

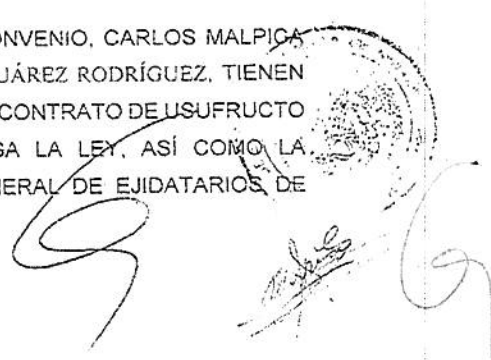
CONVENIO DE USUFRUCTO SOBRE TIERRAS DE USO COMUN DEL POBLADO DE SAN LUCAS TEPANGO, MUNICIPIO DE ACOLMAN, ESTADO DE MEXICO. QUE SUSCRIBEN POR UNA PARTE, EL EJIDO DE SAN LUCAS TEPANGO, MEDIANTE LOS INTEGRANTES DEL COMISARIADO EJIDAL, CARLOS MALPICA GUZMAN, FEDERICO RODRIGUEZ BARRAZA, PABLO JUÁREZ RODRÍGUEZ, PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERO RESPECTIVAMENTE QUIENES SERAN DENOMINADOS EN LO SUCESIVO "USUFRUCTANTE", Y LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DE VIGILANCIA LOS C.C. FRANCISCO LUIS JUÁREZ GONZÁLEZ, JUAN HERNANDEZ MARQUEZ, SEVERO PEÑA MORENO, PRESIDENTE DEL CONSEJO, PRIMER Y SEGUNDO SECRETARIO RESPECTIVAMENTE, Y POR LA OTRA PARTE CONSULTORA Y PROYECTOS LOMAX, S., A. DE C.V., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL ING. JOSÉ LUIS GIL ARROYO., EN LO SUCESIVO USUFRUCTUARIO, Y PERMITIDO POR LOS ARTÍCULOS 27 FRACCIÓN VII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 2, 9, 23 FRACCIÓN V, 32, 33, 43, 45, 73, Y 74 DE LA LEY AGRARIA, 18 FRACCIÓN XI DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS TRIBUNALES AGRARIOS Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA LEY DE LA MATERIA. TODO AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

DECLARACIONES

I.-DECLARA EL EJIDO:

1. SER EJIDO CONSTITUIDO MEDIANTE DECRETO PRESIDENCIAL DE FECHA 29 DE ABRIL DE 1936, EN EL CUAL MEDIANTE CARPETA BASICA ACREDITA LA PROPIEDAD DE LA DOTACION DE UNA SUPERFICIE DETERMINADA DE TIERRAS, PARA DIVERSOS USOS, SEGÚN LO PREVISTO POR LA LEY AGRARIA Y ENTRE LAS CUALES SE CONTEMPLA EL BIEN OBJETO DEL PRESENTE.

2. QUE LOS QUE CELEBRAN EL PRESENTE CONVENIO, CARLOS MALPICA GUZMAN, FEDERICO RODRIGUEZ BARRAZA, PABLO JUÁREZ RODRÍGUEZ, TIENEN CAPACIDAD JURÍDICA PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE USUFRUCTO EN VIRTUD DE LAS FACULTADES QUE LE OTORGA LA LEY, ASÍ COMO LA DELEGACIÓN AUTORIZADA POR LA ASAMBLEA GENERAL DE EJIDATARIOS DE DICHO POBLADO.



3.- QUE LOS INTEGRANTES DEL COMISARIADO EJIDAL QUE HOY REPRESENTAN AL EJIDO TIENEN LA PLENA CAPACIDAD PARA HACERLO EN VIRTUS DEL ACTA DE ASAMBLA DE FECHA VEINTIDOS DE ENERO DEL DOS MIL QUINCE, DONDE FUERON LEGALMENTE ELECTOS Y LA CUAL SE ENCUENTRA INSCRITA EN EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL CON TODAS LAS FORMALIDADES PREVISTAS POR LA LEY PARA ELLO, CONFORME A LA RECEPCIÓN DEL 22 DE ABRIL DEL 20015.

4.- QUE MEDIANTE ACTA DE ASAMBLA CELEBRADA CON FECHA 19 DE JULIO DE 2015 SE AUTORIZÓ A LOS INTEGRANTES DEL COMISARIADO EJIDAL PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO, A FIN DE USUFRUCTUAR LA SUPERFICIE CORRESPONDIENTE A 53 HECTÁREAS DE USO COMÚN DEL EJIDO DE SAN LUCAS TEPANGO, MUNICIPIO DE ACOLMAN, ESTADO DE MEXICO, DE CONFORMIDAD AL PROYECTO PRODUCTIVO PRESENTADO PARA TAL EFECTO QUE TIENE COMO OBJETO EL APROVECHAMIENTO Y USO DE LAS PRECISADAS TIERRAS DE USO COMÚN PARA LA EXPLOTACIÓN MINERAL A FAVOR DEL USUFRUCTUARIO, PUDIENDO LLEVAR A CABO LA EXTRACCIÓN DE CUALQUIER TIPO DE MATERIALES PETRÉOS O PARA LA CONSTRUCCIÓN, EL PROCESAMIENTO DE LOS MISMOS Y SU COMERCIALIZACIÓN SIN LIMITACIÓN ALGUNA, COMO SE ACREDITA DEL ACTA DE ASAMBLA GENERAL DE EJIDATARIOS QUE AL PRESENTE ESCRITO SE ACOMPAÑA COMO ANEXO UNO.

5.- DICHA SUPERFICIE ES LA CORRESPONDIENTE A LOS POLIGONOS QUE SE IDENTIFICAN EN EL PLANO INTERNO DEL EJIDO Y QUE EN PLANO ADJUNTO SE IDENTIFICA EN CUANTO A MEDIDAS E UBICACIÓN COMO ANEXO DOS.

6.- QUE LA SUPERFICIE OBJETO DEL PRESENTE CONVENIO, NO SE ENCUENTRA SUJETA A GRAVAMEN ALGUNO, PROCEDIMIENTO JUDICIAL, NI SE A DESINCORPORADO DEL REGIMEN EJIDAL.

7.- QUE SEÑALA COMO DOMICILIO DEL EJIDO EL UBICADO EN DOMICILIO CONOCIDO DEL POBLADO DE SAN LUCAS TEPANCO, MUNICIPIO DE ACOLMAN, ESTADO DE MEXICO.



[Handwritten signature]

II.-DECLARA EL USUFRUCTUANTE POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL:



1.-SER SOCIEDAD MERCANTIL LEGALMENTE CONSTITUIDA CONFORME A LAS LEYES MEXICANAS, SEGÚN CONSTA EN ESCRITURA PUBLICA NUMERO TRES MIL SETECIENTOS DIECINUEVE DEL TRECE DE MAYO DEL DOS MIL DIEZ PASADA ANTE LA FE DEL LICENCIADO JOSÉ ANGEL FERNÁNDEZ URÍA NOTARIO PUBLICO NUMERO DOSCIENTO DIECISIETE DEL DISTRITO FEDERAL - INSCRITA EN EL FOLIO MERCANTIL ELECTRÓNICO NÚMERO 18772 *7, DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL VEINTIOCHO DE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL OCHO.

2.-TENER SU REPRESENTANTE FACULTADES LEGALES SUFICIENTES PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO SEGÚN CONSTA EN ESCRITURA PUBLICA NUMERO 11645, DEL DOS DE JUNIO DEL DOS MIL QUINCE, PASADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PUBLICO NUMERO 160 DEL ESTADO DE MÉXICO, LIC. ANDRES C. VISCA URQUIAGA- CON DOMICILIO, AVENIDA VIA MORELOS 421 DESPACHO 32, COLONIA SANTA CLARA, CP. 55540 ECATEPEC EDO. DE MEXICO.

3.-SER SU VOLUNTAD CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO CON "EL EJIDO" PARA EL APROVECHAMIENTO Y EXPLOTACION MINERA, DE UNA SUPERFICIE CORRESPONDIENTE A 53 HECTÁREAS DE USO COMÚN DEL EJIDO DE SAN LUCAS TEPANGO, LOCALIZADOS DENTRO DEL PREDIO SIRVIENTE, IDENTIFICADA DE ACUERDO CON EL PLANO TOPOGRAFICO MENCIONADO EN LAS DECLARACIONES DEL EJIDO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE DICHO PLANO SIRVE DE BASE PARA EL PRESENTE ACUERDO DE VOLUNTADES.



III.- AMBAS PARTES EN LOS SUCESIVO SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:



CLAUSULAS

PRIMERA.- OBJETO, EL "USUFRUCTANTE" CONCEDE EN USUFRUCTO AL USUFRUCTUARIO LAS TIERRAS DE USO COMÚN QUE SE ESPECIFICAN EN EL PLANO QUE AL PRESENTE CONTRATO SE ACOMPAÑA COMO ANEXO DOS, INCLUYENDO VÍAS DE PASO Y SERVIDUMBRES QUE RESULTEN NECESARIAS; LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD AL PROYECTO PRODUCTIVO PRESENTADO PARA TAL EFECTO, QUE TIENE COMO OBJETO EL APROVECHAMIENTO Y USO DE LAS PRECISADAS TIERRAS DE USO COMÚN PARA LA EXPLOTACIÓN MINERAL A FAVOR DEL USUFRUCTUARIO, PUDIENDO LLEVAR A CABO LA EXTRACCIÓN DE CUALQUIER TIPO DE MATERIALES PETRÉOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, EL PROCESAMIENTO DE LOS MISMOS Y SU COMERCIALIZACIÓN SIN LIMITACIÓN ALGUNA.

EN ESTE ACTO EL "USUFRUCTANTE" ENTREGA AL "USUFRUCTUARIO", EN ESTE ACTO LA POSESIÓN MATERIAL DE LAS TIERRAS DE USO COMÚN CORRESPONDIENTE A LA SUPERFICIE DE 53 HECTAREAS, DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS EN EL PLANO QUE AL PRESENTE ESCRITO SE ACOMPAÑA COMO ANEXO DOS DE IGUAL FORMA ENTREGA LAS SERVIDUMBRES CORRESPONDIENTES PARA EL TRÁNSITO DE PERSONAS Y VEHICULOS,



SEGUNDA.- EL "USUFRUCTUARIO", SE OBLIGA A PAGAR AL "USUFRUCTANTE" COMO CONTRAPRESTACION POR EL USUFRUCTO DE LA SUPERFICIE DESCRITA EN LA CLAUSULA QUE ANTECEDE, ASI COMO POR LA EXPLOTACION MINERAL INCLUYENDO LA EXTRACCION DE CUALQUIER TIPO DE MATERIALES PETREOS PARA LA CONSTRUCCION, EL PROCESAMIENTO DE LOS MISMOS Y SU COMERCIALIZACION SIN LIMITACION ALGUNA DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, INCLUIDO LOS DERECHOS DE USO Y APROVECHAMIENTO DEL AGUA QUE ESTRICAMENTE SEA NECESARIA PARA LA PREVENCION DE LA EXTRACCION DE LOS MINERALES, LA CANTIDAD DE \$:

LAS PARTES CONVIENEN QUE LA CANTIDAD PRECISADA HA SIDO CUBIERTA A SATISFACCION CON ANTERIORIDAD A LA CELEBRACION DEL PRESENTE CONVENIO, TANTO AL NUCLEO EJIDAL COMO A LOS TITULARES DE LOS DERECHOS SOBRE TIERRAS DE USO COMUN OBJETO DEL CONTRATO, CANTIDAD QUE REPRESENTA EL PAGO TOTAL DE LA CONTRAPRESTACION QUE DEBERA DE CUBRIR EL USUFRUCTUARIO A FAVOR DE EL "USUFRUCTANTE" POR LO TANTO ESTE NO PODRA EXIGIR CANTIDAD ALGUNA POR DIVERSO CONCEPTO. RELATIVO AL PRESENTE CONVENIO

TERCERA.- POR LA NATURALEZA DEL PRESENTE CONTRATO Y DE CONFORMIDAD EL PROYECTO PRODUCTIVO, LA DURACION DE MISMO SERA POR UN PERIODO DE TREINTA 30, AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE FIRMA DEL MISMO, POR LO QUE UNA VEZ CONCLUIDA LA DURACION DEL PRESENTE CONVENIO EL USUFRUCTUARIO, SE OBLIGA A ENTREGAR A EL "USUFRUCTANTE" LA POSESION MATERIAL DE LAS TIERRAS DE USO COMUN CON TODAS SUS INSTALACIONES EXISTENTES, DEBIENDO RETIRAR AQUELLOS BIENES MUEBLES, INSTALACIONES, VEHICULOS Y CUALQUIER OTRO BIEN QUE SE HUBIESE UTILIZADO CONFORME AL PROYECTO PRODUCTIVO.



CUARTA.- SE ESTABLECE QUE EL USUFRUCTUARIO PODRÁ LLEVAR A CABO EL PROYECTO PRODUCTIVO CON RECURSOS PROPIOS, A TRAVÉS DEL FINANCIAMIENTO OBTENIDO ANTE PERSONAS MORALES, ENTIDADES PÚBLICAS, INSTITUCIONES DE CRÉDITO NACIONALES O EXTRANJERAS, A TRAVÉS DE APOYOS ECONÓMICOS GUBERNAMENTALES YA SEAN FEDERALES, ESTATALES O MUNICIPALES, POR LO QUE PODRÁ GARANTIZAR CUALQUIER CRÉDITO CON EL PRODUCTO DE EXTRACCIÓN.

DE IGUAL FORMA SE ESTABLECE QUE TODAS Y CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL PROYECTO PRODUCTIVO LAS LLEVARÁ A CABO EL USUFRUCTUARIO, YA SEA CON SU PROPIO PERSONAL Y/O CON LA CONTRATACIÓN DE TERCEROS.

EL USUFRUCTUARIO ESTARÁ FACULTADO PARA INTRODUCIR AL EJIDO Y A LAS TIERRAS DE USO COMUN OBJETO DE USUFRUCTO CUALQUIER TIPO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y PERSONAL PARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS CONFORME AL PROYECTO PRODUCTIVO, ASIMISMO PODRÁ REALIZAR LAS OBRAS QUE REQUIERA PARA LLEVAR A CABO EL PRECISADO PROYECTO Y LA UTILIZACIÓN DE LOS BIENES EXISTENTES EN LAS TIERRAS DE USO COMÚN.

QUINTA.- EL EJIDO SE COMPROMETE A INSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO DE USUFRUCTO, EN EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL Y EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO CORRESPONDIENTE, A FIN DE QUE NO SE TRANSGREDAN LOS ALCANCES DEL MISMO, POR LAS SIGUIENTES ADMINISTRACIONES.



SEXTA.- EL PRESENTE CONTRATO SERA RATIFICADO ANTE EL NOTARIO PUBLICO QUE AMBAS PARTES DESIGNEN, A FIN DE PODER DAR CUMPLIMIENTO A LO MANIFESTADO EN LA CLAUSULA QUINTA DE ESTE CONVENIO, EN TERMINOS DEL ARTICULO 152, FRACCION VIII DE LA LEY AGRARIA Y LAS DISPOSICIONES APLICABLES DE LA LEY SUPLETORIA.

SEPTIMA. EL COMISARIADO EJIDAL Y EL CONSEJO DE VIGILANCIA SE OBLIGAN A COMPARECER ANTE CUALQUIER TIPO DE AUTORIDAD MUNICIPAL, ESTATAL O FEDERAL, PARA COADYUVAR CON EL USUFRUCTUARIO EN LA OBTENCIÓN PERMISOS, LICENCIAS, AUTORIZACIONES, CONCESIONES O CUALQUIER OTRO, QUE RESULTEN CONVENIENTES PARA EL DEBIDO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL PROYECTO PRODUCTIVO.

OCTAVA.- DECLARAN AMBAS PARTES QUE EN LA CELEBRACION DEL PRESENTE CONTRATO NO EXISTE DOLO, MALA FE, NI ALGUN OTRO VICIO DE LA VOLUNTAD ASI MISMO QUE SE RECONOCEN MUTUA Y RECIPROCAMENTE CON LA PERSONALIDAD QUE SE OSTENTA A FIN DE OTORGAR LAS PRESTACIONES CONFERIDAS.

NOVENA.- PARA TODO LO RELATIVO A LA INTERPRETACIÓN, O CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASI COMO PARA LA SOLUCION DE CUALQUIER CONTROVERSIDA QUE SE SUCITE CON MOTIVO DEL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCION Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES FEDERALES DEL DISTRITO FEDERAL, Y A LAS LEYES ESTATALES Y DE LA REPUBLICA MEXICANA, RENUNCIANDO EXPRESAMENTE A LOS QUE LE CORRESPONDEN O PUDIEREN CORRESPONDERLES POR RAZON DE DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, O CUALESQUIERA OTRAS CAUSAS.



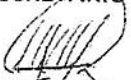
LAS PARTES CONTRATANTES DECLARAN ESTAR DEBIDAMENTE ENTERADAS DE TODAS Y CADA UNA DE LAS CLAUSULAS CONTENIDAS EN EL PRESENTE CONVENIO, EL CUAL SE ENCUENTRA SUSCRITO EN CINCO HOJAS, UTILES POR UNA SOLA DE SUS CARAS, EN TRES TANTOS CONOCIENDO EL CONTENIDO Y ALCANCE DE ELLAS POR LO QUE MANIFIESTAN QUE SU CONSENTIMIENTO LO OTORGAN LIBRES DE VICIOS, POR LO QUE LO FIRMAN DE CONFORMIDAD EN SAN LUCAS TEPANGO MUNICIPIO DE ACOLMAN, ESTADO DE MEXICO, EL DÍA 25 DE JULIO DEL 2015

COMISARIADO EJIDAL

PRESIDENTE


CARLOS MALPICA GUZMAN

SECRETARIO


FEDERICO RODRIGUEZ BARRAZA

TESORERO


PARLO JUAREZ RODRIGUEZ

CONSEJO DE VIGILANCIA

PRESIDENTE


FRANCISCO LUIS JUAREZ GONZALEZ

1ER, SECRETARIO


JUAN HERNANDEZ MARQUEZ

2° SECRETARIO


SEVERO PENA MORENO

CONSULTORA Y PROYECTOS, LO MAX, S.A. DE CV.

ING. JOSÉ LUIS GIL ARROYO

APODERADO

PROCURADURÍA AGRARIA

LIC. EMA GRACIELA DELGADILLO

VISITADORA



PRIMERA CONVOCATORIA

Con fundamento en lo establecido por el Artículo 27 fracción VII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como por los artículos 10, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 30, 31, 45 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria vigente se **CONVOCA** a todos los ejidatarios legalmente reconocidos del núcleo agrario de San Lucas Tepango, Municipio de Acolman, Estado de México, para que asistan a la Asamblea General de Ejidatarios que tendrá verificativo el día **05 de julio del 2015** a las **10:00 horas**, en el lugar que ocupa la Casa Ejidal, lugar de costumbre para celebrar asambleas, misma que se sujetará al siguiente:


ORDEN DEL DÍA

- 1.- Pase de Lista de Asistencia.
- 2.- Verificación del Quórum Legal e Instalación de la asamblea, en su caso.
- 3.- Elección de los integrantes de la Mesa de debates.
- 4.- Poner a consideración de la asamblea el contrato para la explotación de material pétreo de tierras de uso común.
- 5.- Elaboración del Acta y Clausura de la Asamblea.

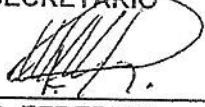
Se hace del conocimiento que por tratarse de **PRIMERA CONVOCATORIA**, y con fundamento en lo establecido por el artículo 26 párrafo primero de la Ley Agraria: Para la instalación válida de la asamblea, cuando ésta se reúna por virtud de primera convocatoria, deberán estar presentes cuando menos la mitad más uno de los ejidatarios y los acuerdos que en la misma se tomen, serán válidos y obligatorios para los ausentes, disidentes y para quienes se retiren antes de concluir la Asamblea de conformidad con lo dispuesto por el artículo 27 párrafo primero del mismo Ordenamiento Legal.

Ejido de San Lucas Tepango, Municipio de Acolman, Estado de México a 25 de junio del 2015.


COMISARIADO EJIDAL**PRESIDENTE**


C. CARLOS MALPICA
GUZMAN

SECRETARIO


C. FEDERICO
RODRIGUEZ
BARRAZA

TESORERO


C. PABLO JUAREZ
RODRIGUEZ

SEGUNDA CONVOCATORIA

Con fundamento en lo establecido por el Artículo 27 fracción VII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como por los artículos 10, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 30, 31, 45 y demás relativos y aplicables de la Ley Agraria vigente se **CONVOCA** a todos los ejidatarios legalmente reconocidos del núcleo agrario de **San Lucas Tepango**, Municipio de **Acolman**, Estado de México, para que asistan a la Asamblea General de Ejidatarios que tendrá verificativo el día **19 de julio del 2015** a las **10:00 horas**, en el lugar que ocupa la Casa Ejidal, lugar de costumbre para celebrar asambleas, misma que se sujetará al siguiente:

ORDEN DEL DÍA


- 1.- Pase de Lista de Asistencia.
- 2.- Verificación del Quórum Legal e Instalación de la asamblea, en su caso.
- 3.- Elección de los integrantes de la Mesa de debates.
- 4.- Poner a consideración de la asamblea el contrato para la explotación de material pétreo de tierras de uso común.
- 5.- Elaboración del Acta y Clausura de la Asamblea.

Se hace del conocimiento que por tratarse de **SEGUNDA CONVOCATORIA**, y con fundamento en lo establecido por el artículo 26 párrafo segundo de la Ley Agraria: "Cuando se reúna en virtud de segunda o ulterior convocatoria, la asamblea se celebrará válidamente cualquiera que sea el número de ejidatarios que concurren.", y los acuerdos que en la misma se tomen, serán válidos y obligatorios para los ausentes, disidentes y para quienes se retiren antes de concluir la Asamblea de conformidad con lo dispuesto por el artículo 27 párrafo primero del mismo Ordenamiento Legal.


Ejido de San Lucas Tepango, Municipio de Acolman, Estado de México a 5 de julio del 2015.

COMISARIADO EJIDAL

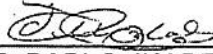
PRESIDENTE


C. CARLOS MALPICA
GUZMAN

SECRETARIO


C. FEDERICO
RODRIGUEZ
BARRAZA

TESORERO


C. PABLO JUÁREZ
RODRIGUEZ



DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTICULO 27 FRACCION VII DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ASI COMO POR LOS ARTICULOS 10, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 30, 31, 45 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA LEY AGRARIA, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE ASAMBLEA DE EJIDATARIOS QUE SE CELEBRA EN EL EJIDO SAN LUCAS TEPANGO, MUNICIPIO DE ACOLMAN, ESTADO DE MÉXICO. -----

En el Ejido San Lucas Tepango, Municipio de Acolman, Estado de México, siendo las 10:00 horas del día 19 de julio del año dos mil quince, reunidos en la Casa Ejidal, lugar de costumbre para celebrar asambleas un número considerable de ejidatarios legalmente reconocidos, con el objeto de celebrar Asamblea de Ejidatarios de acuerdo con el orden señalado en la segunda convocatoria de fecha 05 de julio del año dos mil quince, misma que permaneció publicada en los lugares más visibles del núcleo sujetándose al siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Pase de Lista de Asistencia.
- 2.- Verificación del Quórum Legal e Instalación de la asamblea, en su caso.
- 3.- Elección de los integrantes de la mesa de debates.
- 4.- Poner a consideración de la asamblea el contrato para la explotación de material pétreo en tierras de uso común.
- 5.- Elaboración del Acta y Clausura de la Asamblea.

Acto seguido se procedió al desahogo de los puntos del Orden del Día como a continuación se detalla:

PRIMER PUNTO.- Pase de Lista de Asistencia.- En el desahogo de este punto el Secretario del Comisariado Ejidal procede a nombrar a todos y cada uno de los 39 ejidatarios legalmente reconocidos.

SEGUNDO PUNTO.- Verificación del Quórum Legal e Instalación de la asamblea, en su caso.- Como resultado del punto anterior, se comprueba la asistencia de 31 ejidatarios legalmente reconocidos de un total de 39 que integran el núcleo de población, por lo que de acuerdo con lo establecido por el artículo 26 párrafo primero de la Ley Agraria, se declara legalmente instalada la asamblea.

TERCER PUNTO.- Elección de los integrantes de la mesa de debates.- En el desarrollo de este punto la asamblea aprueba por unanimidad de votos que los cargos de Presidente, Secretario y Escrutadores sean ocupados por los CC: Carlos Malpica Guzmán, Federico Rodríguez Barraza y Pablo Juárez Rodríguez respectivamente, lo cual fue aprobado por unanimidad de votos de los ejidatarios presentes

CUARTO PUNTO.- Poner a consideración de la asamblea el contrato para la explotación de material pétreo en tierras de uso común.- En el desarrollo de este punto el presidente del Comisariado Ejidal da lectura al contrato de usufructo sobre tierras de uso común que se propone celebrar con la empresa "Consultora y proyectos LOMAX, S.A. de C.V.", por lo que una vez analizado por los asambleístas se acuerda: aprobar el contrato de Usufructo que se anexa a la presente acta por unanimidad de los ejidatarios presentes, instruyendo al Comisariado Ejidal que sea inscrito en el Registro Agrario Nacional.

QUINTO PUNTO.- Elaboración del Acta y Clausura de la Asamblea.- Una vez desahogados todos y cada uno de los puntos de la orden del día la asamblea aprueba se elabore y firme el acta correspondiente, procediendo a la clausura de la asamblea a las 14:00 horas del mismo día, mes y año de su inicio.



COMISARIADO EJIDAL

PRESIDENTE

CARLOS MALPICA
GUZMAN

SECRETARIO

FEDERICO
RODRIGUEZ BARRAZA

TESORERO

PABLO JUAREZ
RODRIGUEZ

CONSEJO DE VIGILANCIA

PRESIDENTE

FRANCISCO LUIS JUAREZ
GONZALEZ

PRIMER SECRETARIO



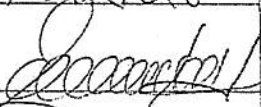




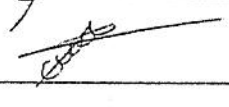





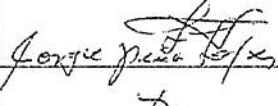
JUAN HERNANDEZ
MARQUEZ

SEGUNDO SECRETARIO

SEVERO PEÑA
M, ORENO



6

NÚM	NOMBRE	FIRMA V/O HUELLA
1	Isabel Juárez Rodríguez	
2	Liam Hernández Márquez	Liam Hernández
3	Manuel Hernández Márquez	
4	Constantina Hernández Vega	X
5	Francisco Juárez Alonso	Francisco
6	José Guisela Pérez Rodríguez	
7	Gustavo Peña Muñoz	
8	Sergio Peña Moreno	
9	Selva Sánchez Hernández	
10	Francisco Rodríguez Ramírez	
11	Jorge Zocorico	
12	Enrique Juárez	
13	Matías Juárez	
14	Sebastián Armando Pineda	
15	Fernanda Sánchez Rodríguez	
16	Tomasa Juárez Alonso	
17	Jorge Peña López	
18	Constantina Hernández Vega	X

LISTA DE ASISTENCIA DEL EIIDO SAN LUCAS TEPANGO MUNICIPIO DE
ACOLMAN, ESTADO DE MÉXICO. A 19 DE JULIO DEL 2015.

NÚM	NOMBRE	FIRMA Y/O HUELLA
19	Isabel Tovar Gonzalez	Isabel Tovar G
20	Pablo Juarez Rodriguez	Pablo Juarez
21	Emiliano Peña Abuso	Emiliano Peña
22	Isabel Esquivel Juarez	Isabel Esquivel
23	Conrado Sanchez Rodriguez	Conrado Sanchez
24	Humberto Enrique Sanchez Gomez	Humberto Sanchez
25	Francisco Luis Torres	Francisco Torres
26	Simón Sanchez	Simón Sanchez
27	Ceballos Rodas	Ceballos Rodas
28	Jep de Felipe Peña	Jep de Peña
29	Marios Sanchez	Marios Sanchez
30	Esteban Juarez Sosa	Esteban Juarez
31	Torres Peña B	Torres Peña