

**■ Francisco González Romero**  
Arquitecto



## Datos Personales

---

[REDACTED]

## Objetivo

---

Pertenecer a una organización donde pueda aplicar mis conocimientos y desarrollarme profesionalmente. Que me permita colaborar en la consecución de metas y objetivos, relacionarme y actualizarme mediante programas de educación continua.

## Perfil Profesional

---

- Experiencia en el control, licitación, coordinación y supervisión de obras tanto públicas como privadas.
- Habilidad en dirección, planeación y proyección en construcción y ejecución de obra.
- Habilidad en la toma de decisiones, iniciativa, supervisión de personal y trabajo en equipo orientado a resultados.
- Facilidad para mantener comunicación productiva tanto a nivel directivo como con contratistas, clientes y subordinados
- Capacidad para establecer sistemas de control e implementación de procedimientos tanto administrativos como técnicos para asegurar el buen funcionamiento y desarrollo de las áreas a mi cargo.

## Formación Académica

---

1977-1982  
Universidad Autónoma del Estado de México  
Facultad de Arquitectura y Arte

[REDACTED]


## Cursos Tomados

---

- Abril 2006 "Auditor Interno ISO 9001: Basado en los Requerimientos de ISO 19011:2002 Curso para obtener el Diplomado de Auditor Interno.
- Abril 2006 "Auditor Interno ISO 9001: Basada en los Requerimientos de ISO 19011:2002 Curso para obtener Constancia de Auditor Interno.
- Junio de 2005 "Taller Regional sobre Normas Oficiales Mexicanas del Sector Agua, para el Aprovechamiento Sustentable del Recurso 2005"
- Junio de 2005 "Formación Integral de Calidad de la Comunicación Asertiva."
- Junio de 2005 "El Placer de Servir"
- Marzo de 2001 "AutoCAD 2000"
- Febrero de 1998 "OPUS Versión 98 módulos T. y TT."
- Octubre de 1996 "Tratamiento de Reuso de Aguas Residuales Municipales e Industriales"
- Agosto de 1996 "Análisis de Problemas y Toma de Decisiones"
- Agosto de 1995 "Prepuestos I"
- Febrero de 1990 "Dirección y Control de Obra"
- Febrero de 1990 "Planeación y Organización de Obras"

## Intereses

---

- Pertener a una Institución o Grupo para desarrollarme profesionalmente aplicando los conocimientos al trabajo. Desarrollo y superación Familiar.
- 

## Trayectoria Laboral

Diciembre de 2009– A la fecha. **Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Metepec.**

*Jefe del Departamento de Concursos Contratos y Estimaciones*

- Responsable de los procedimientos de Licitación, Invitación y Adjudicación de Obras en base a la normatividad federal y estatal; Elaboración de Contratos y requisición de firmas correspondientes; Revisión, Control y gestión de Estimaciones ante tesorería para su pago correspondiente, revisión y conciliación de precios unitarios extraordinarios; Integración de los Expedientes Únicos de Obra.

Junio de 2007– Noviembre de 2009. **Constructora Teya, S.A. de C. V.**

*Analista de Precios Unitarios*

- Responsable del análisis y elaboración de precios unitarios para la elaboración de Presupuestos Base, así como los presupuestos para expedientes técnicos, elaboración de concursos particulares y públicos de acuerdo a la normatividad estatal y federal, revisar y conciliar los precios unitarios extraordinarios, ajustes de costos y escalatorias.

Octubre 2006–Mayo 2007. **H. Ayuntamiento de Morelos (San Bartolo), Edo. de Méx.**

*Coordinador de Desarrollo Urbano, de la Dirección de Desarrollo Urbano Obras y Servicios Públicos..*

- Responsable en la revisión y análisis del Plan de Desarrollo Municipal, estudio físico y censo de Infraestructura para la Integración de los Centros de Población en diferentes localidades del Municipio, para alcanzar los objetivos previstos de Ordenamiento Territorial de los Asentamientos Humanos, Supervisión y control de la aplicación de Normas y Reglamentos para la expedición de Alineamientos, Usos de Suelo y Licencias de Construcción de inmuebles de Uso Habitacional, así como de comercios y servicios de la Zona Urbana y las comunidades en coordinación con la jefatura regional de Desarrollo Urbano.

Octubre 2003-Agosto 2006. **Organismo Público Descentralizado de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Metepec (APAS)**

*Jefe de la Coordinación de Concursos y Precios Unitarios*

- Responsable directo de la elaboración de Concursos de Obra Pública y Análisis de Precios Unitarios para la elaboración de Presupuestos Base, así como los presupuestos para expedientes técnicos de obra del Organismo.
- Encargado del Procedimiento de las Licitaciones de Obra Pública y Servicios, consistente en la elaboración de las Convocatorias, Publicación, Venta de



Bases de las Licitaciones, Invitaciones, evaluación, Dictamen y Adjudicación de Obras con recursos Federales, Estatales y Propios.

- Responsable de la evaluación Técnica y Económica de propuestas, elaboración de las dictaminaciones a las licitaciones públicas y de invitación restringida Federales, Estatales y Municipales, así mismo la revisión de las adjudicaciones directas para su contratación en apego a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma, Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, su Reglamento y demás Leyes aplicables.
- Encargado de revisar y conciliar los Precios Unitarios fuera de Catálogo, ajustes de costos y escalatorias de contratos de obra, elaboración de convenios adicionales, verificación de los rendimientos de mano de obra, maquinaria y equipo para el análisis de precios unitarios, determinar y actualizar el tabulador de obra civil, electromecánica, visitas de obra para verificar los alcances de los conceptos y cotización de materiales. Así mismo dentro de las actividades coordinar con el departamento de construcción los procesos constructivos de la obra.

Junio 2002 – Septiembre 2003

**H. Ayuntamiento de Toluca, Edo. de México.**

*Asesor de la Subdirección Operativa de la Dirección General de Desarrollo Urbano, Obras, servicios Públicos Y Ecología*

- Responsable de la revisión e integración detallada de expedientes unitarios para la entrega-recepción de la dirección de conformidad con los lineamientos solicitados por la Contaduría General de GLOSA, revisión de estimaciones y seguimiento para su trámite.

Mayo 2000–Mayo 2002.

**H. Ayuntamiento de Metepec, Edo. de México.**

*Jefe del Departamento de Proyectos Especiales, en apoyo a la Coordinación de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas*

- Encargado de la revisión y formación detallada de expedientes unitarios para la entrega-recepción de la Dirección de conformidad con los lineamientos solicitados por la Contaduría General de GLOSA, revisión de conceptos para elaboración de catálogos de convenios adicionales, llevar a cabo la revisión técnica y económica de los concursos de Licitación Pública E Invitación Restringida, revisar los precios unitarios extraordinarios y escalatorias de los contratos de Obra Publica, orientación, asesoría y gestión de las diferentes necesidades de los ciudadanos en lo referente a sus trámites de Licencias de Construcción, alineamientos y No. Oficial, etc.

Marzo 1994–Abril 2000.

**Comisión del Agua del Estado de México (CAEM).**

*Analista de Precios Unitarios, del Departamento de Infraestructura Hidráulica.*

- Responsable de la elaboración de Presupuestos Base, así como los presupuestos para expedientes Técnicos, llevar a cabo la revisión técnica y económica para la dictaminación de los concursos públicos y de invitación restringida de recursos Estatales y Federales, revisión de las adjudicaciones



directas para su contratación, conciliación los precios unitarios extraordinarios, ajustes de costos y escalatorias de contratos de obra, revisión de conceptos para elaboración de convenios adicionales, verificar rendimientos para el análisis de precios unitarios, determinar y actualizar el tabulador de obra civil, electromecánica, visitas de obra para verificar los alcances de los conceptos y cotización de materiales.

Enero 1992-Marzo 1994.

**Constructora Alanis y Ordóñez, S. A. de C. V.**

*Residente de Obra.*

- Responsable Directo de la Planeación, Organización, Dirección y Control de Obra, revisión y ejecución de programas, realización de estimaciones para cobro a dependencias, elaboración de destajos para pago a contratistas y proveedores, elaboración de finiquitos, revisión de precios unitarios, programas de avance físicos y financieros, de las obras:
- Desarrollo Habitacional San Angéln A. C. 205 viviendas en San Lorenzo Tepaltitlan, Toluca, México
- Desarrollo Habitacional Ing. Armando Bernal A. C. 100 viviendas en Almoloya de Juárez, Edo. de México.

Marzo 1991-Diciembre 1991.

**Constructora Pachuquilla, S. A. de C. V.**

*Supervisor de Mantenimiento Urbano..*

- Responsable en el Fracc. Residencial y Club de Golf "Los Encinos", de la elaboración de Presupuestos Base para la contratación de trabajos en el mantenimiento, conservación y reparación de: red de agua potable, electrificación, vigilancia y jardinería, así como la supervisión y ejecución de los trabajos, cotización de presupuestos y materiales, coordinación de personal por administración, ejecución de estimaciones para pago a contratistas y proveedores.

Febrero 1989-Enero 1991.

**Arko, Sistema de Construcciones, S. A. de C. V.**

*Residente de Obra.*

- Responsable Directo de la Planeación, Organización, Dirección y Control de Obra, revisión y ejecución de programas, realización de estimaciones para cobro a dependencias, elaboración de destajos para pago a contratistas y proveedores, elaboración de finiquitos, revisión de precios unitarios, programas de avance físicos y financieros, de la obra:
- Conjunto Habitacional "Rancho San Lucas" Etapas I y II.

Marzo 1987-Septiembre 1988.

**Construcciones y Tecnología (CYTEC), S. A. de C. V.**

*Residente de Obra.*

- Responsable Directo de la Planeación, Organización, Dirección y Control de Obra, revisión y ejecución de programas, realización de estimaciones para cobro a dependencias, elaboración de destajos para pago a contratistas y



proveedores, elaboración de finiquitos, revisión de precios unitarios, programas de avance físicos y financieros, de las obras:

- Conjunto Habitacional por parte de AURIS, La Cruz Comalco Pie de casa en San Lorenzo Tepaltitlan, Toluca, México.
- Conjunto Habitacional por parte de AURIS, San José la Pilita etapas I y II en Metepec, México.

Noviembre 1986–Marzo 1987.

**Constructora IMBRET, S. A. de C. V.**

*Residente de Obra.*

- Responsable Directo de la Planeación, Organización, Dirección y Control de Obra, revisión y ejecución de programas, realización de estimaciones para cobro a dependencias, elaboración de destajos para pago a contratistas y proveedores, elaboración de finiquitos, revisión de precios unitarios, programas de avance físicos y financieros, de la obra:
- Renovación Habitacional Vertical ubicado el la calle Pedro Moreno No. 81, Col. Guerrero, México, D. F.
- Renovación Vertical ubicado el la calle Av. Solidaridad s/No. Col. Guerrero, México, D. F.

Febrero 1986–Noviembre 1986.

**Constructora ABACO, S. A. de C. V.**

*Supervisor de Obra.*

- Responsable del Control de Obra, revisión y ejecución de programas de avance físicos y financieros, conciliación de volúmenes para el cobro de estimaciones, de la obra:
- Paso a Desnivel "Puerta Tollotzin" en Toluca, México.

Agosto 1985–Enero 1986.

**Constructora VALLEVA, S. A. de C. V.**

*Residente de Obra.*

- Responsable de la Planeación, Organización, Dirección y Control de Obra, revisión y ejecución de programas, elaboración de destajos para pago a contratistas y proveedores, revisión de precios unitarios, programas de avance físicos y financieros, de la obra:
- Construcción de Bodega de Alimentos, Bioterio y Cobertizo en el Zoológico de Zacango, Calimaya, México.

Diciembre 1981–noviembre 1982.

**C.A.P.F.C.E.**

*Departamento de Proyectos.*

- Encargado de la realización de levantamientos, ejecución de proyectos para los diferentes procedimientos de construcción de obras del programa federal de construcción de escuelas.



## Proyectos Elaborados

---

Mayo de 1983

- Proyecto, cálculo y construcción de casa habitación ubicada en la calle Puerto Guaymas No. 4, San Jerónimo Chicahualco, Metepec, México, propietario Sr. J. Javier Peralta R.

Septiembre de 1983

- Proyecto y calculo de casa de materiales ubicado en Paseo Tollocan km, 54.5 propietario Sr. Joaquín Pichardo P.

Septiembre de 1983

- Proyecto, calculo y construcción de casa habitación, Departamentos y Reacondicionamiento de Restaurante, ubicados en Paseo Tollocan km, 53.00 propietario Sr Rogelio Leal G.

Enero de 1984

- Proyecto, cálculo y construcción de casa habitación residencial, ubicada en Dom. conocido s/n. Col. Álvaro Obregón San Mateo Atenco, México, propietario Sr. Jorge González G.

Noviembre de 1985

- Proyecto, calculo y construcción de casa habitación ubicada en la calle Capulines, Lote no. 14, Fracc. Casa Blanca, Metepec, México, propietario Sr. Alejandro Hernández M.

Septiembre de 1988

- Proyecto, cálculo y construcción de edificio comercial: P. B. Locales comerciales, P. A. Despachos ubicado en Rafael M. Hidalgo No. 402, Esq. M. Matamoros, Col. Centro, Toluca, México, propietario Sr. Antonio Fabila G.

Febrero de 1992

- Proyecto, cálculo y construcción de casa habitación ubicada en calle Tolotzin No. 3, col. San Luís Obispo, Toluca, México, propietario Sr. Justino Sánchez López.

Enero de 1993

- Proyecto, cálculo y construcción de casa habitación ubicada en Callejón del Sol No. 12 San Jerónimo Chic. Metepec, México, propietario Sr. Juan Manuel Rodríguez G.

Julio de 1993

- Proyecto, cálculo y construcción de casa habitación ubicada en Bo. de San Pedro s/n, Municipio de San Mateo Atenco, México, propietario Sr. Honorio Valencia G.



Abril de 1994

- Proyecto, cálculo y construcción de casa habitación ubicada en Joaquín Arcadio Pagaza No. 310, Col. Sánchez Colín, Toluca, México, propietario Sra. Evelia León Barrueta.

Septiembre de 1996

- Proyecto, cálculo y construcción de casa habitación ubicada en calle Tixtla No. 605, Col. Vicente Guerrero, Toluca, México, propietario Sr. Gonzalo Ponce Merlos.

Mayo de 1997

- Remodelación de casa habitación ubicada en la calle Dagoberto Flores No. 15, Col. Jesús Jiménez Gallardo, Metepec, México, propietario Profa. Ma. Mercedes Mendieta Tapia.

Marzo de 1998

- Proyecto, cálculo y construcción de casa habitación ubicada en la calle Manuel Alas No. 309, Col. Santa Bárbara, Toluca, México, propietario Dr. Juan Ibarra Ramírez.

Septiembre de 1999

- Proyecto, cálculo y construcción de casa habitación ubicada en Prolongación Melchor Ocampo s/n Bo. La Cabecera Tercera Sección, Almoloya de Juárez, México, propietario Sr. Juan Dávila Mondragón.

Mayo de 2004

- Proyecto, cálculo y construcción de obra de casa habitación ubicada en calle 1ª. privada de la calle Chapultepec, San Jerónimo Chicahualco, Metepec, México,

