



H. AYUNTAMIENTO
2016 - 2018

"2017. AÑO DEL CENTENARIO DE LAS CONSTITUCIONES MEXICANA Y MEXIQUENSE DE 1917"



DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA

ACTA DE FINQUITO

En las oficinas que ocupa la Subdirección de Construcción de Obras, dependiente de la Dirección de Obra Pública, ubicada en Plaza Fray Andrés de Castro, Edificio "C", primer piso, colonia Centro, código postal 5000, Toluca, Estado de México, siendo las **13:00 HORAS** del día **13 SEPTIEMBRE DEL 2017** estando presentes por parte del contratista **CONSTRUCCIONES DUAR, S.A. DE C.V.** el **ING. JAVIER ARIAS ROSALES**

superintendente de construcción y por parte de la Subdirección de Construcción de Obras, el **ARQ. JORGE GARCIA OROZCO** Supervisor de Obra, y con la finalidad de dar cumplimiento a lo ordenado en los artículos 12.57 del Código Administrativo del Estado de México y 234, 235, 236 y 237 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, se procede a elaborar el finiquito del contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado de la obra denominada **PROGRAMA "CIUDADES INTELIGENTES" CONSTRUCCIÓN DE PARQUE DE BOLSILO, UBICADO EN CALLE MANUEL M. FLORES, DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN**
Amparada con número de contrato No. **HATOP-AD-RPPF-16-114** y con número único de obra **106.RPPF.151.16**

Descripción de los trabajos y de los datos que se consideren relevantes del contrato:

PRELIMINARES: TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO Y RETIRO DE BANCAS Y JUEGOS INFANTILES EXISTENTES.
TERRACERIAS: DESPALME DEL TERRENO POR MEDIOS MECÁNICOS, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DEL DESPALME, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DEL TERRENO.
ALBANILERIA Y ACABADOS: EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y CARGA POR MEDIOS DE BANQUETA DAÑADA, MURO DE CONTENCIÓN, CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA, MURO PARA PINTURA DE MURA, CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS CORRIDAS, CADENA DE CONCRETO, PISO DE CONCRETO HIDRÁULICO, RAMPA DE ACCESO PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTE, CERCA PERIMETRAL, PINTURA EN EXTERIORES, REHABILITACIÓN DE PINTURA E INSTALACIÓN DE BANCAS EXISTENTES, CONSTRUCCIÓN DE BASES DE CONCRETO HIDRÁULICO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, PINTURA DE RAYAS DE CANCHA, FABRICACIÓN DE PUERTA DE ACCESO Y COLOCACIÓN DE TUBOS DE PVC EN MUROS LATERALES
ILUMINACIÓN: REGISTROS ELÉCTRICOS, CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA, BASE DE CONCRETO PARA COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA, CENTRO DE CARGA, CONSTRUCCIÓN DE BASES DE CONCRETO PARA COLOCACIÓN DE PLANTAS DE ORNATO Y ARBOLES.
JARDINERÍA Y ARBOLADO: PLANTACIÓN DE PLANTAS DE ORNATO Y ARBOLES.
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO: BANCAS, APARCA BICIS Y BOTES DE BASURA Y REHABILITACIÓN DE JUEGO INFANTIL EXISTENTE

Plaza Fray Andrés de Castro, Edificio A, segundo piso, Col. Centro;
Toluca, México. C.P. 50000. Tels: 773.5000 - 276.1900 Ext. 513



H. AYUNTAMIENTO DE TOLUCA 2016 - 2018

"2017. AÑO DEL CENTENARIO DE LAS CONSTITUCIONES MEXICANA Y MEXIQUENSE DE 1917"

DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA



Importe contractual: \$ 550,000.00

Importe contractual ejercido:

\$ 629,012.53

Importe del convenio: \$ 79,017.54

Periodo de ejecución de los trabajos

Fecha de inicio Contractual: 10 DE OCTUBRE DEL 2016

Fecha de término Contractual: 15 DE NOVIEMBRE DEL 2016

Plazo de ejecución: 37 días

Fecha de inicio Real: 10 DE OCTUBRE DEL 2016

Fecha de término Real: 15 DE NOVIEMBRE DEL 2016

Plazo de ejecución: 37 días

Relación de las estimaciones de Contrato

Estimación No.	Periodo		Importe sin I.V.A.	Importe con I.V.A.	Acumulado con I.V.A.	Amortizado con I.V.A.	Acumulado de la amortización con I.V.A.	Saldo pendiente de amortizar con I.V.A.
	del	al						
001 NORMAL	28/10/2016	10/11/2016	\$338,971.46	\$393,206.89	\$393,206.89	\$196,603.45	\$196,603.45	\$78,396.55
002 AJUSTE	10/10/2016	15/11/2016	\$131,954.56	\$153,067.29	\$546,274.18	\$78,396.55	\$275,000.00	\$0.00
003 AJUSTE	10/10/2016	15/11/2016	\$3,207.61	\$3,720.83	\$549,995.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00
004 FINIQUITO	10/10/2016	15/11/2016	\$68,118.55	\$79,017.52	\$629,012.53	\$0.00	\$0.00	\$0.00

SALDO A CANCELAR CONTRATO: \$ 4.99

TOTAL: \$ 629,012.53

Plaza Fray Andrés de Castro, Edificio A, segundo piso, Col. Centro; Toluca, México. C.P. 50000. Tels: 773.5000 - 276.1900 Ext. 513



AVANCE DEL
PROYECTO
2014 - 2018

DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA

"2017. AÑO DEL CENTENARIO DE LAS CONSTITUCIONES MEXICANA Y MEXIQUENSE DE 1917"



Datos de la estimación final

EN TOTAL FUERON DOS ESTIMACIONES, LA PRIEMERA FUE NORMAL, LA SEGUNDA FUE DE FINIQUITO.

Cuando la liquidacion de los saldos se realice dentro de los quince dias naturales siguientes a la firma del finiquito, este documento podra utilizarse como acta para concluir los derechos y obligaciones de las partes en el contrato ultimo parrafo del articulo 236 del reglamento.

Sin en el finiquito existen saldos a favor del contratista, el contratante debera liquidarlos en un plazo de treinta dias naturales en cuyo caso debera elaborarse el acta que da por concluidos los derechos y obligaciones, conforme al articulo 238 del reglamento.

Si existen saldos a favor del contratante, el importe se deducirá de las cantidades pendientes de pagar por los trabajos ejecutados, y si estos no fueran suficientes, deberá exigirse su reintegro o se harán efectivas las garantías vigentes en cuyo caso deberá elaborarse el acta que da por concluidos los derechos y obligaciones, conforme al artículo 238 del reglamento.

Siendo las 15:30 horas del día en que se actúa, se da por terminada la presente, y previa lectura de la misma se ratifica firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron.

ING. JAVIER ARIAS ROSALES
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ARQ. JORGE GARCÍA OROZCO
SUPERVISOR DE OBRA
DEPARTAMENTO DE RESIDENCIA Y SUPERVISIÓN