



" 2017. AÑO DEL CENTENARIO DE LAS CONSTITUCIONES MEXICANA Y MEXIQUENSE DE 1917 "

LICENCIA DE CONSTRUCCION No. DODUySP/DDU/005/2017

OFICINA QUE EXPIDE: DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO		FECHA DE EXPEDICION 14/02/2017	
LICENCIA PARA OBRA NUEVA		DESTINO DE LA OBRA HABITACIONAL	
DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRE Y APELLIDOS: J. SANTOS SANCHEZ JIMENEZ		DOMICILIO: No.	
COLONIA:		POBLACION/COMUNIDAD:	
MUNICIPIO:		ESTADO:	TELEFONO(S)
DATOS DEL PREDIO			
UBICACIÓN/CALLE: CARRETERA FEDERAL TOLUCA - ZITACUARO		No. OFICIAL: 1034 ORIENTE	MANZANA LOTE S/N S/N
COLONIA: SAN JOAQUIN DEL MONTE		POBLACION: SAN JOAQUIN DEL MONTE	MUNICIPIO: VILLA VICTORIA
CLAVE CATASTRAL		LICENCIA DE USO DEL SUELO No.	
SUPERFICIES:		NORMATIVIDAD APLICABLE:	
DEL TERRENO	M2	AREA LIBRE:	
CONSTRUIDA	0.00 M2	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	
POR CONSTRUIR	70.00 M2	OTRAS:	
BARDA	0.00 M2		
PARA CONSTRUCCIONES MAYORES DE 60 M2			
PERITO RESPONSABLE:		CEDULA No.	PERITO No.
DOMICILIO PROFESIONAL		LA OBRA SE EJECUTARA POR:	
DERECHOS			
DE LICENCIA:	\$ 420.00	RECIBO OFICIAL DE PAGO DE DERECHO No.	
COSTOS EJECUTIVOS:	\$	41666	
15% EDUCACION:	\$	VIGENCIA DE LICENCIA	
COOP. OBRAS:	\$	DEL	AL
TOTAL DE DERECHOS	\$ 420.00	14/02/2017	14/02/2018
NOTAS: 1.- EL TITULAR NO PRESENTA PLANOS ARQUITECTONICOS Y ESTRUCTURALES DE LA OBRA NUEVA. POR LO QUE NO SE LE EXIME DE LA RESPONSABILIDAD Y VICIOS OCULTOS QUE PUDIERA PRESENTAR A FUTURO LA OBRA.			
ELABORO: 	REVISÓ 18 	AUTORIZÓ 2018 	RECIBI ORIGINAL
ING. ORLANDO GONZALEZ ENCARNACION ENCARGADO DEL AREA DE LICENCIAS Y PERMISOS	ARQ. ARMANDO ASCENCIO MERCADO JEFE DEL DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO	ING. ROBERTO VILLAFANA FELIPE DIRECTOR DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y SERVICIOS PUBLICOS	(Esposa) NOMBRE Y FIRMA ASPECTUALES
ESTA LICENCIA Y LOS PLANOS APROBADOS DEBEN ESTAR EN LA OBRA PARA SER MOSTRADOS A LOS INSPECTORES, EL INCUMPLIMIENTO DE ESTA DISPOSICION AMERITA UNA SANCION, AL VENCER LA VIGENCIA DE ESTA LICENCIA DEBERA DARSE AVISO DE TERMINACION O EN CASO DE NO ESTAR TERMINADA LA OBRA DAR AVISO DE SUSPENSION U OBTENER PRORROGA DE LA MISMA			