



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ATIZAPAN DE ZARAGOZA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



LICENCIA DE CONSTRUCCION POR MODIFICACION DE PROYECTO No. 0649/01/17

Nombre del Propietario RESCORP CONCEPTS S. A. P. I. DE C. V. Y/O
 Domicilio para recibir notif. en el Edo. de Mex. [REDACTED]
 Licencia de REMODELACION
 Destino de la Obra COMERCIO

DATOS DE PREDIO

Calle	<u>AV. RUIZ CORTINES 255 LOCAL 360 MZ. 2 LT. 1</u>
Pueblo, Colonia o Fracc.	<u>LOMAS DE ATIZAPAN</u>
Clave Catastral	<u>Lic. de uso de Suelo No. LUS-2066-2016</u>
Superficie de Terreno	<u>[REDACTED] Derechos de Licencia 15,980.00</u>
Superficie de Construcción	<u>[REDACTED] Recibo de Pago de Derechos No. A0306737</u>
Sup. Constr. Anterior	<u>[REDACTED] Otros 0.00</u>
Sup. Total de Construcción	<u>[REDACTED] Total de Derechos Pagados 15,980.00</u>
m² Valor Estimado \$	<u>[REDACTED] Fecha de Autorización 31 de marzo de 2017</u>
m² Valor Estimado \$	<u>[REDACTED] Fecha de Vencimiento 31 de marzo de 2018</u>
m² Valor Estimado \$	<u>[REDACTED]</u>
Valor Estimado Total \$	<u>[REDACTED] Notas: SUP. ARRENDADA 424.64 M2</u>

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE

Técnico Responsable [REDACTED]
 Domicilio Profesional [REDACTED]

Se responsabiliza, de cualquier dolo en los planos y vicios ocultos.
 Al término de la Obra se deberá presentar, bitácora de obra firmada por perito responsable.

Se emite la presente Licencia de conformidad con las atribuciones que me fueron conferidas mediante Acuerdo tomado en el Quinto punto del Acta levantada con motivo de la Primer Sesión Solemne de Cabildo celebrada en fecha primero de enero del año dos mil dieciséis, y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 8, 14, 16 y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 5.1, 5.2 fracciones I y II incisos b) y d), 5.6, 5.7, 5.10 fracciones VI, IX, XIX, y XXI, 5.26 fracción X, 18.1, 18.2 fracciones III y IV, 18.3, 18.4, 18.6 fracciones II, III, IV, VI, VII, VIII, X y XI, y 18.20 fracción VII, 18.25 y 18.26, ordenamientos de los Libros Quinto y Décimo Octavo respectivamente del Código Administrativo, así como de acuerdo a lo previsto en el numeral 135 del Código de Procedimientos Administrativos, disposiciones legales del Estado de México.

NOTAS:

- ** La presente autorización no prejuzga los derechos de propiedad o posesión del solicitante con respecto al predio para el cual se expide, por lo que deja a salvo los derechos de terceros.
- ** La presente licencia y los planos aprobados deben permanecer en la obra para ser mostrados a los inspectores, para en caso de ser requeridos.
- ** La presente licencia no autoriza la ocupación de la vía pública con cualesquier tipo de material de construcción y/o escombros.
- ** La presente licencia no autoriza la tala de árboles.
- ** La presente licencia establece la obligación de utilizar inodoros sanitarios con descargas máximas de seis litros.
- ** La presente licencia no faculta a su titular para iniciar actividades industriales o comerciales.
- ** Al término de la vigencia de la presente licencia, deberá tramitarse la correspondiente Terminación de Obra, Suspensión o Prórroga según sea el caso.

[Handwritten signature]

REVISO

SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

[Handwritten signature]

AUTORIZO

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
 C. ROBERTO DÍAZ MANRIQUEZ

[Handwritten signature]

JEFE DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION

[Handwritten signature]

REVISO Y CUANTIFICO

NOMBRE Y FIRMA DEL CAUSANTE