



"2017. Año del Centenario de las Constituciones Mexicana y Mexiquense de 1917."

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PUBLICITARIOS QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TLALNEPANTLA DE BAZ, LA LIC. AURORA DENISSE UGALDE ALEGRÍA, DEBIDAMENTE ASISTIDA POR EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EL LIC. JOSÉ FRANCISCO LOZADA CHÁVEZ, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ "EL MUNICIPIO"; Y POR LA OTRA PARTE, "DEMOS DESARROLLO DE MEDIOS, S.A. DE C.V.", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA C. ELIZABETH CRISTINA SANTELIZ DOMINGUEZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "EL PRESTADOR"; Y ACTUANDO EN CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", MISMAS QUE ACUERDAN SUJETARSE AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

1. De "EL MUNICIPIO":

1.1. Que es una persona jurídica colectiva de carácter público de conformidad con lo establecido en el artículo 2.10 fracción I del Código Civil del Estado de México, autónomo en su régimen interno para la administración de su hacienda, investido de personalidad y patrimonio propio, con capacidad legal para contratar, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 115 fracciones I, II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 112, 113, 122 y 138 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; y 1, 2 y 15 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

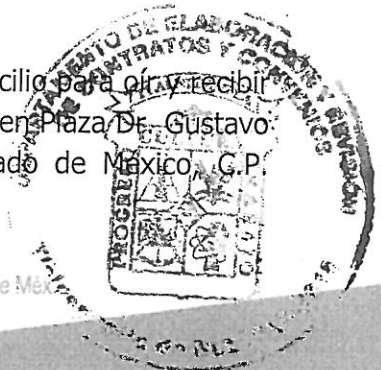
1.2. Que las facultades de la Presidenta Municipal Constitucional de Tlalnepantla de Baz, la Lic. Aurora Denisse Ugalde Alegría, para celebrar el presente contrato a nombre y representación de "EL MUNICIPIO", se encuentran debidamente sustentadas en los artículos 128 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; y 2, 48 fracciones II y XXIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México. Cargo que se acredita en términos de la "Constancia de Mayoría" expedida por el Instituto Electoral del Estado de México del 12 de junio de 2015 relacionada con la Décima Primera Sesión Solemne de Cabildo del 7 de diciembre del año 2015, en la cual tomó protesta como Titular del Ejecutivo Municipal, igualmente con la Primera Sesión Solemne de Cabildo llevada a cabo el 1 de enero del 2016, en la que se instaló formalmente el H. Ayuntamiento del Municipio de Tlalnepantla de Baz, Estado de



"2017. Año del Centenario de las Constituciones Mexicana y Mexiquense de 1917."

México, que deberá funcionar durante el periodo comprendido del 1 de enero de 2016 al 31 de diciembre del 2018.

- 1.3. Que a fin de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 121 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; valida con su firma el presente convenio, el Lic. José Francisco Lozada Chávez, en su carácter de Secretario del Ayuntamiento, cargo que se acredita en el segundo punto del orden del día de la Vigésima Primera Sesión Solemne de Cabildo del 17 de agosto del 2016.
- 1.4. Que en el cuarto punto de la orden de día de la Primera Sesión Solemne de Cabildo del 18 de agosto de 2006, se autorizó al Presidente Municipal Constitucional de Tlalnepantla de Baz y al Secretario del Ayuntamiento para suscribir contratos, convenios y cualesquier otro instrumento jurídico, en nombre y representación del Municipio.
- 1.5. Que en términos de lo establecido en el artículo 14 de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios, la erogación del presente contrato, fue debidamente autorizada en el Presupuesto de Egresos para el Ejercicio Fiscal del año 2017.
- 1.6. Que los servicios materia del presente contrato se encuentran debidamente contemplados en la fracción VIII del artículo 4 de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios en vigor, en virtud de que no se trata de servicios personales de una persona física bajo el régimen de honorarios.
- 1.7. Que con fundamento en el artículo 77 de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios en vigor, se exceptúa de otorgar garantía.
- 1.8. Que debido a la solicitud de la Coordinación de Comunicación, se contrataron los servicios publicitarios para satisfacer las necesidades y requerimientos consistentes en una publicación en el Periódico "La Jornada", en el Suplemento Especial Semana Santa 2017.
- 1.9. Que para efectos legales de este instrumento, señala como domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones el ubicado en el Palacio Municipal sito en Plaza Dr. Gustavo Baz Prada S/N, Tlalnepantla Centro, Tlalnepantla de Baz, Estado de México, C.P. 54000.





"2017. Año del Centenario de las Constituciones Mexicana y Mexiquense de 1917."

2. De "EL PRESTADOR":

- 2.1. Que es una sociedad debidamente constituida de conformidad con las Leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según consta en escritura pública número 5,831, volumen 241 del 5 de junio de 1984, pasada ante la fe del Lic. Luis Felipe del Valle Prieto Ortega, Notario Público número 20 del Distrito Federal, actuando como suplente y en el protocolo de la Notaría Pública número 143 del Distrito Federal, de la que es titular el señor Lic. Luis del Valle Prieto e inscrita en el Registro Público del Comercio del Distrito Federal, en el folio mercantil número 73,396.
- 2.2. Que su representante tiene facultades suficientes y necesarias para celebrar el presente contrato, mismas que a la fecha no le han sido revocadas, lo cual consta en la escritura pública número 25,859 del 21 de enero del 2008, ante la fe del Lic. Antonio Esperon Díaz Ordaz, Notario Público Número 180 del Distrito Federal, en donde se le otorga poder general para pleitos y cobranzas y actos de administración; dicho representante se identifica en este acto con credencial para votar con fotografía, con clave de elector SNDMEL70122309M500.
- 2.3. Que se encuentra bajo el Régimen General de Personas Morales, debidamente inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes con el número
- 2.4. Que de conformidad con el medio de información, su actividad consiste en informar al público los acontecimientos más relevantes y la prestación de servicios publicitarios.
- 2.5. Que para todos los efectos legales derivados de este instrumento, señala como su domicilio el ubicado en

3. De "LAS PARTES":

ÚNICA. Que de conformidad con las anteriores declaraciones, reconocen la capacidad legal y personalidad jurídica con que se ostentan; que así mismo, manifiestan que en el contenido y alcance del presente contrato no existe cláusula contraria a la ley y que están de acuerdo en sujetarse a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO. "LAS PARTES" acuerdan que el objeto del presente contrato es la publicación de avisos y publicidad de carácter institucional y con fines informativos en el





"2017. Año del Centenario de las Constituciones Mexicana y Mexiquense de 1917."

periódico "La Jornada", mismos que fueron publicados en el Suplemento Especial Semana Santa 2017, del 30 de marzo del 2017.

SEGUNDA.-PRESTACIÓN DEL SERVICIO. "EL MUNICIPIO" acepta que las publicaciones descritas en la cláusula anterior se realizaron bajo su pedido, por lo que "LAS PARTES" acuerdan la formalización de la contratación del servicio referido con la firma del presente instrumento.

TERCERA.-AVISOS. "LAS PARTES" acuerdan que los avisos a que se refiere la cláusula Primera, consistieron en inserciones publicitarias de las actividades institucionales que deben darse a conocer a la población de "EL MUNICIPIO", mismas que se realizaron con las especificaciones requeridas por "EL MUNICIPIO", a entera satisfacción del mismo.

CUARTA.-DIFUSIÓN. "EL PRESTADOR" proporcione la difusión requerida por "EL MUNICIPIO", de conformidad con las órdenes de inserción, referente a la publicación en el periódico La Jornada, Suplemento Especial Semana Santa 2017, del 30 de marzo de 2017.

QUINTA.-PERIODO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO. El periodo de prestación del servicio del presente contrato abarcó del 28 al 30 de marzo del 2017.

SEXTA.- OBLIGACIONES DE "EL PRESTADOR". "EL PRESTADOR" se obliga durante la vigencia del contrato a:

1. Brindar los servicios según los términos contenidos de este contrato.
2. Realizar por su cuenta, cargo y riesgo el servicio materia de este contrato.
3. Asumir la responsabilidad correspondiente en la prestación del servicio aquí contratada.
4. Garantizar los precios como fijos, nacionales y unitarios, sin cambio hasta el cabal cumplimiento de las obligaciones contraídas mediante el presente instrumento legal.
5. No publicar o emitir en el medio de información, ninguna nota, artículo u opinión que contradiga o desvirtúe la información emitida por "EL MUNICIPIO", efectuada por personas ajenas al medio, sin perjuicio de la libertad de prensa.
6. Permitir al personal designado por la Coordinación de Comunicación o cualquier otro que designe por escrito "EL MUNICIPIO", rechazar las publicaciones que no se efectúen conforme a sus requerimientos, comprometiéndose a sustituirlos conforme las nuevas especificaciones.
7. Realizar el servicio materia del presente contrato a plena y entera satisfacción de "EL MUNICIPIO", así como a responder por su cuenta y riesgo de los vicios ocultos que pudiera tener, así como de los daños y perjuicios que por



"2017. Año del Centenario de las Constituciones Mexicana y Mexiquense de 1917."

inobservancia o negligencia de su parte, llegare a causar a tercero o a **"EL MUNICIPIO"**.

SÉPTIMA.- COSTO UNITARIO Y CARACTERÍSTICAS. Las características y costo unitario de los servicios materia del presente contrato serán las siguientes:

DESCRIPCION	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
Edición: En la publicación Suplemento Especial Semana Santa 2017, del 30 de marzo del 2017.	\$30,000.00	\$4,800.00	\$34,800.00

"EL MUNICIPIO" se obliga a pagar a **"EL PRESTADOR"** la cantidad de \$30,000.00 (Treinta mil pesos, 00/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de \$4,800.00 (Cuatro mil ochocientos pesos, 00/100 N.N.), dando un total de \$34,800.00 (Treinta y cuatro mil ochocientos pesos 00/100 M.N.), que serán cubiertos por **"EL MUNICIPIO"**, previa presentación de las facturas que para tal efecto sean recibidas al momento que cumplan con lo estipulado en la Cláusula Quinta del presente contrato.

OCTAVA.- LUGAR Y FORMA DE PAGO. El pago de los servicios objeto del presente contrato, se realizará dentro de los 60 días posteriores al haber sido proporcionados, previa presentación de la factura de **"EL PRESTADOR"** ante la Tesorería Municipal, misma que deberá contener los requisitos fiscales inscritos dentro del artículo 29-A del Código Fiscal de la Federación en oficinas de la Tesorería Municipal, sito Plaza Dr. Gustavo Baz Prada S/N, Tlalnepantla Centro, Tlalnepantla de Baz, Estado de México, C.P. 54000. El incumplimiento de esta formalidad exime a **"EL MUNICIPIO"** de toda responsabilidad que se pudiera originar por la suspensión o incumplimiento en el pago.

NOVENA.- CONFIDENCIALIDAD. **"EL PRESTADOR"** se obliga a no divulgar o transferir por cualquier medio a terceros, información relacionada con la operación materia del presente contrato y su incumplimiento dará derecho a **"EL MUNICIPIO"** para rescindir administrativamente el contrato y fincar responsabilidad penal y pago de daños que se le cause por tal motivo.

DÉCIMA.- RESCISIÓN. **"EL MUNICIPIO"** podrá en cualquier momento rescindir el presente contrato, por las siguientes causas:

1. Si **"EL PRESTADOR"** no cumple en el tiempo y la forma pactados o modifica las características convenidas del servicio materia del presente contrato.





"2017. Año del Centenario de las Constituciones Mexicana y Mexiquense de 1917."

2. Por incumplimiento de alguna de las obligaciones pactadas en el contrato o contravenir alguna disposición jurídica aplicable.
3. Cuando **"EL PRESTADOR"** no respete durante el periodo de prestación del servicio el precio unitario del servicio materia de este contrato.

El incumplimiento por parte de **"EL PRESTADOR"** a cualquiera de las obligaciones adquiridas con motivo del presente contrato, dará lugar a su rescisión administrativa inmediata sin responsabilidad para **"EL MUNICIPIO"**. En cuyo caso, **"EL PRESTADOR"** estará obligado a devolver el pago de las cantidades que de manera indebida o anticipada se le hubieren cubierto.

La rescisión o terminación de este contrato no afectará de manera alguna la validez y exigibilidad de las obligaciones contraídas con anterioridad, las cuales, por su naturaleza o disposición de la ley o por voluntad de **"LAS PARTES"**, deban diferirse a una fecha posterior a la rescisión o terminación del contrato.

DÉCIMA PRIMERA.- PENA CONVENCIONAL. Con fundamento en el artículo 120 fracción VII del Reglamento de la Ley de Contratación Pública del Estado de México Municipios, **"EL PRESTADOR"**, se hará acreedor a una pena convencional por el 10 % (Diez por ciento) de la cantidad que correspondería a la garantía de cumplimiento del monto total del contrato.

DÉCIMA SEGUNDA.- SUSPENSIÓN. "LAS PARTES" acuerdan que en caso de interés general o debido a causas justificadas, **"EL MUNICIPIO"** podrá suspender el presente contrato temporalmente en todo o en parte en cualquier momento, sin que ello implique su terminación definitiva, por lo que el mismo seguirá produciendo sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión.

DÉCIMA TERCERA.- RELACIÓN LABORAL. **"EL PRESTADOR"** como empresario y único patrón del personal que ocupe con motivo del presente contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y de más ordenamientos en materia de trabajo y previsión social; conviene por lo mismo, en responder a todas las reclamaciones que sus trabajadores presenten en su contra o en contra de **"EL MUNICIPIO"**, en relación con los trabajos del presente contrato, por lo que **"EL PRESTADOR"** se obliga a dejar indemne a **"EL MUNICIPIO"**.

DÉCIMA CUARTA.- CESIÓN DE DERECHOS Y SUBCONTRATACIÓN. **"EL PRESTADOR"** no podrá ceder en ningún caso, ya sea en todo o en parte, los derechos y obligaciones derivados de este contrato, ni a transmitir los derechos de cobro por concepto de la prestación que ampara el presente contrato, sin contar previamente con el consentimiento y aprobación escrita por parte de **"EL MUNICIPIO"**.



"2017. Año del Centenario de las Constituciones Mexicana y Mexiquense de 1917."

Igualmente, **"EL PRESTADOR"** no podrá subcontratar total o parcialmente la prestación del servicio materia del presente contrato, salvo que cuente con la aprobación previa y expresa de **"EL MUNICIPIO"** en cuyo caso **"EL PRESTADOR"** será el único responsable del cumplimiento de las obligaciones a su cargo, tal y como lo establece el artículo 66 de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios.

DÉCIMA QUINTA.- CONTROVERSIAS Y JURISDICCION. Para la interpretación y cumplimiento de este contrato, así como para lo no previsto en el mismo **"LAS PARTES"** se someten a la jurisdicción los Tribunales Competentes del Estado de México con residencia en Tlalnepantla de Baz, por lo que renuncian expresamente al fuero que por razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa pudiera corresponderles.

Leído que fue por **"LAS PARTES"** y enteradas del contenido y alcance legal del mismo, lo firman al calce y al margen en original en la Ciudad de Tlalnepantla de Baz, Estado de México, el 31 de marzo del 2017.

POR **"EL MUNICIPIO"**

LIC. AURORA DENISSE UGALDE ALEGRÍA
PRESIDENTA MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL DE
TLALNEPANTLA DE BAZ,
ESTADO DE MÉXICO.

POR **"EL PRESTADOR"**

C. ELIZABETH CRISTINA SANTELIZ
DOMINGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL DE
"DEMOS DESARROLLO DE
MEDIOS, S.A. DE CV"

LIC. JOSÉ FRANCISCO LOZADA CHÁVEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE
TLALNEPANTLA DE BAZ,
ESTADO DE MÉXICO.

