



100% Honesto

100%
METEPEC

ACTA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS DEL CONTRATO NO. MM/DOP/035/FEFOM-15/IR-2015

EN EL MUNICIPIO DE METEPEC, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DÍA 30 DE DICIEMBRE DE 2015, SE REUNIERÓN EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS UBICADAS LEONA VICARIO 701, 2DO PISO, COLONIA LA PURÍSIMA, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA NÚMERO MM/DOP/035/FEFOM-15/IR-2015 DE FECHA 05 DE OCTUBRE DE 2015 DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ARTÍCULOS 234, 235, 236, 237 Y 238, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA:

"REMODELACIÓN EN FACHADAS DEL BARRIO DE COAXUSTENCO", METEPEC, ESTADO DE MÉXICO.

CONTRATISTA:

PAVIMENTOS Y CONCRETOS DE TOLUCA, S.A. DE C.V.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

LA OBRA CONSISTIÓ EN LA REMODELACIÓN DE FACHADAS DE LAS CALLES 5 DE MAYO E HIDALGO, COMPRENDIENDO EL TRAMO EN AMBAS CALLES DE LEONA VICARIO A JOSEFA ORTIZ, UBICADAS EN EL BARRIO DE COAXUTENCO Y SE EJECUTARON LOS SIGUIENTES TRABAJOS: DEMOLICIÓN DE APLANADOS EN MAL ESTADO, DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO SI LO REQUERÍA, LA DEMOLICIÓN Y/O LIMPIEZA DE MOLDURA DE BARRO EN CORNISAS Y/O GUARDAPOLVO, EL RETIRO Y O DESMONTAJE DE TEJA DE BARRO PARA SU LIMPIEZA Y SUSTITUCIÓN, DESMONTAJE DE ANUNCIOS DENOMINATIVOS Y TOLDOS EN COMERCIOS, EL RETIRO DE PINTURA DE ESMALTE Y/O PINTURA VINÍLICA DE ACUERDO A CADA FACHADA, ASÍ COMO LA LIMPIEZA DE MUROS Y EN DIFERENTES SUPERFICIES DE BARRO Y/O ADOBE COMO SON EN JAMBAS, COLUMNAS, LAMBRÍN, GUARDAPOLVOS, TEJA, ETC., , EL RETIRO DE PINTURA EN HERRERÍA. ASÍ MISMO, SE REALIZAN TRABAJOS DE RELLENO PARA COMPENSAR EL ESPESOR DE MURO DE ADOBE Y/O BLOCK EN DONDE FUE NECESARIO, LA RESTAURACIÓN DE ELEMENTOS DE BARRO COMO SON JAMBAS, MOLDURAS, ETC., APLANADOS FINO Y/O APARENTE EN MURO, ASÍ COMO APLANADO FINO EN PLAFONES (VOLADOS), BOQUILLAS EN VANOS, RESANE DE APLANADOS CON BLANCO ESPAÑA Y CON MEZCLA MORTERO CEMENTO ARENA. APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE EN CANCELERÍA METÁLICA MARCA COMEX, APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA VINIMEX EN MUROS MARCA COMEX. LA APLICACIÓN DE COLOCACIÓN DE ESTRUCTURAS DE MADERA, COLOCACIÓN DE TEJA NUEVA SOBRE LOSAS EXISTENTES, EL RETEJADO DE MARQUESINAS, CUBIERTAS, REMATE EN MUROS CON TEJA NUEVA ASENTADA CON MEZCLA MORTERO CEMENTO ARENA, COLOCACIÓN DE ENTORTADOS PARA RECIBIR TEJA, REJONEO A BASE PIEZAS DE BARRO Y/ PIEDRA EN MUROS DE ADOBE. COLOCACIÓN DE LADRILLOS FALTANTES EN CORNISAS Y/O GUARDAPOLVO, TRATAMIENTO DE Y PROTECCIÓN DE ELEMENTOS DE MADERA (PUERTAS, VENTANAS, MARQUESINAS, CUBIERTAS, ETC. CORTE EN MUROS PARA RECIBIR PECHO DE PALOMA EN GUARDAPOLVO. CONSTRUCCIÓN DE CASTILLOS, CADENA DE CERRAMIENTOS, DE PRETIL A BASE TABIQUE ROJO, INTEGRACIÓN DE PECHO DE PALOMA CON PIEZAS DE BARRO EN CORNISAS Y GUARDAPOLVOS. PROTECCIÓN Y SELLADO DE ELEMENTOS DE BARRO Y/O ADOBE. COLOCACIÓN DE FIGURAS ARTESANALES DE BARRO Y COLOCACIÓN DE ANUNCIOS DENOMINATIVOS PARA COMERCIOS.



100% Honesto

100% METEPEC

ACTA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS DEL CONTRATO NO. MM/DOP/035/FEFOM-15/IR-2015

MONTOS DEL CONTRATO:

IMPORTE DEL CONTRATO	CON I.V. A.	\$1,794,791.38
IMPORTE REAL EJERCIDO	CON I.V. A.	\$1,794,791.38

IMPORTE POR CANCELAR: \$ 0.00

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL:

FECHA DE INICIO: 06 DE OCTUBRE DE 2015 FECHA DE TÉRMINO: 04 DE DICIEMBRE DE 2015

PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:

FECHA DE INICIO: 06 DE OCTUBRE DE 2015 FECHA DE TÉRMINO: 04 DE DICIEMBRE DE 2015

RELACIÓN DE ESTIMACIONES PAGADAS POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE METEPEC, MÉXICO:

No. de Estimación	Importe	I.V.A.	Total
1	\$ 185,119.70	\$ 29,619.15	\$ 214,738.85
2	\$ 394,274.93	\$ 63,083.99	\$ 457,358.92
3	\$ 92,815.25	\$ 14,850.44	\$ 107,665.69
4	\$ 307,557.72	\$ 49,209.24	\$ 356,766.96
5	\$ 138,425.09	\$ 22,148.01	\$ 160,573.10
6	\$ 398,884.55	\$ 63,821.53	\$ 462,706.08
7	\$ 30,156.71	\$ 4,825.07	\$ 34,981.78
Totales	\$ 1,547,233.95	\$ 247,557.43	\$1,794,791.38

DECLARAN LAS PARTES QUE FUE ENTREGADA LA OBRA EN CONDICIONES DE OPERACIÓN, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, QUEDANDO SUBSISTENTES LAS ACCIONES QUE SE DERIVEN DE LA GARANTÍA DE DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS.

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS:

COMPAÑÍA AFIANZADORA: FIANZAS DORAMA S.A.

No DE FIANZA: 004440A90015

IMPORTE: \$179,479.14

FECHA: 23 DE DICIEMBRE DE 2015

VIGENCIA: 23 DE DICIEMBRE DE 2016

Hoja No 2 de 3 Acta Finiquito y Extinción de Derechos de la Obra: "Remodelación en fachadas del Barrio de Coaxustenco", Metepec, Estado de México, amparada bajo el contrato no. MM/DOP/035/FEFOM-15/IR-2015.



100% Honesto

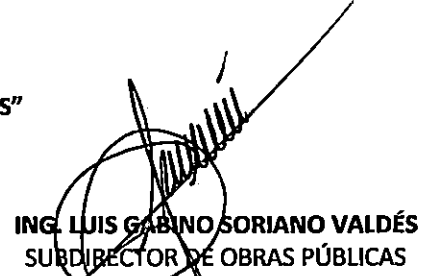


**ACTA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS DEL CONTRATO NO.
MM/DOP/035/FEFOM-15/IR-2015**

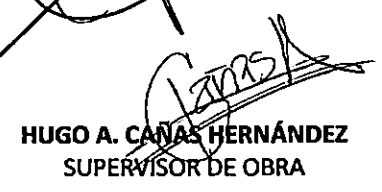
UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADOS Y EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES GENERADOS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN, EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGADO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA RESPECTO DEL CONTRATO NÚMERO MM/DOP/035/FEFOM-15/IR-2015 ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CONTRA EL AYUNTAMIENTO DE METEPEC, MÉXICO. CON LO ANTERIOR, SEDA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA, LEVANTÁNDOSE Y FORMALIZÁNDOSE LA PRESENTE ACTA A LAS 12:30 HRS. DEL DÍA 30 DE DICIEMBRE DEL 2015, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

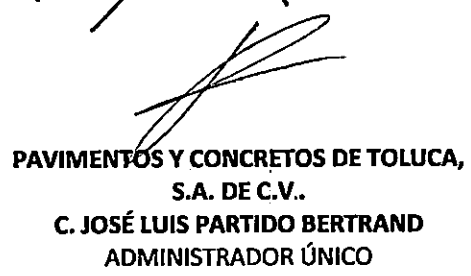

ING. FRANCISCO GONZÁLEZ NÚÑEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

POR LA "DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS"


ING. LUIS GABINO SORIANO VALDÉS
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


**P. ING. D. SERGIO MERINO
VELÁZQUEZ**
RESIDENTE DE OBRA


HUGO A. CAÑAS HERNÁNDEZ
SUPERVISOR DE OBRA


**PAVIMENTOS Y CONCRETOS DE TOLUCA,
S.A. DE C.V.
C. JOSÉ LUIS PARTIDO BERTRAND**
ADMINISTRADOR ÚNICO

POR "LA CONTRATISTA"


**ARQ. CITLALY GUADALUPE
MARCIAL DE LA CRUZ**
SUPERINTENDENTE DE
CONSTRUCCIÓN