ACTA FINIQUITO Y CONCLUSIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

En las oficinas que ocupa la Subdirección de Obra Pública, dependiente de la Dirección de Obra Pública, ubicada en Plaza Fray Andrés de Castro, Edificio "C", primer piso, colonia Centro, código postal 50000, Toluca, Estado de México, siendo las **11:00** horas del día **22 de febrero de 2017**, estando presentes por parte del contratista el **GRUPO CONSTRUCTOR BLAD, S.A DE C.V,** en su carácter de **CONTRATISTA**, y por parte de la Subdirección de Obra Pública, el **ARQ. YAEL JUNIOR GALEANA AGUILAR** Supervisor de Obra, y con la finalidad de dar cumplimiento a lo ordenado en los artículos 12.57 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y 238 de su Reglamento, se procede a elaborar el Finiquito y la Conclusión de Derechos y Obligaciones del contrato No. **HATOP-AD-FEFOM-16-077** con número único de obra **106.FEFOM.006.16** correspondiente a la obra denominada: **CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS DE LA CALLE NICOLÁS BRAVO (PONIENTE), ENTRE LA CALLE VICENTE SUÁREZ Y LA CALLE FRANCISCO MÁRQUEZ, COL. NIÑOS HÉROES, DELEGACIÓN SAN MATEO OXTOTITLAN, SAN MATEO OXTOTITLÁN.** , adjudicada al contratista **GRUPO CONSTRUCTOR BLAD, S.A DE C.V.**

Descripción de los trabajos y de los datos que se consideren relevantes del contrato:

TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON EQUIPO TOPOGRAFICO PARA LA CONSTRUCCION DE BANQUETAS Y GUARNICIONES, EXCAVACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES DE CONCRETO SIMPLE Y DE ACCESO, CONSTRUCCION DE BANQUETAS DE CONCRETO SIMPLE Y ACCESO, PINTURA EN GUARNICIONES, CEPAS PARA REFORESTACIÓN Y LETRERO DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA.

Relación de estimaciones:

Estimación No.	Periodo de Estimación		Importe sin I.V.A.	Importe con I.V.A	Acumulado con I.V.A.	Amortizado con I.V.A.	Acumulado de la amortización con I.V.A	Saldo pendiente de amortizar con I.V.A.
	del	al						
ANTICIPO			$78,011.62	$90,493.48		$0.00	$0.00	$90,493.48
001 AJUSTE	31 de agosto de 2016	24 de septiembre de 2016	$222,401.15	$257,985.33	$257,985.33	$77,395.61	$77,395.61	$13,097.87
002 FINIQUITO	25 de septiembre de 2016	23 de septiembre de 2016	$25,802.05	$29,930.38	$287,915.71	$13,097.87	$90,493.48	$0.00

Relación de obligaciones:

CONTRATO	HATOP-AD-FEFOM-16-077	30 DE AGOSTO DE 2016
FIANZA DE CUMPLIMIENTO	4873-10849-2	31 DE AGOSTO DE 2016
OFICIO DE INICIO DE OBRA	31 DE AGOSTO DE 2016	
OFICIO DE NOMBRAMIENTO DE SUPERINTENDENTE	31 DE AGOSTO DE 2016	
OFICIO DE TÉRMINO DE OBRA	29 DE SEPTIEMBRE DE 2016	
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	4873-10973-0	20 DE FEBRERO DE 2017
PLANO DE OBRA TERMINADA	INTEGRADO EN LA ESTIMACIÓN 02 FINIQUITO	FEBRERO 2017
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN	20 DE FEBRERO DE 2017	

Asimismo, se hace constar que el **GRUPO CONSTRUCTOR BLAD, S.A DE C.V.** en su carácter de **CONTRATISTA.,** entrega la garantía de defectos y vicios ocultos con número de póliza 4873-10849-2 expedida por la compañía **INSURGENTES AFIANZADORA S.A DE C.V.**

En ese tenor, las partes manifiestan que se extiende el más amplio finiquito y que no existen adeudos pendientes de liquidar, dándose por terminados los derechos y obligaciones generados por el contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado número HATOP-AD-FEFOM-16-077, por lo que en este momento el contratista el el **GRUPO CONSTRUCTOR BLAD, S.A DE C.V** en su carácter de **CONTRATISTA,** extiende el más amplio finiquito y terminación de derechos y obligaciones que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato; quedando únicamente subsistente la mencionada garantía para responder de los defectos y vicios ocultos, conforme a lo ordenado en el artículo 12.58 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, así como en los numerales 120, 121 y 122 de su Reglamento.

Siendo las 12:00 horas del día en que se actúa, se da por terminada la presente, y previa lectura de la misma se ratifica firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron.

GRUPO CONSTRUCTOR BLAD, S.A DE C.V
CONTRATISTA

ARQ. YAEL JUNIOR GALEANA AGUILAR
Supervisor de Obra
Subdirección de Obra Pública

Plaza Fray Andrés de Castro, Edificio A, segundo piso, Col. Centro; Toluca, México. C.P. 50000
Tels.: 773.5000 - 276.1900 Ext. 513