



FORMATO: PERFIL DE PUESTO TIPO

Nombre del Puesto: JEFE/A DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS POR CONTRATO.

Referencia: DGOP-SC-DOC

Número de Revisión: 01

Fecha: 31/05/2017

1) FICHA DE IDENTIFICACIÓN

Departamento: OBRAS POR CONTRATO	Categoría: JEFE DE DEPARTAMENTO	Tipo de Puesto: <input checked="" type="checkbox"/> Confianza <input type="checkbox"/> General Sindicalizado <input type="checkbox"/> General <input type="checkbox"/> Lista de Raya <input type="checkbox"/> Indistinto
Coordinación:	Suelto: DE ACUERDO AL TABULADOR VIGENTE	
Subdirección: SUBDIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN	Tipo de Trabajo: <input checked="" type="checkbox"/> Administrativo <input checked="" type="checkbox"/> Operativo	
Dependencia: DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PUBLICAS		
Horario y días de Trabajo: DE 9:00 A 18:00 HRS. DE LUNES A VIERNES		
Nivel: Ejecutivo ( ) Intermedio (X) Operativo ( )	Número de trabajadores que desempeñan el puesto: 1	
	Grado de Responsabilidad: ( ) Baja (X) Media ( ) Alta	
Puestos que le reportan: 14 SUPERVISORES, 2 ANALISTAS, 1 AUXILIARES, Y 2 SECRETARIAS		
Puestos al que reporta: SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN		
Personal a cargo: 19 PERSONAS		

Contactos

Relaciones Internas: PRESIDENCIA, GOBIERNO, SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, CONTRALORÍA, SINDICOS, REGIDORES, DESARROLLO URBANO, DESARROLLO SOCIAL, DIF, VÍA PÚBLICA, MERCADOS, TRÁNSITO, SERVICIOS URBANOS, PROTECCIÓN CIVIL, ECOLOGÍA, TESORERÍA, ADMINISTRACIÓN, RECURSOS MATERIALES, BOMBEROS Y OPDM.

Relaciones Externas: COMUNIDADES, COPACIS, ASOCIACIONRS DE COLONOS, ASOCIACIONES CIVILES, ESCUELAS, CFE, CAEM, CONAGUA, SECRETARÍA DE FINANZAS, OSFEM, ETC.

2) DESCRIPCIÓN GENÉRICA

Objetivo del Puesto: RECIBIR LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, VERIFICANDO QUE LA INFORMACIÓN ESTÉ EN PODER DEL CONTRATISTA ASIGNADO; CUANTIFICAR MATERIALES Y VOLÚMENES A UTILIZAR, DETERMINAR EL PRESUPUESTO, EL PERÍODO DE EJECUCIÓN ESTIMADO, E INTEGRARLO A LA TOTALIDAD DEL EXPEDIENTE; SUPERVISAR LOS PROCESOS DE OBRA, POR PARTE DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE; EMITIR REPORTES DE LOS RECORRIDOS REALIZADOS EN LAS OBRAS, EN COMPAÑÍA DEL RESIDENTE O SUPERVISOR DE OBRA Y DEL SUPERINTENDENTE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA; ASISTIR A LAS JUNTAS DE COORDINACIÓN DE LAS OBRAS, EN LAS QUE SERÁ RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DE LAS MINUTAS; REVISAR LOS REPORTES DE AVANCE; REVISAR LAS ESTIMACIONES DE OBRA Y LOS GENERADORES CORRESPONDIENTES, EL MONTO DE LA OBRA EROGADA MENSUALMENTE Y COMPARARLA CON LA PROGRAMADA; PREPARAR LA DOCUMENTACIÓN DE VERIFICACIÓN Y RECEPCIÓN DE OBRAS DE FINIQUITOS Y LIQUIDACIONES DE CONTRATO; Y APOYAR EN LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS VIALES O DE INFRAESTRUCTURA Y MEJORAMIENTO A PREDIOS, DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS NECESARIOS DE LOS DEPARTAMENTOS Y LAS NECESIDADES DE LAS OBRAS EN EJECUCIÓN.

3) DESCRIPCIÓN ESPECÍFICA

Actividades diarias: VERIFICAR AVANCES FÍSICOS DE LAS OBRAS; COORDINAR CON SUPERVISORES Y ENCARGADOS DE CUADRILLA LAS VISITAS A LOS SITIOS DE OBRA; DAR SEGUIMIENTO DE LOS PROGRAMAS; Y ATENDER OBSERVACIONES DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL Y DE LOS DEMÁS ÓRGANOS DE CONTROL DE LOS DIVERSOS PROGRAMAS QUE SE EJECUTAN.

Actividades periódicas: ENTREGAR DE DOCUMENTACIÓN ANTE LA SECRETARÍA DE FINANZAS; ATENDER SOLICITUDES DE: PETICIONARIOS INTERNOS Y EXTERNOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Y DE INFORMACIÓN DE ACUERDO AL ÁREA DE COMPETENCIA; ELABORAR CONJUNTAMENTE CON LOS SUPERVISORES FICHAS DE TRABAJO; Y PARTICIPAR EN REUNIONES DE TRABAJO.

Actividades eventuales: REALIZAR LAS BITACORAS DE OBRA; COORDINAR, ATENDER Y SUPERVISAR LAS DIFERENTES OBRAS QUE SE TIENEN PROGRAMADAS; Y ATENDER LAS PETICIONES DE LA COMUNIDAD.

Accesorios del puesto: OFICINA CON ESCRITORIO, SILLÓN, SILLAS PARA VISITAS, COMPUTADORA, MULTIFUNCIONAL Y VEHÍCULO SEDAN.

4) ESPECIFICACIONES DEL PUESTO

Habilidad

Habilidad física: Entrenamiento ( ) Destreza ( ) Agilidad (X) Rapidez (X)

Explicar: PARA LOS RECORRIDOS DE OBRA

Habilidad mental

Escolaridad o nivel académico: ARQUITECTURA, ING. CIVIL O AFÍN, TITULADO,



Experiencia Laboral: 2 AÑOS EN PUESTO SIMILAR

Criterio: AMPLIO

Conocimientos: LEY DE OBRA PÚBLICA, MANUAL DE PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS Y REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

**Responsabilidad**

Por el trabajo de otros: Sí

Por valores: Equipo (X) Dinero ( ) Información Confidencial ( )

Explicar y dar el monto aproximado de éstos: EQUIPO, POR EL REGUARDO QUE PROPORCIONA PATRIMONIO MUNICIPAL.

Por trámite, procesos o procedimientos; explicar: POR SUPERVISAR DE INICIO A FIN LA OBRA Y POR REALIZAR VISITAS CONSTANTES.

**Esfuerzo**

Esfuerzo: Esfuerzo físico (X) Esfuerzo mental (X)

Explique: MENTAL, POR EL ANÁLISIS Y LA TOMA DE DECISIONES; FÍSICO, POR LOS RECORRIDOS DE OBRAS.

**Condiciones físicas**

Condiciones físicas del medio: TRABAJO EN OFICINA Y CAMPO.

Posición: SENTADO, DE PIE Y CAMINANDO.

Riesgos: De contraer enfermedades ( ) De sufrir accidentes (X) Otros ( )

Explique: POR LA SUPERVISIÓN DE OBRAS

**5) OTROS REQUISITOS**

Disponibilidad de horario: Sí Disponibilidad de viajar: Sí Licencia de Conducir: Sí (X) No ( ) Cuál: AUTOMOVILISTA

**6) PERFIL POR COMPETENCIAS**

Indicador de acuerdo a lo siguiente: A= Avanzada; B=Intermedia; C=Básica; Vacío=No Aplica

(A) Planeación/Organización	(A) Responsabilidad	( ) Negociación	( ) Comunicación Oral	( ) Toma de decisiones
(A) Orientación a Resultados	(A) Trabajo en Equipo	(A) Liderazgo	( ) Comunicación Escrita	( ) Iniciativa
( ) Orientación al Usuario	( ) Trabajo bajo presión	( ) Capacidad analítica	( ) Confidencialidad	( ) Creatividad
( ) Integridad	( ) Mejora de la Calidad			

**7) EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO**

Evaluación del desempeño: 360°

"Toda referencia, incluyendo los cargos y puestos en este perfil, al género masculino lo es también para el género femenino, cuando de su texto y contexto no se establezca que es para uno y otro género"

ELABORÓ	REVISÓ	AUTORIZÓ
ING. JOSÉ ISRAEL DOMÍNGUEZ ZAVALA DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS	LIC. ARMANDO OMAR LUNA VEGA JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SELECCIÓN Y CONTRATACIÓN	NORBERTO MÉNDEZ BURGOS DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS