

**PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE MÉXICO  
JUZGADO 1º CIVIL Y DE EXTINCION DE  
DOMINIO DE TOLUCA**

**COPIAS CERTIFICADAS DE  
ALGUNAS CONSTANCIAS QUE  
OBRAN EN EL EXPEDIENTE  
NÚMERO:**

**146/2017**

**JUEZ: M. EN D. FRANCISCO BARRERA SÁNCHEZ**

**SECRETARIO: FLOR DE MARIA CAMACHO  
RODRIGUEZ**

26

- 2206080000

Erina Salgado

Encl. 2/27/46

LOCADO:  
ESTRUC:  
CAMERA:  
SEGURA



AL OP  
ST-ING  
MUTRAB  
STOUNT

27

[REDACTED]

DESPACHO JURIDICO

PLIEGO DE REPREGUNTAS

FORMULADAS POR LA PARTE DEMANDADA EN EL PRINCIPAL  
A TRAVES DE SU MANDATARIO JUDICIAL  
A LOS TESTIGOS CC.  
APELLIDOS OFRECIDOS POR LA PARTE ACTORA  
DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO REFERENTE AL  
JUICIO QUE SE VENTILA EN EL JUZGADO

A LA SEXTA DIRECTA, QUE DIGA:

- A) - PORQUE LO IDENTIFICA
- B) - CUENTA CON LOS CONOCIMIENTOS TECNICOS PARA IDENTIFICAR DICHO INMUEBLE, COMO ASI LO AFIRMA.
- C) - LE CONSTA QUE DICHAS MEDIDAS SEAN LAS QUE AFIRMA TENER DICHO INMUEBLE.
- D) - LE CONSTA QUE DICHAS COLINDANCIAS SEAN LAS QUE AFIRMA TENER DICHO INMUEBLE.
- E) - LE CONSTA QUE DICHA SUPERFICIE SEA LA QUE AFIRMA TENER DICHO INMUEBLE.

A LA SEPTIMA DIRECTA, QUE DIGA:

- A) - PORQUE LO SABE.
- B) - PORQUE LE CONSTA
- C) - DESDE QUE FECHA LO SABE
- D) - DESDE QUE FECHA LE CONSTA
- E) - DESDE QUE FECHA, SEGUN LO AFIRMA, DICHA PERSONA ES PROPIETARIO DE DICHO INMUEBLE.
- F) - PORQUE ACTO, LA PERSONA QUE AFIRMA SER PROPIETARIO, ADQUIRIO ESE INMUEBLE.
- G) - EN QUE FECHA ADQUIRIO ESE INMUEBLE, LA PERSONA QUE AFIRMA SER PROPIETARIO.
- H) - PORQUE PERSONA, ADQUIRIO EL INMUEBLE, EL PROPIETARIO.
- I) - A LA FECHA DE ADQUIRIR ESE INMUEBLE, SABE SI ESTE ES EJIDO O PROPIEDAD.

A LA NOVENA DIRECTA, QUE DIGA:

- A) - PORQUE LO SABE
- B) - PORQUE LE CONSTA
- C) - DESDE QUE FECHA LO SABE
- D) - DESDE QUE FECHA LE CONSTA

11 - 11 - 11



ESCAPO POR  
EXTIUCIO  
CONFERIA IN  
SEGUNDO

3  
28

~~SECRETOR~~  
DESPACHO JURIDICO

E).- SEÑALE EL MOTIVO POR EL CUAL, DICHA PERSONA SE ENCUENTRA HABITANDO ESE INMUEBLE, COMO LO AFIRMA.

F).- SEÑALE, A PARTIR DE QUE FECHA, ESA PERSONA SE ENCUENTRA HABITANDO DICHO INMUEBLE.

X EN CUANTO A LA IDONEIDAD, O RAZON DE SU DICHO, EL TESTIGO DIRA:

A).- PORQUE VINO A DECLARAR.

B).- TIENE ALGUN INTERES EN EL PRESENTE JUICIO

C).- ACOSTUMBRA A PRESENTARSE A DECLARAR AUN CUANDO NO SEA CITADO O REQUERIDO POR ALGUNA AUTORIDAD.

D).- A QUE HORA LLEGÓ A LAS INSTALACIONES DEL TRIBUNAL PARA DECLARAR.

E).- A QUE HORA LLEGÓ A LAS INSTALACIONES DE ESTE JUZGADO PARA DECLARAR.

F).- DESDE QUE FECHA Y HORA SABÍA QUE TENÍA QUE VENIR A DECLARAR.

G).- DESDE QUE FECHA Y HORA SABIA LO QUE TENIA QUE DECLARAR.

H).- CONOCE EL DESPACHO DE LOS ABOGADOS DE SU PRESENTANTE.

I).- SI CONOCIO HASTA ANTES DE PRESENTARSE A DECLARAR A LOS ABOGADOS DE SU PRESENTANTE.

J).- SI LOS ABOGADOS LE MANIFESTARON LO QUE TENIA QUE DECLARAR.

K).- LE GUSTARIA QUE EL JUICIO LO GANARA SU PRESENTANTE

L).- TIENE ALGUN LAZO DE INEMISTAD CON LA CONTRARIA

M).

N).

O).- TIENE ALGUN ASPECTO DE RENCOR U ODDIO HACIA LA CONTRARIA C.

P).- LE GUSTARIA QUE PERDIERA EL JUICIO LA C.

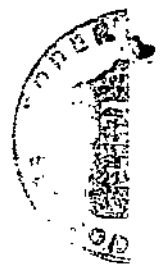
R).- EN QUE LUGAR SUPO QUE TENDRÍA QUE VENIR A DECLARAR.

S).- RECIBIRA ALGUN PAGO POR VENIR A DECLARAR.

PROTESTO LO NECESARIO  
TOLUCA, ESTADO DE MEXICO, JUNIO DE 2017.

(MANDATARIO JUDICIAL  
DE LA DEMANDADA)

SECRET



REGAS. PER  
EXTENSION  
TERRA. NST  
SEGUNDA

4  
99

## AUDIENCIA TESTIMONIAL

En la Ciudad de Toluca, México, siendo las diez horas con treinta minutos del día veintiséis de junio del año dos mil diecisiete, día y hora señalados para que tenga verificativo el desahogo de la audiencia testimonial ofrecida por \_\_\_\_\_ a cargo de \_\_\_\_\_

Asimismo se hace constar la asistencia de \_\_\_\_\_ quien se identifica con credencial para votar con clave de elector \_\_\_\_\_ asistido de abogado licenciada \_\_\_\_\_, quien se identifica con copia certificada de cedula profesional numero \_\_\_\_\_ de igual manera se hace constar la asistencia de los testigos \_\_\_\_\_

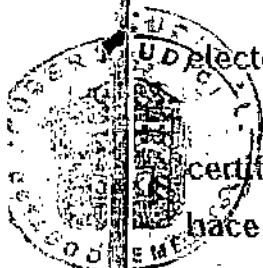
\_\_\_\_\_ quienes se identifican con credencial para votar con clave de elector \_\_\_\_\_ número de folio \_\_\_\_\_ identificaciones que se tienen a la vista y son devueltas a sus interesados dejando copia de las mismas para constancia legal.

Asimismo se hace constar la asistencia de \_\_\_\_\_ mandatario judicial de \_\_\_\_\_ quien se identifica con copia certificada de cedula profesional numero \_\_\_\_\_ identificación que se tiene a la vista y es devuelta a su interesado dejando copia de la misma para constancia legal.

Por lo que estando debidamente integrado el personal de actuaciones de este Juzgado Primero Civil y de Extinción de Dominio de Primera Instancia del Distrito Judicial de Toluca, México, por el Titular \_\_\_\_\_

asistido por la Segunda Secretario de Acuerdos, que al final autoriza firma y da fe, declara abierta la presente audiencia.

Se da cuenta al juez con la promoción \_\_\_\_\_, presentada ante oficialia de partes, misma que contiene repreguntas.



DOCTOR VILLY  
JUEZ DE DOMINIO  
RAFAEL  
SECRETARIO



Acto seguido se procedió a la calificación del interrogatorio, habiendo resultado calificadas de legales todas las preguntas formuladas: en cuanto a las repreguntas se calificaron de legales: por lo que hace a la SEXTA DIRECTA se calificaron de legales los incisos A), B), C), D), E); a la SÉPTIMA DIRECTA se calificaron los incisos A), C), F), G); a la NOVENA DIRECTA se calificaron de legales los incisos A), B), C), E) y F).

Acto seguido se procede al desahogo de la testimonial a cargo de \_\_\_\_\_, a quienes se les protesta en este acto, para que se conduzcan con verdad en la presente diligencia, previniéndoles y haciéndoles saber que el Código Penal, **castiga con penas de prisión, y de multa**, a los que declaren falsamente ante autoridad judicial; por lo que manifiestan conducirse con verdad en todo lo que se les pregunte.

#### PRIMER TESTIGO

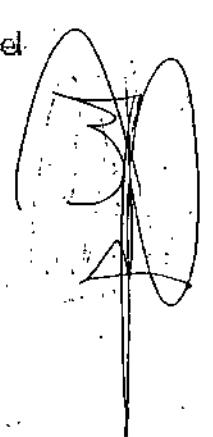
\_\_\_\_\_ agregando por sus generales \_\_\_\_\_ llamarse correctamente como ha quedado escrito, ser originaria de \_\_\_\_\_ con domicilio actual \_\_\_\_\_ estado civil soltera, ser de cincuenta y un años de edad, con grado máximo de docente, de ocupación docencia, sin interés en este juicio solamente que se arregle como se debe de arreglarse, sin enemistad con las partes, con parentesco con las partes dice que \_\_\_\_\_ es su cuñada, sin dependencia económica de las partes y al examen del interrogatorio ya calificado contesto:

1. Desde hace mucho tiempo al señor
2. Por la trayectoria de edad con el
3. Si, si conozco a la señora
4. Por que era
5. Aproximadamente dieciocho años.
6. Si, si conozco el lugar es

A).  
B).  
C).  
D).  
fam  
E).  
7. F  
A).  
inn  
C).  
F).  
G).  
8.  
9.  
DE A)  
ME AL  
DE JO  
TANCO  
SECRET  
E)  
Gé  
F)  
Cu  
Gé  
10  
A:  
11  
es  
12  
Al  
13  
14  
h:  
h:  
1  
S

endo  
nto a  
ECTA  
ECTA  
n de  
  
RIA  
a se  
ente  
iga  
inte  
  
PRIMER  
EXPOSICION DE DOMINIO  
TERCERA INSTANCIA  
SEGUNDA SECRETARIA  
  
ya  
rio  
de  
on  
de  
ce  
IN  
as  
  
a

- A). Por que tengo familia ahí cercanos y conozco el lugar y tengo familiares y tengo comunicación con ellos.
- B). Si, es en la
- C). Si.
- D). Si, conozco el lugar por la convivencia que tuvimos, además tengo familiares ahí cercanos también es otro factor que puedo constatar que si es.
- E). Si.
7. El señor
- A). Por que conozco mas personas y se la situación que están viviendo por el inmueble.
- C). Desde el 25 de marzo de dos mil quince.
- F). Para vivienda de la persona.
- En 1996.
- B). Por que el dueño adquirió el predio desde 1996
- La señora
- A). Por que desde 25 de marzo de dos mil quince se lo presto el señor
- C). Desde el 25 de marzo de dos mil quince.
- E). por que dese el 25 de marzo de dos mil quince el señor
- Gómez Sanchez se lo presto a la señora
- F). Desde el 25 de marzo de dos mil quince la señora
- lo esta habitando por préstamo del señor
10. Por que se lo presto el señor
- a la señora
- desde el 25 de marzo de dos mil quince.
11. Por que desde el 25 de marzo de dos mil quince la señora esta habitando
- ese lugar por préstamo del
12. Vive en
13. Por que presto su vivienda a la señora
14. Por que a partir del 25 de marzo de dos mil quince el señor tiene una habitación en la casa de
- le presto una habitación para que viviera ahí el señor.
15. Dese el 25 de marzo de dos mil quince el



16. Por que el señor

vive a partir del día 25 de

marzo de dos mil quince en la habitación que le presto la señora :

17. Por que la señora  
señor :

le solicito la habitación al

**DARÁ LA RAZÓN DE SU DICHO:** por que conozco a ambas personas y se  
del conflicto que tienen sobre ese inmueble:

### SEGUNDO TESTIGO

agregando por sus generales llamarse  
correctamente como ha quedado escrito, ser originario y vecino  
Municipio de Estado de México, con domicilio actual

estado civil casado, ser de treinta y nueve años de edad, con grado máximo  
de preparatoria, de ocupación obrero, sin interer en este juicio, sin enemistad  
con las partes, con parentesco con las partes dice que

sin dependencia económica de las partes y al examen del interrogatorio ya  
calificado contesto:

1. Toda la vida.

2. El es mi hermano.

3. Si, si la conozco.

4. Es

5. Hace veinte años.

6. Si.

A). Por que yo tengo una casa de ese lado de , por cuestiones de  
trabajo.

B). Si.

C). Más o menos, de medidas son como cien metros más o menos.

D). Colindancias no pero el lugar si más o menos.

E). Si.

7. El señor

A).

am

C).

F).

G).

8. I

9. I

A).

c).

E).

10.

11.

12.

13.

14.

15.

16.

17.

se

D

el

Si

pr

D

el

Si

pr

D

el

Si

pr

D

el

Si

pr

D

el

Si

pr

5 de  
tonia

ón al

y se

A). Por que he estado en comunicación con él por cuestiones de trabajo y amistad.

C). De 1996 fue cuando lo obtuvo.

F). Por que lo compro.

G). En 1996.

8. Por que he estado en comunicación con él por amistad y trabajo.

9. La que esta ahorita es la señora

A). Por que hay comunicación y platicas.

c). Desde el 25 de marzo del dos mil quince.

E). Por que fue en la fecha cuando el señor se la presto

f). Desde el 25 de marzo de dos mil quince.

10. Por que se la presto verbalmente el señor

11. Por que he estado en comunicación con el señor José Alfredo Gómez

Sánchez y la amistad.

12. Me en colonia seminario numero 904

SECRETARIA

13. Por el dia que se salió le presto la casa a la señora

y posteriormente se paso a vivir al domicilio que tiene ahorita.

14. Por que he estado en comunicación el señor

15. Desde el 25 de marzo de dos mil quince.

16. He estado en comunicación con el señor

17. Por que ahorita donde esta viviendo la persona que le presto el cuarto ya se lo esta pidiendo.

**DARÁ LA RAZÓN DE SU DICHO:** por que he estado en comunicación con el señor

Siendo todo lo que se tiene que hacer constar, se da por conuida la presente. DOY FE.

JUEZ

OTERENTE

T

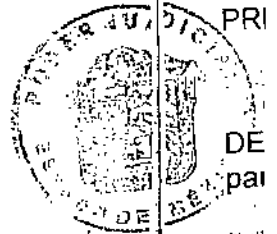
2001

A

Mandatario judicial de /

DEMANDADO

SECRETARIO



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE PRIMERA SECCION



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE PRIMERA SECCION

2017 JUL  
VIC  
DE  
PRI

DE  
pai

do  
es  
ot  
Ge  
Pr  
de  
de

pu  
se  
er  
di  
pi  
p

A  
F  
F  
F  
S  
Y  
f

LA LICENCIADA FLOR DE MARIA CAMACHO RODRÍGUEZ, EN SU CARÁCTER SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL Y DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE PRIMERA INSTANCIA DE LA CIUDAD DE TOLUCA MÉXICO. -----

----- CERTIFICA -----

QUE LAS PRESENTES SON COPIA DEL ORIGINAL QUE SE TUVO A LA VISTA Y QUE OBRA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA DEPENDENCIA Y CONCUERDAN FIELMENTE EN LAS PARTES NO TESTADAS, SE ENTREGA EN VERSIÓN PÚBLICA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 3 FRACCIÓN XLV DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS POR CONTENER DATOS CLASIFICADOS EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 140 y 143 DEL CITADO ORDENAMIENTO LEGAL; Y SE EXPIDE CON MOTIVO DE LA SOLICITUD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA 00311/1-2/2017, CONSTANTES EN SEIS (6) FOJAS ÚTILES, DEBIDAMENTE SELLADAS, FOLIADAS Y RUBRICADAS. -----

----- DOY FE -----

LY  
M  
DL  
14

SECRETARIO.

LIC. FLOR DE MARIA CAMACHO RODRIGUEZ



JUZGADO PRIMERO CIVIL  
EXTINCIÓN DE DOMINIO  
PRIMERA INSTANCIA TOLUCA  
SECRETARIA