



ACTA DE LA SEGUNDA REUNIÓN ORDINARIA 2014 DEL COMITÉ INTERNO DE OBRA PÚBLICA DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS "ISSEM YM".

Con Fundamento en lo dispuesto en los Artículos 12.19 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México; 21 al 25 de su Reglamento, así como en lo establecido en el Manual de Integración y Funcionamiento del Comité Interno de Obra Pública del Instituto de Seguridad Social del Estado de México y Municipios, publicado en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno" de fecha 7 de junio de 2013. Siendo las 12:00 horas del día 5 de agosto de 2014, en la Sala de Consejo del Instituto de Seguridad Social del Estado de México y Municipios, sito en Avenida Hidalgo poniente N° 600 12° piso, colonia La Merced, Toluca, México; se reunieron los C.C. Lic. Delfino Reyes Paredes, Director General del ISSEM YM y Presidente; L. en D. Luis Ángel Servín Trejo, Coordinador de Administración y Secretario Ejecutivo; Ing. José Luis Bautista López, Subdirector de Obras y Mantenimiento y Secretario Técnico; LAF. Maura Annette Gutiérrez Cedillo, Coordinadora de Finanzas y Vocal; Dr. José Luis Téllez Becerra, Coordinador de Servicios de Salud y Vocal; Lic. María Magdalena Sánchez Millán, Coordinadora de Prestaciones y Seguridad Social y Vocal; M. en D. Jesús Romero Sánchez, Jefe de la Unidad Jurídica y Consultiva e Invitado Permanente; Lic. Miguel Ángel Pérez Lugo, Contralor Interno e Invitado Permanente; Arq. Martín de Jesús Plata Jiménez, Jefe del Departamento de Proyectos y Obras y Ponente; y P. Arq. Arturo Eliseo Velasco Mireles, Jefe del Departamento de Conservación y Mantenimiento de Bienes Muebles e Inmuebles y Asesor; con el propósito de llevar a cabo bajo convocatoria, la Segunda Reunión Ordinaria del ejercicio 2014 del Comité Interno de Obra Pública del Instituto de Seguridad Social del Estado de México y Municipios.

1. DETERMINACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.

José Luis Bautista López, después de revisar el registro de asistencia informó al L. en D. Luis Ángel Servín Trejo la existencia de Quórum Legal para llevar a cabo la reunión.

2. APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DÍA.

El L. en D. Luis Ángel Servín, presentó ante el Comité la orden de día, la cual fue aprobada por unanimidad quedando como sigue:

1. DETERMINACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.
2. APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DÍA.
3. ENTREGA DE NOMBRAMIENTOS A LOS NUEVOS MIEMBROS DEL COMITÉ INTERNO DE OBRA PÚBLICA.
4. INFORME DEL SEGUIMIENTO DE ACUERDOS DE LA PRIMERA Y SEGUNDA REUNIONES ORDINARIAS 2013 Y PRIMERA REUNIÓN ORDINARIA 2014.
5. INFORME DE AVANCE AL PROGRAMA DE OBRA.
6. ASUNTOS GENERALES.

INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS

(Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several initials below it.)



3. ENTREGA DE NOMBRAMIENTO AL COORDINADOR DE ADMINISTRACIÓN COMO SECRETARIO EJECUTIVO Y AL SUPLENTE DE LA SUBDIRECCIÓN DE OBRAS Y MANTENIMIENTO COMO SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ.

El Lic. Delfino Reyes Paredes, firmó e hizo entrega de los nombramientos correspondientes.

4. INFORME DEL SEGUIMIENTO DE ACUERDOS DE LA PRIMERA Y SEGUNDA REUNIONES ORDINARIAS 2013.

El L. en D. Luis Ángel Servín Trejo solicitó al Ing. José Luis Bautista López, dar lectura al seguimiento de acuerdos de las Primera y Segunda Reuniones Ordinarias 2013 y la Primera Ordinaria 2014, y sugiere que los acuerdos de reuniones del ejercicio anterior que sigan vigentes, se den por cumplidos y se instauren como nuevos acuerdos de la presente reunión, a fin de darles continuidad, el comité aprobó la moción.

ACUERDOS DE LA PRIMERA REUNIÓN ORDINARIA 2013.

Número de acuerdo	Acuerdo	Seguimiento	Estatus
ACU02/1aO/13	El Lic. Delfino Reyes Paredes solicitará a la Secretaría de Finanzas predios para la construcción de las clínicas de Cuautitlán Izcalli y el Hospital Regional Nezahualcóyotl. Asimismo, la Coordinación de Administración deberá dar continuidad a la obtención de predios en Atizapán de Zaragoza y Tultitlán por parte de la Subdirección de Obras y Mantenimiento y el representante de la Coordinación de Servicios de Salud.	Cuautitlán Izcalli.- Se cuenta con un predio propiedad del H. Ayuntamiento, el cual, se encuentra en proceso de integración del expediente para la solicitud de desincorporación del predio ante la Legislatura faltando solamente la autorización de la subdivisión y el oficio del INAH. El predio es técnicamente factible, se encuentra ubicado en Lateral de la Autopista México-Querétaro.	Cumplido. Contenido en el ACU01/2aO/14.
		Hospital Regional Nezahualcóyotl.- El predio propiedad del Gobierno del Estado de México que se había propuesto, no podrá ser destinado a la construcción del hospital debido a que se encuentra invadido. En reunión de gabinete se acordó que el responsable del mismo se encargará de buscar predio para la instalación de la Plaza de la Salud, en la que se construirán unidades médicas de diversas instituciones públicas.	Cumplido. Contenido en el ACU01/2aO/14.
		Clínica de consulta externa Tultitlán.- Se encuentra en proceso de elaboración por parte de la Unidad Jurídica y Consultiva el contrato de donación del predio para su inscripción ante el Instituto de la Función Registral.	Cumplido. Contenido en el ACU01/2aO/14.
		Clínica de consulta externa de Atizapán de Zaragoza.- Se han presentado varias propuestas de predios por parte del H. Ayuntamiento, sin embargo, ninguna de ellas cumple con los requisitos técnicos mínimos.	Cumplido. Contenido en el ACU01/2aO/14.



Número de acuerdo	Acuerdo	Seguimiento	Estatus
ACU08/1aO/13	En lo que se refiere a los trabajos de mantenimiento a la Clínica Odontológica Morelos, se requiere habilitar un área para dar atención en tanto se concluye la obra, así como terminar a la brevedad los trabajos de 4° y 5° pisos de la Policlínica, asimismo suscribir en su caso los convenios que se requieran para los trabajos de Hospital Regional Ecatepec, la Policlínica y la Estancia Infantil "Margarita Maza de Juárez".	Clínica Odontológica Morelos.- Los trabajos fueron concluidos e inaugurados por el C. Gobernador. 4° y 5° pisos de la Policlínica.- Obra concluida y entregada. Estancia Infantil "Margarita Maza de Juárez".- Obra concluida.	Cumplido.
		Hospital Regional y Ecatepec.- Se encuentra en proceso la revisión de estimaciones de finiquito financiero.	Cumplido.
ACU09/1aO/13	El Arq. Alberto Eucario López Estrada, deberá dar seguimiento a los contratos de mantenimiento para que todos cierren en julio de 2013.	Trabajos concluidos (Se requieren trabajos complementarios y recurso adicional): 1. Hospital Regional Valle de Chalco Solidaridad. 2. Hospital Regional Ecatepec. 3. Clínica de Consulta Externa Amecameca. 4. Clínica de Consulta externa Chimalhuacán. 5. Consultorio Médico Las Pirámides. 6. Centro Médico Ecatepec.	Cumplido.
		Trabajos en proceso: 1. Hospital Regional Texcoco. Los trabajos de la Primera Etapa fueron concluidos y se encuentran en proceso de finiquito. Para la segunda etapa se instaurará un procedimiento de adjudicación, esta etapa comprende acabados en pisos, muros y plafones, instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias, sistemas de voz y datos y detección de humos, mobiliario fijo y puertas.	Cumplido

ACUERDOS DE LA SEGUNDA REUNIÓN ORDINARIA 2013.

Número de acuerdo	Acuerdo	Seguimiento	Estatus
ACU07/2aO/13.-	La Unidad Jurídica y Consultiva deberá brindar apoyo a la Subdirección de Obras y Mantenimiento durante el procedimiento de rescisión administrativa del contrato de obra para la construcción de la Clínica de Ecatepec Norte suscrito con la empresa Gleza Construcciones, S.A. de C.V.	Se envió la documentación para el procedimiento de rescisión administrativa a la Unidad Jurídica y Consultiva, quien dio inicio a las acciones correspondientes.	Cumplido Contenido en el ACU02/2aO/14.



ACUERDOS DE LA PRIMERA REUNIÓN ORDINARIA 2014.

Número de acuerdo	Acuerdo	Seguimiento	Estatus
ACU01/1aO/14.-	Respecto a la búsqueda de predios para la construcción de las unidades correspondientes a las acciones de gobierno, la Subdirección de Obras y Mantenimiento propone buscar alternativas (Destinar recursos para la adquisición de inmuebles).	<p>Respecto al predio para la clínica de consulta externa "B" Atizapán de Zaragoza.- A principios de mes de julio, se turnaron escritos de solicitud de predios de 5,000 M2 de superficie al H. Ayuntamiento de Atizapán de Zaragoza y a la Dirección General de Recursos Materiales, esta última envió oficio número 2034A000/1186/2014, en el cual informan que el Gobierno del Estado de México, no cuenta con predio factible.</p> <p>Aún no se recibe respuesta por parte del Ayuntamiento de Atizapán de Zaragoza.</p> <p>Respecto al predio para la construcción de la Clínica de Consulta Externa Cuautitlán Izcalli.- El pasado 17 de julio el M. en D. Jesús Romero Sánchez, Jefe de la Unidad Jurídica y Consulta remitió a la Subdirección de Obras y Mantenimiento, la siguiente documentación para la integración del expediente de desincorporación del predio:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Constancia de alineamiento 2. Cédula Informativa de Zonificación. 	En proceso
		<p>En lo que se refiere al predio para la construcción de la Clínica de Consulta Externa "B" Tultitlán.- El jueves 17 de julio se ingresó ante la Oficina Registral del Distrito de Cuautitlán Izcalli la solicitud de inscripción del Contrato de Donación del predio.</p> <p>En lo que se refiere al predio para la construcción del Hospital Regional Nezahualcóyotl.- El pasado 8 de julio se solicitó el estatus en la obtención del predio para la Plaza de la Salud al Lic. Hilario Víctor Ayala Vázquez, Jefe de la UIPPE del ISEM, quien está encargado del seguimiento de las acciones de Gobierno en la zona de Nezahualcóyotl.</p> <p>Aún no se tiene respuesta.</p>	En proceso
ACU02/1aO/14.-	La Subdirección de Obras y Mantenimiento menciona que respecto al Proyecto de Atlacomulco y debido a los cambios realizados por la Coordinación de Servicios de Salud, se requiere que se defina el número de camas que tendrá el hospital para dar continuidad a la elaboración del proyecto ejecutivo. El Coordinador de Servicios de Salud en el presente, define que el Hospital Regional Atlacomulco será de 60 camas.	Se reanudarán los trabajos del proyecto ejecutivo (90 camas) y construcción, 60 camas.	En proceso



Número de acuerdo	Acuerdo	Seguimiento	Estatus
ACU03/1aO/14.-	Respecto a la rescisión administrativa del contrato de obra para la construcción de la Clínica de Ecatepec Norte suscrito con la empresa Glezsa Construcciones, S.A. de C.V., el Contralor Interno sugiere que la Unidad Jurídica es el ente responsable de realizar los trámites necesarios para la disposición del inmueble y resolver de manera pronta el asunto de la invasión.	Se continúa con las reuniones semanales conjuntamente con la Unidad Jurídica, Contraloría Interna y la Subdirección de Obras y Mantenimiento para dar continuidad a la rescisión del contrato. Se encuentra en proceso la definición estatus financiero de la obra para la implementación del Acta de Rescisión. Respecto a la invasión del inmueble por terceros el seguimiento legal lo realiza la Unidad Jurídica y Consultiva, quien nos informó que está pendiente de resolverse el amparo 191/2014-IV interpuesto por la parte invasora.	En proceso
ACU04/1aO/14.-	Dar continuidad a las rescisiones administrativas de las obras del Sur que se tiene con la empresa Glezsa Construcciones, S.A. de C.V. se requiere dar celeridad a los trámites de rescisión.	Se encuentra en proceso la integración del la documentación soporte del expediente, el cual será enviado a la Unidad Jurídica y Consultiva para la elaboración del citatorio de Garantía de Audiencia correspondiente.	En proceso

5. INFORME DE AVANCES AL PROGRAMA DE OBRAS.

El L. en D. Luis Ángel Servín Trejo, dió lectura a los avances de obra durante la cual se generaron los siguientes comentarios:

OBRA	AVANCE FÍSICO
Construcción de la Clínica de Consulta Externa "B" Ecatepec Norte. (En proceso de Rescisión Administrativa).	85 %
Hospital Regional Tejupilco Tercera Etapa Acabados e Instalaciones.	100 %
Hospital Regional Tejupilco Cuarta Etapa.	100 %
Elaboración del proyecto técnico constructivo para la construcción del Hospital Regional Atlacomulco 90 camas.	17%

ACUERDOS DE LA SEGUNDA REUNIÓN ORDINARIA 2014:

ACU01/2aO/14.- El Lic. Delfino Reyes Paredes solicitará a la Secretaria de Finanzas predios para la construcción de las clínicas de Cuautitlán Izcalli y el Hospital Regional Nezahualcóyotl. Asimismo, la Coordinación de Administración deberá dar continuidad a la obtención de predios en Atizapán de Zaragoza y Tultitlán por parte de la Subdirección de Obras y Mantenimiento y el representante de la Coordinación de Servicios de Salud.



ACU02/2aO/14.- La Unidad Jurídica y Consultiva deberá brindar apoyo a la Subdirección de Obras y Mantenimiento durante el procedimiento de rescisión administrativa del contrato de obra para la construcción de la Clínica de Ecatepec Norte suscrito con la empresa Glezsa Construcciones, S.A. de C.V.

ACU03/2aO/14.- Debido a la falta de predios para la construcción del Hospital Regional Nezahualcóyotl y la Clínica Regional Cuautitlán Izcalli, se requiere analizar la posibilidad de dar atención a las Acciones de Gobierno como fueron establecidas; AGM-0506 "MODERNIZACIÓN DEL HOSPITAL REGIONAL DEL ISSEMVM DE NEZAHUALCÓYOTL" Y AGM-0259 "MODERNIZACIÓN DE LA CLÍNICA REGIONAL DE CUAUTITLÁN IZCALLI DEL ISSEMVM"; si fuera el caso deberán realizarse las adecuaciones pertinentes al Programa de Obra 2014 y someterlas a la aprobación del Consejo Directivo.

ACU04/2aO/2014.- Dar seguimiento a los cierres financieros de contratos de obra de ejercicios anteriores.

6. ASUNTOS GENERALES.

No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la sesión siendo las 14:00 horas del día en que se actúa, firmando la presente los que en ella intervienen.

DELFINO REYES PAREDES
PRESIDENTE

LUIS ÁNGEL SERVÍN TREJO
SECRETARIO EJECUTIVO

JOSÉ LUIS BAUTISTA LÓPEZ
SECRETARIO TÉCNICO

JOSÉ LUIS TÉLLEZ BECERRA
VOCAL

MAURA ANNETTE GUTIÉRREZ
CEDILLO
VOCAL

MARÍA MAGDALENA SÁNCHEZ
MILLÁN
VOCAL

JESÚS ROMERO SÁNCHEZ
INVITADO PERMANENTE

MARTÍN DE JESÚS PLATA JIMÉNEZ
PONENTE

MIGUEL ÁNGEL PÉREZ LUGO
INVITADO PERMANENTE

ARTURO ELISEO VELASCO MIRELES
ASESOR