

“2017. AÑO DEL CENTENARIO DE LAS CONSTITUCIONES MEXICANA Y MEXIQUENSE DE 1917”.

**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

**FOLIO NO:.....**  
**FECHA:.....**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Licencia de Uso de Suelo           | <input type="checkbox"/> Licencia de Demolición  |
| <input type="checkbox"/> Cedula Informativa de Zonificación | <input type="checkbox"/> Constancia de Terminación de Obra   |
| <input type="checkbox"/> Licencia de Construcción           | <input type="checkbox"/> Licencia de Construcción e Instalación de Antena para Radiocomunicaciones |
| <input type="checkbox"/> Constancia de regularización       | <input type="checkbox"/> Licencia de Construcción de Barda Perimetral                              |
| <input type="checkbox"/> Constancia de Alineamiento         | <input type="checkbox"/> Permiso Para Construcción de Barda Perimetral                             |
| <input type="checkbox"/> Asignación de no. oficial          | <input type="checkbox"/> Licencia Para Excavación y Relleno  |

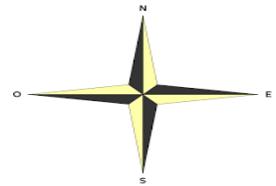
El que Suscribe:.....  
 Propietario:.....  
 Representante Legal:.....  
 Un Predio de:.....  
 Ubicado (s) en:.....  
 Calle N°. ò Fraccionamiento:.....  
 Municipio:.....  
 Clave Catastral:.....  
 Uso Actual:.....  
 Código Postal:.....  
 Uso de Suelo que se Pretende:.....  
 Superficie Prevista a Construir en M2:.....  
 Superficie a Construida en M2:.....

Señalo Como Domicilio Para Oír y Recibir Notificación Los  
Estrados de Esta Oficina

Atentamente

Nombre y Firma

Croquis de Localización



Exclusivo para credencial de Peritos Responsables de Obra

Nombre:.....  
 Domicilio:.....  
 Profesión:.....  
 Teléfono:.....  
 Municipio:.....  
 Cedula Profesional:.....

FIRMA DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN RECIBE

Bajo protesta de decir la verdad señalada, manifiesto que los datos y documentos que presento son los verdaderos.



“2017. AÑO DEL CENTENARIO DE LAS CONSTITUCIONES MEXICANA Y MEXIQUENSE DE 1917”.

<b>REQUISITOS</b>	
<p style="text-align: center;"><b>LICENCIA DE USO DE SUELO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO</li> <li>❖ DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD</li> <li>❖ ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD EN CASO DE SER UNA PERSONA MORAL</li> <li>❖ PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL</li> <li>❖ CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE</li> <li>❖ DICTAMEN DE IMPACTO REGIONAL ( EN SU CASO)</li> <li>❖ IDENTIFICACIÓN</li> <li>❖ CARTA PODER (EN SU CASO)</li> <li>❖ RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO.(COPIA)</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b>CONSTANCIA DE REGULARIZACIÓN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO.</li> <li>❖ LICENCIA DE USO DE SUELO VIGENTE (COPIA).</li> <li>❖ CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO VIGENTE.</li> <li>❖ DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O POSESIÓN. (COPIA).</li> <li>❖ RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO (COPIA).</li> <li>❖ PLANOS ARQUITECTÓNICOS.</li> <li>❖ IDENTIFICACIÓN OFICIAL (COPIA).</li> <li>❖ PARA REGULARIZAR AMPLIACIÓN, PRESENTAR ADEMÁS CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA. (EN ORIGINAL Y COPIA).</li> </ul> <p><b>LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS O CROQUIS DEBERÁN CONTENER. PLANTAS ARQUITECTÓNICAS PLANTAS DE AZOTEA, PLANTAS DE CONJUNTO, FACHADA Y CORTES A ESCALA DEBIDAMENTE ACOTADOS INDICANDO ORIENTACIÓN Y CUADRO DE DATOS.</b></p>
<p style="text-align: center;"><b>LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO</li> <li>❖ CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO VIGENTE</li> <li>❖ DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O POSESIÓN. (COPIA)</li> <li>❖ RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO (COPIA)</li> <li>❖ LICENCIA DE USO DE SUELO VIGENTE (COPIA)</li> <li>❖ IDENTIFICACIÓN OFICIAL</li> <li>❖ CURP (COPIA)</li> <li>❖ PLANOS ARQUITECTÓNICOS (2 COPIAS)</li> <li>❖ PLANOS ESTRUCTURALES CON FIRMA DEL PERITO DE CONSTRUCCIÓN QUE EXCEDEDA 60 M2.</li> </ul> <p><b>LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS O CROQUIS DEBERÁN CONTENER PLANTAS ARQUITECTÓNICAS, PLANTAS DE AZOTEA, PLANTAS DE CONJUNTO, FACHADAS Y CORTES A ESCALA DEBIDAMENTE ACOTADOS INDICANDO ORIENTACIÓN Y CUADRO DE DATOS, FIRMA DE PERITO EN CASO DE EXCEDER 60 M2.</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>ASIGNACIÓN DE NO. OFICIAL.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO.</li> <li>❖ DOCUMENTO QUE ACREDITE QUE LA PROPIEDAD ESTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O POSESIÓN.(COPIA)</li> <li>❖ RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO.(COPIA)</li> <li>❖ IDENTIFICACIÓN OFICIAL.( COPIA)</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO.</li> <li>❖ DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O POSESIÓN (COPIA)</li> <li>❖ IDENTIFICACIÓN OFICIAL</li> <li>❖ RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b>CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO.</li> <li>❖ LICENCIA O LICENCIAS ANTERIORES (ORIGINAL Y COPIA)</li> <li>❖ PLANOS ARQUITECTÓNICOS AUTORIZADOS (EN ORIGINAL Y COPIA).</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>LICENCIA DE DEMOLICIÓN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO.</li> <li>❖ DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O POSESIÓN. (COPIA).</li> <li>❖ RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO.</li> <li>❖ PROGRAMA DE EJECUCIÓN (ORIGINAL Y COPIA)</li> <li>❖ CONSTANCIA DEL INSTITUTO NACIONAL DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA CON EL PLANO AUTORIZADO. ( ORIGINAL Y COPIA) FOTOGRAFÍAS.</li> <li>❖ FIRMA DEL PERITO EN EL PLANO, EN CROQUIS CUANDO EXCEDA DE 60 M2 Y COPIA DE SU REGISTRO VIGENTE.</li> <li>❖ PLANOS ARQUITECTÓNICOS (2 COPIAS)</li> <li>❖ 4 FOTOGRAFÍAS.</li> </ul> <p><b>LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS O CROQUIS DEBERÁN CONTENER, PLANTAS ARQUITECTÓNICAS, PLANTAS DE AZOTEA, PLANTA DE CONJUNTO, FACHADA Y CORTES A ESCALA DEBIDAMENTE ACOTADOS INDICANDO ORIENTACIÓN Y CUADRO DE DATOS.</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE ANTENA PARA RADIOTELECOMUNICACIONES.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO</li> <li>❖ RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO (COPIA).</li> <li>❖ CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO VIGENTE.</li> <li>❖ DOCUMENTO QUE ACREDITE QUE LA PROPIEDAD INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O POSESIÓN. (COPIA).</li> <li>❖ PLANOS Y MEMORIAS DE CÁLCULO CON PLANTA DE CONJUNTO (2 COPIAS)</li> <li>❖ CARTA RESPONSIVA DEL PERITO.</li> <li>❖ COPIA DEL REGISTRO DEL PERITO RESPONSABLE DE LA OBRA VIGENTE.</li> <li>❖ DICTAMEN DE NO INTERFERENCIA. (ANTENA)</li> <li>❖ LICENCIA DE USO DE SUELO VIGENTE. (COPIA)</li> <li>❖ DICTAMEN EXPEDIDA POR PROTECCIÓN CIVIL.</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL Y/O CAMBIO DE LOSA.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO</li> <li>❖ CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO VIGENTE</li> <li>❖ DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O POSESIÓN.</li> <li>❖ RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO (COPIA)</li> <li>❖ PLANOS ARQUITECTÓNICOS. (2 COPIAS)</li> <li>❖ IDENTIFICACION OFICIAL</li> </ul> <p><b>LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEBERÁN CONTENER. PLANTAS ARQUITECTÓNICAS, PLANTAS DE AZOTEA, PLANTAS DE CONJUNTO, FACHADA Y CORTES A ESCALA DEBIDAMENTE ACOTADOS INDICANDO ORIENTACIÓN Y CUADRO DE DATOS.</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>LICENCIA PARA EXCAVACIÓN Y RELLENO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO</li> <li>❖ CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO VIGENTE.</li> <li>❖ DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD ESTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O POSESIÓN. (COPIA).</li> <li>❖ RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO. (COPIA)</li> <li>❖ PROGRAMA DE EJECUCIÓN (ORIGINAL Y COPIA)</li> <li>❖ PLANOS ARQUITECTÓNICOS (2 COPIAS) CON CORTES Y PERFILES INDICANDO LAS SECCIONES A EXCAVAR Y/O RELLENAR CON SUS DIMENSIONES.</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO</li> <li>❖ CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO.</li> <li>❖ IDENTIFICACION OFICIAL</li> </ul>	

