H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE TLALNEPANTLA DE BAZ
2016 - 2018

Dirección General de
Desarrollo Urbano

TDB
TLALNEPANTLA de BAZ
Gobierno Abierto
2016
2018

LICENCIA DE USO DE SUELO NO. 0330/2016

DATOS DEL PROPIETARIO Y DEL PREDIO PARA EL CUAL SE OTORGA LA PRESENTE

NOMBRE DEL PROPIETARIO: ********** ********** **********
********** ********** ********** ********** **********

SUPERFICIE CONSTRUIDA EN CASO DE EXISTIR: ********** ********** ********** ********** m²

SUPERFICIE DEL TERRENO: 307.740 ********** ********** ********** m²

CALLE: ********** ********** **********

NUMERO OFICIAL: ********** MZ. LT. **********

COLONIA O FRACCIONAMIENTO: ********** ********** **********

CLAVE CATASTRAL: **********

RESTRICCIONES PARA EL APROVECHAMIENTO DEL PREDIO:

ZONA: CORREDOR URBANO ********** ********** ********** ********** ********** ********** ********** ********** CLAVE: CRU167B

USO(S) DEL SUELO QUE SE AUTORIZA(N): HABITACIONAL UNIFAMILIAR ********** ********** ********** ********** ********** ********** ********** **********

DENSIDAD — No. MAXIMO DE VIVIENDAS: UNA ********** EN EL LOTE; SE PERMITE 1 VIVIENDA POR CADA 100.00 ********** m² DE TERRENO

INTENSIDAD — SUPERFICIE MAXIMA DE CONSTRUCCION PERMITIDA DENTRO DEL PREDIO: 304.34 ********** m²

SUPERFICIE MAXIMA DE OCUPACION DEL SUELO: 70 ********** % DEL PREDIO IGUAL A 215.4180 m²

SUPERFICIE MINIMA LIBRE DE CONSTRUCCION: 30 ********** % DEL PREDIO IGUAL A 92.3220 ********** m²

ALTURA MAXIMA DE LAS EDIFICACIONES: TRES ********** NIVELES O 9.00 ********** METROS A PARTIR DE BANQUETA

LOTE MININO: 100.00 ********** m² DE SUPERFICIE CON UN FRENTE MINIMO DE 7.00 ********** m

NUMERO MINIMO OBLIGATORIO DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO

HASTA 80.00 M² UN CAJON POR VIVIENDA ********** ********** ********** ********** ********** ********** ********** **********