



Toluca de Lerdo, México, 29 de enero de 2016.

ING. EDMUNDO BAEZA VÁZQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
PRESENTE

En relación a la obra: "Construcción de 18 cuartos dormitorio (Obra Directa)", Pueblo de San Miguel Totocuitlapilco, Metepec, Estado de México. Con número de contrato MM/DOP/065/FISMDF-15/AD-2015, me permito enviar la documentación correspondiente a la Estimación 2 (dos) Normal, CFC, Finiquito, para su revisión y autorización correspondiente.

Sin otro particular reciba un cordial saludo.

CONART

ATENTAMENTE

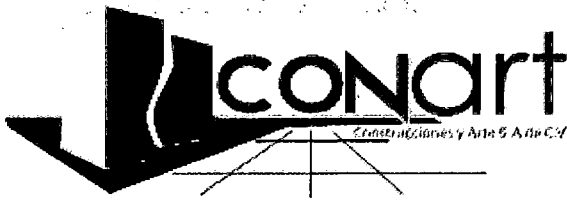

D.I. DANIEL GUADARRAMA VALENZUELA
REPRESENTANTE LEGAL

c.c.p. LIC. APOU ENRIQUE ACEVEDO HERNÁNDEZ
c.c.p. Archivo



Construcciones y Arte S.A de C.V

Av. México # 301-1 Ote, Desp 7, Col. Las Americas, C.P. 50130, Tel/Fax: 01722 1671011, Móvil: (01722) 3300416



CONSTRUCCIONES Y ARTE SA DE CV

Domicilio fiscal R.F.C.: CAR0705021QQ
Calle: MEXICO No. 301 1 Int: 7, Col. AMERICAS, CP: 50130, TOLUCA, MEXICO, MEXICO

Expedido en Calle: MEXICO No. 301 1 Int: 7, Col. AMERICAS, CP: 50130, TOLUCA, MEXICO, MEXICO

Fecha: 2016-02-11T15:16:59

Comprobante fiscal digital

Facturado a:
MUNICIPIO DE METEPEC

Serie: C

Folio: 153

VILLADA No. Ext.: 37 No. Int.:
COLONIA: BARRIO DEL ESPIRITU SANTO COL. CENTRO C.P.: 52140
R.F.C.: MME850101CZ7

Método de pago y Cuenta:
NO IDENTIFICADO

CIUDAD METEPEC, ESTADO DE MEXICO
Régimen fiscal: GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

Cantidad	Unidad	Descripción	Importe
1	No aplica	SERVICIO	

RECIBI DE MUNICIPIO DE METEPEC EDO DE MEXICO A TRAVES DE LA TESORERIA MUNICIPAL: LA CANTIDAD DE \$191,906.87 (CIENTO NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS 87/100M.N) POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACION No. 02 (DOS) NORMAL CFC FINIQUITOS DEL PERIODO DEL 23 DE ENERO DE 2016 AL 29 DE ENERO DE 2016 DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE 18 CUARTOS DORMITORIO(OBRA DIRECTA)", PUEBLO DE SAN MIGUEL TOTOCUITLAPILCO, METEPEC, ESTADO DE MEXICO.

No. CONTRATO: MMM/DOP/065/FISMDF-15/AD-2015



SUBTOTAL	165,436.96
I.V.A. (16%)	26,469.91
TOTAL A PAGAR	191,906.87

CIENTO NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS 87/100 M.N.

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

Folio fiscal: AA12DBA8-42C1-499A-ACEF-A55424A70244

Fecha y hora de certificación: 2016-02-11T15:29:05

Sello digital del CFDI:

HNLK+YMy3n90YmotarLQv3jCDjil9/BcZ3ua2vaCoiVeDUGY3HOYIID5AWXxNKouz6JWG03WypTm3ot51P5YJ3CubOqFpIGI406
BP4/Mf7SNMq60XX2AE/BOIAzLFD0xoVMyzYUKh86/Xp328+PAcAcBcavONO+DhqwopnLI/0=

Número de serie del Certificado de Sello Digital :

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:

00001000000203314280

00001000000301160463

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

[|1.0|AA12DBA8-42C1-499A-ACEF-A55424A70244|2016-02-11T15:29:05|HNLK+YMy3n90YmotarLQv3jCDjil9/BcZ3ua2vaCoiVeDUGY3HOYIID5AWXxNKouz6JWG03WypTm3ot51P5YJ3CubOqFpIGI406
BP4/Mf7SNMq60XX2AE/BOIAzLFD0xoVMyzYUKh86/Xp328+PAcAcBcavONO+DhqwopnLI/0=|00001000000301160463|]

Sello digital del SAT:

BZAoP6n5MopGd4BiuKly8re9+BRPxyh128OUTR9k72UCTSL9mciZ6rNH5iRaSnZrk16aNB1/VTNj3SoktGaGVTEcwphjH8RcuX4izriomqH3ilohecE3b7pxw+HIFX08s+AbTCb2Qxm6K/n0u7gxIWpB8gJ8qVscI4mKcqvC

ING. EDMUNDO BAEZA VÁZQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


D.I. DANIEL GUADARRAMA VALENZUELA
REPRESENTANTE LEGAL


<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/3" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:detallista="http://www.sat.gob.mx/detallista" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:donat="http://www.sat.gob.mx/donat" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/3 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/3/cfdv32.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd http://www.sat.gob.mx/detallista http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/detallista/detallista.xsd http://www.sat.gob.mx/donat http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/donat/donat11.xsd" version="3.2" serie="C" folio="152" fecha="2016-02-09T15:26:04" sello="WzadfJ9n9rfMjER3z1O4LJkfn4l+wclsbzGP8bIMzF9Wubz+munJb6-VyRPeZi+hwfTmpu9UKoSZSgrdGzNyeoQrXbp9YVFXfKXdOWULch26UmTjjGb8Sq/DpkqTWvXDeWbkJitlbhcx5zSqsOTQ+A2gPTODlrS54LUsyFotO+Dc=" formaDePago="Pago en una sola exhibiciÃ³n" noCertificado="00001000000203314280" certificado="MIIEMDCCA4CgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDAyMDMzMtQyO-DAwDQYJKoZIhvcNAQEFBQAwggGVMtGwNgYDVQQDDDC9BLkMuIGRlbnCBTZXJ2aWNpbyBkZSBmZG1pbmlzdHJhY2nDs24gVHJpYnV0YXJpYTEvMC0GA1UECgwmU2VydmljaW8gZGUgQWRtaW5pc3RyYWNpw7NulFRyaWJ1dGFyaWExODA2BgNVBAsML0FkbWlu aXN0cmFjacOzbiBkZSBTZWd1cmkYWQgZGUgbGEgSW5mb3JtYWNpw7NuMSEwHwYJKoZIhvcNAQkBFhJhc2lzbmV0QHhhdC5nb2lubXgxJjAkBgNVBAkMHUF2LiBlawRhbGdviDc3LCBDb2wulEd1ZXJyZXJvMQ4wDAYDVQQRDAUwNjMwMDELMAkGA1UEBhMCTVgxGTAXBgNVBAGMEERpc3RyaXRvIEZlZGVyYWwxZDASBgNVBACMC0N1YXVodMOpbW9jMRUwEwYDVQQQtEwxTQVQ5NzA3MDFOTjMxPjA8BkgqhkIG9w0BCQIML1Jlc3BvbnNhYmxlOIBDZWNpbGlhEd1aWxsZXJtaW5hEdhcmPDrWEgr3VlcnJhMB4XDTEzMDMyNTE4MzUzNVVoXDTE3MDMyNTE4MzUzNVowgdKxKTAnBgNVBAMUICJDT05TVFJVQ0NJT05FUyBZIEFSVEUuIFNBIERFIENWMSkwJwYDVQQPFCFAIQ09OU1RSVUNDSU9ORVMGwSBBUIRFIIBTQSBERSBDVjEpMCCGA1UEChQgIkNPTINUUIVDQ0IPTKVTIFkgQVJURSIgU0EgREUgQ1YxJTAjBgNVBC0THENBUja3MDUwMjFRMCAvIEVvVku3ODAA0MzBRNjAxHjAcBgNVBAUTFSAvIEVvVku3ODAA0MzBITUNETE0wMDEPMA0GA1UECXMgbWV0cm16MIGfMA0GCSqGSIb3DQEBAQUAA4GNADCBiQKBgQC97BmEwhLn37GbNsU5Mxnk/ie/D1H KfyntvdhmGHjn49ny4/kdkbViFFqwl7DtGGOZYD6JhCBXQb3L+fpTqjbpIvbwKt3Ta/nm7UhRiz+cVv8191nZqjEe3zCYISLnkOMPFDFAk+kq/RwLSiyix7FEqVGG4AVaVDrRB02GJwIDAQABox0wGzAMBgNVHRMBAf8EAjAAMAsGA1UdDwQEAwIGwDANBgkqhkiG9w0BAQUFAAOCAQEAL1dFbCFIIOeBsKk2B1vZpJhdodm0H3Lea8SiWKz3e3yzCLp+q36ai1CtALePvMXWcAOPNOziyF+hOvDESII+jPn4qNq0pHWongW9sPiC6Qs6dus3FsQy7dkDTEOMK2EH1zjdqdfGvu5mzbozKQUjevmsk0YZKTEiUc286iwXhuh6m1dRMgbmHC86YdZQT72PvluJA3H/2mKAtMZfXMO1r9Grc5puk+euO/irR+8oI9ncixlAvkTBoyU6OszjIJ6cX7Fbr3oMCu9r20ytZtSFmVltQXC4hs4rJeLg9m1bGM51LmSkU1n+ANE2066l+5+7SJH8lJtYrGr2QnGE3saQ==" subTotal="497640.67" TipoCambio="1.000000" Moneda="Pesos" total="577263.18" tipoDeComprobante="ingreso" metodoDePago="NO IDENTIFICADO" LugarExpedicion="TOLUCA, MEXICO"><cfdi:Emisor rfc="CAR0705021Q0" nombre="CONSTRUCCIONES Y ARTE SA DE CV"><cfdi:DomicilioFiscal calle="MEXICO" noExterior="301 1" noInterior="7" colonia="AMERICAS" localidad="TOLUCA" municipio="TOLUCA" estado="MEXICO" pais="MEXICO" codigoPostal="50130"></cfdi:DomicilioFiscal><cfdi:ExpedidoEn calle="MEXICO" noExterior="301 1" noInterior="7" colo-

Nuevo Responder Eliminar Archivar Mover a ...

factura C153 FINIQUITO CONSTRUCCIONES Y ARTE

Responder

 **CONSTRUCCIONES Y ARTE SA DE CV**
23/03/2016
metepeccadenadigital@gmail.com

 CAR0705021Q0FC153.x...
5 KB

 FAC153.pdf
49 KB

2 archivos adjuntos (54 KB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - Personal

**BUEN DIA
DEL CONTRATO MM/DOP/065/FISMDF-15/AD-2015
SE ENVIAN LOS ARCHIVOS CORRESPONDIENTES DE DICHO COBRO.
POR SU ATENCION. MUCHAS GRACIAS.
SALUDOS
CONART.**

CONSTRUCCIONES Y ARTE S.A. DE C.V.
Av. México No. 301-1 int 7, Col. Las Americas, C.P. 50130 Toluca Méx.
tel/fax: 01722 1671011





H. Ayuntamiento de Metepec
Dirección de Obras Públicas



CONTROL DOCUMENTAL DE ESTIMACIONES

LUGAR Y FECHA DE ELABORACIÓN:

METEPEC, MÉXICO, A 29 DE ENERO DE 2016

CONTRATISTA		CONSTRUCCIONES Y ARTE S.A. DE C.V.		ESTIMACIÓN N° 2 (DOS) NORMAL, CFC, FINIQUITO	
OBRA		Construcción de 18 cuartos dormitorio (Obra Directa)", Pueblo de San Miguel Totocuitlapilco, Metepec, Estado de México		PERIODO	
				23-ene-16	29-ene-16
				IMPORTE S/I.V.A. \$165,436.96	
		MM/DOP/065/FISMDF-15/AD-2015	MONTO DE CONT.	PERIODO DE CONT.	
		N°	\$808,615.21	30/11/2015	
				29/12/2015	
DOCUMENTOS		ORIGINAL	N° DE COPIAS	FECHA DE INGRESO	
				SUPERVISION	ESTIMACIONES
				SUPERVISION	ESTIMACIONES
1.- FACTURA		X	1		
2.- ESTIMACION		X	1		
3.- ESTADO DE CUENTA		X	1		
4.- GENERADORES		X	1		
5.- FOTOS		X	1		
6.- PRORROGAS					
7.- PRUEBAS DE LABORATORIO					
8.- AVISO DE TERMINACION					
9.- ACTA DE RECEPCION					
10.- ACTA DE ENTREGA					
11.- PRECIOS UNITARIOS EXTRAORDINARIOS					
12.- NOTAS DE BITACORA		X	1		
OBSERVACIONES:				SELLOS DE RECEPCIÓN	

CONTRATISTA		SUPERVISOR		JERE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN		RESIDENTE DE OBRA		RESPONSABLE: CONTRATISTA	
ARQ. EMMANUEL GUADARRAMA VALENZUELA		P. LIC. APOU ENRIQUE ACEVEDO HERNANDEZ		P. ING. DOMINGO SERGIO MERINO VELAZQUEZ		ARQ. ELSA CINTIA REYNOSO DOMINGUEZ		NOMBRE Y FIRMA	
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS		SUBDIRECTOR DE PROYECTOS Y NORMATIVIDAD DE OBRA		DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS				D.I. DANIEL GUADARRAMA VALENZUELA	
P. ARQ. JESUS SIMÓN AVILA NAVARRO		ING. DANIEL ALBA ROLDAN		ING. EDMUNDO BAEZA VÁZQUEZ				REPRESENTANTE LEGAL	
								TELEFONO: 1-67-10-11	



H. Ayuntamiento de Metepec
Dirección de Obras Públicas



AVANCE FISICO ACUMULADO HASTA ESTA ESTIMACION 95,12%

ESTIMACION N° 2 (DOS) NORMAL, CFC,
FINIQUITO

FECHA DE ELABORACION: METEPEC, MÉXICO, A 29 DE ENERO DE 2016

OBRA	Construcción de 18 cuartos dormitorio (Obra Directa)", Pueblo de San Miguel Totocuitlapilco, Metepec, Estado de México	PERIODO DE ESTIMACION: DEL: 23/01/2016 AL: 29/01/2016	DIFERIMIENTO DEL: 08/01/2016 AL: 29/01/2016	N° DE CONT. INICIO: 30/11/2015 TERMINACION: 29/12/2015	MM/DOP/065/FISMDF-15/AD-2015,																								
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES Y ARTE S.A. DE C.V.	C.M.I.C. R.F.C. CAR0705021Q0	ESTIMACION																										
ESTADO DE CUENTA S/ I.V.A.			<table border="0"> <tr> <td>A.- IMPORTE DE ESTA ESTIMACION</td> <td style="text-align: right;">\$ 165.436,96</td> </tr> <tr> <td>B.- IMPORTE</td> <td style="text-align: right;">\$ 165.436,96</td> </tr> <tr> <td>C.- I.V.A.</td> <td style="text-align: right;">\$ 26.469,91</td> </tr> <tr> <td>D.- SUBTOTAL:</td> <td style="text-align: right;">191.906,87</td> </tr> </table>			A.- IMPORTE DE ESTA ESTIMACION	\$ 165.436,96	B.- IMPORTE	\$ 165.436,96	C.- I.V.A.	\$ 26.469,91	D.- SUBTOTAL:	191.906,87																
A.- IMPORTE DE ESTA ESTIMACION	\$ 165.436,96																												
B.- IMPORTE	\$ 165.436,96																												
C.- I.V.A.	\$ 26.469,91																												
D.- SUBTOTAL:	191.906,87																												
<table border="0"> <tr> <td>IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO:</td> <td style="text-align: right;">\$ 697.082,08</td> </tr> <tr> <td>PAGADO HASTA LA ESTIMACION ANTERIOR:</td> <td style="text-align: right;">\$ 497.640,67</td> </tr> <tr> <td>IMPORTE DE ESTA ESTIMACION:</td> <td style="text-align: right;">\$ 165.436,96</td> </tr> <tr> <td>SALDO POR EJERCER O CANCELAR:</td> <td style="text-align: right;">\$ 34.004,45</td> </tr> </table>			IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 697.082,08	PAGADO HASTA LA ESTIMACION ANTERIOR:	\$ 497.640,67	IMPORTE DE ESTA ESTIMACION:	\$ 165.436,96	SALDO POR EJERCER O CANCELAR:	\$ 34.004,45	DEDUCCIONES:																		
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 697.082,08																												
PAGADO HASTA LA ESTIMACION ANTERIOR:	\$ 497.640,67																												
IMPORTE DE ESTA ESTIMACION:	\$ 165.436,96																												
SALDO POR EJERCER O CANCELAR:	\$ 34.004,45																												
<table border="0"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">ANTICIPO</td> </tr> <tr> <td>IMPORTE DEL ANTICIPO S/IVA</td> <td style="text-align: right;">\$ 0,00</td> </tr> <tr> <td>AMORTIZADO HASTA ESTIM. ANTERIOR</td> <td style="text-align: right;">\$ 0,00</td> </tr> <tr> <td>EN ESTA ESTIMACION</td> <td style="text-align: right;">\$ 0,00</td> </tr> <tr> <td>SALDO POR AMORTIZAR</td> <td style="text-align: right;">\$ 0,00</td> </tr> </table>			ANTICIPO		IMPORTE DEL ANTICIPO S/IVA	\$ 0,00	AMORTIZADO HASTA ESTIM. ANTERIOR	\$ 0,00	EN ESTA ESTIMACION	\$ 0,00	SALDO POR AMORTIZAR	\$ 0,00	<table border="0"> <tr> <td>E.- ANTICIPO</td> <td style="text-align: right;">\$ 0,00</td> </tr> <tr> <td>F.- I.V.A. ANTICIPO</td> <td style="text-align: right;">\$ 0,00</td> </tr> <tr> <td>G.- 2.0 % SERVICIOS DE VIGILANCIA INSPECCION Y CONTROL</td> <td style="text-align: right;">\$ 0,00</td> </tr> <tr> <td>H.- 0.2 % I.C.I.C. (0.002 X B)</td> <td style="text-align: right;">\$ 0,00</td> </tr> <tr> <td>I.- 0.5% C.M.I.C. (0.005 X B)</td> <td style="text-align: right;">\$ 0,00</td> </tr> <tr> <td>J.- OTROS (0.005 X B)</td> <td style="text-align: right;">\$ 0,00</td> </tr> <tr> <td>K.- SUBTOTAL:</td> <td style="text-align: right;">\$0,00</td> </tr> </table>			E.- ANTICIPO	\$ 0,00	F.- I.V.A. ANTICIPO	\$ 0,00	G.- 2.0 % SERVICIOS DE VIGILANCIA INSPECCION Y CONTROL	\$ 0,00	H.- 0.2 % I.C.I.C. (0.002 X B)	\$ 0,00	I.- 0.5% C.M.I.C. (0.005 X B)	\$ 0,00	J.- OTROS (0.005 X B)	\$ 0,00	K.- SUBTOTAL:	\$0,00
ANTICIPO																													
IMPORTE DEL ANTICIPO S/IVA	\$ 0,00																												
AMORTIZADO HASTA ESTIM. ANTERIOR	\$ 0,00																												
EN ESTA ESTIMACION	\$ 0,00																												
SALDO POR AMORTIZAR	\$ 0,00																												
E.- ANTICIPO	\$ 0,00																												
F.- I.V.A. ANTICIPO	\$ 0,00																												
G.- 2.0 % SERVICIOS DE VIGILANCIA INSPECCION Y CONTROL	\$ 0,00																												
H.- 0.2 % I.C.I.C. (0.002 X B)	\$ 0,00																												
I.- 0.5% C.M.I.C. (0.005 X B)	\$ 0,00																												
J.- OTROS (0.005 X B)	\$ 0,00																												
K.- SUBTOTAL:	\$0,00																												
IMPORTE LIQUIDO TOTAL \$ 191.906,87 (CON LETRA)			CIENTO NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS 87/100 M.N.																										

CONTRATISTA

ARC. EMANUEL
GUADARRAMA
VALENZUELA

SUPERVISOR DE OBRA

P. LIC. APOU ENRIQUE
ACEVEDO HERNANDEZ

RESIDENTE DE OBRA

ARQ. ELSA CINTIA
REYNOSO DOMINGUEZ

JEFE DEL DEPTO. DE
CONSTRUCCION Y
SUPERVISION

P. ING. DOMINGO
SERGIO MERINO
VELAZQUEZ

SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. JESUS SIMÓN AVILA NAVARRO

SUBDIRECTOR DE PROYECTOS Y
NORMATIVIDAD DE OBRA

ING. DANIEL ALBA ROLDAN

DIRECTOR DE OBRAS
PÚBLICAS

ING. ESMERALDA BAEZA
VAZQUEZ



REPORTE GENERAL FINANCIERO DE OBRA

LUGAR Y FECHA DE ELABORACIÓN _____
METEPEC, MÉXICO, A 29 DE ENERO DE 2016

OBRA O SERVICIOS:		Construcción de 18 cuartos dormitorio (Obra Directa)", Pueblo de San Miguel Totocuitlapilco, Metepec, Estado de México				DEL CONTRATO O CONVENIO		MODALIDAD DE LA CONTRATACION		
UBICACION:		Pueblo de San Miguel Totocuitlapilco, Metepec, Estado de México				MM/DOP/065/FISMDF-15/AD-2015		ADJUDICACION DIRECTA		
CONTRATISTA:		CONSTRUCCIONES Y ARTE S.A. DE C.V.				FECHAS CONTRATO		IMPORTE DEL ANTICIPO		
						INICIO: 30/11/2015		S/I.V.A.		
						TERMINACION: 29/12/2015		\$ 0.00		
						IMPORTE \$ 697,082.08		\$ 0.00		
						S/I.V.A.				
EST. N°	PERIODO DE EJECUCION		IMPORTE		2% SER.VIG.INSP.yCONT.	0.50% OTROS	0.20% I.C.I.C.	ANTICIPO		IMPORTE LIQUIDO
			TRABAJOS	I.V.A.				AMORTIZACION	I.V.A.	
1	30-nov-15	22-ene-16	497,640.67	79,622.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	577,263.18
2	23-ene-16	29-ene-16	165,436.96	26,469.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	191,906.87
TOTALES :			663,077.63	106,092.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	769,170.05
SALDO POR EJERCER O CANCELAR :			34,004.45	5,440.71		SALDO POR AMORTIZAR :		0.00	0.00	

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA:

RESIDENTE DE OBRA

JEFE DEL DPTO. DE CONSTRUCCION Y

SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

SUBDIRECTOR DE PROYECTOS Y NORMATIVIDAD DE OBRA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. EMMANUEL GUADARRAMA VALENZUELA

P. LIC. ABOGADO ENRIQUE ACEVEDO HERNÁNDEZ

ARQ. ELSA CINTIA REYNOSO DOMINGUEZ

P. ING. DOMINGO SERGIO MERINO VELAZQUEZ

ARQ. JESUS SIMON AVILA NAVARRO

ING. DANIEL ALBA ROLDAN

ING. EDUARDO BAEZA VAZQUEZ



H. Ayuntamiento de Metepec
Dirección de Obras Públicas



RESUMEN DE ESTIMACIÓN 2 (DOS) NORMAL, CFC , FINIQUITO

LUGAR Y FECHA DE ELABORACIÓN

METEPEC, MÉXICO, A 29 DE ENERO DE 2016

OBRA : Construcción de 18 cuartos dormitorio (Obra Directa)*, Pueblo de San Miguel Totocuitlapilco, Metepec, Estado de México			DEL CONTRATO O CONVENIO		DE LA ESTIMACIÓN	
CONTRATISTA : CONSTRUCCIONES Y ARTE S.A. DE C.V.			MM/DOP/065/FISMDF-15/AD-2015		FECHA : 29/01/2016	
			FECHAS CONTRATO :		PERIODO :	
			INICIO : 30/11/2015		DEL : 23/01/2016	
			TERMINACIÓN : 29/12/2015		AL : 29/01/2016	
			IMPORTE \$ 697.082,08		IMPORTE TRABAJOS EJECUTADOS \$ 165.436,96	
CLAVE	PARTIDAS DEL CATALOGO	IMPORTE \$	PARTIDAS FUERA DEL CATALOGO		IMPORTE \$	
IV V VI	ACABADOS PINTURA CANCELRIA	\$38.405,22 \$82.580,76	PE-01	Salida para lámpara en marquesina, Incluye: Poliducto de 13 mm, caja cuadrada de 3/4", alambre THW antiflamá cal. 12, soquet de porcelana, foco ahorrador de energía de 60 watts, mano de obra y herramienta menor.P.U.O.T.	\$ 6.142,50	
			PE-02	Impermeabilización de azotea a base de Top 5 años de comex o similar en calidad , incluye; suministro y aplicación, preparación de la superficie, material, mano de obra, equipo, herramienta menor, andamio, acarreo y desperdicios.P.U.O.T.	\$ 38.308,48	
SUBTOTAL		\$165.436,96	CIENTO SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 96/100 M.N.			

CONTRATISTA	SUPERVISOR DE OBRA:	RESIDENTE DE OBRA	JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN	SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS	SUBDIRECTOR DE PROYECTOS Y NORMATIVIDAD DE OBRA	DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
CONSTRUCCIONES Y ARTE S.A. DE C.V.	R. LIC. APOU ENRIQUE ACAVEDO HERNÁNDEZ	ARQ. ELSA CINTIA REYNOSO DOMÍNGUEZ	ING. DOMINGO SERGIO MERINO VELAZQUEZ	ARQ. JESUS SIMÓN AVILA NAVARRO	ING. DANIEL ALBA ROLDAN	ING. EDMUNDO BARRAZA VAZQUEZ



H. Ayuntamiento de Metepec
Dirección de Obras Públicas



CUERPO DE LA ESTIMACIÓN

AVANCE FÍSICO ACUMULADO HASTA ESTA ESTIMACIÓN
2 (DOS)NORMAL, CFC , FINIQUITO

95.12%

HOJA 1 DE 2

LUGAR Y FECHA DE ELABORACIÓN

METEPEC, MÉXICO, A 29 DE ENERO DE 2016

OBRA :					DEL CONTRATO O CONVENIO		DE LA ESTIMACION				
Construcción de 18 cuartos dormitorio (Obra Directa)", Pueblo de San Miguel Totocuitlapilco, Metepec, Estado de México					MM/DOP/065/FISMDF-15/AD-2015		FECHA : 29/01/2016				
					FECHAS CONTRATO :		PERIODO :		DEL :		AL :
CONTRATISTA : CONSTRUCCIONES Y ARTE S.A. DE C.V.					INICIO : 30/11/2015		DEL :		23/01/2016		
					TERMINACION : 29/12/2015		AL :		29/01/2016		
					IMPORTE \$ 697,082.08		ACUMULADO		EXCEDENTE		IMPORTE
							165,436.96				
NUM CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD CATALOGO	HASTA LA EST. ANTERIOR	EN ESTA ESTIMACIÓN	ACUMULADO	EXCEDENTE	IMPORTE		
IV V D01	VOL. NORMAL ACABADOS PINTURA Pintura vinílica Vinimax de comex, similar o de mejor calidad, sobre muros y plafones de mezcla, hasta 3.00 m de altura. Incluye: Preparación de la superficie, una mano de sellador y dos de pintura, material, mano de obra, equipo, herramienta, andamios, acarreo y desperdicios. P.U.O.T.	m2	\$35.93	1424.88	0.00	1,068.89	1,068.89	-355.99	\$ 38,405.22		
VI D02	CANCELERIA Ventana fija corrediza de aluminio blanco de 2" de 1.00 x 1.00 m y cristal claro de 6 mm. Incluye: Material, mano de obra, equipo, herramienta, andamios, acarreo y desperdicios. P.U.O.T.	pza	\$1,649.09	18.00	0.00	18.00	18.00	0.00	\$ 29,683.62		
D03	Puerta de aluminio natural de 2" de 0.90 x 2.10 mts., mitad duela y mitad cristal de 6 mm. Incluye: Material, mano de obra, equipo, herramienta, andamios, acarreo y desperdicios. P.U.O.T.	pza	\$2,938.73	18.00	0.00	18.00	18.00	0.00	\$ 52,897.14		
SUBTOTAL							SUMA \$		\$120,985.98		
							ACUMULADO \$		\$120,985.98		

EL CONTRATISTA: ARQ. EMMANUEL GUADARRAMA VALENZUELA

SUPERVISOR DE OBRA: RESIDENTE DE OBRA P. ING. P. LUIJÁN ENRIQUE REYNOSO HERNÁNDEZ

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN ARQ. ELSA CINZIA REYNOSO

SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS P. ING. DOMINGO SERGIO MERINO VELAZQUEZ

SUBDIRECTOR DE PROYECTOS Y NORMATIVIDAD DE OBRA ARQ. JESUS SIMON AVILA NAVARRO

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS ING. DANIEL ALBA ROLDAN

ING. EDMUNDO BAEZA VAZQUEZ



H. Ayuntamiento de Metepec
Dirección de Obras Públicas

AVANCE FÍSICO ACUMULADO HASTA ESTA ESTIMACIÓN 95.12%



CUERPO DE LA ESTIMACIÓN

2 (DOS)NORMAL, CFC , FINIQUITO

HOJA 2 DE 2

LUGAR Y FECHA DE ELABORACIÓN

METEPEC, MÉXICO, A 29 DE ENERO DE 2016

OBRA :					DEL CONTRATO O CONVENIO		DE LA ESTIMACION		
Construcción de 18 cuartos dormitorio (Obra Directa)", Pueblo de San Miguel Totocuitlapilco, Metepec, Estado de México					MM/DOP/065/FISMDF-15/AD-2015		FECHA : 29/01/2016		
CONTRATISTA : CONSTRUCCIONES Y ARTE S.A. DE C.V.					FECHAS CONTRATO :		PERIODO :		
					INICIO : 30/11/2015		DEL : 23/01/2016		
					TERMINACION : 29/12/2015		AL : 29/01/2016		
					IMPORTE \$ 697,082.08		IMPORTE TRABAJOS EJECUTADOS \$165,436.96		
NUM CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD CATALOGO	HASTA LA EST. ANTERIOR	EN ESTA ESTIMACIÓN	ACUMULADO	EXCEDENTE	IMPORTE
	PRECIOS EXTRAORDINARIOS								
PE-01	Salida para lampara en marquesina, Incluye: Poliducto de 13 mm, caja cuadrada de 3/4", alambre THW antillama cal. 12, soquet de porcelana, foco ahorrador de energía de 60 watts, mano de obra y herramienta menor.P.U.O.T.	sal	\$341.25	0.00	0.00	18.00	18.00	18.00	\$ 6,142.50
PE-02	Impermeabilización de azotea a base de Top 5 años de comex o similar en calidad , incluye; suministro y aplicación, preparación de la superficie, material, mano de obra, equipo, herramienta menor, andamio, acarreo y desperdicios.P.U.O.T.	m2	\$152.32	0.00	0.00	251.50	251.50	251.50	\$ 38,308.48
							SUMA \$		\$44,450.98
							ACUMULADO \$		\$165,436.96

EL CONTRATISTA: ARQ. EMMANUEL GUADARRAMA VALENZUELA

SUPERVISOR DE OBRA: RESIDENTE DE OBRA: P. LIC. ADONIR ENRIQUE AGAVEO HERNANDEZ

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN: ARQ. ELSA CINTIA RENCOSO DOMINGUEZ

SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS: P. ING. DOMINGO SERGIO MERING VELAZQUEZ

SUBDIRECTOR DE PROYECTOS Y NORMATIVIDAD DE OBRA: ARQ. JESUS SIMÓN AVILA NAVARRO

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS: ING. DANIEL ALBA ROLDAN

ING. EDMUNDO BAEZA VÁZQUEZ

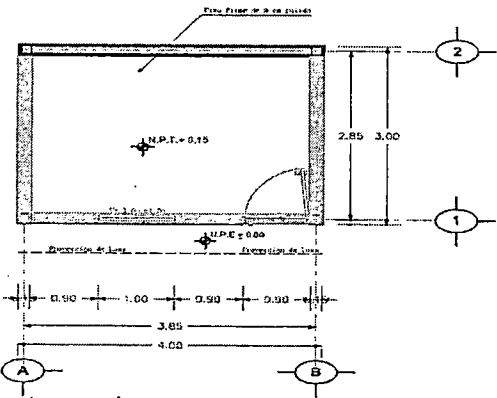


OBRA:	Construcción de 18 cuartos dormitorio (Obra Dirección de San Miguel Totocuilapilco, Metepec, Estado de México)		
No. DE CONTRATO:	MM/DOP/065/FISMDF-15/AD-2015		
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES Y ARTE S.A. DE C.V.		
PERIODO:	23-ene-16	AL	29-ene-16
ESTIMACION No.:	2 (DOS) NORMAL, CFC, FINIQUITO		
FECHA:	METEPEC, MÉXICO, A 29 DE ENERO DE 2016		
HOJA:			



NUMEROS GENERADORES

CLAVE	CONCEPTO	CUARTO	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZA	AREA	TOTAL	UNIDAD	OBSERVACIONES
D	ACABADOS									
D01	Pintura vinilica Vinimex de comex, similar o de mejor calidad, sobre muros y plafones de mezcla, hasta 3.00 m de altura. Incluye: Preparación de la superficie, una mano de sellador y dos de pintura, material, mano de obra, equipo, herramienta, andamios, acarreo y desperdicios. P.U.O.T.	MURO EXTERIOR	3.00	2.50		2.00	15.00			
			4.00	2.50		2.00	20.00			
		MURO INTERIOR	2.70	2.10		2.00	11.34			
			3.70	2.10		2.00	15.54			
		VOLADO	0.50	4.00		1.00	2.00			
		PLAFÓN	2.70	3.70		1.00	9.99			
		PERFIL LOSA	(3.50+3.50+4+4)*0.10				1.50			
		MENOS PUERTA	1.00	1.00		1.00	-1.00			
		MENOS VENTANA	0.90	2.10		1.00	-1.89	72.48	M2	
						Número de cuartos	17.00	72.48	1232.16	
		MURO EXTERIOR	4.00	2.50		2.00	20.00			
			3.00	2.50		2.00	15.00			
		MURO INTERIOR	3.70	2.10		2.00	15.54			
			2.70	2.10		2.00	11.34			
		VOLADO	0.50	3.00		1.00	1.50			
		PLAFÓN	3.70	2.70		1.00	9.99			
		PERFIL LOSA	(3.00+3.00+4.50+4.50)*0.10				1.50			
		MENOS PUERTA	1.00	1.00		1.00	-1.00			
		MENOS VENTANA	0.90	2.10		1.00	-1.89	71.98	M2	
						Número de cuartos	-1.00	71.98	71.98	
		DEDUCCIONES DE APLANADOS DE MURO COLINDANCIAS								
		FOLIO	MURO					TOTAL	1304.14	
		FOLIO 132	15.50							
		FOLIO 151	10.00							
		FOLIO 137	7.50							
		FOLIO 139	17.50							
		FOLIO 135	10.00							
		FOLIO 143	10.00							
		FOLIO 141	10.00							
		FOLIO 142	17.50							
		FOLIO 150	7.50							
		FOLIO 144	14.75							
		FOLIO 145	17.50							
		FOLIO 138	7.50							
		FOLIO 136	17.50							
		FOLIO 133	17.50							
		FOLIO 131	10.00							
		FOLIO 134	17.50							
		FOLIO 149	10.00							
		FOLIO 140	17.50							
			235.25							
						VOLUMEN GENERADO	1068.89		M2	
						CANTIDAD EN CATALOGO	1400.22		M2	
						VOLUMEN ADICIONAL	0.00		M2	
						SE COBRA EN ESTA ESTIMACION	1068.89		M2	



El Contratista
 ARQ. JUAN CARLOS RAMA VALENZUELA
 RESIDENTE DE OBRAS

[Signature]
 P. LAPOLU ENRIQUE CEVEDO HERNANDEZ



OBRA:	Construcción de 18 cuartos dormitorio (Obra Dirección Pueblo de San Miguel Totocuilapilco, Metepec, Estado de México)						
No. DE CONTRATO:	MM/DOP/065/FISMDF-15/AD-2015						
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES Y ARTE S.A. DE C.V.						
PERIODO:	23-ene-16			AL	29-ene-16		
ESTIMACION No.:	2 (DOS) NORMAL, CFC, FINIQUITO						
FECHA:	METEPEC, MÉXICO, A 29 DE ENERO DE 2016						
HOJA:							

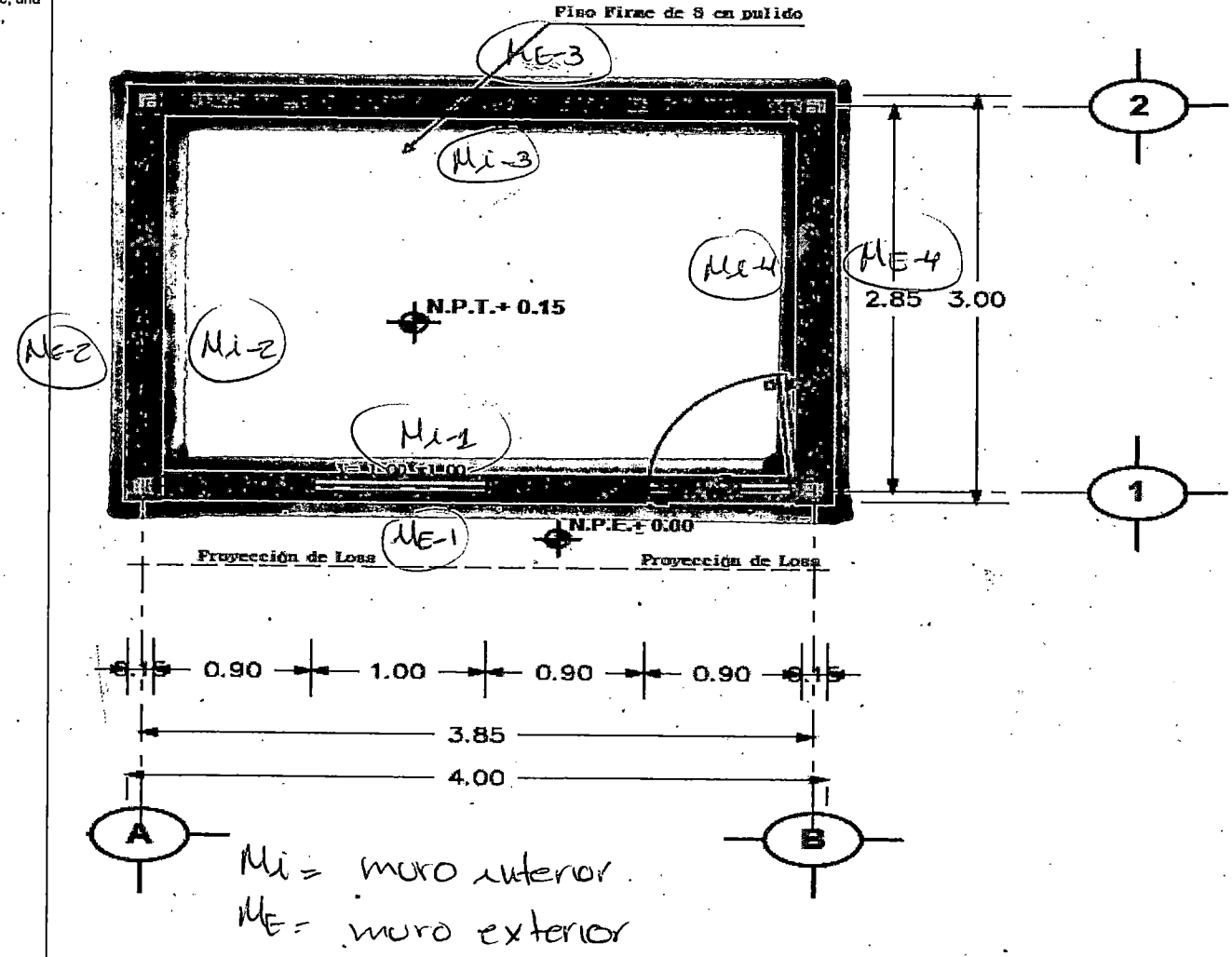


CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

D
D01

ACABADOS

Pintura vinilica Vinimex de comex, similar o de mejor calidad, sobre muros y plafones de mezcla, hasta 3.00 m de altura. Incluye: Preparación de la superficie, una mano de sellador y dos de pintura, material, mano de obra, equipo, herramienta, andamios, acarreo y desperdicios. P.U.O.T.



El Contratista
ARG. GUERRA EL GUADARRAMA VALENZUELA
RESIDUO DE OBRA

P. LAPUENRUEZA FERRER HERNANDEZ



OBRA:	Construcción de 18 cuartos dormitorio (Obra Dirección de San Miguel Totocuilapilco, Metepec, Estado de México)						
No. DE CONTRATO:	MM/DOP/065/FISMDF-15/AD-2015						
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES Y ARTE S.A. DE C.V.						
PERIODO:	23-ene-16						
ESTIMACION No.:	2 (DOS) NORMAL, CFC, FINIQUITO		AL		29-ene-16		
FECHA:	METEPEC, MÉXICO, A 29 DE ENERO DE 2016						
HOJA:							

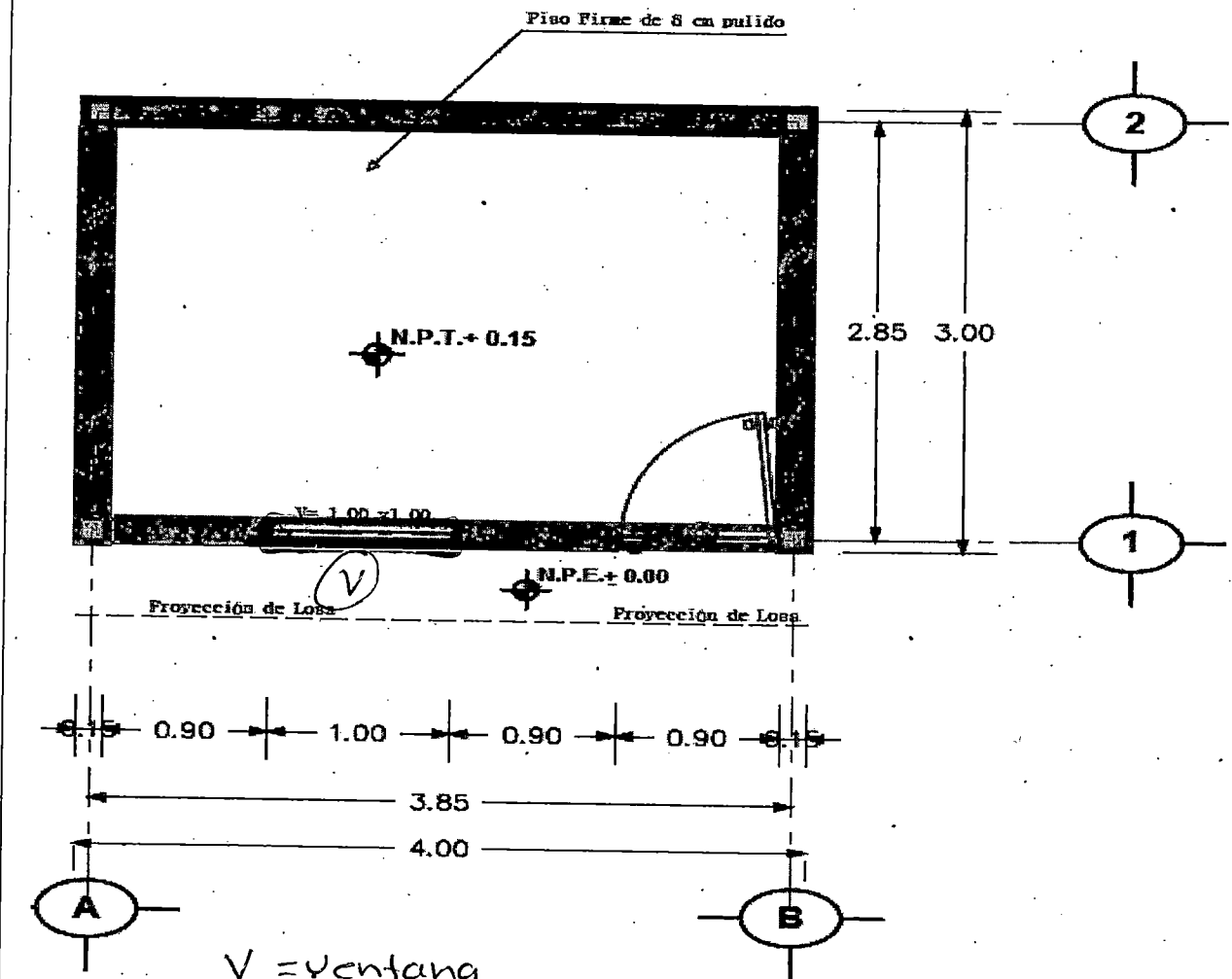
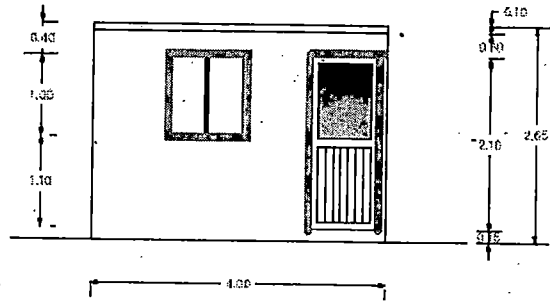


CROQUIS DE LOCALIZACION

D

ACABADOS

D02 Ventana fija corrediza de aluminio blanco de 2" de 1,00 x 1,00 m y cristal claro de 6 mm Incluye material mano de obra equipo herramienta andamios acarros y desperdicios P.U.O.T



El Contratista
ABD GUANABAC GUADARRAMA VALENZUELA
RESIDENTE DE OBRA

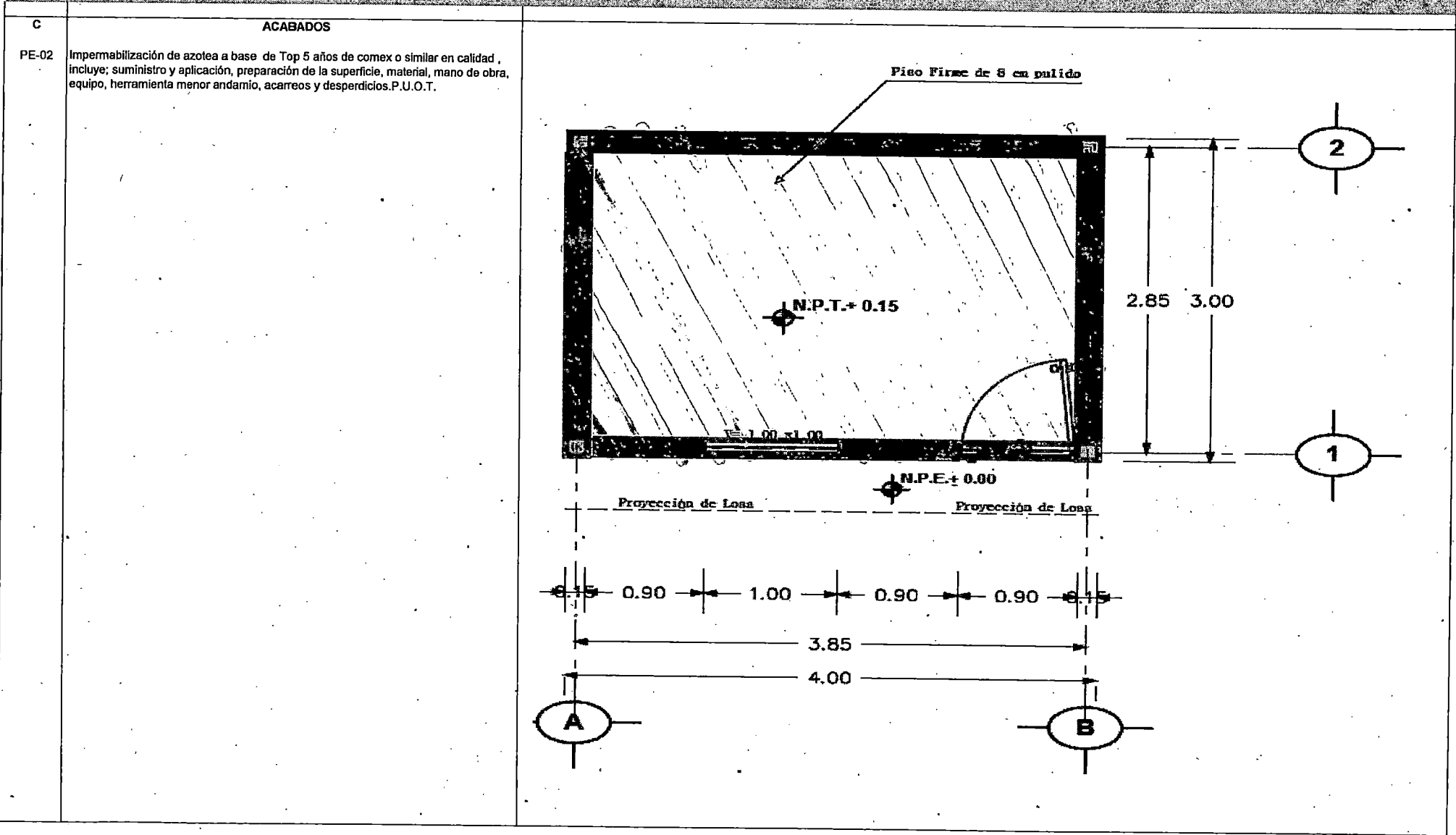
El Contratista
PLAQUE ENRIQUE GARCIA HERNANDEZ



OBRA:	Construcción de 18 cuartos dormitorio (Obra Dirección de San Miguel Totocuilapilco, Metepec, Estado de México)						
No. DE CONTRATO:	MM/DOP/085/FISMDF-15/AD-2015						
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES Y ARTE S.A. DE C.V.						
PERIODO:	23-ene-16			AL	29-ene-16		
ESTIMACION No.:	2 (DOS) NORMAL, CFC, FINIQUITO						
FECHA:	METEPEC, MÉXICO, A 29 DE ENERO DE 2016						
HOJA:							



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



El Contratista:

ARO EIBARRI GONZALEZ VALENZUELA
RESIDENTE DE OBRAS

El Supervisor:

PLAPOU ENRIQUE ALBERTO RAMIREZ