y OCHO CERO UNO CERO SIETE,** como consta conu Cédula de Identificación Fiscal, expedida por la Subsecretaría de Ingresos de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, que en copia fotostática agrego al legajo apéndice de esta escritura bajo la letra "F" y con domicilio en Privada de los Pinos número catorce, Colonia Otilio Montaño, código postal sesenta y dos mil quinientos setenta ey siete en Jiutepec, Morelos, de paso en esta Ciudad quien se identifica con credencial para votar con fotografía con número de folio "0000032947771", expedida por el Registro Federal de Electores del Instituto Federal Electoral.----------

---- CINCO FIRMAS.- ANTE MI.- FIRMA DEL NOTARIO.- EL SELLO DE AUTORIZAR.----------

---- Con lo que **CIERRO Y DESDE LUEGO AUTORIZO DEFINITIVAMENTE ESTA ESCRITURA, el día VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ,** por no causar Impuesto Federal alguno de acuerdo con la Reforma Fiscal vigente, y por habérseme mostrado la Inscripción en el Registro Federal de Contribuyentes, expedida por el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaria de Hacienda y Crédito Público, de la **SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE** denominada **"ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS",** habiéndole asignado la clave de Registro Federal de Contribuyentes **"ASC100517LR1",** la que agrego al legajo apéndice de este Instrumento bajo la letra **"G".----------**

---- ARTICULO DOS MIL OCHO DEL CODIGO CIVIL DEL ESTADO DE MORELOS.- MODALIDADES DE PODERES GENERALES Y ESPECIALES:--

En todos los poderes generales para pleitos y cobranzas, bastará que se diga que se otorgan con todas las facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley, para que se entiendan conferidos sin limitación alguna.----------

En los poderes generales para administrar bienes, bastará expresar que se dan

Notaria 6

Lic. Guillermo Adolfo Enrique Tenorio Carpio
Cuernavaca, Mor.

con ese carácter, para que el Apoderado tenga toda clase de facultades administrativas.----------

En los poderes generales para ejercer actos de dominio, bastará que se den con ese carácter, para que el apoderado tenga todas las facultades de dueño, tanto en lo relativo a los bienes como para hacer toda clase de gestiones a fin de defenderlos.----------

Cuando se quisieren limitar en los tres casos antes mencionados las facultades de los apoderados, se consignarán las limitaciones o los poderes serán especiales.----------

Los Notarios insertarán este Artículo en los Testimonios de los poderes que otorguen.----------

---- **DOCUMENTOS DEL APENDICE:**----------

---- **"A".-** Permiso Número **"1700574",** de fecha **quince** de **Febrero** del año dos mil **diez**, expedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores.----------

---- **"B".-** Copia fotostática de la Cedula de Identificación Fiscal del señor **ISAURO ALVAREZ SALAZAR.**----------

---- **"C".-** Copia fotostática de la Cedula de Identificación Fiscal del señor **FERNANDO FRANCO ROJAS.**----------

---- **"D".-** Acuse de Inscripción al Registro Federal de Contribuyentes del señor **ARTURO ISAURO ALVAREZ LOPEZ.**----------

---- **"E".-** Copia fotostática de la Cedula de Identificación Fiscal del señor **ISAURO IVAN ALVAREZ LOPEZ.**----------

---- **"F".-** Copia fotostática de la Cedula de Identificación Fiscal del señor **FERNANDO FRANCO ALEMAN.**----------

---- **"G".-** Copia fotostática de la Cédula de Identificación Fiscal de la sociedad.-

---- ES **PRIMER** TESTIMONIO Y **PRIMERO** EN SU ORDEN, SACADO DEL REGISTRO DE INSTRUMENTOS DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO **SEIS** DE ESTA CIUDAD, QUE EXPIDO PARA USO DE LA SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE DENOMINADA **"ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS"**, VA EN **DIEZ** HOJAS UTILES, COTEJADO, CORREGIDO Y AUTORIZADO POR MI LICENCIADO **GUILLERMO ADOLFO ENRIQUE TENORIO CARPIO.**----------

---- **CUERNAVACA, MORELOS A VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ.**----------

asociación nacional del notariado mexicano, a.c.

Morelos

REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE

Cuernavaca, Morelos

BOLETA DE INSCRIPCIÓN

ACTOS DESCRITOS EN EL PRESENTE DOCUMENTO QUEDARON
SCRITOS EN EL FOLIO MERCANTIL ELECTRÓNICO NÚMERO **44376 - 1**

Control Interno	Fecha de Prelación	Hora de Prelación
13	29 / ENERO / 2011	13:08:30

ario

LLERMO ADOLFO TENORIO CARPIO

re/Denominación o Razón Social

VAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V.

os Inscritos

mento	Acto	Descripción	Fecha Registro	Consecutivo Registro
92	M4	Constitución de sociedad	31-01-2011	1

ores de Autenticidad de la firma electrónica: 99f75c39f20fd781fba1e469e269e5d02c9952de

los de Inscripción

rte: $1,773.00

ISTRADOR : LIC. ALFREDO GARCIA REYNOSO

leta se generó por medios electrónicos. Los caracteres de autenticidad de la firma electrónica que aparecen en seguida de cada corresponden al sello electrónico autorizado por la Secretaría de Economía, de acuerdo a lo previsto en los artículos 21 Bis, Fracción ios c) y d) y 30 Bis del Código de Comercio y 15 del Reglamento del Registro Público de Comercio.

DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS
DIRECCIÓN DE PERMISOS ARTICULO 27 CONSTITUCIONAL
DELEGACIÓN DE LA S.R.E.

SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES
SRE

PERMISO **1700574**
EXPEDIENTE **20091701656**
FOLIO **100215178001**

De conformidad con lo dispuesto por los artículos 27, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 28, fracción V de Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, 15 de la Ley de Inversión Extranjera y 13, 14 y 18 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras, y en atención a la solicitud presentada por el (la) Sr(a). **FERNANDO FRANCO ALEMAN**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 46 fracción I inciso a) del Reglamento Interior de la Secretaría de Relaciones Exteriores en vigor, se concede el permiso para constituir una **SA DE CV** bajo la siguiente denominación:

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS

Este permiso, quedará condicionado a que en los estatutos de la sociedad que se constituya, se inserte la cláusula de exclusión de extranjeros o el convenio previsto en la fracción I del Artículo 27 Constitucional, de conformidad con lo que establecen los artículos 15 de la Ley de Inversión Extranjera y 14 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras. Cabe señalar que el presente permiso se otorga sin perjuicio de lo dispuesto por el artículo 91 de la Ley de la Propiedad Industrial.

Este permiso quedará sin efectos si dentro de los noventa días hábiles siguientes a la fecha de otorgamiento del mismo, los interesados no acuden a otorgar ante fedatario público el instrumento correspondiente a la Constitución de que se trata, de conformidad con lo establecido por el artículo 17 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras.

Asimismo, el interesado deberá dar aviso del uso de la denominación que se autoriza mediante el presente permiso a la Secretaría de Relaciones Exteriores dentro de los seis meses siguientes a la expedición del mismo, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 18 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras.

Cuernavaca, Mor. a 15 de febrero de 2010

LA DELEGADA

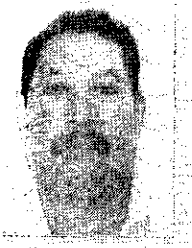
Secretaría de Relaciones Exteriores
Dirección General de Delegaciones
DELEGACIÓN CUERNAVACA, MOR

EMB. MARIA ANGELICA ARCE MORA

INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
ALVAREZ
SALAZAR
ISAURO

EDAD 49
SEXO H



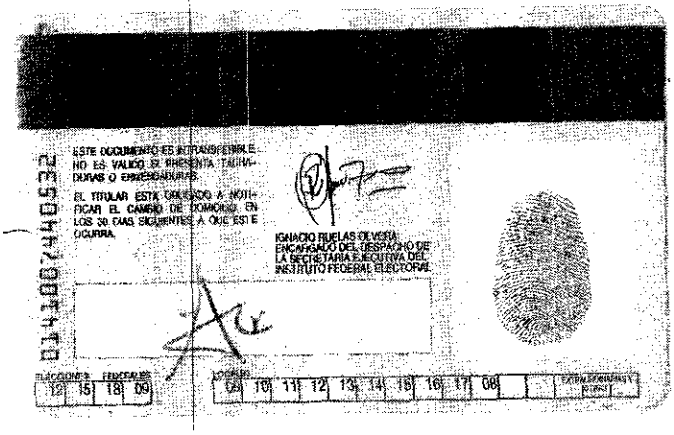
DOMICILIO
C FRANCISCO SARABIA 04
SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN 50940
ALMOLOYA DE JUAREZ ,MEX.

FOLIO 0000029783639 AÑO DE REGISTRO 1991 03

CLAVE DE ELECTOR ALSLIS58061715H900

ESTADO 15 DISTRITO

MUNICIPIO 005 LOCALIDAD 0003 SECCION 0141



INSCRIPCIÓN EN EL R.F.C

RFC-1

EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, LE DA A CONOCER EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, QUE LE HA SIDO ASIGNADO CON BASE EN LOS DATOS QUE PROPORCIONÓ, LOS CUALES HAN QUEDADO REGISTRADOS CONFORME A LO SIGUIENTE:

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS SA DE CV

DOMICILIO

PRIVADA DE LOS PINOS 14 OTILIO MONTAÑO MORELOS 62577

CLAVE DEL R.F.C ASC100517LR1

ADMINISTRACIÓN LOCAL. ALR CUERNAVACA, MOR.

ACTIVIDAD Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada

SITUACIÓN DE REGISTRO

ACTIVO

FECHA DE INSCRIPCIÓN 25-11-2010 FECHA DE INICIO DE OPERACIONES 17-05-2010

OBLIGACIONES

DESCRIPCIÓN	FECHA ALTA
Presentar la declaración anual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) donde se informe sobre los clientes y proveedoras de bienes y servicios.	17-05-2010
Proporcionar la información del Impuesto al Valor Agregado (IVA) que se solicite en las declaraciones del Impuesto Sobre la Renta (ISR)	17-05-2010
Presentar la declaración y pago provisional trimestral de Impuesto Sobre la Renta (ISR) de personas morales por inicio del segundo ejercicio fiscal.	el 01-01-201
Presentar la declaración y pago provisional mensual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) de personas morales del régimen general.	el 01-04-201
Presentar la declaración anual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) de personas morales	17-05-2010
Presentar la declaración mensual donde se informe sobre las operaciones con terceros para efectos de Impuesto al Valor Agregado (IVA).	17-05-2010
Presentar la declaración y pago provisional mensual del Impuesto Empresarial a Tasa Única (IETU).	17-05-2010
Presentar la declaración y pago anual del Impuesto Empresarial a Tasa Única (IETU).	17-05-2010
Presentar la declaración y pago definitivo mensual de Impuesto al Valor Agregado (IVA) .	17-05-2010

TRÁMITES EFECTUADOS	FECHA DE PRESENTACIÓN	FOLIO DEL TRÁMITE
Reg. Federal Contribuyente / Inscripción / Inscripción de Persona Moral	25-11-2010	RF201026641869

Fecha de Impresión: 25 de Noviembre de 2010
TELEFONO DE ATENCION CIUDADANA
(Quejas Y Sugerencias) 01-800-463-6728

1Zyf7EEPSr8b0GJCQGwVg4yMy/5FPzExwsDUYo5LpRiDHm2k014Y3sP8d/3TIrE0f6cBTZ0PWvEYZz3VoRYUk165gboAjU6xGAxxVbIgHhek0thIEieyKb9w8CLF
+jjDqAP141HiDYZkXqb7Z2m8AsyyI8dCYa5HAJ9cFRgyRHg=

SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA
Servicio de Administración Tributaria

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

CLAVE DE REG. FED. DE CONTRIBUYENTE
ASC100517LR1

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS SA DE CV

FOLIO
B2873578

NOR-25/11/2010-R w&d6sYlo8

98

SHCP

SAT

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

CLAVE DE REG. FED. DE CONTRIBUYENTE

AASI580617QB4

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL

ALVAREZ SALAZAR MARIO

CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN

AASI580617HMCLLS05

FOLIO

E 1684457

AAEX -26/09/2000-R

ADOLFO ENRIQUE TENORIO CARPIO
NOTARIAL DEL ESTADO DE MORELOS
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRIMERA DEMARCACIÓN NOTARIAL

LIC. ADOLFO ENRIQUE TENORIO CARRIO
NOTARIAL DEL ESTADO DE MORELOS
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRIMERA DEMARCACION NOTARIAL
CUERNAVACA, MOR.
PUBLICA No. 9

REGISTRO NACIONAL DE POBLACION

CLAVE UNICA DE REGISTRO DE POBLACION

AALA890505HMCLPR00

ARTURO ISAURO
ALVAREZ
LOPEZ

1998/05/14

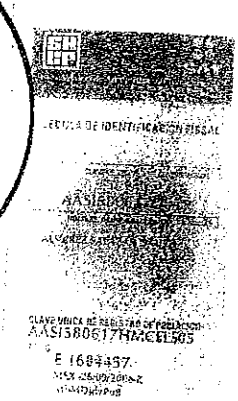
018135717

Esta Clave Unica de Registro de Población, se expide con base en los datos que identifican su documento probatorio.

CLAVE DE REGISTRO E IDENTIDAD PERSONAL:

CRIP: 150050189014860

ADOLFO ENRIQUE TENORIO CARPIO
NOTARIAL DEL ESTADO DE MORELOS
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRIMERA
CUERNAVACA, MOR.



ISAURO ALVAREZ SALAZAR
FRANCISCO SARABIA NO 4
SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN
ALMOLOYA DE JUAREZ EDO DE MEXICO
C.P. 50940
R.F.C. AASI-580617QB4

ADOLFO ENRIQUE TE
NOTARIAL DE
UNIDOS

SAT
Servicio de Administración Tributaria

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

CLAVE DE REG FED. DE CONTRIBUYENTE
AALI900707SQ4

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL
ISAURO IVAN ALVAREZ LOPEZ

CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN
AALI900707HMCLPS00

FOLIO
B1690329

RFE4885281-R Tc3Xdrxz&OB

INSCRIPCIÓN EN EL R.F.C

RFC-1

EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, LE DA A CONOCER EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES QUE LE HA SIDO ASIGNADO CON BASE EN LOS DATOS QUE PROPORCIONÓ, LOS CUALES HAN QUEDADO REGISTRADOS CONFORME A LO SIGUIENTE:

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL
ISAURO IVAN ALVAREZ LOPEZ

DOMICILIO
CALLE SARABIA 4 SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN MEXICO 50940

CLAVE DEL R.F.C AALI900707SQ4

CLAVE UNICA DE REGISTRO DE POBLACION AALI900707HMCLPS00

ADMINISTRACIÓN LOCAL ALR TOLUCA, MEX.

ACTIVIDAD Otros servicios de intermediación para el transporte de carga

SITUACIÓN DE REGISTRO
ACTIVO

FECHA DE INSCRIPCIÓN 06-05-2010 FECHA DE INICIO DE OPERACIONES 06-05-2010

OBLIGACIONES

DESCRIPCIÓN	FECHA ALTA
Presentar la Declaración y pago provisional mensual de ISR del Régimen Intermedio para Entidades Federativas, cuando tenga establecimientos o actividades en Entidades Federativas que cuenten convenio con la Federación para efectos de dicho régimen.	06-05-2010
Presentar la declaración anual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) donde se informe sobre los clientes y proveedores de bienes y servicios.	06-05-2010
Presentar la declaración anual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) de personas físicas.	06-05-2010
Proporcionar la información del Impuesto al Valor Agregado (IVA) que se solicite en las declaraciones del Impuesto Sobre la Renta (ISR)	06-05-2010
Presentar la declaración y pago provisional mensual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) del Régimen Intermedio. (Para la Federación).	06-05-2010
Presentar la declaración mensual donde se informe sobre las operaciones con terceros para efectos de Impuesto al Valor Agregado (IVA).	06-05-2010
Presentar la declaración y pago provisional mensual del Impuesto Empresarial a Tasa Única (IETU).	06-05-2010
Presentar la declaración y pago anual del Impuesto Empresarial a Tasa Única (IETU).	06-05-2010
Presentar la declaración y pago definitivo mensual de Impuesto al Valor Agregado (IVA) .	06-05-2010

TRÁMITES EFECTUADOS	FECHA DE PRESENTACIÓN	FOLIO DEL TRÁMITE
Reg. Federal Contribuyente / Inscripción / Inscripción de Persona Física	06-05-2010	RF201021622677

Fecha de Impresión: 06 de Mayo de 2010
TELEFONO DE ATENCION CIUDADANA
(Quejas Y Sugerencias) 01-800-463-6728

ix0aiG7qBfbzQWQxNmKpGZtKgxWUm1Ejoa9mJkexHg157DIbpVP5oPtKovf7I9Hm33ZCygQSqPYHRz9FjRIQ465IyMZ8cHRKaYFJ/Ffw0dOdfSc7BDPBaJvIC73
78bu5RzuLID2d2AIHe6oh+0r/AcpdVh2IPGnPqvTCob7n8=

102

SECRETARIA DE HACIENDA
Y CREDITO PUBLICO
SUBSECRETARIA DE INGRESOS

CEDULA DE REGISTRO
FEDERAL DE CONTRIBUYENTES

R.F.C. [illegible]

NOMBRE, RAZON O DENOMINACION

1990

Conserve.



SAT
Servicio de Administración Tributaria

SHCP
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

ACUSE DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES

18 de Marzo de 2009

Clave de RFC: AALA890505KL3 **Folio:** RF200914323819 **Hoja 1 de 1**

Nombre:

ARTURO ISAURO ALVAREZ LOPEZ

Su solicitud de Inscripción al Registro Federal de Contribuyentes se procesó exitosamente con el folio: RF200914323819.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a la Administración Local de Asistencia al Contribuyente de su preferencia y/o a través de la dirección http://www.sat.gob.mx

Sello Digital: IfQAWxsBUsl66xwNpJn4w0X3Ze1kO371zLg4jgkFOP4cR2YaRodNyn7c+BLNmRjCzMiS8GYXpgkNJjiKRl VtmB+BNGmtUEmlVf8n9WSovJ8rPG8WrtiqOTCP6V7A8xmlcPnKBplY7DMQe4SsXF/Cs4HxOIMCwLSFs nhpCzxg1Ic=

Cadena Digital: ||18/03/2009|RF200914323819|VEN|Reg. Federal ContribInscripciónI. de persona física|AALA890505KL3|00000100000700011218 8||

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Currículum Vitae

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted Currículum Vitae de la empresa.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

Atentamente

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

ÁLVAREZ SALAZAR

CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

CURRÍCULUM

EMPRESARIAL

Privada de los Pinos No. 14. Colonia Otilio Montaño.
C.P. 62577 Jiutepec, Morelos.
isasal2007@hotmail.com

ÁLVAREZ SALAZAR

CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ÁLVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. Es una empresa morelense que tiene como objetivo Diseñar, proyectar, supervisar, evaluar, calcular todo tipo de instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias, aire acondicionado, especiales, cálculos estructurales, diseños arquitectónicos, elaboración de planos, así como construir, remodelar, ampliar, reparar, evaluar, supervisar, dar mantenimiento a todo tipo de construcciones e instalaciones civiles, industriales, instituciones públicas, recreativas, etcétera.

MISIÓN

Satisfacer a nuestros clientes, proporcionando servicios y asesorías con la más alta calidad, logrando que los usuarios finales de nuestros servicios queden totalmente complacidos y se sientan plenamente respaldados.

VISIÓN

Ser una empresa que proporcione opciones y soluciones integrales en construcciones de ingeniería civil u obra pesada, que se distinga por ofrecer un servicio de calidad a sus clientes, proporcionando sustentabilidad en el negocio, generando oportunidades para el desarrollo profesional y personal de sus socios y colaboradores, aportando de manera positiva a la sociedad.

VALORES

Honestidad, Disponibilidad, Profesionalismo, Interés por las necesidades de nuestros clientes, cuidado del ambiente y responsabilidad social.

OBJETIVOS

Ser una compañía constructora modelo en el estado, que nos permita el desarrollo y el crecimiento económico y estructural de sus integrantes, empleados y colaboradores.

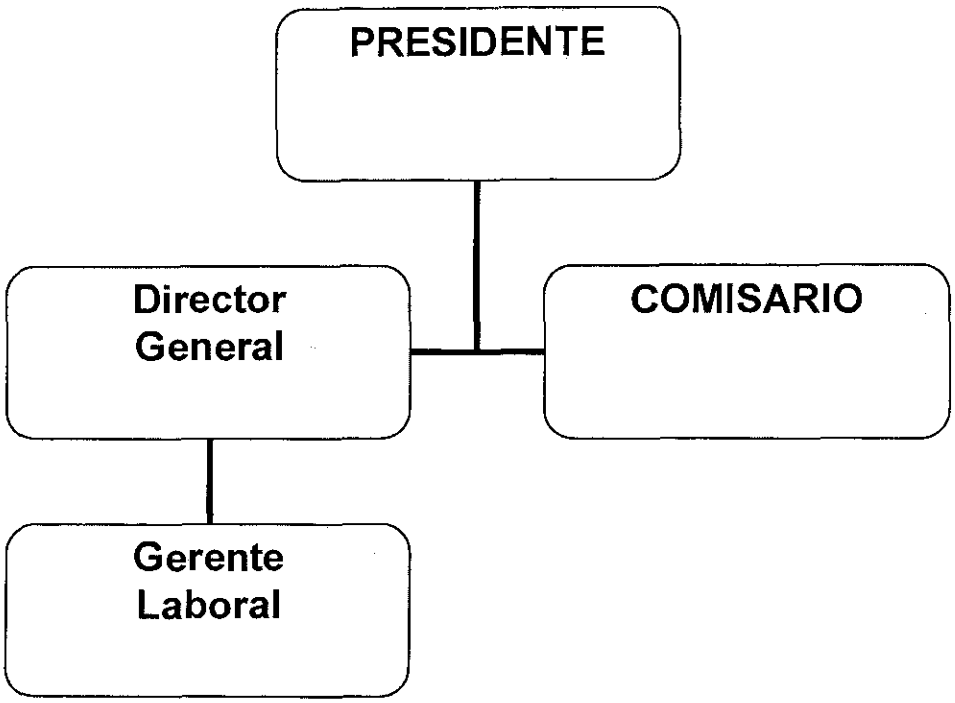
NUESTRAS CREENCIAS

Creemos en México, en nuestro estado, en el profesionalismo de nuestros colaboradores y en el compromiso de nuestros integrantes.

Privada de los Pinos No. 14. Colonia Otilio Montaño.
C.P. 62577 Jiutepec, Morelos.
isasal2007@hotmail.com

ÁLVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTRUCTURA ORGÁNICA



DATOS GENERALES Y DE CONSTITUCIÓN

Razón Social: Álvarez Salazar Constructora y Proyectos, S.A. de C.V.

Domicilio Fiscal: Privada de los Pinos No. 14, Colonia Otilio Montaño, C.P. 62577. Jiutepec, Morelos. México.

Registro Federal de Contribuyentes: ASC100517LR1

Registro Patronal D1719513106

Escritura Pública No. 37,182. Volumen MCXCII. Página 98.

ÁLVAREZ SALAZAR

CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

SERVICIOS QUE OFRECEMOS

- Excavación de cepas en el terreno existente
- Apostillado con material producto de excavación
- Colocación de cama de arena para recibir tuberías en cepas
- Colocación de tuberías PVC sanitario e hidráulico
- Fabricación de pozos de visita hasta 4 metros de profundidad
- Afine de Terreno
- Limpieza de Terreno
- Descargas domiciliarias
- Colocación de coladeras pluviales
- Colocación de descargas pluviales
- Colocación de bocas de tormenta
- Excavación
- Relleno con tepetate medido y compactado
- Colocación de guarnición tipo pecho paloma
- Colocación de guarnición tipo trapezoidal
- Colocación de banquetas
- Excavación para cimientos
- Fabricación de muros y cimientos para edificación
- Colocación de tabique y block ligero o pesado
- Colocación de lozeta y azulejo
- Pintura en general

Privada de los Pinos No. 14. Colonia Otilio Montaño.
C.P. 62577 Jiutepec, Morelos.
isasal2007@hotmail.com

ÁLVAREZ SALAZAR

CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

DIRECTORIO DE EMPRESAS

- DEL VALLE CONSULTORES Y CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

Director: Ing. Carlos Sánchez Padua

- TECNOLOGÍA EN ESPACIOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

Sierra Gamón No. 320, Colonia Lomas de Chapultepec
Delegación Miguel Hidalgo México, D.F.
Tel. 110-3830
Director: Ing. Antonio Rodríguez Ortiz

- GRUPO CONTRUCTOR E INMOBILIARIO QUARZO, S.A.

Blvd. Adolfo Ruiz Cortínez No. 4194. 1er Piso
México, D.F.
Tel (55) 5786-8098
Director: Ing. Alejandro Gallo Gaspar

- DISTRIBUIDORA Y CONTRUCTORA MUÑOZ, S.A. DE C.V.

Av. Paseo Huixquilucan No. 5
Col. Cuarteles.
Huixquilucan. Estado de México
Director: Arq. Francisco Muñoz López.

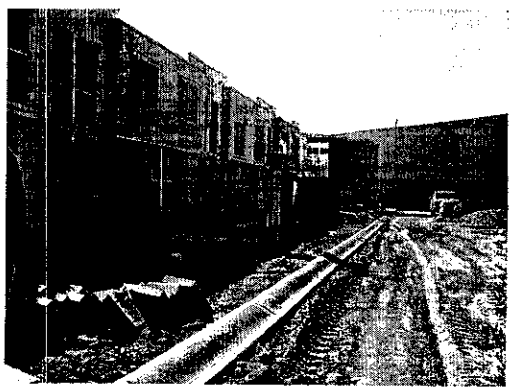
OBRAS REALIZADAS

- Universidad del Valle de México, Campus Metepec
- Estacionamiento en ASA, Aeropuerto Internacional de México
- Urbanización en casas Galaxia, Cuautitlán
- Urbanización en casas Galaxia, San Vicente Chicolapan
- Urbanización en casas Galaxia, Toluca y Lerma
- Universidad del Valle de México, Campus Morelos (Ampliación de dos aulas y Gimnasio)
- Puente en Libramiento Toluca – Zitácuaro

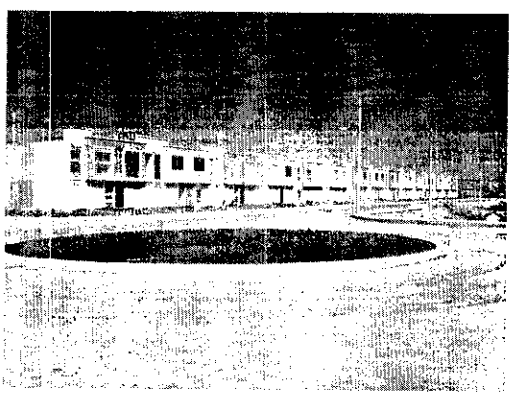
ÁLVAREZ SALAZAR

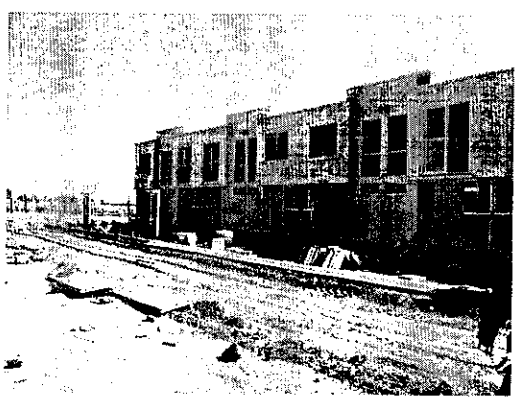
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

- Guarniciones y Banquetas en la Delegación Gustavo A. Madero
- Colocación de Tubo de Concreto para Colector en Tecamac
- Reparación en general para oficinas de PRENDAMEX
- Edificación en condominios de División del Norte
- Colocación de tubería para drenaje en Delegación de Atizapán de Zaragoza, así como guarniciones y banquetas de la misma.







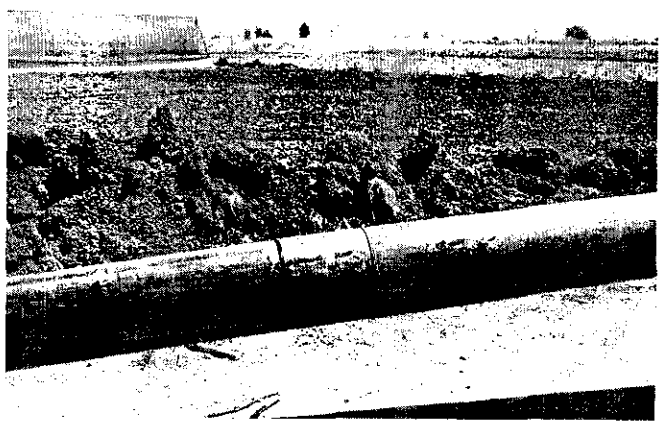


Privada de los Pinos No. 14. Colonia Otilio Montaño.
C.P. 62577 Jiutepec, Morelos.
isasal2007@hotmail.com

ÁLVAREZ SALAZAR

CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.







Privada de los Pinos No. 14. Colonia Otilio Montaño.
C.P. 62577 Jiutepec, Morelos.
isasal2007@hotmail.com

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Relación de contratos de obras similares y Contratos vigentes

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento la Relación de contratos de obras similares y Contratos vigentes

Descripción de los trabajos contratados	No. de contrato	Contratante	Periodo de ejecución	Monto contratado sin IVA	Monto ejercido sin IVA	Monto por ejercer sin IVA

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Estados Financieros Auditados

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted Estados Financieros con Registro en Auditoria Fiscal de la Federación.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

Atentamente

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

Gar Gar Asesores Fiscales S.C.
Servicios Integrales de
Asesoria y Consultoría



ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V.

ESTADO DE POSICION FINANCIERA AL 30 JUNIO DE 2011.

RFC: ASC - 100517- LR1

ACTIVO CIRCULANTE:			PASIVO CIRCULANTE	
BANCOS	$	749.800,00	ACREEDORES	$ 1.750.000,00
CLIENTES	$	9.776.067,00	IMPUESTOS POR PAGAR	$ 57.689,00
SUMA A. CIRCULANTE	**$**	**10.525.867,00**	**SUMA PASIVO**	**$ 1.807.689,00**

EL ACTIVO CIRCULANTE ESTA REPRESENTADO EN UN 60%PARA EL SECTOR PÚBLICO Y EL 40% PARA EL SECTOR PRIVADO.

ACTIVO FIJO:			CAPITAL	
TERRENO	$	2.500.000,00	CAPITAL SOCIAL	**$ 50.000.000,00**
MOB. Y E. DE OFICINA	$	1.130.000,00	R. EJERCICIOS ANT.	$ 135.689,00
MAQUINARIA	$	46.310.000,00	RESULTADO DEL PERIODO	$ 1.370.003,00
E. DE TRANSPORTE	$	5.975.351,00	**SUMA**	**$ 51.505.692,00**
DEPREC. ACUMULADA	-$	13.127.837,00	EL CAPITAL SOCIAL SE ENCUENTRA TOTALMENTE SUSCRITO,	
SUMA ACTIVO FIJO	**$**	**42.787.514,00**	EXHIBIDO Y PROTOCOLIZADO.	

EL ACTIVO FIJO ES DE RECIENTE ADQUISISCIÓN Y LA DEPRECIACIÓN ACUMULADA ES POR EL MÉTODO DE LINEA RECTA CONFORME AL PORCENTAJE DE LA LEY DE ISR.

SUMA ACTIVO	**$**	**53.313.381,00**	**SUMA PASIVO + CAPITAL**	**$ 53.313.381,00**

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACIÓN REFERENTE A LA SITUACIÓN FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA. AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD DE LAS MISMAS,ASUMIENDO ASÍ MISMO,TODO TIPO DE RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER DECLARACIÓN EN FALSO.

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
ADMINISTRADOR UNICO.

C.P. CESAR GONZALEZ GARCIA.
CEDULA PROF: 2054015

COLON PONIENTE NO. 379-16
COL. CENTRO ORIZABA, VER.
TELS. (272) 72 1 41 27 Y (272) 10 6 39 15



Gar Gar Asesores Fiscales S.C.
Servicios Integrales de
Asesoria y Consultoría



ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V.

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 JUNIO DE 2011.

RFC: ASC - 100517- LR1

INGRESOS POR SERVICIOS	$	15.987.000,00
COSTO DIRECTO DE OBRA	$	11.990.250,00
UTILIDAD BRUTA	$	3.996.750,00
GASTOS GENERALES DE ADMÓN.	$	2.626.747,00
UTILIDAD O PERDIDA DEL PERIODO.	**$**	**1.370.003,00**

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACIÓN REFERENTE A LA SITUACIÓN FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA. AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD DE LAS MISMAS,ASUMIENDO ASÍ MISMO,TODO TIPO DE RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER DECLARACIÓN EN FALSO.

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
ADMINISTRADOR UNICO.

C.P. CESAR GONZALEZ GARCIA.
CEDULA PROF: 2054015

COLON PONIENTE NO. 379-16
COL. CENTRO ORIZABA, VER.
TELS. (272) 72 1 41 27 Y (272) 10 6 39 15

CEDULA 2054015

LIBRO REGISTRADO A FOJAS

DEL LIBRO 0205

DE REGISTRO PROFESIONALES Y
GRADOS A



S. E. P.

FIRMA DEL INTERESADO

LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 11 ONCE TITULAR DE
LA CALLE HONDA NUMERO 15-G QUINCE LETRA "G" DE
ESTA ADSCRIPCION. C E R T I F I C O:

Que la presente copia fotostatica, coincide fielmente con su original que tuve a la vista, documento que consta de (01) hoja útiles. — Guanajuato, Gto. a 28 de ENERO de 2004.

DOY FE.

LIC. SEVERIANO PEREZ VAZQUEZ.

Instituto Mexicano de
Contadores Públicos

Extiende el presente

CERTIFICADO

Con fundamento en [illegible] de la Secretaría de Educación Pública
SEP/DGP/[illegible], del [illegible] de agosto de 2005

al C.P.C. *César González García*

Firma del interesado
Referente del
Certificado No. 77676

En virtud de haber demostrado capacidad profesional
para ejercer la Contaduría Pública,
conforme lo señala
el Reglamento para la Certificación
Profesional de los Contadores Públicos

C.P.C. Luis Morón Elosa
Presidente

C.P.C. Manuel de J. Escoffié Aguilar
Vicepresidente de Docencia

México, D.F., a 30 de abril de 2007
Vigencia al 30 de abril de 2012

La Certificación de la Contaduría Pública
al Servicio de la Sociedad

INSTITUTO MEXICANO DE CONTADORES PUBLICOS, A.C.
FEDERACION DE COLEGIOS DE PROFESIONISTAS

[illegible] que

C.P. Cesar Gregorio Garcia

[illegible] de esta
colaboración en virtud de
haber cumplido con los
requisitos que establecen el
Reglamento

México, D.F., a 30 de Septiembre de 2009

[illegible]
C.P. Felipe Perez Cervantes
Presidente

[illegible]
C.P. Roberto Diaz [illegible]
Vicepresidente [illegible]

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Declaración Fiscal

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted Ultima Declaración Fiscal Anual 2011 y pago provisional del I.S.R. correspondiente al mes de junio del 2012.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

Atentamente

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO

ACUSE DE RECIBO
DECLARACIÓN PROVISIONAL O DEFINITIVA DE IMPUESTOS FEDERALES

SAT
Servicio de Administración Tributaria

R.F.C. :	ASC100517LR1
Denominación o Razón Social:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS SA DE CV

Tipo de Declaración:	Normal		
Tipo de Periodicidad:	Mensual		
Periodo de la Declaración:	Julio	**Ejercicio:**	2012
Fecha y hora de presentación:	23/08/2012 21:48	**Medio de presentación:**	Internet
Número de Operación:	41708980		

IMPUESTOS QUE DECLARA:

Concepto de pago (1):	ISR PERSONAS MORALES
Impuesto a Cargo:	0
Cantidad a Cargo:	0
Cantidad a Pagar:	0

IMPUESTOS QUE DECLARA:

Concepto de pago (2):	IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA
Impuesto a Cargo:	0
Cantidad a Cargo:	0
Cantidad a Pagar:	0

IMPUESTOS QUE DECLARA:

Concepto de pago (3):	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO
Impuesto a Cargo:	0
Cantidad a Cargo:	0
Cantidad a Pagar:	0

Este acuse es emitido, sin prejuzgar la veracidad de los datos asentados, ni sobre el cumplimiento dentro de los plazos establecidos en las disposiciones fiscales, dejando a salvo las facultades de revisión de la autoridad fiscalizadora, de conformidad con lo establecido por el artículo 42 del Código Fiscal de la Federación vigente.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Se le recomienda verifique si el cálculo de la parte actualizada consideró el último INPC publicado conforme lo establecen los artículos 20 y 21 del CFF.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, utilice nuestros servicios de Internet en la dirección de www.sat.gob.mx o acuda a la Administración Local de Servicios al Contribuyente más cercana.

Para cualquier aclaración, con gusto le atenderemos en el teléfono 01 800 INFOSAT (01-800-463-6728) en toda la República.

Sello Digital :

Rm1DK0xTrWHRo4DFbasumZLDgZCW+JUKEZyD4n4SJdypLEyVuVa7dOaMaSEidSq6GYOSl3ow4ZzCpXAC99wcyCu/gKUamHKrR+yuqeZR20vvhSbBIAh7ax606ygMykUxTpNaWlyJFPhY0atyZLId+9j8pUeV6oK70dxrzjTLOss=

122

Si desea reimprimir más acuses, presione aqui

Terminar Sesión

Imprimir

× width=133

Servicio de Administración Tributaria

ACUSE DE RECIBO

Declaración Anual

ACUSE DE RECIBO DE LA INFORMACIÓN DE LA DECLARACIÓN DEL EJERCICIO 2010

R.F.C.:	ASC100517LR1
Nombre, Denominación o Razón Social:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS SA DE CV
Tipo de Presentación:	Normal
Fecha de Presentación:	02/12/2011
Hora de Presentación:	12:33
Número de Operación:	52BEF
Folio de Recepción:	47608602

Cadena Original. Impuesto(s) que declara:

||10001=ASC100517LR1|20001=19080|20002=47608602|40002=20111202|40003=12:33|10006=ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS SA DE CV|10033=AASI480617QB4|10034=ALVAREZ SALAZAR ISAURO|10105=2|10106=2|10107=2|60004=AASI480617HMNLLS03|1000201=11577500|1000301=56500|1000501=1493837|1200201=46310000|1200301=1130000|1200501=5975351|1300201=15987000|1301001=3597075|1301501=2626747|1303601=0|1303801=0|1304001=0|1304201=15987000|1304401=8393175|1304601=0|1304801=3597075|1305001=0|1305201=0|1305501=2626747|1305801=0|1306101=0|1306401=0|1306701=0|1307001=8393175|1307401=0|1307601=0|1307901=0|1308201=0|1308501=0|1308801=0|1309001=0|1309301=0|1309501=0|1309801=0|1309901=0|1310201=0|1310501=0|1401401=13127837|1402501=8393175|1402601=3597075|1500701=3597075|1501701=650735|1502001=875000|1502301=219622|1502401=468300|1600301=9776067|1600801=2500000|1601001=46310000|1601101=1130000|1601201=5975351|1601401=13127837|1601801=1750000|1601901=57689|1602201=50000000|1602401=135689|1602801=1370003|1603801=9776067|1604101=0|1604301=0|1604701=1750000|1605001=0|3100301=15987000|3104301=15987000|3104501=4796100|3104701=4796100|3110901=0|4000801=15987000|4002901=11019922|4100101=0|4100401=0|4101201=0|4101301=0|4101401=0|4200201=0|7900401=25000|7900601=25000|30003=00000100000700011218 8||

Sello Digital:

||nSwYyqsildaY539QixCaXElVL1zgr0SM6rsk6AqWBJD9CBt0sG+I0qMkcF/0SMPA2Su6PIkPRX/VPoqUafh9u1VJ21/qvYrvIXcr4W0luHntZrhuGxf5qyElJ8BQW1oggNrJnGKwhgbIYHqkPzYqLZF1De5gZslBXsHApu0oFdY=||

Fecha y hora de emisión de este acuse: 02/12/2011 12:36:12

NOTA: Los impuestos a cargo determinados, cuya información ampara el presente acuse, deberán ser pagados a través de los portales de las instituciones de crédito autorizadas, proporcionando para tal efecto la fecha de presentación y el número de operación señalados.

Lo anterior, sin prejuzgar la veracidad de los datos asentados, ni sobre el cumplimiento dentro de los plazos establecidos en las disposiciones fiscales.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a la Administración Local de Servicios al Contribuyente más cercana y/o a través de la dirección www.sat.gob.mx.

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

DATOS DE IDENTIFICACION

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	ASC100517LR1	
DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS	
RFC DEL REPRESENTANTE LEGAL	AASI480617QB4	
CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	AASI480617HMNLLS03	
APELLIDO PATERNO, MATERNO Y NOMBRE(S) DEL REPRESENTANTE LEGAL	ALVAREZ SALAZAR	ISAURO
EJERCICIO		2011
INDIQUE SI ESTA OBLIGADO A DICTAMINAR SUS ESTADOS FINANCIEROS		NO
INDIQUE SI OPTA POR PRESENTAR LA INFORMACIÓN ALTERNATIVA AL DICTAMEN DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO DEL 30 DE JUNIO DE 2010		<Sin Selección>
INDIQUE SI OPTA POR DICTAMINAR SUS ESTADOS FINANCIEROS		NO
INDIQUE SI SE TRATA DE LA ÚLTIMA DECLARACIÓN DEL EJERCICIO DE LIQUIDACIÓN		NO
DECLARACIÓN	Normal	
FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN INMEDIATA ANTERIOR		
NÚMERO DE OPERACIÓN DE LA DECLARACIÓN INMEDIATA ANTERIOR EN CASO DE COMPLEMENTARIA		
INDIQUE SI SE TRATA DE DECLARACIÓN COMPLEMENTARIA PARA CORREGIR EL EJERCICIO		NO

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

A. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES	No Aplica
PTU GENERADA DURANTE EL EJERCICIO AL QUE CORRESPONDE ESTA DECLARACIÓN	
PTU NO COBRADA EN EL EJERCICIO ANTERIOR	

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

B. CIFRAS AL CIERRE DEL EJERCICIO	Aplica
PÉRDIDAS FISCALES DE EJERCICIOS ANTERIORES PENDIENTES DE AMORTIZAR ACTUALIZADAS	0
SALDO PROMEDIO ANUAL DE LOS CRÉDITOS	
SALDO PROMEDIO ANUAL DE LAS DEUDAS	
COEFICIENTE DE UTILIDAD POR APLICAR EN EL EJERCICIO SIGUIENTE	.0000
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONSOLIDABLE	.
ISR CAUSADO EN EXCESO DEL IMPAC EN LOS 3 EJERCICIOS ANTERIORES, PENDIENTES DE APLICAR	
SALDO ACTUALIZADO DE LA CUENTA DE UTILIDAD FISCAL NETA	0
SALDO ACTUALIZADO DE LA CUENTA DE UTILIDAD FISCAL REINVERTIDA	
SALDO ACTUALIZADO DE LA CUENTA DE CAPITAL DE APORTACION	
EN CASO DE SER CONTROLADA INDIQUE EL RFC DE LA CONTROLADORA	

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

C. DIVIDENDOS O UTILIDADES DISTRIBUIDOS	Aplica
PROVENIENTES DE LA CUENTA DE UTILIDAD FISCAL NETA (CUFIN)	0
PROVENIENTES DE LA CUENTA DE UTILIDAD FISCAL NETA REINVERTIDA (CUFINRE)	
NO PROVENIENTES DE LA CUFIN NI CUFINRE EN EFECTIVO	
NO PROVENIENTES DE LA CUFIN NI CUFINRE EN ACCIONES	
MONTO DEL IMPUESTO PAGADO QUE NO PROVIENE DE LA CUFIN NI CUFINRE	
MONTO DEL IMPUESTO PAGADO DE LAS UTILIDADES PROVENIENTES DE LA CUFINRE	

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

D. INVERSIONES

Aplica

	DEDUCCIÓN EN EL EJERCICIO	DEDUCCIÓN INMEDIATA EN EL EJERCICIO	ADQUISICIONES DURANTE EL EJERCICIO
CONSTRUCCIONES			
INVERSIONES EN INMUEBLES CONSIDERADOS HISTÓRICOS			
MAQUINARIA Y EQUIPO	11577500		
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	56500		
EQUIPO DE CÓMPUTO			
EQUIPO DE TRANSPORTE AUTOMÓVILES			
EQUIPO DE TRANSPORTE OTROS	1493837		
OTRAS INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS			
GASTOS, CARGOS DIFERIDOS Y EROGACIONES EN PERIODOS PREOPERATIVOS			
MAQUINARIA Y EQUIPO PARA LA GENERACIÓN DE ENERGÍA (FUENTES RENOVABLES)			
TERRENOS (COSTO DE ADQUISICIÓN)			
ADAPTACIÓN A INSTALACIONES PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES			
TOTAL	13127837	0	0

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

D. INVERSIONES

Aplica

	DEDUCCIÓN EN EL EJERCICIO	DEDUCCIÓN INMEDIATA EN EL EJERCICIO	ADQUISICIONES DURANTE EL EJERCICIO
ONSTRUCCIONES			
AQUINARIA Y EQUIPO	11577500		46310000
OBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	56500		1130000
QUIPO DE CÓMPUTO			
QUIPO DE TRANSPORTE AUTOMÓVILES			
QUIPO DE TRANSPORTE OTROS	1493837		5975351
TRAS INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS			
ASTOS, CARGOS DIFERIDOS Y EROGACIONES EN PERIODOS REOPERATIVOS			
AQUINARIA Y EQUIPO PARA LA GENERACIÓN DE ENERGÍA UENTES RENOVABLES)			
ERRENOS (COSTO DE ADQUISICIÓN)			2500000
DAPTACIÓN A INSTALACIONES PARA PERSONAS CON CAPACIDADES IFERENTES			
OTAL	13127837	0	55915351

DATOS INFORMATIVOS DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA

OTAL DEL ESTÍMULO POR PROYECTOS EN INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO DE EJERCICIOS NTERIORES APLICADO EN EL EJERCICIO	
OTAL DEL ESTÍMULO POR PROYECTOS DE INVERSIÓN EN LA PRODUCCIÓN CINEMATOGRÁFICA NACIONAL DE JERCICIOS ANTERIORES APLICADO EN EL EJERCICIO	

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

L. DETERMINACIÓN DEL IVA ACREDITABLE	No Aplica
IVA TRASLADADO AL CONTRIBUYENTE EFECTIVAMENTE PAGADO	
IVA EFECTIVAMENTE PAGADO POR EL CONTRIBUYENTE EN LA IMPORTACIÓN DE BIENES	
IVA DE ARRENDAMIENTO APLICABLE EN EL EJERCICIO EFECTIVAMENTE PAGADO (Sexto párrafo del Art. 4 de la LIVA)	
SUMA	
IVA PAGADO EN ADQUISICIONES, IDENTIFICADO CON ENAJENACIONES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS GRAVADOS	
IVA PAGADO EN ADQUISICIONES, IDENTIFICADO CON ENAJENACIONES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS EXENTOS	
IVA IDENTIFICADO CON LA EXPORTACIÓN	
IVA TOTAL DE ARRENDAMIENTO EFECTIVAMENTE PAGADO (Quinto párrafo del Art. 4 de la LIVA)	
TOTAL DE IVA IDENTIFICADO	
IVA NO IDENTIFICADO	
FACTOR DE PRORRATEO ANUAL	
IVA ACREDITABLE OBTENIDO DE APLICAR EL FACTOR DE PRORRATEO	
TOTAL DE IVA ACREDITABLE DEL EJERCICIO	

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

K. DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO			No Aplica
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES	GRAVADOS A LA TASA DEL 15%		
	GRAVADOS A LA TASA DEL 10%		
	GRAVADOS A LA TASA DEL 0%	EXPORTACIÓN	
		OTROS	
	POR LOS QUE NO SE ESTÁ OBLIGADO AL PAGO (EXENTOS)		
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DEL EJERCICIO			
DEVOLUCIONES DE SALDOS A FAVOR SOLICITADAS EN EL EJERCICIO			
DEVOLUCIÓN INMEDIATA DEL EJERCICIO OBTENIDA			
COMPENSACIONES DE SALDOS A FAVOR DEL EJERCICIO			
SUMA 1			
IMPUESTO ACREDITABLE DEL EJERCICIO			
PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS			
PAGOS EN ADUANAS			
PAGO EFECTUADO CON MOTIVO DEL AJUSTE DEL IMPUESTO CORRESPONDIENTE A LOS PAGOS PROVISIONALES			
IMPUESTO RETENIDO AL CONTRIBUYENTE			
SALDO A FAVOR DEL EJERCICIO ANTERIOR POR EL QUE NO SE SOLICITÓ DEVOLUCIÓN O COMPENSACIÓN			
SUMA 2			
DIFERENCIA A CARGO			
SALDO A FAVOR DEL EJERCICIO			
IMPUESTO A LA VENTA DE BIENES Y SERVICIOS SUNTUARIOS ACREDITABLE			
IMPUESTO A CARGO DEL EJERCICIO			

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

M. DATOS PARA DETERMINAR EL FACTOR DE PRORRATEO

No Aplica

	VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES EXENTOS
IMPORTACIONES DE BIENES O SERVICIOS		
ENAJENACIONES DE ACTIVOS FIJOS, GASTOS Y CARGOS DIFERIDOS		
DIVIDENDOS		
ENAJENACIONES DE ACCIONES O PARTES SOCIALES, DOCUMENTOS PENDIENTES DE COBRO Y TITULOS DE CRÉDITO		
ENAJENACIONES DE MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA, PIEZAS DE ORO O DE PLATA Y "ONZAS TROY"		
INTERESES Y GANANCIA CAMBIARIA		
EXPORTACIONES DE BIENES TANGIBLES Y SERVICIOS DE MAQUILA DE EXPORTACIÓN		
ENAJENACIONES A TRAVÉS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO		
ENAJENACIÓN DE BIENES ADQUIRIDOS POR DACIÓN EN PAGO O ADJUDICACIÓN		
OPERACIONES FINANCIERAS DERIVADAS		

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

N. DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO A LA VENTA DE BIENES Y SERVICIOS SUNTUARIOS		No Aplica
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES	GRAVADOS	
	POR LOS QUE NO SE ESTÁ OBLIGADO AL PAGO (EXENTOS)	
IMPUESTO A LA VENTA DE BIENES Y SERVICIOS SUNTUARIOS DEL EJERCICIO		
PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS		
IMPUESTO A CARGO DEL EJERCICIO		
SALDO A FAVOR DEL EJERCICIO		

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

O. DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO SUSTITUTIVO DEL CRÉDITO AL SALARIO	No Aplica
TOTAL DE EROGACIONES REALIZADAS POR LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PERSONAL SUBORDINADO	
IMPUESTO SUSTITUTIVO DEL CRÉDITO AL SALARIO DEL EJERCICIO	
PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS	
IMPUESTO A CARGO DEL EJERCICIO	
SALDO A FAVOR DEL EJERCICIO	

134

E. ESTADO DE RESULTADOS	Aplica
VENTAS Y/O SERVICIOS NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	0
VENTAS Y/O SERVICIOS NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
VENTAS Y/O SERVICIOS NACIONALES (TOTAL)	0
VENTAS Y/O SERVICIOS EXTRANJEROS (PARTES RELACIONADAS)	
VENTAS Y/O SERVICIOS EXTRANJEROS (PARTES NO RELACIONADAS)	
VENTAS Y/O SERVICIOS EXTRANJEROS (TOTAL)	0
DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS	
DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS NACIONALES (TOTAL)	0
DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS AL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	
DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS AL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS AL EXTRANJERO (TOTAL)	0
INGRESOS NETOS (PARTES RELACIONADAS)	0
INGRESOS NETOS (PARTES NO RELACIONADAS)	0
INGRESOS NETOS (TOTAL)	0
INVENTARIO INICIAL (TOTAL)	
COMPRAS NETAS NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
COMPRAS NETAS NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
COMPRAS NETAS NACIONALES (TOTAL)	0
COMPRAS NETAS DE IMPORTACIÓN (PARTES RELACIONADAS)	
COMPRAS NETAS DE IMPORTACIÓN (PARTES NO RELACIONADAS)	
COMPRAS NETAS DE IMPORTACIÓN (TOTAL)	0
INVENTARIO FINAL (TOTAL)	
COSTO DE LAS MERCANCÍAS (TOTAL)	0
MANO DE OBRA (PARTES RELACIONADAS)	
MANO DE OBRA (PARTES NO RELACIONADAS)	
MANO DE OBRA (TOTAL)	0
MAQUILAS (PARTES RELACIONADAS)	
MAQUILAS (PARTES NO RELACIONADAS)	
MAQUILAS (TOTAL)	0
GASTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN (PARTES RELACIONADAS)	
GASTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN (PARTES NO RELACIONADAS)	
GASTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN (TOTAL)	0
COSTO DE VENTAS Y/O SERVICIOS (TOTAL)	0
UTILIDAD BRUTA (TOTAL)	0
PÉRDIDA BRUTA (TOTAL)	
GASTOS DE OPERACIÓN (PARTES RELACIONADAS)	
GASTOS DE OPERACIÓN (PARTES NO RELACIONADAS)	
GASTOS DE OPERACIÓN (TOTAL)	0
UTILIDAD DE OPERACIÓN (TOTAL)	0
PÉRDIDA DE OPERACIÓN (TOTAL)	
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR NACIONALES (TOTAL)	0
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR DEL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	0
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR DEL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR DEL EXTRANJERO (TOTAL)	0
INTERESES MORATORIOS A FAVOR NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A FAVOR NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A FAVOR NACIONALES (TOTAL)	0
INTERESES MORATORIOS A FAVOR DEL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A FAVOR DEL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A FAVOR DEL EXTRANJERO (TOTAL)	0
GANANCIA CAMBIARIA (PARTES RELACIONADAS)	
GANANCIA CAMBIARIA (PARTES NO RELACIONADAS)	
GANANCIA CAMBIARIA (TOTAL)	0
INTERESES DEVENGADOS A CARGO NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A CARGO NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A CARGO NACIONALES (TOTAL)	0
INTERESES DEVENGADOS A CARGO DEL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A CARGO DEL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A CARGO DEL EXTRANJERO (TOTAL)	0
INTERESES MORATORIOS A CARGO NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A CARGO NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A CARGO NACIONALES (TOTAL)	0
INTERESES MORATORIOS A CARGO DEL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A CARGO DEL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A CARGO DEL EXTRANJERO (TOTAL)	0
PÉRDIDA CAMBIARIA (PARTES RELACIONADAS)	
PÉRDIDA CAMBIARIA (PARTES NO RELACIONADAS)	
PÉRDIDA CAMBIARIA (TOTAL)	0
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA FAVORABLE (PARTES RELACIONADAS)	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA FAVORABLE (PARTES NO RELACIONADAS)	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA FAVORABLE (TOTAL)	0
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA DESFAVORABLE (PARTES RELACIONADAS)	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA DESFAVORABLE (PARTES NO RELACIONADAS)	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA DESFAVORABLE (TOTAL)	0
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS NACIONALES (TOTAL)	0
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS EXTRANJERAS (PARTES RELACIONADAS)	
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS EXTRANJERAS (PARTES NO RELACIONADAS)	
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS EXTRANJERAS (TOTAL)	0
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (TOTAL)	0
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO (TOTAL)	0
OTROS GASTOS NACIONALES (TOTAL)	
OTROS GASTOS EXTRANJEROS (TOTAL)	
OTROS GASTOS (TOTAL)	0
OTROS PRODUCTOS NACIONALES	
OTROS PRODUCTOS EXTRANJEROS	
OTROS PRODUCTOS (TOTAL)	0
INGRESOS POR PARTIDAS DISCONTINUAS Y EXTRAORDINARIAS	
GASTOS POR PARTIDAS DISCONTINUAS Y EXTRAORDINARIAS	
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	0
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS	
ISR	
IETU	
IMPAC	
PTU	
UTILIDAD EN PARTICIPACIÓN SUBSIDIARIA	
PÉRDIDA EN PARTICIPACIÓN SUBSIDIARIA	
EFECTOS DE REEXPRESIÓN FAVORABLES EXCEPTO RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	
EFECTOS DE REEXPRESIÓN DESFAVORABLES EXCEPTO RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	
UTILIDAD NETA	0
PÉRDIDA NETA	

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

G. DATOS INFORMATIVOS DEL COSTO DE VENTA FISCAL	Aplica
DATOS DEL INVENTARIO BASE	
INDIQUE EL MÉTODO PARA DETERMINAR EL VALOR DEL INVENTARIO BASE:	Inventario Inicial
DATOS INFORMATIVOS	
MONTO DEL INVENTARIO INICIAL	
MONTO DE LA MATERIA PRIMA CONSUMIDA, MANO DE OBRA Y LOS GASTOS INDIRECTOS DEDUCIBLES	
OPCIÓN DE ACUMULACIÓN DE INVENTARIOS	
INDIQUE EL MÉTODO DE VALUACIÓN DEL INVENTARIO BASE	<Sin Selección>
INVENTARIO BASE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004	
SALDO PENDIENTE POR DEDUCIR AL 1° DE ENERO DE 2005	
PÉRDIDAS FISCALES PENDIENTES DE DISMINUIR AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004	
DIFERENCIA DE LA COMPARACIÓN DE INVENTARIOS DE IMPORTACIÓN	
VALOR DEL INVENTARIO ACUMULABLE DEL EJERCICIO QUE DECLARA	0
PORCENTAJE DE ACUMULACIÓN	
INVENTARIO ACUMULABLE	
INVENTARIO REDUCIDO	
INVENTARIO ACUMULABLE DEL EJERCICIO	
COSTO DE LO VENDIDO PENDIENTE DE DEDUCIR DE MERCANCÍAS ENAJENADAS A PLAZO	
SISTEMAS Y BASES DE VALUACIÓN	
INDIQUE LA OPCIÓN PARA DETERMINAR EL COSTO DE LO VENDIDO	<Sin Selección>
INDIQUE LA BASE DE COSTOS UTILIZADA	<Sin Selección>
MÉTODOS DE VALUACIÓN	
INDIQUE EL MÉTODO DE VALUACIÓN UTILIZADO	<Sin Selección>
COSTO SUPERIOR AL PRECIO DE MERCADO O AL DE REPOSICIÓN	
COSTO SUPERIOR AL PRECIO DE MERCADO O DE REPOSICIÓN	
TIPO DE PRECIO CONSIDERADO	<Sin Selección>

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

F. CONCILIACIÓN ENTRE EL RESULTADO CONTABLE Y EL FISCAL	Aplica
UTILIDAD O PÉRDIDA NETA	
EFECTOS OE REEXPRESIÓN	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	
UTILIDAD O PÉRDIDA NETA HISTÓRICA	0
INGRESOS FISCALES NO CONTABLES	0
AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN ACUMULABLE	
ANTICIPOS DE CLIENTES	
INTERESES MORATORIOS EFECTIVAMENTE COBRADOS	
GANANCIA EN LA ENAJENACIÓN DE ACCIONES O POR REEMBOLSO OE CAPITAL	
GANANCIA EN LA ENAJENACIÓN DE TERRENOS Y ACTIVO FIJO	
INVENTARIO ACUMULABLE DEL EJERCICIO	
OTROS INGRESOS FISCALES NO CONTABLES	
DEDUCCIONES CONTABLES NO FISCALES	0
COSTO DE VENTAS CONTABLE	0
DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN CONTABLE	
GASTOS QUE NO REÚNEN REQUISITOS FISCALES	
ISR, IETU, IMPAC Y PTU	
PÉRDIDA CONTABLE EN ENAJENACIÓN DE ACCIONES	
PÉRDIDA CONTABLE EN ENAJENACIÓN DE ACTIVO FIJO	
PÉROIOA EN PARTICIPACIÓN SUBSIOIARIA	
INTERESES DEVENGADOS QUE EXCEOEN DEL VALOR DE MERCADO Y MORATORIOS PAGADOS O NO	
OTRAS DEDUCCIONES CONTABLES NO FISCALES	
DEDUCCIONES FISCALES NO CONTABLES	13127837
AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN DEDUCIBLE	
ADQUISICIONES NETAS DE MERCANCÍAS, MATERIAS PRIMAS, PRODUCTOS SEMITERMINADOS O TERMINADOS	
COSTO DE LO VENDIDO FISCAL	
MANO OE OBRA DIRECTA	
MAQUILAS	
GASTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN	
DEOUCCIÓN DE INVERSIONES	13127837
ESTÍMULO FISCAL POR DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES	0
ESTÍMULO FISCAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y/O ADULTOS MAYORES	
PÉRDIDA FISCAL EN ENAJENACIÓN DE ACCIONES	
PÉROIDA FISCAL EN ENAJENACIÓN OE TERRENOS Y ACTIVO FIJO	
INTERESES MORATORIOS EFECTIVAMENTE PAGADOS	
OTRAS OEOUCCIONES FISCALES NO CONTABLES	
INGRESOS CONTABLES NO FISCALES	0
INTERESES MORATORIOS OEVENGAOOS A FAVOR COBRAOOS O NO	
ANTICIPOS DE CLIENTES DE EJERCICIOS ANTERIORES	
SALDOS A FAVOR DE IMPUESTOS Y SU ACTUALIZACIÓN	
UTILIDAD CONTABLE EN ENAJENACIÓN OE ACTIVO FIJO	
UTILIDAD CONTABLE EN ENAJENACIÓN DE ACCIONES	
UTILIOAD EN PARTICIPACIÓN SUBSIOIARIA	
OTROS INGRESOS CONTABLES NO FISCALES	
UTILIDAD O PÉRDIDA FISCAL ANTES DE PTU	-13127837

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

G. DATOS DE ALGUNAS DEDUCCIONES AUTORIZADAS	Aplica
SUELDOS Y SALARIOS	0
HONORARIOS PAGADOS A PERSONAS FÍSICAS	
REGALÍAS Y ASISTENCIA TÉCNICA	
DONATIVOS OTORGADOS	
USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES PAGADOS A PERSONAS FÍSICAS	
FLETES Y ACARREOS PAGADOS A PERSONAS FÍSICAS	
CONTRIBUCIONES PAGADAS, EXCEPTO ISR, IETU, IMPAC, IVA Y IEPS	
SEGUROS Y FIANZAS	
PÉRDIDA POR CRÉDITOS INCOBRABLES	
VIÁTICOS Y GASTOS DE VIAJE	
COMBUSTIBLE Y LUBRICANTES	
CRÉDITO AL SALARIO NO DISMINUIDO DE CONTRIBUCIONES	
IMPUESTO SUSTITUTIVO DEL CRÉDITO AL SALARIO, EFECTIVAMENTE PAGADO	
APORTACIONES SAR, INFONAVIT Y JUBILACIONES POR VEJEZ	
APORTACIONES PARA FONDOS DE PENSIONES Y JUBILACIONES	
CUOTAS AL IMSS	
CONSUMO EN RESTAURANTES	
PÉRDIDA POR OPERACIONES FINANCIERAS DERIVADAS	
DEDUCCIÓN POR CONCEPTO DE AYUDA ALIMENTARIA PARA LOS TRABAJADORES	

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

H. ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA (BALANCE)	Aplica
EFECTIVO EN CAJA Y DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES DE CRÉDITO NACIONALES	
EFECTIVO EN CAJA Y DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES DE CRÉDITO DEL EXTRANJERO	
INVERSIONES EN VALORES CON INSTITUCIONES NACIONALES (EXCEPTO ACCIONES)	
INVERSIONES EN VALORES CON INSTITUCIONES EXTRANJERAS (EXCEPTO ACCIONES)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NACIONALES (TOTAL)	0
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR DEL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR CDBRAR DEL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR DEL EXTRANJERD (TOTAL)	0
CONTRIBUCIONES A FAVOR	
INVENTARIOS	
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	
INVERSIONES EN ACCIONES NACIONALES	
INVERSIONES EN ACCIONES DEL EXTRANJERO	
INVERSIONES EN ACCIONES (TOTAL)	0
TERRENOS	2500000
CONSTRUCCIONES	
CONSTRUCCIONES EN PROCESO	
MAQUINARIA Y EQUIPO	46310000
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	1130000
EQUIPO DE COMPUTO	
EQUIPO DE TRANSPORTE	5975351
OTROS ACTIVOS FIJOS	
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-5915351
CARGOS Y GASTOS DIFERIDOS	
AMORTIZACIÓN ACUMULADA	
SUMA ACTIVO	50000000
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NACIONALES (TOTAL)	0
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL EXTRANJERO (TOTAL)	0
CONTRIBUCIONES POR PAGAR	
ANTICIPOS DE CLIENTES PARTES RELACIONADAS	
ANTICIPOS DE CLIENTES PARTES NO RELACIONADAS	
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	
OTROS PASIVOS	
SUMA PASIVD	0
CAPITAL SOCIAL PROVENIENTE DE APORTACIONES	
CAPITAL SOCIAL PROVENIENTE DE CAPITALIZACIÓN	50000000
RESERVAS	
OTRAS CUENTAS DE CAPITAL	
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	
UTILIDADES ACUMULADAS	
UTILIOAD DEL EJERCICIO	0
PÉRDIDAS ACUMULADAS	
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	
EXCESO EN LA ACTUALIZACIÓN DEL CAPITAL	
INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DEL CAPITAL	
ACTUALIZACIÓN DEL CAPITAL CONTABLE	
SUMA CAPITAL CONTABLE	50000000
SUMA PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE	50000000

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

No Aplica

DATOS ADICIONALES DEL IMPUESTO ACREDITABLE A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO (APLICA SÓLO PARA 2008 Y POSTERIORES)

RFC DE LA INSTITUCIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO	
MONTO DEL IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO	

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

DATOS ADICIONALES DEL IMPUESTO ACREDITABLE A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO (APLICA SÓLO PARA 2008 Y POSTERIORES)

TOTAL DE IMPUESTOS RECAUDADOS AL CONTRIBUYENTE Y/O PAGADOS POR TERCEROS	
IMPUESTO PAGADO DIRECTAMENTE POR EL CONTRIBUYENTE, NO RECAUDADO POR LA INSTITUCIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO	
TOTAL DEL IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO	
ACREDITAMIENTOS DE IDE EFECTUADOS CONTRA EL ISR A CARGO (PROPIO)	
ACREDITAMIENTOS DE IDE EFECTUADOS CONTRA EL ISR RETENIDO A TERCEROS	
COMPENSACIONES DE IDE EFECTUADAS DURANTE EL EJERCICIO	
COMPENSACIONES DE IDE EFECTUADAS DESDE EL INICIO DEL SIGUIENTE EJERCICIO A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN	
IDE COMPENSADO EN CONSOLIDACIÓN	
DEVOLUCIONES DE IDE SOLICITADAS DURANTE EL EJERCICIO	
DEVOLUCIONES DE IDE SOLICITADAS DESDE EL INICIO DEL SIGUIENTE EJERCICIO A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN	
OTRAS DISMINUCIONES DE IDE	
ESPECIFIQUE	
DIFERENCIA DE IDE	

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

I. DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	Aplica
TOTAL DE INGRESOS ACUMULABLES	0
TOTAL DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS Y DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES	
UTILIDAD O PÉRDIDA FISCAL ANTES DE PTU	0
PTU PAGADA EN EL EJERCICIO	
UTILIDAD FISCAL DEL EJERCICIO	0
PÉRDIDA FISCAL DEL EJERCICIO	0
PÉRDIDAS FISCALES DE EJERCICIDS ANTERIORES QUE SE APLICAN EN EL EJERCICIO	
DEDUCCIÓN ADICIONAL DEL FOMENTO AL PRIMER EMPLEO	
RESULTADO FISCAL SE_SUGIERE 0	
REDUCCIONES PARA MAQUILADORAS	
CRÉDITO FISCAL POR DEDUCCIÓN INMEDIATA PARA MAQUILADORAS	
OTRAS REDUCCIONES DEL ISR	
IMPUESTO CAUSADO EN EL EJERCICIO	0
ESTÍMULO POR PROYECTOS EN INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO	
ESTÍMULO POR PROYECTOS DE INVERSIÓN EN LA PRODUCCIÓN CINEMATOGRÁFICA NACIONAL	
ESTÍMULO A PROYECTOS DE INVERSIÓN EN LA PRODUCCIÓN TEATRAL NACIONAL	
OTROS ESTÍMULOS	
TOTAL DE ESTÍMULOS	0
PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS ENTREGADOS A LA CONTROLADORA	
PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS ENTERADOS A LA FEDERACIÓN	
IMPUESTO RETENIDO AL CONTRIBUYENTE	
IMPUESTO ACREDITABLE PAGADO EN EL EXTRANJERO	
IMPUESTO ACREDITABLE POR DIVIDENDOS O UTILIDADES DISTRIBUIDOS	
CRÉDITO FISCAL IETU POR DEDUCCIONES MAYORES A LOS INGRESOS	
IMPUESTO CORRESPONDIENTE A LA CONSOLIDACIÓN FISCAL A CARGO	
IMPUESTO CORRESPONDIENTE A LA CONSOLIDACIÓN FISCAL ENTREGADO (en exceso)	
OTRAS CANTIDADES A CARGO	
OTRAS CANTIDADES A FAVOR	
DIFERENCIA A CARGO	0
DIFERENCIA A FAVOR	0
IMPUESTO ACREDITABLE POR DEPÓSITOS EN EFECTIVO DEL EJERCICIO	
IMPUESTO A LA VENTA DE BIENES Y SERVICIOS SUNTUARIOS ACREDITABLE	
ISR A CARGO DEL EJERCICIO	0
ISR PAGADO EN EXCESO APLICADO CONTRA EL IMPAC	
ISR A FAVOR DEL EJERCICIO	
IDE PENDIENTE DE APLICAR DEL EJERCICIO	0
IMPUESTO POR INVERSIONES EN TERRITORIOS CON REGÍMENES FISCALES PREFERENTES	
IMPUESTO SOBRE INGRESOS SUJETOS A REGÍMENES FISCALES PREFERENTES	

DATOS INFORMATIVOS DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	
TOTAL DEL ESTÍMULO POR PROYECTOS EN INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO DE EJERCICIOS ANTERIORES APLICADO EN EL EJERCICIO	
TOTAL DEL ESTÍMULO POR PROYECTOS DE INVERSIÓN EN LA PRODUCCIÓN CINEMATOGRÁFICA NACIONAL DE EJERCICIOS ANTERIORES APLICADO EN EL EJERCICIO	
TOTAL DEL ESTÍMULO A PROYECTOS DE INVERSIÓN EN LA PRODUCCIÓN TEATRAL NACIONAL DE EJERCICIOS ANTERIORES APLICADO EN EL EJERCICIO	
DEDUCCIÓN ADICIONAL DEL FOMENTO AL PRIMER EMPLEO NO APLICADA	
MONTO APLICADO DEL ESTÍMULO FISCAL DE CHATARRIZACIÓN	
DATOS INFORMATIVOS DEL ESTIMULO FISCAL RELACIONADOS CON EL IMPUESTO SOBRE TENENCIA O USO DE VENÍCULOS	
NÚMERO DE VEHÍCULOS NUEVOS ENAJENADOS A PERSONAS FÍSICAS POR LAS QUE SE OPTÓ POR PAGAR EL ISTUV	
MONTO TOTAL DEL ISTUV PAGADO POR VEHÍCULOS ENAJENADOS A PERSONAS FÍSICAS	
TOTAL DEL ESTÍMULO FISCAL ISTUV APLICABLE A VEHÍCULOS NUEVOS ENAJENADOS A PERSONAS FÍSICAS, DE EJERCICIOS ANTERIORES APLICADO EN EL EJERCICIO	
MONTO DEL ESTÍMULO FISCAL ISTUV ACREDITADO CONTRA EL ISR EN PAGOS PROVISIONALES	
REMANENTE DEL ESTÍMULO FISCAL ISTUV PENDIENTE DE ACREDITAR	
TOTAL DEL ESTÍMULO FISCAL ISTUV APLICABLE A VEHÍCULOS NUEVOS ADQUIRIDOS POR PERSONAS MORALES, DE EJERCICIOS ANTERIORES APLICADO EN EL EJERCICIO	

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

J. DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO AL ACTIVO	No Aplica
SI OPTA POR APLICAR EL ARTÍCULO 5-A DE LA LIMPAC, INDIQUE EL EJERCICIO AL QUE CORRESPONDEN LAS CIFRAS	
PROMEDIO DE ACTIVOS FINANCIEROS	
PROMEDIO DE INVENTARIOS	
PROMEDIO DE TERRENOS	
PROMEDIO DE ACTIVOS FIJOS Y DIFERIDOS	
PROMEDIO DE LAS DEUDAS CONTRATADAS CON EL SISTEMA FINANCIERO	
PROMEDIO DE LAS DEUDAS CONTRATADAS CON RESIDENTES EN EL EXTRANJERO	
PROMEDIO DE LAS DEUDAS CONTRATADAS CON OTROS	
VALOR DEL ACTIVO EN EL EJERCICIO	
IMPUESTO DETERMINADO	
IMPUESTO DETERMINADO ACTUALIZADO	
REDUCCIONES DEL IMPAC	
IMPUESTO CAUSADO DEL EJERCICIO	
ISR ACREDITADO DEL EJERCICIO	
ISR ACREDITADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	
OTROS ACREDITAMIENTOS	
ESTÍMULO POR PROYECTOS EN INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO, REALIZADOS EN EL EJERCICIO	
OTROS ESTÍMULOS	
PAGOS PROVISIONALES EFECTIVAMENTE PAGADOS SIN ACREDITAMIENTO DEL ISR	
IMPUESTO CORRESPONDIENTE A LA CONSOLIDACIÓN FISCAL A CARGO	
IMPUESTO CORRESPONDIENTE A LA CONSOLIDACIÓN FISCAL A FAVOR	
DIFERENCIA A CARGO	
SALDO A FAVOR DEL EJERCICIO	
ISR PAGADO EN EXCESO APLICADO CONTRA EL IMPAC	
IMPUESTO A LA VENTA DE BIENES Y SERVICIOS SUNTUARIOS ACREDITABLE	
IMPUESTO A CARGO DEL EJERCICIO	

SAT

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (PARA EL EJERCICIO 2008 Y POSTERIORES)	Aplica
INDIQUE SI ES CONTRIBUYENTE QUE LLEVA A CABO OPERACIONES DE MAQUILA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO PARA EL FOMENTO DE LA INDUSTRIA MANUFACTURERA, MAQUILADORA Y DE SERVICIOS DE EXPORTACION	NO
INGRESOS	
ENAJENACIÓN DE BIENES	
EXENTOS POR ENAJENACIÓN DE BIENES	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS INDEPENDIENTES	
EXENTOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS INDEPENDIENTES	
USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES	
EXENTOS POR USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES	
OTROS INGRESOS	0
INGRESOS EXENTOS AGROPECUARIOS	
INGRESOS EXENTOS POR ENAJENACIÓN DE PARTES SOCIALES, DOCUMENTOS PENDIENTES DE COBRO Y TÍTULOS DE CRÉDITO	
INGRESOS EXENTOS DE FONDOS DE PENSIONES Y JUBILACIONES DEL EXTRANJERO	
INGRESOS EXENTOS DE CAJAS DE AHORRO	
OTROS INGRESOS EXENTOS	
TOTAL DE INGRESOS GRAVADOS	0
DEDUCCIONES	
EROGACIONES POR ADQUISICIÓN DE BIENES	0
EROGACIONES POR SERVICIOS INDEPENDIENTES	
EROGACIONES POR USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES	
DEDUCCIÓN DE INVERSIONES (ACTIVO FIJO)	
CONTRIBUCIONES A CARGO	
EROGACIONES POR APROVECHAMIENTOS	
DEVOLUCIONES, DESCUENTOS O BONIFICACIONES, DEPÓSITOS O ANTICIPOS	
INDEMNIZACIONES POR DAÑOS Y PERJUICIOS Y PENAS CONVENCIONALES	
RESERVAS VINCULADAS CON LOS SEGUROS DE VIDA O DE PENSIONES	
CREACIÓN O INCREMENTO DE RESERVAS DE RIESGOS CATASTRÓFICAS (ASEGURADORAS)	
PAGO DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y FIANZAS	
PREMIOS PAGADOS EN EFECTIVO	
DONATIVOS	
PÉRDIDAS POR CRÉDITOS INCOBRABLES (SISTEMA FINANCIERO)	
QUITAS, CONDONACIONES, BONIFICACIONES Y DESCUENTOS SOBRE CARTERA DE CRÉDITOS (SISTEMA FINANCIERO)	
MONTO DE LAS RESERVAS PREVENTIVAS GLOBALES DE LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO	
PÉRDIDAS POR CRÉDITOS INCOBRABLES Y CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR	
DEDUCCIÓN ADICIONAL POR INVERSIONES	
DEDUCCIÓN POR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (OPERACIONES CON PÚBLICO EN GENERAL)	
OTRAS DEDUCCIONES AUTORIZADAS	
TOTAL DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS	0
BASE GRAVABLE	0
DEDUCCIONES QUE EXCEDEN A LOS INGRESOS	
DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA	
BASE GRAVABLE	0
IMPUESTO CAUSADO	0
CRÉDITO FISCAL POR DEDUCCIONES MAYORES A LOS INGRESOS	
ACREDITAMIENTO POR SUELDOS Y SALARIOS GRAVADOS	
ACREDITAMIENTO POR APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL PATRONALES	
CRÉDITO FISCAL POR INVERSIONES (1998 A 2007)	
CRÉDITO FISCAL DE INVENTARIOS	
CRÉDITO FISCAL DE DEDUCCIÓN INMEDIATA (PÉRDIDAS FISCALES)	
CRÉDITO FISCAL POR ENAJENACIONES A PLAZOS	
IMPUESTO A CARGO (1a. DIFERENCIA)	0
ISR PROPIO DEL EJERCICIO	
ISR PROPIO ENTREGADO A LA SOCIEDAD CONTROLADORA	
ISR PROPIO POR ACREDITAR POR DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS O UTILIDADES	
ACREDITAMIENTO DEL ISR PROPIO PAGADO EN EL EXTRANJERO	
IMPUESTO A CARGO (2a. DIFERENCIA)	0
ACREDITAMIENTO PARA EMPRESAS MAQUILADORAS	
PAGOS PROVISIONALES DE IETU	
REMANENTES DE PAGOS PROVISIONALES DEL IETU ACREDITADOS CONTRA PAGOS PROVISIONALES DEL ISR DEL MISMO PERIODO	
PAGOS PROVISIONALES DE IETU EFECTIVAMENTE PAGADOS	
DIFERENCIA A CARGO	0
OTRAS CANTIDADES A CARGO	
OTRAS CANTIDADES A FAVOR	
IMPUESTO A CARGO DEL EJERCICIO	0
IMPUESTO A FAVOR DEL EJERCICIO	
DATOS INFORMATIVOS	
TOTAL DE SALDOS PENDIENTES POR DEDUCIR ACTUALIZADO DE LAS INVERSIONES ADQUIRIDAS DE 1998 A 2007	
MONTO TOTAL DE DEDUCCIÓN ADICIONAL POR INVERSIONES ADQUIRIDAS DE SEPTIEMBRE A DICIEMBRE DEL 2007	
BASE DETERMINADA PARA IDENTIFICAR EL CRÉDITO FISCAL DE INVENTARIOS	
BASE PARA IDENTIFICAR EL CRÉDITO FISCAL DE PÉRDIDAS FISCALES POR DEDUCCIÓN INMEDIATA O DEDUCCIÓN DE TERRENOS	
PARTE PROPORCIONAL DEL IETU POR LAS ACTIVIDADES DE MAQUILA	
PARTE PROPORCIONAL DEL ISR PROPIO	
CONTRAPRESTACIONES QUE EFECTIVAMENTE SE COBREN EN EL PERIODO POR LAS ENAJENACIONES A PLAZO	
PARTE PROPORCIONAL DEL ISR ACREDITABLE CONTRA IETU	
UTILIDAD FISCAL PARA PAGOS PROVISIONALES EN LAS ACTIVIDADES DE MAQUILA	
MONTO TOTAL DE PAGOS POR SUELDOS Y SALARIOS GRAVADOS	
MONTO TOTAL DE APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL PATRONALES	
CRÉDITO POR DEDUCCIONES MAYORES A LOS INGRESOS PENDIENTE DE APLICAR	
DATOS INFORMATIVOS DE OPERACIONES DE MAQUILA	
IETU DEL EJERCICIO	
INGRESOS GRAVADOS DEL IETU	
DEDUCCIONES DEL IETU	
ISR PROPIO DEL EJERCICIO	
INGRESO ACUMULABLE DEL EJERCICIO PARA ISR	
DEDUCCIONES AUTORIZADAS DEL EJERCICIO PARA ISR	
VALOR DEL ACTIVO DE LA EMPRESA	
MONTO DE LOS COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN	
UTILIDAD FISCAL DE OPERACIONES DE MÁQUILA CON PARTES RELACIONADAS	
DATOS INFORMATIVOS DE OPERACIONES DISTINTAS DE MAQUILA	
IETU DEL EJERCICIO	
INGRESOS GRAVADOS DEL IETU	
DEDUCCIONES DEL IETU	
ISR PROPIO DEL EJERCICIO	
INGRESO ACUMULABLE DEL EJERCICIO DE ISR	
DEDUCCIONES AUTORIZADAS DEL EJERCICIO PARA ISR	
VALOR DEL ACTIVO DE LA EMPRESA	
MONTO DE LOS COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN	
UTILIDAD FISCAL DE OPERACIONES DE MÁQUILA CON PARTES RELACIONADAS	
DATOS INFORMATIVOS PARA LA DETERMINACIÓN DEL ESTÍMULO FISCAL (ARTICULO QUINTO DEL DECRETO DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2007)	
PROPORCIÓN DEL IETU CORRESPONDIENTE A LAS ACTIVIDADES DE MAQUILA DEL EJERCICIO	
PROPORCIÓN DE INGRESOS POR ACTIVIDADES DE MAQUILA	
IETU DEL EJERCICIO A CARGO	
PROPORCIÓN DEL IETU A CARGO POR ACTIVIDADES DE MAQUILA	
PROPORCIÓN DEL ISR PROPIO DEL EJERCICIO CORRESPONDIENTE A LAS ACTIVIDADES DE MAQUILA	
PROPORCIÓN DE INGRESOS POR ACTIVIDADES DE MAQUILA	
IMPUESTO SOBRE LA RENTA PROPIO DEL EJERCICIO	
PROPORCIÓN DEL ISR PROPIO POR ACTIVIDADES DE MAQUILA	
CÁLCULO DEL ESTÍMULO FISCAL DEL EJERCICIO	
SUMA DEL IETU A CARGO Y DEL ISR PROPIO PROPORCIONALES A LAS ACTIVIDADES DE MAQUILA	
UTILIDAD FISCAL DETERMINADA CONFORME AL ARTÍCULO 216-BIS DE LA LISR SIN LOS BENEFICIOS DEL DECRETO DEL 30 DE OCTUBRE DE 2003	
UTILIDAD FISCAL DETERMINADA CONFORME AL ARTÍCULO 216-BIS DE LA LISR MULTIPLICADA POR EL FACTOR CORRESPONDIENTE	
MONTO DEL ACREDITAMIENTO (ESTÍMULO FISCAL)	
INFORMACIÓN ADICIONAL	
INDIQUE POR QUE FRACCION DEL ARTICULO 216-BIS DE LA LISR OPTO EN EL EJERCICIO	<Sin Selección>
SI OPTÓ POR APLICAR LO DISPUESTO POR LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 216-BIS DE LA LISR, INDIQUE:	
MÉTODO DE PRECIOS DE TRANSFERENCIA SELECCIONADO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 216 DE LA LISR SIN TOMAR EN CONSIDERACIÓN LOS ACTIVOS QUE NO SEAN PROPIEDAD DEL CONTRIBUYENTE	
PRECIO COMPARABLE NO CONTROLADO (NO) / DE COSTO ADICIONADO (NO) / RESIDUAL DE PARTICIÓN DE UTILIDADES (NO)	
PRECIO DE REVENTA (NO) / PARTICIÓN DE UTILIDADES (NO) / MÁRGENES TRANSACCIONALES (NO)	
UTILIDAD FISCAL DETERMINADA SIN CONSIDERAR LOS ACTIVOS QUE NO SEAN PROPIEDAD DEL CONTRIBUYENTE	
VALOR NETO EN LIBROS DEL RESIDENTE EN EL EXTRANJERO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE SU PROPIEDAD EN MONEDA NACIONAL (PESOS)	
UTILIDAD FISCAL TOTAL EN LOS TÉRMINOS DEL DECRETO DEL 5 DE NOVIEMBRE DE 2007 Y DEL ARTÍCULO 216 BIS DE LA LISR	

SAT
Servicio de Administración Tributaria

Declaración del ejercicio
Personas Morales del Régimen General

INFORMACIÓN DEL IVA

MES	Verifique que los meses que captura no se dupliquen	
IMPUESTO CAUSADO		
IMPUESTO RETENIDO		
IVA ACREDITABLE CONFORME AL ARTÍCULO 4° DE LA LIVA		
CANTIDAD A CARGO	SUGERIDO 0	
SALDO A FAVOR	SUGERIDO	
ACREDITAMIENTO DE SALDO A FAVOR DE PERIODOS ANTERIORES		
CANTIDAD PAGADA	SUGERIDO	
TRATÁNDOSE DE SALDO A FAVOR, INDIQUE SI OPTÓ POR:		<Sin Selección>

144

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Alta de Hacienda y Registro Federal de Causantes

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted copia de la Alta ante la S.H.C.P. y Cédula de Identificación Fiscal.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

146

SHCP

SAT

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

CLAVE DE REGISTRO FED. DE CONTRIBUYENTES

AASI580617QB4

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL

ALVAREZ SALAZAR SAUL

CLAVE UNICA DE REGISTRO DE POBLACION

AASI580617HMCLLS05

FOLIO

E 1684457

MEX -26/09/2000-R

ADOLFO ENRIQUE TENORIO CARPIO
NOTARIAL DEL ESTADO DE MORELOS
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRIMERA DEMARCACIÓN NOTARIAL

147

ADOLFO ENRIQUE TENORIO NOTARIAL DEL ESTADO DE MORELOS PRIMERA DEMARCACIÓN CUERNAVACA, MOR.

SAT
Servicio de Administración Tributaria

SHCP
Secretaría de Hacienda y Crédito Público

ACUSE DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES

18 de Marzo de 2009

Clave de RFC: AALA890505KL3 **Folio:** RF200914323819 **Hoja 1 de 1**

Nombre:
ARTURO ISAURO ALVAREZ LOPEZ

Su solicitud de Inscripción al Registro Federal de Contribuyentes se procesó exitosamente con el folio: RF200914323819.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a la Administración Local de Asistencia al Contribuyente de su preferencia y/o a través de la dirección http://www.sat.gob.mx

Sello Digital: ifQAWxsBUsl66xwNpJn4w0X3Ze1kO371zLg4jgkFOP4cR2YaRodNyn7c+BLNmRjCzMiS8GYXpgkNJjiKRl VtmB+8NGmtUEmlVf8n9WSovJ8rPG8WrtlqOTCP6V7A8xmlcPnKBplY7DMQe4SsXF/Cs4HxOIMCwLSFs nhpCzxg1Ic=

Cadena Digital: ||18/03/2009|RF200914323819|VEN|Reg. Federal ContribInscripciónI. de persona fisica|AALA890505KL3|00000100000700011218 8||

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Responsables de la Obra

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** manifiesto a que el responsable de Precios Unitarios es el Arq. Elpidia Floress de la Cruz y de la Residencia y Supervisión de la Obra es el Arq.Elpidia Flores de a Cruz adjunto anexo certificaciones e identificación oficial.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

Colegio de Arquitectos
del Estado de México A. C.



Que el (la) ciudadano (a):

Elpidia Flores de la Cruz

Demostró tener los conocimientos y habilidades exigibles en el Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, en el área de:

Superintendente de Obra.

Otorgado en la Ciudad de Toluca de Lerdo,
el 15 de Abril de 2010.

Arq. Manuel Pardiñas Gallegos
Presidente del XXI Consejo Directivo
del CAEM. A.C.

Arq. Sergio Becerril Naranjo
Coordinador del Comité Dictaminador
para la Certificación

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

Colegio de Arquitectos
del Estado de México A. C.
AFILIADO A LA FEDERACIÓN DE COLEGIOS DE ARQUITECTOS DE LA REPÚBLICA MEXICANA

CERTIFICAN



Que el (la) ciudadano (a):

Elpidia Flores de la Cruz

[redacted]

Demostró tener los conocimientos y habilidades exigibles en el Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, en el área de:

Precios Unitarios

Otorgado en la Ciudad de Toluca de Lerdo,
el 16 de Diciembre de 2009

Arq. Manuel Pardiñas Gallegos
Presidente del XXI Consejo Directivo
del CAEM. A.C.

Arq. Sergio Becerril Naranjo
Coordinador del Comité Dictaminador
para la Certificación

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

Colegio de Arquitectos
del Estado de México A. C.
AFILIADO A LA FEDERACIÓN DE COLEGIOS DE ARQUITECTOS DE LA REPÚBLICA MEXICANA

CERTIFICAN



Que el (la) ciudadano (a):

Elpidia Flores de la Cruz

Demostró tener los conocimientos y habilidades exigibles en el Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, en el área de:

Supervisión y Residencia de Obra

Otorgado en la Ciudad de Toluca de Lerdo,
el 12 de Febrero de 2010

Arq. Manuel Pardiñas Gallegos
Presidente del XXI Consejo Directivo
del CAEM. A.C.

Arq. Sergio Becerril Naranjo
Coordinador del Comité Dictaminador
para la Certificación

152

INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
FLORES
DE LA CRUZ
ELPIDIA

EDAD 49
SEXO M



DOMICILIO
C TENANGO 127 CASA 19
SANTIAGO MILTEPEC 50200
TOLUCA ,MEX.

FOLIO 0000026735608 AÑO DE REGISTRO 1991 01
CLAVE DE ELECTOR FLCREL61060309M400
CURP FOCE610603MDFLRL06
ESTADO 15 MUNICIPIO 107
LOCALIDAD 0001 SECCION 5288
EMISIÓN 2010 VIGENCIA HASTA 2020

FIRMA

5288009679734

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE, NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTIFICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE OCURRA

EDMUNDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL

ELECCIONES FEDERALES

LOCALES Y EXTRAORDINARIAS



Tenango # 127-19
Residencial Tenango
Santiago Miltepec
Toluca, Edo. DE México
C.P. 50200

Teléfono 2 72 69 67
Cel. 044 72 22 81 06 50
72*683693*5

Elpidia Flores de la Cruz

INFORMACIÓN GENERAL

Lugar de Nacimiento:	Distrito Federal.
Fecha de Nacimiento:	Junio 03, 1961
Edad:	51 Años
Sexo:	Femenino.
Estado Civil:	Casada
Nacionalidad:	Mexicana
R.F.C.	FOCE-6110603-240
Seguro Social:	16816104877
I.S.S.E.M.Y.M.	106099
# Licencia de Manejo:	00S0491919
# Pasaporte:	410027989
Telefono:	2 72 69 67 Cel. 044-722 2 81 06 50
Profesión:	Pasante de Licenciado en Arquitectura.
Computación:	OFFICE' 97 APP 94 (Análisis de Precios Unitarios) OPUS CMS 2010 NEODATA 2006
Certificaciones:	Precios Unitarios, Residencia y Supervisión de Obra.
OBJETIVO:	Ser una profesional de alto desempeño, trabajando bajo objetivos determinados, incorporada a una empresa que busque calidad a través del desarrollo personal y profesional de las personas que laboran en ella.

ESTUDIOS REALIZADOS

Educación Primaria:	Escuela Primaria "Horacio Zúñiga" Toluca, Edo de México. 1967-1973
Educación Secundaria:	Escuela Secundaria # 5 Anexa a la Normal Superior Toluca, Edo de México. 1973-1976
Educación Media Superior:	Universidad Autónoma del Estado de México. Preparatoria # 4 "Ignacio Ramírez" Bachillerato: Ciencias Físico-Matemáticas Arquitectura Toluca, Edo de México. 1976-1978
Educación Superior:	Universidad Autónoma del Estado de México. Facultad de Arquitectura y Arte Toluca, Edo de México. 1978-1984
OTRO ESTUDIOS Y CURSOS:	**Cámara Nacional de la Industria de la Construcción** 25/06/1997 Junta de Caminos del Estado de México Instituto de Profesionalización Sistema de Gestión de la Calidad mar-07 **Junta de Caminos del Estado de México** Instituto de Profesionalización Toma de Desiciones may-07 **Junta de Caminos del Estado de México** Instituto de Profesionalización Elaboración de Expedientes Técnicos jun-07 **Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Mèxico** Introducción Paquete de Pecios Unitarios y a la Normatividad Integracion de Precios Unitarios feb-08 **Colegio de Arquitectos del Estado de Mèxico** Cerificación de Precios Unitarios dic-09 **Colegio de Arquitectos del Estado de Mèxico** Certificción en Residencia y Supervisión de Obra feb-10

EXPERIENCIA LABORAL:

Junta Local de Caminos del Estado de México.	*Puesto:*	**Dibujante y Ayudante de Topógrafo.**
	Periodo:	Del 01/09/78 al 30/09/79
	Jefe Inmediato:	Ing. Juan Elías Morales
	Actividades:	Dibujo de Secciones Proyecto Autopista México-Toluca. Dibujo detalles de puentes, obras de arte y cunetas. Apoyo en campo a levantamientos topográficos
COPASA DE C.V. **Constructores del País, S.a de C.V.**	*Puesto:*	Auxiliar de **Residente**
	Periodo:	Del 01/12/79 al 30/09/80
	Jefe Inmediato:	Ing. Juan Manuel Luna Alcántara.
	Actividades:	Generadores de Obra Cuantificación de Volúmenes de Obra Supervisión de avances de Obra, Albañilería, A-cabados de Instalaciones, Impermeabilizaciones
	Obras:	Centro de Computo del Estado de México. Urbanización de la Calle de Urawa Obras exteriores del Centro de Computo del Gobierno del Estado de México.
COIMSA DE C.V. **Constructora Impulsora, S.A de C.V.**	*Puesto:*	Auxiliar de **Residente**
	Periodo:	Del 01/10/80 al 30/05/81
	Jefe Inmediato:	Ing. José Velázquez Martínez
	Actividades:	Elab. de Estimaciones para Supervisión (AURIS) Elaboración de Estimaciones para Sub-contratistas Cuantificaciones de Acero y volúmenes de obra. Supervisión de avances de Dbra, Albañilería e Instala-ciones, Estructuras metálicas, Instalaciones eléctricas, Hidro-sanitarias, Cubo de Elevadores, Sub-estación e-léctrica, Cancelería y Acabados.
	Obras:	Edificio Plaza Toluca Lerdo esq. Riva Palacio y Juárez Toluca, Méx.

GIASA DE C.V.
Grupo de Ingeniería y Análisis, S.A de C.V.

Puesto: **Dibujante y Residente de Obra.**
Periodo: Del 01-07-81 al 30/06/82
Jefe Inmediato: Arq. Arturo Torres Espinoza
Actividades: Diseño y dibujo de Mobiliario
Proyecto de Casa Habitación
Residencia y Supervisión de Obra
Supervisión de avances de Obra, Albañilería e Instala-
Instalaciones eléctricas, Hidro-sanitarias, Jardines
Cancelería, Acabados y Carpintería

Obras: Residencias Club de Golf San. Carlos.
Diferentes ubicaciones
Metepec, Méx.

SUISA DE C.V.
Servicios Urbanisticos Industriales, S.A de C.V.

Puesto: **Residente de Obra**
Periodo: Del 01-10-82 al 30/03/83
Jefe Inmediato: Ing. Juan Manuel Arriaga Quintana
Actividades: Análisis de Precios Unitarios
Cuantificación de Volúmenes de Obra
Residencia de Obra.
Obras: EATON DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
Ampliación de Martillo Hursseli
Cimentación y Montaje de Martillo Hursseli
Construcción de Árrea de Almacen
Zona Industrial Toluca

ISSEMyM
Instituto de Seguridad y Servicios Sociales del Estado de México y Municipios.

Puesto: Supervisor de Obra
Periodo: Del 01-04-83 al 31/12/84
Jefe Inmediato: Arq. Raúl Olascoaga Carbajal.
Actividades: Supervisión de Obra.
Trámite de Estimaciones
Elaboración de Reportes
Integración de Expedientes Técnicos para fraccionamientos de nueva creación.

Obras: Clínica Consulta Externa Chalco, Edo de México
Clínica Consulta Ext. Valle de Bravo, Edo de Méx
Conjunta Hbabitacional de Ixtlahuaca, Edo de Méx.
Casas Habitación Programa AG La Mora.

DUC,SA DE C.V.
Diseño Urbanistico Constructor, S.A de C.V.

Puesto: **Gerente de Construcción**
Periodo: Del 01-01-85 al 30/05/97
Jefe Inmediato: Arq. Arturo López Zepeda.
Actividades: Elaboración de Estimaciones
Elaboración de Concursos de Obra
Residencia, Supervisión y Dirección de Obra.
Análisis de Precios Unitarios
Elaboración de Proyectos Ejecutivos

Obras: Diferentes Dependencias del Gobierno del Estado de México, Puebla, Guanajuato y Guerrero.

Unicornio Proyectos y Construcciones S.A de C.V.

Puesto: **Residente de Obra.**
Periodo: 31/05/97 al 30/09/99
Jefe Inmediato: Ing. Rodolfo César Flores de la Cruz.
Actividades: Elaboración de Estimaciones
Elaboración de Concursos de Obra
Residencia, Supervisión y Dirección de Obra.
Análisis de Precios Unitarios

Obras: Diferentes Ayuntamientos del Estado de México.

Flax Construye, S.A de C.V.

Puesto: **Gerente de Construcción**
Periodo: 31/05/00 al 31/05/03
Jefe Inmediato: Arq. Arturo López Zepeda.
Actividades: Elaboración de Estimaciones
Elaboración de Concursos de Obra
Residencia, Supervisión y Dirección de Obra.
Análisis de Precios Unitarios

Obras: Gates Rubber de México, S.A de C.V.
Euromex Plástic, S.A de C.V.
Plubli Movil, S.A de C.V.
Zona Industrial Toluca.
Impulsora Inmobiliaria del Centro, S.A. de C.V.
Inmobiliaria Pacifico, S.A. de C.V.

Dirección General de Construcción y Obra Pública

Puesto: **Residente Local de Obra.**
Periodo: 01/09/03 al 30/04/04
Jefe Inmediato: Ing. Fco. Jesús Bernal Becerril
Actividades:
Control de Estimaciones
Seguimiento a Auditorias en Proceso
Trámite de Prorrogas
Seguimiento a las Giras del C. Gobernador.
Apoyo en elaboración de fichas técnicas

Obras:
Residencia Regional Toluca
Av. Independencia Ote. # 107 Int. 308
Toluca, Edo de México.

Flax Construye, S.A de C.V.

Puesto: **Gerente de Construcción**
Periodo: 01/05/04 al 15/01/07
Jefe Inmediato: Arq. Arturo López Zepeda.
Actividades:
Elaboración de Estimaciones
Elaboración de Concursos de Obra
Residencia, Supervisión y Dirección de Obra.
Análisis de Precios Unitarios

Obras:
Gates Rubber de México, S.A de C.V.
Zona Industrial Toluca.
Obras Particulares:
Estacionamiento de Tres Niveles
Servicios Funerarios López
Av. Hidalgo esq. Leona Vicario
Toluca, Edo. de México
Acondicionamiento de Pilates
Plaza la Asunción 2º Piso
Metepec, Edo. de México
Mantenimiento Centro de Salud de Ahuacatitlan
Atlacomulco, Edo. de México

Junta de Caminos del Estado de México

Puesto: **Jefe de Brigada A**
Periodo: 18/01/2007 al 30/08/07
Jefe Inmediato: Ing. Herlinda Lièvanos Martinez
Actividades:
Calendarizaciòn de la Obra Pùblica (Licitación Pùblica Invitaciòn Restringida y Adjudicaciòn Directa)
Elaboración de Bases para Concursos
Elaboración de Invitaciones
Publicación de Convocatorias (Compranet)
Análisis Detallada de Propuestas Económicas
Desarrollo de Concursos y Apeturas
Segumiento del Plan de Gestión de la Calidad del Proceso de Licitación y Contratación de Obra Pública
Seguimiento de Contratos y Recepciòn de Fianzas
Integración y Control de Libros Blancos de Obras de Compromisos del Gobernador Año 2007
Solventación de Auditorias al Sistema de Gestión de Calidad del Proceso de Licitación Pública

Junta de Caminos del Estado de México

Puesto: **Lider de proyecto "B"**
Periodo: 01/09/07 a la Fecha
Jefe Inmediato: Ing. Arturo Renè Juàrez Garcia
Actividades:
Análisis Detallada de Propuestas Económicas
Elaboración de cuadros frios y comparativas para el Comitè Interno de Obra Pùblica
Programaciòn de reuniones del Comitè Interno de Obra Pùblica
Programación y seguimiento de reuniones de la Subcomisiòn de Precios Unitarios
Segumiento de Presupuestos Base
Dictàmenes de Obra Pùblica, Invitaciòn Restringida y Asignaciòn Directa.
Seguimiento de Actas de Fallo y Apertura
Revisiòn de Propuestas Econòmicas en Concursos (verificaciòn de Requisitos en cuanto a P.U.)
Elaboración de Comparativas y Cuadros Frios para el Comité Interno de Obra Pública.

Constructora Gisol, S.A. de C.V.

Puesto: **Analista de Costos**
Periodo: 01/02/08 al 30/02/2009
Jefe Inmediato: Ing. Francisco Palomino Martinez
Actividades:
Preparaciòn de Popuestas Tècnicas y Economicas en Diferentes Dependencias y Empresas Particulares
Realizaciòn de Visitas de Obras para las Licitaciones y para la realizaciòn de Catalogos de Conceptos.
Elaboraciòn de Precios Extraordinarios para la Obras en Proceso
Conciliaciòn de Precios Extraordibarios en las Diferentes Dependencias y Empresas Privadas
Elaboraciòn de Escaltorias de la Obras en Proceso
Conciliaciòn de Precios Extraordinarios y Escalatorias en las DiferentesDependencias y Empresas Privadas
Seguimiento a los Indicadores de Poductividad de la Empresa.

Consorcio IUYET, S.A. de C.V.

Puesto: **Gerente del Departamento de Precios Unitarios y Concursos**
Periodo: 01/02/09 al 29/07/10
Jefe Inmediato: M. en I. Guillermo Orttiz Rojas
Actividades:
Preparaciòn de Popuestas Tècnicas y Económicas en Diferentes Dependencias y Empresas Particulares
Realizaciòn de Visitas de Obras para las Licitaciones y para la realizaciòn de Catalogos de Conceptos.
Elaboraciòn de Presupuestos para diferentes Empresas

Construcciones y Asfaltos Colín, S.A de C.V.	*Puesto:*	**Gerente del Departamento de Precios Unitarios Concursos y Control de Obra.**
	Periodo:	30/07/09 al 20/06/2010
	Jefe Inmediato:	Arq. Oscar **Colín** Guadarrama
	Actividades:	Preparaciòn de Popuestas Tècnicas y Económicas en Diferentes Dependencias y Empresas Particulares Realizaciòn de Visitas de Obras para las Licitaciones y para la realizaciòn de Catalogos de Conceptos. Elaboraciòn de Presupuestos para diferentes Empresas Elaboración de Precios Extraordinarios de Obras en Proceso Elaboración de Estimaciones. Seguimiento de avances de obra Revisión de Proyectos Ejecutivos Promoción de Obra en Diferentes Dependencias de Gobierno
INTEGRAL Comercial Nave, S.A de C.V.	*Puesto:*	**Gerente del Departamento de Arquitectura, Precios Unitarios Concursos y Control de Obra.**
	Periodo:	23/06/10 al 05/11/2010
	Jefe Inmediato:	Lic. Manuel Velázquez .
	Actividades:	Preparaciòn de Popuestas Tècnicas y Económicas en Diferentes Dependencias y Empresas Particulares Realizaciòn de Visitas de Obras para las Licitaciones y para la realizaciòn de Catalogos de Conceptos. Elaboraciòn de Presupuestos para diferentes Empresas Elaboración de Precios Extraordinarios de Obras en Proceso Elaboración de Estimaciones. Seguimiento de avances de obra Revisión de Proyectos Ejecutivos Promoción de Obra en Diferentes Dependencias de Gobierno
Concretos Asfálticos del Centro, S.A de C.V.	*Puesto:*	**Gerente del Departamento de Precios Unitarios Concursos y Control de Obra.**
	Periodo:	06/11/10 al 01/03/2011
	Jefe Inmediato:	Arq. Oscar Colín Guadarrama
	Actividades:	Preparaciòn de Popuestas Tècnicas y Económicas en Diferentes Dependencias y Empresas Particulares Realizaciòn de Visitas de Obras para las Licitaciones y para la realizaciòn de Catalogos de Conceptos. Elaboraciòn de Presupuestos para diferentes Empresas Elaboración de Precios Extraordinarios de Obras en Proceso Elaboración de Estimaciones. Seguimiento de avances de obra Promoción de Obra en Diferentes Dependencias de Gobierno Supervisión de Obras en Proceso Asesoria a Ayuntamientos para la Elaboración del Proceso de Licitación (Elaboración de Bases y Expediente Técnico)

Constructora Urbanizadora Ixtapan, S.A. de C.V.	*Puesto:*	**Departamento de Precios Unitarios**
	Periodo:	02/03/11 al 30/04/2012
	Jefe Inmediato:	Ing. Francisco Tripp Flores
	Actividades:	Elaboración de Presupuestos para diferentes Empresas **Elaboración de Precios Extraordinarios de Obras en Proceso:** **Hospital Materno Infantil de Chimalhuacan, Edo. De México** **Hospital Materno Infantil de Amecameca, Edo. De México** Construcción de Pasos Superiores Vehiculares Paseo Tollocan Comonfot y Albert Einsten. Revisión de Proyectos Ejecutivos Conciliación de Precios Extraordinarios en Dependencias de Gob. Elaboración de Propuestas Económicas para Licitaciones Públicas
Grupo Trebol Edificaciones Integrales S.A. de C.V.	*Puesto:*	**Departamento de Precios Unitarios**
	Periodo:	01/05/2012 al 22/06/2012
	Jefe Inmediato:	Arq. Rodolfo Cutberto Salazar Trejo
	Actividades:	Elaboración de Presupuestos para diferentes Empresas Elaboración de Precios Extraordinarios de Obras en Proceso: Elaboración de Propuestas Económicas para Licitaciones Públicas (Secretaria de Educación)
Concretos Asfálticos del Centro, S.A de C.V.	*Puesto:*	**Gerente del Departamento de Precios Unitarios Concursos y Control de Obra.**
	Periodo:	11/06/12 a la fecha
	Jefe Inmediato:	Arq. Oscar Colín Guadarrama
	Actividades:	Preparación de Popuestas Tècnicas y Económicas en Diferentes Dependencias y Empresas Particulares Realizaciòn de Visitas de Obras para las Licitaciones y para la realizaciòn de Catalogos de Conceptos. Elaboración de Presupuestos para diferentes Empresas Elaboración de Precios Extraordinarios de Obras en Proceso Elaboración de Estimaciones. Seguimiento de avances de obra Promoción de Obra en Diferentes Dependencias de Gobierno Supervisión de Obras en Proceso Asesoria a Ayuntamientos para la Elaboración del Proceso de Licitación (Elaboración de Bases y Expediente Técnico) Supervisión y Control de Obras en proceso

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

H. Ayuntamiento Constitucional

De Almoloya de Juárez

ADJUDICACION DIRECTA NO.

MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

DENOMINADA:

"TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD"

PROPUESTA ECONOMICA

C. Isauro Alvarez Salazar

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V

Representante Legal

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Presupuesto de Obra

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted el Presupuesto de Obra.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

Atentamente

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Análisis de P. U.

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted el análisis de precios unitarios.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

Atentamente

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

12.- PRESUPUESTO DE OBRA

Clave	Descripción	U	Cant	P. U. en letra	Precio unitario	Total
A	**CENTRO DE REUNION SOCIAL**					
CRS-PR	**PRELIMINARES**					
CRS-PR-1	Demolición a mano de elementos de concreto simple o armado y/o manposteria, sin recuperacion de acero, incluye: corte con disco, acarreo de material a pie de camion de volteo, carga manual o mecanica, mano de obra, herramienta, limpieza y lo necesario para su correcta ejecucion.	m3	30.82	CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS 47/100 M.N.	$ 155.47	$ 4,791.59
CRS-PR-2	Carga a mano a camion y acarreo a tiro libre propuesto por el contratista, de materiales de demoliciones, incluye: mano de obra equipo y herramienta. P.U.O.T.	m3	30.82	CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS 19/100 M.N.	$ 136.19	$ 4,197.38
	Total de PRELIMINARES ** OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 97/100 M.N. **					$ 8,988.97
CRS-ET	**ESTRUCTURA PARA TORRE**					
CRS-ET-01	Trazo y nivelación en terreno, con medios manuales para despiante de estructuras, estableciendo ejes, banco de nivel y referencias incluye: material, mano de obra y herramienta.	M2	13.62	TRES PESOS 80/100 M.N.	$ 3.80	$ 51.76
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentacion en material tipo b incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 m.	m3	15.49	CIEN PESOS 00/100 M.N.	$ 100.00	$ 1,549.00
CRS-ET-03	Plantilla de cimentacion de concreto, hecho en obra resistencia normal fc= 100 kg/cm2, agregado maximo 3/4" de 10 cm. de espesor en fondo de cepa, incluye: materiales, mano de obra herramientas.	m2	12.00	CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 04/100 M.N.	$ 166.04	$ 1,992.48
CRS-ET-04	Zapata de cimentacion de 2.95 x 2.02 m de 30 cm. de espesor armada con varilla d1/2" @ 10 cm. ambos sentidos fy=4200 kg/cm2 con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4" incluye: cimbrado en fronteras, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	pza	2.00	CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS 29/100 M.N.	$ 5,390.29	$ 10,780.58
CRS-ET-05	Contratrabe de cimentacion de concreto armado seccion 20 x 50 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4" armado con 6 varillas de 3/8" estribos de 3/8" @ 25cm,	ml	12.60	CUATROCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 42/100 M.N.	$ 429.42	$ 5,410.69

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

165

12.- PRESUPUESTO DE OBRA

Clave	Descripción	U	Cant	P. U. en letra	Precio unitario	Total
	incluye: cimbrado, acabado comun, habilitado de acero, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.					
CRS-ET-06	Muro de enrrase de block de concreto ligero de 15 x 20 x 40 cm. En 15 cm. espesor asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentacion, incluye: materiales, mano de obra, y herramienta.	m2	3.00	DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 98/100 M.N.	$ 249.98	$ 749.94
CRS-ET-07	Cadena de desplante de concreto armado de seccion 15 x 20 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 acregado maximo 3/4" armado con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" @ 20 cm, incluye cimbrado acabado común, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	ml	12.60	CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS 59/100 M.N.	$ 184.59	$ 2,325.83
CRS-ET-08	Relleno y compactación con pisón de mano en capas de 20 cms en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la excavación incluye: incorporacion de agua, mano de obra, y herramienta menor.	m3	5.00	SETENTA Y SIETE PESOS 05/100 M.N.	$ 77.05	$ 385.25
CRS-ET-09	Columna de concreto armado seccion 40 x 40 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm2 agregado 3/4" armado con 8 varillas del nº 6 y estribos de 3/8"@ 15 y 20 cm. incluye: habilitado de acero, cimbra para acbado aparente, hechura,y vaciado de concreto, descimbrado y curado.	ml	24.40	NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS 30/100 M.N.	$ 916.30	$ 22,357.72
CRS-ET-10	Castillos de concreto armado seccion 15 x 20 cm. de concreto hecho en obra f'c= 200 kg/cm2 agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 @ 20 cm, incluye: habilitado de acero. cimbrado, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	37.80	CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS 59/100 M.N.	$ 184.59	$ 6,977.50
CRS-ET-11	Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 40 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 agregado 3/4 armado con 6 varillas de 5/8" estribos de 3/8" @ 15 - 20 cm, incluye: habilitado de acero,cimbra aparente, con chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado y curado.	ml	36.40	SETECIENTOS DOS PESOS 91/100 M.N.	$ 702.91	$ 25,585.92
CRS-ET-12	Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 30 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A 3/4 armado con 4 varillas de 1/2", estribos de Nº 2 @ 20 cm. incluye: habilitado	ml	15.00	QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 01/100 M.N.	$ 545.01	$ 8,175.15

12.- PRESUPUESTO DE OBRA

Clave	Descripción	U	Cant	P. U. en letra	Precio unitario	Total
	de acero,cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado.					
CRS-ET-13	Cadena de cerramiento de concreto armado seccion 20 x 20 cm. con concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A 3/4 armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 a/c 20 cm, incluye: habilitado de acero,cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado.	ml	59.00	DOSCIENTOS TRES PESOS 87/100 M.N.	$ 203.87	$ 12,028.33
CRS-ET-14	Columna redonda de concreto armado de 30 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 5 varillas del 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	23.00	SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 62/100 M.N.	$ 772.62	$ 17,770.26
CRS-ET-15	Columna redonda de concreto armado de 20 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" y estribos del nº 2 @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	19.80	SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 85/100 M.N.	$ 747.85	$ 14,807.43
CRS-ET-16	Muro de tabique de barro rojo recocido de 5.5 x 12.5 x 25 en 12.5 cm, de espesor a hilo y plomo, asentado con mezcla mortero-arena prop.1:4 juntas de 15 cm. Acabado comun sin aplanar, hasta una altura de 3.00 m, incluye: materiales, mano de obra, andamios y herramienta.	m2	48.00	DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 15/100 M.N.	$ 288.15	$ 13,831.20
CRS-ET-17	Losa macisa de concreto armado de 20 cm. de peralte armada con dos parrillas de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concreto f'c=250 kg/cm2 T.A.M 3/4" a una altura maxima de 12 m. incluye cimbra aparente, gotero en volado, habilitado de acero,vaciado de concreto, vibrado, curado,descimbrado,aparentado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	29.00	SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 12/100 M.N.	$ 637.12	$ 18,476.48

Total de ESTRUCTURA PARA TORRE
**** CIENTO SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 52/100 M.N. **** **$ 163,255.52**

Total de CENTRO DE REUNION SOCIAL
**** CIENTO SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 49/100 M.N. **** **$ 172,244.49**

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

191

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

12.- PRESUPUESTO DE OBRA

Clave	Descripción	U	Cant	P. U. en letra	Precio unitario	Total
	Subtotal de Presupuesto					$ 172,244.49
	** CIENTO SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 49/100 M.N. **					
					Impuesto	$ 27,559.12
					Total	$ 199,803.61
	** CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TRES PESOS 61/100 M.N. **					

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-PR-1

Demolición a mano de elementos de concreto simple o armado y/o manposteria, sin recuperacion de acero, incluye: corte con disco, acarreo de material a pie de camion de volteo, carga manual o mecanica, mano de obra, herramienta, limpieza y lo necesario para su correcta ejecucion.

U :		m3
Cant :		30.82
Precio unitario :	$	155.47
Total :	$	4,791.59

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario		Total
Mano de Obra							
+	CAL	C ALBAÑILERIA	Jor	0.13239	$ 884.12	$	117.05
Total de Mano de Obra						**$**	**117.05**

Costo Directo	**$**	**117.05**
Indirectos (8.61%)	**$**	**10.08**
Indirectos de Campo (13.00%)	**$**	**15.22**
Subtotal	**$**	**142.35**
Financiamiento (0.00%)	**$**	**0.00**
Subtotal	**$**	**142.35**
Utilidad (7.00%)	**$**	**9.96**
Cargos Adicionales (2.70%)	**$**	**3.16**
Precio Unitario	**$**	**155.47**

**** CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS 47/100 M.N. ****

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-PR-2
Carga a mano a camion y acarreo a tiro libre propuesto por el contratista, de materiales de demoliciones, incluye: mano de obra equipo y herramienta. P.U.O.T.

U : m3
Cant : 30.82
Precio unitario : $ 136.19
Total : $ 4,197.38

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
Mano de Obra								
+	CUADRILLA #	1 PEON	jor	0.33333	$	307.59	$	102.53
Total de Mano de Obra							**$**	**102.53**

Costo Directo	**$**	**102.53**
Indirectos (8.61%)	**$**	**8.83**
Indirectos de Campo (13.00%)	**$**	**13.33**
Subtotal	**$**	**124.69**
Financiamiento (0.00%)	**$**	**0.00**
Subtotal	**$**	**124.69**
Utilidad (7.00%)	**$**	**8.73**
Cargos Adicionales (2.70%)	**$**	**2.77**
Precio Unitario	**$**	**136.19**

** CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS 19/100 M.N. **

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-01
Trazo y nivelación en terreno, con medios manuales para desplante de estructuras, estableciendo ejes, banco de nivel y referencias incluye: material, mano de obra y herramienta.

U : M2
Cant : 13.62
Precio unitario : $ 3.80
Total : $ 51.76

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
Materiales								
	CALHIDRA	CALHIDRA	TON	0.00013	$	1,061.00	$	0.14
Total de Materiales							$	**0.14**
Mano de Obra								
+	CUADRILLA #	1 topografo+1 ayudante de topografo)	jor	0.00167	$	1,088.30	$	1.82
Total de Mano de Obra							$	**1.82**
Herramienta								
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	1.82	$	0.05
Total de Herramienta							$	**0.05**
Equipo								
H	NIVELK	NIVEL PARA MEDICION K-E, TIPO DUMPY, MODELO 503	Hora	0.26074	$	3.26	$	0.85
Total de Equipo							$	**0.85**

Costo Directo	$	**2.86**
Indirectos (8.61%)	$	**0.25**
Indirectos de Campo (13.00%)	$	**0.37**
Subtotal	$	**3.48**
Financiamiento (0.00%)	$	**0.00**
Subtotal	$	**3.48**
Utilidad (7.00%)	$	**0.24**
Cargos Adicionales (2.70%)	$	**0.08**
Precio Unitario	$	**3.80**

**** TRES PESOS 80/100 M.N. ****

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-02
Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentacion en material tipo b incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 m.

U : m3
Cant : 15.49
Precio unitario : $ 100.00
Total : $ 1,549.00

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra						
+	CTG	C TRABAJOS GENERALES	Jor	0.17534	$ 429.38	$ 75.29
Total de Mano de Obra						**$ 75.29**

Costo Directo		**$ 75.29**
Indirectos (	**8.61%)**	**$ 6.48**
Indirectos de Campo (	**13.00%)**	**$ 9.79**
Subtotal		**$ 91.56**
Financiamiento (	**0.00%)**	**$ 0.00**
Subtotal		**$ 91.56**
Utilidad (	**7.00%)**	**$ 6.41**
Cargos Adicionales (	**2.70%)**	**$ 2.03**
Precio Unitario		**$ 100.00**

** CIEN PESOS 00/100 M.N. **

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-03
Plantilla de cimentacion de concreto, hecho en obra resistencia normal fc= 100 kg/cm2, agregado maximo 3/4" de 10 cm. de espesor en fondo de cepa, incluye: materiales, mano de obra herramientas.

U : m2
Cant : 12.00
Precio unitario : $ 166.04
Total : $ 1,992.48

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Auxiliares						
+	CONC FIRMES	Colocación de concreto en firmes, con bote, hasta 2° nivel	m³	0.10300	$ 466.31	$ 48.03
+	CONCRETO 1	Concreto hecho en obra f'c=100kg/cm2	m³	0.10300	$ 747.42	$ 76.98
Total de Auxiliares						**$ 125.01**

Costo Directo		**$ 125.01**
Indirectos (	**8.61%)**	**$ 10.76**
Indirectos de Campo (	**13.00%)**	**$ 16.25**
Subtotal		**$ 152.02**
Financiamiento (	**0.00%)**	**$ 0.00**
Subtotal		**$ 152.02**
Utilidad (	**7.00%)**	**$ 10.64**
Cargos Adicionales (	**2.70%)**	**$ 3.38**
Precio Unitario		**$ 166.04**

**** CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 04/100 M.N. ****

Se Modifico.

H. AYUNTAMIENTO OE ALMOLOYA OE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-04
Zapata de cimentacion de 2.95 x 2.02 m de 30 cm. de espesor armada con varilla d1/2" @ 10 cm. ambos sentidos fy=4200 kg/cm2 con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4" incluye: cimbrado en fronteras, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.

U : pza
Cant : 2.00
Precio unitario : $ 5,390.29
Total : $ 10,780.58

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	ACERO 3/8 A	ACERO F'C= 4200KG/CM2	KG	106.90492	$ 12.20	$ 1,304.24
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	6.56733	$ 15.00	$ 98.51
Total de Materiales						**$ 1,402.75**
Mano de Obra						
+	CUADRILLA #	1 FIERRERO Y 1 AYUDANTE "B"	jor	0.50000	$ 662.93	$ 331.47
+	CUADRILLA #	CARPINTERO DE OBRA NEGRA Y 1 AYUDANTE "B"	jor	0.21384	$ 656.88	$ 140.47
+	CUADRILLA #	1 OFICIAL Y 5 PEONES	jor	0.10754	$ 2,059.74	$ 221.50
Total de Mano de Obra						**$ 693.44**
Herramienta						
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$ 693.44	$ 20.80
Total de Herramienta						**$ 20.80**
Equipo						
H	VIBRADOR	VIBRADOR PARA CONCRETO DYNAPAC-KOHLER K-91 4 H.P. LONGITUD 14 PIES	Hora	0.16031	$ 48.53	$ 7.78
Total de Equipo						**$ 7.78**
Auxiliares						
+	CIMBRA CIME	CIMBRA PARA CIMENTACION ACABADO COMUN	M2	2.97000	$ 30.38	$ 90.23
+	CONCRETO 2	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL	M3	1.82310	$ 1,011.06	$ 1,843.26
Total de Auxiliares						**$ 1,933.49**

Costo Directo		**$ 4,058.26**
Indirectos (	**8.61%)**	**$ 349.42**
Indirectos de Campo (	**13.00%)**	**$ 527.57**
Subtotal		**$ 4,935.25**
Financiamiento (	**0.00%)**	**$ 0.00**
Subtotal		**$ 4,935.25**
Utilidad (	**7.00%)**	**$ 345.47**
Cargos Adicionales (	**2.70%)**	**$ 109.57**
Precio Unitario		**$ 5,390.29**

** CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS 29/100 M.N. **

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

1.7742
1.21

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-05
Contratrabe de cimentacion de concreto armado seccion 20 x 50 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4" armado con 6 varillas de 3/8" estribos de 3/8" @ 25cm, incluye: cimbrado, acabado comun, habilitado de acero, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.

U : ml
Cant : 12.60
Precio unitario : $ 429.42
Total : $ 5,410.69

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
Materiales								
	ACERO 3/8 A	ACERO F'C= 4200KG/CM2	KG	7.65800	$	12.20	$	93.43
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	0.76580	$	15.00	$	11.49
Total de Materiales							**$**	**104.92**
Mano de Obra								
+	CUADRILLA #:	1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.12626	$	839.57	$	106.00
Total de Mano de Obra							**$**	**106.00**
Herramienta								
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	106.00	$	3.18
Total de Herramienta							**$**	**3.18**
Auxiliares								
+	CIMBRA EN D	CIMBRA COMUN EN DALAS	M2	0.10000	$	50.57	$	5.06
+	CONCRETO 2	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL	M3	0.10300	$	1,011.06	$	104.14
Total de Auxiliares							**$**	**109.20**

Costo Directo	**$**	323.30
Indirectos (8.61%)	**$**	27.84
Indirectos de Campo (13.00%)	**$**	42.03
Subtotal	**$**	393.17
Financiamiento (0.00%)	**$**	0.00
Subtotal	**$**	393.17
Utilidad (7.00%)	**$**	27.52
Cargos Adicionales (2.70%)	**$**	8.73
Precio Unitario	**$**	429.42

**** CUATROCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 42/100 M.N. ****

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCIDN DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCID: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-06
Muro de enrrase de block de concreto ligero de 15 x 20 x 40 cm. En 15 cm. espesor asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentacion, incluye: materiales, mano de obra, y herramienta.

U : m2
Cant : 3.00
Precio unitario : $ 249.98
Total : $ 749.94

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	MAD-PI 3 BAR	MADERA DE PINO DE 3A. EN BARROTE DE 2" X 4"	PT	0.00864	$ 5.79	$ 0.05
	BLOCK 15-20-	BLDCK MACIZO TIPO PESADO DE 14x20x40cm	PZA	14.00000	$ 5.80	$ 81.20
	MAT009	Agua en pipa l.a.b. en la obra	M3	0.10000	$ 35.00	$ 3.50
Total de Materiales						**$ 84.75**
Mano de Obra						
+	CUADRILLA #:	1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.04169	$ 839.57	$ 35.00
Total de Mano de Obra						**$ 35.00**
Auxiliares						
+	MORTERO C:/	Mortero cemento arena cernida 1:4	m3	0.05332	$ 1,283.87	$ 68.46
Total de Auxiliares						**$ 68.46**

Costo Directo		**$ 188.21**
Indirectos (	**8.61%)**	**$ 16.20**
Indirectos de Campo (	**13.00%)**	**$ 24.47**
Subtotal		**$ 228.88**
Financiamiento (	**0.00%)**	**$ 0.00**
Subtotal		**$ 228.88**
Utilidad (	**7.00%)**	**$ 16.02**
Cargos Adicionales (	**2.70%)**	**$ 5.08**
Precio Unitario		**$ 249.98**

** DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 98/100 M.N. **

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

Se Modifico

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DIAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-07
Cadena de desplante de concreto armado de seccion 15 x 20 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 acregado maximo 3/4" armado con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" @ 20 cm, incluye cimbrado acabado común, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.

U : ml
Cant : 12.60
Precio unitario : $ 184.59
Total : $ 2,325.83

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
Materiales								
	ACERO 3/8 A	ACERO F'C= 4200KG/CM2	KG	2.22800	$	12.20	$	27.18
	ALAMBRON	ALAMBRON DE 1/4"	KG	0.87500	$	13.20	$	11.55
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	0.36580	$	15.00	$	5.49
Total de Materiales							**$**	**44.22**
Mano de Obra								
+	CUADRILLA #:	1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.07111	$	839.57	$	59.70
Total de Mano de Obra							**$**	**59.70**
Herramienta								
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	59.70	$	1.79
Total de Herramienta							**$**	**1.79**
Auxiliares								
+	CIMBRA EN D	CIMBRA COMUN EN DALAS	M2	0.04000	$	50.57	$	2.02
+	CONCRETO 2	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL	M3	0.03090	$	1,011.06	$	31.24
Total de Auxiliares							**$**	**33.26**

Costo Directo	**$**	**138.97**
Indirectos (8.61%)	**$**	**11.97**
Indirectos de Campo (13.00%)	**$**	**18.07**
Subtotal	**$**	**169.01**
Financiamiento (0.00%)	**$**	**0.00**
Subtotal	**$**	**169.01**
Utilidad (7.00%)	**$**	**11.83**
Cargos Adicionales (2.70%)	**$**	**3.75**
Precio Unitario	**$**	**184.59**

** CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS 59/100 M.N. **

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-08
Relleno y compactación con pisón de mano en capas de 20 cms en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la excavación incluye: incorporacion de agua, mano de obra, y herramienta menor.

U : m3
Cant : 5.00
Precio unitario : $ 77.05
Total : $ 385.25

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
Materiales								
	MAT009	Agua en pipa l.a.b. en la obra	M3	0.00500	$	35.00	$	0.18
	PRUEVA LABO	PRUEVA LABORATORIO	PZA	0.07500	$	81.00	$	6.08
Total de Materiales							**$**	**6.26**
Mano de Obra								
+	CUADRILLA #	1 PEON	jor	0.14000	$	307.59	$	43.06
Total de Mano de Obra							**$**	**43.06**
Herramienta								
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	43.06	$	1.29
Total de Herramienta							**$**	**1.29**
Equipo								
H	BAILARINA	COMPACTADOR MANUAL (BAILARINA) MDD-GV-151 MOTOR DE GASOLINA 5 H.P.	Hora	0.06000	$	123.30	$	7.40
Total de Equipo							**$**	**7.40**

Costo Directo	**$**	**58.01**
Indirectos (8.61%)	**$**	**4.99**
Indirectos de Campo (13.00%)	**$**	**7.54**
Subtotal	**$**	**70.54**
Financiamiento (0.00%)	**$**	**0.00**
Subtotal	**$**	**70.54**
Utilidad (7.00%)	**$**	**4.94**
Cargos Adicionales (2.70%)	**$**	**1.57**
Precio Unitario	**$**	**77.05**

**** SETENTA Y SIETE PESOS 05/100 M.N. ****

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

Se Modifica

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-09
Columna de concreto armado seccion 40 x 40 cm. con concreto hecho en obra f´c= 250 kg/cm2 agregado 3/4" armado con 8 varillas del nº 6 y estribos de 3/8"@ 15 y 20 cm. incluye: habilitado de acero, cimbra para acbado aparente, hechura,y vaciado de concreto, descimbrado y curado.

U : ml
Cant : 24.40
Precio unitario : $ 916.30
Total : $ 22,357.72

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
Materiales								
	ACERO 3/8 A	ACERO F'C= 4200KG/CM2	KG	24.68400	$	12.20	$	301.14
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	2.46840	$	15.00	$	37.03
Total de Materiales							**$**	**338.17**
Mano de Obra								
+	CUADRILLA #:	1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.13697	$	839.57	$	115.00
Total de Mano de Obra							**$**	**115.00**
Herramienta								
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	115.00	$	3.45
Total de Herramienta							**$**	**3.45**
Auxiliares								
+	CIMBRA APAF	CIMBRA APAR EN COLIMNAS Y MUROS	M2	1.60000	$	41.64	$	66.62
+	CONCRETO 2	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL	M3	0.16480	$	1,011.06	$	166.62
Total de Auxiliares							**$**	**233.24**

Costo Directo		**$ 689.86**
Indirectos (	**8.61%)**	**$ 59.40**
Indirectos de Campo (	**13.00%)**	**$ 89.68**
Subtotal		**$ 838.94**
Financiamiento (	**0.00%)**	**$ 0.00**
Subtotal		**$ 838.94**
Utilidad (	**7.00%)**	**$ 58.73**
Cargos Adicionales (	**2.70%)**	**$ 18.63**
Precio Unitario		**$ 916.30**

**** NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS 30/100 M.N. ****

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-10
Castillos de concreto armado seccion 15 x 20 cm. de concreto hecho en obra f´c= 200 kg/cm2 agregado maximo 3/4", armado con 4 varilas de 3/8" estribos del nº 2 @ 20 cm, incluye: habilitado de acero. cimbrado, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.

U : ml
Cant : 37.80
Precio unitario : $ 184.59
Total : $ 6,977.50

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
Materiales								
	ACERO 3/8 A	ACERO F'C= 4200KG/CM2	KG	2.22800	$	12.20	$	27.18
	ALAMBRON	ALAMBRON DE 1/4"	KG	0.87500	$	13.20	$	11.55
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	0.36580	$	15.00	$	5.49
Total de Materiales							**$**	**44.22**
Mano de Obra								
+	CUADRILLA #:	1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.07111	$	839.57	$	59.70
Total de Mano de Obra							**$**	**59.70**
Herramienta								
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	59.70	$	1.79
Total de Herramienta							**$**	**1.79**
Auxiliares								
+	CIMBRA EN D	CIMBRA COMUN EN DALAS	M2	0.04000	$	50.57	$	2.02
+	CONCRETO 2	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL	M3	0.03090	$	1,011.06	$	31.24
Total de Auxiliares							**$**	**33.26**

Costo Directo	$	**138.97**
Indirectos (8.61%)	$	**11.97**
Indirectos de Campo (13.00%)	$	**18.07**
Subtotal	$	**169.01**
Financiamiento (0.00%)	$	**0.00**
Subtotal	$	**169.01**
Utilidad (7.00%)	$	**11.83**
Cargos Adicionales (2.70%)	$	**3.75**
Precio Unitario	$	**184.59**

**** CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS 59/100 M.N. ****

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

Se Modifica.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-11
Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 40 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 agregado 3/4 armado con 6 varillas de 5/8" estribos de 3/8" @ 15 - 20 cm, incluye: habilitado de acero,cimbra aparente, con chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado y curado.

U : ml
Cant : 36.40
Precio unitario : $ 702.91
Total : $ 25,585.92

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
Materiales								
	ACERO 3/8 A	ACERO F'C= 4200KG/CM2	KG	12.91800	$	12.20	$	157.60
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	2.01440	$	15.00	$	30.22
Total de Materiales							**$**	**187.82**
Mano de Obra								
+	CUADRILLA #:	1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.12506	$	839.57	$	105.00
Total de Mano de Obra							**$**	**105.00**
Herramienta								
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	105.00	$	3.15
Total de Herramienta							**$**	**3.15**
Auxiliares								
+	CIMBRA APAF	CIMBRA APAR EN COLIMNAS Y MUROS	M2	1.60000	$	41.64	$	66.62
+	CONCRETO 2	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL	M3	0.16480	$	1,011.06	$	166.62
Total de Auxiliares							**$**	**233.24**

Costo Directo	**$**	**529.21**
Indirectos (8.61%)	**$**	**45.56**
Indirectos de Campo (13.00%)	**$**	**68.80**
Subtotal	**$**	**643.57**
Financiamiento (0.00%)	**$**	**0.00**
Subtotal	**$**	**643.57**
Utilidad (7.00%)	**$**	**45.05**
Cargos Adicionales (2.70%)	**$**	**14.29**
Precio Unitario	**$**	**702.91**

** SETECIENTOS DOS PESOS 91/100 M.N. **

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

Se Modifica.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-12
Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 30 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A 3/4 armado con 4 varillas de 1/2", estribos de Nº 2 @ 20 cm. incluye: habilitado de acero,cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado.

U : ml
Cant : 15.00
Precio unitario : $ 545.01
Total : $ 8,175.15

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	ACERO 3/8 A	ACERO F'C= 4200KG/CM2	KG	2.22880	$ 12.20	$ 27.19
	ALAMBRON	ALAMBRON DE 1/4"	KG	2.10000	$ 13.20	$ 27.72
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	2.01440	$ 15.00	$ 30.22
Total de Materiales						**$ 85.13**
Mano de Obra						
+	CUADRILLA #:	1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.13797	$ 839.57	$ 115.84
Total de Mano de Obra						**$ 115.84**
Herramienta						
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$ 115.84	$ 3.48
Total de Herramienta						**$ 3.48**
Auxiliares						
+	CIMBRA EN D	CIMBRA COMUN EN DALAS	M2	1.60000	$ 50.57	$ 80.91
+	CONCRETO 2	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL	M3	0.12360	$ 1,011.06	$ 124.97
Total de Auxiliares						**$ 205.88**

Costo Directo		**$ 410.33**
Indirectos (	**8.61%)**	**$ 35.33**
Indirectos de Campo (	**13.00%)**	**$ 53.34**
Subtotal		**$ 499.00**
Financiamiento (	**0.00%)**	**$ 0.00**
Subtotal		**$ 499.00**
Utilidad (	**7.00%)**	**$ 34.93**
Cargos Adicionales (	**2.70%)**	**$ 11.08**
Precio Unitario		**$ 545.01**

** QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 01/100 M.N. **

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-13
Cadena de cerramiento de concreto armado seccion 20 x 20 cm. con concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A 3/4 armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 a/c 20 cm, incluye: habilitado de acero,cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado.

U : ml
Cant : 59.00
Precio unitario : $ 203.87
Total : $ 12,028.33

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
Materiales								
	ACERO 3/8 A	ACERO F'C= 4200KG/CM2	KG	2.22800	$	12.20	$	27.18
	ALAMBRON	ALAMBRON DE 1/4"	KG	0.87500	$	13.20	$	11.55
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	0.36580	$	15.00	$	5.49
Total de Materiales							$	**44.22**
Mano de Obra								
+	CUADRILLA #:	1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.07585	$	839.57	$	63.68
Total de Mano de Obra							$	**63.68**
Herramienta								
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	63.68	$	1.91
Total de Herramienta							$	**1.91**
Auxiliares								
+	CIMBRA EN D	CIMBRA COMUN EN DALAS	M2	0.04000	$	50.57	$	2.02
+	CONCRETO 2	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL	M3	0.04120	$	1,011.06	$	41.66
Total de Auxiliares							$	**43.68**

Costo Directo	$	153.49
Indirectos (8.61%)	$	13.22
Indirectos de Campo (13.00%)	$	19.95
Subtotal	$	186.66
Financiamiento (0.00%)	$	0.00
Subtotal	$	186.66
Utilidad (7.00%)	$	13.07
Cargos Adicionales (2.70%)	$	4.14
Precio Unitario	$	203.87

** DOSCIENTOS TRES PESOS 87/100 M.N. **

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-14
Columna redonda de concreto armado de 30 cm. de diametro de concreto hecho en obra f´c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 5 varillas del 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.

U : ml
Cant : 23.00
Precio unitario : $ 772.62
Total : $ 17,770.26

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
Materiales								
	ACERO 3/8 A	ACERO F'C= 4200KG/CM2	KG	12.91800	$	12.20	$	157.60
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	2.01440	$	15.00	$	30.22
	SONOTUBO 3	SONOTUBO DE 30 CMS DE DIAMETRO	PZA	1.00000	$	98.50	$	98.50
Total de Materiales							**$**	**286.32**
Mano de Obra								
+	CUADRILLA #	1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.14889	$	839.57	$	125.00
Total de Mano de Obra							**$**	**125.00**
Herramienta								
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	125.00	$	3.75
Total de Herramienta							**$**	**3.75**
Auxiliares								
+	CONCRETO 2	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL	M3	0.16480	$	1,011.06	$	166.62
Total de Auxiliares							**$**	**166.62**

Costo Directo		**$ 581.69**
Indirectos (	**8.61%)**	**$ 50.08**
Indirectos de Campo (	**13.00%)**	**$ 75.62**
Subtotal		**$ 707.39**
Financiamiento (	**0.00%)**	**$ 0.00**
Subtotal		**$ 707.39**
Utilidad (	**7.00%)**	**$ 49.52**
Cargos Adicionales (	**2.70%)**	**$ 15.71**
Precio Unitario		**$ 772.62**

**** SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 62/100 M.N. ****

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-15
Columna redonda de concreto armado de 20 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" y estribos del nº 2 @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.

U : ml
Cant : 19.80
Precio unitario : $ 747.85
Total : $ 14,807.43

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	ACERO 3/8 A	ACERO F'C= 4200KG/CM2	KG	12.91800	$ 12.20	$ 157.60
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	2.01440	$ 15.00	$ 30.22
	SONOTUBO	SONOTUBO DE 20 CMS DE DIÁMETRO	PZA	1.00000	$ 85.00	$ 85.00
Total de Materiales						**$ 272.82**
Mano de Obra						
+	CUADRILLA #:	1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.14293	$ 839.57	$ 120.00
Total de Mano de Obra						**$ 120.00**
Herramienta						
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$ 120.00	$ 3.60
Total de Herramienta						**$ 3.60**
Auxiliares						
+	CONCRETO 2	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL	M3	0.16480	$ 1,011.06	$ 166.62
Total de Auxiliares						**$ 166.62**

Costo Directo		$ 563.04
Indirectos (	**8.61%)**	$ 48.48
Indirectos de Campo (	**13.00%)**	$ 73.20
Subtotal		$ 684.72
Financiamiento (	**0.00%)**	$ 0.00
Subtotal		$ 684.72
Utilidad (	**7.00%)**	$ 47.93
Cargos Adicionales (	**2.70%)**	$ 15.20
Precio Unitario		$ 747.85

** SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 85/100 M.N. **

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-16
Muro de tabique de barro rojo recocido de 5.5 x 12.5 x 25 en 12.5 cm, de espesor a hilo y plomo, asentado con mezcla mortero-arena prop.1:4 juntas de 15 cm. Acabado comun sin aplanar, hasta una altura de 3.00 m, incluye: materiales, mano de obra, andamios y herramienta.

U : m2
Cant : 48.00
Precio unitario : $ 288.15
Total : $ 13,831.20

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	TABIQUE GRL	TABIQUE ROJO 6x12X24 CM	pieza	65.00000	$ 1.45	$ 94.25
	MAT009	Agua en pipa l.a.b. en la obra	M3	0.08000	$ 35.00	$ 2.80
Total de Materiales						**$ 97.05**
Mano de Obra						
+	CUADRILLA #:	1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.09529	$ 839.57	$ 80.00
Total de Mano de Obra						**$ 80.00**
Herramienta						
	ANDAMIOS	Cargo por renta de andamios	(%)MO	0.04500	$ 80.00	$ 3.60
Total de Herramienta						**$ 3.60**
Auxiliares						
+	MORTERO 1:4	MORTERO PROPORCION 1: 4	m^3	0.03610	$ 1,005.14	$ 36.29
Total de Auxiliares						**$ 36.29**

Costo Directo	**$**	**216.94**
Indirectos (8.61%)	**$**	**18.68**
Indirectos de Campo (13.00%)	**$**	**28.20**
Subtotal	**$**	**263.82**
Financiamiento (0.00%)	**$**	**0.00**
Subtotal	**$**	**263.82**
Utilidad (7.00%)	**$**	**18.47**
Cargos Adicionales (2.70%)	**$**	**5.86**
Precio Unitario	**$**	**288.15**

**** DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 15/100 M.N. ****

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.- Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: CRS-ET-17
Losa macisa de concreto armado de 20 cm. de peralte armada con dos parrillas de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concreto f'c=250 kg/cm2 T.A.M 3/4" a una altura maxima de 12 m. incluye cimbra aparente, gotero en volado, habilitado de acero,vaciado de concreto, vibrado, curado,descimbrado,aparentado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.

U : ml
Cant : 29.00
Precio unitario : $ 637.12
Total : $ 18,476.48

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
Materiales								
	ACERO 3/8 A	ACERO F'C= 4200KG/CM2	KG	10.31393	$	12.20	$	125.83
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	2.01440	$	15.00	$	30.22
Total de Materiales							$	**156.05**
Mano de Obra								
+	CUADRILLA #:	CARPINTERO DE OBRA NEGRA Y 1 AYUDANTE "B"	jor	0.14505	$	656.88	$	95.28
+	CUADRILLA #:	1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.09767	$	839.57	$	82.00
Total de Mano de Obra							$	**177.28**
Herramienta								
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	177.28	$	5.32
	ANDAMIOS	Cargo por renta de andamios	(%)MO	0.05000	$	177.28	$	8.86
Total de Herramienta							$	**14.18**
Auxiliares								
+	CIMBRA APAF	CIMBRA APAR. LOSA	M2	0.50000	$	56.06	$	28.03
+	CONCRETO 2	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL	M3	0.10300	$	1,011.06	$	104.14
Total de Auxiliares							$	**132.17**

Costo Directo		$ **479.68**
Indirectos (	**8.61%)**	$ **41.30**
Indirectos de Campo (	**13.00%)**	$ **62.36**
Subtotal		$ 583.34
Financiamiento (	**0.00%)**	$ **0.00**
Subtotal		$ 583.34
Utilidad (	**7.00%)**	$ **40.83**
Cargos Adicionales (	**2.70%)**	$ **12.95**
Precio Unitario		$ **637.12**

** SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 12/100 M.N. **

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.A .- Catálogo de Auxiliares

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
+	**CIMBRA APAI**	**CIMBRA APAR EN COLIMNAS Y MUROS**	**M2**					
	TRIPLAY DE F	TRIPLAY DE PINO	M2	0.15000	$	112.50	$	16.88
	MOÑOS	MOÑOS METALICOS DE15	PZA	0.25000	$	7.05	$	1.76
	MADERA DE F	MADERA DE PINO DE 3A. EN BARROTE DE 2" X 4"	PT	1.00330	$	11.00	$	11.04
	CHAFLAN	CHAFLAN DE MADERA	ML	0.50000	$	7.00	$	3.50
	CLAVD 2.5"	CLAVO DE ACERO DE 2.5"	KG	0.07000	$	16.60	$	1.16
	CLAVO 3.5"	CLACO DE ACERO DE 3.5"	KG	0.07500	$	16.60	$	1.25
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	0.22000	$	15.00	$	3.30
	DIESEL	DIESEL SIN	LT	0.30000	$	9.16	$	2.75
						Suma	**$**	**41.64**
+	**CIMBRA APAI**	**CIMBRA APAR. LOSA**	**M2**					
	TRIPLAY DE F	TRIPLAY DE PINO	M2	0.20000	$	112.50	$	22.50
	MADERA DE F	MADERA DE PINO DE 3A. EN BARROTE DE 2" X 4"	PT	1.33000	$	11.00	$	14.63
	CHAFLAN	CHAFLAN DE MADERA	ML	1.94400	$	7.00	$	13.61
	CLAVO 2.5"	CLAVO DE ACERO DE 2.5"	KG	0.07000	$	16.60	$	1.16
	CLAVO 3.5"	CLACO DE ACERO DE 3.5"	KG	0.07000	$	16.60	$	1.16
	DIESEL	DIESEL SIN	LT	0.32800	$	9.16	$	3.00
						Suma	**$**	**56.06**
+	**CIMBRA CIME**	**CIMBRA PARA CIMENTACION ACABADO COMUN**	**M2**					
	MADERA 1"X4	MADERA DE PINO DE 3A. PARA CIMBRA	PT	1.03200	$	11.00	$	11.35
	MADERA 2"X4	MADERA DE PINO DE 3A. PARA CIMBRA	PT	1.03900	$	11.00	$	11.43
	CLAVO 2.5"	CLAVO DE ACERO DE 2.5"	KG	0.16540	$	16.60	$	2.75
	DIESEL	DIESEL SIN	LT	0.53000	$	9.16	$	4.85
						Suma	**$**	**30.38**
+	**CIMBRA EN D**	**CIMBRA COMUN EN DALAS**	**M2**					
	MADERA 1"X4	MADERA DE PINO DE 3A. PARA CIMBRA	PT	1.05800	$	11.00	$	11.64
	MADERA 1 1/2	MADERA DE PINO DE 3A. PARA CIMBRA	PT	1.00255	$	11.00	$	11.03
	MADERA 2"X4	MADERA DE PINO DE 3A. PARA CIMBRA	PT	0.95000	$	11.00	$	10.45
	CLAVO 2.5"	CLAVO DE ACERO DE 2.5"	KG	0.25279	$	16.60	$	4.20
	CLAVO 3.5"	CLACO DE ACERO DE 3.5"	KG	0.24075	$	16.60	$	4.00
	DIESEL	DIESEL SIN	LT	0.60000	$	9.16	$	5.50
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	0.25000	$	15.00	$	3.75
						Suma	**$**	**50.57**
+	**CONC FIRME**	**Colocación de concreto en firmes, con bote, hasta 2° nivel**	**m³**					
+	CCC	Colocación de concreto, cuadrilla de.	Jor	0.16667	$	2,427.05	$	404.52
H	VIBRADOR	VIBRADOR PARA CONCRETO DYNAPAC-KOHLER K-91 4 H.P. LONGITUD 14 PIES	Hora	1.23000	$	48.53	$	59.69
	MAT009	Agua en pipa l.a.b. en la obra	M3	0.06000	$	35.00	$	2.10
						Suma	**$**	**466.31**
+	**CONCRETO 1**	**Concreto hecho en obra f´c=100kg/cm2**	**m³**					
	AGL CEMENT	CEMENTO GRIS	tonelada	0.23700	$	1,895.60	$	449.26

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.A .- Catálogo de Auxiliares

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
	AGR ARENA	ARENA	m³	0.54200	$	145.00	$	78.59
	AGR GRAVA	GRAVA	m³	0.65600	$	145.00	$	95.12
	MAT009	Agua en pipa l.a.b. en la obra	M3	0.27100	$	35.00	$	9.49
H	REVOLVEDOF	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	Hora	0.53333	$	52.35	$	27.92
+	CEC	C ELABORACION CONC	Jor	0.04000	$	2,175.98	$	87.04
						Suma	**$**	**747.42**
+	**CONCRETO 2**	**CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL**	**M3**					
	002	Cemento Gris	Ton	0.41303	$	1,896.55	$	783.33
	AGR ARENA	ARENA	m³	0.53714	$	145.00	$	77.89
	AGR GRAVA	GRAVA	m³	0.63986	$	145.00	$	92.78
	MAT009	Agua en pipa l.a.b. en la obra	M3	0.23400	$	35.00	$	8.19
H	REVOLVEDOF	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	Hora	0.53300	$	52.35	$	27.90
H	VIBRADOR	VIBRADOR PARA CONCRETO DYNAPAC-KOHLER K-91 4 H.P. LONGITUD 14 PIES	Hora	0.43220	$	48.53	$	20.97
						Suma	**$**	**1,011.06**
+	**MORTERO 1:4**	**MORTERO PROPORCION 1: 4**	**m³**					
	AGL CEMENT	CEMENTO GRIS	tonelada	0.43200	$	1,895.60	$	818.90
	AGR ARENA	ARENA	m³	1.20300	$	145.00	$	174.44
	MAT009	Agua en pipa l.a.b. en la obra	M3	0.33700	$	35.00	$	11.80
						Suma	**$**	**1,005.14**
+	**MORTERO C:**	**Mortero cemento arena cernida 1:4**	**m3**					
	002	Cemento Gris	Ton	0.54000	$	1,896.55	$	1,024.14
	AGR ARENA	ARENA	m³	1.08000	$	145.00	$	156.60
	MAT009	Agua en pipa l.a.b. en la obra	M3	0.31000	$	35.00	$	10.85
+	CUADRILLA #	1 PEON	jor	0.30000	$	307.59	$	92.28
						Suma	**$**	**1,283.87**

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.B .- Catálogo de Auxiliares de Mano de Obra

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
+	**CAL**	**C ALBAÑILERIA**	**Jor**					
	MO ALBAÑIL	MO ALBAÑIL	Jor	1.00000	$	504.88	$	504.88
	MO AYUDANT	MO AYUDANTE	Jor	1.00000	$	299.91	$	299.91
	MO-OF1	CABO	Jornal	0.06667	$	439.29	$	29.29
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	834.08	$	25.02
	LIMPIEZA	LIMPIEZA	(%)mo	0.01000	$	834.08	$	8.34
	SEGURIDAD	Elementos de seguridad industrial en obra, señalamiento, protección y saneamiento	(%)mo	0.01000	$	834.08	$	8.34
	MOVIMIENTO	MOVIMIENTO MATERIAL	(%)mo	0.01000	$	834.08	$	8.34
						Suma	**$**	**884.12**
+	**CCC**	**Colocación de concreto, cuadrilla de.**	**Jor**					
	MO ALBAÑIL	MO ALBAÑIL	Jor	1.00000	$	504.88	$	504.88
	MO AYUDANT	MO AYUDANTE	Jor	5.00000	$	299.91	$	1,499.55
	MO-OF1	CABO	Jornal	0.20000	$	439.29	$	87.86
	MAESTRO	MAESTRO	(%)mo	0.10000	$	2,092.29	$	209.23
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	2,092.29	$	62.77
	LIMPIEZA	LIMPIEZA	(%)mo	0.01000	$	2,092.29	$	20.92
	SEGURIDAD	Elementos de seguridad industrial en obra, señalamiento, protección y saneamiento	(%)mo	0.01000	$	2,092.29	$	20.92
	MOVIMIENTO	MOVIMIENTO MATERIAL	(%)mo	0.01000	$	2,092.29	$	20.92
						Suma	**$**	**2,427.05**
+	**CEC**	**C ELABORACION CONC**	**Jor**					
	MO ALBAÑIL	MO ALBAÑIL	Jor	1.00000	$	504.88	$	504.88
	MO AYUDANT	MO AYUDANTE	Jor	5.00000	$	299.91	$	1,499.55
	MO-OF1	CABO	Jornal	0.20000	$	439.29	$	87.86
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	2,092.29	$	62.77
	MOVIMIENTO	MOVIMIENTO MATERIAL	(%)mo	0.01000	$	2,092.29	$	20.92
						Suma	**$**	**2,175.98**
+	**CTG**	**C TRABAJOS GENERALES**	**Jor**					
	MO AYUDANT	MO AYUDANTE	Jor	1.00000	$	299.91	$	299.91
	MO-OF1	CABO	Jornal	0.05000	$	439.29	$	21.96
	MAESTRO	MAESTRO	(%)mo	0.10000	$	321.87	$	32.19
	H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	321.87	$	9.66
	LIMPIEZA	LIMPIEZA	(%)mo	0.04000	$	321.87	$	12.87
	SEGURIDAD	Elementos de seguridad industrial en obra, señalamiento, protección y saneamiento	(%)mo	0.06400	$	321.87	$	20.60
	MOVIMIENTO	MOVIMIENTO MATERIAL	(%)mo	0.10000	$	321.87	$	32.19
						Suma	**$**	**429.38**
+	**CUADRILLA #**	**1 PEON**	**jor**					
	MOCA-001	Peón	JOR	1.00000	$	275.39	$	275.39
	MO-OF1	CABO	Jornal	0.07330	$	439.29	$	32.20
						Suma	**$**	**307.59**
+	**CUADRILLA #**	**OPERADOR DE EQUIPO LIGERO + 1 PEON)**	**JOR**					
	MOCA-011	Operador Equipo Intermedio	jor	1.00000	$	381.89	$	381.89
						Suma	**$**	**381.89**
+	**CUADRILLA #**	**1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL**	**jor**					
	MOCA-001	Peón	JOR	1.00000	$	275.39	$	275.39

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTD DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

13.B .- Catálogo de Auxiliares de Mano de Obra

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Total
	MO ALBAÑIL	MO ALBAÑIL	Jor	1.00000	$	504.88	$	504.88
	MO-OF1	CABO	Jornal	0.13500	$	439.29	$	59.30
						Suma	**$**	**839.57**
+	**CUADRILLA #**	**1 FIERRERO Y 1 AYUDANTE "B"**	**. jor**					
	MOCA-002	Ayudante General	jor	1.00000	$	291.71	$	291.71
	FIERRERO	OFICIAL FIERRERO	jor	1.00000	$	316.31	$	316.31
	MO-OF1	CABO	Jornal	0.12500	$	439.29	$	54.91
						Suma	**$**	**662.93**
+	**CUADRILLA #**	**CARPINTERO DE OBRA NEGRA Y 1 AYUDANTE "B"**	**jor**					
	MOCA-002	Ayudante General	jor	1.00000	$	291.71	$	291.71
	MOCA-015	CARPINTERO DE OBRA NEGRA	jor	1.00000	$	308.11	$	308.11
	MO-OF1	CABO	Jornal	0.12990	$	439.29	$	57.06
						Suma	**$**	**656.88**
+	**CUADRILLA #**	**1 OFICIAL Y 5 PEONES**	**jor**					
	MOCA-001	Peón	JOR	5.00000	$	275.39	$	1,376.95
	MO ALBAÑIL	MO ALBAÑIL	Jor	1.00000	$	504.88	$	504.88
	MO-OF1	CABO	Jornal	0.40500	$	439.29	$	177.91
						Suma	**$**	**2,059.74**
+	**CUADRILLA #**	**1 topografo+1 ayudante de topografo)**	**jor**					
	MO-OF1	CABO	Jornal	1.00000	$	439.29	$	439.29
	MOCA-003	Topografo	jor	1.00000	$	357.30	$	357.30
	MOCA-002	Ayudante General	jor	1.00000	$	291.71	$	291.71
						Suma	**$**	**1,088.30**

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Cálculo de Indirectos

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted el cálculo de indirectos.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

Cálculo de Indirectos

Descripción	% de participación para gastos de oficina central	Importe total por período para oficina central	Importe total para oficina central	Importe total para oficina en obra
Cálculo de Indirectos			**$ 11,168.07**	**$ 16,863.90**
HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES			**$ 8,575.67**	**$ 15,426.75**
Personal Directivo			**$ 6,218.94**	**$ 0.00**
Director General	$ 7.00	$ 1,575.00	$ 3,165.75	$ 0.00
Gerente de Construccion	$ 7.00	$ 1,155.00	$ 2,321.55	$ 0.00
Secretaria de la Gerencial General	$ 7.00	$ 364.00	$ 731.64	$ 0.00
Personal Técnico			$ 1,477.35	$ 13,416.75
Residente de Obra Local	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 8,542.50
Topografo	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 2,763.75
Ayudante de Topógrafo	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 2,110.50
Superintendente de Obra	$ 7.00	$ 735.00	$ 1,477.35	$ 0.00
Personal Administrativo			**$ 879.38**	**$ 2,010.00**
Contador	$ 7.00	$ 437.50	$ 879.38	$ 0.00
Velador	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 2,010.00
Cuotas Patronales y Prestaciones que obliga la ley	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Pasajes y Viáticos	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
TOTAL DE HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES			**$ 8,575.67**	**$ 15,426.75**
DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS			**$ 459.38**	**$ 351.75**
Edificios y Locales	$ 7.00	$ 21.00	$ 42.21	$ 100.50
Locales de Mantenimiento y Guarda	$ 7.00	$ 39.20	$ 78.79	$ 0.00
Instalaciones Generales	$ 7.00	$ 49.28	$ 99.05	$ 0.00
Bodegas	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 70.35
Muebles y Enseres	$ 7.00	$ 63.07	$ 126.77	$ 80.40
Depreciación o Renta y Operación de Vehículos	$ 7.00	$ 56.00	$ 112.56	$ 50.25
Campamentos	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 50.25
TOTAL DE DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS			**$ 459.38**	**$ 351.75**
SERVICIOS			**$ 147.74**	**$ 0.00**
Consultores, Asesores, Servicios y Laboratorios	$ 7.00	$ 63.00	$ 126.63	$ 0.00
Estudio e Investigación	$ 7.00	$ 10.50	$ 21.11	$ 0.00
TOTAL DE SERVICIOS			**$ 147.74**	**$ 0.00**
FLETES Y ACARREOS			**$ 0.00**	**$ 432.15**
De campamentos	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 150.75
De Equipo de Construcción	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 130.65
De Plantas y Elementos para Instalaciones	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 150.75
De Mobiliario	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
TOTAL DE FLETES Y ACARREOS			**$ 0.00**	**$ 432.15**
GASTOS DE OFICINA			**$ 893.45**	**$ 251.25**
Papelería y Útiles de Escritorio	$ 7.00	$ 49.00	$ 98.49	$ 0.00
Correos, Teléfonos, Telégrafos, Radio	$ 7.00	$ 56.00	$ 112.56	$ 100.50
Situación de Fondos	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Copias y Duplicados	$ 7.00	$ 38.50	$ 77.39	$ 100.50
Luz, Gas y Otros Consumos	$ 7.00	$ 35.00	$ 70.35	$ 50.25
Gastos de Concursos	$ 7.00	$ 266.00	$ 534.66	$ 0.00
TOTAL DE GASTOS DE OFICINA			**$ 893.45**	**$ 251.25**
TRABAJOS PREVIOS AUXILIARES			**$ 0.00**	**$ 402.00**
Vinilonas 4.00 x 2.50	$ 7.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 402.00
TOTAL DE TRABAJOS PREVIOS AUXILIARES			**$ 0.00**	**$ 402.00**

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DIAS.

Cálculo de Indirectos

Descripción	% de participación para gastos de oficina central	Importe total por período para oficina central	Importe total para oficina central	Importe total para oficina en obra
SEGUROS Y FIANZAS			**$ 1,091.83**	**$ 0.00**
Primas por Seguros	$ 7.00	$ 200.20	$ 402.40	$ 0.00
Primas por Fianzas	$ 7.00	$ 343.00	$ 689.43	$ 0.00
TOTAL DE SEGUROS Y FIANZAS			**$ 1,091.83**	**$ 0.00**

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACIDN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

Cálculo de Indirectos

Descripción	% de participación para gastos de oficina central	Importe total por periodo para oficina central	Importe total para oficina central	Importe total para oficina en obra
RESUMEN				
HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES			$ 8,575.67	$ 15,426.75
DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS			$ 459.38	$ 351.75
SERVICIOS			$ 147.74	$ 0.00
FLETES Y ACARREOS			$ 0.00	$ 432.15
GASTOS DE OFICINA			$ 893.45	$ 251.25
TRABAJOS PREVIOS AUXILIARES			$ 0.00	$ 402.00
SEGUROS Y FIANZAS			$ 1,091.83	$ 0.00
TOTAL			$ 11,168.07	$ 16,863.90

A) Costo directo de la obra:	129,679.21
B) Gastos de oficina central para la obra:	11,168.07
D) Indirectos de la oficina en obra:	16,863.90
E) % indirectos de oficina central = (B / A) 100 =	8.61
F) % indirectos de oficina en obra = (D / A) 100 =	13.00
% DE INDIRECTDS = E + F =	21.61

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Cálculo de Financiamiento

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted el cálculo de financiamiento.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

15.- Cálculo del Porcentaje de Financiamiento

Qui.	Ob. ejecutada	Anticipo	Estimación	Amort. Atcpo.	Cobros	Gastos	Cobro - Gasto	Dif. Acumul.	Int. a Pagar
1	$ 9,153.14	$ 0.00	$ 9,153.14	$ 0.00	$ 9,153.14	$ 8,380.43	$ 772.71	$ 772.71	$ 0.00
2	$ 42,954.89	$ 0.00	$ 42,954.89	$ 0.00	$ 42,954.89	$ 39,328.65	$ 3,826.24	$ 4,398.95	$ 0.00
3	$ 55,251.09	$ 0.00	$ 55,251.09	$ 0.00	$ 55,251.09	$ 50,586.81	$ 4,664.28	$ 9,063.23	$ 0.00
4	$ 50,239.03	$ 0.00	$ 50,239.03	$ 0.00	$ 50,239.03	$ 45,997.86	$ 4,241.17	$ 13,304.40	$ 0.00
5	$ 14,646.34	$ 0.00	$ 14,646.34	$ 0.00	$ 14,646.34	$ 0.00	$ 14,646.34	$ 27,950.74	$ 0.00
Totales:	$ 172,244.49	$ 0.00	$ 172,244.49	$ 0.00	$ 172,244.49	$ 144,293.75			$ 0.00

Int. a Pagar = 4.78% anual

Interés Neto = 0.00

% Financiamiento = Interés Neto / Gastos de Obra = 0.00 / 144,293.75 = 0.00%

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

191

BANCO DE MÉXICO

Buscar...

en todo el sitio

POLÍTICA MONETARIA E INFLACIÓN | SISTEMA FINANCIERO | SISTEMAS DE PAGO | BILLETES Y MONEDAS

ACERCA DEL BANCO DE MÉXICO

INFLACIÓN

MERCADO DE VALORES
(TASAS DE INTERÉS)

MERCADO CAMBIARIO
(TIPOS DE CAMBIO)

PUBLICACIONES

CALENDARIO

INFORMACIÓN PARA LA PRENSA

DIVULGACIÓN

MI BANXICO

ESTADÍSTICAS

DISPOSICIONES

SERVICIOS

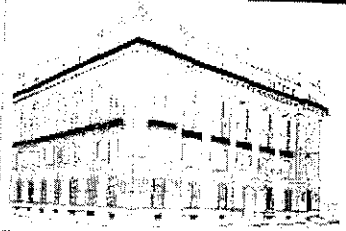
MATERIAL DE REFERENCIA

www.ustream.tv/channel/banxico

Transmisión en vivo del

INFORME SOBRE LA INFLACIÓN

abril - junio 2012



Presentación del Gobernador, acompañado de la Junta de Gobierno

Miércoles 15 de agosto de 2012, 12:30 horas

http://www.ustream.tv/channel/banxico

13:73 h

Minuta de la reunión de la Junta de Gobierno del Banco de México, con motivo de la decisión de política monetaria anunciada el 20 de julio de 2012

31-07-12

Resultados de la permuta de valores gubernamentales

31-07-12

"La economía mexicana en tiempos difíciles". Manuel Sánchez, Subgobernador del Banco de México

FINANCIEROS | UDIS E INFLACIÓN

FIX determinado el 14/08/2012 (Pesos por dólar)	13.1311
Tasa de interés objetivo (14/08/2012)	4.50
TIIE 28 (14/08/2012)	4.7844
TIIE 91 (14/08/2012)	4.7975
TIIE 182 (08/08/2012)	4.8150
CETES 28 (14/08/2012)	4.09
Reservas internacionales (mdd) (10/08/2012)	160,058.0



ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Cálculo de Utilidad

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito C. Isauro Alvarez Salazar Representante Legal de la empresa ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. presento a usted el cálculo de utilidad.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

16.- Cálculo del porcentaje de utilidad

Clave	Descripción	Fórmula	Operaciones	Valor
EL CARGO POR UTILIDAD, ES LA GANANCIA QUE RECIBE EL CONTRATISTA POR LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO; SERÁ FIJADO POR EL PROPIO CONTRATISTA Y ESTARÁ REPRESENTADO POR UN PORCENTAJE SOBRE LA SUMA DE LOS COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS Y DE FINANCIAMIENTO. ESTE CARGO DEBERÁ CONSIDERAR LAS DEDUCCIONES CORRESPONDIENTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES DE LA EMPRESA.				
UN	% de Utilidad Neta propuesta			4.20
ISR	Impuesto Sobre la Renta vigente			0.30
PTU	Participación de los Trabajadores en las Utilidades			0.10
Z	% de Utilidad	UN/(1-(ISR+PTU))	4.200000/(1-(0.300000+0.100000))	7.00

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Explosión de Insumos

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted la explosión de insumos.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCIDN DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

17.- Explosión de Insumos de Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Monto	%
Materiales						
002	Cemento Gris	Ton	12.82688	$ 1,896.55	$ 24,326.82	18.76
ACERO 3/8 A 1	ACERO F'C= 4200KG/CM2	KG	2,511.97501	$ 12.20	$ 30,646.10	23.63
AGL CEMENTC	CEMENTO GRIS	tonelada	1.04150	$ 1,895.60	$ 1,974.27	1.52
AGR ARENA	ARENA	m^3	19.49609	$ 145.00	$ 2,826.93	2.18
AGR GRAVA	GRAVA	m^3	20.54822	$ 145.00	$ 2,979.49	2.30
ALAMBRE REC	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	400.01590	$ 15.00	$ 6,000.24	4.63
ALAMBRON	ALAMBRON DE 1/4"	KG	127.22500	$ 13.20	$ 1,679.37	1.30
BLOCK 15-20-4	BLOCK MACIZO TIPO PESADO DE 14x20x40cm	PZA	42.00000	$ 5.80	$ 243.60	0.19
CALHIDRA	CALHIDRA	TON	0.00177	$ 1,061.00	$ 1.88	0.00
CHAFLAN	CHAFLAN DE MADERA	ML	76.82800	$ 7.00	$ 537.80	0.41
CLAVO 2.5"	CLAVO DE ACERO DE 2.5"	KG	16.29877	$ 16.60	$ 270.56	0.21
CLAVO 3.5"	CLACO DE ACERO DE 3.5"	KG	15.44587	$ 16.60	$ 256.40	0.20
DIESEL	DIESEL SIN	LT	54.86980	$ 9.16	$ 502.61	0.39
LIMPIEZA	LIMPIEZA	(%)mo	0.01557	$ 4,708.48	$ 73.31	0.06
MAD-PI 3 BARI	MADERA DE PINO DE 3A. EN BARROTE DE 2" X 4"	PT	0.02592	$ 5.79	$ 0.15	0.00
MADERA 1 1/2'	MADERA DE PINO DE 3A. PARA CIMBRA	PT	29.71158	$ 11.00	$ 326.83	0.25
MADERA 1"X4"	MADERA DE PINO DE 3A. PARA CIMBRA	PT	37.48497	$ 11.00	$ 412.33	0.32
MADERA 2"X4"	MADERA DE PINO DE 3A. PARA CIMBRA	PT	34.32586	$ 11.00	$ 377.58	0.29
MADERA DE P	MADERA DE PINO DE 3A. EN BARROTE DE 2" X 4"	PT	116.88602	$ 11.00	$ 1,285.75	0.99
MAT009	Agua en pipa l.a.b. en la obra	M3	12.42574	$ 35.00	$ 434.90	0.34
MOVIMIENTO I	MOVIMIENTO MATERIAL	(%)mo	0.02635	$ 4,811.92	$ 126.79	0.10
MOÑOS	MOÑOS METALICOS DE15	PZA	24.32000	$ 7.05	$ 171.46	0.13
PRUEVA LABC	PRUEVA LABORATORIO	PZA	0.37500	$ 81.00	$ 30.38	0.02
SEGURIDAD	Elementos de seguridad industrial en obra, señalamiento, protección y saneamiento	(%)mo	0.02003	$ 4,708.48	$ 94.31	0.07
SONOTUBO	SONOTUBO DE 20 CMS DE DIÁMETRO	PZA	19.80000	$ 85.00	$ 1,683.00	1.30
SONOTUBO 30	SONOTUBO DE 30 CMS DE DIAMETRO	PZA	23.00000	$ 98.50	$ 2,265.50	1.75
TABIQUE GRU	TABIQUE ROJO 6x12X24 CM	pieza	3,120.00000	$ 1.45	$ 4,524.00	3.49
TRIPLAY DE PI	TRIPLAY DE PINO	M2	17.49200	$ 112.50	$ 1,967.85	1.52
Total de Materi					**$ 86,020.21**	**66.33**
Mano de Obra						
FIERRERO	OFICIAL FIERRERO	jor	1.00000	$ 316.31	$ 316.31	0.24
MAESTRO	MAESTRO	(%)mo	0.10000	$ 1,305.22	$ 130.52	0.10

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

17.- Explosión de Insumos de Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo unitario		Monto	%
MO ALBAÑIL	MO ALBAÑIL	Jor	37.95046	$	504.88	$	19,160.43	14.78
MO AYUDANTE	MO AYUDANTE	Jor	8.07350	$	299.91	$	2,421.32	1.87
MO-OF1	CABO	Jornal	6.61257	$	439.29	$	2,904.84	2.24
MOCA-001	Peón	JOR	45.49630	$	275.39	$	12,529.23	9.66
MOCA-002	Ayudante General	jor	5.65688	$	291.71	$	1,650.17	1.27
MOCA-003	Topografo	jor	0.02275	$	357.30	$	8.13	0.01
MOCA-015	CARPINTERO DE OBRA NEGRA	jor	4.63413	$	308.11	$	1,427.82	1.10
Total de Mano						**$**	**40,548.77**	**31.27**
Herramienta								
ANDAMIOS	Cargo por renta de andamios	(%)MO	0.04786	$	8,981.12	$	429.84	0.33
H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	(%)mo	0.03000	$	33,298.21	$	998.95	0.77
Total de Herra						**$**	**1,428.79**	**1.10**
Equipo								
BAILARINA	COMPACTADOR MANUAL (BAILARINA) MDD-GV-151 MOTOR DE GASOLINA 5 H.P.	Hora	0.30000	$	123.30	$	36.99	0.03
NIVELK	NIVEL PARA MEDICION K-E, TIPO DUMPY, MODELO 503	Hora	3.55128	$	3.26	$	11.58	0.01
REVOLVEDOR	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	Hora	17.10035	$	52.35	$	895.20	0.69
VIBRADOR	VIBRADOR PARA CONCRETO DYNAPAC-KOHLER K-91 4 H.P. LONGITUD 14 PIES	Hora	15.17274	$	48.53	$	736.33	0.57
Total de Equip						**$**	**1,680.10**	**1.30**
TOTAL DEL RE						**$**	**129,677.87**	**100.00**

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Catalogo de Materiales

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. presento a usted el catálogos de materiales.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

18.- Catálogo de Materiales

Clave	Descripción	Unidad		Costo unitario	Fecha
002	Cemento Gris	Ton	$	1,896.55	10/Ago/2012
ACEITE	ACEITE DORADO NORMAL PEMEX	LT	$	45.00	10/Ago/2012
ACERO 3/8 A 1"	ACERO F'C= 4200KG/CM2	KG	$	12.20	10/Ago/2012
AGL CEMENTO GRIS	CEMENTO GRIS	tonelada	$	1,895.60	10/Ago/2012
AGR ARENA	ARENA	m^3	$	145.00	10/Ago/2012
AGR GRAVA	GRAVA	m^3	$	145.00	10/Ago/2012
ALAMBRE RECOCIDO	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	KG	$	15.00	10/Ago/2012
ALAMBRON	ALAMBRON DE 1/4"	KG	$	13.20	10/Ago/2012
BLOCK 15-20-40 MAC	BLOCK MACIZO TIPO PESADO DE 14x20x40cm	PZA	$	5.80	10/Ago/2012
CALHIDRA	CALHIDRA	TON	$	1,061.00	10/Ago/2012
CHAFLAN	CHAFLAN DE MADERA	ML	$	7.00	10/Ago/2012
CLAVO 2.5"	CLAVO DE ACERO DE 2.5"	KG	$	16.60	10/Ago/2012
CLAVO 3.5"	CLACO DE ACERO DE 3.5"	KG	$	16.60	10/Ago/2012
DIESEL	DIESEL SIN	LT	$	9.16	10/Ago/2012
GASOLINA	GASOLINA MAGNA SIN	LT	$	8.53	10/Ago/2012
LIMPIEZA	LIMPIEZA	(%)mo			
MAD-PI 3 BARR	MADERA DE PINO DE 3A. EN BARROTE DE 2" X 4"	PT	$	5.79	10/Ago/2012
MADERA 1 1/2"X3"X8	MADERA DE PINO DE 3A. PARA CIMBRA	PT	$	11.00	10/Ago/2012
MADERA 1"X4"X8	MADERA DE PINO DE 3A. PARA CIMBRA	PT	$	11.00	10/Ago/2012
MADERA 2"X4"X8	MADERA DE PINO DE 3A. PARA CIMBRA	PT	$	11.00	10/Ago/2012
MADERA DE PINO	MADERA DE PINO DE 3A. EN BARROTE DE 2" X 4"	PT	$	11.00	10/Ago/2012
MAT009	Agua en pipa l.a.b. en la obra	M3	$	35.00	10/Ago/2012
MOVIMIENTO MATERIAL	MOVIMIENTO MATERIAL	(%)mo			
MOÑOS	MOÑOS METALICOS DE15	PZA	$	7.05	10/Ago/2012
PRUEVA LABORATORIO	PRUEVA LABORATORIO	PZA	$	81.00	10/Ago/2012
SEGURIDAD	Elementos de seguridad industrial en obra, señalamiento, protección y saneamiento	(%)mo			
SONOTUBO	SONOTUBO DE 20 CMS DE DIÁMETRO	PZA	$	85.00	10/Ago/2012
SONOTUBO 30	SONOTUBO DE 30 CMS DE DIAMETRO	PZA	$	98.50	10/Ago/2012
TABIQUE GRUESO	TABIQUE ROJO 6x12X24 CM	pieza	$	1.45	10/Ago/2012
TRIPLAY DE PINO 16	TRIPLAY DE PINO	M2	$	112.50	10/Ago/2012

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Catalogo de Mano de Obra

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. presento a usted el catalogo de mano de obra.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

Atentamente

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

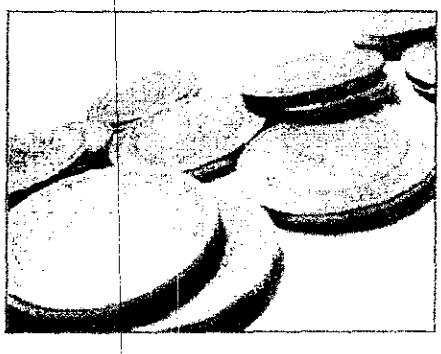
H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

19 Catálogo de Mano de Obra

Clave	Descripción	Unidad	Sal. Base M.N.	FSR	Salario	Fecha
FIERRERO	OFICIAL FIERRERO	jor	$ 185.00	1.709760	$ 316.31	15/Ago/2012
MAESTRO	MAESTRO	(%)mo				
MO ALBAÑIL	MO ALBAÑIL	Jor	$ 300.00	1.682920	$ 504.88	15/Ago/2012
MO AYUDANTE	MO AYUDANTE	Jor	$ 175.00	1.713750	$ 299.91	15/Ago/2012
MO-OF1	CABO	Jornal	$ 260.00	1.689560	$ 439.29	15/Ago/2012
MOCA-001	Peón	JOR	$ 160.00	1.721170	$ 275.39	15/Ago/2012
MOCA-002	Ayudante General	jor	$ 170.00	1.715930	$ 291.71	15/Ago/2012
MOCA-003	Topografo	jor	$ 210.00	1.701430	$ 357.30	15/Ago/2012
MOCA-011	Operador Equipo Intermedio	jor	$ 225.00	1.697310	$ 381.89	15/Ago/2012
MOCA-015	CARPINTERO DE OBRA NEGRA	jor	$ 180.00	1.711710	$ 308.11	15/Ago/2012

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

208



Pues al parecer, a fin de este año estaremos dándoles una buena noticia a los trabajadores del país, porque el Consejo de Representantes de la Comisión Nacional de Salarios Mínimos (Conasami) llegó a un acuerdo para aumentar un 4.2% los salarios mínimos de las tres áreas geográficas del país para 2012.

AON Hewitt, consultora internacional, había indicado que las empresas mexicanas otorgarán incremento salarial de 5% en 2012, es decir, un punto porcentual por encima de la meta de inflación 2011.

La empresa se basa en la "***Encuesta sobre Sueldos e Incrementos Salariales (SIS) para México y América Latina 2011***", recabada entre 188 firmas de México, apunta a que las empresas mantienen cierta cautela por las desaceleración en Estados Unidos.

Las empresas entrevistadas consideraron que en 2012 incrementarán la diferenciación en los incrementos salariales otorgados, pero reducirán los despidos.

De esta manera, los representantes de los trabajadores, empresarios y gobierno pretenden reparar la pérdida del poder adquisitivo en los salarios, y generar mayor certeza y seguridad en el empleo, que acarrea una gran confianza en los inversores.

Entonces sabemos que, desde el 1 de enero de 2012 el salario mínimo será de la siguiente manera:

- **Área geográfica A**: 62.33 pesos diarios
- **Área geográfica B**: 60.57 pesos diarios
- **Área geográfica C**: 59.08 pesos diarios

Recordamos que la **zona geográfica A** se compone, entre otros lugares, de:

- Distrito Federal y su Area Metropolitana
- Baja California
- Baja California Sur
- Acapulco
- Ciudad Juárez
- Nogales
- Matamoros
- Coatzacoalcos

La **zona geográfica B** incluye:

- Guadalajara
- Monterrey
- Hermosillo
- Tampico
- Poza Rica de Hidalgo

En el **área geográfica C** están:

- Aguascalientes
- Campeche
- Coahuila
- Colima
- Chiapas
- Durango
- Guanajuato
- Hidalgo
- Michoacán
- Morelos
- Nayarit
- Oaxaca
- Puebla
- Querétaro

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Factor de Salario Real

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted el factor de salario real.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Clave : FIERRERO			
Descripción : OFICIAL FIERRERO			
DATOS BASICOS			
Para el cálculo de días pagados			
Días Calendario (DC)		días	365.25
Días Aguinaldo		días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional		días	6.00
Prima vacacional		%	25.00
Otros		días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)		días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)		días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo		días	0.00
Días Sindicato		días	1.00
Enfermedad no profesional		días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec		días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre		días	5.00
Para el calculo de cuotas del IMSS			
Guarderias		%	1.00
Retiro		%	2.00
Riesgos de trabajo		%	7.58875
Impuesto INFONAVIT		%	5.00
Impuesto Nómina		%	0.00
Otros impuestos		%	0.00
CALCULO			
De datos básicos a utilizar			
Salario Mínimo General (D.F.)			1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)			3.21963
De días realmente pagados y SBC			
Vacaciones		días	6.00
Prima vacacional		días	1.50
Prima Dominical		días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año		días	0.00
SUMA de días pagados		días	381.75
SUMA de días no laborados		días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	365.250000días-75.650000días	días	289.60
TP/TL			1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	3.219630 * 1.045170		3.36506
De cuotas del IMSS			
Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija		%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF		%	1.10
Excedente de 3 SMGDF			0.36506
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(3.219630>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(3.219630>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(3.219630>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(3.219630>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.00402
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.02356
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.03533
Invalidez y vida			0.05889
Guarderías			0.03365

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Retiro			0.06730
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.10600
Riesgos de trabajo			0.25537
Cuota patronal del IMSS			0.78812
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND		factor	0.24479
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.16825
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Dtros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			0.95637
Obligaciones patronales entre SN	0.956370/3.219630		0.29704
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/TI) + Tp/TI	0.391560+1.318200		1.70976

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Clave : MO ALBAÑIL			
Descripción : MO ALBAÑIL			
DATOS BASICOS			
Para el cálculo de días pagados			
Días Calendario (DC)		días	365.25
Días Aguinaldo		días	15.00
Dias de vacaciones para calcular prima vacacional		días	6.00
Prima vacacional		%	25.00
Otros		días	0.00
Dias de Descanso (Ley Federal del Trabajo)		días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)		días	7.17
Dias no laborables según contrato colectivo		días	0.00
Dias Sindicato		días	1.00
Enfermedad no profesional		días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec		días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre		días	5.00
Para el calculo de cuotas del IMSS			
Guarderias		%	1.00
Retiro		%	2.00
Riesgos de trabajo		%	7.58875
Impuesto INFONAVIT		%	5.00
Impuesto Nómina		%	0.00
Otros impuestos		%	0.00
CALCULO			
De datos básicos a utilizar			
Salario Mínimo General (D.F.)			1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)			5.22102
De días realmente pagados y SBC			
Vacaciones		días	6.00
Prima vacacional		días	1.50
Prima Dominical		días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año		días	0.00
SUMA de días pagados		días	381.75
SUMA de días no laborados		días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	365.250000días-75.650000días	días	289.60
TP/TL			1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	5.221020 * 1.045170		5.45685
De cuotas del IMSS			
Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija		%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF		%	1.10
Excedente de 3 SMGDF			2.45685
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(5.221020>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(5.221020>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(5.221020>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(5.221020>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.02703
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.03820
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.05730
Invalidez y vida			0.09549
Guarderías			0.05457

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DIAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Retiro			0.10914
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.17189
Riesgos de trabajo			0.41411
Cuota patronal del IMSS			1.17173
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND		factor	0.22443
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.27284
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.44457
Obligaciones patronales entre SN	1.444570/5.221020		0.27668
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.364720+1.318200		1.68292

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Clave : MO AYUDANTE			
Descripción : MO AYUDANTE			
DATOS BASICOS			
Para el cálculo de días pagados			
Días Calendario (DC)		días	365.25
Días Aguinaldo		días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional		días	6.00
Prima vacacional		%	25.00
Otros		días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)		días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)		días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo		días	0.00
Dias Sindicato		días	1.00
Enfermedad no profesional		días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec		días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre		días	5.00
Para el calculo de cuotas del IMSS			
Guarderias		%	1.00
Retiro		%	2.00
Riesgos de trabajo		%	7.58875
Impuesto INFONAVIT		%	5.00
Impuesto Nómina		%	0.00
Otros impuestos		%	0.00
CALCULO			
De datos básicos a utilizar			
Salario Mínimo General (D.F.)			1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)			3.04560
De días realmente pagados y SBC			
Vacaciones		días	6.00
Prima vacacional		días	1.50
Prima Dominical		días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año		días	0.00
SUMA de días pagados		días	381.75
SUMA de días no laborados		días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	365.250000días-75.650000días	días	289.60
TP/TL			1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	3.045600 * 1.045170		3.18317
De cuotas del IMSS			
Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija		%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF		%	1.10
Excedente de 3 SMGDF			0.18317
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(3.045600>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(3.045600>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(3.045600>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(3.045600>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.00201
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.02228
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.03342
Invalidez y vida			0.05571
Guarderías			0.03183

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Retiro			0.06366
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.10027
Riesgos de trabajo			0.24156
Cuota patronal del IMSS			0.75474
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND		factor	0.24781
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.15916
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			0.91390
Obligaciones patronales entre SN	0.913900/3.045600		0.30007
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.395550+1.318200		1.71375

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Clave : MO-OF1			
Descripción : CABO			
DATOS BASICOS			
Para el cálculo de días pagados			
Días Calendario (DC)		días	365.25
Días Aguinaldo		días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional		días	6.00
Prima vacacional		%	25.00
Otros		días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)		días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)		días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo		días	0.00
Días Sindicato		días	1.00
Enfermedad no profesional		días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec		días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre		días	5.00
Para el calculo de cuotas del IMSS			
Guarderias		%	1.00
Retiro		%	2.00
Riesgos de trabajo		%	7.58875
Impuesto INFONAVIT		%	5.00
Impuesto Nómina		%	0.00
Otros impuestos		%	0.00
CALCULO			
De datos básicos a utilizar			
Salario Mínimo General (D.F.)			1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)			4.52489
De días realmente pagados y SBC			
Vacaciones		días	6.00
Prima vacacional		días	1.50
Prima Dominical		días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año		días	0.00
SUMA de días pagados		días	381.75
SUMA de días no laborados		días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	365.250000días-75.650000días	días	289.60
TP/TL			1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	4.524890 * 1.045170		4.72928
De cuotas del IMSS			
Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija		%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF		%	1.10
Excedente de 3 SMGDF			1.72928
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(4.524890>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(4.524890>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(4.524890>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantia en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(4.524890>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.01902
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.03310
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.04966
Invalidez y vida			0.08276
Guarderías			0.04729

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Retiro			0.09459
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.14897
Riesgos de trabajo			0.35889
Cuota patronal del IMSS			1.03828
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND		factor	0.22946
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.23646
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.27474
Obligaciones patronales entre SN	1.274740/4.524890		0.28172
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.371360+1.318200		1.68956

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Clave : MOCA-001			
Descripción : Peón			
DATOS BASICOS			
Para el cálculo de días pagados			
Días Calendario (DC)		días	365.25
Días Aguinaldo		días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional		días	6.00
Prima vacacional		%	25.00
Otros		días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)		días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)		días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo		días	0.00
Días Sindicato		días	1.00
Enfermedad no profesional		días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec		días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre		días	5.00
Para el calculo de cuotas del IMSS			
Guarderias		%	1.00
Retiro		%	2.00
Riesgos de trabajo		%	7.58875
Impuesto INFONAVIT		%	5.00
Impuesto Nómina		%	0.00
Otros impuestos		%	0.00
CALCULO			
De datos básicos a utilizar			
Salario Mínimo General (D.F.)			1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)			2.78455
De días realmente pagados y SBC			
Vacaciones		días	6.00
Prima vacacional		días	1.50
Prima Dominical		días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año		días	0.00
SUMA de días pagados		días	381.75
SUMA de días no laborados		días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	365.250000días-75.650000días	días	289.60
TP/TL			1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	2.784550 * 1.045170		2.91033
De cuotas del IMSS			
Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija		%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF		%	1.10
Excedente de 3 SMGDF			0.00000
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(2.784550>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(2.784550>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(2.784550>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(2.784550>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.00000
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.02037
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.03056
Invalidez y vida			0.05093
Guarderías			0.02910

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Retiro			0.05821
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.09168
Riesgos de trabajo			0.22086
Cuota patronal del IMSS			0.70571
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND		factor	0.25344
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.14552
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			0.85123
Obligaciones patronales entre SN	0.851230/2.784550		0.30570
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.402970+1.318200		1.72117

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Clave : MOCA-002			
Descripción : Ayudante General			
DATOS BASICOS			
Para el cálculo de días pagados			
Días Calendario (DC)		días	365.25
Días Aguinaldo		días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional		días	6.00
Prima vacacional		%	25.00
Otros		dias	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)		días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)		días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo		días	0.00
Días Sindicato		días	1.00
Enfermedad no profesional		días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec		días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre		días	5.00
Para el calculo de cuotas del IMSS			
Guarderias		%	1.00
Retiro		%	2.00
Riesgos de trabajo		%	7.58875
Impuesto INFONAVIT		%	5.00
Impuesto Nómina		%	0.00
Otros impuestos		%	0.00
CALCULO			
De datos básicos a utilizar			
Salario Mínimo General (D.F.)			1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)			2.95858
De días realmente pagados y SBC			
Vacaciones		días	6.00
Prima vacacional		dias	1.50
Prima Dominical		dias	0.00
Días equivalentes por horas extras al año		días	0.00
SUMA de días pagados		días	381.75
SUMA de días no laborados		días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	365.250000días-75.650000días	días	289.60
TP/TL			1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	2.958580 * 1.045170		3.09222
De cuotas del IMSS			
Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija		%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF		%	1.10
Excedente de 3 SMGDF			0.09222
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(2.958580>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(2.958580>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(2.958580>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(2.958580>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.00101
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.02165
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.03247
Invalidez y vida			0.05411
Guarderías			0.03092

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGDSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Retiro			0.06184
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.09740
Riesgos de trabajo			0.23466
Cuota patronal del IMSS			0.73806
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND		factor	0.24946
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.15461
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			0.89267
Obligaciones patronales entre SN	0.892670/2.958580		0.30172
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.397730+1.318200		1.71593

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DIAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Clave : MOCA-003			
Descripción : Topografo			
DATOS BASICOS			
Para el cálculo de días pagados			
Dias Calendario (DC)		días	365.25
Días Aguinaldo		días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional		días	6.00
Prima vacacional		%	25.00
Otros		días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)		días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)		días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo		días	0.00
Días Sindicato		días	1.00
Enfermedad no profesional		días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec		días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre		días	5.00
Para el calculo de cuotas del IMSS			
Guarderias		%	1.00
Retiro		%	2.00
Riesgos de trabajo		%	7.58875
Impuesto INFONAVIT		%	5.00
Impuesto Nómina		%	0.00
Otros impuestos		%	0.00
CALCULO			
De datos básicos a utilizar			
Salario Mínimo General (D.F.)			1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)			3.65472
De días realmente pagados y SBC			
Vacaciones		días	6.00
Prima vacacional		días	1.50
Prima Dominical		días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año		días	0.00
SUMA de días pagados		días	381.75
SUMA de días no laborados		días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	365.250000días-75.650000días	días	289.60
TP/TL			1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	3.654720 * 1.045170		3.81980
De cuotas del IMSS			
Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija		%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF		%	1.10
Excedente de 3 SMGDF			0.81980
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(3.654720>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(3.654720>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(3.654720>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(3.654720>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.00902
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.02674
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.04011
Invalidez y vida			0.06685
Guarderias			0.03820

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Retiro			0.07640
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.12032
Riesgos de trabajo			0.28988
Cuota patronal del IMSS			0.87152
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND		factor	0.23846
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.19099
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.06251
Obligaciones patronales entre SN	1.062510/3.654720		0.29072
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.383230+1.318200		1.70143

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Clave : MOCA-011			
Descripción : Operador Equipo Intermedio			
DATOS BASICOS			
Para el cálculo de días pagados			
Días Calendario (DC)		días	365.25
Días Aguinaldo		días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional		días	6.00
Prima vacacional		%	25.00
Otros		días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)		días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)		días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo		días	0.00
Días Sindicato		días	1.00
Enfermedad no profesional		días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec		días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre		días	5.00
Para el calculo de cuotas del IMSS			
Guarderias		%	1.00
Retiro		%	2.00
Riesgos de trabajo		%	7.58875
Impuesto INFONAVIT		%	5.00
Impuesto Nómina		%	0.00
Otros impuestos		%	0.00
CALCULO			
De datos básicos a utilizar			
Salario Mínimo General (D.F.)			1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)			3.91577
De días realmente pagados y SBC			
Vacaciones		días	6.00
Prima vacacional		días	1.50
Prima Dominical		días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año		días	0.00
SUMA de días pagados		días	381.75
SUMA de días no laborados		días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	365.250000días-75.650000días	días	289.60
TP/TL			1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	3.915770 * 1.045170		4.09265
De cuotas del IMSS			
Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija		%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF		%	1.10
Excedente de 3 SMGDF			1.09265
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(3.915770>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(3.915770>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(3.915770>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(3.915770>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.01202
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.02865
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.04297
Invalidez y vida			0.07162
Guarderías			0.04093

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Retiro			0.08185
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.12892
Riesgos de trabajo			0.31058
Cuota patronal del IMSS			0.92154
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND		factor	0.23534
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.20463
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.12617
Obligaciones patronales entre SN	1.126170/3.915770		0.28760
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.379110+1.318200		1.69731

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Clave : MOOA-015			
Descripción : CARPINTERO DE OBRA NEGRA			
DATOS BASICOS			
Para el cálculo de días pagados			
Días Calendario (DC)		días	365.25
Días Aguinaldo		días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional		días	6.00
Prima vacacional		%	25.00
Otros		días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)		días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)		días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo		días	0.00
Días Sindicato		días	1.00
Enfermedad no profesional		días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec		días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre		días	5.00
Para el calculo de cuotas del IMSS			
Guarderias		%	1.00
Retiro		%	2.00
Riesgos de trabajo		%	7.58875
Impuesto INFONAVIT		%	5.00
Impuesto Nómina		%	0.00
Otros impuestos		%	0.00
CALCULO			
De datos básicos a utilizar			
Salario Mínimo General (D.F.)			1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)			3.13261
De días realmente pagados y SBC			
Vacaciones		días	6.00
Prima vacacional		días	1.50
Prima Dominical		días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año		días	0.00
SUMA de días pagados		días	381.75
SUMA de días no laborados		días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	365.250000días-75.650000días	días	289.60
TP/TL			1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	3.132610 * 1.045170		3.27411
De cuotas del IMSS			
Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija		%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF		%	1.10
Excedente de 3 SMGDF			0.27411
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(3.132610>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(3.132610>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(3.132610>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(3.132610>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.00302
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.02292
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.03438
Invalidez y vida			0.05730
Guarderías			0.03274

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

20.- Cálculo del Factor de Salario Real

Descripción	Operación	Unidad	Valor
Retiro			0.06548
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.10313
Riesgos de trabajo			0.24846
Cuota patronal del IMSS			0.77143
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND		factor	0.24626
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.16371
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			0.93514
Obligaciones patronales entre SN	0.935140/3.132610		0.29852
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.393510+1.318200		1.71171

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Catalogo de Equipo

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted el catalogo de equipo.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

21.- CATALOGD DE EQUIPO

H	COMPACTADOR MANUAL (BAILARINA) MDD-GV-151 MOTOR DE GASOLINA 5 H.P.	Hora	123.30
H	NIVEL PARA MEDICION K-E, TIPO DUMPY, MODELO 503	Hora	3.26
H	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	Hora	52.35
H	VIBRADOR PARA CONCRETO DYNAPAC-KOHLER K-91 4 H.P. LONGITUD 14 PIES	Hora	48.53

ISAURO ALVAREZ SALAZAR

REPRESENTANTE LEGAL

230

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Costos-Horario

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted la relación de los costos horario.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

22.- Costo Horario de Equipo

Descripción

Clave: BAILARINA
COMPACTADOR MANUAL (BAILARINA) MDD-GV-151 MOTOR DE GASOLINA 5 H.P.

Unidad : Hora
Fecha : 10/Ago/2012

Datos Generales

Vad = Valor de adquisición =	39463.65 $	Pnom = Potencia nominal =	5.00000 hp
Pn = Valor de llantas =	0.00 $	Tipo de combustible:	
Pa = Valor de piezas especiales =	0.00 $	Pc = Precio del combustible =	9.16 $ litro
Vm = Valor neto = Vad-Pn-Pa =	39463.65 $		
r = Factor de rescate =	0.10000		
Vr = Valor de rescate = Vm*r =	3946.36 $		
i = Tasa de interés =	4.78 % anual		
s = Prima de seguros =	4.00 % anual	Pac = Precio del aceite =	45.00 $ litro
Ko = Factor de mantenimiento =	0.80000	Vn = Vida económica de llantas =	0.00 hrs
Ve = Vida económica =	1200.00 hrs		
Va = Vida económica de piezas especiales =	0.00 hrs	Gh = Cantidad de combustible =	1.50000 lts/hr
Hea = Tiempo trabajado por año =	300.00 hrs	Ah = Cantidad de aceite =	0.04876 lts/hr

Clave	Fórmula	Operaciones		Operación	% Espera		Total Espera	% Reserva		Total Reserva
Cargos Fijos										
Depreciación:	D = (Vm-Vr)/Ve =	(39463.65-3946.36	$	29.60	80.00	$	23.68	80.00	$	23.68
Inversión:	Im = [(Vm+Vr)/2Hea]i =	[(39463.65+3946.3	$	3.46	100.00	$	3.46	100.00	$	3.46
Seguros:	Sm = [(Vm+Vr)/2Hea]s =	[(39463.65+3946.3	$	2.89	100.00	$	2.89	100.00	$	2.89
Mantenimiento:	Mn = Ko*D =	0.80000*29.60 =	$	23.68	100.00	$	23.68	80.00	$	18.94
		Total de Cargos Fijos	**$**	**59.63**		**$**	**53.71**		**$**	**48.97**
Consumos										
COMBUSTIBLES	Co = Gh*Pc =	1.50000*9.16 =	$	13.74	30.00	$	4.12	0.00	$	0.00
LUBRICANTES	Lb = Ah*Pac =	0.04876*45.00 =	$	2.19	30.00	$	0.66	0.00	$	0.00
		Total de Consumos	**$**	**15.93**		**$**	**4.78**		**$**	**0.00**
Operación										
Sn = Salario tabulado = $381.89										
Fsr = Factor de salario real = 1.00000										
Sr = Salario real de operación = Sn*Fsr = $381.89										
Ht = Horas efectivas por turno de trabajo = 8.00										
CUADRILLA #21	Po = Sr/Ht =	381.89/8.00 =	$	47.74	100.00	$	47.74	100.00	$	47.74
		Total de Operación	**$**	**47.74**		**$**	**47.74**		**$**	**47.74**
		Costo Horario	**$**	**123.30**		**$**	**106.23**		**$**	**96.71**

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

22.- Costo Horario de Equipo

Descripción

Clave: NIVELK
NIVEL PARA MEDICION K-E, TIPO DUMPY, MODELO 503

Unidad : Hora
Fecha : 10/Ago/2012

Datos Generales

Vad = Valor de adquisición =	18131.94 $	Pnom = Potencia nominal =	0.00000 hp
Pn = Valor de llantas =	0.00 $	Tipo de combustible:	
Pa = Valor de piezas especiales =	0.00 $	Pc = Precio del combustible =	0.00 $ litro
Vm = Valor neto = Vad-Pn-Pa =	18131.94 $		
r = Factor de rescate =	0.25000		
Vr = Valor de rescate = Vm*r =	4532.98 $		
i = Tasa de interés =	4.78 % anual		
s = Prima de seguros =	4.00 % anual	Pac = Precio del aceite =	0.00 $ litro
Ko = Factor de mantenimiento =	0.90000	Vn = Vida económica de llantas =	0.00 hrs
Ve = Vida económica =	11000.00 hrs		
Va = Vida económica de piezas especiales =	0.00 hrs	Gh = Cantidad de combustible =	0.00000 lts/hr
Hea = Tiempo trabajado por año =	1100.00 hrs	Ah = Cantidad de aceite =	0.00000 lts/hr

Clave	Fórmula	Operaciones		Operación	% Espera		Total Espera	% Reserva		Total Reserva
Cargos Fijos										
Depreciación:	D = (Vm-Vr)/Ve =	(18131.94-4532.98	$	1.24	80.00	$	0.99	80.00	$	0.99
Inversión:	Im = [(Vm+Vr)/2Hea]i =	[(18131.94+4532.9	$	0.49	100.00	$	0.49	100.00	$	0.49
Seguros:	Sm = [(Vm+Vr)/2Hea]s =	[(18131.94+4532.9	$	0.41	100.00	$	0.41	100.00	$	0.41
Mantenimiento:	Mn = Ko*D =	0.90000*1.24 =	$	1.12	100.00	$	1.12	80.00	$	0.90
		Total de Cargos Fijos	**$**	**3.26**		**$**	**3.01**		**$**	**2.79**
		Costo Horario	**$**	**3.26**		**$**	**3.01**		**$**	**2.79**

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

22.- Costo Horario de Equipo

Descripción

Clave: REVOLVEDORA1
REVOLVEDORA PARA CONCRETO

Unidad : Hora
Fecha : 10/Ago/2012

Datos Generales

Vad = Valor de adquisición =	19771.00 $	Pnom = Potencia nominal =	8.00000 hp
Pn = Valor de llantas =	0.00 $	Tipo de combustible:	
Pa = Valor de piezas especiales =	0.00 $	Pc = Precio del combustible =	8.53 $ litro
Vm = Valor neto = Vad-Pn-Pa =	19771.00 $		
r = Factor de rescate =	0.00000		
Vr = Valor de rescate = Vm*r =	0.00 $		
i = Tasa de interés =	4.78 % anual		
s = Prima de seguros =	4.00 % anual	Pac = Precio del aceite =	45.00 $ litro
Ko = Factor de mantenimiento =	0.90000	Vn = Vida económica de llantas =	0.00 hrs
Ve = Vida económica =	1500.00 hrs		
Va = Vida económica de piezas especiales =	0.00 hrs	Gh = Cantidad de combustible =	2.40000 lts/hr
Hea = Tiempo trabajado por año =	500.00 hrs	Ah = Cantidad de aceite =	0.11333 lts/hr

Clave	Fórmula	Operaciones		Operación	% Espera		Total Espera	% Reserva		Total Reserva
Cargos Fijos										
Depreciación:	D = (Vm-Vr)/Ve =	(19771.00-0.00)/15	$	13.18	80.00	$	10.54	80.00	$	10.54
Inversión:	Im = [(Vm+Vr)/2Hea]i =	[(19771.00+0.00)/2	$	0.95	100.00	$	0.95	100.00	$	0.95
Seguros:	Sm = [(Vm+Vr)/2Hea]s =	[(19771.00+0.00)/2	$	0.79	100.00	$	0.79	100.00	$	0.79
Mantenimiento:	Mn = Ko*D =	0.90000*13.18 =	$	11.86	100.00	$	11.86	80.00	$	9.49
		Total de Cargos Fijos	**$**	**26.78**		**$**	**24.14**		**$**	**21.77**
Consumos										
COMBUSTIBLES	Co = Gh*Pc =	2.40000*8.53 =	$	20.47	30.00	$	6.14	0.00	$	0.00
LUBRICANTES	Lb = Ah*Pac =	0.11333*45.00 =	$	5.10	30.00	$	1.53	0.00	$	0.00
		Total de Consumos	**$**	**25.57**		**$**	**7.67**		**$**	**0.00**
		Costo Horario	**$**	**52.35**		**$**	**31.81**		$	**21.77**

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

22.- Costo Horario de Equipo

Descripción

Clave: VIBRADOR
VIBRADOR PARA CONCRETO DYNAPAC-KOHLER K-91 4 H.P. LONGITUD 14 PIES

Unidad : Hora
Fecha : 10/Ago/2012

Datos Generales

Vad = Valor de adquisición =	25300.00 $	Pnom = Potencia nominal =	4.00000 hp
Pn = Valor de llantas =	0.00 $	Tipo de combustible:	
Pa = Valor de piezas especiales =	0.00 $	Pc = Precio del combustible =	8.53 $ litro
Vm = Valor neto = Vad-Pn-Pa =	25300.00 $		
r = Factor de rescate =	0.00000		
Vr = Valor de rescate = Vm*r =	0.00 $		
i = Tasa de interés =	4.78 % anual		
s = Prima de seguros =	4.00 % anual	Pac = Precio del aceite =	45.00 $ litro
Ko = Factor de mantenimiento =	1.00000	Vn = Vida económica de llantas =	0.00 hrs
Ve = Vida económica =	1500.00 hrs		
Va = Vida económica de piezas especiales =	0.00 hrs	Gh = Cantidad de combustible =	1.20000 lts/hr
Hea = Tiempo trabajado por año =	500.00 hrs	Ah = Cantidad de aceite =	0.05176 lts/hr

Clave	Fórmula	Operaciones		Operación	% Espera		Total Espera	% Reserva		Total Reserva
Cargos Fijos										
Depreciación:	D = (Vm-Vr)/Ve =	(25300.00-0.00)/15	$	16.87	80.00	$	13.50	80.00	$	13.50
Inversión:	Im = [(Vm+Vr)/2Hea]i =	[(25300.00+0.00)/2	$	1.21	100.00	$	1.21	100.00	$	1.21
Seguros:	Sm = [(Vm+Vr)/2Hea]s =	[(25300.00+0.00)/2	$	1.01	100.00	$	1.01	100.00	$	1.01
Mantenimiento:	Mn = Ko*D =	1.00000*16.87 =	$	16.87	100.00	$	16.87	80.00	$	13.50
		Total de Cargos Fijos	**$**	**35.96**		**$**	**32.59**		**$**	**29.22**
Consumos										
COMBUSTIBLES	Co = Gh*Pc =	1.20000*8.53 =	$	10.24	30.00	$	3.07	0.00	$	0.00
LUBRICANTES	Lb = Ah*Pac =	0.05176*45.00 =	$	2.33	30.00	$	0.70	0.00	$	0.00
		Total de Consumos	**$**	**12.57**		**$**	**3.77**		**$**	**0.00**
		Costo Horario	**$**	**48.53**		**$**	**36.36**		**$**	**29.22**

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

BANCO DE MÉXICO

Buscar...

en todo el sitio

POLÍTICA MONETARIA E INFLACIÓN | SISTEMA FINANCIERO | SISTEMAS DE PAGO | BILLETES Y MONEDAS

ACERCA DEL BANCO DE MÉXICO

INFLACIÓN

MERCADO DE VALORES
(TASAS DE INTERÉS)

MERCADO CAMBIARIO
(TIPOS DE CAMBIO)

PUBLICACIONES

CALENDARIO

INFORMACIÓN PARA LA PRENSA

DIVULGACIÓN

MI BANXICO

ESTADÍSTICAS

DISPOSICIONES

SERVICIOS

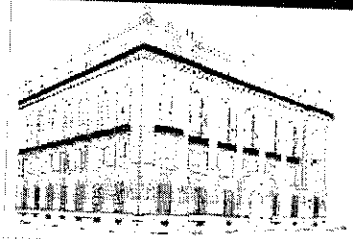
MATERIAL DE REFERENCIA

www.ustream.tv/channel/banxico

Transmisión en vivo del

INFORME SOBRE LA INFLACIÓN

abril - junio 2012



Presentación del Gobernador, acompañado de la Junta de Gobierno

Miércoles 15 de agosto de 2012, 12:30 horas

http://www.ustream.tv/channel/banxico

03/08/12

Minuta de la reunión de la Junta de Gobierno del Banco de México, con motivo de la decisión de política monetaria anunciada el 20 de julio de 2012

[illegible]/08/12

Resultados de la permuta de valores gubernamentales

31/07/12

"La economía mexicana en tiempos difíciles" Manuel Sánchez, Subgobernador del Banco de México

FINANCIEROS | UDIS E INFLACIÓN

FIX determinado el 14/08/2012 (Pesos por dólar)	13.1311
Tasa de interés objetivo (14/08/2012)	4.50
TIIE 28 (14/08/2012)	4.7844
TIIE 91 (14/08/2012)	4.7975
TIIE 182 (08/08/2012)	4.8150
CETES 28 (14/08/2012)	4.09
Reservas internacionales (mdd) (10/08/2012)	160,058.0



ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Programa calendarizado de la ejecución de los trabajos

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted el programa calendarizado de la ejecución de los trabajos.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

24.- PROGRAMA CALENDARIZADO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Concepto	Descripción	U	Cantidad	P. Unitario	Fecha de inicio	Dur	Fecha de término	Total	2012 Ago	Sep	Oct
A	CENTRO DE REUNION SOCIAL				13/Ago/2012	60c	11/Oct/2012	172,244.49			
CRS-PR	PRELIMINARES				13/Ago/2012	60c	11/Oct/2012	172,244.49			
					13/Ago/2012	4c	16/Ago/2012	8,988.97			
CRS-PR-1	Demolición a mano de elementos de concreto simple o armado y/o manposteria, sin recuperacion de acero, incluye: corte con disco, acarreo de material a pie de camion de volteo, carga manual o mecanica, mano de obra, herramienta, limpieza y lo necesario para su correcta ejecucion.	m3	30.82	155.47	13/Ago/2012	3c	15/Ago/2012	4,791.59			
CRS-PR-2	Carga a mano a camion y acarreo a tiro libre propuesto por el contratista, de materiales de demoliciones, incluye: mano de obra equipo y herramienta. P.U.O.T.	m3	30.82	136.19	14/Ago/2012	3c	16/Ago/2012	4,197.38			
CRS-ET	ESTRUCTURA PARA TORRE				13/Ago/2012	60c	11/Oct/2012	163,255.52			
CRS-ET-01	Trazo y nivelación en terreno, con medios manuales para desplante de estructuras, estableciendo ejes, banco de nivel y referencias incluye: material, mano de obra y herramienta.	M2	13.62	3.80	13/Ago/2012	1c	13/Ago/2012	51.76			
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentacion en material tipo b incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 m.	m3	15.49	100.00	14/Ago/2012	3c	16/Ago/2012	1,549.00			
CRS-ET-03	Plantilla de cimentacion de concreto, hecho en obra resistencia normal fc= 100 kg/cm2, agregado maximo 3/4" de 10 cm. de espesor en fondo de cepa, incluye: materiales, mano de obra herramientas.	m2	12.00	166.04	17/Ago/2012	3c	19/Ago/2012	1,992.48			
CRS-ET-04	Zapata de cimentacion de 2.95 x 2.02 m de 30 cm. de espesor armada con varilla d1/2" @ 10 cm. ambos sentidos fy=4200 kg/cm2 con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4" incluye: cimbrado en fronteras, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	pza	2.00	5,390.29	19/Ago/2012	3c	21/Ago/2012	10,780.58			
CRS-ET-05	Contratrabe de cimentacion de concreto armado seccion 20 x 50 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4" armado con 6 varillas de 3/8"	ml	12.60	429.42	22/Ago/2012	2c	23/Ago/2012	5,410.69			

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

24.- PROGRAMA CALENDARIZADO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Concepto	Descripción	U	Cantidad	P. Unitario	Fecha de inicio	Dur	Fecha de término	Total	2012 Ago	Sep	Oct
	astribos de 3/8" @ 25cm. incluye: cimbrado, acabado comun, habilitado de acero, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.										
CRS-ET-06	Muro de enrrase de block de concreto ligero de 15 x 20 x 40 cm. En 15 cm. espesor asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentacion, incluye: materiales, mano de obra, y herramienta.	m2	3.00	249.98	24/Ago/2012	1c	24/Ago/2012	749.94			
CRS-ET-07	Cadena de desplante de concreto armado de seccion 15 x 20 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 acregado maximo 3/4" armado con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" @ 20 cm, incluye cimbrado acabado común, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	ml	12.60	184.59	25/Ago/2012	1c	25/Ago/2012	2,325.83			
CRS-ET-08	Relleno y compactación con pisón de mano en capas de 20 cms en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la excavación incluye: incorporacion de agua, mano de obra, y herramienta menor.	m3	5.00	77.05	27/Ago/2012	1c	27/Ago/2012	365.25			
CRS-ET-09	Columna de concreto armado seccion 40 x 40 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm2 agregado 3/4" armado con 8 varillas del nº 6 y estribos de 3/8"@ 15 y 20 cm. incluye: habilitado de acero, cimbra para acbado aparente, hechura,y vaciado de concreto, descimbrado y curado.	ml	24.40	916.30	28/Ago/2012	5c	01/Sep/2012	22,357.72			
CRS-ET-10	Castillos de concreto armado seccion 15 x 20 cm. de concreto hecho en obra f'c= 200 kg/cm2 agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/6" estribos del nº 2 @ 20 cm, incluye: habilitado de acero. cimbrado, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	37.80	184.59	02/Sep/2012	3c	04/Sep/2012	6,977.50			
CRS-ET-11	Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 40 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 agregado 3/4 armado con 6 varillas de 5/8" estribos de 3/8" @ 15 - 20 cm, incluye: habilitado de acero,cimbra aparente, con chaflan, hechura y veciado de concreto, descimbrado y curado.	ml	36.40	702.91	05/Sep/2012	5c	09/Sep/2012	25,585.92			
CRS-ET-12	Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 30 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A 3/4 armado con 4 varillas de 1/2", estribos de Nº 2 @ 20 cm. incluye: habilitado de acero,cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado.	ml	15.00	545.01	10/Sep/2012	2c	11/Sep/2012	8,175.15			

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

24.- PROGRAMA CALENDARIZADO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Concepto	Descripción	U	Cantidad	P. Unitario	Fecha de inicio	Dur	Fecha de término	Total	2012 Ago	Sep	Oct
CRS-ET-13	Cadena de cerramiento de concreto armado seccion 20 x 20 cm. con concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A 3/4 armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 a/c 20 cm, incluye: habilitado de acero,cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado.	ml	59.00	203.87	12/Sep/2012	4c	15/Sep/2012	12,028.33			
CRS-ET-14	Columna redonda de concreto armado de 30 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 5 verillas del 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	23.00	772.62	16/Sep/2012	4c	19/Sep/2012	17,770.26			
CRS-ET-15	Columna redonda de concreto armado de 20 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" y estribos del nº 2 @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	19.80	747.85	20/Sep/2012	4c	23/Sep/2012	14,807.43			
CRS-ET-16	Muro de tabique de barro rojo recocido de 5.5 x 12.5 x 25 en 12.5 cm, de espesor a hilo y plomo, asentado con mezcla mortero-arena prop.1:4 juntas de 15 cm. Acabado comun sin aplanar, hasta una altura de 3.00 m, incluye: materiales, mano de obra, andamios y herramienta.	m2	48.00	289.15	24/Sep/2012	10c	03/Oct/2012	13,831.20			
CRS-ET-17	Losa maciza de concreto armado de 20 cm. de peralte armada con dos parrillas de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concreto f'c=250 kg/cm2 T.A.M 3/4" a una altura maxima de 12 m. incluye cimbra aparente, gotero en volado, habilitado de acero,vaciado de concreto, vibrado, curado,descimbrado,aparentado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	29.00	637.12	28/Sep/2012	14c	11/Oct/2012	18,476.48			

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Programa de montos mensuales de la ejecución de la obra

Toluca, Edo. de México a 10 de agosto del 2012.

Ing. Rafael Novia Mejía
Secretario Técnico del Comité
Interno de Obra Pública del H. Ayuntamiento Constitucional
De Almoloya de Juárez
Presente

Por medio de este conducto, me permito referir a el procedimiento de Adjudicación Directa no. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 para la adjudicación de la obra: **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"** el suscrito **C. Isauro Alvarez Salazar** Representante Legal de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** presento a usted el programa de montos mensuales de la ejecución de la obra.

Sin otro particular por el momento quedo de Usted.

A t e n t a m e n t e

C. Isauro Alvarez Salazar
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V
Representante Legal

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

24.- PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Clave	Descripción	Unidad	P. Unitario	Cantidad	Inicia	Dur	Termina		Total	2012 Ago	Sep	Oct
A	CENTRO DE REUNION SOCIAL				13/Ago/2012	60c	11/Oct/2012	$	172,244.49	$ 52,188.03	$ 105,490.12	$ 14,646.34
CRS-PR	PRELIMINARES				13/Ago/2012	60c	11/Oct/2012	$	172,244.49	$ 52,188.03	$ 105,490.12	$ 14,646.34
CRS-PR-1	Demolición a mano de elementos de concreto simple o armado y/o manposteria, sin recuperacion de acero, incluye: corte con disco, acarreo de material a pie de camion de volteo, carga manual o mecanica, mano de obra, herramienta, limpieza y lo necesario para su correcta ejecucion.	m3	155.47	30.82	13/Ago/2012	4c	16/Ago/2012	$	8,988.97	$ 8,988.97		
					13/Ago/2012	3c	15/Ago/2012	$	4,791.59	$ 4,791.59		
CRS-PR-2	Carga a mano a camion y acarreo a tiro libre propuesto por el contratista, de materiales de demoliciones, incluye: mano de obra equipo y herramienta. P.U.O.T.	m3	136.19	30.82	14/Ago/2012	3c	16/Ago/2012	$	4,197.38	$ 4,197.38		
CRS-ET	ESTRUCTURA PARA TORRE				13/Ago/2012	60c	11/Oct/2012	$	163,255.52	$ 43,119.06	$ 105,490.12	$ 14,646.34
CRS-ET-01	Trazo y nivelación en terreno, con medios manuales para desplante de estructuras, estableciendo ejes, banco de nivel y referencias incluye: material, mano de obra y herramiente.	M2	3.80	13.62	13/Ago/2012	1c	13/Ago/2012	$	51.76	$ 51.76		
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentacion en material tipo b incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 m.	m3	100.00	15.49	14/Ago/2012	3c	16/Ago/2012	$	1,549.00	$ 1,549.88		
CRS-ET-03	Plantilla de cimentacion de concreto, hecho en obra resistencia normal fc= 100 kg/cm2, agregado maximo 3/4" de 10 cm. de espesor en fondo de cepa, incluye: materiales, mano de obra herramientas.	m2	166.04	12.00	17/Ago/2012	3c	19/Ago/2012	$	1,992.48	$ 1,992.48		
CRS-ET-04	Zapata de cimentacion de 2.95 x 2.02 m de 30 cm. de espesor armada con varilla d 1/2" @ 10 cm. ambos sentidos fy=4200 kg/cm2 con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4" incluye: cimbrado en fronteras, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	pza	5,390.29	2.00	19/Ago/2012	3c	21/Ago/2012	$	10,780.58	$ 10,780.58		
CRS-ET-05	Contratrabe de cimentacion de concreto armado seccion 20 x 50 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4" armado con 6 varillas de 3/8" estribos de 3/8" @ 25cm, incluye: cimbrado, acabado comun, habilitado de acero, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	429.42	12.60	22/Ago/2012	2c	23/Ago/2012	$	5,410.69	$ 5,418.69		
CRS-ET-06	Muro de enrrase de block de concreto ligero de 15 x 20 x 40 cm. En 15 cm. espesor asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentacion, incluye: materiales, mano de obra, y herramienta.	m2	249.98	3.00	24/Ago/2012	1c	24/Ago/2012	$	749.94	$ 749.94		
CRS-ET-07	Cadena de desplante de concreto armado de seccion 15 x 20 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 acregado maximo 3/4" armado con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" @ 20 cm, incluye cimbrado acabado común, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	ml	184.59	12.60	25/Ago/2012	1c	25/Ago/2012	$	2,325.83	$ 2,325.83		

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
FECHA DE INCIO: 13 DE AGOSTO DEL 2012
DURACIÓN: 60 DÍAS.

24.- PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Clave	Descripción	Unidad	P. Unitario	Cantidad	Inicia	Dur	Termina	Total	2012 Ago	Sep	Oct
CRS-ET-08	Relleno y compactación con pisón de mano en capas de 20 cms en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la excavación incluye: incorporacion de agua, mano de obra, y herramienta menor.	m3	77.05	5.00	27/Ago/2012	1c	27/Ago/2012	$ 385.25	$ 385.25		
CRS-ET-09	Columna de concreto armado seccion 40 x 40 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm2 agregado 3/4" armado con 8 varillas del nº 6 y estribos de 3/8"@ 15 y 20 cm. incluye: habilitado de acero, cimbra para acbado aparente, hechura,y vaciado de concreto, descimbrado y curado.	ml	916.30	24.40	28/Ago/2012	5c	01/Sep/2012	$ 22,357.72	$ 19,873.53	$ 2,484.19	
CRS-ET-10	Castillos de concrato armado seccion 15 x 20 cm. de concreto hecho en obra f'c= 200 kg/cm2 agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 @ 20 cm, incluye: habilitado de acero. cimbrado, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	184.59	37.80	02/Sep/2012	3c	04/Sep/2012	$ 6,977.50		$ 6,977.50	
CRS-ET-11	Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 40 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 agregado 3/4 armado con 6 varillas de 5/8" estribos de 3/8" @ 15 - 20 cm, incluye: habilitado de acero,cimbra aparente, con chaflán, hechura y vaciado de concreto, descimbrado y curado.	ml	702.91	36.40	05/Sep/2012	5c	09/Sep/2012	$ 25,585.92		$ 25,585.92	
CRS-ET-12	Trabe de cerramiento da concreto armado seccion 30 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A 3/4 armado con 4 varillas de 1/2", estribos de Nº 2 @ 20 cm. incluye: habilitado de acero,cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado.	ml	545.01	15.00	10/Sep/2012	2c	11/Sep/2012	$ 8,175.15		$ 8,175.15	
CRS-ET-13	Cadena de cerramiento de concreto armado seccion 20 x 20 cm. con concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A 3/4 armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 a/c 20 cm, incluye: habilitado de acero,cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado.	ml	203.87	59.00	12/Sep/2012	4c	15/Sep/2012	$ 12,028.33		$ 12,028.33	
CRS-ET-14	Columna redonda de concreto armado de 30 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 5 varillas del 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	772.62	23.00	16/Sep/2012	4c	19/Sep/2012	$ 17,770.26		$ 17,770.26	
CRS-ET-15	Columna redonda de concreto armado de 20 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" y estribos del nº 2 @ 20 cms, incluye habilitado de acaro, cimbrado con sonotubo,hachura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	747.85	19.80	20/Sep/2012	4c	23/Sep/2012	$ 14,807.43		$ 14,807.43	
CRS-ET-16	Muro de tabique de barro rojo recocido de 5.5 x 12.5 x 25 en 12.5 cm, de espesor a hilo y plomo, asentado con mezcla mortero-arena prop.1: 4 juntas de 15 cm. Acabado comun sin aplanar, hasta una altura de	m2	288.15	48.00	24/Sep/2012	10c	03/Oct/2012	$ 13,831.20		$ 10,443.97	$ 3,387.23

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

242

24.- PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Clave	Descripción	Unidad	P. Unitario	Cantidad	Inicia	Dur	Termina		Total	2012 Ago	Sep	Oct
	3.00 m, incluye: materiales, mano de obra, andamios y herramienta.											
CRS-ET-17	Losa macisa de concreto armado de 20 cm. de peralte armada con dos parrillas de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concreto f'c=250 kg/cm2 T.A.M 3/4" a una altura maxima de 12 m. incluye cimbra aparente, gotero en volado, habilitado de acero,vaciado de concreto, vibrado, curado,descimbrado,aparentado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	637.12	29.00	28/Sep/2012	14c	11/Oct/2012	$	18,476.48		$ 7,217.37	$ 11,259.11
									172,244.49			

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

"2012. AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION NÚMERO: **MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12**

DICTAMEN DE ADJUDICACION

DE LA OBRA DENOMINADA: "TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD", UBICADA EN LA COMUNIDAD DE **PIEDRAS BLANCAS CENTRO**, ALMOLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO.

CRITERIOS PARA LA EVALUACION

Los criterios seguidos para la elaboración del presente dictamen son:

A) Para hacer la evaluación del presupuesto solicitado, verificará que las mismas incluyan la información, documentación y requisitos solicitados, que los programas de ejecución propuestos sean factibles y congruentes de realizar dentro del plazo señalado, con los recursos considerados por la Empresa y que las características, especificaciones y calidad de los materiales sean requeridas.

B) Dentro del análisis a efectuar se verificará el cálculo e integración de los precios unitarios, contemplados en el catalogo de conceptos.

C) En caso de encontrarse errores en las operaciones aritméticas se reconocerá como correcto el producto de las cantidades de obra anotadas en el catalogo proporcionado por la convocante y los precios unitarios anotados con letra por el proponente. De acuerdo con las correcciones que se hagan, se modificarán los importes parciales y la suma de ellos. Si la empresa no aceptara las correcciones, se tendrá por rechazado el presupuesto presentado.

D) Para la adjudicación del contrato de obra pública se analizará que asegure al H. Ayuntamiento las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes, de acuerdo con lo que establece el Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento

CRONOLOGIA

1.- Oficio de solicitud de cotización

Con fecha 08 de agosto de 2012, se emitió oficio de invitación a la empresa seleccionada.
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. Con clave de registro. No. SAOP/111111/8277/N

2.- Oficio de contestación

Con fecha 10 de agosto de 2012, se recibió el oficio de contestación por parte del invitado, así como la documentación solicitada.

DEL ANALISIS Y EVALUACION

El presupuesto aceptado para análisis de acuerdo a los criterios antes referidos, se procedió a la evaluación de la siguiente documentación:

- ***ASPECTO TECNICO***

1. Oficio de aceptación
2. La cedula de registro al catalogo de contratistas vigente.
3. Escrito en el que se manifieste su domicilio en el Estado de México para oír y recibir notificaciones, debiendo agregar comprobante domiciliario actualizado (último recibo de pago de teléfono, predial, luz o agua).
4. Escrito en el que se manifieste no encontrarse en ninguno de los supuestos del artículo 12.48 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.
5. Escrito en el que manifieste que conoce el sitio donde se van a ejecutar los trabajos.
6. Acta constitutiva (persona moral) o acta de nacimiento (persona física) e identificación oficial vigente del Representante Legal.
7. Relación comprobable de los trabajos realizados por el licitante y su personal, que acredite la capacidad técnica solicitada con el nombre del contratante, la descripción de las obras y su participación en ella.
8. Estados financieros firmados por contador externo con registro en auditoría fiscal de la federación.
9. La última declaración fiscal anual 2011 y pago provisional del I.S.R. correspondiente al mes de junio de 2012 ante la S.H.C.P.
10. El alta ante la S.H.C.P. y cédula de identificación fiscal.
11. Escrito en hoja membretada de la empresa donde manifieste a los responsables de precios unitarios y de superintendencia de obra, anexando su certificación y su identificación oficial de cada uno de ellos.

- ***ASPECTO ECONOMICO***

12. Presupuesto de obra
13. Análisis de P.U.
14. Calculo de indirectos.
15. Calculo de financiamiento.
16. Calculo de utilidad.
17. Explosión de insumos.
18. Catalogo de materiales.
19. Catalogo de mano de obra.
20. Factor de salario real.
21. Catalogo de equipo.
22. Costos-horario.
23. Programa calendarizado de la ejecución de los trabajos.
24. Programa de montos mensuales de la ejecución de la obra.

De la revisión y análisis efectuado sobre la documentación antes referida ha resultado que la documentación se encuentra debidamente integrada y acorde a lo solicitado, además de contar con la solvencia necesaria para la ejecución de los trabajos que deriven de la presente adjudicación, por lo que es de aceptarse el presupuesto presentado por la empresa:

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

La empresa antes señalada no se encuentra dentro de los supuestos del artículo 12.48 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
CRIANDO SOLUCIONES
2009-2012

"2012. AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION NÚMERO: **MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12**

Del cuadro comparativo elaborado con el presupuesto presentado por la empresa, **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** se desprende el siguiente monto: (incluido el I.V.A.) de **$ 199,803.61 (Ciento noventa y nueve mil ochocientos tres pesos 61/100 M.N.)**

Derivado del análisis efectuado, se determina emitir el siguiente:

DICTAMEN

Como resultado de la evaluación de la oferta presentada por el invitado, ha resultado que la propuesta es solvente para la ejecución de los trabajos y que satisface la totalidad de los requerimientos solicitados y que son acorde con los criterios de evaluación, por tanto se dictamina que el contrato de obra pública a precios unitarios y por tiempo determinado, relativo a la obra denominada: **"TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD"**, UBICADA EN LA COMUNIDAD DE **PIEDRAS BLANCAS CENTRO**, ALMOLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO, es de adjudicarse a la propuesta solvente de la empresa **ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.** por un monto de **$ 199,803.61 (Ciento noventa y nueve mil ochocientos tres pesos 61/100 M.N.).**

FUNDAMENTO

Que se elabora en términos de los artículos 12.27 del libro décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 90 y 91 de su Reglamento.

Se emite el presente dictamen técnico, a los 10 días del mes agosto del año dos mil doce.

ING. RAFAEL NOVIA MEJÍA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

P. ING. RUBICEL ORTIZ PEÑA
SUBDIRECTOR DE NORMATIVIDAD

ARQ. ENRIQUE JENARO GOMEZ
ANALISTA DE PRECIOS UNITARIOS

.H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ALMOLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO
2009 - 2012

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

CUADRO COMPARATIVO DE PROPUESTAS

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

TECHO FINANCIERO	$ 200,000.00	0.00
PRESUPUESTO BASE	$ 199,997.00	%

EMPRESAS	MONTO	+/-	PROPUESTA
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S. A. DE C. V.	$ 199,803.61	-0.10	$ 199,803.61
CONTRATISTA 2	$ -	-100.00	
CONTRATISTA 3	$ -	-100.00	
CONTRATISTA 4	$ -	-100.00	
CONTRATISTA 5	$ -	-100.00	
CONTRATISTA 6	$ -	-100.00	

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

COMUNIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO

MODALIDAD: ADJUDICACIÓN DIRECTA

CONCURSO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

PROGRAMA DE ASIGNACIÓN: FEFOM 2012

TECHO FINANCIERO: $ 200,000.00

PRESUPUESTO BASE								ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S. A. DE C. V.							
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO A COSTO DIRECTO	P.U.	IMPORTE A COSTO DIRECTO	%	PRECIO A COSTO DIRECTO	P.U.	IMPORTE A COSTO DIRECTO	%	%		%	%	
CRS	CENTRO DE REUNION SOCIAL		-	-	-	-	-	-	-	-	-					
CRS-PR	PRELIMINARES		-	-	-	-	-	-	-	-	-					
CRS-PR-01	DEMOLICION A MANO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO, CONCRETO SIMPLE, MAMPOSTERIA SIN RECUPERACION DE LOS MATERIALES INCLUYE: APILE DEL PRODUCTO DE DEMOLICION, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M3	30.82	254.14	336.74	7,832.59	8.02	117.05	155.47	3,607.48	2.78					
CRS-PR-02	CARGA A MANO Y ACARREO EN CAMION A TIRO LIBRE DEL MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE DEMOLICIONES (MEDIDO COMPACTO) INCLUYE: MANO DE OBRA Y EQUIPO	M3	30.82	64.70	85.74	1,994.05	1.53	102.53	138.19	3,159.87	2.44					
CRS-ET	ESTRUCTURA PARA TORRE		-	-	-	-	-	-	-	-	-					
CRS-ET-01	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO CON MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, ESTABLECIENDO EJES, BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	13.62	3.63	4.81	49.44	0.04	2.86	3.80	38.95	0.03					
CRS-ET-02	EXCAVACION POR MEDIOS MANUALES, EN CEPA PARA ALOJAR CIMENTACION, EN MATERIAL TIPO B INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO, A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 HASTA 2.00 M	M3	15.49	54.80	72.81	848.95	0.85	75.29	100.00	1,166.24	0.90					
CRS-ET-03	PLANTILLA DE CIMENTACION DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL F'c = 100 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4" DE 10 CM. DE ESPESOR EN FONDO DE CEPA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	M2	12.00	123.23	163.26	1,479.78	1.14	125.01	166.04	1,500.12	1.16					
CRS-ET-04	ZAPATA DE CIMENTACION DE 2.95 X 2.02 M. DE 30 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLA DE 1/2" @ 10 CM. AMBOS SENTIDOS, f'y=4200 KG/CM2, CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4" INCLUYE: CIMBRADO EN FRONTERAS, HABILITADO DE ACERO, VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	PZA.	2.00	5,056.83	6,700.30	10,113.66	7.77	4,058.26	5,390.29	8,116.52	6.26					
CRS-ET-05	CONTRATRABE DE CIMENTACION DE CONCRETO ARMADO SECCION 20 X 50 CM. CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADA CON 8 VARILLAS DE 3/8" ESTRIBOS DE 3/8" @ 25 CM. INCLUYE CIMBRA ACABADO COMUN, HABILITADO DE ACERO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	ML.	12.60	474.98	629.35	5,984.75	4.60	323.30	429.42	4,073.58	3.14					
CRS-ET-06	MURO DE ENRASE DE BLOCK DE CONCRETO LIGERO DE 15 X 20 X 40 CM EN 15 CM DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4 A HILO Y PLOMO SOBRE CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	3.00	180.45	239.09	541.35	0.42	188.21	249.98	564.83	0.44					
CRS-ET-07	CADENA DE DESPLANTE DE CONCRETO ARMADO SECCION 15 X 20 CM. CON CONCRETO f'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CM. INCLUYE: CIMBRA ACABADO COMUN, HABILITADO DE ACERO, VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO.	ML.	12.60	183.51	243.14	2,312.23	1.78	138.97	184.59	1,751.02	1.35					
CRS-ET-08	RELLENO COMPACTADO CON PISON DE MANO EN CAPAS DE 20 CM. EN CEPA DE CIMENTACION UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, INCLUYE: INCORPORACION DE AGUA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M3	5.00	69.73	92.39	346.85	0.27	58.01	77.05	290.05	0.22					
CRS-ET-09	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO SECCION 40 X 40 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 8 VARILLAS DEL No. 8, ESTRIBOS DE 3/8" @ 15 Y 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA ACABADO APARENTE, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO Y CURADO.	ML	24.40	717.27	950.39	17,501.39	13.45	869.86	916.30	18,832.58	12.96					
CRS-ET-10	CASTILLO DE CONCRETO ARMADO SECCION 15 X 20 CM. DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=200 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO Y DESCIMBRADO	ML	37.80	168.15	222.80	8,358.07	4.88	138.97	184.59	5,253.07	4.05					

CRS-ET-11	TRABE DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 40 X 40 CM. CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 6 VARILLAS DE 5/8", ESTRIBOS DE 3/8" @ 15 Y 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA ACABADO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO Y CURADO.	ML	36.40	789.36	930.89	25,828.70	19.84	529.21	702.91	19,263.24	14.85						
CRs-ET-12	TRABE DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 30 X 40 CM. CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO 3/4", ARMADA CON 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA CABADO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO.	ML	15.00	280.48	384.89	4,357.20	3.35	418.33	545.81	6,154.95	4.75						
CRS-ET-13	CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 20 X 20 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4", REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA PARA CACABDO APARENTE CON CHAFLAN, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADD.	ML	59.00	228.66	300.33	13,372.94	10.28	153.49	283.87	9,055.91	6.98						
CRS-ET-14	COLUMNA REDONDA DE CONCRETD ARMADO DE 30 CM. DE DIAMETRO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADA CON 5 VARILLAS DE 3/4", ESTRIBOS DEL 3/8" @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERD, CIMBRADO CON SONOTUBD, HECHURA Y VACIADO DE CONCRETO, Y DESCIMBRADO	ML	23.00	450.66	597.13	10,365.18	7.97	581.89	772.62	13,378.87	10.32						
CRS-ET-15	COLUMNA REDONDA DE CONCRETD ARMADO DE 20 CM. DE DIAMETRO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADA CON 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS EN ESPIRAL DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO CON SONOTUBD, HECHURA Y VACIADD DE CONCRETO, Y DESCIMBRADO	ML	19.80	289.61	383.73	5,734.28	4.41	563.84	747.85	11,148.19	8.68						
CRS-ET-16	MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDD DE 5.5 X 12.5 X 25 CM EN 12.5 CM DE ESPESOR A HILD Y PLOMO, ASENTADO CON MEZCLA MORTERO-ARENA PROP. 1:4 JUNTAS DE 1.5 CM ACABADO COMUN SIN APLANAR, HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y HERRAMIENTA	M2	48.00	176.43	233.77	8,468.64	6.51	216.34	286.15	10,384.32	8.01						
CRS-ET-17	LOSA MACISA DE CONCRETO ARMADO DE 20 CM. DE PERALTE ARMADA CON 2 PARRILLAS DE VARILLA DE 1/2" @ 10 CM. EN AMBOS SENTIDOS CONCRETO F'c = 250 KG/ CM2. AGREGADO MAXIMO 3/4" A UNA ALTURA MAXIMA DE 12 M. INCLUYE HABILITADO DE CIMBRA PARA ACABADO APARENTE, GOTERO EN VOLADO, HABILITADD DE ACERO, VACIADD DE CONCRETO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, APARENTADO Y TODD LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	29.00	228.98	303.40	8,840.42	5.10	479.68	637.12	13,918.72	10.73						
			-	-	-	-	-	-	-	-	-						

SUBTOTAL A COSTO DIRECTO			130,121.67	180.08		129,688.01	99.98		
INDIRECTOS	18.00		23,421.90		21.61	28,023.85			
	subtotal		153,543.57		subtotal	157,703.86			
FINANCIAMIENTO	0.00		0.00		0.80	0.88			
	subtotal		153,543.57		subtotal	157,703.96			
UTILIDAD	10.80		15,354.36		7.80	11,039.27			
	subtotal		168,897.92		subtotal	168,743.13			
CARGOS ADICIONALES	2.70		3,513.26		2.70	3,501.36			
	subtotal		172,411.21		subtotal	172,244.49			
PRECIOS UNITARIOS									
SUBTOTAL									
IVA %	16.00								
TOTAL			27,585.79		16.00	27,559.12			
			199,997.00	100.80		199,803.61	99.98		
						MAS/MENOS	-0.07		

ELABORO
ARQ. ENRIQUE JENARO GOMEZ
ANALISTA DE PRECIOS UNITARIOS

REVISO
ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Vo. Bo.
P. ING. RUBICEL ORTIZ PEÑA
SUBDIRECTOR DE NORMATIVIDAD

AUTORIZO
ING. RAFAEL OVIEDO MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

Página 2 de 2

249

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Finanzas
Subsecretaría de Planeación y Presupuesto
Dirección General de Inversión

Aviso a la Secretaría de Finanzas sobre Incidencias de la Obra Pública

De Conformidad al Manual del Gasto de Inversión Sectorial

Unidad Ejecutora	Número	01095	
	día	mes	año
H. Ayuntamiento de Almoloya de Juárez			

Tipo de Aviso (marque con una X la incidencia)

	Inicio de Obra		Invitación Entrega - Recepción
	Invitación de apertura de propuestas		Finiquito y terminación de contrato
X	Contrato Formalizado		Reintegro de anticipo
	Modificación al contrato		Economía presupuestal
	Suspensión Temporal		Entero de Intereses a Caja
	Suspensión Definitiva		OTROS:
	Rescisión del contrato		

Fecha de incidencia

día	mes	año
16	10	2012

Presupuesto de la Obra

No. Control	Nombre de la Obra	Presupuesto Autorizado
12	TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD, EN LA COMUNIDAD DE PIEDRAS BLANCAS CENTRO	$200,000.00

Datos del Contrato

Nombre de la empresa	R F C
ÁLVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	ASC100517LR1

Número de contrato	Importe del Contrato	Fecha de Celebración		
		día	mes	año
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	$199,803.61	10	8	12

Fecha de Inicio		
día	mes	año
13	8	12

Fecha de Termino		
día	mes	año
11	10	12

Descripción Génerica de los Trabajos Contratados

LOS TRABAJOS COMPRENDEN LO SIGUIENTE, PRELIMINARES: DEMOLICION A MANO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO, CONCRETO SIMPLE Y CARGA A MANO Y ACARREO EN CAMION A TIRO LIBRE DEL MATERIAL DE DESPERDICIO PRODUCTO DE DEMOLICIONES. ESTRUCTURA DE LA TORRE: EXCAVACION PLANTILLA DE CIMENTACION, ZAPATA DE CIMENTACION DE 2.95 X 2.02 M., CONTRATRABE DE CIMENTACION, CADENA DE DESPLANTE, COLUMNA DE CONRETO, CASTILLOS, TRABES, CADENAS Y LOSA DE 20 CM. DE PERALTE, DE CONCRETO DE HECHO EN OBRA REISTENCIA F'C=200KG/CM2 Y 250 KG/CM2, REFORZADOS CON VARILLA DE 3/8" Y 1/2", ESTRIBOS DE 1/4", MURO DE ENRRASE DE BLOCK DE CONCRETO, MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO.

Observaciones

EL TITULAR DE LA UNIDAD EJECUTORA

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA

Nombre y Firma

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS ALMOLOYA DE JUÁREZ 2009 2012

RECIBIDO
23 OCT 2012
Dirección General de Inversión
Ventanilla

C.c.p. Secretaría del Agua y Obra Pública

C.c.p. Secretaría de la Contraloría

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ
2009 – 2012

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, A **PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO**, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ALMOLOYA DE JUÁREZ**, REPRESENTADO POR LOS CC. **M. EN D. EFRÉN SÁNCHEZ LÓPEZ** PRESIDENTE MUNICIPAL, **ING. MARÍA TERESA ESTRADA HERNÁNDEZ** SINDICO MUNICIPAL, **LIC. EDGAR TINOCO GONZÁLEZ** SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, E **ING. RAFAEL NOVIA MEJÍA** DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ **"EL AYUNTAMIENTO"** Y POR LA OTRA LA EMPRESA **"ÁLVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V."** REPRESENTADA POR EL C. **ISAURO ÁLVAREZ SALAZAR** EN SU CARÁCTER DE **ADMINISTRADOR UNICO**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"EL CONTRATISTA"** RESPECTIVAMENTE, DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES:

D E C L A R A C I O N E S

I.- DEL "AYUNTAMIENTO"

I.1.- Estar investido de personalidad jurídica, de conformidad con lo establecido en el artículo 115 fracciones II y IV de la *Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos* en concordancia con el artículo 112 de la *Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México.*

I.2.- Que cuenta con atribuciones legales suficientes para suscribir el presente contrato en términos de lo dispuesto por los artículos 115 fracción V de la *Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos*, 31 fracción VII, 48 fracción II, IV, VII, 53 fracción I, 91 fracción V, 95 fracción I de *la Ley Orgánica Municipal vigente en el Estado de México.*

I.3.- Que tiene su domicilio legal en el Palacio Municipal, ubicado en la Avenida Morelos S/N, Col. Centro, en la Villa de Almoloya de Juárez, Estado de México, Código Postal 50900, mismo que se señala para los fines y efectos legales del presente instrumento.

I.4.- Que tiene en su haber recursos pecuniarios provenientes del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM 2012) para la realización de obra pública, según lo estipulado en el acta de Cabildo de fecha 21 de junio de **2012.**

I.5.- Que conforme al dictamen de adjudicación de fecha **10** de **agosto** de **2012**, el **"AYUNTAMIENTO"** autoriza la inversión de los recursos señalados en el apartado que antecede, para la ejecución de trabajos de la obra pública denominada: **Terminación del centro de reunión social de la comunidad,** en la comunidad de **Piedras Blancas Centro**, Almoloya de Juárez, México.

II.- DEL "CONTRATISTA"

II.1.- El **"CONTRATISTA"** manifiesta que es una **persona jurídico-colectiva (moral)** plenamente constituida con capacidad jurídica para celebrar el presente contrato, de acuerdo al acta constitutiva número **37182**, de fecha **17 de mayo de 2010**, pasada ante la fé del notario público Número **6, Lic. Guillermo Adolfo Enrique Tenorio Carpio** de la ciudad de **Cuernavaca**, Estado de Morelos; Inscrita en el **Registro Público de la Propiedad y del Comercio,** de Cuernavaca, Morelos; en el folio mercantil número **44376-1**, control interno **13**, fecha de prelación **29 de enero de 2011**, documentos que se encuentran agregados al expediente que contiene el procedimiento adjudicatario.

II.2.- Que el C. **Isauro Álvarez Salazar**, en su calidad de Administrador Único, es su representante legal de acuerdo acta constitutiva número **37182**, de fecha **17 de mayo de 2010**, pasada ante la fé del notario público número **6, Lic. Guillermo Adolfo Enrique Tenorio Carpio** de la ciudad de **Cuernavaca**, Estado de Morelos, que bajo protesta de decir verdad manifiesta que cuenta con las facultades suficientes para obligar a su representada en términos del presente contrato, mismas que a la fecha no le han sido limitadas, modificadas o revocadas y en caso contrario queda obligado a titulo personal de los compromisos contraídos con su representada.

II.3.- Que el **"CONTRATISTA"** tiene capacidad legal y técnica que garantiza el cumplimiento de las condiciones para la ejecución de las obras públicas y de prestación de servicios; que conoce el contenido del Código Administrativo del Estado de México y del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, que reconoce el contenido de los documentos que sirvieron de base para la elaboración del presente contrato.

II.4.- El **"CONTRATISTA"** declara que tiene su domicilio legal en el Estado de México en **calle Francisco Sarabia No. 04, San Francisco Tlalcilalcalpan, Almoloya de Juárez,** Estado de México, CP. **50940,** teléfono **(722) 2 18 11 17**, mismo que se señala para los fines y efectos legales del presente instrumento.

II.5.- Que cuenta con el Registro Federal de Causantes **No. ASC100517LR1**

II.6.- Que cuenta con cedula de registro de contratista **No. SAOP/111111/8277/N**.

II.7.- Que su representada no actualiza ninguno de los supuestos mencionados en el artículo 12.48 del *Código Administrativo del Estado de México en vigor.*

II.8.- Que ha inspeccionado debidamente el sitio de ejecución de los trabajos de este contrato, considerando los factores que pueden intervenir en su ejecución y conoce sus condiciones ambientales.

III.- DE LAS PARTES:

III.1.- Declaran las partes, que una vez que se ha reconocido su capacidad y personalidad, convienen expresamente en sujetarse a las siguientes:

C L Á U S U L A S:

PRIMERA.- OBJETO.- El presente contrato tiene por objeto la realización de los trabajos de obra pública por parte del **"CONTRATISTA"** a favor del **"AYUNTAMIENTO"** denominada **Terminación del centro de reunión social de la comunidad,** en la comunidad de **Piedras Blancas Centro,** Almoloya de Juárez, México, el cual se encuentra puntualmente detallado en el catálogo de conceptos, programas y análisis de precios unitarios, presentados por el **"CONTRATISTA"** en la oferta técnico – económica anexa al documento adjudicatario.

SEGUNDA.- PRECIO.- Las partes convienen que el importe total para la realización de los trabajos, motivo del presente contrato, es por la cantidad de **$ 199,803.61 (Ciento noventa y nueve mil ochocientos tres pesos 61/100 M.N.),** que incluye el Impuesto al Valor Agregado de 16%.

TERCERA.- ANTICIPO.- El **"AYUNTAMIENTO"** otorgará como anticipo la cantidad de **$ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.)** I.V.A. incluido, que corresponde a un 0% (cero por ciento) de la asignación aprobada en el contrato, que deberá utilizar el **"CONTRATISTA"** única y exclusivamente para los trabajos objeto de este instrumento y en todo caso las partes se sujetarán a lo dispuesto por el artículo 12.44 del *Código Administrativo del Estado de México* y 175, 185 y 186 del *Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México,* debiendo quedar garantizado dicho anticipo en su totalidad, a través de la fianza correspondiente.

CUARTA.- FORMA Y LUGAR DE PAGO.- El **"AYUNTAMIENTO"** cubrirá al **"CONTRATISTA"** a través de la Tesorería Municipal una vez que sea presentada la factura y las garantías señaladas en la cláusula novena de este contrato previamente revisada y validada por el área correspondiente del **"AYUNTAMIENTO".**

El pago de los trabajos ejecutados se verificará de acuerdo a la formulación de estimaciones de obra, que serán cubiertas por la Tesorería del **"AYUNTAMIENTO"** en la forma y términos señalados en los artículos 12.52 del *Código Administrativo del Estado de México* y 239 al 245 y 247 del *Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.*

Las estimaciones se formularán y firmarán por las partes con una periodicidad no mayor de **un mes** además de que en el supuesto que surjan diferencias técnicas o numéricas, "las partes" podrán conciliar dichas diferencias, y en caso de no ser posible conciliar todas las diferencias, las pendientes deberán resolverse e incorporarse en la siguiente estimación.

La autorización de las estimaciones se hará por conducto de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, la fecha de aceptación y firma de las estimaciones, deberá asentarse en las mismas y en la bitácora de cada una de las obras.

El **"CONTRATISTA"** expresa su conformidad para que el **"AYUNTAMIENTO",** de acuerdo con la disponibilidad de recursos con que cuente, efectúe el pago de las estimaciones, y esto no será motivo para que el mismo suspenda el trabajo relacionado con este contrato y en caso de hacerlo deberá fundamentarlo en términos del art. 239 último párrafo del *Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.*

El **"CONTRATISTA"**, entregará al **"AYUNTAMIENTO"**, la factura en original y dos copias en papel membretado y con los recursos fiscales vigentes desglosando el 16% del I.V.A., emitiéndose a nombre del **Municipio de Almoloya de Juárez, Clave de R.F.C. No. MAJ 850101 5A8** y domicilio legal el señalado en la declaración 1.3; asimismo se manifiesta que el lugar en el cual se efectuará todo tipo de pagos relacionados con la obra pública, lo será la Tesorería Municipal ubicada en el mismo domicilio.

En el supuesto de que **el "CONTRATISTA"** reciba pagos en exceso, deberá reintegrar al **"AYUNTAMIENTO"**, las cantidades pagadas en demasía más los intereses correspondientes, conforme a una tasa igual a lo establecido por los "CETES" a 28 días.

QUINTA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.- El **"CONTRATISTA"** acepta y se obliga a ejecutar los trabajos en un plazo de **60** días calendario, que iniciará el día **13** de **agosto** del año dos mil doce, y concluirá el **día 11 de octubre** del año dos mil doce.

Para los efectos de esta cláusula, se considerarán los días naturales o calendario, en el que quedan incluidos los días inhábiles.

SEXTA.- AMPLIACIÓN DEL PLAZO.- En los casos fortuitos o de fuerza mayor, o por causas no imputables al **"CONTRATISTA"** por la que fuera imposible a este cumplir con el programa de obra podrá *solicitar oportunamente y por escrito la prórroga* que considere necesaria, expresando los motivos en que apoye su solicitud. El **"AYUNTAMIENTO"** en un término de quince días naturales contados a partir de la recepción de la solicitud, resolverá sobre la justificación y procedencia de la prórroga y de acuerdo con la resolución se harán las modificaciones correspondientes al programa, en términos de lo que establece el artículo 191 del *Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.*

Para el caso de incumplimiento de los trabajos de acuerdo al programa, y que no estuvieran debidamente justificados por el **"CONTRATISTA"**, se procederá a aplicar las sanciones debidamente señaladas en el presente contrato.

Para el presente contrato el **"AYUNTAMIENTO"** no considerara tiempos muertos de la maquinaria y equipo de construcción que sea empleada en la ejecución de la obra por parte del **"CONTRATISTA"**.

SÉPTIMA.- MODIFICACIONES.- El presente instrumento podrá sufrir modificación en la forma y términos establecidos en los artículos 12.46 del *Código Administrativo del Estado de México*; 187al 192 *del Reglamento.*

También el presente instrumento podrá sufrir modificación en el caso de que se den cambios de orden económico no previstos en el mismo y que determinen un aumento o reducción de un 5% (cinco por ciento) o más en el costo de los trabajos aún no ejecutados y que se encuentren dentro de lo programado de acuerdo con lo previsto por el Artículo 12.56 del *Código Administrativo del Estado de México*; 247 y Título Sexto Sección Séptima del *Reglamento del Libro Decimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México*, señalando que transcurrido el plazo de 45 días naturales siguientes a la publicación del Banco de México, precluye el derecho del contratista para reclamar el pago.

Trabajos extraordinarios.- Cuando a juicio del **"AYUNTAMIENTO"**, sea necesario llevar a cabo trabajos extraordinarios, que no estén comprendidos en el proyecto y en el programa se procederá de la siguiente forma:

a) "EL CONTRATISTA" a requerimiento del **"AYUNTAMIENTO"** y dentro del plazo que éste señale, someterá a su consideración los precios unitarios, acompañados de sus respectivos análisis, debiendo resolver **"LA CONTRATANTE"** en un plazo no mayor de 15 (QUINCE) días naturales. Si ambas partes llegaran a un acuerdo respecto a los precios unitarios a que se refiere este inciso, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a ejecutar los trabajos extraordinarios conforme a dichos precios unitarios.

OCTAVA.- PROHIBICIÓN PARA SUBCONTRATAR.- El **"CONTRATISTA"** no podrá en ningún caso ceder los derechos y obligaciones derivados de este contrato en todo o en parte, a terceras personas, atendiendo estrictamente lo previsto en el artículo 12.39 del *Código Administrativo del Estado de México.*

NOVENA.- GARANTÍAS.- Para la iniciación y ejecución de la obra Pública, el **"CONTRATISTA"** deberá otorgar a favor del **"AYUNTAMIENTO"** las siguientes fianzas:

1. Una **fianza por la cantidad del anticipo**, esta garantía deberá constituirse por la totalidad del monto de los anticipos cuya vigencia se prorrogará de forma automática en los casos de prórrogas debidamente autorizadas por la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, y deberá ser presentada dentro de los cinco días hábiles siguientes al de la firma del contrato o convenio y en términos de lo señalado por el artículo 12.45 del *Código Administrativo del Estado de México.*

2. Una **fianza por el cumplimiento del contrato**, esta garantía deberá constituirse por el 10% del monto total de este contrato, que garantiza su cumplimiento, cuya vigencia se prorrogará de forma automática en los casos de prorrogas debidamente autorizadas por la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, y deberá ser presentada dentro de los cinco días hábiles siguientes al de la firma del contrato o convenio y en términos de lo señalado por el artículo 12.45 del Código *Administrativo del Estado de México*; 115, 116 Y 117 del *Reglamento.*

AMBAS FIANZAS SERÁN A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ

La garantía de cumplimiento otorgada en el primer ejercicio que no haya sido sustituida o la garantía otorgada en el último ejercicio de ejecución de los trabajos, se liberará una vez que haya sido constituida y entregada al **"AYUNTAMIENTO"** la garantía que ampare lo relativo a los vicios ocultos.

Las fianzas deberán ser otorgadas por la institución o compañía legalmente constituida y que reúna los requisitos solicitados al efecto por el **"AYUNTAMIENTO"** y que:

La fianza señalada en el numeral 1, tendrá vigencia y se liberará hasta la amortización del anticipo correspondiente.

La fianza señalada en el numeral 2, tendrá vigencia y se liberará, una vez que haya sido constituida la garantía por los defectos y vicios ocultos, y entregada al **"AYUNTAMIENTO".**

En los casos antes señalados, las fianzas serán canceladas y notificadas por oficio del **"AYUNTAMIENTO"** a la institución afianzadora y a petición del interesado, en términos del artículo 124 del *Reglamento.*

La afianzadora observará lo establecido en la Ley Federal de Instituciones de Fianzas y lo siguiente:

I. La póliza de garantía deberá prever mínimo las siguientes declaraciones:

   a. Que la fianza se otorgará atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato.
   b. Que para liberar la fianza, será requisito indispensable la manifestación escrita del contratante.
   c. Que la fianza estará vigente durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan y hasta que se dicte resolución definitiva por autoridad competente; y
   d. Que la afianzadora acepta expresamente someterse a los procedimientos de ejecución previstos en la Ley Federal de Instituciones de Fianzas para la efectividad de las fianzas, aún para el caso de que procediera el cobro de intereses con motivo del pago extemporáneo de importe de la póliza de fianza requerida.

II. En la formalización de convenio de ampliación al monto o al plazo de ejecución del contrato, el contratista deberá entregar la modificación de la fianza.

III. Cuando al realizarse el finiquito, resulten saldos a cargo del contratista y éste pague la totalidad en forma incondicional, el contratante liberará la fianza de cumplimiento subsistiendo la fianza por defectos y vicios ocultos.

DÉCIMA.- Para el caso de que el **"CONTRATISTA"** contravenga lo señalado en la Cláusula anterior, se rescindirá el presente contrato, debiendo pagar al **"AYUNTAMIENTO"** los daños y perjuicios que ello le ocasione.

Independientemente de que se proceda a hacer efectivas las garantías otorgadas por el **"CONTRATISTA"** y a favor del **"AYUNTAMIENTO"** durante el desarrollo del procedimiento de adjudicación del que deriva el presente contrato.

DÉCIMA PRIMERA.- SUSPENSIÓN O RESCISIÓN DEL CONTRATO.- "EL AYUNTAMIENTO" podrá suspender temporalmente parcial o totalmente los trabajos contratados o bien en su caso efectuar la rescisión administrativa, atendiendo a causas justificadas; en ambos casos el **"AYUNTAMIENTO"**, lo comunicará al **"CONTRATISTA"**, dentro de los 10 (diez) días hábiles siguientes a la toma de la decisión, procediéndose de conformidad con lo preceptuado por los artículos 12.49, 12.53 del *Código Administrativo del Estado de México*; y Título Quinto Capítulo Segundo del *Reglamento*.

DÉCIMA SEGUNDA.- En caso de suspensión definitiva el **"AYUNTAMIENTO"** autorizará el importe de los trabajos realizados y en caso de que el anticipo no haya sido amortizado, el **"CONTRATISTA"** deberá reintegrar dicho saldo, en la Caja General de la Tesorería Municipal, dentro de los 5 días posteriores a la fecha en que se haya efectuado el aviso de suspensión definitiva procediéndose a efectuar la rescisión del contrato.

Para el caso de que el Contratista no efectúe la devolución a que se hace referencia en el párrafo anterior, se obliga al pago de los intereses moratorios correspondientes.

DÉCIMA TERCERA.- CAUSAS DE RESCISIÓN.- Las partes convienen en que las causas que puedan dar lugar a la rescisión del contrato por parte del **"AYUNTAMIENTO"** sin responsabilidad alguna son:

Si el **"CONTRATISTA"**, por causas imputables a él no inicia los trabajos objeto del contrato dentro de la fecha convenida sin causa justificada.

Si el **"CONTRATISTA"**, interrumpe injustificadamente la ejecución de los trabajos, o se niega a reparar o reponer alguna parte de ellos, que hubiere sido detectada como defectuosa por el **"AYUNTAMIENTO"**.

Si el **"CONTRATISTA"**, no ejecutará los trabajos de conformidad con lo estipulado en el contrato, o sin motivo justificado no acata las órdenes dadas por el supervisor de obra designado para esos efectos por el **"AYUNTAMIENTO"**.

Si el **"CONTRATISTA"** no da cumplimiento a los programas de ejecución por falta de materiales, trabajadores o equipo de construcción o bien por conflictos laborales y que a su juicio del **"AYUNTAMIENTO"**, el atraso pueda dificultar la terminación satisfactoria de los trabajos en el plazo estipulado.

Si el **"CONTRATISTA"** es declarado en concurso mercantil, quiebra o suspensión de pagos.

Si el **"CONTRATISTA"** subcontrata o cede los derechos derivados del presente contrato sin autorización previa emitida por el **"AYUNTAMIENTO"**.

Si el **"CONTRATISTA"** no da al **"AYUNTAMIENTO"** las facilidades y datos necesarios para la inspección, vigilancia y supervisión de los materiales y trabajos.

Si el **"CONTRATISTA"** cambia su nacionalidad por otra.

Si siendo extranjero, invoca la protección de su gobierno en relación con el contrato, y.

En general por cualquier otra causa imputable al **"CONTRATISTA"**, que incumpla cualquiera de las obligaciones derivadas del contrato, las leyes, tratados y demás aplicables, en caso de que el **"AYUNTAMIENTO"** opte por la rescisión del contrato; el **"CONTRATISTA"** estará obligado a pagar por daños y perjuicios.

DÉCIMA CUARTA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.- Si a consideración del **"AYUNTAMIENTO"**, el **"CONTRATISTA"**, ha incurrido en alguna de las causas de rescisión, el **"AYUNTAMIENTO"** procederá a la iniciación del procedimiento de rescisión de contrato, citando al Contratista a Garantía de Audiencia, a efecto de que exponga lo que a su derecho convenga, aporte pruebas y formule los alegatos que estime pertinente respecto a la(s) causa(s) de incumplimiento que se le imputen.

Por otra parte, si el **"CONTRATISTA"** no acude a la Audiencia a que tiene derecho, no presenta escrito a través del cual desvirtué las imputaciones, o si después de analizar los razonamientos vertidos por éste, el

"AYUNTAMIENTO" estima que los mismos no son satisfactorios, dictará la resolución que conforme a derecho proceda.

Si el **"AYUNTAMIENTO"** rescinde el contrato, el **"CONTRATISTA"**, estará obligado a reintegrar las cantidades por concepto de los anticipos que no fueran amortizados, los cuales deberán ser reintegrados dentro de un termino de cinco días a partir de la notificación de la rescisión.

Para el caso de que el Contratista no efectúe la devolución a que se hace referencia en el párrafo anterior, se obliga al pago de los intereses moratorios correspondientes conforme a lo señalado en la fracción VII del artículo 12.44 del *Código Administrativo del Estado de México.*

DÉCIMA QUINTA.- El **"CONTRATISTA"** deberá comunicar por escrito al **"AYUNTAMIENTO"** a través de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, la terminación de los trabajos objeto del presente contrato, el **"AYUNTAMIENTO"** dentro de los 10 (diez) días hábiles siguientes a la fecha de la comunicación de referencia, verificará que éstos estén debidamente ejecutados.

Respecto a los trabajos a realizar, el **"AYUNTAMIENTO"** podrá efectuar recepciones parciales cuando a juicio de éste, existan trabajos debidamente terminados, siendo identificables sus partes y susceptibles de utilizarse, levantándose acta correspondiente.

DÉCIMA SEXTA.- RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS.- Queda el **"CONTRATISTA"** no obstante concluidos los trabajos y por recibidos formalmente, obligado a responder por los defectos que resulten en la misma, por la mala calidad de los trabajos o materiales utilizados, por vicios ocultos o cualquier otra responsabilidad contractual.

En cumplimiento de las obligaciones a que se refiere el párrafo anterior, será garantizado por el **"CONTRATISTA"** previamente a la recepción de los trabajos a través de fianza otorgada por la institución o compañía fiduciaria legalmente constituida a nombre del **Municipio de Almoloya de Juárez** y por un importe equivalente al 10% del monto total de los trabajos ejecutados.

En caso de darse los supuestos señalados en el párrafo primero de esta cláusula, el **"AYUNTAMIENTO"**, hará efectiva la garantía, sin perjuicio de que accione civil o penalmente en contra de aquel.

DÉCIMA SÉPTIMA.- El **"CONTRATISTA"** desde el inicio hasta la terminación de los trabajos, deberá designar y tener a su cargo a un Ingeniero y/o encargado de forma permanente en el lugar de realización de los trabajos, el cual deberá estar certificado en superintendencia de obra cuya certificación expedida por los Colegios de Ingenieros Civiles de Arquitectos del Estado de México o por la Cámara de la Industria de la Construcción, así como bitácora de desarrollo y modificaciones correspondientes.

El superintendente de construcción deberá tener un conocimiento amplio de los proyectos, normas de calidad y especificaciones generales y particulares de construcción; catálogo de conceptos o actividades de obra; programas de ejecución y de suministros, incluyendo los planos con sus modificaciones; bitácora; convenios y demás documentos relativos que se generen con motivo de la ejecución de los trabajos. Debe estar facultado por el contratista, para tomar decisiones en lo inherente al cumplimiento del contrato, así como para oír y recibir notificaciones relacionadas con los trabajos.

El **"AYUNTAMIENTO"** se reservará el derecho de solicitar en cualquier momento, por causas justificadas, la sustitución del superintendente de construcción; y el contratista tendrá la obligación de nombrar a otro que reúna los requisitos exigidos.

El **"CONTRATISTA"** estará obligado a respetar las normas y especificaciones técnicas que para tal efecto manejan las Dependencias de Gobierno del Estado o de la Federación en lo concerniente a la obra pública. El **"CONTRATISTA"** será responsable de los riesgos, la conservación, la limpieza y el señalamiento de los trabajos, hasta el momento de su entrega.

El **"CONTRATISTA"** estará obligado a dar aviso al residente de obra y, en su caso al supervisor de la existencia de incendios, de su localización y magnitud; y a participar en la extinción de aquellos que ocurran en el sitio de trabajo con el personal y elementos de que disponga.

También enterará al residente de obra y; en su caso, al supervisor, cuando se afecten las condiciones ambientales y los procesos ecológicos de la zona en que se realicen los trabajos.

El **"CONTRATISTA"** estará obligado a notificar al residente de obra y en su caso al supervisor de la aparición de cualquier brote epidemiológico en el sitio de los trabajos y de coadyuvar a combatirlo inmediatamente con los medios de que disponga.

El **"CONTRATISTA"** esta obligado a colocar un rótulo que describa las características de la obra en los casos de edificación y dos letreros que serán colocados en cada uno de los extremos del lugar de realización de los trabajos en los casos de Pavimentaciones, de acuerdo a las especificaciones que el "AYUNTAMIENTO" requiera, dentro de los primeros diez días de iniciados los trabajos, en caso de incumplir con lo anteriormente solicitado se le detendrá el trámite de pago de sus estimaciones hasta la elaboración y colocación del mismo.

Para el caso de obras de electrificación se le retendrá al **"CONTRATISTA"** hasta el 10% del monto contratado o bien no se le tramitará la estimación de finiquito, hasta no entregar la liberación de la obra ante la Comisión Federal de Electricidad (C.F.E.).

DÉCIMA OCTAVA.- RELACIÓN LABORAL DEL "CONTRATISTA" CON SU PERSONAL.- El **"CONTRATISTA",** es el único patrón del personal que realiza los trabajos, objeto de este contrato y consecuentemente será el único responsable de las obligaciones y derechos que se originen por tal vínculo laboral, por lo que el **"AYUNTAMIENTO"**, es totalmente ajeno a tal relación de trabajo.

DÉCIMA NOVENA.- PENA CONVENCIONAL.- Cuando por causas injustificadas los trabajos, objeto de este contrato no se entreguen en el plazo convenido según el programa de trabajo, todo gasto que el **"AYUNTAMIENTO"** efectúe por supervisión excedente, será a cargo del **"CONTRATISTA"**. El importe de estos gastos será deducido de los pagos que el **"AYUNTAMIENTO"** deba hacer al **"CONTRATISTA"**.

Para el caso de que el **"CONTRATISTA"** no realice los trabajos objeto de este contrato dentro del plazo indicado en la Cláusula Quinta, o dentro de la prórroga debidamente autorizada por escrito, se estipula como pena convencional el pago de la cantidad de dinero que resulte de aplicar una tasa que será igual a 3

(tres) al millar del importe de los trabajos no realizados, por día natural, empezando a correr desde la fecha en que se venció el plazo parcial del avance o terminación total, misma que no podrá ser mayor al 10% del importe total contratado de las liquidaciones que se formulen.

Independientemente del pago de las penas convencionales especificadas en los párrafos anteriores, el **"AYUNTAMIENTO"** podrá exigir el cumplimiento del contrato o rescindirlo. Para determinar la sanción estipulada, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por casos fortuitos o fuerza mayor o cualquier otra causa no imputable al **"CONTRATISTA"**, en tal caso el **"AYUNTAMIENTO"** hará al programa las modificaciones que a su juicio procedan.

VIGÉSIMA.- Previo a la terminación de la obra, el **"CONTRATISTA"** se compromete a amortizar completamente el anticipo que le fue otorgado; en caso contrario, se obliga a efectuar la devolución de las cantidades no amortizadas, a través de la caja general de la Tesorería Municipal, y previo al acto de entrega- recepción de la obra materia del presente contrato.

VIGÉSIMA PRIMERA.- RETENCIONES: el **"CONTRATISTA"** acepta que de las estimaciones que se cubran y con objeto de dar cumplimiento a sus obligaciones, se hagan las siguientes retenciones:

2.0% por derechos de servicios de control necesarios para su ejecución.
Adicionalmente se retendrán a los contratistas conforme a los convenios que en su caso estén vigentes:

0.2% para la Delegación Estado de México del Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción.

0.5% para la Delegación Estado de México de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

VIGÉSIMA SEGUNDA.- ENTREGA-RECEPCIÓN DE TRABAJOS EJECUTADOS.- La entrega recepción de la obra se efectuará en términos de los artículos 12.57 del *Código Administrativo del Estado de México* y 230, 231, 232 y 233 *del Reglamento.*

Puntualizando que el **"CONTRATISTA"** deberá entregar los planos actualizados de la construcción final, así como los manuales e instructivos de operación y mantenimiento y los certificados de garantía de calidad y de servicio de los bienes instalados; y el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos.

VIGÉSIMA TERCERA.- DEL FINIQUITO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO.- Para dar por terminados parcial o totalmente, los derechos y obligaciones asumidos por las partes en un contrato de obras o servicios, el **"AYUNTAMIENTO"** deberá elaborar el finiquito correspondiente, anexando el acta entrega recepción de los trabajos.

Elaborado este finiquito el **"AYUNTAMIENTO"** dará por terminado el contrato, quedando subsistentes las acciones que se deriven del finiquito y la garantía de defectos y vicios ocultos, después de su formalización, el contratista no podrá presentar reclamación alguna de pago.

Dentro de los treinta días siguientes a la recepción de los trabajos el **"AYUNTAMIENTO"** deberá notificar al **"CONTRATISTA"** la fecha, lugar y hora en que se llevará a cabo el finiquito mediante escrito entregado a su representante legal o su superintendente de construcción. El **"CONTRATISTA"** tendrá la obligación de

acudir a este requerimiento. En caso de no hacerlo, el **"AYUNTAMIENTO"** elaborará el finiquito en el plazo y la forma que para tal efecto se hubiere determinado en la notificación.

VIGÉSIMA CUARTA.- Las partes manifiestan que es su libre voluntad el obligarse a través de este documento y en consecuencia no existen vicios en el consentimiento que lo pudieran invalidar.

VIGÉSIMA QUINTA.- LEGISLACIÓN.- Este Instrumento se rige por lo establecido en el ***Código Administrativo del Estado de México y el Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México vigentes.***

VIGÉSIMA SEXTA.- JURISDICCIÓN.- La partes se someten para la interpretación y cumplimiento de este contrato, a la jurisdicción de los Tribunales del Distrito Judicial de Toluca, Estado de México, renunciando por tanto a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles por razón de su domicilio presente o futuro.

LEÍDO QUE FUE A LAS PARTES EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO Y CONFORMES CON SU CONTENIDO, ALCANCE Y FUERZA LEGAL LO RATIFICAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, FIRMANDO POR DUPLICADO, AL CALCE Y AL MARGEN PARA DEBIDA CONSTANCIA LEGAL EN LA VILLA DE ALMOLOYA DE JUÁREZ, MÉXICO, EL DIA 10 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DOCE.

POR EL "AYUNTAMIENTO"

M. EN D. EFRÉN SÁNCHEZ LÓPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

ING. MARÍA TERESA ESTRADA HERNÁNDEZ
SINDICO MUNICIPAL

LIC. EDGAR TINOCO GONZÁLEZ
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

ING. RAFAEL NOVIA MEJÍA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

POR EL "CONTRATISTA"

C. ISAURO ÁLVAREZ SALAZAR
EN SU CARÁCTER DE **ADMINISTRADOR ÚNICO**
ÁLVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

FIANZAS
DORAMA

261

VERSION: 2

Datos de la Fianza

FOLIO 354216

Movimiento :	POLIZA	**R.F.C. Fiado :**	ASC100517LR1	**Monto Afianzado del Movimiento**	**$19,980.36**
Fianza :	001234A90012	**Endoso :**	001234A9	**Prima :**	**$1,050.00**
Ramo :	ADMINISTRATIVAS				
Subramo :	OBRA			Gastos de Expedición y D.I.V. :	$1,086.75
Obligación :	CUMPLIMIENTO GENERAL DE OBLIGACIONES			Otros Gastos :	$150.00
Moneda :	PESOS	**Código Seguridad:**	flJpzAVQ	Gasto de Seguro :	$0.00
Agente :	55266	**C.C. :**	4715114024	Gasto de Servicio de Ajuste :	$0.00
Nombre :	MANUEL MUÑOZ MEDINA			**Sub Total :**	**$2,286.75**
División :	METROPOLITANA			I.V.A. 16.00%	$365.88
Monto Total de la Fianza:		**$19,980.36**		**Prima Total :**	**$2,652.63**

Fianzas Dorama, S.A. En ejercicio de la autorización que le fue concedida por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, de conformidad con lo dispuesto a la ley Federal de Instituciones de Fianzas

ANTE: EL MUNICIPIO DE ALMOLOYA DE JUAREZ

SE CONSTITUYE LA PRESENTE FIANZA HASTA POR LA SUMA DE $19,980.36 (DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS 36/100 M.N.)

PARA GARANTIZAR POR ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V., CON DOMICILIO CALLE FRANCISCO SARABIA NO. 04, SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN, ALMOLOYA DE JUAREZ, ESTADO DE MEXICO, C.P. 50940 CON R.F.C. ASC100517LR1, EL DEBIDO CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACION DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO NO. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12, DE FECHA 10 DE AGOSTO DE 2012 Y DE LOS ANEXOS DEL MISMO CELEBRADOS ENTRE EL MUNICIPIO DE ALMOLOYA DE JUAREZ Y NUESTRO FIADO ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V QUE SE REPRESENTA POR EL C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO, EL CONTRATO CITADO TIENE POR OBJETO: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD, EN LA COMUNIDAD DE PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, SU MONTO ASCIENDE A LA CANTIDAD DE $199,803.61 (CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TRES PESOS 61/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

LA COMPAÑIA AFIANZADORA EXPRESAMENTE DECLARA:

A).-QUE LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO.

B).-QUE PARA LIBERAR LA FIANZA, SERA REQUISITO INDISPENSABLE LA MANIFESTACION ESCRITA DEL CONTRATANTE.

C).-QUE LA FIANZA ESTARA VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACION DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCION DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE; Y

D).-QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCION PREVISTOS EN LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AUN PARA EL CASO DE QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORANEO DE IMPORTE DE LA POLIZA REQUERIDA.

E).-FIANZAS DORAMA, S.A. SE SOMETE EXPRESAMENTE AL PROCEDIMIENTO DE EJECUCION CONTENIDAS EN LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS EN LOS ARTICULOS 93, 94, 95, 118 DE DICHA LEY Y SE OBLIGA A ATENDER LAS RECLAMACIONES PRESENTADAS POR EL INCUMPLIMIENTO DE NUESTRO FIADO, CUANDO SEA FORMULADO DENTRO DE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, A PARTIR DE SU EXIGIBILIDAD.

F).-QUE PARA CANCELAR ESTA FIANZA SERA REQUISITO INDISPENSABLE LA AUTORIZACION EXPRESA Y POR ESCRITO DEL MUNICIPIO DE ALMOLOYA DE JUAREZ LA FIANZA SE CANCELARA CUANDO EL CONTRATISTA HAYA CUMPLIDO CON TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO GARANTIZADO. ***FIN DE TEXTO**

*Esta Fianza sólo es válida hasta por la cantidad de: $19,980.36 (***DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS 36/100 MN***)*

rfiZN8dAVU+oOUF3W0IRv5aMy1IeutdGm1LRvLoNiuPrwDFMA8k8cnzFHAEu9BhKyMBrCudNxZ2yc1cHZMYnT8
84efKrnDEZzNjaTHJUZ2K0.7eaUr1dPmJD35uWRzSjFk43NmSBF3K.t5mx9wZz0vpGnJTM4GswO8Zgs=

MIRIAM BLANCO ROMERO
JEFE DE OFICINA

TOLUCA, EDO. DE MEXICO, a 10 DE AGOSTO DE 2012

La presente póliza únicamente será válida si contiene la firma del responsable de su expedición.
Condiciones Generales al reverso.
Esta Fianza es nula y sin ningún valor si se expide:
A) Como complementaria de otra(s) que ampare(n) la mismo obligación.
B) Por la cantidad mayor indicada al margen con la máquina proteetora.
C) Si ampara obligaciones en moneda extranjera, de conformidad con la Ley Monetaria.
Para validar su fianza ingrese a www.fianzasdorama.com.mx

LÍNEA DE VALIDACIÓN: 18001234A90012354216

Fianzas Dorama, S.A.
Blvd. Adolfo López Mateos No 2259 PB
Col. Atlamaya C.P. 01760
México, D.F
Tel. 5487 6100 • 01 800 DORAMA 1 (367262-1)
R.F.C. FDO9411098R8

FZD-007



Usted está en Validación de fianzas

Fianza 001234A90012

FIADO	BENEFICIARIO	ESTATUS	OBLIGACIÓN	MONTO	MONEDA	FECHA INICIO	FECHA FIN
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V.	EL MUNICIPIO DE ALMOLOYA DE JUAREZ	VIGENTE	CUMPLIMIENTO GENERAL DE OBLIGACIONES	19,980.36	PESOS	13/08/2012	12/08/2013

Movimiento

FOLIO	CLAVE ENDOSO	TIPO MOVIMIENTO	MONTO	FECHA EMISIÓN	INICIO VIGENCIA	FIN VIGENCIA
354216	001234A9	EMISIDN	19,980.36	14/09/2012	13/08/2012	12/08/2013

Regresar Imprimir Descarga XML

Powered by Heurística Soluciones S.A. de C.V.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
GOBIERNO Y SOLUCIONES
2009-2012

"2012. AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

Almoloya de Juárez, México; a 13 de agosto de 2012.
Número de oficio: SOP/GGS/067BIS/2012.

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

P R E S E N T E

Por medio de este presente me permito informarle que con fundamento en los artículos 218 y 219 del Reglamento Del Libro Décimo del Código Administrativo del Estado de México; ha sido asignado, a partir de ésta fecha, para dar seguimiento técnico en la supervisión de la obra denominada **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad",** en la comunidad de Piedras Blancas Centro, la cual ejecutará la contratista Álvarez Salazar Constructora Proyectos, S. A. de C. V., al amparo del contrato No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12.

Por lo que deberá verificar cabalmente el cumplimiento de las normas y especificaciones de la obra.

Sin más por el momento, quedo de usted.

A T E N T A M E N T E

P. ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

Recibí Original.
13/08/12.
Ing. Eliseo Sánchez Colín

C.c.p. Ing. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Expediente
GGS/rve*

264

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 2012

"2012. AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

Almoloya de Juárez, México; a 13 de agosto de 2012.
No. de oficio: MAJ/DDUYOP/RNM/1433BIS/2012.

ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

P R E S E N T E

Por medio de este presente me permito informarle que con apego a lo establecido en el Artículo 215 y 217, Título Sexto de la ejecución de la obra pública Sección Primera del Reglamento Del Libro Décimo del Código Administrativo del Estado de México; ha sido asignado, a partir de ésta fecha, como residente de la obra denominada **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"**, en la comunidad de Piedras Blancas Centro, la cual ejecutará la contratista Álvarez Salazar Constructora Proyectos, S. A. de C. V., al amparo del contrato No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12.

Por lo que deberá verificar cabalmente el cumplimiento de las normas y especificaciones de la obra.

Sin más por el momento, quedo de usted.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS ALMOLOYA DE JUAREZ, MEX. 2009 - 2012

A T E N T A M E N T E

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
13 NOV 2012
RECIBIDO
FIRMA Cony HORA 13:10

13/08/12

C.c.p. Expediente
RNM/rve*

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
CUMPLIENDO SOLUCIONES
2009-2012

"2012. AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

Almoloya de Juárez, México; a 13 de agosto de 2012.
Número de oficio: SOP/GGS/068BIS/2012.

C. ISAURO ÁLVAREZ SALAZAR
ADMINISTRADOR UNICO
ÁLVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA PROYECTOS, S. A. DE C. V.
P R E S E N T E

Por este conducto me permito hacer entrega del sitio de la obra que se denomina **"Terminación del centro de reunión social de la comunidad"**, en la comunidad de Piedras Blancas Centro, la cual ejecutará su representada al amparo del contrato No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12.

Sin más por el momento, quedo de usted.

A T E N T A M E N T E

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ALMOLOYA DE JUÁREZ SUBDIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS 2009 - 2012

P. ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Recibí Original.
13/Agosto/2012
Arq. Juan Pedro Alvarez R.

C.c.p. Ing. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Expediente
GGS/rve"

261

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

Toluca, Estado de México a 13 Agosto del 2012.

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
SECRETARIO TECNICO DEL COMITÉ
~~INTERNO DE OBRA PÚBLICA~~
DEL H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ.

P R E S E N T E

Por medio de este conducto informo a Usted que con esta fecha se da inicio a la obra: (~~Terminación del centro de reunión social de la comunidad.~~) ~~ubicada en la comunidad de Piedras blancas~~ centro del municipio de Almoloya de Juárez, México. amparada bajo contrato Nº MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12 asignada ala empresa ALVAREZ SALAZAR, CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

Sin mas por el momento quedo de Usted, atento a cualquier duda o aclaración al respecto.

A T E N T A M E N T E

C. Isauro Alvarez Salazar

REPRESENTANTE LEGAL DE ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y OROYECTOS, S.A. DE C.V.

DOM. PRIVADA DE LOS PINOS #14 OTILIO MONTAÑO MORELOS C.P. 62577
ID-62*151870*3 NEXTEL. 13254322
R.F.C.: ASC100517LRI

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V

269

San Francisco Tlacilalcalpan, Almoloya de Juárez México a 13 de agosto de 2012

Ing. Rafael Novia Mejía
Director de Desarrollo Urbano Y Obras Publicas
H. Ayuntamiento de Almoloya de Juárez

Por medio del presente le saludo y a la vez le comunico que la Arq. Elpidia Flores de la Cruz ha sido asignada superintendente de la obra denominada **TERMINACIÓN DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD**, ubicada en la comunidad Piedras Blancas Centro , Almoloya de Juárez Méx.; amparada bajo contrato **No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12**. Recursos provenientes del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal (FEFOM 2012)

Sin más por el momento quedo de usted para cualquier duda o aclaración

A T E N T A M E N T E

ISAURO ALVAREZ SALAZAR

ADMINISTRADOR UNICO

DOM. PRIVADA DE LOS PINOS #14 OTILIO MONTAÑO MORELOS C.P. 62577
ID•62*151870*3 NEXTEL. 13254322

R.F.C.: ASC100517LRI

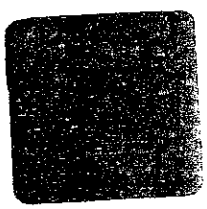
GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

Colegio de Arquitectos
del Estado de México A. C.
AFILIADO A LA FEDERACIÓN DE COLEGIOS DE ARQUITECTOS DE LA REPÚBLICA MEXICANA

CERTIFICAN



Que el (la) ciudadano (a):



Elpidia Flores de la Cruz

Demostró tener los conocimientos y habilidades exigibles en el Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, en el área de:

Superintendente de Obra.

Otorgado en la Ciudad de Toluca de Lerdo,
el 15 de Abril de 2010.

Arq. Manuel Pardiñas Gallegos
Presidente del XXI Consejo Directivo
del CAEM. A.C.

Arq. Sergio Becerril Naranjo
Coordinador del Comité Dictaminador
para la Certificación

269

INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

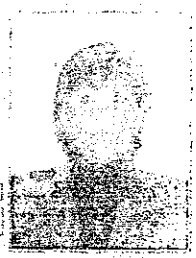
NOMBRE
FLORES
DE LA CRUZ
ELPIDIA

EDAD 49
SEXO M

DOMICILIO
CTENANGO 127 CASA 19
SANTIAGO MILTEPEC 50200
TOLUCA , MEX.

FOLIO 0000126735609 AÑO DE REGISTRO 1991 01
CLAVE DE ELECTOR FLCREL61060309M300
CURP FOCE610603MDFLRL06
ESTADO 15 MUNICIPIO 107
LOCALIDAD 0001 SECCION 5288
EMISIÓN 2010 VIGENCIA HASTA 2020

FIRMA



5268009679714

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE,
NO ES VALIDO SI PRESENTA RASPADURAS O ENMENDADURAS.
EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTIFICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE OCURRA

EDUARDO JACOBO MOLINA
FCDS. PARA EL EJERCICIO DEL
INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL

ELECCIONES FEDERALES

LOCALES Y EXTRAORDINARIAS

220

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez

FECHA	ESTIMACIÓN
22-Sep-12	NUM.: 01
	HOJA 1 /1

DATOS DE LA EMPRESA

CONTRATISTA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	**DOMICILIO: CALLE FRANCISCO SARABIA No. 04, SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN, ALMOLOYA DE JUAREZ**		
CIUDAD: ALMOLOYA DE JUAREZ	**ESTADO DE MEXICO**	**C.U.R.P.-**	
R.F.C.: ASC100517LR1	**I.M.S.S.**	**C.M.I.C.**	**INFONAVIT.**

DATOS DE LA OBRA

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD **UBICACIÓN O COMUNIDAD:** PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ., MEXICO. **DESCRIPCIÓN:**	PERIODO DE CONTRATO INICIO: 13/08/2012 TERMINACIÓN: 11/10/2012 PRORROGA O DIFERIMIENTO DEL: 00-00-0000 AL: 00-00-0000

CONTRATO No.	DE FECHA	IMPORTE	ANTICIPO	PERIODO DE ESTIMACIÓN
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	10/08/2012	$199,803.61	$0.00	DEL 13/08/2012 AL 22/09/2012

TIPO DE TRAMITE		SOPORTES TECNICOS		
		DOCUMENTO	ORIGINAL	COPIA
ANTICIPO	( )	FACTURA	(X)	( )
ESTIMACION No.	No. 1	FIANZA, a) Anticipo, b) Cumplimiento, c) Vicios Ocultos	(X)	( )
POR CONCEPTOS DE CATALOGO.	(X)	ESTIMACION	(X)	( )
POR CONCEPTOS DE VOLUMEN ADICIONAL.	( )	GENERADORES	(X)	( )
CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO.	( )	ALBUM FOTOGRAFICO	(X)	( )
OTROS	( )	PRUEBAS DE LABORATORIO	( )	( )
OBSERVACIONES:		NOTAS DE BITACORA	( )	(X)
		SECCIONES, CORTES, CROQUIS	( )	( )
		PRORROGA U OFICIOS VARIOS	( )	( )
		ACTA DE ENTREGA RECEPCION	( )	( )
		ACTA FINIQUITO	( )	( )

BUENO POR $ **$1,614.87**

RECIBÍ DEL MUNICIPIO DE ALMOLOYA DE JUAREZ , A TRAVÉS DE LA TESORERÍA MUNICIPAL

LA CANTIDAD DE $ 91,614.87 (NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS 87/100 M.N.)

EN PAGO DE LA ESTIMACIÓN No 01, AMPARANDO TRABAJOS EJECUTADOS

DEDUCCIONES		CALCULO DE LA ESTIMACIÓN	
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	$ -	IMPORTE DE CONTRATO	$ 199,803.61
2.0% SERVICIOS DE CONTROL	$ 1,617.21	IMPORTE EJECUTADO	$ 93,798.10
0.2% INSTITUTO DE CAPACIT. DE LA I. C.	$ 161.72	MENOS DEDUC.	$ 2,183.23
0.5% C. M. I. C.	$ 404.30	SUBTOTAL	$ 79,978.34
OTROS	$ -	16 % IVA	$ 12,636.53
TOTAL	$ 2,103.23	NETO A PAGAR	$ 91,614.87

TURNADO PARA SU TRAMITE SUBSECUENTE A:

SUPERVISOR	JEFE DE SUPERVISION	SUBDIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	SUBDIRECCION DE NORMATIVIDAD	DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RECIBIO	RECIBIO	RECIBIO	RECIBIO	Vo. Bo
SUPERVISOR DE OBRA	ARQ. ERICK C. PEÑATA	ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL	P. ING. RUBICEL ORTIZ PEÑA	ING. RAFAEL NOVA MEJIA
FECHA: 17/10/12	FECHA:	SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS	SUBDIRECTOR DE NORMATIVIDAD	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
HORA: 16:30 hrs.	HORA:	FECHA:	FECHA:	Y OBRAS PUBLICAS
		HORA:	HORA:	

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DESARROLLO URBANO OBRAS PUBLICAS 2009 2012

271

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA
Y PROYECTOS
S.A. DE C.V.

TOLUCA, MEX. 16 DE OCTUBRE DEL 2012

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y
PRESENTE

POR ESTE CONDUCTO ME PERMITO ENTREGAR A USTED LA SIGUIENTE DOCUMENTACION DE LA ESTIMSCION N° 1 (UNO) PARA SU REVISION Y APROBACION CORRESPONDIENTE A LA OBRA DENOMINADA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIO SOCIAL DE LA COMUNIDAD UBICADA EN LA COMUNIDAD DE PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ AMPARADA BAJO CONTRATO No.- **MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12.**

1.- **FACTURA**
2.- **CARATULA**
3.- **ESTADO DE CUENTA**
4.- **ESTIMACIDN N° 1 (UNO)**
5.- **NUMEROS GENERADORES**
6.- **REPORTE FOTOGRAFICO**
7.- **FIANZAS DE CUMPLIMIENTO**
8.- **BITACORA**

Arq. Dgum Arcate Vázquez.
Para tramite y revisión
17/10/12
4:41 PM

SIN MAS POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTED PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACION.

ATENTAMENTE

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V.

RFC: ASC100517LR1

FACTURA 2-2

Folio: 007

Domicilio Fiscal: Sur 15 No 447 Col. Centro
Cp. 94300, Orizaba, Ver.

Orizaba,Ver a 12 Octubre 2012

NOMBRE: Municipio de Almoloya de Juárez
R.F.C. CLIENTE: MAJ8501015A8
DOMICILIO: CLIENTE: Calle Morelos S/N Col. Centro, CP 50900
Almoloya de Juarez, Mexico

DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO		IMPORTE
Estimación No. 1.- Recibí del Municipio de Almoloya de Juárez, la cantidad de $91,614.87 por concepto de Pago de estimación No. 1 de la Obra "Terminación del Centro de Reunión Social de la comunidad de Piedras Blancas Centro, en el municipio de Almoloya de Juárez México. No. De contrato MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12		
Importe Estimación No. 1.	**$80,860.43**	
Mas Impuesto al Valor Agregado	**$12,937.67**	**$93,798.10**
Menos Retenciones :		
2.0 % Servicio de Control: $1,617.21		
0.2 % I.C.I.C. $ 161.72		
0.5 % C.M.I.C $ 404.30		
Total Retenciones:		**$ 2,183.23**
Importe a Liquidar:		**$ 91,614.87**

Nota Aclaratoria.- Del importe de la factura de $93,798.10, se le restan las retenciones dando el importe a pagar de $ 91,614.87

(Noventa y un mil seiscientos catorce pesos 87/100 m.n.)

SUBTOTAL	$ 78,978.33
IVA 16%	$ 12,636.34
TOTAL	$ 91,614.87

NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: 22776517

La reproducción apócrifa de este comprobante constituye un delito en los términos de las disposiciones fiscales. Pago en une sola Exhibición. Efectos fiscales al Pago.

Este comprobante tendrá una vicencia de dos años contados a partir de la fecha de aprobación de la asignación de

SAT

Servicio de Administración Tributaria

SICOFI

RANGO DE COMPROBANTES REGISTRADOS EXITOSAMENTE CON EL NÚMERO DE APROBACIÓN QUE SE INDICA.

RFC	ASC100517LR1
Nombre	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS
Domicilio Fiscal	Entidad : VERACRUZ Municipio : ORIZABA Calle : CALLE SUR 15 Num. Ext : 447 Num.Int Colonia : CENTRO C.P. : 94300
Tipo Comprobante	FACTURAS
Serie	UNICA
Folio Inicial	1
Folio Final	100
Número de Aprobación	22776517
Fecha(dd/mm/aaaa hh:mm:ss)	28/12/2011 13:39:07

Cadena Original

|ASC100517LR1|ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS|FACTURAS|UNICA|1|100|22776517|28/12/2011 13:39:07|APROBACIÓN|00001000000010000001|

Firma Digital de la Solicitud

BSZXjKzgqtVgEAgx5s/Oc1rA6enm+sQeaUQLazLnc3kUUm7ysU3hefxN7dS9N6y0ArjJtqnSVzTpQF9tP+AbuuRdxRc2UxYwKa/5ZnR9Te0weTvtN4K/bT8w7J87AivAHhx2+ERw4HkHOHzEz8iDezptsELLKSgZQhL5DuGtkx4=

Sello Digital de la Solicitud

LJnHSpfYakLlyE41rlscgNMdvt4fAD2dlYABz7aAyTWRW0BMM2Zu4BCiCAkYZKqEviYFkmwozb/iYK6vJlHZWnarRTSuCEkDUihZ1sD06/z7RZ8c97rLBAqW1tYE5XqcbN3P1etjjRKj0mqO8U1dl/Xb8WvrpOQXXWSsxf8qJNA=

E S T I M A C I O N D E O B R A

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

NO. ESTIMACION	DE FECHA		RNTICIPO % CON IVA	AMORTIZACIONES		
				RMORTIZACIONES ANTERIORES, CON IVA	AMORTIZACION ACTURL, CON IVA	SALDO CON IVA
No. UNO	16/10/2012					
PERIODO DE ESTIMACION	OEL	AL				
	13-ago-12	22-sep-12	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

EMPRESA: ALURREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

COMUNIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

MONTO CONTRATADO CON I.V.A.	DOCUMENTOS ANTERIORES	PRESENTE DOCUMENTO	SALDO	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO	HOJA No.
$199,603.61	$0.00	$93,798.10	$106,005.51	47%	47%	DE 2

CLAVE DE CONCEPTO	CONCEPTO	CONTRATADO PROGRAMADO				ESTIMADO ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		POR ESTIMAR		OBSERVACIONES
		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	ACUMULADO CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	SALDO IMPORTE	
CRS-PR	PRELIMINARES											
CRS-PR-1	Demolición a mano de elementos de concreto simple o armado y/o manposteria, sin recuperacion de acero, incluye: cone con disco, acarreo de material a pie de camion de volteo, carga manual o mecanica, mano de obra, herramienta, limpieza y lo necesario para su correcta ejecucion.	m3	30.62	$155.47	$4,791.59	0.00	0.00	16.22	$2,521.72	14.60	$2,269.86	
CRS-PR-2	Carga a mano a camion y acarreo a tiro libre propuesto por el contratista, de materiales de demoliciones, incluye: mano de obra equipo y herremiente. P.U.O.T.	m3	30.82	$136.19	$4,191.39	0.00	0.00	16.22	$2,299.00	14.90	$1,988.37	
CRS-ET	ESTRUCTURA PARA TORRE											
CRS-ET-01	Trazo y nivelación en terreno, con medios manuales para desplante de estructuras, estableciendo ejes, banco de nivel y referencias incluye: material, mano de obra y herramienta.	m2	13.62	$3.69	$51.76	0.00	0.90	11.22	$42.94	2.49	$9.11	
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en cepss para alojar cimentacion en material tipo b incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.00 hssta 2.00 m.	m3	15.49	$100.00	$1,549.00	0.00	0.00	15.49	$1,549.00	9.00	$9.90	V.A. 6.95
CRS-ET-03	Plantilla de cimentacion de concreto, hecho en obra resistencia normal fc= 100 kg/cm2, agregado maximo 3/4" de 10 cm. de espesor en fondo de cepa, incluye: materiales, mano de obra herramientas.	m2	12.00	$166.04	$1,992.46	0.00	0.00	9.61	$1,595.64	2.39	$396.84	
CRS-ET-04	Zapete de cimentacion de 2.95 x 2.02 m de 30 cm. de espesor armada con varilla d1/2" @ 10 cm. amboa sentidos fy=4200 kg/cm2 con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4" incluye: cimbrado en fronteras, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	pza	2.00	$5,390.29	$19,780.58	0.00	0.00	9.00	$9.00	2.00	$10,790.59	
CRS-ET-05	Contratrabe de cimentacion de concreto armado seccion 20 x 50 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4" armado con 6 varillas de 3/8" estribos de 3/8" @ 25cm, incluye: cimbrado, acabado comun, habilitado de acero, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	12.60	$429.42	$5,410.69	0.00	0.00	0.00	$0.00	12.69	$5,410.69	
CRS-ET-06	Muro de enrrase de block de concreto ligero de 15 x 29 x 40 cm. En 15 cm. espesor asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentacion, incluye: materiales, mano de obra, y herramienta.	m2	3.00	$249.90	$749.94	0.00	0.00	3.00	$749.94	0.00	$0.00	V.A. 3.56
CRS-ET-07	Cadena de desplante de concreto armado de seccion 15 x 20 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 acregado maximo 3/4" armado con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" @ 20 cm, incluye cimbrado acabado común, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	ml	12.80	$184.59	$2,325.83	0.00	0.00	0.00	$0.00	12.69	$2,325.83	
CRS-ET-08	Relleno y compactación con pisón de mano en capas de 20 cms en cepas de cimentsción, utilizando el material producto de la excavación incluye: incorporacion de agua, mano de obra, y herramienta menor.	m3	5.00	$77.05	$395.25	0.00	0.00	5.00	$385.25	0.09	$0.00	V.A. 8.62
CRS-ET-09	Colvmna de concreto armado seccion 40 x 40 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm2 agregado 3/4" armado con 8 varillas del nº 6 y estribos de 3/8"@ 15 y 20 cm. incluye: habilitado de acero, cimbra para acbado aparente, hechura,y vaciado de concreto, descimbrado y curado.	ml	24.49	$918.39	$22,357.72	0.00	0.00	0.00	$0.09	24.40	$22,357.72	
					$54,592.21							
								SUMA: (A)	$9,053.19	IVA (B)		(TOTAL (A+B)

ARQ. ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ ERICK GONZALES PLATA
JEFE DE SUPERVISION

ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
RESIDENTE DE OBRA
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

E S T I M A C I Ó N D E O B R A

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

ESTIMACION	PERIODO DE ESTIMACION		ANTICIPO % CON IVA	AMORTIZACIONES ANTERIORES, CON IVA	AMORTIZACION ACTUAL, CON IVA	SALDO CON IVA
No. UNO	DEL	AL				
	13-ago-12	22-sep-12	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

EMPRESA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

COMUNIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

MONTO CONTRATADO CON IVA	DOCUMENTOS ANTERIORES	IMPORTE PRESENTE DOCUMENTO	SALDO	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO	HOJA No.
$199,803.61	$0.00	$93,798.10	$106,005.51	47%	47%	DE 2

CLAVE DE CONCEPTO	CONCEPTO	CONTRATADO PROGRAMADO				ESTIMADO ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIOOO		POR ESTIMAR		OBSERVACIONES
		UNIDAD DE MEDIOA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	ACUMULADO CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAO	IMPORTE	CANTIDAD	BALDO IMPORTE	
CRS-ET-1D	Castillos de concrete armado seccion 15 x 20 cm. de concrete hecho en obra f´c= 200 kg/cm2 agregado maximo 3/4", armade con 4 varillas de 3/9" estribos del nº 2 @ 20 cm. Incluye: habilitade de acere cimbrado, hechura y vaciade de concreto y descimbrado.	ml	37.80	$184.59	$6,977.50	0.00	0.00	37.89	$8,977.50	0.00	$0.00	V.A. 9.79
CRS-ET-11	Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 40 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 agregado 3/4 armado con 6 varillas de 5/8" estribos de 3/8" @ 15 - 20 cm, incluye: habilitade de acero,cimbra aparente, con chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrade y curado.	ml	36.40	$702.91	$25,585.92	0.00	0.00	0.00	$0.00	36.40	$25,585.92	
CRS-ET-12	Trabe de cerramiento de concrete armado seccion 30 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A 3/4 armado cen 4 varillas de 1/2", estribos de Nº 2 @ 20 cm. incluye: habilitade de acero,cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciedo de concrete, descimbrade.	ml	15.00	$545.01	$8,175.18	0.00	0.00	0.09	$0.08	15.00	$8,175.15	
CRS-ET-13	Cadena de cerramiento de concreto armade seccien 20 x 20 cm. con concrete heche en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A 3/4 armado con 4 varillas da 3/8" estribos del nº 2 a/c 20 cm, incluye: habilitado de acero,cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciade de concrete, descimbrade.	ml	59.00	$203.87	$12,028.33	0.90	0.00	0.00	$0.00	59.09	$12,028.33	
CRS-ET-14	Columna redenda de concrete armado de 30 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armade con 5 varillas del 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 cms, incluye habilitade de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado da concrete y descimbrade.	ml	23.00	$772.82	$17,770.26	0.00	0.00	23.09	$17,770.26	0.00	$0.00	V.A. 2.60
CRS-ET-15	Columna redenda de concreto armado de 20 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" y estribos del nº 2 @ 29 cms, incluye habilitado de acere, cimbrado con sonetubo,hechura, y vaciado de concrete y descimbrade.	ml	19.80	$747.85	$14,807.43	0.00	0.00	19.90	$14,807.43	0.00	$0.00	V. A 3.40
CRS-ET-16	Muro de tabique de barro rejo recocido de 5.5 x 12.5 x 25 en 12.5 cm. de espeser a hile y plomo, asentado con mezcla mortero-arena prop.1:4 juntas de 15 cm. Acabade comun sin aplanar, hasta una altura de 3.00 m, incluye: materiales, mano de obra, andamios y herramienta.	m2	49.00	$289.15	$13,831.20	0.00	0.00	47.80695	$13,775.57	9.18	$55.63	
CRS-ET-17	Losa macisa de concreto armado de 20 cm. de peralte armada con doo parriles de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concrete f'c=250 kg/cm2 T.A.M 3/4" a una altura maxima de 12 m. incluye cimbra aparente, gotero en volado, habilitade de acere,vaciado de concrete, vibrade, curado,descimbrado,aparentado y tode lo necesarie para su correcta ejecucion.	ml	29.00	$637.12	$16,476.48	9.00	0.00	29.99	$19,478.48	0.00	$0.00	V.A 5.80
					$117,652.28							
					$172,244.49							
					$27,589.12					0.00		
					$199,803.81					80,860.43		
									SUMA (B)	$71,922.24		TOTAL

SUBTOTAL HOJAS ANTERIORES: (A) $9,053.19

TOTAL SUMA: (A+B)		$80,860.43	$12,937.67	$93,798.10
IMPORTE DE ESTIMACION SIN IVA	(OCHENTA MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 43/100 M.N.)			$80,860.43
IMPORTE OE AMORTIZACION OEL ANTICIPO % SIN IVA				$0.00
IMPORTE DEL SUBTOTAL	(OCHENTA MIL OCNOCIENTOS SESENTA PESOS 43/100 M.N.)			$80,860.43
IMPORTE DE IVA 16%	(DOSE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 67/100 M.N.)			$12,937.67
IMPORTE DE LA AFECTACION PRESUPUESTAL	(NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 10/100 M.N.)			$93,798.10
RETENCION 8.2% I.C.I.C	(CIENTO SESENTA Y UN PESOS 72/100 M.N.)			$161.72
RETENCION 0.8% C.M.I.C	(CUATROCIENTOS CUATRO PESOS 30/100 M.N.)			$404.30
RETENCION 2% SUPERVISION	(UN MIL SEISCIENTOS DIES Y SIETE PESOS 21/100 M.N.)			$1,617.21
TOTAL OE RETENCIONES	(OOS MIL CIENTO OCNENTA Y TRES PESOS 23/100 M.N.)			$2,183.23
IMPORTE LIQUIDO	(NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS 87/100 M.N.)			$91,614.87

ARQ. ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OARA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OARA

ARQ ERICK GONZALES PLATA
JEFE DE SUPERVISION

ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
RESIDENTE DE OBRA
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. RAFAEL NOVA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL · DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS · ALMOLOYA DE JUAREZ, MEX. · 2009 - 2012

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez

FECHA: 11/10/2010

ESTADO DE CUENTA FÍSICO FINANCIERO

NOMBRE DE LA OBRA:	**TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD**				
LOCALIDAD:	**PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.**				
CONTRATO:	**CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/TEFOM/12/12**	**MONTO CONTRATADO CON I.V.A.:**		**CONTRATADO:**	$199,803.61
FECHA DE INICIO:	**13-ago-12**	**FECHA DE TERMINO:**	**11-oct-12**		
EMPRESA:	**ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.**			**ANTICIPO:**	$0.00

ESTIMACIÓN No.	PERIODO	IMPORTES TOTALES CON IVA		AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO CON IVA		RETENCIONES	NETO A COBRAR	NO. DE FACTURA	AVANCES		OBSERVACIONES
		PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO				FÍSICO %	FINANCIERO %	
ANTICIPO		$0.00					$0.00	0			
EST 1	13/08/2012 AL 22/09/2012	$93,798.10	$93,798.10	$0.00	$0.00	$2,183.23	$91,614.87	0	47.00%	47.00%	POR COBRAOO
TOTALES		**$93,798.10**	**$93,798.10**	**$0.00**	**$0.00**		**$91,614.87**		**47.00%**	**47.00%**	
SALDOS		**$106,005.51**	**$106,005.51**	**$0.00**	**$0.00**		**$106,005.51**		**53.00%**	**53.00%**	

ARQ. ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

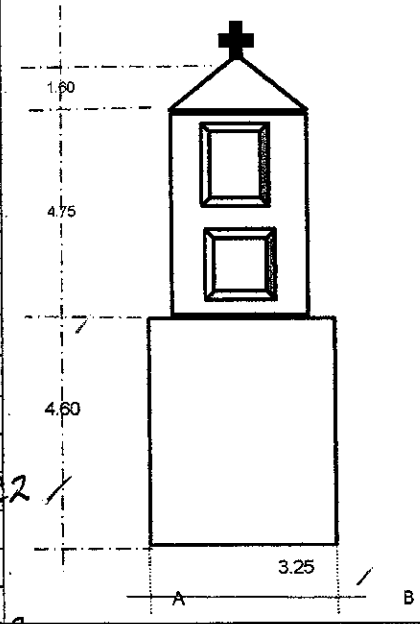
NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 1 (UNO)
PERIODO DE ESTIMACIÓN 13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012
CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-PR-1	Demolición a mano de elementos de concreto simple o armado y/o manposteria, sin recuperacion de acero, incluye: corte con disco, acarreo de material a pie de camion de volteo, carga manual o mecanica, mano de obra, herramienta, limpieza y lo necesario para su correcta ejecucion.	M3

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ANCHO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN	TOTAL	ACUMULADO
MUROS									
1 2	A - B	3.25	0.20	4.60	2	M3	2.99	5.98	5.98
A	1 2	2.45	0.20	4.60	1	M3	2.25	2.25	8.23
1 2	A - B	2.25	0.20	4.75	2	M3	2.14	4.28	12.51
A - B	1 2	1.80	0.20	4.75	2	M3	1.71	3.42	15.93
CUPULA									
1 2	A - B	2.25	0.20	1.80	2	M3	0.72	1.45	17.38
A - B	1 2	1.80	0.20	1.60	2	M3	0.58	1.16	18.53
LOZA									9.50
A - B	1 2	3.25	0.16	2.45	1	M3	1.27	1.27	19.81
MAMPOSTERIA								3.83	13.33
1 2	A - B	3.25	0.46	1.28	2	M3	1.92	3.84	23.64
A - B	1 2	2.45	0.46	1.28	2	M3	1.45	2.89	26.54 16.22
							1.45	26.54	
						TOTAL ESTA HOJA	M3		26.54 16.22
						PARA ESTIMACION Nº 1			26.54 16.22 M3



C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

ARQ. Elpidia Flores de la Cruz
Super. interventora

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
Supervisor de obra

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de DeUrbano y Obras
Públicubdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez

NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 1 (UNO)

PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012

MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-OBR/FEFOM/12/12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-PR-2	Carga a mano a camion y acarreo a tiro libre propuesto por el contratista, de materiales de demoliciones, incluye: mano de obra equipo y herramienta. P.U.O.T.	M3

EJE	ENTRE		LARGO	ESPESOR	ANCHO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN	TOTAL	ACUMULADO
DEMOLICION								16.22		16.22
A - B	1	4				1	M3	~~26.54~~	~~26.54~~	~~26.54~~
EXCAVACION										
A - B	1	4	3.70	2.00	3.30	1	M3	24.42	24.42	~~50.96~~
							TOTAL ESTA HOJA		M3	~~50.96~~ 16.22 M3
							PARA ESTIMACION Nº 1			~~30.82~~ M3

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Subintendente
Arq. Elpidio Flores de la Cruz

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
Supervisor de Obra

238

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

HOJA 3/17

NUMEROS GENERADORES

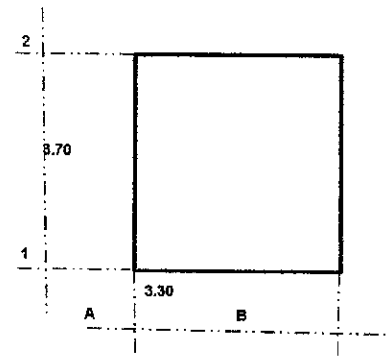
OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 1 (UNO)
PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012

CONTRATO No. MAJ/DDV/002/AD-OS/FEFO-4/12/12
MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-01	Trazo y nivelación en terreno, con medios manuales para desplante de estructuras, estableciendo ejes, banco de nivel y referencias incluye: material, mano de obra y herramienta.	M2

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESDR	ANCHO	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	3.30		~~3.70~~ 3.40	1	M2	11.22	11.22	11.22
							~~12.21~~	~~12.21~~	~~12.21~~
						TOTAL ESTA HOJA	M2		~~12.21~~
						PARA ESTIMACION Nº 1			~~12.21~~ 11.22 M2



C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Super intendente G.
Arq. Elpidia Flores de la Cruz

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
Supervisor de obra.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

HOJA 4/17

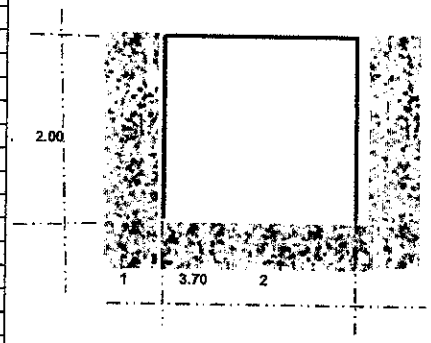
NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 1 (UNO)
PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012
CONTRATO DE MAYOREO NO-05/FEBRERO/12
MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentacion en material tipo b incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 m.	M3

EJE	ENTRE	LARGO	ALTO	ANCHO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	3.70	2.00	3.30	1	M3	22.44	22.44	22.44
		3.70					24.42	24.42	24.42
						TOTAL ESTA HOJA	M3		22.44
									24.42
						PARA ESTIMACION Nº 1			15.49 M3



V. A. = 6.95

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Super Intendente
Arq. Elpidio Florentino Cruz.

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
Supervisor de Obra.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

NUMEROS GENERADORES

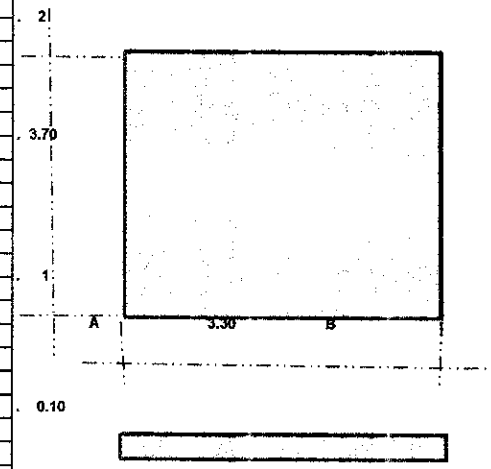
OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PRDYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 1 (UND)
PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012
CONTRATO DE NAV/DDU/402/AD-GS/FEFOM/12/12
MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-03	Plantilla de cimentacion de concreto, hecho en obra resistencia normal fc= 100 kg/cm2, agregado maximo 3/4" de 10 cm. de espesor en fondo de cepa, incluye: materiales, mano de obra herramientas.	M2

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ANCHO	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
MUROS									
1 2	A - B	~~3.70~~ 3.10		~~3.30~~ 3.10	1	M2	~~12.21~~ 9.61	~~12.21~~ 9.61	~~12.21~~ 9.61 M2
						TOTAL ESTA HOJA		M2	~~12.21~~ 9.61
						PARA ESTIMACION N°1			~~12.00~~ 9.61 M2

PLANTA



PERFIL

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Arq. Eduardo Florez de la Cruz
Supervisor

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
Supervisor de obra

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

HOJA 12/17

DBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

CONTRATISTA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No: 1 (UNO)

PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012

CONTRATO Nº MAJ/DDUOT/AD-CS/FEFOMY12/12

MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-06	Muro de enrrase de block de concreto ligero de 15 x 20 x 40 cm. En 15 cm. espesor asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentacion, incluye: materiales, mano de obra, y herramienta.	M2

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	2.30		0.95	3	ML	2.19	6.56	6.56

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

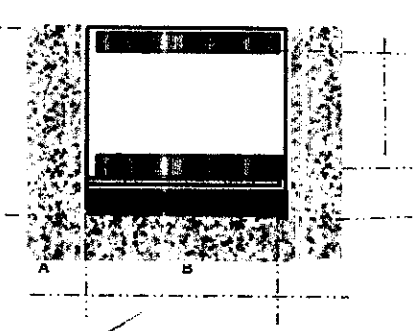
ESTIMACION No. 1 (UNO)
PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012
CONTRATO No. MAYODUYOO/AD-OS/FEFOM/12/12
MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-08	Relleno y compactación con pisón de mano en capas de 20 cms en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la excavación incluye: incorporacion de agua, mano de obra, y herramienta menor.	M3

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ANCHO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	3.70 / 3.40	1.35	3.30	1	M3	15.15 / 16.48	15.15 / 16.48	15.15 / 16.48
MENOS AREA DE DADOS									
1 2	A - B	0.40	0.94	0.40	4	M3	0.15	0.60	15.75 / 15.08
MENOS AREA DE CADENA DE DESPLANTE									
1 2	A - B	11.60 / 12.66	0.40	0.20	1	M3	0.93 / 1.01	1.01	16.09 / 14.87
						TOTAL ESTA HOJA	M3		13.62 M3
						PARA ESTIMACION Nº 1			5.00 M3

3.10
3.10
2.70
3.10
3.10 - .80

Long. total = 2.70 x 2 + 3.10 x 2 = 11.60 ml.



13.62 M3

V.A. = 8.62 M3

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Arq. Elpidia Flores de la Cruz
Superintendente

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
Supervisor de obra

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

HOJA7/17

NUMEROS GENERADORES

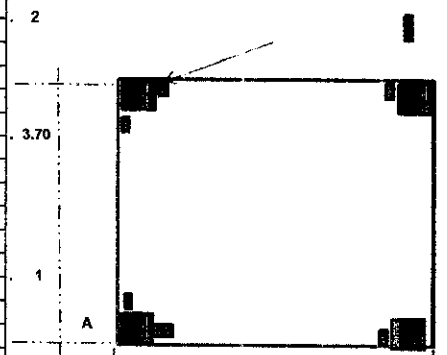
OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 1 (UNO)
PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012
CONTRATO No. MAJ/DDUYOR/AD-05/FEFOM/12/12
MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-10	Castillos de concreto armado seccion 15 x 20 cm. de concreto hecho en obra f'c= 200 kg/cm2 agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 @ 20 cm, incluye: habilitado de acero. cimbrado, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	ML

EJE	ENTRE	LARGO	ALTO	ANCHO	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
			5.25		6			31.50	31.50
1 2	A - B		2.30		12	ML	0.00	~~27.00~~	~~27.00~~
1 2	A - B		1.00		16	ML	0.00	16.00	16.00
							TOTAL ESTA HOJA	ML	47.50 ML. ~~43.00~~
							PARA ESTIMACION Nº 1		37.80 ML

CASTILLOS 15 X 20



V.A. = 9.70 ml.

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Avg. Epifanio Flores de la Cruz.
Supervisor Obra

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
Supervisor de Obras.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

NUMEROS GENERADORES

Almoloya de Juárez

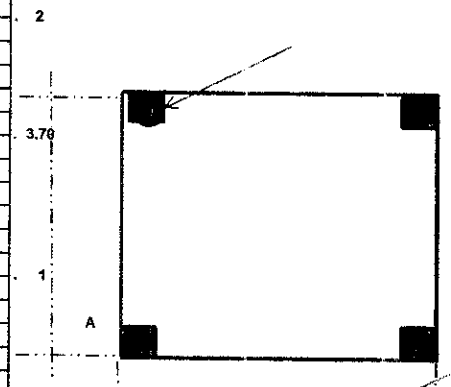
OBRA:	TERMINACIDN DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 1 (UNO)
PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012
CONTRATO No. MA/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-14	Columna redonda de concreto armado de 30 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 5 varillas del 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ML

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ANCHO	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
		3.20						12.80	12.80
1 2	A - B	~~3.35~~			4	ML	0.00	~~13.40~~	~~13.40~~
		3.20						12.80	12.80
A - B	1 2	~~3.35~~			4	ML	0.00	~~13.40~~	~~13.40~~
						TOTAL ESTA HOJA	ML	25.60	~~26.80~~
						PARA ESTIMACION Nº 1		~~22.00~~ ML	23.00 ML

COLUMNAS DE 30 CM



V.A. = 2.60 x 2

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Arq. Efrid Flores de la Cruz
Superintendente

ING. ELISED SANCHEZ COLIN
Supervisor de obra

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

NUMEROS GENERADORES

Almoloya de Juárez

HOJA 9/17

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

CONTRATISTA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 1 (UNO)

PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012

CONTRATO No. MA/DDUYOP/AD-OS/FEFOM/12/12

MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-15	Columna redonda de concreto armado de 20 cm, de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" y estribos del nº 2 @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ML

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ANCHO	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	1.45			8	ML	0.00	11.60	11.60
A - B	1 2	1.45			8	ML	0.00	11.60	11.60

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

NUMEROS GENERADORES

Almoloya de Juárez 2009 - 2012

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

CONTRATISTA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 3 (UNO)

PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012

CONTRATO No. MAJ/DOU/OP/AD-OS/FEFOM/12/12
MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

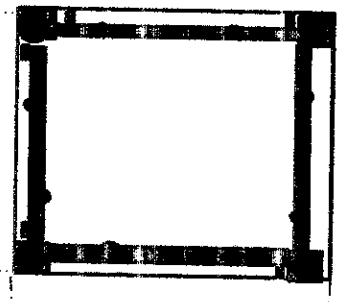
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-16	Muro de tabique de barro rojo recocido de 5.5 x 12.5 x 25 en 12.5 cm, de espesor a hilo y plomo, asentado con mezcla mortero-arena prop.1:4 juntas de 15 cm. Acabado comun sin aplanar, hasta una altura de 3.00 m, incluye: materiales, mano de obra, andamios y herramienta.	M2

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
MURO 1				4.45			9.35		9.35 x 3 = 28.95 M2
1	A - B	2.10		5.26	1	M2	11.05		11.05
1	A - B	2.10		1.10	2	M2	4.62		4.62
MENOS AREA DE PUERTA									
		2.10		0.80	1	M2	1.68	-1.68	-1.68
MENOS AREA DE TRABE									
		2.10		0.40	1	M2	0.84	-0.84	-0.84
									13.15
MURO 2									
2	A - B	2.10		4.45			9.35		
2	A - B	2.10		5.26	1	M2	11.05		11.05
				1.10	2	M2	4.62		4.62
MENOS AREA DE TRABE									
		2.10		0.40	1	M2	0.84	-0.84	-0.84
									14.83
MURO 3									
A	1 2	1.86		5.26	1	M2	9.78		9.78
A	1 2	1.86		1.10	2	M2	4.09		4.09
MENOS AREA DE TRABE									
		1.86		0.40	1	M2	0.74	-0.84	-0.84
									13.04
MURO 4									
B	1 2	1.86		1.56	1	M2	2.90		2.90
B	1 2	1.66		1.10	2	M2	4.09		4.09
									6.99
						TOTAL ESTA HOJA		M2	47.80 M2
						PARA ESTIMACION No.1		48.00 M2	47.80 M2

ancho de muro
3.10 - 0.60 - .40 = 2.10
5.25 - .80 = 4.45

AF 3.1416 x .40² = 0.50 M²

1.68 M² puerta
0.84 M² ventana
0.50 M² ventana
2.30 x 8 pzas = 18.40 M²



2.10 x 1.25 = 2.63 M²

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Arq. Filiberto Flores de la Cruz
Supervisor de obra

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

NUMEROS GENERADORES

HOJA 11/17

Almoloya de Juárez 2.5

OBRA: ...ION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

CONTRATISTA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 1 (UNO)

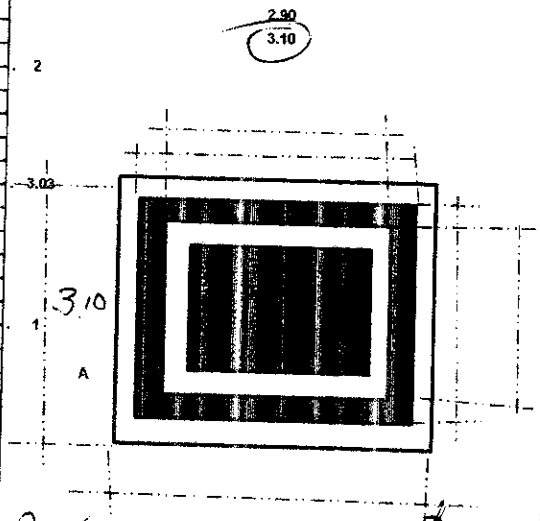
PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012

CONTRATO No. MAJ/DDUyOP/AD-05/FEFCM/12/12
MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-17	Losa macisa de concreto armado de 20 cm. de peralte armada con dos parrillas de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concreto f'c=250 kg/cm2 T.A.M 3/4" a una altura maxima de 12 m. incluye cimbra aparente, gotero en volado, habilitado de acero, vaciado de concreto, vibrado, curado, descimbrado, aparentado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	12.66			1	ML		12.66	12.66
1 2	A - B	11.86			1	ML		11.86	24.52
1 2	A - B	11.06			1	ML		11.06	35.58

3.10 X 2 = 6.20
2.70 X 2 = 5.40
11.60 ML x 3 niveles = 34.80 ML.



34.80 ML. V.A. = 5.80 MT.

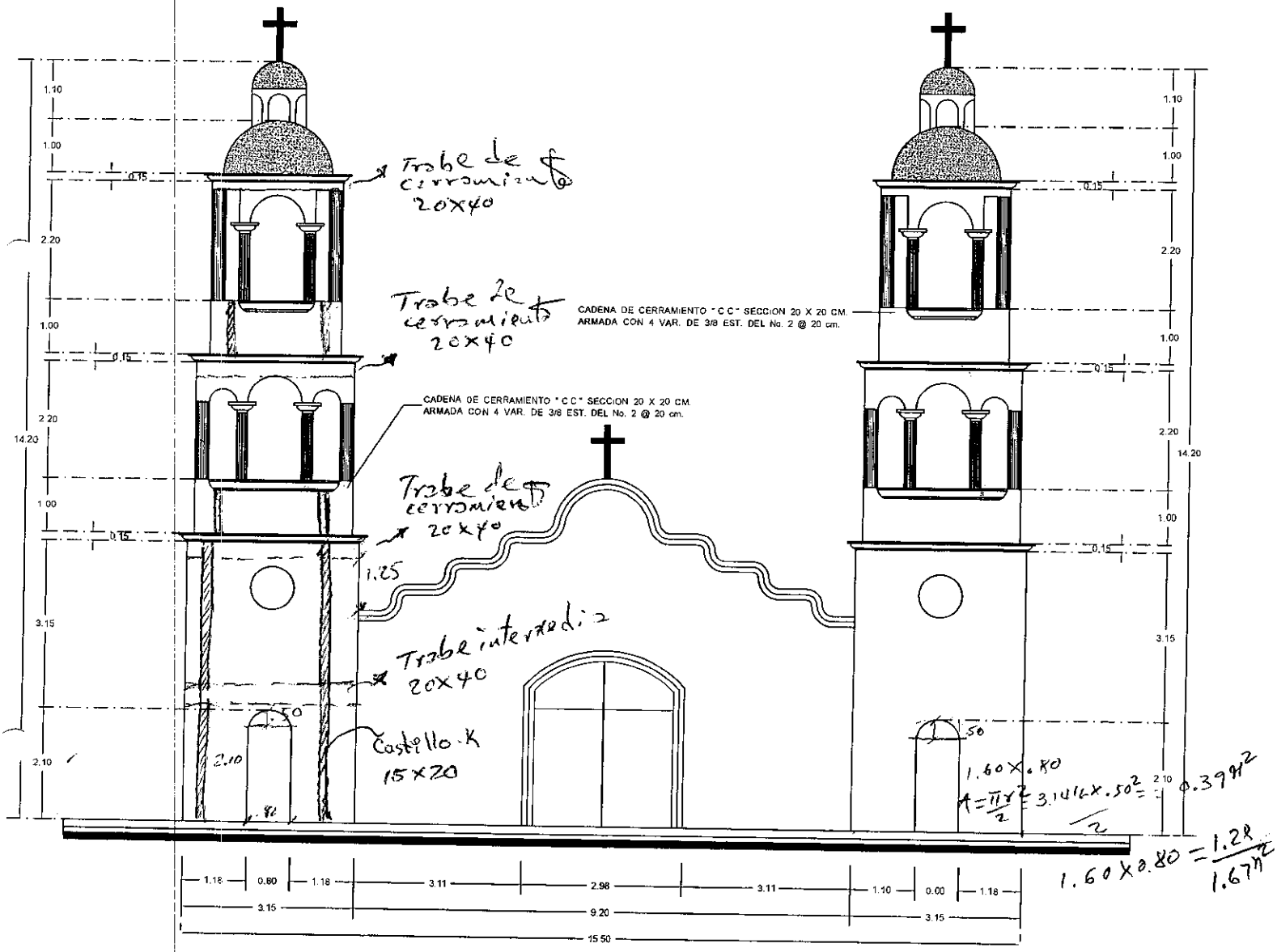
TOTAL ESTA HOJA ML 35.58

PARA ESTIMACION Nº 1 29.00 ML

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Arq. Felipe Cruz
Supervisor

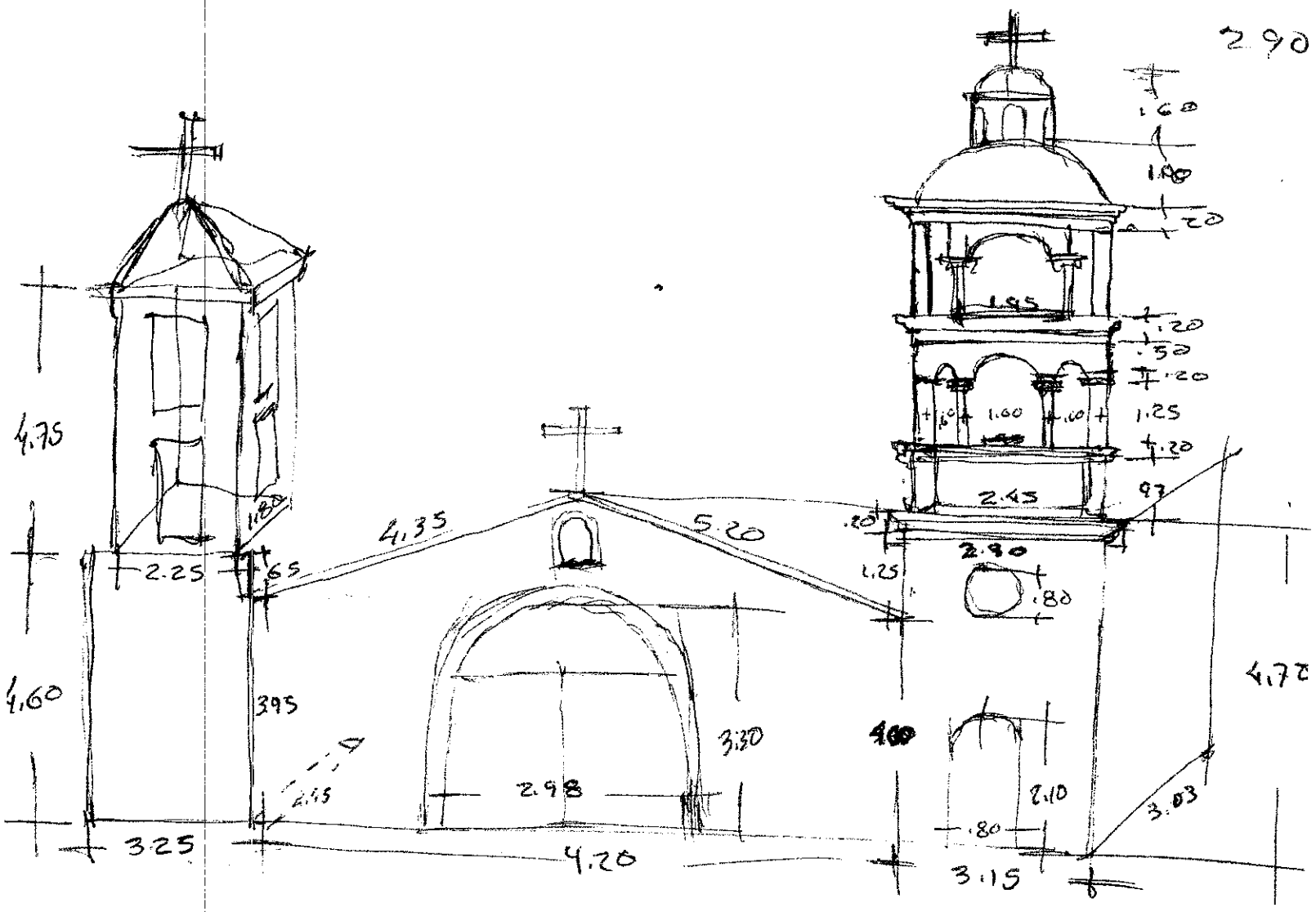
ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
Supervisor de obra

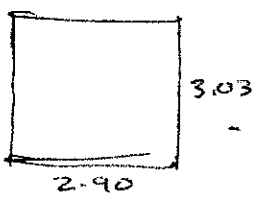


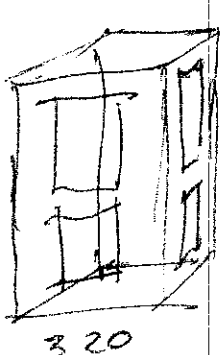
FACHADA PRINCIPAL

Superintendente
Arq. Elpidia Flores de la Cruz

Ing. Eliseo Sánchez Colín
Supervisor de obra.







Supervisor Interdante
Arq. Elpidio Flores de la Cruz.

Ing. Elidio [illegible]
Supervisor de obra.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya da Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas

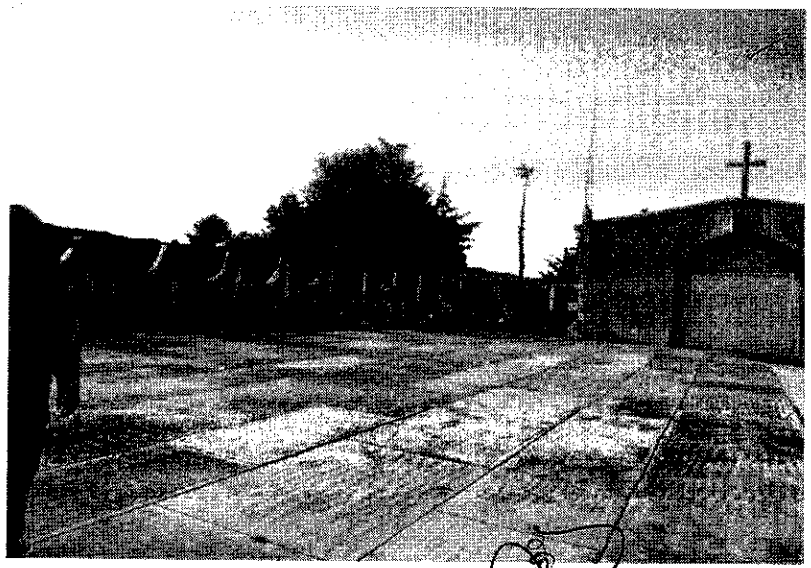
Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACIDN DEL CENTRD DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 01	
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN	
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 22-09-2012	
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 1/17	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-PR-1	Demolición a mano de elementos de concreto simple o armado y/o manposteria, sin recuperacion de acero, incluye: corte con disco, acarreo de material a pie de camion de volteo, carga manual o mecanica, mano de obra, herramienta, limpieza y lo necesario para su correcta ejecucion.	M3	16.22





ARQ. ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE
H. Ayuntamiento Constitucional

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

Almoloya de Juárez
2009 2012

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 01
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 22-09 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-0S/FEFOM/12/12	HOJA 2/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-PR-2	Carga a mano a camion y acarreo a tiro libre propuesto por el contratista, de materiales de demoliciones, incluye: mano de obra equipo y herramienta. P.U.O.T.	M3	16.22





ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE

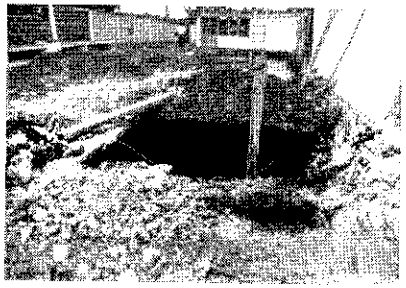
H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

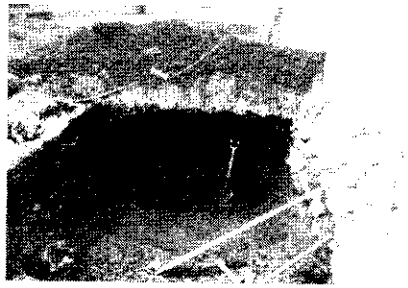
REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 01
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 22-09 - 2012
CONTRATO NO.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 3/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentacion en material tipo b incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 m.	M3	15.49

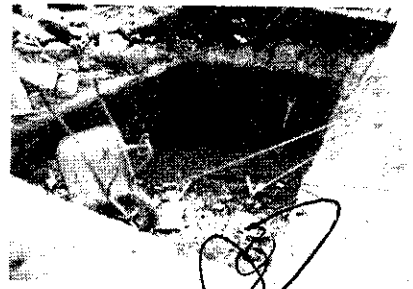












ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE

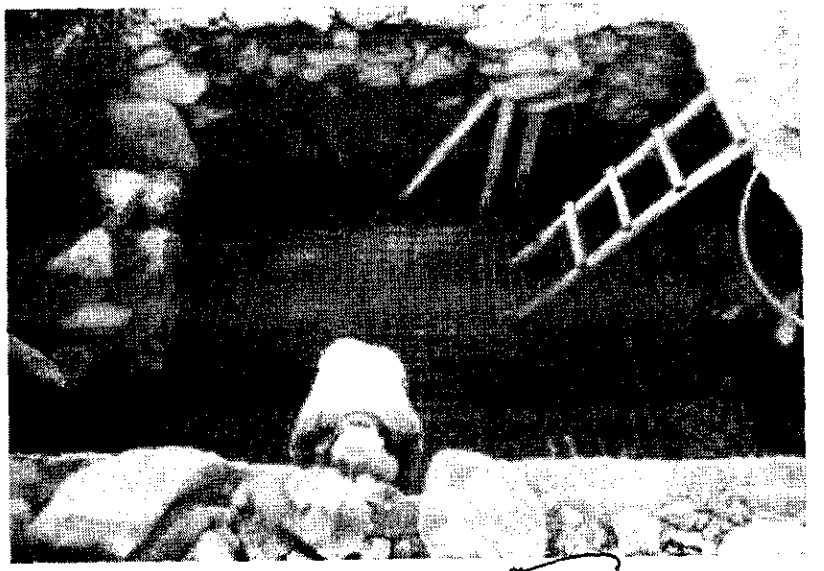
ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 01	
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN	
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 22-09 - 2012	
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-D5/FEFOM/12/12		HOJA 4/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-03	Plantilla de cimentacion de concreto, hecho en obra resistencia normal fc= 100 kg/cm2, agregado maximo 3/4" de 10 cm. de espesor en fondo de cepa, incluye: materiales, mano de obra herramientas.	M2	9.61





ARQ. ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez
UNIDOS SOLUCIONES
2009 2012

Obra: Terminación del centro de reunión Social de la Comunidad.

Comunidad: Piedras Blancas Centro.

Contratista: Alvarez Salazar Constructora y Proyectos, S.A. DE C.V.

C. Isauro Alvarez Salazar, Administrador Unico.

Contrato No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

Monto del Contrato: $199,803.61 (Ciento noventa y nueve mil ochocientos tres pesos 61/100 M.N.) incluye 16% de I.V.A.

Monto del Anticipo: $ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.)

Plazo de ejecución 60 días.

Fecha de inicio: 13 de Agosto 2012.
Fecha de Termino: 11 de octubre 2012.

Domicilio Legal del Contratista: Calle Francisco Sarabia No. 04, San Francisco Tlalcilalcalpan, Almoloya de Juarez Estado de México, C.P. 50940, teléfono (722) 2181187

Firmas Autorizadas por el Ayuntamiento

Ing. Rafael Novoa Mejía
Director de Desarrollo Urbano y obras Publicas.

Ing. Germán Gomez Sandoval
Subdirector de obras Publicas

Arq. Erika Gonzalez Plata
Jefe de Supervision

ING. Eliseo Sánchez Colín
Supervisor de obra.

Por la Contratista.

C. Isauro Alvarez Salazar
Administrador Unico

Arq. Elpidia Flores de la Cruz.
Superintendente de obra.

Nota No. 1 fecha: 13/Agosto/2012

Esta bitacora es el instrumento legal por el cual tendra comunicación el Superintendente de la obra y el Supervisor, asi mismo se registraran todas las actividades mas relevantes que la empresa ejecuta relacionadas con los conceptos de catalogo asicomo volumenes adicionales y conceptos extraordinarios en caso de que los hubiera de la obra que le fue contratada, se realiza visita de obra indicandosele a la empresa el sitio de los Trabajos que se deberán realizar, con esta misma fecha la contratista inicia con los trabajos relacionados con la obra, asi mismo se le indican los trabajos que se deberán realizar, por lo que se le indica a la contratista darle seguimiento al Programa de obra que presento a la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Publicas, Se le indica a la contratista que deberá presentar fotografias de cada concepto y Generar una Estimación mensual como lo estipula el Reglamento y el libro Decimo Segundo del Codigo Administrativo del Estado de Mexico.

Ing. Eliseo Sanchez Colin
Supervisor de obra

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente de obra.

No de contrato: HAJ/DDU40P/AD-05/FEF04/12/12

Nota No. 2 fecha: 13 de agosto de 2012

Con esta fecha la contratista inicia con los trabajos de Demolición de la torre existente, teniendose una reunión con los integrantes del COCICOVI y las autoridades auxiliares por lo que ellas se comprometieron a realizar la Demolición del primer cuerpo de la Torre.

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra.

Arq. Elpidia Flores de la Cruz.
Superintendente

Nota No 3 fecha: 15 de agosto de 2012

Con esta la contratista inicia con los trabajos de excavación para alojar la zapata de cimentación observandose que la cimentación del cubo existente no se encuentra en condiciones de ser aprobechado por tal motivo se le indica a la contratista que realice la Demolición Total de la estructura

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra

Arq. Elpidia Flores de la Cruz
Superintendente

Contrato No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

Nota No. 4 fecha: 17 de Agosto de 2012.

Debido a la Demolición del cubo existente se realiza visita de obra con el Ing. Manuel González Núñez, Subdirector de Proyectos y obras, así como con la contratista Alvarez Salazar Construcciones y Proyectos S.A. DE C.V. representada por el Arq. Juan Pedro Alvarez Rebollar y el Ing. Eliseo Sánchez Colin Supervisor de obra, en la cual se revisó los conceptos de cimentación y algunos conceptos estructurales.

Los conceptos en los que se realizaron modificaciones son los siguientes:

Clave Concepto

CRS-ET-04 Zapata de cimentación de 2.95 x 2.65 m de 30 cm. de espesor armada con varilla de 1/2" @ 10 cm. ambos sentidos fy = 4200 kg/cm² con concreto f'c = 250 kg/cm² agregado máximo 3/4" incluye: cimbrado en fronteras, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.

Las modificaciones que se realizaron son las siguientes: En vez de ser dos piezas, es una sola parrilla con dimensiones de la zapata de 3.10 m x 3.10 m, lo demás queda igual.

CRS-ET-05 Contratrabe de cimentación de concreto armado sección 20 x 50 cm. con concreto f'c = 250 kg/cm² agregado máximo 3/4" armado con 6 varillas de 3/8" estribos de 3/8" @ 25 cm.

Continua esta nota en la siguiente página.

Contrato No. HAJ/DDU/OP/AD-05/FEFOM/12/[illegible]
continua la nota anterior

clave Concepto.

CRS-ET-07 Cadena de desplante de concreto armado de seccion 15x20 cm. con concreto f'c= 250 kg/cm² agregado maximo 3/4" armado con 4 varillas de 3/8" Ø y estribos de 1/4" @ 20cm., incluye: cimbrado acabado común habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.

CRS-ET-09 Columna de concreto armado seccion 40x40 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm² agregado maximo 3/4" armado con 8 varillas del No. 6 y estribos de 3/8" @ 15 y 20cm incluye: habilitado de acero, cimbra para acabado aparente, hechura y vaciado de concreto, descimbrado y curado

CRS-ET-11 Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 40x40 cm. concreto hecho en obra f'c = 250 kg/cm² agregado 3/4" armado con 6 varillas de 5/8" estribos de 3/8" @ 15 y 20cm. incluye: habilitado de acero cimbra aparente, con chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado y curado.

CRS-ET-12 Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 30 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm² T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" estribos del No. 2 @ 20 cm. incluye: habilitado de acero, cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.

También se dio la recomendacion de la formacion de un piedra bola con material producto de la demolicion del cimiento de piedra, sobre el terreno natural despues de la excavacion.

Por lo que se le indica a la contratista presentar la solicitud por oficio la autorizacion de los precios extraordinarios con sus matrices a la Direccion de Obras Publicas.

Ing. Eliseo Sandoval Colin
Supervisor de obras Publicas

Arq Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente

-- 00016

Contrato No. MAI/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

Nota No. 5 fecha: 17 de agosto de 2012.

En la misma visita de obra que se describió en la nota anterior se dio la instrucción que se construyera un dado después de la zapata en los columnas de 0.40 x 0.40 x 0.95 armado con 4 varillas de 1/2" ϕ y estribos con varillas de 3/8" @ 20cm. con concreto $f'c = 250 kg/cm^2$, agregado máximo 3/4"

Por lo que se le indica a la contratista presentar el análisis del Precio unitario así como el desglose de materiales y mano de obra, la solicitud presentada a la Dirección de obras Publicas.

Ing. Felicito Sánchez Colin
Supervisor de obras.

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Supervisor adscrito

Contrato No. HAJ/DDUyOP/AD-05/FEFOM/12/12
Nota No. 6 fecha: 20/Agosto/2012.

Con esta fecha la contratista presenta los siguientes conceptos fuera de catalogo para que sean revisados por el Analista de Precios Unitarios de la Dirección de Obras Publicas y Consilia dos con la contratista.

clave	Concepto	unidad	Precio U.
C.F.C.-01.-	Formación de piedra braza con su espesor de 30cm. en capas de cinderización, utilizando el material producto de la demolición de mampostería incluye: mano de obra y herramienta menor.	M³	$65.32
C.F.C.-02	Dado de concreto armado de sección 0.40x0.40x0.95M. armada con 4 varillas de 1/2" y estribos con varilla de 3/8" ø @ 20cm. con concreto f'c= 250 kg/cm² agregado maximo 3/4", incluye: cimbrado en frontera, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado	Pza.	$635.09
C.F.C.-03	2 pzas de cimentación de 3.10M. x 3.10M x 0.30M. de espesor armada con varilla de 1/2" ø @ 10cm. ambos sentidos fy= 4200 kg/cm² con concreto f'c=250 kg/cm² agregado maximo 3/4" incluye: cimbrado en frontera, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	Pza.	$8,899.70
C.F.C.-04	Cadena de desplante de concreto armado, de sección 20x40cm. con concreto f'c=250 kg/cm² agregado maximo 3/4" armada con 4 varillas de 3/4" y estribos de 3/8" @ 20cm. incluye: cimbrado acabado común, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado	Ml.	$450.58

continua esta nota en la siguiente pagina

continua la Nota anterior

Contrato No. MAJ/DDUyOP/AD-05/FEFOM/12/12

C.F.C. 05	Columna de concreto armado 30 x 30 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm2 agregado 3/4" armado con 4 varillas del No. 6 y 4 varillas del No. 4, estribos de 3/8" ϕ @ 15 y 20 cm. incluye: habilitado de acero cimbra para acabado aparente, hechura y vaciado de concreto, descimbrado y curado.	Ml $677.12
C.F.C. 06	Trabe de cerramiento de concreto armado sección 20x40 cm. concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm2 agregado 3/4" armado con 6 varillas de 5/8" y 2 varillas de 1/2" en cada extremo, estribos de 3/8" ϕ @ 15 y 20 cm. incluye: habilitado de acero, cimbra aparente con chaflan, hechura y vaciado de concreto descimbrado y curado.	Ml $766.67

Ing. Eliseo Sánchez Colín
Supervisor de obra.

Arq Eladio Flores de la Cruz
Superintendente

Contrato No. MAJ/DDU90P/AD-05/FEFON/12/12

Nota No. 7 fecha: 21 de Agosto de 2012

Con esta fecha la contratista inicia con el colado de plantilla para zapata de cimentación y debido a que ya fueron presentados por la contratista los precios unitarios de los conceptos fuera de catalogo a la Dirección de Obras Públicas, ya fueron revisados y conciliados por el Analista de Precios Unitarios de la Dirección así como con la contratista por lo que se le indica a la contratista que proceda a ejecutar los trabajos referentes a esos conceptos fuera de catalogo.

La contratista inicia con el habilitado de acero para armado de zapata de cimentación, armado de dados y columnas, se le indica a la contratista que las escuadras deberán de tener una longitud de almenos 40 diametros de la varilla que se trate, los recubrimientos en la cimentación deberán ser de 4 cm. y en la superestructura de 2cm, esto para el acero de refuerzo.

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra.

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Super-intendente

00010

Contrato No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEF004/12/12

Nota No. 8 fecha: 24/Agosto/2012

Con esta fecha la contratista termina el armado de zapata de cimentación, armado de columnas así como de dados, por lo que procedieron a realizar el colado de zapata de cimentación con concreto de f'c = 250 kg/cm²

ING. Eliseo Sánchez Colín
Supervisor de obra.

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente

Nota No 9 fecha: 27/Agosto/2012

Con esta fecha, la contratista termina de realizar la cimbra de los dados por lo que procede a realizar el colado de dados, se le indica a la contratista que deberá usar vibrador y realizar el vibrado correspondiente para que el contreto se acomode correctamente.

ING. Eliseo Sánchez Colín
Supervisor de obra

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente

Nota. No: 10 fecha.: 31/Agosto/2012

Con esta fecha se informa que se realizo la. Construccion de muros de enmarre con una seccion. 2.40 x 0.95 de block. de concreto ligero. 15x20x40, de igual manera se procedio a realizar el armado, cimbrado y colado de la Trabe d cadena de desplante de concreto f'c=250 kg/cm² de Seccion 0.40 x 0.20.

Ing. Eliseo Sánchez Colín
Supervisor de obra

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente

Nota No 11 05/Septiembre/2012

Con esta fecha se informa que se ralizo el relleno, y compactacion en capas de 20cm. en cepa de cimentacion, tambien se realizo el cimbrado y colado de columnas de concreto armado de Fc 250 kg/cm² de seccion 30 x 30

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Soporintendente

Nota No 12 08/Septiembre/2012

Se informa que el dia de hoy se procede al cimbrado y colado de castillos de concreto armado de Fc=200 kg/cm² de seccion 15x20 para amarre de muro de tabique de tabique rojo recocido, tambien se realiza el cimbrado, armado y colado de la losa de cerramiento de concreto armado Fc=250 kg/cm² de seccion 10 x20.

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra

Arq. Elpidio Flores de la Cruz.
Soporintendente

Nota N° 13 12 de Septiembre del 2012

Con esta fecha se informa que se realizo el cimbrado, calado de columnas de concreto F'c=250 kg/cm² de seccion 30 x 30 cm. tambien se cimbro y colaron dos Castillos h. de concreto armado de f'c=200 kg/cm² tambien se esta habilitando la trabe de Carramiento. de concreto armado de f'c=250 kg/cm² de seccion 40 x 20 cm.

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra

Arq. Eladio Flores de la Cruz
Superintendente

Nota. N°14. 15/Septiembre/2012

Con esta fecha le informo que se realiza el cimbrado y calado de trabe de Carramiento de concreto. F'c=250 kg/cm², tambien se cimbro y colo las columnas. Redondas. de concreto armado f'c=250 kg/cm² de seccion 30cm de diametro. y el habilitado de la trabe de Carramiento. de Concreto armado f'c=250 kg/cm² de Seccion. 40 x 20..

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra.

Arq. Eladio Flores de la Cruz
Superintendente.

Nota No 15 19/Septiembre/2012

Con esta fecha se informa que se realizo el cimbrado y colado de la trabe de cerramiento de Concreto de $F'c = 250$ kg/cm² tambien se realizo el cimbrado de columnas redondas de concreto armado de $f'c = 25$ kg/cm² de seccion 30 cm de diametro y el habilitado de la trabe de cerramiento de concreto $f'c = 250$ kg/cm² de seccion 40 x 20 y armado de losa. maciza de concreto.

Ing. Eliseo Sanchez Colin
Supervisor de obra

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente

Nota No 16 22/Septiembre/2012

Con esta fecha se informa que se realizo el colado de losa de cerramiento de concreto armado — $F'c = 250$ kg/cm², tambien se colo la loza maciza de Concreto. $F'c = 250$ kg/cm², se realizo el colado de Columnas redondas. de 20 cm. de concreto. $F'c = 250$ kg/cm²

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez

FECHA	ESTIMACIÓN
20-nov-12	NUM.: 2 V.A. Y F.C.

HOJA 1 /1

DATOS DE LA EMPRESA

CONTRATISTA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DOMICILIO: CALLE FRANCISCO SARABIA No. 04, SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN, ALMOLOYA DE JUAREZ		
CIUDAD: ALMOLOYA DE JUAREZ	ESTADO DE MEXICO	C.U.R.P. AASI580617HMCLLS05	
R.F.C.: ASC100517LR1	I.M.S.S. D1719513106	C.M.I.C.	INFONAVIT. D1719513106

DATOS DE LA OBRA

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD UBICACIÓN O COMUNIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO. DESCRIPCIÓN:	PERIODO DE CONTRATO INICIO: 13/08/2012 TERMINACIÓN: 11/10/2012 PRORROGA O DIFERIMIENTO DEL: 00-00-0000 AL: 00-00-0000

CONTRATO No.	DE FECHA	IMPORTE	ANTICIPO	PERIODO DE ESTIMACIÓN
MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	10/08/2012	$199,803.61	$0.00	DEL 13/08/2012 AL 11/10/2012

TIPO DE TRAMITE	
ANTICIPO	( )
ESTIMACION No.	No. 2 V.A Y F.C
POR CONCEPTOS DE CATALOGO.	(X)
POR CONCEPTOS DE VOLUMEN ADICIONAL.	(X)
CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO.	(X)
OTROS	( )

OBSERVACIONES:

SOPORTES TECNICOS		
DOCUMENTO	ORIGINAL	COPIA
FACTURA	(X)	( )
FIANZA, a) Anticipo, b) Cumplimiento, c) Vicios Ocultos	(X)	( )
ESTIMACIÓN	(X)	( )
GENERADORES	(X)	( )
ALBUM FOTOGRAFICO	(X)	( )
PRUEBAS DE LABORATORIO	( )	( )
NOTAS DE BITACORA	( )	(X)
SECCIONES, CORTES, CROQUIS	( )	( )
PRORROGA U OFICIOS VARIOS	( )	( )
ACTA DE ENTREGA RECEPCION	( )	( )
ACTA FINIQUITO	( )	( )

BUENO POR $ 102,967.98

RECIBÍ DEL MUNICIPIO DE ALMOLOYA DE JUAREZ, A TRAVÉS DE LA TESORERÍA MUNICIPAL

LA CANTIDAD DE $ 102,967.98 (CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 98/100 M.N.)

EN PAGO DE LA ESTIMACIÓN No 02 V. A Y F.C. AMPARANDO TRABAJOS EJECUTADOS

		CALCULO DE LA ESTIMACION	
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	$ -	IMPORTE DE CONTRATO	$ 199,803.61
2.0% SERVICIOS DE CONTROL	$ 1,817.62	IMPORTE EJECUTADO	$ 105,421.76
0.2% INSTITUTO DE CAPACIT. DE LA I. C.	$ 181.76	MENOS DEDUC.	$ 2,453.78
0.5% C. M. I. C.	$ 454.40	SUBTOTAL	$ 88,765.50
OTROS	$ -	16 % IVA	$ 14,202.48
TOTAL	$ 2,453.78	NETO A PAGAR	$ 102,967.98

TURNADO PARA SU TRAMITE SUBSECUENTE A:

SUPERVISOR	JEFE DE SUPERVISION	SUBDIRECCION DE OBRAS PUBLICAS	SUBDIRECCION NORMATIVIDAD	DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
RECIBIO	RECIBIO	RECIBIO	RECIBIO	Vo. Bo.
SUPERVISOR DE OBRA	ARQ. ERICK G. PLATA	ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL	P. ING. RUBICEL ORTIZ PEÑA	ING. RAFAEL ANTONIO COLIN
FECHA 21/11/12	FECHA:	SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS	SUBDIRECTOR DE NORMATIVIDAD	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
HORA: 12.06 hrs P.M.	HORA:	FECHA:	FECHA:	
		HORA:	HORA:	

309

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA
Y PROYECTOS
S.A. DE C.V.

TOLUCA, MEX. 20 DE NOVIEMBRE DEL 2012

ING. RAFAEL. NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y
PRESENTE

POR ESTE CONDUCTO ME PERMITO ENTREGAR A USTED LA SIGUIENTE DOCUMENTACION DE LA ESTIMSCION Nº 2 (DOS V.A. Y F.C.) PARA SU REVISION Y APROBACION CORRESPONDIENTE A LA OBRA DENOMINADA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIO SOCIAL DE LA COMUNIDAD UBICADA EN LA COMUNIDAD DE PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ AMPARADA BAJO CONTRATO No.- **MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12.**

1.- **FACTURA**
2.- **CARATULA**
3.- **ESTADO DE CUENTA**
4.- **ESTIMACION Nº 2 (DOS V.A. Y F.C.)**
5.- **NUMEROS GENERADORES**
6.- **REPORTE FOTOGRAFICO**
7.- **FIANZAS DE CUMPLIMIENTO**
8.- **BITACORA**

SIN MAS POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTED PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACION.

A T E N T A M E N T E

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

para Revisión y tramite
21/11/12

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS S.A. DE C.V.

RFC: ASC100517LR1

FACTURA

Folio: 009

Domicilio Fiscal: Sur 15 No 447 Col. Centro
Cp. 94300, Orizaba, Ver.

Orizaba,Ver. a 20/Nov/2012

NOMBRE: Municipio de Almoloya de Juárez
R.F.C. CLIENTE: MAJ8501015A8
DOMICILIO: CLIENTE: Calle Morelos S/N Col. Centro, CP 50900
Almoloya de Juárez, México

DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO		IMPORTE
Estimación No. 2 (DOS V.A. Y F.C.) Recibí del Municipio de Almoloya de Juárez, la cantidad de $102,967.98 por concepto de Pago de estimación No. 2 (DOS V.A. Y F.C.) de la Obra " Terminación del centro de reunión social de la comunidad de Piedras Blancas Centro, en el municipio de Almoloya de Juárez México. No. De contrato MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/ 12/12		
Importe Estimación No. 2 (DOS V.A. Y F.C.)	$90,880.83	
Mas Impuesto al Valor Agregado	$14,540.93	$ 105,421.76
Menos Retenciones :		
2.0 % Servicio de Control: $1,817.62		
0.2 % I.C.I.C.I. $ 181.76		
0.5 % C.M.I.C $ 454.40		
Total Retenciones:		$ 2,453.78
Importe a Liquidar:		$ 102,967.98

Nota Aclaratoria.- Del importe de la factura de $105,421.76, se le restan las retenciones dando el importe a pagar de $102,967.98

(Ciento dos mil novecientos sesenta y siete pesos 98/100 m.n.)

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS 2009 - 2012 ALMOLOYA DE JUAREZ, MEX.

SUBTOTAL	$ 88,765.50
IVA 16%	$ 14,202.48
TOTAL	$ 102,967.98

NÚMERO DE APROBACIÓN SICOFI: 22776517

La reproducción apócrifa de este comprobante constituye un delito en los términos de las disposiciones fiscales. Pago en una sola Exhibición. Efectos fiscales al Pago.

Este comprobante tendrá una vigencia de dos años contados a partir de la fecha de aprobación de la asignación de Folios, la cual es 28/12/2011.

311

Servicio de Verificación de Comprobantes Fiscales Impresos

◉Verificación de Comprobantes Impresos (Captura Manual)
○Verificación mediante Lector de Código de Barras Bidimensional

RFC del Emisor:	asc100517lr1
Comprobante Fiscal:	FACTURAS
Serie:	unica
Folio del Comprobante:	009
Número de Aprobación:	22776517

Verificación de Comprobantes Fiscales

Los datos del comprobante que verificó se encuentran registrados en los controles del Servicio de Administración Tributaria

Gracias por utilizar este servicio

ESTIMACION DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

CONTRATO No. MAJ/OOUVDP/AO-05/FEDM/12/12

No. ESTIMACION	DE FECHA		AMORTIZACIONES			
No. 008 V.A Y F.C	20/11/2012		ANTICIPO % CON IVA	AMORTIZACIONES ANTERIORES, CON IVA	AMORTIZACION ACTUAL, CON IVA	SALDO CON IVA
PERIODO DE ESTIMACION	DEL	AL				
	13-ago-12	11-oct-12	$0.00	$8.80	$0.88	$0.00

Almoloya de Juárez

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

EMPRESA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

COMUNIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

MONTO CONTRATADO CON I.V.A.	DOCUMENTOS ANTERIORES	PRESENTE DOCUMENTO	SALDO	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO	HOJA No.
$109,803.81	$93,798.10	$105,421.76	$583.75	99.71%	99.71%	1 DE 3

CLAVE DE CONCEPTO	CONCEPTO	CONTRATADO PROGRAMADO				ESTIMADO ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		POR ESTIMAR		OBSERVACIONES
		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	ACUMULADO CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	SALDO IMPORTE	
CRS-PR	PRELIMINARES											
CRS-PR-2	Demolición a mano de elementos de concreto simple o armado y/o mampostería, sin recuperación de acero, incluye: corte con disco, acarreo de material a pie de camión de volteo, carga manual o mecánica, mano de obra, herramienta, limpieza y lo necesario para su correcta ejecución.	m3	30.62	$155.47	$4,761.59	16.22	2,521.72	8.80	$0.00	14.68	$2,268.86	
CRS-PR-2	Carga a mano a camión y acarreo a tiro libre propuesto por el contratista, de materiales de demoliciones, incluye: mano de obra equipo y herramienta. P.U.O.T.	m3	30.62	$138.19	$4,197.38	16.22	2,209.08	0.00	$8.80	14.60	$1,888.37	
CRS-ET	ESTRUCTURA PARA TORRE											
CRS-ET-01	Trazo y nivelación en terreno, con medios manuales para desplante de estructures, estableciendo ejes, bancs de nivel y referencias incluye: material, mano de obra y herramienta.	m2	13.62	$3.88	$51.76	11.22	42.64	-1.81	-$8.12	4.01	$15.24	DEDUCTIVA
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en capas para alojar cimentación en material tipo b incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.80 hasta 2.00 m.	m3	15.49	$100.08	$1,549.08	15.49	1,548.80	6.95	$695.08	8.08	$8.88	V.A. = 6.85 M3
CRS-ET-03	Plantilla de cimentación de concreto, hecho en obra resistencia normal f'c= 180 kg/cm2, agregado máximo 3/4" de 10 cm. de espesor en fondo de cepa, incluye: materiales, mano de obra herramientas.	m2	12.00	$186.84	$1,992.49	6.81	1,595.84	0.08	$8.08	2.39	$388.84	
CRS-ET-04	Zapata de cimentación de 2.95 x 2.82 m de 30 cm. de espesor armada con varilla d1/2" @ 18 cm. ambos aentidos fy=4200 kg/cm2 con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado máximo 3/4" incluye: cimbrado en fronteras, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	pza	2.80	$5,390.29	$10,780.58	8.08	0.00	8.80	$0.00	2.08	$18,788.58	
CRS-ET-05	Centro trabe de cimentación de concreto armado sección 20 x 50 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado máximo 3/4" armado con 6 varillas de 3/8" estribos de 3/8" @ 25cm, incluye: cimbrado, acabado común, habilitado de acero, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	12.40	$428.42	$5,418.69	0.00	0.00	0.00	$8.88	12.88	$5,418.68	
CRS-ET-06	Muro de enrase de block de concreto ligero de 15 x 20 x 40 cm. En 15 cm espesor asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentación, incluye: materiales, mano de obra, y herramienta.	m2	3.08	$249.98	$748.94	3.00	749.94	49.99	$12,248.52	8.80	$8.00	V.A.= 49.89 M2
CRS-ET-07	Cadena de desplante de concreto armado de sección 15 x 20 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado máximo 3/4" armado con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" @ 20 cm. incluye cimbrado acabado común, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	ml	12.60	$184.59	$2,325.83	8.00	0.00	0.80	$0.88	12.80	$2,325.83	
CRS-ET-08	Relleno y compactación con pisón de mano en capas de 20 cms en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la excavación incluye: incorporación de agua, mano de obra, y herramienta menor.	m3	5.00	$77.05	$385.25	5.00	385.25	6.62	$664.17	0.80	$8.88	V.A. = 6.62 M3
CRS-ET-09	Columna de concreto armado xección 40 x 40 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm2 agregado 3/4" armado con 6 varillas del n° 6 y estribos de 3/8"@ 15 y 20 cm. incluye: habilitado de acero, cimbra paro acabado aperente, hechura,y vaciado de concreto, descimbrado y curado.	ml	24.40	$916.38	$22,357.72	0.00	0.00	0.08	$8.88	24.40	$22,357.72	
					$54,592.21		9,053.18		13,599.57			

SUMA: (A) $13,599.57 I.V.A. TOTAL

ARQ. ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPER INTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ ERICK GONZALES PLATA
JEFE DE SUPERVISION

ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
RESIDENTE DE OBRA
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS ALMOLOYA DE JUAREZ, MEX. 2009 - 2012

8.A

ESTIMACIÓN DE OBRA

N. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

CONTRATO No. MAJ/DDVYOP/AD-05/FEFOM/12/12

No. ESTIMACION	DE FECHA		AMORTIZACIONES			
No. DOS V.A Y F.C	20/11/2112		ANTICIPO % CON IVA	AMORTIZACIONES ANTERIORES, CON IVA	AMORTIZACION ACTUAL, CON IVA	SALDO CON IVA
PERIODO DE ESTIMACION	DEL	AL				
	13-oct-12	11-oct-12	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

EMPRESA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	MONTO CONTRATADO CON I.V.A.	DOCUMENTOS ANTERIORES	PRESENTE DOCUMENTO	SALDO	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO	HOJA No.
COMUNIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	$199,663.61	$93,795.10	$105,421.76	$553.75	99.71%	99.71%	2 DE 3

CLAVE DE CONCEPTO	CONCEPTO	CONTRATADO PROGRAMADO				ESTIMADO ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		POR ESTIMAR		OBSERVACIONES
		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	ACUMULADO CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	SALDO IMPORTE	
CRS-ET-10	Castillos de concreto armado sección 15 x 20 cm. de concreto hecho en obra f'c= 200 kg/cm2 agregado máximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 @ 20 cm, incluye: habilitado de acero, cimbrado, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	37.90	$104.59	$6,977.59	37.80	9,977.50	8.80	$1,211.29	0.09	$9.90	V.A= 8.80 ML
CRS-ET-11	Trabe de cerramiento de concreto armado sección 40 x 40 cm, concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 agregado 3/4 armado con 6 varillas de 5/8" estribos de 3/8" @ 15 - 20 cm, incluye: habilitado de acero, cimbra aparente, con chaflán, hechura y vaciado de concreto, descimbrado y curado.	ml	36.40	$702.91	$25,585.92	0.00	0.00	0.00	$0.00	36.40	$25,585.92	
CRS-ET-12	Trabe de cerramiento de concreto armado sección 30 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A 3/4 armado con 4 varillas de 1/2", estribos de Nº 2 @ 20 cm. incluye: habilitado de acero, cimbra aparente, chaflán, hechura y vaciado de concreto, descimbrado.	ml	15.00	$545.81	$8,175.15	0.01	0.00	0.00	$0.00	15.00	$8,175.15	
CRS-ET-13	Cadena de cerramiento de concreto armado sección 20 x 20 cm. con concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A 3/4 armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 a/c 20 cm, incluye: habilitado de acero, cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado.	ml	59.00	$293.87	$12,028.33	0.00	0.00	21.80	$5,871.46	30.20	$8,156.87	
CRS-ET-14	Columna redonda de concreto armada de 30 cm. de diámetro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 5 varillas del 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo, hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	23.00	$772.62	$17,770.26	23.00	17,770.26	1.00	$772.62	0.00	$0.00	V.A. = 1.00 ML
CRS-ET-15	Columna redonda de concreto armado de 20 cm. de diámetro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" y estribos del nº 2 @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo, hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	19.10	$747.15	$14,107.43	19.80	14,807.43	12.20	$9,123.77	0.00	$0.00	V.A. = 12.20 ML
CRS-ET-16	Muro de tabique de barro rojo recocido de 5.5 x 12.5 x 25 en 12.5 cm, de espesor a hilo y plomo, asentado con mezcla mortero-arena prop.1:4 juntas de 15 cm. Acabado común sin aplanar, hasta una altura de 3.00 m, incluye: materiales, mano de obra, andamios y herramienta.	m2	48.00	$210.15	$13,131.20	47.80695	13,775.57	-47.10195	-$13,775.57	48.00000	$13,131.20	DEDUCTIVA
CRS-ET-17	Losa maciza de concreto armado de 28 cm. de peralte armada con dos parrillas de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concreto f'c=250 kg/cm2 T.A.M 3/4" a una altura máxima de 12 m. incluye cimbra aparente, gotero en velado, habilitado de acero, vaciado de concreto, vibrado, curado, descimbrado, aparentado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	29.00	$637.12	$18,476.48	29.91	18,476.48	3.40	$2,186.21	0.00	$0.00	V.A= 3.40 ML
					$117,852.28		$71,117.24		5,376.79			
					$172,244.41		$10,110.44					
					$27,559.12		$12,937.87					
					$199,663.61		$93,791.11					

SUMA: (B) $5,376.79 I.V.A. TOTAL

ARQ. ELPIDIO FLORES DE LA CRUZ
SUPER INTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ ERICK GONZALES PLATA
JEFE DE SUPERVISION

ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
RESIDENTE DE OBRA
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS 2009 2012 ALMOLOYA DE JUAREZ, MEX.

313

ESTIMACIÓN DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

No. ESTIMACION	DE FECHA	
No. DO3 V.A Y F.C	20/11/2012	
PERIODO DE ESTIMACION	DEL	AL
	13-ago-12	11-oct-12

AMORTIZACIONES			
ANTICIPO % CON IVA	AMORTIZACIONES ANTERIORES, CON IVA	AMORTIZACION ACTUAL, CON IVA	SALDO CON IVA
$0.00	$0.00	$0.00	$0.00

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REVISION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

EMPRESA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

COMUNIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

MONTO CONTRATADO CON I.V.A.	DOCUMENTOS ANTERIORES	PRESENTE DOCUMENTO	SALDO	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO	HOJA No.
$199,803.61	$93,796.18	$105,421.76	$585.75	99.71%	99.71%	3 DE 5

CLAVE DE CONCEPTO	CONCEPTO	CONTRATADO PROGRAMADO				ESTIMADO ANTERIOR		ESTIMADO EN EL PERIODO		POR ESTIMAR		OBSERVACIONES
		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	ACUMULADO CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	SALDO IMPORTE	
	CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO											
C.F.C 01.-	Construccion de capa de pedraplen con un espesor de 35 cms., en cepas de cimentación, utilizando al material producto de la demolicion de mamposteria incluye: acomodo a mano, asentado con equipo mecanico, mano de obra y herramienta.	M3	0.00	$62.84	$0.00	0.00	0.00	3.36	$211.14	0.00	$0.00	
C.F.C 02.-	Dado de concreto armado de seccion 0.40 X 0.40 X 0.95 cm. armado con 4 varillas de 1/2" y estribos con varilla del 3/8" @ 20 cm., concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4", incluye: cimbrado en fronteras, habilitado yarmado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado, materiales, mano de obra y herramienta.	PZA	0.00	$787.15	$0.00	0.00	0.00	4.00	$2,628.60	0.00	$0.00	
C.F.C 03.-	Zapata de cimentacion de 3.10 X 3.10 mts., de 30 cm. de espesor, armado con varilla de 1/2" @ 18 cm. en ambos sentidos de fy=4200 kg/cm2, con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", incluye: cimbrado en fronteras, habilitado y armado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, vibrado, curado, descimbrado, materiales, mano de obra y herramienta.	PZA	0.00	$8,681.94	$0.00	0.00	0.00	1.00	$8,681.94	0.00	$0.00	
C.F.C 04.-	Cadena de desplante de concreto armado de seccion 20 x 40 cm., con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/4" y estribos de 3/8" @ 20 cm, incluya: cimbrado, habilitado y armado de acero, elaboracion y vaciado de concrete, descimbrada, materiales, mano de obra y herramienta.	ML	0.00	$456.66	$0.00	0.00	0.00	11.66	$5,327.26	0.00	$0.00	
C.F.C 05.-	Columna de concreto armado seccion 30 x 30 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas del nº6 (3/4") y 4 varillas del nº4 (1/2"), estribos de 3/8"@ 15 y 20 cm., incluye: habilhado de acero, cimbra comun, elaboracion, vaciado de concreto, descimbrado, curado, materiales, mano de obra y herramienta.	ML	0.00	$749.51	$0.00	0.00	0.00	28.86	$16,916.37	0.00	$0.00	
C.F.C 06.-	Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 28 x 40 cm., con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo de 3/4", armado con 4 varillas de 5/8" y 2 varillas de 1/2" en columpio, estribos de 3/8" @ 15 - 20 cm, incluye: habilhado y armado de acaro,cimbrado elaboracion y vaciado de concreta, descimbrada, curado, materiales, mano de obra y herramienta.	ML	0.00	$527.78	$0.00	0.00	0.00	42.45	$22,488.87	0.00	$0.00	
C.F.C 07.-	Fabricacion de remate en terminacion de losa con moldura pecho de paloma, de concreto armado de seccion 15 x 15 cm., armado con una varilla de 3/8" en sentido longitudinal y 6 varillas de 3/8" @ 15 cms., en el sentido transversal, concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, con agregado petreo de 3/4" maximo, incluye: habilitado y armado de acero, molde pecho de paloma de unicel, cimbrado, elaboracion y vaciada de concreto, descimbrado y curado, materiales, mano de obra y herramienta.	ML	0.00	$249.49	$0.00	0.00	0.00	56.46	$12,574.36	0.00	$0.00	
					$0.00		$0.00		71,904.48			
					$0.00		$0.00					
					$0.00		$0.00					
					$0.00		$0.00					

	SUMA: (C)	$71,904.48	I.V.A.
SUBTOTAL HOJAS ANTERIORES: (A+B) $18,976.35	TOTAL SUMA: (A+B+C)	$90,880.83	$14,540.93

IMPORTE DE ESTIMACION SIN IVA	(NOVENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS 83/100 M.N.)	$90,880.83
IMPORTE DE AMORTIZACION DEL ANTICIPO % SIN IVA		$0.00
IMPORTE DEL SUBTOTAL	(NOVENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS 83/100 M.N.)	$90,880.83
IMPORTE DE IVA 16%	(CATORCE MIL QUINIENTOS CURENTA PESOS 93/100 M.N)	$14,540.93
IMPORTE DE LA AFECTACION PRESUPUESTAL	(CIENTO CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTI UN PESOS 76/100 M.N.)	$105,421.76
RETENCION 0.2% I.C.I.C	(CIENTO OCHENTA Y UN PESOS 76/100 M.N.)	$181.76
RETENCION 0.5% C.M.I.C	(CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 40/100 M.N.)	$454.40
RETENCION 2% SUPERVISION	(UN MIL OCHOCIENTOS DIES Y SIETE PESOS 62/100 M.N.)	$1,817.62
TOTAL DE RETENCIONES	(DOS MIL CUTROCIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS 78/100 M.N.)	$2,453.78
IMPORTE LIQUIDO	(CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 98/100 M.N.)	$102,967.98

ARQ. ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ ERICK GONZALES PLATA
JEFE DE SUPERVISION

ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
RESIDENTE DE OBRA
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

3/5

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez

FECHA: 20/11/2012

ESTADO DE CUENTA FÍSICO FINANCIERO

NOMBRE DE LA OBRA:	**TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD**		
LOCALIDAD:	**PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.**		
CONTRATO:	**CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12**	**MONTO CONTRATADO CON I.V.A.:**	**CONTRATADO:** $199,803.61
FECHA DE INICIO:	**13-ago-12**	**FECHA DE TERMINO:** **11-oct-12**	
EMPRESA:	**ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.**		**ANTICIPO:** $0.00

ESTIMACIÓN No.	PERIODO	IMPORTES TOTALES CON IVA		AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO CON IVA			NETO A COBRAR	NO. DE FACTURA	AVANCES		OBSERVACIONES
		PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO	RETENCIONES			FÍSICO %	FINANCIERO %	
ANTICIPO		$0.00					$0.00	0			
EST. N° 1	13/08/2012 AL 22/09/2012	$93,798.10	$93,798.10	$0.00	$0.00	$2,183.23	$91,614.87	7	47.00%	47.00%	COBRADO
EST. N° 2 V.A. Y F.C.	24/09/2012 AL 11/10/2012	$105,421.76	$199,219.86	$0.00	$0.00	$2,453.78	$102,967.98	9	99.71%	99.71%	POR COBRAR
TOTALES		**$199,219.86**	**$199,219.86**	**$0.00**	**$0.00**	**$4,637.01**	**$194,582.85**		**99.71%**	**99.71%**	
SALDOS		**$583.75**	**$583.75**	**$0.00**	**$0.00**		**$583.75**		**0.29%**	**0.29%**	

ARQ. ELPIDIO FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

NUMEROS GENERADORES

HOJA 3/17

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

CONTRATISTA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 1 (UNO)

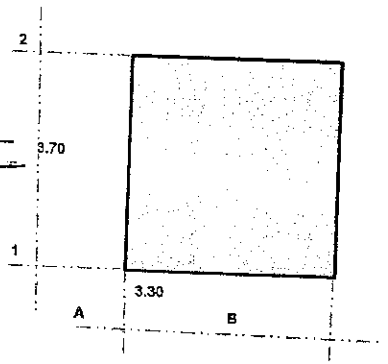
PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012

CONTRATO No. MA/DOP/002/AO-US/EFECTIVO/12/12
MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-01	Trazo y nivelación en terreno, con medios manuales para desplante de estructuras, estableciendo ejes, banco de nivel y referencias incluye: material, mano de obra y herramienta.	M2

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ANCHO	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	3.30		3.70 / 3.40	1	M2	11.22 / 12.21	11.22 / 12.21	11.22 / 12.21

3.10 x 3.10 = 9.61 M2 - 11.22 = -1.61 M2



TOTAL ESTA HOJA M2 12.21

PARA ESTIMACION Nº 1 12.21 M2 / 11.22 M2

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Supervisor de Obra

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
Supervisor de Obra.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez
ORGANO SUPERIOR
2009 2012

HOJA 1/7

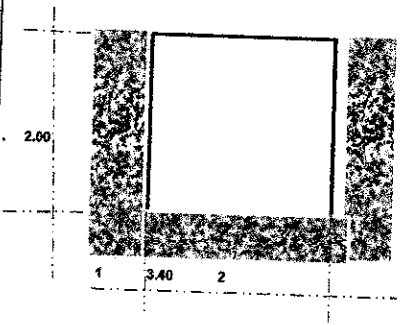
NUMEROS GENERADORES

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 2 (DOS V.A. Y F.C.)
PERIODO DE ESTIMACIÓN
24/SEPTIEMBRE/2012 AL 11/OCTUBRE/2012
13 de octubre 2012
CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentacion en material tipo b incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 m.	M3

EJE	ENTRE	LARGO	ALTO	ANCHO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	3.40	2.00	3.30	1	M3	22.44	22.44	22.44
						TOTAL ESTA HOJA		22.44	M3
						PARA ESTIMACION Nº 1		15.49	M3
						PARA ESTIMACION Nº 2 V.A. Y F.C.		6.95	M3



ARQ. ELPIDIO FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez
GRANDES SOLUCIONES
2009 2012

HOJA 4/17

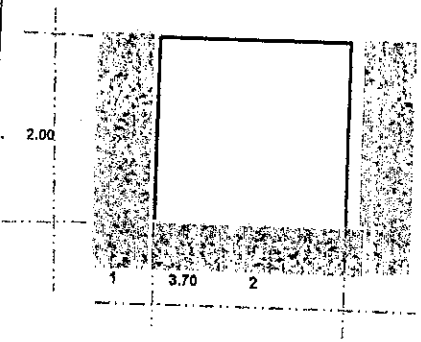
NUMEROS GENERADORES

DBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 1 (UNO)
PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012
CONTRATO DE MAYOR MONTO 05/FEB/12/12
MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE: CRS-ET-02
CONCEPTO: Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentacion en material tipo b incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 m.
UNIDAD DE MEDIDA: M3

EJE	ENTRE	LARGO	ALTO	ANCHO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	3.70 / 3.40	2.00	3.30	1	M3	22.44 / 24.42	22.44 / 24.42	22.44 / 24.42
						TOTAL ESTA HOJA	M3		22.44 / 24.42



V. A. = 6.95

PARA ESTIMACION N° 1 — 15.49 M3

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Arq. ELPIDIO Flores de la Cruz
Supervisor

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
Supervisor de Obra

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

NUMEROS GENERADORES

Almoloya de Juárez

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

CONTRATISTA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No: 2 (DOS V.A Y F.C.)

PERIODO DE ESTIMACIÓN

~~24/SEPTIEMBRE~~/2012 AL 11/OCTUBRE/2012

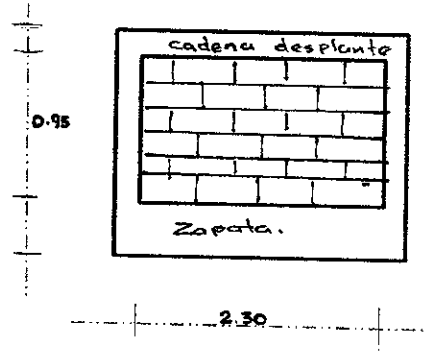
13 Agosto

CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-06	Muro de enrrase de block de concreto ligero de 15 x 20 x 40 cm. En 15 cm. espesor asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentacion, incluye: materiales, mano de obra, y herramianta.	M2

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	2.30		0.95	4	M2	2.19	8.75	8.75
							TDTAL ESTA HOJA	M2	8.75
							PARA ESTIMACION N° 1		3.00 M2
							PARA ESTIMACION N° 2 V.A. Y F.C.	5.75	M2

MURO DE ENRRACE



ARQ ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

NUMEROS GENERADORES

Almoloya de Juárez

HOJA 2/7

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

CONTRATISTA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No: 2 (DOS V.A. Y F.C.)

PERIODO DE ESTIMACIÓN
~~24/SEPTIEMBRE~~/2012 AL 11/OCTUBRE/2012
13 Agosto 2012

CONTRATO No: MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-06	Muro de enrrase de block de concreto ligero de 15 x 20 x 40 cm. En 15 cm. espesor asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentacion, incluye: materiales, mano de obra, y herramienta.	M2

EJE 1 2	ENTRE A - B	LARGO	ESPESOR	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
	Muro de block.								

columnas
castillo
2.30
Trabe intermedia.
0.40
2.20

.80 / 2.00

Sup. = 2.30 x 2.00 = 4.60 m²
Sup. = - 0.40 x 3.1416 = -0.50 m²
Sup. = 2.20 x 2 = 4.40 m²
Sup. = - 0.40 x 3.1416 = -0.25 m²
Sup. = - 1.62 x .82 = -1.33 m²

.80 / 2.0

Sup. = 2.30 x 2 = 4.60 m²
Sup. = - .50 m²
Sup. = 2.20 x 2 = 4.40 m²
8.50 m²

.80 / 2.0

Sup. = 2.30 x 2 = 4.60 m²
Sup. = - 0.50 m²
Sup. = 2.20 x 2 = 4.40 m²
8.50 m²

2.30
2.0

Sup. = 2.30 x 2 = 4.60 m²

Σ = 6.92 m²

fachada oriente, fachada Sur, fachada poniente, fachada Norte

TOTAL ESTA HOJA	M2
PARA ESTIMACION Nº 1	M2
PARA ESTIMACION Nº 2 V.A. Y F.C.	M2

Muros para soportar columnas de 20cm
3.0 - .60 = (2.40 x 0.80) 4 = 6.72 m²
2.70 - .60 = (2.10 x 0.80) 4 = 5.76 m²
12.48 m²

MURO DE

Suma: 6.92
8.50
8.50
4.60
41.00 m²
+ 2.24
43.24 m²
+ 5.75
48.99 m²

Planta

3.0
3.0

Muro para cerrar huecos
(3.74 ml x 0.30) 2 = 2.24 m²

ARQ ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

2.0

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009 2012

HOJA 3/7

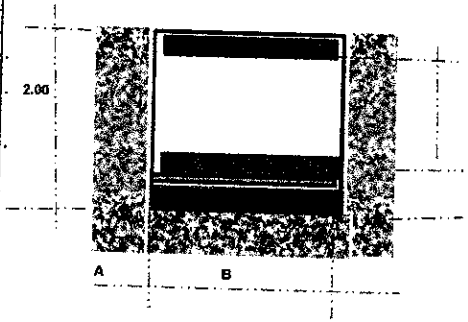
NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 2 (DOS V.A. Y F.C.)
PERIODO DE ESTIMACIÓN
~~24/SEPTIEMBRE~~/2012 AL 11/OCTUBRE/2012
13 Agosto.
CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-08	Relleno y compactación con pisón de mano en capas de 20 cms en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la excavación incluye: incorporacion de agua, mano de obra, y herramienta menor.	M3

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ANCHO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	3.40	1.35	3.30	1	M3	15.15	15.15	15.15
MENOS AREA DE DADOS									
1 2	A - B	0.40	0.94	0.40	4	M3	0.15	0.60	14.55
MENOS AREA DE CADENA DE DESPLANTE									
1 2	A - B	11.60	0.40	0.20	1	M3	0.93	0.93	13.62
						TOTAL ESTA HOJA	M3		13.62
						PARA ESTIMACION Nº 1		5.00	M3
						PARA ESTIMACION 2 V.A. Y F.C.		8.62	M3



ARQ ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez
GOBIERNO SOLIDARIO
2009-2012

HOJA 6/17

NUMEROS GENERADORES

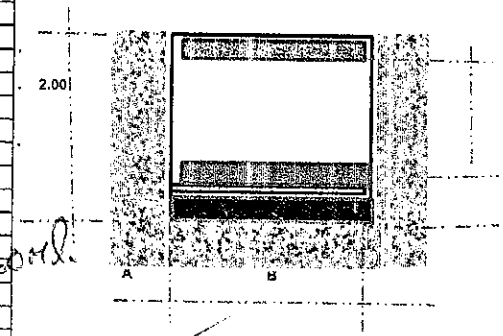
OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 1 (UNO)
PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012
CONTRATO: MAJ/ODUYOP/AD-OS/FEFOM/12/12
MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE: CRS-ET-08
CONCEPTO: Relleno y compactación con pisón de mano en capas de 20 cms en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la excavación incluye: incorporacion de agua, mano de obra, y herramienta menor.
UNIDAD DE MEDIDA: M3

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ANCHO	PZA	UNIDAD	VOLUMEN	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	3.70 / 3.40	1.35	3.30	1	M3	15.15 / 16.48	15.15 / 16.48	15.15 / 16.48
MENOS AREA DE DADOS									
1 2	A - B	0.40	0.94	0.40	4	M3	0.15	0.60	15.75 / 15.88
MENOS AREA DE CADENA DE DESPLANTE									
1 2	A - B	11.60 / 12.66	0.40	0.20	1	M3	0.93 / 1.01	1.01	16.88 / 14.87
						TOTAL ESTA HOJA	M3		14.87
						PARA ESTIMACION Nº 1		5.00	M3

13.62 M3



3.10
2.70
3.10
3.10 - .80
Longitud 15.15 = 2.70 x 2 + 3.10 x 2 = 11.60 ml.

V.A. = 8.62 M3

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Arq. Felipe Tarsis de la Cruz
Superintendente

ING. ELISEO SÁNCHEZ COLÍN
Supervisor de Obra

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez
CRECIENDO SOLUCIONES
2009-2012

HOJA5/7

NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

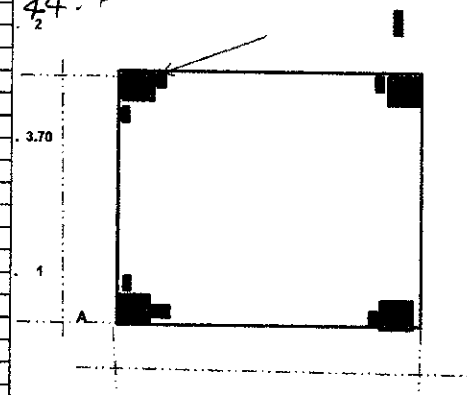
ESTIMACION No. 2 (DOS V.A. Y F.C.)
PERIODO DE ESTIMACIÓN
~~20/SEPTIEMBRE~~/2012 AL 11/OCTUBRE/2012
13 Agosto
CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-10	Castillos de concreto armado seccion 15 x 20 cm. de concreto hecho en obra f'c= 200 kg/cm2 agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 @ 20 cm, incluye: habilitado de acero, cimbrado, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	

EJE	ENTRE	LARGO	ALTO	ANCHO	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B		~~5.25~~		~~6~~	~~ML~~	~~0.00~~	~~31.50~~	~~31.50~~
1 2	A - B		0.80 ~~1.00~~		16	ML	0.00	16.00	~~16.00~~
			2.30		8	ml		~~18.40~~	~~29.90~~
			2.20		6	ml		13.20	~~47.00~~

12.80 ml.
31.20 ml.
44.40 ml

CASTILLOS 15 X 20



TOTAL ESTA HOJA	ML	~~47.00~~ 44.40 ml
PARA ESTIMACION Nº 1		37.80 ML
PARA ESTIMACION Nº 2 V.A. Y F.C.		~~9.40~~ 6.60 ML

ARQ. ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

HOJA7/17

NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 1 (UND)
PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012
CONTRATO DE: MAS/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12
MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE: CRS-ET-10

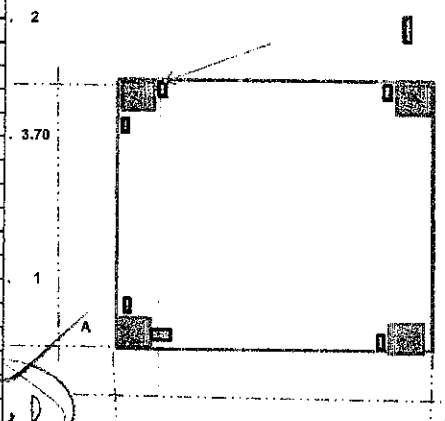
CONCEPTO: Castillos de concreto armado seccion 15 x 20 cm. de concreto hecho en obra f'c= 200 kg/cm2 agregado maximo 3/4", armado con 4 varilas de 3/8" estribos del nº 2 @ 20 cm, incluye: habilitado de acero. cimbrado, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.

UNIDAD DE MEDIDA: ML

EJE	ENTRE	LARGO	ALTO	ANCHO	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B		~~5.25~~ 2.50		~~6~~ 12	ML	0.00	~~31.50~~ ~~27.00~~	~~31.50~~ ~~27.00~~
1 2	A - B		1.00		18	ML	0.00	16.00	16.00
							TOTAL ESTA HOJA	ML	~~43.60~~ 37.80

PARA ESTIMACION Nº 1: 37.80 ML

CASTILLOS 15 X 20



30.80 ml
V.A. = ~~9.70~~ ml.
V.A. = 6.60 ml.

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Arq. Elpidio Flores
Supervisando de la Cruz.

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
Supervisor de Obra.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Dbras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

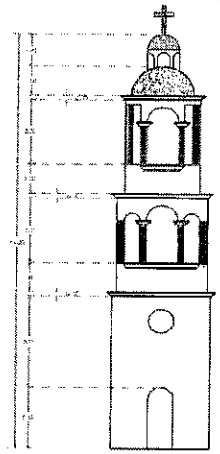
Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACION No. 2 (V.A Y F.C.)	
LOCALIDAD:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	PERIODO DE ESTIMACIÓN	13/AGOSTO/2012 AL 11 de octubre 2012.
CONTRATISTA:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-01	Cadena de cerramiento de concreto armado sección 20 x 20 cm. con concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A 3/4 armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 a/c 20 cm, incluye: habilitado de acero, cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado.	ML

EJE	ENTRE	LARGO	ANCHO	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1	A - B	2.50	0.20	0.20	6.00	ML	0.00	15.00	15.00 15.60 Ml.
		1.95							
2	A - B	2.80	0.20	0.20	6.00	ML	0.00	15.00	15.00 13.20 Ml.
		1.40							



TOTAL ESTA HOJA	ML	30.00 28.80
PARA ESTIMACION 2 (V.A Y .F.C)		30.00 28.80 Ml.

ARQ. ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPER INTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

217

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez
CRECIENDO SOLIDARIOS
2009-2012

HOJA 6/7

NUMEROS GENERADORES

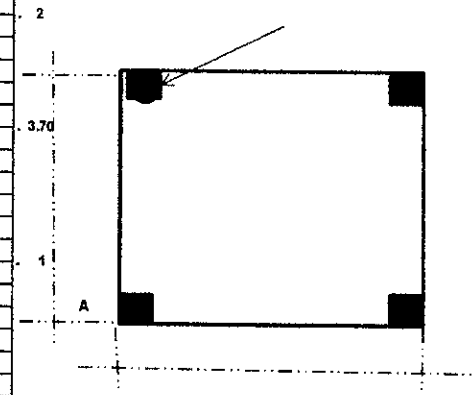
OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 2 (DOS V.A. Y F.C.)
PERIODO DE ESTIMACION
~~24/SEPTIEMBRE~~/2012 AL 11/OCTUBRE/2012
13 Agosto
CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-06/FEFOM/12/12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-14	Columna redonda de concreto armado de 30 cm. de diametro de concreto hecho en obra f´c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 5 varillas del 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ML

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ANCHO	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	~~3.20~~ 3.00			4	ML	0.00	~~12.80~~ 12.00	~~12.80~~ 12.00
A - B	1 2	~~3.20~~ 3.00			4	ML	0.00	~~12.80~~ 12.00	~~12.80~~ 24.00
						TOTAL ESTA HOJA	ML		~~25.60~~ 24.00 ml.
						PARA ESTIMACION Nº 1			23.00 ML
						PARA ESTIMACION No. 2 V.A. Y F.C.			~~2.60~~ ML 1.0 ml

COLUMNAS DE 30 CM



C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
SUPER INTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

326

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez
CRECIENDO SOLUCIONES
2009 2012

HOJA 7/7

NUMEROS GENERADORES

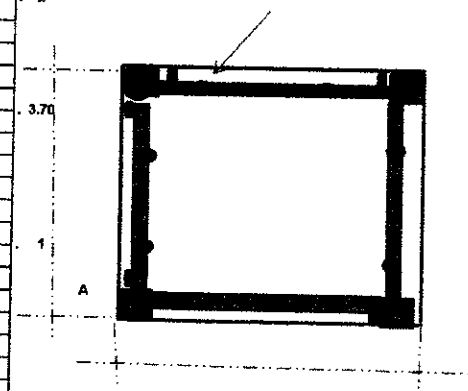
OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTIMACION No. 2 (DOS V.A. Y F.C.)	
PERIODO DE ESTIMACIÓN	
~~2/SEPTIEMBRE~~/2012 AL 11/OCTUBRE/2012	
13 Agosto	
CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	
MONTO CONTRATADO CON I.V.A.	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-15	Columna redonda de concreto armado de 20 cm. de diametro de concreto hecho en obra f´c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" y estribos del nº 2 @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	

EJE	ENTRE	LARGO	ESPESOR	ANCHO	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	~~1.60~~ 2.0			8	ML	0.00	~~11.60~~ 16.00	~~11.60~~ 16.00
A - B	1 2	~~1.60~~ 2.0			8	ML	0.00	~~11.6~~ 16.00	~~11.6~~ 32.00
		Muro 0.80							
		Cadena 0.20							
		- clro 3.00							
		2.00							
						TOTAL ESTA HOJA	ML	~~23.20~~ 32.00 Ml	

COLUMNAS 20 CM



PARA ESTIMACION Nº1		19.80 ML
PARA ESTIMACION Nº2 V.A. Y F.C.	12.20	ML

ARQ. ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

NUMEROS GENERADORES

Almoloya de Juárez

OBRA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

LOCALIDAD: PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

CONTRATISTA: ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

Pagar como Muro de block

ESTIMACION No. 1 (UNO)

PERIODO DE ESTIMACIÓN
13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012

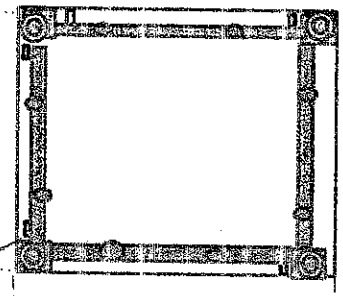
CONTRATO DE MAYOR MONTO/AD-05/FEFOM/12/12

MONTO CONTRATADO CON I.V.A.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-16	Muro de tabique de barro rojo recocido de 5.5 x 12.5 x 25 en 12.5 cm, de espesor a hilo y plomo, asentado con mezcla mortero-arena prop.1:4 juntas de 15 cm. Acabado comun sin aplanar, hasta una altura de 3.00 m, incluye: materiales, mano de obra, andamios y herramienta.	M2

EJE	ENTRE		LARGO	ESPESOR	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
MURO 1					4.45			9.35		9.35 x 3 = 28.05 M2
1	A	B	2.10		5.26	1	M2	11.05		11.05
1	A	B	2.10		1.10	2	M2	4.62		4.62
MENOS AREA DE PUERTA										
			2.10		0.80	1	M2	1.68	-1.68	-1.68
MENOS AREA DE TRABE										
			2.10		0.40	1	M2	0.84	-0.84	-0.84
										13.16
MURO 2					4.45			9.35		
2	A	B	2.10		5.26	1	M2	11.05		11.05
2	A	B	2.10		1.10	2	M2	4.62		4.62
MENOS AREA DE TRABE										
			2.10		0.40	1	M2	0.84	-0.84	-0.84
										14.83
MURO 3										
A	1	2	1.86		5.26	1	M2	9.78		9.78
A	1	2	1.86		1.10	2	M2	4.09		4.09
MENOS AREA DE TRABE										
			1.86		0.40	1	M2	0.74	-0.84	-0.84
										13.04
MURO 4										
B	1	2	1.86		1.56	1	M2	2.90		2.90
B	1	2	1.86		1.10	2	M2	4.09		4.09
										6.99
										44.32 M2
										47.80 M2
							TOTAL ESTA HOJA	M2		48.00
PARA ESTIMACION No.1										48.00 M2

MURO 2
2.30 x 8 Pzas = 18.40 M2
- 0.50 M2 ventana
- 1.68 M2 puerta



2.10 x 1.25 = 2.63 M2

47.80 M2

47.80695

quedo en uno
3.10 - 0.60 = 2.10
5.25 - 80 = 4.45

AF 3.116 x .48 = 0.50 M2

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

Arq. F. J. P. [illegible]
Copy [illegible]

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez
ORLANDO SOLUCIONES
2009-2012

NUMEROS GENERADORES

HOJA 8 DE

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

ESTIMACION No. 2 (V.A Y F.C.)
PERIODO DE ESTIMACIÓN 13/AGOSTO/2012 AL 11 octubre 2012
CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
CRS-ET-17	Losa maciza de concreto armado de 20 cm. de peralte armada con dos parrillas de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concreto f'c=250 kg/cm2 T.A.M 3/4" a una altura máxima de 12 m. incluye cimbra aparente, gotero en volado, habilitado de acero, vaciado de concreto, vibrado, curado, descimbrado, aparentado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML

EJE	ENTRE	LARGO	ANCHO	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	~~11.60~~	~~0.20~~	0.12	~~2.00~~	ML	~~0.00~~	~~11.60~~	~~11.60~~
1 2	A - B	~~11.60~~	0.20	0.12	2.00	ML	0.00	~~11.60~~	~~11.60~~
1 2	A - B	~~11.60~~	0.20	0.12	2.00	ML	0.00	~~11.60~~	~~11.60~~
1° Nivel 1-2	A-B	3.0			4			12.00	12.00
2° Nivel 1-2	A-B	2.70			4			10.80	22.80
3° Nivel 1-2	A-B	2.40			4			9.60	32.40

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez

NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

ESTIMACION No. 2 (V.A Y F.C.)
PERIODO DE ESTIMACIÓN 13/AGOSTO/2012 AL 11/OCTUBRE/2012
CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
C.F.C 01.-	Construccion de capa de pedraplen con un espesor de 35 cms., en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la demolicion de manposteria incluye: acomodo a mano, asentado con equipo mecanico, mano de obra y herramienta.	M3

EJE	ENTRE	LARGO	ANCHO	ALTURA	PZA	UNIDAD	VOLUMEN	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	3.10	3.10	0.35	1.00	M3	3.36	3.36	3.36

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

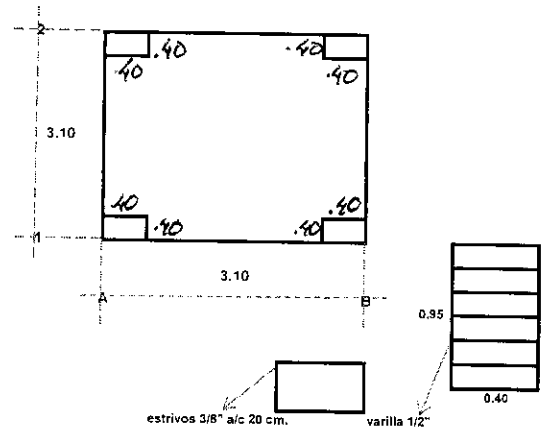
Almoloya de Juárez

NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACION No. 2 (V.A Y F.C.)	
LOCALIDAD:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PRDYECTOS, S.A. DE C.V.	PERIODO DE ESTIMACIÓN	13/AGOSTO/2012 AL 22/SEPTIEMBRE/2012
CONTRATISTA:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
C.F.C 02.-	Dado de concreto armado de seccion 0.40 X 0.40 X 0.95 cm. armado con 4 varillas de 1/2" y estribos con varilla del 3/8" @ 20 cm., concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4", incluye: cimbrado en fronteras, habilitado yarmado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado, materiales, mano de obra y herramienta.	PZA

EJE	ENTRE	LARGO	ANCHO	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADD
1 2	A - B	0.40	0.40	0.95	4	PZA		4.00	4.00
							TOTAL ESTA HOJA	PZA	4.00
							PARA ESTIMACION 2 (V.A Y .F.C)		4.00



ARQ. ELIZA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

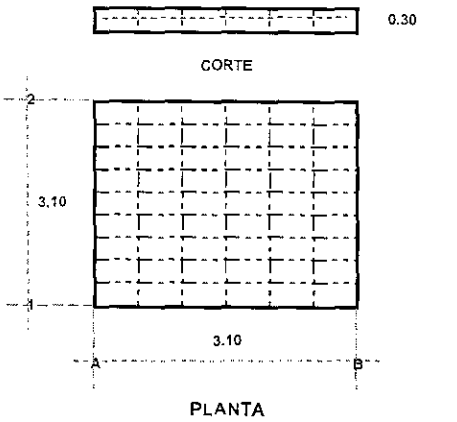
Almoloya de Juárez

NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACION No. 2 (V.A Y F.C.)	
LOCALIDAD:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	PERIODO DE ESTIMACIÓN	13/AGOSTO/2012 AL 11/OCTUBRE/2012
CONTRATISTA:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
C.F.C 03.-	Zapata de cimentacion de 3.10 X 3.10 mts., de 30 cm. de espesor, armado con varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos de fy=4200 kg/cm2, con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", incluye: cimbrado en fronteras, habilitado y armado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, vibrado, curado, descimbrado, materiales, mano de obra y herramienta.	PZA

EJE	ENTRE	LARGO	ANCHO	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	3.10	3.10	0.30	1	PZA	0.00	1.00	1.00
						TOTAL ESTA HOJA	PZA		1.00
						PARA ESTIMACION 2 (V.A Y .F.C)			1.00



ARQ. ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPER INTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez

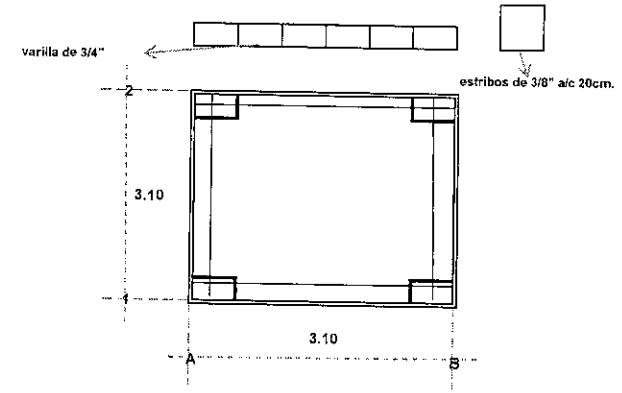
NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIOAD:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

ESTIMACION No. 2 (V.A Y F.C.)
PERIODO DE ESTIMACION 13/AGOSTO/2012 AL 11/OCTUBRE/2012
CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
C.F.C 04.-	Cadena de desplante de concreto armado de seccion 20 x 40 cm., con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/4" y estribos de 3/8" @ 20 cm, incluye: cimbrado, habilitado y armado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado, materiales, mano de obra y herramienta.	ML

EJE	ENTRE	LARGO	ANCHO	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1 2	A - B	2.90	0.20	0.40	4	ML		11.60	11.60
	3.00				2			6.00	6.00
	2.60				2.60			5.60	11.60
		1.20 3.0M .20							
					3.0M				
						TOTAL ESTA HOJA		ML	11.60
						PARA ESTIMACION 2 (V.A Y .F.C)			11.60



ARQ. ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPER INTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

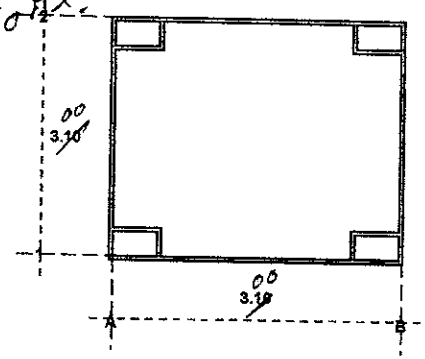
ESTIMACION No. 2 (V.A Y F.C.)
PERIODO DE ESTIMACIÓN 13/AGOSTO/2012 AL ~~22/SEPTIEMBRE/2012~~ 11 octubre 2012
CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
C.F.C. 05	Columna de concreto armado seccion 30 x 30 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas del nº 6 (3/4") y 4 varillas del nº 4 (1/2"), estribos de 3/8"@ 15 y 20 cm., incluye: habilitado de acero, cimbra comun, elaboracion, vaciado de concreto, descimbrado, curado, materiales, mano de obra y herramienta.	ML

EJE	ENTRE	LARGO	ANCHO	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1	A - B	0.30	0.30	~~6.40~~ 6.65	2	ML	0.00	~~12.20~~ 13.30	~~12.20~~ 13.30
2	A - B	0.30	0.30	~~6.40~~ 6.65	2	ML	0.00	~~12.20~~ 13.30	~~12.20~~ 26.60
					1.40				
					2.30	Muro de block			
					.40	Trabe intermedia			
					2.20	Muro de block.			
					.40	Cadena de desplante			
					.95	Dado			
					1.30	Zapata			
						TOTAL ESTA HOJA	ML	~~25.00~~ 24.40	
						PARA ESTIMACION 2 (V.A Y .F.C)		~~25.00~~ 24.40 ML	

L= 0.95 + 1.40 + 2.20 + .40 + 2.30 = 6.65

13.30 ML
26.60 ML



26.60
26.60 ML.

ARQ. ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPER INTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

334

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez

NUMEROS GENERADORES

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACION No. 2 (V.A Y F.C.)	
LOCALIDAD:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	PERIODO DE ESTIMACIÓN	13/AGOSTO/2012 AL 11/OCTUBRE/2012
CONTRATISTA:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
C.F.C 06.-	Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 20 x 40 cm., con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo de 3/4", armado con 4 varillas de 5/8" y 2 varillas de 1/2" en columpio, estribos de 3/8" @ 15 - 20 cm, incluye: habilitado y armado de acero,cimbrado elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado, curado, materiales, mano de obra y herramienta.	ML

EJE	ENTRE	LARGO	ANCHO	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
	A - B	11.60 20	0.20	0.40	1.00	ML	0.00	11.60 20	11.60
	A - B	11.60 20	0.20	0.40	1.00	ML	0.00	11.60 20	11.60
	1 2	11.30 9.25	0.20	0.40	1.00	ML	0.00	11.30 9.25	11.30
	1 2	10.80 8.20	0.20	0.40	1.00	ML	0.00	10.80 8.20	10.80
	1 2	3.40	0.20	0.40	1.00	ML	0.00	3.40	3.40
								TOTAL ESTA HOJA	ML 49.30
								PARA ESTIMACION 2 (V.A Y .F.C)	49.30

Trabe intermedia 2.60 — 3.0 — 2.55 — 2.15 — .20 .20 .20 .20

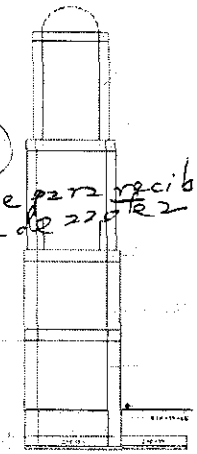
Trabe 1er Nivel
L = 3 x 2 = 6.0
2.60 = 5.20
11.20 ML

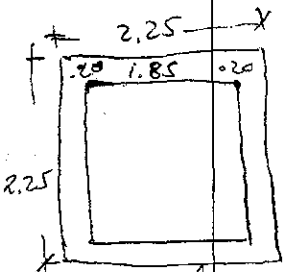
3.0
2.50

2° Nivel
L = 2.55 x 2 = 5.10 ML
2.15 x 2 = 4.15 ML
= 9.25 ML

11.20 ML.
22.40 ML
31.65 ML
39.85 ML.
2.60 ML trabe para recibir
42.45 ML.

42.45
42.45





3er Nivel
L = 2.25 x 2 = 4.50 ML.
1.85 x 2 = 3.70 ML.
8.20 ML

ARQ. ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez

NUMEROS GENERADORES

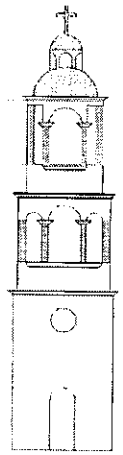
OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD
LOCALIDAD:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.

ESTIMACION No. 2 (V.A Y F.C.)
PERIODO DE ESTIMACIÓN 13/AGOSTO/2012 AL 11/OCTUBRE/2012
CONTRATO No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA
C.F.C. 07	Fabricacion de remate en terminacion de losa con moldura pecho de paloma, de concreto armado de seccion 15 x 15 cm., armado con una varilla de 3/8" en sentido longitudinal y 6 varillas de 3/8" @ 15 cms., en el sentido transversal, concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, con agregado petreo de 3/4" maximo, incluye: habilitado y armado de acero, molde pecho de paloma de unicel, cimbrado, elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado y curado, materiales, mano de obra y herramienta.	ML

EJE		ENTRE	LARGO	ANCHO	ALTURA	PZA	UNIDAD	AREA	TOTAL	ACUMULADO
1	2	A - B	3.30	0.15	0.15	4.00	ML	0.00	13.20	13.20
1	2	A - B	3.00 / 2.70	0.15	0.15	4.00	ML	0.00	12.00	~~12.00~~ 25.20
1	2	A - B	~~2.60~~ 1.95	0.15	0.15	4.00	ML	0.00	10.40	~~10.40~~ 36.00
1	2	A - B	~~2.50~~ 1.65	0.15	0.15	4.00	ML	0.00	~~10.00~~ 7.80	~~10.00~~ 43.80
1	2	A - B	~~2.20~~	0.15	0.15	4.00	ML	0.00	~~8.80~~ 6.60	~~8.80~~ 50.40
							TOTAL ESTA HOJA	ML	~~54.40~~ 50.40 ml	
							PARA ESTIMACION 2 (V.A Y .F.C)		~~54.40~~ 50.40 ml.	

1er Nivel
2° Nivel
3° Nivel



ARQ. ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPER INTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

136

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A. Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 3/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentacion en material tipo b incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 m.	M3	6.95

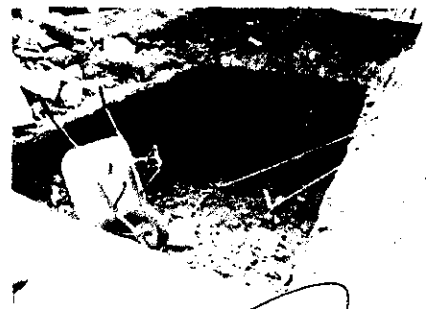












ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

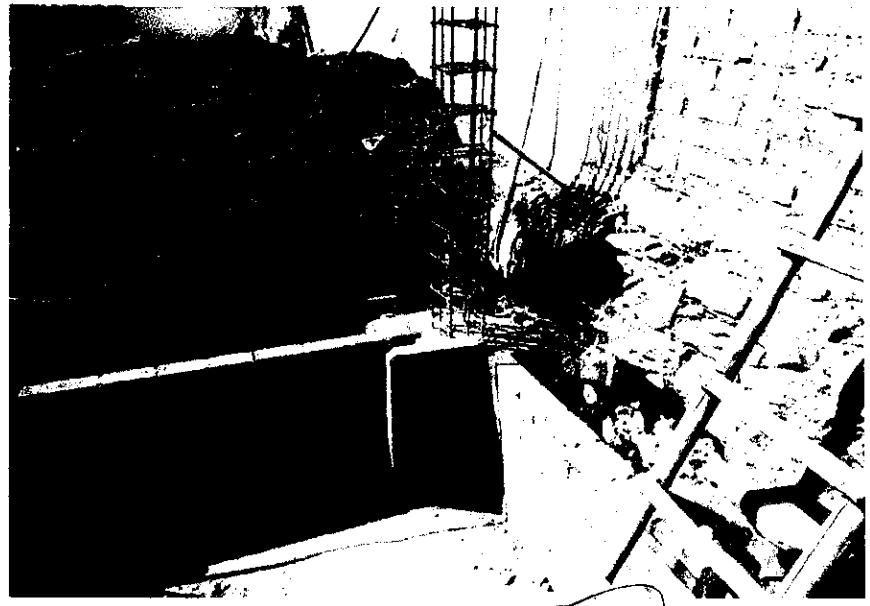
Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A. Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODD DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13/08-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 5/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-06	Muro de enrrase de block de concreto ligero de 15 x 20 x 40 cm. En 15 cm. espesor asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentacion, incluye: materiales, mano de obra, y herramienta.	M2	48.99





ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

337

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A. Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUÁREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 7/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-10	Castillos de concreto armado seccion 15 x 20 cm. de concreto hecho en obra f´c= 200 kg/cm2 agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 @ 20 cm, incluye: habilitado de acero. cimbrado, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	ML	6.60





ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA CDMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 01
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 2/7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-13	Cadena de cerramiento de concreto armado seccion 20 x 20 cm., con concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2, T. M. A. 3/4" armado con 4 varillas de 3/8" estribos del No. 2 a/c 20 cms., Incluye: habilitado de acero, cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado.	MI	28.80



ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

073

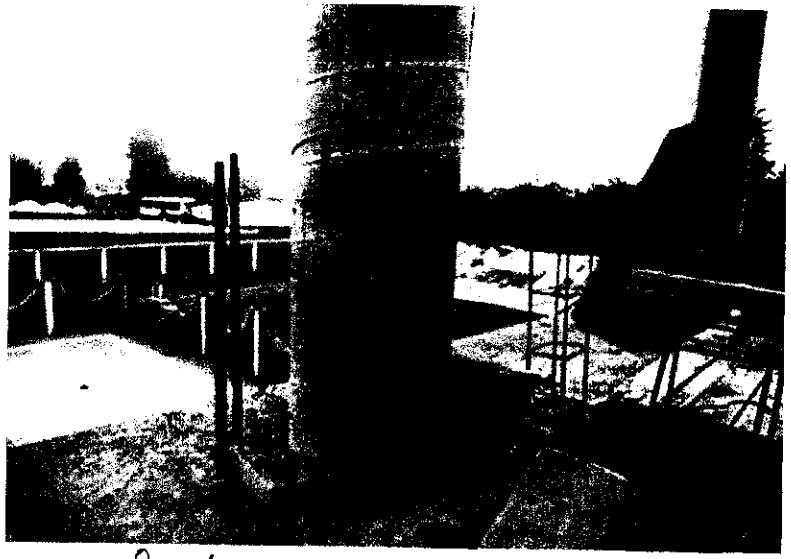
H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A. Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MÉXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 8/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-14	Columna redonda de concreto armado de 30 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 5 varillas del 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ML	1,00





ARQ ELVIRA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

3 de 17

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A. Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 9/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-15	Columna redonda de concreto armado de 20 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" y estribos del nº 2 @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ML	12,20





ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A. Y F.C.
LOCALIOAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. OE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 10/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-17	Losa macisa de concreto armado de 20 cm. de peralte armada con dos parrillas de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concreto f'c=250 kg/cm2 T.A.M 3/4" a una altura maxima de 12 m. incluye cimbra aparente, gotero en volado, habilitado de acero,vaciado de concreto, vibrado, curado,descimbrado,aparentado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	3.40



ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

23

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 1/7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
C.F.C 01.-	Construccion de capa de pedraplen con un espesor de 35 cms., en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la demolicion de manposteria incluye: acomodo a mano, asentado con equipo mecanico, mano de obra y herramienta.	M3	3,36





ARQ ELPIDIO FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

3 7 4

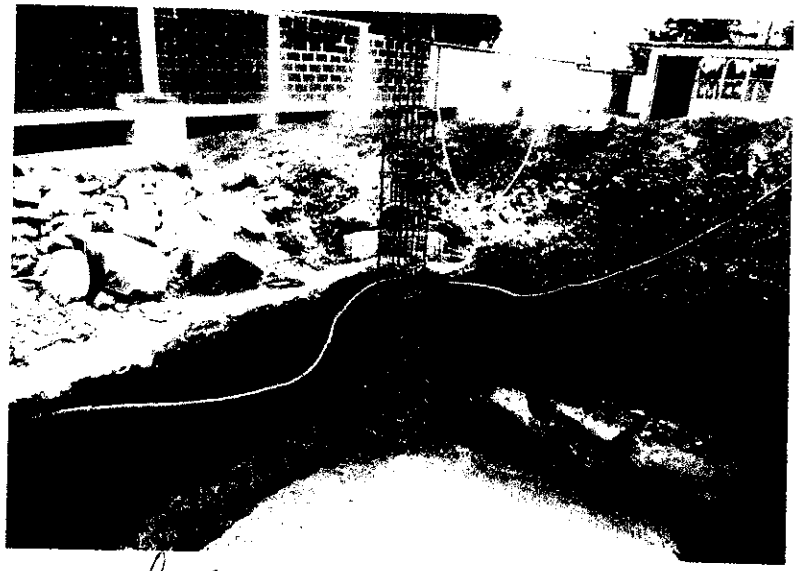
H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

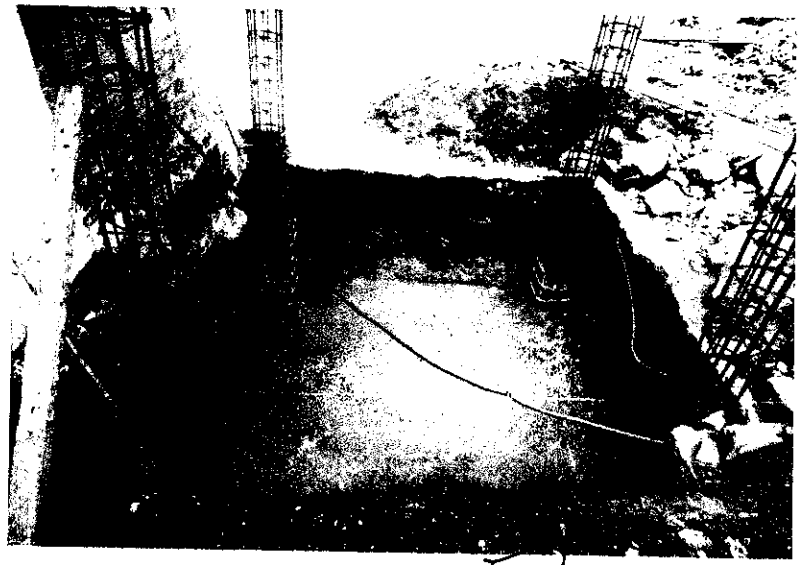
Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 2/7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
C.F.C 02.-	Dado de concreto armado de seccion 0.40 X 0.40 X 0.95 cm. armado con 4 varillas de 1/2" y estribos con varilla del 3/8" @ 20 cm., concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4", incluye: cimbrado en fronteras, habilitado yarmado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado, materiales, mano de obra y herramienta.	PZA	4,00





ARQ. ELIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

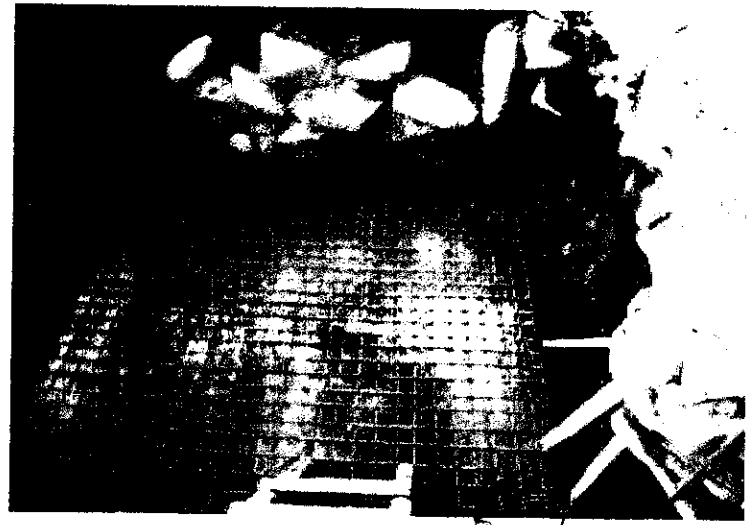
Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 3 / 7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
C.F.C 03.-	Zapata de cimentacion de 3.10 X 3.10 mts., de 30 cm. de espesor, armado con varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos de fy=4200 kg/cm2, con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", incluye: cimbrado en fronteras, habilitado y armado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, vibrado, curado, descimbrado, materiales, mano de obra y herramienta.	PZA	1,00





ARQ ELRIDA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SÁNCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

3 de 9

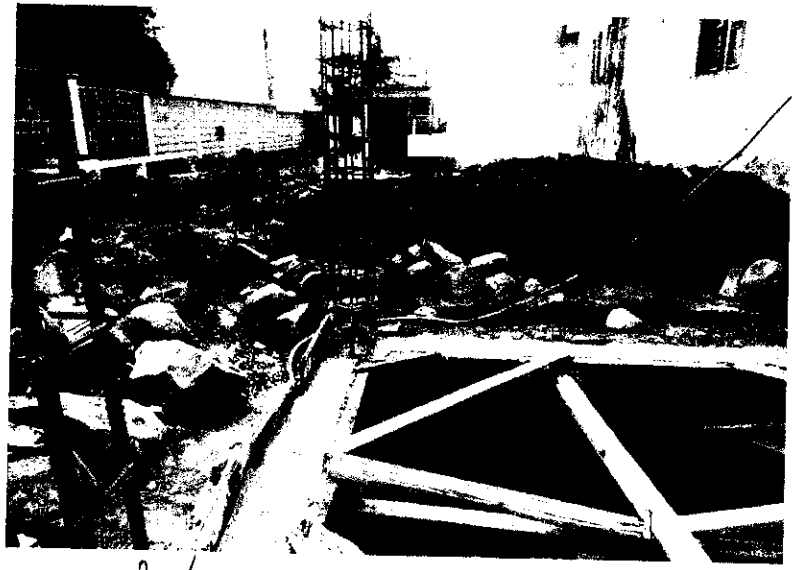
H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A.Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 4/7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
C.F.C 04.-	Cadena de desplante de concreto armado de seccion 20 x 40 cm., con concreto hecho en obra de fc=250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/4" y estribos de 3/8" @ 20 cm, incluye: cimbrado, habilitado y armado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado, materiales, mano de obra y herramienta.	ML	11,60





ARQ ELPIDIO FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

342

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

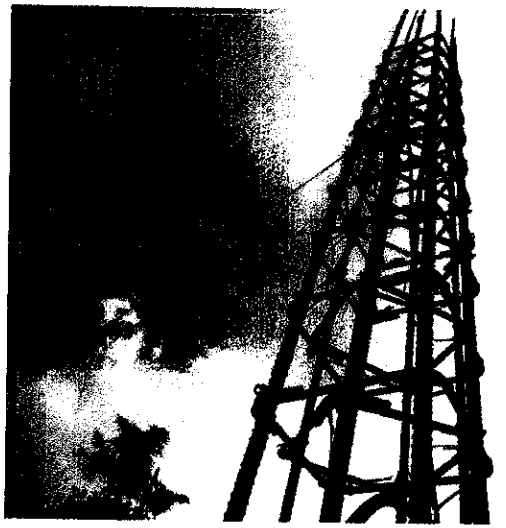
Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A Y F.C.	
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN	
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-06-2012 AL 11-10 - 2012	
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12		HOJA 5/7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
C.F.C 05.-	Columna de concreto armado seccion 30 x 30 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas del nº 6 (3/4") y 4 varillas del nº 4 (1/2"), estribos de 3/8"@ 15 y 20 cm., incluye: habilitado de acero, cimbra comun, elaboracion, vaciado de concreto, descimbrado, curado, materiales, mano de obra y herramienta.	ML	26,60





ARQ ELADIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

344

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

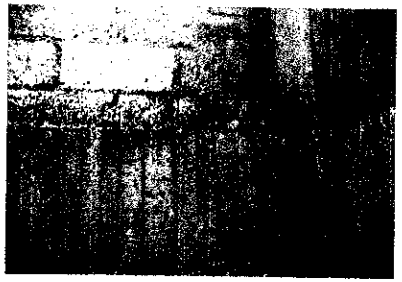
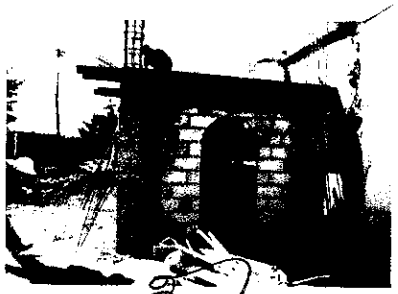
REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 6/7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
C.F.C 06.-	Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 20 x 40 cm., con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo de 3/4", armado con 4 varillas de 5/8" y 2 varillas de 1/2" en columpio, estribos de 3/8" @ 15 - 20 cm, incluye: habilitado y armado de acero,cimbrado elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado, curado, materiales, mano de obra y herramienta.	ML	42,45





ARQ ELIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

349

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

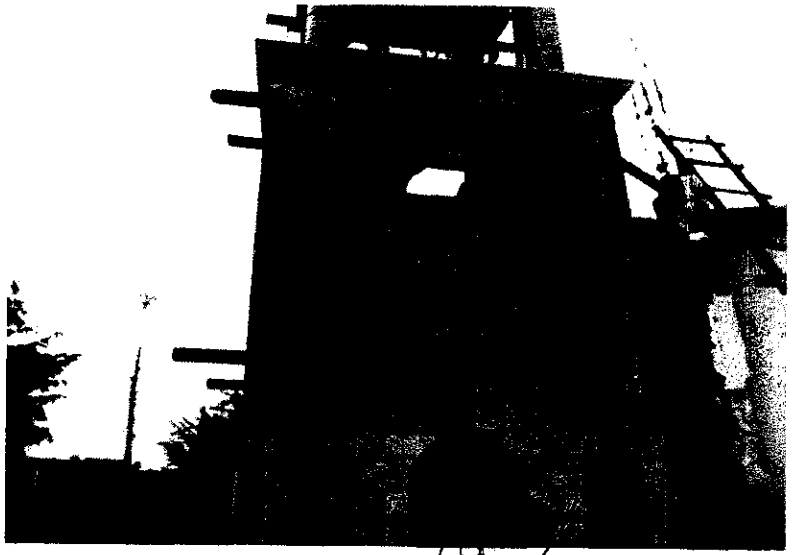
Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 13-08-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 7/7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
C.F.C 07.-	Fabricacion de remate en terminacion de losa con moldura pecho de paloma, de concreto armado de seccion 15 x 15 cm., armado con una varilla de 3/8" en sentido longitudinal y 6 varillas de 3/8" @ 15 cms., en el sentido transversal, concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, con agregado petreo de 3/4" maximo, incluye: habilitado y armado de acero, molde pecho de paloma de unicel, cimbrado, elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado y curado, materiales, mano de obra y herramienta.	ML	50,40





ARQ ELIZABETH FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

Obra: Terminación del centro de reunión Social de la Comunidad.

Comunidad: Piedras Blancas Centro.

Contratista: Alvarez Salazar Constructora y Proyectos, S.A. DE C.V.

C. Isauro Alvarez Salazar, Administrador Único.

Contrato No. MAJ/DDU YOP/AD-05/FEFOM/12/12

Monto del Contrato: $199,803.61 (Ciento noventa y nueve mil ochocientos tres pesos 61/100 M.N.) incluye 16% de I.V.A.

Monto del Anticipo: $ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.)

Plazo de ejecución 60 días.

Fecha de inicio: 13 de Agosto 2012.
Fecha de Termino: 11 de octubre 2012.

Domicilio Legal del Contratista: Calle Francisco Sarabia No. 04, San Francisco Tlalcilalcalpan, Almoloya de Juarez Estado de México, C.P. 50940, Teléfono (722) 2181187

Firmas Autorizadas por el Ayuntamiento

Ing. Rafael Novoa Mejía
Director de Desarrollo Urbano y obras Publicas.

Ing. Germán Gomez Sandoval
Subdirector de obras Publicas

Arq. Erick Gonzalez Plata
Jefe de Supervision

Ing. Eliseo Sánchez Colín
Supervisor de obra.

Por la Contratista.

C. Isauro Alvarez Salazar
Administrador Único

Arq. Elpidia Flores de la Cruz.
Superintendente de obra.

Nota No. 1 fecha: 13/Agosto/2012.

Esta bitacora es el instrumento legal por el cual Tendra comunicación el Superintendente de la obra y el Supervisor, asi mismo se registraran todas las actividades mas relevantes que la empresa ejecuta relacionadas con los conceptos de catalogo asicomo volumenes adicionales y conceptos extraordinarios en caso de que los hubiera de la obra que le fue contratada, se realiza visita de obra indicandosele a la empresa el sitio de los Trabajos que se deberán realizar, con esta misma fecha la contratista inicia con los trabajos relacionados con la obra, asi mismo se le indican los trabajos que se deberán realizar, por lo que se le indica a la contratista darle seguimiento al Programa de obra que presento a la Dirección de Desarrollo Urbano y obras Publicas, Se le indica a la contratista que deberá presentar fotografias de cada concepto y Generar una Estimación mensual como lo estipula el Reglamento y el libro Decimo Segundo del Codigo Administrativo del Estado de Mexico.

Ing. Eliseo Sanchez Colin
Supervisor de obra

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente de obra.

No de contrato: MAT/DDU40P/AD-05/FEF04/12/12

Nota No. 2 fecha: 13 de agosto de 2012

Con esta fecha la contratista inicia con los trabajos de Demolición de la torre existente, teniendose una reunión con los integrantes del COCICOVI y las autoridades auxiliares por lo que ellas se comprometieron a realizar la Demolición del primer cuerpo de la Torre.

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra.

Arq. Elpidia Flores de la Cruz.
Sobrintendente

Nota No 3 fecha: 15 de agosto de 2012

Con esta la contratista inicia con los trabajos de excavación para alojar la zapata de cimentación observandose que la cimentación del cubo existente no se encuentra en condiciones de ser aprobechado por tal motivo se le indica a la contratista que realice la Demolición Total de la estructura

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra

Arq Elpidia Flores de la Cruz
Sobrintendente

Contrato No. MAJ/DDU/OP/AD-05/FEFOM/12/12

Nota No. 4 fecha: 17 de Agosto de 2012.

Debido a la Demolición del cubo existente se realiza visita de obra con el Ing. Manuel González Núñez, Subdirector de Proyectos y obras, así como con la contratista Alvarez Salazar Construcciones y Proyectos S.A. DE C.V. representada por el Arq. Juan Pedro Alvarez Rebollar y el Ing. Eliseo Sánchez Colin Supervisor de obra, en la cual se revisó los conceptos de cimentación y algunos conceptos estructurales.

Los conceptos en los que se realizaron modificaciones son los siguientes:

clave	concepto
CRS-ET-04	Zapata de cimentación de 2.95 X 2.02 m de 30 cm. de espesor armada con varilla de 1/2" @ 10 cm. ambos sentidos fy = 4200 kg/cm² con concreto f'c = 250 kg/cm² agregado máximo 3/4" incluye: cimbrado en fronteras, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.

Las modificaciones que se realizaron son las siguientes: En vez de ser dos piezas, es una sola parrilla con dimensiones de la zapata de 3.10 m x 3.10 m, lo demas queda igual.

CRS-ET-05	Contratrabe de cimentación de concreto armado sección 20 X 50 cm. con concreto f'c = 250 kg/cm² agregado máximo 3/4" armado con 6 varillas de 3/8" estribos de 3/8" @ 25 cm.

Continua esta nota en la siguiente página.

Contrato No. MAJ/DDUyOP/AD-05/FEFOM/12/2008
continua la nota anterior

clave	Concepto.
CRS-ET-07	Cadena de desplante de concreto armado de seccion 15x20 cm. con concreto f'c= 250 kg/cm² agregado maximo 3/4" armado con 4 varillas de 3/8" ϕ y estribos de 1/4" @ 20cm., incluye: cimbrado acabado común habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.
CRS-ET-09	Columna de concreto armado seccion 40x40 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm² agregado maximo 3/4 armado con 8 varillas del No. 6 y estribos de 3/8" @ 15 y 20cm incluye: habilitado de acero, cimbra para acabado aparente, hechura y vaciado de concreto, descimbrado y curado
CRS-ET-11	Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 40x40 cm. concreto hecho en obra f'c = 250 kg/cm² agregado 3/4" armado con 6 varillas de 5/8" estribos de 3/8" @ 15 y 20cm. incluye: habilitado de acero cimbra aparente, con chaflan, hechura y vaciado de concreto, descimbrado y curado.
CRS-ET-12	Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 30 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm² T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" estribos del No. 2 @ 20cm. incluye: habilitado de acero, cimbra aparente, chaflan, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.

También se dio la recomendacion de la formacion de un piedra bien con material producto de la demolicion del cimiento de piedra, sobre el terreno natural despues de la excavacion.

Por lo que se le indica a la contratista presentar la solicitud por oficio la autorizacion de los precios extraordinarios, con sus matrices a la Dirección de Obras Publicas.

Ing. Eliseo Sandoval Colin
Supervisor de obras Publicas

Arq Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente

Contrato No. MAT/DDU40P/AD-05/FEFOM/12/12

Nota No. 5 fecha: 17 de agosto de 2012.

En la misma visita de obra que se describió en la nota anterior se dio la instrucción que se construyera un dado después de la zapata en los columnas de 0.40 x 0.40 x 0.95 armado con 4 varillas de 1/2" ϕ y estribos con varillas de 3/8" @ 20cm. con concreto $f'_c = 250 kg/cm^2$, agregado máximo 3/4"

Por lo que se le indica a la contratista presentar el analisis del Precio unitario así como el desglose de materiales y mano de obra, la solicitud presentarla a la Dirección de obras Publicas.

Ing. Elicdo Sánchez Colin
Supervisor de obras.

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Supervisor de obra

Contrato No. HAJ/DDUyOP/AD-05/FEFOM/12/12
Nota No. 6 fecha: 20/Agosto/2012.

Con esta fecha la contratista presenta los siguientes conceptos fuera de catalogo para que sean revisados por el Analista de Precios Unitarios de la Dirección de Obras Publicas y Consiliados con la contratista.

clave	Concepto	unidad	Precio U.
C.F.C.-01.-	Formación de piedra braza con un espesor de 30cm. en capa de cinderización utilizando el material producto de la demolición de mampostería incluye: mano de obra y herramienta menor.	M³	$65.32
C.F.C.-02	Dado de concreto armado de sección 0.40x0.40x0.95M. armado con 4 varillas de 1/2" y estribos con varilla de 3/8" ø @ 20cm. con concreto f'c= 250 Kg/cm² agregado maximo 3/4", incluye: cimbrado en frontera, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado	Pza.	$635.09
C.F.C.-03	Zapata de cimentación de 3.10M x 3.10M x 0.30M. de espesor armada con varilla de 1/2" ø @ 10cm. ambos sentidos fy= 4200 Kg/cm² con concreto f'c=250 Kg/cm² agregado maximo 3/4" incluye: Cimbrado en frontera, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	Pza.	$8,899.70
C.F.C.-04	Cadena de desplante de concreto armado de sección 20x40cm. con concreto f'c=250 Kg/cm² agregado maximo 3/4" armado con 4 varillas de 3/4" y estribos de 3/8" @ 20cm. incluye: cimbrado acabado común, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado	Ml.	$450.58

Continua esta nota en la siguiente pagina

continua la Nota anterior

Contrato No. MAJ/DDUyOP/AD-05/FEFOM/12/12

C.F.C. 05	Columna de concreto armado 30 x 30 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm² agregado 3/4" armado con 4 varillas del No. 6 y 4 varillas del No. 4 estribos de 3/8" ϕ @ 15 y 20 cm. incluye: habilitado de acero cimbra para acabado aparente hechura y vaciado de concreto, descimbrado y curado.	Ml $677.12
C.F.C. 06	Trabe de cerramiento de concreto armado sección 20x40 cm. concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm² agregado 3/4" armado con 6 varillas de 5/8" y 2 varillas de 1/2" en cada cumplio, estribos de 3/8" ϕ @ 15 y 25 cm. incluye: habilitado de acero, cimbra aparente con chaflan, hechura y vaciado de concreto descimbrado y curado.	Ml $766.67

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra.

Arq Eladio Flores dela Cruz
Superintendente

Contrato No. MAJ/DDU90P/AD-05/FEF014/12/12

Nota No. 7 fecha: 21 de Agosto de 2012.

Con esta fecha la contratista inicia con el colado de plantilla para zapata de cimentación y debido a que ya fueron presentados por la contratista, los precios unitarios de los conceptos fuera de catalogo a la Dirección de Obras Públicas, ya fueron revisados y conciliados por el Analista de Precios Unitarios de la Dirección así como con la contratista por lo que se le indica a la contratista que proceda a ejecutar los Trabajos referentes a esos conceptos fuera de Catalogo.

La contratista inicia con el habilitado de acero para armado de zapata de cimentación, armado de dados y columnas, se le indica a la contratista que las escuadras deberán de tener una longitud de aproximadas 40 diametros de la varilla que se trate, los recubrimientos en la cimentación deberán ser de 4 cm. y en la superestructura de 2 cm, esto para el acero de refuerzo.

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra.

Arq. Eleidio Flores de la Cruz
Supervisor

00011

Contrato No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEF004/12/12

Nota No. 8 fecha: 24/~~Agosto~~/2012

Con esta fecha la contratista termina el armado de zapata de cimentación, armado de columnas así como de dados, por lo que procedieron a realizar el colado de zapata de cimentación con concreto de f'c = 250 kg/cm2

ING. Eliseo Sánchez Colín
Supervisor de obra.

Arq. Elpidia Flores de la Cruz
Superintendente

Nota No 9 fecha: 27/Agosto/2012

Con esta fecha la contratista termina de realizar la cimbra de los dados por lo que procede a realizar el colado de dados se le indica a la contratista que deberá usar vibrador y realizar el vibrado correspondiente para que el concreto se acomode correctamente.

ING. Eliseo Sánchez Colín
Supervisor de obra

Arq. Elpidia Flores de la Cruz
Superintendente

Nota No 10 fecha: 31/Agosto/2012

Con esta fecha se informa que se realiza la Construccion de muros de empaque con una seccion. 2.40 x 0.95 de block. de concreto ligero. 15x20x40, de igual manera se procedio a realizar el armado, cimbrado y colado de la Trabe d cadena de desplante de concreto f'c=250 kg/cm2. de Seccion 0.40 x 0.20.

Ing. Eliseo Sánchez Colín
Supervisor de obra

Arq. Elpidia Flores de la Cruz
Superintendente

00011

Nota No 11 05/Septiembre/2012

Con esta fecha se informe que se ralizo el relleno, y compactacion en capas de 20cm. en cepa de cimentacion, tambien se realizo el cimbrado y colado de columnas de Concreto armado. de Fc 250 kg/cm² de seccion 30 x 30

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Soporintendente

Nota No 12 08/Septiembre/2012

Se informo que el dia de hoy se presedo al cimbrado y colado de castillos de Concreto armado de Fc=200 kg/cm² de seccion 15x20 para amarre de muro de tabique rojo recocido, tambien se realizo el cimbrado, armado y colado. de la losa de entrepiso de concreto armado Fc=250 kg/cm² de seccion. 10 x20.

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Soporintendente

Nota N° 13 — 12 de Septiembre del 2012

Con esta fecha se informa que se realizo el cimbrado, colado de columnas de concreto F'c=250 kg/cm² de seccion 30 x 30 cm. tambien se cimbro y colaron los Castillos h. de Concreto armado de f'c=200 kg/cm² tambien se esta habilitando la trabe de Carramiento. de Concreto armado de f'c=250 kg/cm² de seccion 40 x 20 cm.

Ing. Eliseo Sanchez Colin
Supervisor de obra

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente

Nota. N°14. — 15/Septiembre/2012

Con esta fecha le informo que se realiza el cimbrado y colado de trabe de Carramiento de concreto. F'c=250 kg/cm², tambien se cimbro y colo las columnas. redondas. de concreto armado F'c=250 kg/cm² de seccion 30cm de diametro. y el habilitado de la trabe de Carramiento. de Concreto armado F'c=250 kg/cm² de Seccion. 40 x 20.

Ing. Eliseo Sanchez Colin
Supervisor de obra.

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente.

00015

Nota No 15 19/Septiembre/2012

Con esta fecha se informa que se realizo el cimbrado y colado de la trabe de cerramiento de Concreto de $F'c=250$ kg/cm² tambien se realizo el cimbrado de columnas redondas de concreto armado de $F'c=25$ kg/cm² de seccion 30 cm de diametro y el habilitado de la trabes de cerramiento de concreto $F'c=250$ kg/cm² de seccion 40 x 20 y armado de loza. maciza de concreto.

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente

Nota No 16 22/Septiembre/2012

Con esta fecha se informa que se realizo el colado de trabes de cerramiento de concreto armado — $F'c=250$ kg/cm², tambien se colo la loza. maciza de Concreto. $F'c=250$ kg/cm², se realizo el colado de Columnas redondas. de 20 cm. de concreto. $F'c=250$ kg/cm²

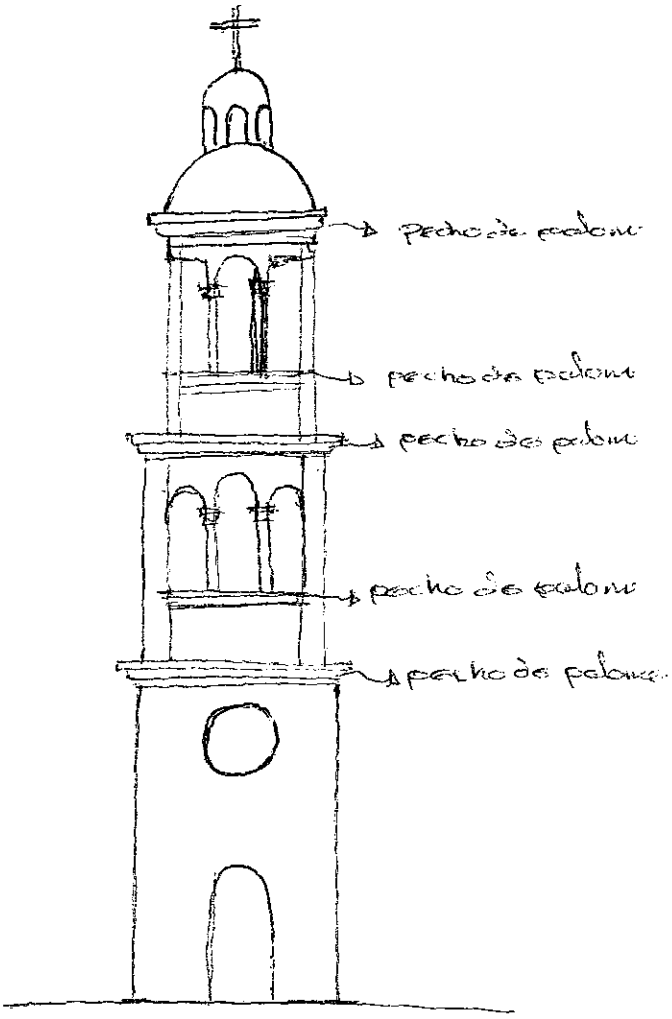
Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente

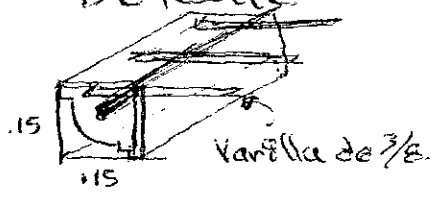
00014

Nota No. 17 22/Septiembre/2012

Con esta fecha se solicita la autorizacion de concepto Fuera de Catalogo que es necesario realizar el pecho de paloma en la terminacion de los cuerpos de la torre los cuales existen en la Torre existente para que se homogenicer la torre.



Detalle



C.F.C. 67. Pecho de paloma de Concreto armado de seccion 15 x 15 cm Concreto hecho en obra. f'c = 250 kg/cm² agregado 3/4 armado con 3 Varilla. de 3/8 en sentido longitudinal, y en sentido. trasversal a/c 15 cm. de 35 cm. incluye habilitado de acero, cimbra. molde de unicel, hechura y vaciado de Concreto. descimbrado y curado.

Arq. Elizabeth Flores de la Cruz
Superintendente

Ing. Eliseo Sanchez Celis
Supervisor de Obra.

Contrato No. MAS/DDU y OP/AD-05/FEFOM/12/12

Nota No. 18, Fecha: 24/septiembre/2012

En relación con su nota anterior en la cual solicita autorización para la construcción del pecho de palomas según dibujo esquematico, debido a que es necesaria la construcción del pecho de palomas para homogenizar la torre en construcción con la existente, se autoriza por esta supervisión para que la contratista realice los trabajos correspondientes a este concepto fuera de catalogo pero antes lo deberá solicitar por oficio dirigido a la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Publicas anexando el Precio unitario con su matriz de desarrollo esto para que lo revise el Analista de Precios Unitarios y sea Conciliado con la Contratista y Autorizado por la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Publicas

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra.

Arq. Eleodoro de la Cruz
Superintendente de Obras

00016

Contrato No. MAS/DDU40P/AD-05/FEFOM/12/12

Nota No. 19 fecha: 25/septiembre/2012.

En relación al concepto con clave CRS-ET-16 y descripción Muro de tabique de barro rojo recocido de 5.5x12.5x25 cm 12.5 cm. de espesor a hilo y plomo, asentado con mezcla mortero-arena prop. 1:4 juntas de 15cm. Acabado común sin aplanar, hasta una altura de 3.0 M. incluye: materiales mano de obra, andamios y herramienta, este concepto en la Estimación No. 1 se pago la cantidad 47.80695 M2, sin embargo se autorizo construirse con el concepto CRS-ET-06 con descripción Muro de cimbra de block de concreto ligero de 15x20x40 cm en 15 cm. de espesor asentado con mortero (arena) cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentación, incluye: materiales, mano de obra y herramienta.

Por lo que se pagará con el precio unitario de $249.98 correspondiente a muro de cimbra de block ligero, con clave CRS-ET-06 y unidad M2

En la Estimación No. 2 se realizara la Deductiva del concepto, muro de tabique de barro rojo recocido, con clave CRS-ET-16 con precio unitario $ 288.15/M2.

Este muro se construira para formar el cubo de la torre, asi como los muros que van entre las columnas redondas de 30 CM, ϕ en el primer nivel y segundo nivel

Ing. Elizeo Sánchez Colin
Supervisor de obra.

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Sopervintendencia

00017

Contrato No. MAT/DDUyOP/AD-05/FEFOM/12/12

Nota No. 20 fecha: 26/septiembre/2012

La contratista esta realizando la construcción del concepto extraordinario pecho de palma alrededor del cubo y construyendo los muros que van entre las columnas redondas.

Ing. Elías Sánchez Colin
Supervisor de obra.

Arq Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente

Nota No. 21 fecha: 02/octubre/2012

La contratista esta realizando armado, cimbrado y colado de la cadena de cerramiento de concreto armado sección 20x20 cm., así como el pecho de palma.

A la contratista se le pagará la cadena de cerramiento de concreto armado sección 20x20cm. en donde termina el muro de block que va entre columnas y columna de 30cm en el 1er y 2° Nivel, así como donde Terminan las columnas de 20cm de diámetro y no se le pagará el forjado de los arcos

Ing. Elías Sánchez Colin
Supervisor de obra.

Arq Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente

Contrato No. MAJ/DDUyO P/AD-05/FEFOM/12/12

Nota No. 22 fecha: 09/octubre/2012.

La contratista continua armando, cimbrando y Colando cadena de cerramiento de 20x20cm asi como pecho de palma.

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra.

Arq Elpidio Flores de la Cruz
Sopor intendente

Nota No. 23 fecha: 11/octubre/2012.

La contratista con esta fecha termina con los trabajos correspondientes al catalogo de conceptos y extraordinarios por lo que se realizara un recorrido con los COCICOVIS para verificar que todo este bien ejecutado y terminado.

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra.

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
sopor intendente

Contrato No. MAJ/DDU/OP/AD-05/FEFOM/12/12
Nota No. 24 fecha: 11/octubre/2012.

Con esta fecha la contratista solicita los volumenes adicionales que a continuacion se describen.

Clave	Descripcion	
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentación en material tipo b incluye: afine de taludes y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 M.	6.95 M³
CRS-ET-06	Muro de enrase de block liguero de 15 x 20 x 40 cm. en 15 cm. espesor, asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentación, incluye: materiales, mano de obra y herramienta.	48.99 M²
CRS-ET-08	Relleno y compactación con pisón de mano en capas de 20 cms. en capas de cimentación, utilizando el material producto de la excavación incluye: incorporación de agua, mano de obra y herramienta menor.	8.62 M³
CRS-ET-10	Castillo de concreto armado sección 15 x 20 cm. de concreto hecho en obra f'c= 200 Kg/cm² agregado max x una 3/4" armado con 4 varillas de 3/8" estribos del No. 2 @ 20 cm, incluye: habilitado de acero, cimbrado hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	6.60 ML.
CRS-ET-14	Columna de concreto armado de 30 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c= 250 Kg/cm² T.M.A. 3/4" armado con 5 varillas de 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 cm. incluye: habilitado de acero cimbrado con sonotubo, hechura y vaciado de concreto y descimbrada	1.00 ML.

continua la nota en la siguiente pagina.

Contrato No. MAI/DDUyOP/AD-05/FEFOM/12/12

CRS-ET-15 Columna redonda de concreto armado de 20 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 Kg/cm² T.M.A. 3/4" armada con 4 varillas de 1/2" ϕ y estribos del No. 2 @ 20 cm. incluye: Habilitado de acero, cimbrado con sonotubo, hechura y vaciado de concreto y descimbrado. 12.20 ml.

CRS-ET-17 Losa maciza de concreto armado de 20 cm. de peralte armada con dos parrillas de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concreto f'c=250 Kg/cm² T.M.A. 3/4" a una altura maxima de 12 m. incluye cimbra aparente gotero en volado, habilitado de acero, vaciado de concreto, vibrado, curado, descimbrado, aparentado y todo lo necesario para su correcta ejecución 3.40 ml.

Por lo anterior deberá solicitar la autorización por oficio dirigido a la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Publicas

Ing. Elireo Sánchez Colin.
Supervisor de Obra.

Arq. Elpidio Flores dela Cruz
Sopor intendente

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
GRANDES SOLUCIONES
2009-2012

"2012. AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

Almoloya de Juárez, México a 20 de agosto de 2012.
Numero de oficio: MAJ/DDUYOP/RNM/1453BIS/2012.

ARQ. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y
PROYECTOS, S.A. DE C.V.
P R E S E N T E

En relación a su escrito S/N, de fecha 20 de agosto de 2012, para la autorización de precios fuera de catalogo de la obra denominada "*Terminación del centro de reunión social de la comunidad*", ubicado en la comunidad de Piedras Blancas Centro, Almoloya de Juárez, México, bajo el amparo del contrato No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12; al respecto le comunico que una vez realizado el análisis correspondiente, en base a la revisión y el reporte del supervisor, ésta Dirección le autoriza dichos precios como a continuación se describen:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO SOLICITADO	PRECIO AUTORIZADO
C.F.C-01	FORMACION DE PEDRAPLEN CON UN ESPESOR DE 35 CM. EN CEPAS DE CIMENTACION, UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION DE MAMPOSTERIA, INCLUYE: ACOMODD A MANO ASENTADD CON EQUIPO MECANICO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR	M3	126.00	62.84
C.F.C-02	DADO DE CONCRETO ARMADO DE SECCION 0.40X0.40X0.95 CM. ARMADO CON VARILLA DE ½" Y ESTRIBOS CON VARILLA DEL DE 3/8" @ 20 CM. CON CONCRETO F'c=250KG/CM2 AGREGADO MAXIMO ¾", INCLUYE: CIMBRADO EN FRONTERAS, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, ELABORACION Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1,370.82	707.15
C.F.C-03	ZAPATA DE CIMENTACION DE 3.10X3.10 DE 30 CM. DE ESPESOR ARMADA CON VARILLA DE ½" @10 CM. AMBOS SENTIDOS Fy=4200 KG/CM2 CON CONCRETO F'c=250 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4", INCLUYE: CIMBRADO EN FRONTERAS, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, ELABORACION Y VACIADO DE CONCRETO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	10,682.11	8,681.94
C.F.C-04	CADENA DE DESPLANTE DE CONCRETO ARMADO SECCION 20X40 CM. CON CONCRETO F'c= 250 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO ¾" ARMADA CON 4 VARILLAS DE ¾" Y ESTRIBOS DE 3/8" @ 20 CM., INCLUYE: CIMBRADO, ACABADO COMUN, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, ELABORACIÓN Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	ML	660.71	456.66
C.F.C-05	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO SECCION 30X30 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250KG/CM2, AGREGADO ¾", ARMADO CON 4 VARILLAS DEL No. 6 Y 4 VARILLAS DEL No. 4, ESTRIBOS DE 3/8" @ 15 Y 20 CM., INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA COMUN, ELABORACION Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO, CURADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	ML	1,153.65	748.51
C.F.C-06	TRABE DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO SECCION 20X40 CM. CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250KG/CM2 AGREGADO MAXIMO ¾" ARMADO CON 6 VARILLAS DE 5/8" Y 2 VARILLAS DE ½" EN COLUMPIO, ESTRIBOS DE 3/8" @ 15-20 CM., INCLUYE: HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CIMBRADO, ELABORACION Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO, CURADO, MATERIALE,MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	ML	928.79	527.70

Es importante aclarar que de acuerdo al reporte de la supervisión, con el pago de estos conceptos extraordinarios, no se rebasara el techo financiero del monto contratado.

Sin otro asunto en lo particular por el momento, quedo de usted.

A T E N T A M E N T E

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS ALMOLOYA DE JUAREZ, MEX. 2009 - 2012

Precios Original 20/Agosto/2012

C.c.p.- P. Ing. Germán Gómez Sandoval.-Subdirector de Obras Públicas.
Arq. Erick González Plata.- Jefe de Supervisión
Ing. Eliseo Sánchez Colín.- Supervisor de Obra
Expediente/Minutario.
RNM/GGS/EGP/ESC/rve*

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA
Y PROYECTOS
S.A. DE C.V.

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
PRESENTE

TOLUCA, MEX. 20 DE AGOSTO DEL 2012

POR ESTE CONDUCTO ME PERMITO ENTREGAR A USTED LA SOLICITUD DE CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO PARA SU REVISION Y APRDBACION CORRESPONDIENTE A LA OBRA DENOMINADA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD UBICADA EN LA COMUNIDAD DE PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ AMPARADA BAJO CONTRATO No.- MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12.

CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	TOTAL
CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO					
C.F.C 01.-	Construccion de capa de pedraplen con un espesor de 35 cms., en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la demolicion de manposteria incluye: acomodo a mano, asentado con equipo mecanico, mano de obra y herramienta.	m3	3.37	$126.00	$424.62
C.F.C 02.-	Dado de concreto armado de seccion 0.40 X 0.40 X 0.95 cm. armado con 4 varillas de 1/2" y estribos con varilla del 3/8" @ 20 cm., concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2 agregado maximo 3/4", incluye: cimbrado en fronteras, habilitado yarmado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado, materiales, mano de obra y herramienta.	pza	4.00	$1,370.82	$5,483.28
C.F.C 03.-	Zapata de cimentacion de 3.10 X 3.10 mts., de 30 cm. de espesor, armado con varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos de fy=4200 kg/cm2, con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", incluye: cimbrado en fronteras, habilitado y armado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, vibrado, curado, descimbrado, materiales, mano de obra y herramienta.	pza	1.00	$10,628.11	$10,628.11
C.F.C 04.-	Cadena de desplante de concreto armado de seccion 20 x 40 cm., con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/4" y estribos de 3/8" @ 20 cm, incluye: cimbrado, habilitado y armado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado, materiales, mano de obra y herramienta.	ml	11.60	$660.71	$7,664.24
C.F.C 05.-	Columna de concreto armado seccion 30 x 30 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas del nº 6 (3/4") y 4 varillas del nº 4 (1/2"), estribos de 3/8"@ 15 y 20 cm., incluye: habilitado de acero, cimbra comun, elaboracion, vaciado de concreto, descimbrado, curado, materiales, mano de obra y herramienta.	ml	23.20	$1,153.65	$26,764.68
C.F.C 06.-	Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 20 x 40 cm., con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo de 3/4", armado con 4 varillas de 5/8" y 2 varillas de 1/2" en columpio, estribos de 3/8" @ 15 - 20 cm, incluye: habilitado y armado de acero,cimbrado elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado, curado, materiales, mano de obra y herramienta.	ml	47.90	$928.79	$44,489.04
				SUB TOTAL	$95,453.97
				I.V.A.	$15,272.63
				TOTAL	$110,726.60

SIN MAS POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTED PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACION.

ATENTAMENTE

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

15:36

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PUBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

323

Análisis de Precio Unitario		
Descripción		
Clave: C.F.C -01	Unidad :	M3
Construccion de capa de pedraplen con un espesor de 35 cms., en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la demolicion de mamposteria, incluye: acomodo a mano, asentado con equipo mecanico, mano de obra, y herramienta.	Cant :	3.66
	Precio unitario :	$126.00
	Total :	$461.14

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total	
Mano de Obra							
+	CUADRILLA #1	1 PEON ✓ DE CONCURSO	jor ✓	~~0.25329~~ 0.12599	$307.59 ✓	~~$77.91~~ ~~$77.91~~	38.75
Total de Mano de Obra							
Herramienta					38.75		
H.E.		HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR ✓ DE CONCURSO	(%)mo ✓	0.03000 ✓	~~$77.91~~	~~$2.34~~ ~~$2.34~~	1.16
Total de Herramienta							
Equipo				0.0600			
H	BAILARINA	COMPACTADOR MANUAL (BAILARINA) MDD-GV-151 MOTOR DE GASOLINA	hora ✓	~~0.11111~~	$123.30 ✓	~~$13.70~~	7.40
Total de Equipo		DE CONCURSO				~~$13.70~~	

Costo Directo	~~$93.95~~	47.31
Indirectos (8.61%) ✓	~~$8.09~~	4.07
Indirectos de Campo (13.00%) ✓	~~$12.24~~	6.15
Subtotal	~~$114.25~~	57.53
Financiamiento (0.00%) ✓		
Subtotal	~~$114.25~~	57.53
Utilidad (7.00%) ✓	~~8.00~~	4.03
Cargos Adicionales (2.70%) ✓	~~3.75~~	1.28
Precio Unitario	~~$126.00~~	62.84

~~** CIENTO VEINTISEIS PESOS 00/100 M.N. **~~

ANALIZO POR OBRAS PUBLICAS

ING. JOAQUIN E. PEREZ DOMINGUEZ

ACEPTO EL PRECIO UNITARIO CONCILIADO

POR LA CANTIDAD DE: $ 62.84

Arq. Elpidio Flores de la Cruz

Supervisor de Obra

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ISAURO ALVAREZ SALAZAR

REPRESENTANTE LEGAL.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

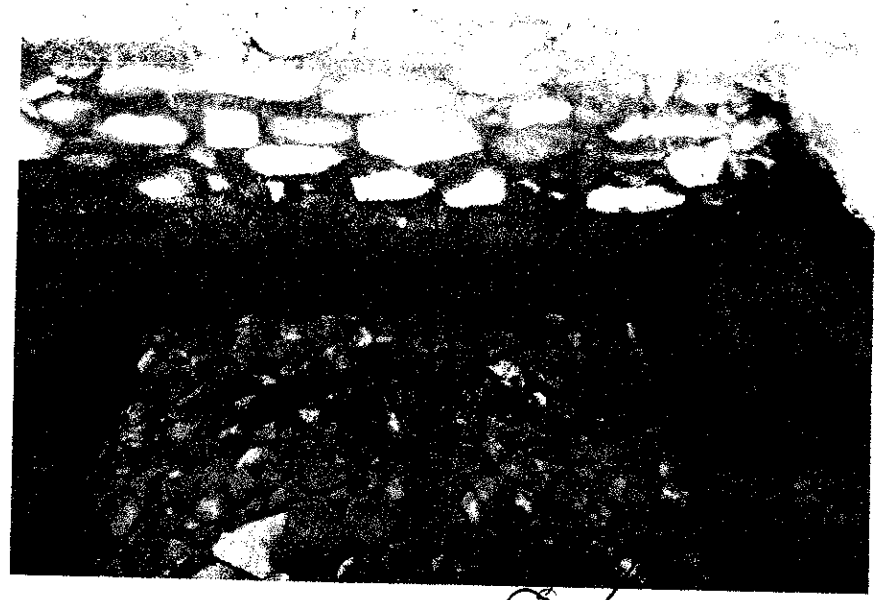
Almoloya de Juárez
CRECIENDO SOLUCIONES
2009-2012

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 24-09-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 1/7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
C.F.C 01.-	Formacion de piedraplen con un espesor de 30 cms en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la demolicion de manposteria incluye: mano de obra, y herramienta menor.	M3	3.37





ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PUBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

Análisis de Precio Unitario	
Descripción	
Clave: C.F.C -02	Unidad : PZA
Dado de concreto armado de seccion 0.40 X 0.40 X 0.95 cm. armado con 4 varillas de 1/2" y estribos con varilla de 3/8" @ 20 cm., concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2 agregado maximo de 3/4", incluye: cimbrado en fronteras, habilitado y armado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado, materiales, mano de obra y herramienta.	Cant : 4.00 Precio unitario : $1,370.82 Total : $5,483.27

C Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ACERO 1/2	ACERO F'C= 4200KG/CM2 DE CONCURSO	KG	~~13.98400~~ 8.9800	$12.20	~~$170.60~~ 109.56
ACERO 3/8	ACERO F'C= 4200KG/CM2 DE CONCURSO	KG	3.6955~~5.72660~~	12.20 ~~$13.20~~	~~$75.59~~ 44.47
ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16 DE CONCURSO	KG	0.250~~0.87106~~	$15.00	~~$13.07~~ 3.75
Total de Materiales					~~$259.26~~ 157.78
Mano de Obra					
+	CUADRILLA #3 1 PEON Y 1 OFICIAL ALBANIL DE CONCURSO	jor	~~0.50000~~ 0.2500	$839.57	~~$419.79~~ 209.89
Total de Mano de Obra					~~$419.79~~
Herramienta					
H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR DE CONCURS	(%)mo	0.03000	~~$419.79~~ 209.89	~~$12.59~~ 6.30
Total de Herramienta					~~$12.59~~
Auxiliares					
+	CIMBRA EN D CIMBRA COMUN EN ~~BAÑO~~ DALAS DE CONCURSO	M2	~~1.90000~~ 1.5700	$50.57	~~$96.08~~ 79.39
+	CONCRETO CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL DE CONCURSO	M3	~~0.26000~~ 0.11742	$1,011.06	~~$262.88~~ 118.72
Total de Auxiliares					~~$358.96~~ 198.11

Costo Directo	~~$1,050.60~~ 572.08
Indirectos (8.61%)	~~$90.46~~ 49.26
Indirectos de Campo (13.00%)	~~$136.58~~ 74.37
Subtotal	~~$1,277.63~~ 646.45
Financiamiento (0.00%)	
Subtotal	~~$1,277.63~~ 646.45
Utilidad (7.00%)	~~89.43~~ 45.25
Cargos Adicionales (2.70%)	~~3.75~~ 15.45
Precio Unitario	~~$1,370.82~~ 707.15

** MIL TRECIENTOS SETENTA PESOS 82/100 M.N. **

ANALIZO POR OBRAS PUBLICAS

ING. JOAQUIN E. PEREZ DOMINGUEZ

ACEPTO EL PRECIO UNITARIO CONCILIADO

POR LA CANTIDAD DE: $ 707.15

Arq. Elpidio Flores de la Cruz.

Superintendente de Obra

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ISAURO ALVAREZ SALAZAR

REPRESENTANTE LEGAL.

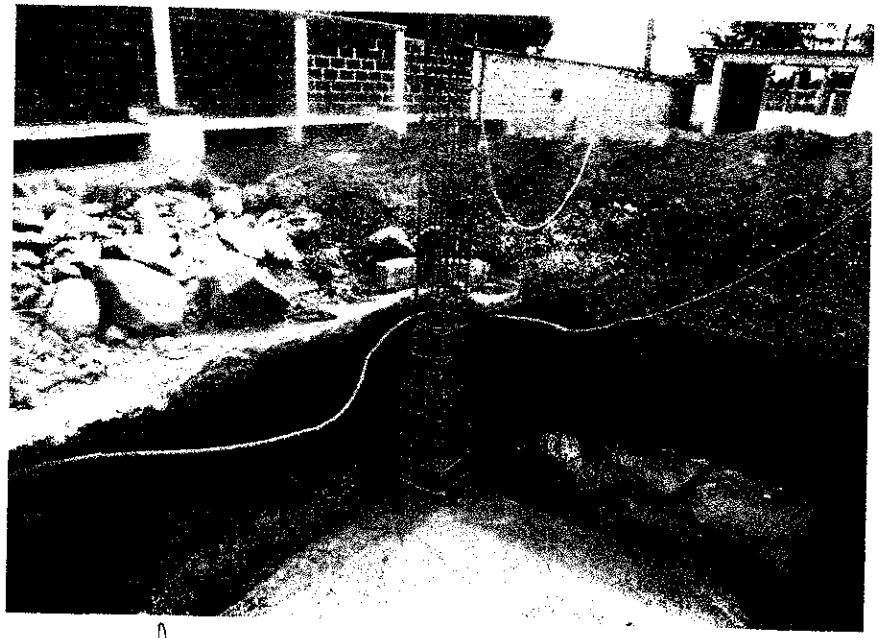
H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

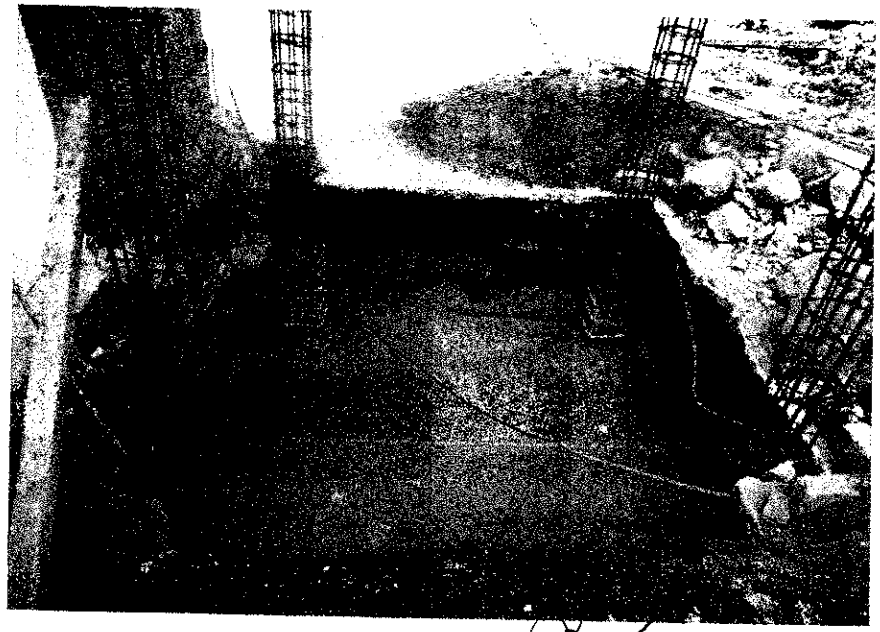
Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 24-09-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 2/7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
C.F.C 02.-	Dado de concreto armado de sección 0.40 X 0.40 X 0.95 cm. armada con 4 varilla de 1/2" y estribos con varilla del 3/8" @ 20 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado máximo 3/4" incluye: cimbrado en fronteras, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	PZA	4.00





ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. AYUNTAMIENTO OE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION OE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PUBLICA
TERMINACION OEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: C.F.C -03

Zapata de cimentacion de 3.10 X 3.10 mts., de 30 cm. de espesor, armada con varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos, de fy=4200 kg/cm2, con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", incluye: cimbrado en fronteras, habilitado y armado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, vibrado, curado,descimbrado, materiales, mano de obra y herramienta.

Unidad : PZA
Cant : 1.00
Precio unitario : $10,628.11
Total : $10,628.11

C Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	C .unitario	Total
Materiales			204.1500		
ACERO 1/2	ACERO F'C= 4200KG/CM2 DE CONCURSO	KG	~~220.40100~~	$12.20	~~$2,688.89~~ 2,490.63
ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16 DE CONCURSO	KG	~~21.1401~~	$15.00	~~$317.10~~ 105.47
Total de Materiales			7.03125		~~$3,005.99~~ 2,596.10
Mano de Obra			0.10754		
+	CUADRILLA #7 1 OFICIAL Y 5 PEONES DE CONCURSO	jor	~~0.20000~~	$2,059.74	~~$411.95~~ 221.50
+	CUADRILLA #4 1 FIERRERO Y 1 AYUDANTE "B" DE CONC.	jor	0.500 ~~0.25000~~	$662.93	~~$165.73~~ 331.47
+	CUAORILLA #5 CARPINTERO DE OBRA NEGRA DE CONC.	jor	~~0.33333~~	$656.88	~~$218.96~~ 140.47
Total de Mano de Obra			0.21384		~~$796.64~~ 693.44
Herramienta				693.44	
H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR DE CONCURSO	(%)mo	0.03000	~~$796.64~~	~~$23.90~~ 20.80
Total de Herramienta					~~$23.90~~
Equipo					
H.V	VIBRADOR PARA CONCRETO DE CONC.	hora	0.16031	$48.53	$7.78
Total de Equipo					$7.78
Auxiliares			3.6666		
+	CIMBRA EN Z CIMBRA COMUN EN ~~ZAPATA~~ DALAS	M2	~~5.66666~~	$50.57	~~$286.56~~ 185.42
+	CONCRETO CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL	M3	~~3.99977~~	$1,011.06	~~$4,044.01~~ 3,032.95
Total de Auxiliares	DE CONCURSO		2.99977		~~$4,330.57~~ 3,218.37

Costo Directo	~~$8,164.66~~	6,536.49
Indirectos (8.61%)	~~$703.00~~	562.79
Indirectos de Campo (13.00%)	~~$1,061.43~~	849.74
Subtotal	~~$9,929.31~~	7,949.02
Financiamiento (0.00%)		
Subtotal	~~$9,929.31~~	7,949.02
Utilidad (7.00%)	~~695.05~~	556.43
Cargos Adicionales (2.70%)	~~3.75~~	176.49
Precio Unitario	~~$10,628.11~~	8,681.94

** ~~DIEZ MIL SEICIENTOS VEINTIOCHO PESOS 11/100 M.N.~~ **

ANALIZO POR OBRAS PUBLICAS

ING. JOAQUIN E. PEREZ DOMINGUEZ

ACEPTO EL PRECIO UNITARIO CONCILIADO

POR LA CANTIDAD DE: $ 8,681.94.

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Supervisor de Obra

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. OE C.V.

ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

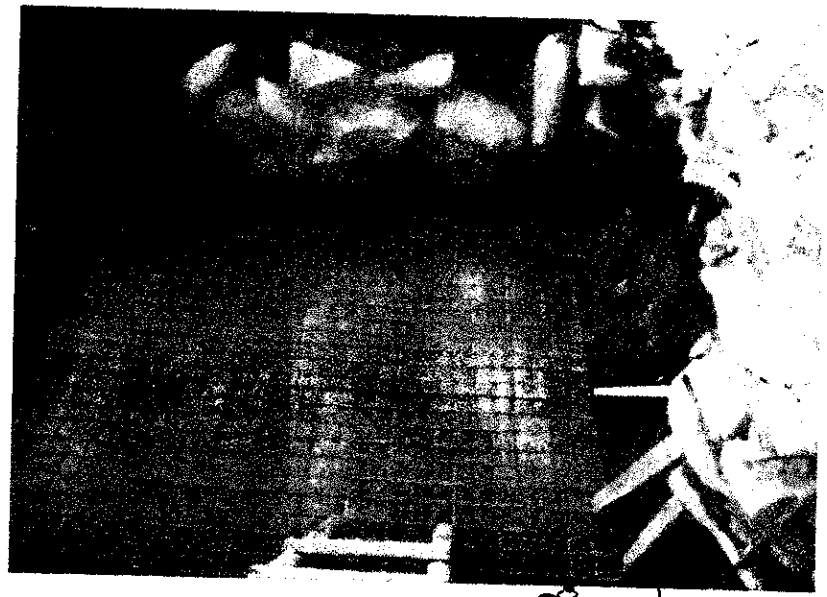
Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 24-09-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 3 / 7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
C.F.C 03.-	Zapata de cimentación de 3.30 X 3.30 m de 30 cm. de espesor armada con varilla 1/2" @ 10 cm. ambos sentidos fy=4200 kg/cm2 con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado máximo 3/4" incluye: cimbrado en fronteras, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	PZA	1.00





ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD

Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: C.F.C -04

Cadena de desplante de concreto armado de seccion 20 x 40 cm. con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/4" y estribos de 3/8" @ 20 cm, incluye: cimbrado, habilitado y armado de acero, elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado, materiales mano de obra y herramienta.

Unidad : ML
Cant : 12.60
Precio unitario : $660.71
Total: $8,324.95

C Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ACERO 3/4	ACERO F'C= 4200KG/CM2 DE CONCURSO	KG	~~12.24000~~ 9.6600	$12.20	~~$149.33~~ 117.85
ACERO 3/8	ACERO F'C= 4200KG/CM2 DE CONCURSO	KG	3.230 ~~5.33099~~	12.20 ~~$13.20~~	~~$70.49~~ 39.41
ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16 DE CONCURSO	KG	~~0.95822~~ 0.18750	$15.00	~~$14.37~~ 2.81
Total de Materiales					~~$234.19~~ 160.07
Mano de Obra					
+	CUADRILLA #3 1 PEON Y 1 OFICIAL ALBANIL DE CONC.	jor	~~0.107111~~ 0.07111	$839.57	~~$89.93~~ 59.70
Total de Mano de Obra					~~$89.93~~
Herramienta					
H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR DE CONC.	(%)mo	0.03000	~~$89.93~~ 59.70	~~$2.70~~ 1.79
Total de Herramienta					~~$2.70~~
Auxiliares					
+ CIMBRA EN C	CIMBRA COMUN EN CADENA DALAS	M2	~~1.50000~~ 0.8000	$50.57	~~$75.86~~ 40.46
+ CONCRETO	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL DE CONCURSO	M3	~~0.10109~~ 0.08090	$1,011.06	~~$102.21~~ 81.79
Total de Auxiliares					~~$178.06~~ 122.25

Costo Directo	~~$504.88~~ 343.81
Indirectos (8.61%)	~~$43.47~~ 29.60
Indirectos de Campo (13.00%)	~~$65.63~~ 44.70
Subtotal	~~$613.98~~ 418.11
Financiamiento (0.00%)	
Subtotal	~~$613.98~~ 418.11
Utilidad (7.00%)	~~42.98~~ 29.27
Cargos Adicionales (2.70%)	~~8.75~~ 9.28
Precio Unitario	~~$660.71~~ 456.66

** ~~SEICIENTOS SESENTA PESOS 71/100 M.N.~~

ANALIZO POR OBRAS PUBLICAS

ING. JOAQUIN E. PEREZ DOMINGUEZ

ACEPTO EL PRECIO UNITARIO CONCILIADO

POR LA CANTIDAD DE: $ 456.66

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente de Obra.

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 24-09-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 4/7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
C.F.C 04.-	Cadena de desplante de concreto armado de sección 20 x 40 cm. con concreto f'c=250 kg/cm2 agregado máximo 3/4" armado con 4 varillas de 3/4" y estribos de 3/8" @ 20 cm, incluye cimbrado acabado común, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	ML	11.60





ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PUBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

Análisis de Precio Unitario		
Descripción		
Clave: C.F.C -05	Unidad :	ML
Columna de concreto armado seccion 30 x 30 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm2, agregado maximo de 3/4", armado con 4 varillas del nº 6 (3/4") y 4 varillas del nº 4 (1/2"), estribos de 3/8"@ 15 y 20 cm. incluye: habilitado de acero, cimbra comun, elaboracion, vaciado de concreto, descimbrado, curado, materiales mano de obra y herramienta.	Cant :	24.40
	Precio unitario :	$1,153.65
	Total :	$28,149.10

C Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
ACERO 3/4	ACERO F'C= 4200KG/CM2 DE CONCURSO	KG	~~13.56900~~ 10.4200	$12.20	~~$165.54~~ 127.12
ACERO 1/2	ACERO F'C= 4200KG/CM2 DE CONCURSO	KG	6.50 ~~9.47900~~	$12.20	~~$115.64~~ 79.30
ACERO 3/8	ACERO F'C= 4200KG/CM2 DE CONCURSO	KG	4.73 ~~6.56540~~	12.20 ~~$13.20~~	~~$86.66~~ 57.71
ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16 DE CONCURSO	KG	~~3.86234~~ 1.7700	$15.00	~~$57.93~~ 26.55
Total de Materiales					~~$425.78~~ 290.68
Mano de Obra					
+	CUADRILLA #3 1 PEON Y 1 OFICIAL ALBANIL DE CONCURSO	jor	~~0.26453~~ 0.13697	$839.57	~~$222.09~~ 115.00
Total de Mano de Obra					~~$222.09~~
Herramienta					
H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR DE CONCURSO	(%)mo	0.03000	~~$222.09~~ 115.00	~~$6.66~~ 3.45
Total de Herramienta					~~$6.66~~
Auxiliares					
+ CIMBRA EN C	CIMBRA COMUN EN ~~COLUMNA~~ DE CONCRETO DALAS	M2	~~2.35243~~ 1.2000	$50.57	~~$118.96~~ 60.68
+ CONCRETO	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL DE CONCURSO	M3	~~0.10900~~ 0.0927	$1,011.06	~~$110.24~~ 93.73
Total de Auxiliares					~~$229.17~~ 154.41

Costo Directo	~~$883.74~~	563.54
Indirectos (8.61%)	~~$76.09~~	48.52
Indirectos de Campo (13.00%)	~~$114.88~~	73.26
Subtotal	~~$1,074.67~~	685.32
Financiamiento (0.00%)		
Subtotal	~~$1,074.67~~	685.32
Utilidad (7.00%)	~~75.23~~	47.97
Cargos Adicionales (2.70%)	~~3.75~~	15.22
Precio Unitario	~~$1,153.65~~	748.51

** ~~MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS 65/100 M.N.~~ **

ANALIZO POR OBRAS PUBLICAS

ING. JOAQUIN E. PEREZ DOMINGUEZ

ACEPTO EL PRECIO UNITARIO CONCILIADO

POR LA CANTIDAD DE: $ 748.51

Arq Elpidio Flores de la Cruz
Superintendente de Obra

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

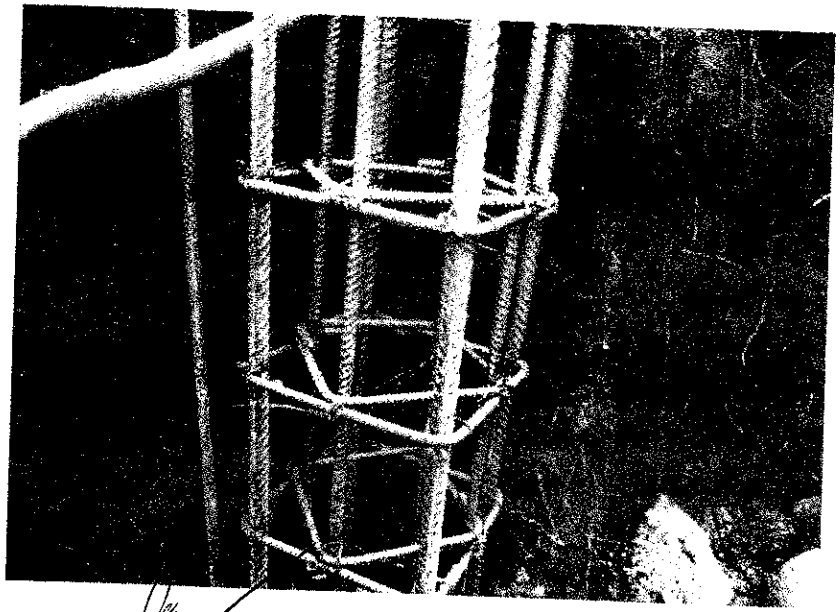
H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez
CRFANDO SOLUCIONES
2009-2012

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 24-09-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 5/7

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
C.F.C 05.-	Columna de concreto armado sección 30 x 30 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm2 agregado 3/4" armado con 4 varillas del nº 6 y 4 varillas del nº 4 estribos de 3/8"@ 15 y 20 cm. incluye: habilitado de acero, cimbra para acabado común, hechura, y vaciado de concreto, descimbrado y curado.	ML	23.20





ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PUBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD

Análisis de Precio Unitario			
Descripción			
Clave: C.F.C -06		Unidad :	ML
Trabe de cerramiento de concreto armado seccion 20 x 40 cm. con concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 5/8" y 2 varillas de 1/2" en columpio, estribos de 3/8" @ 15 - 20 cm, incluye: habilitado y armado de acero, cimbrado , elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado, curado, materiales, mano de obra y herramienta.		Cant :	50.00
		Precio unitario :	$928.79
		Total :	$46,439.50

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	ACERO 5/8	ACERO F'C= 4200KG/CM2 DE CONCURSO	KG	~~14.62450~~ 6.328	$12.20	~~$140.60~~ 77.20
	ACERO 1/2	ACERO F'C= 4200KG/CM2 DE CONCURSO	KG	2.150 ~~4.98000~~	$12.20	~~$60.76~~ 26.23
	ACERO 3/8	ACERO F'C= 4200KG/CM2 DE CONCURSO	KG	3.410 ~~5.01300~~	12.20 ~~$13.20~~	~~$66.17~~ 41.60
	ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16 DE CONCURSO	KG	~~3.23560~~ 0.2500	$15.00	~~$48.53~~ 3.75
Total de Materiales						~~$316.00~~ 148.78
Mano de Obra						
+		CUADRILLA #3 1 PEON Y 1 OFICIAL ALBANIL DE CONCURSO	jor	~~0.16666~~ 0.14285	$839.57	~~$139.92~~ 119.93
Total de Mano de Obra						~~$139.92~~
Herramienta					119.93	
H.E.		HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR DE CONCUI	(%)mo	0.03000	~~$139.92~~	~~$4.20~~ 3.60
Total de Herramienta						~~$4.20~~
Auxiliares						
+	CIMBRA EN T	CIMBRA COMUN EN TRABE DALAS DE CONCURSO	M2	~~1.52310~~ 0.8240	$50.57	~~$77.03~~ 41.67
+	CONCRETO	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL DE CONCURSO	M3	~~0.20800~~ 0.08240	$1,011.06	~~$210.30~~ 83.31
Total de Auxiliares						~~$287.33~~ 124.98

Costo Directo	~~$747.51~~	397.29
Indirectos (8.61%)	$64.36	34.21
Indirectos de Campo (13.00%)	$97.18	51.65
Subtotal	$909.04	483.15
Financiamiento (0.00%)		
Subtotal	$909.04	483.15
Utilidad (7.00%)	63.63	33.82
Cargos Adicionales (2.70%)	3.75	10.73
Precio Unitario	~~$976.43~~	527.70

** NOVECIENTOS VEINTISEIS PESOS 79/100 M.N. **

ANALIZO POR OBRAS PUBLICAS

ING. JOAQUIN E. PEREZ DOMINGUEZ

ACEPTO EL PRECIO UNITARIO CONCILIADO

POR LA CANTIDAD DE: $ 527.70

Arq. Elpidio Flores de la Cruz
Super Intendente de Obra

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

P.D. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL.

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

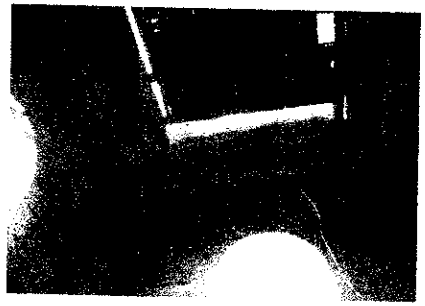
Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

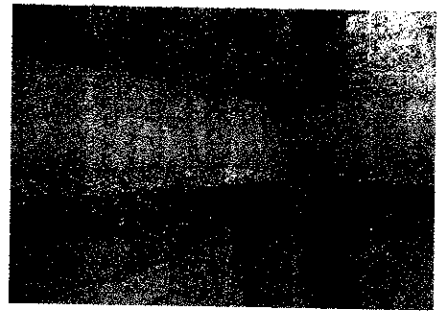
REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL 24-09-2012 AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	HOJA 6/7

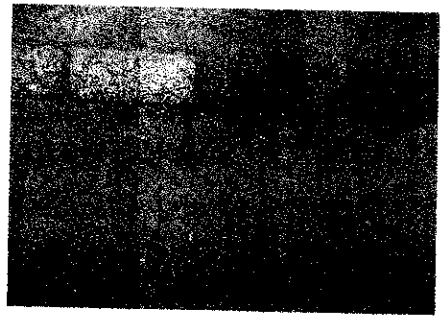
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
C.F.C 06.-	Trabe de cerramiento de concreto armado sección 20 x 40 cm. concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 agregado 3/4 armado con 6 varillas de 5/8" y 2 varillas de 1/2" en columpio, estribos de 3/8" @ 15 - 20 cm, incluye: habilitado de acero, cimbra común, con chaflán, hechura y vaciado de concreto, descimbrado y curado.	ML	47.90

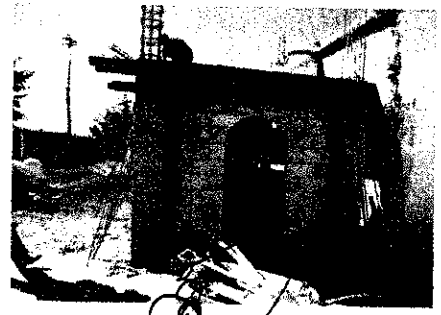






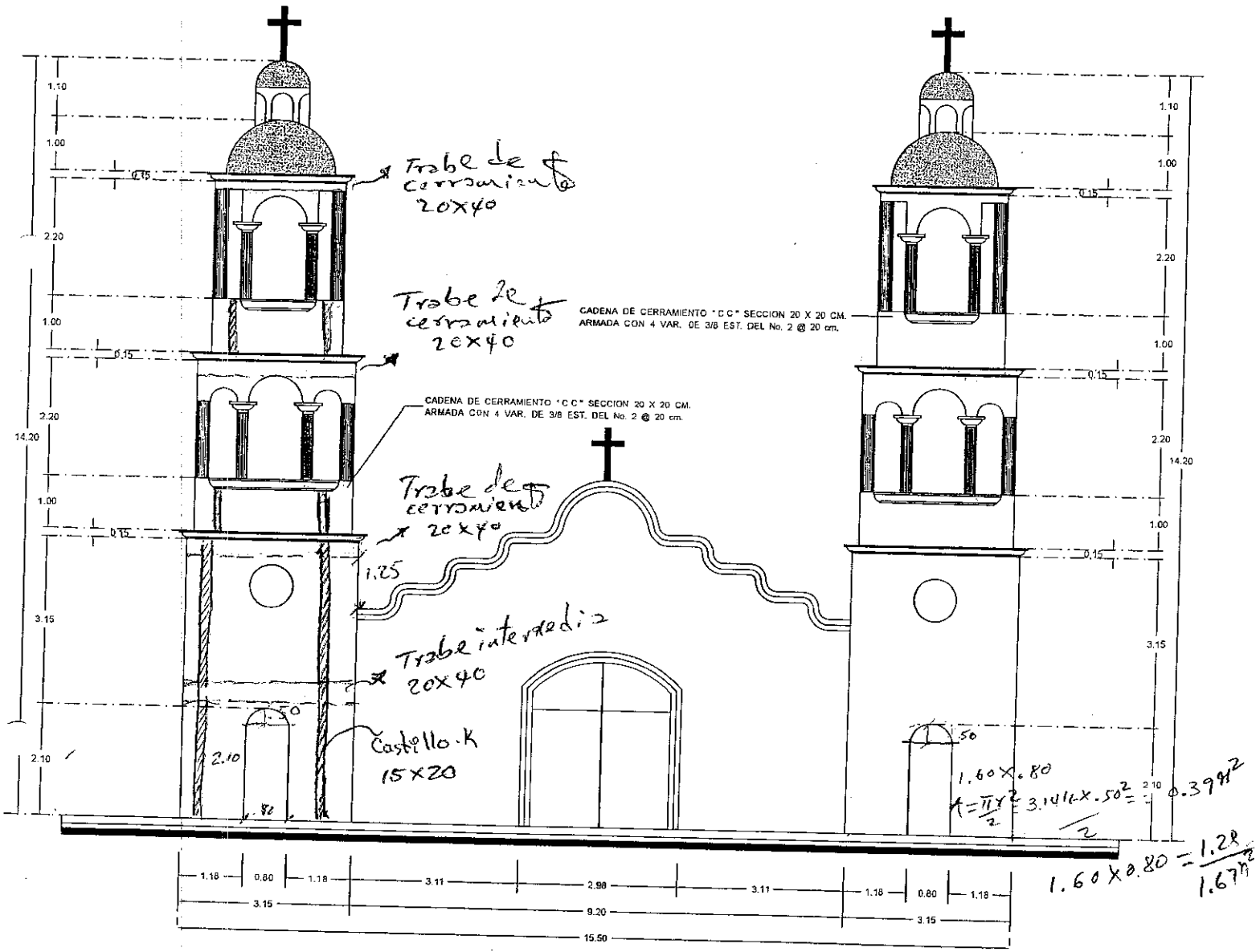






ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. ELISED SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA



FACHADA PRINCIPAL

Supervisor Mendante
Arq. Elpidia Flores de la Cruz

Ing. Eliseo Sánchez Colín
Supervisor de obra.

Contrato No. HAJ/DDU40P/AD-05/FEFOM/12/12
Nota No. 6 fecha: 20/Agosto/2012

Con esta fecha la contratista presenta los siguientes conceptos fuera de catalogo para ser revisados por el Analista de Precios Unitarios de la Dirección de Obras Publicas y Conciliados con la contratista.

clave	Concepto	unidad	Precio
C.F.C.-01.-	Formación de piedra pegada con su espesor de 30cm. en capas de cimentación, utilizando el material producto de la demolición de mampostería incluye: mano de obra y herramienta menor.	M³	$65.
C.F.C.-02	Dado de concreto armado de sección 0.40x0.40x0.95M. armado con 4 varillas de 1/2" y estribos con varilla de 3/8" ϕ @ 20cm con concreto f'c= 250 Kg/cm² agregado maximo 3/4", incluye: cimbrado en frontera, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado	Pza.	$635.
C.F.C.-03	Zapata de cimentación de 3.10M. x 3.10M x 0.30M. de espesor armada con varilla de 1/2" ϕ @ 10cm. ambos sentidos fy= 4200 Kg/cm² con concreto f'c=250 Kg/cm² agregado maximo 3/4" incluye: cimbrado en frontera, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado.	Pza.	$8,6
C.F.C.-04	Cadena de desplante de concreto armado de sección 20x40cm. con concreto f'c=250 Kg/cm² agregado maximo 3/4" armada con 4 varillas de 3/4" y estribos de 3/8" @ 20cm. incluye: cimbrado de ambos lados de común, habilitado de acero, vaciado de concreto y descimbrado	Ml.	$45

continua esta nota en la siguiente pagina

continua la Nota anterior

Contrato No. MAJ/DDUyOP/AD-05/FEFOM/12/12

C.F.C. 05	Columna de concreto armado 30 x 30 cm. con concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm² agregado 3/4" armada con 4 varillas del No. 6 y 4 varillas del No. 4, estribos de 3/8" ϕ @ 15 y 20 cm. incluye: habilitado de acero cimbra para acabado aparente hechura y vaciado de concreto, descimbrado y curado.	Ml $677.12
C.F.C. 06	Trabe de cerramiento de concreto armado sección 20x40 cm. concreto hecho en obra f'c= 250 kg/cm² agregado 3/4" armado con 6 varillas de 5/8" y 2 varillas de 1/2" en cada extremo, estribos de 3/8" ϕ @ 15 y 25 cm. incluye: habilitado de acero, cimbra aparente con chaflan, hechura y vaciado de concreto descimbrado y curado.	Ml $766.67

Ing. Eliseo Sánchez Colín
Supervisor de obra.

Arq Eladio Flores de la Cruz
Superintendente

Almoloya de Juárez, México a 25 de septiembre de 2012.
Numero de oficio: MAJ/DDUYOP/RNM/1584BIS/2012.

ARQ. ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y
PROYECTOS, S.A. DE C.V.
P R E S E N T E

En relación a su escrito S/N, de fecha 20 de agosto de 2012, para la autorización de precios fuera de catalogo de la obra denominada "*Terminación del centro de reunión social de la comunidad*", ubicado en la comunidad de Piedras Blancas Centro, Almoloya de Juárez, México, bajo el amparo del contrato No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12; al respecto le comunico que una vez realizado el análisis correspondiente, en base a la revisión y el reporte del supervisor, ésta Dirección le autoriza dichos precios como a continuación se describen:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO SOLICITADO	PRECIO AUTORIZADO
C.F.C-07	FABRICACION DE REMATE EN TERMIANCIÓN DE LOSA CON MOLDURA PECHO DE PALOMA, DE CONCRETO ARMADO SECCION 15X15 CM. ARMADO CON UNA VARILLA DE 3/8" EN SENTIDO LONGITUDINAL Y 6 VARILLA DE 3/8" @ 15 CM, EN EL SENTIDO TRANSVERSAL, CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=250 KG/CM2, CON AGREGADO PETREO DE ¾" MAXIMO, INCLUYE: HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, MOLDE PECHO DE PALOMA DE UNICEL, CIMBRADO, ELABORACION Y VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRADO Y CURADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	457.73	249.49

Es importante aclarar que de acuerdo al reporte de la supervisión, con el pago de estos conceptos extraordinarios, no se rebasara el techo financiero del monto contratado.

Sin otro asunto en lo particular por el momento quedo de usted.

A T E N T A M E N T E

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS ALMOLOYA DE JUAREZ, MEX. 2009 - 2012

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

C.c.p.- P. Ing. Germán Gómez Sandoval.-Subdirector de Obras Públicas.
Arq. Erick González Plata.- Jefe de Supervisión.
Ing. Eliseo Sánchez Colín.- Supervisor de Obra.
Expediente/Minutario.
RNM/GGS/EGP/ESC/rve*

389

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA
Y PROYECTOS
S.A. DE C.V.

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
PRESENTE

TOLUCA, MEX. 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2012

1584

POR ESTE CONDUCTO ME PERMITO ENTREGAR A USTED LA SOLICITUD DE CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO PARA SU REVISION Y APROBACION CORRESPONDIENTE A LA OBRA DENOMINADA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD UBICADA EN LA COMUNIDAD DE PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ AMPARADA BAJO CONTRATO No.- MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12.

CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	TOTAL
CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO					
C.F.C 07.-	Fabricacion de remate en terminacion de losa con moldura pecho de paloma, de concreto armado de seccion 15 x 15 cm., armado con una varilla de 3/8" en sentido longitudinal y 6 varillas de 3/8" @ 15 cms., en el sentido transversal, concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, con agregado petreo de 3/4" maximo, incluye: habilitado y armado de acero, molde pecho de paloma de unicel, cimbrado, elaboracion y vaciado de concreto, descimbrado y curado, materiales, mano de obra y herramienta.	ml	59.60	$457.73	$27,280.71
				SUB TOTAL	$27,280.71
				I.V.A.	$4,364.91
				TOTAL	$31,645.62

SIN MAS POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTED PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACION.

ATENTAMENTE

C. ISAURO ALVAREZ SALAZAR

2

15:20

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
COMITE INTERNO DE OBRA PÚBLICA
TERMINACION DEL CENTRO DE REUNIÓN SOCIAL DE LA COMUNIDAD

Análisis de Precio Unitario
Descripción

Clave: C.F.C -07

Fabricacion de remate en terminacion de losa con moldura pecho de paloma, de concreto armado de seccion 15 x 15 cms., armada con una varilla de 3/8" en el sentido longitudinal y seis varillas de 3/8" @ 15 cms., en el sentido transversal, concreto hecho en obra de f'c=250 kg/cm2, con agregado petreo de 3/4" maximo, incluye: habilitado y armado del acero, molde pecho de paloma de unicel, cimbrado, elaboracion y vaciado del concreto, descimbrado y curado, materiales, mano de obra y herramienta.

Unidad : ML
Cant : 59.60
Precio unitario : $457.73
Total : $27,280.92

C Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
MOLDURA PECHO DE PALOMA DE UNICEL No. 1 DE 15 x 15 CM. cotizar		ML	1.05000	~~$55.00~~ 50.00	~~$57.75~~ 52.50
ACERO 3/8	ACERO F'C= 4200KG/CM2 DE CONCURSO	KG	~~4.55660~~ 2.00	~~$13.20~~ 12.20	~~$60.15~~ 24.40
ALAMBRE RE	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16 DE CONCURSO	KG	~~0.87106~~ 0.15000	$15.00	~~$13.07~~ 2.25
Total de Materiales					~~$130.96~~ 79.15
Mano de Obra					
+ CUADRILLA #3 1 PEON Y 1 OFICIAL ALBAÑIL	DE CONCURSO	jor	~~0.20000~~ 0.09500	$839.57	~~$167.91~~ 79.76
Total de Mano de Obra					~~$167.91~~
Herramienta					
H.E.	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR DE CONCURSO	(%)mo	0.03000	~~$167.91~~ 79.76	~~$5.04~~ 2.39
Total de Herramienta					~~$5.04~~
Auxiliares					
+ CIMBRA EN D	CIMBRA COMUN EN DALAS DE CONCURSO	M2	~~0.50000~~ 0.30000	$50.57	~~$25.29~~ 15.17
+ CONCRETO	CONCRETO F'C=250KG/CM2 NORMAL DE CONCURSO	M3	~~0.01526~~ 0.01125	$1,011.06	~~$15.42~~ 11.37
Total de Auxiliares					~~$40.71~~ 26.54

Costo Directo	~~$344.62~~ 187.84
Indirectos (8.61%)	$29.67 16.17
Indirectos de Campo (13.00%)	$44.80 24.42
Subtotal	$419.09 228.43
Financiamiento (0.00%)	
Subtotal	$419.09 228.43
Utilidad (7.00%)	29.34 15.99
Cargos Adicionales (2.70%)	9.30 244.42 5.07
Precio Unitario	~~$457.73~~ 249.49

** CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 73/100 M.N. **

ANALIZO POR OBRAS PUBLICAS

ING. JOAQUIN E. PEREZ DOMINGUEZ

ACEPTO EL PRECIO UNITARIO CONCILIADO

POR LA CANTIDAD DE: $249.49

Arq Eladia Flores de la Cruz
Supervisor Residente de Obra

ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

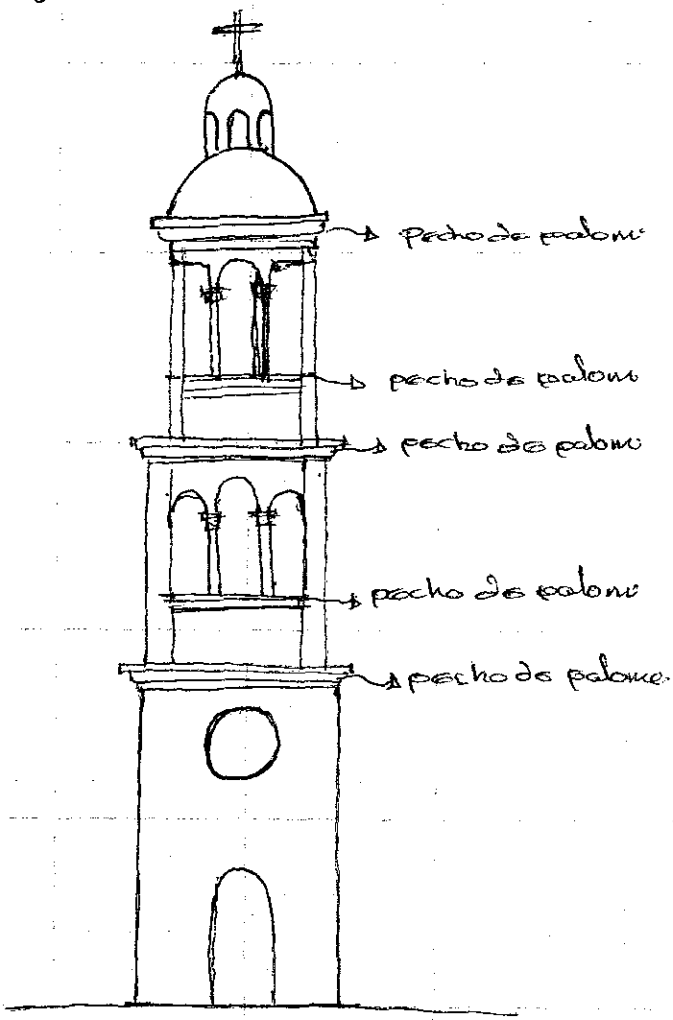
ISAURO ALVAREZ SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL

00014

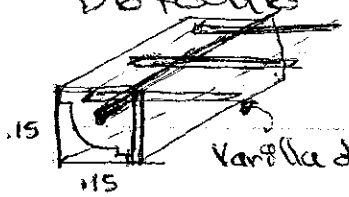
Nota Nº 17

22/Septiembre/2012

Con esta fecha se solicita la autorizacion de concepto Fuera de Catalogo que es necesario realizar el pecho de paloma en la terminacion de los cuerpos de la torre los cuales existen en la Torre existente para que se homogenicer la torre.



Detalle



C.F.C. 67. Pecho de paloma de Concreto armado de seccion 15 x 15 cm Concreto hecho en obra. f'c = 250 kg/cm² agregado 3/4 armado con 1 Varilla. de 3/8 en sentido longitudinal. y en sentido. trasversal a/c 15 cm. de 33 cm. incluye habilitado de acero, cimbra. molde de unicel, hechura y vaciado de Concreto. descimbrado y curado.

Arq Elberto Flores dela Cruz
Superintendencia

Ing. Eliseo Sanchez Colio
Supervisor de Obra

Contrato No. MAS/DDUyOP/AD-05/FEFOM/12/12

Nota No. 18 Fecha: 24/septiembre/2012

En relación con su nota anterior en la cual solicita autorización para la construcción del pecho de paloma según dibujo esquematico, debido a que es necesaria la construcción del pecho de paloma para homogenizar la torre en construcción con la existente, se autoriza por esta supervisión para que la contratista realice los trabajos correspondientes a este concepto fuera de catalogo pero antes lo deberá solicitar por oficio dirigido a la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Publicas anexando el Precio unitario con su matriz de desarrollo esto para que lo revise el Analista de Precios Unitarios y sea conciliado con la Contratista y Autorizado por la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Publicas

Ing. Eliseo Sánchez Colin
Supervisor de obra.

Arq. Eleodoro de la Cruz
Superintendente de Obra

"2012. AÑO DEL BICENTENARIO DE EL ILUSTRADOR NACIONAL"

Almoloya de Juárez, México a 11 de octubre de 2012.
Numero de oficio: MAJ/DDUYOP/RNM/01660BIS/2012.

C. ISAURO ÁLVAREZ SALAZAR
ADMINISTRADOR UNICO
ÁLVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA PROYECTOS, S. A. DE C. V.
P R E S E N T E

En relación al oficio de solicitud s/n de fecha 11 de octubre de 2012, para la autorización de volúmenes adicionales de la obra denominada "*Terminación del centro de reunión social de la comunidad*", ubicada en la comunidad de Piedras Blancas Centro, Almoloya de Juárez, México, bajo el amparo del contrato No. MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12; al respecto le comunico que una vez realizado el análisis correspondiente, en base a la revisión y el reporte del supervisor, ésta Dirección le autoriza dichos volúmenes como a continuación se describen:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN AUTORIZADO	P.U.	IMPORTE
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentación en material tipo "B" incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 m.	M3	6.95	100.00	695.00
CRS-ET-06	Muro de enrase de block de concreto ligero de 15 x 20 x 40 cm. en 15 cm. espesor asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentación, incluye: materiales, mano de obra y herramienta.	M2	48.99	249.98	12,246.52
CRS-ET-08	Relleno y compactación con pisón de mano en capas de 20 cms. en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la excavación incluye: incorporación de agua, mano de obra, y herramienta menor.	M3	8.62	77.05	664.17
CRS-ET-10	Castillos de concreto armado sección 15 x 20 cm. de concreto hecho en obra F´c= 200 kg/cm2 agregado máximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/8" estribos del No. 2 @ 20 cm, incluye: habilitado de acero, cimbrado, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	ML	6.60	184.59	1,218.29
CRS-ET-14	Columna redonda de concreto armado de 30 cm. de diámetro de concreto hecho en obra F´c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 5 varillas del 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo, hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ML	1.00	772.62	772.62
CRS-ET-15	Columna redonda de concreto armado de 20 cm. de diámetro de concreto hecho en obra F´c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" y estribos del nº 2 @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo, hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	M2	12.20	747.85	9,123.77
CRS-ET-17	Losa maciza de concreto armado de 20 cm. de peralte armada con dos parrillas de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concreto F'c=250 kg/cm2 T.A.M 3/4" a una altura máxima de 12 m. incluye cimbra aparente, gotero en volado, habilitado de acero, vaciado de concreto, vibrado, curado, descimbrado, aparentado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	3.40	637.12	2,166.21
				Subtotal	$ 26,886.58
				I.V.A.	$ 4,301.85
				Total	$ 31,188.43

Es importante aclarar que de acuerdo al reporte del supervisor, con el pago de este concepto de volumen adicional, no se rebasa el techo financiero del monto contratado.

Sin otro asunto en lo particular por el momento, quedo de usted.

A T E N T A M E N T E

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ALMOLOYA DE JUÁREZ MEX. DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS 2009 - 2012

C.c.p.- P. Ing. Germán Gómez Sandoval.-Subdirector de Obras Públicas.
Arq. Erick González Plata.- Jefe de Supervisión
Ing. Eliseo Sánchez Colín - Supervisor de Obra
Expediente/Minutario.
RNM/GGS/EGP/ESC/rve*

11 - OCTUBRE DE 2012
RECIBI ORIGINAL
ISAURO ÁLVAREZ SALAZAR

1660

394

ALVAREZ SALAZAR
CONSTRUCTORA
Y PROYECTOS
S.A. DE C.V.

Local 11:10

ING. RAFAEL NOVIA MEJIA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

TOLUCA, MEX. 11 DE OCTUBRE DEL 2012

PRESENTE

POR ESTE CONDUCTO ME PERMITO ENTREGAR A USTED LA SOLICITUD DE VOLUMENES ADICIONALES PARA SU REVISION Y APROBACION CORRESPONDIENTE A LA OBRA DENOMINADA: TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD UBICADA EN LA COMUNIDAD DE PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ AMPARADA BAJO CONTRATO No.- MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12.

CATALOGO DE VOLUMENES ADICIONALES

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	TOTAL
VOLUMENES ADICIONALES					
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentacion en material tipo b incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 m.	m3	6.95	$100.00	$695.00
CRS-ET-06	Muro de enrrase de block de concreto ligero de 15 x 20 x 40 cm. En 15 cm. espesor asentado con mortero cemento arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentacion, incluye: materiales, mano de obra, y herramienta.	m2	48.99	$249.96	$12,246.52
CRS-ET-08	Relleno y compactación con pisón de mano en capas de 20 cms en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la excavación incluye: incorporacion de agua, mano de obra, y herramienta menor.	m3	8.62	$77.05	$664.17
CRS-ET-10	Castillos de concreto armado seccion 15 x 20 cm. de concreto hecho en obra f´c= 200 kg/cm2 agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 @ 20 cm, incluye: habilitado de acero. cimbrado, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	6.60	$184.59	$1,218.29
CRS-ET-14	Columna redonda de concreto armado de 30 cm. de diametro de concreto hecho en obra f´c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 5 varillas del 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	1.00	$772.62	$772.62
CRS-ET-15	Columna redonda de concreto armado de 20 cm. de diametro de concreto hecho en obra f´c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" y estribos del nº 2 @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ml	12.20	$747.85	$9,123.77
CRS-ET-17	Losa macisa de concreto armado de 20 cm. de peralte armada con dos parrillas de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concreto f'c=250 kg/cm2 T.A.M 3/4" a una altura maxima de 12 m. incluye cimbra aparente, gotero en volado, habilitado de acero,vaciado de concreto, vibrado, curado,descimbrado,aparentado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	3.40	$637.12	$2,166.21
				SUB TOTAL	**$26,886.58**
				I.V.A.	**$4,301.85**
				TOTAL	**$31,188.43**

SIN MAS POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTED PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACION.

ATENTAMENTE

00019

Contrato No. MAT/DDUyOP/AD-05/FEFOM 1/12/12
Nota No. 24 fecha: 11/octubre/2012.

Con esta fecha la contratista solicita los volumenes adicionales que a continuación se describen.

Clave	Descripcion	
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentación en material tipo b incluye: afine de fondo y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 M.	6.95 M³
CRS-ET-06	Muro de enrase de block liso de 15 x 20 x 40 cm. en 15 cm. espesor asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo, sobre cimentación, incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	48.99 M²
CRS-ET-08	Relleno y compactación con pisón de mano en capas de 20 cms. en cepas de cimentación, utilizando el material producto de la excavación incluye: incorporación de agua, mano de obra y herramienta menor.	8.62 M³
CRS-ET-10	Castillo de concreto armado sección 15 x 20 CM. de concreto hecho en obra f'c = 200 Kg/cm² agregado max. 3/4" armado con 4 varillas de 3/8" estribos del No. 2 @ 20 CM, incluye: habilitado de acero, cimbrado hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	6.60 ML.
CRS-ET-14	Columna de concreto armado de 30 CM. de diametro de concreto hecho en obra f'c = 250 Kg/cm² T.M.A. 3/4" armado con 5 varillas de 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 CM. incluye: habilitado de acero, cimbrado con sonotubo, hechura y vaciado de concreto y descimbrado	1.00 ML.

continua la nota en la siguiente pagina.

396

Contrato No. MAI/DDUyOP/AD-05/FEFOM/12/12

CRS-ET-15 Columna redonda de concreto armado de 20 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 Kg/cm² T.M.A. 3/4" armada con 4 varillas de 1/2" ϕ y estribos del No. 2 @ 20 cm. incluye: Habilitado de acero, cimbrado con sonotubo, hechura y vaciado de concreto y descimbrado. 12.20 Ml.

CRS-ET-17 Losa maciza de concreto armado de 20 cm. de peralte armada con dos parrillas de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concreto f'c=250 Kg/cm² T.M.A. 3/4" a una sola fuerza maxima de 12 M. incluye cimbra aparente goterón en volado, habilitado de acero, vaciado de concreto, vibrado, curado, descimbrado, aparentado y todo lo necesario para su correcta ejecución 3.40 Ml.

Por lo anterior deberá solicitar la autorización por oficio dirigido a la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Publicas

Ing. Elivco Sánchez Colin.
Supervisor de Obra.

Arq Elpidio Flores de la Cruz
Sopor intendente

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

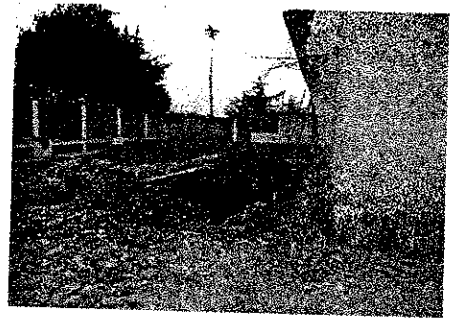
Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A. Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	~~DEL 24-09-2012~~ AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	13/08/12 HOJA 3/17

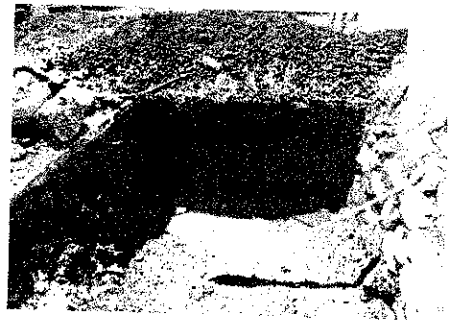
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-02	Excavación por medios manuales en cepas para alojar cimentacion en material tipo b incluye: afine de talud y fondo a una profundidad de 0.00 hasta 2.00 m.	M3	6.95

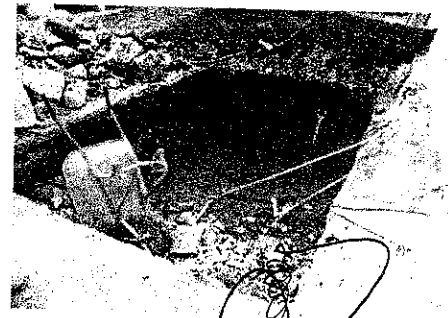












ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

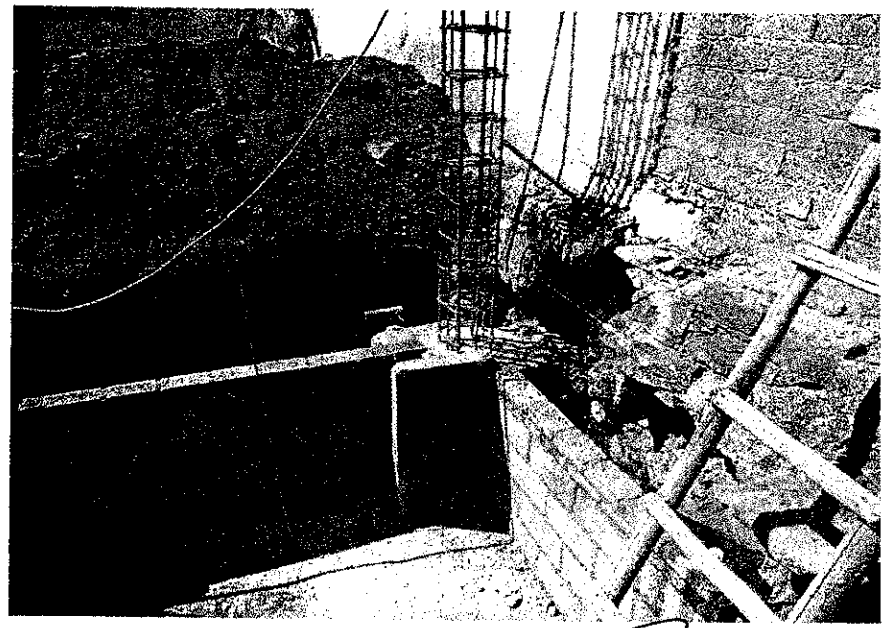
Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A. Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL ~~24-09-2012~~ AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	13/04/12 HOJA 5/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-06	Muro de enrrase de block de concreto ligero de 15 x 20 x 40 cm. En 15 cm. espesor asentado con mortero cemento-arena 1:4 a hilo y plomo sobre cimentacion, incluye: materiales, mano de obra, y herramienta.	M2	5.75





ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

328

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

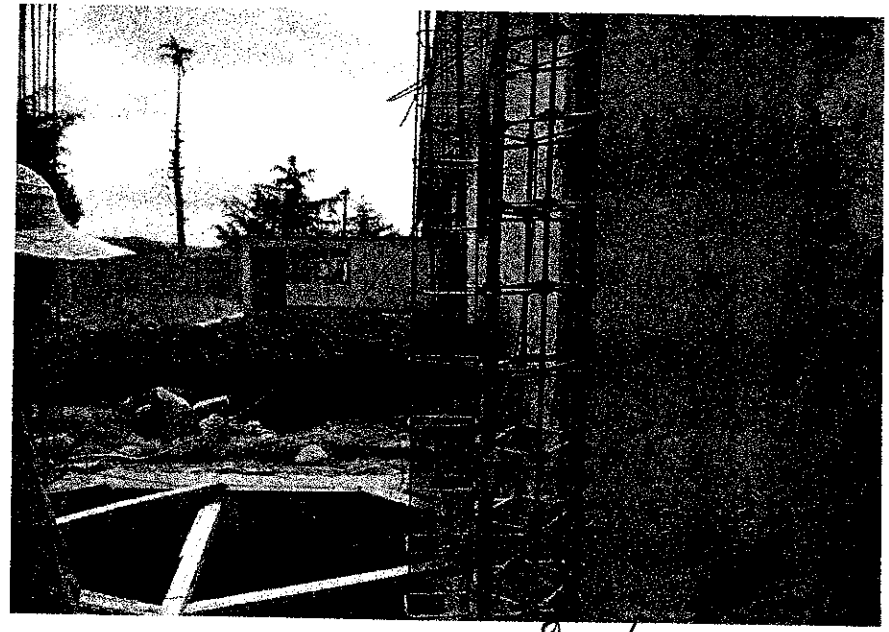
Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A. Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. OE C.V.	~~DEL 24-09-2012 AL~~ 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	13/08/12 HOJA 7/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-10	Castillos de concreto armado seccion 15 x 20 cm. de concreto hecho en obra f´c= 200 kg/cm2 agregado maximo 3/4", armado con 4 varillas de 3/8" estribos del nº 2 @ 20 cm, incluye: habilitado de acero. cimbrado, hechura y vaciado de concreto y descimbrado.	ML	37.00





ARQ ELPIDIA FLORES DE LACRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

5 de 7

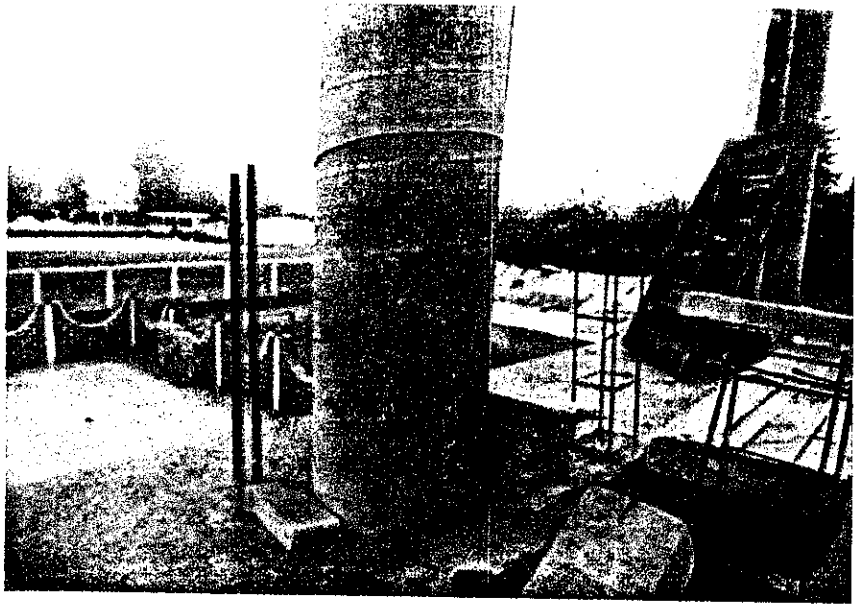
H. Ayuntamienta Constitucianal
Almoleya de Juárez, Méx.
Diracción de Desarrollo Urbana y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A. Y F.C.	
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN	
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	DEL ~~24-09-2012~~ AL 11-10 - 2012	
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	13/08/12	HOJA 8/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-14	Columna redonda de concreto armado de 30 cm. de diametro de concreto hecho en obra f´c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 5 varillas del 3/8" y estribos de 3/8" @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ML	~~25.00~~ 1.00





ARQ ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

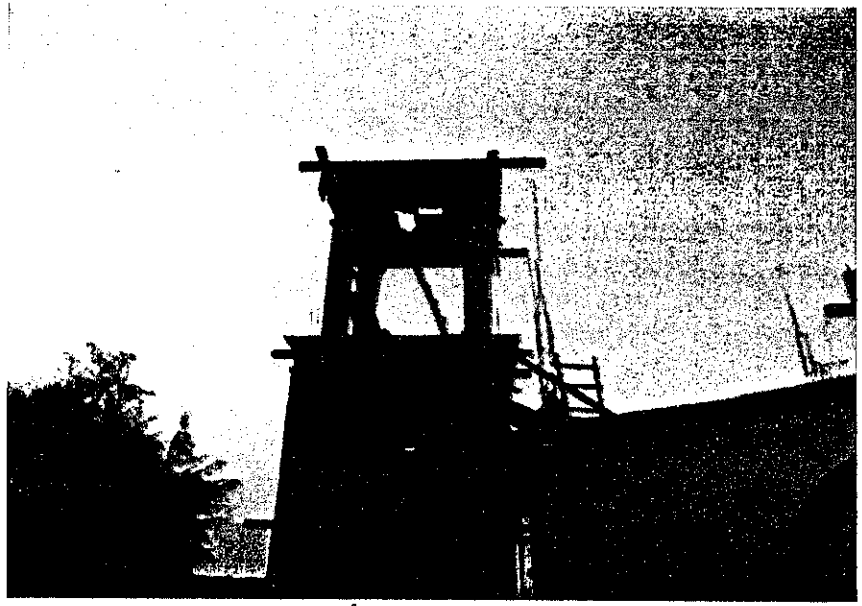
H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas

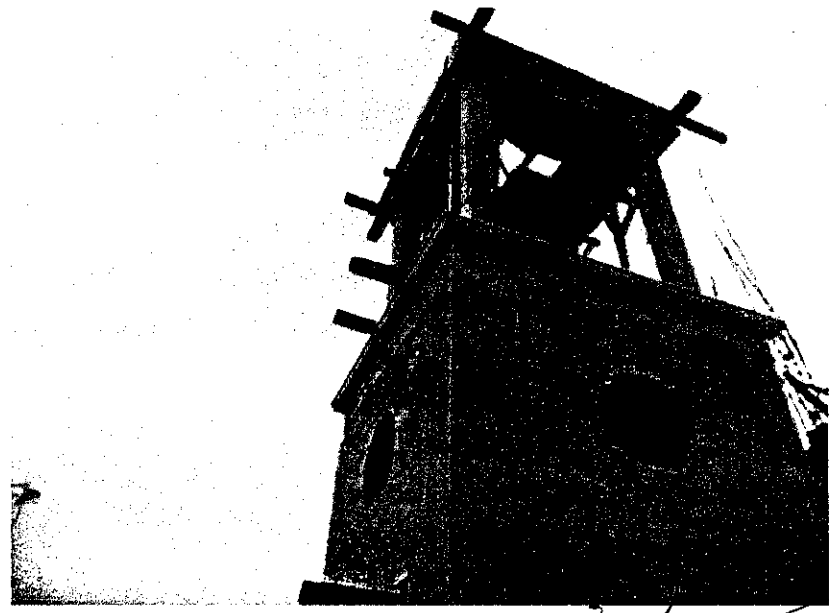
Almoloya de Juárez

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A. Y F.C.	
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN	
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	~~DEL 24-09-2012~~ AL 11-10 - 2012	
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-06/FEFOM/12/12	13/07/12	HOJA 9/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-15	Columna redonda de concreto armado de 20 cm. de diametro de concreto hecho en obra f'c=250 kg/cm2 T.M.A. 3/4" armado con 4 varillas de 1/2" y estribos del nº 2 @ 20 cms, incluye habilitado de acero, cimbrado con sonotubo,hechura, y vaciado de concreto y descimbrado.	ML	~~19.80~~ 12.20





ARQ ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SÁNCHEZ COLÍN
SUPERVISOR DE OBRA

104

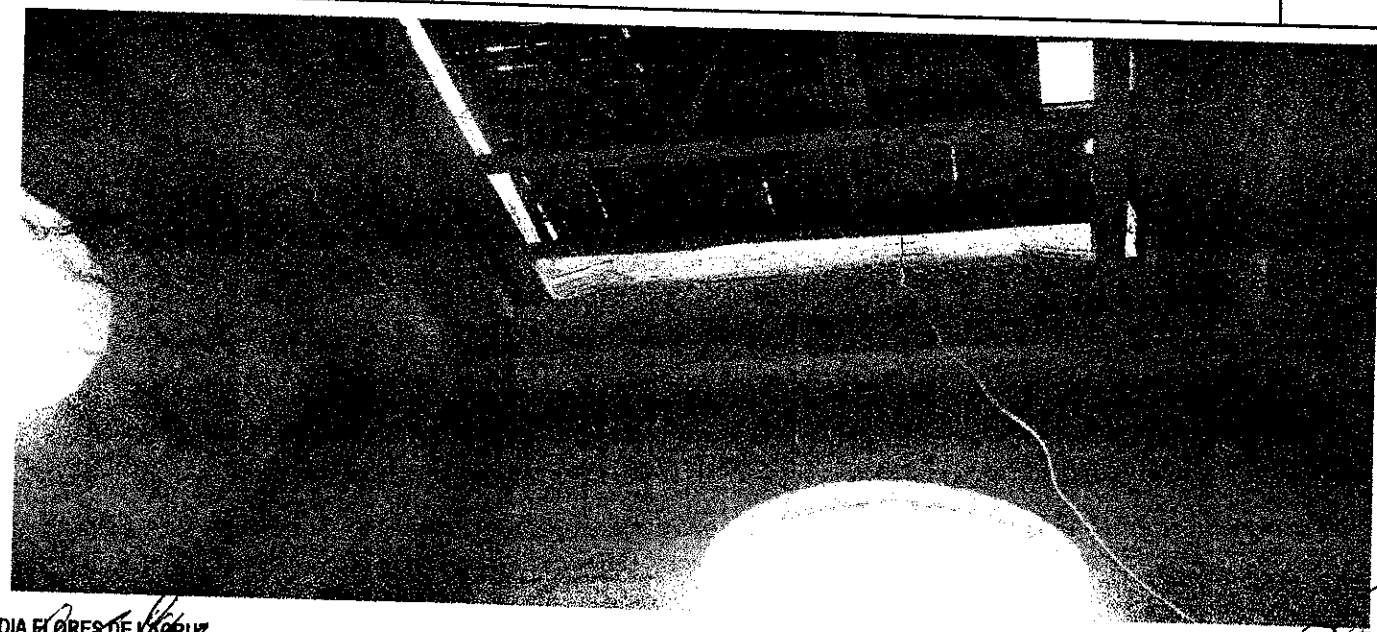
H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez, Méx.
Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Subdirección de Obras Públicas
2009 - 2012

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

REPORTE FOTOGRÁFICO

OBRA:	TERMINACION DEL CENTRO DE REUNION SOCIAL DE LA COMUNIDAD	ESTIMACIÓN NO. 2 V.A. Y F.C.
LOCALIDAD:	PIEDRAS BLANCAS CENTRO, ALMOLOYA DE JUAREZ, MEXICO.	PERIODO DE ESTIMACIÓN
CONTRATISTA:	ALVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	~~DEL 24-09-2012~~ AL 11-10 - 2012
CONTRATO No.	MAJ/DDUYOP/AD-05/FEFOM/12/12	13/08/12 HOJA 10/17

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
CRS-ET-17	Losa macisa de concreto armado de 20 cm. de peralte armada con dos parrillas de varilla de 1/2" @ 10 cm. en ambos sentidos concreto f'c=250 kg/cm2 T.A.M 3/4" a una altura maxima de 12 m. incluye cimbra aparente, gotero en volado, habilitado de acero,vaciado de concreto, vibrado, curado,descimbrado,aparentado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	29.00



ARQ ELPIDIA FLORES DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE

ING. ELISEO SANCHEZ COLIN
SUPERVISOR DE OBRA

4/6 2

FEFOM/12

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

"2012. Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez. Méx. a 06 de diciembre del 2012.
Número de oficio: SOP/GGS/0148/2012.

LIC. NORMA ANGELICA LOPEZ CANO
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL
P R E S E N T E

Sirva este medio para hacerle una atenta y cordial invitación, a la Entrega –Recepción de la obra denominada:

1. "Terminación del centro de reunión social de la comunidad".

Ubicada en la comunidad de Piedras Blancas Centro, Municipio de Almoloya de Juárez, y que se ejecutó con recursos del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal, ejercicio fiscal 2012; misma que se llevará a cabo el próximo día martes 11 de diciembre del 2012, a las 12:00 hrs., en el lugar de la obra.

Esperando contar con su asistencia, agradezco la atención que brinde al presente.

A T E N T A M E N T E

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL SUBDIRECCION DE OBRAS PUBLICAS 2009-2012

P. ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

C.c.p. Ing. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.
Ing. Eliseo Sánchez Colín.- Supervisor de Obra
GGS/ESC/rve*

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS
2009 - 2012
11 DIC 2012
RECIBIDO
FIRMA Cony HORA 17:04

H. AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE JUAREZ
CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL
2009 - 2012
10 DIC 2012
RECIBIDO
FIRMA Angelica HORA 10:03

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

"2012. Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez. Méx. a 06 de diciembre del 2012.
Número de oficio: SOP/GGS/0148/2012.

C. LINO MARTINEZ VIEYRA
DELEGADO MUNICIPAL
DE LA COMUNIDAD DE
PIEDRAS BLANCAS CENTRO
P R E S E N T E

Sirva este medio para hacerle una atenta y cordial invitación, a la Entrega –Recepción de la obra denominada:

1. "Terminación del centro de reunión social de la comunidad".

Ubicada en la comunidad de Piedras Blancas Centro, Municipio de Almoloya de Juárez, y que se ejecutó con recursos del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal, ejercicio fiscal 2012; misma que se llevará a cabo el próximo día martes 11 de diciembre del 2012, a las 12:00 hrs., en el lugar de la obra.

Esperando contar con su asistencia, agradezco la atención que brinde al presente.

Recibí original
10/12/12
Yolanda

A T E N T A M E N T E

P. ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

C.c.p. Ing. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.
Ing. Eliseo Sánchez Colín.- Supervisor de Obra
GGS/ESC/rve*

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

"2012. Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez. Méx. a 06 de diciembre del 2012.
Número de oficio: SOP/GGS/0148/2012.

C. MAURICIO MARTINEZ VIEYRA
CONTRALOR SOCIAL "A"
DE LA COMUNIDAD DE
PIEDRAS BLANCAS CENTRO
P R E S E N T E

Sirva este medio para hacerle una atenta y cordial invitación, a la Entrega –Recepción de la obra denominada:

1. "Terminación del centro de reunión social de la comunidad".

Ubicada en la comunidad de Piedras Blancas Centro, Municipio de Almoloya de Juárez, y que se ejecutó con recursos del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal, ejercicio fiscal 2012; misma que se llevará a cabo el próximo día martes 11 de diciembre del 2012, a las 12:00 hrs., en el lugar de la obra.

Esperando contar con su asistencia, agradezco la atención que brinde al presente.

Recibí horijinal
10 12 12
Yolanda

A T E N T A M E N T E

P. ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

C.c.p. Ing. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.
Ing. Eliseo Sánchez Colín.- Supervisor de Obra
GGS/ESC/rve*

H. Ayuntamiento Constitucional
Almoloya de Juárez

Almoloya de Juárez
CREANDO SOLUCIONES
2009-2012

"2012. Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez. Méx. a 06 de diciembre del 2012.
Número de oficio: SOP/GGS/0148/2012.

C. ENRIQUE GOMEZ DOMINGUEZ
CONTRALOR SOCIAL "B"
DE LA COMUNIDAD DE
PIEDRAS BLANCAS CENTRO
P R E S E N T E

Sirva este medio para hacerle una atenta y cordial invitación, a la Entrega -Recepción de la obra denominada:

1. "Terminación del centro de reunión social de la comunidad".

Ubicada en la comunidad de Piedras Blancas Centro, Municipio de Almoloya de Juárez, y que se ejecutó con recursos del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal, ejercicio fiscal 2012; misma que se llevará a cabo el próximo día martes 11 de diciembre del 2012, a las 12:00 hrs., en el lugar de la obra.

Esperando contar con su asistencia, agradezco la atención que brinde al presente.

A T E N T A M E N T E

P. ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

Recibi horijinal
10/12/12

C.c.p. Ing. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.
Ing. Eliseo Sánchez Colín.- Supervisor de Obra
GGS/ESC/rve*

"2012. Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez. Méx. a 06 de diciembre del 2012.
Número de oficio: SOP/GGS/0148/2012.

C. FRANCISCO ENRIQUEZ DOMINGUEZ
CONTRALOR SOCIAL "C"
DE LA COMUNIDAD DE
PIEDRAS BLANCAS CENTRO
P R E S E N T E

Sirva este medio para hacerle una atenta y cordial invitación, a la Entrega –Recepción de la obra denominada:

1. "Terminación del centro de reunión social de la comunidad".

Ubicada en la comunidad de Piedras Blancas Centro, Municipio de Almoloya de Juárez, y que se ejecutó con recursos del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal, ejercicio fiscal 2012; misma que se llevará a cabo el próximo día martes 11 de diciembre del 2012, a las 12:00 hrs., en el lugar de la obra.

Esperando contar con su asistencia, agradezco la atención que brinde al presente.

Recibí original
10/12/12
Yolanda

A T E N T A M E N T E

P. ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

C.c.p. Ing. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.
Ing. Eliseo Sánchez Colín.- Supervisor de Obra
GGS/ESC/rve*

"2012. Año del Bicentenario del Ilustrador Nacional"

Almoloya de Juárez. Méx. a 06 de diciembre del 2012.
Número de oficio: SOP/GGS/0148/2012.

ARQ. ISAURO ÁLVAREZ SALAZAR
ADMINISTRADOR UNICO
ÁLVAREZ SALAZAR CONSTRUCTORA PROYECTOS, S. A. DE C. V.
P R E S E N T E

Sirva este medio para hacerle una atenta y cordial invitación, a la Entrega –Recepción de la obra denominada:

1. "Terminación del centro de reunión social de la comunidad".

Ubicada en la comunidad de Piedras Blancas Centro, Municipio de Almoloya de Juárez, y que se ejecutó con recursos del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal, ejercicio fiscal 2012; misma que se llevará a cabo el próximo día martes 11 de diciembre del 2012, a las 12:00 hrs., en el lugar de la obra.

Esperando contar con su asistencia, agradezco la atención que brinde al presente.

A T E N T A M E N T E

P. ING. GERMAN GOMEZ SANDOVAL
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

Recibí Original
6 Dic 2012

C.c.p. Ing. Rafael Novia Mejía.- Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.
Ing. Eliseo Sánchez Colín.- Supervisor de Obra
GGS/ESC/ rve*